



**PLEC DE CLÀUSULES ADMINISTRATIVES PARTICULARS REGULADORES DEL
CONTRACTE DE MIXT DE SUBMINISTRAMENTS I SERVEIS DE MANTENIMENT
DELS SISTEMES D'ALARMA, CONTRA INCENDIS I DE SEGURETAT EDIFICIS
MUNICIPALS (Exp. 2110/2025)**





ÍNDEX

CAPÍTOL I. DISPOSICIONS GENERALS.....	4
Clàusula 1a. Objecte.....	4
Clàusula 2a. Naturalesa i règim jurídic.....	4
Clàusula 3a. Necessitat i idoneïtat del contracte i eficiència en la contractació.....	5
Clàusula 4a. Termini del contracte.....	6
Clàusula 5a. Pressupost base de licitació.....	6
Clàusula 6a. Valor estimat del contracte.....	11
Clàusula 7a. Disponibilitat pressupostària.....	11
Clàusula 8a. Jurisdicció competent.....	12
CAPÍTOL II. LICITACIÓ I FORMA D'ADJUDICACIÓ.....	12
Clàusula 9a. Procediment i forma d'adjudicació.....	12
Clàusula 10a. Capacitat.....	12
Clàusula 11a. Publicació de l'anunci de licitació.....	12
Clàusula 12a. Forma i termini de presentació de les proposicions.....	12
Clàusula 13a. Protecció de dades.....	16
Clàusula 14a. Contingut de les proposicions.....	16
Clàusula 15a. Notificació electrònica.....	17
Clàusula 16a. Mesa de Contractació.....	17
Clàusula 17a. Qualificació de la documentació inclosa al Sobre A.....	18
Clàusula 18a. Obertura d'ofertes tècniques.....	18
Clàusula 19a. Obertura d'ofertes econòmiques i proposta d'adjudicació.....	18
Clàusula 20a. Solvència econòmica, financera, tècnica o professional.....	19
Clàusula 21a. Criteris d'adjudicació.....	20
CAPÍTOL III. ADJUDICACIÓ DEL CONTRACTE.....	24
Clàusula 22a. Requeriment de documentació al licitador amb l'oferta més avantatjosa.....	24
Clàusula 23a. Adjudicació.....	27
Clàusula 24a. Perfeccionament del contracte.....	27
Clàusula 25a. Formalització del contracte.....	27
Clàusula 26a. Renúncia a la celebració del contracte i desistiment del procediment d'adjudicació per l'Administració.....	27
CAPÍTOL IV. RELACIONS GENERALS ENTRE LES PARTS CONTRACTANTS.....	28
Clàusula 27a. Coneixement per part del contractista del contracte i de les seves normes reguladores.....	28
Clàusula 28a. Incidències del contracte.....	28
CAPÍTOL V. OBLIGACIONS SOCIALS, LABORALS I ECONÒMIQUES.....	29
Clàusula 29a. Obligacions fiscals, laborals, socials i administratives.....	29
CAPÍTOL VI. EXECUCIÓ DEL CONTRACTE.....	29
Clàusula 30a. Responsable del contracte.....	29
Clàusula 31a. Inici del contracte.....	29
Clàusula 32a. Execució i responsabilitat del contractista.....	29
Clàusula 33a. Condicions especials d'execució.....	29
Clàusula 34a. Bústia Ètica.....	30





Clàusula 35a. Subcontractació.....	31
Clàusula 36a. Cessió del contracte.....	31
Clàusula 37a. Assegurança de responsabilitat civil.....	31
Clàusula 38a. Pagament del preu.....	32
Clàusula 39a. Revisió de preus.....	32
Clàusula 40a. Règim de penalitats.....	32
A) Infraccions contractuals.....	32
B) Penalitats contractuals.....	34
C) Abonament de les penalitats.....	35
D) Mesura cautelar.....	35
 CAPÍTOL VII. MODIFICACIÓ DEL CONTRACTE.....	35
Clàusula 41a. Modificació del contracte.....	35
Clàusula 42a. Supòsits de modificació convencional.....	35
 CAPÍTOL VIII. EXTINCIÓ DEL CONTRACTE.....	36
Clàusula 43a. Causes d'extinció.....	36
Clàusula 44a. Compliment del contracte.....	36
Clàusula 45a. Resolució del contracte.....	36
Clàusula 46a. Efectes de la resolució.....	37
Clàusula 47a. Termini de garantia.....	37
Clàusula 48a. Cancel·lació de garantia constituïda.....	37
Clàusula 49a. Recursos administratius i judicials.....	37
Clàusula 50a. Enumeració dels documents que integren el contracte.....	38
 Annex I. Declaració responsable.....	39
Annex II. Proposició econòmica.....	40





CAPÍTOL I. DISPOSICIONS GENERALS.

Clàusula 1a. Objecte.

L'objecte d'aquest plec de clàusules és la regulació del procediment per a l'adjudicació del contracte administratiu mixt de subministraments i serveis de manteniment dels sistemes d'alarma, contra incendis i de seguretat edificis municipals

El present contracte no es troba dividit en lots atès que per la seva naturalesa, no és possible entendre que les prestacions del contracte puguin tenir una realització i un aprofitament individual i funcional que permeti la seva execució de forma independent.

Les característiques d'aquest contracte mixt de serveis i subministraments, així com les condicions en que ha de realitzar-se, venen determinades en el Plec de prescripcions tècniques particulars (en endavant, PPT).

En cas que existeixi contradicció entre el contingut del PPT i d'aquest Plec de clàusules administratives particulars, prevaldrà aquest darrer.

El contracte es prestarà amb estricta subjecció a les clàusules dels plecs i seguint les instruccions que en la seva interpretació doni el tècnic responsable del contracte a l'adjudicatari.

Nomenclatura del contracte.

- CPV principal: 50610000-4 Serveis de reparació i manteniment d'equips de seguretat
- CPV secundària: 79711000-1 Serveis de vigilància de sistemes d'alarma.

Clàusula 2a. Naturalesa i règim jurídic.

Aquest contracte té naturalesa jurídica administrativa com a contracte mixt de serveis i subministraments, d'acord amb el que estableix l'article 18 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del sector públic (en endavant, LCSP).

Per a tot allò no regulat en aquest plec de clàusules administratives particulars i en la LCSP, serà d'aplicació la normativa següent:

- a) Reial decret 1098/2001, de 12 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament general de la Llei de contractes de les administracions públiques (RGLCAP)
- b) Reial decret 817/2009, de 8 de maig, pel que es desenvolupa parcialment la Llei 30/2007, de 30 de octubre, de Contractes del sector públic
- c) Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les bases de règim local
- d) Real decret legislatiu 781/1986, de 18 d'abril, Text refós de les disposicions legals vigents en matèria de règim local (TRRL)
- e) Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya (TRLMC).

Supletòriament s'aplicaran les normes de dret administratiu i, en el seu defecte, les normes del dret privat.





Clàusula 3a. Necessitat i idoneïtat del contracte i eficiència en la contractació.

La naturalesa i extensió de les necessitats que pretenen cobrir-se mitjançant aquest contracte projectat, així com la idoneïtat del seu objecte i contingut per satisfer-les, consisteixen en:

La normativa en matèria de seguretat industrial assenyala que els establiments, les instal·lacions i els productes han d'ésser projectats, fabricats, instal·lats, utilitzats i mantinguts de manera que no comprometin la seguretat de les persones, els béns o el medi ambient més enllà del risc industrial acceptable.

Per tant, les instal·lacions dels edificis han de ser utilitzades d'acord amb la finalitat i l'ús que els són propis, i han d'haver estat projectades, instal·lades, utilitzades, mantingudes i inspeccionades d'acord amb la normativa vigent.

Els titulars de les instal·lacions són els responsables del seu correcte ús, funcionament i manteniment, que es realitzin les inspeccions i controls que corresponguin, i del compliment de la normativa que és d'aplicació en matèria de seguretat industrial.

El manteniment dels sistemes d'alarma, instal·lacions contra incendis i serveis de seguretat dels edificis municipals d'Abrera és essencial per garantir la protecció de persones i béns. El servei assegura el compliment normatiu, la prevenció d'avaries i una resposta ràpida davant incidències.

Un contracte de manteniment estable garanteix la continuïtat del servei, l'eficiència econòmica i la seguretat jurídica. A més, permet comptar amb professionals qualificats per revisions i reparacions. Així, es preserva la seguretat i el bon funcionament de les infraestructures municipals.

Per aquest motiu es considera oportuna la licitació d'un contracte mixt de subministrament i de serveis per tal de poder garantir la prestació dels serveis durant un termini adequat, el qual no obstaculitza el sotmetiment periòdic a concurrència.

Així mateix, el contracte inclou criteris socials i mediambientals en relació amb el seu objecte consistents en la reducció de les emissions de gasos d'efecte hivernacle i la formació en el lloc de treball.

Es considera, per tant, segons prescriu l'article 116.4.e de la LCSP, que hi ha una clara i proporcional vinculació entre l'objecte del contracte i la necessitat satisfeta amb el contracte.

L'Ajuntament d'Abrera no disposa dels mitjans humans i materials per a l'execució del present contracte atès que no disposa dels recursos humans i materials necessaris per dur-ho a terme. Aquest contracte garanteix el correcte funcionament i manteniment d'aquests sistemes per complir amb la normativa de seguretat.

L'empresa adjudicatària serà responsable de la vigilància, revisió, reparació i actualització dels equips instal·lats. Així, es busca assegurar la protecció de les instal·lacions i la seguretat de les persones que en fan ús.





Per aquest motiu, es pot concloure que no es disposa dels mitjans ni recurs tècnics adients per realitzar aquestes actuacions, raó per la qual cal procedir a l'auxili mitjançant la contractació amb tercers, tot d'acord amb l'objectiu d'estabilitat pressupostària i control de despesa, i amb total respecte als principis d'eficàcia, eficiència, publicitat, transparència, no discriminació i igualtat de tracte.

Clàusula 4a. Termini del contracte.

El termini d'execució del contracte serà de dos anys, comptats des del 15/07/2025 o la data indicada al perfeccionament del contracte.

La pròrroga serà obligatòria per al contractista i es comunicarà amb un preavís dos mesos abans de la finalització del contracte.

La durada total del contracte, inclosa la pròrroga, no excedirà de quatre anys.

Si vençut el contracte no s'hagués formalitzat el nou contracte que garanteixi la continuïtat de la prestació a realitzar pel contractista, com a conseqüència d'incidències resultants d'esdeveniments imprevisibles per a l'òrgan de contractació, produïdes en el procediment d'adjudicació i existeixin raons d'interès públic per no interrompre la prestació, es podrà prorrogar el contracte originari fins que comenci l'execució del nou contracte i, en tot cas, per un període màxim de nou mesos, sense modificar les restants condicions del contracte.

Clàusula 5a. Pressupost base de licitació.

El pressupost base de licitació global, entès com el límit màxim de despesa que en virtut del contracte pot comprometre l'òrgan de contractació, és 72.238 euros, el qual es desglossa en un pressupost net de 59.700,83 euros i un import d'IVA (21%) de 12.537,17 euros.

D'acord amb l'art. 100 de la LCSP, per determinar el càlcul d'aquesta part del pressupost base de licitació s'ha tingut en compte el cost dels salaris de les persones empleades per a l'execució del contracte, derivat de l'aplicació de les normatives laborals vigents, així com altres costos generals de l'estructura i el benefici industrial.

Per tant, dins d'aquest càlcul s'inclou el cost dels salaris de les persones que executaran el servei, incrementant els costos d'execució material en un 13% en concepte de despeses generals, i en un 6% en concepte de benefici industrial del contractista, d'acord amb el que s'estableix a l'article 131 del Reglament general de la LCAP.

Aquest article, que és d'aplicació al contracte d'obres, s'entén aplicable igualment, de manera subsidiària, a la resta de contractes en absència de regulació específica.

