Institut Municipal de l'Habitatge i Rehabilitació

Ajuntament de Barcelona

Títol del projecte

ALLOTJAMENTS DOTACIONALS I UN EQUIPAMENT SANITARI A GRAN VIA DE LES CORTS CATALANES 724-726 DE BARCELONA

Adreça
Gran Via de les Corts Catalanes 724-726 de Barcelona

Tipus
PROJECTE D'EXECUCIÓ – DOCUMENTACIÓ GRÀFICA – ARQUITECTURA

Redactor
Fabregat&Fabregat arquitectes SCP, Simón Abellán i Pol Monago, UTE Gran Via

Data**: Setembre 2024**

ÍNDEX DEL PROJECTE

M MEMÒRIA

IN ÍNDEX DE LA MEMÒRIA
DD DADES GENERALS
MD MEMÒRIA DESCRIPTIVA
MC MEMÒRIA CONSTRUCTIVA
MN NORMATIVA APLICABLE

DG DOCUMENTACIÓ GRÀFICA

DG IN ÍNDEX DE LA DOCUMENTACIÓ GRÀFICA
DG 0 DEFINICIÓ URBANÍSTICA i D'IMPLANTACIÓ
DG A DEFINICIÓ ARQUITECTÒNICA DE L'EDIFICI
DG E PLÀNOLS DE FONAMENTACIÓ I D'ESTRUCTURA
DG I PLÀNOLS D'INSTAL·LACIONS

PC PLEC DE CONDICIONS TÈCNIQUES

AM AMIDAMENTS

PR PRESSUPOST

AN ANNEXOS AL PROJECTE

AN 1 CONDICIONS DE PROTECCIÓ CONTRA INCENDIS
AN 2 AVALUACIÓ DEL VOLUM I LES CARACTERÍSTIQUES DELS RESIDUS
AN 3 ESTUDI DE SEGURETAT I SALUT
AN 4 PROJECTE D'INFRAESTRUCTURES DE TELECOMUNICACIONS
AN 5 LLICÈNCIA AMBIENTAL O SECTORIAL
AN 6 INFORME FAVORABLE O AUTORITZACIÓ DEL TITULAR DE LA INFRAESTRUCTURA EN CAS DE PROXIMITAT A LÍNIES DE METRO O TREN, TORRES D'ALTA TENSIÓ
AN 7 INFORME BCASA
AN 8 ANNEX D'ENERGIES RENOVABLES
AN 9 ESTUDI DE DESCONTAMINACIÓ DE TERRES
AN 10 ESTUDI HIDROGEOLÒGIC
AN 11 INFORME PREVI DE PARCS i JARDINS
AN 12 PLÀNOL ELEMENTS URBANS DE L'ENTORN
AN 13 CONSULTES PRÈVIES EFECTUADES
AN 14 FOTOGRAFIES DE L'ENTORN
AN 15 CONTROL DE QUALITATS DE MATERIALS
AN 16 INSTRUCCIONS D'ÚS I MANTENIMENT
AN 17 JUSTIFICACIÓ HR ENFRONT EL SOROLL
AN 18 ESTUDI GEOTÈCNIC
AN 19 CERTIFICACIÓ ENERGÈTICA EN FASE DE PROJECTE EXECUTIU
AN 20 MEMÒRIA I CÀLCUL D'INSTAL·LACIONS
AN 21 MEMÒRIA I CÀLCUL D'ESTRUCTURES

DG DOCUMENTACIÓ GRÀFICA

PROJECTE D'EXECUCIÓ - DOC GRÀFICA
Allotjaments Dotacionals i un Equipament Sanitari a Gran Via de les Corts Catalanes 724-726 de Barcelona

P2207

Gran Via de les Corts Catalanes, 724-726, 08013 - Barcelona

Promotor
Institut Municipal de l'Habitatge i Rehabilitació de Barcelona

Redactors

Fabregat & Fabregat arquitectes scp, Simón Abellán i Pol Monago, UTE

C/ del Comte de Salvatierra 10, 3er 1a 08006 - Barcelona
Tel: 934871985
Email: info@fabregatfabregat.com

Data

Setembre 2024

PLÀNOLS

DG DOCUMENTACIÓ GRÀFICA

DG IN ÍNDEX DE LA DOCUMENTACIÓ GRÀFICA

NÚM. PLÀNOL	NOM PLÀNOL	Escala A3
DG U	**DEFINICIÓ URBANÍSTICA I D'MPLANTACIÓ**	
DG U.01	ENCAIX TERRITORIAL	20000
DG U.02	SITUACIÓ	2000
DG U.03	EMPLAÇAMENT	500
DG U.04	AIXECAMENT TOPOGRÀFIC	300
DG U.05.01	JUSTIFICACIÓ URBANÍSTICA	600
DG U.05.02	JUSTIFICACIÓ URBANÍSTICA	200
DG U.05.03	JUSTIFICACIÓ URBANÍSTICA	200
DG U.06	ELEMENTS URBANS DE L'ENTORN	300
DG U.07	SUPERFÍCIE CONSTRUÏDA	500
DG U.08.01	SERVEIS URBANISTICS EXISTENTS (I)	1250
DG U.08.02	SERVEIS URBANISTICS EXISTENTS (II)	1250
DG U.08.03	SERVEIS URBANISTICS EXISTENTS (III)	1250
DG A	**DEFINICIÓ ARQUITECTÒNICA DE L'EDIFICI**	
DG A.01.01	RESUM PLANTES	600
DG A.01.02	PLANTA SOTERRANI	200
DG A.01.03	PLANTA SOTERRANI COTES	150
DG A.01.04	PLANTA BAIXA	200
DG A.01.05	PLANTA BAIXA COTES	150
DG A.01.06	PLANTA ALTELL	200
DG A.01.07	PLANTA ALTELL COTES	150
DG A.01.08	PLANTA PRIMERA	200
DG A.01.09	PLANTA PRIMERA COTES	150
DG A.01.10	PLANTA TIPUS	200
DG A.01.11	PLANTA TIPUS COTES	150
DG A.01.12	PLANTA SISENA	200
DG A.01.13	PLANTA SISENA COTES	150
DG A.01.14	PLANTA ACCÉS A COBERTA	200
DG A.01.15	PLANTA ACCÉS A COBERTA COTES	150
DG A.02.01	PLANTA COBERTA	200
DG A.02.02	PLANTA COBERTA COTES	150
DG A.03.01	ALÇATS GRAN VIA-NÀPOLS	400
DG A.03.02	ALÇATS GRAN VIA-NÀPOLS	200
DG A.03.03	ALÇATS INTERIOR D'ILLA	200
DG A.03.04	ALÇATS DOBLE ESPAI CARRER	200
DG A.03.05	ALÇATS PATI INTERIOR 1	200
DG A.03.06	ALÇATS PATI INTERIOR 2	200
DG A.04.01	SECCIONS LONGITUDINALS	200
DG A.04.02	SECCIONS LONGITUDINALS	200
DG A.04.03	SECCIONS LONGITUDINALS	200
DG A.04.04	SECCIONS TRANSVERSALS	200
DG A.04.05	SECCIONS TRANSVERSALS	200
DG A.05.01	AXONOMETRIA CARRER	200
DG A.05.02	VISTA CARRER	
DG A.05.03	VISTA DETALL CARRER	
DG A.05.04	VISTA INTERIOR D'ILLA	
DG A.05.05	VISTA PATI GENERAL	
DG A.05.06	VISTA PATI NADIR	
DG A.05.07	VISTA CANCELL	
DG A.05.08	VISTA HABITATGE	
DG A.06.01	HABITATGE TIPUS HA	50
DG A.06.02	HABITATGE TIPUS 1	50
DG A.06.03	HABITATGE TIPUS 2a	50
DG A.06.04	HABITATGE TIPUS 2b	50
DG A.06.05	HABITATGE TIPUS 2c	50
DG A.06.06	HABITATGE TIPUS 2d	50
DG A.06.07	HABITATGE TIPUS 2e	50
DG A.06.08	HABITATGE TIPUS 3	50
DG A.06.09	HABITATGE TIPUS 4	50
DG A.06.10	HABITATGE TIPUS 5	50
DG A.06.11	HABITATGE TIPUS 6	50
DG A.06.12	HABITATGE TIPUS 7a	50
DG A.06.13	HABITATGE TIPUS 7b	50
DG 0	**DEFINICIÓ ARQUITECTÒNICA DE L'EDIFICI**	
DG 0.01.01	FONAMENTACIÓ PS1	200
DG 0.01.02	SOSTRE PS1	200
DG 0.01.03	SOSTRE PB0	200
DG 0.01.04	SOSTRE PB1	200
DG 0.01.05	SOSTRE P01 SANITARI	200
DG 0.01.06	SOSTRE P01	200
DG 0.01.07	SOSTRE P02	200
DG 0.01.08	SOSTRE P05	200
DG 0.01.09	SOSTRE P06	200
DG 0.01.10	SOSTRE PC0	200
DG 0.02.01	ALÇATS GRAN VIA-NÀPOLS	200
DG 0.03.01	AXONOMETRIA	200
DG 1	**ADEQUACIÓ DEL TERRENY**	
DG 1.01.01	ADEQUACIÓ DEL TERRENY	200
DG 2	**SISTEMA ESTRUCTURAL**	
DG 3	**SISTEMA D'ENVOLUPANT I D'ACABATS EXTERIORS**	
DG 3.01.01	FAÇANES 01	10
DG 3.01.02	FAÇANES 02	10
DG 3.01.03	FAÇANES 03	10
DG 3.01.04	FAÇANES PB0	200
DG 3.01.05	FAÇANES PB1	200
DG 3.01.06	FAÇANES P01	200
DG 3.01.07	FAÇANES P02	200
DG 3.01.08	FAÇANES P06	200
DG 3.01.09	FAÇANES PC0	200
DG 3.01.10	FAÇANES ALÇATS	300
DG 3.01.11	PANELLS DE FORMIGÓ FAÇANA	150
DG 3.01.12	PANELLS DE FORMIGÓ FAÇANA	150
DG 3.01.14	DETALL FAÇANA 01.1	50
DG 3.01.15	DETALL FAÇANA 01.2	10
DG 3.01.16	DETALL FAÇANA 01.3	10
DG 3.01.17	DETALL FAÇANA 01.4	10
DG 3.01.18	DETALL FAÇANA 01.5	10
DG 3.01.19	DETALL FAÇANA 02.1	50
DG 3.01.20	DETALL FAÇANA 02.2	10
DG 3.01.21	DETALL FAÇANA 02.3	10
DG 3.01.22	DETALL FAÇANA 02.4	10
DG 3.01.23	DETALL FAÇANA 03.1	50
DG 3.01.24	DETALL FAÇANA 03.2	50
DG 3.01.25	DETALL FAÇANA 03.3	10
DG 3.01.26	DETALL FAÇANA 03.4	10
DG 3.01.27	DETALL FAÇANA 03.5	10
DG 3.01.28	DETALL FAÇANA 03.6	10
DG 3.01.29	DETALL FAÇANA 03.7	10
DG 3.01.30	DETALL FAÇANA 03.8	10
DG 3.03.01	COBERTES I PAVIMENTS EXTERIORS 01	10
DG 3.03.02	COBERTES I PAVIMENTS EXTERIORS 02	10
DG 3.03.03	COBERTES I PAVIMENTS EXTERIORS 03	10
DG 3.03.04	COBERTES I PAVIMENTS EXTERIORS PB0	200
DG 3.03.05	COBERTES I PAVIMENTS EXTERIORS PB1	200
DG 3.03.06	COBERTES I PAVIMENTS EXTERIORS P01	200
DG 3.03.07	COBERTES I PAVIMENTS EXTERIORS P02	200
DG 3.03.08	COBERTES I PAVIMENTS EXTERIORS P06	200
DG 3.03.09	COBERTES I PAVIMENTS EXTERIORS PC0	200
DG 3.03.10	COBERTES I PAVIMENTS EXTERIORS PC1	200
DG 3.03.11	DETALL COBERTA 01.1	50
DG 3.03.12	DETALL COBERTA 01.2	10
DG 3.03.13	DETALL COBERTA 01.3	10
DG 3.03.14	DETALL COBERTA 02.1	50
DG 3.03.15	DETALL COBERTA 02.2	10
DG 3.03.16	DETALL COBERTA 02.3	10
DG 3.03.17	DETALL COBERTA 02.4	10
DG 3.03.18	DETALL COBERTA 03.1	50
DG 3.03.19	DETALL COBERTA 03.2	10
DG 3.03.20	DETALL COBERTA 03.3	10
DG 3.03.21	DETALL COBERTA 03.4	10
DG 3.03.22	DETALL COBERTA 03.5	10
DG 3.03.23	DETALL COBERTA 04.1	50
DG 3.03.24	DETALL COBERTA 04.2	10
DG 3.03.25	DETALL COBERTA 04.3	10
DG 3.06.01	FUSTERIA I ELEMENTS DE PROTECCIÓ EXTERIORS	200
DG 3.06.02	FUSTERIA I ELEMENTS DE PROTECCIÓ EXTERIORS	200
DG 3.06.03	FUSTERIA I ELEMENTS DE PROTECCIÓ EXTERIORS	200
DG 3.06.04	FUSTERIA I ELEMENTS DE PROTECCIÓ EXTERIORS	200
DG 3	**SISTEMA D'ENVOLUPANT I D'ACABATS EXTERIORS**	
DG 3.06.05	ESCANDALL FUSTERIA EXTERIOR	100
DG 3.06.07	ESCANDALL FUSTERIA EXTERIOR	100
DG 3.06.08	ESCANDALL FUSTERIA EXTERIOR	100
DG 3.06.09	ESCANDALL FUSTERIA EXTERIOR	100
DG 3.06.10	ESCANDALL ELEMENTS DE PROTECCIÓ EXTERIOR	100
DG 3.06.11	ESCANDALL ELEMENTS DE PROTECCIÓ EXTERIOR	200
DG 3.06.12	ESCANDALL ELEMENTS DE PROTECCIÓ EXTERIOR	100
DG 3.06.13	ESCANDALL ELEMENTS DE PROTECCIÓ EXTERIOR	300
DG 3.06.14	ESCANDALL ELEMENTS DE PROTECCIÓ EXTERIOR	100
DG 3.06.15	ESCANDALL ELEMENTS DE PROTECCIÓ EXTERIOR	100
DG 3.06.16	ESCANDALL ELEMENTS DE PROTECCIÓ EXTERIOR	100
DG 3.06.17	ESCANDALL ELEMENTS DE PROTECCIÓ EXTERIOR	100
DG 3.09.01	VESTIBUL E PLANTA	50
DG 3.09.02	VESTIBUL E SECCIONS	50
DG 3.09.03	VESTIBUL E SECCIONS	50
DG 3.09.04	VESTIBUL E AXONOMETRIA	50
DG 3.09.05	VESTIBUL ACCES HABITATGE	50
DG 3.09.06	VESTIBUL ACCES HABITATGE	50
DG 3.09.07	VESTIBUL ACCES CAP	50
DG 3.09.08	VESTIBUL ACCES CAP SECCIONS	50
DG 3.09.09	CENTRE DE TRANSFORMACIÓ	50
DG 3.09.10	CENTRE DE TRANSFORMACIÓ	100
DG 4	**SISTEMES DE COMPARTIMENTACIÓ I D'ACABATS INTERIORS**	
DG 4.01.01	ENVANS 01	10
DG 4.01.02	ENVANS 02	10
DG 4.01.03	ENVANS 03	10
DG 4.01.04	ENVANS PS1	200
DG 4.01.05	ENVANS PB0	200
DG 4.01.06	ENVANS PB1	200
DG 4.01.07	ENVANS P01	200
DG 4.01.08	ENVANS P02	200
DG 4.01.09	ENVANS P06	200
DG 4.01.10	ENVANS PC0	200
DG 4.02.01	EXTRADOSSATS 01	10
DG 4.02.02	EXTRADOSSATS 02	10
DG 4.02.03	EXTRADOSSATS 03	10
DG 4.02.04	EXTRADOSSATS 04	10
DG 4.02.06	EXTRADOSSATS PS1	200
DG 4.02.07	EXTRADOSSATS PB0	200
DG 4.02.08	EXTRADOSSATS PB1	200
DG 4.02.09	EXTRADOSSATS P01	200
DG 4.02.10	EXTRADOSSATS P02	200
DG 4.02.11	EXTRADOSSATS P06	200
DG 4.02.12	EXTRADOSSATS PC0	200
DG 4.03.01	PAVIMENTS INTERIORS 01	10
DG 4.03.02	PAVIMENTS INTERIORS 02	10
DG 4.03.03	PAVIMENTS INTERIORS PS1	200
DG 4.03.04	PAVIMENTS INTERIORS PB0	200
DG 4.03.05	PAVIMENTS INTERIORS PB1	200
DG 4.03.06	PAVIMENTS INTERIORS P01	200
DG 4.03.07	PAVIMENTS INTERIORS P02	200
DG 4.03.08	PAVIMENTS INTERIORS P03	200
DG 4.03.09	PAVIMENTS INTERIORS P06	200
DG 4.03.10	PAVIMENTS INTERIORS PC0	200
DG 4.04.01	CELS RASOS 01	10
DG 4.04.02	CELS RASOS 02	10
DG 4.04.03	CELS RASOS 03	10
DG 4.04.04	CELS RASOS PS1	200
DG 4.04.05	CELS RASOS PB0	200
DG 4.04.06	CELS RASOS PB1	200
DG 4.04.07	CELS RASOS P01	200
DG 4.04.08	CELS RASOS P02	200
DG 4.04.09	CELS RASOS P05	200
DG 4.04.10	CELS RASOS P06	200
DG 4.04.11	CELS RASOS PC0	200
DG 4.05.01	ACABATS PS1	200
DG 4.05.02	ACABATS PB0	200
DG 4.05.03	ACABATS PB1	200
DG 4.05.04	ACABATS P01	200
DG 4.05.05	ACABATS PT	200
DG 4.05.06	ACABATS P06	200

PLÀNOLS

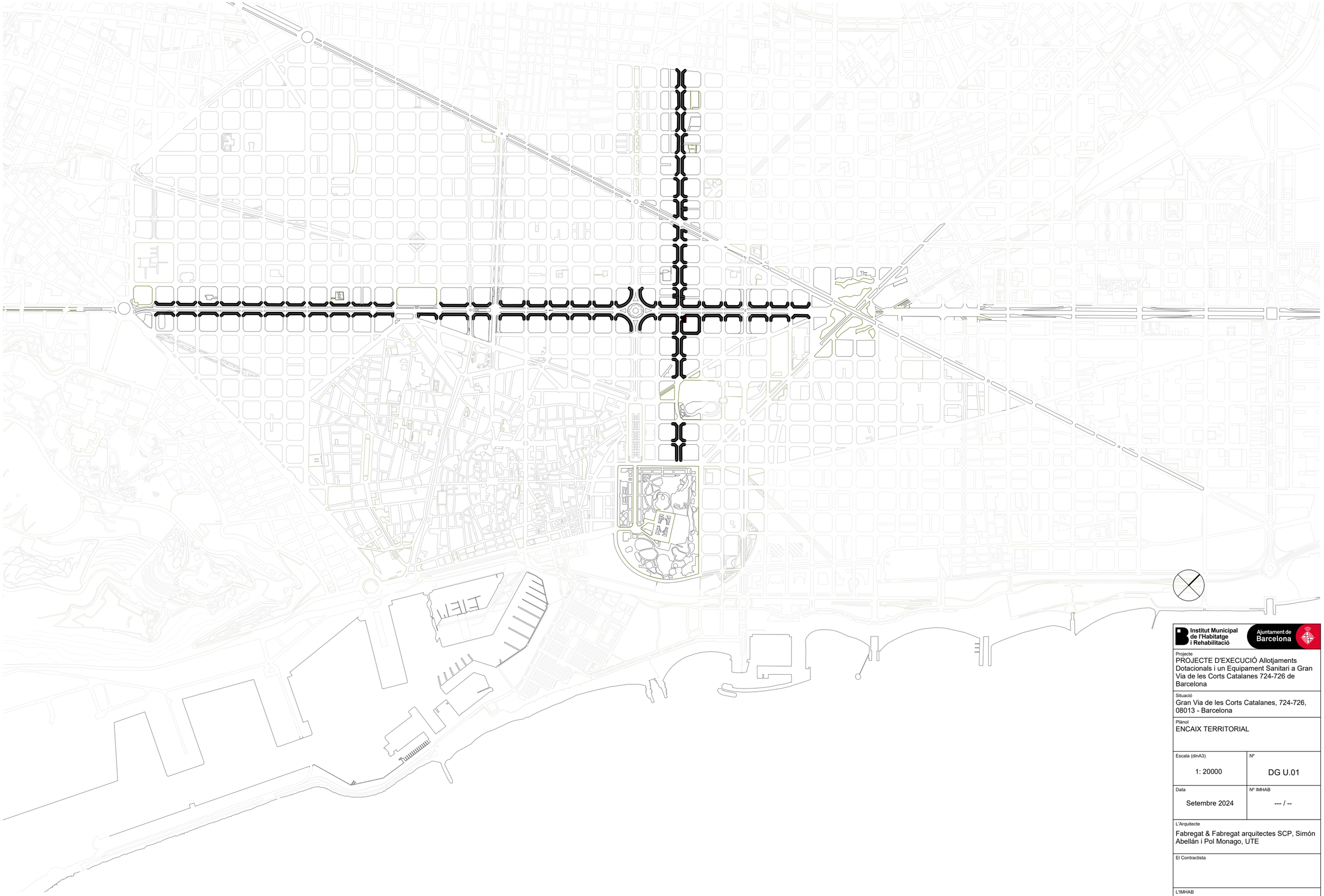
DG DOCUMENTACIÓ GRÀFICA

DG IN ÍNDEX DE LA DOCUMENTACIÓ GRÀFICA

NÚM. PLÀNOL	NOM PLÀNOL	Escala A3
DG 4	**SISTEMES DE COMPARTIMENTACIÓ I D'ACABATS INTERIORS**	
DG 4.05.07	ACABATS PAC	200
DG 4.06.01	FUSTERIA I ELEMENTS DE PROTECCIÓ INTERIORS	200
DG 4.06.02	FUSTERIA I ELEMENTS DE PROTECCIÓ INTERIORS	200
DG 4.06.03	FUSTERIA I ELEMENTS DE PROTECCIÓ INTERIORS	200
DG 4.06.04	FUSTERIA I ELEMENTS DE PROTECCIÓ INTERIORS	200
DG 4.06.05	ESCANDALL FUSTERIA INTERIOR	100
DG 4.06.06	ESCANDALL FUSTERIA INTERIOR	10
DG 4.06.07	ESCANDALL ELEMENTS DE PROTECCIÓ INTERIOR	100
DG 4.06.08	ESCANDALL ELEMENTS DE PROTECCIÓ INTERIOR	100
DG 4.07.01	ESCALA A PLANTES	50
DG 4.07.02	ESCALA A SECCIONS	50
DG 4.07.03	ESCALA A SECCIONS	50
DG 4.07.04	ESCALA H PLANTES	50
DG 4.07.05	ESCALA H PLANTES	50
DG 4.07.06	ESCALA H SECCIONS	150
DG 4.07.07	ESCALA H SECCIONS	75
DG 4.07.08	ESCALA H SECCIONS	75
DG 4.07.09	ESCALA E PLANTES	50
DG 4.07.10	ESCALA E SECCIONS	150
DG 4.07.11	ESCALA E SECCIONS	75
DG 4.07.12	DETALLS ESCALA	10
DG 4.08.01	CUINA 01	25
DG 4.08.02	CUINA 02	25
DG 4.08.03	CUINA 02	25
DG 4.08.04	CUINA 03	25
DG 4.08.05	CUINA 03	25
DG 4.08.06	CUINA 04	25
DG 4.08.07	CUINA 04	25
DG 4.08.08	CUINA 05	25
DG 4.08.09	CUINA 05	25
DG 4.08.10	CUINA 06	25
DG 4.08.11	BANY 01	25
DG 4.08.12	BANY 01	25
DG 4.08.13	BANY 02	25
DG 4.08.14	BANY 02	25
DG 4.08.15	BANY 03	25
DG 4.08.16	BANY 03	25
DG 4.09.01	VESTIBUL H PLANTA	50
DG 4.09.02	VESTIBUL H SECCIONS	50
DG 4.09.03	JÀSSERES HABITATGES	10
DG 4.09.04	JÀSSERES HABITATGES T.HA I T.6	25
DG 5	**SISTEMA DE CONDICIONAMENTS, INSTAL·LACIONS I SERVEIS**	
DG 6	**EQUIPAMENT**	
DG 6.01.01	EQUIPAMENT LLISTAT	50
DG 6.01.02	EQUIPAMENT LLISTAT	50
DG 6.01.03	EQUIPAMENT LLISTAT	50
DG 6.01.04	EQUIPAMENT LLISTAT	50
DG 6.01.05	EQUIPAMENT PB0/PS1	200
DG 6.01.06	EQUIPAMENT P02	200
DG 6.01.07	EQUIPAMENT PC0	200

NÚM. PLÀNOL	NOM PLÀNOL	Escala A3

NÚM. PLÀNOL	NOM PLÀNOL	Escala A3



Institut Municipal de l'Habitatge i Rehabilitació

Ajuntament de Barcelona

Projecte
PROJECTE D'EXECUCIÓ Allotjaments Dotacionals i un Equipament Sanitari a Gran Via de les Corts Catalanes 724-726 de Barcelona

Situació
Gran Via de les Corts Catalanes, 724-726, 08013 - Barcelona

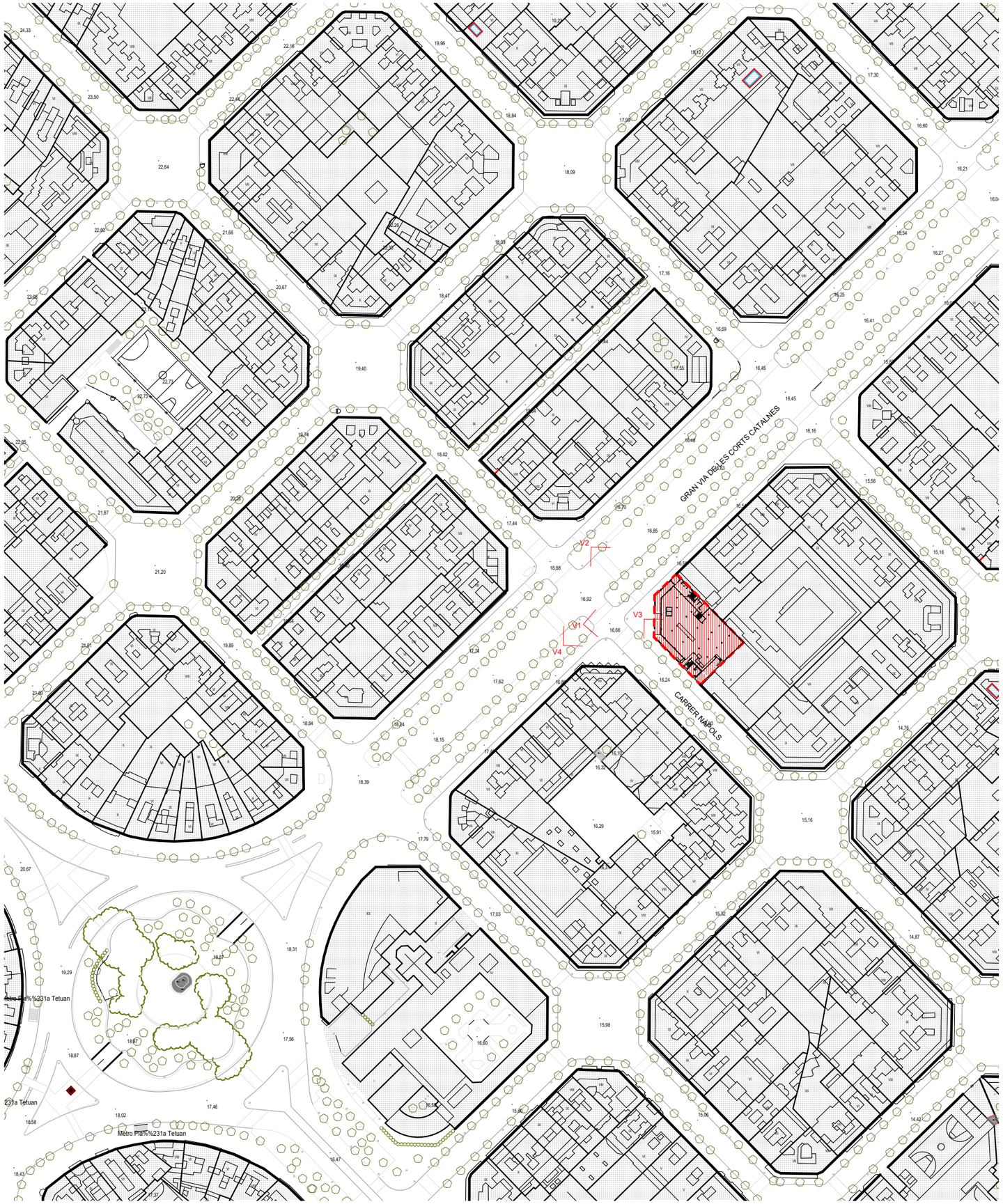
Plànol
ENCAIX TERRITORIAL

Escala (dinA3)	Nº
1: 20000	DG U.01
Data	Nº IMHAB
Setembre 2024	--- / --

L'Arquitecte
Fabregat & Fabregat arquitectes SCP, Simón Abellán i Pol Monago, UTE

El Contractista

L'IMHAB
Institut Municipal de l'Habitatge i Rehabilitació
C/ Dr. Aiguader 26-36, 08003 Barcelona

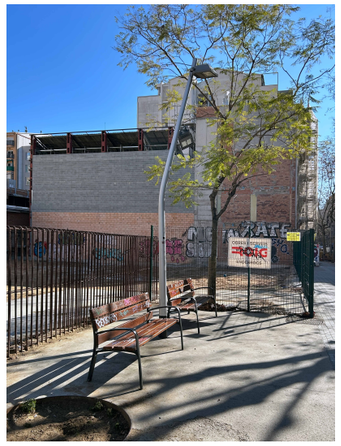


Situació

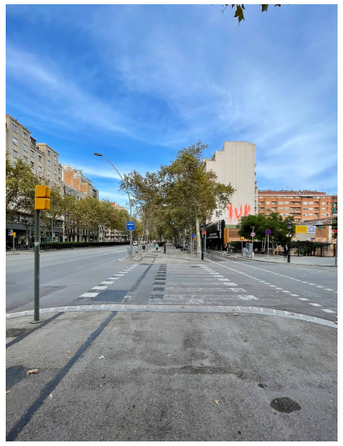
Ortofoto

V1

V2



V3



V4

Imatges Entorn

Institut Municipal de l'Habitatge i Rehabilitació

Ajuntament de Barcelona

Projecte
PROJECTE D'EXECUCIÓ Allotjaments Dotacionals i un Equipament Sanitari a Gran Via de les Corts Catalanes 724-726 de Barcelona

Situació
Gran Via de les Corts Catalanes, 724-726, 08013 - Barcelona

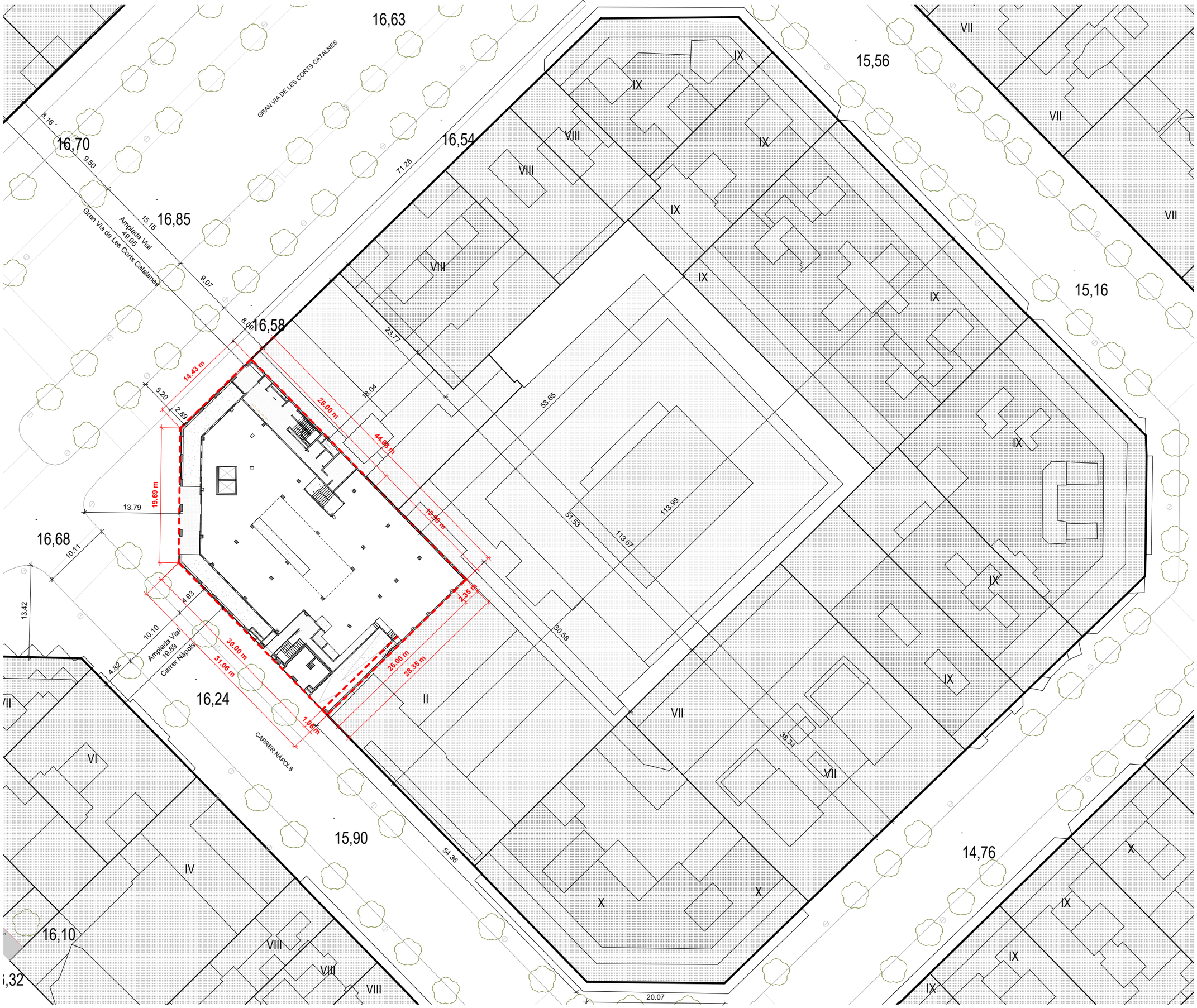
Plànol
SITUACIÓ

Escala (dinA3)	Nº
1: 2000	DG U.02
Data	Nº IMHAB
Setembre 2024	--- / --

L'Arquitecte
Fabregat & Fabregat arquitectes SCP, Simón Abellán i Pol Monago, UTE

El Contractista

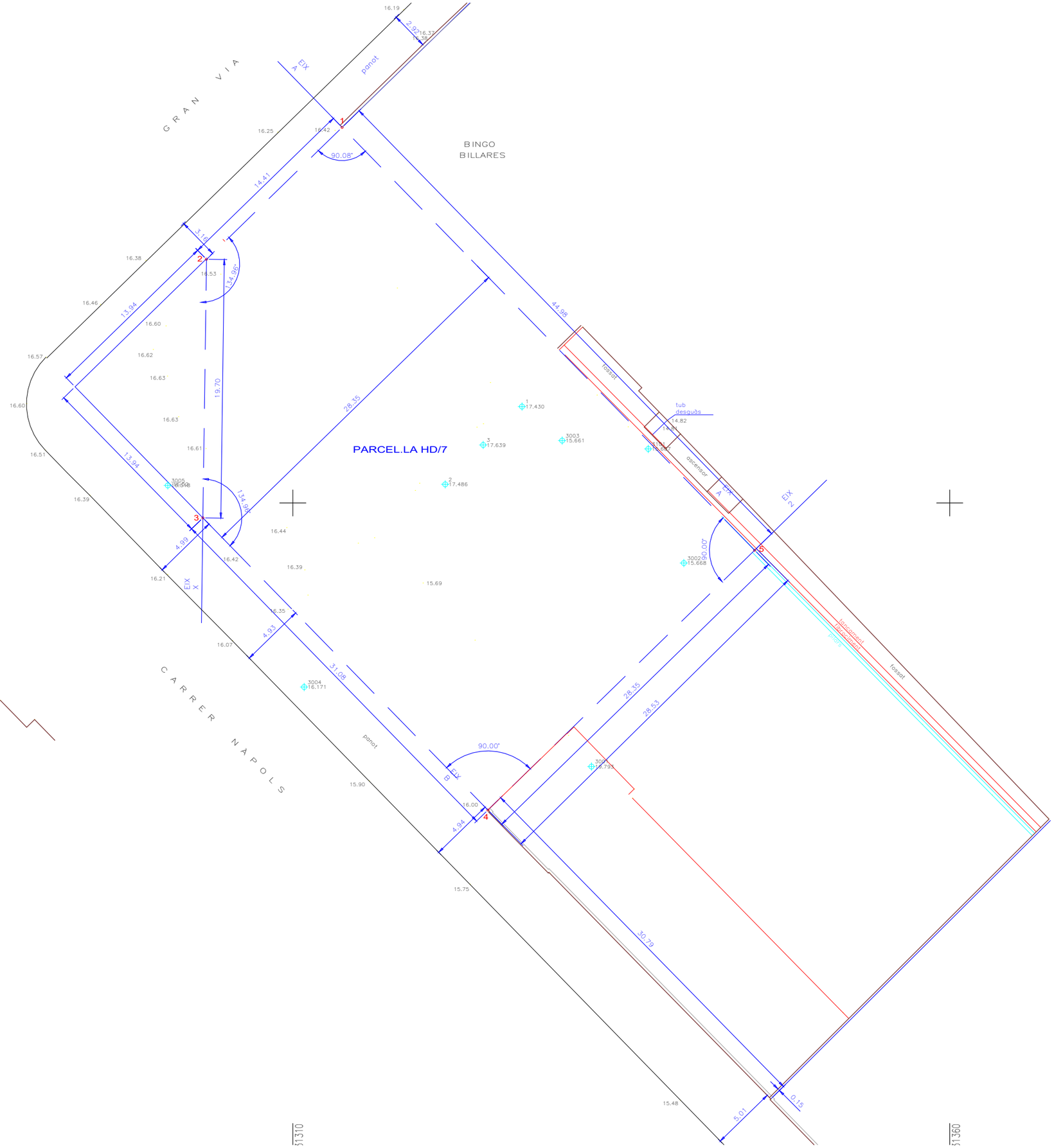
L'IMHAB
Institut Municipal de l'Habitatge i Rehabilitació
C/ Dr. Aiguader 26-36, 08003 Barcelona



Institut Municipal de l'Habitatge i Rehabilitació

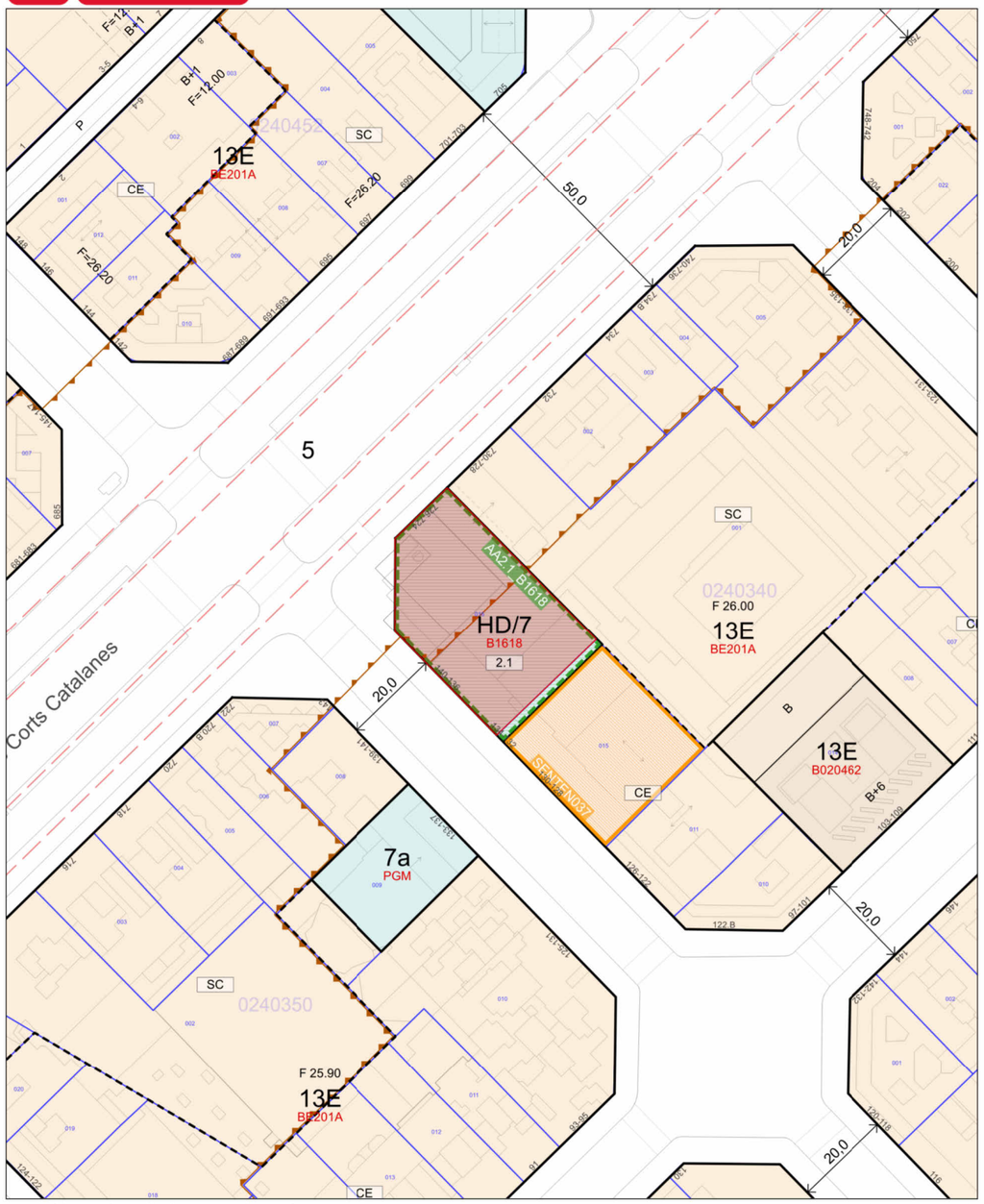
Ajuntament de Barcelona

Projecte	PROJECTE D'EXECUCIÓ Allotjaments Dotacionals i un Equipament Sanitari a Gran Via de les Corts Catalanes 724-726 de Barcelona
Situació	Gran Via de les Corts Catalanes, 724-726, 08013 - Barcelona
Plànol	EMPLAÇAMENT
Escala (dinA3)	1: 500
Nº	DG U.03
Data	Setembre 2024
Nº IMHAB	--- / --
L'Arquitecte	Fabregat & Fabregat arquitectes SCP, Simón Abellán i Pol Monago, UTE
El Contractista	
L'IMHAB	Institut Municipal de l'Habitatge i Rehabilitació C/ Dr. Aiguader 26-36, 08003 Barcelona


GRAN VIA
CARRER NÀPOLS
BINGO
BILLARES
PARCEL.LA HD/7
panot
tancat
tancat
tancat

Ajuntament de Barcelona

Portal d'Informació Urbanística



Parcel·la amb Referència Cadastral **1432516DF3813C**
G.V. de les Corts Catalanes, 724

Escala: **1:1.000**
Data: **01/02/2021**

DOCUMENT SENSE VALOR NORMATIU, vàlid només a efectes informatius

2.2 JUSTIFICACIÓ DEL COMPLIMENT DE LA NORMATIVA URBANÍSTICA

PARÀMETRES BÀSICS DEL PLANEJAMENT

Planejament general vigent.
Pla General Metropolità, aprovat definitivament el 14 de juliol de 1976.

MPGM puntual de les NNUU per a l'adequació del règim urbanístic del conjunt Especial de l'Eixample, creació de la zona 13E

PE de Protecció del patrimoni Arquitectònic de la Ciutat de Barcelona a l'àmbit del districte de l'Eixample.

Planejament complementari vigent.
Amb data 27 de setembre de 2019 la Subcomissió d'Urbanisme de Barcelona va acordar aprovar definitivament a l'efecte de la Llei 6.3 de la Llei 2271998 de 30 de desembre de la carta municipal de Barcelona, l'expedient sobre la Modificació del Pla General Metropolità per a la incorporació al sistema d'habitatges dotacionals dels sols situats a"... Gran Via de les Corts Catalanes 724-726 i Nàpols 132-134..."

Ordenança de rehabilitació i millora de l'Eixample (acord Consell plenari de 22.11.2002)
Modificació de les Normes urbanístiques del Pla General Metropolità que regulen els aparcaments de Barcelona. Aprovació Definitiva de 18/09/2018.

Qualificació urbanística.
13 E
HD / 7 Habitatge dotacional / Equipament
Ordenació segons alineació de vial.

PARÀMETRES URBANÍSTICS NORMATIUS

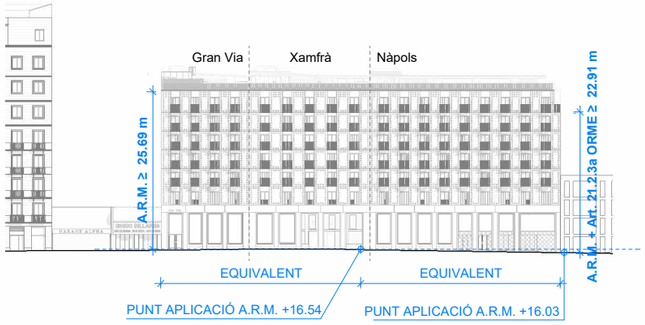
Concepte	**Normativa**	**Projecte**
Ordenació	Ordenació segons alineació de vial	
Fondària Edificable	26,00 m	26,00 m
Alçada Reguladora Màxima		
Gran Via	25,75 m (PB+6PP)	25,69 m (PB+6PP)
Nàpols (1,5 ample carrer)	25,75 m (PB+6PP)	25,69 m (PB+6PP)
Nàpols (resta)	22,40 m (PB+5PP)	22,91 m (PB+5PP) (3)
Altell enretirat de façana	3 m	3 m
Alçada PB interior illa	< 4,50 m	4,00 m
Pati de ventilació interior	mínim 12 %	12,01 % (1)
Ample mínim pati	Ø 3,10m	Ø 3,34 m
Vol màx. cossos sortints (carrer)		
Oberts	1,00 m	1,00 m
tancats o semitancats	1,20 m	no es preveuen
Vol màx. cossos sortints (interior dilla)		
Oberts	1,50 m	1,25 m
tancats o semitancats	no s'admeten	no es preveuen
Nombre habitatges adaptats (segons bases)	5% (3uts)	3 uts
Aparcament		(2)

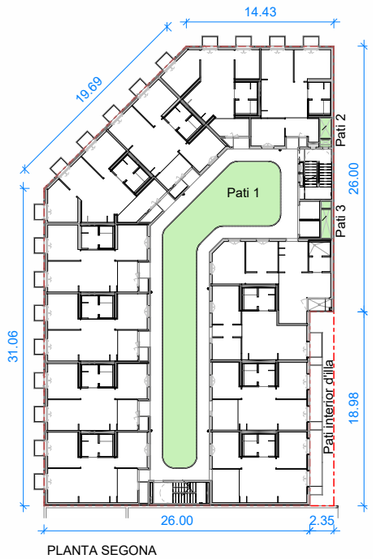
(1) el 12% de pati dona una superfície total de 136,04 m2
Aquesta superfície es compleix amb els 129,25 m2 del pati principal al qual se li afegeixen els 2,96 m2 i 3,95 m2 dels dos patis de servei de dimensions en que es pugui inscriure un cercle d'1 metre i siguin registrables des dels espais comuns. (art.18 ORME).

(2) l'edifici es considera exempt de crear places d'aparcament d'acord amb el que estableix la Modificació de les NNUU PGM que regulen l'aparcament al terme municipal de Barcelona amb Aprovació Definitiva de 18/09/2018, on es diu al seu"article 300. *Condicions dels aparcaments i supòsits especials* en l'apartat 7 assenyala:
"En els habitatges de protecció de règim general i especial o d'habitatge dotacional públic, les promocions ***podran reduir o fins i tot suprimir****, les reserves de places d'aparcament que els hi correspondria executar d'acord amb les disposicions d'aquestes normes sempre que superin per la pròpia edificació la* ***qualificació màxima d'eficiència energètica de nivell A*** *o un grau superior en el cas que aquesta sigui la exigida per la pròpia normativa vigent en la matèria o en regulacions de caràcter específic municipal. "*
Atès doncs que l'edifici es preveu que tingui una qualificació energètica A, la màxima exigida per la normativa vigent, no s'efectua reserva mínima de places d'aparcament per a vehicles a motor. Tot i així es disposen de 13 places d'aparcament per a cotxes i 13 places per a motos. Es compleix la reserva d'una plaça d'aparcament de bicicletes per a cada habitatge.

(3) Com a conseqüència d'aplicar les alçades reguladores màximes al carrer de Nàpols queda un espai de coberta respecte a l'alçada de PB+5PP, entre l'edifici de 6PP i la propietat veïna. Aquest espai te una amplada de 1,05 metres i, per efectes de manteniment, s'utilitza com terrassa dels habitatges de la sisena planta que a ell s'hi aboquen (tipologies 7A i 7B). Jurídicament es justifica d'acord amb l'article 546.10 de la Llei 5/2006, de 10 de maig, del llibre cinquè del Codi civil de Catalunya, relatiu als drets reals. En el es diu textualment" 1. Ningú no pot tenir vistes ni llums sobre la finca veïna ni obrir cap finestra o construir cap voladís en una paret pròpia que confronti amb la d'un veí o veïna sense deixar en el terreny propi una androna de l'amplada que fixen la normativa urbanística, les ordinacions o els costums locals o, si no n'hi ha, d'un metre, com a mínim...".
El solar objecte de l'aplicació de l'ARM compta amb una façana de 14,35 m que dona front a la Gran Via, un xamfrà de cantonada de 19,75 m i una longitud de façana del carrer de Nàpols de 31,05 m. Es a dir una longitud de façana desenvolupada de 65,15 m. Atesa la diferència de cotes entre les rasants màxima i mínima de la total façana desenvolupada, correspon aplicar l'ARM en el punt mig del desenvolupament, es a dir a la cota topogràfica 16,54. Correspon una alçada de 25,75 m, (PB + 6 PP) a la façana que dona front a la Gran Via i correspon una alçada de 22,40 m (PB + 5 PP) a la façana que dona front al carrer de Nàpols. D'acord amb l'article 240.3.b de les OME, en tant que les alçades son diferents, es pot córrer pel carrer més petit (Nàpols), l'alçada major a partir de la última flexió del xamfrà amb un límit màxim de 30 m. Aplicant l'alçada reguladora de 22,40m a aquesta franja de 1,05 metres es dona una situació tal que el forjat de coberta queda situat entre dos forjats de planta. Si s'opta per baixar-lo, al marge d'haver de renunciar a un habitatge, es generarà un buit en façana el dia que l'edifici veí assoleixi l'alçada reguladora de 22,40 m. oferint-se una imatge urbana poc afortunada.
Es proposa doncs aplicar l'article 21.2.3ª de la Ordenança de rehabilitació i Millora de l'Eixample, d'harmonització amb les edificacions veïnes sense superar el màxim de 2,25 m que contempla l'esmentat article. Tot segons indicacions emeses a l'informe de data 08.05.2024 de la Comissió Tècnica de Manteniment i Millora de l'Eixample.

ALÇADA REGULADORA MÀXIMA





PLANTA SEGONA

Superfície edificable
Planta Pis:
1133.68 m²

Institut Municipal de l'Habitatge i Rehabilitació
Ajuntament de Barcelona

Projecte
PROJECTE D'EXECUCIÓ Allotjaments Dotacionals i un Equipament Sanitari a Gran Via de les Corts Catalanes 724-726 de Barcelona

Situació
Gran Via de les Corts Catalanes, 724-726, 08013 - Barcelona

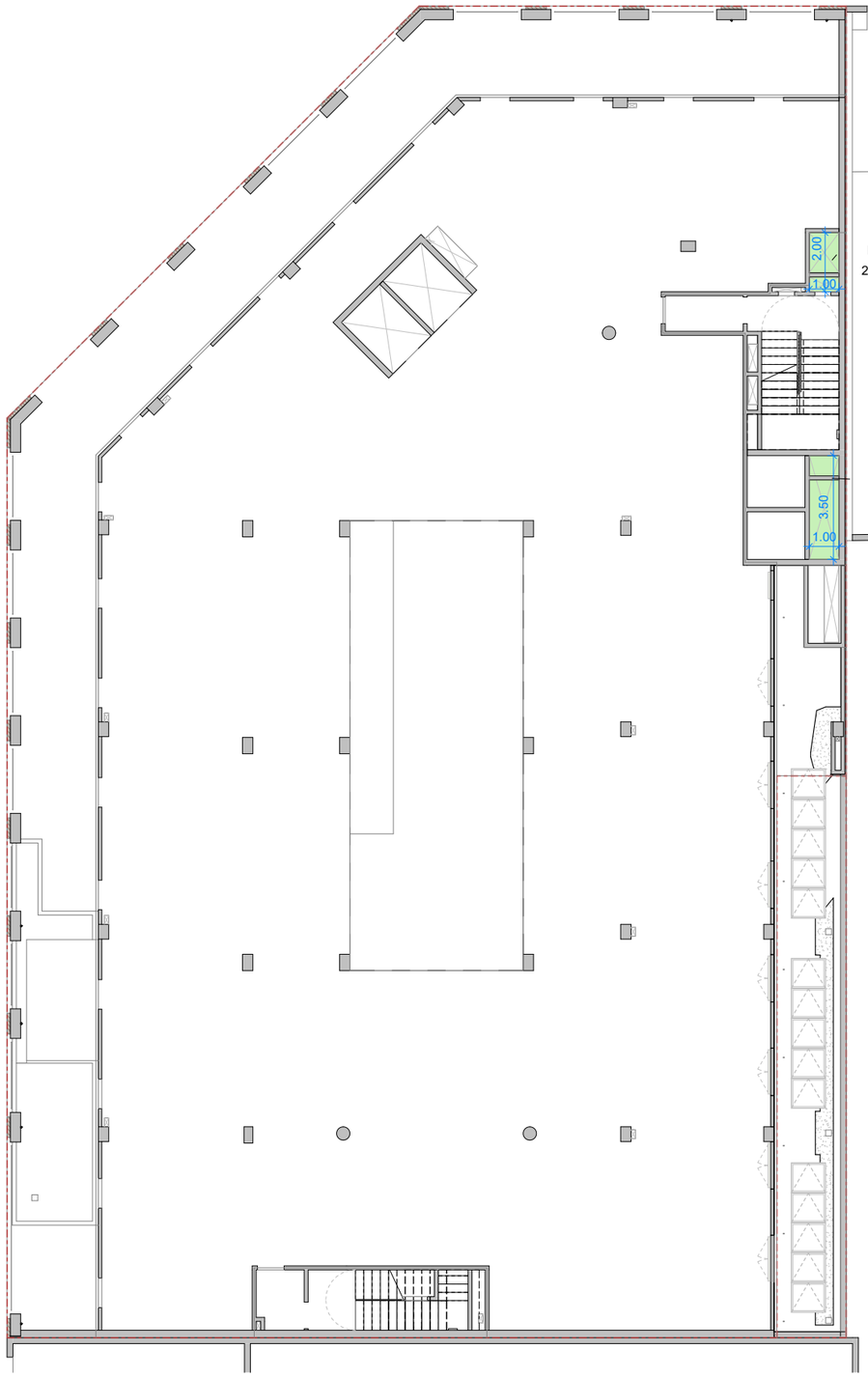
Plànol
JUSTIFICACIÓ URBANÍSTICA

Escala (dinA3)	Nº
1: 600	DG U.05.01
Data: Setembre 2024	Nº IMHAB: --- / --

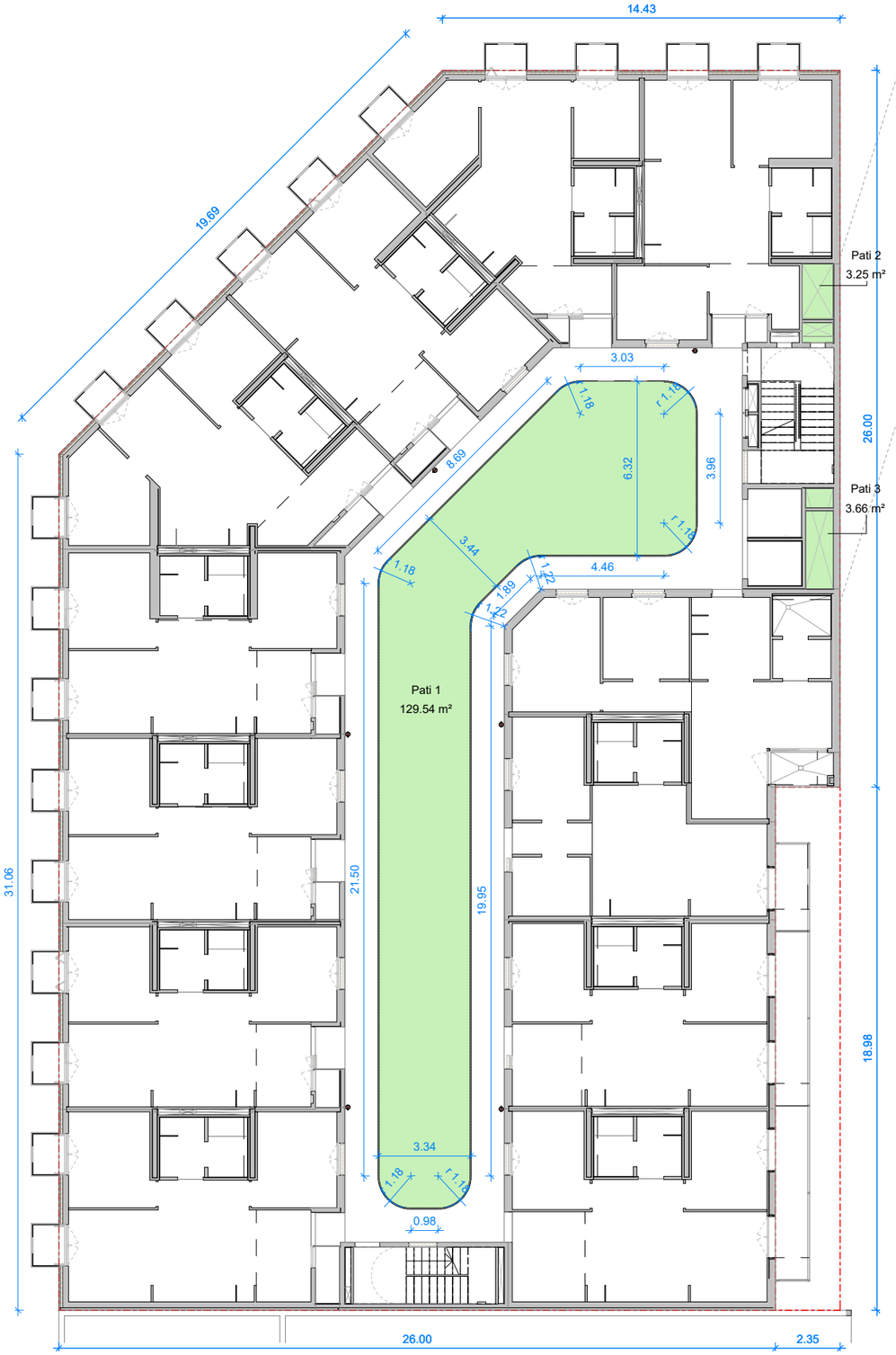
L'Arquitecte
Fabregat & Fabregat arquitectes SCP, Simón Abellán i Pol Monago, UTE

El Contractista

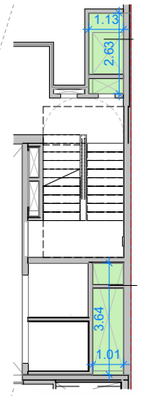
L'IMHAB
Institut Municipal de l'Habitatge i Rehabilitació
C/ Dr. Aiguader 26-36, 08003 Barcelona



PLANTA ALTELL



PLANTA SEGONA



PLANTA PRIMERA

Es pren com a referència pels patis 2 i 3 la Planta Primera, ja ques és la més desfavorable.

SUPERFÍCIE PATIS (m2)

PLANTES	TOTAL	Pati 1	Pati 2	Pati 3
PC0	6,91	0,00	3,25	3,66
P06	136,45	129,54	3,25	3,66
P05	136,45	129,54	3,25	3,66
P04	136,45	129,54	3,25	3,66
P03	136,45	129,54	3,25	3,66
P02	136,45	129,54	3,25	3,66
P01	136,16	129,54	2,96	3,66
PB1	5,50	0,00	2,00	3,50
PB0	3,50	0,00	0,00	3,50
PS1	2,80	0,00	0,00	2,80

Els patis 2 i 3, donen compliment a l'article 18. *Passos d'Instal·lacions* de les ORME. Són continus entre planta baixa i coberta, tenen una superfície superior a $2m^2$, s'hi pot inscriure un cercle d'1m de diàmetre i són accesibles des del local de planta baixa i des dels espais comuns de des plantes superiors.

Superfície edificable
Planta Pis:
1133.68 m²

Institut Municipal de l'Habitatge i Rehabilitació
Ajuntament de Barcelona

Projecte
PROJECTE D'EXECUCIÓ Allotjaments Dotacionals i un Equipament Sanitari a Gran Via de les Corts Catalanes 724-726 de Barcelona

Situació
Gran Via de les Corts Catalanes, 724-726, 08013 - Barcelona

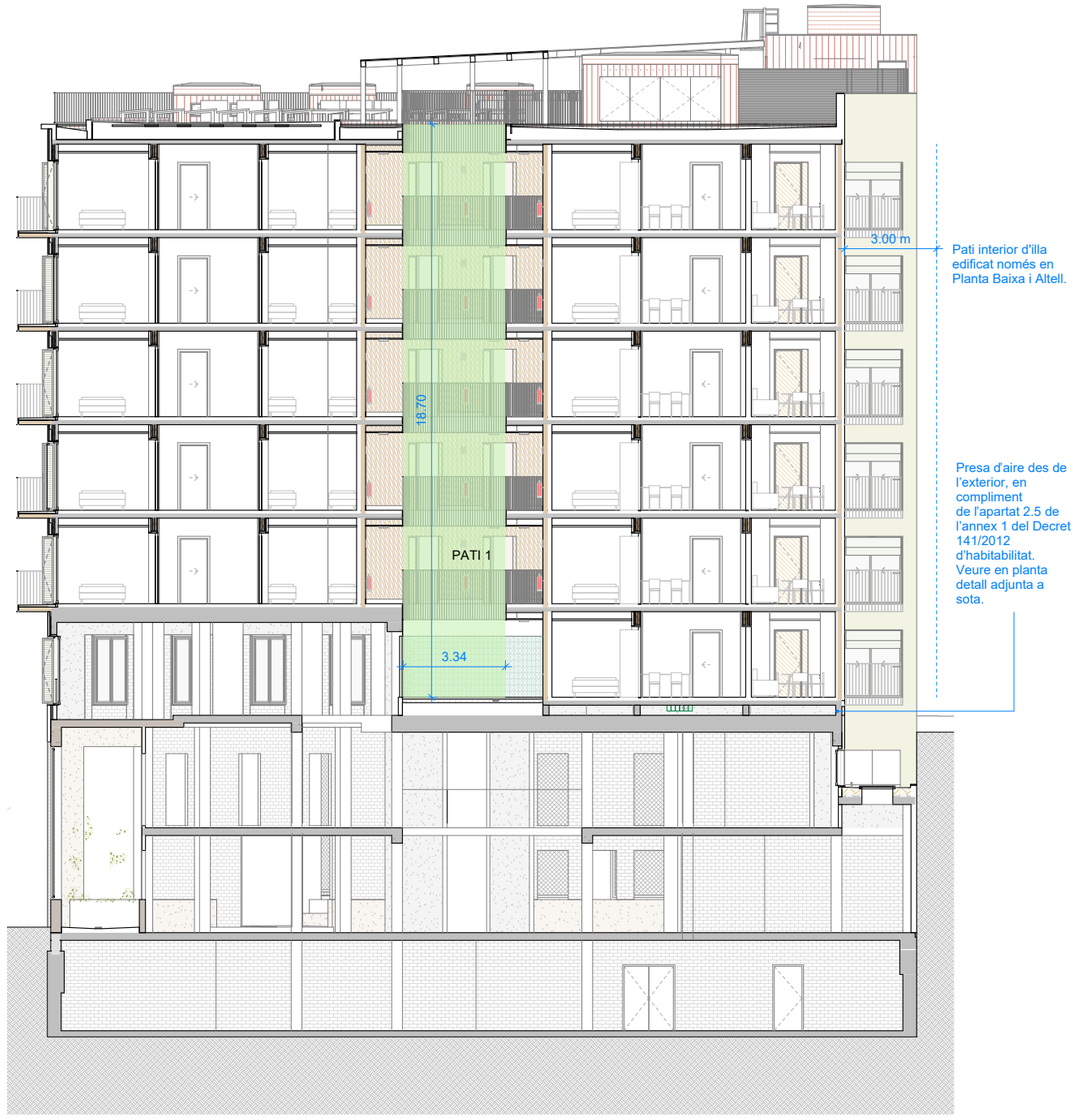
Plànol
JUSTIFICACIÓ URBANÍSTICA

Escala (dinA3)	Nº
1: 200	DG U.05.02
Data	Nº IMHAB
Setembre 2024	--- / --

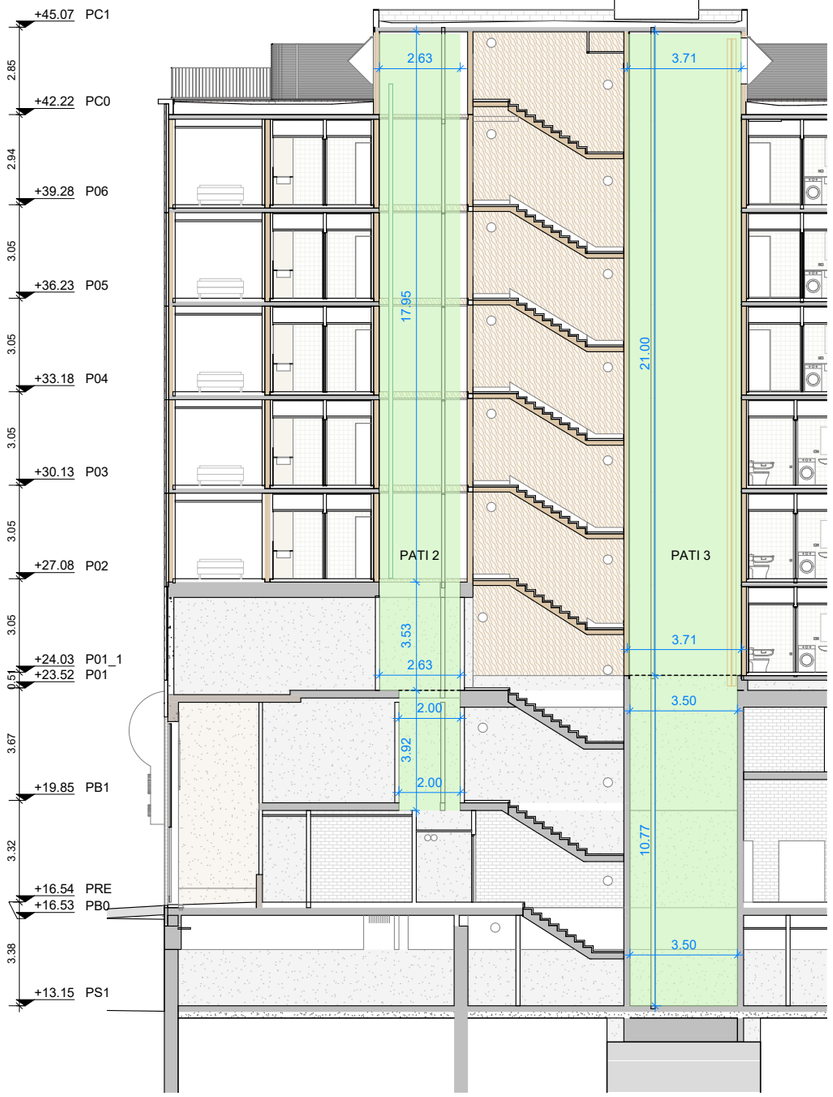
L'Arquitecte
Fabregat & Fabregat arquitectes SCP, Simón Abellán i Pol Monago, UTE

El Contractista

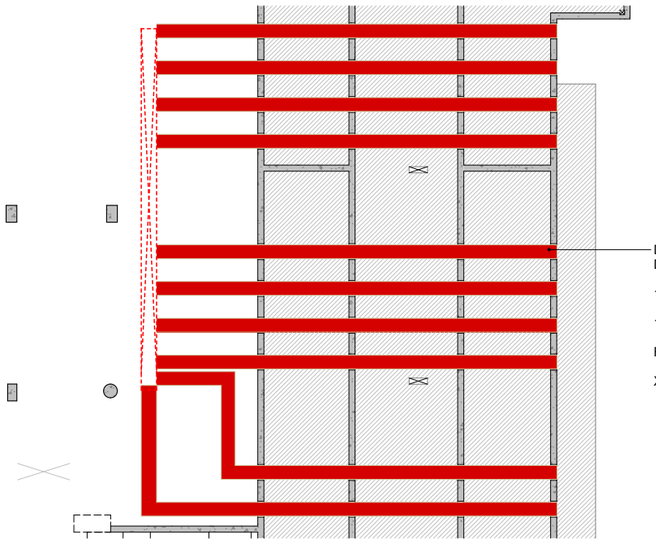
L'IMHAB
Institut Municipal de l'Habitatge i Rehabilitació
C/ Dr. Aiguader 26-36, 08003 Barcelona



Secció SN-2



Secció SO-3



Dimensió Exterior Tubs: 0,52x0,33mm
Dimensió Interior Tubs: 0,47x0,28mm = 0,1316 m^2

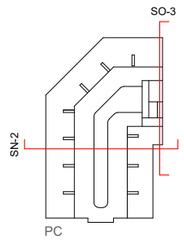
10 tubs de 0,1316 m^2 cadascun =

1,316 m^2 de ventilació > 1,2954m^2 (1% del pati)

Reixa façana interior d'illa EEP64

Xemeneia en la base del pati EEP44

Planta detall ventilació pati



Els patis 2 i 3, donen compliment a l'article 18. *Passos d'Instal·lacions* de les ORME. Són continus entre planta baixa i coberta, tenen una superfície superior a 2m^2 s'hi pot inscriure un cercle d'1m de diàmetre i són accesibles des del local de planta baixa i des dels espais comuns de des plantes superiors.

Superfície edificable
Planta Pis:
1133.68 m^2

Amplada pati ≥ Alçada pati/6
Alçada pati = 18.70m
Amplada pati ≥ 3.11m

Institut Municipal de l'Habitatge i Rehabilitació

Ajuntament de Barcelona

Projecte
PROJECTE D'EXECUCIÓ Allotjaments Dotacionals i un Equipament Sanitari a Gran Via de les Corts Catalanes 724-726 de Barcelona

Situació
Gran Via de les Corts Catalanes, 724-726, 08013 - Barcelona

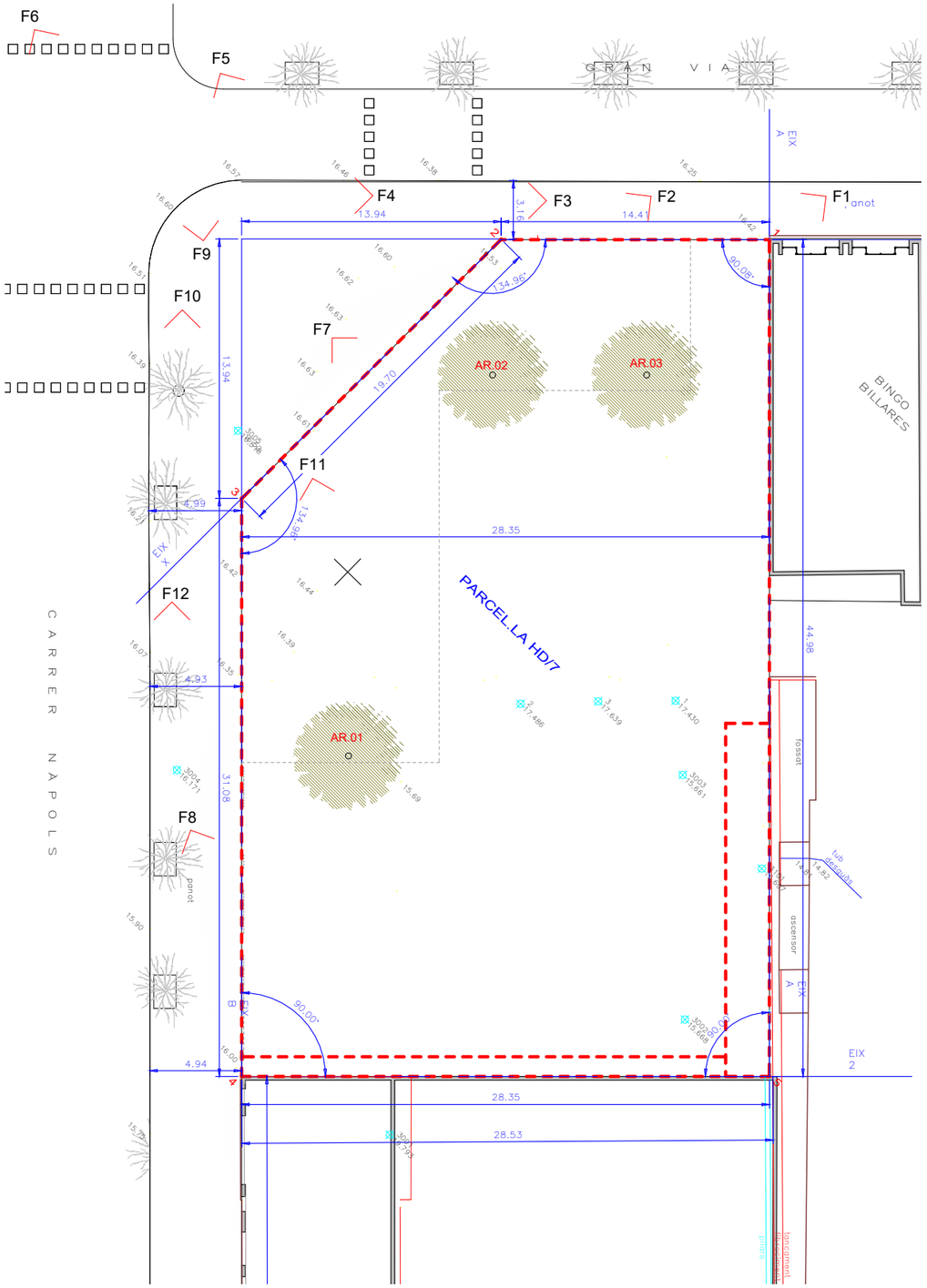
Plànol
JUSTIFICACIÓ URBANÍSTICA

Escala (dinA3)	Nº
1: 200	DG U.05.03
Data	Nº IMHAB
Setembre 2024	--- / --

L'Arquitecte
Fabregat & Fabregat arquitectes SCP, Simón Abellán i Pol Monago, UTE

El Contractista

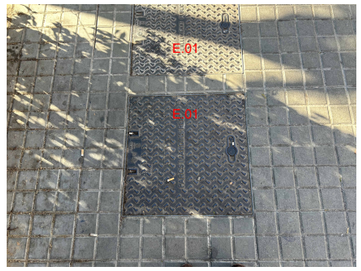
L'IMHAB
Institut Municipal de l'Habitatge i Rehabilitació
C/ Dr. Aiguader 26-36, 08003 Barcelona



Fotografia 1

Fotografia 2

Fotografia 9



Fotografia 3

Fotografia 4

Fotografia 10

Fotografia 5

Fotografia 6

Fotografia 11

Fotografia 7

Fotografia 8

Fotografia 12

LLEGENDA D'ARBRES

AR.01-02-03 Arbres Existents - Acacia

LLEGENDA D'ELEMENTS URBANS

E.01 Tapes de fundició per a registres del serveis existents

E.02 Gual 120 per vianants

E.03 Tanca temporal metál·lica

E.04 Banc

E.05 Escocell circular

E.06 Escocell rectangular de 180x120cm

E.07 Semàfor de vianants

E.08 Paperera

E.09 Fanal

E.10 Gual 40 per accés de vehícles

Institut Municipal de l'Habitatge i Rehabilitació

Ajuntament de Barcelona

Projecte
PROJECTE D'EXECUCIÓ Allotjaments Dotacionals i un Equipament Sanitari a Gran Via de les Corts Catalanes 724-726 de Barcelona

Situació
Gran Via de les Corts Catalanes, 724-726, 08013 - Barcelona

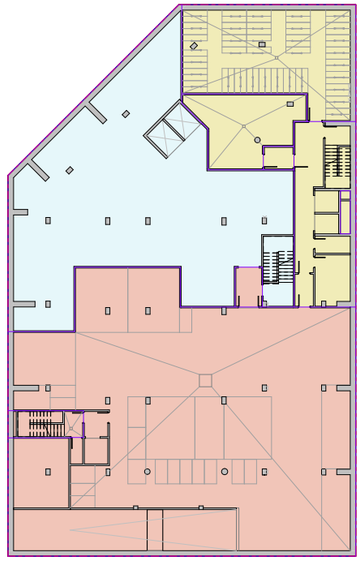
Plànol
ELEMENTS URBANS DE L'ENTORN

Escala (dinA3)	Nº
1: 300	DG U.06
Data	Nº IMHAB
Setembre 2024	--- / --

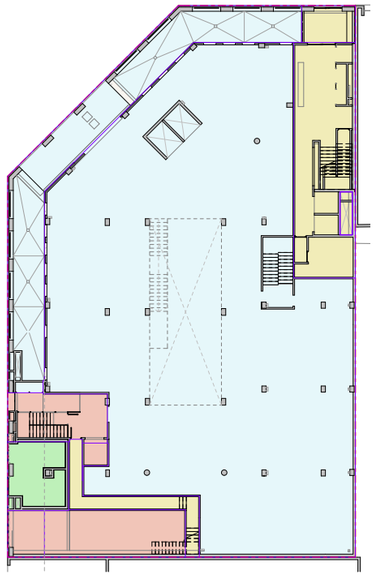
L'Arquitecte
Fabregat & Fabregat arquitectes SCP, Simón Abellán i Pol Monago, UTE

El Contractista

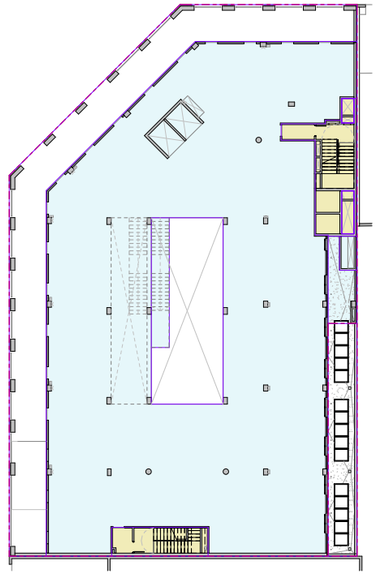
L'IMHAB
Institut Municipal de l'Habitatge i Rehabilitació
C/ Dr. Aiguader 26-36, 08003 Barcelona



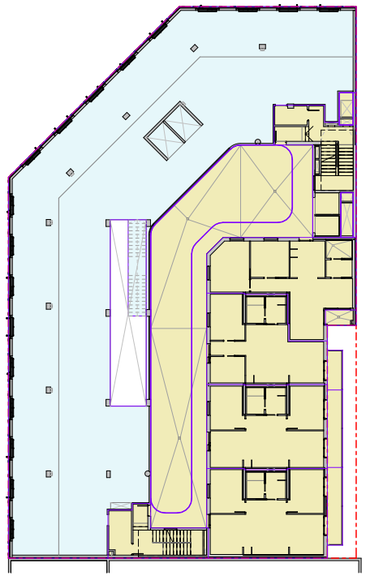
PLANTA SOTERRANI



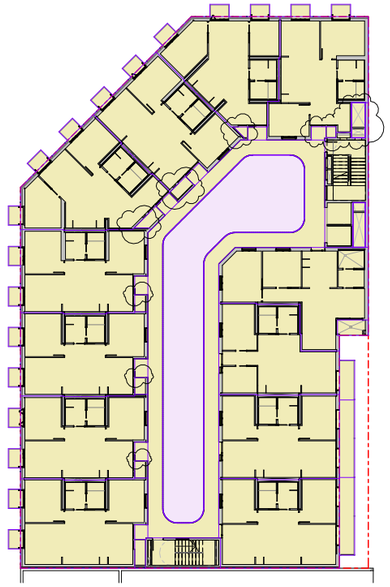
PLANTA BAIXA



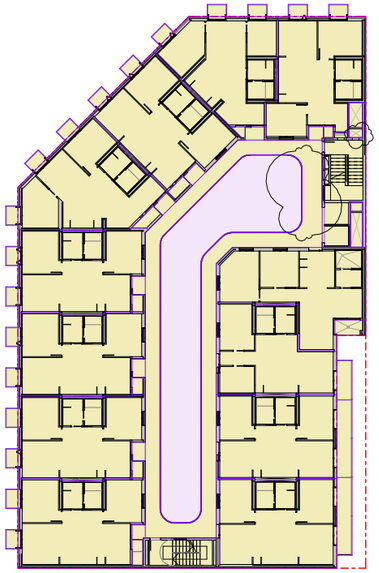
PLANTA ALTELL



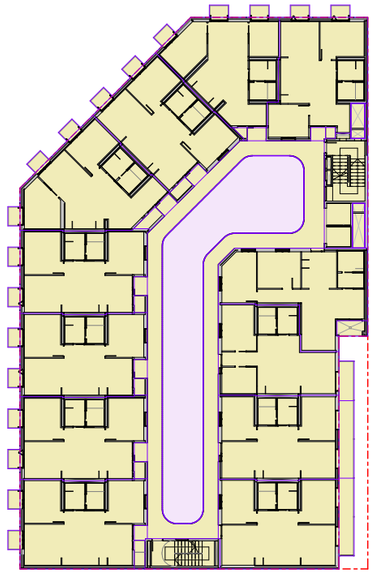
PLANTA PRIMERA



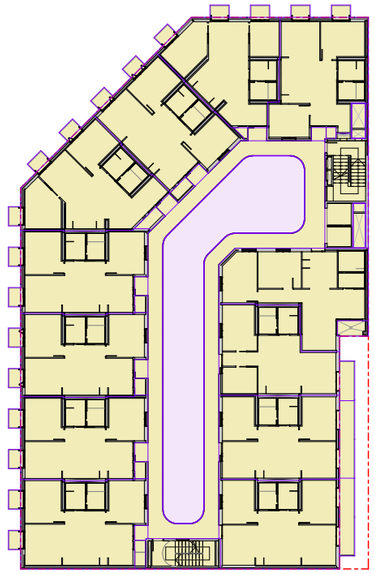
PLANTA SEGONA



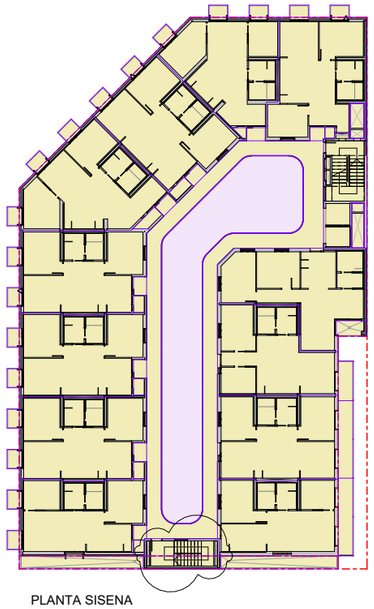
PLANTA TERCERA



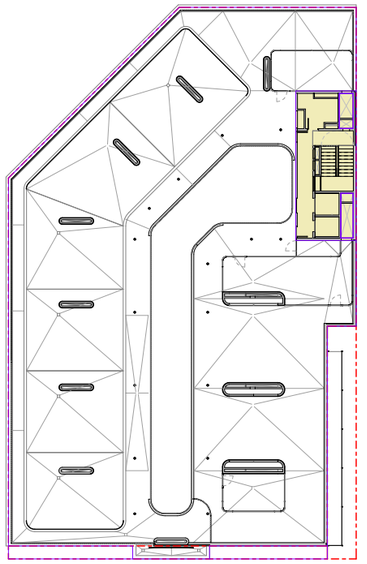
PLANTA QUARTA



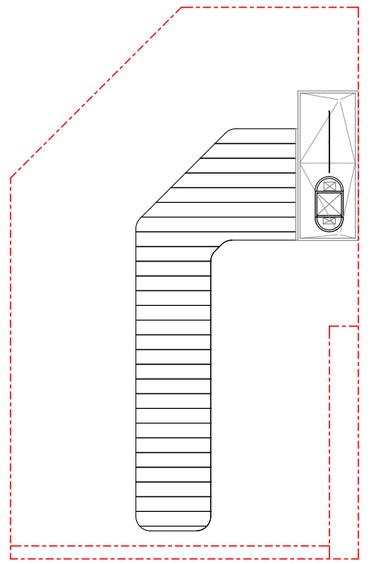
PLANTA CINQUENA



PLANTA SISENA



PLANTA ACCÉS COBERTA



PLANTA COBERTA

SUPERFÍCIES EDIFICADES

- Aparcament
- Centre de transformació
- Habitatge dotacional
- Equipament
- Pati

QUADRE DE SUPERFÍCIES DELS LOCALS					
	Bloc	Escala	Porta	Sup.útil (m²)	Sup.construída (m²)
1		Equipament		2.431,54	2.651,35
			TOTAL	2.431,54	2.651,35

SUPERFÍCIE PATIS (m2)				
PLANTES	**TOTAL**	Pati 1	Pati 2	Pati 3
PC0	6,91	0,00	3,25	3,66
P06	136,45	129,54	3,25	3,66
P05	136,45	129,54	3,25	3,66
P04	136,45	129,54	3,25	3,66
P03	136,45	129,54	3,25	3,66
P02	136,45	129,54	3,25	3,66
P01	136,16	129,54	2,96	3,66
PB1	5,50	0,00	2,00	3,50
PB0	3,50	0,00	0,00	3,50
PS1	2,80	0,00	0,00	2,80

SUPERFÍCIES CONTRUÍDES - DISPOSICIÓ I DISTRIBUCIÓ					
PLANTES	SUPERFÍCIE CONST. (m²)	EQUIPAMENTS nombre	APARCAM. places cotxe	APARCAM. places moto	HABITATGES nombre
PC0	60,06				
P06	1.017,77				12
P05	1.028,20				12
P04	1.028,20				12
P03	1.028,20				12
P02	1.028,20				12
P01	1.045,82				4
PB1	872,20	1			
PB0	1.178,28				
PS1	1.178,28		8	16	
TOTALS	9.465,21	1	8	16	64

Institut Municipal de l'Habitatge i Rehabilitació

Ajuntament de Barcelona

Projecte
PROJECTE D'EXECUCIÓ Allotjaments Dotacionals i un Equipament Sanitari a Gran Via de les Corts Catalanes 724-726 de Barcelona

Situació
Gran Via de les Corts Catalanes, 724-726, 08013 - Barcelona

Plànol
SUPERFÍCIE CONSTRUÏDA

Escala (dinA3)
1: 500

Nº
DG U.07

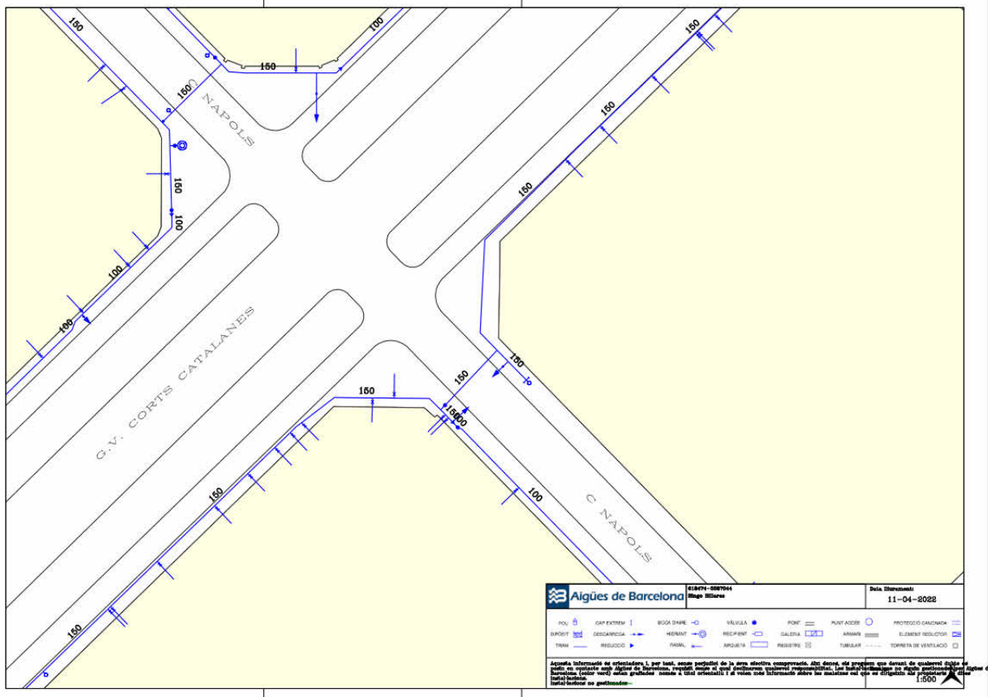
Data
Setembre 2024

Nº IMHAB
--- / --

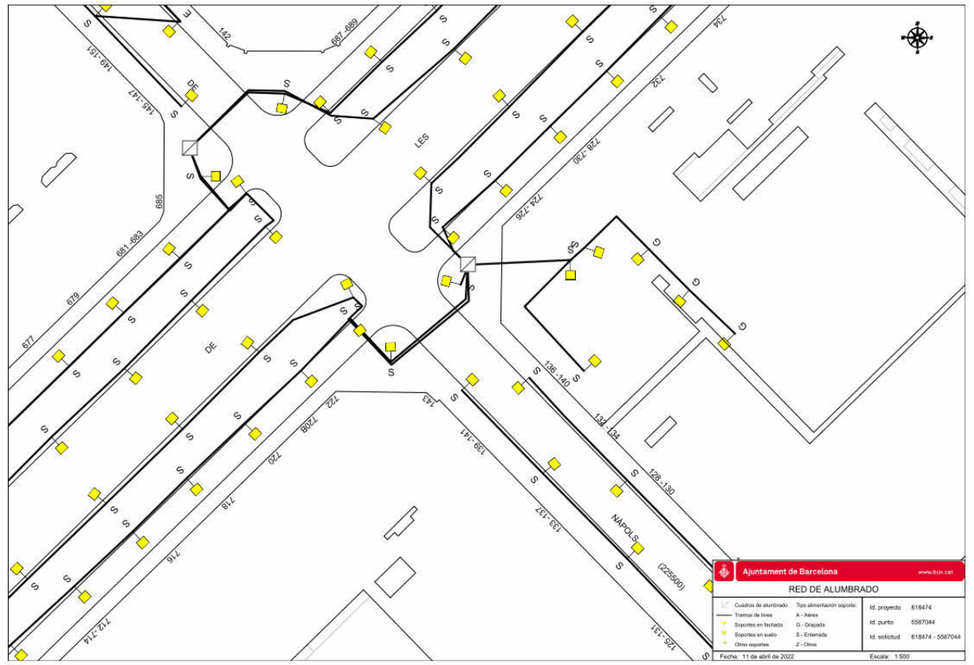
L'Arquitecte
Fabregat & Fabregat arquitectes SCP, Simón Abellán i Pol Monago, UTE

El Contractista

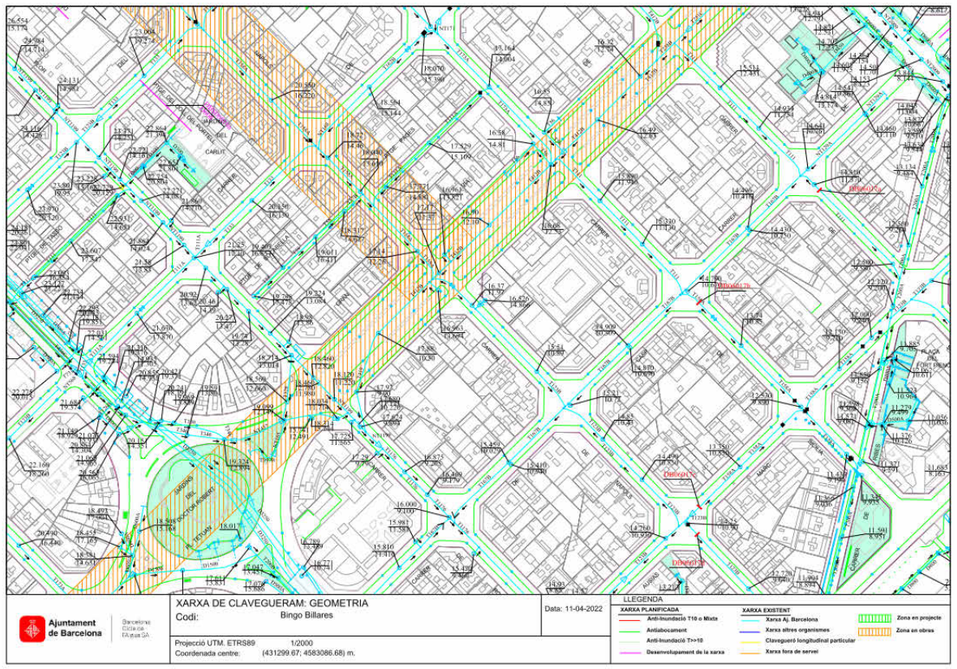
L'IMHAB
Institut Municipal de l'Habitatge i Rehabilitació C/ Dr. Aiguader 26-36, 08003 Barcelona