Els costos salarials que es considera es produeixen en l'execució del contracte a partir del conveni de referència:





Conveni col·lectiu estatal d'empreses de seguretat pel període 2023-2026 (BOE núm. 299, de 14 de desembre de 2022) i considerant les categories dels treballadors:

CÀLCUL COST/HORA PERSONAL ANY 2025			
DIRECTOR GENERAL (Personal directiu, titulats i tècnics)			
Concepte	€/mes	Import/any	Observacions
Salari Base 2025	2.333,57 €	35.003,55 €	Segons conveni
Cost SS (31,57%)		11.050,62 €	Cost SS
Cost Total Anual		46.054,17 €	Cost total treballador
Cost/Hora		25,84 €	1.782 h/any
RESPONSABLE SERVEI (Personal directiu, titulats i tècnics)			
Concepte	€/mes	Import/any	Observacions
Salari Base 2025	1.904,50 €	28.003,55 €	Segons conveni
Cost SS (31,57%)		9.018,76 €	Cost SS
Cost Total Anual		37.586,26 €	Cost total treballador
Cost/Hora		21,09 €	1.782 h/any
CAP DE VIGILÀNCIA CRA (Comandaments mitjans)			
Concepte	€/mes	Import/any	Observacions
Salari Base 2025	1.697,32 €	25.459,80 €	Segons conveni
Cost SS (31,57%)		8.037,66 €	Cost SS
Cost Total Anual		33.497,46 €	Cost total treballador
Cost/Hora		18,80 €	1.782 h/any
OPERADOR DE SEGURETAT CRA (NO HABILITAT) (Personal operatiu)			
Concepte	€/mes	Import/any	Observacions
Salari Base 2025	1.260,11 €	18.901,65 €	Segons conveni
Cost SS (31,57%)		5.967,25 €	Cost SS
Cost Total Anual		24.868,90 €	Cost total treballador
Cost/Hora		13,96 €	1.782 h/any
VIGILANT DE SEGURETAT (HABILITAT) (Personal operatiu)			
Concepte	€/mes	Import/any	Observacions
Salari Base 2025	1.393,64 €	20.904,60 €	Segons conveni
Cost SS (31,57%)		6.599,58 €	Cost SS
Cost Total Anual		27.504,18 €	Cost total treballador
Cost/Hora		15,43 €	1.782 h/any
OFICIAL 1ª SEGURETAT ELECTRÒNICA I SISTEMES DE SEGURETAT (Personal de Seguretat/Mecànic/Electrònica)			
Concepte	€/mes	Import/any	Observacions
Salari Base 2025	1.657,54 €	24.863,10 €	Segons conveni
Cost SS (31,57%)		7.849,28 €	Cost SS
Cost Total Anual		32.712,38 €	Cost total treballador
Cost/Hora		18,36 €	1.782 h/any
OFICIAL 1ª (OFICIS VARIS) (Personal oficis varis)			
Concepte	€/mes	Import/any	Observacions
Salari Base 2025	1.477,60 €	22.164,00 €	Segons conveni
Cost SS (31,57%)		6.997,17 €	Cost SS
Cost Total Anual		29.161,17 €	Cost total treballador
Cost/Hora		16,36 €	1.782 h/any
TÈCNIC EN PREVENCIÓ DE NIVELL SUPERIOR (Personal directiu, titulats i tècnics)			
Concepte	€/mes	Import/any	Observacions
Salari Base 2025	1.689,91 €	25.348,65 €	Segons conveni
Cost SS (31,57%)		8.002,57 €	Cost SS
Cost Total Anual		33.351,22 €	Cost total treballador
Cost/Hora		18,72 €	1.782 h/any





OFICINA TÈCNICA (Personal directiu, titulats i tècnics)			
Concepte	€/mes	Import/any	Observacions
Salari Base 2025	1.904,50 €	28.567,50 €	Segons conveni
Cost SS (31,57%)		9.018,76 €	Cost SS
Cost Total Anual		37.586,26 €	Cost total treballador
Cost/Hora		21,09 €	1.782 h/any
ADMINISTRATIU/VA (Personal administratiu)			
Concepte	€/mes	Import/any	Observacions
Salari Base 2025	1.446,80 €	21.702,00 €	Segons conveni
Cost SS (31,57%)		6.851,32 €	Cost SS
Cost Total Anual		28.553,32 €	Cost total treballador
Cost/Hora		16,02 €	1.782 h/any

CÀLCUL COST/HORA PERSONAL ANY 2026, 2027, 2028			
DIRECTOR GENERAL (Personal directiu, titulats i tècnics)			
Concepte	€/mes	Import/any	Observacions
Salari Base 2025	2.403,58 €	36.053,70 €	Segons conveni
Cost SS (31,57%)		11.382,15 €	Cost SS
Cost Total Anual		47.435,85 €	Cost total treballador
Cost/Hora		26,62 €	1.782 h/any
RESPONSABLE SERVEI (Personal directiu, titulats i tècnics)			
Concepte	€/mes	Import/any	Observacions
Salari Base 2025	1.961,64 €	29.424,60 €	Segons conveni
Cost SS (31,57%)		9.289,35 €	Cost SS
Cost Total Anual		38.713,95 €	Cost total treballador
Cost/Hora		21,72 €	1.782 h/any
CAP DE VIGILÀNCIA CRA (Comandaments mitjans)			
Concepte	€/mes	Import/any	Observacions
Salari Base 2025	1.748,24 €	26.223,60 €	Segons conveni
Cost SS (31,57%)		8.278,79 €	Cost SS
Cost Total Anual		34.502,39 €	Cost total treballador
Cost/Hora		19,36 €	1.782 h/any
OPERADOR DE SEURETAT CRA (NO HABILITAT) (Personal operatiu)			
Concepte	€/mes	Import/any	Observacions
Salari Base 2025	1.297,91 €	19.468,65 €	Segons conveni
Cost SS (31,57%)		6.146,25 €	Cost SS
Cost Total Anual		25.614,90 €	Cost total treballador
Cost/Hora		14,37 €	1.782 h/any
VIGILANT DE SEURETAT (HABILITAT) (Personal operatiu)			
Concepte	€/mes	Import/any	Observacions
Salari Base 2025	1.435,45 €	21.531,75 €	Segons conveni
Cost SS (31,57%)		6.797,57 €	Cost SS
Cost Total Anual		28.329,32 €	Cost total treballador
Cost/Hora		15,90 €	1.782 h/any
OFICIAL 1ª SEURETAT ELECTRÒNICA I SISTEMES DE SEURETAT (Personal de seguretat mecànica electrònica)			
Concepte	€/mes	Import/any	Observacions
Salari Base 2025	1.707,27 €	25.609,05 €	Segons conveni
Cost SS (31,57%)		8.084,78 €	Cost SS
Cost Total Anual		33.693,83 €	Cost total treballador
Cost/Hora		18,91 €	1.782 h/any
OFICIAL 1ª (OFICIS VARIS) (Personal oficis varis)			
Concepte	€/mes	Import/any	Observacions





Salari Base 2025	1.521,93 €	22.828,95 €	Segons conveni
Cost SS (31,57%)		7.207,10 €	Cost SS
Cost Total Anual		30.036,05 €	Cost total treballador
Cost/Hora		16,86 €	1.782 h/any
TÈCNIC EN PREVENCIÓ DE NIVELL SUPERIOR (Personal directiu, titulats i tècnics)			
Concepte	€/mes	Import/any	Observacions
Salari Base 2025	1.740,61 €	26.109,15 €	Segons conveni
Cost SS (31,57%)		8.242,66 €	Cost SS
Cost Total Anual		34.351,81 €	Cost total treballador
Cost/Hora		19,28 €	1.782 h/any
OFICINA TÈCNICA (Personal directiu, titulats i tècnics)			
Concepte	€/mes	Import/any	Observacions
Salari Base 2025	1.961,64 €	29.424,60 €	Segons conveni
Cost SS (31,57%)		9.289,35 €	Cost SS
Cost Total Anual		38.713,95 €	Cost total treballador
Cost/Hora		21,72 €	1.782 h/any
ADMINISTRATIU/VA (Personal administratiu)			
Concepte	€/mes	Import/any	Observacions
Salari Base 2025	1.490,20 €	22.353,00 €	Segons conveni
Cost SS (31,57%)		7.056,84 €	Cost SS
Cost Total Anual		29.409,84 €	Cost total treballador
Cost/Hora		16,50 €	1.782 h/any

Serveis de manteniment preventiu:

Tenint en compte el cost/hora indicat i les hores de dedicació anuals previstes d'aquest personal, el càlcul dels costos salarials són els següents:

Personal	Cost/hora 2025	Cost/hora 2026, 2027, 2028	Hores Dedicació/any	Cost any 2025	Cost any 2026, 2027, 2028
Personal					
Director General	25,84 €	26,62 €	6	155,06 €	159,72 €
Responsable Servei	21,09 €	21,72 €	280	5.905,81 €	6.083,00 €
Cap de Vigilància CRA	18,80 €	19,36 €	54	1.015,07 €	1.045,53 €
Operador de Seguretat CRA (no habilitat)	13,96 €	14,37 €	100	1.395,56 €	1.437,42 €
Vigilant de Seguretat (habilitat)	15,43 €	15,90 €	54	833,46 €	858,46 €
Oficial 1ª Seguretat electrònica i sistemes de seguretat	18,36 €	18,91 €	170	3.120,71 €	3.214,34 €
Oficial 1ª (Oficis varis)	16,36 €	16,86 €	170	2.781,93 €	2.865,39 €
Tècnic en Prevenció de Nivell Superior	18,72 €	19,28 €	18	336,88 €	346,99 €
Oficina Tècnica	21,09 €	21,72 €	36	759,32 €	782,10 €
Administratiu/va	16,02 €	16,50 €	36	576,83 €	594,14 €
Cost total personal				16.880,64 €	17.387,09 €





Cost mitjà personal anual	17.133,87 €
----------------------------------	--------------------

Manteniment correctiu:

Tenint en compte el cost/hora indicat i les hores de dedicació anuals previstes d'aquest personal, el càlcul dels costos salarials són els següents:

Personal	Cost/Hora 2025	Cost/hora 2026,2027, 2028	Hores Dedicació/any	Cost any 2025	Cost any 2026, 2027, 2028
Personal					
Director General	25,84 €	26,62 €	1	25,84 €	26,62 €
Responsable Servei	21,09 €	21,72 €	40	843,69 €	869,00 €
Cap de Vigilància CRA	18,80 €	19,36 €	7	131,58 €	135,53 €
Operador de Seguretat CRA (no habilitat)	13,96 €	14,37 €	14	195,38 €	201,24 €
Vigilant de Seguretat (habilitat)	15,43 €	15,90 €	7	108,04 €	111,28 €
Oficial 1ª Seguretat electrònica i sistemes de seguretat	18,36 €	18,91 €	24	440,57 €	453,79 €
Oficial 1ª (Oficis varis)	16,36 €	16,86 €	24	392,74 €	404,53 €
Tècnic en Prevenció de Nivell Superior	18,72 €	19,28 €	2,5	46,79 €	48,19 €
Oficina Tècnica	21,09 €	21,72 €	5	105,46 €	108,62 €
Administratiu/va	16,02 €	16,50 €	5	80,12 €	82,52 €
Cost total personal				2.370,21 €	2.441,32 €
Cost mitjà personal anual					2.405,77 €

D'acord amb la previsió de la disposició addicional 33a LCSP, el pressupost màxim i limitatiu d'aquest contracte es troba condicionat a la quantitat de serveis que efectivament realitzi l'empresa contractista aplicant els corresponents preus unitaris, segons es troben establerts a l'oferta.

L'Ajuntament no resta obligat a exhaurir el pressupost màxim i limitatiu en atenció a què el preu final es determina en funció de les necessitats de l'Administració i aplicant els **preus unitaris** corresponents que s'adjunten com a annex 1 al PPT.

Retribució del contractista.

Preu mensual:

- Apartat A (serveis de manteniment preventiu):

Import unitari mensual pels treballs recollits a l'Annex 1 en relació a l'inventari de l'Annex 3 al PPT.





- Apartat B (serveis de manteniment correctiu):

Import unitari mensual variable dels treballs del correctiu realitzat, com a suma dels preus unitaris (Annex 2 al PPT) als quals s'aplicarà la baixa corresponent i la mà d'obra).