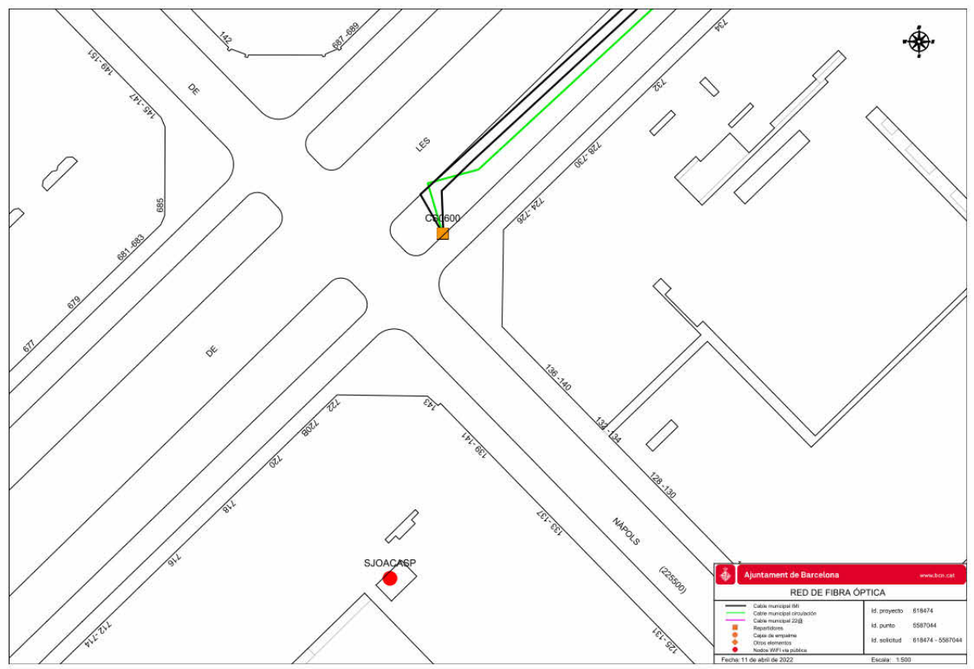
AIGÜES DE BARCELONA



XARXA D'ENLLUMENAT



XARXA DE CLAVEGUERAM



XARXA DE FIBRA ÒPTICA

Institut Municipal de l'Habitatge i Rehabilitació

Ajuntament de Barcelona

Projecte
PROJECTE D'EXECUCIÓ Allotjaments Dotacionals i un Equipament Sanitari a Gran Via de les Corts Catalanes 724-726 de Barcelona

Situació
Gran Via de les Corts Catalanes, 724-726, 08013 - Barcelona

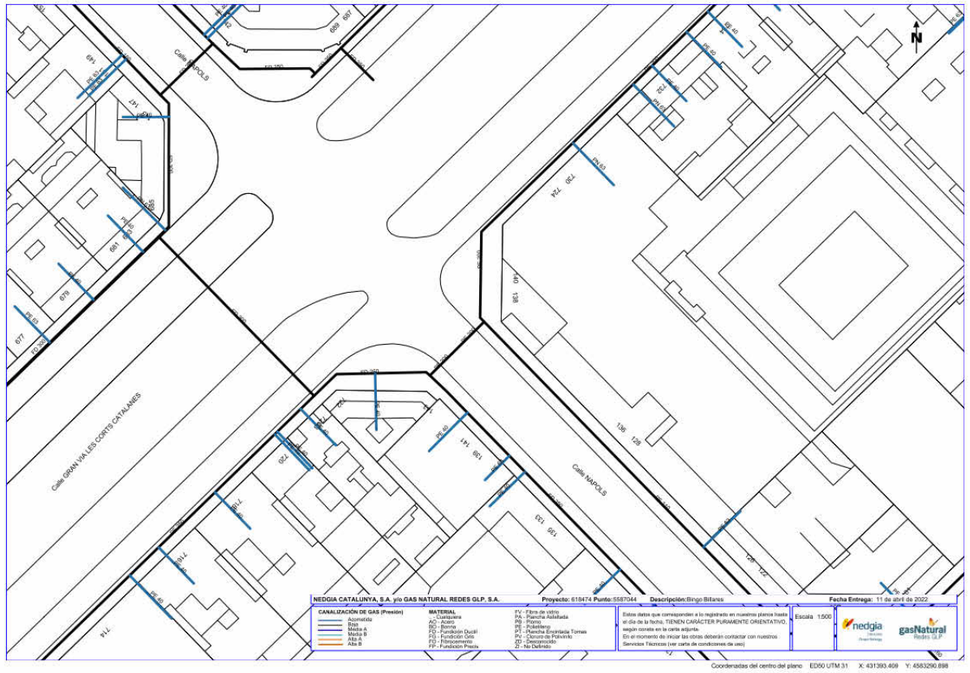
Plànol
SERVEIS URBANISTICS EXISTENTS (I)

Escala (dinA3)	Nº
1: 1250	DG U.08.01
Data	Nº IMHAB
Setembre 2024	--- / --

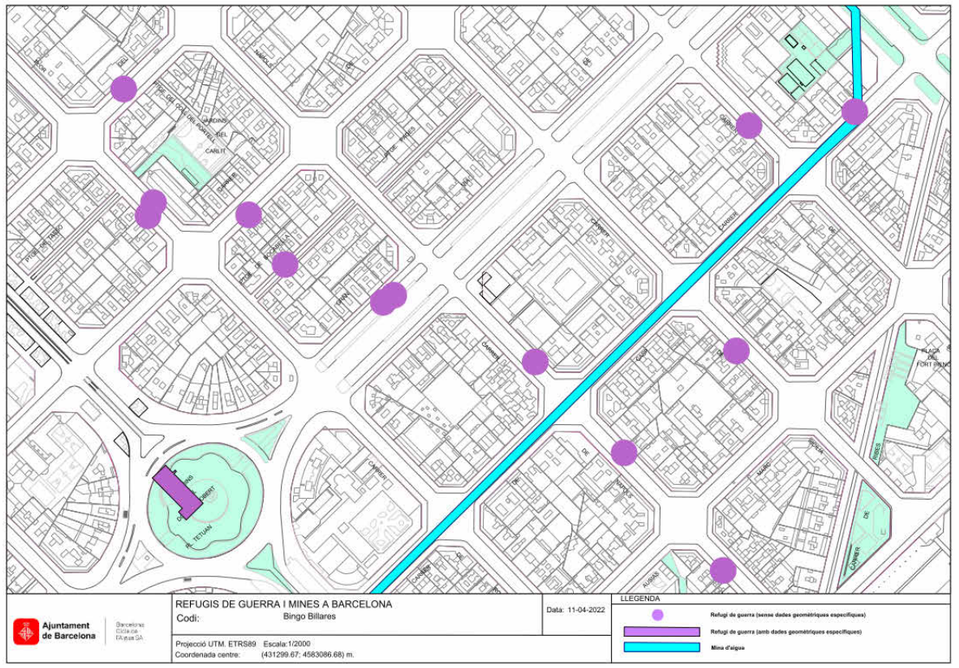
L'Arquitecte
Fabregat & Fabregat arquitectes SCP, Simón Abellán i Pol Monago, UTE

El Contractista

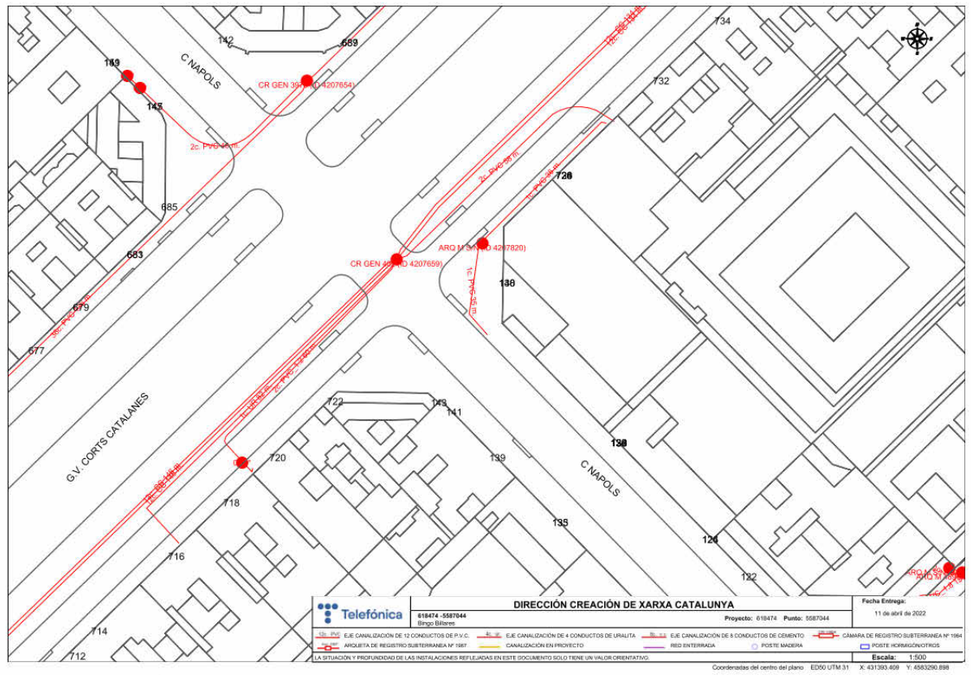
L'IMHAB
Institut Municipal de l'Habitatge i Rehabilitació
C/ Dr. Aiguader 26-36, 08003 Barcelona



XARXA DE GAS



REFUGIS DE GUERRA I MINES



XARXA DE TELEFÓNICA

Institut Municipal de l'Habitatge i Rehabilitació

Ajuntament de Barcelona

Projecte
PROJECTE D'EXECUCIÓ Allotjaments Dotacionals i un Equipament Sanitari a Gran Via de les Corts Catalanes 724-726 de Barcelona

Situació
Gran Via de les Corts Catalanes, 724-726, 08013 - Barcelona

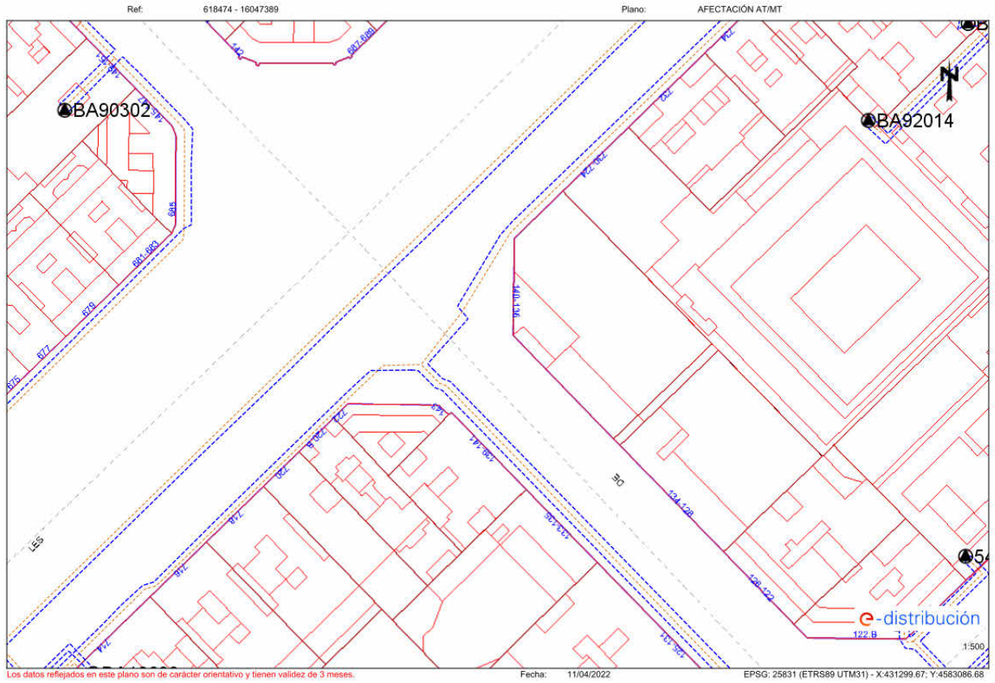
Plànol
SERVEIS URBANISTICS EXISTENTS (II)

Escala (dinA3)	Nº
1: 1250	DG U.08.02
Data	Nº IMHAB
Setembre 2024	--- / --

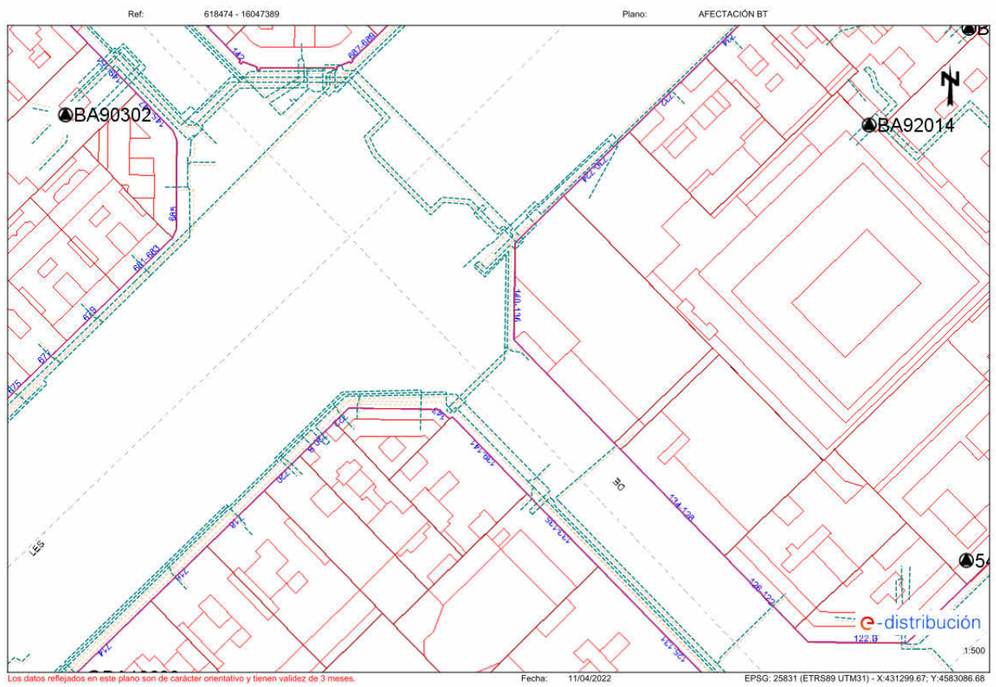
L'Arquitecte
Fabregat & Fabregat arquitectes SCP, Simón Abellán i Pol Monago, UTE

El Contractista

L'IMHAB
Institut Municipal de l'Habitatge i Rehabilitació
C/ Dr. Aiguader 26-36, 08003 Barcelona



XARXA ELÈCTRICA ALTA I MITJA TENSIÓ



XARXA ELÈCTRICA BAIXA TENSIÓ

Tramos AT
- Aéreo
- Subterráneo o Submarino
- Aereo Fuera de Servicio
- Subterraneo o Submarino Fuera de Servicio

Tramos MT
- Aéreo desnudo
- Aéreo
- Subterráneo o Submarino
- Aéreo Trenzado Fuera de Servicio
- Aéreo Desnudo Fuera de Servicio
- Subterráneo Fuera de Servicio

Tramos BT
- Aéreo Trenzado
- Aéreo desnudo
- Subterráneo o Submarino
- Aéreo Trenzado Fuera de Servicio
- Aéreo Desnudo Fuera de Servicio
- Subterráneo Fuera de Servicio

Trazas AT
- Aérea AT
- Subterránea AT
- Canalización
- Galería de servicio

Trazas MT
- Aérea MT
- Subterránea MT
- Canalización
- Galería de servicio

Trazas BT
- Aérea BT
- Subterránea BT
- Canalización
- Galería de servicio

Subestaciones AT
- Subestación
- Subestación Fuera de Servicio

Centros de Distribución
- PT
- Centro de Distribución
- PT Fuera de Servicio
- Centro de Distribucion Fuera de Servicio

Comunicaciones
- Nodos FO
- Subterráneo
- Aéreo

Arquetas
- AT
- MT
- BT

e-distribución

Institut Municipal de l'Habitatge i Rehabilitació

Ajuntament de Barcelona

Projecte
PROJECTE D'EXECUCIÓ Allotjaments Dotacionals i un Equipament Sanitari a Gran Via de les Corts Catalanes 724-726 de Barcelona

Situació
Gran Via de les Corts Catalanes, 724-726, 08013 - Barcelona

Plànol
SERVEIS URBANISTICS EXISTENTS (III)

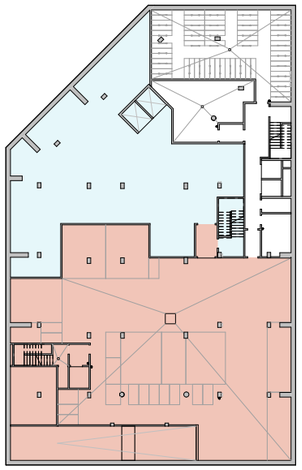
Escala (dinA3)	Nº
1: 1250	DG U.08.03

Data	Nº IMHAB
Setembre 2024	--- / --

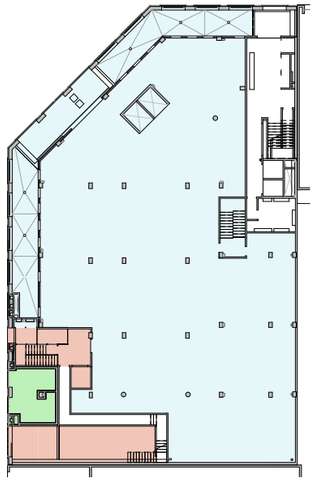
L'Arquitecte
Fabregat & Fabregat arquitectes SCP, Simón Abellán i Pol Monago, UTE

El Contractista

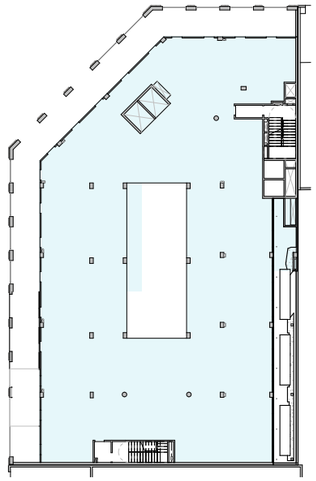
L'IMHAB
Institut Municipal de l'Habitatge i Rehabilitació
C/ Dr. Aiguader 26-36, 08003 Barcelona



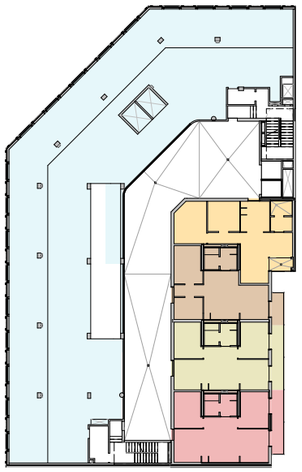
PLANTA SOTERRANI



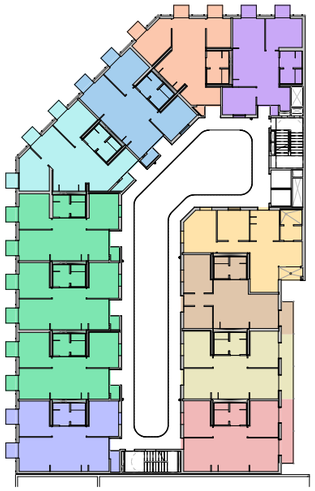
PLANTA BAIXA



PLANTA ALTELL

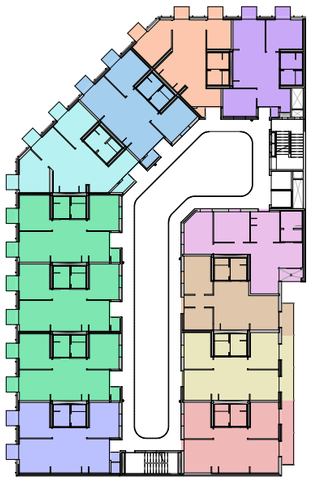


PLANTA PRIMERA

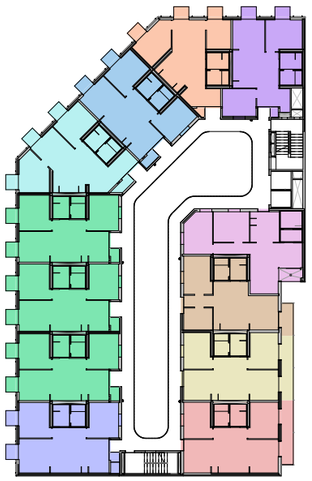


PLANTA SEGONA

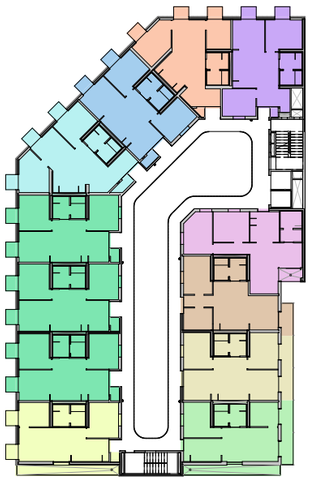
PLANTA TERCERA



PLANTA QUARTA



PLANTA CINQUENA



PLANTA SISENA

Aparcament
Centre de transformació
Equipament

TIPOLOGIES HABITATGE

1
2a
2b
2c
2d
2e
3
4
5
6
7a
7b
HA

QUADRE DE SUPERFÍCIES ÚTILS D'HABITATGES I ALTRES ESPAIS VINCULATS

	HABITATGES				SUPERFÍCIES					
	ESCALA	PLANTA	PORTA	TIPUS	HABITAT. INT.	ANNEXES	APARCAM.	TRASTERS	ALTRES	TOTALS
1	1	P01	1	HA	59,36					59,36
2	1	P01	2	1	51,94					51,94
3	1	P01	3	2a	57,68					57,68
4	1	P01	4	2b	60,13					60,13
5	1	P02	1	HA	59,36					59,36
6	1	P02	2	1	51,94					51,94
7	1	P02	3	2a	57,68					57,68
8	1	P02	4	2b	60,13					60,13
9	1	P02	5	2c	60,14					60,14
10	1	P02	6	2d	57,24					57,24
11	1	P02	7	2d	57,24					57,24
12	1	P02	8	2d	57,24					57,24
13	1	P02	9	3	60,85					60,85
14	1	P02	10	2e	58,60					58,60
15	1	P02	11	4	54,85					54,85
16	1	P02	12	5	57,94					57,94
17	1	P03	1	HA	59,36					59,36
18	1	P03	2	1	51,94					51,94
19	1	P03	3	2a	57,68					57,68
20	1	P03	4	2b	60,13					60,13
21	1	P03	5	2c	60,14					60,14
22	1	P03	6	2d	57,24					57,24
23	1	P03	7	2d	57,24					57,24
24	1	P03	8	2d	57,24					57,24
25	1	P03	9	3	60,85					60,85
26	1	P03	10	2e	58,60					58,60
27	1	P03	11	4	54,85					54,85
28	1	P03	12	5	57,94					57,94
29	1	P04	1	6	59,49					59,49
30	1	P04	2	1	51,94					51,94
31	1	P04	3	2a	57,68					57,68
32	1	P04	4	2b	60,13					60,13
33	1	P04	5	2c	60,14					60,14
34	1	P04	6	2d	57,24					57,24
35	1	P04	7	2d	57,24					57,24
36	1	P04	8	2d	57,24					57,24
37	1	P04	9	3	60,85					60,85
38	1	P04	10	2e	58,60					58,60
39	1	P04	11	4	54,85					54,85
40	1	P04	12	5	57,94					57,94
41	1	P05	1	6	59,49					59,49
42	1	P05	2	1	51,94					51,94
43	1	P05	3	2a	57,68					57,68
44	1	P05	4	2b	60,13					60,13
45	1	P05	5	2c	60,14					60,14
46	1	P05	6	2d	57,24					57,24
47	1	P05	7	2d	57,24					57,24
48	1	P05	8	2d	57,24					57,24
49	1	P05	9	3	60,85					60,85
50	1	P05	10	2e	58,60					58,60
51	1	P05	11	4	54,85					54,85
52	1	P05	12	5	57,94					57,94
53	1	P06	1	6	59,49					59,49
54	1	P06	2	1	51,94					51,94
55	1	P06	3	2a	57,68					57,68
56	1	P06	4	7a	49,83					49,83
57	1	P06	5	7b	50,37					50,37
58	1	P06	6	2d	57,24					57,24
59	1	P06	7	2d	57,24					57,24
60	1	P06	8	2d	57,24					57,24
61	1	P06	9	3	60,85					60,85
62	1	P06	10	2e	58,60					58,60
63	1	P06	11	4	54,85					54,85
64	1	P06	12	5	57,94					57,94
SUPERFÍCIES TOTALS					3.675,48					3.675,48

Institut Municipal de l'Habitatge i Rehabilitació

Ajuntament de Barcelona

Projecte
PROJECTE D'EXECUCIÓ Allotjaments Dotacionals i un Equipament Sanitari a Gran Via de les Corts Catalanes 724-726 de Barcelona

Situació
Gran Via de les Corts Catalanes, 724-726, 08013 - Barcelona

Plànol
RESUM PLANTES

Escala (dinA3)	Nº
1: 600	DG A.01.01
Data	**Nº IMHAB**
Setembre 2024	--- / --

L'Arquitecte
Fabregat & Fabregat arquitectes SCP, Simón Abellán i Pol Monago, UTE

El Contractista

L'IMHAB
Institut Municipal de l'Habitatge i Rehabilitació
C/ Dr. Aiguader 26-36, 08003 Barcelona

SUPERFÍCIES PER PLANTA						
PLANTES	SUPERFÍCIE CONST.(m²)	SUPERFÍCIE ÚTIL (m²)				
	TOTAL	TOTAL	HABITATGE DOTACIONAL	EQUIPAMENT	APARCAMENT	C. DE TRANSFORMACIÓ
PC0	60,06	32,98	32,98			
P06	1.017,77	847,72	847,72			
P05	1.028,20	863,81	863,81			
P04	1.028,20	863,81	863,81			
P03	1.028,20	863,68	863,68			
P02	1.028,20	863,68	863,68			
P01	1.045,82	849,56	340,20	509,36		
PB1	872,20	775,59	32,27	743,32		
PB0	1.178,28	1.018,01	98,13	868,91	29,00	21,97
PS1	1.178,28	1.028,71	197,67	309,95	521,09	
TOTALS	9.465,21	8.007,53	5.003,93	2.431,54	550,09	21,97

LLEGENDA CODIS PLANTA

SUPERFÍCIE ÚTIL APARCAMENT PS1

Codi	Nom	Sup.Útil
Pàrquing		
PAR	Pàrquing	502.38 m²
Zona comú		
ESA	Escala aparcament	10.34 m²
VIA	Vestibul independència	3.92 m²
SAP	Sala aparcament	2.09 m²

SUPERFÍCIE ÚTIL EQUIPAMENT PS1

Codi	Nom	Sup.Útil
Local		
LOS	Local	290.31 m²
LVS	Vestíbul independència	6.54 m²
LES	Escala local	13.37 m²

SUPERFÍCIE ÚTIL HABITATGE PS1

Codi	Nom	Sup.Útil
Zona comú		
RIT	RITI	11.45 m²
ABI	Aparcament bicicletes	99.55 m²
LDR	Local de residus	42.09 m²
VIH	Vestíbul independència	3.90 m²
ESH	Escala habitatge	9.96 m²
VIR	Vestíbul independència residus	4.08 m²
DIH	Distribuidor	22.67 m²
ABO	Abocador	3.97 m²

Places Aparcament

PS1

Plaça Bicicleta
64

Plaça Cotxe
8

Plaça Moto
16

TOTAL: 88

NOTA

- Distribució interior de l'equipament no objecte de llicència.
- Les superfícies de cada habitatge es concretaran en els plànols de cada tipologia (DG A.06).
- Les superfícies útils exteriors computen al 50% per al càlcul de la superfície útil total de cada planta.

Institut Municipal de l'Habitatge i Rehabilitació

Ajuntament de Barcelona

Projecte
PROJECTE D'EXECUCIÓ Allotjaments Dotacionals i un Equipament Sanitari a Gran Via de les Corts Catalanes 724-726 de Barcelona

Situació
Gran Via de les Corts Catalanes, 724-726, 08013 - Barcelona

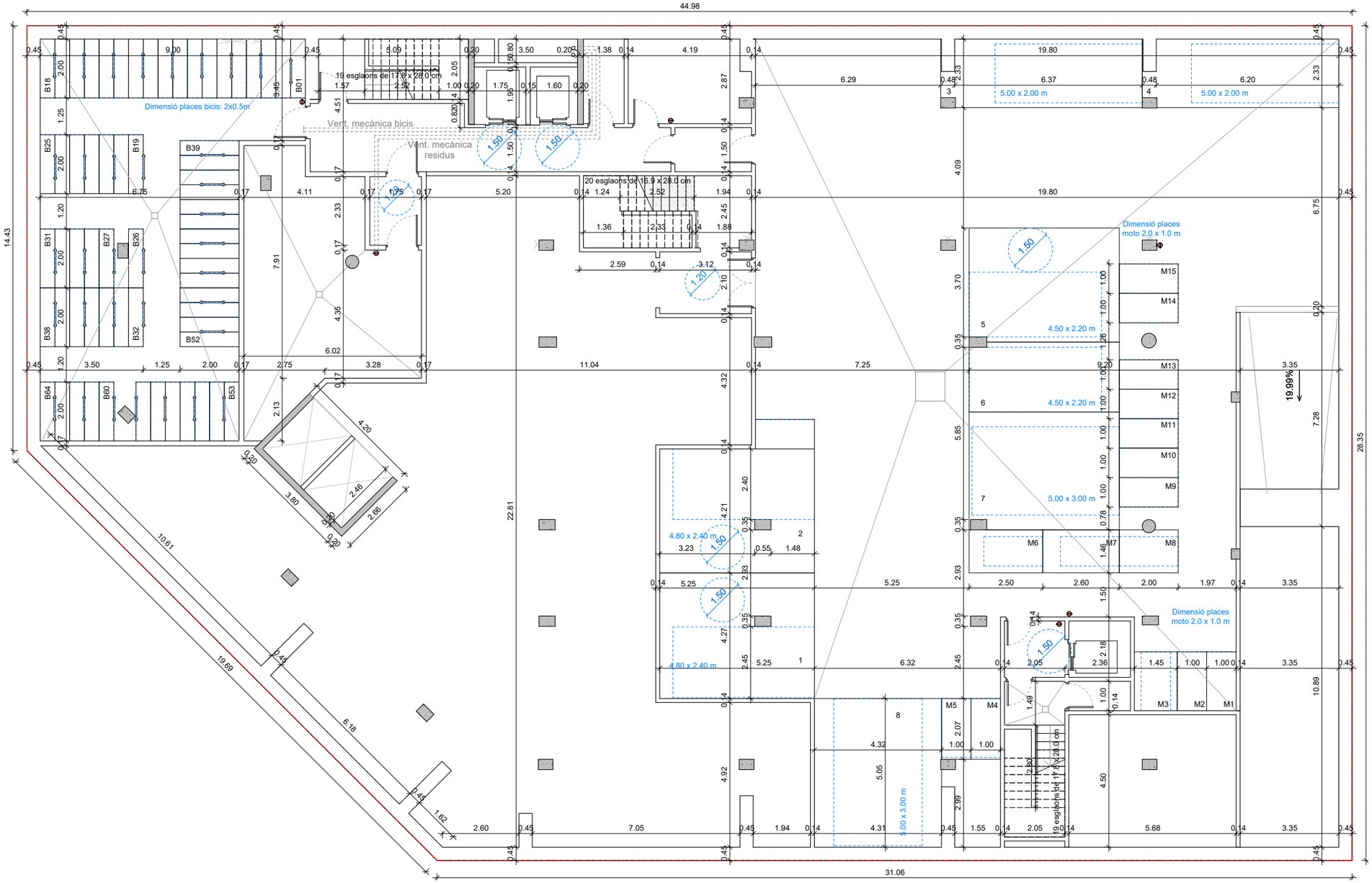
Plànol
PLANTA SOTERRANI

Escala (dinA3)	Nº
1: 200	DG A.01.02
Data	Nº IMHAB
Setembre 2024	--- / --

L'Arquitecte
Fabregat & Fabregat arquitectes SCP, Simón Abellán i Pol Monago, UTE

El Contractista

L'IMHAB
Institut Municipal de l'Habitatge i Rehabilitació
C/ Dr. Aiguader 26-36, 08003 Barcelona



NOTA

- Distribució interior de l'equipament no objecte de llicència.
- Les superfícies de cada habitatge es concretaran en els plànols de cada tipologia (DG A.06).
- Les superfícies útils exteriors computen al 50% per al càlcul de la superfície útil total de cada planta.

Institut Municipal de l'Habitatge i Rehabilitació

Ajuntament de Barcelona

Projecte
PROJECTE D'EXECUCIÓ Allotjaments Dotacionals i un Equipament Sanitari a Gran Via de les Corts Catalanes 724-726 de Barcelona

Situació
Gran Via de les Corts Catalanes, 724-726, 08013 - Barcelona

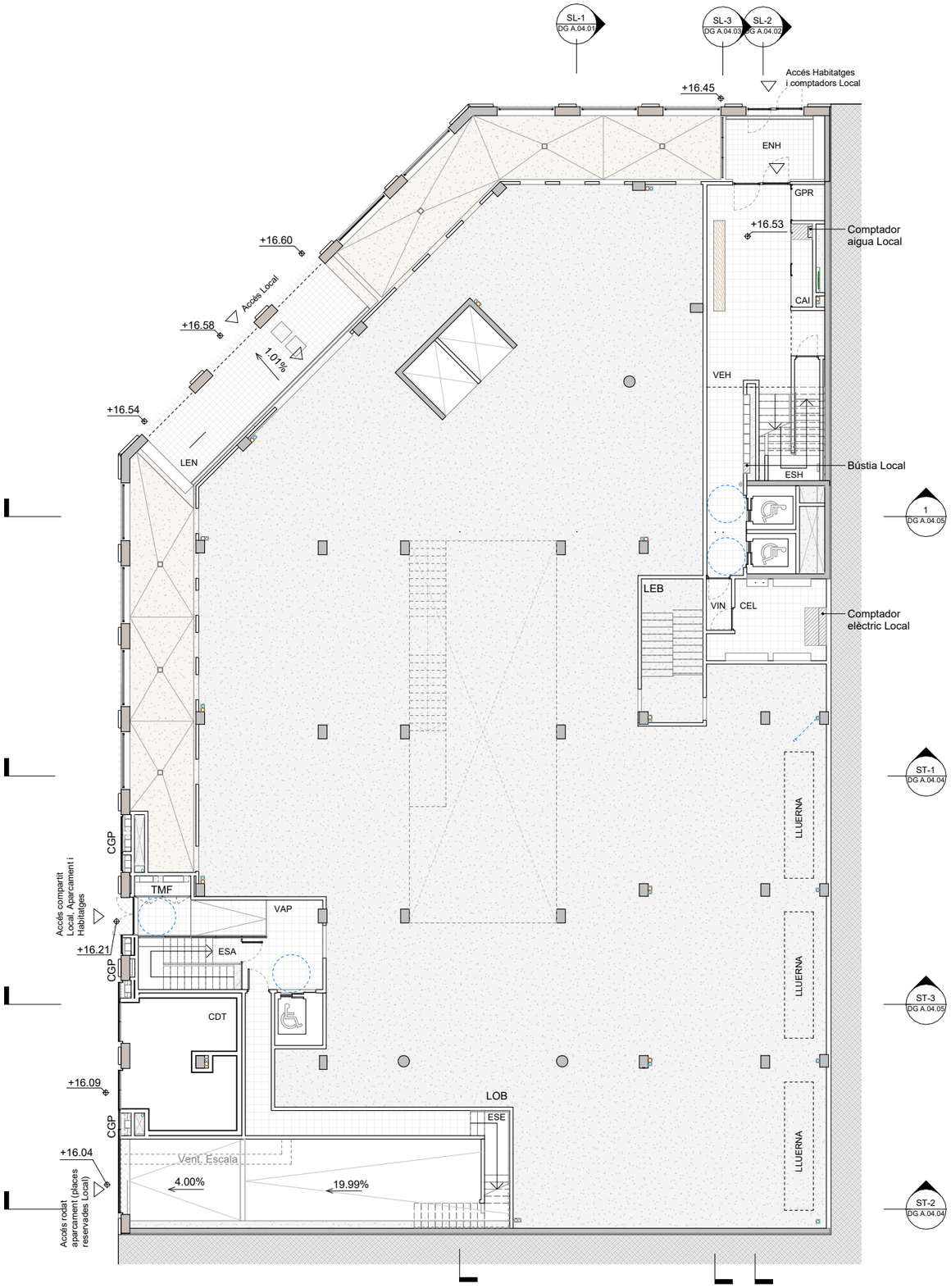
Plànol
PLANTA SOTERRANI COTES

Escala (dinA3)	Nº
1: 150	DG A.01.03
Data	Nº IMHAB
Setembre 2024	--- / --

L'Arquitecte
Fabregat & Fabregat arquitectes SCP, Simón Abellán i Pol Monago, UTE

El Contractista

L'IMHAB
Institut Municipal de l'Habitatge i Rehabilitació C/ Dr. Aiguader 26-36, 08003 Barcelona



SUPERFÍCIES PER PLANTA						
PLANTES	SUPERFÍCIE CONST.(m²)	SUPERFÍCIE ÚTIL (m²)				
	TOTAL	TOTAL	HABITATGE DOTACIONAL	EQUIPAMENT	APARCAMENT	C. DE TRANSFORMACIÓ
PC0	60,06	32,98	32,98			
P06	1.017,77	847,72	847,72			
P05	1.028,20	863,81	863,81			
P04	1.028,20	863,81	863,81			
P03	1.028,20	863,68	863,68			
P02	1.028,20	863,68	863,68			
P01	1.045,82	849,56	340,20	509,36		
PB1	872,20	775,59	32,27	743,32		
PB0	1.178,28	1.018,01	98,13	868,91	29,00	21,97
PS1	1.178,28	1.028,71	197,67	309,95	521,09	
TOTALS	9.465,21	8.007,53	5.003,93	2.431,54	550,09	21,97

LLEGENDA CODIS PLANTA

SUPERFÍCIE ÚTIL CENTRE DE TRANSFORMACIÓ PB0		
Codi	Nom	Sup.Útil
Centre de transformació		
CDT	Centre de transformadors	21.84 m²

SUPERFÍCIE ÚTIL APARCAMENT PB0		
Codi	Nom	Sup.Útil
Zona comú		
ESA	Escala aparcament	8.56 m²
VAP	Vestíbul aparcament	17.95 m²

SUPERFÍCIE ÚTIL EQUIPAMENT PB0		
Codi	Nom	Sup.Útil
Local		
LOB	Local	741.18 m²
LEB	Local escala	13.90 m²
LEN	Entrada local	31.03 m²
LC5	Entrada local	41.88 m²
LC6	Entrada local	39.99 m²

SUPERFÍCIE ÚTIL HABITATGE PB0		
Codi	Nom	Sup.Útil
Zona comú		
CEL	Comptadors d'electricitat habitatges i local	13.06 m²
VEH	Vestíbul habitatges i comptadors local	41.57 m²
ESH	Escala habitatge	7.98 m²
ESE	Escala emergència	17.00 m²
CAI	Comptadors d'aigua habitatges i local	2.81 m²
VIN	Vestibul independència	2.05 m²
ENH	Entrada habitatges i comptadors local	11.02 m²
GPR	Grup de pressió	1.92 m²

NOTA

- Distribució interior de l'equipament no objecte de llicència.
- Les superfícies de cada habitatge es concretaran en els plànols de cada tipologia (DG A.06).
- Les superfícies útils exteriors computen al 50% per al càlcul de la superfície útil total de cada planta.

Institut Municipal de l'Habitatge i Rehabilitació

Ajuntament de Barcelona

Projecte
PROJECTE D'EXECUCIÓ Allotjaments Dotacionals i un Equipament Sanitari a Gran Via de les Corts Catalanes 724-726 de Barcelona

Situació
Gran Via de les Corts Catalanes, 724-726, 08013 - Barcelona

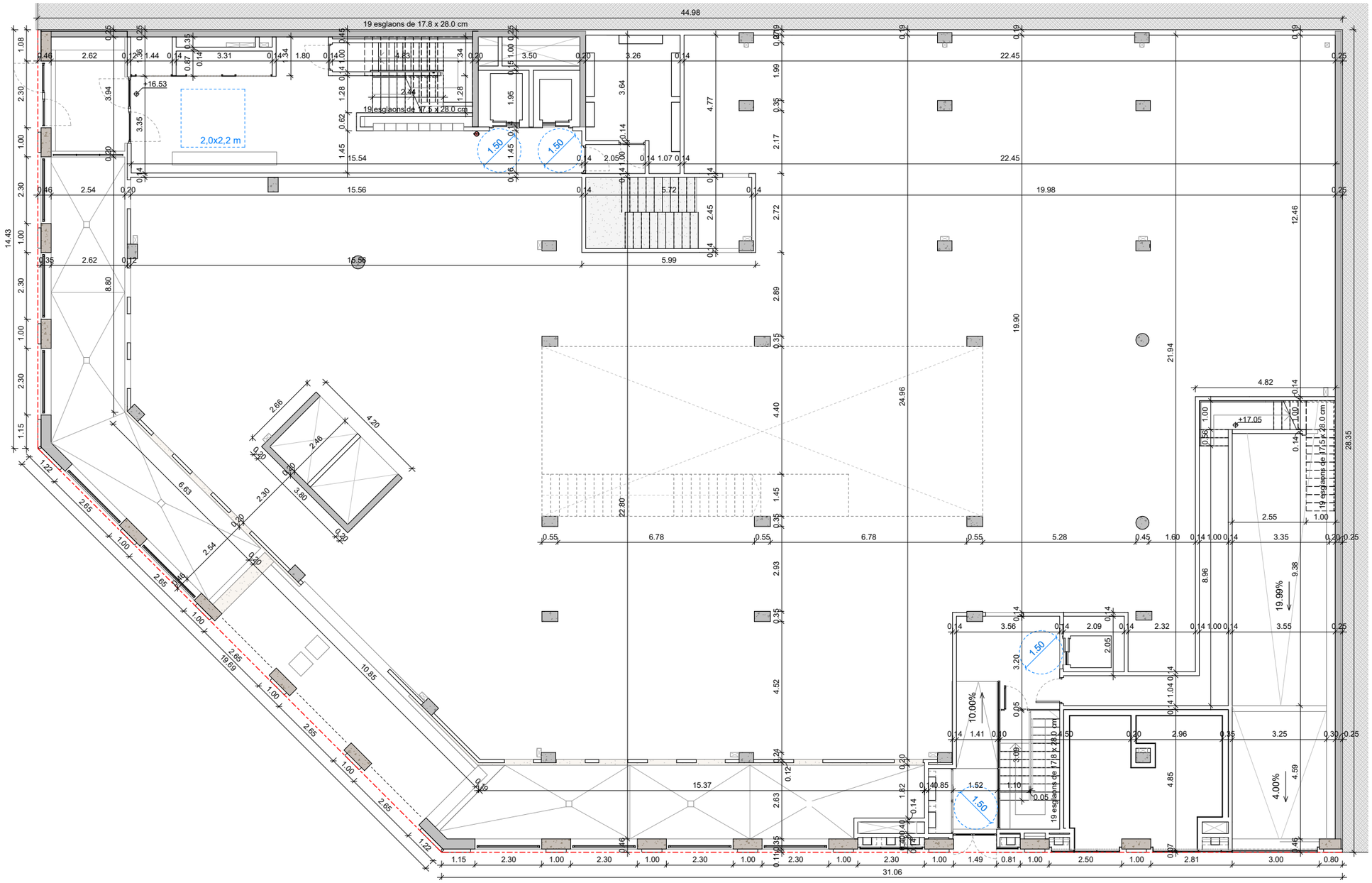
Plànol
PLANTA BAIXA

Escala (dinA3)	Nº
1: 200	DG A.01.04
Data	Nº IMHAB
Setembre 2024	--- / --

L'Arquitecte
Fabregat & Fabregat arquitectes SCP, Simón Abellán i Pol Monago, UTE

El Contractista

L'IMHAB
Institut Municipal de l'Habitatge i Rehabilitació
C/ Dr. Aiguader 26-36, 08003 Barcelona



NOTA

- Distribució interior de l'equipament no objecte de llicència.
- Les superfícies de cada habitatge es concretaran en els plànols de cada tipologia (DG A.06).
- Les superfícies útils exteriors computen al 50% per al càlcul de la superfície útil total de cada planta.

Institut Municipal de l'Habitatge i Rehabilitació

Ajuntament de Barcelona

Projecte
PROJECTE D'EXECUCIÓ Allotjaments Dotacionals i un Equipament Sanitari a Gran Via de les Corts Catalanes 724-726 de Barcelona

Situació
Gran Via de les Corts Catalanes, 724-726, 08013 - Barcelona

Plànol
PLANTA BAIXA COTES

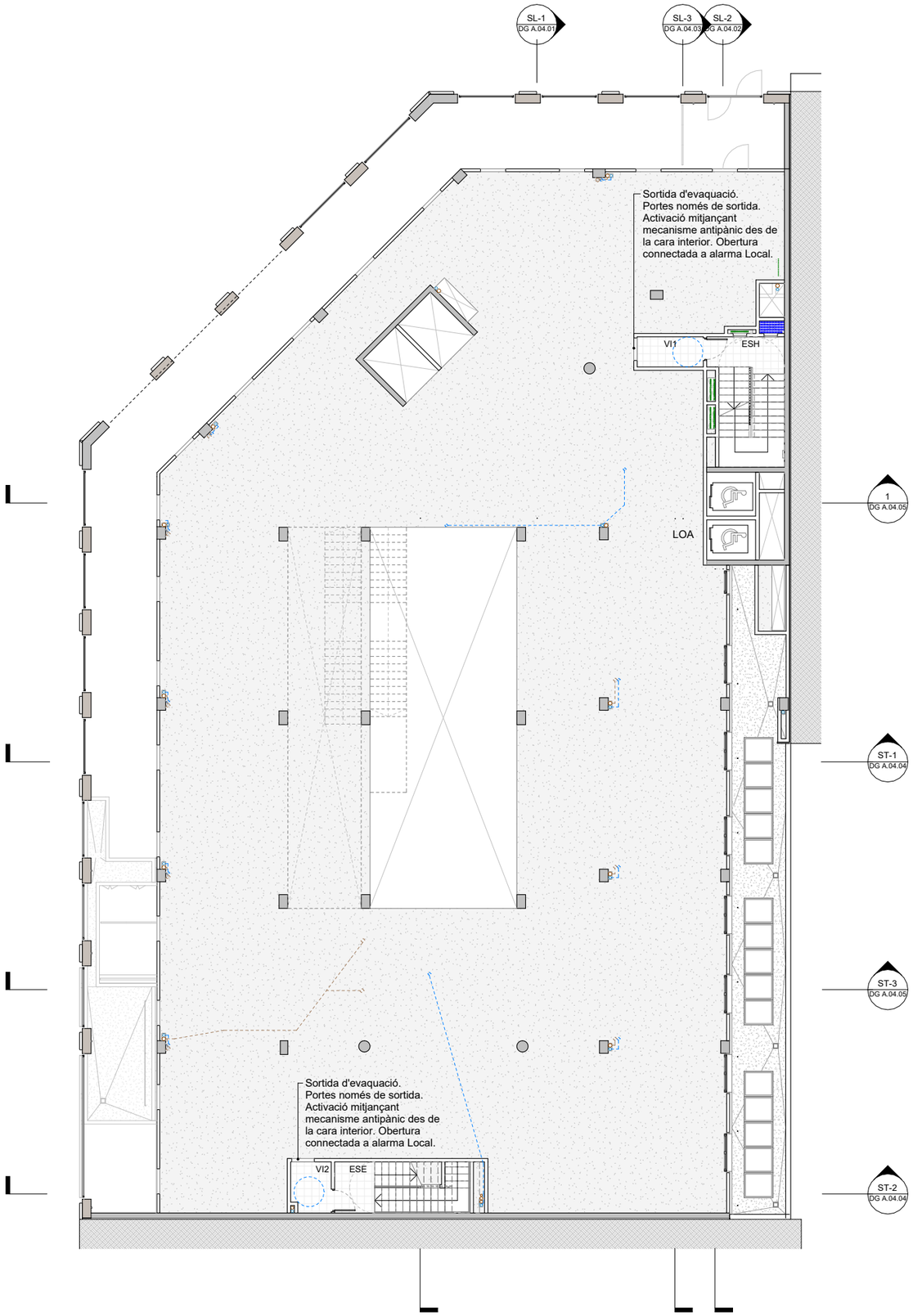
Escala (dinA3)	Nº
1: 150	DG A.01.05

Data	Nº IMHAB
Setembre 2024	--- / --

L'Arquitecte
Fabregat & Fabregat arquitectes SCP, Simón Abellán i Pol Monago, UTE

El Contractista

L'IMHAB
Institut Municipal de l'Habitatge i Rehabilitació
C/ Dr. Aiguader 26-36, 08003 Barcelona



SUPERFÍCIES PER PLANTA						
PLANTES	SUPERFÍCIE CONST.(m²)	SUPERFÍCIE ÚTIL (m²)				
	TOTAL	TOTAL	HABITATGE DOTACIONAL	EQUIPAMENT	APARCAMENT	C. DE TRANSFORMACIÓ
PC0	60,06	32,98	32,98			
P06	1.017,77	847,72	847,72			
P05	1.028,20	863,81	863,81			
P04	1.028,20	863,81	863,81			
P03	1.028,20	863,68	863,68			
P02	1.028,20	863,68	863,68			
P01	1.045,82	849,56	340,20	509,36		
PB1	872,20	775,59	32,27	743,32		
PB0	1.178,28	1.018,01	98,13	868,91	29,00	21,97
PS1	1.178,28	1.028,71	197,67	309,95	521,09	
TOTALS	9.465,21	8.007,53	5.003,93	2.431,54	550,09	21,97

LLEGENDA CODIS PLANTA

SUPERFÍCIE ÚTIL EQUIPAMENT PB1		
Codi	Nom	Sup.Útil
Local		
LOA	Local	743.32 m²

SUPERFÍCIE ÚTIL HABITATGE PB1		
Codi	Nom	Sup.Útil
Zona comú		
ESE	Escala emergència	11.76 m²
ESH	Escala habitatge	14.17 m²
VI1	Vestibul independència	3.16 m²
VI2	Vestibul independència	3.18 m²

NOTA

- Distribució interior de l'equipament no objecte de llicència.
- Les superfícies de cada habitatge es concretaran en els plànols de cada tipologia (DG A.06).
- Les superfícies útils exteriors computen al 50% per al càlcul de la superfície útil total de cada planta.

Institut Municipal de l'Habitatge i Rehabilitació

Ajuntament de Barcelona

Projecte
PROJECTE D'EXECUCIÓ Allotjaments Dotacionals i un Equipament Sanitari a Gran Via de les Corts Catalanes 724-726 de Barcelona

Situació
Gran Via de les Corts Catalanes, 724-726, 08013 - Barcelona

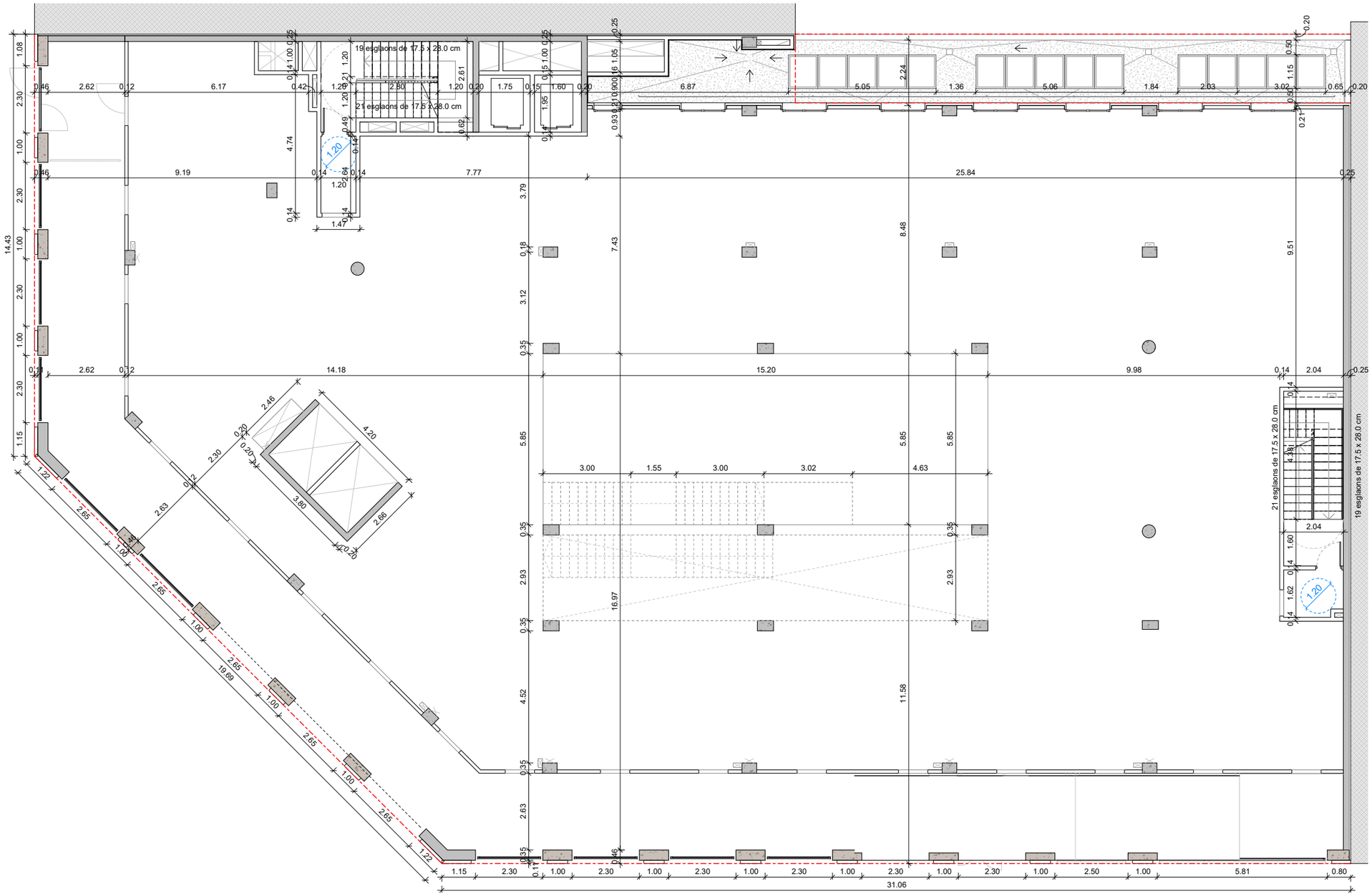
Plànol
PLANTA ALTELL

Escala (dinA3)	Nº
1: 200	DG A.01.06
Data	Nº IMHAB
Setembre 2024	--- / --

L'Arquitecte
Fabregat & Fabregat arquitectes SCP, Simón Abellán i Pol Monago, UTE

El Contractista

L'IMHAB
Institut Municipal de l'Habitatge i Rehabilitació C/ Dr. Aiguader 26-36, 08003 Barcelona



NOTA

- Distribució interior de l'equipament no objecte de llicència.
- Les superfícies de cada habitatge es concretaran en els plànols de cada tipologia (DG A.06).
- Les superfícies útils exteriors computen al 50% per al càlcul de la superfície útil total de cada planta.

Institut Municipal de l'Habitatge i Rehabilitació

Ajuntament de Barcelona

Projecte
PROJECTE D'EXECUCIÓ Allotjaments Dotacionals i un Equipament Sanitari a Gran Via de les Corts Catalanes 724-726 de Barcelona

Situació
Gran Via de les Corts Catalanes, 724-726, 08013 - Barcelona

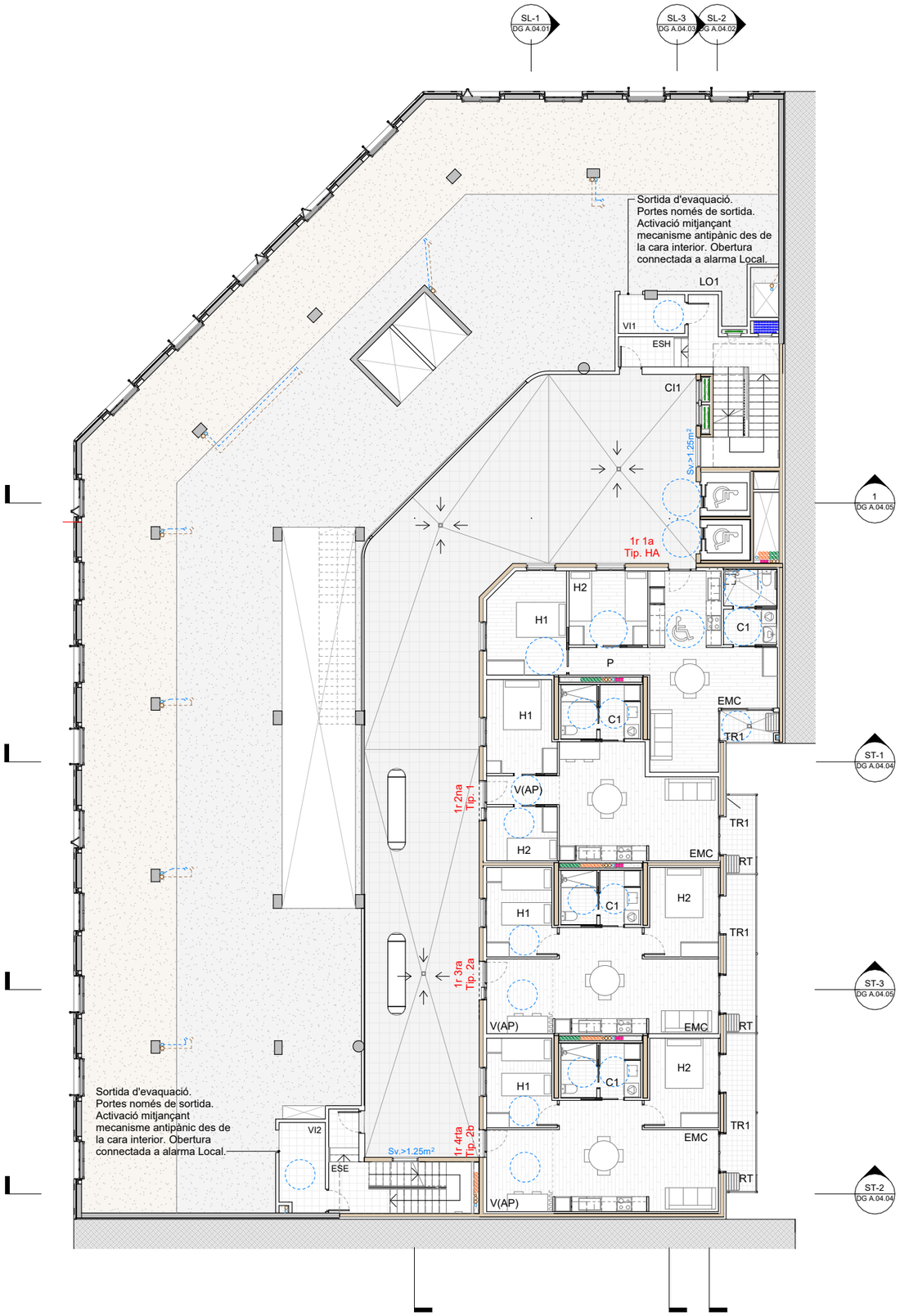
Plànol
PLANTA ALTELL COTES

Escala (dinA3)	Nº
1: 150	DG A.01.07
Data	Nº IMHAB
Setembre 2024	--- / --

L'Arquitecte
Fabregat & Fabregat arquitectes SCP, Simón Abellán i Pol Monago, UTE

El Contractista

L'IMHAB
Institut Municipal de l'Habitatge i Rehabilitació
C/ Dr. Aiguader 26-36, 08003 Barcelona



SUPERFÍCIES PER PLANTA						
PLANTES	SUPERFÍCIE CONST.(m²)	SUPERFÍCIE ÚTIL (m²)				
	TOTAL	TOTAL	HABITATGE DOTACIONAL	EQUIPAMENT	APARCAMENT	C. DE TRANSFORMACIÓ
PC0	60,06	32,98	32,98			
P06	1.017,77	847,72	847,72			
P05	1.028,20	863,81	863,81			
P04	1.028,20	863,81	863,81			
P03	1.028,20	863,68	863,68			
P02	1.028,20	863,68	863,68			
P01	1.045,82	849,56	340,20	509,36		
PB1	872,20	775,59	32,27	743,32		
PB0	1.178,28	1.018,01	98,13	868,91	29,00	21,97
PS1	1.178,28	1.028,71	197,67	309,95	521,09	
TOTALS	9.465,21	8.007,53	5.003,93	2.431,54	550,09	21,97

LLEGENDA CODIS PLANTA

SUPERFÍCIE ÚTIL EQUIPAMENT P01		
Codi	Nom	Sup.Útil
Local		
LO1	Local	509.36 m²

SUPERFÍCIE ÚTIL HABITATGE P01		
Codi	Nom	Sup.Útil
Zona comú		
ESE	Escala emergència	14.12 m²
VI1	Vestibul independència	4.00 m²
ESH	Escala habitatge	20.56 m²
CI1	Circulació 1	55.45 m²
VI2	Vestibul independència	6.44 m²

NOTA

- Distribució interior de l'equipament no objecte de llicència.
- Les superfícies de cada habitatge es concretaran en els plànols de cada tipologia (DG A.06).
- Les superfícies útils exteriors computen al 50% per al càlcul de la superfície útil total de cada planta.

Institut Municipal de l'Habitatge i Rehabilitació

Ajuntament de Barcelona

Projecte
PROJECTE D'EXECUCIÓ Allotjaments Dotacionals i un Equipament Sanitari a Gran Via de les Corts Catalanes 724-726 de Barcelona

Situació
Gran Via de les Corts Catalanes, 724-726, 08013 - Barcelona

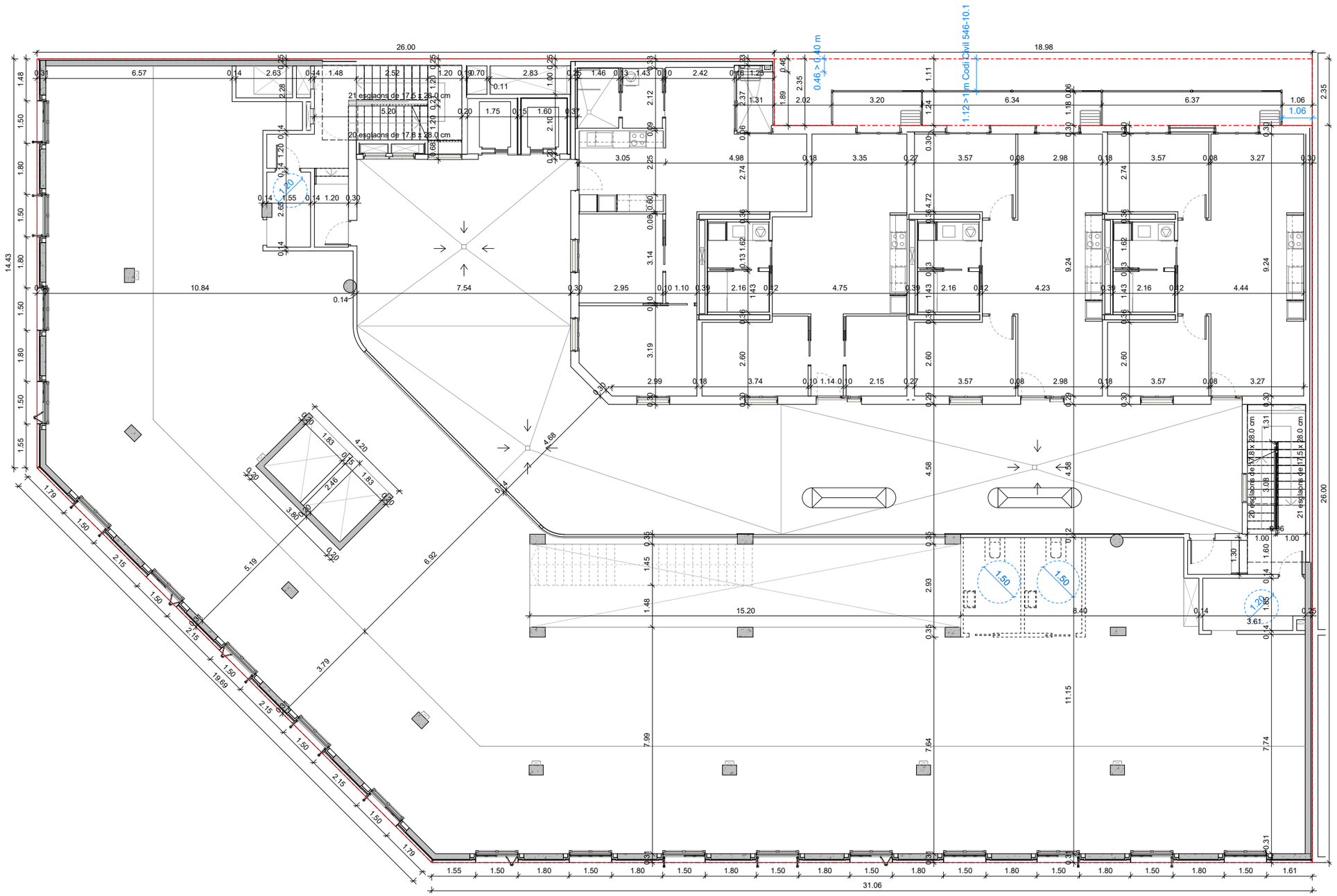
Plànol
PLANTA PRIMERA

Escala (dinA3)	Nº
1: 200	DG A.01.08
Data	Nº IMHAB
Setembre 2024	--- / --

L'Arquitecte
Fabregat & Fabregat arquitectes SCP, Simón Abellán i Pol Monago, UTE

El Contractista

L'IMHAB
Institut Municipal de l'Habitatge i Rehabilitació C/ Dr. Aiguader 26-36, 08003 Barcelona



NOTA

- Distribució interior de l'equipament no objecte de llicència.
- Les superfícies de cada habitatge es concretaran en els plànols de cada tipologia (DG A.06).
- Les superfícies útils exteriors computen al 50% per al càlcul de la superfície útil total de cada planta.

Institut Municipal de l'Habitatge i Rehabilitació

Ajuntament de Barcelona

Projecte
PROJECTE D'EXECUCIÓ Allotjaments Dotacionals i un Equipament Sanitari a Gran Via de les Corts Catalanes 724-726 de Barcelona

Situació
Gran Via de les Corts Catalanes, 724-726, 08013 - Barcelona

Plànol
PLANTA PRIMERA COTES

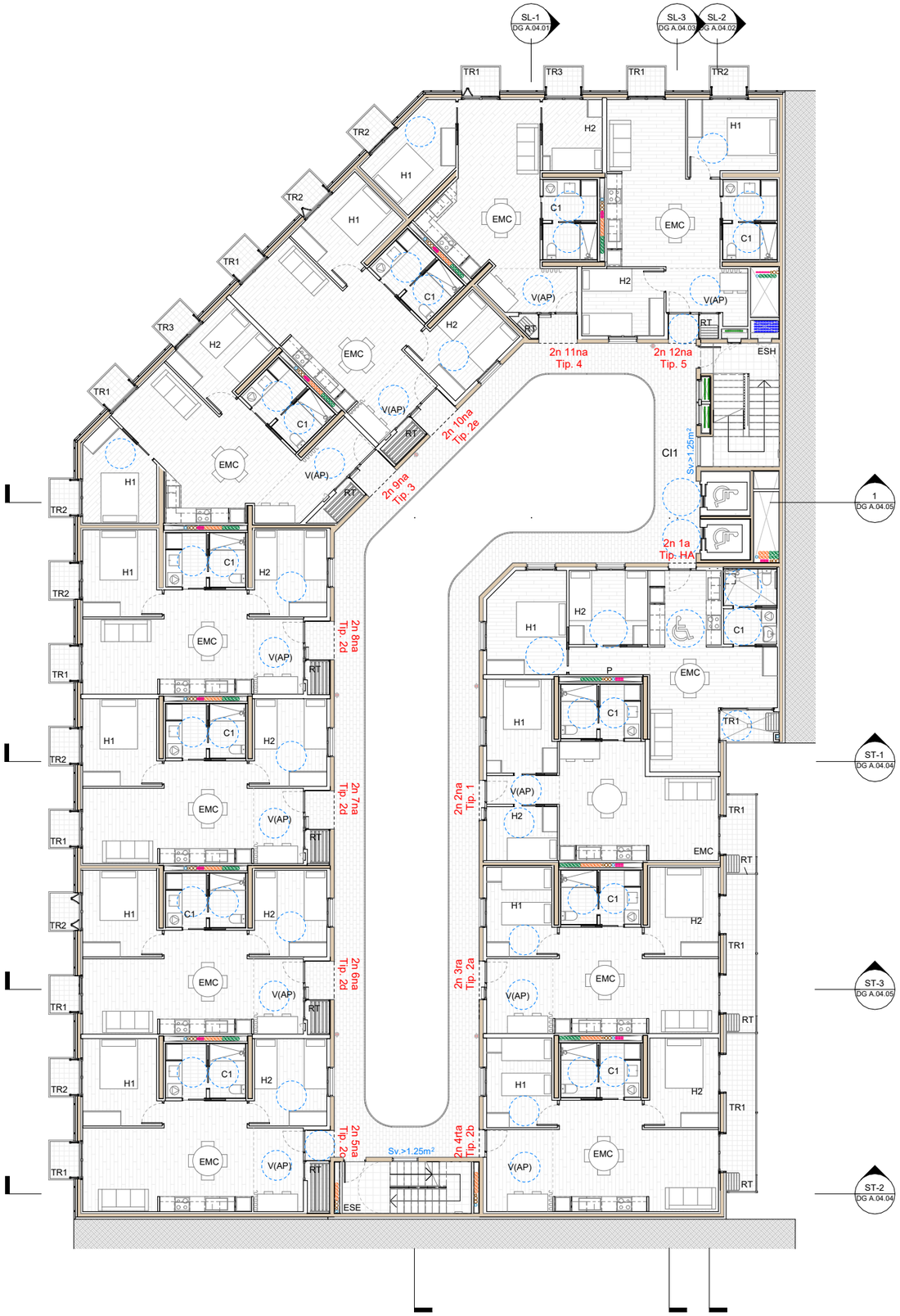
Escala (dinA3)	Nº
1: 150	DG A.01.09

Data	Nº IMHAB
Setembre 2024	--- / --

L'Arquitecte
Fabregat & Fabregat arquitectes SCP, Simón Abellán i Pol Monago, UTE

El Contractista

L'IMHAB
Institut Municipal de l'Habitatge i Rehabilitació
C/ Dr. Aiguader 26-36, 08003 Barcelona



SUPERFÍCIES PER PLANTA						
PLANTES	SUPERFÍCIE CONST.(m²)	SUPERFÍCIE ÚTIL (m²)				
	TOTAL	TOTAL	HABITATGE DOTACIONAL	EQUIPAMENT	APARCAMENT	C. DE TRANSFORMACIÓ
PC0	60,06	32,98	32,98			
P06	1.017,77	847,72	847,72			
P05	1.028,20	863,81	863,81			
P04	1.028,20	863,81	863,81			
P03	1.028,20	863,68	863,68			
P02	1.028,20	863,68	863,68			
P01	1.045,82	849,56	340,20	509,36		
PB1	872,20	775,59	32,27	743,32		
PB0	1.178,28	1.018,01	98,13	868,91	29,00	21,97
PS1	1.178,28	1.028,71	197,67	309,95	521,09	
TOTALS	9.465,21	8.007,53	5.003,93	2.431,54	550,09	21,97

LLEGENDA CODIS PLANTA

SUPERFÍCIE ÚTIL HABITATGE P02		
Codi	Nom	Sup.Útil

Zona comú

ESE	Escala emergència	10.60 m²
ESH	Escala habitatge	14.08 m²
CI1	Circulació 1	117.42 m²

NOTA

- Distribució interior de l'equipament no objecte de llicència.
- Les superfícies de cada habitatge es concretaran en els plànols de cada tipologia (DG A.06).
- Les superfícies útils exteriors computen al 50% per al càlcul de la superfície útil total de cada planta.

Institut Municipal de l'Habitatge i Rehabilitació

Ajuntament de Barcelona

Projecte
PROJECTE D'EXECUCIÓ Allotjaments Dotacionals i un Equipament Sanitari a Gran Via de les Corts Catalanes 724-726 de Barcelona

Situació
Gran Via de les Corts Catalanes, 724-726, 08013 - Barcelona

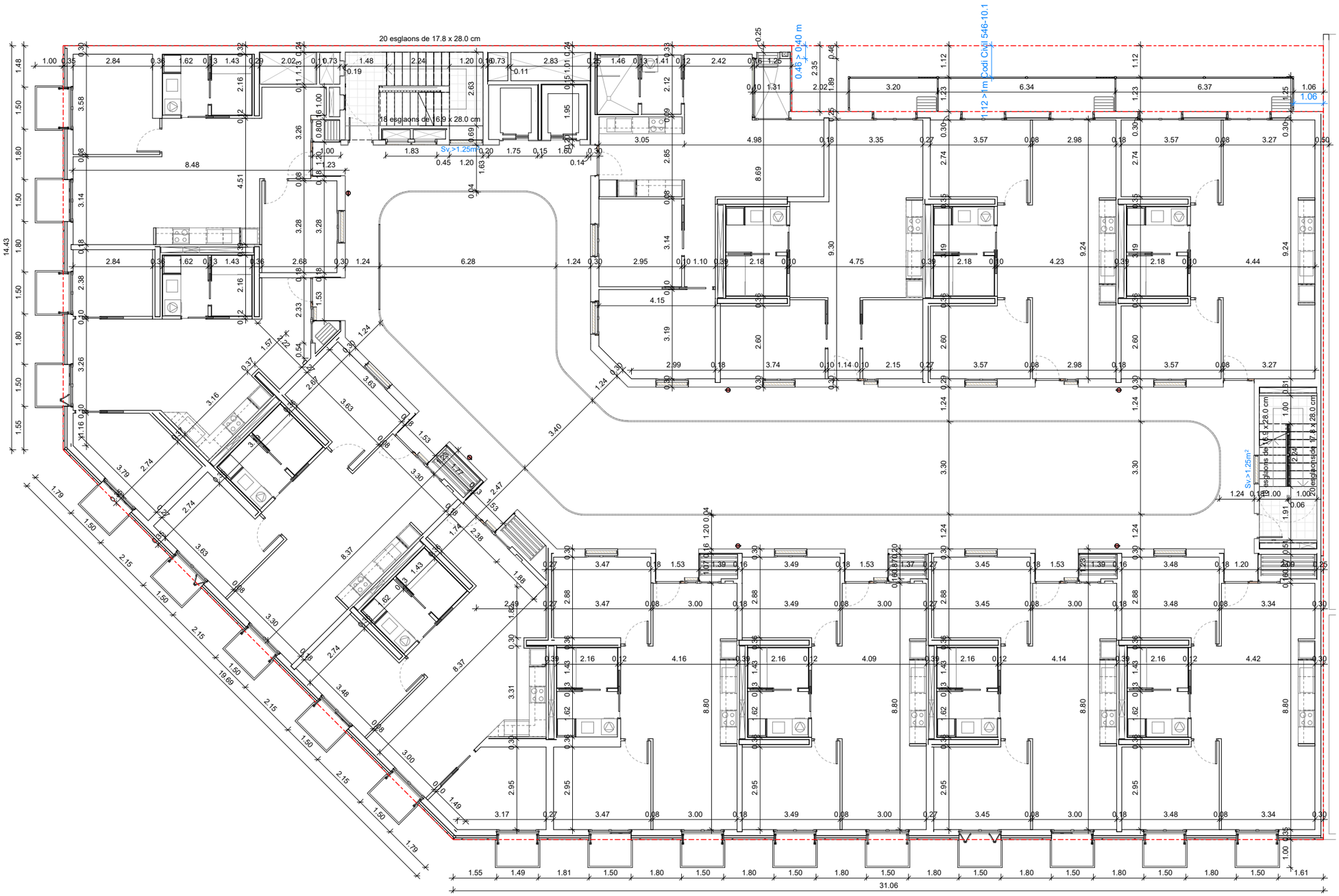
Plànol
PLANTA TIPUS

Escala (dinA3)	Nº
1: 200	DG A.01.10
Data: Setembre 2024	Nº IMHAB: --- / --

L'Arquitecte
Fabregat & Fabregat arquitectes SCP, Simón Abellán i Pol Monago, UTE

El Contractista

L'IMHAB
Institut Municipal de l'Habitatge i Rehabilitació
C/ Dr. Aiguader 26-36, 08003 Barcelona



Institut Municipal de l'Habitatge i Rehabilitació

Ajuntament de Barcelona

Projecte

PROJECTE D'EXECUCIÓ Allotjaments Dotacionals i un Equipament Sanitari a Gran Via de les Corts Catalanes 724-726 de Barcelona

Situació

Gran Via de les Corts Catalanes, 724-726, 08013 - Barcelona

Plànol

PLANTA TIPUS COTES

Escala (dinA3)	Nº
1: 150	DG A.01.11
Data	**Nº IMHAB**
Setembre 2024	--- / --

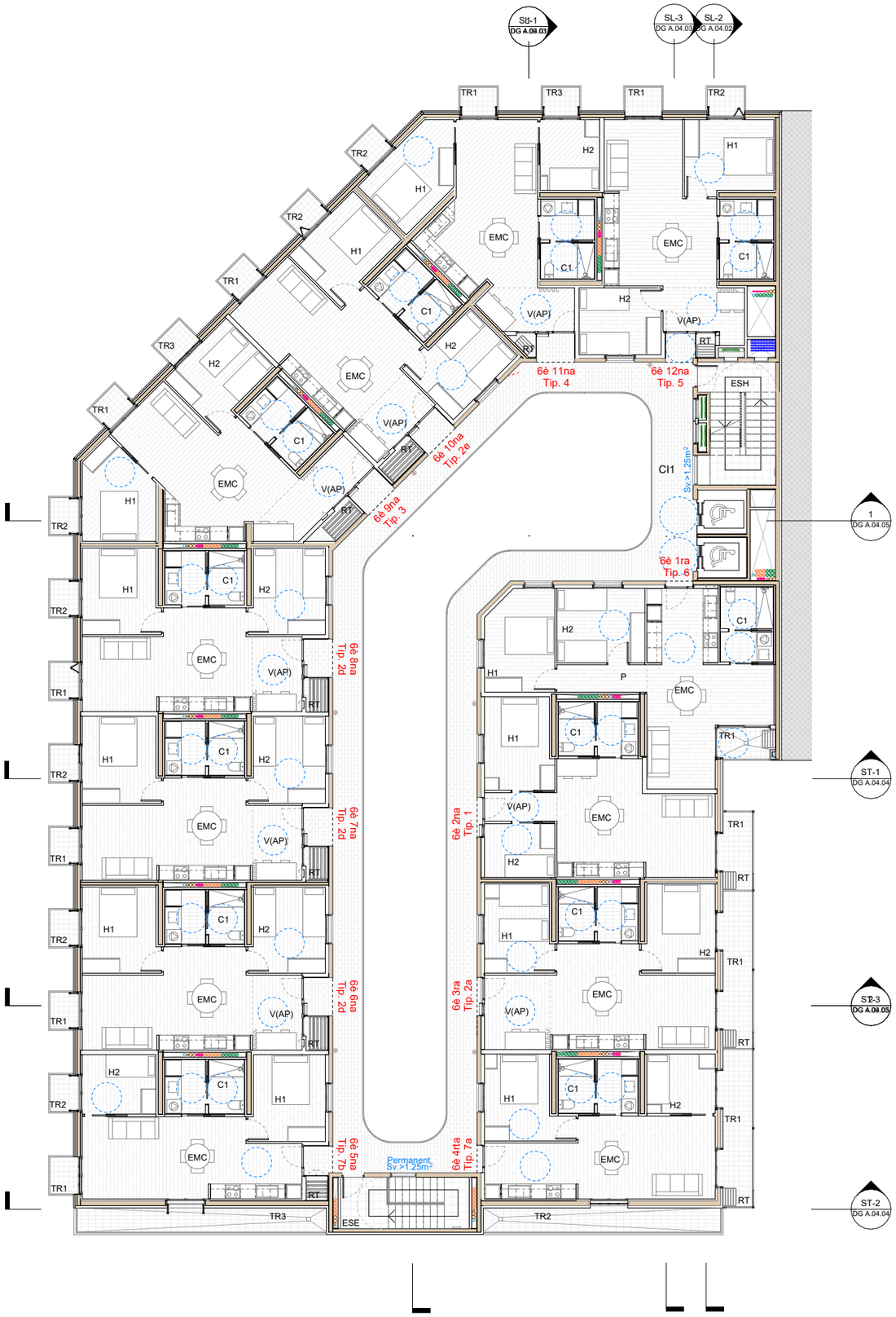
L'Arquitecte

Fabregat & Fabregat arquitectes SCP, Simón Abellán i Pol Monago, UTE

El Contractista

L'IMHAB

Institut Municipal de l'Habitatge i Rehabilitació
C/ Dr. Aiguader 26-36, 08003 Barcelona



SUPERFÍCIES PER PLANTA						
PLANTES	SUPERFÍCIE CONST.(m²)	SUPERFÍCIE ÚTIL (m²)				
	TOTAL	TOTAL	HABITATGE DOTACIONAL	EQUIPAMENT	APARCAMENT	C. DE TRANSFORMACIÓ
PC0	60,06	32,98	32,98			
P06	1.017,77	847,72	847,72			
P05	1.028,20	863,81	863,81			
P04	1.028,20	863,81	863,81			
P03	1.028,20	863,68	863,68			
P02	1.028,20	863,68	863,68			
P01	1.045,82	849,56	340,20	509,36		
PB1	872,20	775,59	32,27	743,32		
PB0	1.178,28	1.018,01	98,13	868,91	29,00	21,97
PS1	1.178,28	1.028,71	197,67	309,95	521,09	
TOTALS	9.465,21	8.007,53	5.003,93	2.431,54	550,09	21,97

LLEGENDA CODIS PLANTA

SUPERFÍCIE ÚTIL HABITATGE P06		
Codi	Nom	Sup.Útil

Zona comú

ESE	Escala emergència	10.60 m²
ESH	Escala habitatge	14.08 m²
CI1	Circulació 1	117.40 m²

NOTA

- Distribució interior de l'equipament no objecte de llicència.
- Les superfícies de cada habitatge es concretaran en els plànols de cada tipologia (DG A.06).
- Les superfícies útils exteriors computen al 50% per al càlcul de la superfície útil total de cada planta.

Institut Municipal de l'Habitatge i Rehabilitació

Ajuntament de Barcelona

Projecte
PROJECTE D'EXECUCIÓ Allotjaments Dotacionals i un Equipament Sanitari a Gran Via de les Corts Catalanes 724-726 de Barcelona

Situació
Gran Via de les Corts Catalanes, 724-726, 08013 - Barcelona

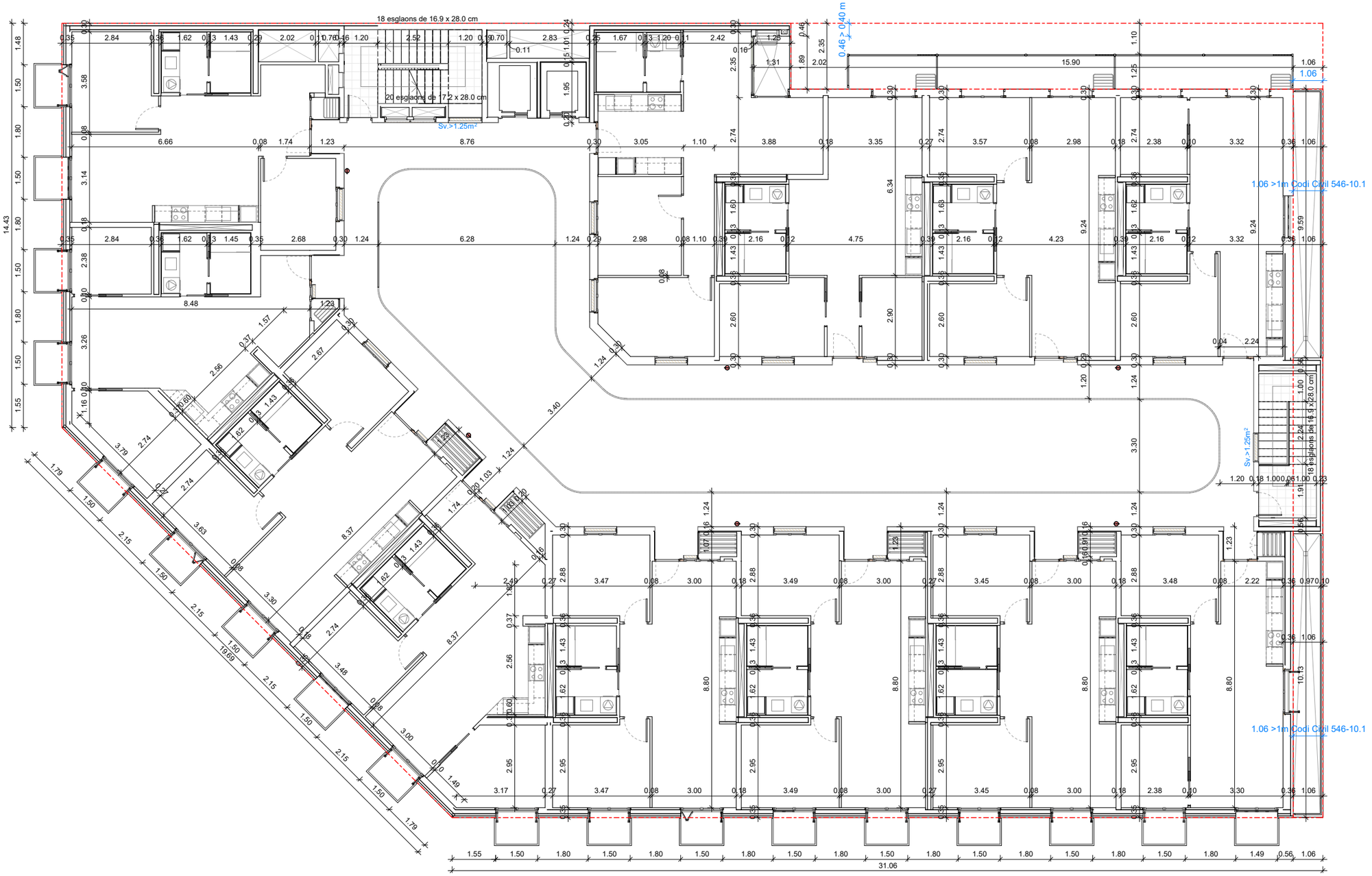
Plànol
PLANTA SISENA

Escala (dinA3)	Nº
1: 200	DG A.01.12
Data	Nº IMHAB
Setembre 2024	--- / --

L'Arquitecte
Fabregat & Fabregat arquitectes SCP, Simón Abellán i Pol Monago, UTE

El Contractista

L'IMHAB
Institut Municipal de l'Habitatge i Rehabilitació C/ Dr. Aiguader 26-36, 08003 Barcelona



Institut Municipal de l'Habitatge i Rehabilitació

Ajuntament de Barcelona

Projecte
PROJECTE D'EXECUCIÓ Allotjaments Dotacionals i un Equipament Sanitari a Gran Via de les Corts Catalanes 724-726 de Barcelona

Situació
Gran Via de les Corts Catalanes, 724-726, 08013 - Barcelona

Plànol
PLANTA SISENA COTES

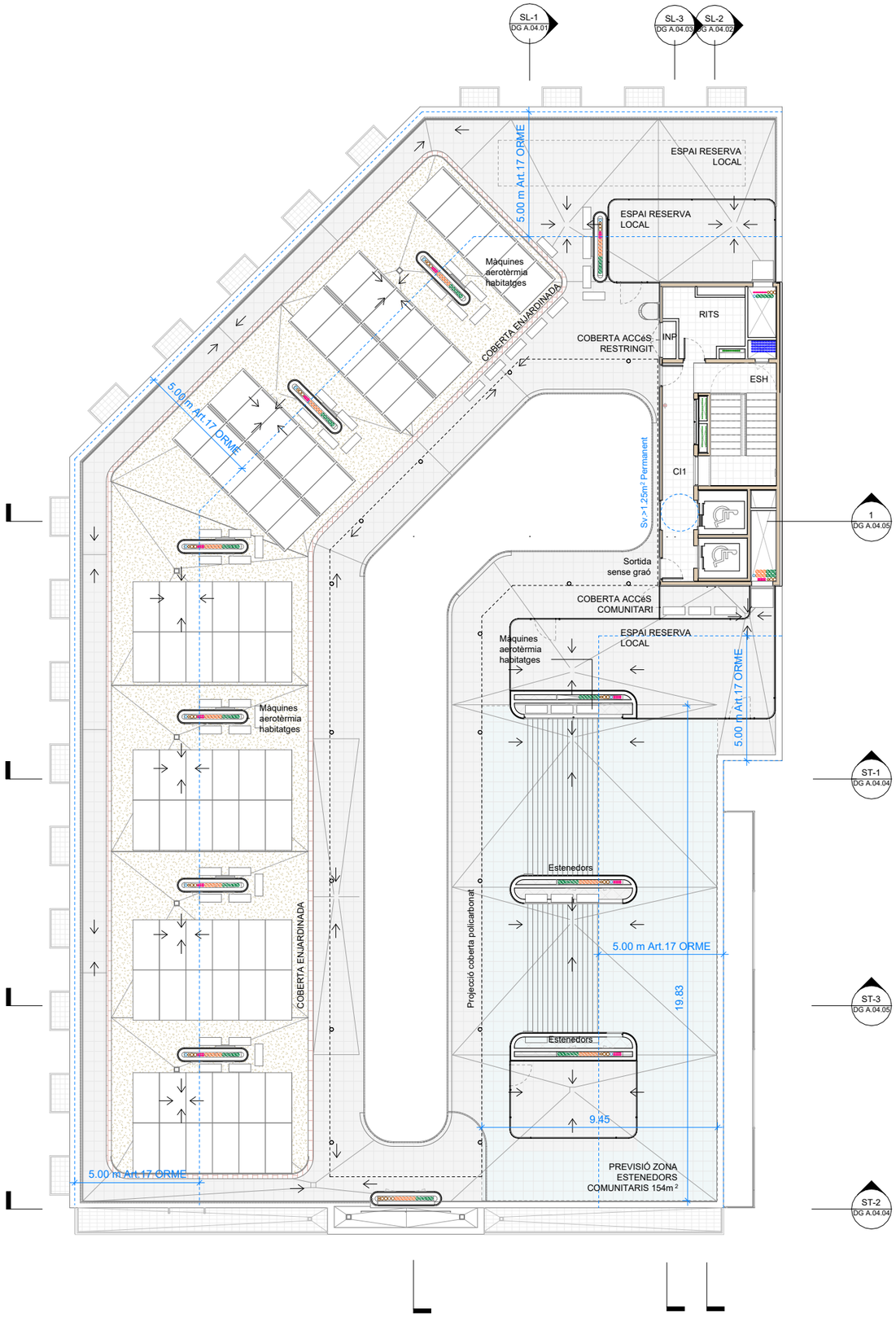
Escala (dinA3)	Nº
1: 150	DG A.01.13

Data	Nº IMHAB
Setembre 2024	--- / --

L'Arquitecte
Fabregat & Fabregat arquitectes SCP, Simón Abellán i Pol Monago, UTE

El Contractista

L'IMHAB
Institut Municipal de l'Habitatge i Rehabilitació
C/ Dr. Aiguader 26-36, 08003 Barcelona



SUPERFÍCIES PER PLANTA						
PLANTES	SUPERFÍCIE CONST.(m²)	SUPERFÍCIE ÚTIL (m²)				
	TOTAL	TOTAL	HABITATGE DOTACIONAL	EQUIPAMENT	APARCAMENT	C. DE TRANSFORMACIÓ
PC0	60,06	32,98	32,98			
P06	1.017,77	847,72	847,72			
P05	1.028,20	863,81	863,81			
P04	1.028,20	863,81	863,81			
P03	1.028,20	863,68	863,68			
P02	1.028,20	863,68	863,68			
P01	1.045,82	849,56	340,20	509,36		
PB1	872,20	775,59	32,27	743,32		
PB0	1.178,28	1.018,01	98,13	868,91	29,00	21,97
PS1	1.178,28	1.028,71	197,67	309,95	521,09	
TOTALS	9.465,21	8.007,53	5.003,93	2.431,54	550,09	21,97

LLEGENDA CODIS PLANTA

SUPERFÍCIE ÚTIL EQUIPAMENT PC0		
Codi	Nom	Sup.Útil

SUPERFÍCIE ÚTIL HABITATGE PC0		
Codi	Nom	Sup.Útil
Zona comú		
ESH	Escala habitatge	14.15 m²
RITS	RITS	7.06 m²
INP	Inversos plaques	0.80 m²
CI1	Circulacions	10.99 m²

Compliment art.65 de les OME, apartat 5:

«La superfície mínima per a l'estenedor serà de 3,5m. Queda prohibit ocupar amb aquest espai les superfícies mínimes dels patis de llums i de ventilació, i haurà de protegir-se amb una gelosia l'estesa a les façanes, tant principals com posteriors.»

La dimensió dels estenedors dels habitatges oscil·la entre 0,62m² i 1,87m². La suma de tots els estenedors resulta en una superfície mitja de 1,10m²/habitatge.

La resta de superfície es disposa en estenedors comunitaris en planta coberta (3,50m² - 1,10m² = 2,40m²) En total 2,40m² x 64 habitatges = 153,60m².

Es preveu una superfície d'estenedors a coberta de 154m².

LLEGENDA GRÀFICA

- Extracció fums cuina
- Extracció cambres humides

Compliment art.234 de les NU del PGM, apartat 5:

«5. Els patis de ventilació podran cobrir-se amb claraboies, sempre que es deixi un espai perifèric lliure sense tancament de cap tipus, entre la part superior de les parets del pati i la claraboia, amb una superfície de ventilació mínima del 20 per 100 superior a la del pati.»

Superfície pati = 129.25 m²

Superfície ventilació mínima = 155.10 m²

Superfície de ventilació Projecte = 161.19 m² > 155.10 m²

(Superfícies de projecte justificades en les làmines DG A.03.05 i DG A.03.06)

NOTA

- Distribució interior de l'equipament no objecte de llicència.
- Les superfícies de cada habitatge es concretaran en els plànols de cada tipologia (DG A.06).
- Les superfícies útils exteriors computen al 50% per al càlcul de la superfície útil total de cada planta.

Institut Municipal de l'Habitatge i Rehabilitació

Ajuntament de Barcelona

Projecte
PROJECTE D'EXECUCIÓ Allotjaments Dotacionals i un Equipament Sanitari a Gran Via de les Corts Catalanes 724-726 de Barcelona

Situació
Gran Via de les Corts Catalanes, 724-726, 08013 - Barcelona

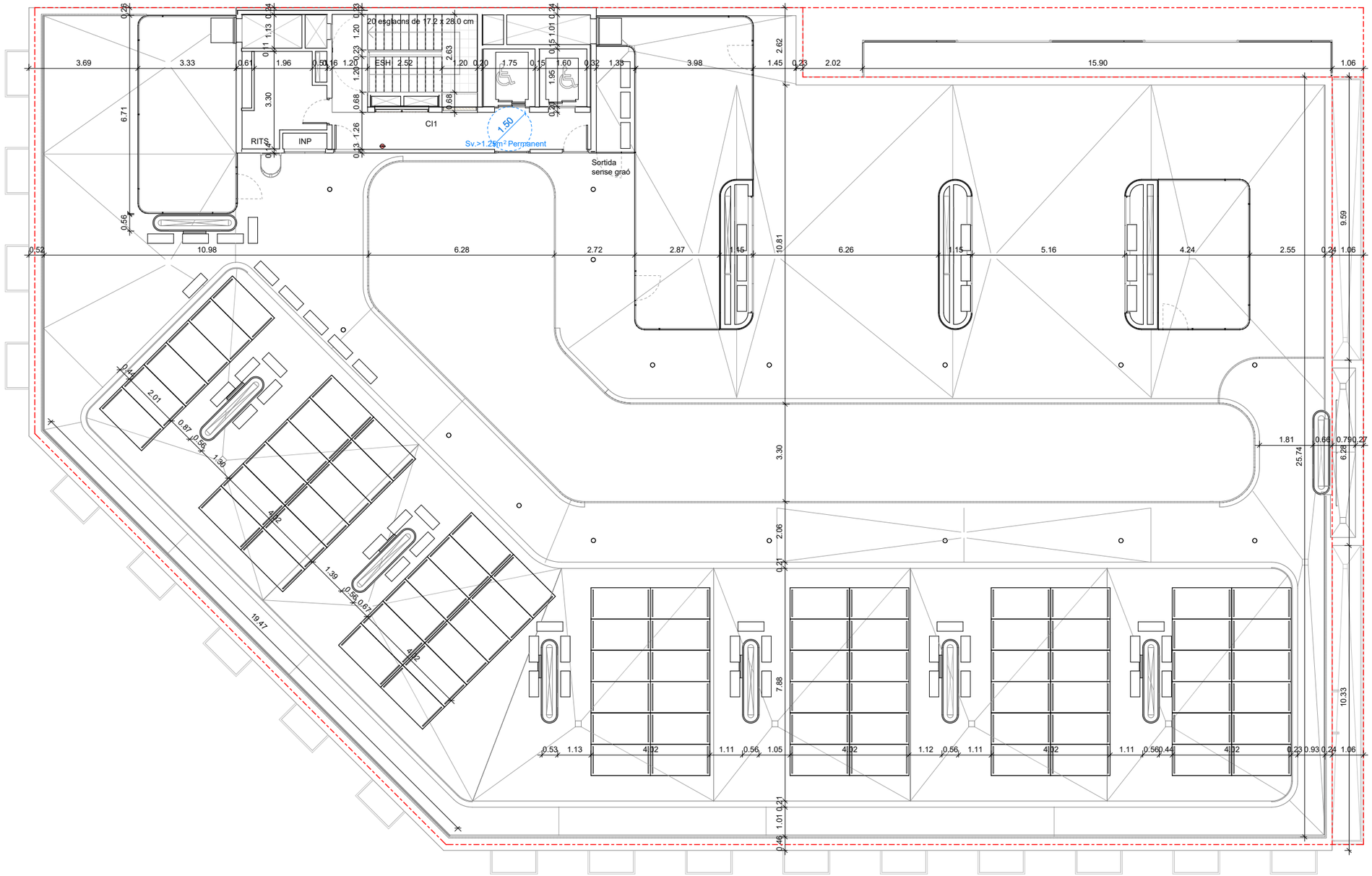
Plànol
PLANTA ACCÉS A COBERTA

Escala (dinA3)	Nº
1: 200	DG A.01.14
Data: Setembre 2024	Nº IMHAB: --- / --

L'Arquitecte
Fabregat & Fabregat arquitectes SCP, Simón Abellán i Pol Monago, UTE

El Contractista

L'IMHAB
Institut Municipal de l'Habitatge i Rehabilitació C/ Dr. Aiguader 26-36, 08003 Barcelona



Institut Municipal de l'Habitatge i Rehabilitació

Ajuntament de Barcelona

Projecte
PROJECTE D'EXECUCIÓ Allotjaments Dotacionals i un Equipament Sanitari a Gran Via de les Corts Catalanes 724-726 de Barcelona

Situació
Gran Via de les Corts Catalanes, 724-726, 08013 - Barcelona

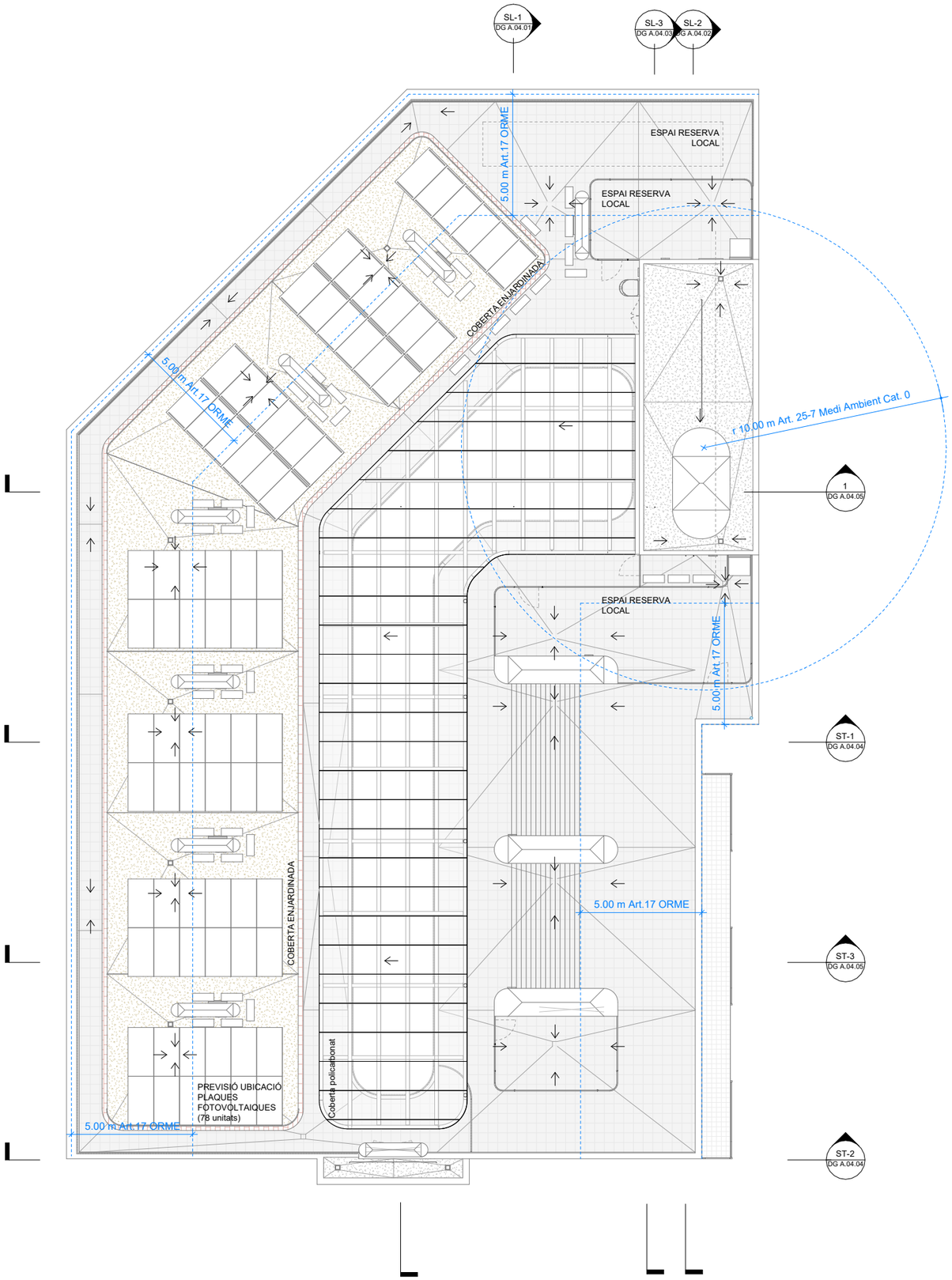
Plànol
PLANTA ACCÉS A COBERTA COTES

Escala (dinA3)	Nº
1: 150	DG A.01.15
Data	Nº IMHAB
Setembre 2024	--- / --

L'Arquitecte
Fabregat & Fabregat arquitectes SCP, Simón Abellán i Pol Monago, UTE

El Contractista

L'IMHAB
Institut Municipal de l'Habitatge i Rehabilitació C/ Dr. Aiguader 26-36, 08003 Barcelona



Compliment art.234 de les NU del PGM, apartat 5:

«5. Els patis de ventilació podran cobrir-se amb claraboies, sempre que es deixi un espai perifèric lliure sense tancament de cap tipus, entre la part superior de les parets del pati i la claraboia, amb una superfície de ventilació mínima del 20 per 100 superior a la del pati.»

Superfície pati = 129.25 m²

Superfície ventilació mínima = 155.10 m²

Superfície de ventilació Projecte = 161.19 m² > 155.10 m²

(Superfícies de projecte justificades en les làmines DG A.03.05 i DG A.03.06)

Institut Municipal de l'Habitatge i Rehabilitació

Ajuntament de Barcelona

Projecte
PROJECTE D'EXECUCIÓ Allotjaments Dotacionals i un Equipament Sanitari a Gran Via de les Corts Catalanes 724-726 de Barcelona

Situació
Gran Via de les Corts Catalanes, 724-726, 08013 - Barcelona

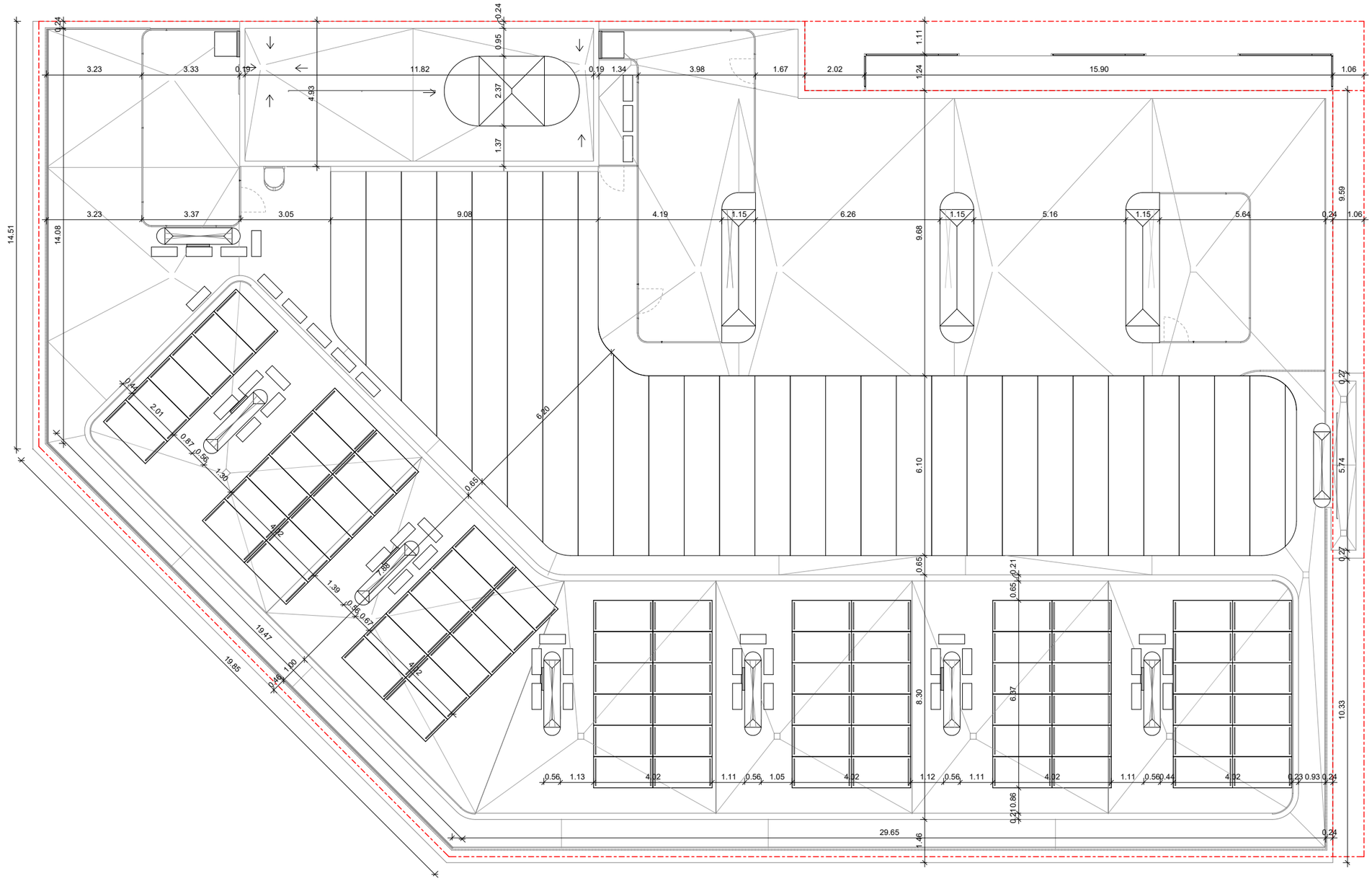
Plànol
PLANTA COBERTA

Escala (dinA3)	Nº
1: 200	DG A.02.01
Data	**Nº IMHAB**
Setembre 2024	--- / --

L'Arquitecte
Fabregat & Fabregat arquitectes SCP, Simón Abellán i Pol Monago, UTE

El Contractista

L'IMHAB
Institut Municipal de l'Habitatge i Rehabilitació C/ Dr. Aiguader 26-36, 08003 Barcelona



Institut Municipal de l'Habitatge i Rehabilitació

Ajuntament de Barcelona

Projecte
PROJECTE D'EXECUCIÓ Allotjaments Dotacionals i un Equipament Sanitari a Gran Via de les Corts Catalanes 724-726 de Barcelona

Situació
Gran Via de les Corts Catalanes, 724-726, 08013 - Barcelona

Plànol
PLANTA COBERTA COTES

Escala (dinA3)	Nº
1: 150	DG A.02.02
Data	Nº IMHAB
Setembre 2024	--- / --

L'Arquitecte
Fabregat & Fabregat arquitectes SCP, Simón Abellán i Pol Monago, UTE

El Contractista

L'IMHAB
Institut Municipal de l'Habitatge i Rehabilitació
C/ Dr. Aiguader 26-36, 08003 Barcelona

Alçat Carrer Napols 1 : 400

Alçat Gran Via de les Corts 1 : 400

Institut Municipal de l'Habitatge i Rehabilitació

Ajuntament de Barcelona

Projecte
PROJECTE D'EXECUCIÓ Allotjaments Dotacionals i un Equipament Sanitari a Gran Via de les Corts Catalanes 724-726 de Barcelona

Situació
Gran Via de les Corts Catalanes, 724-726, 08013 - Barcelona

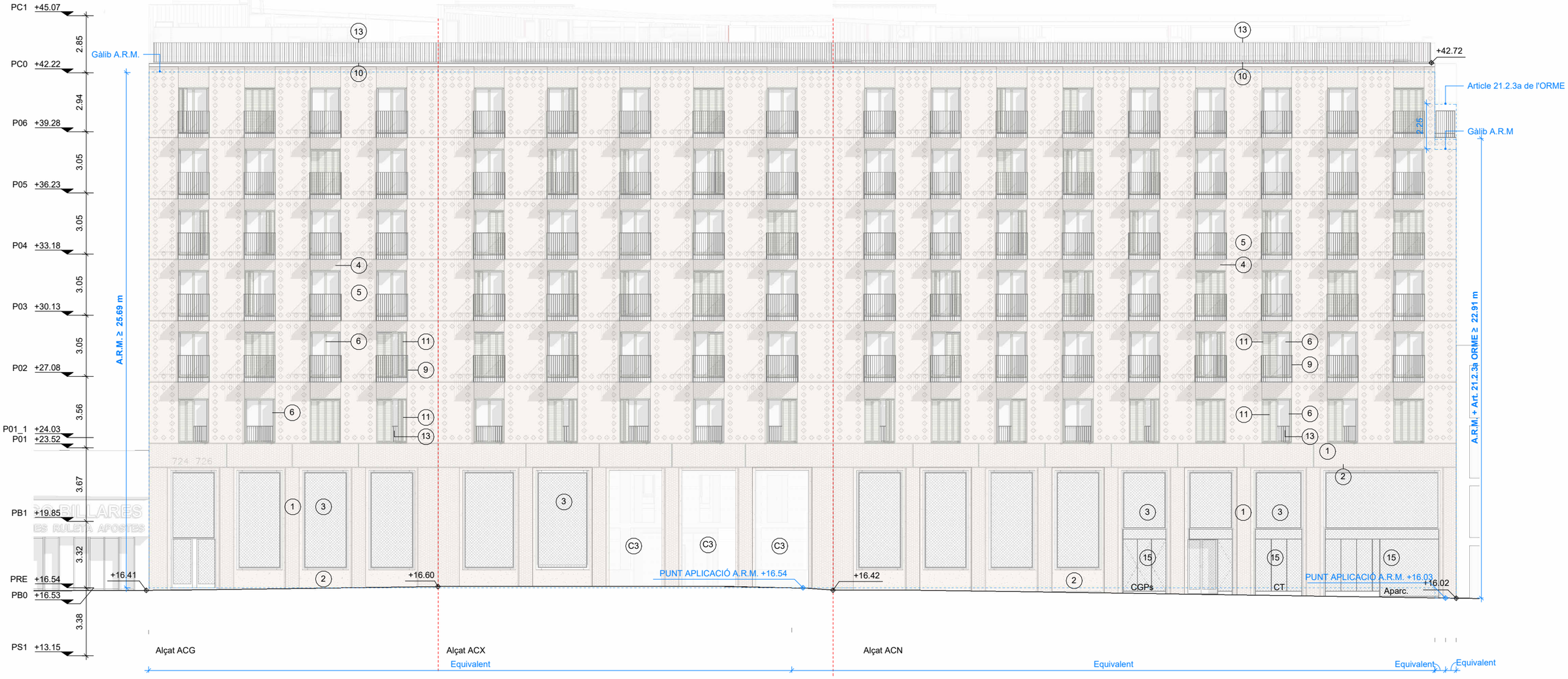
Plànol
ALÇATS GRAN VIA-NÀPOLS

Escala (dinA3)	Nº
1: 400	DG A.03.01
Data	Nº IMHAB
Setembre 2024	--- / --

L'Arquitecte
Fabregat & Fabregat arquitectes SCP, Simón Abellán i Pol Monago, UTE

El Contractista

L'IMHAB
Institut Municipal de l'Habitatge i Rehabilitació C/ Dr. Aiguader 26-36, 08003 Barcelona



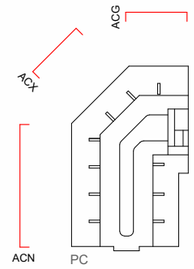
LLEGENDA GRÀFICA

1. Façana de panells prefabricats de formigó arquitectònic tipus Hormipresa o equivalent, acabat abuixardat tintat en massa color RAL 1015
2. Façana de formigó armat conformat amb f. autocompatable per ambient marí HA-30/AC/10/XS1 amb acabat llis vist, tintat en massa color RAL 1015
3. Panell format per malla romboidal de cables i casquets d'unió, tot en acer inoxidable. Tipus CXE de X-TEND o equivalent
4. Façana de formigó arquitectònic prefabricat amb sistema HYBRID WALL d'Hormipresa o equivalent, acabat abuixardat, tintat en massa color RAL 1015
5. Façana de formigó arquitectònic prefabricat amb sistema HYBRID WALL d'Hormipresa o equivalent, acabat llis amb ornament texturitzat, tintat en massa color RAL 1015
6. Fusteria façana carrer amb perfileria d'alumini acabat lacat color RAL 120 80 40
7. Fusteria façana pati interior d'illa amb perfileria d'alumini acabat lacat color RAL 120 80 40
8. Lluernari amb perfileria d'alumini acabat lacat color RAL 120 80 40
9. Mòdul de balcó prefabricat de placa de CLT amb barana metàl·lica de rodons de Ø10mm c/10cm i platines 8x40mm amb fixacions mecàniques, tot en acer galvanitzat i lacat color RAL 120 80 10
10. Cornissa formada per peces de de formigó prefabricat, acabat llis tintat en massa color RAL 1015
11. Protecció solar de porticons d'alumini amb perforacions horitzontals, sèrie Dupanel de DURMI o equivalent i acabat lacat color RAL 120 80 40
12. Protecció solar amb persiana enrotllable de lames de fusta tipus Barcelona i acabat color RAL 120 80 40
13. Barana metàl·lica de rodons de Ø 10mm c/10cm i platines 8x40mm amb fixacions mecàniques, tot en acer galvanitzat i lacat color RAL 120 80 10
14. Conjunt de barana + panell per protecció de vistes als estenedors, formats per rodons Ø 10mm i platines 8x40mm, tot en acer galvanitzat i lacat color RAL 9010
15. Façana de lamel·les d'acer amb obertures practicables integrades per accés a CT, CGP's i Aparcament, tot en acer galvanitzat i lacat color RAL 120 80 10. Malla del punt 3 fixada a sobre.
16. Façana de SATE de llana mineral amb acabat resines orgàniques model Rough 10 de la gama StoSignature color RAL 1015
17. Façana de SATE de llana mineral amb acabat resines orgàniques model Rough 10 de la gama StoSignature color RAL 120 80 40

NOTA:
Alguns elements de tancament exterior formen part del Projecte d'Execució de l'Equipament Sanitari situat a les plantes inferiors. S'indiquen a l'alçat amb la següent llegenda:

- C1 Envà de bloc de formigó a l'espera de la façana ventilada de fusta.
- C2 Obertures a l'espera de les fusteries exteriors de fusta.
- C3 Obertura a l'espera de la tanca exterior enrotllable.

NOTA:
Tota la gamma de colors és definida en consonància amb la *Carta de Colors de Barcelona*



Institut Municipal de l'Habitatge i Rehabilitació

Ajuntament de Barcelona

Projecte
PROJECTE D'EXECUCIÓ Allotjaments Dotacionals i un Equipament Sanitari a Gran Via de les Corts Catalanes 724-726 de Barcelona

Situació
Gran Via de les Corts Catalanes, 724-726, 08013 - Barcelona

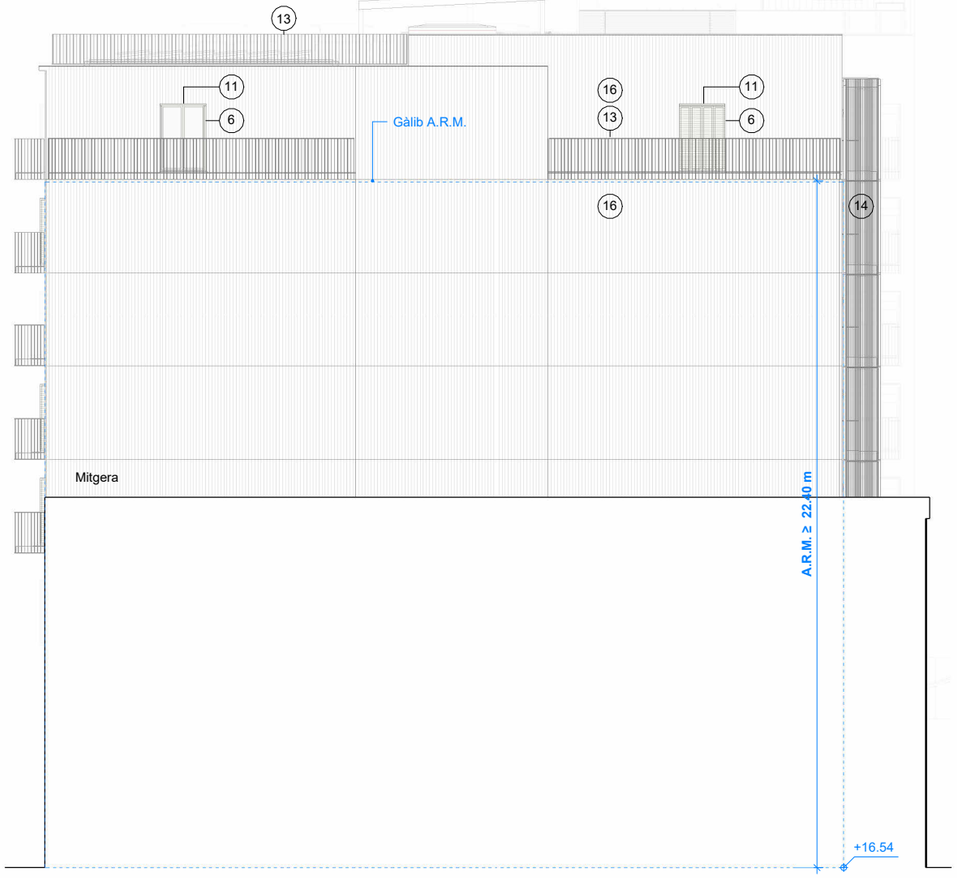
Plànol
ALÇATS GRAN VIA-NÀPOLS

Escala (dinA3)	Nº
1: 200	DG A.03.02
Data	Nº IMHAB
Setembre 2024	--- / --

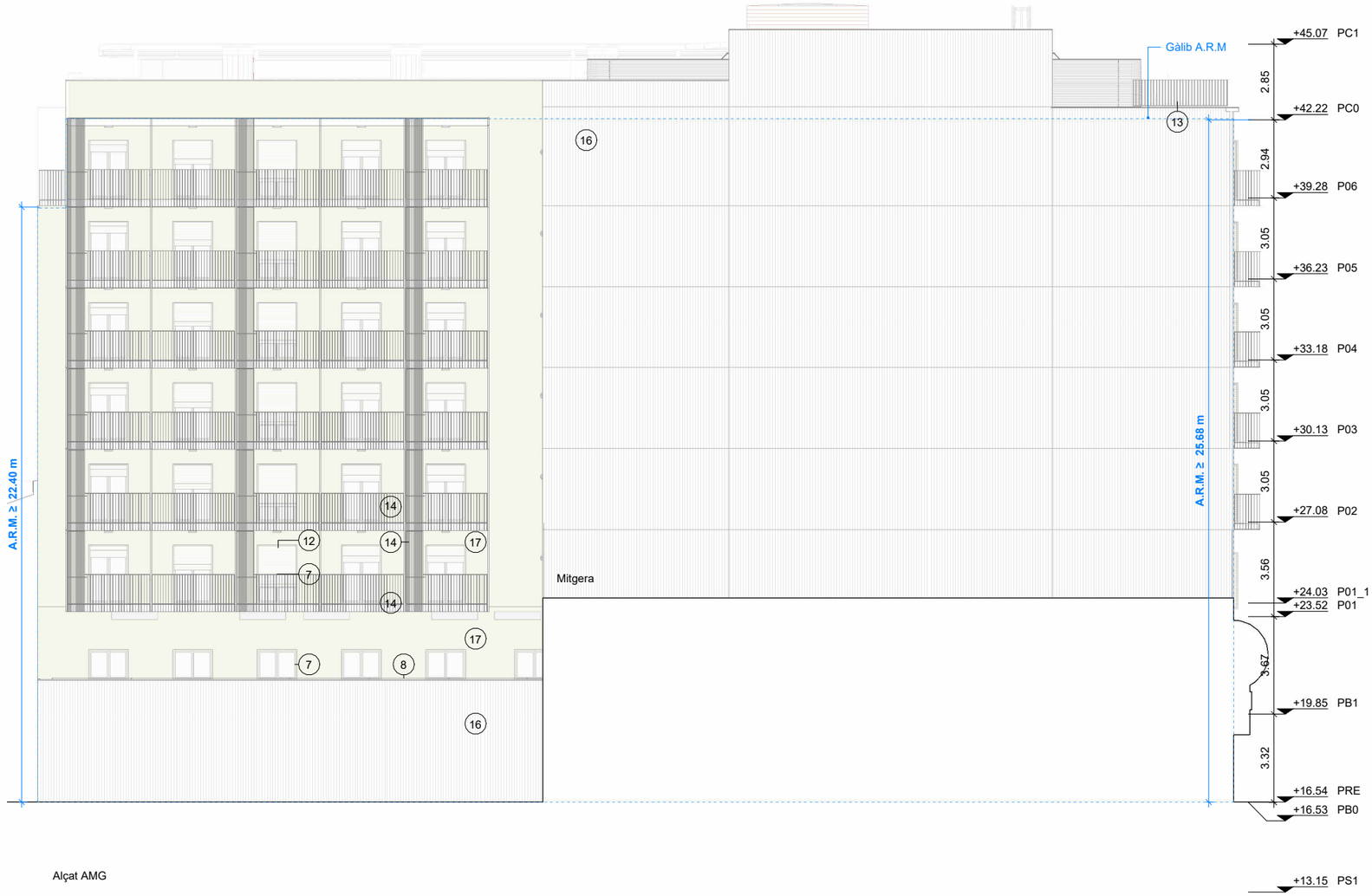
L'Arquitecte
Fabregat & Fabregat arquitectes SCP, Simón Abellán i Pol Monago, UTE

El Contractista

L'IMHAB
Institut Municipal de l'Habitatge i Rehabilitació
C/ Dr. Aiguader 26-36, 08003 Barcelona



Alçat AMN

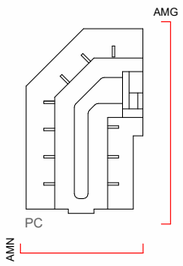


Alçat AMG

LLEGENDA GRÀFICA

1. Façana de panells prefabricats de formigó arquitectònic tipus Hormipresa o equivalent, acabat abuixardat tintat en massa color RAL 1015
2. Façana de formigó armat conformat amb f. autocompatable per ambient marí HA-30/AC/10/XS1 amb acabat llis vist, tintat en massa color RAL 1015
3. Panell format per malla romboidal de cables i casquets d'unió, tot en acer inoxidable. Tipus CXE de X-TEND o equivalent
4. Façana de formigó arquitectònic prefabricat amb sistema HYBRID WALL d'Hormipresa o equivalent, acabat abuixardat, tintat en massa color RAL 1015
5. Façana de formigó arquitectònic prefabricat amb sistema HYBRID WALL d'Hormipresa o equivalent, acabat llis amb ornament texturitzat, tintat en massa color RAL 1015
6. Fusteria façana carrer amb perfileria d'alumini acabat lacat color RAL 120 80 40
7. Fusteria façana pati interior d'illa amb perfileria d'alumini acabat lacat color RAL 120 80 40
8. Lluernari amb perfileria d'alumini acabat lacat color RAL 120 80 40
9. Mòdul de balcó prefabricat de placa de CLT amb barana metàl·lica de rodons de Ø10mm c/10cm i platines 8x40mm amb fixacions mecàniques, tot en acer galvanitzat i lacat color RAL 120 80 10
10. Cornissa formada per peces de de formigó prefabricat, acabat llis tintat en massa color RAL 1015
11. Protecció solar de porticons d'alumini amb perforacions horitzontals, sèrie Dupanel de DURMI o equivalent i acabat lacat color RAL 120 80 40
12. Protecció solar amb persiana enrotllable de lames de fusta tipus Barcelona i acabat color RAL 120 80 40
13. Barana metàl·lica de rodons de Ø 10mm c/10cm i platines 8x40mm amb fixacions mecàniques, tot en acer galvanitzat i lacat color RAL 120 80 10
14. Conjunt de barana + panell per protecció de vistes als estenedors, formats per rodons Ø 10mm i platines 8x40mm, tot en acer galvanitzat i lacat color RAL 9010
15. Façana de lamel·les d'acer amb obertures practicables integrades per accés a CT, CGP's i Aparcament, tot en acer galvanitzat i lacat color RAL 120 80 10. Malla del punt 3 fixada a sobre.
16. Façana de SATE de llana mineral amb acabat resines orgàniques model Rough 10 de la gama StoSignature color RAL 1015
17. Façana de SATE de llana mineral amb acabat resines orgàniques model Rough 10 de la gama StoSignature color RAL 120 80 40

NOTA:
Tota la gamma de colors és definida en consonància amb la *Carta de Colors de Barcelona*



Institut Municipal de l'Habitatge i Rehabilitació
Ajuntament de Barcelona

Projecte
PROJECTE D'EXECUCIÓ Allotjaments Dotacionals i un Equipament Sanitari a Gran Via de les Corts Catalanes 724-726 de Barcelona

Situació
Gran Via de les Corts Catalanes, 724-726, 08013 - Barcelona

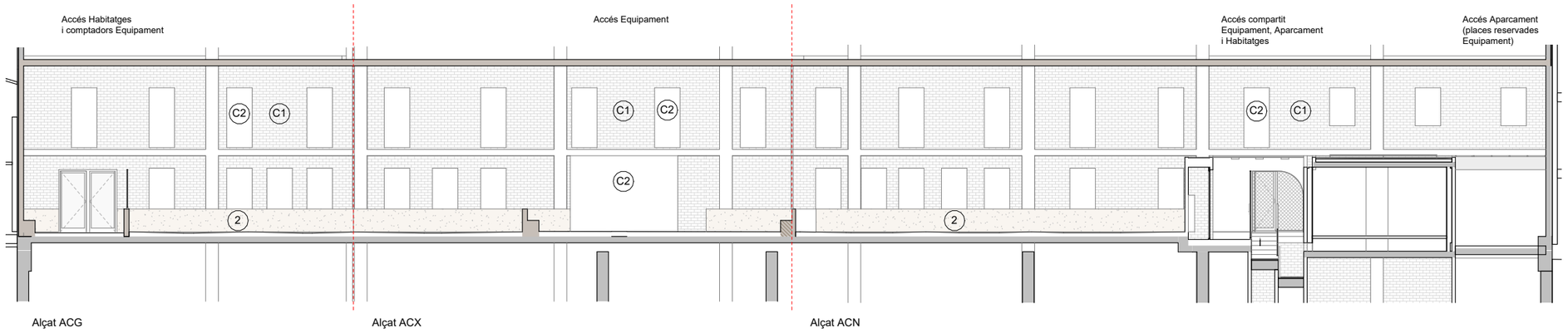
Plànol
ALÇATS INTERIOR D'ILLA

Escala (dinA3)	Nº
1: 200	DG A.03.03
Data	Nº IMHAB
Setembre 2024	--- / --

L'Arquitecte
Fabregat & Fabregat arquitectes SCP, Simón Abellán i Pol Monago, UTE

El Contractista

L'IMHAB
Institut Municipal de l'Habitatge i Rehabilitació
C/ Dr. Aiguader 26-36, 08003 Barcelona



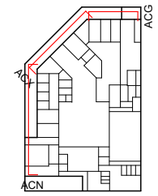
LLEGENDA GRÀFICA

1. Façana de panells prefabricats de formigó arquitectònic tipus Hormipresa o equivalent, acabat abuixardat tintat en massa color RAL 1015
2. Façana de formigó armat conformat amb f. autocompatable per ambient marí HA-30/AC/10/XS1 amb acabat llis vist, tintat en massa color RAL 1015
3. Panell format per malla romboidal de cables i casquets d'unió, tot en acer inoxidable. Tipus CXE de X-TEND o equivalent
4. Façana de formigó arquitectònic prefabricat amb sistema HYBRID WALL d'Hormipresa o equivalent, acabat abuixardat, tintat en massa color RAL 1015
5. Façana de formigó arquitectònic prefabricat amb sistema HYBRID WALL d'Hormipresa o equivalent, acabat llis amb ornament texturitzat, tintat en massa color RAL 1015
6. Fusteria façana carrer amb perfileria d'alumini acabat lacat color RAL 120 80 40
7. Fusteria façana pati interior d'illa amb perfileria d'alumini acabat lacat color RAL 120 80 40
8. Lluernari amb perfileria d'alumini acabat lacat color RAL 120 80 40
9. Mòdul de balcó prefabricat de placa de CLT amb barana metàl·lica de rodons de Ø10mm c/10cm i platines 8x40mm amb fixacions mecàniques, tot en acer galvanitzat i lacat color RAL 120 80 10
10. Cornissa formada per peces de de formigó prefabricat, acabat llis tintat en massa color RAL 1015
11. Protecció solar de porticons d'alumini amb perforacions horitzontals, sèrie Dupanel de DURMI o equivalent i acabat lacat color RAL 120 80 40
12. Protecció solar amb persiana enrotllable de lames de fusta tipus Barcelona i acabat color RAL 120 80 40
13. Barana metàl·lica de rodons de Ø 10mm c/10cm i platines 8x40mm amb fixacions mecàniques, tot en acer galvanitzat i lacat color RAL 120 80 10
14. Conjunt de barana + panell per protecció de vistes als estenedors, formats per rodons Ø 10mm i platines 8x40mm, tot en acer galvanitzat i lacat color RAL 9010
15. Façana de lamel·les d'acer amb obertures practicables integrades per accés a CT, CGP's i Aparcament, tot en acer galvanitzat i lacat color RAL 120 80 10. Malla del punt 3 fixada a sobre.
16. Façana de SATE de llana mineral amb acabat resines orgàniques model Rough 10 de la gama StoSignature color RAL 1015
17. Façana de SATE de llana mineral amb acabat resines orgàniques model Rough 10 de la gama StoSignature color RAL 120 80 40

NOTA:
Alguns elements de tancament exterior formen part del Projecte d'Execució de l'Equipament Sanitari situat a les plantes inferiors. S'indiquen a l'alçat amb la següent llegenda:

- C1 Envà de bloc de formigó a l'espera de la façana ventilada de fusta.
- C2 Obertures a l'espera de les fusteries exteriors de fusta.
- C3 Obertura a l'espera de la tanca exterior enrotllable.

NOTA:
Tota la gamma de colors és definida en consonància amb la *Carta de Colors de Barcelona*



PB0

Institut Municipal de l'Habitatge i Rehabilitació
Ajuntament de Barcelona

Projecte
PROJECTE D'EXECUCIÓ Allotjaments Dotacionals i un Equipament Sanitari a Gran Via de les Corts Catalanes 724-726 de Barcelona

Situació
Gran Via de les Corts Catalanes, 724-726, 08013 - Barcelona

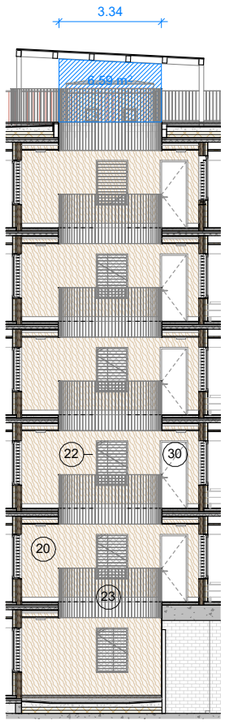
Plànol
ALÇATS DOBLE ESPAI CARRER

Escala (dinA3)	Nº
1: 200	DG A.03.04
Data	Nº IMHAB
Setembre 2024	--- / --

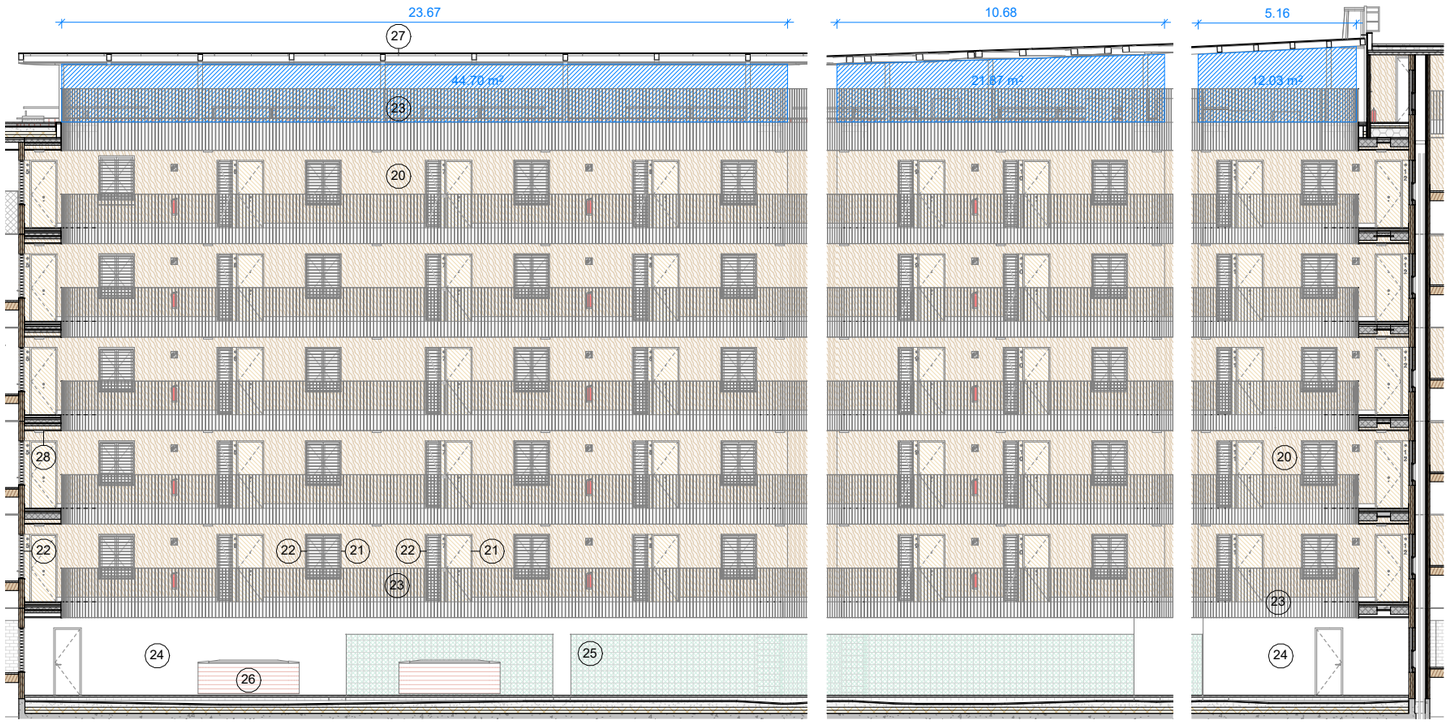
L'Arquitecte
Fabregat & Fabregat arquitectes SCP, Simón Abellán i Pol Monago, UTE

El Contractista

L'IMHAB
Institut Municipal de l'Habitatge i Rehabilitació
C/ Dr. Aiguader 26-36, 08003 Barcelona



Alçat APE



Alçat APC

LLEGENDA GRÀFICA PATI

(20) Façana de panells de CLT estructurals amb revestiment antigrafiti amb acabat incolor i mate, amb tractament per a dotar la fusta de reacció al foc B-s1,d0. (Panells CLT definits en DG2)

(21) Fusteria amb perfileria de fusta laminada acabada amb pintura a l'esmalt RAL 9001

(22) Panell anti intrusió format per bastidor perimetral d'acer, lamel·les de fusta de pi termotractada reforçades amb elements d'acer galvanitzat i lacata color RAL 9001

(23) Barana metàl·lica de rodons de Ø 10mm c/10cm i platines 8x40mm amb fixacions mecàniques, tot en acer galvanitzat i lacat color RAL 9001

(24) Arrebossat de morter de ciment amb acabat fi, tintat en massa. Acabat pintat amb pintura plàstica amb Etiqueta Ecològica Europea. Color de tonalitat clara, a definir per DF. Una capa segelladora i dues d'acabat

(25) Façana de peces de vidre emmotllat tipus pavès, incolors, rebuts amb adhesiu cementós, color blanc i armadura apte per exteriors

(26) Curull de remat de xunts compost lamel·les antiretorn, tot en acer galvanitzat i lacat. Color a definir per DF

(27) Coberta de plaques de policarbonat alveolar connectable tipus Akyver Connect de Sunclear o equivalent sobre estructura de perfil metàl·lics galvanitzats i lacats

(28) Cel ras suspès registrable de panells de reixa lleugera d'acer galvanitzat i lacat "religa" amb ancoratges tipus vareta

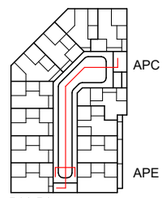
(29) Fusteria de tauler de tauler contraxapat feòlic

(30) Fusteria d'acer inoxidable

(31) Portes ascensor d'acer inoxidable

(32) Façana de peces de rajola ceràmica

NOTA:
Tota la gamma de colors és definida en consonància amb la *Carta de Colors de Barcelona*



P02-P05

Institut Municipal de l'Habitatge i Rehabilitació

Ajuntament de Barcelona

Projecte
PROJECTE D'EXECUCIÓ Allotjaments Dotacionals i un Equipament Sanitari a Gran Via de les Corts Catalanes 724-726 de Barcelona

Situació
Gran Via de les Corts Catalanes, 724-726, 08013 - Barcelona

Plànol
ALÇATS PATI INTERIOR 1

Escala (dinA3)	Nº
1: 200	DG A.03.05

Data	Nº IMHAB
Setembre 2024	--- / --

L'Arquitecte
Fabregat & Fabregat arquitectes SCP, Simón Abellán i Pol Monago, UTE

El Contractista

L'IMHAB
Institut Municipal de l'Habitatge i Rehabilitació
C/ Dr. Aiguader 26-36, 08003 Barcelona

Alçat APH

Alçat API

LLEGENDA GRÀFICA PATI

(20) Façana de panells de CLT estructurals amb revestiment antigrafiti amb acabat incolor i mate, amb tractament per a dotar la fusta de reacció al foc B-s1,d0. (Panells CLT definits en DG2)

(21) Fusteria amb perfileria de fusta laminada acabada amb pintura a l'esmalt RAL 9001

(22) Panell anti intrusió format per bastidor perimetral d'acer, lamel·les de fusta de pi termotractada reforçades amb elements d'acer galvanitzat i lacata color RAL 9001

(23) Barana metàl·lica de rodons de Ø 10mm c/10cm i platines 8x40mm amb fixacions mecàniques, tot en acer galvanitzat i lacat color RAL 9001

(24) Arrebossat de morter de ciment amb acabat fi, tintat en massa. Acabat pintat amb pintura plàstica amb Etiqueta Ecològica Europea. Color de tonalitat clara, a definir per DF. Una capa segelladora i dues d'acabat

(25) Façana de peces de vidre emmotllat tipus pavès, incolors, rebuts amb adhesiu cementós, color blanc i armadura apte per exteriors

(26) Curull de remat de xunts compost lamel·les antiretorn, tot en acer galvanitzat i lacat. Color a definir per DF

(27) Coberta de plaques de policarbonat alveolar connectable tipus Akyver Connect de Sunclear o equivalent sobre estructura de perfil metàl·lics galvanitzats i lacats

(28) Cel ras suspès registrable de panells de reixa lleugera d'acer galvanitzat i lacat "religa" amb ancoratges tipus vareta

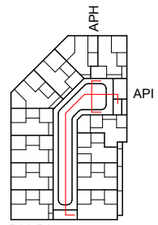
(29) Fusteria de tauler de tauler contraxapat feòlic

(30) Fusteria d'acer inoxidable

(31) Portes ascensor d'acer inoxidable

(32) Façana de peces de rajola ceràmica

NOTA:
Tota la gamma de colors és definida en consonància amb la *Carta de Colors de Barcelona*



P02-P05

Institut Municipal de l'Habitatge i Rehabilitació

Ajuntament de Barcelona

Projecte
PROJECTE D'EXECUCIÓ Allotjaments Dotacionals i un Equipament Sanitari a Gran Via de les Corts Catalanes 724-726 de Barcelona

Situació
Gran Via de les Corts Catalanes, 724-726, 08013 - Barcelona

Plànol
ALÇATS PATI INTERIOR 2

Escala (dinA3)
1: 200

Nº
DG A.03.06

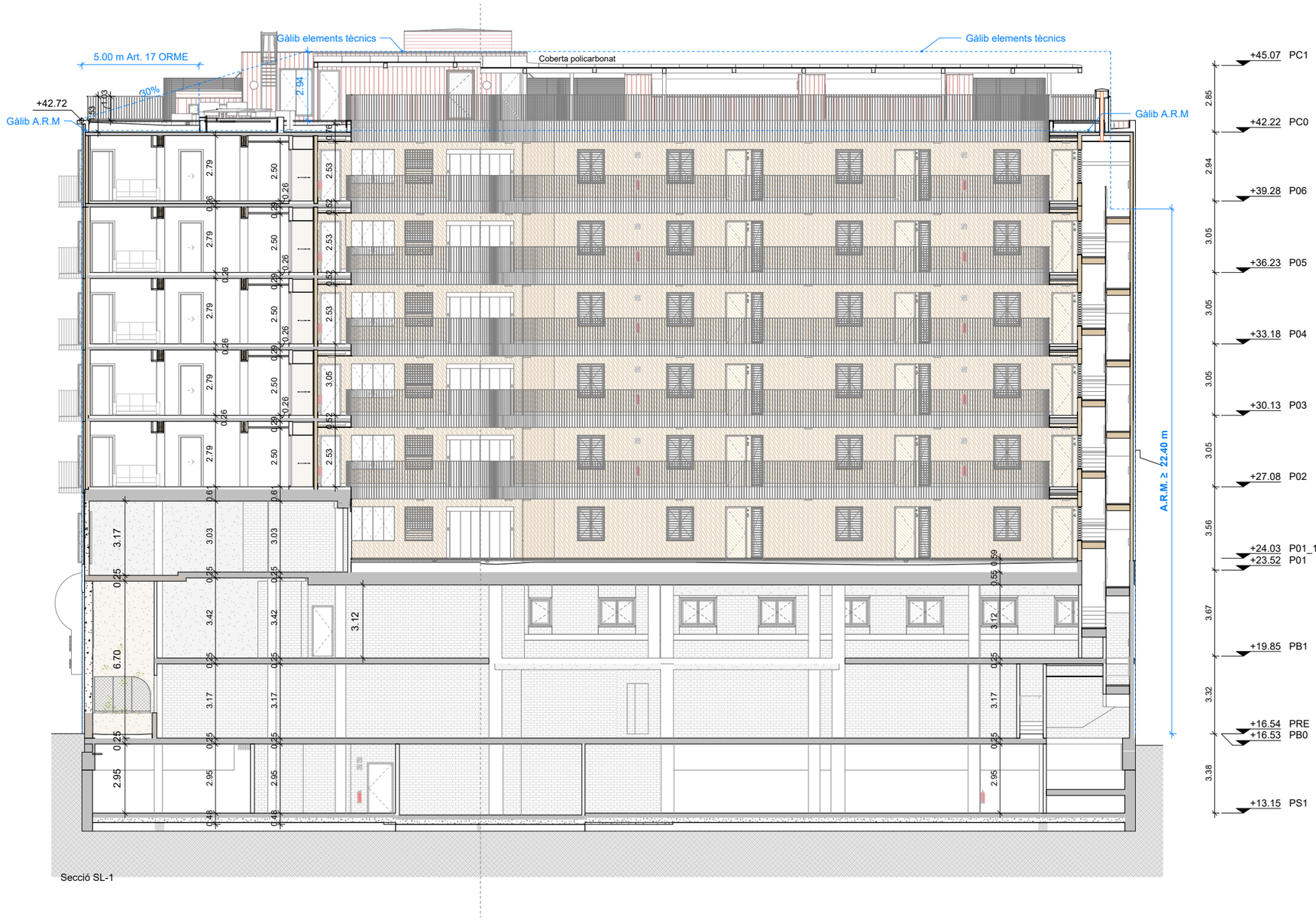
Data
Setembre 2024

Nº IMHAB
--- / --

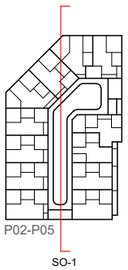
L'Arquitecte
Fabregat & Fabregat arquitectes SCP, Simón Abellán i Pol Monago, UTE

El Contractista

L'IMHAB
Institut Municipal de l'Habitatge i Rehabilitació
C/ Dr. Aiguader 26-36, 08003 Barcelona



Secció SL-1



Institut Municipal de l'Habitatge i Rehabilitació

Ajuntament de Barcelona

Projecte
PROJECTE D'EXECUCIÓ Allotjaments Dotacionals i un Equipament Sanitari a Gran Via de les Corts Catalanes 724-726 de Barcelona

Situació
Gran Via de les Corts Catalanes, 724-726, 08013 - Barcelona

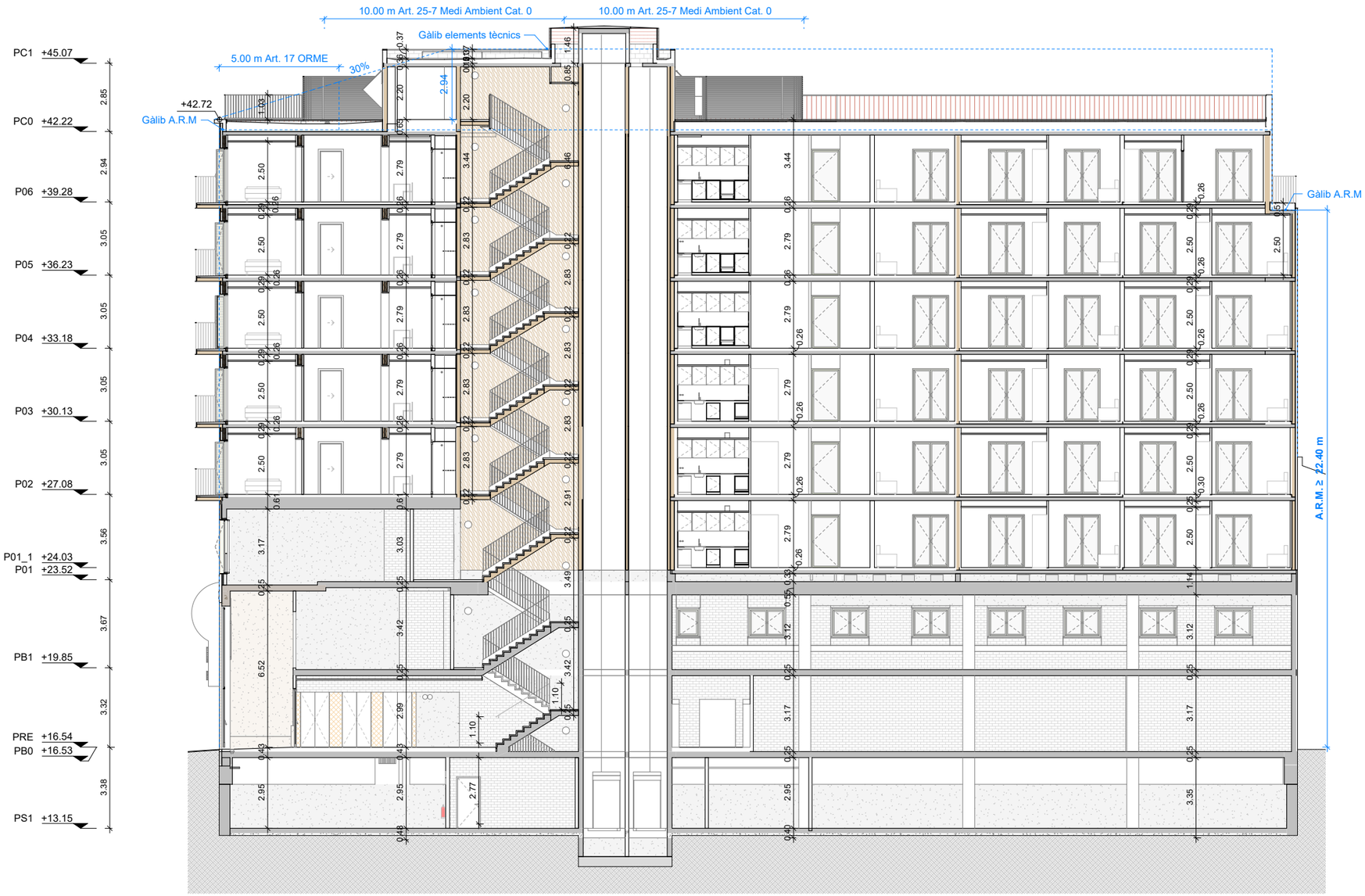
Plànol
SECCIONS LONGITUDINALS

Escala (dinA3)	Nº
1: 200	DG A.04.01
Data	Nº IMHAB
Setembre 2024	--- / --

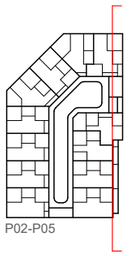
L'Arquitecte
Fabregat & Fabregat arquitectes SCP, Simón Abellán i Pol Monago, UTE

El Contractista

L'IMHAB
Institut Municipal de l'Habitatge i Rehabilitació C/ Dr. Aiguader 26-36, 08003 Barcelona



Secció SL-2



Institut Municipal de l'Habitatge i Rehabilitació

Ajuntament de Barcelona

Projecte
PROJECTE D'EXECUCIÓ Allotjaments Dotacionals i un Equipament Sanitari a Gran Via de les Corts Catalanes 724-726 de Barcelona

Situació
Gran Via de les Corts Catalanes, 724-726, 08013 - Barcelona

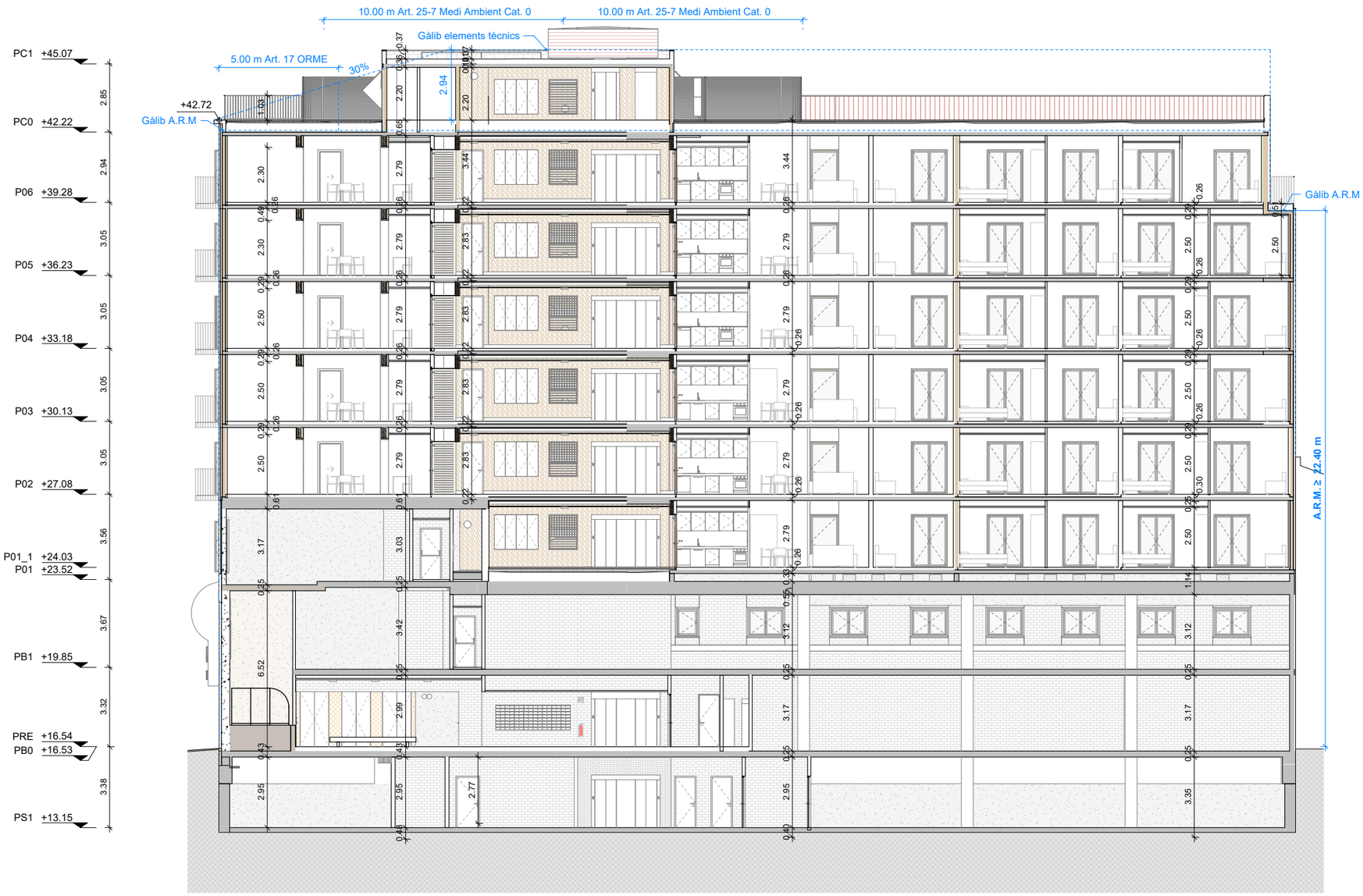
Plànol
SECCIONS LONGITUDINALS

Escala (dinA3)	Nº
1: 200	DG A.04.02
Data	Nº IMHAB
Setembre 2024	--- / --

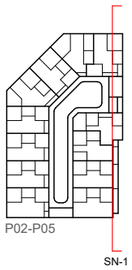
L'Arquitecte
Fabregat & Fabregat arquitectes SCP, Simón Abellán i Pol Monago, UTE

El Contractista

L'IMHAB
Institut Municipal de l'Habitatge i Rehabilitació
C/ Dr. Aiguader 26-36, 08003 Barcelona



Secció SL-3



Institut Municipal de l'Habitatge i Rehabilitació

Ajuntament de Barcelona

Projecte
PROJECTE D'EXECUCIÓ Allotjaments Dotacionals i un Equipament Sanitari a Gran Via de les Corts Catalanes 724-726 de Barcelona

Situació
Gran Via de les Corts Catalanes, 724-726, 08013 - Barcelona

Plànol
SECCIONS LONGITUDINALS

Escala (dinA3)	Nº
1: 200	DG A.04.03

Data	Nº IMHAB
Setembre 2024	--- / --

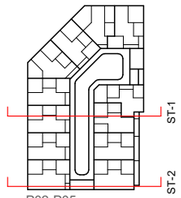
L'Arquitecte
Fabregat & Fabregat arquitectes SCP, Simón Abellán i Pol Monago, UTE

El Contractista

L'IMHAB
Institut Municipal de l'Habitatge i Rehabilitació
C/ Dr. Aiguader 26-36, 08003 Barcelona

Secció ST-1

Secció ST-2



P02-P05

Institut Municipal de l'Habitatge i Rehabilitació

Ajuntament de Barcelona

Projecte
PROJECTE D'EXECUCIÓ Allotjaments Dotacionals i un Equipament Sanitari a Gran Via de les Corts Catalanes 724-726 de Barcelona

Situació
Gran Via de les Corts Catalanes, 724-726, 08013 - Barcelona

Plànol
SECCIONS TRANSVERSALS

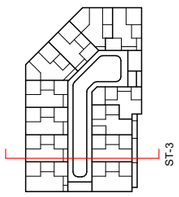
Escala (dinA3)	Nº
1: 200	DG A.04.04
Data	Nº IMHAB
Setembre 2024	--- / --

L'Arquitecte
Fabregat & Fabregat arquitectes SCP, Simón Abellán i Pol Monago, UTE

El Contractista

L'IMHAB
Institut Municipal de l'Habitatge i Rehabilitació
C/ Dr. Aiguader 26-36, 08003 Barcelona

Secció ST-3



P02-P05

Institut Municipal de l'Habitatge i Rehabilitació

Ajuntament de Barcelona

Projecte
PROJECTE D'EXECUCIÓ Allotjaments Dotacionals i un Equipament Sanitari a Gran Via de les Corts Catalanes 724-726 de Barcelona

Situació
Gran Via de les Corts Catalanes, 724-726, 08013 - Barcelona

Plànol
SECCIONS TRANSVERSALS

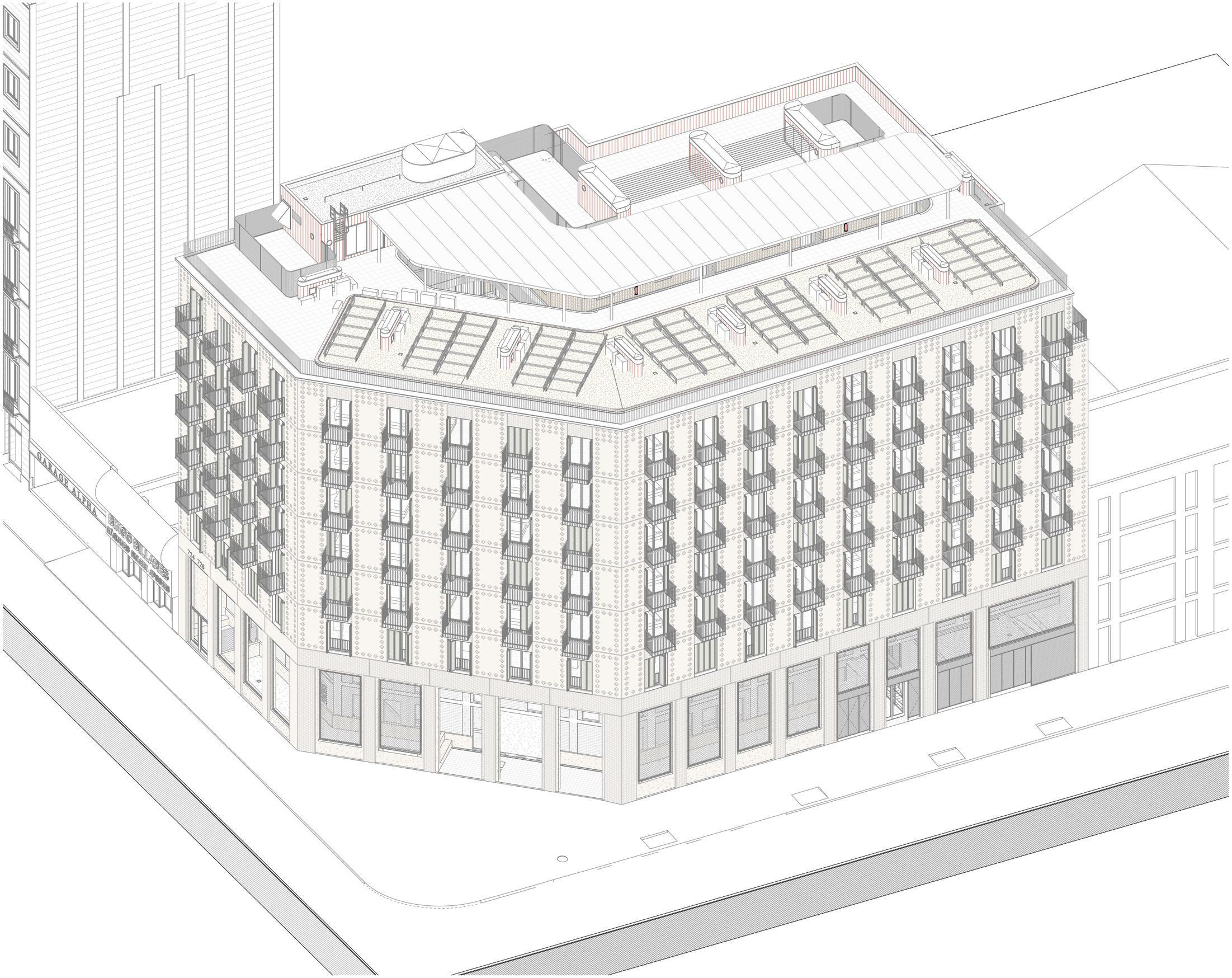
Escala (dinA3)	Nº
1: 200	DG A.04.05

Data	Nº IMHAB
Setembre 2024	--- / --

L'Arquitecte
Fabregat & Fabregat arquitectes SCP, Simón Abellán i Pol Monago, UTE

El Contractista

L'IMHAB
Institut Municipal de l'Habitatge i Rehabilitació
C/ Dr. Aiguader 26-36, 08003 Barcelona



Institut Municipal de l'Habitatge i Rehabilitació

Ajuntament de Barcelona

Projecte
PROJECTE D'EXECUCIÓ Allotjaments Dotacionals i un Equipament Sanitari a Gran Via de les Corts Catalanes 724-726 de Barcelona

Situació
Gran Via de les Corts Catalanes, 724-726, 08013 - Barcelona

Plànol
AXONOMETRIA CARRER

Escala (dinA3)	Nº
1: 200	DG A.05.01

Data	Nº IMHAB
Setembre 2024	--- / --

L'Arquitecte
Fabregat & Fabregat arquitectes SCP, Simón Abellán i Pol Monago, UTE

El Contractista

L'IMHAB
Institut Municipal de l'Habitatge i Rehabilitació C/ Dr. Aiguader 26-36, 08003 Barcelona

Institut Municipal de l'Habitatge i Rehabilitació

Ajuntament de Barcelona

Projecte
PROJECTE D'EXECUCIÓ Allotjaments Dotacionals i un Equipament Sanitari a Gran Via de les Corts Catalanes 724-726 de Barcelona

Situació
Gran Via de les Corts Catalanes, 724-726, 08013 - Barcelona

Plànol
VISTA CARRER

Escala (dinA3)	Nº
	DG A.05.02
Data	Nº IMHAB
Setembre 2024	--- / --

L'Arquitecte
Fabregat & Fabregat arquitectes SCP, Simón Abellán i Pol Monago, UTE

El Contractista

L'IMHAB
Institut Municipal de l'Habitatge i Rehabilitació
C/ Dr. Aiguader 26-36, 08003 Barcelona

Institut Municipal de l'Habitatge i Rehabilitació

Ajuntament de Barcelona

Projecte
PROJECTE D'EXECUCIÓ Allotjaments Dotacionals i un Equipament Sanitari a Gran Via de les Corts Catalanes 724-726 de Barcelona

Situació
Gran Via de les Corts Catalanes, 724-726, 08013 - Barcelona

Plànol
VISTA DETALL CARRER

Escala (dinA3)	Nº
	DG A.05.03
Data	Nº IMHAB
Setembre 2024	--- / --

L'Arquitecte
Fabregat & Fabregat arquitectes SCP, Simón Abellán i Pol Monago, UTE

El Contractista

L'IMHAB
Institut Municipal de l'Habitatge i Rehabilitació
C/ Dr. Aiguader 26-36, 08003 Barcelona

Institut Municipal de l'Habitatge i Rehabilitació

Ajuntament de Barcelona

Projecte
PROJECTE D'EXECUCIÓ Allotjaments Dotacionals i un Equipament Sanitari a Gran Via de les Corts Catalanes 724-726 de Barcelona

Situació
Gran Via de les Corts Catalanes, 724-726, 08013 - Barcelona

Plànol
VISTA INTERIOR D'ILLA

Escala (dinA3)	Nº
	DG A.05.04

Data	Nº IMHAB
Setembre 2024	--- / --

L'Arquitecte
Fabregat & Fabregat arquitectes SCP, Simón Abellán i Pol Monago, UTE

El Contractista

L'IMHAB
Institut Municipal de l'Habitatge i Rehabilitació
C/ Dr. Aiguader 26-36, 08003 Barcelona

Institut Municipal de l'Habitatge i Rehabilitació

Ajuntament de Barcelona

Projecte
PROJECTE D'EXECUCIÓ Allotjaments Dotacionals i un Equipament Sanitari a Gran Via de les Corts Catalanes 724-726 de Barcelona

Situació
Gran Via de les Corts Catalanes, 724-726, 08013 - Barcelona

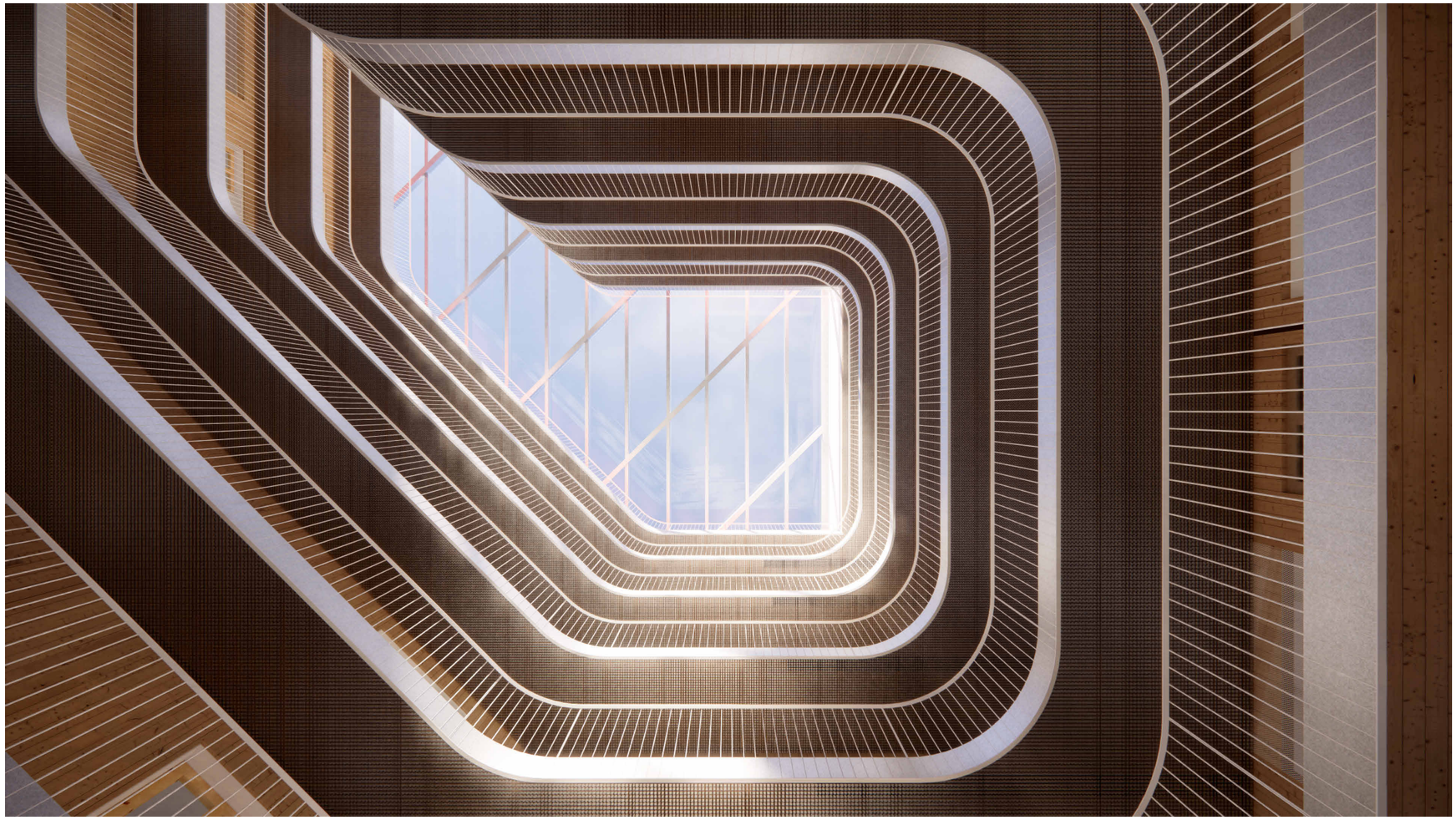
Plànol
VISTA PATI GENERAL

Escala (dinA3)	Nº
	DG A.05.05
Data	Nº IMHAB
Setembre 2024	--- / --

L'Arquitecte
Fabregat & Fabregat arquitectes SCP, Simón Abellán i Pol Monago, UTE

El Contractista

L'IMHAB
Institut Municipal de l'Habitatge i Rehabilitació
C/ Dr. Aiguader 26-36, 08003 Barcelona



Institut Municipal de l'Habitatge i Rehabilitació

Ajuntament de Barcelona

Projecte
PROJECTE D'EXECUCIÓ Allotjaments Dotacionals i un Equipament Sanitari a Gran Via de les Corts Catalanes 724-726 de Barcelona

Situació
Gran Via de les Corts Catalanes, 724-726, 08013 - Barcelona

Plànol
VISTA PATI NADIR

Escala (dinA3)	Nº
	DG A.05.06

Data	Nº IMHAB
Setembre 2024	--- / --

L'Arquitecte
Fabregat & Fabregat arquitectes SCP, Simón Abellán i Pol Monago, UTE

El Contractista

L'IMHAB
Institut Municipal de l'Habitatge i Rehabilitació
C/ Dr. Aiguader 26-36, 08003 Barcelona

Institut Municipal de l'Habitatge i Rehabilitació

Ajuntament de Barcelona

Projecte
PROJECTE D'EXECUCIÓ Allotjaments Dotacionals i un Equipament Sanitari a Gran Via de les Corts Catalanes 724-726 de Barcelona

Situació
Gran Via de les Corts Catalanes, 724-726, 08013 - Barcelona

Plànol
VISTA CANCELL

Escala (dinA3)	Nº
	DG A.05.07
Data	Nº IMHAB
Setembre 2024	--- / --

L'Arquitecte
Fabregat & Fabregat arquitectes SCP, Simón Abellán i Pol Monago, UTE

El Contractista

L'IMHAB
Institut Municipal de l'Habitatge i Rehabilitació
C/ Dr. Aiguader 26-36, 08003 Barcelona

Institut Municipal de l'Habitatge i Rehabilitació

Ajuntament de Barcelona

Projecte
PROJECTE D'EXECUCIÓ Allotjaments Dotacionals i un Equipament Sanitari a Gran Via de les Corts Catalanes 724-726 de Barcelona

Situació
Gran Via de les Corts Catalanes, 724-726, 08013 - Barcelona

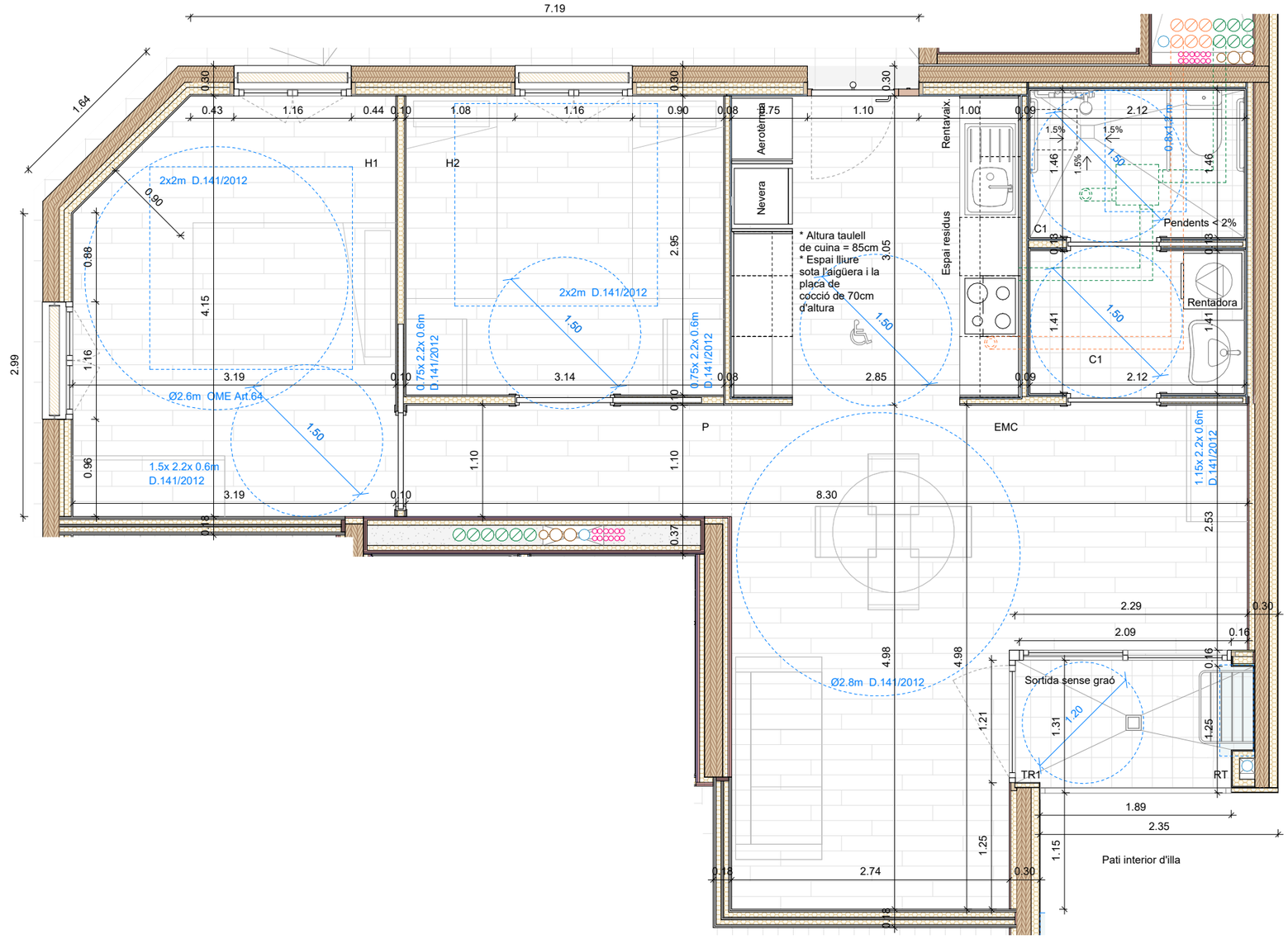
Plànol
VISTA HABITATGE

Escala (dinA3)	Nº
	DG A.05.08
Data	Nº IMHAB
Setembre 2024	--- / --

L'Arquitecte
Fabregat & Fabregat arquitectes SCP, Simón Abellán i Pol Monago, UTE

El Contractista

L'IMHAB
Institut Municipal de l'Habitatge i Rehabilitació
C/ Dr. Aiguader 26-36, 08003 Barcelona



QUADRE DE SUPERFÍCIES — HABITATGE PLURIFAMILIAR

HABITATGE TIPUS	**HA**
QUANTITAT	3
IDENTIFICACIÓ (escala, pis, porta)	
1-1, 2-1, 3-1	
NOMBRE DE DORMITORIS	2
OCUPACIÓ	4

Peça	Superfície útil

SUPERFÍCIES INTERIORS

C	CUINA		→
EM	ESTAR-MENJADOR		→
EMC	ESTAR-MENJADOR-CUINA	27,93	→
H1	HABITACIÓ 1	12,56	→
H2	HABITACIÓ 2	9,26	→
H3	HABITACIÓ 3		→
H4	HABITACIÓ 4		→
C1	BANY PRINCIPAL	6,07	→
C2	BANY PETIT		→
V(AP)	REBEDOR		→
P	PASSADÍS-DISTRIBUÏDOR	3,54	→
T	TRASTER INTERIOR		→
R	RENTADOR INTERIOR		→
			→
TOTAL	TOTAL ÚTIL INTERIOR	59,36	59,36 →

SUPERFÍCIES EXTERIORS

PX	PORXOS		
TR1	TERRASSA 1	1,92	
TR2	TERRASSA 2		
TR3	TERRASSA 3		
RT	ESTENEDOR	0,60	
TOTAL	TOTAL EXTERIOR COMPUT.	2,52	1,26

TOTAL	TOTAL ÚTIL COMPUTABLE	60,62

NOTA: Les superfícies exteriors (balcons, terrasses, safareigs,...) computaran com a superfície útil en un 50% sense ultrapassar el límit del 10% de la superfície útil interior de l'habitatge.

Compliment art.65 de les OME, apartat 5:

«La superfície mínima per a l'estenedor serà de 3,5m. Queda prohibit ocupar amb aquest espai les superfícies mínimes dels patis de llums i de ventilació, i haurà de protegir-se amb una gelosia l'estesa a les façanes, tant principals com posteriors.»

La dimensió dels estenedors dels habitatges oscil·la entre 0,62m² i 1,87m². La suma de tots els estenedors resulta en una superfície mitja de 1,10m²/habitatge.

La resta de superfície es disposa en estenedors comunitaris en planta coberta (3,50m² - 1,10m² = 2,40m²) En total 2,40m² x 64 habitatges = 153,60m².

Es preveu una superfície d'estenedors a coberta de 154m².

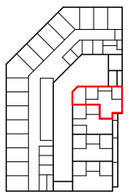
LLEGENDA GRÀFICA

Extracció fums cuina

Extracció cambres humides

Justificació Il·luminació i Ventilació		Justificació Art. 55 i 56 OME		
SUP. PROJECTE	SUP. MÍN. NORMATIVA	AGRUPACIÓ D'ESPAIS	SUP. PROJECTE	SUP. MÍN. NORMATIVA
		Espais d'ús comú	27,93	24
4,18	3,49			
3,36	1,57	Espais d'ús privat	27,89	25
1,68	1,16			
		Esp. compl. (V+P+T+ Armaris Roba)	6,03	6
		Sup. Útil Int.	59,36	56

Façana mínima	
SUP. / 9	L. FAÇANA
6,60	15,02



P01

Institut Municipal de l'Habitatge i Rehabilitació

Ajuntament de Barcelona

Projecte
PROJECTE D'EXECUCIÓ Allotjaments Dotacionals i un Equipament Sanitari a Gran Via de les Corts Catalanes 724-726 de Barcelona

Situació
Gran Via de les Corts Catalanes, 724-726, 08013 - Barcelona

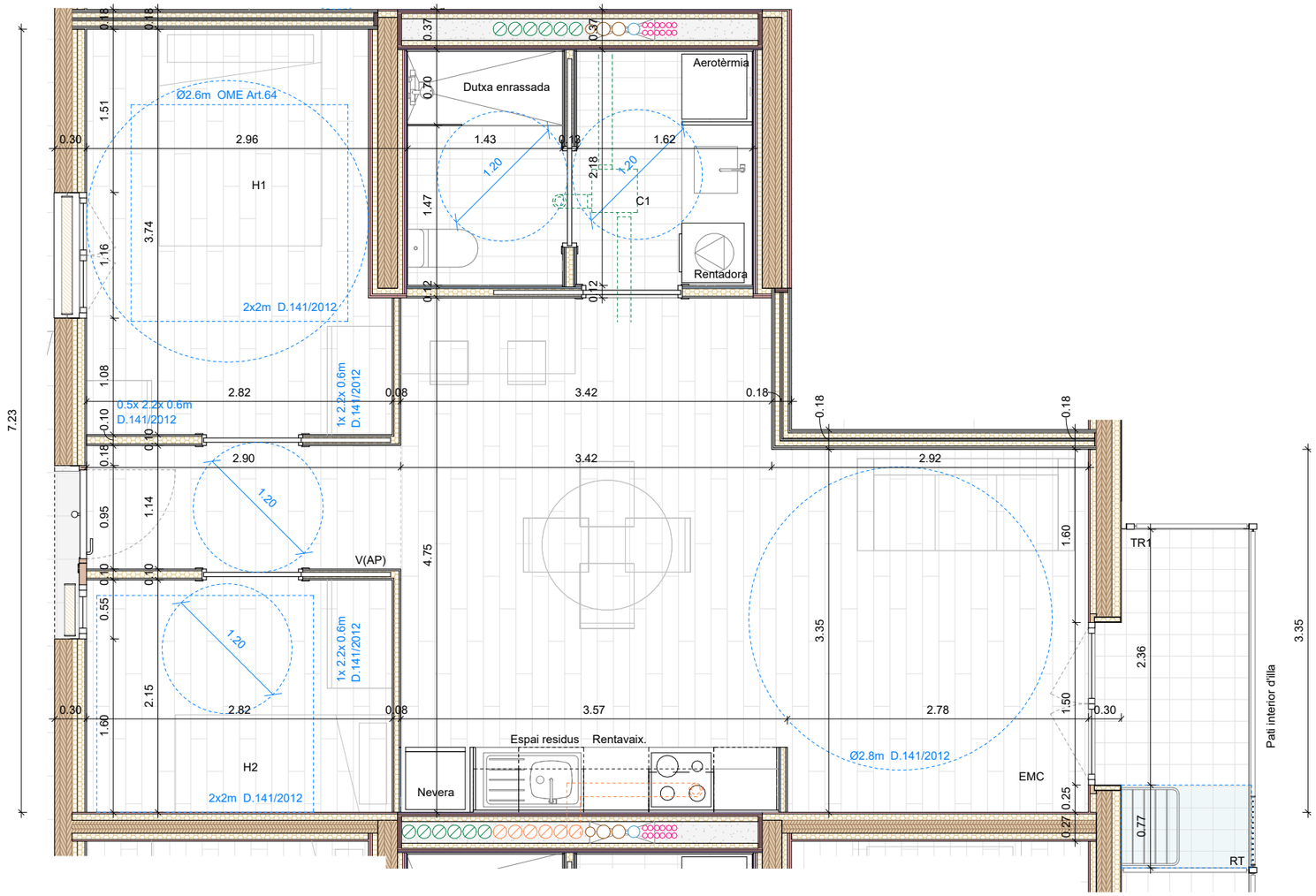
Plànol
HABITATGE TIPUS HA

Escala (dinA3)	Nº
1: 50	DG A.06.01
Data	Nº IMHAB
Setembre 2024	--- / --

L'Arquitecte
Fabregat & Fabregat arquitectes SCP, Simón Abellán i Pol Monago, UTE

El Contractista

L'IMHAB
Institut Municipal de l'Habitatge i Rehabilitació
C/ Dr. Aiguader 26-36, 08003 Barcelona



QUADRE DE SUPERFÍCIES — HABITATGE PLURIFAMILIAR

HABITATGE TIPUS	1
QUANTITAT	6
IDENTIFICACIÓ (escala, pis, porta)	
1-2, 2-2, 3-2, 4-2, 5-2, 6-2	
NOMBRE DE DORMITORIS	2
OCUPACIÓ	3

Peça		Superfície útil	
SUPERFÍCIES INTERIORS			
C	CUINA		
EM	ESTAR-MENJADOR		
EMC	ESTAR-MENJADOR-CUINA	25,99	
H1	HABITACIÓ 1	10,01	
H2	HABITACIÓ 2	6,05	
H3	HABITACIÓ 3		
H4	HABITACIÓ 4		
C1	BANY PRINCIPAL	6,59	
C2	BANY PETIT		
V(AP)	REBEDOR	3,30	
P	PASSADÍS-DISTRIBUÏDOR		
T	TRASTER INTERIOR		
R	RENTADOR INTERIOR		
TOTAL	TOTAL ÚTIL INTERIOR	51,94	51,94
SUPERFÍCIES EXTERIORS			
PX	PORXOS		
TR1	TERRASSA 1	2,77	
TR2	TERRASSA 2		
TR3	TERRASSA 3		
RT	ESTENEDOR	0,92	
TOTAL	TOTAL EXTERIOR COMPUT.	3,69	1,85
TOTAL	TOTAL ÚTIL COMPUTABLE		53,79

NOTA: Les superfícies exteriors (balcons, terrasses, safareigs,...) computaran com a superfície útil en un 50% sense ultrapassar el límit del 10% de la superfície útil interior de l'habitatge.

Justificació Il·luminació i Ventilació		Justificació Art. 55 i 56 OME		
SUP. PROJECTE	SUP. MÍN. NORMATIVA	AGRUPACIÓ D'ESPAIS	SUP. PROJECTE	SUP. MÍN. NORMATIVA
		Espais d'ús comú	25,99	20
3,30	3,25			
1,68	1,25	Espais d'ús privat	22,65	21
1,10	1,00			
		Esp. compl. (V+P+T+ Armaris Roba)	4,80	4,5
		Sup. Útil Int.	51,94	46

Façana mínima	
SUP. / 9	L.FAÇANA
5,77	10,78

Compliment art.65 de les OME, apartat 5:

«La superfície mínima per a l'estenedor serà de 3,5m. Queda prohibit ocupar amb aquest espai les superfícies mínimes dels patis de llums i de ventilació, i haurà de protegir-se amb una gelosia l'estesa a les façanes, tant principals com posteriors.»

La dimensió dels estenedors dels habitatges oscil·la entre 0,62m² i 1,87m². La suma de tots els estenedors resulta en una superfície mitja de 1,10m²/habitatge.

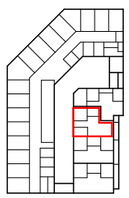
La resta de superfície es disposa en estenedors comunitaris en planta coberta (3,50m² - 1,10m² = 2,40m²) En total 2,40m² x 64 habitatges = 153,60m².

Es preveu una superfície d'estenedors a coberta de 154m².