- El sumatori dels apartats A i B serà el preu dels serveis de manteniment total, al qual s'afegiran les despeses generals, el benefici industrial i l'IVA (21%) corresponent.

Amb els càlculs anteriors, el desglossament en **costos directes i indirectes** del pressupost anual i total del contracte és el següent:

Costos directes	Import anual €	Import total €
Salari dels treballadors		
Manteniment Preventiu	13.022,62 €	26.045,24 €
Seguretat social (31,57%)	4.853,53 €	9.707,06 €
Salari dels treballadors		
Manteniment Correctiu	1.828,51 €	3.657,02 €
Seguretat social (31,57%)	681,49 €	1.362,98 €
Manteniment Correctiu	4.698,23 €	9.396,46 €
Total costos directes	25.084,38 €	50.168,76 €
Costos indirectes		
Despeses generals	3.260,97 €	6.521,93 €
Benefici empresarial	1.505,06 €	3.010,11 €
Total costos indirectes	4.766,03 €	9.532,04 €
Costos nets	29.850,41 €	59.700,80 €
IVA (21%)	6.268,59 €	12.537,17 €
TOTAL COSTOS	36.119,00 €	72.238,00 €

No seran acceptades aquelles ofertes que superin els preus unitaris màxims IVA exclòs.

Clàusula 6a. Valor estimat del contracte.

Tenint en compte la naturalesa de les prestacions i les característiques del seu finançament el valor estimat del contracte és de 143.281,92 euros, el qual es desglossa en:

Concepte	Import €
Pressupost net	59.700,80 €
Modificacions 20%	11.940,16 €
Pròrroga incloent l'eventual modificació	71.640,96 €
Total VEC	143.281,92 €

Clàusula 7a. Disponibilitat pressupostària.

Per a l'execució d'aquest contracte la despesa de 72.238 € IVA inclòs, anirà a càrrec dels pressuposts i aplicacions següents:





Any	Període	Orgànica	Programa	Econòmica	Import €
2025	15/07/25 a 01/12/25	311	9200	21900	16.723,59 €
2026		311	9200	21900	36.119,00 €
2027	01/01/27 a 14/07/27	311	9200	21900	19.395,41 €

A tal efecte, l'Ajuntament d'Abrera incorporarà, anualment, en el pressupost municipal el crèdit suficient i el finançament adequat per atendre les obligacions derivades de l'execució del contracte. D'acord amb allò establert en l'article 174 del Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel que s'aprova el text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals, la contractació es realitzarà amb despeses de caràcter plurianual i es subordinarà al crèdit que per a cada exercici s'autoritzi en els respectius pressupostos.

Clàusula 8a. Jurisdicció competent.

Aquest contracte té naturalesa administrativa i ambdues parts queden sotmeses expressament a la legislació de contractes del sector públic i les seves disposicions de desenvolupament. Supletòriament, s'aplicaran la resta de normes de dret administratiu i en el seu defecte, les normes de dret privat.

Les qüestions litigioses sorgides sobre la interpretació, modificació, resolució i efectes d'aquest contracte seran resoltes per l'òrgan de contractació, els acords del qual posaran fi a la via administrativa i seran immediatament executius. En contra d'ells, tindrà lloc el recurs de reposició i el contenciós administratiu, de conformitat amb el que disposa la normativa d'aplicació.

CAPÍTOL II. LICITACIÓ I FORMA D'ADJUDICACIÓ.

Clàusula 9a. Procediment i forma d'adjudicació.

Aquest contracte s'adjudicarà per procediment obert, de conformitat amb l'article 156 i següents de la LCSP.

Clàusula 10a. Capacitat.

Podran presentar-se a la licitació les persones físiques o jurídiques, espanyoles o estrangeres, que tinguin plena capacitat d'obrar, solvència tècnica i econòmica i no estiguin incurses en cap de les prohibicions per contractar amb l'Administració de les assenyalades en l'article 71 de la LCSP.

El contracte s'atorgarà a una sola persona física o jurídica, o a una unió temporal d'empresaris a constituir-se a l'efecte, que s'obligui de forma solidària davant l'Ajuntament i compleixi amb el que preceptua l'article 65 de la LCSP.

La presentació de proposició per part dels licitadors presumeix que aquests accepten de manera íntegra i incondicionada les clàusules d'aquest plec, el Plec de prescripcions tècniques i la declaració responsable que reuneixen totes i cadascuna de les condicions exigides per contractar amb l'Ajuntament.





Clàusula 11a. Publicació de l'anunci de licitació.

L'obertura del termini de presentació de proposicions es farà pública mitjançant la inserció d'un anunci de licitació en el Perfil de contractant a la Plataforma de Serveis de Contractació Pública de la Generalitat de Catalunya (en endavant, PSCP).

Clàusula 12a. Forma i termini de presentació de les proposicions.

Els interessats en prendre part en la licitació podran presentar les seves ofertes dins el termini de quinze dies naturals, comptats des del següent al de la publicació de l'anunci al Perfil de contractant.

Els licitadors han de presentar la documentació que conformi les seves ofertes en sobre electrònic, en el termini màxim que s'assenyala en l'anunci de licitació, mitjançant l'eina de Sobre Digital accessible a l'adreça web següent i **clikant sobre de l'anunci de licitació** que l'Ajuntament d'Abrera publicarà al seu Perfil de contractant:

<https://contractaciopublica.cat/ca/perfils-contractant/detall/29583800?categoria=0&tipus=104&page=0>

Està explicat en què consisteix a l'adreça web següent:

<https://suport-licitacions-empreses.aoc.cat/hc/ca>

Un cop accedeixin a través de l'enllaç a l'eina web de sobre Digital dins de l'anunci de licitació publicat al Perfil de contractant, les empreses licitadores hauran d'omplir un formulari per donar-se d'alta a l'eina i, a continuació, rebran un missatge, al/s correu/s electrònic/s indicat/s en aquest formulari d'alta, d'activació de l'oferta.

Les adreces electròniques que les empreses licitadores indiquin en el formulari d'inscripció de l'eina de Sobre Digital, que seran les utilitzades per enviar correus electrònics relacionats amb l'ús de l'eina de Sobre Digital, han de ser les mateixes que les que designin en el seu Document de declaració responsable per participar en la licitació per a rebre els avisos de notificacions i comunicacions.

Les empreses licitadores han de conservar el correu electrònic d'activació de l'oferta, atès que l'enllaç que es conté en el missatge d'activació és l'accés exclusiu de què disposaran per presentar les seves ofertes a través de l'eina de Sobre Digital.

Accedint a l'espai web de presentació d'ofertes a través d'aquest enllaç tramès, les empreses licitadores hauran de preparar tota la documentació requerida i adjuntar-la en format electrònic en els sobres corresponents. Les empreses licitadores poden preparar i enviar aquesta documentació de forma esglaonada, abans de fer la presentació de l'oferta.

Per poder iniciar la tramesa de la documentació, l'eina requerirà a les empreses licitadores que introdueixin una paraula clau per al sobre amb la documentació xifrada que formi part de la licitació. Amb aquesta paraula clau es xifrarà, en el moment de l'enviament de les ofertes, la documentació. Així mateix, el desxifrat dels documents de les ofertes es realitza mitjançant la mateixa paraula clau, la qual han de custodiar les





empreses licitadores. Cal tenir en compte la importància de custodiar correctament aquesta clau, ja que només les empreses licitadores la tenen (l'eina de Sobre Digital no guarda, ni recorda, les contrasenyes introduïdes) i és imprescindible per al desxifrat de les ofertes i, per tant, per l'accés al seu contingut.

Una vegada complimentada tota la documentació de l'oferta i adjuntats els documents que la conformen, es farà la presentació pròpiament dita de l'oferta. A partir del moment en què l'oferta s'hagi presentat, ja no es podrà modificar la documentació tramesa. No obstant això, en cas de fallida tècnica que impossibiliti l'ús de l'eina de Sobre Digital el darrer dia de presentació de les proposicions, l'òrgan de contractació pot ampliar el termini de presentació de les mateixes el temps que es consideri imprescindible, modificant el termini de presentació d'ofertes; publicant a la PSCP l'esmena corresponent; i, addicionalment, comunicant el canvi de data de termini de presentació de les proposicions i nova data d'obertura del sobre, a totes les empreses que haguessin activat oferta.

D'acord amb el que disposa l'apartat 1.h) de la Disposició addicional setzena de la LCSP, l'enviament de les ofertes mitjançant l'eina de sobre Digital es podrà fer en dues fases, transmetent primer l'empremta electrònica de la documentació de l'oferta, dins del termini de presentació d'ofertes, amb la recepció de la qual es considerarà efectuada la seva presentació a tots els efectes, i després fent l'enviament de la documentació de l'oferta pròpiament dita, en un termini màxim de 24 hores. En cas de no efectuar-se aquesta segona remissió en el termini de 24 hores, es considerarà que l'oferta ha estat retirada.

Si es fa ús d'aquesta possibilitat, cal tenir en compte que la documentació tramesa en aquesta segona fase ha de coincidir totalment amb aquella respecte de la que s'ha enviat l'empremta digital prèviament, de manera que no es pot produir cap modificació dels fitxers electrònics que configuren la documentació de l'oferta.

En aquest sentit, cal assenyalar la importància de no manipular aquests arxius (ni, per exemple, fer-ne còpies, encara que siguin de contingut idèntic) per tal de no variar-ne l'empremta electrònica, que és la que es comprovarà per assegurar la coincidència de documents en les ofertes trameses en dues fases.

La PSCP demanarà, al correu electrònic assenyalat en el formulari d'inscripció a l'oferta de l'eina de Sobre Digital, a les empreses licitadores que introdueixin la paraula clau 24 hores després de finalitzat el termini de presentació d'ofertes a través de l'eina web del Sobre Digital i, en tot cas, l'han d'introduir dins del termini de 3 hores des del requeriment i abans de l'obertura del sobre xifrat.

Quan les empreses licitadores introdueixin les paraules clau s'iniciarà el procés de desxifrat de la documentació, que es trobarà guardada en un espai virtual securitzat¹ que garanteix la inaccessibilitat a la documentació abans, en el seu cas, de la constitució de la Mesa de Contractació i de l'acte d'obertura dels sobres, en la data i l'hora establertes.

¹Aquesta "caixa forta virtual" compleix amb els requisits de seguretat i garantia de no accessibilitat establerts en la Disposició addicional dissetena de la LCSP.





En cas que alguna empresa licitadora no introdueixi la paraula clau, no es podrà accedir al contingut del sobre xifrat. Així, atès que la presentació d'ofertes a través de l'eina de Sobre Digital es basa en el xifratge de la documentació i requereix necessàriament la introducció per part de les empreses licitadores de la/les paraula/es clau, que només elles custodien durant tot el procés, per poder accedir al contingut xifrat dels sobres, **no es podrà efectuar la valoració** de la documentació de la seva oferta que no es pugui desxifrar per no haver introduït l'empresa la paraula clau.

Podeu trobar material de suport sobre com preparar una oferta mitjançant l'**eina de sobre digital** a l'apartat de "Licitació electrònica" de la Plataforma de Serveis de Contractació Pública, a l'adreça web següent:

<https://contractaciopublica.cat/ca/manuals/usuari>

Les proposicions presentades fora de termini no seran admeses sota cap concepte.

Les ofertes presentades han d'estar lliures de virus informàtics i de qualsevol tipus de programa o codi nociu, ja que en cap cas es poden obrir els documents afectats per un virus amb les eines corporatives de l'ajuntament. Així, és obligació de les empreses contractistes passar els documents per un antivirus i, en cas d'arribar documents de les seves ofertes amb virus, serà responsabilitat d'elles que l'Administració no pugui accedir al contingut d'aquests.

En cas que algun document presentat per les empreses licitadores estigui malmès, en blanc o sigui il·legible o estigui afectat per algun virus informàtic, es valoraran, en funció de quina sigui la documentació afectada, les conseqüències jurídiques respecte de la participació d'aquesta empresa en el procediment, que s'hagin de derivar de la impossibilitat d'accedir al contingut d'algun dels documents de l'oferta. En cas de tractar-se de documents imprescindibles per conèixer o valorar l'oferta, l'òrgan de contractació **podrà acordar l'exclusió** de l'empresa. En cas que el virus informàtic esborri, malmeti, deteriori, alteri, supprimeixi o faci inaccessible dades informàtiques, programes informàtics o documents electrònics, per causes imputables a l'empresa licitadora, es podran reclamar indemnitzacions per danys i perjudicis, sense perjudici de les possibles accions penals, segons allò que preveu l'article 264 de la Llei Orgànica 10/1995, de 23 de novembre, del Codi Penal.

Les empreses licitadores podran presentar una còpia de seguretat dels mateixos documents, amb les mateixes empremtes digitals, que els aportats en l'oferta mitjançant l'eina de Sobre Digital, en suport físic electrònic, que serà sol·licitada a les empreses licitadores en cas de necessitat, per tal de poder accedir al contingut dels documents en cas que estiguin malmesos o que sorgeixin problemes a l'utilitzar l'eina que no permetin l'obertura dels sobres, d'acord amb la previsió introduïda a l'apartat i) de la disposició addicional setzena de la LCSP.

En aquest sentit, cal recordar la importància de no manipular aquests arxius per tal de no variar-ne l'empremta electrònica, que és la que es comprovarà per assegurar la coincidència dels documents de la còpia de seguretat, tramesos en suport físic electrònic, de conformitat amb l'apartat 1.i de la disposició addicional setzena de la LCSP, i dels tramesos en l'oferta, a través de l'eina de Sobre Digital.





Així mateix, cal tenir en compte que aquesta còpia no podrà ser emprada en el cas d'haver enviat documents amb virus a través de l'eina de Sobre Digital, atesa la impossibilitat tècnica en aquests casos de poder fer la comparació de les empremtes electròniques i, per tant, de poder garantir la no modificació de les ofertes un cop finalitzat el termini de presentació.

Les especificacions tècniques necessàries per a la presentació electrònica d'ofertes es troben disponibles a l'adreça web següent:

<https://www.aoc.cat/es/knowledge-base/category/econtractacio-sobredigital/>

Per donar compliment a l'apartat 1.j de la disposició addicional setzena de la LCSP, es dona coneixement a les empreses que els formats de documents electrònics admissibles són els següents: Pdf o Excel, segons el cas.

D'acord amb l'article 23 del RGLCAP, les empreses estrangeres han de presentar la documentació traduïda de forma oficial al català o al castellà.

Les persones interessades en el procediment de licitació també poden dirigir-se a l'òrgan de contractació per sol·licitar aclariments del que estableixen els plecs o la resta de documentació, a través de l'apartat de preguntes i respostes del tauler d'avisos de l'espai virtual de la licitació. Aquestes preguntes i respostes seran públiques i accessibles a través del tauler esmentat, residenciat en el perfil de contractant, a la Seu electrònica de l'òrgan www.ajuntamentabrera.cat.

El termini màxim d'acceptació de les preguntes serà de cinc dies naturals abans de finalitzar el termini de lliurament de les ofertes i les respostes es penjaran, com a màxim, fins a tres dies naturals abans de la finalització del termini de presentació d'ofertes.

Clàusula 13a. Protecció de dades.

La presentació de les sol·licituds de participació porta implícita l'autorització per incorporar les dades personals en els sistemes d'informació de l'Ajuntament d'Abrera, d'acord amb la legislació o normativa vigent en cada cas. L'Ajuntament d'Abrera garanteix la confidencialitat en el tractament de les dades de caràcter personal que recull, així com la implementació de les mesures, d'ordre tècnic i organitzatiu, que vetllin per la seguretat d'aquestes dades.

En compliment del que estableix l'article 11 de la Llei Orgànica 3/2018, de 5 de desembre, de Protecció de Dades Personals i garantia dels drets digitals, es facilita als licitadors la informació següent en relació a les dades que subministren en el marc d'aquesta licitació:

	Informació bàsica sobre protecció de dades
Responsable	Ajuntament d'Abrera - Pl. Constitució, 1, CP 08630, Abrera, Tel. 937 700 325, correu electrònic: informacio@abrera.cat
Finalitat	Gestió del procés de licitació
Legitimació	Compliment d'una missió realitzada en interès públic o en l'exercici de poders públics
Destinatari	No es preveu la cessió de dades a tercers llevat d'obligació legal





Drets	Pot exercir els drets d'accés, rectificació, supressió i portabilitat de les seves dades, i la limitació o oposició al seu tractament, així com els altres drets que li corresponguin segons es detalla a la informació addicional
Informació addicional	Pot consultar la informació addicional i detallada a la seu electrònica de l'Ajuntament: http://ajuntamentabrera.eadministracio.cat/privacy.1

Clàusula 14a. Contingut de les proposicions.

El Sobre A. Contindrà els arxius:

- a) Declaració responsable. La declaració responsable es trobarà subscripta d'acord amb el model Annex I.

El Sobre B. Contindrà l'arxiu:

- Memòria relativa als criteris d'adjudicació sotmesos a judici de valor.

El licitador haurà de presentar la proposta de gestió del servei en un document de màxim de 20 pàgines. No es tindran en consideració els índex, les portades i aquells enllaços o remissions a altres documents que no figurin en el document presentat.

El Sobre C. Contindrà l'arxiu:

- Oferta econòmica i millores. Subscrita d'acord amb el model Annex II.

Cap licitador no podrà presentar més d'una proposició i tampoc no podrà subscriure cap proposta amb unió temporal amb d'altres si ho ha fet individualment o constar en més d'una unió temporal.

La infracció d'aquesta condició implicarà la inadmissió de totes les propostes subscrites per ell.

Clàusula 15a. Notificació electrònica.

Els licitadors rebran un avís de notificació electrònica de tots els actes d'aquest procediment a l'adreça de correu electrònic comunicada.

La notificació la podran descarregar a la Seu electrònica de l'Ajuntament (<http://ajuntamentabrera.eadministracio.cat/info.1>), Bústia electrònica, acreditant-se amb certificat telemàtic.

Així mateix, hauran de presentar tota la documentació requerida a través de mitjans electrònics.

Clàusula 16a. Mesa de Contractació.

La Mesa de Contractació estarà integrada pels membres següents:

Presidència:





- Titular: Ma. Teresa Novell Joya, presidenta de l'Àrea d'Economia i Promoció de la Vila
- Suplent: Arantxa Galofré Freire, presidenta de l'Àrea de Serveis Generals

Vocals:

- Titular: Carlos Octavio Martínez Casals, interventor
- Suplent: Pere Anton Planas Aranda, interventor accidental
- Titular: Montserrat Martínez Oró, secretària
- Suplent: Isabel Ma. de la Cerda Fernández, secretària accidental
- Suplent: Àngel Balmori Borrego, tècnic d'Administració General
- Titular: David Almazán Roig, tècnic d'Activitats i Protecció Civil
- Suplent: Antoni Alonso Permanyer, cap de l'Oficina Tècnica i Operativa de Sostenibilitat Ambiental.

Secretaria:

- Titular: Anna Parera Plaza, tècnica de Contractació
- Suplent: Olga Picazos Sepúlveda, administrativa de Contractació.

Podrà formar part de la Mesa personal funcionari interí, únicament quan no existeixin funcionaris de carrera suficientment qualificats i així s'acrediti en l'expedient.

La Mesa de contractació es considerarà vàlidament constituïda si ho està pel/per la president/a, el/la secretari/ària de la Mesa, el/la secretari/ària de l'Ajuntament i el/la interventor/a o persones que els substitueixin.

Clàusula 17a. Qualificació de la documentació inclosa al Sobre A.

Es demanarà als licitadors que accedeixin a l'eina Sobre Digital per introduir les seves paraules clau, 24 hores després de finalitzat el termini de presentació d'ofertes i, en tot cas, l'han d'introduir dins del termini establert abans de l'obertura del primer sobre xifrat.

Aquest acte, que no serà públic, es podrà ajornar en el supòsit de fallida tècnica que impossibiliti l'ús de l'eina de Sobre Digital, publicant a la Plataforma de Serveis de Contractació Pública l'avís corresponent; i, addicionalment, comunicant el canvi de data d'obertura del sobre, a totes les empreses que haguessin activat oferta mitjançant la publicació al Perfil de contractant.

Si la Mesa observés defectes o omissions esmenables en la documentació presentada, ho comunicarà als interessats a les empreses licitadores afectades, mitjançant el Perfil del contractant, perquè els esmenin en el termini de tres dies hàbils.

La resta de sobres s'han d'obrir en la data i hora assenyalada en l'anunci de licitació i configurades en l'eina Sobre Digital, i es podrà fer un cop les persones que permeten l'obertura dels sobres, anomenades custodis, hagin aplicat, amb el quòrum mínim i en l'interval de temps que s'hagin definit prèviament, les seves credencials i hagi arribat la data i hora assenyalades.

El termini màxim d'obertura de les proposicions és de vint dies comptats des de la data de finalització del termini de presentació.





Clàusula 18a. Obertura d'ofertes tècniques.

L'obertura del Sobre B es celebrarà en acte no públic a l'eina Sobre Digital.

Per deixar constància de tot s'aixecarà un acta que es publicarà al Perfil de contractant.

Clàusula 19a. Obertura d'ofertes econòmiques i proposta d'adjudicació.

L'obertura del Sobre C es celebrarà en acte no públic a l'eina Sobre Digital. La valoració del Sobre C es publicarà al Perfil de contractant.

En tot cas, no s'acceptaran aquelles proposicions que:

- a) Tinguin contradiccions, omissions, errors o esmenes que no permetin conèixer clarament allò que l'Ajuntament estimi fonamental per considerar l'oferta.
- b) No tinguin concordança amb la documentació examinada i admesa.
- c) Excedeixin dels preus unitaris màxims establerts per al contracte.
- d) Variïn substancialment el model de proposició establert.

Abans de formular la proposta d'adjudicació, la Mesa de Contractació podrà demanar els informes tècnics que consideri necessaris i que guardin relació amb l'objecte del contracte.

L'informe de proposta d'adjudicació haurà de:

- 1) Classificar per ordre decreixent el resultat.
- 2) Motivar l'oferta més avantatjosa.
- 3) Raonar la proposta de l'adjudicatari indicant:
 - a) Característiques proposades
 - b) Avantatges que ofereix
 - c) Diferències amb els altres licitadors.
- 4) Relacionar els motius d'exclusió dels altres licitadors.

Emesos, si escau, els corresponents informes, la Mesa, prèvia exclusió, si escau, de les ofertes que no compleixin els requeriments del plec, formularà la proposta de resolució a favor del licitador que hagués presentat l'oferta més avantatjosa per a l'Ajuntament, per aplicació dels criteris d'adjudicació indicats a la clàusula següent, o bé proposarà que el procediment sigui declarat desert, cas aquest en què s'han de motivar les raons en les quals es fonamenta aquella proposta.

Clàusula 20a. Solvència econòmica, financera, tècnica o professional.

Els licitadors hauran d'acreditar la solvència econòmica i financera per algun dels mitjans següents:

- Volum anual de negocis referit al millor exercici dins dels tres últims disponibles en funció de les dates de constitució i inici d'activitats del empresari i de presentació de les ofertes, per import igual o superior al VEC.





En el cas que la data de constitució de l'empresa o d'inici d'activitat sigui inferior als tres anys comptats des de la data final de presentació de proposicions, el requeriment s'entendrà proporcional al període.

- Patrimoni net, al tancament de l'últim exercici econòmic pel que es trobi vençuda l'obligació de comptes anuals, per import igual o superior al VEC.
- Justificant de l'existència d'una assegurança de responsabilitat civil per riscos professionals, per import igual o superior al VEC.

Els licitadors hauran d'acreditar la solvència tècnica o professional a través de tots els següents mitjans:

- Una relació dels principals serveis o treballs efectuats de la mateixa o similar naturalesa que els que constitueixen l'objecte del contracte en el curs de, com a màxim els tres últims anys, en la qual se n'indiqui l'import, la data i el destinatari, públic o privat. Els licitadors hauran d'haver realitzat un mínim de 2 contractes que ascendeixin a un import mínim al pressupost base de licitació net.