LLEGENDA GRÀFICA

Extracció fums cuina

Extracció cambres humides



P01

Institut Municipal de l'Habitatge i Rehabilitació — Ajuntament de Barcelona

Projecte
PROJECTE D'EXECUCIÓ Allotjaments Dotacionals i un Equipament Sanitari a Gran Via de les Corts Catalanes 724-726 de Barcelona

Situació
Gran Via de les Corts Catalanes, 724-726, 08013 - Barcelona

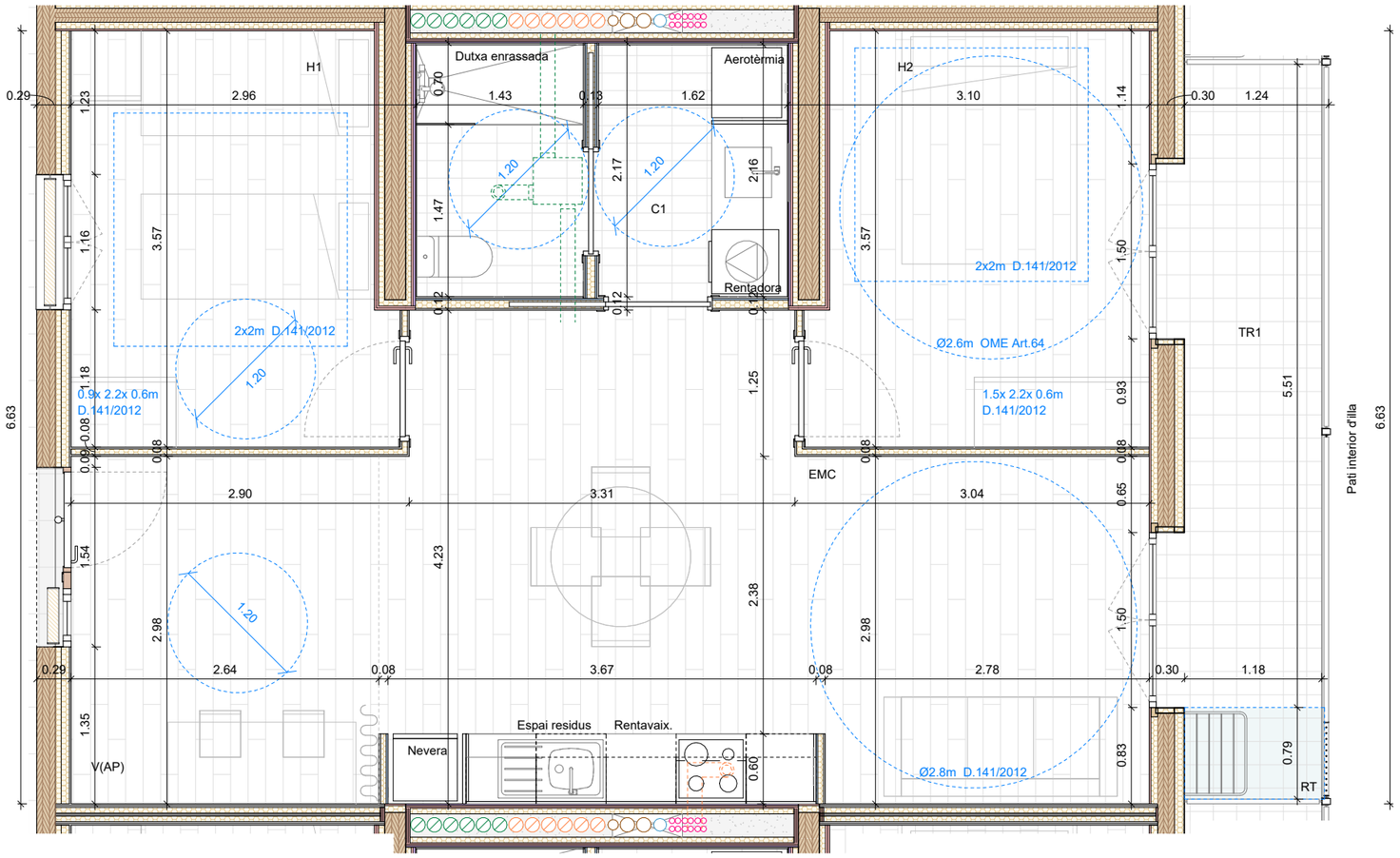
Plànol
HABITATGE TIPUS 1

Escala (dinA3)	Nº
1: 50	DG A.06.02
Data	Nº IMHAB
Setembre 2024	--- / --

L'Arquitecte
Fabregat & Fabregat arquitectes SCP, Simón Abellán i Pol Monago, UTE

El Contractista

L'IMHAB
Institut Municipal de l'Habitatge i Rehabilitació C/ Dr. Aiguader 26-36, 08003 Barcelona



QUADRE DE SUPERFÍCIES — HABITATGE PLURIFAMILIAR

HABITATGE TIPUS	**2a**
QUANTITAT	6
IDENTIFICACIÓ (escala, pis, porta)	
1-3, 2-3, 3-3, 4-3, 5-3, 6-3	
NOMBRE DE DORMITORIS	2
OCUPACIÓ	4

Peça		Superfície útil	
SUPERFÍCIES INTERIORS			
C	CUINA		
EM	ESTAR-MENJADOR		
EMC	ESTAR-MENJADOR-CUINA	24,01	
H1	HABITACIÓ 1	9,54	
H2	HABITACIÓ 2	10,04	
H3	HABITACIÓ 3		
H4	HABITACIÓ 4		
C1	BANY PRINCIPAL	6,59	
C2	BANY PETIT		
V(AP)	REBEDOR	7,50	
P	PASSADÍS-DISTRIBUÏDOR		
T	TRASTER INTERIOR		
R	RENTADOR INTERIOR		
TOTAL	TOTAL ÚTIL INTERIOR	57,68	57,68
SUPERFÍCIES EXTERIORS			
PX	PORXOS		
TR1	TERRASSA 1	6,50	
TR2	TERRASSA 2		
TR3	TERRASSA 3		
RT	ESTENEDOR	0,95	
TOTAL	TOTAL EXTERIOR COMPUT.	7,45	3,73
TOTAL	TOTAL ÚTIL COMPUTABLE		61,41

NOTA: Les superfícies exteriors (balcons, terrasses, safareigs,...) computaran com a superfície útil en un 50% sense ultrapassar el límit del 10% de la superfície útil interior de l'habitatge.

Justificació Il·luminació i Ventilació		Justificació Art. 55 i 56 OME		
SUP. PROJECTE	SUP. MÍN. NORMATIVA	AGRUPACIÓ D'ESPAIS	SUP. PROJECTE	SUP. MÍN. NORMATIVA
		Espais d'ús comú	24,01	24
3,30	3,00			
1,68	1,19	Espais d'ús privat	26,17	25
3,30	1,26			
		Esp. compl. (V+P+T+ Armaris Roba)	9,30	6
		Sup. Útil Int.	57,68	56

Façana mínima	
SUP. / 9	L.FAÇANA
6,41	13,26

Compliment art.65 de les OME, apartat 5:

«La superfície mínima per a l'estenedor serà de 3,5m. Queda prohibit ocupar amb aquest espai les superfícies mínimes dels patis de llums i de ventilació, i haurà de protegir-se amb una gelosia l'estesa a les façanes, tant principals com posteriors.»

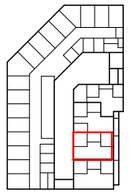
La dimensió dels estenedors dels habitatges oscil·la entre 0,62m² i 1,87m². La suma de tots els estenedors resulta en una superfície mitja de 1,10m²/habitatge.

La resta de superfície es disposa en estenedors comunitaris en planta coberta (3,50m² - 1,10m² = 2,40m²) En total 2,40m² x 64 habitatges = 153,60m².

Es preveu una superfície d'estenedors a coberta de 154m².

LLEGENDA GRÀFICA

- Extracció fums cuina
- Extracció cambres humides



P01

Institut Municipal de l'Habitatge i Rehabilitació — Ajuntament de Barcelona

Projecte
PROJECTE D'EXECUCIÓ Allotjaments Dotacionals i un Equipament Sanitari a Gran Via de les Corts Catalanes 724-726 de Barcelona

Situació
Gran Via de les Corts Catalanes, 724-726, 08013 - Barcelona

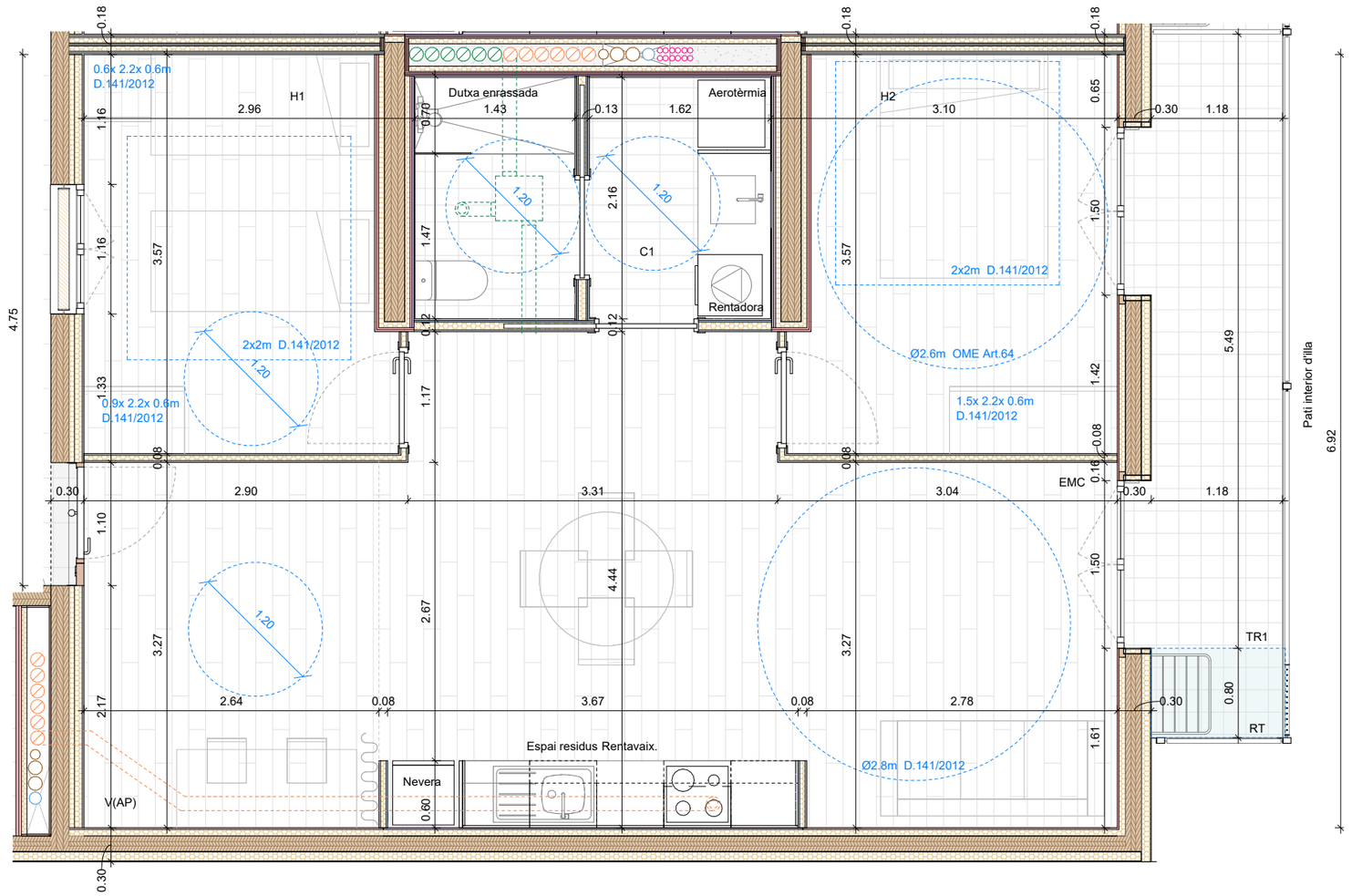
Plànol
HABITATGE TIPUS 2a

Escala (dinA3)	Nº
1: 50	DG A.06.03
Data	Nº IMHAB
Setembre 2024	--- / --

L'Arquitecte
Fabregat & Fabregat arquitectes SCP, Simón Abellán i Pol Monago, UTE

El Contractista

L'IMHAB
Institut Municipal de l'Habitatge i Rehabilitació C/ Dr. Aiguader 26-36, 08003 Barcelona



QUADRE DE SUPERFÍCIES — HABITATGE PLURIFAMILIAR

HABITATGE TIPUS	**2b**
QUANTITAT	5
IDENTIFICACIÓ (escala, pis, porta)	
1-4, 2-4, 3-4, 4-4, 5-4	
NOMBRE DE DORMITORIS	2
OCUPACIÓ	4

Peça	Superfície útil

SUPERFÍCIES INTERIORS

C	CUINA		
EM	ESTAR-MENJADOR		
EMC	ESTAR-MENJADOR-CUINA	25,37	
H1	HABITACIÓ 1	9,52	
H2	HABITACIÓ 2	10,02	
H3	HABITACIÓ 3		
H4	HABITACIÓ 4		
C1	BANY PRINCIPAL	6,59	
C2	BANY PETIT		
V(AP)	REBEDOR	8,63	
P	PASSADÍS-DISTRIBUÏDOR		
T	TRASTER INTERIOR		
R	RENTADOR INTERIOR		
TOTAL	TOTAL ÚTIL INTERIOR	60,13	60,13

SUPERFÍCIES EXTERIORS

PX	PORXOS		
TR1	TERRASSA 1	6,48	
TR2	TERRASSA 2		
TR3	TERRASSA 3		
RT	ESTENEDOR	0,94	
TOTAL	TOTAL EXTERIOR COMPUT.	7,42	3,71

TOTAL	TOTAL ÚTIL COMPUTABLE	63,84

NOTA: Les superfícies exteriors (balcons, terrasses, safareigs,...) computaran com a superfície útil en un 50% sense ultrapassar el límit del 10% de la superfície útil interior de l'habitatge.

Justificació Il·luminació i Ventilació		**Justificació Art. 55 i 56 OME**		
SUP. PROJECTE	SUP. MÍN. NORMATIVA	AGRUPACIÓ D'ESPAIS	SUP. PROJECTE	SUP. MÍN. NORMATIVA
		Espais d'ús comú	25,37	24
3,30	3,17			
1,68	1,19	Espais d'ús privat	26,13	25
3,30	1,25			
		Esp. compl. (V+P+T+ Armaris Roba)	10,43	6
		Sup. Útil Int.	60,13	56

Façana mínima	
SUP. / 9	L.FAÇANA
6,68	11,67

Compliment art.65 de les OME, apartat 5:

«La superfície mínima per a l'estenedor serà de 3,5m. Queda prohibit ocupar amb aquest espai les superfícies mínimes dels patis de llums i de ventilació, i haurà de protegir-se amb una gelosia l'estesa a les façanes, tant principals com posteriors.»

La dimensió dels estenedors dels habitatges oscil·la entre 0,62m² i 1,87m². La suma de tots els estenedors resulta en una superfície mitja de 1,10m²/habitatge.

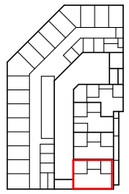
La resta de superfície es disposa en estenedors comunitaris en planta coberta (3,50m² - 1,10m² = 2,40m²) En total 2,40m² x 64 habitatges = 153,60m².

Es preveu una superfície d'estenedors a coberta de 154m².

LLEGENDA GRÀFICA

Extracció fums cuina

Extracció cambres humides



P01

Institut Municipal de l'Habitatge i Rehabilitació

Ajuntament de Barcelona

Projecte
PROJECTE D'EXECUCIÓ Allotjaments Dotacionals i un Equipament Sanitari a Gran Via de les Corts Catalanes 724-726 de Barcelona

Situació
Gran Via de les Corts Catalanes, 724-726, 08013 - Barcelona

Plànol
HABITATGE TIPUS 2b

Escala (dinA3): 1: 50

Nº: DG A.06.04

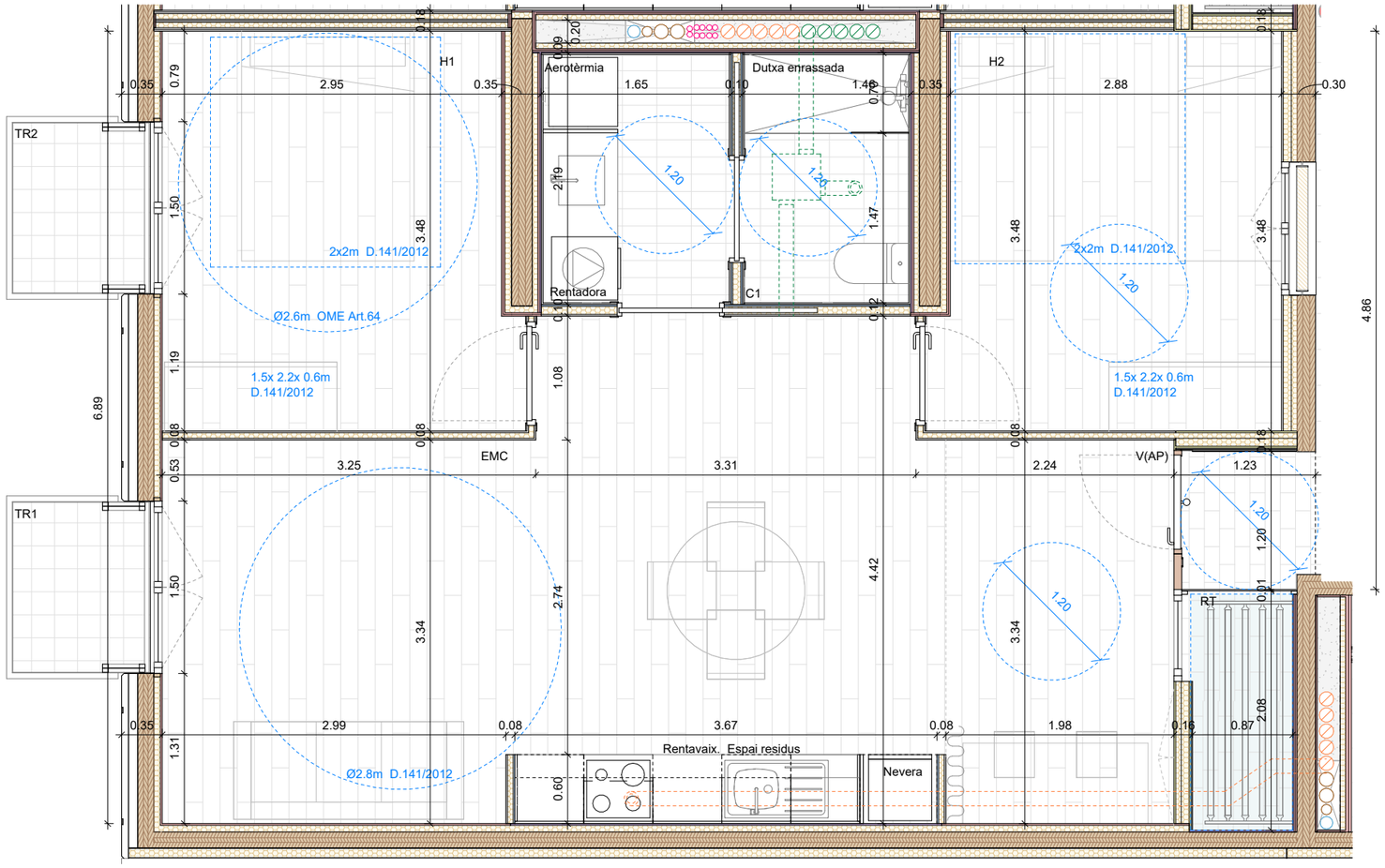
Data: Setembre 2024

Nº IMHAB: --- / --

L'Arquitecte
Fabregat & Fabregat arquitectes SCP, Simón Abellán i Pol Monago, UTE

El Contractista

L'IMHAB
Institut Municipal de l'Habitatge i Rehabilitació
C/ Dr. Aiguader 26-36, 08003 Barcelona



QUADRE DE SUPERFÍCIES — HABITATGE PLURIFAMILIAR

HABITATGE TIPUS	**2c**
QUANTITAT	4
IDENTIFICACIÓ (escala, pis, porta)	
2-5, 3-5, 4-5, 5-5	
NOMBRE DE DORMITORIS	2
OCUPACIÓ	4

Peça	Superfície útil

SUPERFÍCIES INTERIORS

C	CUINA		
EM	ESTAR-MENJADOR		
EMC	ESTAR-MENJADOR-CUINA	26,21	
H1	HABITACIÓ 1	10,48	
H2	HABITACIÓ 2	10,24	
H3	HABITACIÓ 3		
H4	HABITACIÓ 4		
C1	BANY PRINCIPAL	6,59	
C2	BANY PETIT		
V(AP)	REBEDOR	6,62	
P	PASSADÍS-DISTRIBUÏDOR		
T	TRASTER INTERIOR		
R	RENTADOR INTERIOR		
TOTAL	TOTAL ÚTIL INTERIOR	60,14	60,14

SUPERFÍCIES EXTERIORS

PX	PORXOS		
TR1	TERRASSA 1	1,42	
TR2	TERRASSA 2	1,42	
TR3	TERRASSA 3		
RT	ESTENEDOR	1,82	
TOTAL	TOTAL EXTERIOR COMPUT.	4,66	2,33

TOTAL	TOTAL ÚTIL COMPUTABLE	62,47

NOTA: Les superfícies exteriors (balcons, terrasses, safareigs,...) computaran com a superfície útil en un 50% sense ultrapassar el límit del 10% de la superfície útil interior de l'habitatge.

Compliment art.65 de les OME, apartat 5:

«La superfície mínima per a l'estenedor serà de 3,5m. Queda prohibit ocupar amb aquest espai les superfícies mínimes dels patis de llums i de ventilació, i haurà de protegir-se amb una gelosia l'estesa a les façanes, tant principals com posteriors.»

La dimensió dels estenedors dels habitatges oscil·la entre 0,62m² i 1,87m². La suma de tots els estenedors resulta en una superfície mitja de 1,10m²/habitatge.

La resta de superfície es disposa en estenedors comunitaris en planta coberta (3,50m² - 1,10m² = 2,40m²) En total 2,40m² x 64 habitatges = 153,60m².

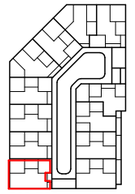
Es preveu una superfície d'estenedors a coberta de 154m².

LLEGENDA GRÀFICA

- Extracció fums cuina
- Extracció cambres humides

Justificació Il·luminació i Ventilació		**Justificació Art. 55 i 56 OME**		
SUP. PROJECTE	SUP. MÍN. NORMATIVA	AGRUPACIÓ D'ESPAIS	SUP. PROJECTE	SUP. MÍN. NORMATIVA
		Espais d'ús comú	26,21	24
3,38	3,28			
3,38	1,31	Espais d'ús privat	27,31	25
1,68	1,28			
		Esp. compl. (V+P+T+ Armaris Roba)	8,42	6
		Sup. Útil Int.	60,14	56

Façana mínima	
SUP. / 9	L.FAÇANA
6,68	11,75



P02-P05

Institut Municipal de l'Habitatge i Rehabilitació — Ajuntament de Barcelona

Projecte
PROJECTE D'EXECUCIÓ Allotjaments Dotacionals i un Equipament Sanitari a Gran Via de les Corts Catalanes 724-726 de Barcelona

Situació
Gran Via de les Corts Catalanes, 724-726, 08013 - Barcelona

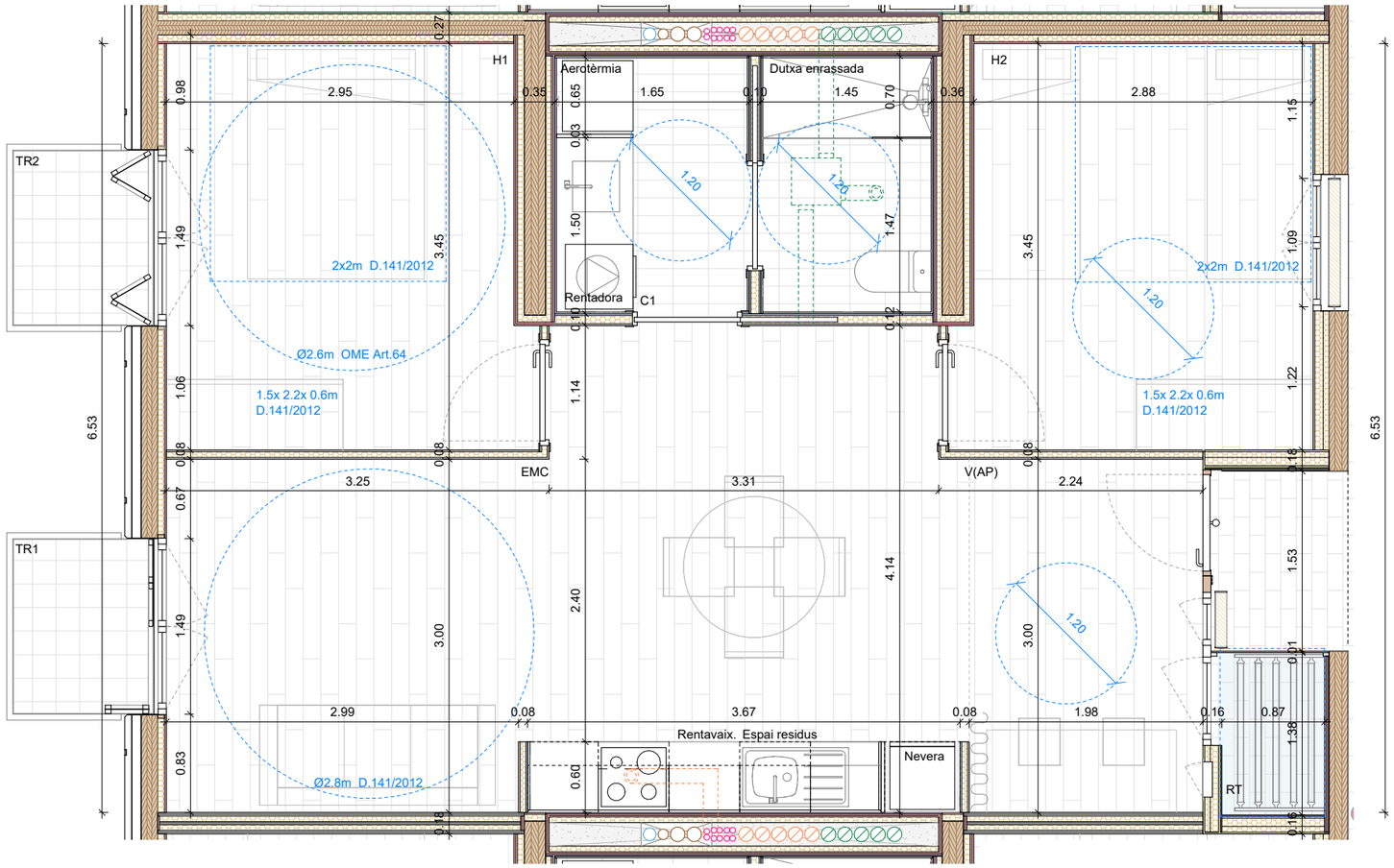
Plànol
HABITATGE TIPUS 2c

Escala (dinA3)	Nº
1: 50	DG A.06.05
Data	Nº IMHAB
Setembre 2024	--- / --

L'Arquitecte
Fabregat & Fabregat arquitectes SCP, Simón Abellán i Pol Monago, UTE

El Contractista

L'IMHAB
Institut Municipal de l'Habitatge i Rehabilitació C/ Dr. Aiguader 26-36, 08003 Barcelona



QUADRE DE SUPERFÍCIES HABITATGE PLURIFAMILIAR

HABITATGE TIPUS	**2d**
QUANTITAT	15
IDENTIFICACIÓ (escala, pis, porta)	
2-6, 2-7, 2-8, 3-6, 3-7, 3-8, 4-6, 4-7, 4-8, 5-6, 5-7, 5-8, 6-6, 6-7, 6-8	
NOMBRE DE DORMITORIS	2
OCUPACIÓ	4

Peça		Superfície útil	
SUPERFÍCIES INTERIORS			
C	CUINA		
EM	ESTAR-MENJADOR		
EMC	ESTAR-MENJADOR-CUINA	24,10	
H1	HABITACIÓ 1	10,42	
H2	HABITACIÓ 2	10,18	
H3	HABITACIÓ 3		
H4	HABITACIÓ 4		
C1	BANY PRINCIPAL	6,59	
C2	BANY PETIT		
V(AP)	REBEDOR	5,95	
P	PASSADÍS-DISTRIBUÏDOR		
T	TRASTER INTERIOR		
R	RENTADOR INTERIOR		
TOTAL	TOTAL ÚTIL INTERIOR	57,24	57,24
SUPERFÍCIES EXTERIORS			
PX	PORXOS		
TR1	TERRASSA 1	1,42	
TR2	TERRASSA 2	1,42	
TR3	TERRASSA 3		
RT	ESTENEDOR	1,20	
TOTAL	TOTAL EXTERIOR COMPUT.	4,04	2,02
TOTAL	TOTAL ÚTIL COMPUTABLE		59,26

NOTA: Les superfícies exteriors (balcons, terrasses, safareigs,...) computaran com a superfície útil en un 50% sense ultrapassar el límit del 10% de la superfície útil interior de l'habitatge.

Justificació Il·luminació i Ventilació		Justificació Art. 55 i 56 OME		
SUP. PROJECTE	SUP. MÍN. NORMATIVA	AGRUPACIÓ D'ESPAIS	SUP. PROJECTE	SUP. MÍN. NORMATIVA
		Espais d'ús comú	24,10	24
3,38	3,01			
3,38	1,30	Espais d'ús privat	27,19	25
1,68	1,27			
		Esp. compl. (V+P+T+ Armaris Roba)	7,75	6
		Sup. Útil Int.	57,24	56

Façana mínima	
SUP. / 9	L.FAÇANA
6,36	13,06

Compliment art.65 de les OME, apartat 5:

«La superfície mínima per a l'estenedor serà de 3,5m. Queda prohibit ocupar amb aquest espai les superfícies mínimes dels patis de llums i de ventilació, i haurà de protegir-se amb una gelosia l'estesa a les façanes, tant principals com posteriors.»

La dimensió dels estenedors dels habitatges oscil·la entre 0,62m² i 1,87m². La suma de tots els estenedors resulta en una superfície mitja de 1,10m²/habitatge.

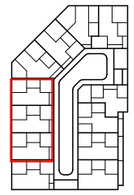
La resta de superfície es disposa en estenedors comunitaris en planta coberta (3,50m² - 1,10m² = 2,40m²) En total 2,40m² x 64 habitatges = 153,60m².

Es preveu una superfície d'estenedors a coberta de 154m².

LLEGENDA GRÀFICA

Extracció fums cuina

Extracció cambres humides



P02-P05

Institut Municipal de l'Habitatge i Rehabilitació

Ajuntament de Barcelona

Projecte
PROJECTE D'EXECUCIÓ Allotjaments Dotacionals i un Equipament Sanitari a Gran Via de les Corts Catalanes 724-726 de Barcelona

Situació
Gran Via de les Corts Catalanes, 724-726, 08013 - Barcelona

Plànol
HABITATGE TIPUS 2d

Escala (dinA3): 1: 50

Nº: DG A.06.06

Data: Setembre 2024

Nº IMHAB: --- / --

L'Arquitecte
Fabregat & Fabregat arquitectes SCP, Simón Abellán i Pol Monago, UTE

El Contractista

L'IMHAB
Institut Municipal de l'Habitatge i Rehabilitació C/ Dr. Aiguader 26-36, 08003 Barcelona

QUADRE DE SUPERFÍCIES — HABITATGE PLURIFAMILIAR

HABITATGE TIPUS	**2e**
QUANTITAT	5
IDENTIFICACIÓ (escala, pis, porta)	
2-10, 3-10, 4-10, 5-10, 6-10	
NOMBRE DE DORMITORIS	2
OCUPACIÓ	4

Peça		Superfície útil	
SUPERFÍCIES INTERIORS			
C	CUINA		
EM	ESTAR-MENJADOR		
EMC	ESTAR-MENJADOR-CUINA	26,00	
H1	HABITACIÓ 1	10,20	
H2	HABITACIÓ 2	9,97	
H3	HABITACIÓ 3		
H4	HABITACIÓ 4		
C1	BANY PRINCIPAL	6,59	
C2	BANY PETIT		
V(AP)	REBEDOR	5,84	
P	PASSADÍS-DISTRIBUÏDOR		
T	TRASTER INTERIOR		
R	RENTADOR INTERIOR		
TOTAL	TOTAL ÚTIL INTERIOR	58,60	58,60
SUPERFÍCIES EXTERIORS			
PX	PORXOS		
TR1	TERRASSA 1	1,42	
TR2	TERRASSA 2	1,42	
TR3	TERRASSA 3		
RT	ESTENEDOR	1,53	
TOTAL	TOTAL EXTERIOR COMPUT.	4,37	2,19
TOTAL	TOTAL ÚTIL COMPUTABLE		60,79

NOTA: Les superfícies exteriors (balcons, terrasses, safareigs,...) computaran com a superfície útil en un 50% sense ultrapassar el límit del 10% de la superfície útil interior de l'habitatge.

Compliment art.65 de les OME, apartat 5:

«La superfície mínima per a l'estenedor serà de 3,5m. Queda prohibit ocupar amb aquest espai les superfícies mínimes dels patis de llums i de ventilació, i haurà de protegir-se amb una gelosia l'estesa a les façanes, tant principals com posteriors.»

La dimensió dels estenedors dels habitatges oscil·la entre 0,62m² i 1,87m². La suma de tots els estenedors resulta en una superfície mitja de 1,10m²/habitatge.

La resta de superfície es disposa en estenedors comunitaris en planta coberta (3,50m² - 1,10m² = 2,40m²) En total 2,40m² x 64 habitatges = 153,60m².

Es preveu una superfície d'estenedors a coberta de 154m².

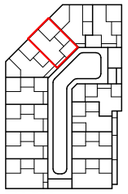
LLEGENDA GRÀFICA

Extracció fums cuina

Extracció cambres humides

Justificació Il·luminació i Ventilació		Justificació Art. 55 i 56 OME		
SUP. PROJECTE	SUP. MÍN. NORMATIVA	AGRUPACIÓ D'ESPAIS	SUP. PROJECTE	SUP. MÍN. NORMATIVA
		Espais d'ús comú	26,00	24
3,38	3,25			
3,38	1,28	Espais d'ús privat	26,76	25
1,68	1,25			
		Esp. compl. (V+P+T+ Armaris Roba)	7,64	6
		Sup. Útil Int.	58,60	56

Façana mínima	
SUP. / 9	L.FAÇANA
6,51	14



P02-P05

Institut Municipal de l'Habitatge i Rehabilitació

Ajuntament de Barcelona

Projecte
PROJECTE D'EXECUCIÓ Allotjaments Dotacionals i un Equipament Sanitari a Gran Via de les Corts Catalanes 724-726 de Barcelona

Situació
Gran Via de les Corts Catalanes, 724-726, 08013 - Barcelona

Plànol
HABITATGE TIPUS 2e

Escala (dinA3): 1: 50

Nº: DG A.06.07

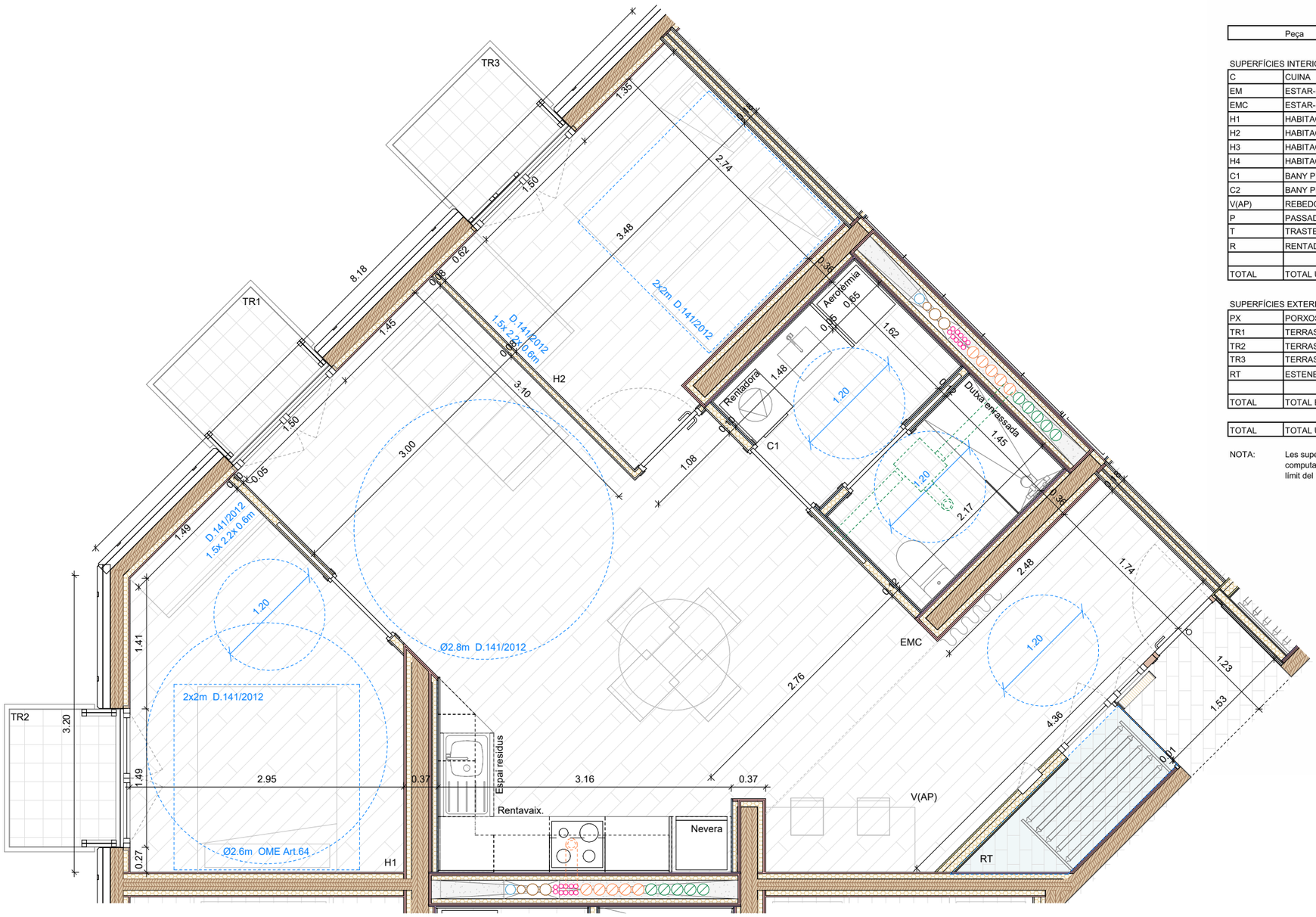
Data: Setembre 2024

Nº IMHAB: --- / --

L'Arquitecte
Fabregat & Fabregat arquitectes SCP, Simón Abellán i Pol Monago, UTE

El Contractista

L'IMHAB
Institut Municipal de l'Habitatge i Rehabilitació C/ Dr. Aiguader 26-36, 08003 Barcelona



QUADRE DE SUPERFÍCIES — HABITATGE PLURIFAMILIAR

HABITATGE TIPUS	**3**
QUANTITAT	5
IDENTIFICACIÓ (escala, pis, porta)	
2-9, 3-9, 4-9, 5-9, 6-9	
NOMBRE DE DORMITORIS	2
OCUPACIÓ	4

Peça		Superfície útil	
SUPERFÍCIES INTERIORS			
C	CUINA		
EM	ESTAR-MENJADOR		
EMC	ESTAR-MENJADOR-CUINA	25,64	
H1	HABITACIÓ 1	10,12	
H2	HABITACIÓ 2	9,80	
H3	HABITACIÓ 3		
H4	HABITACIÓ 4		
C1	BANY PRINCIPAL	6,59	
C2	BANY PETIT		
V(AP)	REBEDOR	8,70	
P	PASSADÍS-DISTRIBUÏDOR		
T	TRASTER INTERIOR		
R	RENTADOR INTERIOR		
TOTAL	TOTAL ÚTIL INTERIOR	60,85	60,85
SUPERFÍCIES EXTERIORS			
PX	PORXOS		
TR1	TERRASSA 1	1,42	
TR2	TERRASSA 2	1,42	
TR3	TERRASSA 3	1,42	
RT	ESTENEDOR	1,81	
TOTAL	TOTAL EXTERIOR COMPUT.	6,07	3,04
TOTAL	TOTAL ÚTIL COMPUTABLE		63,89

NOTA: Les superfícies exteriors (balcons, terrasses, safareigs,...) computaran com a superfície útil en un 50% sense ultrapassar el límit del 10% de la superfície útil interior de l'habitatge.

Justificació Il·luminació i Ventilació		**Justificació Art. 55 i 56 OME**		
SUP. PROJECTE	SUP. MÍN. NORMATIVA	AGRUPACIÓ D'ESPAIS	SUP. PROJECTE	SUP. MÍN. NORMATIVA
		Espais d'ús comú	25,64	24
3,38	3,21			
3,38	1,27	Espais d'ús privat	26,51	25
3,38	1,23			
		Esp. compl. (V+P+T+ Armaris Roba)	10,50	6
		Sup. Útil Int.	60,85	56

Façana mínima	
SUP. / 9	L.FAÇANA
6,76	14,51

Compliment art.65 de les OME, apartat 5:

«La superfície mínima per a l'estenedor serà de 3,5m. Queda prohibit ocupar amb aquest espai les superfícies mínimes dels patis de llums i de ventilació, i haurà de protegir-se amb una gelosia l'estesa a les façanes, tant principals com posteriors.»

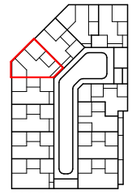
La dimensió dels estenedors dels habitatges oscil·la entre 0,62m² i 1,87m². La suma de tots els estenedors resulta en una superfície mitja de 1,10m²/habitatge.

La resta de superfície es disposa en estenedors comunitaris en planta coberta (3,50m² - 1,10m² = 2,40m²) En total 2,40m² x 64 habitatges = 153,60m².

Es preveu una superfície d'estenedors a coberta de 154m².

LLEGENDA GRÀFICA

- Extracció fums cuina
- Extracció cambres humides



P02-P05

Institut Municipal de l'Habitatge i Rehabilitació — Ajuntament de Barcelona

Projecte
PROJECTE D'EXECUCIÓ Allotjaments Dotacionals i un Equipament Sanitari a Gran Via de les Corts Catalanes 724-726 de Barcelona

Situació
Gran Via de les Corts Catalanes, 724-726, 08013 - Barcelona

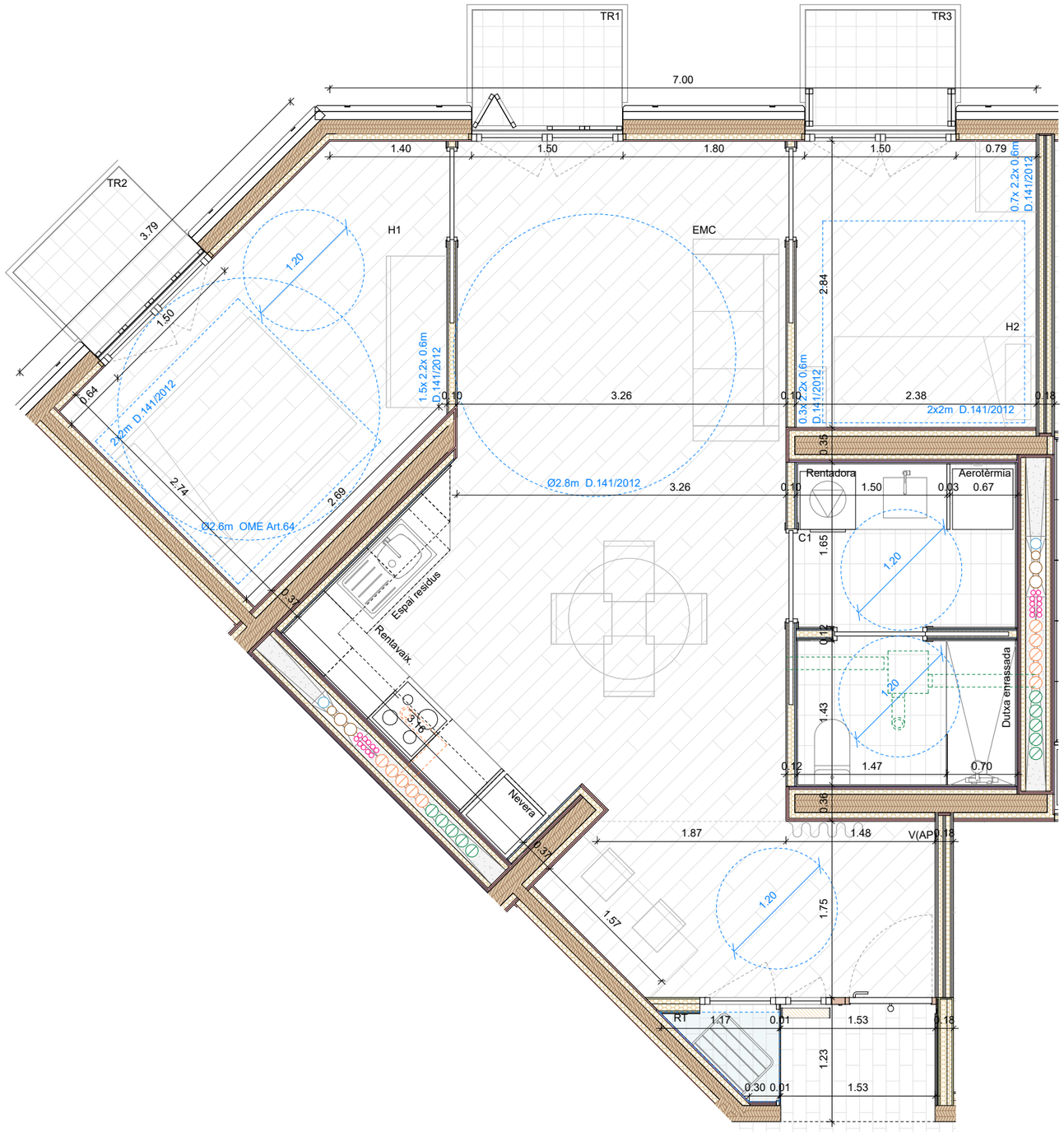
Plànol
HABITATGE TIPUS 3

Escala (dinA3)	Nº
1: 50	DG A.06.08
Data	Nº IMHAB
Setembre 2024	--- / --

L'Arquitecte
Fabregat & Fabregat arquitectes SCP, Simón Abellán i Pol Monago, UTE

El Contractista

L'IMHAB
Institut Municipal de l'Habitatge i Rehabilitació C/ Dr. Aiguader 26-36, 08003 Barcelona



QUADRE DE SUPERFÍCIES — HABITATGE PLURIFAMILIAR

HABITATGE TIPUS	**4**
QUANTITAT	5
IDENTIFICACIÓ (escala, pis, porta)	
2-11, 3-11, 4-11, 5-11, 6-11	
NOMBRE DE DORMITORIS	2
OCUPACIÓ	3

Peça		Superfície útil	
SUPERFÍCIES INTERIORS			
C	CUINA		→
EM	ESTAR-MENJADOR		→
EMC	ESTAR-MENJADOR-CUINA	24,95	→
H1	HABITACIÓ 1	10,44	→
H2	HABITACIÓ 2	6,74	→
H3	HABITACIÓ 3		→
H4	HABITACIÓ 4		→
C1	BANY PRINCIPAL	6,59	→
C2	BANY PETIT		→
V(AP)	REBEDOR	6,13	→
P	PASSADÍS-DISTRIBUÏDOR		→
T	TRASTER INTERIOR		→
R	RENTADOR INTERIOR		→
			→
TOTAL	TOTAL ÚTIL INTERIOR	54,85	54,85 →
SUPERFÍCIES EXTERIORS			
PX	PORXOS		
TR1	TERRASSA 1	1,42	
TR2	TERRASSA 2	1,42	
TR3	TERRASSA 3	1,42	
RT	ESTENEDOR	0,64	
TOTAL	TOTAL EXTERIOR COMPUT.	4,90	2,45
TOTAL	TOTAL ÚTIL COMPUTABLE		57,30

NOTA: Les superfícies exteriors (balcons, terrasses, safareigs,...) computaran com a superfície útil en un 50% sense ultrapassar el límit del 10% de la superfície útil interior de l'habitatge.

Compliment art.65 de les OME, apartat 5:

«La superfície mínima per a l'estenedor serà de 3,5m. Queda prohibit ocupar amb aquest espai les superfícies mínimes dels patis de llums i de ventilació, i haurà de protegir-se amb una gelosia l'estesa a les façanes, tant principals com posteriors.»

La dimensió dels estenedors dels habitatges oscil·la entre 0,62m² i 1,87m². La suma de tots els estenedors resulta en una superfície mitja de 1,10m²/habitatge.

La resta de superfície es disposa en estenedors comunitaris en planta coberta (3,50m² - 1,10m² = 2,40m²) En total 2,40m² x 64 habitatges = 153,60m².

Es preveu una superfície d'estenedors a coberta de 154m².

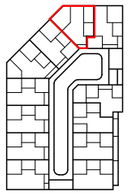
LLEGENDA GRÀFICA

Extracció fums cuina

Extracció cambres humides

Justificació Il·luminació i Ventilació		Justificació Art. 55 i 56 OME		
SUP. PROJECTE	SUP. MÍN. NORMATIVA	AGRUPACIÓ D'ESPAIS	SUP. PROJECTE	SUP. MÍN. NORMATIVA
		Espais d'ús comú	24,95	20
3,38	3,12			
3,38	1,31	Espais d'ús privat	23,77	21
3,38	1,00			
		Esp. compl. (V+P+T+ Armaris Roba)	7,63	4,5
		Sup. Útil Int.	54,85	46

Façana mínima	
SUP. / 9	L.FAÇANA
6,09	12,63



P02-P05

Institut Municipal de l'Habitatge i Rehabilitació

Ajuntament de Barcelona

Projecte
PROJECTE D'EXECUCIÓ Allotjaments Dotacionals i un Equipament Sanitari a Gran Via de les Corts Catalanes 724-726 de Barcelona

Situació
Gran Via de les Corts Catalanes, 724-726, 08013 - Barcelona

Plànol
HABITATGE TIPUS 4

Escala (dinA3): 1: 50

Nº: DG A.06.09

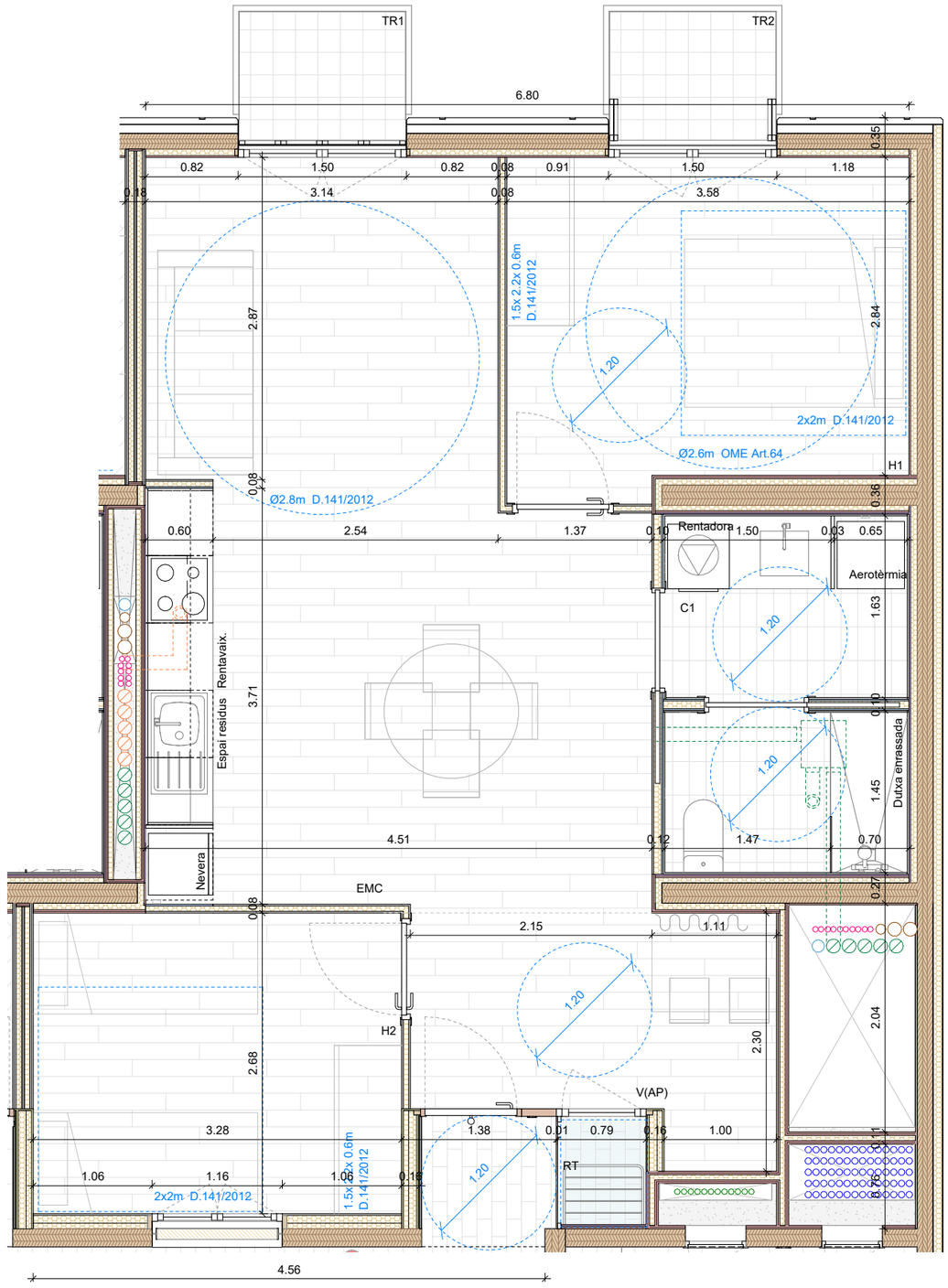
Data: Setembre 2024

Nº IMHAB: --- / --

L'Arquitecte
Fabregat & Fabregat arquitectes SCP, Simón Abellán i Pol Monago, UTE

El Contractista

L'IMHAB
Institut Municipal de l'Habitatge i Rehabilitació C/ Dr. Aiguader 26-36, 08003 Barcelona



QUADRE DE SUPERFÍCIES — HABITATGE PLURIFAMILIAR

HABITATGE TIPUS	**5**
QUANTITAT	5
IDENTIFICACIÓ (escala, pis, porta)	
2-12, 3-12, 4-12, 5-12, 6-12	
NOMBRE DE DORMITORIS	2
OCUPACIÓ	4

Peça	Superfície útil

SUPERFÍCIES INTERIORS

					Justificació Il·luminació i Ventilació		Justificació Art. 55 i 56 OME		
					SUP. PROJECTE	SUP. MÍN. NORMATIVA	AGRUPACIÓ D'ESPAIS	SUP. PROJECTE	SUP. MÍN. NORMATIVA
C	CUINA			→			Espais d'ús comú	25,64	24
EM	ESTAR-MENJADOR			→					
EMC	ESTAR-MENJADOR-CUINA	25,64		→	3,38	3,21			
H1	HABITACIÓ 1	10,49		→	3,38	1,31	Espais d'ús privat	25,88	25
H2	HABITACIÓ 2	8,80		→	1,68	1,10			
H3	HABITACIÓ 3			→					
H4	HABITACIÓ 4			→					
C1	BANY PRINCIPAL	6,59		→					
C2	BANY PETIT			→					
V(AP)	REBEDOR	6,42		→			Esp. compl. (V+P+T+ Armaris Roba)	8,22	6
P	PASSADÍS-DISTRIBUÏDOR			→					
T	TRASTER INTERIOR			→					
R	RENTADOR INTERIOR			→					
				→					
TOTAL	TOTAL ÚTIL INTERIOR	57,94	57,94	→			Sup. Útil Int.	57,94	56

SUPERFÍCIES EXTERIORS

PX	PORXOS		
TR1	TERRASSA 1	1,42	
TR2	TERRASSA 2	1,42	
TR3	TERRASSA 3		
RT	ESTENEDOR	0,69	
TOTAL	TOTAL EXTERIOR COMPUT.	3,53	1,77

TOTAL	TOTAL ÚTIL COMPUTABLE	59,71

NOTA: Les superfícies exteriors (balcons, terrasses, safareigs,...) computaran com a superfície útil en un 50% sense ultrapassar el límit del 10% de la superfície útil interior de l'habitatge.

Façana mínima	
SUP. / 9	L.FAÇANA
6,44	11,36

Compliment art.65 de les OME, apartat 5:

«La superfície mínima per a l'estenedor serà de 3,5m. Queda prohibit ocupar amb aquest espai les superfícies mínimes dels patis de llums i de ventilació, i haurà de protegir-se amb una gelosia l'estesa a les façanes, tant principals com posteriors.»

La dimensió dels estenedors dels habitatges oscil·la entre 0,62m² i 1,87m². La suma de tots els estenedors resulta en una superfície mitja de 1,10m²/habitatge.

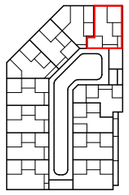
La resta de superfície es disposa en estenedors comunitaris en planta coberta (3,50m² - 1,10m² = 2,40m²) En total 2,40m² x 64 habitatges = 153,60m².

Es preveu una superfície d'estenedors a coberta de 154m².

LLEGENDA GRÀFICA

Extracció fums cuina

Extracció cambres humides



P02-P05

Institut Municipal de l'Habitatge i Rehabilitació

Ajuntament de Barcelona

Projecte
PROJECTE D'EXECUCIÓ Allotjaments Dotacionals i un Equipament Sanitari a Gran Via de les Corts Catalanes 724-726 de Barcelona

Situació
Gran Via de les Corts Catalanes, 724-726, 08013 - Barcelona

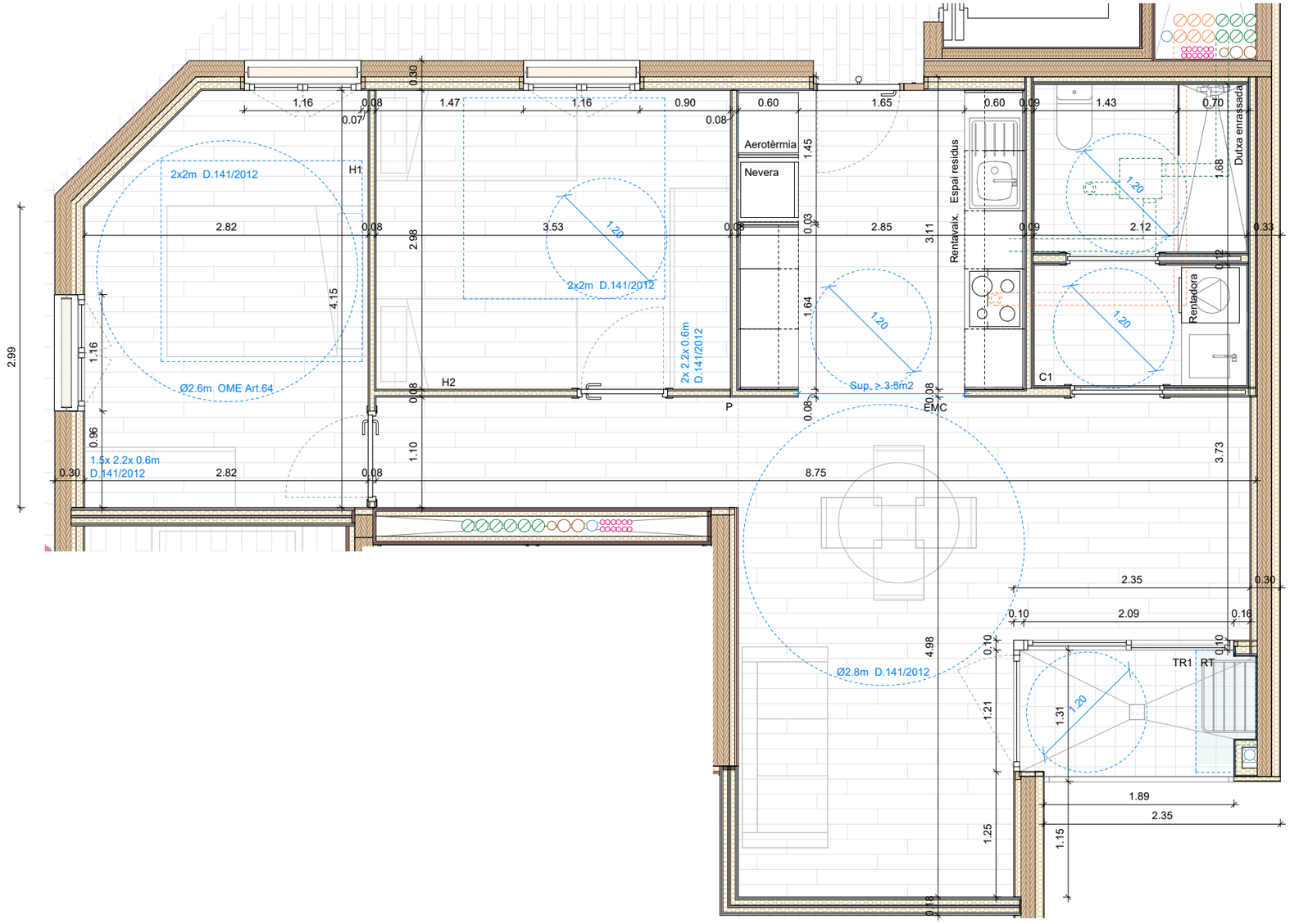
Plànol
HABITATGE TIPUS 5

Escala (dinA3)	Nº
1: 50	DG A.06.10
Data	Nº IMHAB
Setembre 2024	--- / --

L'Arquitecte
Fabregat & Fabregat arquitectes SCP, Simón Abellán i Pol Monago, UTE

El Contractista

L'IMHAB
Institut Municipal de l'Habitatge i Rehabilitació C/ Dr. Aiguader 26-36, 08003 Barcelona



QUADRE DE SUPERFÍCIES — HABITATGE PLURIFAMILIAR

HABITATGE TIPUS	6
QUANTITAT	3
IDENTIFICACIÓ (escala, pis, porta) 4-1, 5-1, 6-1	
NOMBRE DE DORMITORIS	2
OCUPACIÓ	4

Peça	Superfície útil

SUPERFÍCIES INTERIORS

C	CUINA		→
EM	ESTAR-MENJADOR		→
EMC	ESTAR-MENJADOR-CUINA	27,93	→
H1	HABITACIÓ 1	11,04	→
H2	HABITACIÓ 2	10,49	→
H3	HABITACIÓ 3		→
H4	HABITACIÓ 4		→
C1	BANY PRINCIPAL	6,07	→
C2	BANY PETIT		→
V(AP)	REBEDOR		→
P	PASSADÍS-DISTRIBUÏDOR	3,96	→
T	TRASTER INTERIOR		→
R	RENTADOR INTERIOR		→
			→
TOTAL	TOTAL ÚTIL INTERIOR	59,49	59,49 →

SUPERFÍCIES EXTERIORS

PX	PORXOS		
TR1	TERRASSA 1	1,92	
TR2	TERRASSA 2		
TR3	TERRASSA 3		
RT	ESTENEDOR	0,60	
TOTAL	TOTAL EXTERIOR COMPUT.	2,52	1,26

TOTAL	TOTAL ÚTIL COMPUTABLE	60,75

NOTA: Les superfícies exteriors (balcons, terrasses, safareigs,...) computaran com a superfície útil en un 50% sense ultrapassar el límit del 10% de la superfície útil interior de l'habitatge.

Compliment art.65 de les OME, apartat 5:

«La superfície mínima per a l'estenedor serà de 3,5m. Queda prohibit ocupar amb aquest espai les superfícies mínimes dels patis de llums i de ventilació, i haurà de protegir-se amb una gelosia l'estesa a les façanes, tant principals com posteriors.»

La dimensió dels estenedors dels habitatges oscil·la entre 0,62m² i 1,87m². La suma de tots els estenedors resulta en una superfície mitja de 1,10m²/habitatge.

La resta de superfície es disposa en estenedors comunitaris en planta coberta (3,50m² - 1,10m² = 2,40m²) En total 2,40m² x 64 habitatges = 153,60m².

Es preveu una superfície d'estenedors a coberta de 154m².

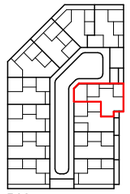
LLEGENDA GRÀFICA

Extracció fums cuina

Extracció cambres humides

Justificació Il·luminació i Ventilació		Justificació Art. 55 i 56 OME		
SUP. PROJECTE	SUP. MÍN. NORMATIVA	AGRUPACIÓ D'ESPAIS	SUP. PROJECTE	SUP. MÍN. NORMATIVA
		Espais d'ús comú	27,93	24
4,20	3,49			
3,36	1,38	Espais d'ús privat	27,60	25
1,68	1,31			
		Esp. compl. (V+P+T+ Armaris Roba)	6,06	6
		Sup. Útil Int.	59,49	56

Façana mínima	
SUP. / 9	L.FAÇANA
6,61	15,02



P06

Institut Municipal de l'Habitatge i Rehabilitació

Ajuntament de Barcelona

Projecte
PROJECTE D'EXECUCIÓ Allotjaments Dotacionals i un Equipament Sanitari a Gran Via de les Corts Catalanes 724-726 de Barcelona

Situació
Gran Via de les Corts Catalanes, 724-726, 08013 - Barcelona

Plànol
HABITATGE TIPUS 6

Escala (dinA3): 1: 50

Nº: DG A.06.11

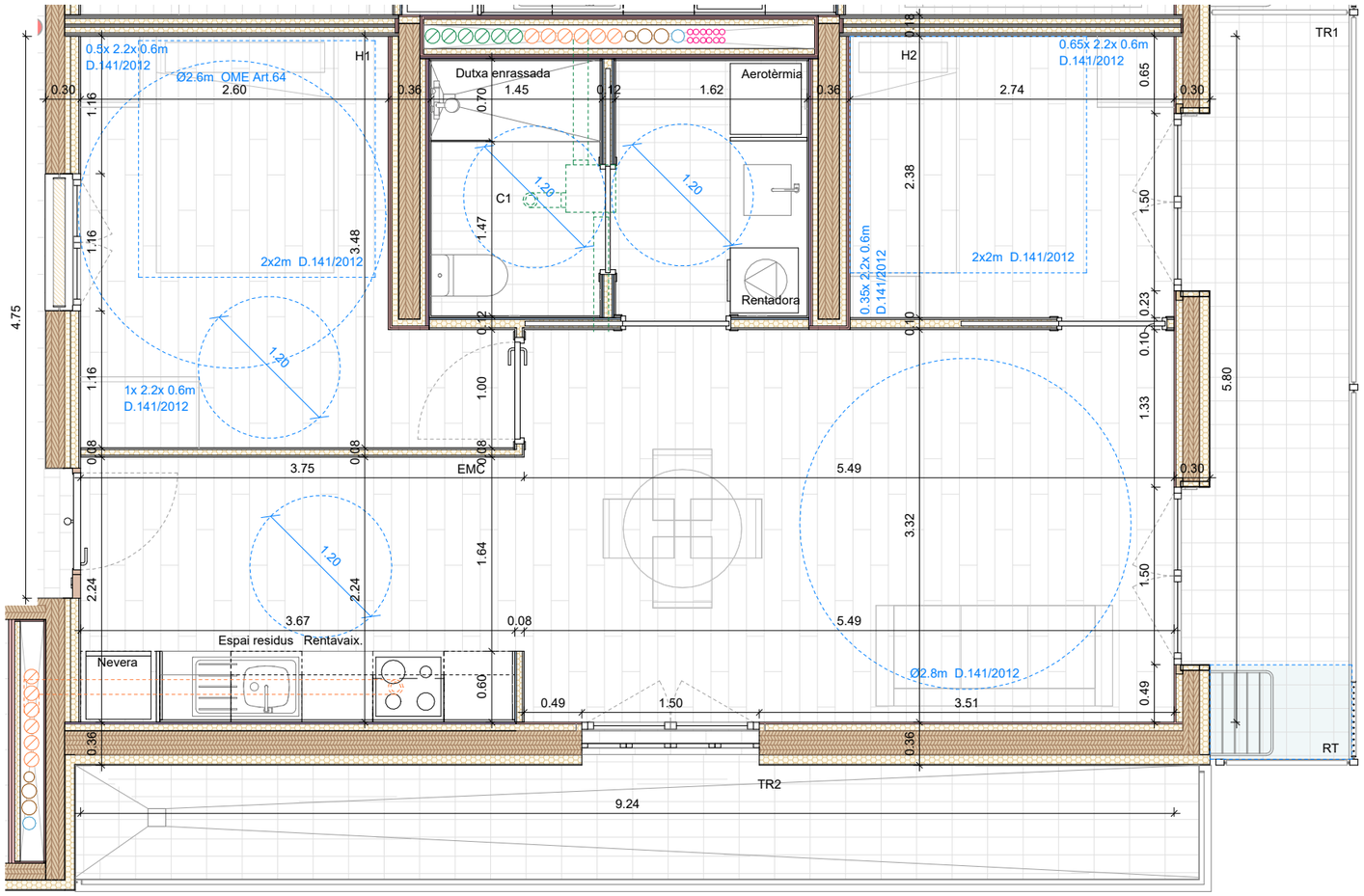
Data: Setembre 2024

Nº IMHAB: --- / --

L'Arquitecte
Fabregat & Fabregat arquitectes SCP, Simón Abellán i Pol Monago, UTE

El Contractista

L'IMHAB
Institut Municipal de l'Habitatge i Rehabilitació C/ Dr. Aiguader 26-36, 08003 Barcelona



QUADRE DE SUPERFÍCIES — HABITATGE PLURIFAMILIAR

HABITATGE TIPUS	**7a**
QUANTITAT	1
IDENTIFICACIÓ (escala, pis, porta)	
6-4	
NOMBRE DE DORMITORIS	2
OCUPACIÓ	3

Peça	Superfície útil

SUPERFÍCIES INTERIORS

C	CUINA		
EM	ESTAR-MENJADOR		
EMC	ESTAR-MENJADOR-CUINA	26,60	
H1	HABITACIÓ 1	10,12	
H2	HABITACIÓ 2	6,52	
H3	HABITACIÓ 3		
H4	HABITACIÓ 4		
C1	BANY PRINCIPAL	6,59	
C2	BANY PETIT		
V(AP)	REBEDOR		
P	PASSADÍS-DISTRIBUÏDOR		
T	TRASTER INTERIOR		
R	RENTADOR INTERIOR		
TOTAL	TOTAL ÚTIL INTERIOR	49,83	49,83

SUPERFÍCIES EXTERIORS

PX	PORXOS		
TR1	TERRASSA 1	6,48	
TR2	TERRASSA 2	9,00	
TR3	TERRASSA 3		
RT	ESTENEDOR	0,94	
TOTAL	TOTAL EXTERIOR COMPUT.	16,42	4,98

TOTAL	TOTAL ÚTIL COMPUTABLE	54,81

NOTA: Les superfícies exteriors (balcons, terrasses, safareigs,...) computaran com a superfície útil en un 50% sense ultrapassar el límit del 10% de la superfície útil interior de l'habitatge.

Compliment art.65 de les OME, apartat 5:

«La superfície mínima per a l'estenedor serà de 3,5m. Queda prohibit ocupar amb aquest espai les superfícies mínimes dels patis de llums i de ventilació, i haurà de protegir-se amb una gelosia l'estesa a les façanes, tant principals com posteriors.»

La dimensió dels estenedors dels habitatges oscil·la entre 0,62m² i 1,87m². La suma de tots els estenedors resulta en una superfície mitja de 1,10m²/habitatge.

La resta de superfície es disposa en estenedors comunitaris en planta coberta (3,50m² - 1,10m² = 2,40m²) En total 2,40m² x 64 habitatges = 153,60m².

Es preveu una superfície d'estenedors a coberta de 154m².

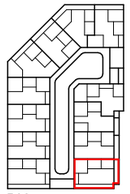
LLEGENDA GRÀFICA

Extracció fums cuina

Extracció cambres humides

Justificació Il·luminació i Ventilació		Justificació Art. 55 i 56 OME		
SUP. PROJECTE	SUP. MÍN. NORMATIVA	AGRUPACIÓ D'ESPAIS	SUP. PROJECTE	SUP. MÍN. NORMATIVA
		Espais d'ús comú	26,60	20
6,60	3,33			
3,30	1,27	Espais d'ús privat	23,23	21
1,68	1,00			
		Esp. compl. (V+P+T+ Armaris Roba)	-	-
		Sup. Útil Int.	49,83	46

Façana mínima	
SUP. / 9	L.FAÇANA
5,54	19,79



P06

Institut Municipal de l'Habitatge i Rehabilitació

Ajuntament de Barcelona

Projecte
PROJECTE D'EXECUCIÓ Allotjaments Dotacionals i un Equipament Sanitari a Gran Via de les Corts Catalanes 724-726 de Barcelona

Situació
Gran Via de les Corts Catalanes, 724-726, 08013 - Barcelona

Plànol
HABITATGE TIPUS 7a

Escala (dinA3): 1: 50

Nº: DG A.06.12

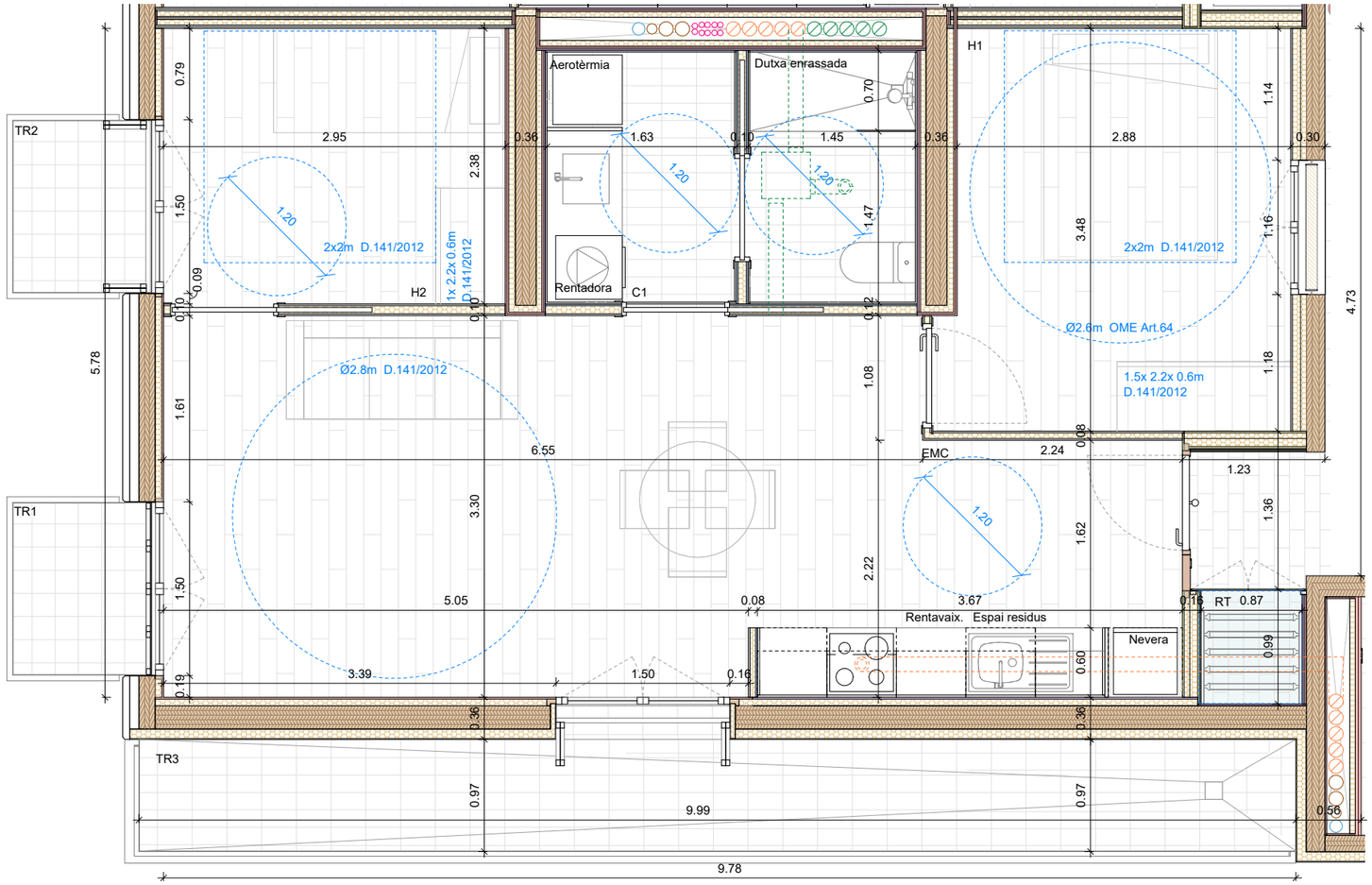
Data: Setembre 2024

Nº IMHAB: --- / --

L'Arquitecte
Fabregat & Fabregat arquitectes SCP, Simón Abellán i Pol Monago, UTE

El Contractista

L'IMHAB
Institut Municipal de l'Habitatge i Rehabilitació C/ Dr. Aiguader 26-36, 08003 Barcelona



QUADRE DE SUPERFÍCIES — HABITATGE PLURIFAMILIAR

HABITATGE TIPUS	**7b**
QUANTITAT	1
IDENTIFICACIÓ (escala, pis, porta)	
6-5	
NOMBRE DE DORMITORIS	2
OCUPACIÓ	3

Peça	Superfície útil

SUPERFÍCIES INTERIORS

C	CUINA		
EM	ESTAR-MENJADOR		
EMC	ESTAR-MENJADOR-CUINA	26,53	
H1	HABITACIÓ 1	10,23	
H2	HABITACIÓ 2	7,02	
H3	HABITACIÓ 3		
H4	HABITACIÓ 4		
C1	BANY PRINCIPAL	6,59	
C2	BANY PETIT		
V(AP)	REBEDOR		
P	PASSADÍS-DISTRIBUÏDOR		
T	TRASTER INTERIOR		
R	RENTADOR INTERIOR		
TOTAL	TOTAL ÚTIL INTERIOR	50,37	50,37

SUPERFÍCIES EXTERIORS

PX	PORXOS		
TR1	TERRASSA 1	1,42	
TR2	TERRASSA 2	1,42	
TR3	TERRASSA 3	9,88	
RT	ESTENEDOR	0,84	
TOTAL	TOTAL EXTERIOR COMPUT.	13,56	5,04

TOTAL	TOTAL ÚTIL COMPUTABLE	55,41

NOTA: Les superfícies exteriors (balcons, terrasses, safareigs,...) computaran com a superfície útil en un 50% sense ultrapassar el límit del 10% de la superfície útil interior de l'habitatge.

Compliment art.65 de les OME, apartat 5:

«La superfície mínima per a l'estenedor serà de 3,5m. Queda prohibit ocupar amb aquest espai les superfícies mínimes dels patis de llums i de ventilació, i haurà de protegir-se amb una gelosia l'estesa a les façanes, tant principals com posteriors.»

La dimensió dels estenedors dels habitatges oscil·la entre 0,62m² i 1,87m². La suma de tots els estenedors resulta en una superfície mitja de 1,10m²/habitatge.

La resta de superfície es disposa en estenedors comunitaris en planta coberta (3,50m² - 1,10m² = 2,40m²) En total 2,40m² x 64 habitatges = 153,60m².

Es preveu una superfície d'estenedors a coberta de 154m².

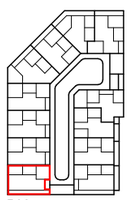
LLEGENDA GRÀFICA

Extracció fums cuina

Extracció cambres humides

Justificació Il·luminació i Ventilació		Justificació Art. 55 i 56 OME		
SUP. PROJECTE	SUP. MÍN. NORMATIVA	AGRUPACIÓ D'ESPAIS	SUP. PROJECTE	SUP. MÍN. NORMATIVA
		Espais d'ús comú	26,53	20
6,68	3,32			
1,68	1,28	Espais d'ús privat	23,84	21
3,38	1,00			
		Esp. compl. (V+P+T+ Armaris Roba)	-	-
		Sup. Útil Int.	50,37	46

Façana mínima	
SUP. / 9	L.FAÇANA
5,60	20,29


P06

Institut Municipal de l'Habitatge i Rehabilitació

Ajuntament de Barcelona

Projecte
PROJECTE D'EXECUCIÓ Allotjaments Dotacionals i un Equipament Sanitari a Gran Via de les Corts Catalanes 724-726 de Barcelona

Situació
Gran Via de les Corts Catalanes, 724-726, 08013 - Barcelona

Plànol
HABITATGE TIPUS 7b

Escala (dinA3): 1: 50

Nº: DG A.06.13

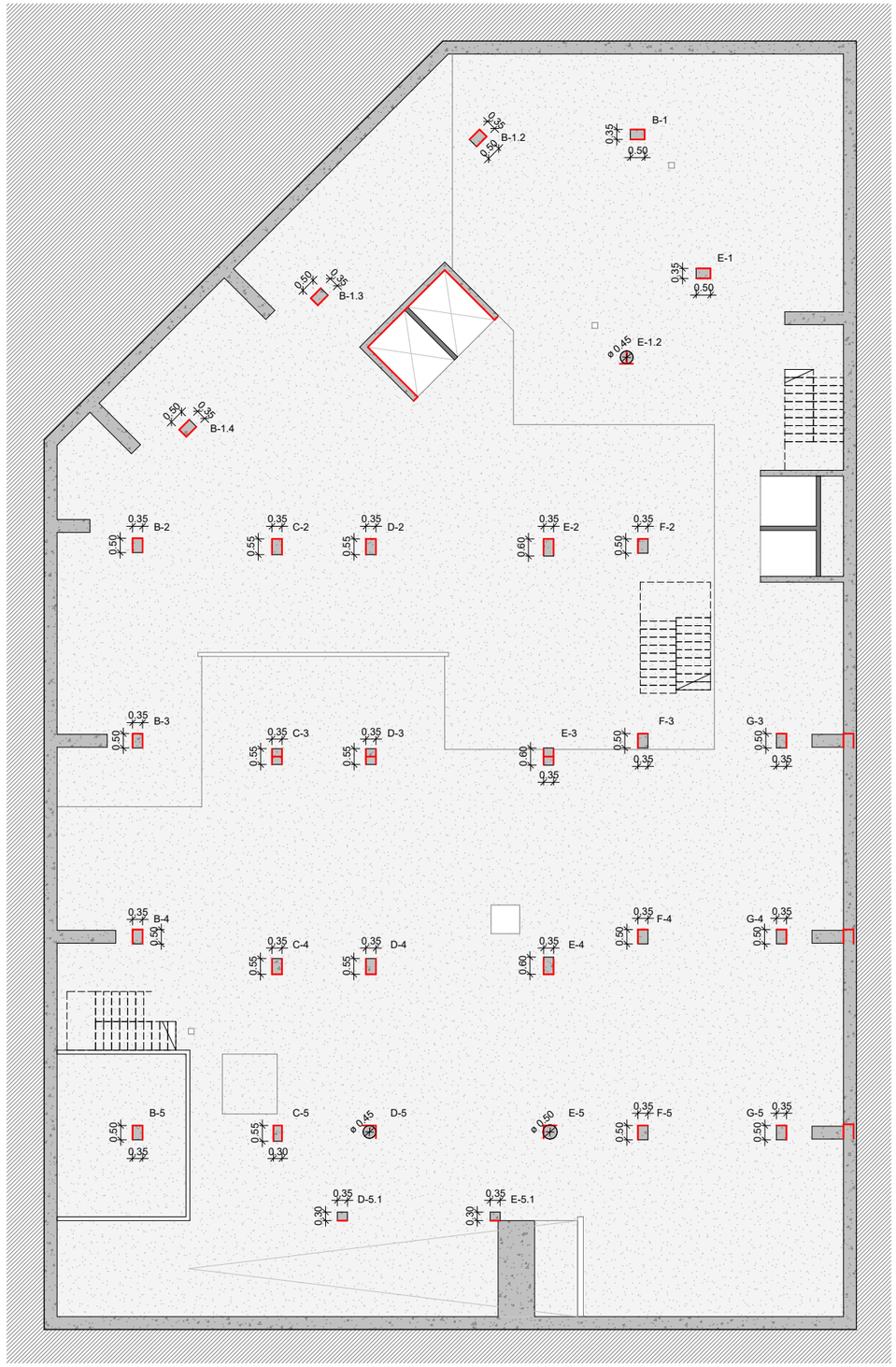
Data: Setembre 2024

Nº IMHAB: --- / --

L'Arquitecte
Fabregat & Fabregat arquitectes SCP, Simón Abellán i Pol Monago, UTE

El Contractista

L'IMHAB
Institut Municipal de l'Habitatge i Rehabilitació C/ Dr. Aiguader 26-36, 08003 Barcelona



Institut Municipal de l'Habitatge i Rehabilitació

Ajuntament de Barcelona

Projecte
PROJECTE D'EXECUCIÓ Allotjaments Dotacionals i un Equipament Sanitari a Gran Via de les Corts Catalanes 724-726 de Barcelona

Situació
Gran Via de les Corts Catalanes, 724-726, 08013 - Barcelona

Plànol
FONAMENTACIÓ PS1

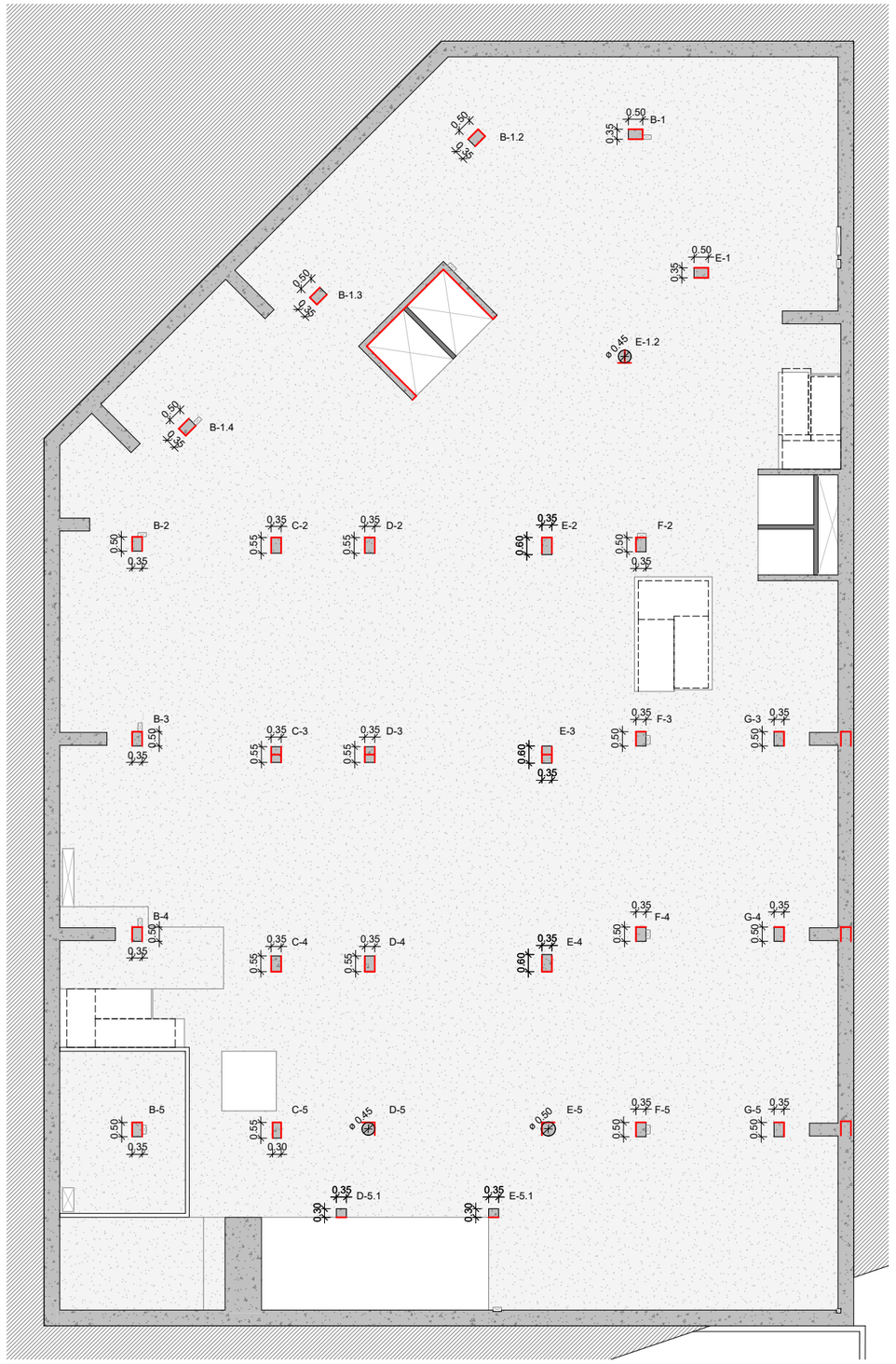
Escala (dinA3)	Nº
1: 200	DG 0.01.01

Data	Nº IMHAB
Setembre 2024	--- / --

L'Arquitecte
Fabregat & Fabregat arquitectes SCP, Simón Abellán i Pol Monago, UTE

El Contractista

L'IMHAB
Institut Municipal de l'Habitatge i Rehabilitació
C/ Dr. Aiguader 26-36, 08003 Barcelona



Institut Municipal de l'Habitatge i Rehabilitació

Ajuntament de Barcelona

Projecte
PROJECTE D'EXECUCIÓ Allotjaments Dotacionals i un Equipament Sanitari a Gran Via de les Corts Catalanes 724-726 de Barcelona

Situació
Gran Via de les Corts Catalanes, 724-726, 08013 - Barcelona

Plànol
SOSTRE PS1

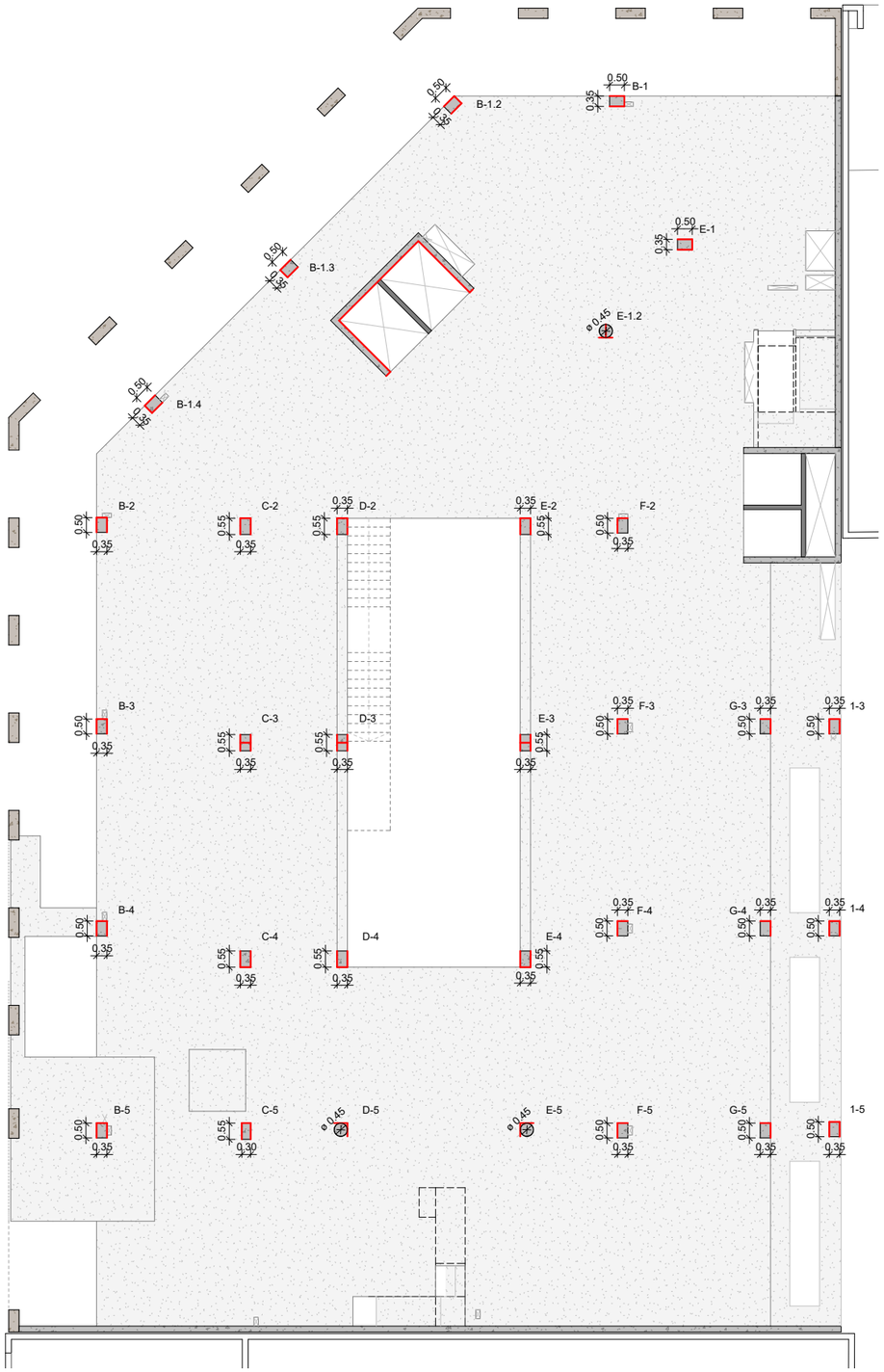
Escala (dinA3)	Nº
1: 200	DG 0.01.02

Data	Nº IMHAB
Setembre 2024	--- / --

L'Arquitecte
Fabregat & Fabregat arquitectes SCP, Simón Abellán i Pol Monago, UTE

El Contractista

L'IMHAB
Institut Municipal de l'Habitatge i Rehabilitació
C/ Dr. Aiguader 26-36, 08003 Barcelona



Institut Municipal de l'Habitatge i Rehabilitació

Ajuntament de Barcelona

Projecte
PROJECTE D'EXECUCIÓ Allotjaments Dotacionals i un Equipament Sanitari a Gran Via de les Corts Catalanes 724-726 de Barcelona