Quan així ho requereixi el Servei que depèn de l'òrgan de contractació, els treballs efectuats s'hauran d'acreditar mitjançant certificats expedits o visats per l'òrgan competent, quan el destinatari sigui una entitat del sector públic; quan el destinatari sigui un subjecte privat, mitjançant un certificat expedat per aquest o, a falta d'aquest certificat, mitjançant una declaració de l'empresari acompanyada dels documents en poder seu que acreditin la realització de la prestació.

- Indicació del personal tècnic o de les unitats tècniques, integrades o no en l'empresa, participants en el contracte, especialment els encarregats del control de qualitat.

En particular, es requerirà que els licitadors disposin d'un tècnic o administratiu facultat per la gestió de les factures i gestió dels treballs a realitzar objecte del present contracte.

- Estar inscrit en el RASIC o registre autonòmic equivalent en les categories següents:
 - Instal·lador autoritzat d'instal·lacions de protecció contra incendis
 - Instal·lador autoritzat d'instal·lacions elèctriques, categoria especialista.

En els casos de contractistes sigui una empresa de nova creació, entenent per tal a l'empresa amb una antiguitat inferior a 5 anys, no els hi serà aplicable el mitjà de l'article 90.1.a de la LCSP, i la seva solvència tècnica s'acreditarà pel segon i tercer mitjà.

La solvència econòmica i financera i tècnica o professional també es podrà acreditar per mitjà de les dades inscrites al Registre Electrònic de Licitadors de la Generalitat de Catalunya (RELI) o de la classificació empresarial inscrita al Registro Oficial de Licitadores y Empresas Clasificadas del Sector Público (ROLECE).





Clàusula 21a. Criteris d'adjudicació.

Les proposicions seran valorades d'acord amb els criteris establerts en aquesta clàusula i segons disposa l'article 146 de la LCSP.

La puntuació màxima total serà de 100 punts, que es distribuïran en funció de l'aplicació dels criteris següents:

Criteris automàtics Sobre C (Fins a 80 punts):

1. % de baixa sobre preus unitaris de l'annex 2 al PPT (fins a 50 punts)

S'atorgarà un total de 50 punts a al major % de baixa presentat per qualsevol dels licitadors, essent la resta de les ofertes valorades de forma proporcional d'acord amb la següent formula matemàtica:

$$\frac{\% \text{ de baixa ofertat pel licitador } i}{\% \text{ de baixa màxim presentat pel conjunt de licitadors}} \times \text{Puntuació màxima} = \text{Puntuació resultant}$$

% de baixa màxim presentat pel conjunt de licitadors

2. Bossa d'hores anuals per atendre el manteniment correctiu (fins a 10 punts)

S'atorgarà la puntuació per les hores addicionals que el licitador proposi, sense cap cost per a l'Ajuntament, fins a un màxim total de 10 punts:

- | | |
|--------------------|----------|
| a) 5 hores anuals | 2 punts |
| b) 10 hores anuals | 4 punts |
| c) 15 hores anuals | 6 punts |
| d) 20 hores anuals | 8 punts |
| e) 25 hores anuals | 10 punts |

3. Retolació dels elements de senyalització d'evacuació i de protecció contra incendis (fins a 10 punts)

S'atorgarà la puntuació pels cartells normalitzats que el licitador proposi, d'acord amb la UNE 23035-4:2003, sense cost per l'Ajuntament, fins a un màxim total de 10 punts:

- | | |
|--|----------|
| a) 20 cartells senyalització fotoluminiscent (UNE 23035-4:2003) | 2 punts |
| b) 40 cartells senyalització fotoluminiscent (UNE 23035-4:2003) | 4 punts |
| c) 60 cartells senyalització fotoluminiscent (UNE 23035-4:2003) | 6 punts |
| d) 80 cartells senyalització fotoluminiscent (UNE 23035-4:2003) | 8 punts |
| e) 100 cartells senyalització fotoluminiscent (UNE 23035-4:2003) | 10 punts |

4. Redacció de la Documentació Tècnica per Informe Favorable de Bombers i acompanyament a ECA (fins a 10 punts)

S'atorgaran 10 punts per la realització de **tota la documentació tècnica necessària per tal de disposar de l'Acta de Control Favorable per una Entitat d'Inspecció i Control Acreditada per la Generalitat de Catalunya en matèria de Protecció i**





Seguretat en Cas d'Incendis corresponent a un equipament municipal que els Serveis Tècnics Municipals decideixin.

Aquesta millora implica:

- La redacció de la Documentació Tècnica necessària per a l'obtenció de l'acta favorable en matèria d'incendis a obtenir per part del Departament de Bombers de la Generalitat de Catalunya, incloent memòria tècnica, plànols, càlculs, etc.
- La recerca i salvaguarda dels diferents documents necessaris que sol·liciti l'Entitat d'Inspecció i Control en matèria de Protecció Contra Incendis per l'obtenció de l'Acta de Control corresponent.
- L'acompanyament i pagament de les taxes necessàries derivades de la contractació de l'Entitat d'Inspecció i Control en matèria de Protecció Contra Incendis.
- L'obtenció de l'Acta de Control en matèria de seguretat en cas d'incendis de l'equipament municipal corresponent.

Criteris sotmesos a judici de valor Sobre B (Fins a 20 punts):

5. Proposta tècnica i memòria del servei (fins a 20 punts)

Els licitadors presentaran una memòria relativa a la execució del contracte la qual inclogui els apartats següents:

- Organigrama (fins a 2 punts)
- Proposta tècnica d'execució dels treballs a realitzar (fins a 8 punts)
- Detall del protocol de gestió d'incidències (5 punts)
- Exemple d'execució dels treballs de manteniment preventiu de protecció contra incendis i sistemes d'intrusió a l'equipament municipal CEIP Josefina Ibáñez (fins a 5 punts).

La memòria tindrà un contingut màxim de **20 pàgines**, en format DIN A4. No es tindran en consideració els enllaços o remissions a altres documents, així com tampoc les portades i índexs. **No es valoraran les memòries que no respectin el número màxim de pàgines.**

Qualsevol proposta que introdueixi referències que incompleixin el Plec de prescripcions tècniques serà exclosa de licitació.

Aquelles propostes que no assoleixin un **mínim de 15 punts**, amb els que es valora la proposta tècnica, **no passaran a la següent fase i seran excloses de la licitació.**

La puntuació de tots els criteris de judici de valor es distribuirà d'acord amb els següents criteris:

Barem de puntuació	Puntuació obtinguda
El contingut es troba descrit de forma clara, exhaustiva i completa, desenvolupant, amb detall, tots els aspectes de rellevància.	Excel·lent (100% de la puntuació relativa al criteri)
Així mateix, des d'un punt de vista tècnic, és d'un alt nivell qualitatiu i	





idònia pel servei. A més, es troba sobradament argumentada amb claredat i coherència i comporta una millor prestació del servei que es lícita.	
El contingut es troba descrit de forma clara, exhaustiva i completa, però no es detallen tots els aspectes de rellevància Així mateix, des d'un punt de vista tècnic, és d'un notable nivell qualitatiu i idònia pel servei. A més, es troba notablement argumentat amb claredat i coherència i comporta una notable prestació del servei que es lícita.	Notable (75 % de la puntuació relativa al criteri)
El contingut es troba descrit de forma clara però no és exhaustiu o complet. Desenvolupa els aspectes de rellevància tot i que mancaria un major nivell de detall. Compleix amb els estàndards mínims de qualitat però podria ser millorada.	Suficient (50% de la puntuació relativa al criteri)
El contingut no desenvolupa aspectes de rellevància o ho fa de forma merament parcial. No ofereix una solució o opció apropiada o idònia per la prestació del servei El redactat pot generar confusions o existeixen contradiccions.	Insuficient (0% de la puntuació relativa al criteri)

L'oferta més avantatjosa serà la que obtingui una major puntuació en aplicació dels criteris indicats en aquesta clàusula. La puntuació s'arrodonirà a dos decimals.

Si existeix un empat l'adjudicació es realitzarà de manera preferent a favor del licitador que hagi obtingut una major puntuació en els criteris **5, 2, 3, 4 i 1**, considerats successivament si persisteix l'empat.

Si persisteix l'empat l'adjudicació es realitzarà de manera preferent a favor del licitador que en el moment d'acreditar la seva personalitat hagi justificat tenir en la seva plantilla un nombre de treballadors discapacitats superior al 2 per 100. En el cas que diversos licitadors justifiquin trobar-se en aquesta situació, tindrà preferència en l'adjudicació del contracte el licitador que disposi del percentatge superior.

Finalment, en cas que se segueixi produint un empat, es procedirà a realitzar un sorteig entre les ofertes que hagin quedat empatades en primer terme. Aquest sorteig serà públic.

En la valoració, per determinar que una proposició no pot ser complerta per ser anormalment baixa, es consideraran tots els criteris i es contrastaran amb l'oferta a avaluar i la resta d'ofertes presentades. Es defineixen els següents límits per a la consideració d'ofertes, en principi, amb valors anormals o desproporcionats:

- Un diferencial de 25 punts per sobre de la mitjana de les ofertes o, en el cas d'un únic licitador, quan s'ofereixi un descompte superior al 30% del pressupost





net de licitació.

- Si el nombre de licitadors és superior a 5, pel càlcul de la mitjana de les ofertes no es tindrà en consideració tant l'oferta amb més puntuació com la que menys.
- Si el nombre de licitadors és superior a 10, pel càlcul de la mitjana de les ofertes no es tindrà en consideració tant les dues ofertes amb més puntuació com les dues ofertes amb menys puntuació.

En relació a les ofertes anormalment baixes s'estarà a allò establert a l'article 149 de la LCSP.

CAPÍTOL III. ADJUDICACIÓ DEL CONTRACTE.

Clàusula 22a. Requeriment de documentació al licitador amb l'oferta més avantatjosa.

La Mesa de Contractació requerirà al licitador que ha obtingut la millor puntuació perquè, en el termini de 10 dies hàbils a comptar des de la notificació, presenti:

- a) Documents que acreditin la personalitat jurídica del licitador: Document nacional d'identitat, per acreditar la personalitat del licitador o persona que el representi legalment.

Si es tracta d'una persona jurídica espanyola, escriptura de constitució de l'entitat adaptada, en tot cas, a la legislació vigent i testimoni de la seva inscripció en el Registre oficial corresponent. **En aquesta escriptura haurà d'acreditar-se que la finalitat o activitat de la societat té relació directa amb l'objecte del contracte.**

Si és una persona jurídica no espanyola d'algun Estat membre de la Unió Europea o signatari de l'acord sobre l'Espai Econòmic Europeu, s'acreditarà per la seva inscripció en el registre procedent d'acord amb la legislació de l'Estat on estiguessin establerts, o mitjançant la presentació d'una declaració jurada o un certificat, en els termes que s'estableixin reglamentàriament, d'acord amb les disposicions comunitàries d'aplicació.

Per la resta de persones jurídiques estrangeres:

- Certificació i informe de reciprocitat (quan sigui necessari), als quals es refereix l'article 10 del RGLCAP.
- Acreditar tenir oberta una sucursal a Espanya, inscrita en el Registre corresponent, amb designació d'apoderats o representants per a les seves operacions.

En tot cas, les empreses estrangeres han d'incloure una declaració per la qual se sotmetin a la jurisdicció dels Jutjats i Tribunals espanyols de qualsevol ordre, per totes les incidències que de manera directa o indirecta puguin sorgir del





contracte, amb renúncia, si s'escau, al fur jurisdiccional estranger que pogués correspondre al licitador.

Els documents acreditatius de la personalitat de les empreses estrangeres es presentaran traduïts de manera oficial a les llengües catalana o castellana per part d'un traductor jurat amb títol suficient.

- b) Documents que acreditin la facultat d'actuar a nom de tercers. Quan el licitador no actuï en nom propi o quan comparegui en representació d'una societat o d'una persona jurídica, haurà d'acompanyar un poder notarial per representar a la persona o entitat en nom de la qual concorre davant l'Administració, i el seu DNI, o del document que, en el seu cas, el substitueixi reglamentàriament. El poder haurà d'estar inscrit en el Registre Mercantil. **Si es tracta d'un poder per a un acte concret, no cal la inscripció en el Registre Mercantil**, d'acord amb el que disposa l'article 94.1 apartat 5 del Reglament d'aquest registre.

En el present contracte no s'exigeix classificació, sense perjudici de l'acreditació per part dels empresaris de la precisa solvència econòmica, financera i tècnica o professional.

- c) Si s'escau, declaració responsable del representant legal de l'empresari conforme les circumstàncies reflectides en el certificat d'un Registre Oficial de Licitadors i Empreses Classificades, d'àmbit nacional o autonòmic o, en el seu cas, en un certificat comunitari de classificació, no han experimentat cap variació. En el supòsit que no siguin aportat pel mateix licitador, la incorporació d'aquest certificat al procediment es farà d'ofici per l'òrgan encarregat de l'examen de les proposicions, el qual sol·licitarà directament al Registre Electrònic d'Empreses Licitadores (RELI) de la Generalitat de Catalunya o al *Registro Oficial de Licitadores y Empresas Clasificadas del Sector Público* (ROLECE), la seva expedició per mitjans electrònics.

De conformitat amb el que estableix l'article 7.1 del Decret 107/2005, de 31 de maig, de creació del Registre Electrònic d'Empreses Licitadores de la Generalitat de Catalunya, les empreses inscrites en aquest registre no han d'aportar els documents i les dades que hi figuren. L'òrgan de contractació ha de consultar d'ofici, en la fase procedimental que correspongui, si hi ha informació registral de les empreses que lliciten en el procediment d'adjudicació en curs. Les empreses inscrites estan exemptes de lliurar materialment la documentació que acredita: la personalitat jurídica; la capacitat d'obrar i la representació; la classificació empresarial; l'alta en l'Impost d'activitats econòmiques, i el rebut del darrer pagament o, si escau, la declaració d'exempció.

Així mateix, es dispensa l'empresa inscrita de presentar la declaració segons la qual no es troba en cap de les circumstàncies que donen lloc a la prohibició de contractar que estableix l'article 71 de la LCSP, no s'ha donat de baixa en la matrícula de l'impost d'activitats econòmiques i, especialment, segons la qual està al corrent en el compliment tant de les obligacions tributàries com de les relatives a la Seguretat Social.





- d) Acreditació de la solvència econòmica i financera, tècnica i professional de l'empresa/ari.
- e) Treballadors discapacitats en plantilla. Si escau, segons estableix l'article 42 del Reial Decret Legislatiu 1/2013, de 29 de novembre, pel que s'aprova el Text Refós de la Llei General de drets de les persones amb discapacitat i de la seva inclusió social; justificació de tenir en plantilla un nombre de treballadors discapacitats superior al dos per cent (2%) del nombre total de treballadors en el cas d'empreses de 50 o més treballadors.
- f) Especialitats en relació a les unions temporals d'empreses:
- 1) Cadascun dels empresaris que la componen haurà d'acreditar la seva capacitat d'obrar i solvència conforme als apartats anteriors, amb acompliment, si escau, del que disposa el plec.
 - 2) Caldrà presentar el document acreditatiu del nomenament d'un representant o apoderat únic amb facultats bastants per exercir els drets i complir les obligacions derivades del contracte fins a la seva extinció, així com la indicació dels noms i circumstàncies dels empresaris que la subscriuen, la participació de cadascun d'ells, i el compromís de constituir-se formalment en Unió temporal, cas de resultar adjudicatari.
 - 3) Es podrà incorporar el NIF provisional assignat per l'Administració competent. Només en el cas de resultar adjudicatària la unió, haurà d'acreditar la seva constitució en escriptura pública i aportar el NIF definitivament assignat.
 - 4) Podran constituir la garantia provisional, si resulta exigible, una o vàries de les empreses participants en la unió, sempre que en conjunt arribin a la quantia exigida en aquest plec, però en ambdós supòsits la/es garantia/es hauran de garantir de forma solidària les empreses que han d'integrar la UTE.
- a) Confidencialitat: Declaració en la qual s'especifiqui quins documents i/o dades presentades en els apartats de personalitat i solvència són, a parer de les empreses licitadores, confidencials i respecte de la documentació tècnica del sobre B. No tindran, en cap cas, caràcter de confidencial els documents que tinguin caràcter de documents d'accés públic.
- b) Constitueixi la garantia definitiva per un import equivalent al 5% del preu del contracte, IVA exclòs.

L'Ajuntament d'Abrera sol·licitarà les dades relatives al compliment de les obligacions tributàries amb l'Agència Tributària i de pagament amb la Tresoreria General de la Seguretat Social, i a la hisenda local.

De no complimentar-se adequadament el requeriment en el termini assenyalat, s'entendrà que el licitador ha retirat la seva oferta, procedint-se en aquest cas a requerir la mateixa documentació al licitador següent, per l'ordre en què hagin quedat classificades les ofertes. En tot cas, el requeriment de documentació s'haurà d'efectuar en el termini màxim d'un mes, comptat des de l'obertura de les ofertes.





Clàusula 23a. Adjudicació.

L'òrgan de contractació haurà d'adjudicar el contracte dintre dels cinc dies hàbils següents a la recepció de la documentació requerida, segons la clàusula anterior, de forma motivada i fixant i concretant els termes de la mateixa.

La notificació de l'adjudicació motivada, juntament amb l'informe que va servir de base per adjudicar si existís, s'efectuarà a tots els licitadors simultàniament a l'adreça que haguessin designat en presentar les seves proposicions. En la notificació s'indicarà el termini en què ha de procedir-se a la formalització.

L'adjudicació es publicarà al Perfil de contractant (article 63 de la LCSP).

Clàusula 24a. Perfeccionament del contracte.

El contracte es perfeccionarà amb la seva formalització. A partir d'aquest moment, l'adjudicatari i l'Ajuntament resten obligats al seu compliment, i els són d'aplicació les disposicions vigents sobre contractació administrativa en relació a la resolució, rescissió i denúncia dels contractes i responsabilitats en què incorrin en el seu compliment.

Clàusula 25a. Formalització del contracte.

El contracte no es podrà formalitzar fins que hagin transcorregut 15 dies hàbils des de la publicació de l'adjudicació al Perfil de Contractant.

Si un cop finalitzat aquest termini no s'ha interposat el recurs especial en matèria de contractació previst a l'article 44 LCSP, que impliqui la suspensió del procediment, o s'hagués acordat l'aixecament de la suspensió, es requerirà a l'empresa adjudicatària perquè en un termini no superior a 5 dies a partir de la data següent a la de recepció del requeriment es procedeixi a la formalització del contracte.

El contracte es formalitzarà mitjançant l'atorgament de document administratiu, de la qual cosa en donarà fe la Secretaria de la corporació, o bé, per mitjà d'escriptura pública, si així ho demana l'adjudicatari; en aquest cas les despeses que generi la formalització aniran pel seu compte.

La formalització es publicarà al Perfil de contractant.

Clàusula 26a. Renúncia a la celebració del contracte i desistiment del procediment d'adjudicació per l'Administració.

En el cas en què l'òrgan de contractació desisteixi de la licitació o renunciï a celebrar el contracte ho notificarà als licitadors podent-se acordar abans de la formalització, havent de compensar als licitadors que hagin presentat la seva oferta, i així ho sol·licitin, en un import de 100 € en concepte de les despeses en què haguessin incorregut, d'acord amb els principis generals que regeixen la responsabilitat de l'Administració.





CAPÍTOL IV. RELACIONS GENERALS ENTRE LES PARTS CONTRACTANTS

Clàusula 27a. Coneixement per part del contractista del contracte i de les seves normes reguladores.

El desconeixement del contracte en qualsevol dels seus termes, dels documents que en formen part o de les instruccions, plecs o normes de tota índole promulgats per l'Ajuntament que puguin tenir aplicació a l'execució del que s'ha pactat, no eximirà al contractista de l'obligació del seu compliment.

Clàusula 28a. Incidències del contracte.

Amb caràcter general l'òrgan de contractació ostenta la prerrogativa d'interpretar els contractes administratius, resoldre els dubtes que ofereixi el seu compliment, modificar-los per raons d'interès públic, declarar la responsabilitat imputable al contractista arran de l'execució del contracte, suspendre l'execució del mateix, acordar la seva resolució i determinar els efectes d'aquesta.

L'exercici d'alguna prerrogativa es tramitarà mitjançant expedient contradictori, que comprendrà, preceptivament, les actuacions següents:

- a) Proposta de l'Administració o petició del contractista.
- b) Informe del departament competent i audiència al contractista, a evacuar en tots dos casos en un termini de deu dies hàbils.
- c) Informe, si escau, de la Secretaria i de la Intervenció, a evacuar en el mateix termini anterior.
- d) Resolució motivada de l'òrgan que hagi atorgat el contracte i posterior notificació a l'adjudicatari.

Tret que motius d'interès públic ho justifiquin o la naturalesa de les incidències ho requereixi, la tramitació de les incidències no determinarà la paralització del contracte.

No obstant això, serà preceptiu el dictamen de l'òrgan consultiu, equivalent al Consell d'Estat, de la Comunitat Autònoma en els casos de:

- a) Interpretació, nul·litat i resolució, quan es formuli oposició per part del contractista.
- b) Modificacions del contracte, quan no estiguessin previstes en el plec de clàusules administratives particulars i la seva quantia, aïllada o conjuntament, sigui superior a un 20 per cent del preu inicial del contracte, IVA exclòs, i el seu preu sigui igual o superior a 6.000.000 euros.
- c) Reclamacions dirigides a l'Administració amb fonament en la responsabilitat contractual en què aquesta pogués haver incorregut, en els casos en què les indemnitzacions reclamades siguin de quantia igual o superior a 50.000 euros.

Els acords que adopti l'òrgan de contractació posaran fi a la via administrativa i seran immediatament executius.





CAPÍTOL V. OBLIGACIONS SOCIALS, LABORALS I ECONÒMIQUES.

Clàusula 29a. Obligacions fiscals, laborals, socials i administratives.

El contractista estarà obligat al compliment de les disposicions vigents en matèria fiscal, laboral (complint les condicions salarials de conformitat amb els Convenis col·lectius sectorials aplicables), de Seguretat Social, de seguretat i salut en el treball, integració social de les persones amb discapacitat, igualtat efectiva de dones i homes, de protecció de dades de caràcter personal i en matèria mediambiental.

CAPÍTOL VI. EXECUCIÓ DEL CONTRACTE.

Clàusula 30a. Responsable del contracte.

Correspondrà al responsable del contracte la supervisió de la seva execució i l'adopció de les decisions, dictant les instruccions necessàries amb la finalitat d'assegurar la correcta realització de la prestació pactada.

El responsable del contracte serà el tècnic d'Activitats i Protecció Civil.

Clàusula 31a. Inici del contracte.

El contractista iniciarà l'execució del contracte el dia que a aquest efecte s'indiqui en el contracte.

Clàusula 32a. Execució i responsabilitat del contractista.

El contracte s'executarà amb subjecció a l'establert en les seves clàusules i en els plecs, d'acord amb les instruccions que per a la seva interpretació donés al contractista l'òrgan de contractació.

El contractista serà responsable de la qualitat tècnica dels serveis i subministraments realitzats, així com, de les conseqüències que es dedueixin per a l'Administració o per a tercers de les omissions, errors, mètodes inadequats o conclusions incorrectes en l'execució del contracte.

Clàusula 33a. Condicions especials d'execució.

Les obligacions del contractista de caràcter especial d'execució seran les següents:

- a) De caràcter mediambiental: La reducció de les emissions de gasos d'efecte hivernacle, amb la finalitat de contribuir al compliment dels objectius que estableix l'article 88 de la Llei 2/2011, de 4 de març, d'economia sostenible.

En aquest sentit, l'adjudicatari haurà de garantir el manteniment o millora dels valors mediambientals que es puguin veure afectats per l'execució del contracte amb la utilització de vehicles amb els distintius ambientals més restrictiu tipus Eco o Zero durant tota la vigència del contracte.