Situació
Gran Via de les Corts Catalanes, 724-726, 08013 - Barcelona

Plànol
SOSTRE PB0

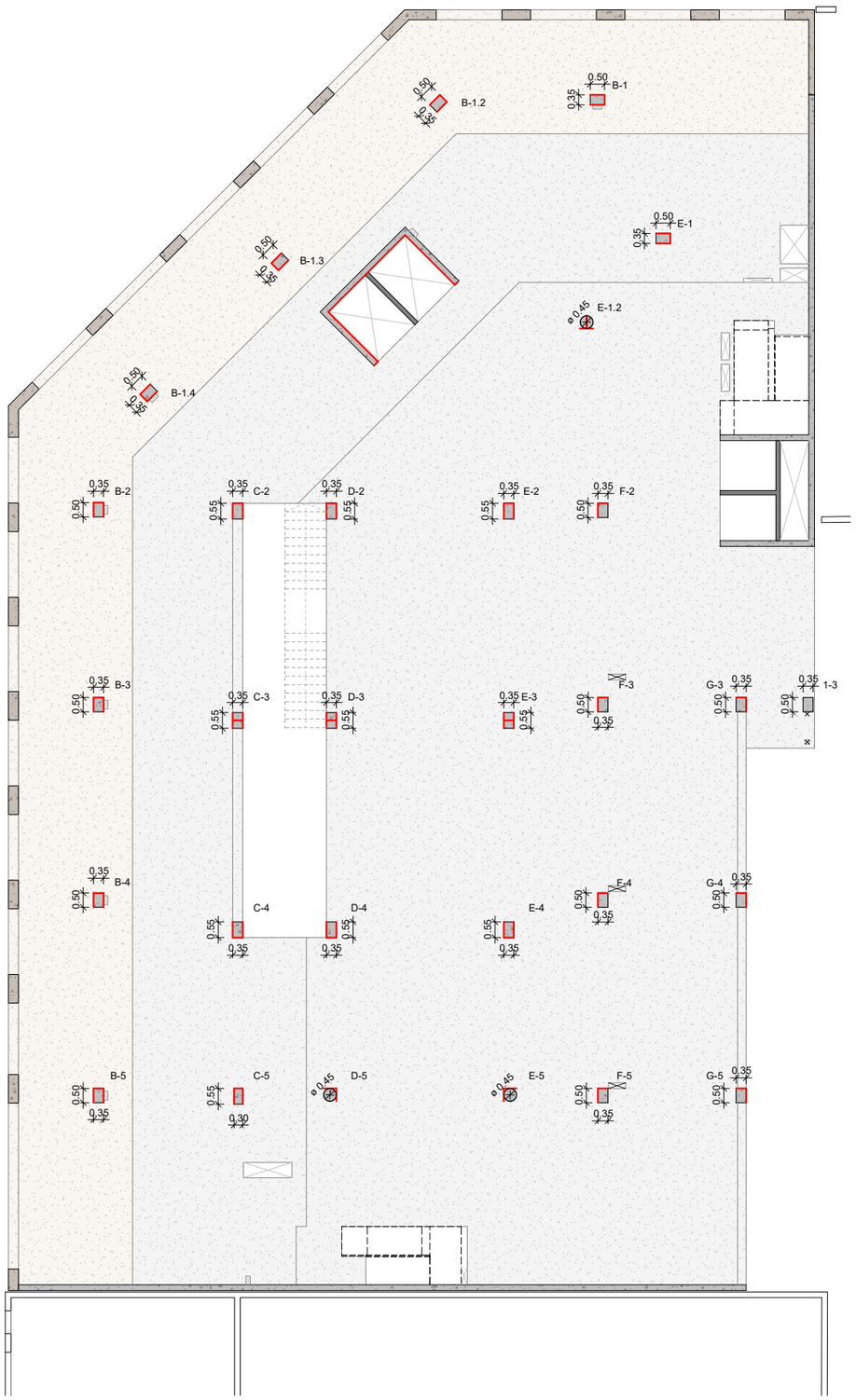
Escala (dinA3)	Nº
1: 200	DG 0.01.03

Data	Nº IMHAB
Setembre 2024	--- / --

L'Arquitecte
Fabregat & Fabregat arquitectes SCP, Simón Abellán i Pol Monago, UTE

El Contractista

L'IMHAB
Institut Municipal de l'Habitatge i Rehabilitació
C/ Dr. Aiguader 26-36, 08003 Barcelona



Institut Municipal de l'Habitatge i Rehabilitació

Ajuntament de Barcelona

Projecte
PROJECTE D'EXECUCIÓ Allotjaments Dotacionals i un Equipament Sanitari a Gran Via de les Corts Catalanes 724-726 de Barcelona

Situació
Gran Via de les Corts Catalanes, 724-726, 08013 - Barcelona

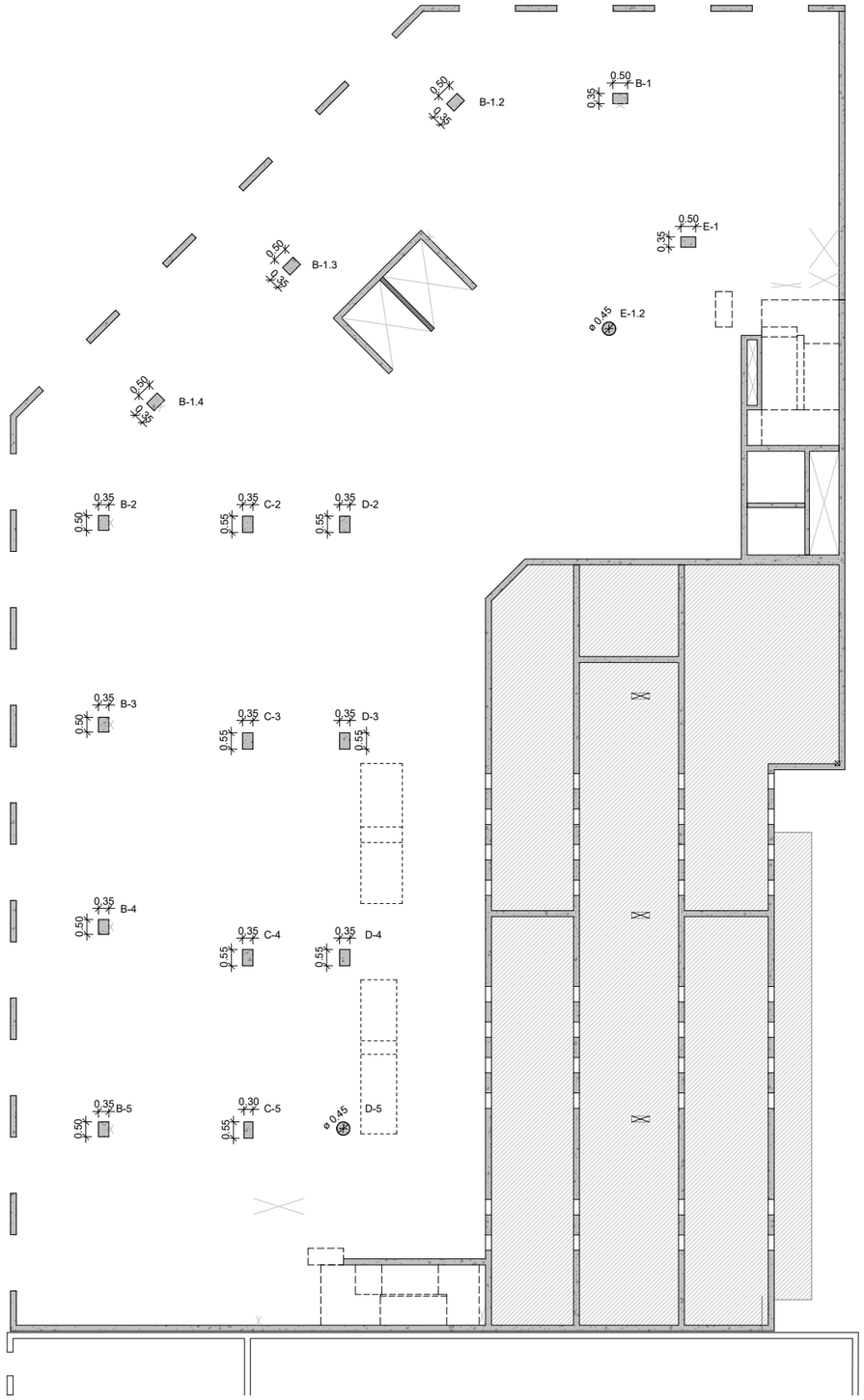
Plànol
SOSTRE PB1

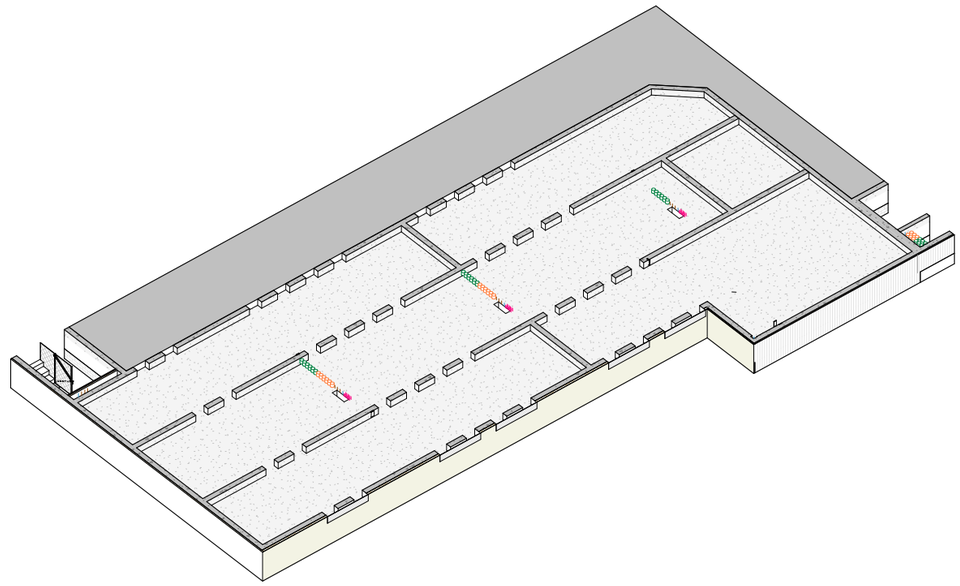
Escala (dinA3)	Nº
1: 200	DG 0.01.04
Data	Nº IMHAB
Setembre 2024	--- / --

L'Arquitecte
Fabregat & Fabregat arquitectes SCP, Simón Abellán i Pol Monago, UTE

El Contractista

L'IMHAB
Institut Municipal de l'Habitatge i Rehabilitació
C/ Dr. Aiguader 26-36, 08003 Barcelona





Institut Municipal de l'Habitatge i Rehabilitació

Ajuntament de Barcelona

Projecte
PROJECTE D'EXECUCIÓ Allotjaments Dotacionals i un Equipament Sanitari a Gran Via de les Corts Catalanes 724-726 de Barcelona

Situació
Gran Via de les Corts Catalanes, 724-726, 08013 - Barcelona

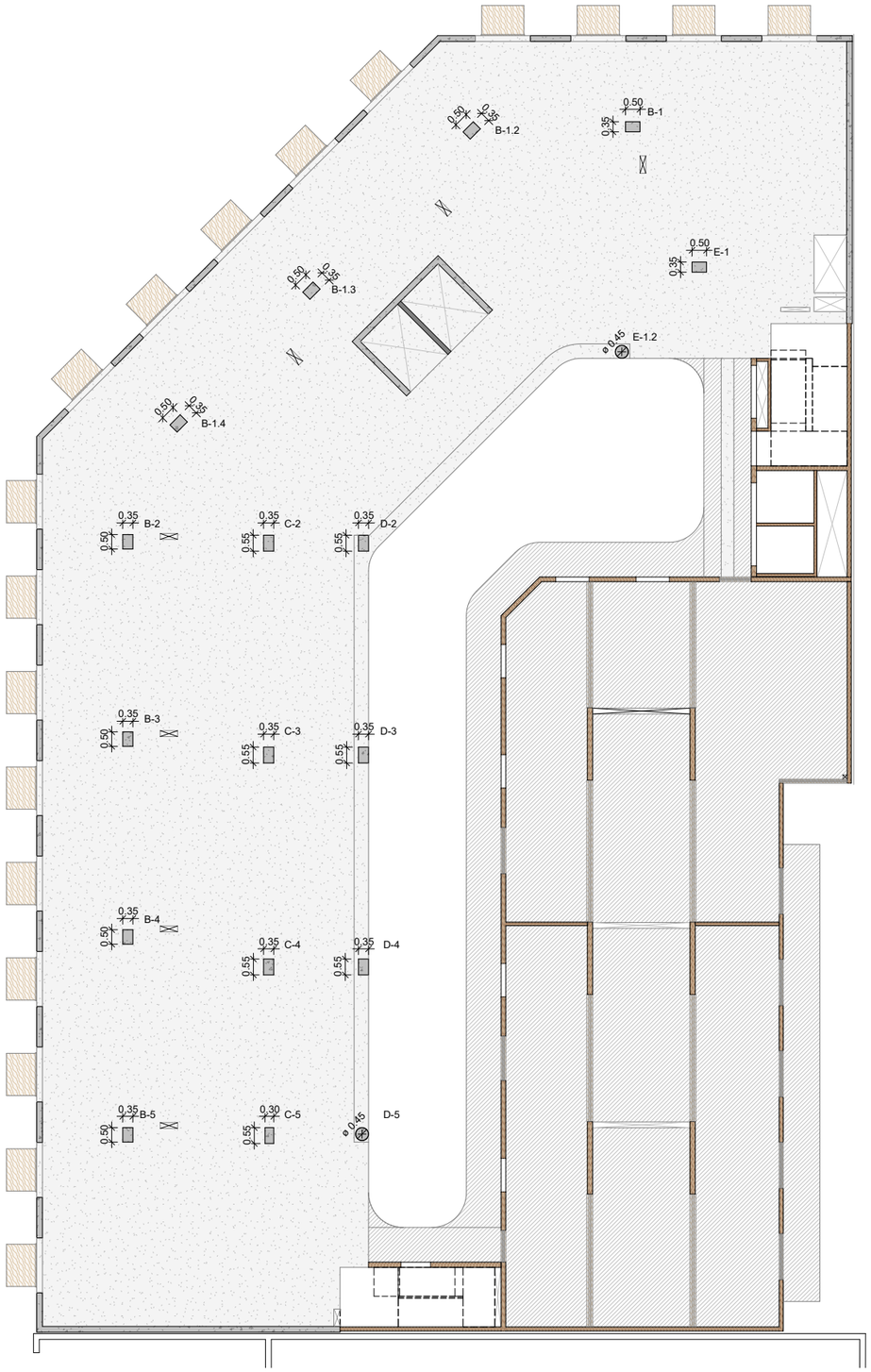
Plànol
SOSTRE P01 SANITARI

Escala (dinA3)	Nº
1: 200	DG 0.01.05
Data	Nº IMHAB
Setembre 2024	--- / --

L'Arquitecte
Fabregat & Fabregat arquitectes SCP, Simón Abellán i Pol Monago, UTE

El Contractista

L'IMHAB
Institut Municipal de l'Habitatge i Rehabilitació
C/ Dr. Aiguader 26-36, 08003 Barcelona



Institut Municipal de l'Habitatge i Rehabilitació

Ajuntament de Barcelona

Projecte
PROJECTE D'EXECUCIÓ Allotjaments Dotacionals i un Equipament Sanitari a Gran Via de les Corts Catalanes 724-726 de Barcelona

Situació
Gran Via de les Corts Catalanes, 724-726, 08013 - Barcelona

Plànol
SOSTRE P01

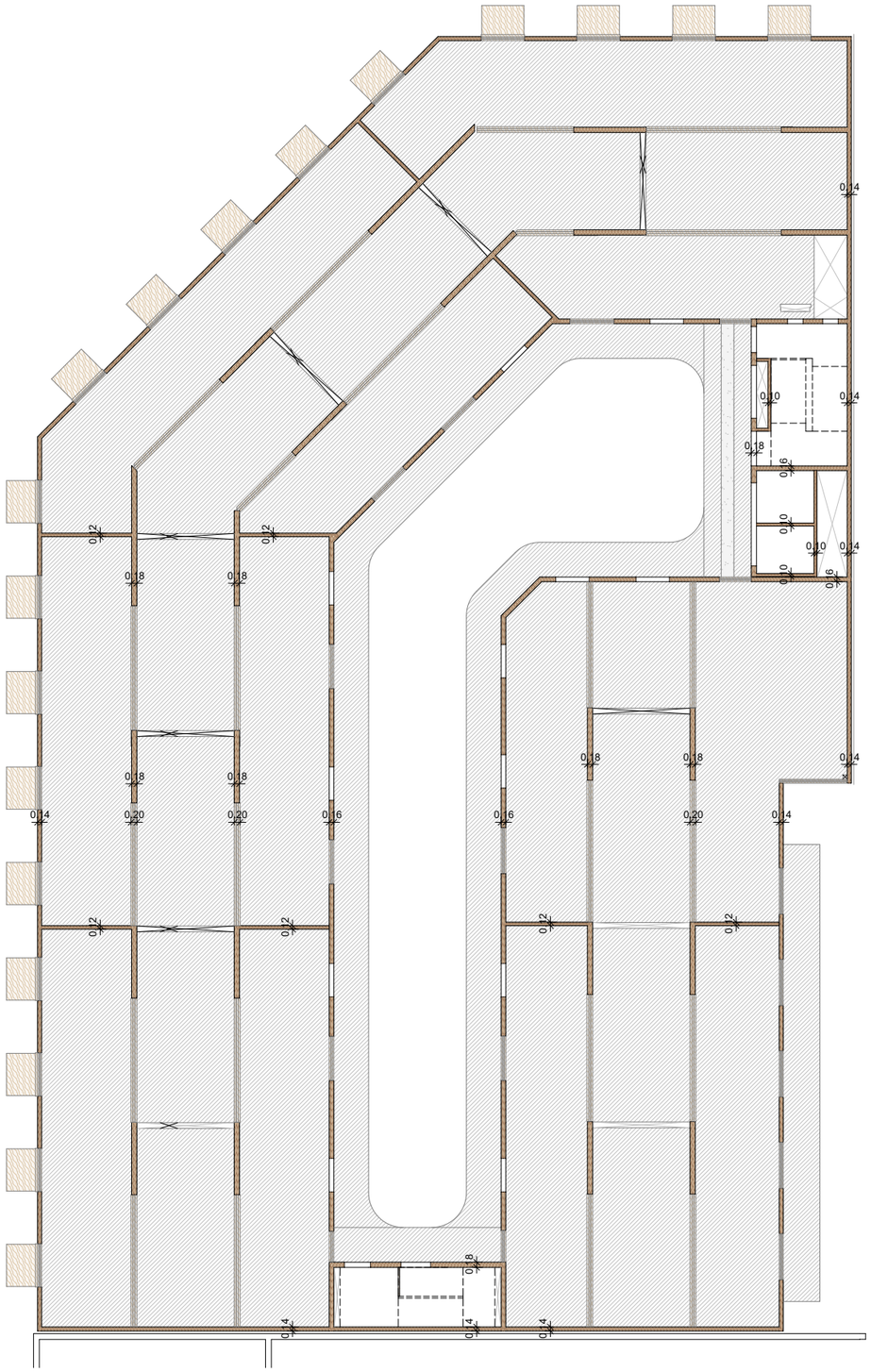
Escala (dinA3)	Nº
1: 200	DG 0.01.06

Data	Nº IMHAB
Setembre 2024	--- / --

L'Arquitecte
Fabregat & Fabregat arquitectes SCP, Simón Abellán i Pol Monago, UTE

El Contractista

L'IMHAB
Institut Municipal de l'Habitatge i Rehabilitació
C/ Dr. Aiguader 26-36, 08003 Barcelona



Institut Municipal de l'Habitatge i Rehabilitació

Ajuntament de Barcelona

Projecte
PROJECTE D'EXECUCIÓ Allotjaments Dotacionals i un Equipament Sanitari a Gran Via de les Corts Catalanes 724-726 de Barcelona

Situació
Gran Via de les Corts Catalanes, 724-726, 08013 - Barcelona

Plànol
SOSTRE P02

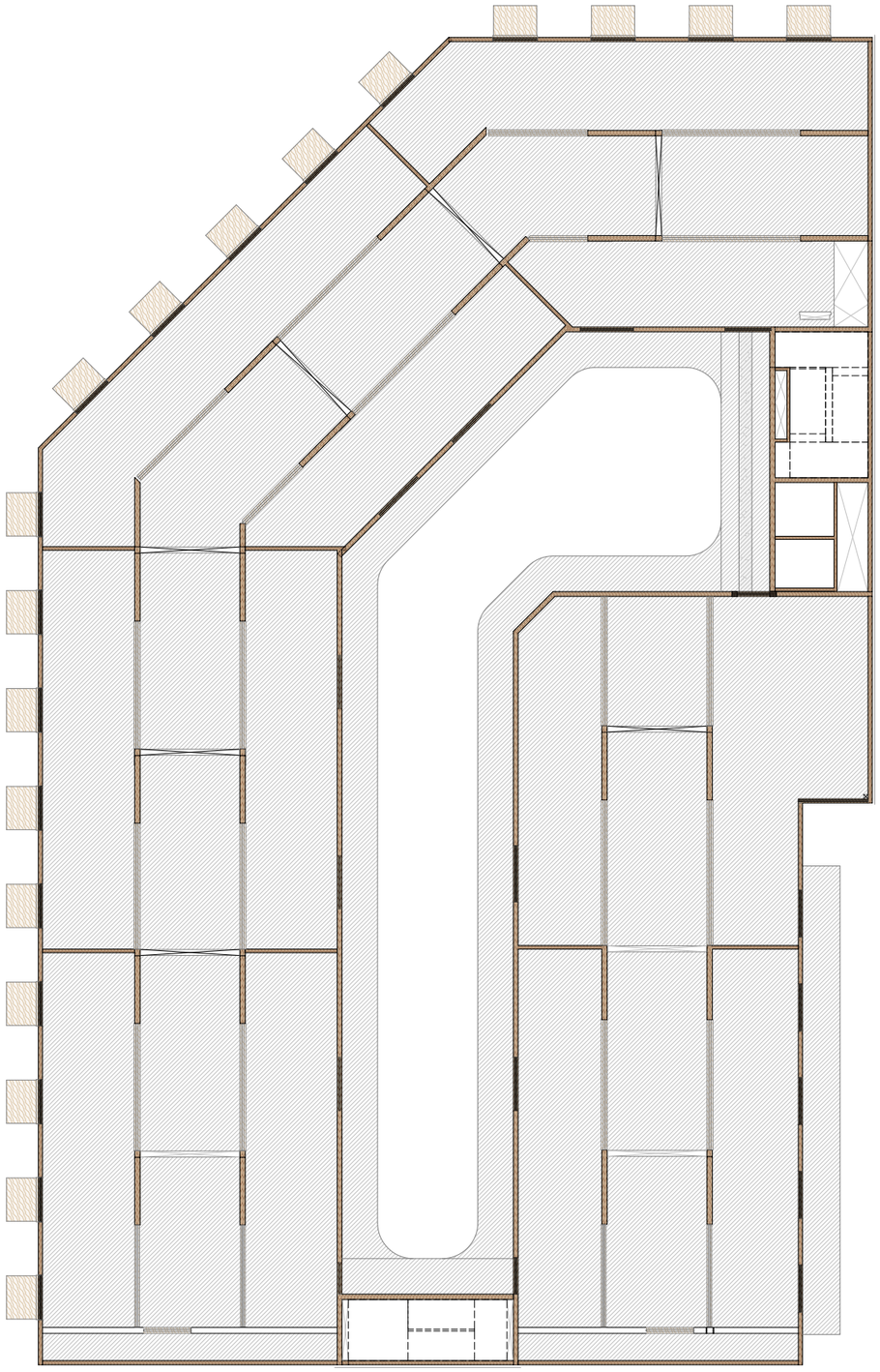
Escala (dinA3)	Nº
1: 200	DG 0.01.07

Data	Nº IMHAB
Setembre 2024	--- / --

L'Arquitecte
Fabregat & Fabregat arquitectes SCP, Simón Abellán i Pol Monago, UTE

El Contractista

L'IMHAB
Institut Municipal de l'Habitatge i Rehabilitació
C/ Dr. Aiguader 26-36, 08003 Barcelona



Institut Municipal de l'Habitatge i Rehabilitació

Ajuntament de Barcelona

Projecte
PROJECTE D'EXECUCIÓ Allotjaments Dotacionals i un Equipament Sanitari a Gran Via de les Corts Catalanes 724-726 de Barcelona

Situació
Gran Via de les Corts Catalanes, 724-726, 08013 - Barcelona

Plànol
SOSTRE P05

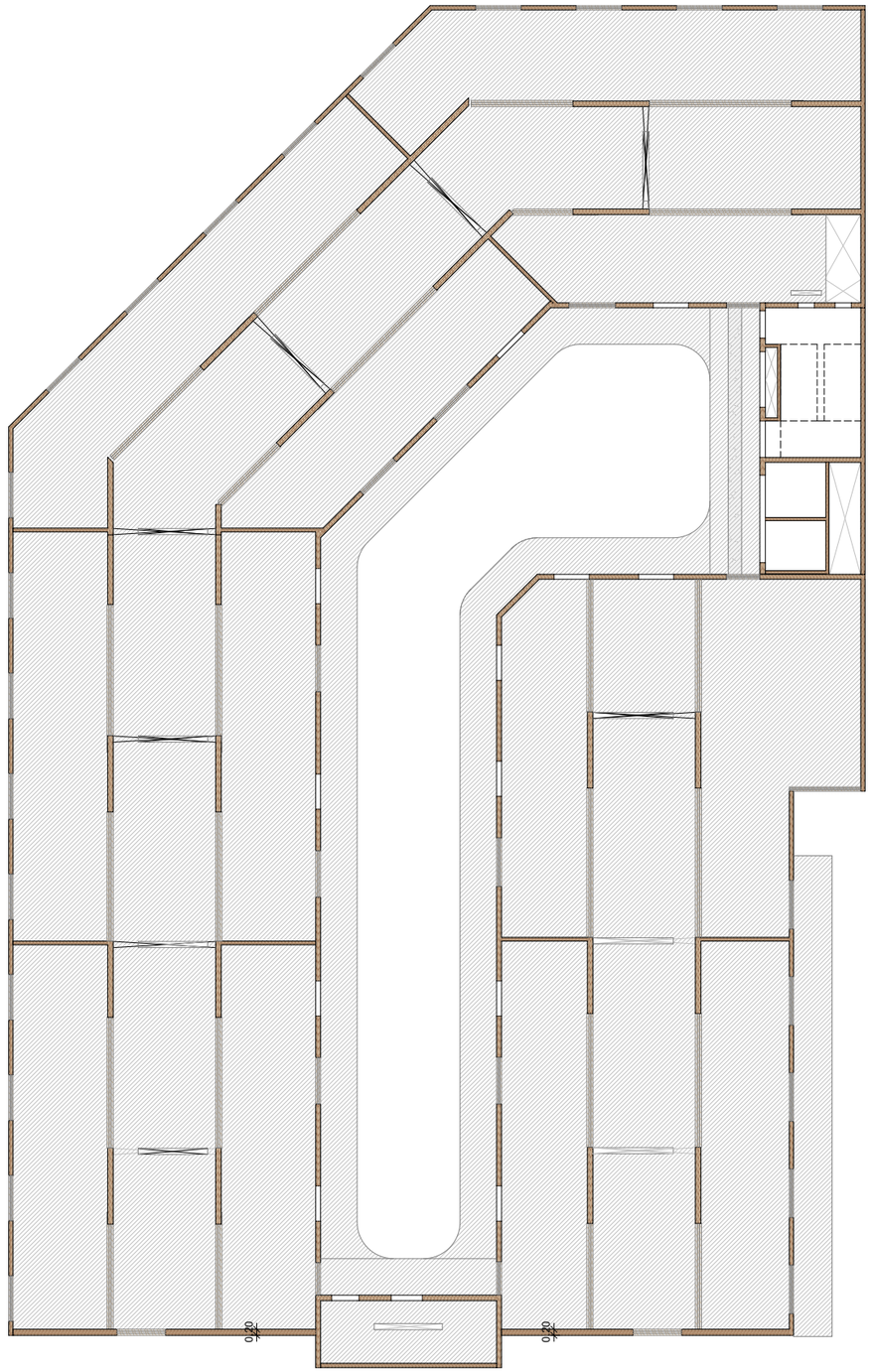
Escala (dinA3)	Nº
1: 200	DG 0.01.08

Data	Nº IMHAB
Setembre 2024	--- / --

L'Arquitecte
Fabregat & Fabregat arquitectes SCP, Simón Abellán i Pol Monago, UTE

El Contractista

L'IMHAB
Institut Municipal de l'Habitatge i Rehabilitació
C/ Dr. Aiguader 26-36, 08003 Barcelona



Institut Municipal de l'Habitatge i Rehabilitació

Ajuntament de Barcelona

Projecte
PROJECTE D'EXECUCIÓ Allotjaments Dotacionals i un Equipament Sanitari a Gran Via de les Corts Catalanes 724-726 de Barcelona

Situació
Gran Via de les Corts Catalanes, 724-726, 08013 - Barcelona

Plànol
SOSTRE P06

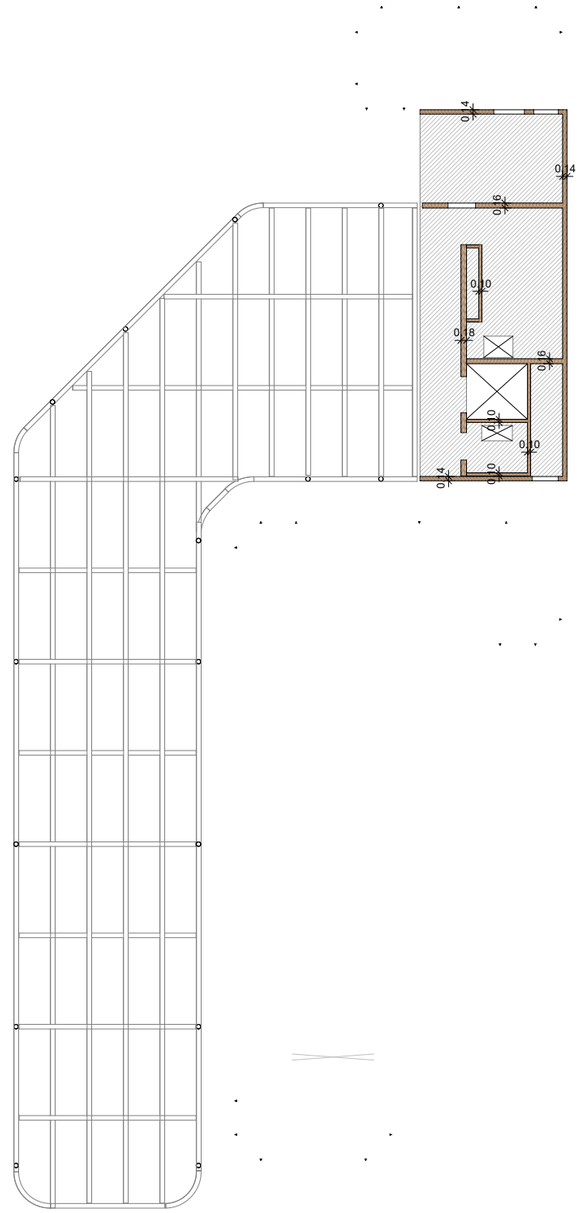
Escala (dinA3)	Nº
1: 200	DG 0.01.09

Data	Nº IMHAB
Setembre 2024	--- / --

L'Arquitecte
Fabregat & Fabregat arquitectes SCP, Simón Abellán i Pol Monago, UTE

El Contractista

L'IMHAB
Institut Municipal de l'Habitatge i Rehabilitació
C/ Dr. Aiguader 26-36, 08003 Barcelona



Institut Municipal de l'Habitatge i Rehabilitació

Ajuntament de Barcelona

Projecte
PROJECTE D'EXECUCIÓ Allotjaments Dotacionals i un Equipament Sanitari a Gran Via de les Corts Catalanes 724-726 de Barcelona

Situació
Gran Via de les Corts Catalanes, 724-726, 08013 - Barcelona

Plànol
SOSTRE PC0

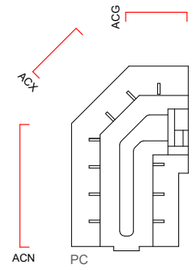
Escala (dinA3)	Nº
1: 200	DG 0.01.10

Data	Nº IMHAB
Setembre 2024	--- / --

L'Arquitecte
Fabregat & Fabregat arquitectes SCP, Simón Abellán i Pol Monago, UTE

El Contractista

L'IMHAB
Institut Municipal de l'Habitatge i Rehabilitació C/ Dr. Aiguader 26-36, 08003 Barcelona



Institut Municipal de l'Habitatge i Rehabilitació

Ajuntament de Barcelona

Projecte
PROJECTE D'EXECUCIÓ Allotjaments Dotacionals i un Equipament Sanitari a Gran Via de les Corts Catalanes 724-726 de Barcelona

Situació
Gran Via de les Corts Catalanes, 724-726, 08013 - Barcelona

Plànol
ALÇATS GRAN VIA-NÀPOLS

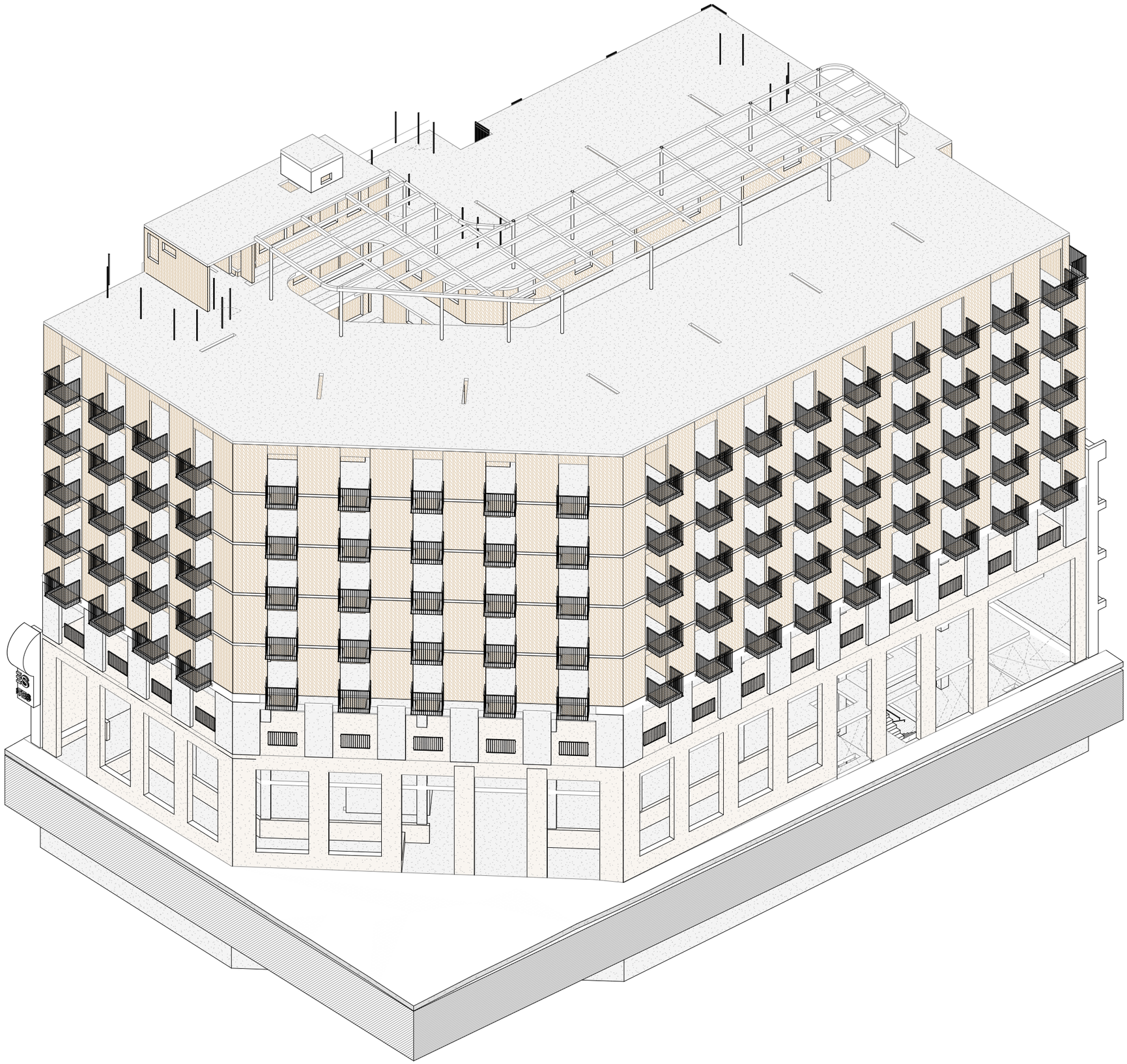
Escala (dinA3)	Nº
1: 200	DG 0.02.01

Data	Nº IMHAB
Setembre 2024	--- / --

L'Arquitecte
Fabregat & Fabregat arquitectes SCP, Simón Abellán i Pol Monago, UTE

El Contractista

L'IMHAB
Institut Municipal de l'Habitatge i Rehabilitació
C/ Dr. Aiguader 26-36, 08003 Barcelona



Institut Municipal de l'Habitatge i Rehabilitació

Ajuntament de Barcelona

Projecte
PROJECTE D'EXECUCIÓ Allotjaments Dotacionals i un Equipament Sanitari a Gran Via de les Corts Catalanes 724-726 de Barcelona

Situació
Gran Via de les Corts Catalanes, 724-726, 08013 - Barcelona

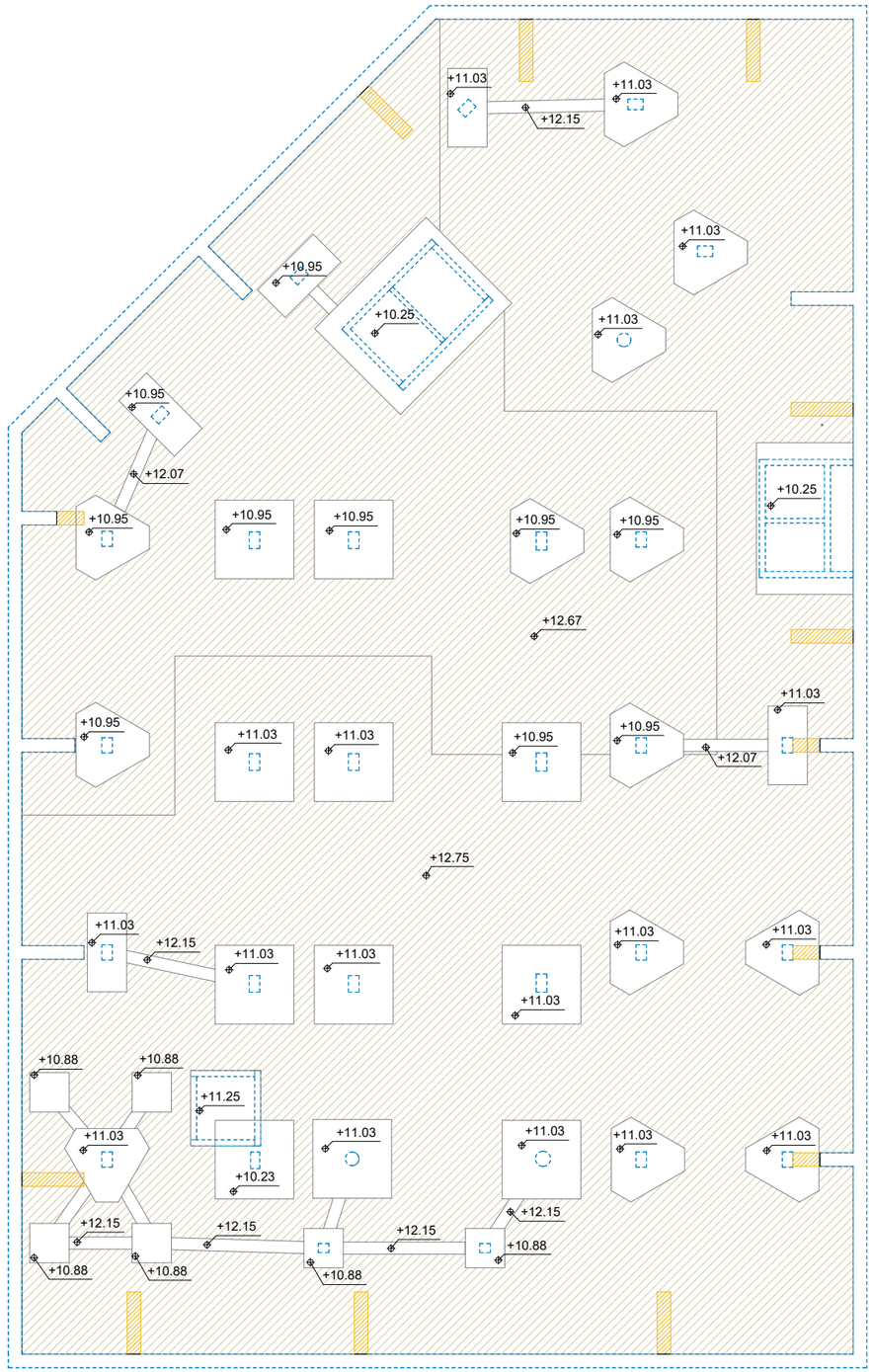
Plànol
AXONOMETRIA

Escala (dinA3)	Nº
1: 200	DG 0.03.01
Data	Nº IMHAB
Setembre 2024	--- / --

L'Arquitecte
Fabregat & Fabregat arquitectes SCP, Simón Abellán i Pol Monago, UTE

El Contractista

L'IMHAB
Institut Municipal de l'Habitatge i Rehabilitació
C/ Dr. Aiguader 26-36, 08003 Barcelona



NOTA

Dames en T a enderrocar seguint les fases indicades en DG 2.

Les excavacions resultants del soterrament d'instal·lacions no estan contemplades en aquests plànol. Consultar DG5.

Institut Municipal de l'Habitatge i Rehabilitació

Ajuntament de Barcelona

Projecte
PROJECTE D'EXECUCIÓ Allotjaments Dotacionals i un Equipament Sanitari a Gran Via de les Corts Catalanes 724-726 de Barcelona

Situació
Gran Via de les Corts Catalanes, 724-726, 08013 - Barcelona

Plànol
ADEQUACIÓ DEL TERRENY

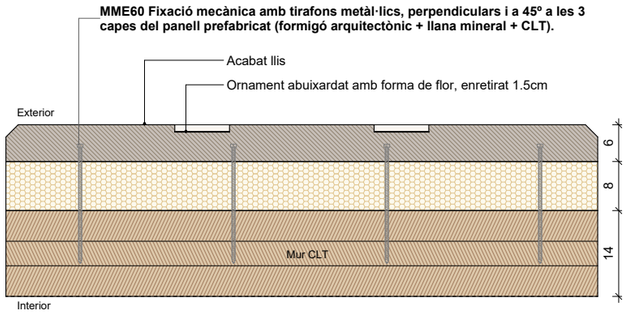
Escala (dinA3)	Nº
1: 200	DG 1.01.01

Data	Nº IMHAB
Setembre 2024	--- / --

L'Arquitecte
Fabregat & Fabregat arquitectes SCP, Simón Abellán i Pol Monago, UTE

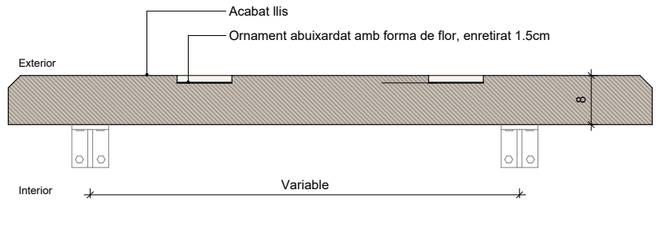
El Contractista

L'IMHAB
Institut Municipal de l'Habitatge i Rehabilitació
C/ Dr. Aiguader 26-36, 08003 Barcelona



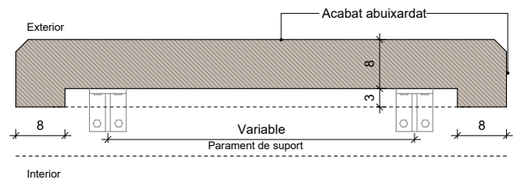
EFA01

Descripció
Façana-estructura de panells prefabricats, compostos de formigó arquitectònic, llana mineral i CLT. Sistema Hybrid Wall d'Hormipresa o equivalent.
Nota
Acabats i color segons plànols de detall. DG 3.01.27 i 28. Model d'accessoris i geometria fixacions segons especificacions del fabricant. Inclou texturitzats ornamentals. Inclou segellat elàstic de juntes. Incorporarà de taller les fusteries i proteccions solars exteriors.
Composició (l'ordre es correspon amb el grafisme)
1. Placa semirígida de llana mineral amb conductivitat tèrmica≤ 0,035W/mK i densitat 80kg/m3. Tipus RockRoad 223 de Rockwool o equivalent. Integrat en el panell híbrid (formigó arquitectònic + llana mineral + fusta CLT). 2. Panell prefabricat de formigó arquitectònic. Conformat amb ciment blanc amb baix contingut de Clinker CEM II/B-LL i reforçat amb fibres de polipropilè Masterfiber 249 de BASF o equivalent. Tintat amb pigment inorgànic Oxined Pardo 6C94 o equivalent. Resistència a compressió de 30Mpa. Integrat en el panell híbrid (formigó arquitectònic + llana mineral + fusta CLT). Textura abuixardada i llisa a confirmar per DF segons mostres. 3. Panell estructural de fusta CLT



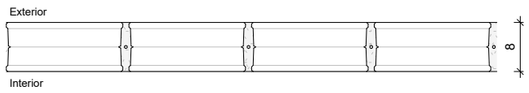
EFA02

Descripció
Façana de panells prefabricats de formigó arquitectònic fixats a forjats.
Nota
Acabats i color segons plànols de detall. DG 3.01.27 i 28. Model d'accessoris i geometria fixacions segons especificacions del fabricant. Inclou texturitzats ornamentals. Inclou segellat elàstic de juntes.
Composició (l'ordre es correspon amb el grafisme)
1. Fixació metàl·lica de panell de formigó prefabricat segons especificacions fabricant. Tipus ERCOLE "SNELLA" o equivalent, mínim 4 fixacions per panell. 2. Panell prefabricat de formigó arquitectònic. Conformat amb ciment blanc amb baix contingut de Clinker CEM II/B-LL i reforçat amb fibres de polipropilè Masterfiber 249 de BASF o equivalent. Tintat amb pigment inorgànic Oxined Pardo 6C94 o equivalent. Textura abuixardada i llisa a confirmar per DF segons mostres.



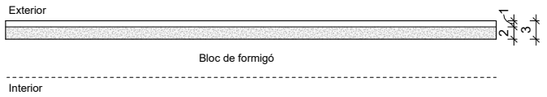
EFA03

Descripció
Façana de panells prefabricats de formigó arquitectònic fixats a parament vertical.
Nota
Acabats i color segons plànols de detall. DG 3.01.27 i 28. Model d'accessoris i geometria fixacions segons especificacions del fabricant. Inclou texturitzats ornamentals. Inclou segellat elàstic de juntes.
Composició (l'ordre es correspon amb el grafisme)
1. Fixació metàl·lica de panell de formigó prefabricat segons especificacions fabricant. Tipus ERCOLE "SNELLA" o equivalent, mínim 4 fixacions per panell. 2. Panell prefabricat de formigó arquitectònic. Conformat amb ciment blanc amb baix contingut de Clinker CEM II/B-LL i reforçat amb fibres de polipropilè Masterfiber 249 de BASF o equivalent. Tintat amb pigment inorgànic Oxined Pardo 6C94 o equivalent. Textura abuixardada i llisa a confirmar per DF segons mostres.



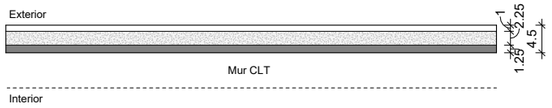
EFA04

Descripció
Façana de peces de vidre emmotllat tipus pavès, incolors, rebuts amb adhesiu cementós, color blanc i armadura apte per exteriors.
Nota
Juntes perimetrals elàstiques de 3,5cm i juntes entre peces de 1cm. Model d'accessoris i geometria segons especificacions del fabricant. Inclou bastidor perimetral U d'acer glavanitzar i lacat.Model, color, i replanteig de les juntes a definir per DF.
Composició (l'ordre es correspon amb el grafisme)
1. Peça de vidre enmollat tipus 'pavés' de 190x190x80mm.



EFA05

Descripció
Façana de peces de rajola ceràmica.
Nota
Model, color a confirmar DF. Col·locades a trencajunt en vertical.
Composició (l'ordre es correspon amb el grafisme)
1. Rajola ceràmica comuna tipus 'rasilla'. 2. Morter de ciment cola.



EFA06

Descripció
Façana de peces de rajola ceràmica adherida a placa de ciment fixada mecànicament a suport.
Nota
Model, color i patró de col·locació a definir per DF. Inclou malla de fibra de vidre per garantitzar l'adherència.
Composició (l'ordre es correspon amb el grafisme)
1. Rajola ceràmica comuna tipus 'rasilla'. 2. Morter de ciment cola. 3. Placa de ciment lleugera. Tipus Aquapanel de Knauf o equivalent.

NOTA

- Els murs de CLT que composen la fulla exterior de la façana del pati estan definits a la documentació d'estructures DG2.

Institut Municipal de l'Habitatge i Rehabilitació

Ajuntament de Barcelona

Projecte
PROJECTE D'EXECUCIÓ Allotjaments Dotacionals i un Equipament Sanitari a Gran Via de les Corts Catalanes 724-726 de Barcelona

Situació
Gran Via de les Corts Catalanes, 724-726, 08013 - Barcelona

Plànol
FAÇANES 01

Escala (dinA3)	Nº
1: 10	DG 3.01.01
Data	Nº IMHAB
Setembre 2024	--- / --

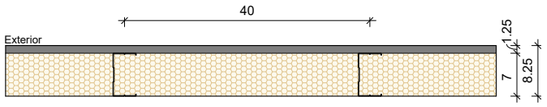
L'Arquitecte
Fabregat & Fabregat arquitectes SCP, Simón Abellán i Pol Monago, UTE

El Contractista

L'IMHAB
Institut Municipal de l'Habitatge i Rehabilitació C/ Dr. Aiguader 26-36, 08003 Barcelona

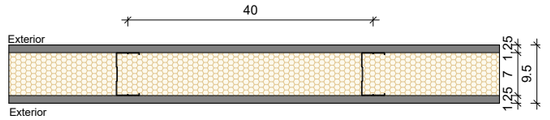
EFA07

Descripció
Revestiment de placa de ciment fixada mecànciament a suport amb acabat continu de morter orgànic.
Nota
Model d'accessoris i sistema de fixació segons especificacions del fabricant. L'acabat del morter orgànic és una extensió de l'acabat del SATE, i inclou tots els elements preescrits pel sistema del fabricant.
Composició (l'ordre es correspon amb el grafisme)
1. Acabat continu de morter orgànic per façanes tipus SATE. 2. Placa de ciment lleugera. Tipus Aquapanel de Knauf o equivalent.



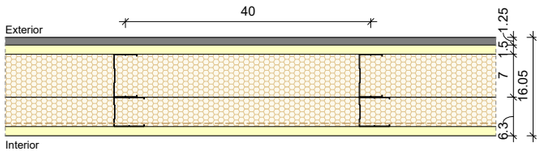
EFA08

Descripció
Façana exterior d'estructura d'acer galvanitzat amb placa de ciment. Tipus WM de Kanuf o equivalent.
Nota
Model d'accessoris i geometria de la subestructura segons especificacions del fabricant. Totes les juntes estaran correctament segellades.
Composició (l'ordre es correspon amb el grafisme)
1. Placa de ciment lleugera. Tipus Aquapanel de Knauf o equivalent. 2. Perfil d'acer galvanitzat en canal de 70mm per a sistemes de compartimentació. 3. Placa semirígida de llana mineral amb conductivitat tèrmica≤ 0,033W/mK i densitat 50kg/m3. Tipus Sonorock Plus de Rockwool o equivalent.



EFA09

Descripció
Façana exterior d'estructura d'acer galvanitzat amb placa de ciment a ambdós costats. Tipus sistema WM de Kanuf o similar.
Nota
Model d'accessoris i geometria de la subestructura segons especificacions del fabricant. Totes les juntes estaran correctament segellades.
Composició (l'ordre es correspon amb el grafisme)
1. Placa de ciment lleugera. Tipus Aquapanel de Knauf o equivalent. 2. Perfil d'acer galvanitzat en canal de 70mm per a sistemes de compartimentació. 3. Placa semirígida de llana mineral amb conductivitat tèrmica≤ 0,033W/mK i densitat 50kg/m3. Tipus Sonorock Plus de Rockwool o equivalent. 4. Placa de ciment lleugera. Tipus Aquapanel de Knauf o equivalent.

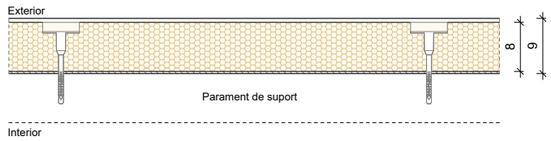


EFA10

Descripció
Façana d'estructura doble amb placa de cartró-guix acústic a l'interior i placa de cartró-guix acústic i de ciment a l'exterior.
Nota
Model d'accessoris i geometria de la subestructura segons especificacions del fabricant. Totes les juntes estaran correctament segellades.
Composició (l'ordre es correspon amb el grafisme)
1. Placa de ciment lleugera. Tipus Aquapanel de Knauf o equivalent. 2. Placa de cartró-guix acústica. Tipus Acustik de Knauf o equivalent. 3. Perfil d'acer galvanitzat en canal de 70mm per a sistemes de compartimentació. 4. Placa semirígida de llana mineral amb conductivitat tèrmica≤ 0,033W/mK i densitat 50kg/m3. Tipus Sonorock Plus de Rockwool o equivalent. 5. Perfil d'acer galvanitzat en canal de 48mm per a sistemes de compartimentació. 6. Placa semirígida de llana mineral amb conductivitat tèrmica≤ 0,033W/mK i densitat 50kg/m3. Tipus Sonorock Plus de Rockwool o equivalent. 7. Làmina barrera de vapor. 8. Placa de cartró-guix acústica. Tipus Acustik de Knauf o equivalent.

EFA11

Descripció
Revestiment de sistema SATE d'aïllament tèrmic (g=40mm) per l'exterior i acabat continu de morter orgànic. Tipus StoTherm Mineral de Sto o equivalent.
Nota
Color i textura de l'acabat a definir per la DF. Inclou perfils d'arrencada i cantonada, formació de juntes, arestes i totes les peces necessàries per dur a terme el sistema.
Composició (l'ordre es correspon amb el grafisme)
1. Acabat continu de morter orgànic per façanes tipus SATE. 2. Placa de llana mineral. 3. Morter hidròfug de ciment cola.



EFA12

Descripció
Revestiment de sistema SATE d'aïllament tèrmic (g=80mm) per l'exterior i acabat continu de morter orgànic. Tipus StoTherm Mineral de Sto o equivalent.
Nota
Color i textura de l'acabat a definir per la DF. Inclou perfils d'arrencada i cantonada, formació de juntes, arestes i totes les peces necessàries per dur a terme el sistema.
Composició (l'ordre es correspon amb el grafisme)
1. Acabat continu de morter orgànic per façanes tipus SATE. 2. Placa de llana mineral. 3. Morter hidròfug de ciment cola.

NOTA

- Els murs de CLT que composen la fulla exterior de la façana del pati estan definits a la documentació d'estructures DG2.

Institut Municipal de l'Habitatge i Rehabilitació

Ajuntament de Barcelona

Projecte
PROJECTE D'EXECUCIÓ Allotjaments Dotacionals i un Equipament Sanitari a Gran Via de les Corts Catalanes 724-726 de Barcelona

Situació
Gran Via de les Corts Catalanes, 724-726, 08013 - Barcelona

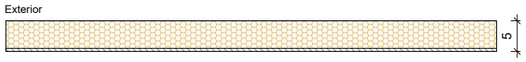
Plànol
FAÇANES 02

Escala (dinA3)	Nº
1: 10	DG 3.01.02
Data	**Nº IMHAB**
Setembre 2024	--- / --

L'Arquitecte
Fabregat & Fabregat arquitectes SCP, Simón Abellán i Pol Monago, UTE

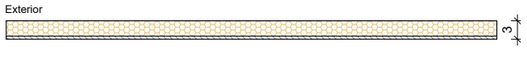
El Contractista

L'IMHAB
Institut Municipal de l'Habitatge i Rehabilitació C/ Dr. Aiguader 26-36, 08003 Barcelona



EFA13

Descripció
Plaques de llana mineral fixada amb morter.
Nota
Morter tipus Fixrock de Rockwool o equivlaent.
Composició (l'ordre es correspon amb el grafisme)
1. Placa semirígida de llana mineral amb conductivitat tèrmica≤ 0,034W/mK i doble densitat 100-40 kg/m3. Tipus Fixrock Plus de Rockwool o equivalent si va fixada amb morter Fixrock, o Ventirock Duo de Rockwool o equivalent si es col·loca en façanes ventilades. 2. Morter hidròfug de ciment cola.



EFA14

Descripció
Plaques de llana mineral fixada amb morter.
Nota
Morter tipus Fixrock de Rockwool o equivlaent.
Composició (l'ordre es correspon amb el grafisme)
1. Placa semirígida de llana mineral amb conductivitat tèrmica≤ 0,034W/mK i doble densitat 100-40 kg/m3. Tipus Fixrock Plus de Rockwool o equivalent si va fixada amb morter Fixrock, o Ventirock Duo de Rockwool o equivalent si es col·loca en façanes ventilades. 2. Morter hidròfug de ciment cola.

EFA15

Descripció
Plaques de poliestirè extruït (XPS) fixades amb adhesiu.
Nota
Treballaran com a encofrat perdut en els murs de mitgera.
Composició (l'ordre es correspon amb el grafisme)
1. Plaques de poliestirè extruït XPS d'alta densitat amb resistència a compressió > 300kPA. Juntes encadellades. 2. Espuma de poliuretà adhesiva tipus Sika Foam Fix o equivalent.

Institut Municipal de l'Habitatge i Rehabilitació

Ajuntament de Barcelona

Projecte
PROJECTE D'EXECUCIÓ Allotjaments Dotacionals i un Equipament Sanitari a Gran Via de les Corts Catalanes 724-726 de Barcelona

Situació
Gran Via de les Corts Catalanes, 724-726, 08013 - Barcelona

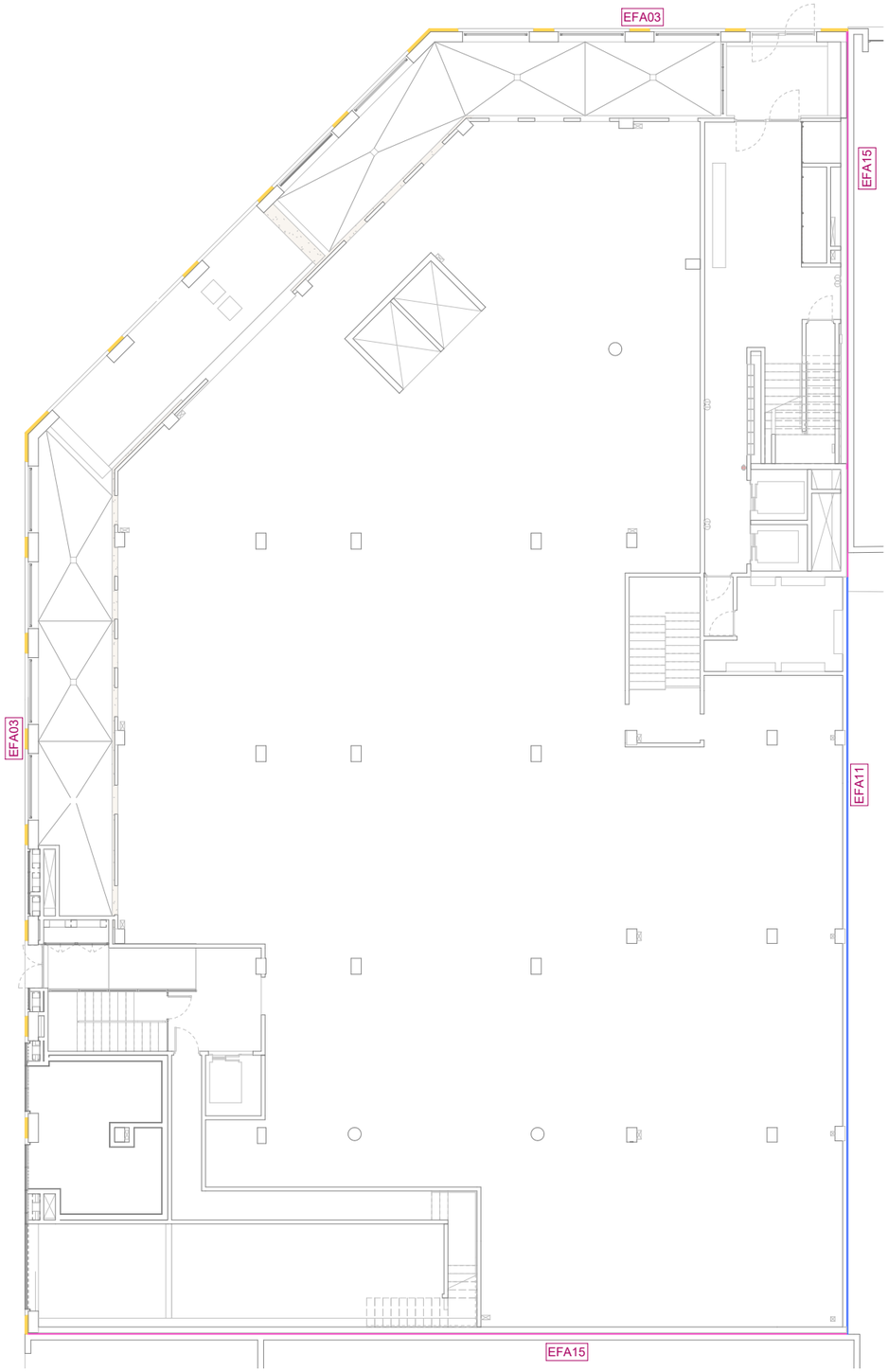
Plànol
FAÇANES 03

Escala (dinA3)	Nº
1: 10	DG 3.01.03
Data	Nº IMHAB
Setembre 2024	--- / --

L'Arquitecte
Fabregat & Fabregat arquitectes SCP, Simón Abellán i Pol Monago, UTE

El Contractista

L'IMHAB
Institut Municipal de l'Habitatge i Rehabilitació
C/ Dr. Aiguader 26-36, 08003 Barcelona



3-EFA-Llegenda

		Plaques de llana mineral fixades mecànicament mitjançant espigues.
	EFA01	Façana-estructura de panells prefabricats, compostos de formigó arquitectònic, llana mineral i CLT. Sistema Hybrid Wall d'Hormipresa o equivalent.
	EFA02	Façana de panells prefabricats de formigó arquitectònic fixats a forjats.
	EFA03	Façana de panells prefabricats de formigó arquitectònic fixats a parament vertical.
	EFA04	Façana de peces de vidre emmotllat tipus pavès, incolors, rebuts amb adhesiu cementós, color blanc i armadura apte per exteriors.
	EFA05	Façana de peces de rajola ceràmica.
	EFA06	Façana de peces de rajola ceràmica adherida a placa de ciment fixada mecànicament a suport.
	EFA07	Revestiment de placa de ciment fixada mecànciament a suport amb acabat continu de morter orgànic.
	EFA08	Façana exterior d'estructura d'acer galvanitzat amb placa de ciment. Tipus WM de Kanuf o equivalent.
	EFA09	Façana exterior d'estructura d'acer galvanitzat amb placa de ciment a ambdós costats. Tipus sistema WM de Kanuf o similar.
	EFA10	Façana d'estructura doble amb placa de cartró-guix acústic a l'interior i placa de cartró-guix acústic i de ciment a l'exterior.
	EFA11	Revestiment de sistema SATE d'aïllament tèrmic (g=40mm) per l'exterior i acabat continu de morter orgànic. Tipus StoTherm Mineral de Sto o equivalent.
	EFA12	Revestiment de sistema SATE d'aïllament tèrmic (g=80mm) per l'exterior i acabat continu de morter orgànic. Tipus StoTherm Mineral de Sto o equivalent.
	EFA13	Plaques de llana mineral fixada amb morter.
	EFA14	Plaques de llana mineral fixada amb morter.
	EFA15	Plaques de poliestirè extruït (XPS) fixades amb adhesiu.

Institut Municipal de l'Habitatge i Rehabilitació

Ajuntament de Barcelona

Projecte
PROJECTE D'EXECUCIÓ Allotjaments Dotacionals i un Equipament Sanitari a Gran Via de les Corts Catalanes 724-726 de Barcelona

Situació
Gran Via de les Corts Catalanes, 724-726, 08013 - Barcelona

Plànol
FAÇANES PB0

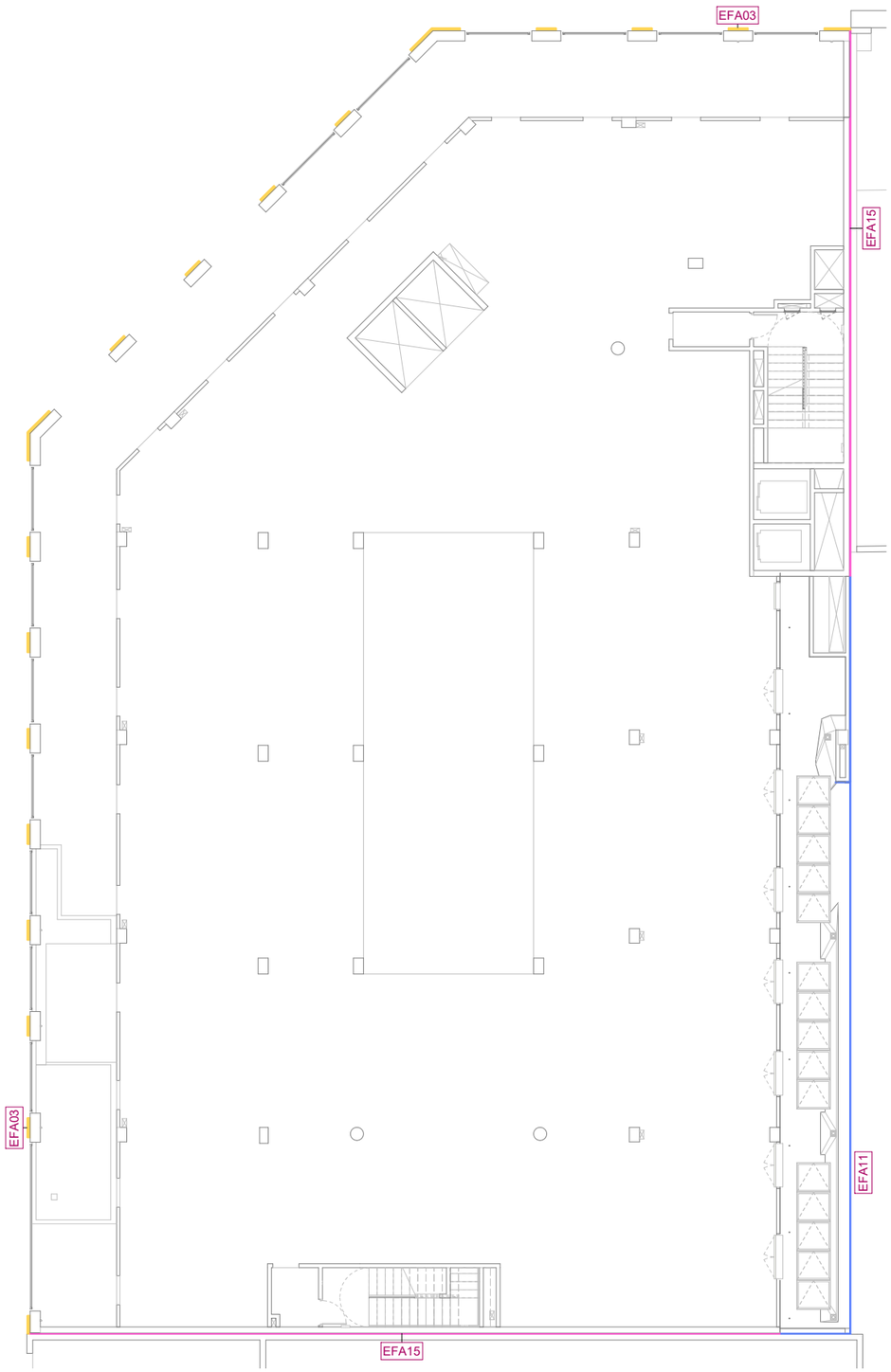
Escala (dinA3)	Nº
1: 200	DG 3.01.04

Data	Nº IMHAB
Setembre 2024	--- / --

L'Arquitecte
Fabregat & Fabregat arquitectes SCP, Simón Abellán i Pol Monago, UTE

El Contractista

L'IMHAB
Institut Municipal de l'Habitatge i Rehabilitació
C/ Dr. Aiguader 26-36, 08003 Barcelona



3-EFA-Llegenda

		Plaques de llana mineral fixades mecànicament mitjançant espigues.
	EFA01	Façana-estructura de panells prefabricats, compostos de formigó arquitectònic, llana mineral i CLT. Sistema Hybrid Wall d'Hormipresa o equivalent.
	EFA02	Façana de panells prefabricats de formigó arquitectònic fixats a forjats.
	EFA03	Façana de panells prefabricats de formigó arquitectònic fixats a parament vertical.
	EFA04	Façana de peces de vidre emmotllat tipus pavès, incolors, rebuts amb adhesiu cementós, color blanc i armadura apte per exteriors.
	EFA05	Façana de peces de rajola ceràmica.
	EFA06	Façana de peces de rajola ceràmica adherida a placa de ciment fixada mecànicament a suport.
	EFA07	Revestiment de placa de ciment fixada mecànciament a suport amb acabat continu de morter orgànic.
	EFA08	Façana exterior d'estructura d'acer galvanitzat amb placa de ciment. Tipus WM de Kanuf o equivalent.
	EFA09	Façana exterior d'estructura d'acer galvanitzat amb placa de ciment a ambdós costats. Tipus sistema WM de Kanuf o similar.
	EFA10	Façana d'estructura doble amb placa de cartró-guix acústic a l'interior i placa de cartró-guix acústic i de ciment a l'exterior.
	EFA11	Revestiment de sistema SATE d'aïllament tèrmic (g=40mm) per l'exterior i acabat continu de morter orgànic. Tipus StoTherm Mineral de Sto o equivalent.
	EFA12	Revestiment de sistema SATE d'aïllament tèrmic (g=80mm) per l'exterior i acabat continu de morter orgànic. Tipus StoTherm Mineral de Sto o equivalent.
	EFA13	Plaques de llana mineral fixada amb morter.
	EFA14	Plaques de llana mineral fixada amb morter.
	EFA15	Plaques de poliestirè extruït (XPS) fixades amb adhesiu.

Institut Municipal de l'Habitatge i Rehabilitació

Ajuntament de Barcelona

Projecte
PROJECTE D'EXECUCIÓ Allotjaments Dotacionals i un Equipament Sanitari a Gran Via de les Corts Catalanes 724-726 de Barcelona

Situació
Gran Via de les Corts Catalanes, 724-726, 08013 - Barcelona

Plànol
FAÇANES PB1

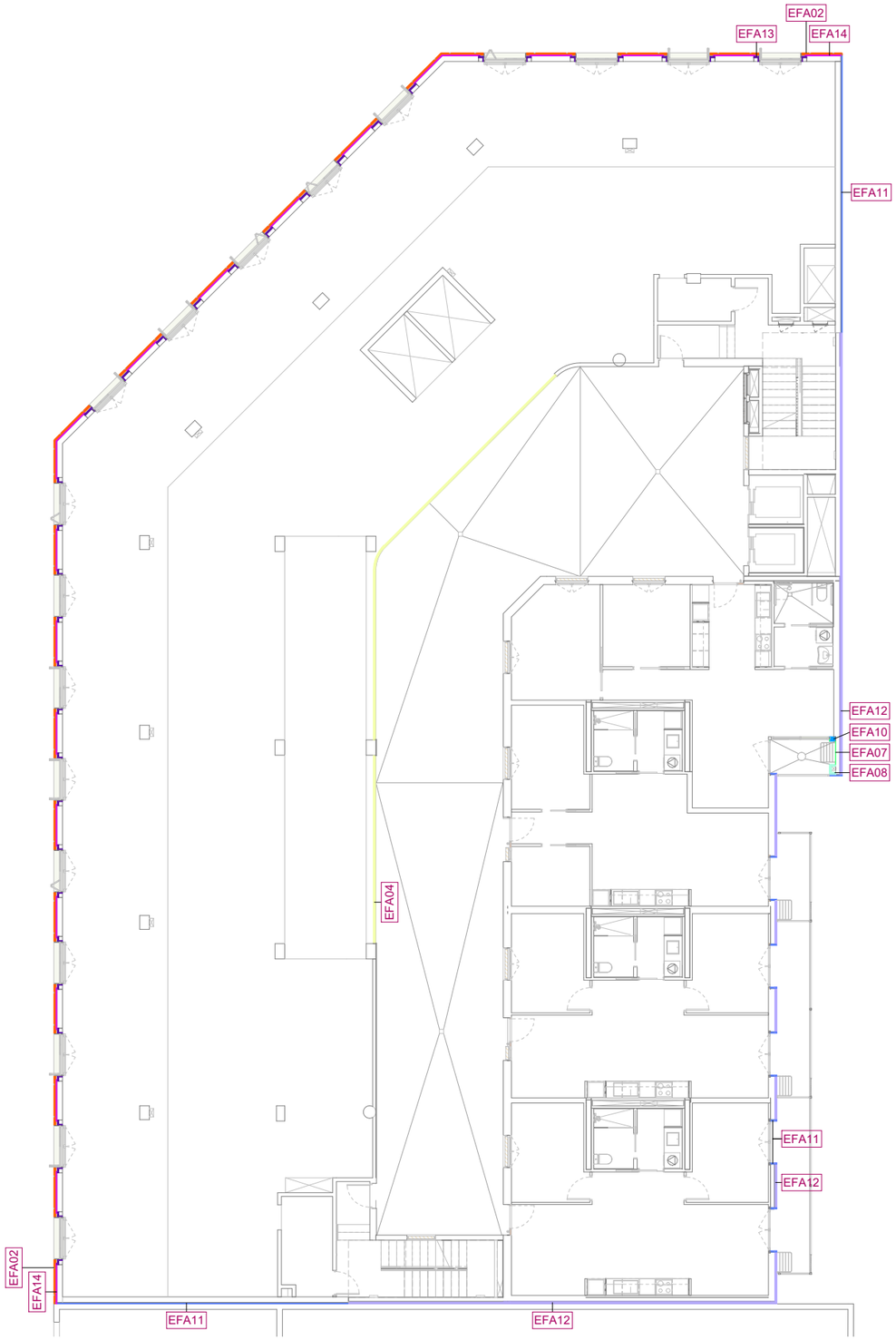
Escala (dinA3)	Nº
1: 200	DG 3.01.05

Data	Nº IMHAB
Setembre 2024	--- / --

L'Arquitecte
Fabregat & Fabregat arquitectes SCP, Simón Abellán i Pol Monago, UTE

El Contractista

L'IMHAB
Institut Municipal de l'Habitatge i Rehabilitació
C/ Dr. Aiguader 26-36, 08003 Barcelona



3-EFA-Llegenda

		Plaques de llana mineral fixades mecànicament mitjançant espigues.
	EFA01	Façana-estructura de panells prefabricats, compostos de formigó arquitectònic, llana mineral i CLT. Sistema Hybrid Wall d'Hormipresa o equivalent.
	EFA02	Façana de panells prefabricats de formigó arquitectònic fixats a forjats.
	EFA03	Façana de panells prefabricats de formigó arquitectònic fixats a parament vertical.
	EFA04	Façana de peces de vidre emmotllat tipus pavès, incolors, rebuts amb adhesiu cementós, color blanc i armadura apte per exteriors.
	EFA05	Façana de peces de rajola ceràmica.
	EFA06	Façana de peces de rajola ceràmica adherida a placa de ciment fixada mecànicament a suport.
	EFA07	Revestiment de placa de ciment fixada mecànciament a suport amb acabat continu de morter orgànic.
	EFA08	Façana exterior d'estructura d'acer galvanitzat amb placa de ciment. Tipus WM de Kanuf o equivalent.
	EFA09	Façana exterior d'estructura d'acer galvanitzat amb placa de ciment a ambdós costats. Tipus sistema WM de Kanuf o similar.
	EFA10	Façana d'estructura doble amb placa de cartró-guix acústic a l'interior i placa de cartró-guix acústic i de ciment a l'exterior.
	EFA11	Revestiment de sistema SATE d'aïllament tèrmic (g=40mm) per l'exterior i acabat continu de morter orgànic. Tipus StoTherm Mineral de Sto o equivalent.
	EFA12	Revestiment de sistema SATE d'aïllament tèrmic (g=80mm) per l'exterior i acabat continu de morter orgànic. Tipus StoTherm Mineral de Sto o equivalent.
	EFA13	Plaques de llana mineral fixada amb morter.
	EFA14	Plaques de llana mineral fixada amb morter.
	EFA15	Plaques de poliestirè extruït (XPS) fixades amb adhesiu.

Institut Municipal de l'Habitatge i Rehabilitació

Ajuntament de Barcelona

Projecte
PROJECTE D'EXECUCIÓ Allotjaments Dotacionals i un Equipament Sanitari a Gran Via de les Corts Catalanes 724-726 de Barcelona

Situació
Gran Via de les Corts Catalanes, 724-726, 08013 - Barcelona

Plànol
FAÇANES P01

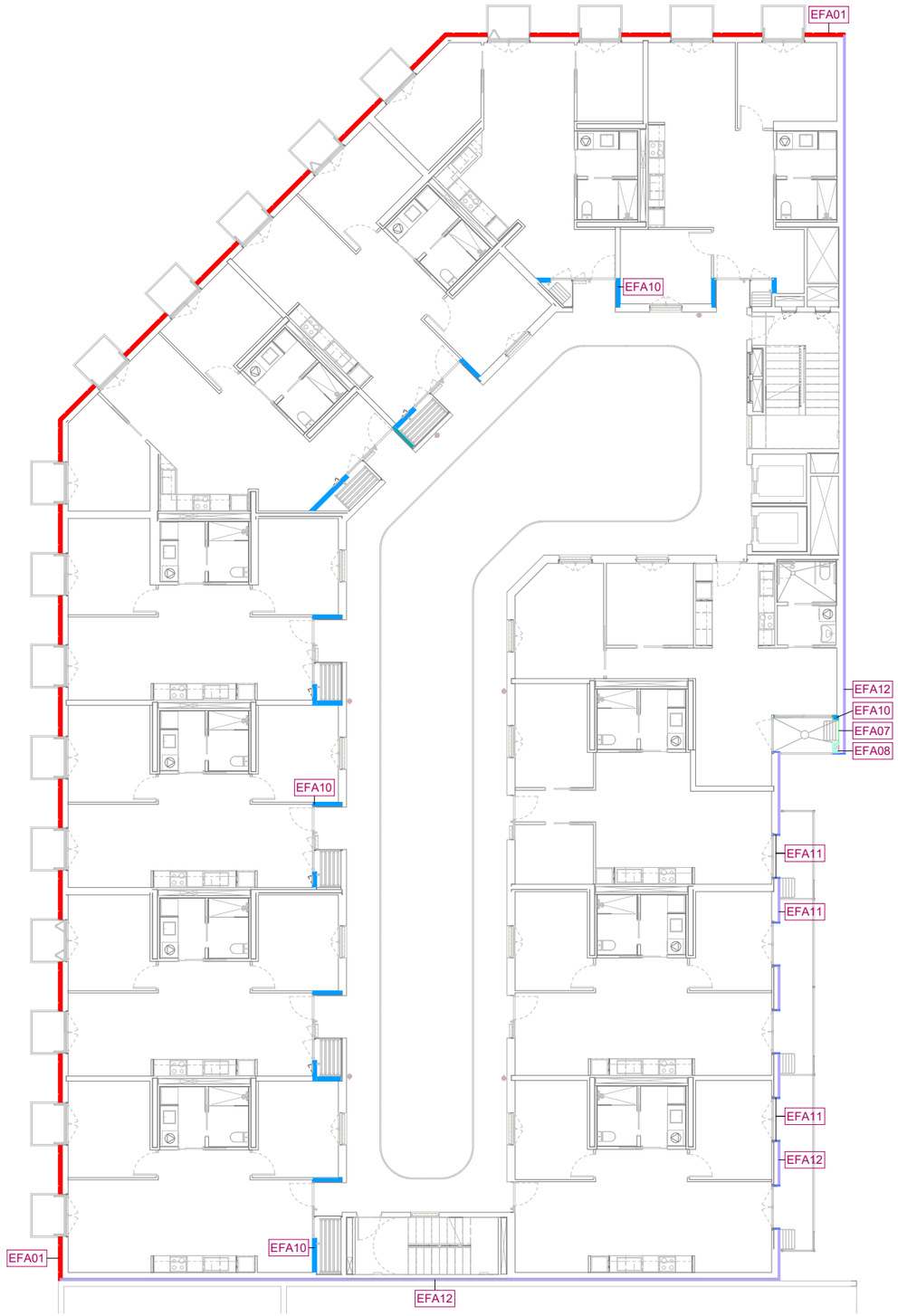
Escala (dinA3)	Nº
1: 200	DG 3.01.06

Data	Nº IMHAB
Setembre 2024	--- / --

L'Arquitecte
Fabregat & Fabregat arquitectes SCP, Simón Abellán i Pol Monago, UTE

El Contractista

L'IMHAB
Institut Municipal de l'Habitatge i Rehabilitació
C/ Dr. Aiguader 26-36, 08003 Barcelona



3-EFA-Llegenda

		Plaques de llana mineral fixades mecànicament mitjançant espigues.
	EFA01	Façana-estructura de panells prefabricats, compostos de formigó arquitectònic, llana mineral i CLT. Sistema Hybrid Wall d'Hormipresa o equivalent.
	EFA02	Façana de panells prefabricats de formigó arquitectònic fixats a forjats.
	EFA03	Façana de panells prefabricats de formigó arquitectònic fixats a parament vertical.
	EFA04	Façana de peces de vidre emmotllat tipus pavès, incolors, rebuts amb adhesiu cementós, color blanc i armadura apte per exteriors.
	EFA05	Façana de peces de rajola ceràmica.
	EFA06	Façana de peces de rajola ceràmica adherida a placa de ciment fixada mecànicament a suport.
	EFA07	Revestiment de placa de ciment fixada mecànciament a suport amb acabat continu de morter orgànic.
	EFA08	Façana exterior d'estructura d'acer galvanitzat amb placa de ciment. Tipus WM de Kanuf o equivalent.
	EFA09	Façana exterior d'estructura d'acer galvanitzat amb placa de ciment a ambdós costats. Tipus sistema WM de Kanuf o similar.
	EFA10	Façana d'estructura doble amb placa de cartró-guix acústic a l'interior i placa de cartró-guix acústic i de ciment a l'exterior.
	EFA11	Revestiment de sistema SATE d'aïllament tèrmic (g=40mm) per l'exterior i acabat continu de morter orgànic. Tipus StoTherm Mineral de Sto o equivalent.
	EFA12	Revestiment de sistema SATE d'aïllament tèrmic (g=80mm) per l'exterior i acabat continu de morter orgànic. Tipus StoTherm Mineral de Sto o equivalent.
	EFA13	Plaques de llana mineral fixada amb morter.
	EFA14	Plaques de llana mineral fixada amb morter.
	EFA15	Plaques de poliestirè extruït (XPS) fixades amb adhesiu.

Institut Municipal de l'Habitatge i Rehabilitació

Ajuntament de Barcelona

Projecte
PROJECTE D'EXECUCIÓ Allotjaments Dotacionals i un Equipament Sanitari a Gran Via de les Corts Catalanes 724-726 de Barcelona

Situació
Gran Via de les Corts Catalanes, 724-726, 08013 - Barcelona

Plànol
FAÇANES P02

Escala (dinA3)	Nº
1: 200	DG 3.01.07
Data	Nº IMHAB
Setembre 2024	--- / --

L'Arquitecte
Fabregat & Fabregat arquitectes SCP, Simón Abellán i Pol Monago, UTE

El Contractista

L'IMHAB
Institut Municipal de l'Habitatge i Rehabilitació
C/ Dr. Aiguader 26-36, 08003 Barcelona

3-EFA-Llegenda

	Plaques de llana mineral fixades mecànicament mitjançant espigues.
EFA01	Façana-estructura de panells prefabricats, compostos de formigó arquitectònic, llana mineral i CLT. Sistema Hybrid Wall d'Hormipresa o equivalent.
EFA02	Façana de panells prefabricats de formigó arquitectònic fixats a forjats.
EFA03	Façana de panells prefabricats de formigó arquitectònic fixats a parament vertical.
EFA04	Façana de peces de vidre emmotllat tipus pavès, incolors, rebuts amb adhesiu cementós, color blanc i armadura apte per exteriors.
EFA05	Façana de peces de rajola ceràmica.
EFA06	Façana de peces de rajola ceràmica adherida a placa de ciment fixada mecànicament a suport.
EFA07	Revestiment de placa de ciment fixada mecànciament a suport amb acabat continu de morter orgànic.
EFA08	Façana exterior d'estructura d'acer galvanitzat amb placa de ciment. Tipus WM de Kanuf o equivalent.
EFA09	Façana exterior d'estructura d'acer galvanitzat amb placa de ciment a ambdós costats. Tipus sistema WM de Kanuf o similar.
EFA10	Façana d'estructura doble amb placa de cartró-guix acústic a l'interior i placa de cartró-guix acústic i de ciment a l'exterior.
EFA11	Revestiment de sistema SATE d'aïllament tèrmic (g=40mm) per l'exterior i acabat continu de morter orgànic. Tipus StoTherm Mineral de Sto o equivalent.
EFA12	Revestiment de sistema SATE d'aïllament tèrmic (g=80mm) per l'exterior i acabat continu de morter orgànic. Tipus StoTherm Mineral de Sto o equivalent.
EFA13	Plaques de llana mineral fixada amb morter.
EFA14	Plaques de llana mineral fixada amb morter.
EFA15	Plaques de poliestirè extruït (XPS) fixades amb adhesiu.

Institut Municipal de l'Habitatge i Rehabilitació

Ajuntament de Barcelona

Projecte
PROJECTE D'EXECUCIÓ Allotjaments Dotacionals i un Equipament Sanitari a Gran Via de les Corts Catalanes 724-726 de Barcelona

Situació
Gran Via de les Corts Catalanes, 724-726, 08013 - Barcelona

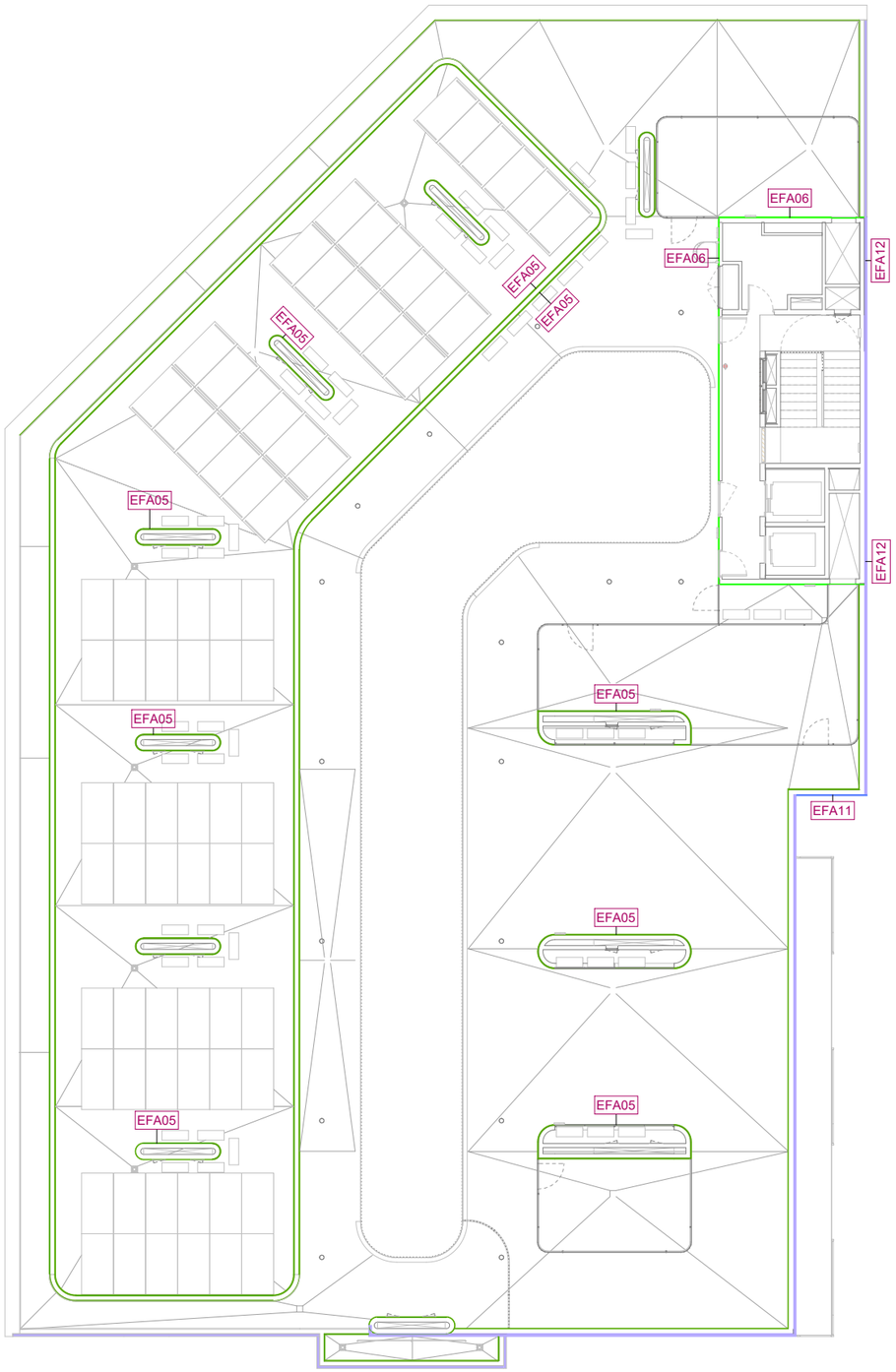
Plànol
FAÇANES P06

Escala (dinA3)	Nº
1: 200	DG 3.01.08
Data	Nº IMHAB
Setembre 2024	--- / --

L'Arquitecte
Fabregat & Fabregat arquitectes SCP, Simón Abellán i Pol Monago, UTE

El Contractista

L'IMHAB
Institut Municipal de l'Habitatge i Rehabilitació
C/ Dr. Aiguader 26-36, 08003 Barcelona



3-EFA-Llegenda

		Plaques de llana mineral fixades mecànicament mitjançant espigues.
	EFA01	Façana-estructura de panells prefabricats, compostos de formigó arquitectònic, llana mineral i CLT. Sistema Hybrid Wall d'Hormipresa o equivalent.
	EFA02	Façana de panells prefabricats de formigó arquitectònic fixats a forjats.
	EFA03	Façana de panells prefabricats de formigó arquitectònic fixats a parament vertical.
	EFA04	Façana de peces de vidre emmotllat tipus pavès, incolors, rebuts amb adhesiu cementós, color blanc i armadura apte per exteriors.
	EFA05	Façana de peces de rajola ceràmica.
	EFA06	Façana de peces de rajola ceràmica adherida a placa de ciment fixada mecànicament a suport.
	EFA07	Revestiment de placa de ciment fixada mecànciament a suport amb acabat continu de morter orgànic.
	EFA08	Façana exterior d'estructura d'acer galvanitzat amb placa de ciment. Tipus WM de Kanuf o equivalent.
	EFA09	Façana exterior d'estructura d'acer galvanitzat amb placa de ciment a ambdós costats. Tipus sistema WM de Kanuf o similar.
	EFA10	Façana d'estructura doble amb placa de cartró-guix acústic a l'interior i placa de cartró-guix acústic i de ciment a l'exterior.
	EFA11	Revestiment de sistema SATE d'aïllament tèrmic (g=40mm) per l'exterior i acabat continu de morter orgànic. Tipus StoTherm Mineral de Sto o equivalent.
	EFA12	Revestiment de sistema SATE d'aïllament tèrmic (g=80mm) per l'exterior i acabat continu de morter orgànic. Tipus StoTherm Mineral de Sto o equivalent.
	EFA13	Plaques de llana mineral fixada amb morter.
	EFA14	Plaques de llana mineral fixada amb morter.
	EFA15	Plaques de poliestirè extruït (XPS) fixades amb adhesiu.

Institut Municipal de l'Habitatge i Rehabilitació

Ajuntament de Barcelona

Projecte
PROJECTE D'EXECUCIÓ Allotjaments Dotacionals i un Equipament Sanitari a Gran Via de les Corts Catalanes 724-726 de Barcelona

Situació
Gran Via de les Corts Catalanes, 724-726, 08013 - Barcelona

Plànol
FAÇANES PC0

Escala (dinA3)	Nº
1: 200	DG 3.01.09

Data	Nº IMHAB
Setembre 2024	--- / --

L'Arquitecte
Fabregat & Fabregat arquitectes SCP, Simón Abellán i Pol Monago, UTE

El Contractista

L'IMHAB
Institut Municipal de l'Habitatge i Rehabilitació
C/ Dr. Aiguader 26-36, 08003 Barcelona

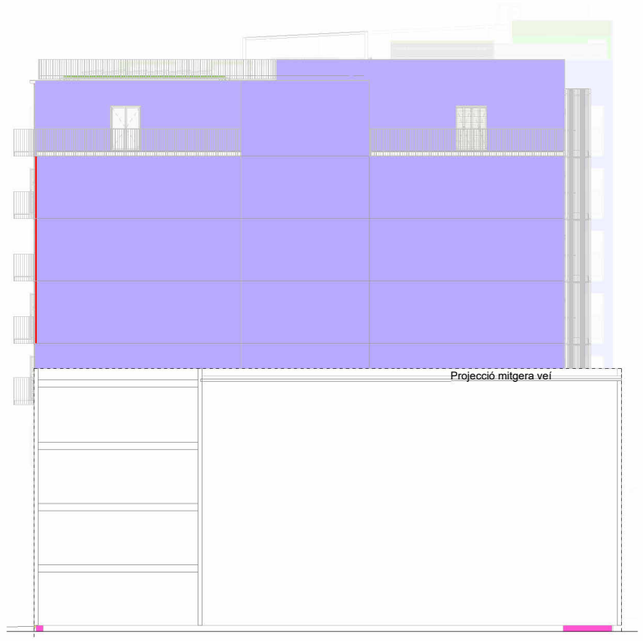
Alçat ACG

Alçat ACX

Alçat ACN

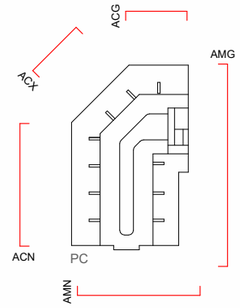
3-EFA-Llegenda

		Plaques de llana mineral fixades mecànicament mitjançant espigues.
	EFA01	Façana-estructura de panells prefabricats, compostos de formigó arquitectònic, llana mineral i CLT. Sistema Hybrid Wall d'Hormipresa o equivalent.
	EFA02	Façana de panells prefabricats de formigó arquitectònic fixats a forjats.
	EFA03	Façana de panells prefabricats de formigó arquitectònic fixats a parament vertical.
	EFA04	Façana de peces de vidre emmotllat tipus pavès, incolors, rebuts amb adhesiu cementós, color blanc i armadura apte per exteriors.
	EFA05	Façana de peces de rajola ceràmica.
	EFA06	Façana de peces de rajola ceràmica adherida a placa de ciment fixada mecànicament a suport.
	EFA07	Revestiment de placa de ciment fixada mecànciament a suport amb acabat continu de morter orgànic.
	EFA08	Façana exterior d'estructura d'acer galvanitzat amb placa de ciment. Tipus WM de Kanuf o equivalent.
	EFA09	Façana exterior d'estructura d'acer galvanitzat amb placa de ciment a ambdós costats. Tipus sistema WM de Kanuf o similar.
	EFA10	Façana d'estructura doble amb placa de cartró-guix acústic a l'interior i placa de cartró-guix acústic i de ciment a l'exterior.
	EFA11	Revestiment de sistema SATE d'aïllament tèrmic (g=40mm) per l'exterior i acabat continu de morter orgànic. Tipus StoTherm Mineral de Sto o equivalent.
	EFA12	Revestiment de sistema SATE d'aïllament tèrmic (g=80mm) per l'exterior i acabat continu de morter orgànic. Tipus StoTherm Mineral de Sto o equivalent.
	EFA13	Plaques de llana mineral fixada amb morter.
	EFA14	Plaques de llana mineral fixada amb morter.
	EFA15	Plaques de poliestirè extruït (XPS) fixades amb adhesiu.