Justificació de l'elecció d'aquesta condició d'especial execució:

Propiciar la utilització de vehicles amb distintius ambientals més restrictius d'acord amb les normatives de baixes emissions col·laborant així en la millora ambiental i la reducció de gasos efecte hivernacle.

Per acreditar el compliment d'aquestes condicions especials el contractista haurà de lliurar la documentació següent:

Documentació tècnica dels vehicles utilitzats a on s'especifiqui que és tracta d'un vehicle tipus Zero o Eco.

- b) De caràcter social: Afavorir la formació en el lloc de treball.

Justificació de l'elecció d'aquesta condició d'especial execució:

Es imprescindible la formació del personal i en especial del personal adscrit al contracte, atès que les actuacions que s'han d'executar per part d'aquests, durant la vigència del contracte, requereixen de formació específica en aquest camp, per garantir al màxim el compliment de la normativa vigent en matèria de protecció i prevenció contra incendis.

Per acreditar el compliment d'aquestes condicions especials el contractista haurà de lliurar la documentació següent:

El Pla de formació de l'empresa.

- c) Altres: El contractista, i tot el personal d'execució del contracte, hauran de respectar les prescripcions establertes en la normativa sobre Protecció de dades i, especialment, en l'establerta en la Llei Orgànica 3/2018, de 6 de desembre, de Protecció de Dades de Caràcter Personal i Garanties dels Drets Digitals i normes que la desenvolupin, guardant reserva respecte de les dades o antecedents que no siguin públics o notoris dels que hagi tingut coneixement amb ocasió de l'execució del contracte.

Tindrà la consideració d'encarregat del tractament i se sotmetrà a les instruccions municipals en matèria de mesures de seguretat.

Finalitzada la prestació contractual les dades de caràcter personal hauran de ser destruïdes, comunicant-ho al responsable del contracte.

L'adjudicatari podrà incórrer en una infracció molt greu per l'incompliment de les condicions especials d'execució.

Clàusula 34a. Bústia Ètica.

Els contractistes de l'Ajuntament d'Abrera, així com el seu personal, podran fer ús de la Bústia Ètica per tal d'informar de qualsevol acció o omissió contrària a la legalitat.

Les denúncies de la Bústia Ètica es poden presentar a través del següent enllaç web:

<https://abrera.bustiaetica.seu-e.cat/#/>





o per mitjà de correu postal a l'adreça Pl. Constitució, núm. 1, d'Abrera (CP 08630).

Les denúncies presentades a través de la Bústia Ètica no seran considerades com un recurs administratiu o reclamació.

Podeu trobar més informació sobre la Bústia Ètica a la web:

<https://www.ajuntamentabrera.cat/ajuntament/bustia-etica.htm>

Clàusula 35a. Subcontractació.

No es permet la subcontractació de l'objecte principal del contracte, excepte de les prestacions accessòries que siguin necessàries per a una correcta execució.

Clàusula 36a. Cessió del contracte.

L'òrgan de contractació autoritzarà la modificació subjectiva del contracte sempre que es compleixin els requisits següents:

- a) Que l'òrgan de contractació autoritzi, de forma prèvia i expressa, la cessió. El termini per notificar la resolució sobre la sol·licitud d'autorització és de dos mesos, transcorregut el qual s'ha d'entendre atorgada per silenci administratiu.
- b) Que el cedent (el contractista) tingui executat almenys un 20 per 100 del contracte.

No és aplicable aquest requisit si la cessió es produeix trobant-se el contractista en concurs encara que s'hagi obert la fase de liquidació, o ha posat en coneixement del jutjat competent per a la declaració del concurs que ha iniciat negociacions per arribar a un acord de refinançament, o per obtenir adhesions a una proposta anticipada de conveni, en els termes que preveu la legislació concursal.

- c) Que el cessionari tingui capacitat per contractar amb l'Administració i la solvència que sigui exigible en funció de la fase d'execució del contracte i no estigui incurs en una causa de prohibició de contractar.
- d) Que la cessió es formalitzi, entre el cedent i el cessionari, en escriptura pública.

Complerts tots els requisits, el cessionari quedarà subrogat en tots els drets i obligacions que corresponien al cedent.

Clàusula 37a. Assegurança de responsabilitat civil.

El contractista assumeix la plena responsabilitat civil fins i tot davant de tercers, que es derivi del compliment o incompliment contractual i a l'efecte s'obliga a tenir contractada l'assegurança corresponent, segons el plec de prescripcions tècniques, i de conformitat amb la normativa aplicable.





Clàusula 38a. Pagament del preu.

L'adjudicatari tindrà dret a l'abonament del preu dels serveis i subministraments, efectivament realitzats i formalment conformats i rebuts per l'Administració conforme a les condicions establertes en el contracte.

El pagament es realitzarà en un termini màxim de seixanta dies i prèvia realització dels serveis i subministraments, mitjançant presentació de la factura per l'E-Fact a la Seu electrònica municipal, una vegada conformada pel departament municipal corresponent en un termini de trenta dies des de la seva presentació.

L'Administració tindrà l'obligació d'abonar el preu dintre dels trenta dies següents a la data de conformitat amb allò que disposa el contracte, que s'efectuarà sense perjudici del termini especial establert en l'article 210.4 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del sector públic, i, si es demorés, haurà d'abonar al contractista, a partir del compliment d'aquest, els interessos de demora i la indemnització pels costos de cobrament en els termes previstos en la Llei 3/2004, de 29 de desembre, per la qual s'estableixen mesures de lluita contra la morositat en les operacions comercials.

Clàusula 39a. Revisió de preus.

No hi haurà revisió de preus.

Clàusula 40a. Règim de penalitats.

El règim de penalitats es regularà pel que disposa l'article 192 i següents de la LCSP.

En els supòsits d'incompliment o compliment defectuós de les obligacions assumides pel contractista, l'Ajuntament podrà compel·lir-lo al compliment del contracte, amb imposició de penalitats, o acordar-ne la resolució.

A) Infraccions contractuals.

Constitueixen infraccions contractuals del contractista les següents:

Infraccions lleus. Es consideren infraccions lleus les que es relacionen a continuació:

- a) L'incompliment de l'execució parcial de les prestacions definides en el contracte que no constitueixi infracció greu o molt greu.
- b) L'incompliment de les obligacions de caràcter formal o documental exigides en la normativa de prevenció de riscos laborals i que no estiguin tipificades com a greus o molt greus.
- c) L'ocupació temporal i indeguda d'espais de domini públic.
- d) No disposar el personal adscrit a l'execució del contracte de la titulació i/o formació exigida al servei per la normativa sectorial aplicable.
- e) No disposar del personal mínim adscrit al servei o requerit en el plec tècnic durant més de 8 hores de treball, ja sigui de forma continuada o acumulada.
- f) No disposar de la maquinària mínima adscrita al servei o requerida en el plec tècnic durant més de 8 hores, ja sigui de forma continuada o acumulada.





- g) No prestar més de 8 hores de servei tot i trobar-se obligat de conformitat amb l'establert als plecs.
- h) Endarrerir-se en els horaris establerts per a l'execució del servei durant 2 hores en 2 ocasions o més.
- i) Qualsevol incompliment contractual que per la seva intensitat i grau de perjudici pugui qualificar-se de lleu.

Infraccions greus. Es consideren infraccions greus les que es relacionen a continuació:

- a) La resistència als requeriments efectuats per l'Administració, o la seva inobservança, quan no estigui tipificada com a molt greu.
- b) L'incompliment de l'execució parcial de les prestacions definides en el contracte que no constitueixi infracció molt greu.
- c) La utilització de sistemes de treball, elements, materials, màquines o personal diferents als previstos en els plecs, en les ofertes del contractista o en la memòria, o insuficients o inadequats per prestar els serveis, quan produeixi un greu perjudici al compliment del contracte.
- d) La inobservança de requisits d'ordre formal establerts en aquest plec i en el de prescripcions tècniques i en les disposicions d'aplicació per a l'execució del contracte.
- e) Incompliment greu de les obligacions de tipus fiscal, laboral i de Seguretat Social que es derivin per l'execució del contracte.
- f) L'incompliment, que no constitueixi infracció molt greu, de les obligacions derivades de la normativa general sobre prevenció de riscos laborals.
- g) La suspensió temporal no autoritzada de la prestació dels serveis.
- h) No disposar el personal adscrit a l'execució del contracte de la titulació i/o formació exigida al servei per la normativa sectorial aplicable.
- i) No disposar del personal mínim adscrit al servei o requerit en el plec tècnic durant més de 16 hores de treball, ja sigui de forma continuada o acumulada.
- j) No disposar de la maquinària mínima adscrita al servei o requerida en el plec tècnic durant més de 16 hores, ja sigui de forma continuada o acumulada.
- k) No prestar més de 16 hores de servei tot i trobar-se obligat de conformitat amb l'establert als plecs.
- l) Endarrerir-se en els horaris establerts per a l'execució del servei durant 4 hores en 4 ocasions o més.
- m) La reincidència en la comissió de dos o més infraccions lleus durant tota la vigència del contracte.

Infraccions molt greus. Es consideren infraccions molt greus les que es relacionen a continuació:

- a) No donar inici a l'execució de les prestacions contractades.
- b) L'incompliment de l'execució parcial de les prestacions definides en el contracte quan produeixi un perjudici molt greu.
- c) La paralització total i absoluta en l'execució de les prestacions per causes imputables al contractista o el seu abandonament.
- d) La resistència als requeriments efectuats per l'Ajuntament, o la seva inobservança, quan produeixi un perjudici molt greu a l'execució del contracte.





- e) La utilització de sistemes de treball, elements, materials, màquines o personal diferents als previstos en els plecs, en l'oferta del contractista o en la memòria, o insuficients o inadequats per prestar els serveis, quan produeixi un perjudici molt greu a l'execució del contracte.
- f) El falsejament de la informació facilitada pel contractista als efectes de la valoració dels treballs o el falsejament de les prestacions consignades pel contractista en el document de cobrament.
- g) Incompliment molt greu de les obligacions de tipus fiscal, laboral i de Seguretat Social que es derivin per l'execució del contracte.
- h) L'incompliment de les prescripcions sobre senyalització i seguretat de tercers en les prestacions.
- i) L'incompliment molt greu de les obligacions derivades de la normativa general sobre prevenció de riscos laborals.
- j) Les actuacions que, per acció o omissió, generen riscos greus sobre el medi ambient d'acord amb la legislació vigent.
- k) L'incompliment de les obligacions contractuals essencials i de les condicions especials d'execució previstes en els plecs.
- l) No disposar el personal adscrit a l'execució del contracte de la titulació i/o formació exigida al servei per la normativa sectorial aplicable.
- m) No disposar del personal mínim adscrit al servei o requerit en el plec tècnic durant més de 24 hores de treball, ja sigui de forma continuada o acumulada.
- n) No disposar de la maquinària mínima adscrita al servei o requerida en el plec tècnic durant més de 24 hores, ja sigui de forma continuada o acumulada.
- o) No donar compliment a les millores o els compromisos oferts a la licitació.
- p) No prestar més de 24 hores de servei tot i trobar-se obligat de conformitat amb l'establert als plecs.
- q) Endarrerir-se en els horaris establerts per a l'execució del servei durant 8 hores en 8 ocasions o més.
- r) La reincidència en la comissió de dos o més infraccions greus durant tota la vigència del contracte.

Als efectes dels paràgrafs anteriors, s'entén per reincidència la comissió, dins del termini d'un any, de més d'una infracció de la mateixa naturalesa quan així hagi estat declarat per resolució ferma en via administrativa.

B) Penalitats contractuals.

En cas d'incompliment, l'Ajuntament podrà aplicar les penalitats següents, graduades en atenció al grau de culpabilitat o l'existència d'intencionalitat, la continuïtat o persistència de la conducta infractora, la naturalesa dels perjudicis causats i la reincidència:

- a) Infraccions molt greus: multa de fins a un 10 per 100 del preu del contracte, o instar directament la resolució del contracte per culpa imputable al contractista.
- b) Infraccions greus: multa de fins a un 5 per 100 del preu del contracte.
- c) Infraccions lleus: multa de fins a un 1 per 100 del preu del contracte.