Alçat 2

Alçat 1



Institut Municipal de l'Habitatge i Rehabilitació

Ajuntament de Barcelona

Projecte
PROJECTE D'EXECUCIÓ Allotjaments Dotacionals i un Equipament Sanitari a Gran Via de les Corts Catalanes 724-726 de Barcelona

Situació
Gran Via de les Corts Catalanes, 724-726, 08013 - Barcelona

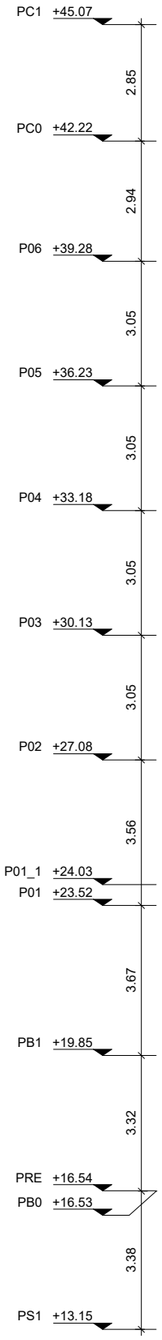
Plànol
FAÇANES ALÇATS

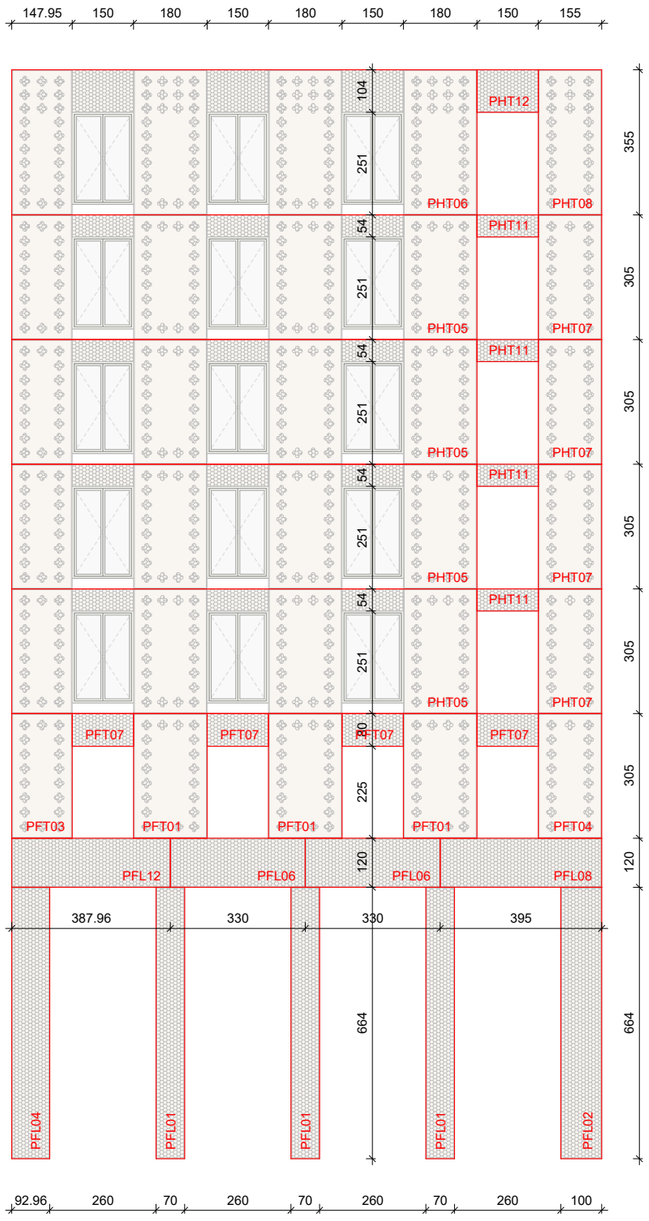
Escala (dinA3)	Nº
1: 300	DG 3.01.10
Data	**Nº IMHAB**
Setembre 2024	--- / --

L'Arquitecte
Fabregat & Fabregat arquitectes SCP, Simón Abellán i Pol Monago, UTE

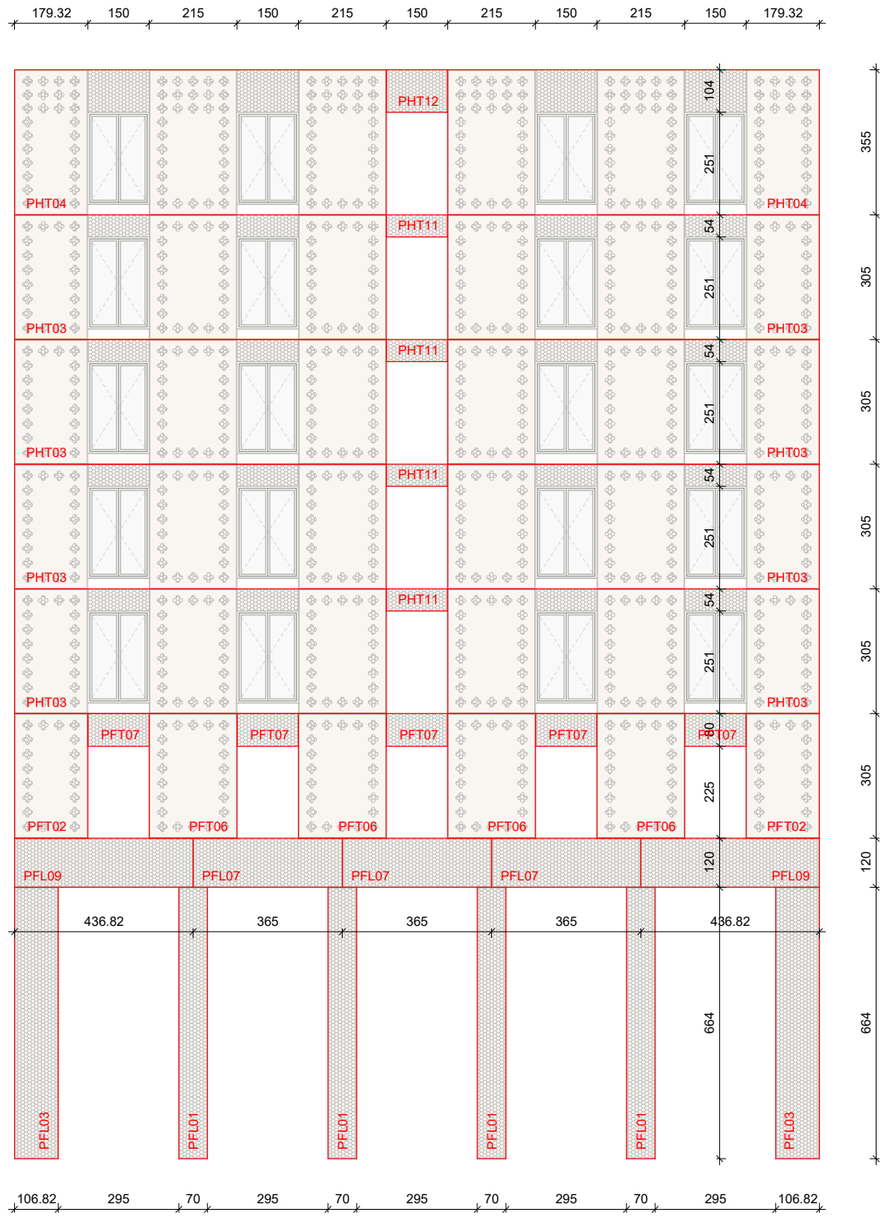
El Contractista

L'IMHAB
Institut Municipal de l'Habitatge i Rehabilitació C/ Dr. Aiguader 26-36, 08003 Barcelona





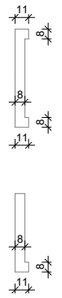
Alçat ACG



Alçat ACX

PANELL DE FORMIGÓ EFU03

Dintells secció amb forma de L, pilastres secció en forma de U.



CODI	UNITATS
PFL01	14
PFL02	2
PFL03	2
PFL04	1
PFL05	1
PFL06	7
PFL07	3
PFL08	2
PFL09	2
PFL10	1
PFL11	1
PFL12	1

PANELL DE FORMIGÓ EFU02

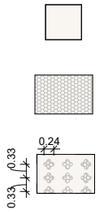
Secció rectangular.

CODI	UNITATS
PFT01	11
PFT02	2
PFT03	1
PFT04	2
PFT05	1
PFT06	4
PFT07	18

PANELL HÍBRID EFU01

Conformat pel panell de formigó de secció rectangular, llana mineral, CLT, fusteries i proteccions solars.

CODI	UNITATS
PHT01	8
PHT02	2
PHT03	8
PHT04	2
PHT05	4
PHT06	1
PHT07	8
PHT08	2
PHT09	4
PHT10	1
PHT11	20
PHT12	5



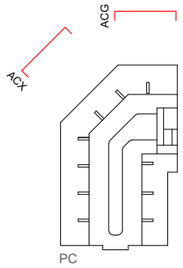
Acabat llis polit. Model d'encofrat a confirmar per DF segons mostres.

Acabat abuixardat. Textura de 2cm de profunditat. Enretirada 2cm del pla de façana a partir de P01 cap amunt. Model d'encofrat a confirmar per DF segons mostres.

Acabat amb ornaments abuixardats en forma de flor. Textura de 2cm de profunditat, enretirats 1cm del pla de façana. Model d'encofrat a confirmar per DF segons mostres.

NOTA:

Quan el panell inclogui les fusteries, també inclourà les proteccions solars de les mateixes, conformades per porticons replegables.



Institut Municipal de l'Habitatge i Rehabilitació

Ajuntament de Barcelona

Projecte
PROJECTE D'EXECUCIÓ Allotjaments Dotacionals i un Equipament Sanitari a Gran Via de les Corts Catalanes 724-726 de Barcelona

Situació
Gran Via de les Corts Catalanes, 724-726, 08013 - Barcelona

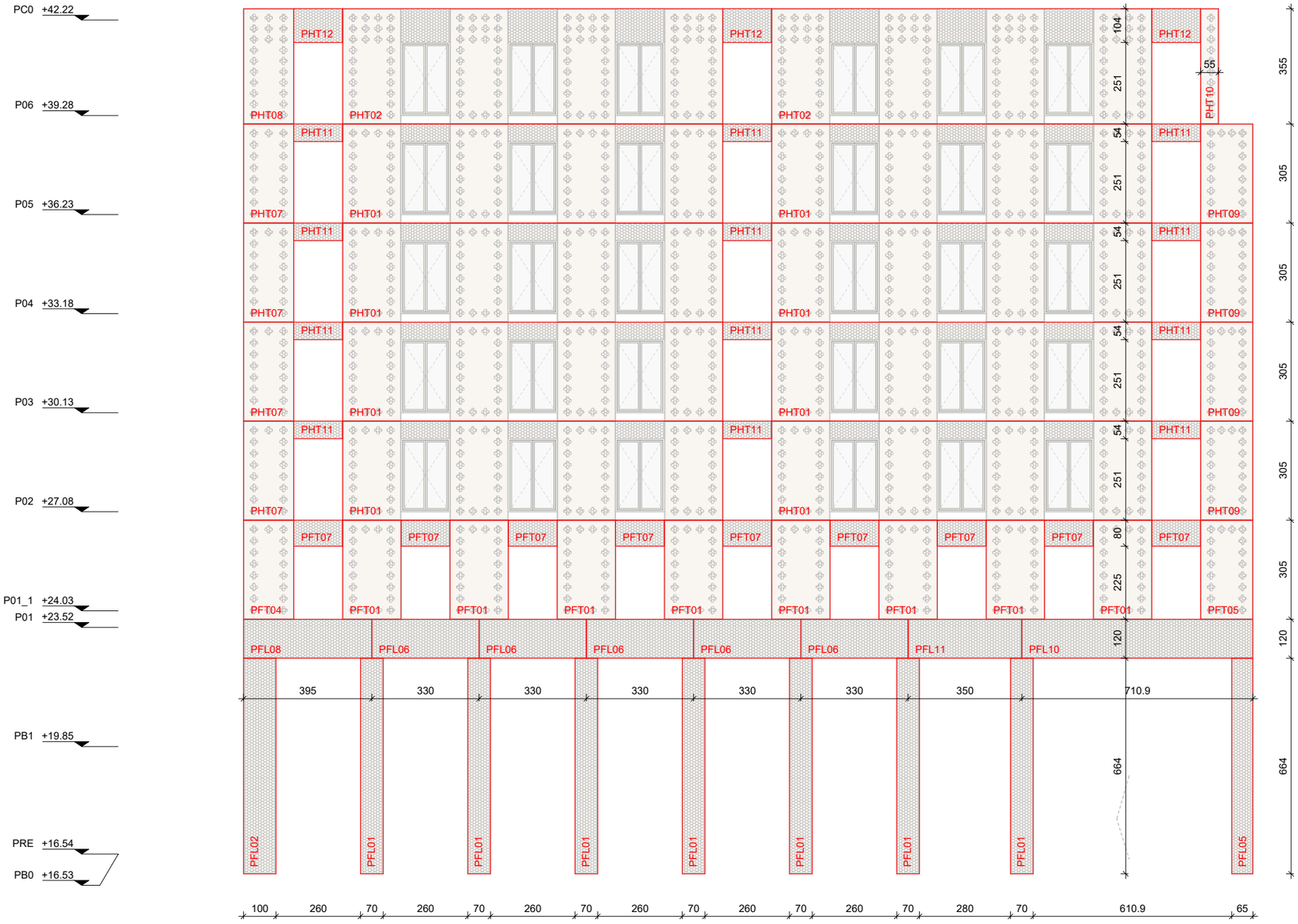
Plànol
PANELLS DE FORMIGÓ FAÇANA

Escala (dinA3)	Nº
1: 150	DG 3.01.11
Data	Nº IMHAB
Setembre 2024	--- / --

L'Arquitecte
Fabregat & Fabregat arquitectes SCP, Simón Abellán i Pol Monago, UTE

El Contractista

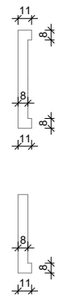
L'IMHAB
Institut Municipal de l'Habitatge i Rehabilitació C/ Dr. Aiguader 26-36, 08003 Barcelona



Alçat ACN

PANELL DE FORMIGÓ EFU03

Dintells secció amb forma de L, pilastres secció en forma de U.



CODI	UNITATS
PFL01	14
PFL02	2
PFL03	2
PFL04	1
PFL05	1
PFL06	7
PFL07	3
PFL08	2
PFL09	2
PFL10	1
PFL11	1
PFL12	1

PANELL DE FORMIGÓ EFU02

Secció rectangular.

CODI	UNITATS
PFT01	11
PFT02	2
PFT03	1
PFT04	2
PFT05	1
PFT06	4
PFT07	18

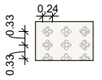
PANELL HÍBRID EFU01

Conformat pel panell de formigó de secció rectangular, llana mineral, CLT, fusteries i proteccions solars.

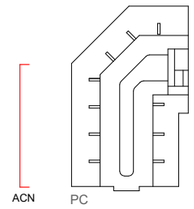
CODI	UNITATS
PHT01	8
PHT02	2
PHT03	8
PHT04	2
PHT05	4
PHT06	1
PHT07	8
PHT08	2
PHT09	4
PHT10	1
PHT11	20
PHT12	5

Acabat llis polit. Model d'encofrat a confirmar per DF segons mostres.

Acabat abuixardat. Textura de 2cm de profunditat. Enretirada 2cm del pla de façana a partir de P01 cap amunt. Model d'encofrat a confirmar per DF segons mostres.



Acabat amb ornaments abuixardats en forma de flor. Textura de 2cm de profunditat, enretirats 1cm del pla de façana. Model d'encofrat a confirmar per DF segons mostres.



Institut Municipal de l'Habitatge i Rehabilitació

Ajuntament de Barcelona

Projecte
PROJECTE D'EXECUCIÓ Allotjaments Dotacionals i un Equipament Sanitari a Gran Via de les Corts Catalanes 724-726 de Barcelona

Situació
Gran Via de les Corts Catalanes, 724-726, 08013 - Barcelona

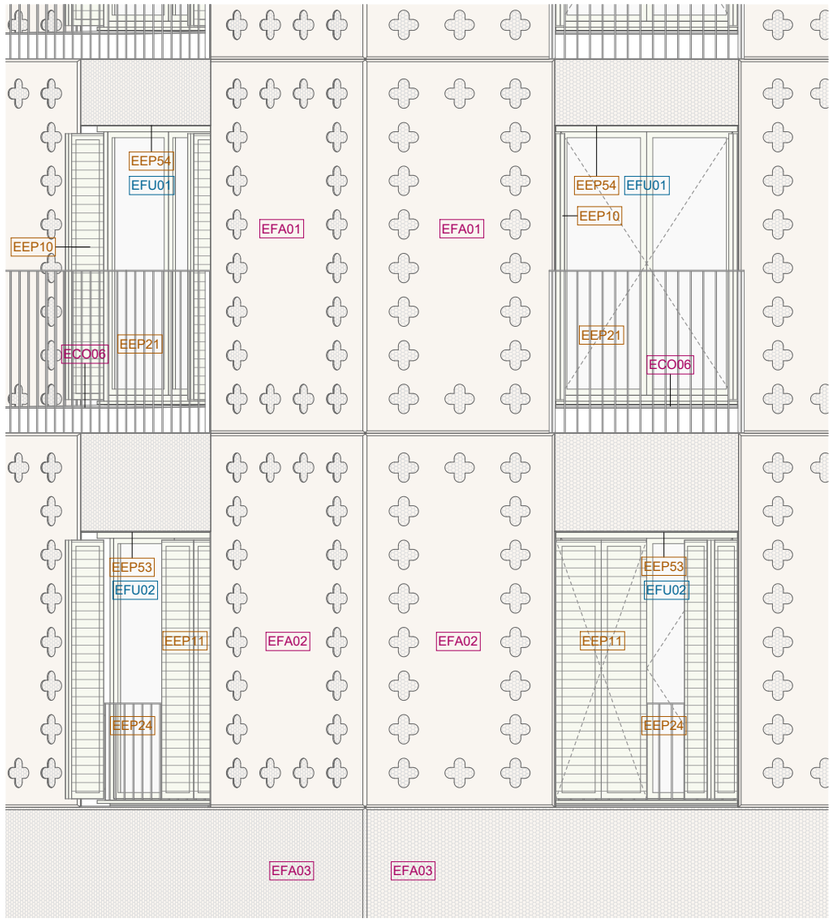
Plànol
PANELLS DE FORMIGÓ FAÇANA

Escala (dinA3)	Nº
1: 150	DG 3.01.12
Data	Nº IMHAB
Setembre 2024	--- / --

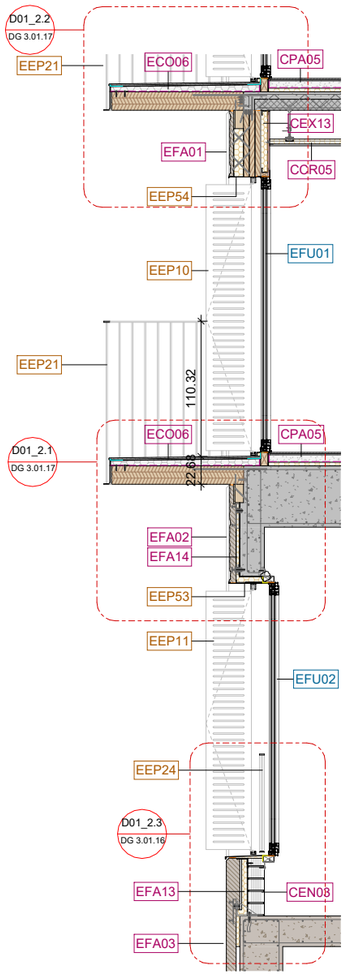
L'Arquitecte
Fabregat & Fabregat arquitectes SCP, Simón Abellán i Pol Monago, UTE

El Contractista

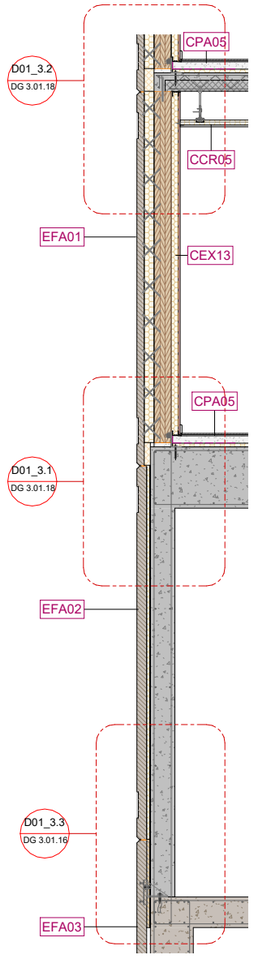
L'IMHAB
Institut Municipal de l'Habitatge i Rehabilitació C/ Dr. Aiguader 26-36, 08003 Barcelona



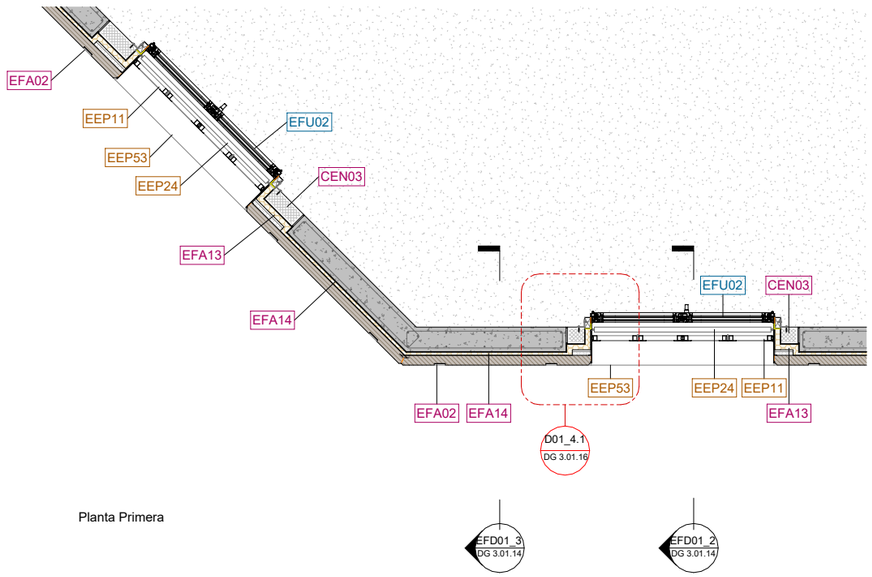
Alçat EFD01_1



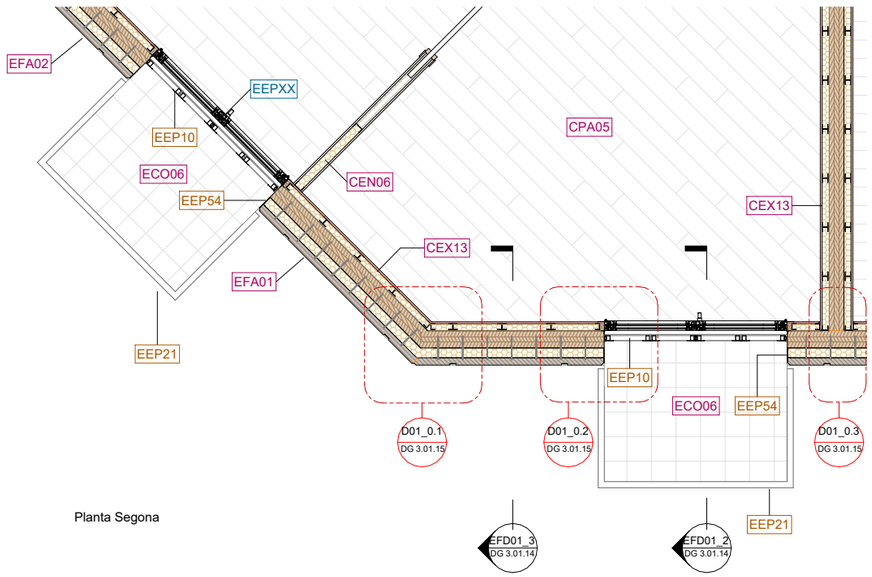
Secció EFD01_2



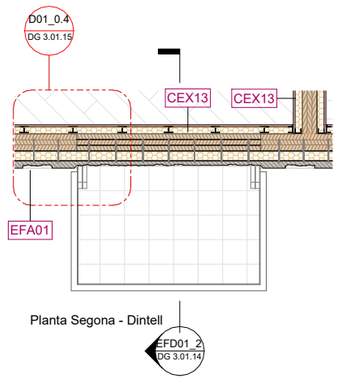
Secció EFD01_3



Planta Primera



Planta Segona



Planta Segona - Dintell

Llegenda codificació

CODI	Fusteries Interiors i Exteriors
CODI	Elements de Protecció Interior i Exterior
CODI	Tancaments Interiors i Exteriors
CODI	Equipament

Institut Municipal de l'Habitatge i Rehabilitació

Ajuntament de Barcelona

Projecte
PROJECTE D'EXECUCIÓ Allotjaments Dotacionals i un Equipament Sanitari a Gran Via de les Corts Catalanes 724-726 de Barcelona

Situació
Gran Via de les Corts Catalanes, 724-726, 08013 - Barcelona

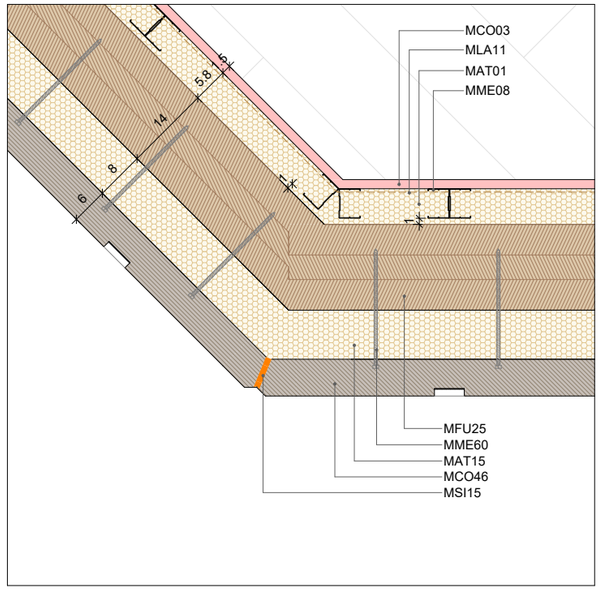
Plànol
DETALL FAÇANA 01.1

Escala (dinA3)	Nº
1: 50	DG 3.01.14
Data: Setembre 2024	Nº IMHAB: --- / --

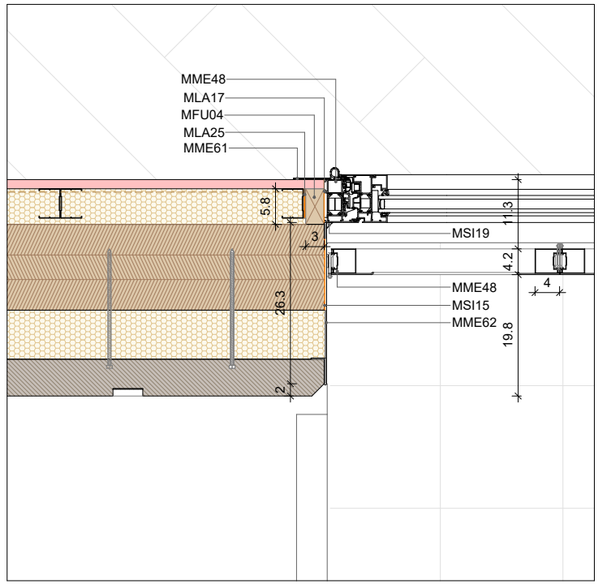
L'Arquitecte
Fabregat & Fabregat arquitectes SCP, Simón Abellán i Pol Monago, UTE

El Contractista

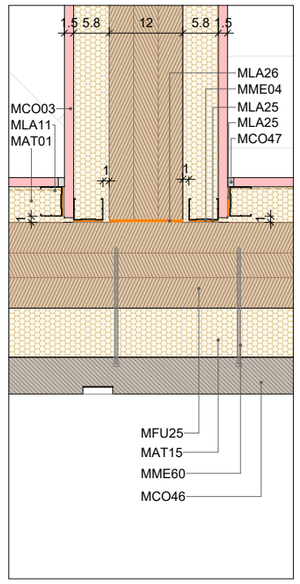
L'IMHAB
Institut Municipal de l'Habitatge i Rehabilitació
C/ Dr. Aiguader 26-36, 08003 Barcelona



Detall D01_0.1



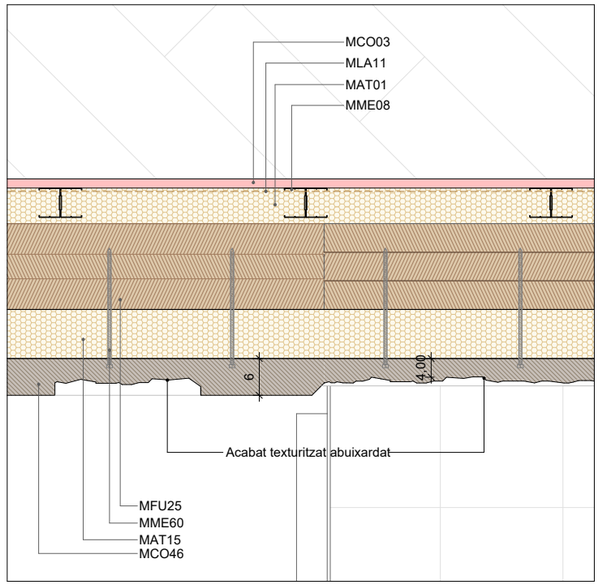
Detall D01_0.2



Detall D01_0.3

LLEGENDA MATERIALS

MAT01	Placa semirígida de llana mineral amb conductivitat tèrmica≤ 0,033W/mK i densitat 50kg/m3. Tipus Sonorock Plus de Rockwool o equivalent.
MAT15	Placa semirígida de llana mineral amb conductivitat tèrmica≤ 0,035W/mK i densitat 80kg/m3. Tipus RockRoad 223 de Rockwool o equivalent. Integrat en el panell híbrid (formigó arquitectònic + llana mineral + fusta CLT).
MCO03	Placa de cartró-guix tallafoc. Tipus Cortafuego DF de Knauf o equivalent.
MCO46	Panell prefabricat de formigó arquitectònic. Conformat amb ciment blanc amb baix contingut de Clinker CEM II/B-LL i reforçat amb fibres de polipropilè Masterfiber 249 de BASF o equivalent. Tintat amb pigment inorgànic Oxined Pardo 6C94 o equivalent. Resistència a compressió de 30Mpa. Integrat en el panell híbrid (formigó arquitectònic + llana mineral + fusta CLT). Textura abuixardada i llisa a confirmar per DF segons mostres.
MCO47	Pasta de juntes de fraguat millorada, a base de guix. Tipus Uniflott de Knauf o equivalent.
MFU04	Premarc de fusta.
MFU25	Panell estructural de fusta CLT
MLA11	Làmina barrera de vapor.
MLA17	Cinta pre-comprimida autoexpansiva, amb una cara autoadhesiva, composta d'espuma de PU impregnada amb acrilat modificat. Tipus TQ Sellaband-PU de Tecnol o equivalent. Segellat exterior de silicona.
MLA25	Banda acústica de 3mm.
MLA26	Banda elàstica antivibratòria. Tipus Sylomer SR/Sylodyn HRB HS o equivalent.
MME04	Perfil d'acer galvanitzat en canal de 48mm per a sistemes de compartimentació.
MME08	Doble perfil d'acer galvanitzat en canal de 48mm col·locat en H per a sistemes de compartimentació.
MME48	Fusteria d'alumini lacat.
MME60	Fixació mecànica amb tirafons metàl·lics, perpendiculars i a 45º a les 3 capes del panell prefabricat (formigó arquitectònic + llana mineral + CLT).
MME61	Tapeta d'alumini lacat.
MME62	Doella conformada amb xapa plegada d'acer galvanitzat i lacat.
MSI15	Junta elàstica.
MSI19	Segellat elàstic.



Detall D01_0.4

Institut Municipal de l'Habitatge i Rehabilitació

Ajuntament de Barcelona

Projecte
PROJECTE D'EXECUCIÓ Allotjaments Dotacionals i un Equipament Sanitari a Gran Via de les Corts Catalanes 724-726 de Barcelona

Situació
Gran Via de les Corts Catalanes, 724-726, 08013 - Barcelona

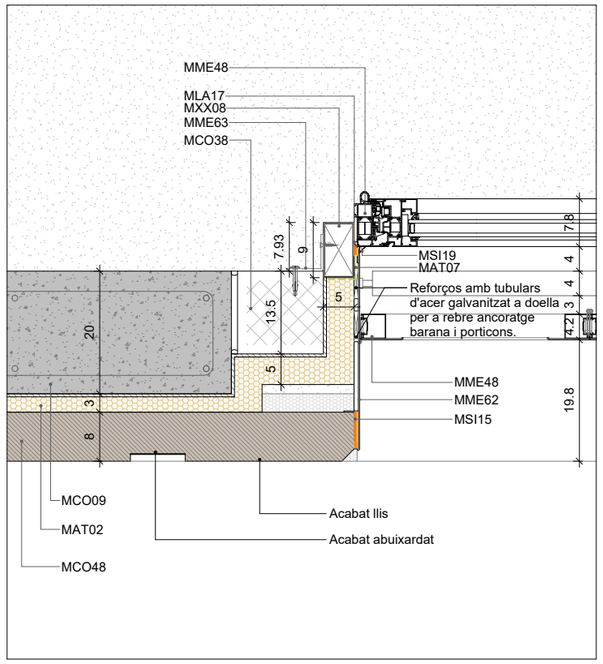
Plànol
DETALL FAÇANA 01.2

Escala (dinA3)	Nº
1: 10	DG 3.01.15
Data	Nº IMHAB
Setembre 2024	--- / --

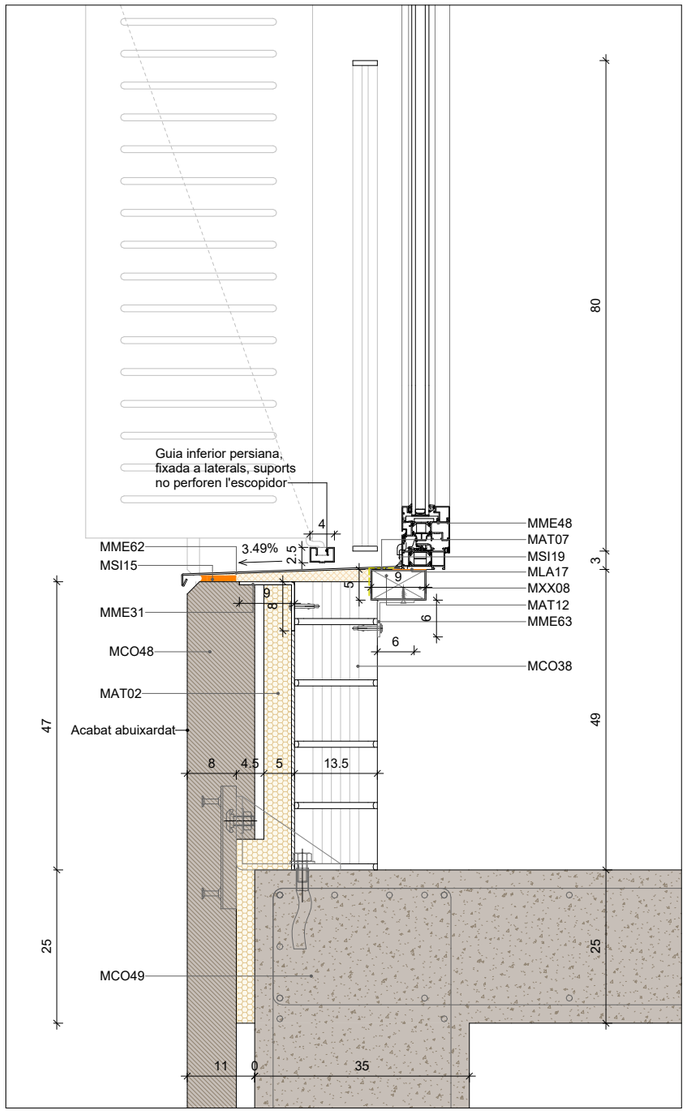
L'Arquitecte
Fabregat & Fabregat arquitectes SCP, Simón Abellán i Pol Monago, UTE

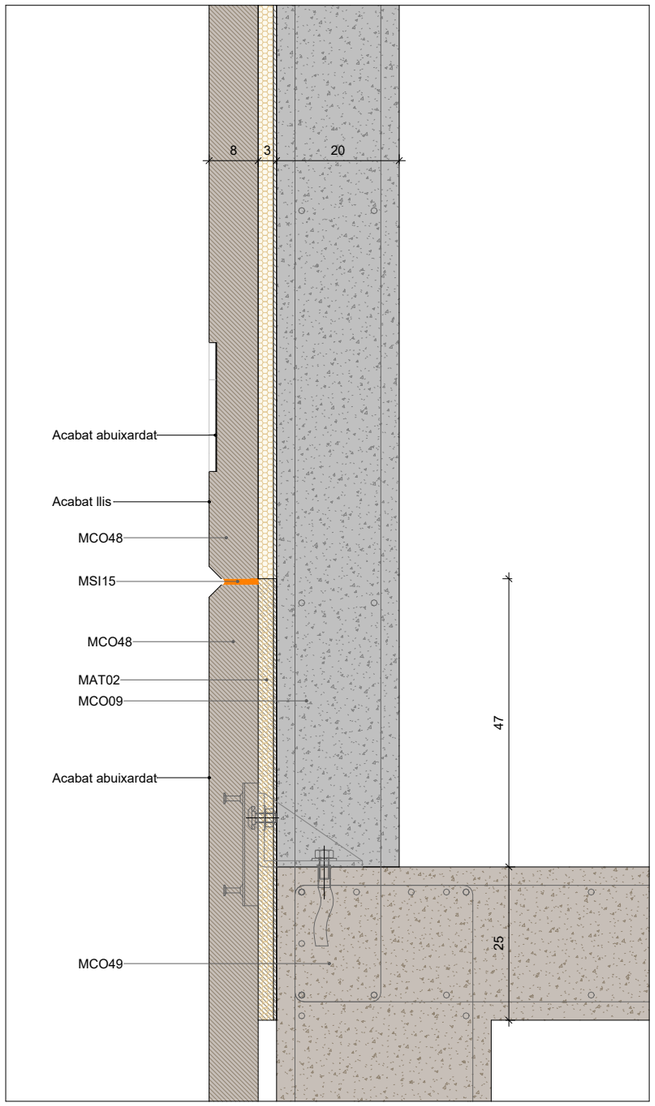
El Contractista

L'IMHAB
Institut Municipal de l'Habitatge i Rehabilitació
C/ Dr. Aiguader 26-36, 08003 Barcelona



Detall D01_4.1





LLEGENDA MATERIALS

MAT02	Placa semirígida de llana mineral amb conductivitat tèrmica≤ 0,034W/mK i doble densitat 100-40 kg/m3. Tipus Fixrock Plus de Rockwool o equivalent si va fixada amb morter Fixrock, o Ventirock Duo de Rockwool o equivalent si es col·loca en façanes ventilades.
MAT07	Aïllament acústic i tèrmic reflexiu de gruix reduït. Tipus Termic 10 d'Air-bur o equivalent.
MAT12	Espuma de poliuretà.
MCO09	Formigo armat in situ.
MCO38	Fàbrica de maó calat de formigó tipus 'gero' mida catalana. Tipus Geroblock 50dB de dBblok o equivalent.
MCO48	Panell prefabricat de formigó arquitectònic. Conformat amb ciment blanc amb baix contingut de Clinker CEM II/B-LL i reforçat amb fibres de polipropilè Masterfiber 249 de BASF o equivalent. Tintat amb pigment inorgànic Oxined Pardo 6C94 o equivalent. Textura abuixardada i llisa a confirmar per DF segons mostres.
MCO49	Formigó armat in situ tintat. Mateixa tonalitat que panells de formigó prefabricats d'acabat de façana.
MLA17	Cinta pre-comprimida autoexpansiva, amb una cara autoadhesiva, composta d'espuma de PU impregnada amb acrilat modificat. Tipus TQ Sellaband-PU de Tecnol o equivalent. Segellat exterior de silicona.
MME31	Perfil d'acer galvanitzat en 'L'.
MME48	Fusteria d'alumini lacat.
MME62	Doella conformada amb xapa plegada d'acer galvanitzat i lacat.
MME63	Platina en L d'acer galvanitzat.
MSI15	Junta elàstica.
MSI19	Segellat elàstic.
MXX08	Premarc d'acer galvanitzat replenat amb morter de ciment portland.

Institut Municipal de l'Habitatge i Rehabilitació

Ajuntament de Barcelona

Projecte
PROJECTE D'EXECUCIÓ Allotjaments Dotacionals i un Equipament Sanitari a Gran Via de les Corts Catalanes 724-726 de Barcelona

Situació
Gran Via de les Corts Catalanes, 724-726, 08013 - Barcelona

Plànol
DETALL FAÇANA 01.3

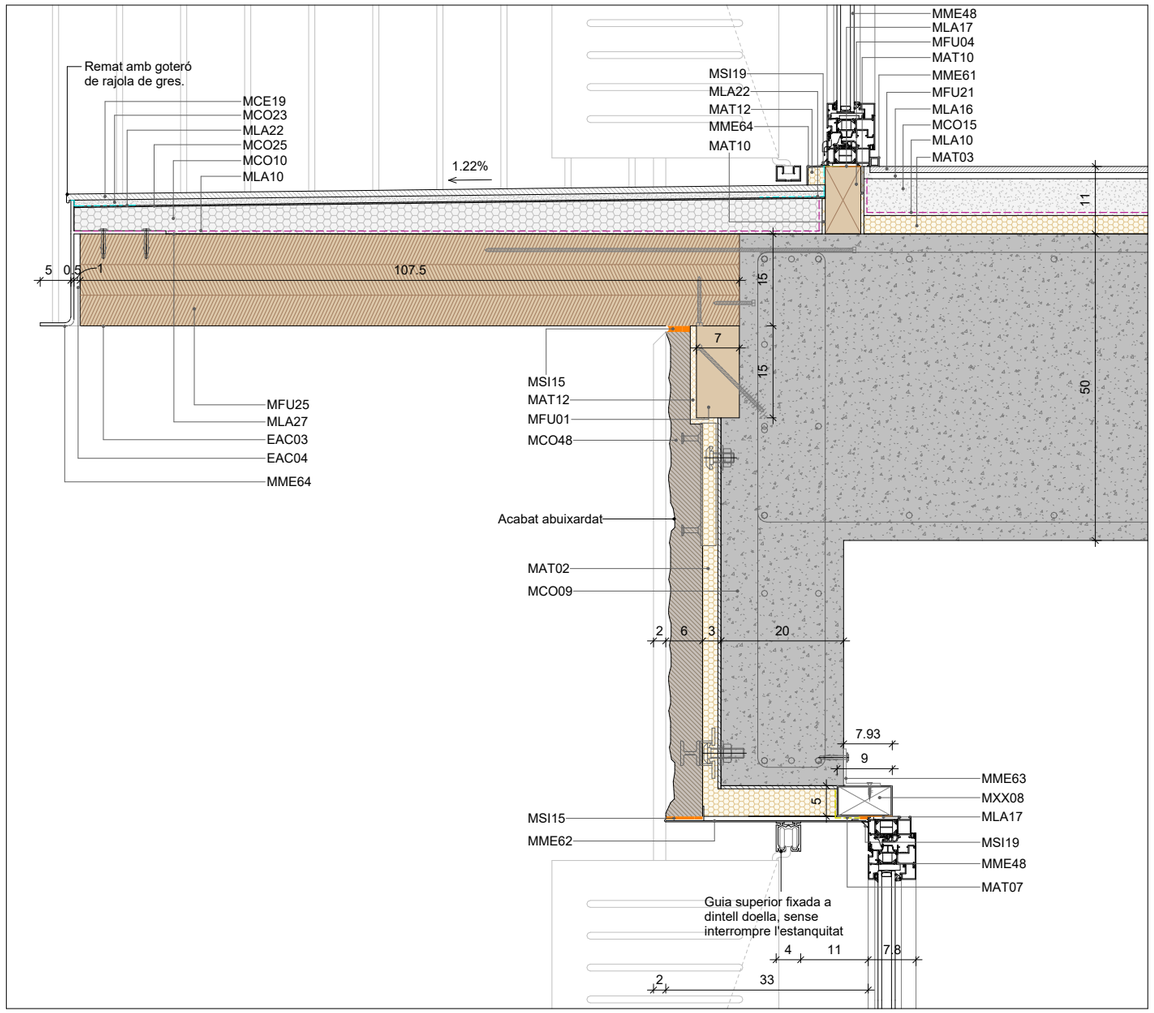
Escala (dinA3)	Nº
1: 10	DG 3.01.16

Data	Nº IMHAB
Setembre 2024	--- / --

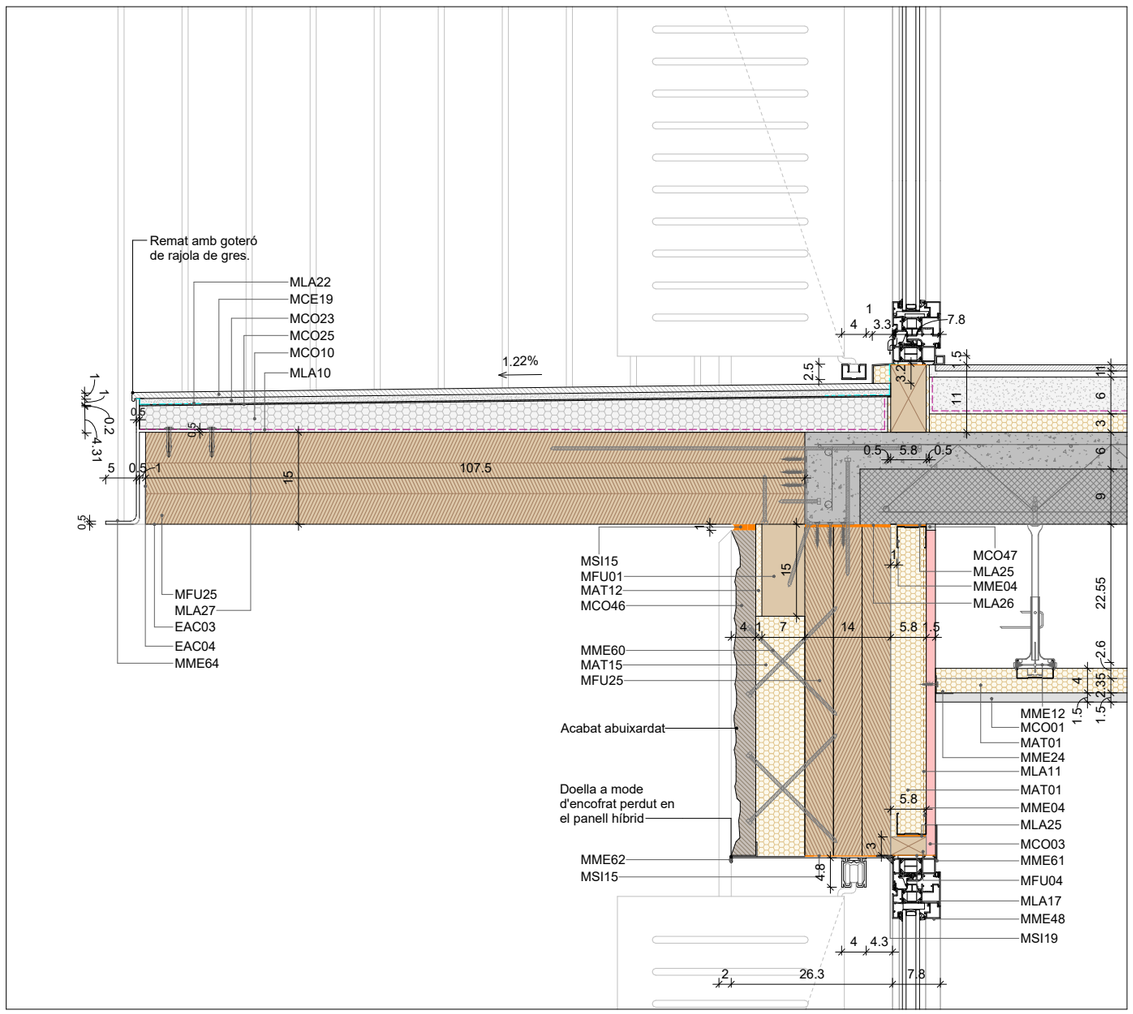
L'Arquitecte
Fabregat & Fabregat arquitectes SCP, Simón Abellán i Pol Monago, UTE

El Contractista

L'IMHAB
Institut Municipal de l'Habitatge i Rehabilitació C/ Dr. Aiguader 26-36, 08003 Barcelona



Detall D01_2.1



Detall D01_2.2

LLEGENDA MATERIALS

EAC03	Protector de fusta incolor emulsionat amb aigua. Tipus Induline LW-732 WF de Remmers o equivalent.
EAC04	Protector de testa de fusta en base d'aigua. Tipus Induline SW-910 de Remmers o equivalent.
MAT01	Placa semirígida de llana mineral amb conductivitat tèrmica≤ 0,033W/mK i densitat 50kg/m3. Tipus Sonorock Plus de Rockwool o equivalent.
MAT02	Placa semirígida de llana mineral amb conductivitat tèrmica≤ 0,034W/mK i doble densitat 100-40 kg/m3. Tipus Fixrock Plus de Rockwool o equivalent si va fixada amb morter Fixrock, o Ventirock Duo de Rockwool o equivalent si es col·loca en façanes ventilades.
MAT03	Placa rígida de llana mineral amb conductivitat tèrmica≤ 0,038W/mK i densitat 150kg/m3. Tipus Rocksol 525 de Rockwool o equivalent.
MAT07	Aïllament acústic i tèrmic reflexiu de gruix reduït. Tipus Termic 10 d'Air-bur o equivalent.
MAT10	Placa de poliestirè expandit EPS.
MAT12	Espuma de poliuretà.
MAT15	Placa semirígida de llana mineral amb conductivitat tèrmica≤ 0,035W/mK i densitat 80kg/m3. Tipus RockRoad 223 de Rockwool o equivalent. Integrat en el panell híbrid (formigó arquitectònic + llana mineral + fusta CLT).
MCE19	Rajola de gres porcellànic.
MCO01	Placa de cartró-guix estàndard. Tipus Standard A de Knauf o equivalent.
MCO03	Placa de cartró-guix tallafoc. Tipus Cortafuego DF de Knauf o equivalent.
MCO09	Formigo armat in situ.
MCO10	Formigó cel·lular.
MCO15	Morter autonivellant de ciment portland M-10, àrid petit, additiu i armat amb fibres.
MCO23	Morter de ciment cola.
MCO25	Morter de ciment impermeable i flexible. Tipus DANOCRET protect 500 Flex de DANOSA o equivalent.

LLEGENDA MATERIALS

MCO46	Panell prefabricat de formigó arquitectònic. Conformat amb ciment blanc amb baix contingut de Clinker CEM II/B-LL i reforçat amb fibres de polipropilè Masterfiber 249 de BASF o equivalent. Tintat amb pigment inorgànic Oxined Pardo 6C94 o equivalent. Resistència a compressió de 30Mpa. Integrat en el panell híbrid (formigó arquitectònic + llana mineral + fusta CLT). Textura abuixardada i llisa a confirmar per DF segons mostres.
MCO47	Pasta de juntes de fraguat millorada, a base de guix. Tipus Uniflott de Knauf o equivalent.
MCO48	Panell prefabricat de formigó arquitectònic. Conformat amb ciment blanc amb baix contingut de Clinker CEM II/B-LL i reforçat amb fibres de polipropilè Masterfiber 249 de BASF o equivalent. Tintat amb pigment inorgànic Oxined Pardo 6C94 o equivalent. Textura abuixardada i llisa a confirmar per DF segons mostres.
MFU01	Perfil de fusta.
MFU04	Premarc de fusta.
MFU21	Parquet laminat multicapa, base de tauler de fibres d'alta densitat amb unió a pressió, sense bisell, classe32, resistència a l'abrasió AC4 i tractament antihumitat.
MFU25	Panell estructural de fusta CLT
MLA10	Làmina de polietilè.
MLA11	Làmina barrera de vapor.
MLA16	Capa de foam.
MLA17	Cinta pre-comprimida autoexpansiva, amb una cara autoadhesiva, composta d'espuma de PU impregnada amb acrilat modificat. Tipus TQ Sellaband-PU de Tecnol o equivalent. Segellat exterior de silicona.
MLA22	Banda de reforç impermeable. Tipus Danoband Butyl de DANOSA o equivalent.
MLA25	Banda acústica de 3mm.
MLA26	Banda elàstica antivibratòria. Tipus Sylomer SR/Sylodyn HRB HS o equivalent.

LLEGENDA MATERIALS

MLA27	Membrana difusible, robusta i autoadhesiva per a protecció del CLT a la humitat. Tipus KLH Protect (Isocell).
MME04	Perfil d'acer galvanitzat en canal de 48mm per a sistemes de compartimentació.
MME12	Ancoratge d'acer galvanitzat tipus vareta regulable per a sistemes de compartimentació.
MME24	Perfil d'acer galvanitzat.
MME48	Fusteria d'alumini lacat.
MME60	Fixació mecànica amb tirafons metàl·lics, perpendiculars i a 45º a les 3 capes del panell prefabricat (formigó arquitectònic + llana mineral + CLT).
MME61	Tapeta d'alumini lacat.
MME62	Doella conformada amb xapa plegada d'acer galvanitzat i lacat.
MME63	Platina en L d'acer galvanitzat.
MME64	Xapa plegada d'acer galvanitzat i lacat.
MSI15	Junta elàstica.
MSI19	Segellat elàstic.
MXX08	Premarc d'acer galvanitzat replenat amb morter de ciment portland.

Institut Municipal de l'Habitatge i Rehabilitació

Ajuntament de Barcelona

Projecte
PROJECTE D'EXECUCIÓ Allotjaments Dotacionals i un Equipament Sanitari a Gran Via de les Corts Catalanes 724-726 de Barcelona

Situació
Gran Via de les Corts Catalanes, 724-726, 08013 - Barcelona

Plànol
DETALL FAÇANA 01.4

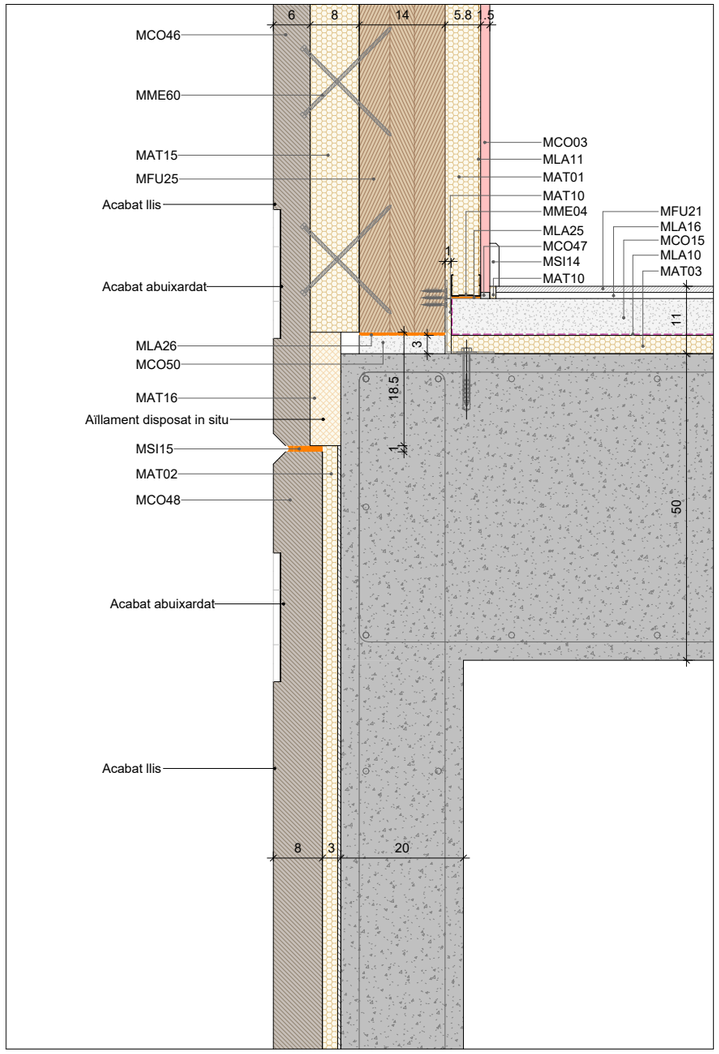
Escala (dinA3)	Nº
1: 10	DG 3.01.17

Data	Nº IMHAB
Setembre 2024	--- / --

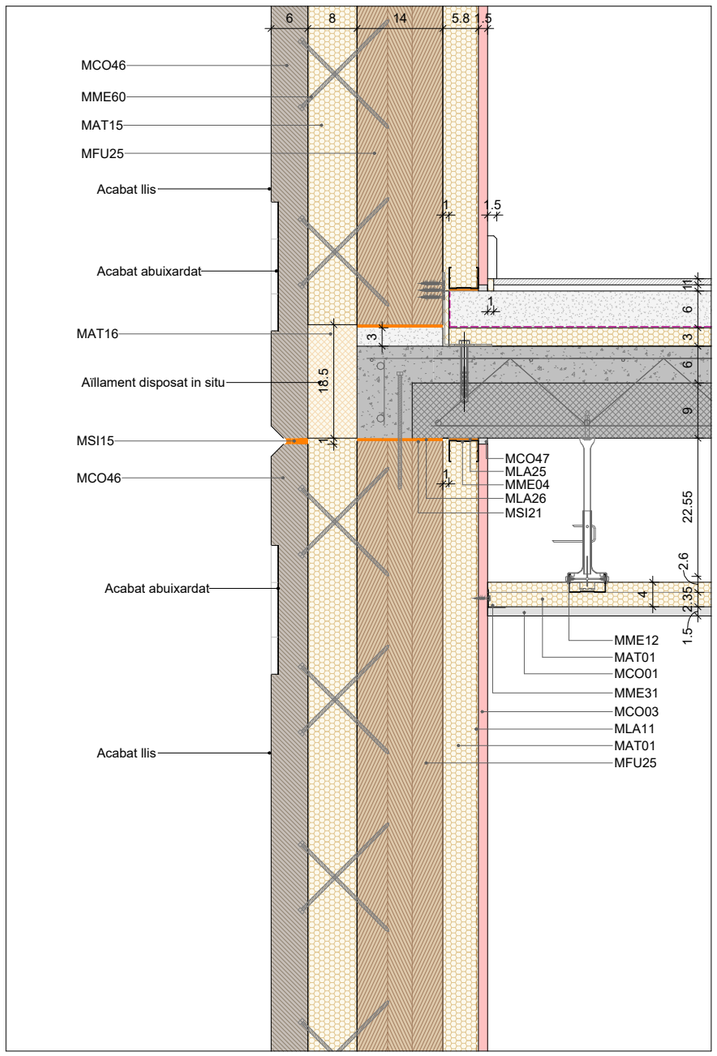
L'Arquitecte
Fabregat & Fabregat arquitectes SCP, Simón Abellán i Pol Monago, UTE

El Contractista

L'IMHAB
Institut Municipal de l'Habitatge i Rehabilitació C/ Dr. Aiguader 26-36, 08003 Barcelona



Detall D01_3.1



Detall D01_3.2

LLEGENDA MATERIALS

MAT01	Placa semirígida de llana mineral amb conductivitat tèrmica≤ 0,033W/mK i densitat 50kg/m3. Tipus Sonorock Plus de Rockwool o equivalent.
MAT02	Placa semirígida de llana mineral amb conductivitat tèrmica≤ 0,034W/mK i doble densitat 100-40 kg/m3. Tipus Fixrock Plus de Rockwool o equivalent si va fixada amb morter Fixrock, o Ventirock Duo de Rockwool o equivalent si es col·loca en façanes ventilades.
MAT03	Placa rígida de llana mineral amb conductivitat tèrmica≤ 0,038W/mK i densitat 150kg/m3. Tipus Rocksol 525 de Rockwool o equivalent.
MAT10	Placa de poliestirè expandit EPS.
MAT15	Placa semirígida de llana mineral amb conductivitat tèrmica≤ 0,035W/mK i densitat 80kg/m3. Tipus RockRoad 223 de Rockwool o equivalent. Integrat en el panell híbrid (formigó arquitectònic + llana mineral + fusta CLT).
MAT16	Aïllament tèrmic PIR AK-PB 90.
MCO01	Placa de cartró-guix estàndard. Tipus Standard A de Knauf o equivalent.
MCO03	Placa de cartró-guix tallafoc. Tipus Cortafuego DF de Knauf o equivalent.
MCO15	Morter autonivellant de ciment portland M-10, àrid petit, additiu i armat amb fibres.
MCO46	Panell prefabricat de formigó arquitectònic. Conformat amb ciment blanc amb baix contingut de Clinker CEM II/B-LL i reforçat amb fibres de polipropilè Masterfiber 249 de BASF o equivalent. Tintat amb pigment inorgànic Oxined Pardo 6C94 o equivalent. Resistència a compressió de 30Mpa. Integrat en el panell híbrid (formigó arquitectònic + llana mineral + fusta CLT). Textura abuixardada i llisa a confirmar per DF segons mostres.
MCO47	Pasta de juntes de fraguat millorada, a base de guix. Tipus Uniflott de Knauf o equivalent.
MCO48	Panell prefabricat de formigó arquitectònic. Conformat amb ciment blanc amb baix contingut de Clinker CEM II/B-LL i reforçat amb fibres de polipropilè Masterfiber 249 de BASF o equivalent. Tintat amb pigment inorgànic Oxined Pardo 6C94 o equivalent. Textura abuixardada i llisa a confirmar per DF segons mostres.
MCO50	Morter GROUT.
MFU21	Parquet laminat multicapa, base de tauler de fibres d'alta densitat amb unió a pressió, sense bisell, classe32, resistència a l'abrasió AC4 i tractament antihumitat.
MFU25	Panell estructural de fusta CLT
MLA10	Làmina de polietilè.
MLA11	Làmina barrera de vapor.
MLA16	Capa de foam.
MLA25	Banda acústica de 3mm.
MLA26	Banda elàstica antivibratòria. Tipus Sylomer SR/Sylodyn HRB HS o equivalent.
MME04	Perfil d'acer galvanitzat en canal de 48mm per a sistemes de compartimentació.
MME12	Ancoratge d'acer galvanitzat tipus vareta regulable per a sistemes de compartimentació.
MME31	Perfil d'acer galvanitzat en 'L'.
MME60	Fixació mecànica amb tirafons metàl·lics, perpendiculars i a 45º a les 3 capes del panell prefabricat (formigó arquitectònic + llana mineral + CLT).
MSI14	Sòcol de formigó polímer tipus Disco Polymer.
MSI15	Junta elàstica.
MSI21	Buit

Institut Municipal de l'Habitatge i Rehabilitació

Ajuntament de Barcelona

Projecte
PROJECTE D'EXECUCIÓ Allotjaments Dotacionals i un Equipament Sanitari a Gran Via de les Corts Catalanes 724-726 de Barcelona

Situació
Gran Via de les Corts Catalanes, 724-726, 08013 - Barcelona

Plànol
DETALL FAÇANA 01.5

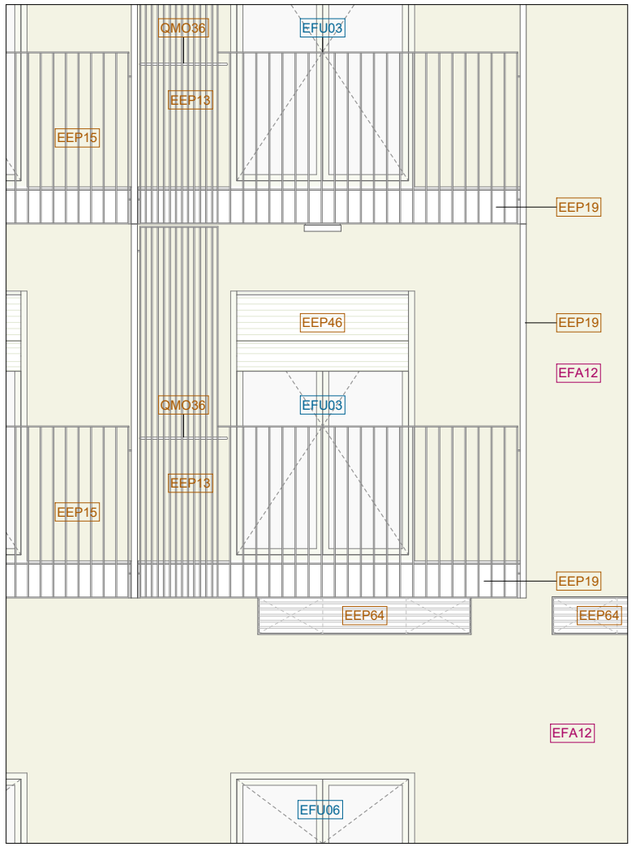
Escala (dinA3)	Nº
1: 10	DG 3.01.18

Data	Nº IMHAB
Setembre 2024	--- / --

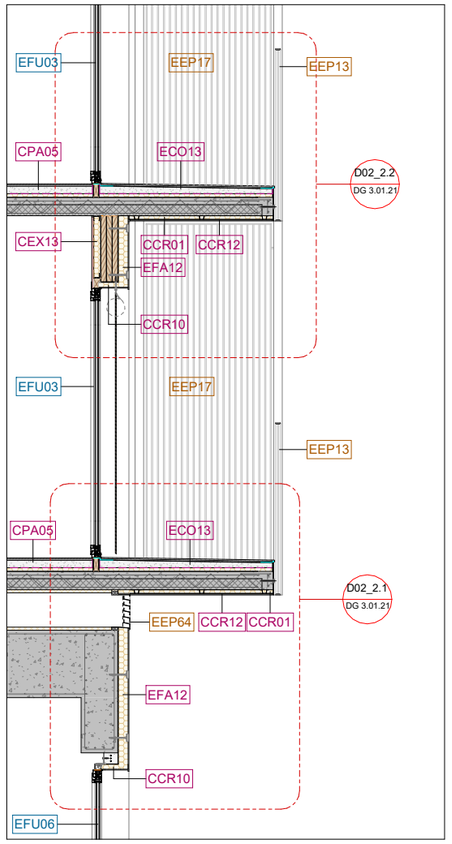
L'Arquitecte
Fabregat & Fabregat arquitectes SCP, Simón Abellán i Pol Monago, UTE

El Contractista

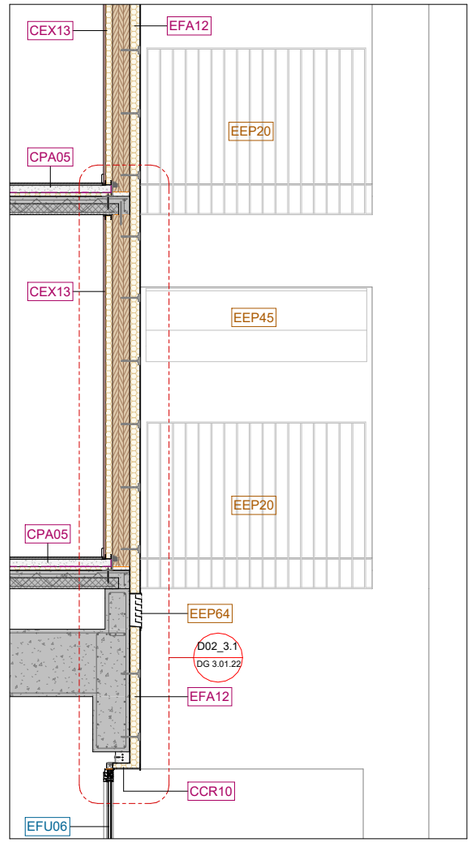
L'IMHAB
Institut Municipal de l'Habitatge i Rehabilitació
C/ Dr. Aiguader 26-36, 08003 Barcelona



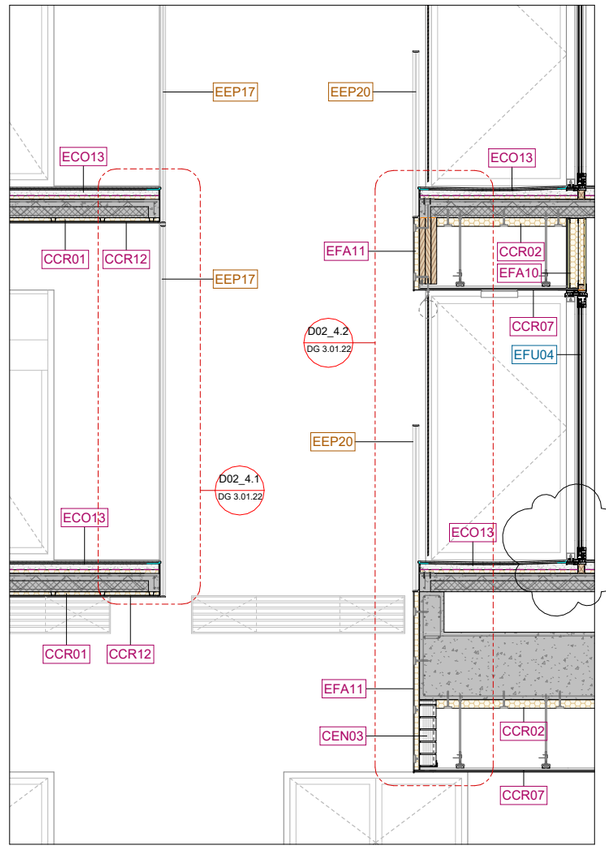
Alçat EFD02_1



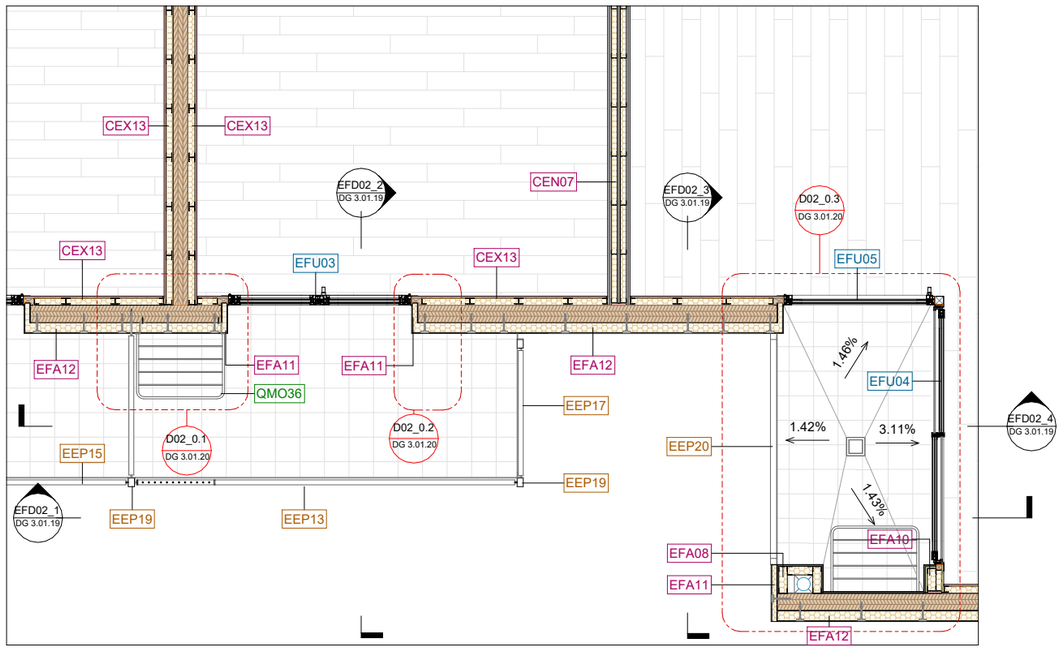
Secció EFD02_2



Secció EFD02_3



Secció EFD02_4



Planta EFD02_0

Llegenda codificació

CODI	Fusteries Interiors i Exteriors
CODI	Elements de Protecció Interior i Exterior
CODI	Tancaments Interiors i Exteriors
CODI	Equipament

Institut Municipal de l'Habitatge i Rehabilitació

Ajuntament de Barcelona

Projecte
PROJECTE D'EXECUCIÓ Allotjaments Dotacionals i un Equipament Sanitari a Gran Via de les Corts Catalanes 724-726 de Barcelona

Situació
Gran Via de les Corts Catalanes, 724-726, 08013 - Barcelona

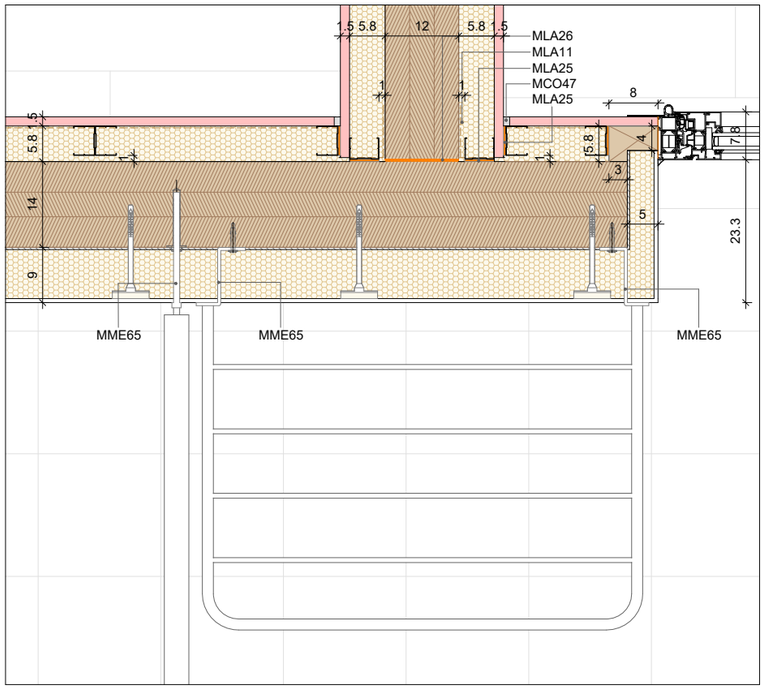
Plànol
DETALL FAÇANA 02.1

Escala (dinA3)	Nº
1: 50	DG 3.01.19
Data	Nº IMHAB
Setembre 2024	--- / --

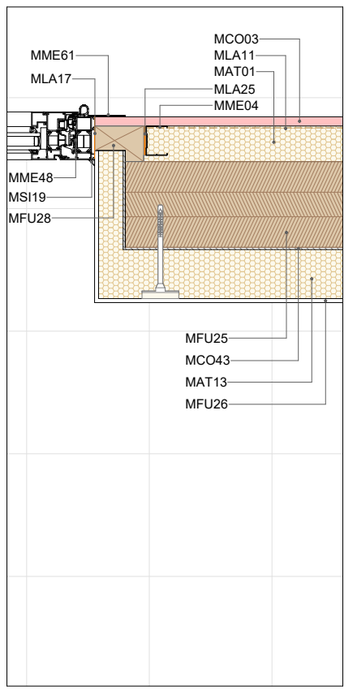
L'Arquitecte
Fabregat & Fabregat arquitectes SCP, Simón Abellán i Pol Monago, UTE

El Contractista

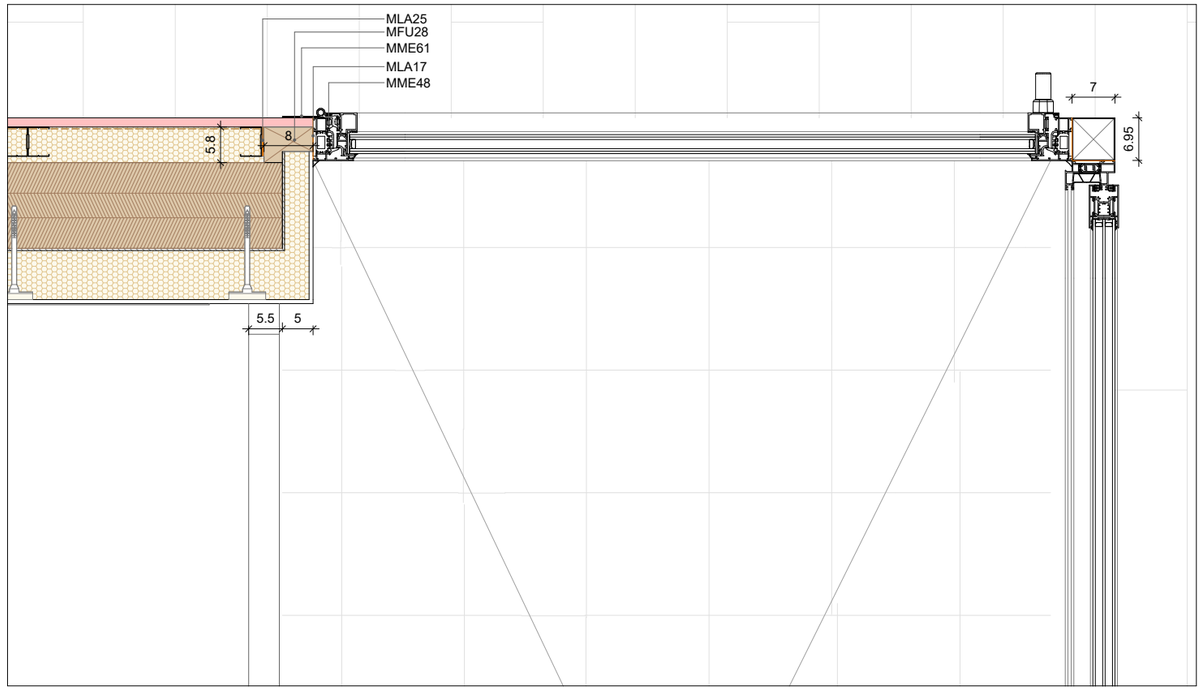
L'IMHAB
Institut Municipal de l'Habitatge i Rehabilitació
C/ Dr. Aiguader 26-36, 08003 Barcelona

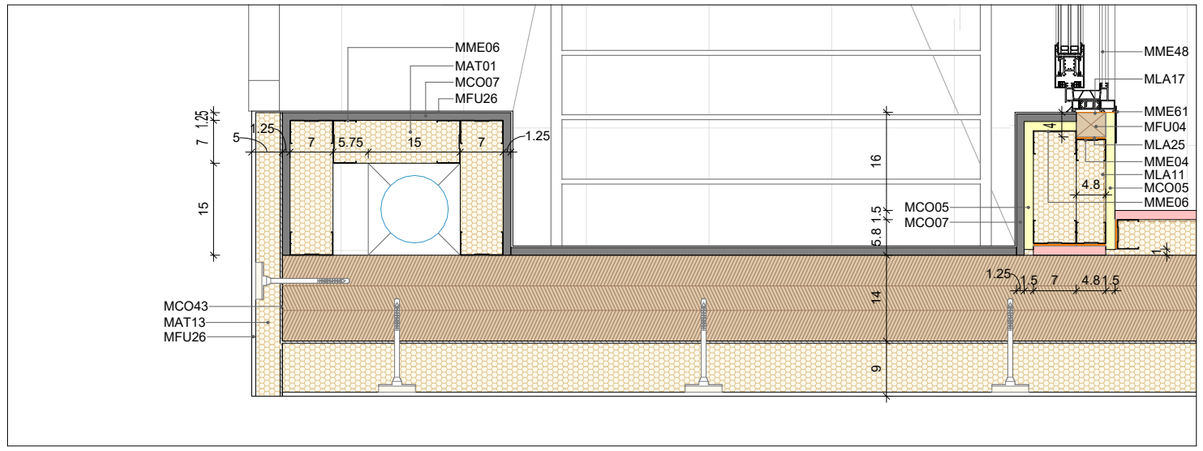


Detall D02_0.1



Detall D02_0.2





Detall D02_0.3

LLEGENDA MATERIALS

MAT01	Placa semirígida de llana mineral amb conductivitat tèrmica≤ 0,033W/mK i densitat 50kg/m3. Tipus Sonorock Plus de Rockwool o equivalent.
MAT13	Placa de llana mineral.
MCO03	Placa de cartró-guix tallafoc. Tipus Cortafuego DF de Knauf o equivalent.
MCO05	Placa de cartró-guix acústica. Tipus Acustik de Knauf o equivalent.
MCO07	Placa de ciment lleugera. Tipus Aquapanel de Knauf o equivalent.
MCO43	Morter hidròfug de ciment cola.
MCO47	Pasta de juntes de fraguat millorada, a base de guix. Tipus Uniflott de Knauf o equivalent.
MFU04	Premarc de fusta.
MFU25	Panell estructural de fusta CLT
MFU26	Acabat continu de morter orgànic per façanes tipus SATE.
MFU28	Premarc de fusta amb galze.
MLA11	Làmina barrera de vapor.
MLA17	Cinta pre-comprimida autoexpansiva, amb una cara autoadhesiva, composta d'espuma de PU impregnada amb acrilat modificat. Tipus TQ Sellaband-PU de Tecnol o equivalent. Segellat exterior de silicona.
MLA25	Banda acústica de 3mm.
MLA26	Banda elàstica antivibratòria. Tipus Sylomer SR/Sylodyn HRB HS o equivalent.
MME04	Perfil d'acer galvanitzat en canal de 48mm per a sistemes de compartimentació.
MME06	Perfil d'acer galvanitzat en canal de 70mm per a sistemes de compartimentació.
MME48	Fusteria d'alumini lacat.
MME61	Tapeta d'alumini lacat.
MME65	Ancoratge d'espera d'acer galvanitzat i lacat, integrat i segellat en el sistema SATE.
MSI19	Segellat elàstic.

Institut Municipal de l'Habitatge i Rehabilitació

Ajuntament de Barcelona

Projecte
PROJECTE D'EXECUCIÓ Allotjaments Dotacionals i un Equipament Sanitari a Gran Via de les Corts Catalanes 724-726 de Barcelona

Situació
Gran Via de les Corts Catalanes, 724-726, 08013 - Barcelona

Plànol
DETALL FAÇANA 02.2

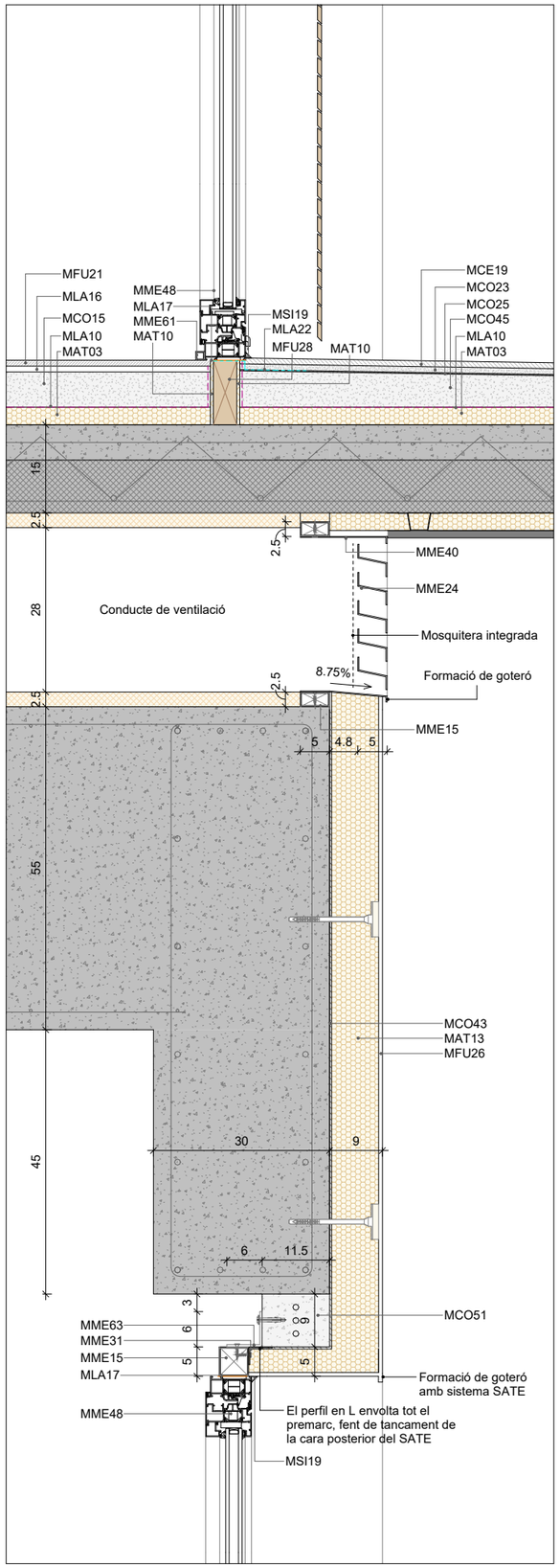
Escala (dinA3)	Nº
1: 10	DG 3.01.20

Data	Nº IMHAB
Setembre 2024	--- / --

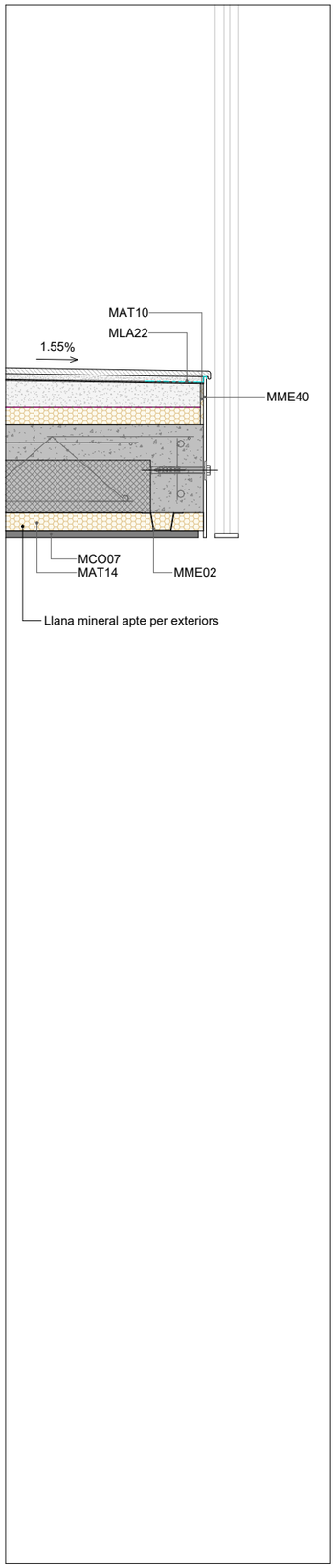
L'Arquitecte
Fabregat & Fabregat arquitectes SCP, Simón Abellán i Pol Monago, UTE

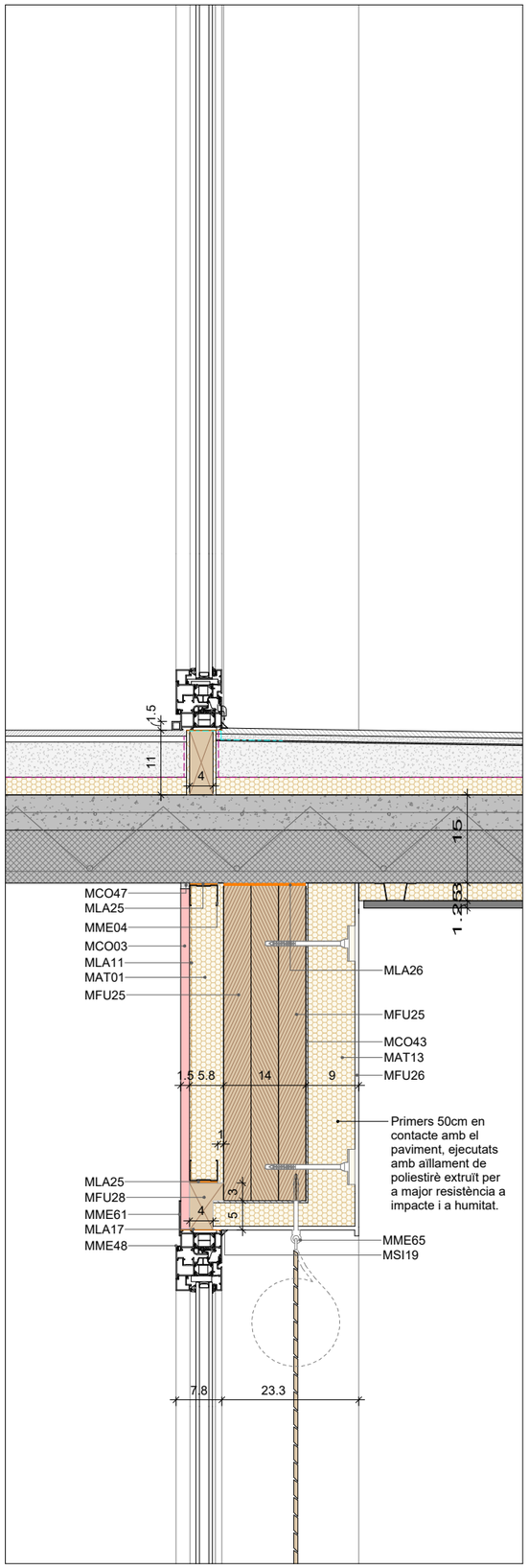
El Contractista

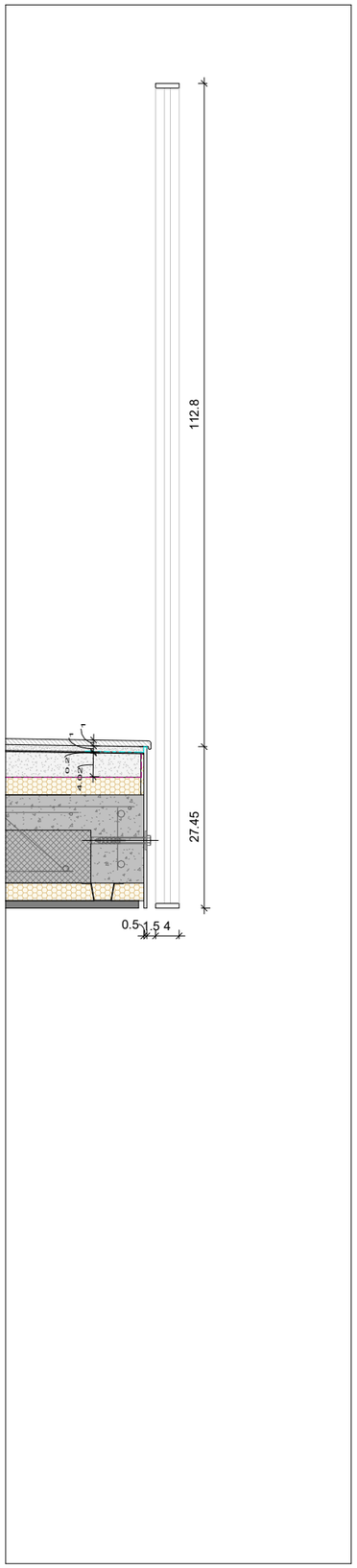
L'IMHAB
Institut Municipal de l'Habitatge i Rehabilitació C/ Dr. Aiguader 26-36, 08003 Barcelona



Detall D02_2.1







Detall D02_2.2

LLEGENDA MATERIALS

MAT01	Placa semirígida de llana mineral amb conductivitat tèrmica≤ 0,033W/mK i densitat 50kg/m3. Tipus Sonorock Plus de Rockwool o equivalent.
MAT03	Placa rígida de llana mineral amb conductivitat tèrmica≤ 0,038W/mK i densitat 150kg/m3. Tipus Rocksol 525 de Rockwool o equivalent.
MAT10	Placa de poliestirè expandit EPS.
MAT13	Placa de llana mineral.
MAT14	Placa semirígida de llana mineral amb conductivitat tèrmica≤ 0,034W/mK i densitat 70kg/m3. Tipus Rockwool o equivalent.
MCE19	Rajola de gres porcellànic.
MCO03	Placa de cartró-guix tallafoc. Tipus Cortafuego DF de Knauf o equivalent.
MCO07	Placa de ciment lleugera. Tipus Aquapanel de Knauf o equivalent.
MCO15	Morter autonivellant de ciment portland M-10, àrid petit, additiu i armat amb fibres.
MCO23	Morter de ciment cola.
MCO25	Morter de ciment impermeable i flexible. Tipus DANOCRET protect 500 Flex de DANOSA o equivalent.
MCO43	Morter hidròfug de ciment cola.
MCO45	Morter semisec nivellat de ciment portland M-10, àrid petit, additiu i armat amb fibres.
MCO47	Pasta de juntes de fraguat millorada, a base de guix. Tipus Uniflott de Knauf o equivalent.
MCO51	Dintell de formigó prefabricat.
MFU21	Parquet laminat multicapa, base de tauler de fibres d'alta densitat amb unió a pressió, sense bisell, classe32, resistència a l'abrasió AC4 i tractament antihumitat.
MFU25	Panell estructural de fusta CLT
MFU26	Acabat continu de morter orgànic per façanes tipus SATE.
MFU28	Premarc de fusta amb galze.
MLA10	Làmina de polietilè.
MLA11	Làmina barrera de vapor.
MLA16	Capa de foam.
MLA17	Cinta pre-comprimida autoexpansiva, amb una cara autoadhesiva, composta d'espuma de PU impregnada amb acrilat modificat. Tipus TQ Sellaband-PU de Tecnol o equivalent. Segellat exterior de silicona.
MLA22	Banda de reforç impermeable. Tipus Danoband Butyl de DANOSA o equivalent.
MLA25	Banda acústica de 3mm.
MLA26	Banda elàstica antivibratòria. Tipus Sylomer SR/Sylodyn HRB HS o equivalent.
MME02	Perfil d'acer galvanitzat en omega de 30mm per a sistemes de compartimentació
MME04	Perfil d'acer galvanitzat en canal de 48mm per a sistemes de compartimentació.
MME15	Premarc d'acer galvanitzat.
MME24	Perfil d'acer galvanitzat.
MME31	Perfil d'acer galvanitzat en 'L'.
MME40	Xapa d'acer galvanitzat i lacat.
MME48	Fusteria d'alumini lacat.
MME61	Tapeta d'alumini lacat.
MME63	Platina en L d'acer galvanitzat.
MME65	Ancoratge d'espera d'acer galvanitzat i lacat, integrat i segellat en el sistema SATE.
MSI19	Segellat elàstic.