La imposició de penalitats serà independent de l'obligació del contractista d'indemnitzar tant a l'Ajuntament com a tercers pels danys i perjudicis que les





infraccions que els motiven hagin causat, i de la no liquidació per part municipal dels serveis i subministraments finalment no prestats o no lliurats.

En la tramitació de l'expedient, es donarà audiència al contractista perquè pugui formular al·legacions dins un termini de deu dies i l'òrgan de contractació que hagi efectuat l'adjudicació resoldrà, prèvia l'emissió dels informes pertinents.

C) Abonament de les penalitats.

Les penalitats imposades seran immediatament executives i es faran efectives mitjançant la deducció dels pagaments corresponents que l'Ajuntament hagi d'abonar al contractista. Si no restessin quantitats pendents de pagaments, es podran fer efectives contra la garantia definitiva i, si aquesta no arribés a cobrir l'import de la sanció, es podrà reclamar la diferència per via administrativa de constrenyiment.

D) Mesura cautelar.

Quan el contractista o el personal que tingui al seu càrrec incorrin en actes o omissions que comprometin o pertorbin la bona marxa de l'execució del contracte, l'administració li podrà exigir l'adopció de mesures concretes i eficaces per aconseguir o restablir l'ordre i el ritme adequats en l'execució del que s'ha pactat.

Amb independència dels danys i perjudicis que pot reclamar l'Ajuntament per motiu de l'incompliment d'obligacions, com a mesura cautelar, l'Ajuntament podrà aplicar l'import o retardar el pagament dels documents de cobrament, totalment o parcialment, en compensació de deutes del contractista, per raó del contracte.

CAPÍTOL VII. MODIFICACIÓ DEL CONTRACTE.

Clàusula 41a. Modificació del contracte.

El contracte només podrà modificar-se quan així es reguli en els plecs, en l'anunci de licitació o en els supòsits de l'article 205 de la LCSP.

De conformitat amb l'article 191 de la LCSP, en l'expedient de modificació se seguirà el següent procediment:

- a) Haurà de donar-se audiència al contractista.
- b) S'haurà de sol·licitar dictamen a la Comissió Jurídica Assessora en els supòsits establerts en l'article 191.3 de la LCSP.
- c) L'acord que s'adopti per l'òrgan de contractació posarà fi a la via administrativa i serà immediatament executiu.

Clàusula 42a. Supòsits de modificació convencional.

El contracte es podrà modificar fins a un 20% del pressupost base de licitació en els següents supòsits:





- Increment del nombre d'equips a mantenir o de la necessitat d'atendre un nombre major de reparacions de tipus correctiu.

El procediment per dur a terme les modificacions convencionals serà el següent:

- 1) S'iniciarà d'ofici pel responsable del contracte o a sol·licitud del contractista presentada a la Seu electrònica.
- 2) L'audiència s'efectuarà mitjançant notificació electrònica i el contractista en el termini de 3 dies hàbils haurà de donar el seu consentiment a la Seu electrònica.
- 3) L'acord que s'adopti per l'òrgan de contractació, en un termini màxim de 5 dies hàbils comptats des de la finalització del període d'audiència o una vegada donat el consentiment el contractista, posarà fi a la via administrativa i serà immediatament executiu.
- 4) Ampliació de la garantia, en un termini màxim de 5 dies hàbils.
- 5) Formalització, en un termini màxim de 5 dies hàbils.
- 6) Publicació en el Perfil de contractant de la modificació en un termini màxim de 5 dies.

CAPÍTOL VIII. EXTINCIÓ DEL CONTRACTE.

Clàusula 43a. Causes d'extinció.

L'extinció del contracte es produirà pel seu compliment i la resta d'actes posteriors o bé per la seva resolució.

Clàusula 44a. Compliment del contracte.

L'Administració determinarà si la prestació realitzada pel contractista s'ajusta a les prescripcions establertes per a la seva execució i compliment, requerint, si escau, la realització de les prestacions contractades i l'esmena dels defectes observats en ocasió de la seva recepció. Si els treballs efectuats no s'adeqüen a la prestació contractada, com a conseqüència de vicis o defectes imputables al contractista, podrà rebutjar la mateixa quedant exempt de l'obligació de pagament o tenint dret, si escau, a la recuperació del preu satisfet.

Si durant el termini de garantia s'acredités l'existència de vicis o defectes en els treballs efectuats l'òrgan de contractació tindrà dret a reclamar al contractista la subsanació dels mateixos.

Acabat el termini de garantia sense que l'Administració hagi formalitzat alguna de les objeccions o la denúncia que es refereixen els apartats anteriors, el contractista quedarà exempt de responsabilitat per raó de la prestació efectuada.

El contractista tindrà dret a conèixer i ser escoltat sobre les observacions que es formulin en relació amb el compliment de la prestació contractada.

Clàusula 45a. Resolució del contracte.





Són causes de resolució del contracte, a més de les assenyalades en l'article 211 de la LCSP, les següents:

- a) Quan, posteriorment a la formalització del contracte, el contractista incorri en alguna de les prohibicions per contractar.
- b) Quan el contractista, empreses filials o empreses vinculades, realitzi/n operacions financeres en paradisos fiscals, que tinguin aquesta naturalesa segons la llista de països elaborada per les Institucions Europees o avalades per aquestes o, en el seu defecte, l'Estat espanyol o forà d'ells i que hagin estat declarades delictives, en els termes legalment establerts, com delictes de blanqueig de capitals, frau fiscal o contra la Hisenda Pública.
- c) L'incompliment de les condicions especials d'execució, qualificades com a obligacions essencials.
- d) L'incompliment de qualsevol obligació contractual referida a les penalitats per incompliment.
- e) Altres que suposin un greu perjudici per a l'Ajuntament i/o tercers.
- f) La utilització de dades contravenint la clàusula d'aquest plec sobre la confidencialitat o la legislació sobre Protecció de dades de caràcter personal.

Clàusula 46a. Efectes de la resolució.

La resolució del contracte donarà dret al contractista, en tot cas, a percebre el preu dels serveis i subministraments que efectivament hagués lliurat conforme al contracte i que haguessin estat rebuts de conformitat per l'Administració.

Sens perjudici de l'establert al paràgraf anterior, la resolució acordada per l'Administració en base a les causes de la clàusula anterior no donarà dret al contractista a percebre cap indemnització.

Clàusula 47a. Termini de garantia.

El termini de garantia finalitzarà amb l'extinció de la vigència del contracte per finalització de la seva durada. El responsable del contracte estendrà Acta de recepció i conformitat dels serveis prestats i dels subministraments rebuts.

Clàusula 48a. Cancel·lació de garantia constituïda.

Un cop finalitzat el termini de garantia i complert satisfactòriament el contracte d'acord amb el que preveu el plec, l'Ajuntament procedirà a la devolució o cancel·lació de la garantia o garanties constituïdes, de conformitat amb l'article 111 de la LCSP.

Clàusula 49a. Recursos administratius i judicials.

L'anunci de licitació, els plecs de clàusules i prescripcions, els documents contractuals que estableixin les condicions que han de regir la contractació i els actes de tràmit que decideixin directament o indirectament sobre l'adjudicació, determinin la impossibilitat de continuar el procediment o produeixin indefensió o perjudici irreparable a drets o interessos legítims, la resolució o l'acord d'adjudicació d'aquest contracte, són susceptibles de recurs especial en matèria de contractació, davant el Tribunal Català





de Contractes del Sector Públic, en el termini de quinze dies hàbils, comptats a partir del dia següent al de la seva publicació al Perfil de contractant de l'Ajuntament.

Així mateix, es podrà interposar recurs contenciós administratiu, davant els Jutjats Contenciosos Administratius de la província de Barcelona, en el termini de dos mesos, comptats des del dia següent al de la publicació de l'anunci de licitació al Perfil de contractant.

Clàusula 50a. Enumeració dels documents que integren el contracte.

Tindran caràcter contractual els documents següents:

- a) Plec de clàusules administratives particulars
- b) Plec de prescripcions tècniques particulars
- c) Adjudicació, certificada per la Secretaria de l'Ajuntament, incloent l'oferta.
- d) Contracte.

Document signat electrònicament.

El Servei de Secretaria, Jurídic i Contractació





Annex I. Declaració responsable.

En/Na....., amb
DNI, actuant en nom propi/en representació de la
societat,
amb NIF, faig constar:

1. El representant ostenta la deguda representació, trobant-se expressament facultat per aquest acte.
2. El licitador té plena capacitat d'obrar i, en cas de tractar-se d'una persona jurídica, es troba vàlidament constituïda, trobant-se les prestacions del contracte contingudes dins dels seus fins, objecte o àmbit d'activitat.
3. Disposa de l'adequada solvència econòmica, financera i tècnica o professional o, en el seu cas, de la corresponent classificació. Així mateix, en cas d'acreditar la seva solvència amb mitjans externs, es compromet a aportar els compromisos escrits de col·laboració d'aquestes empreses, abans de l'adjudicació.
4. Disposa de les autoritzacions necessàries per exercir l'activitat.
5. Té plena capacitat d'obrar i no es troba comprés en cap de les circumstàncies assenyalades en l'article 71 del LCSP, estant al corrent en el compliment de les seves obligacions tributàries i amb la Seguretat Social, així com els requisits i obligacions exigits per la normativa vigent en matèria laboral i, en particular, tota la normativa de prevenció de riscos laborals.
6. Autoritza a l'Ajuntament d'Abrera i presta el seu consentiment per sol·licitar les dades relatives a identitat, per acreditar la personalitat del licitador o persona que el representi legalment i relatives al compliment de les obligacions tributàries i de la Seguretat Social a l'Agència Tributària i a la Tresoreria General de la Seguretat Social, respectivament i altres administracions.
7. Designa com a adreça de correu electrònic a efectes de notificacions la següent:, tel. mòbil:
8. El licitador, empreses filials o empreses vinculades, no realitzen operacions financeres en aquells paradisos fiscals, que tinguin aquesta naturalesa segons la llista de països elaborada per les Institucions Europees o avalades per aquestes o, en el seu defecte, l'Estat espanyol o forà d'ells i que hagin estat declarades delictives, en els termes legalment establerts, com delictes de blanqueig de capitals, frau fiscal o contra la Hisenda Pública.
9. Accepta sotmetre's a la jurisdicció dels jutjats i tribunals espanyols de qualsevol ordre, per a totes les incidències que de manera directa o indirecta puguin sorgir del contracte, amb renúncia, si s'escau, al fur jurisdiccional estranger que pugui correspondre al licitador.

(Data i signatura electrònica)





Annex II. Proposició econòmica.

En/Na....., amb
DNI, actuant en nom propi/en representació de la
societat,
amb NIF, assabentat/da de les condicions exigides
per optar a la contractació mixta relativa a de subministraments i serveis de
manteniment dels sistemes d'alarma, contra incendis i de seguretat edificis municipals,
es compromet a portar-la a terme amb subjecció al Plec de clàusules administratives
particulars i a les prescripcions tècniques, que accepta íntegrament, i declara
responsablement la veracitat de les dades ofertades.

El licitador proposa l'oferta següent:

Baixa als preus unitaris IVA exclòs	%
-------------------------------------	---

L'oferta no podrà superar, en cap cas, els **preus unitaris màxims** establerts a l'Annex 2 al PPT. L'import haurà d'expressar-se en xifres.

Millores: (indicar el que s'oferti)

- Bossa d'hores anuals per atendre el manteniment correctiu:
 - 5 hores anuals:
 - 10 hores anuals:
 - 15 hores anuals:
 - 20 hores anuals:
 - 25 hores anuals:
- Retolació dels elements de senyalització d'evacuació i de protecció contra incendis:
 - 20 cartells senyalització fotoluminiscent (UNE 23035-4:2003):
 - 40 cartells senyalització fotoluminiscent (UNE 23035-4:2003):
 - 60 cartells senyalització fotoluminiscent (UNE 23035-4:2003):
 - 80 cartells senyalització fotoluminiscent (UNE 23035-4:2003):
 - 100 cartells senyalització fotoluminiscent (UNE 23035-4:2003):
- Redacció de la Documentació Tècnica per Informe Favorable de Bombers i acompanyament a ECA:

(Data i signatura electrònica)