Institut Municipal de l'Habitatge i Rehabilitació

Ajuntament de Barcelona

Projecte
PROJECTE D'EXECUCIÓ Allotjaments Dotacionals i un Equipament Sanitari a Gran Via de les Corts Catalanes 724-726 de Barcelona

Situació
Gran Via de les Corts Catalanes, 724-726, 08013 - Barcelona

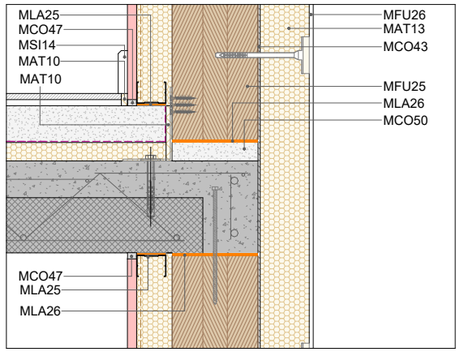
Plànol
DETALL FAÇANA 02.3

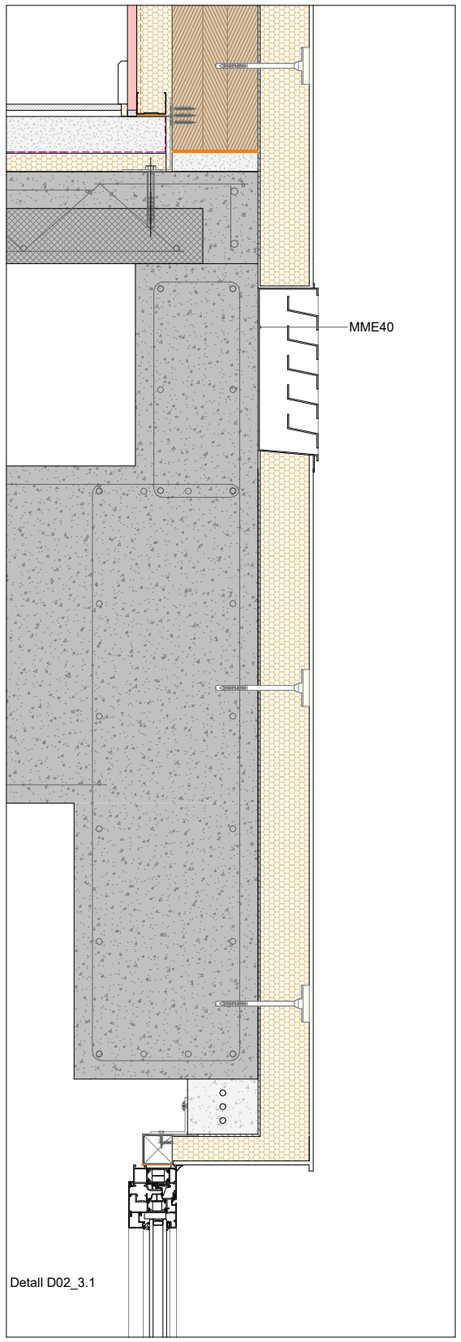
Escala (dinA3)	Nº
1: 10	DG 3.01.21
Data	Nº IMHAB
Setembre 2024	--- / --

L'Arquitecte
Fabregat & Fabregat arquitectes SCP, Simón Abellán i Pol Monago, UTE

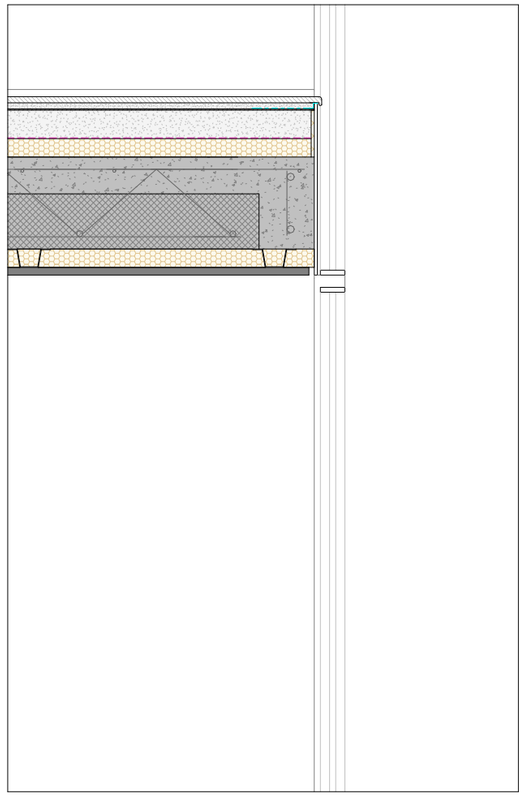
El Contractista

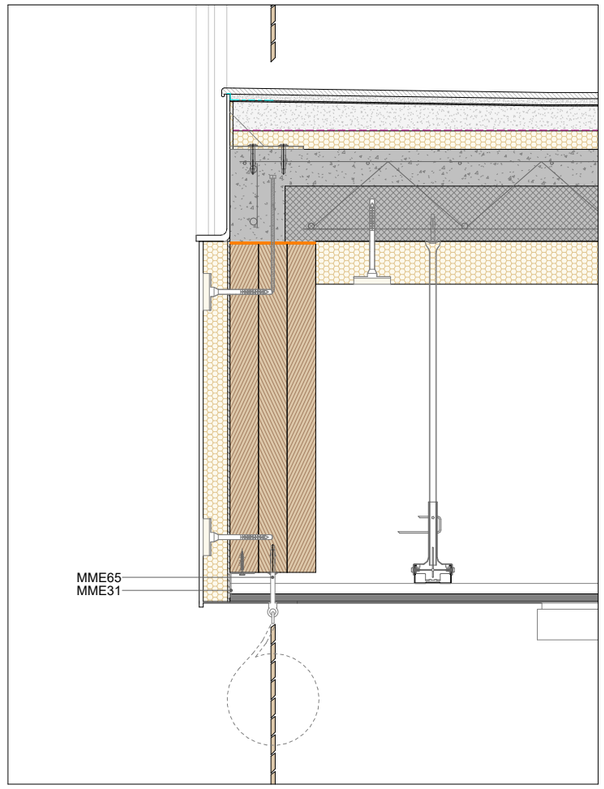
L'IMHAB
Institut Municipal de l'Habitatge i Rehabilitació C/ Dr. Aiguader 26-36, 08003 Barcelona

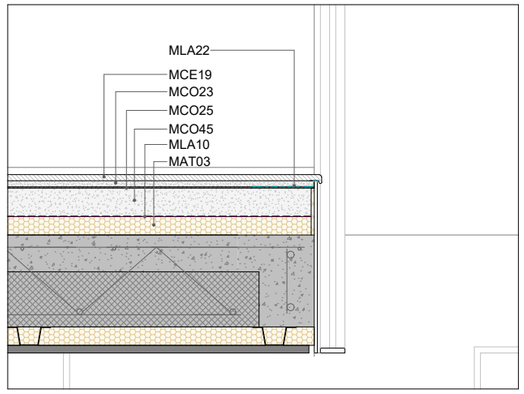




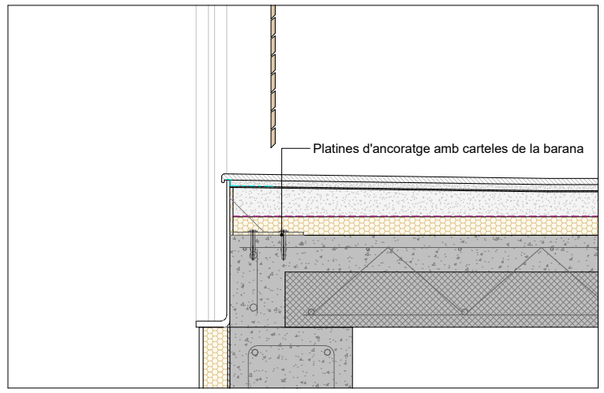
Detall D02_3.1

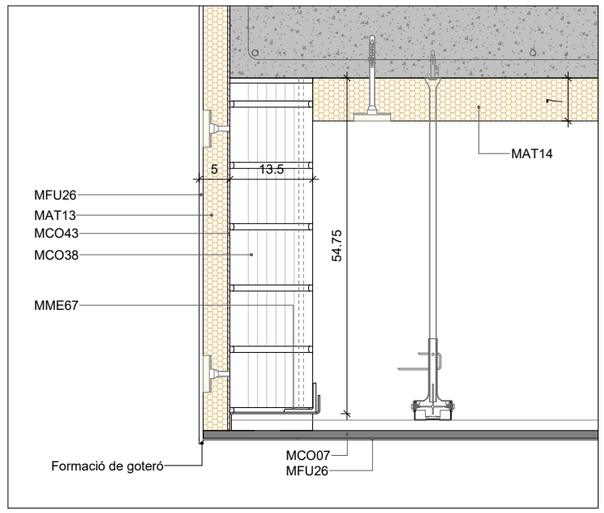






Detall D02_4.1





Detall D02_4.2

LLEGENDA MATERIALS

MAT03	Placa rígida de llana mineral amb conductivitat tèrmica≤ 0,038W/mK i densitat 150kg/m3. Tipus Rocksol 525 de Rockwool o equivalent.
MAT10	Placa de poliestirè expandit EPS.
MAT13	Placa de llana mineral.
MAT14	Placa semirígida de llana mineral amb conductivitat tèrmica≤ 0,034W/mK i densitat 70kg/m3. Tipus Rockwool o equivalent.
MCE19	Rajola de gres porcellànic.
MCO07	Placa de ciment lleugera. Tipus Aquapanel de Knauf o equivalent.
MCO23	Morter de ciment cola.
MCO25	Morter de ciment impermeable i flexible. Tipus DANOCRET protect 500 Flex de DANOSA o equivalent.
MCO38	Fàbrica de maó calat de formigó tipus 'gero' mida catalana. Tipus Geroblock 50dB de dBblok o equivalent.
MCO43	Morter hidròfug de ciment cola.
MCO45	Morter semisec nivellat de ciment portland M-10, àrid petit, additiu i armat amb fibres.
MCO47	Pasta de juntes de fraguat millorada, a base de guix. Tipus Uniflott de Knauf o equivalent.
MCO50	Morter GROUT.
MFU25	Panell estructural de fusta CLT
MFU26	Acabat continu de morter orgànic per façanes tipus SATE.
MLA10	Làmina de polietilè.
MLA22	Banda de reforç impermeable. Tipus Danoband Butyl de DANOSA o equivalent.
MLA25	Banda acústica de 3mm.
MLA26	Banda elàstica antivibratòria. Tipus Sylomer SR/Sylodyn HRB HS o equivalent.
MME31	Perfil d'acer galvanitzat en 'L'.
MME40	Xapa d'acer galvanitzat i lacat.
MME65	Ancoratge d'espera d'acer galvanitzat i lacat, integrat i segellat en el sistema SATE.
MME67	Dintell per a fàbrica de maó amb perfil d'acer galvanitzat, reforçat amb perfil conformat, encastat en els laterals i ancorat amb tirants a forjat. Tipus HotPint o equivalent.
MSI14	Sòcol de formigó polímer tipus Disco Polymer.

Institut Municipal de l'Habitatge i Rehabilitació

Ajuntament de Barcelona

Projecte
PROJECTE D'EXECUCIÓ Allotjaments Dotacionals i un Equipament Sanitari a Gran Via de les Corts Catalanes 724-726 de Barcelona

Situació
Gran Via de les Corts Catalanes, 724-726, 08013 - Barcelona

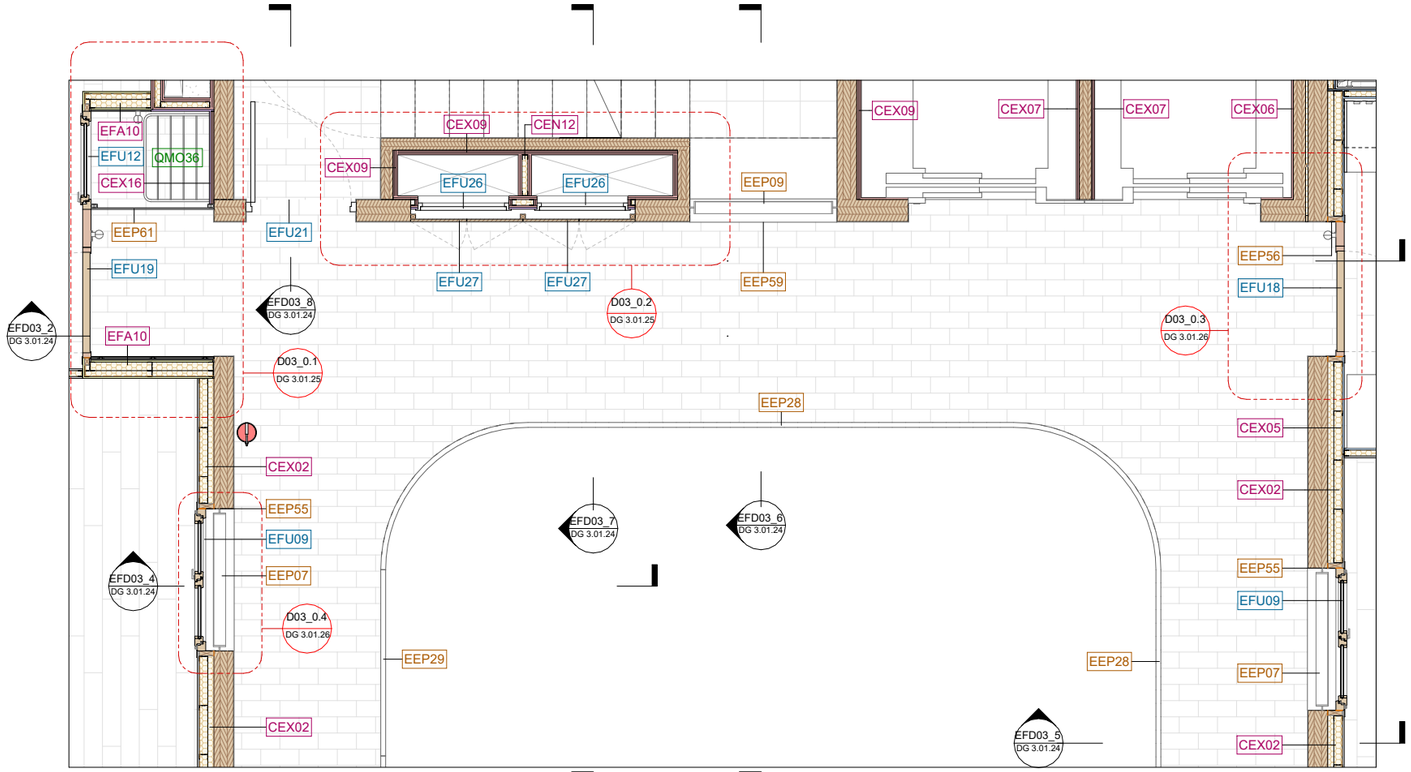
Plànol
DETALL FAÇANA 02.4

Escala (dinA3)	Nº
1: 10	DG 3.01.22
Data	Nº IMHAB
Setembre 2024	--- / --

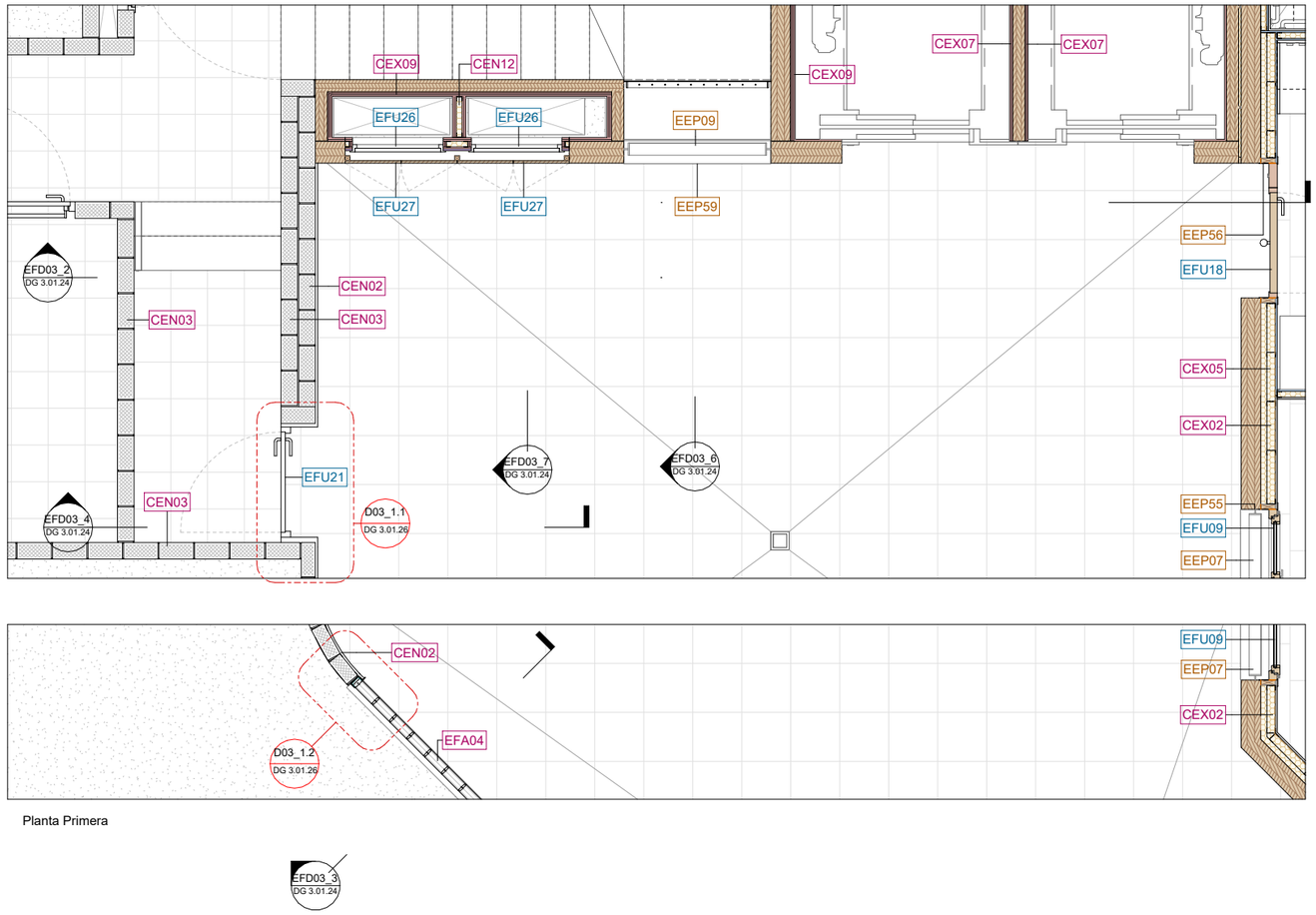
L'Arquitecte
Fabregat & Fabregat arquitectes SCP, Simón Abellán i Pol Monago, UTE

El Contractista

L'IMHAB
Institut Municipal de l'Habitatge i Rehabilitació
C/ Dr. Aiguader 26-36, 08003 Barcelona



Planta Segona



Planta Primera

Llegenda codificació

CODI	Fusteries Interiors i Exteriors
CODI	Elements de Protecció Interior i Exterior
CODI	Tancaments Interiors i Exteriors
CODI	Equipament

Institut Municipal de l'Habitatge i Rehabilitació

Ajuntament de Barcelona

Projecte
PROJECTE D'EXECUCIÓ Allotjaments Dotacionals i un Equipament Sanitari a Gran Via de les Corts Catalanes 724-726 de Barcelona

Situació
Gran Via de les Corts Catalanes, 724-726, 08013 - Barcelona

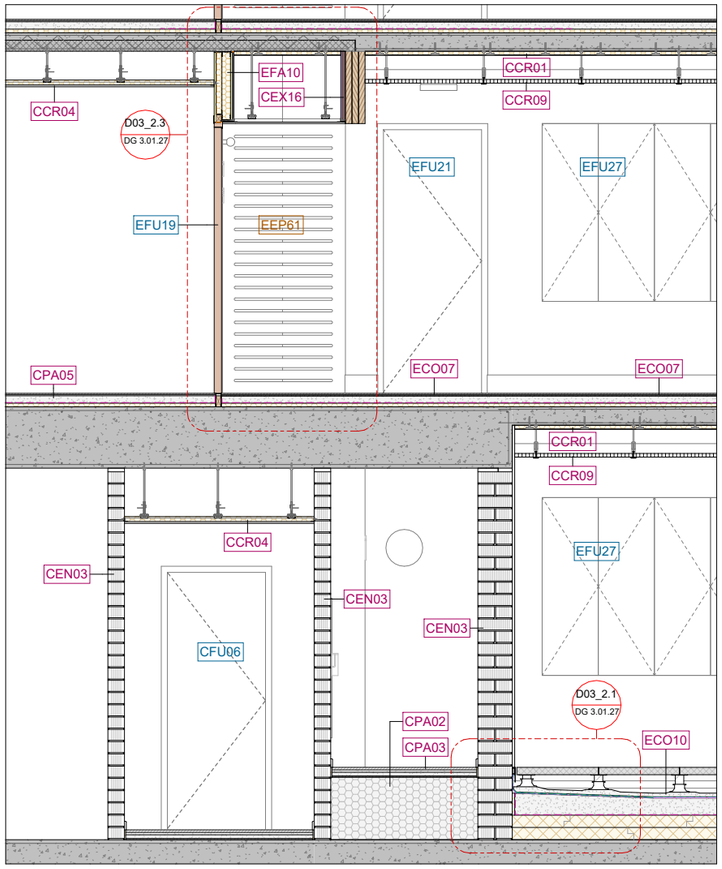
Plànol
DETALL FAÇANA 03.1

Escala (dinA3)	Nº
1: 50	DG 3.01.23
Data	**Nº IMHAB**
Setembre 2024	--- / --

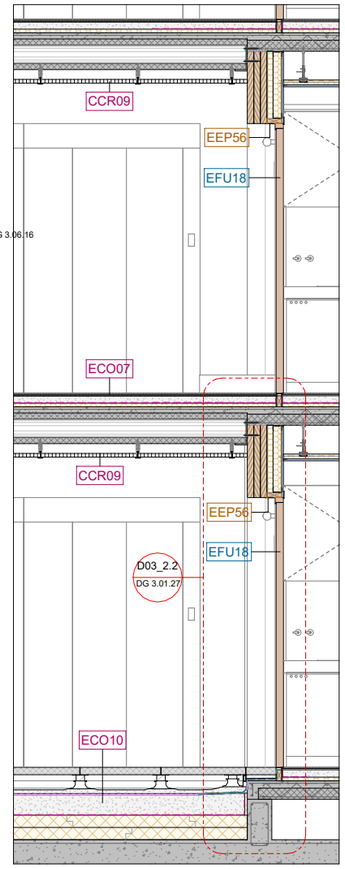
L'Arquitecte
Fabregat & Fabregat arquitectes SCP, Simón Abellán i Pol Monago, UTE

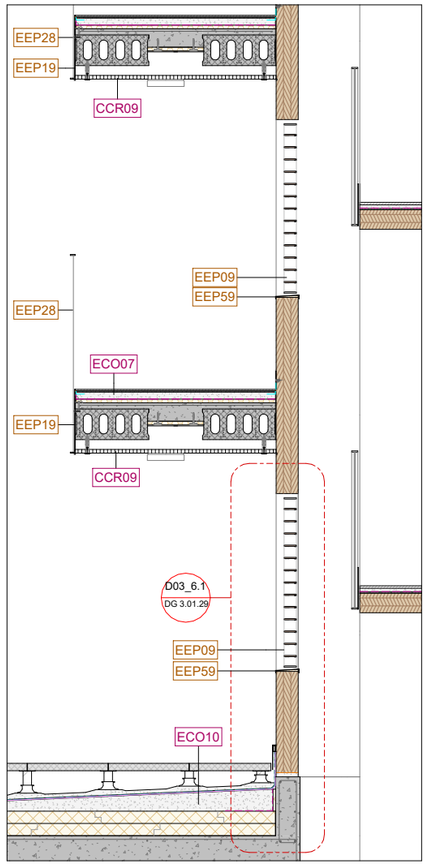
El Contractista

L'IMHAB
Institut Municipal de l'Habitatge i Rehabilitació C/ Dr. Aiguader 26-36, 08003 Barcelona

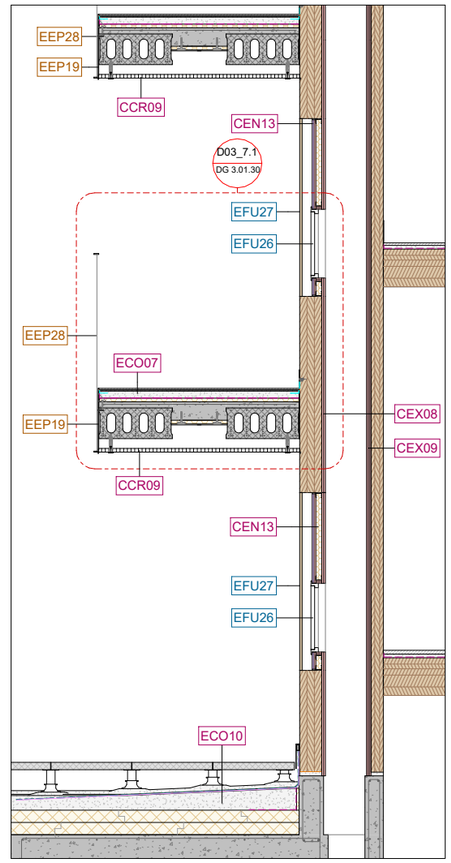


Secció EFD03_2

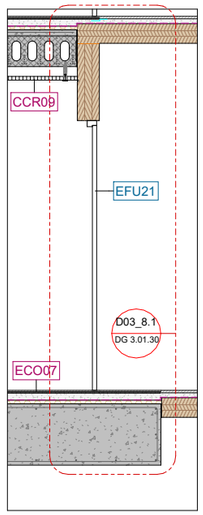




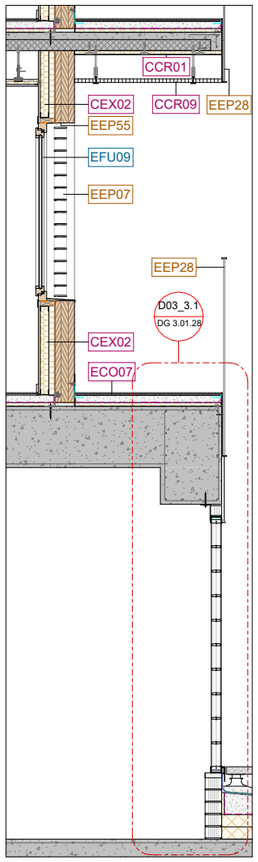
Secció EFD03_6



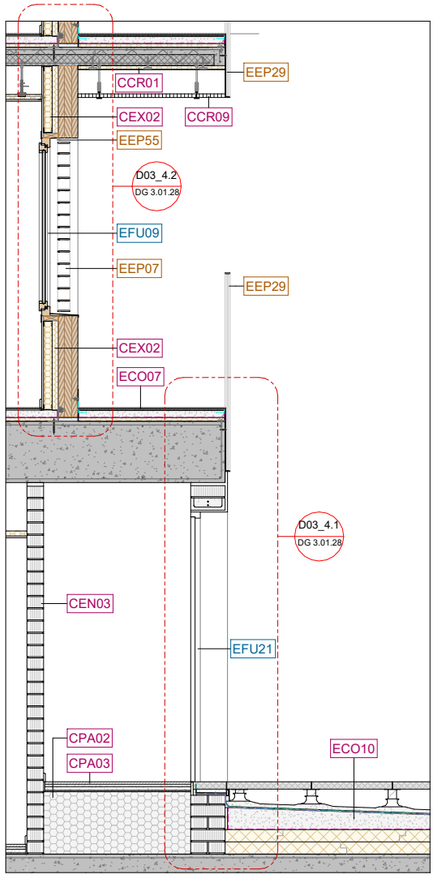
Secció EFD03_7



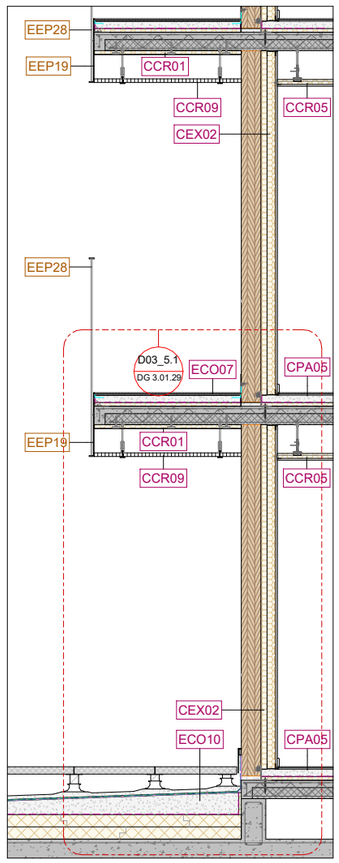
Secció EFD03_8



Secció EFD03_3



Secció EFD03_4



Secció EFD03_5

Llegenda codificació

CODI	Fusteries Interiors i Exteriors
CODI	Elements de Protecció Interior i Exterior
CODI	Tancaments Interiors i Exteriors
CODI	Equipament

Institut Municipal de l'Habitatge i Rehabilitació

Ajuntament de Barcelona

Projecte
PROJECTE D'EXECUCIÓ Allotjaments Dotacionals i un Equipament Sanitari a Gran Via de les Corts Catalanes 724-726 de Barcelona

Situació
Gran Via de les Corts Catalanes, 724-726, 08013 - Barcelona

Plànol
DETALL FAÇANA 03.2

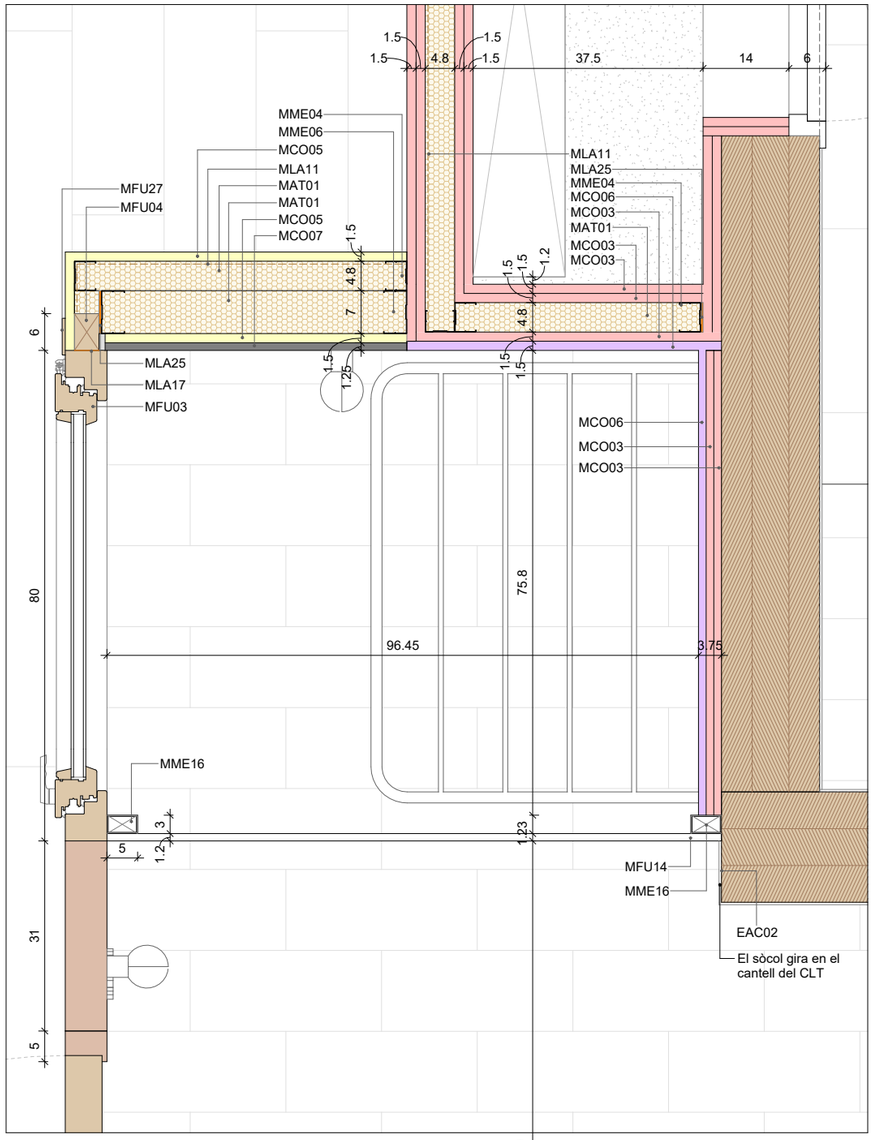
Escala (dinA3)	Nº
1: 50	DG 3.01.24

Data	Nº IMHAB
Setembre 2024	--- / --

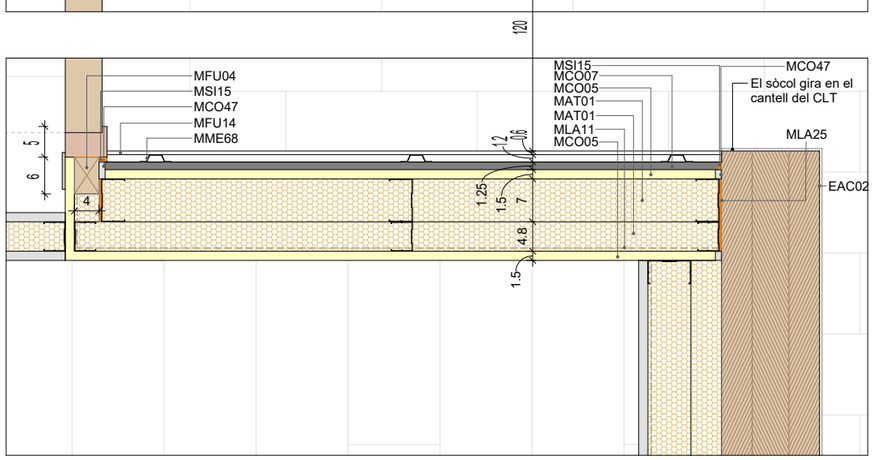
L'Arquitecte
Fabregat & Fabregat arquitectes SCP, Simón Abellán i Pol Monago, UTE

El Contractista

L'IMHAB
Institut Municipal de l'Habitatge i Rehabilitació C/ Dr. Aiguader 26-36, 08003 Barcelona



Detall D03_0.1

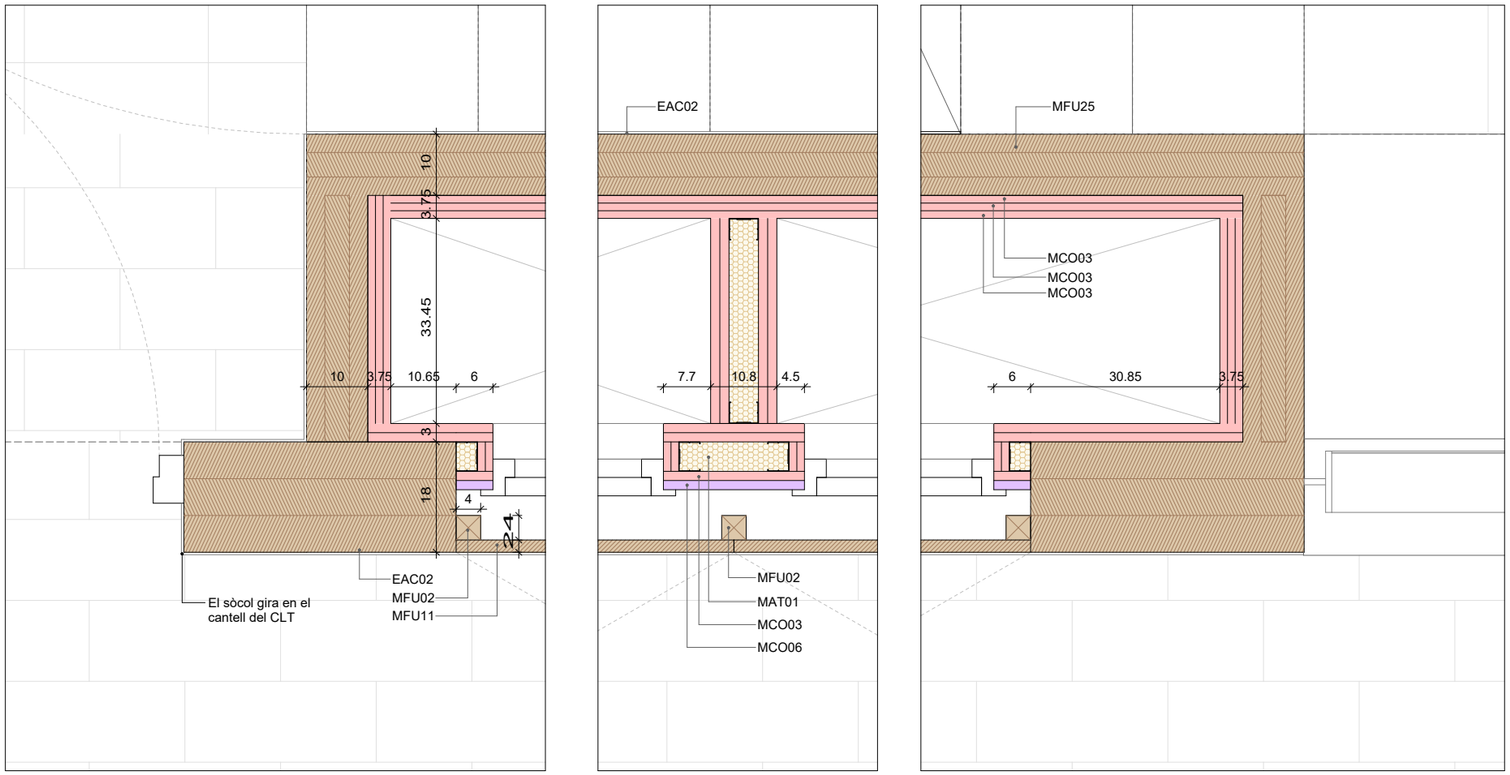


LLEGENDA MATERIALS

EAC02	Envernissat de parament de fusta, al vernís intumescent a base de dos components, i aplicant com a mínim 2 capes de 210-230 g / m2 cadascuna, per a l'acabat i protecció d'elements de fusta amb classificació D-s2,d0, aconseguint un acabat amb una classificació al foc del substrat i acabat B-S1,D0, acabat incolor mate. A sobre, revestiment antigrafiti amb acabat incolor i mate, per aplicar sobre fusta CLT. Reacció al foc B-s1,d0. Compost alifàtic, a base de resina de poliurea, tipus Aquapro Topcoating 2.5 del Grup Iraco o equivalent.
MAT01	Placa semirígida de llana mineral amb conductivitat tèrmica≤ 0,033W/mK i densitat 50kg/m3. Tipus Sonorock Plus de Rockwool o equivalent.
MCO03	Placa de cartró-guix tallafoc. Tipus Cortafuego DF de Knauf o equivalent.
MCO05	Placa de cartró-guix acústica. Tipus Acustik de Knauf o equivalent.
MCO06	Placa de cartró-guix hidròfuga, tallafoc, alta duresa i acústica. Tipus Diamant DFH1IR de Knauf o equivalent.
MCO07	Placa de ciment lleugera. Tipus Aquapanel de Knauf o equivalent.
MCO47	Pasta de juntes de fraguat millorada, a base de guix. Tipus Uniflott de Knauf o equivalent.
MFU02	Perfil de fusta tractada per a exteriors.

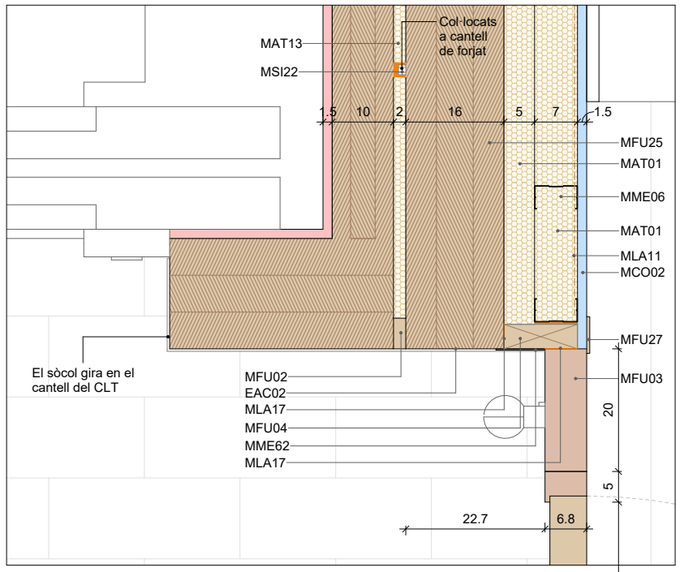
LLEGENDA MATERIALS

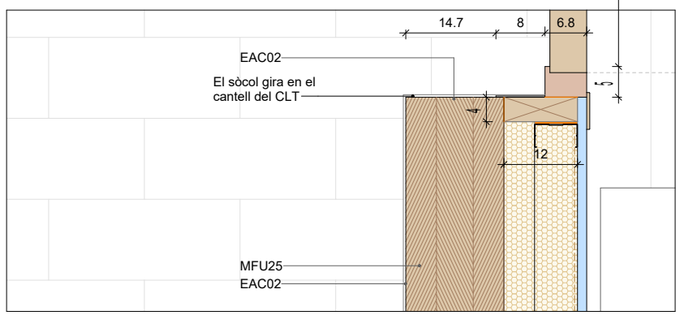
MFU03	Fusteria de fusta laminada de pi.
MFU04	Premarc de fusta.
MFU11	Tauler contraxapat de fusta de pi qualitat B/BB acabat amb tractament de vernís incolor.
MFU14	Placa de laminat a alta pressió de fibres vegetals amb resines fenòliques, tipus 'HPL'.
MFU25	Panell estructural de fusta CLT
MFU27	Tapeta de fusta.
MLA11	Làmina barrera de vapor.
MLA17	Cinta pre-comprimida autoexpansiva, amb una cara autoadhesiva, composta d'espuma de PU impregnada amb acrilat modificat. Tipus TQ Sellaband-PU de Tecnol o equivalent. Segellat exterior de silicona.
MLA25	Banda acústica de 3mm.
MME04	Perfil d'acer galvanitzat en canal de 48mm per a sistemes de compartimentació.
MME06	Perfil d'acer galvanitzat en canal de 70mm per a sistemes de compartimentació.
MME16	Perfil tubular d'acer galvanitzat de secció rectangular.
MME68	Perfil d'acer galvanitzat en omega de 10mm per a sistemes de compartimentació.
MSI15	Junta elàstica.



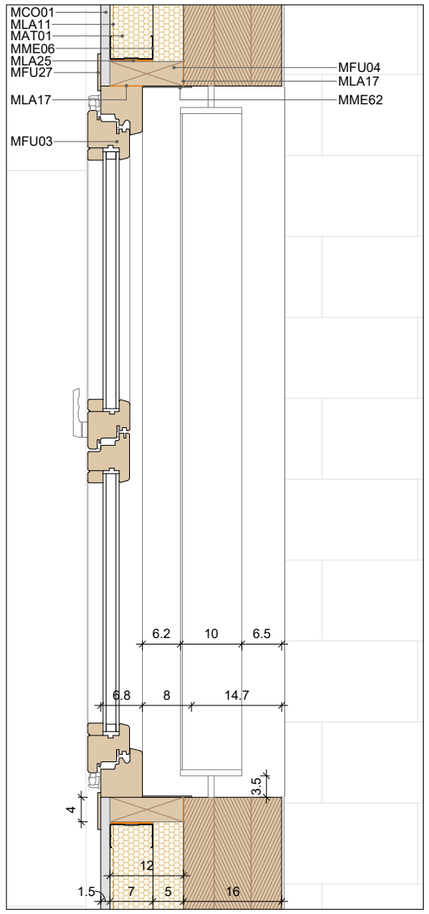
Detall D03_0.2

Institut Municipal de l'Habitatge i Rehabilitació / Ajuntament de Barcelona	
Projecte: PROJECTE D'EXECUCIÓ Allotjaments Dotacionals i un Equipament Sanitari a Gran Via de les Corts Catalanes 724-726 de Barcelona	
Situació: Gran Via de les Corts Catalanes, 724-726, 08013 - Barcelona	
Plànol: DETALL FAÇANA 03.3	
Escala (dinA3): 1: 10	Nº: DG 3.01.25
Data: Setembre 2024	Nº IMHAB: --- / --
L'Arquitecte: Fabregat & Fabregat arquitectes SCP, Simón Abellán i Pol Monago, UTE	
El Contractista	
L'IMHAB: Institut Municipal de l'Habitatge i Rehabilitació C/ Dr. Aiguader 26-36, 08003 Barcelona	

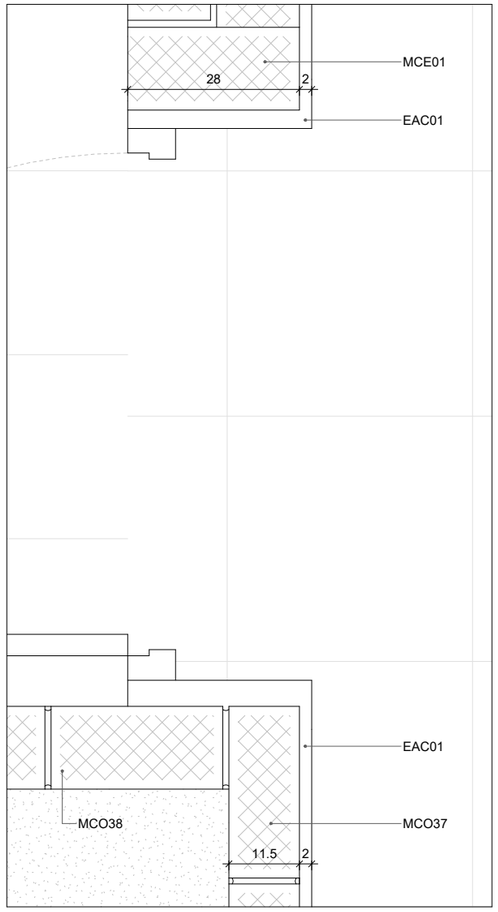




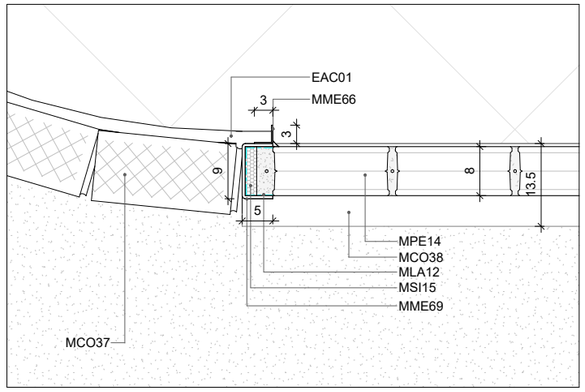
Detall D03_0.3



Detall D03_0.4



Detall D03_1.1



Detall D03_1.2

LLEGENDA MATERIALS

EAC01	Arrebossat de morter de ciment amb acabat fi, tintat en massa. Acabat pintat amb pintura plàstica amb Etiqueta Ecològica Europea. Color a decidir per DF. Una capa segelladora i dues d'acabat.
EAC02	Envernissat de parament de fusta, al vernís intumescent a base de dos components, i aplicant com a mínim 2 capes de 210-230 g / m2 cadascuna, per a l'acabat i protecció d'elements de fusta amb classificació D-s2,d0, aconseguint un acabat amb una classificació al foc del substrat i acabat B-S1,D0, acabat incolor mate. A sobre, revestiment antigrafiti amb acabat incolor i mate, per aplicar sobre fusta CLT. Reacció al foc B-s1,d0. Compost alifàtic, a base de resina de poliurea, tipus Aquapro Topcoating 2.5 del Grup Iraco o equivalent.
MAT01	Placa semirígida de llana mineral amb conductivitat tèrmica≤ 0,033W/mK i densitat 50kg/m3. Tipus Sonorock Plus de Rockwool o equivalent.
MAT13	Placa de llana mineral.
MCE01	Fàbrica de maó calat ceràmic tipus 'gero' de mida catalana.
MCO01	Placa de cartró-guix estàndard. Tipus Standard A de Knauf o equivalent.
MCO02	Placa de cartró-guix hidròfuga. Tipus Impregnada H1 de Knauf o equivalent.
MCO37	Fàbrica de maó calat de formigó tipus 'gero' mida castellana. Tipus Geroblock 50dB de dBblok o equivalent.
MCO38	Fàbrica de maó calat de formigó tipus 'gero' mida catalana. Tipus Geroblock 50dB de dBblok o equivalent.
MFU02	Perfil de fusta tractada per a exteriors.
MFU03	Fusteria de fusta laminada de pi.
MFU04	Premarc de fusta.
MFU25	Panell estructural de fusta CLT
MFU27	Tapeta de fusta.
MLA11	Làmina barrera de vapor.
MLA12	Reforç de làmina impermeable.
MLA17	Cinta pre-comprimida autoexpansiva, amb una cara autoadhesiva, composta d'espuma de PU impregnada amb acrilat modificat. Tipus TQ Sellaband-PU de Tecnol o equivalent. Segellat exterior de silicona.
MLA25	Banda acústica de 3mm.
MME06	Perfil d'acer galvanitzat en canal de 70mm per a sistemes de compartimentació.
MME62	Doella conformada amb xapa plegada d'acer galvanitzat i lacat.
MME66	Perfil d'acer galvanitzat i lacat.
MME69	Perfil en 'U' d'acer galvanitzat i lacat.
MPE14	Peça de vidre enmollat tipus 'pavés' de 190x190x80mm.
MSI15	Junta elàstica.
MSI22	Tac de poliuretà microcel·lular (25+3.5mm, 70x70mm) tipus Sylomer TSR450 de Mecanocaucho o equivalent.

Institut Municipal de l'Habitatge i Rehabilitació

Ajuntament de Barcelona

Projecte
PROJECTE D'EXECUCIÓ Allotjaments Dotacionals i un Equipament Sanitari a Gran Via de les Corts Catalanes 724-726 de Barcelona

Situació
Gran Via de les Corts Catalanes, 724-726, 08013 - Barcelona

Plànol
DETALL FAÇANA 03.4

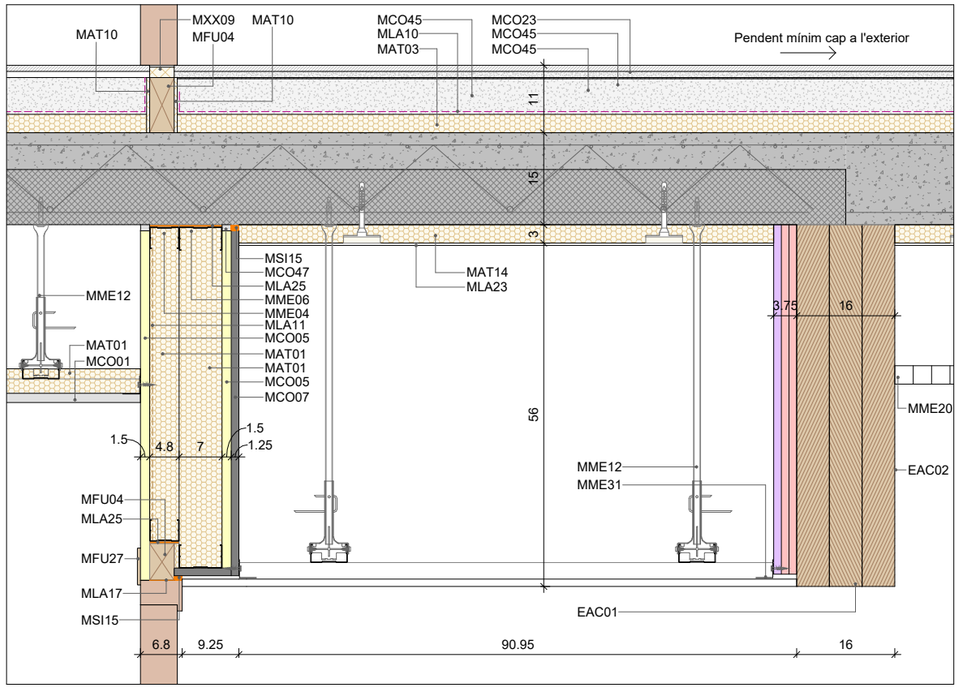
Escala (dinA3)	Nº
1: 10	DG 3.01.26

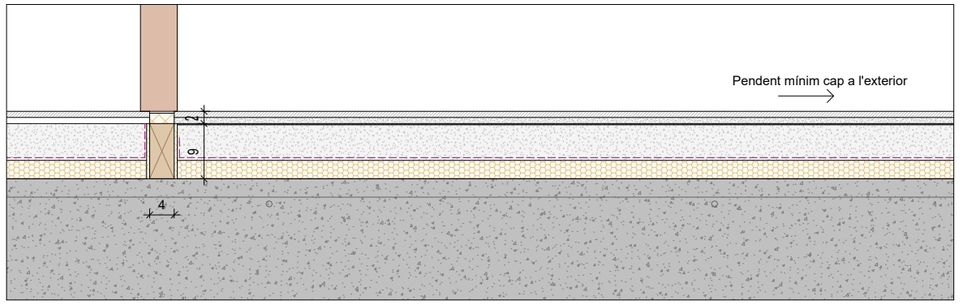
Data	Nº IMHAB
Setembre 2024	--- / --

L'Arquitecte
Fabregat & Fabregat arquitectes SCP, Simón Abellán i Pol Monago, UTE

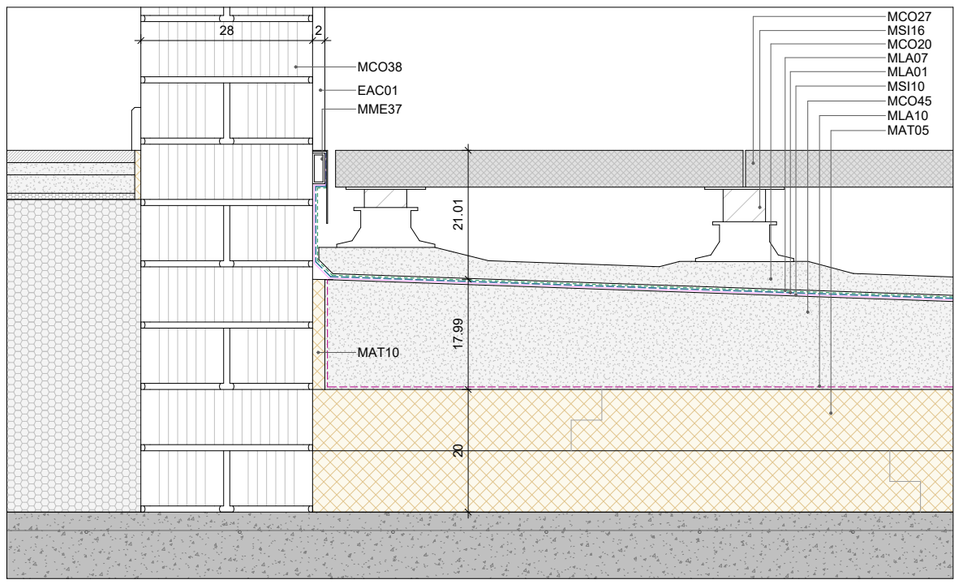
El Contractista

L'IMHAB
Institut Municipal de l'Habitatge i Rehabilitació C/ Dr. Aiguader 26-36, 08003 Barcelona

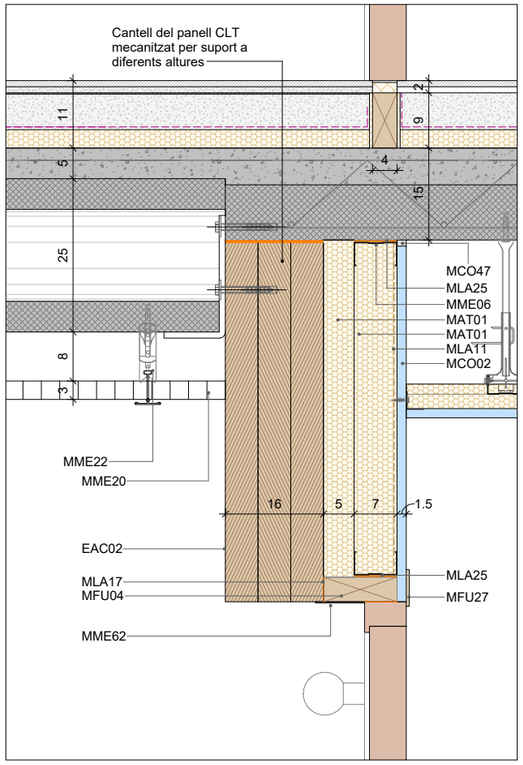


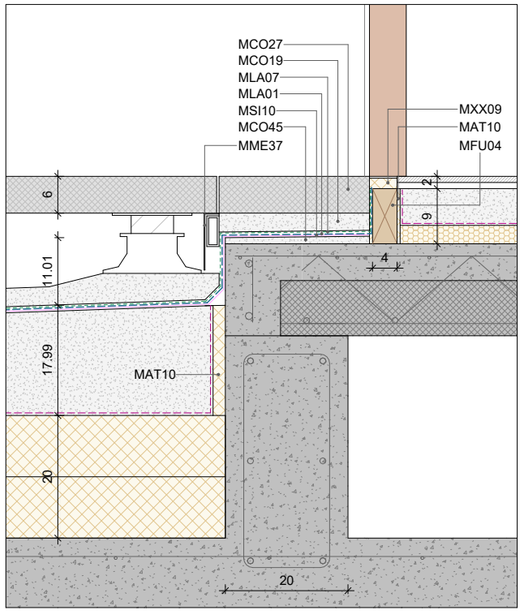


Detall D03_2.3



Detall D03_2.1





Detall D03_2.2

LLEGENDA MATERIALS

EAC01	Arrebossat de morter de ciment amb acabat fi, tintat en massa. Acabat pintat amb pintura plàstica amb Etiqueta Ecològica Europea. Color a decidir per DF. Una capa segelladora i dues d'acabat.
EAC02	Envernissat de parament de fusta, al vernís intumescent a base de dos components, i aplicant com a mínim 2 capes de 210-230 g / m2 cadascuna, per a l'acabat i protecció d'elements de fusta amb classificació D-s2,d0, aconseguint un acabat amb una classificació al foc del substrat i acabat B-S1,D0, acabat incolor mate. A sobre, revestiment antigrafiti amb acabat incolor i mate, per aplicar sobre fusta CLT. Reacció al foc B-s1,d0. Compost alifàtic, a base de resina de poliurea, tipus Aquapro Topcoating 2.5 del Grup Iraco o equivalent.
MAT01	Placa semirígida de llana mineral amb conductivitat tèrmica≤ 0,033W/mK i densitat 50kg/m3. Tipus Sonorock Plus de Rockwool o equivalent.
MAT03	Placa rígida de llana mineral amb conductivitat tèrmica≤ 0,038W/mK i densitat 150kg/m3. Tipus Rocksol 525 de Rockwool o equivalent.
MAT05	Plaques de poliestirè extruït XPS d'alta densitat amb resistència a compressió > 300kPA. Juntes encadellades.
MAT10	Placa de poliestirè expandit EPS.
MAT14	Placa semirígida de llana mineral amb conductivitat tèrmica≤ 0,034W/mK i densitat 70kg/m3. Tipus Rockwool o equivalent.
MCO01	Placa de cartró-guix estàndard. Tipus Standard A de Knauf o equivalent.
MCO02	Placa de cartró-guix hidròfuga. Tipus Impregnada H1 de Knauf o equivalent.
MCO05	Placa de cartró-guix acústica. Tipus Acustik de Knauf o equivalent.
MCO07	Placa de ciment lleugera. Tipus Aquapanel de Knauf o equivalent.
MCO19	Morter de ciment portland M-5.
MCO20	Morter de ciment porland M-10.
MCO23	Morter de ciment cola.
MCO27	Peça prefabricada de formigó.
MCO38	Fàbrica de maó calat de formigó tipus 'gero' mida catalana. Tipus Geroblock 50dB de dBblok o equivalent.
MCO45	Morter semisec nivellat de ciment portland M-10, àrid petit, additiu i armat amb fibres.
MCO47	Pasta de juntes de fraguat millorada, a base de guix. Tipus Uniflott de Knauf o equivalent.
MFU04	Premarc de fusta.
MFU27	Tapeta de fusta.
MLA01	Sistema bicapa de làmines de betúm modificat, de masa nominal≥4kg/m2 cada una. Remuntades sobre els paraments verticals perimetrals. Especificacions segons sistemes de la marca DANOSA o equivalents.
MLA07	Làmina geotèxtil de 300g/m2.
MLA10	Làmina de polietilè.
MLA11	Làmina barrera de vapor.
MLA17	Cinta pre-comprimida autoexpansiva, amb una cara autoadhesiva, composta d'espuma de PU impregnada amb acrilat modificat. Tipus TQ Sellaband-PU de Tecnol o equivalent. Segellat exterior de silicona.
MLA23	Vel negre.
MLA25	Banda acústica de 3mm.
MME04	Perfil d'acer galvanitzat en canal de 48mm per a sistemes de compartimentació.
MME06	Perfil d'acer galvanitzat en canal de 70mm per a sistemes de compartimentació.
MME12	Ancoratge d'acer galvanitzat tipus vareta regulable per a sistemes de compartimentació.
MME20	Panell reixa lleugera d'acer galvanitzat tipus 'religa', de 33x33mm amb platines de 30x2mm en ambdós sentits.
MME22	Ancoratge d'acer galvanitzat regulable amb twist de suspensió, per a sistema de fals sostre de reixa lleugera tipus 'religa' registrable.
MME31	Perfil d'acer galvanitzat en 'L'.
MME37	Minvell format per perfil tubular d'acer galvanitzat i xapa plegada d'acer galvanitzat i lacat.
MME62	Doella conformada amb xapa plegada d'acer galvanitzat i lacat.
MSI10	Imprimació bituminosa pel tractament del suport de les làmines LBM. Remuntada sobre els paraments verticals perimetrals. Especificacions segons sistemes de la marca DANOSA o equivalents.
MSI15	Junta elàstica.
MSI16	Peu d'altura regulable tipus 'plot' per suport de paviments flotants.
MXX09	Peça de transició de paviments amb tall de pont tèrmic.

Institut Municipal de l'Habitatge i Rehabilitació

Ajuntament de Barcelona

Projecte
PROJECTE D'EXECUCIÓ Allotjaments Dotacionals i un Equipament Sanitari a Gran Via de les Corts Catalanes 724-726 de Barcelona

Situació
Gran Via de les Corts Catalanes, 724-726, 08013 - Barcelona

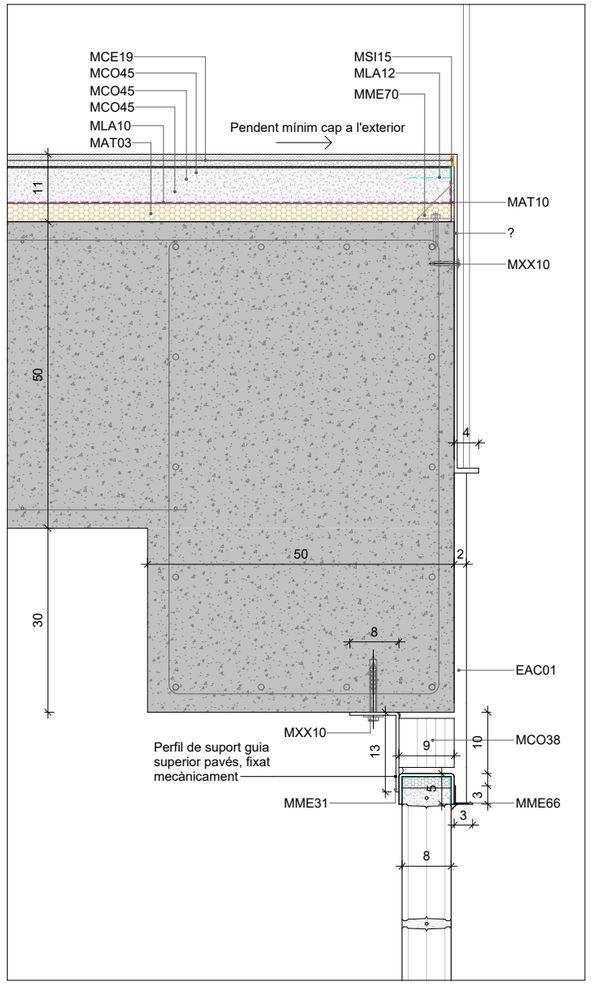
Plànol
DETALL FAÇANA 03.5

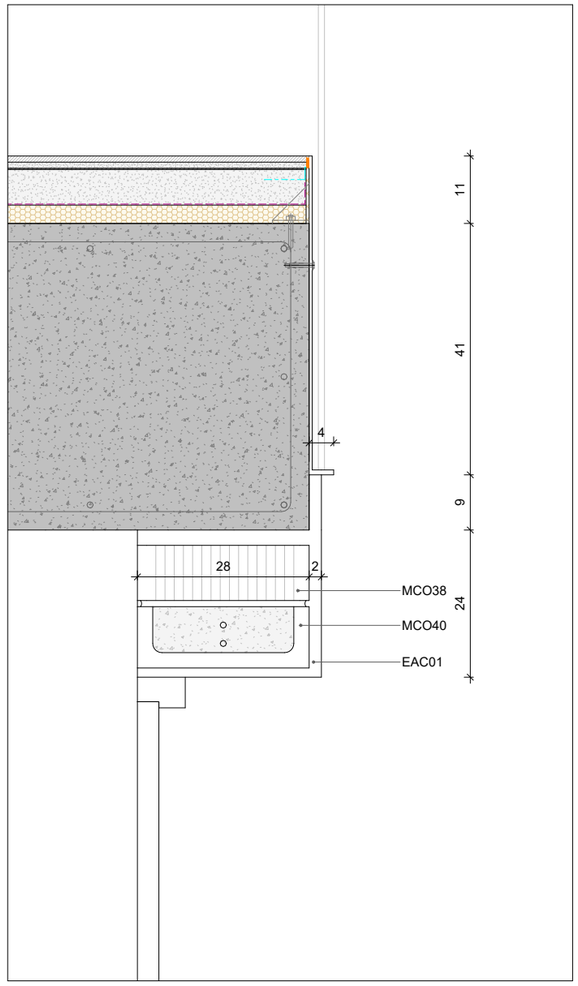
Escala (dinA3)	Nº
1: 10	DG 3.01.27
Data	Nº IMHAB
Setembre 2024	--- / --

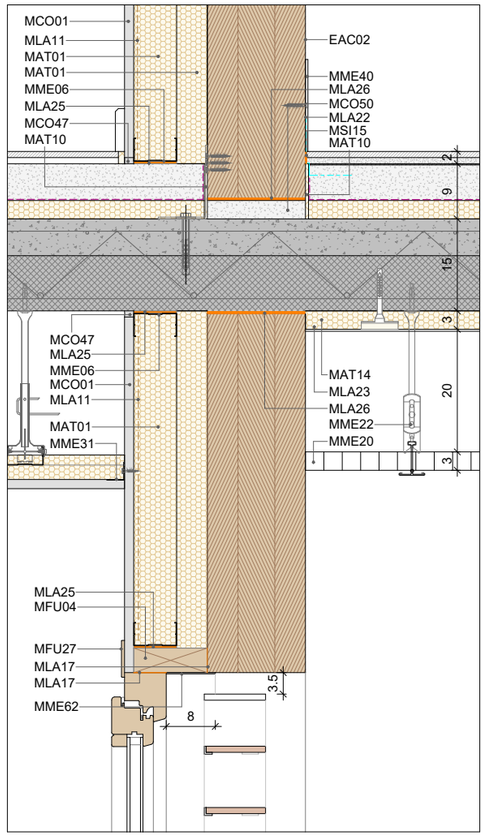
L'Arquitecte
Fabregat & Fabregat arquitectes SCP, Simón Abellán i Pol Monago, UTE

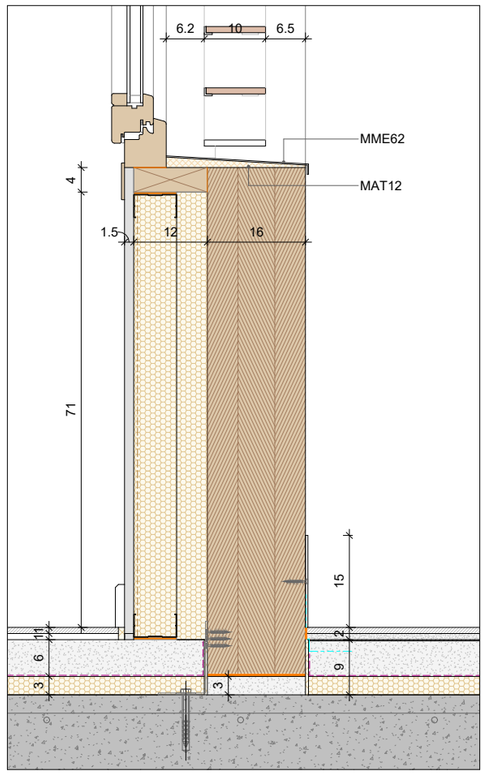
El Contractista

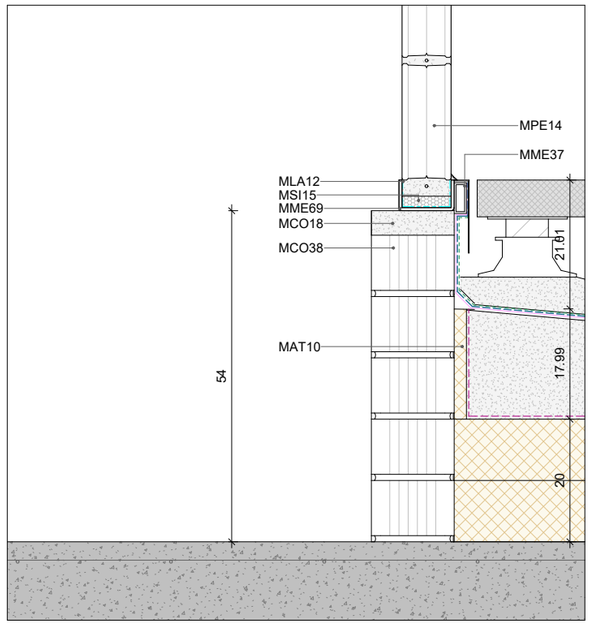
L'IMHAB
Institut Municipal de l'Habitatge i Rehabilitació
C/ Dr. Aiguader 26-36, 08003 Barcelona

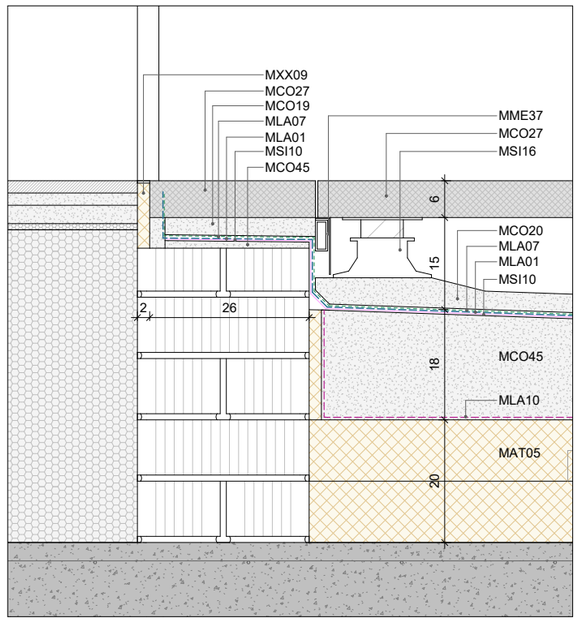












Detall D03_3.1

Detall D03_4.1

Detall D03_4.2

LLEGENDA MATERIALS

EAC01	Arrebossat de morter de ciment amb acabat fi, tintat en massa. Acabat pintat amb pintura plàstica amb Etiqueta Ecològica Europea. Color a decidir per DF. Una capa segelladora i dues d'acabat.
EAC02	Envernissat de parament de fusta, al vernís intumescent a base de dos components, i aplicant com a mínim 2 capes de 210-230 g / m2 cadascuna, per a l'acabat i protecció d'elements de fusta amb classificació D-s2,d0, aconseguint un acabat amb una classificació al foc del substrat i acabat B-S1,D0, acabat incolor mate. A sobre, revestiment antigrafiti amb acabat incolor i mate, per aplicar sobre fusta CLT. Reacció al foc B-s1,d0. Compost alifàtic, a base de resina de poliurea, tipus Aquapro Topcoating 2.5 del Grup Iraco o equivalent.
MAT01	Placa semirígida de llana mineral amb conductivitat tèrmica≤ 0,033W/mK i densitat 50kg/m3. Tipus Sonorock Plus de Rockwool o equivalent.
MAT03	Placa rígida de llana mineral amb conductivitat tèrmica≤ 0,038W/mK i densitat 150kg/m3. Tipus Rocksol 525 de Rockwool o equivalent.
MAT05	Plaques de poliestirè extruït XPS d'alta densitat amb resistència a compressió > 300kPA. Juntes encadellades.
MAT10	Placa de poliestirè expandit EPS.
MAT12	Espuma de poliuretà.
MAT14	Placa semirígida de llana mineral amb conductivitat tèrmica≤ 0,034W/mK i densitat 70kg/m3. Tipus Rockwool o equivalent.
MCE19	Rajola de gres porcellànic.
MCO01	Placa de cartró-guix estàndard. Tipus Standard A de Knauf o equivalent.
MCO18	Morter de ciment portland.
MCO19	Morter de ciment portland M-5.
MCO20	Morter de ciment porland M-10.
MCO27	Peça prefabricada de formigó.
MCO38	Fàbrica de maó calat de formigó tipus 'gero' mida catalana. Tipus Geroblock 50dB de dBblok o equivalent.
MCO40	Fàbrica de maó calat de formigó tipus 'gero' amb prestacions acústiques i tallafoc millorades. Tipus Geroblock 55dB de dBblok o equivalent.
MCO45	Morter semisec nivellat de ciment portland M-10, àrid petit, additiu i armat amb fibres.
MCO47	Pasta de juntes de fraguat millorada, a base de guix. Tipus Uniflott de Knauf o equivalent.
MCO50	Morter GROUT.
MFU04	Premarc de fusta.
MFU27	Tapeta de fusta.
MLA01	Sistema bicapa de làmines de betúm modificat, de masa nominal≥4kg/m2 cada una. Remuntades sobre els paraments verticals perimetrals. Especificacions segons sistemes de la marca DANOSA o equivalents.
MLA07	Làmina geotèxtil de 300g/m2.
MLA10	Làmina de polietilè.
MLA11	Làmina barrera de vapor.
MLA12	Reforç de làmina impermeable.
MLA17	Cinta pre-comprimida autoexpansiva, amb una cara autoadhesiva, composta d'espuma de PU impregnada amb acrilat modificat. Tipus TQ Sellaband-PU de Tecnol o equivalent. Segellat exterior de silicona.
MLA22	Banda de reforç impermeable. Tipus Danoband Butyl de DANOSA o equivalent.
MLA23	Vel negre.
MLA25	Banda acústica de 3mm.
MLA26	Banda elàstica antivibratòria. Tipus Sylomer SR/Sylodyn HRB HS o equivalent.
MME06	Perfil d'acer galvanitzat en canal de 70mm per a sistemes de compartimentació.
MME20	Panell reixa lleugera d'acer galvanitzat tipus 'religa', de 33x33mm amb platines de 30x2mm en ambdós sentits.
MME22	Ancoratge d'acer galvanitzat regulable amb twist de suspensió, per a sistema de fals sostre de reixa lleugera tipus 'religa' registrable.
MME31	Perfil d'acer galvanitzat en 'L'.
MME37	Minvell format per perfil tubular d'acer galvanitzat i xapa plegada d'acer galvanitzat i lacat.
MME40	Xapa d'acer galvanitzat i lacat.
MME62	Doella conformada amb xapa plegada d'acer galvanitzat i lacat.
MME66	Perfil d'acer galvanitzat i lacat.
MME69	Perfil en 'U' d'acer galvanitzat i lacat.
MME70	Platina d'acer galvaniztat en L amb cartela.
MPE14	Peça de vidre enmollat tipus 'pavés' de 190x190x80mm.
MSI10	Imprimació bituminosa pel tractament del suport de les làmines LBM. Remuntada sobre els paraments verticals perimetrals. Especificacions segons sistemes de la marca DANOSA o equivalents.
MSI15	Junta elàstica.
MSI16	Peu d'altura regulable tipus 'plot' per suport de paviments flotants.
MXX09	Peça de transició de paviments amb tall de pont tèrmic.
MXX10	Fixació mecància amb tac químic.

Institut Municipal de l'Habitatge i Rehabilitació

Ajuntament de Barcelona

Projecte
PROJECTE D'EXECUCIÓ Allotjaments Dotacionals i un Equipament Sanitari a Gran Via de les Corts Catalanes 724-726 de Barcelona

Situació
Gran Via de les Corts Catalanes, 724-726, 08013 - Barcelona

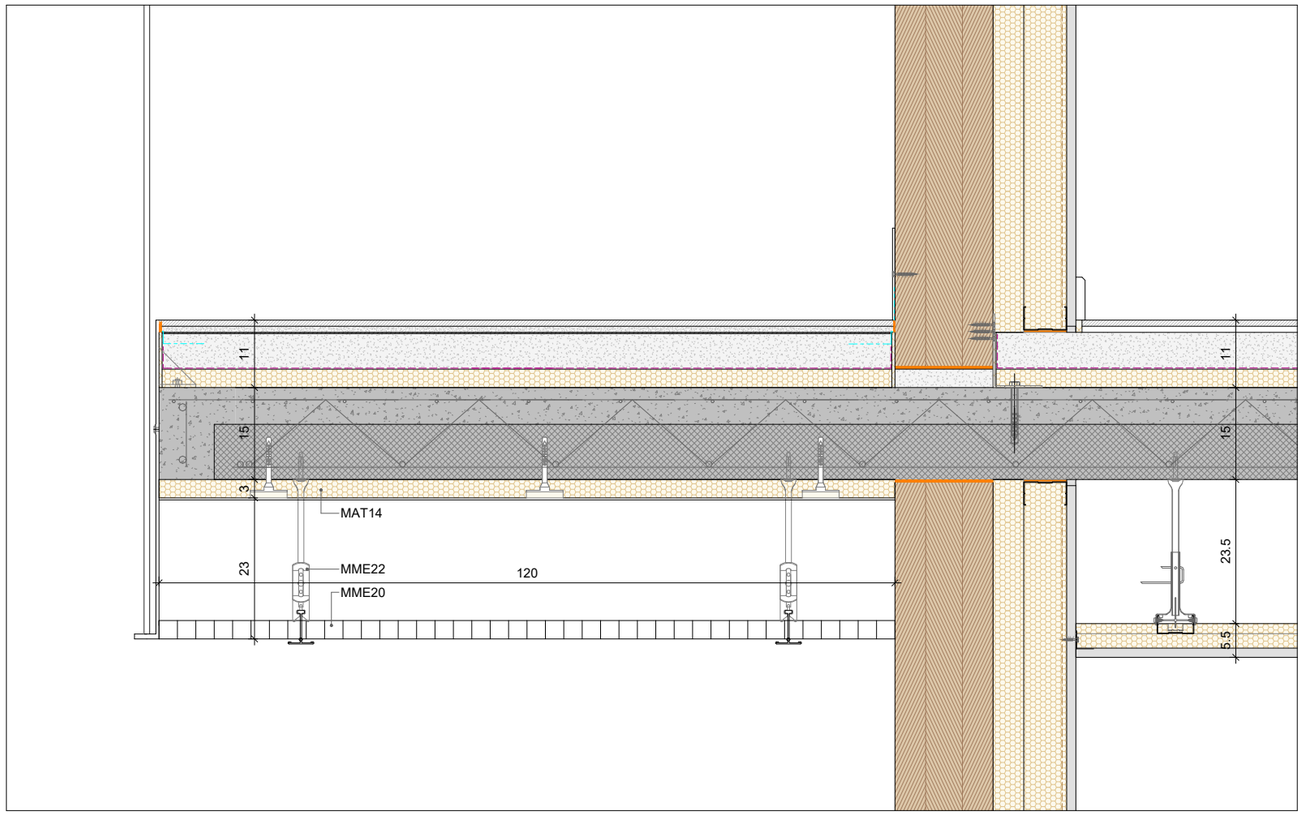
Plànol
DETALL FAÇANA 03.6

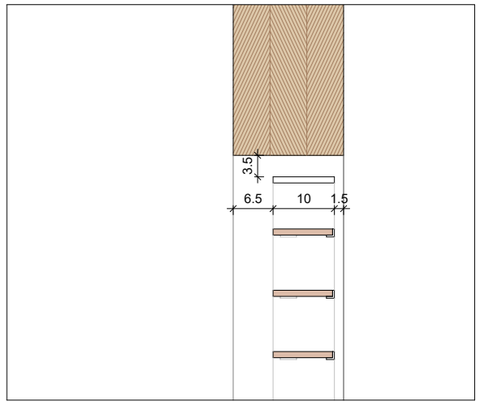
Escala (dinA3)	Nº
1: 10	DG 3.01.28
Data	Nº IMHAB
Setembre 2024	--- / --

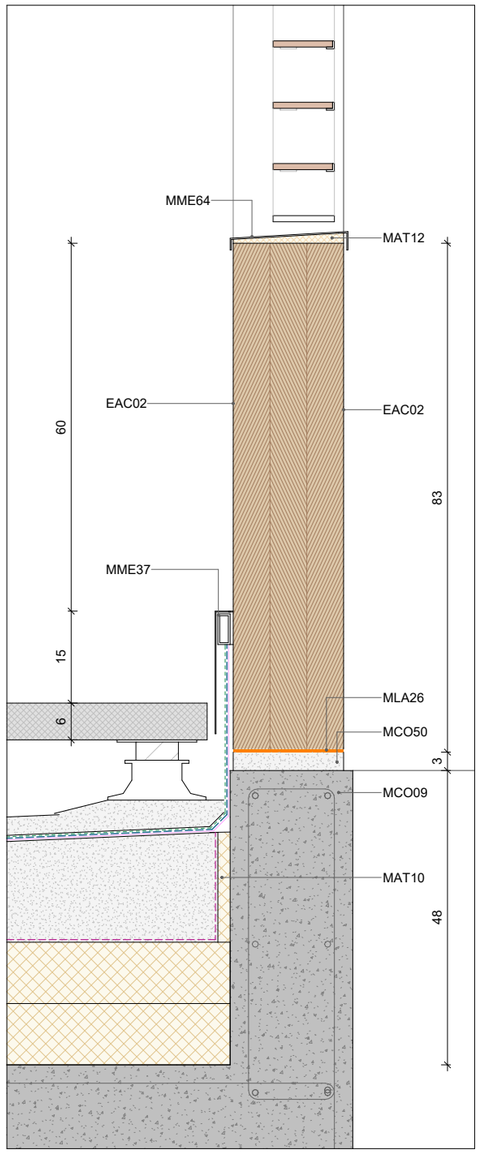
L'Arquitecte
Fabregat & Fabregat arquitectes SCP, Simón Abellán i Pol Monago, UTE

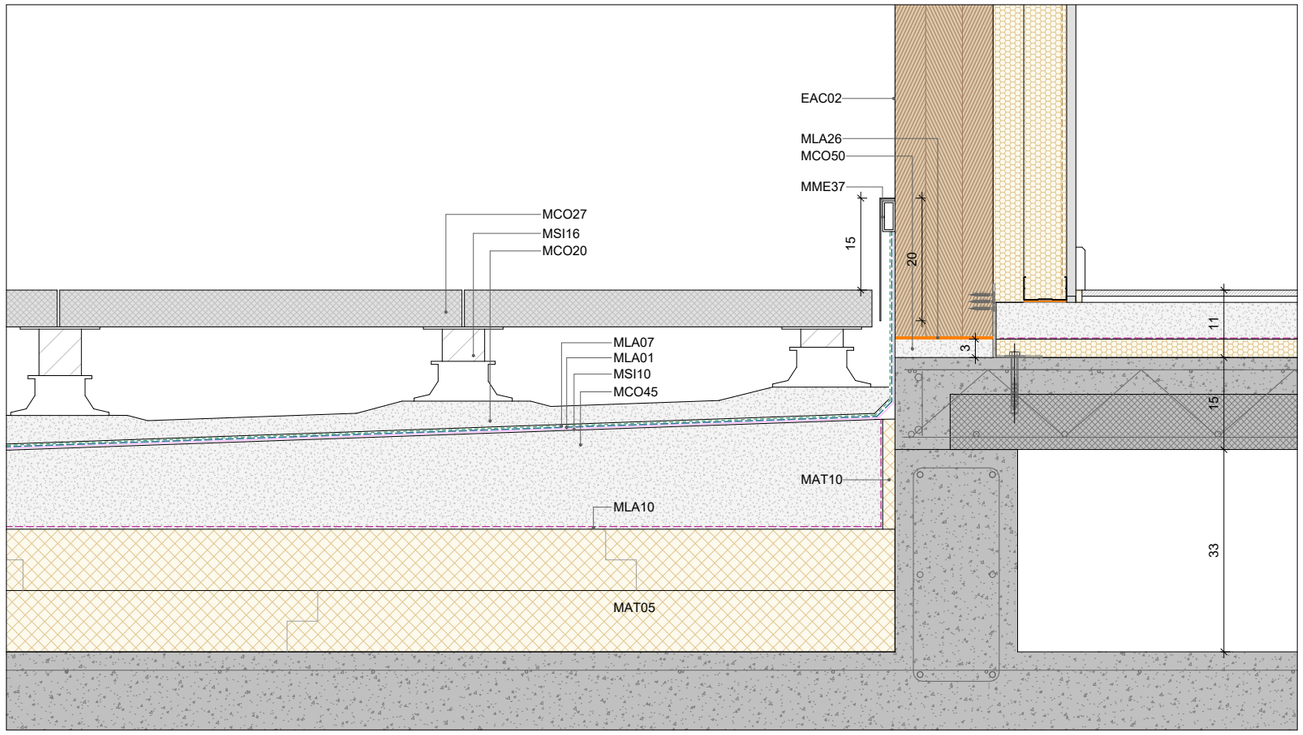
El Contractista

L'IMHAB
Institut Municipal de l'Habitatge i Rehabilitació
C/ Dr. Aiguader 26-36, 08003 Barcelona









Detall D03_5.1

Detall D03_6.1

LLEGENDA MATERIALS

EAC02	Envernissat de parament de fusta, al vernís intumescent a base de dos components, i aplicant com a mínim 2 capes de 210-230 g / m2 cadascuna, per a l'acabat i protecció d'elements de fusta amb classificació D-s2,d0, aconseguint un acabat amb una classificació al foc del substrat i acabat B-S1,D0, acabat incolor mate. A sobre, revestiment antigrafiti amb acabat incolor i mate, per aplicar sobre fusta CLT. Reacció al foc B-s1,d0. Compost alifàtic, a base de resina de poliurea, tipus Aquapro Topcoating 2.5 del Grup Iraco o equivalent.
MAT05	Plaques de poliestirè extruït XPS d'alta densitat amb resistència a compressió > 300kPA. Juntes encadellades.
MAT10	Placa de poliestirè expandit EPS.
MAT12	Espuma de poliuretà.
MAT14	Placa semirígida de llana mineral amb conductivitat tèrmica≤ 0,034W/mK i densitat 70kg/m3. Tipus Rockwool o equivalent.
MCO09	Formigo armat in situ.
MCO20	Morter de ciment porland M-10.
MCO27	Peça prefabricada de formigó.
MCO45	Morter semisec nivellat de ciment portland M-10, àrid petit, additiu i armat amb fibres.
MCO50	Morter GROUT.
MLA01	Sistema bicapa de làmines de betúm modificat, de masa nominal≥4kg/m2 cada una. Remuntades sobre els paraments verticals perimetrals. Especificacions segons sistemes de la marca DANOSA o equivalents.
MLA07	Làmina geotèxtil de 300g/m2.
MLA10	Làmina de polietilè.
MLA26	Banda elàstica antivibratòria. Tipus Sylomer SR/Sylodyn HRB HS o equivalent.
MME20	Panell reixa lleugera d'acer galvanitzat tipus 'religa', de 33x33mm amb platines de 30x2mm en ambdós sentits.
MME22	Ancoratge d'acer galvanitzat regulable amb twist de suspensió, per a sistema de fals sostre de reixa lleugera tipus 'religa' registrable.
MME37	Minvell format per perfil tubular d'acer galvanitzat i xapa plegada d'acer galvanitzat i lacat.
MME64	Xapa plegada d'acer galvanitzat i lacat.
MSI10	Imprimació bituminosa pel tractament del suport de les làmines LBM. Remuntada sobre els paraments verticals perimetrals. Especificacions segons sistemes de la marca DANOSA o equivalents.
MSI16	Peu d'altura regulable tipus 'plot' per suport de paviments flotants.

Institut Municipal de l'Habitatge i Rehabilitació

Ajuntament de Barcelona

Projecte
PROJECTE D'EXECUCIÓ Allotjaments Dotacionals i un Equipament Sanitari a Gran Via de les Corts Catalanes 724-726 de Barcelona

Situació
Gran Via de les Corts Catalanes, 724-726, 08013 - Barcelona

Plànol
DETALL FAÇANA 03.7

Escala (dinA3): 1: 10

Nº: DG 3.01.29

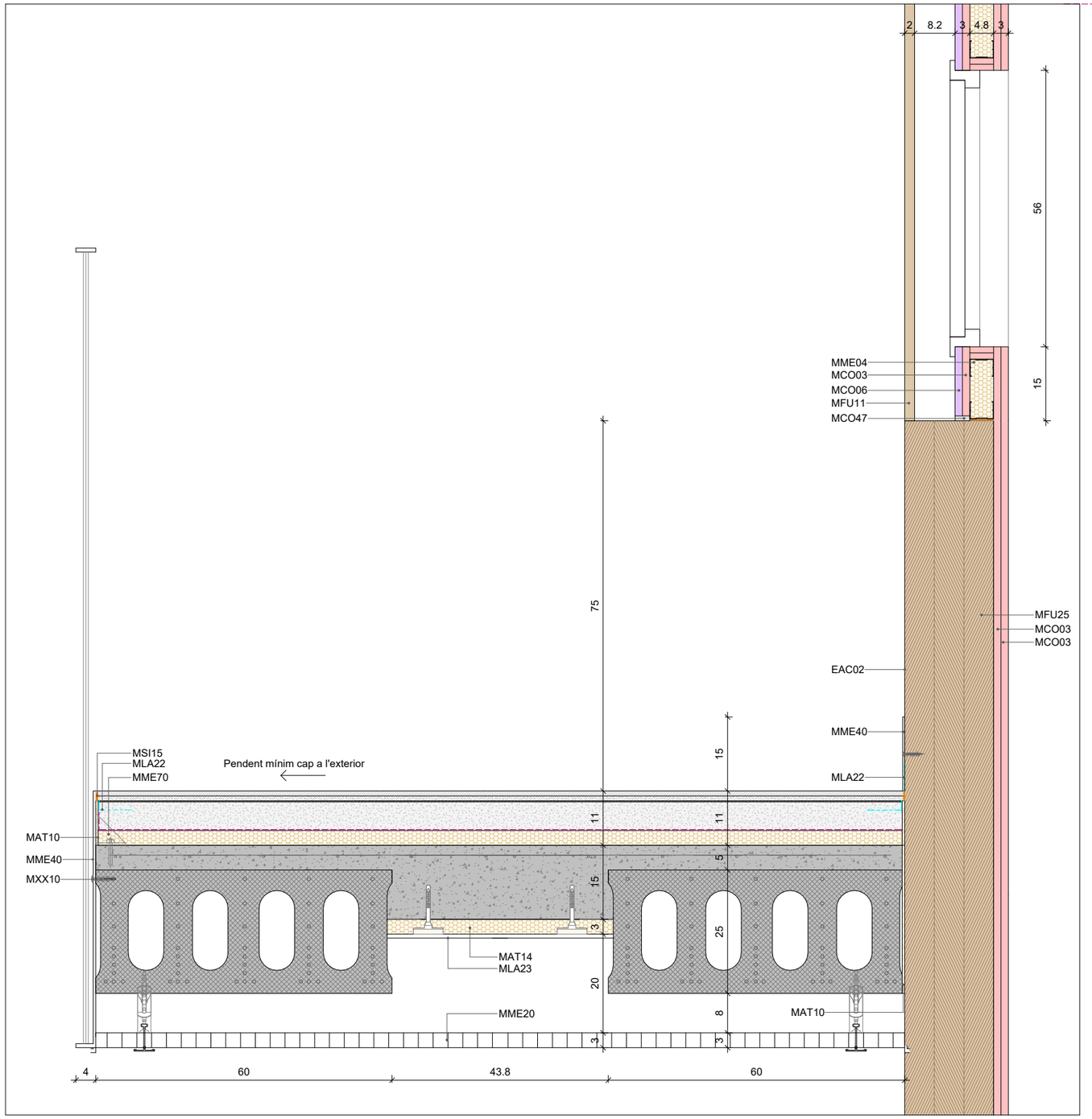
Data: Setembre 2024

Nº IMHAB: --- / --

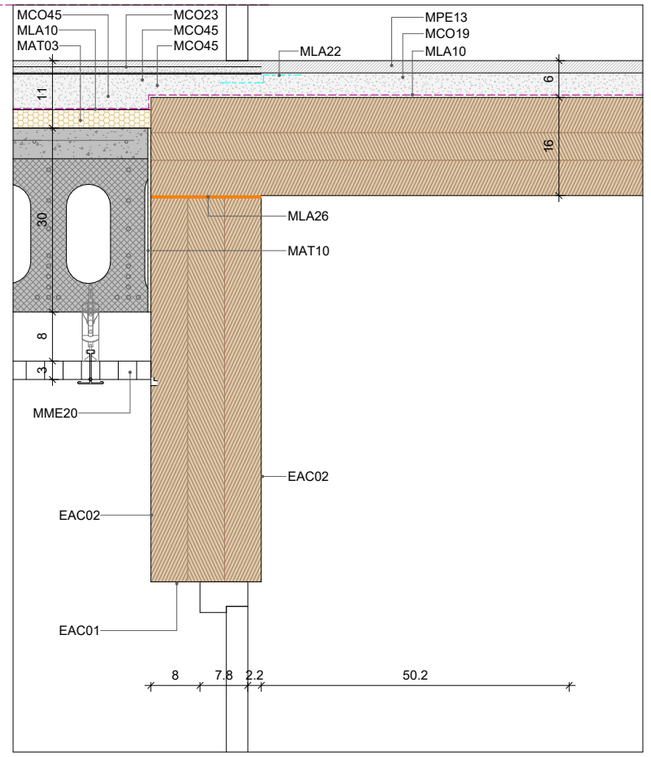
L'Arquitecte
Fabregat & Fabregat arquitectes SCP, Simón Abellán i Pol Monago, UTE

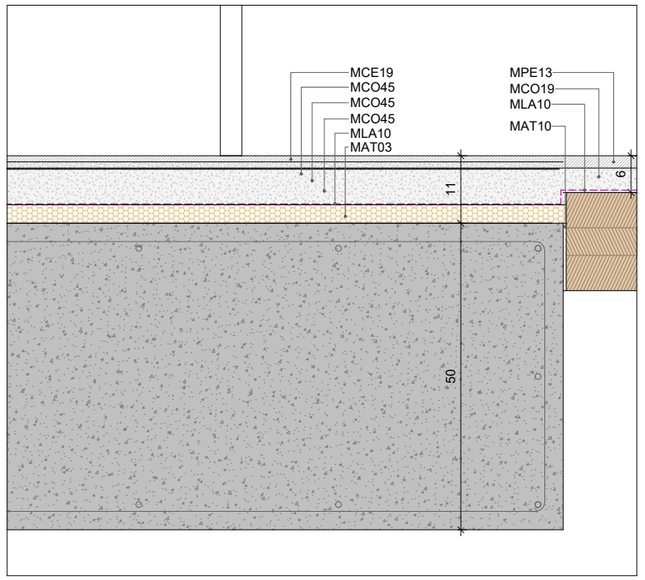
El Contractista

L'IMHAB
Institut Municipal de l'Habitatge i Rehabilitació
C/ Dr. Aiguader 26-36, 08003 Barcelona



Detall D03_7.1





Detall D03_8.1

LLEGENDA MATERIALS

EAC01	Arrebossat de morter de ciment amb acabat fi, tintat en massa. Acabat pintat amb pintura plàstica amb Etiqueta Ecològica Europea. Color a decidir per DF. Una capa segelladora i dues d'acabat.
EAC02	Envernissat de parament de fusta, al vernís intumescent a base de dos components, i aplicant com a mínim 2 capes de 210-230 g / m2 cadascuna, per a l'acabat i protecció d'elements de fusta amb classificació D-s2,d0, aconseguint un acabat amb una classificació al foc del substrat i acabat B-S1,D0, acabat incolor mate. A sobre, revestiment antigrafiti amb acabat incolor i mate, per aplicar sobre fusta CLT. Reacció al foc B-s1,d0. Compost alifàtic, a base de resina de poliurea, tipus Aquapro Topcoating 2.5 del Grup Iraco o equivalent.
MAT03	Placa rígida de llana mineral amb conductivitat tèrmica ≤ 0,038W/mK i densitat 150kg/m3. Tipus Rocksol 525 de Rockwool o equivalent.
MAT10	Placa de poliestirè expandit EPS.
MAT14	Placa semirígida de llana mineral amb conductivitat tèrmica ≤ 0,034W/mK i densitat 70kg/m3. Tipus Rockwool o equivalent.
MCE19	Rajola de gres porcellànic.
MCO03	Placa de cartró-guix tallafoc. Tipus Cortafuego DF de Knauf o equivalent.
MCO06	Placa de cartró-guix hidròfuga, tallafoc, alta duresa i acústica. Tipus Diamant DFH1IR de Knauf o equivalent.
MCO19	Morter de ciment portland M-5.
MCO23	Morter de ciment cola.
MCO45	Morter semisec nivellat de ciment portland M-10, àrid petit, additiu i armat amb fibres.
MCO47	Pasta de juntes de fraguat millorada, a base de guix. Tipus Uniflott de Knauf o equivalent.
MFU11	Tauler contraxapat de fusta de pi qualitat B/BB acabat amb tractament de vernís incolor.
MFU25	Panell estructural de fusta CLT
MLA10	Làmina de polietilè.
MLA22	Banda de reforç impermeable. Tipus Danoband Butyl de DANOSA o equivalent.
MLA23	Vel negre.
MLA26	Banda elàstica antivibratòria. Tipus Sylomer SR/Sylodyn HRB HS o equivalent.
MME04	Perfil d'acer galvanitzat en canal de 48mm per a sistemes de compartimentació.
MME20	Panell reixa lleugera d'acer galvanitzat tipus 'religa', de 33x33mm amb platines de 30x2mm en ambdós sentits.
MME40	Xapa d'acer galvanitzat i lacat.
MME70	Platina d'acer galvaniztat en L amb cartela.
MPE13	Rajola de pedra de granet.
MSI15	Junta elàstica.
MXX10	Fixació mecància amb tac químic.

Institut Municipal de l'Habitatge i Rehabilitació

Ajuntament de Barcelona

Projecte
PROJECTE D'EXECUCIÓ Allotjaments Dotacionals i un Equipament Sanitari a Gran Via de les Corts Catalanes 724-726 de Barcelona

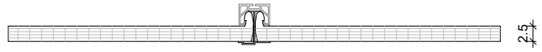
Situació
Gran Via de les Corts Catalanes, 724-726, 08013 - Barcelona

Plànol
DETALL FAÇANA 03.8

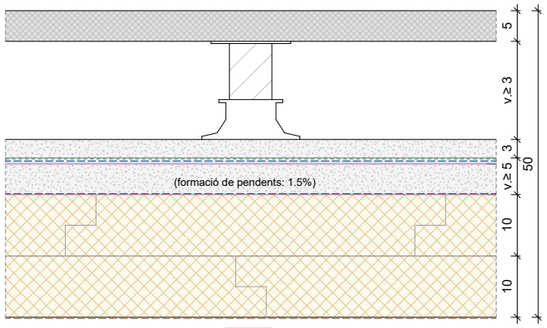
Escala (dinA3)	Nº
1: 10	DG 3.01.30
Data	Nº IMHAB
Setembre 2024	--- / --

L'Arquitecte
Fabregat & Fabregat arquitectes SCP, Simón Abellán i Pol Monago, UTE

El Contractista

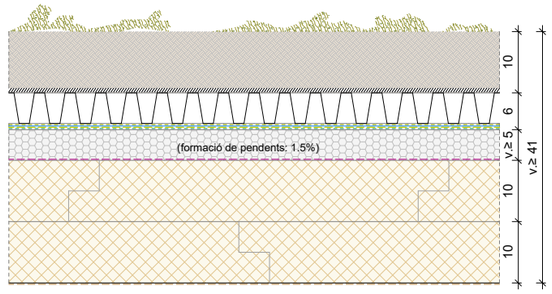
L'IMHAB
Institut Municipal de l'Habitatge i Rehabilitació
C/ Dr. Aiguader 26-36, 08003 Barcelona

ECO01

Descripció
Coberta de plaques de policarbonat alveolar connectable tipus Akyver Connect de Sunclear o equivalent.
Nota
Model d'accessoris i subestructura segons especificacions del fabricant. Inclou junts d'estanqueïtat, careners, vores, peces de remat i tots els complements per completar el sistema. Gruix del panell de policarbonat segons recomanacions fabricant, entre entre 25 i 40 mm.
Composició (l'ordre es correspon amb el grafisme)
1. Sistema de perfils de fixació i remat d'alumini per a panells de policarbonat. Tipus ZEA de Sunclear o equivalent. 2. Placa de policarbonat alveolar.



ECO02

Descripció
Coberta transitable de paviment flotant amb rajoles de formigó prefabricat tintat en massa vermellós, amb aïllament XPS. Tipus PLT1 de Danosa o similar.
Nota
Inclou minvell format per tubular 40x20mm i xapa plegada d'acer galvanitzat i lacat. Paviment de rajola 50x50x5cm, de formigó prefabricat tintat en massa color vermellós, gama cromàtica 'rasilla' ceràmica.
Composició (l'ordre es correspon amb el grafisme)
1. Peça prefabricada de formigó. 2. Peu d'altura regulable tipus 'plot' per suport de paviments flotants. 3. Morter de ciment porland M-10. 4. Làmina geotèxtil de 300g/m2. 5. Sistema bicapa de làmines de betúm modificat, de masa nominaⱾ4kg/m2 cada una. Remuntades sobre els paraments verticals perimetrals. Especificacions segons sistemes de la marca DANOSA o equivalents. 6. Imprimació bituminosa pel tractament del suport de les làmines LBM. Remuntada sobre els paraments verticals perimetrals. Especificacions segons sistemes de la marca DANOSA o equivalents. 7. Morter semisec nivellat de ciment portland M-10, àrid petit, additiu i armat amb fibres. 8. Làmina de polietilè. 9. Plaques de poliestirè extruït XPS d'alta densitat amb resistència a compressió > 300kPA. Juntes encadellades. 10. Plaques de poliestirè extruït XPS d'alta densitat amb resistència a compressió > 300kPA. Juntes encadellades. 11. Làmina barrera de vapor.



ECO03

Descripció
Coberta plana enjardinada i aïllament XPS.
Nota
Especificacions de tots els components segons sistema Zinco o equivalent. Inclou graves i perfil metàl·lic de separació en els laterals i sota les instal·lacions. Làmines plegades sobre muret perimetral. Verificar amb DF pes m2 de la sol·lució final saturada d'aigua, incloent el pes de les plaques fotovoltaiques.
Composició (l'ordre es correspon amb el grafisme)
1. Terra vegetal de jardineria adobada i garbellada de textura franca sorrenca, amb pH entre 6,5 i 7,5 , matèria orgànica entre 3 i 6% , conductivitat elèctrica menor de 0,8 dS/m, segons NTJ 07A, subministrada a granel i escampada amb mitjans manuals. Tipus Zincoterra o equivalent. 2. Capa filtrant. De polipropilè precomprimit i termosoldat. Resistent a la descomposició, amb permeabilitat (H50) segons normativa EN ISO 11058. Tipus sistema SF de Zinco o equivalent. 3. Làmina drenant nodular de polietilè. Tipus Floradrain FD 60 neo o equivalent, replenada amb Zincolit Plus o equivalent. 4. Manta protectora y retenedora. Tipus SSM 45 de Zinco o equivalent. 5. Lámina antiarrels, sense costures de polietile d'alta resistència. TIpus WSF40 de Zinco o equivalent. 6. Làmina impermeable sintètica a base de PVC plastificat, fabricada mitjançant calandrat i reforçada amb vel de fibra de vidre. Tipus DANOPOL FV 1.2 de Danosa o equivalent. 7. Làmina geotèxtil de 300g/m2. 8. Formigó cel·lular. 9. Làmina de polietilè. 10. Plaques de poliestirè extruït XPS d'alta densitat amb resistència a compressió > 300kPA. Juntes encadellades. 11. Plaques de poliestirè extruït XPS d'alta densitat amb resistència a compressió > 300kPA. Juntes encadellades. 12. Làmina barrera de vapor.

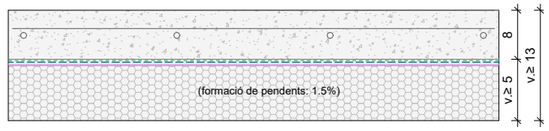
NOTA:
- Tots els paviments exteriors tindran una resistència al lliscament Classe III.

- En obra es comprovarà la correcta col·locació de les plaques d'aïllament.

- Els colors i models dels elements es confirmaran en obra segons mostres.

LLEGENDA LÀMINES

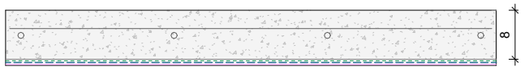
- Barrera de vapor
- Feltre geotèxtil
- Manta retenedora i protectora
- Làmina imperm. transpirable
- Cinta expansiva segellant
- Làmina asfàltica bituminosa
- Doble làmina asfàltica bituminosa
- Làmina asfàltica bit. autoprotegida
- Imprimació bituminosa
- Film de polietilè
- Làmina impermeable de PVC
- Feltre geotèxtil antiarrels



Forjat de formigó

ECO04

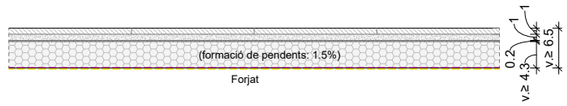
Descripció
Paviment exterior de formigó fratassat.
Nota
Inclou tots els elements necessaris, separadors per a compliment de les juntes de retracció i junta perimetral composta per espuma de polietilé i segellat superior amb ciment cola.
Composició (l'ordre es correspon amb el grafisme)
1. Tractament tapaporus hidrofugant i oleofugant nanotecnològic d'altes prestacions, amb resistència a l'abrassió, tipus Tecnadis PRS Performance o equivalent. 2. Formigó de baixa retracció armat amb malla electrosoldada #15x15cm ø6mm, abocat per bombeig. Estesa, vibrat i remolinat mecànic afegint 4kg/m2 de pols de quars. 3. Làmina geotèxtil de 300g/m2. 4. Sistema bicapa de làmines de betúm modificat, de masa nominaⱾ4kg/m2 cada una. Remuntades sobre els paraments verticals perimetrals. Especificacions segons sistemes de la marca DANOSA o equivalents. 5. Imprimació bituminosa pel tractament del suport de les làmines LBM. Remuntada sobre els paraments verticals perimetrals. Especificacions segons sistemes de la marca DANOSA o equivalents. 6. Formigó cel·lular.



Forjat de formigó

ECO05

Descripció
Paviment exterior de formigó acabat raspat per a circulació de vehicles.
Nota
Inclou tots els elements necessaris, separadors per a compliment de les juntes de retracció i junta perimetral composta per espuma de polietilé i segellat superior amb ciment cola.
Composició (l'ordre es correspon amb el grafisme)
1. Formigó de baixa retracció armat amb malla electrosoldada #15x15 cm ø6mm, abocat per bombeig. Estesa, vibrat i acabat raspat. 2. Làmina geotèxtil de 300g/m2. 3. Sistema bicapa de làmines de betúm modificat, de masa nominaⱾ4kg/m2 cada una. Remuntades sobre els paraments verticals perimetrals. Especificacions segons sistemes de la marca DANOSA o equivalents. 4. Imprimació bituminosa pel tractament del suport de les làmines LBM. Remuntada sobre els paraments verticals perimetrals. Especificacions segons sistemes de la marca DANOSA o equivalents.



Forjat

ECO06

Descripció
Paviment exterior de rajoles de gres.
Nota
Peças de 20x20cm, model a definir per DF.
Composició (l'ordre es correspon amb el grafisme)
1. Rajola de gres porcellànic. 2. Morter de ciment cola. 3. Morter de ciment impermeable i flexible. Tipus DANOCRET protect 500 Flex de DANOSA o equivalent. 4. Formigó cel·lular. 5. Làmina de polietilè. 6. Membrana difusible, robusta i autoadhesiva per a protecció del CLT a la humitat. Tipus KLH Protect (Isocell).

Institut Municipal de l'Habitatge i Rehabilitació

Ajuntament de Barcelona

Projecte
PROJECTE D'EXECUCIÓ Allotjaments Dotacionals i un Equipament Sanitari a Gran Via de les Corts Catalanes 724-726 de Barcelona

Situació
Gran Via de les Corts Catalanes, 724-726, 08013 - Barcelona

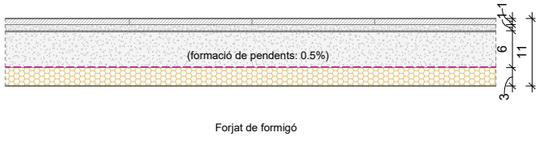
Plànol
COBERTES I PAVIMENTS EXTERIORS 01

Escala (dinA3)	Nº
1: 10	DG 3.03.01
Data	**Nº IMHAB**
Setembre 2024	--- / --

L'Arquitecte
Fabregat & Fabregat arquitectes SCP, Simón Abellán i Pol Monago, UTE

El Contractista

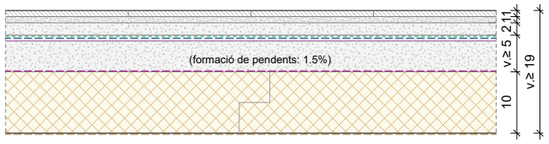
L'IMHAB
Institut Municipal de l'Habitatge i Rehabilitació C/ Dr. Aiguader 26-36, 08003 Barcelona



Forjat de formigó

ECO07

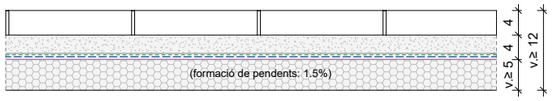
Descripció
Paviment de gres amb Resistència al Lliscament Classe III amb aïllament de llana mineral.
Nota
Peces de 14x28cm col·locades a trencajunt, model a definir per DF. Inclou sòcol de xapa d'acer galvanitzat i lacat de 150x4mm, fixat mecànicament a CLT.
Composició (l'ordre es correspon amb el grafisme)
1. Rajola de gres porcellànic. 2. Morter de ciment cola. 3. Morter de ciment impermeable i flexible. Tipus DANOCRET protect 500 Flex de DANOSA o equivalent. 4. Morter semisec nivellat de ciment portland M-10, àrid petit, additiu i armat amb fibres. 5. Làmina de polietilè. 6. Placa rígida de llana mineral amb conductivitat tèrmica≤ 0,038W/mK i densitat 150kg/m3. Tipus Rocksol 525 de Rockwool o equivalent.



Forjat de formigó

ECO08

Descripció
Coberta convencional transitable de rajoles de gres i aïllament XPS.
Nota
Peces de 20x20cm, model a definir per DF. Inclou peça tipus sòcol de 7cm.
Composició (l'ordre es correspon amb el grafisme)
1. Rajola de gres porcellànic. 2. Morter de ciment cola. 3. Morter de ciment portland M-5. 4. Làmina geotèxtil de 300g/m2. 5. Sistema bicapa de làmines de betúm modificat, de masa nominal≥4kg/m2 cada una. Remuntades sobre els paraments verticals perimetrals. Especificacions segons sistemes de la marca DANOSA o equivalents. 6. Imprimació bituminosa pel tractament del suport de les làmines LBM. Remuntada sobre els paraments verticals perimetrals. Especificacions segons sistemes de la marca DANOSA o equivalents. 7. Morter semisec nivellat de ciment portland M-10, àrid petit, additiu i armat amb fibres. 8. Làmina de polietilè. 9. Plaques de poliestirè extruït XPS d'alta densitat amb resistència a compressió > 300kPA. Juntes encadellades. 10. Làmina barrera de vapor.



Forjat de formigó

ECO09

Descripció
Paviment exterior de panot 'Barcelona'.
Nota
Rajoles de 20x20x4cm, model 'Barcelona'.
Composició (l'ordre es correspon amb el grafisme)
1. Panot de morter de ciment. 2. Morter de ciment portland M-5. 3. Làmina geotèxtil de 300g/m2. 4. Sistema bicapa de làmines de betúm modificat, de masa nominal≥4kg/m2 cada una. Remuntades sobre els paraments verticals perimetrals. Especificacions segons sistemes de la marca DANOSA o equivalents. 5. Imprimació bituminosa pel tractament del suport de les làmines LBM. Remuntada sobre els paraments verticals perimetrals. Especificacions segons sistemes de la marca DANOSA o equivalents. 6. Formigó cel·lular.

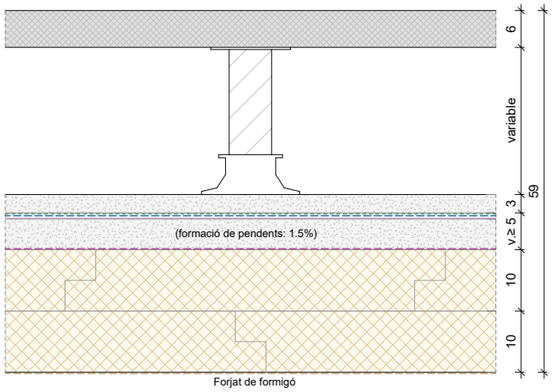
NOTA:
- Tots els paviments exteriors tindran una resistència al lliscament Classe III.

- En obra es comprovarà la correcta col·locació de les plaques d'aïllament.

- Els colors i models dels elements es confirmaran en obra segons mostres.

LLEGENDA LÀMINES

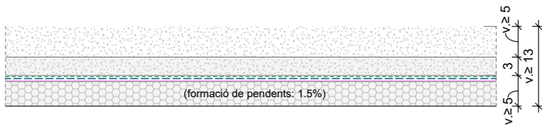
- Barrera de vapor
- Feltre geotèxtil
- Manta retenedora i protectora
- Làmina imperm. transpirable
- Cinta expansiva segellant
- Làmina asfàltica bituminosa
- Doble làmina asfàltica bituminosa
- Làmina asfàltica bit. autoprotegida
- Imprimació bituminosa
- Film de polietilè
- Làmina impermeable de PVC
- Feltre geotèxtil antiarrels



Forjat de formigó

ECO10

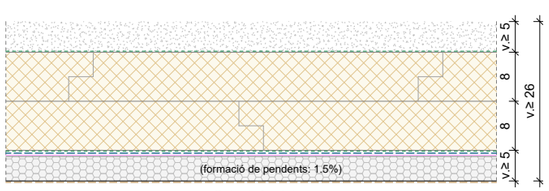
Descripció
Coberta transitable de paviment flotant amb rajoles de formigó prefabricat amb aïllament XPS. Tipus PLT1 de Danosa o similar.
Nota
Model d'accessoris segons especificacions del fabricant. Rajola paviment tipus Vulcano de Breinco 50x50x5cm o equivalent. Inclou sòcol conformat amb tubular 40x20 i xapa plegada d'acer galvanitzat i lacat de 20cm d'altura.
Composició (l'ordre es correspon amb el grafisme)
1. Rajola de formigó prefabricat. 2. Peu d'altura regulable tipus 'plot' per suport de paviments flotants. 3. Morter de ciment porland M-10. 4. Làmina geotèxtil de 300g/m2. 5. Sistema bicapa de làmines de betúm modificat, de masa nominal≥4kg/m2 cada una. Remuntades sobre els paraments verticals perimetrals. Especificacions segons sistemes de la marca DANOSA o equivalents. 6. Imprimació bituminosa pel tractament del suport de les làmines LBM. Remuntada sobre els paraments verticals perimetrals. Especificacions segons sistemes de la marca DANOSA o equivalents. 7. Morter semisec nivellat de ciment portland M-10, àrid petit, additiu i armat amb fibres. 8. Làmina de polietilè. 9. Plaques de poliestirè extruït XPS d'alta densitat amb resistència a compressió > 300kPA. Juntes encadellades. 10. Plaques de poliestirè extruït XPS d'alta densitat amb resistència a compressió > 300kPA. Juntes encadellades. 11. Làmina barrera de vapor.



Forjat de formigó

ECO11

Descripció
Coberta convencional de graves. Tipus NTG1 de Danosa o similar.
Nota
Inclou minvell format per tubular metàl·lic 40x20mm i xapa plegada.
Composició (l'ordre es correspon amb el grafisme)
1. Emmacat de grava (gruix mín.≥50mm). 2. Morter de ciment porland M-10. 3. Làmina geotèxtil de 300g/m2. 4. Sistema bicapa de làmines de betúm modificat, de masa nominal≥4kg/m2 cada una. Remuntades sobre els paraments verticals perimetrals. Especificacions segons sistemes de la marca DANOSA o equivalents. 5. Imprimació bituminosa pel tractament del suport de les làmines LBM. Remuntada sobre els paraments verticals perimetrals. Especificacions segons sistemes de la marca DANOSA o equivalents. 6. Formigó cel·lular.



Forjat de formigó

ECO12

Descripció
Coberta invertida de graves amb aïllament XPS.
Nota
Inclou minvell format per tubular metàl·lic 40x20mm i xapa plegada.
Composició (l'ordre es correspon amb el grafisme)
1. Emmacat de grava (gruix mín.≥50mm). 2. Làmina geotèxtil de 300g/m2. 3. Plaques de poliestirè extruït XPS d'alta densitat amb resistència a compressió > 300kPA. Juntes encadellades. 4. Plaques de poliestirè extruït XPS d'alta densitat amb resistència a compressió > 300kPA. Juntes encadellades. 5. Làmina geotèxtil de 300g/m2. 6. Sistema bicapa de làmines de betúm modificat, de masa nominal≥4kg/m2 cada una. Remuntades sobre els paraments verticals perimetrals. Especificacions segons sistemes de la marca DANOSA o equivalents. 7. Imprimació bituminosa pel tractament del suport de les làmines LBM. Remuntada sobre els paraments verticals perimetrals. Especificacions segons sistemes de la marca DANOSA o equivalents. 8. Formigó cel·lular. 9. Làmina barrera de vapor.

Institut Municipal de l'Habitatge i Rehabilitació

Ajuntament de Barcelona

Projecte
PROJECTE D'EXECUCIÓ Allotjaments Dotacionals i un Equipament Sanitari a Gran Via de les Corts Catalanes 724-726 de Barcelona

Situació
Gran Via de les Corts Catalanes, 724-726, 08013 - Barcelona

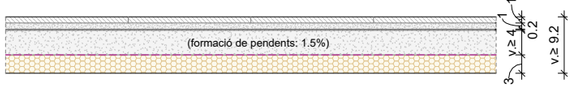
Plànol
COBERTES I PAVIMENTS EXTERIORS 02

Escala (dinA3)	Nº
1: 10	DG 3.03.02
Data	**Nº IMHAB**
Setembre 2024	--- / --

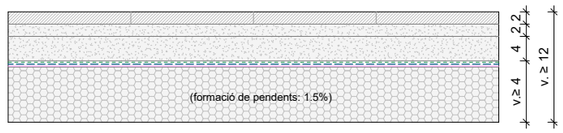
L'Arquitecte
Fabregat & Fabregat arquitectes SCP, Simón Abellán i Pol Monago, UTE

El Contractista

L'IMHAB
Institut Municipal de l'Habitatge i Rehabilitació
C/ Dr. Aiguader 26-36, 08003 Barcelona



Forjat de formigó



Forjat de formigó

ECO13

Descripció
Paviment exterior de rajoles de gres i aïllament de llana mineral.
Nota
Peçes de 20x20cm, model a definir per DF. Inclou peça tipus sòcol de 7cm.
Composició (l'ordre es correspon amb el grafisme)
1. Rajola de gres porcellànic. 2. Morter de ciment cola. 3. Morter de ciment impermeable i flexible. Tipus DANOCRET protect 500 Flex de DANOSA o equivalent. 4. Morter semisec nivellat de ciment portland M-10, àrid petit, additiu i armat amb fibres. 5. Làmina de polietilè. 6. Placa rígida de llana mineral amb conductivitat tèrmica≤ 0,038W/mK i densitat 150kg/m3. Tipus Rocksol 525 de Rockwool o equivalent.

ECO14

Descripció
Paviment exterior de rajoles de granet abuixardat amb Resistència al Lliscament Classe III.
Nota
Rajoles de granet Blanc Alba abuixardat o similar de 20x20cm, model a confirmar per DF. Inclou sòcol de pedra granítica nacional, de 10cm d'alçària i 2cm de gruix.
Composició (l'ordre es correspon amb el grafisme)
1. Rajola de pedra de granet. 2. Morter de ciment portland M-5. 3. Morter de ciment portland M-5. 4. Làmina geotèxtil de 300g/m2. 5. Sistema bicapa de làmines de betúm modificat, de masa nominal≥4kg/m2 cada una. Remuntades sobre els paraments verticals perimetrals. Especificacions segons sistemes de la marca DANOSA o equivalents. 6. Imprimació bituminosa pel tractament del suport de les làmines LBM. Remuntada sobre els paraments verticals perimetrals. Especificacions segons sistemes de la marca DANOSA o equivalents. 7. Formigó cel·lular.

NOTA:
- Tots els paviments exteriors tindran una resistència al lliscament Classe III.

- En obra es comprovarà la correcta col·locació de les plaques d'aïllament.

- Els colors i models dels elements es confirmaran en obra segons mostres.

LLEGENDA LÀMINES

- **Barrera de vapor**
- **Feltre geotèxtil**
- **Manta retenedora i protectora**
- **Làmina imperm. transpirable**
- **Cinta expansiva segellant**
- **Làmina asfàltica bituminosa**
- **Doble làmina asfàltica bituminosa**
- **Làmina asfàltica bit. autoprotegida**
- **Imprimació bituminosa**
- **Film de polietilè**
- **Làmina impermeable de PVC**
- **Feltre geotèxtil antiarrels**

Institut Municipal de l'Habitatge i Rehabilitació

Ajuntament de Barcelona

Projecte
PROJECTE D'EXECUCIÓ Allotjaments Dotacionals i un Equipament Sanitari a Gran Via de les Corts Catalanes 724-726 de Barcelona

Situació
Gran Via de les Corts Catalanes, 724-726, 08013 - Barcelona

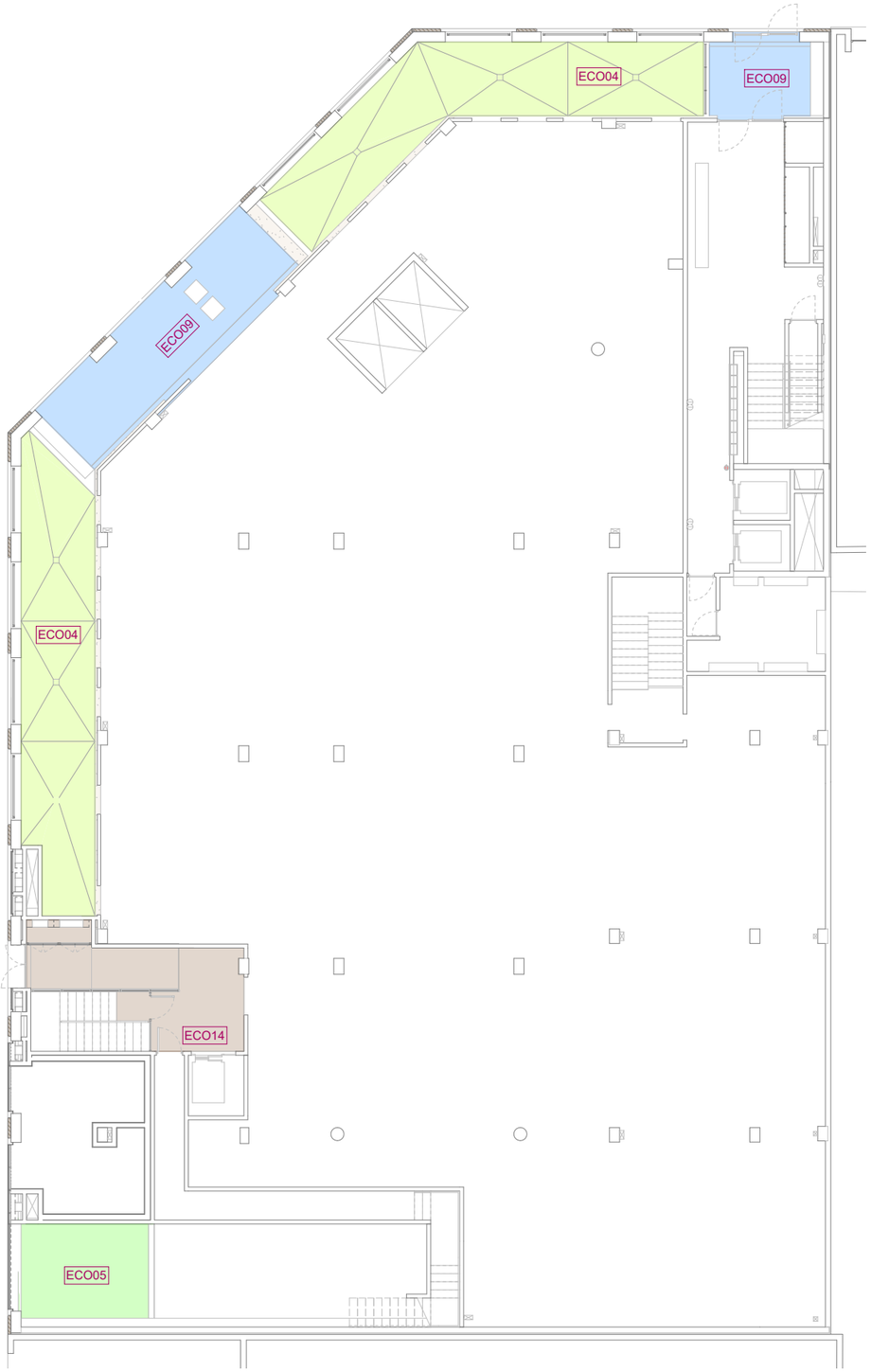
Plànol
COBERTES I PAVIMENTS EXTERIORS 03

Escala (dinA3)	Nº
1: 10	DG 3.03.03
Data	**Nº IMHAB**
Setembre 2024	--- / --

L'Arquitecte
Fabregat & Fabregat arquitectes SCP, Simón Abellán i Pol Monago, UTE

El Contractista

L'IMHAB
Institut Municipal de l'Habitatge i Rehabilitació
C/ Dr. Aiguader 26-36, 08003 Barcelona



3-ECO-Llegenda

	ECO01	Coberta de plaques de policarbonat alveolar connectable tipus Akyver Connect de Sunclear o equivalent.
	ECO02	Coberta transitable de paviment flotant amb rajoles de formigó prefabricat tintat en massa vermellós, amb aïllament XPS. Tipus PLT1 de Danosa o similar.
	ECO03	Coberta plana enjardinada i aïllament XPS.
	ECO04	Paviment exterior de formigó fratassat.
	ECO05	Paviment exterior de formigó acabat raspat per a circulació de vehicles.
	ECO06	Paviment exterior de rajoles de gres.
	ECO07	Paviment de gres amb Resistència al Lliscament Classe III amb aïllament de llana mineral.
	ECO08	Coberta convencional transitable de rajoles de gres i aïllament XPS.
	ECO09	Paviment exterior de panot 'Barcelona'.
	ECO10	Coberta transitable de paviment flotant amb rajoles de formigó prefabricat amb aïllament XPS. Tipus PLT1 de Danosa o similar.
	ECO11	Coberta convencional de graves. Tipus NTG1 de Danosa o similar.
	ECO12	Coberta invertida de graves amb aïllament XPS.
	ECO13	Paviment exterior de rajoles de gres i aïllament de llana mineral.
	ECO14	Paviment exterior de rajoles de granet abuixardat amb Resistència al Lliscament Classe III.

Institut Municipal de l'Habitatge i Rehabilitació

Ajuntament de Barcelona

Projecte
PROJECTE D'EXECUCIÓ Allotjaments Dotacionals i un Equipament Sanitari a Gran Via de les Corts Catalanes 724-726 de Barcelona

Situació
Gran Via de les Corts Catalanes, 724-726, 08013 - Barcelona

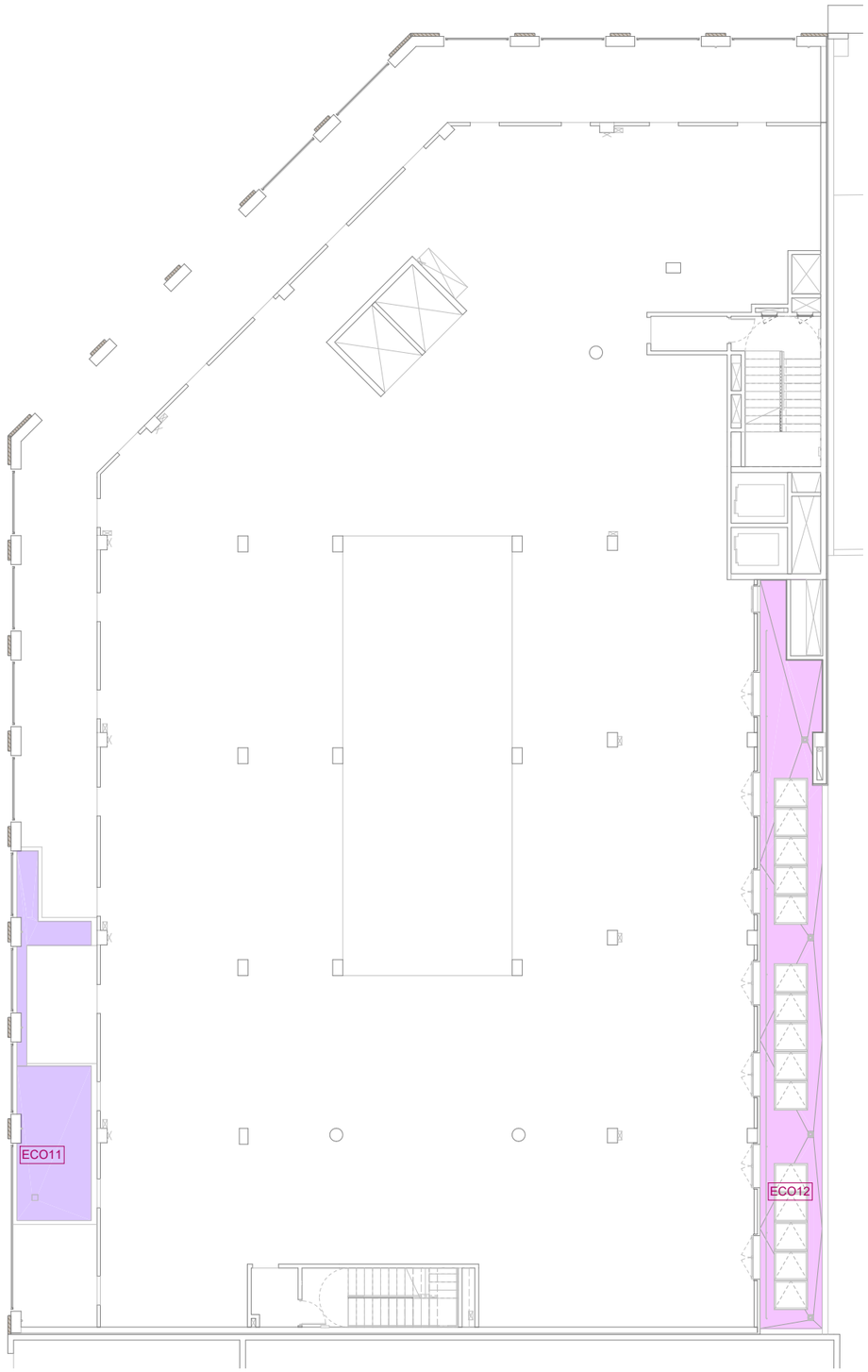
Plànol
COBERTES I PAVIMENTS EXTERIORS PB0

Escala (dinA3)	Nº
1: 200	DG 3.03.04
Data	Nº IMHAB
Setembre 2024	--- / --

L'Arquitecte
Fabregat & Fabregat arquitectes SCP, Simón Abellán i Pol Monago, UTE

El Contractista

L'IMHAB
Institut Municipal de l'Habitatge i Rehabilitació
C/ Dr. Aiguader 26-36, 08003 Barcelona



3-ECO-Llegenda

	ECO01	Coberta de plaques de policarbonat alveolar connectable tipus Akyver Connect de Sunclear o equivalent.
	ECO02	Coberta transitable de paviment flotant amb rajoles de formigó prefabricat tintat en massa vermellós, amb aïllament XPS. Tipus PLT1 de Danosa o similar.
	ECO03	Coberta plana enjardinada i aïllament XPS.
	ECO04	Paviment exterior de formigó fratassat.
	ECO05	Paviment exterior de formigó acabat raspat per a circulació de vehicles.
	ECO06	Paviment exterior de rajoles de gres.
	ECO07	Paviment de gres amb Resistència al Lliscament Classe III amb aïllament de llana mineral.
	ECO08	Coberta convencional transitable de rajoles de gres i aïllament XPS.
	ECO09	Paviment exterior de panot 'Barcelona'.
	ECO10	Coberta transitable de paviment flotant amb rajoles de formigó prefabricat amb aïllament XPS. Tipus PLT1 de Danosa o similar.
	ECO11	Coberta convencional de graves. Tipus NTG1 de Danosa o similar.
	ECO12	Coberta invertida de graves amb aïllament XPS.
	ECO13	Paviment exterior de rajoles de gres i aïllament de llana mineral.
	ECO14	Paviment exterior de rajoles de granet abuixardat amb Resistència al Lliscament Classe III.

Institut Municipal de l'Habitatge i Rehabilitació

Ajuntament de Barcelona

Projecte
PROJECTE D'EXECUCIÓ Allotjaments Dotacionals i un Equipament Sanitari a Gran Via de les Corts Catalanes 724-726 de Barcelona

Situació
Gran Via de les Corts Catalanes, 724-726, 08013 - Barcelona

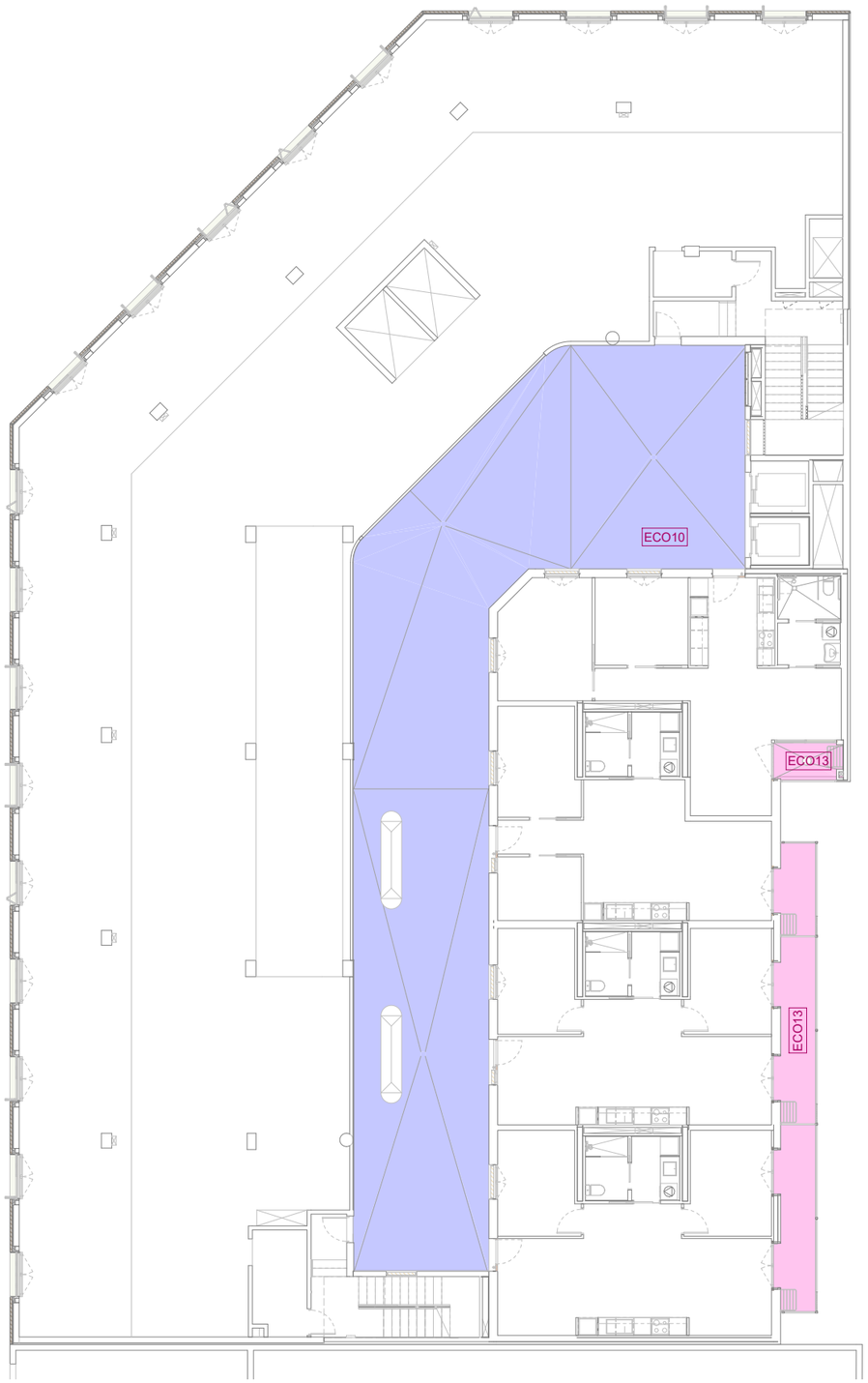
Plànol
COBERTES I PAVIMENTS EXTERIORS PB1

Escala (dinA3)	Nº
1: 200	DG 3.03.05
Data	Nº IMHAB
Setembre 2024	--- / --

L'Arquitecte
Fabregat & Fabregat arquitectes SCP, Simón Abellán i Pol Monago, UTE

El Contractista

L'IMHAB
Institut Municipal de l'Habitatge i Rehabilitació
C/ Dr. Aiguader 26-36, 08003 Barcelona



3-ECO-Llegenda

	ECO01	Coberta de plaques de policarbonat alveolar connectable tipus Akyver Connect de Sunclear o equivalent.
	ECO02	Coberta transitable de paviment flotant amb rajoles de formigó prefabricat tintat en massa vermellós, amb aïllament XPS. Tipus PLT1 de Danosa o similar.
	ECO03	Coberta plana enjardinada i aïllament XPS.
	ECO04	Paviment exterior de formigó fratassat.
	ECO05	Paviment exterior de formigó acabat raspat per a circulació de vehicles.
	ECO06	Paviment exterior de rajoles de gres.
	ECO07	Paviment de gres amb Resistència al Lliscament Classe III amb aïllament de llana mineral.
	ECO08	Coberta convencional transitable de rajoles de gres i aïllament XPS.
	ECO09	Paviment exterior de panot 'Barcelona'.
	ECO10	Coberta transitable de paviment flotant amb rajoles de formigó prefabricat amb aïllament XPS. Tipus PLT1 de Danosa o similar.
	ECO11	Coberta convencional de graves. Tipus NTG1 de Danosa o similar.
	ECO12	Coberta invertida de graves amb aïllament XPS.
	ECO13	Paviment exterior de rajoles de gres i aïllament de llana mineral.
	ECO14	Paviment exterior de rajoles de granet abuixardat amb Resistència al Lliscament Classe III.

Institut Municipal de l'Habitatge i Rehabilitació

Ajuntament de Barcelona

Projecte
PROJECTE D'EXECUCIÓ Allotjaments Dotacionals i un Equipament Sanitari a Gran Via de les Corts Catalanes 724-726 de Barcelona

Situació
Gran Via de les Corts Catalanes, 724-726, 08013 - Barcelona

Plànol
COBERTES I PAVIMENTS EXTERIORS P01

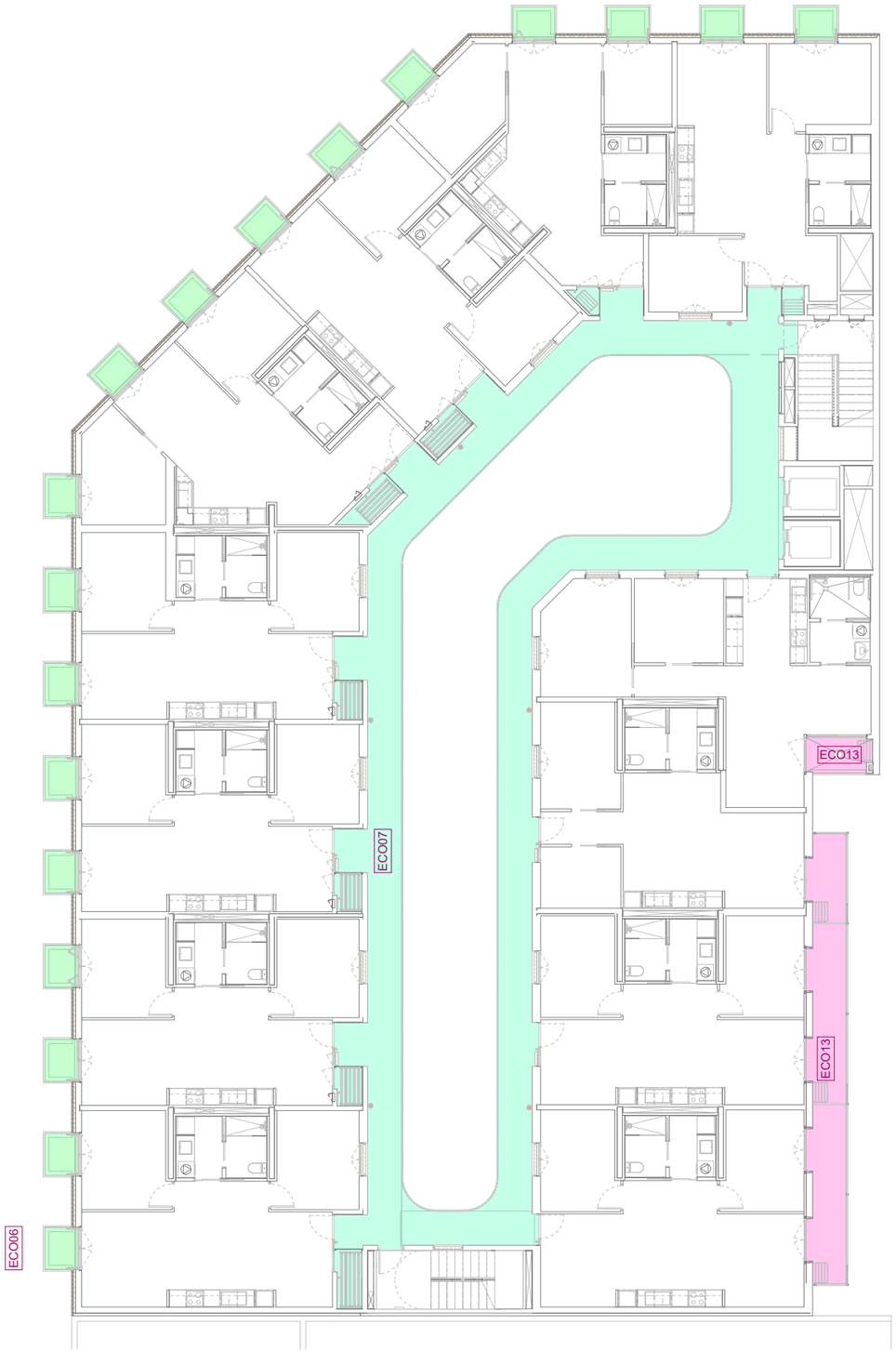
Escala (dinA3)	Nº
1: 200	DG 3.03.06

Data	Nº IMHAB
Setembre 2024	--- / --

L'Arquitecte
Fabregat & Fabregat arquitectes SCP, Simón Abellán i Pol Monago, UTE

El Contractista

L'IMHAB
Institut Municipal de l'Habitatge i Rehabilitació C/ Dr. Aiguader 26-36, 08003 Barcelona



3-ECO-Llegenda

	ECO01	Coberta de plaques de policarbonat alveolar connectable tipus Akyver Connect de Sunclear o equivalent.
	ECO02	Coberta transitable de paviment flotant amb rajoles de formigó prefabricat tintat en massa vermellós, amb aïllament XPS. Tipus PLT1 de Danosa o similar.
	ECO03	Coberta plana enjardinada i aïllament XPS.
	ECO04	Paviment exterior de formigó fratassat.
	ECO05	Paviment exterior de formigó acabat raspat per a circulació de vehicles.
	ECO06	Paviment exterior de rajoles de gres.
	ECO07	Paviment de gres amb Resistència al Lliscament Classe III amb aïllament de llana mineral.
	ECO08	Coberta convencional transitable de rajoles de gres i aïllament XPS.
	ECO09	Paviment exterior de panot 'Barcelona'.
	ECO10	Coberta transitable de paviment flotant amb rajoles de formigó prefabricat amb aïllament XPS. Tipus PLT1 de Danosa o similar.
	ECO11	Coberta convencional de graves. Tipus NTG1 de Danosa o similar.
	ECO12	Coberta invertida de graves amb aïllament XPS.
	ECO13	Paviment exterior de rajoles de gres i aïllament de llana mineral.
	ECO14	Paviment exterior de rajoles de granet abuixardat amb Resistència al Lliscament Classe III.

Institut Municipal de l'Habitatge i Rehabilitació

Ajuntament de Barcelona

Projecte
PROJECTE D'EXECUCIÓ Allotjaments Dotacionals i un Equipament Sanitari a Gran Via de les Corts Catalanes 724-726 de Barcelona

Situació
Gran Via de les Corts Catalanes, 724-726, 08013 - Barcelona

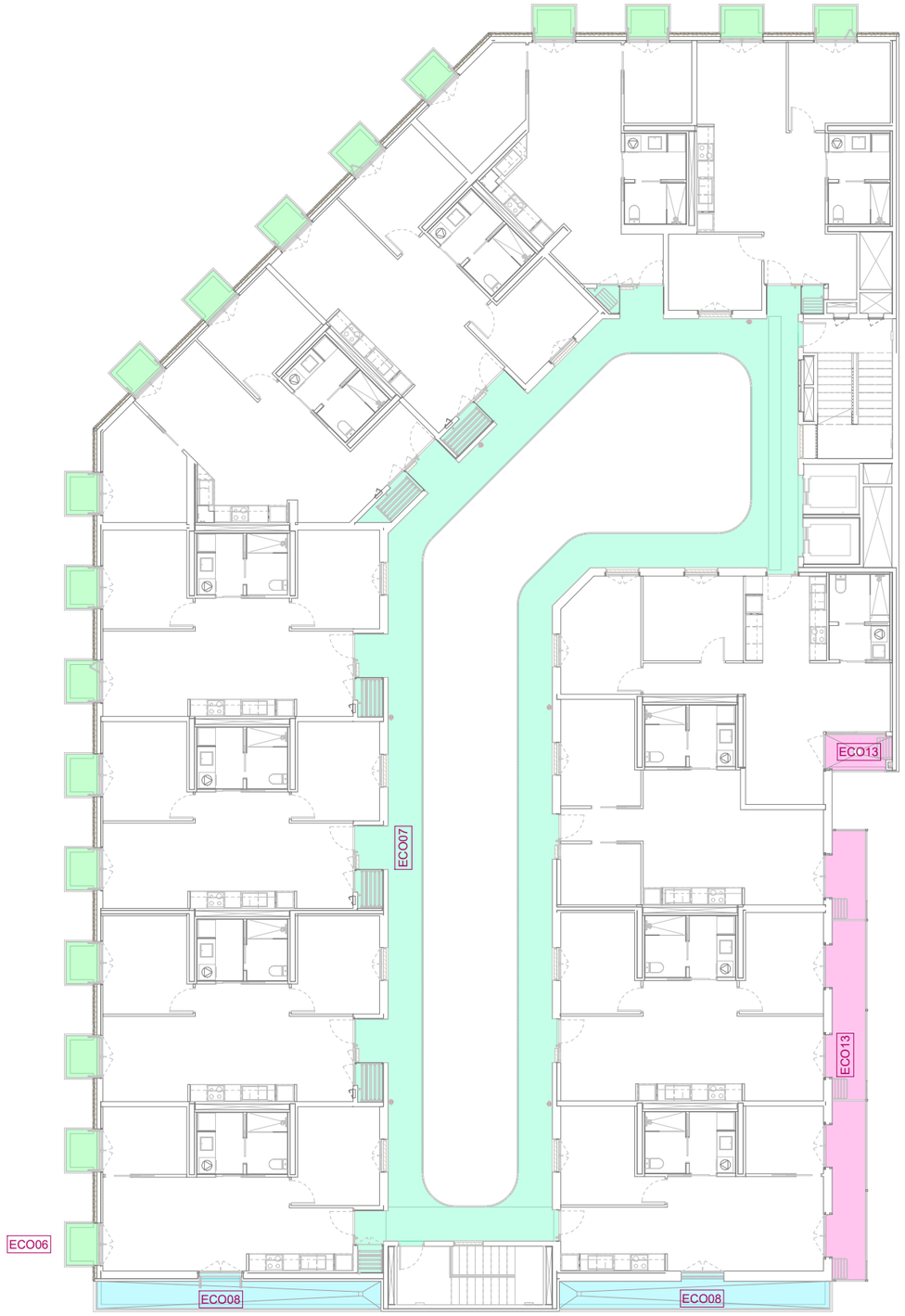
Plànol
COBERTES I PAVIMENTS EXTERIORS
P02

Escala (dinA3)	Nº
1: 200	DG 3.03.07
Data	Nº IMHAB
Setembre 2024	--- / --

L'Arquitecte
Fabregat & Fabregat arquitectes SCP, Simón Abellán i Pol Monago, UTE

El Contractista

L'IMHAB
Institut Municipal de l'Habitatge i Rehabilitació
C/ Dr. Aiguader 26-36, 08003 Barcelona



3-ECO-Llegenda

	ECO01	Coberta de plaques de policarbonat alveolar connectable tipus Akyver Connect de Sunclear o equivalent.
	ECO02	Coberta transitable de paviment flotant amb rajoles de formigó prefabricat tintat en massa vermellós, amb aïllament XPS. Tipus PLT1 de Danosa o similar.
	ECO03	Coberta plana enjardinada i aïllament XPS.
	ECO04	Paviment exterior de formigó fratassat.
	ECO05	Paviment exterior de formigó acabat raspat per a circulació de vehicles.
	ECO06	Paviment exterior de rajoles de gres.
	ECO07	Paviment de gres amb Resistència al Lliscament Classe III amb aïllament de llana mineral.
	ECO08	Coberta convencional transitable de rajoles de gres i aïllament XPS.
	ECO09	Paviment exterior de panot 'Barcelona'.
	ECO10	Coberta transitable de paviment flotant amb rajoles de formigó prefabricat amb aïllament XPS. Tipus PLT1 de Danosa o similar.
	ECO11	Coberta convencional de graves. Tipus NTG1 de Danosa o similar.
	ECO12	Coberta invertida de graves amb aïllament XPS.
	ECO13	Paviment exterior de rajoles de gres i aïllament de llana mineral.
	ECO14	Paviment exterior de rajoles de granet abuixardat amb Resistència al Lliscament Classe III.

Institut Municipal de l'Habitatge i Rehabilitació

Ajuntament de Barcelona

Projecte
PROJECTE D'EXECUCIÓ Allotjaments Dotacionals i un Equipament Sanitari a Gran Via de les Corts Catalanes 724-726 de Barcelona

Situació
Gran Via de les Corts Catalanes, 724-726, 08013 - Barcelona

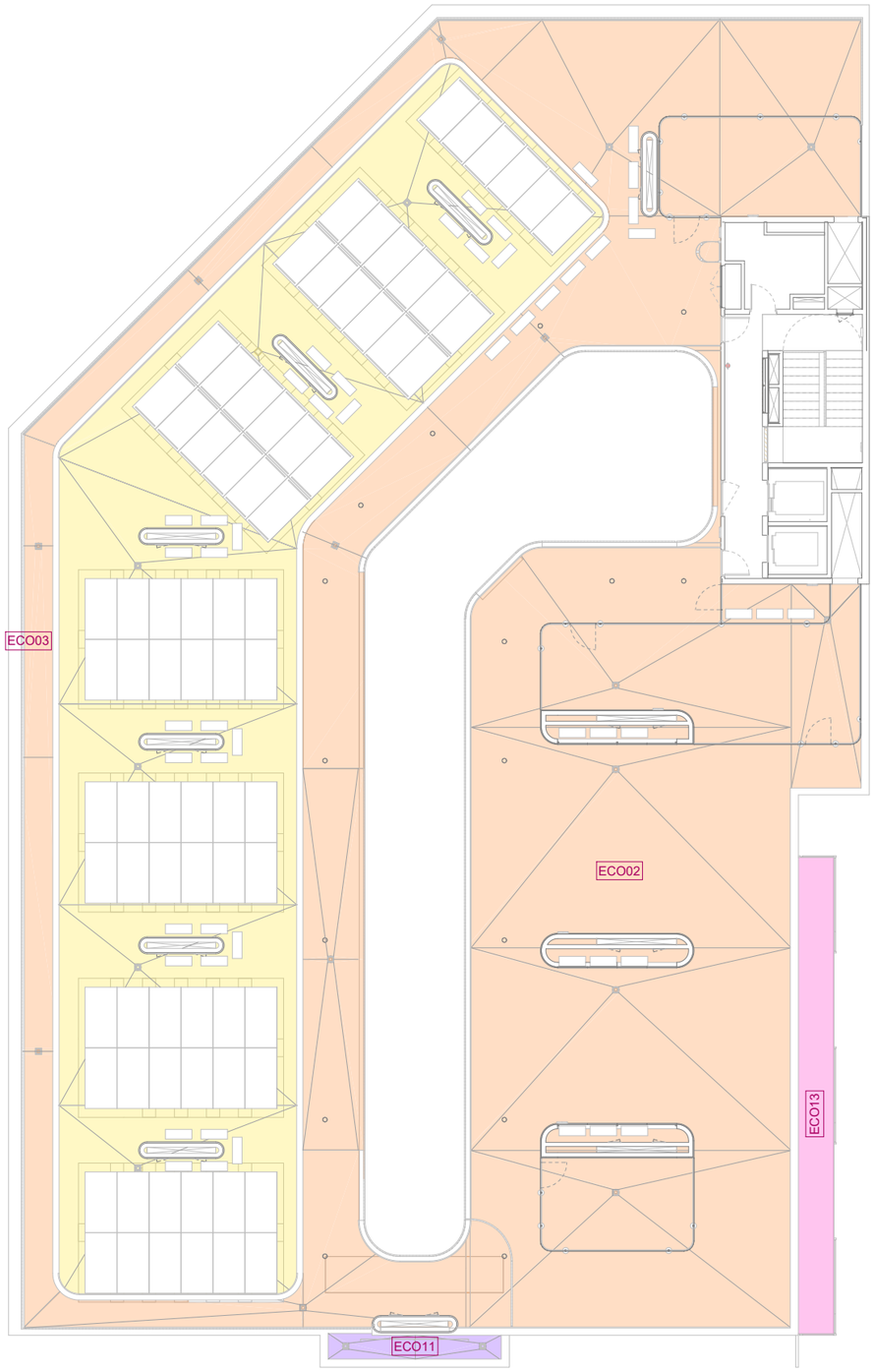
Plànol
COBERTES I PAVIMENTS EXTERIORS
P06

Escala (dinA3)	Nº
1: 200	DG 3.03.08
Data	Nº IMHAB
Setembre 2024	--- / --

L'Arquitecte
Fabregat & Fabregat arquitectes SCP, Simón Abellán i Pol Monago, UTE

El Contractista

L'IMHAB
Institut Municipal de l'Habitatge i Rehabilitació
C/ Dr. Aiguader 26-36, 08003 Barcelona



3-ECO-Llegenda

ECO01	Coberta de plaques de policarbonat alveolar connectable tipus Akyver Connect de Sunclear o equivalent.
ECO02	Coberta transitable de paviment flotant amb rajoles de formigó prefabricat tintat en massa vermellós, amb aïllament XPS. Tipus PLT1 de Danosa o similar.
ECO03	Coberta plana enjardinada i aïllament XPS.
ECO04	Paviment exterior de formigó fratassat.
ECO05	Paviment exterior de formigó acabat raspat per a circulació de vehicles.
ECO06	Paviment exterior de rajoles de gres.
ECO07	Paviment de gres amb Resistència al Lliscament Classe III amb aïllament de llana mineral.
ECO08	Coberta convencional transitable de rajoles de gres i aïllament XPS.
ECO09	Paviment exterior de panot 'Barcelona'.
ECO10	Coberta transitable de paviment flotant amb rajoles de formigó prefabricat amb aïllament XPS. Tipus PLT1 de Danosa o similar.
ECO11	Coberta convencional de graves. Tipus NTG1 de Danosa o similar.
ECO12	Coberta invertida de graves amb aïllament XPS.
ECO13	Paviment exterior de rajoles de gres i aïllament de llana mineral.
ECO14	Paviment exterior de rajoles de granet abuixardat amb Resistència al Lliscament Classe III.

Institut Municipal de l'Habitatge i Rehabilitació

Ajuntament de Barcelona

Projecte
PROJECTE D'EXECUCIÓ Allotjaments Dotacionals i un Equipament Sanitari a Gran Via de les Corts Catalanes 724-726 de Barcelona

Situació
Gran Via de les Corts Catalanes, 724-726, 08013 - Barcelona

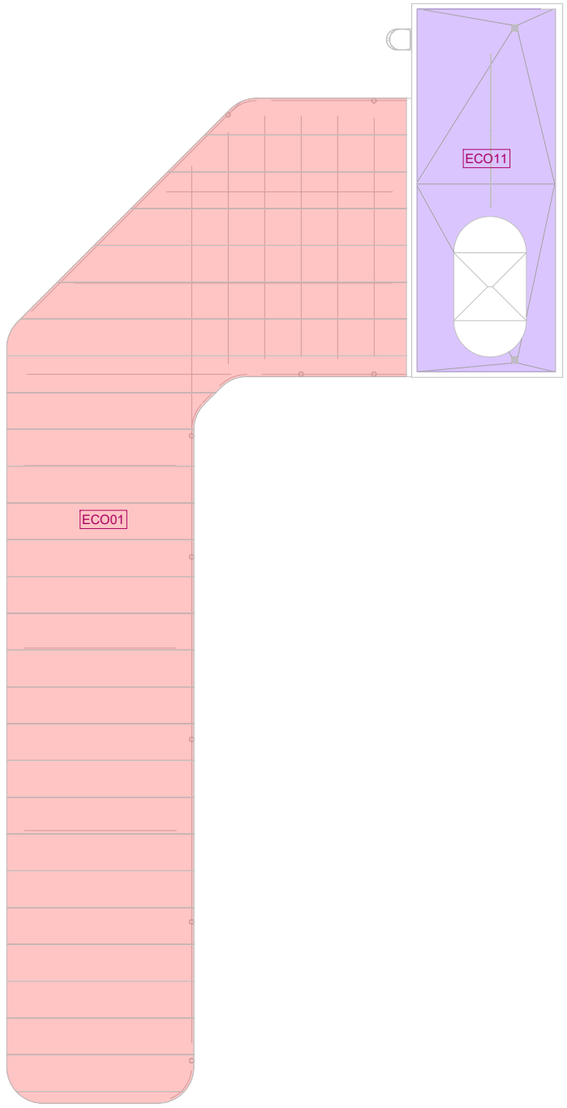
Plànol
COBERTES I PAVIMENTS EXTERIORS
PC0

Escala (dinA3)	Nº
1: 200	DG 3.03.09
Data	Nº IMHAB
Setembre 2024	--- / --

L'Arquitecte
Fabregat & Fabregat arquitectes SCP, Simón Abellán i Pol Monago, UTE

El Contractista

L'IMHAB
Institut Municipal de l'Habitatge i Rehabilitació
C/ Dr. Aiguader 26-36, 08003 Barcelona



3-ECO-Llegenda

	ECO01	Coberta de plaques de policarbonat alveolar connectable tipus Akyver Connect de Sunclear o equivalent.
	ECO02	Coberta transitable de paviment flotant amb rajoles de formigó prefabricat tintat en massa vermellós, amb aïllament XPS. Tipus PLT1 de Danosa o similar.
	ECO03	Coberta plana enjardinada i aïllament XPS.
	ECO04	Paviment exterior de formigó fratassat.
	ECO05	Paviment exterior de formigó acabat raspat per a circulació de vehicles.
	ECO06	Paviment exterior de rajoles de gres.
	ECO07	Paviment de gres amb Resistència al Lliscament Classe III amb aïllament de llana mineral.
	ECO08	Coberta convencional transitable de rajoles de gres i aïllament XPS.
	ECO09	Paviment exterior de panot 'Barcelona'.
	ECO10	Coberta transitable de paviment flotant amb rajoles de formigó prefabricat amb aïllament XPS. Tipus PLT1 de Danosa o similar.
	ECO11	Coberta convencional de graves. Tipus NTG1 de Danosa o similar.
	ECO12	Coberta invertida de graves amb aïllament XPS.
	ECO13	Paviment exterior de rajoles de gres i aïllament de llana mineral.
	ECO14	Paviment exterior de rajoles de granet abuixardat amb Resistència al Lliscament Classe III.

Institut Municipal de l'Habitatge i Rehabilitació

Ajuntament de Barcelona

Projecte
PROJECTE D'EXECUCIÓ Allotjaments Dotacionals i un Equipament Sanitari a Gran Via de les Corts Catalanes 724-726 de Barcelona

Situació
Gran Via de les Corts Catalanes, 724-726, 08013 - Barcelona

Plànol
COBERTES I PAVIMENTS EXTERIORS PC1

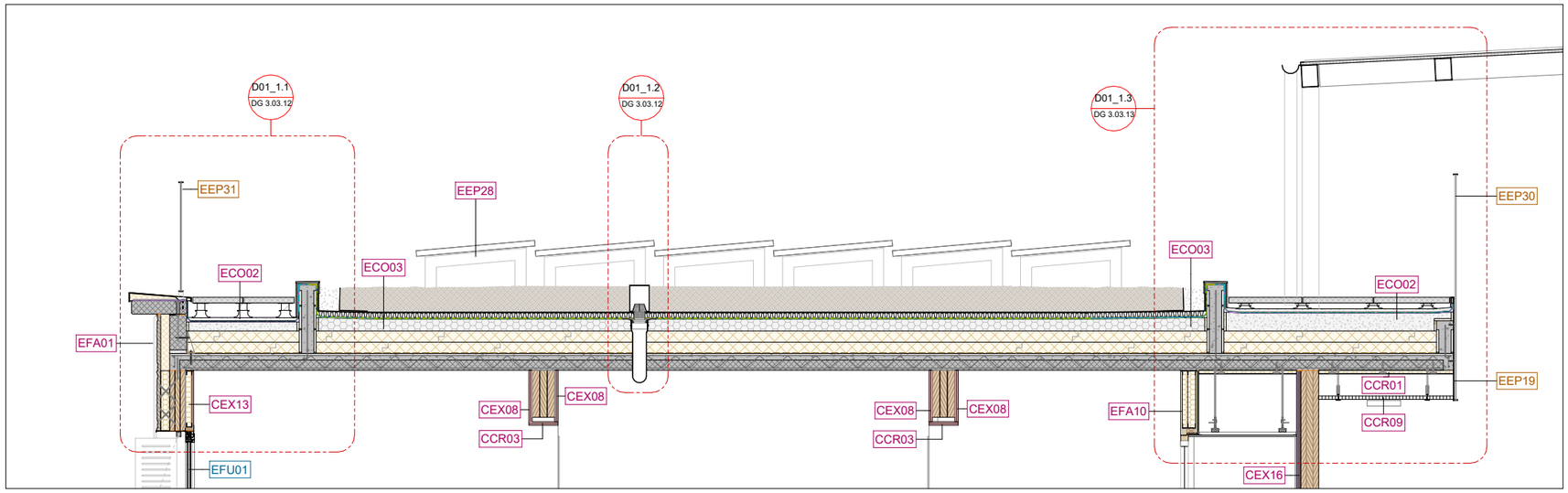
Escala (dinA3)	Nº
1: 200	DG 3.03.10

Data	Nº IMHAB
Setembre 2024	--- / --

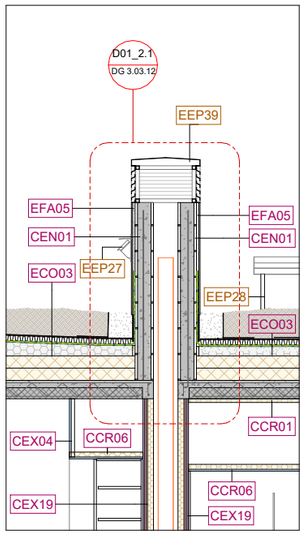
L'Arquitecte
Fabregat & Fabregat arquitectes SCP, Simón Abellán i Pol Monago, UTE

El Contractista

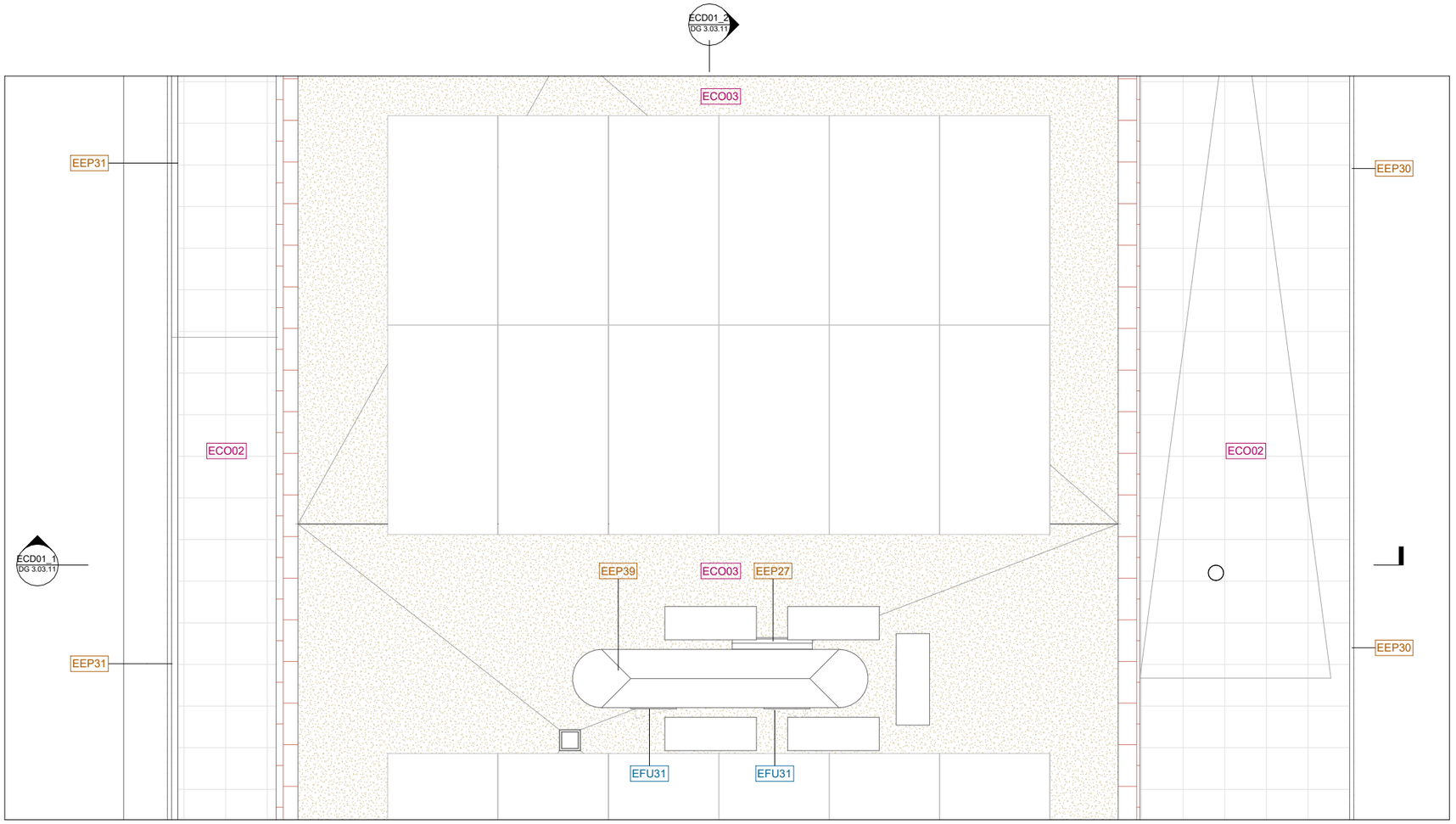
L'IMHAB
Institut Municipal de l'Habitatge i Rehabilitació
C/ Dr. Aiguader 26-36, 08003 Barcelona



Sostre ECD01_1



Detall ECD01_2



Planta Accés Coberta

Llegenda codificació

CODI	Fusteries Interiors i Exteriors
CODI	Elements de Protecció Interior i Exterior
CODI	Tancaments Interiors i Exteriors
CODI	Equipament

Institut Municipal de l'Habitatge i Rehabilitació

Ajuntament de Barcelona

Projecte
PROJECTE D'EXECUCIÓ Allotjaments Dotacionals i un Equipament Sanitari a Gran Via de les Corts Catalanes 724-726 de Barcelona

Situació
Gran Via de les Corts Catalanes, 724-726, 08013 - Barcelona

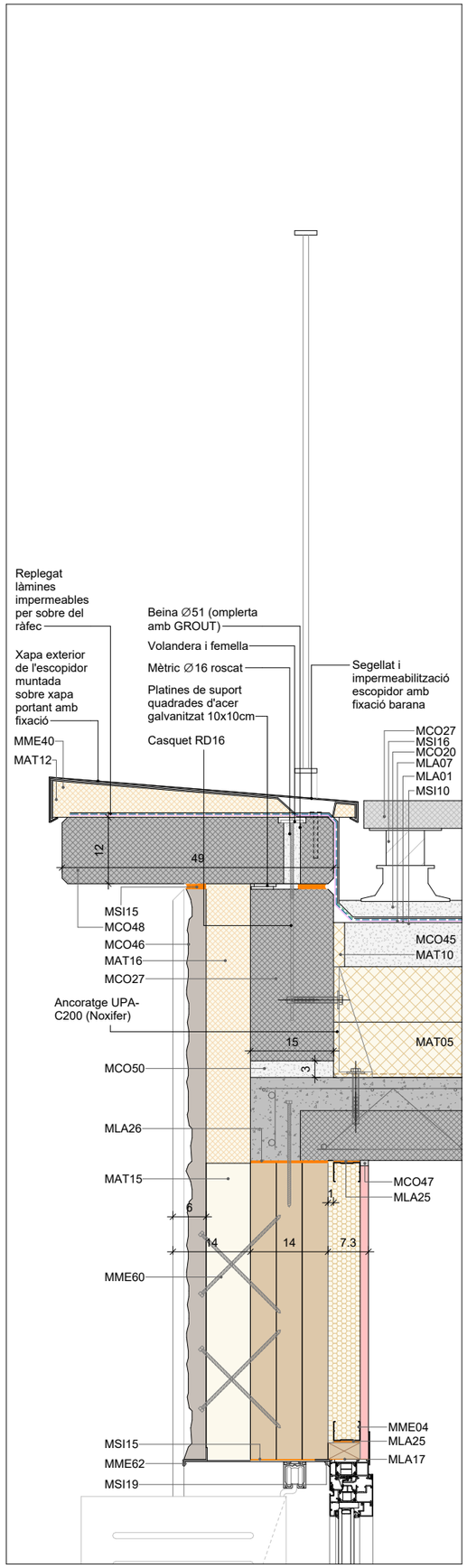
Plànol
DETALL COBERTA 01.1

Escala (dinA3)	Nº
1: 50	DG 3.03.11
Data	Nº IMHAB
Setembre 2024	--- / --

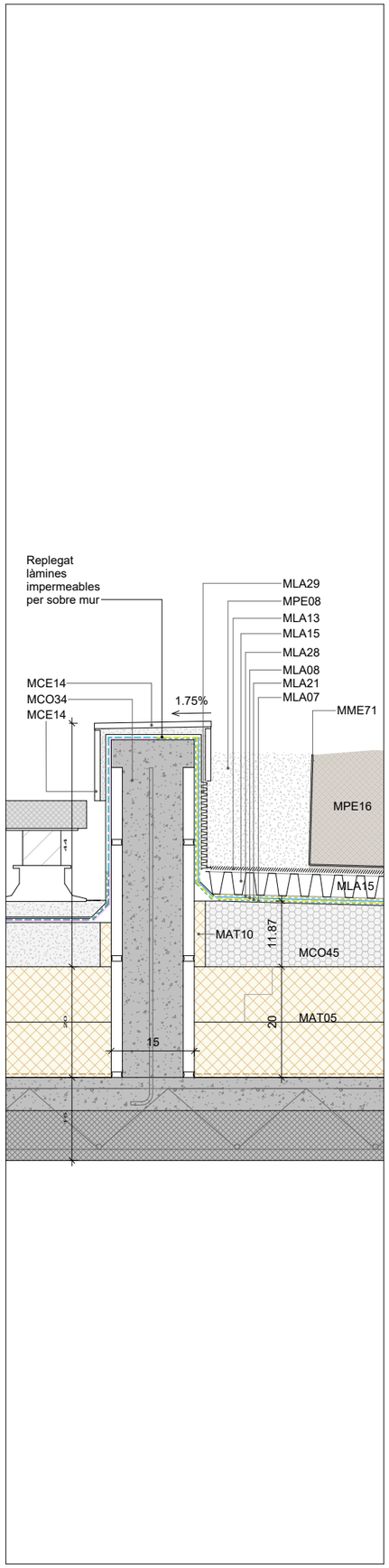
L'Arquitecte
Fabregat & Fabregat arquitectes SCP, Simón Abellán i Pol Monago, UTE

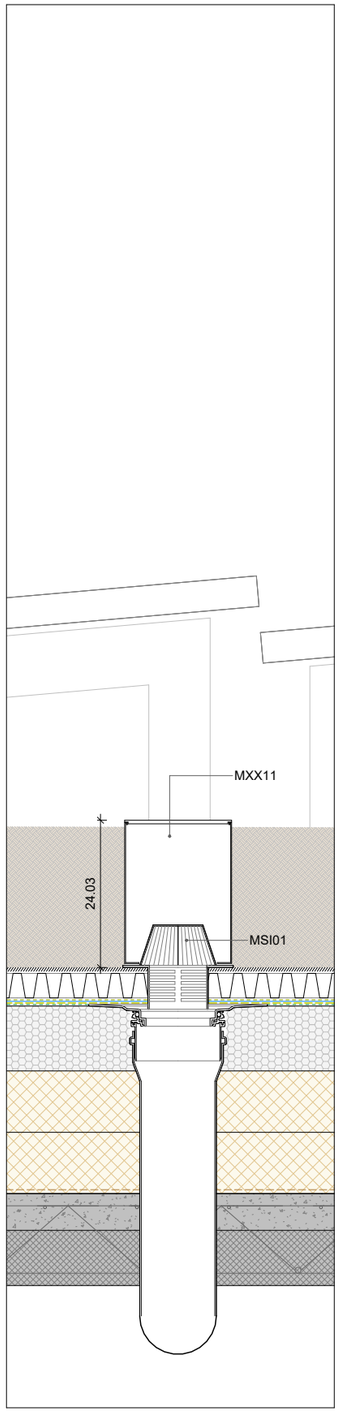
El Contractista

L'IMHAB
Institut Municipal de l'Habitatge i Rehabilitació
C/ Dr. Aiguader 26-36, 08003 Barcelona

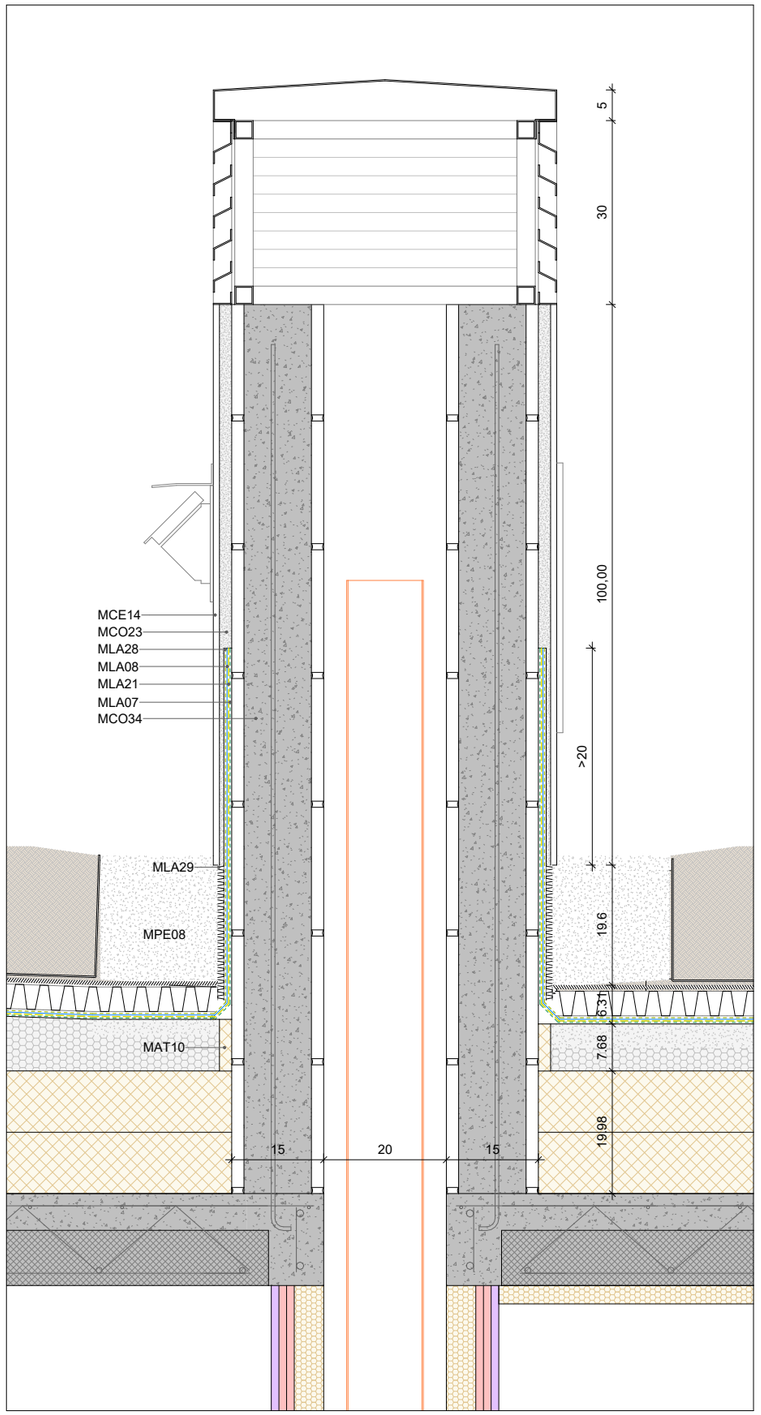


Detall D01_1.1





Secció D01_1.2



Detall D01_2.1

LLEGENDA MATERIALS

MAT05	Plaques de poliestirè extruït XPS d'alta densitat amb resistència a compressió > 300kPA. Juntes encadellades.
MAT10	Placa de poliestirè expandit EPS.
MAT12	Espuma de poliuretà.
MAT15	Placa semirígida de llana mineral amb conductivitat tèrmica≤ 0,035W/mK i densitat 80kg/m3. Tipus RockRoad 223 de Rockwool o equivalent. Integrat en el panell híbrid (formigó arquitectònic + llana mineral + fusta CLT).
MAT16	Aïllament tèrmic PIR AK-PB 90.
MCE14	Rajola ceràmica comuna tipus 'rasilla'.
MCO20	Morter de ciment porland M-10.
MCO23	Morter de ciment cola.
MCO27	Peça prefabricada de formigó.

LLEGENDA MATERIALS

MCO34	Fàbrica de bloc de formigó de 400x200x150 mm armat i massissat.
MCO45	Morter semisec nivellat de ciment portland M-10, àrid petit, additiu i armat amb fibres.
MCO46	Panell prefabricat de formigó arquitectònic. Conformat amb ciment blanc amb baix contingut de Clinker CEM II/B-LL i reforçat amb fibres de polipropilè Masterfiber 249 de BASF o equivalent. Tintat amb pigment inorgànic Oxined Pardo 6C94 o equivalent. Resistència a compressió de 30Mpa. Integrat en el panell híbrid (formigó arquitectònic + llana mineral + fusta CLT). Textura abuixardada i llisa a confirmar per DF segons mostres.
MCO47	Pasta de juntes de fraguat millorada, a base de guix. Tipus Uniflott de Knauf o equivalent.

LLEGENDA MATERIALS

MCO48	Panell prefabricat de formigó arquitectònic. Conformat amb ciment blanc amb baix contingut de Clinker CEM II/B-LL i reforçat amb fibres de polipropilè Masterfiber 249 de BASF o equivalent. Tintat amb pigment inorgànic Oxined Pardo 6C94 o equivalent. Textura abuixardada i llisa a confirmar per DF segons mostres.
MCO50	Morter GROUT.
MLA01	Sistema bicapa de làmines de betúm modificat, de masa nominal ≥4kg/m2 cada una. Remuntades sobre els paraments verticals perimetrals. Especificacions segons sistemes de la marca DANOSA o equivalents.
MLA07	Làmina geotèxtil de 300g/m2.
MLA08	Làmina antiarrels, sense costures de polietile d'alta resistència. Tipus WSF40 de Zinco o equivalent.
MLA13	Capa filtrant. De polipropilè precomprimit i termosoldat. Resistent a la descomposició, amb permeabilitat (H50) segons normativa EN ISO 11058. Tipus sistema SF de Zinco o equivalent.
MLA15	Làmina drenant nodular de polietilè. Tipus Floradrain FD 60 neo o equivalent, replenada amb Zincolit Plus o equivalent.
MLA17	Cinta pre-comprimida autoexpansiva, amb una cara autoadhesiva, composta d'espuma de PU impregnada amb acrilat modificat. Tipus TQ Sellaband-PU de Tecnol o equivalent. Segellat exterior de silicona.
MLA21	Làmina impermeable sintètica a base de PVC plastificat, fabricada mitjançant calandrat i reforçada amb vel de fibra de vidre. Tipus DANOPOL FV 1.2 de Danosa o equivalent.
MLA25	Banda acústica de 3mm.
MLA26	Banda elàstica antivibratòria. Tipus Sylomer SR/Sylodyn HRB HS o equivalent.
MLA28	Manta protectora y retenedora. Tipus SSM 45 de Zinco o equivalent.
MLA29	Làmina de drenatge de polietilè d'alta densitat perforada, amb nòduls i geotèxtil adherit a la cara superior. Tipus DRANODREN o equivalent.
MME04	Perfil d'acer galvanitzat en canal de 48mm per a sistemes de compartimentació.
MME40	Xapa d'acer galvanitzat i lacat.
MME60	Fixació mecànica amb tirafons metàl·lics, perpendiculars i a 45º a les 3 capes del panell prefabricat (formigó arquitectònic + llana mineral + CLT).
MME62	Doella conformada amb xapa plegada d'acer galvanitzat i lacat.
MME71	Perfil en L amb ranures de drenatge en la seva cantonada, facbricat d'alumini natural. Tipus DP de Zinco o equivalent.
MPE08	Emmacat de grava (gruix mín.≥50mm).
MPE16	Terra vegetal de jardineria adobada i garbellada de textura franca sorrenca, amb pH entre 6,5 i 7,5 , matèria orgànica entre 3 i 6% , conductivitat elèctrica menor de 0,8 dS/m, segons NTJ 07A, subministrada a granel i escampada amb mitjans manuals. Tipus Zincoterra o equivalent.
MSI01	Bonera sifònica de PVC Ø110mm amb tapa antigrava metàl·lica col·locada amb fixacions mecàniques.
MSI10	Imprimació bituminosa pel tractament del suport de les làmines LBM. Remuntada sobre els paraments verticals perimetrals. Especificacions segons sistemes de la marca DANOSA o equivalents.
MSI15	Junta elàstica.
MSI16	Peu d'altura regulable tipus 'plot' per suport de paviments flotants.
MSI19	Segellat elàstic.
MXX11	Caixa metal·lica de registre. Tipus KS de Zinco o equivalent.

Institut Municipal de l'Habitatge i Rehabilitació

Ajuntament de Barcelona

Projecte
PROJECTE D'EXECUCIÓ Allotjaments Dotacionals i un Equipament Sanitari a Gran Via de les Corts Catalanes 724-726 de Barcelona

Situació
Gran Via de les Corts Catalanes, 724-726, 08013 - Barcelona

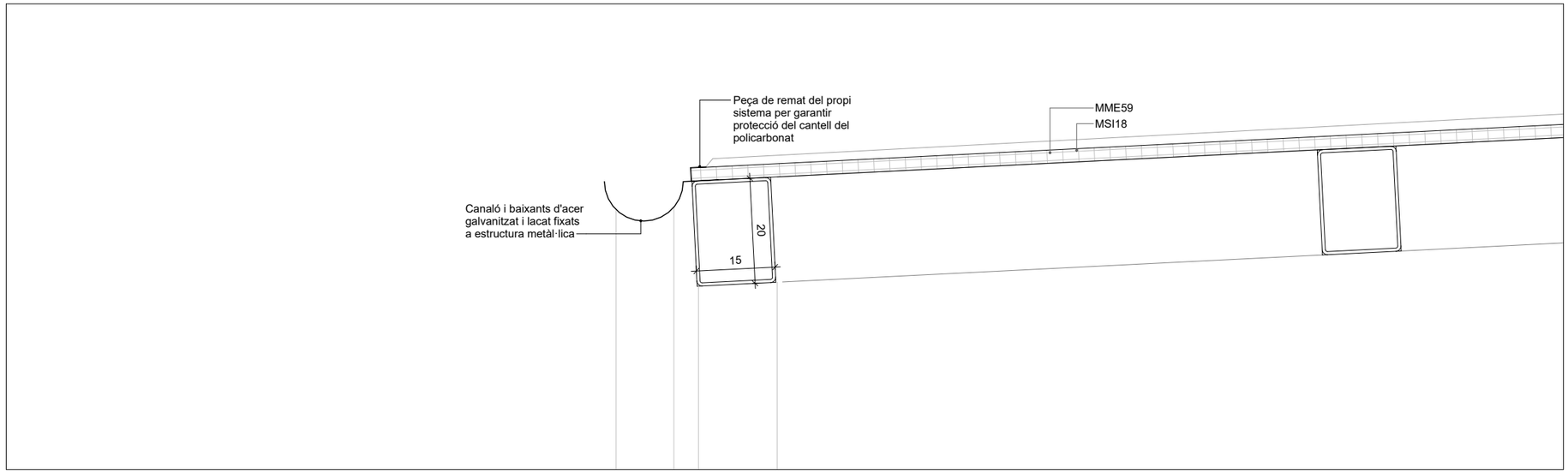
Plànol
DETALL COBERTA 01.2

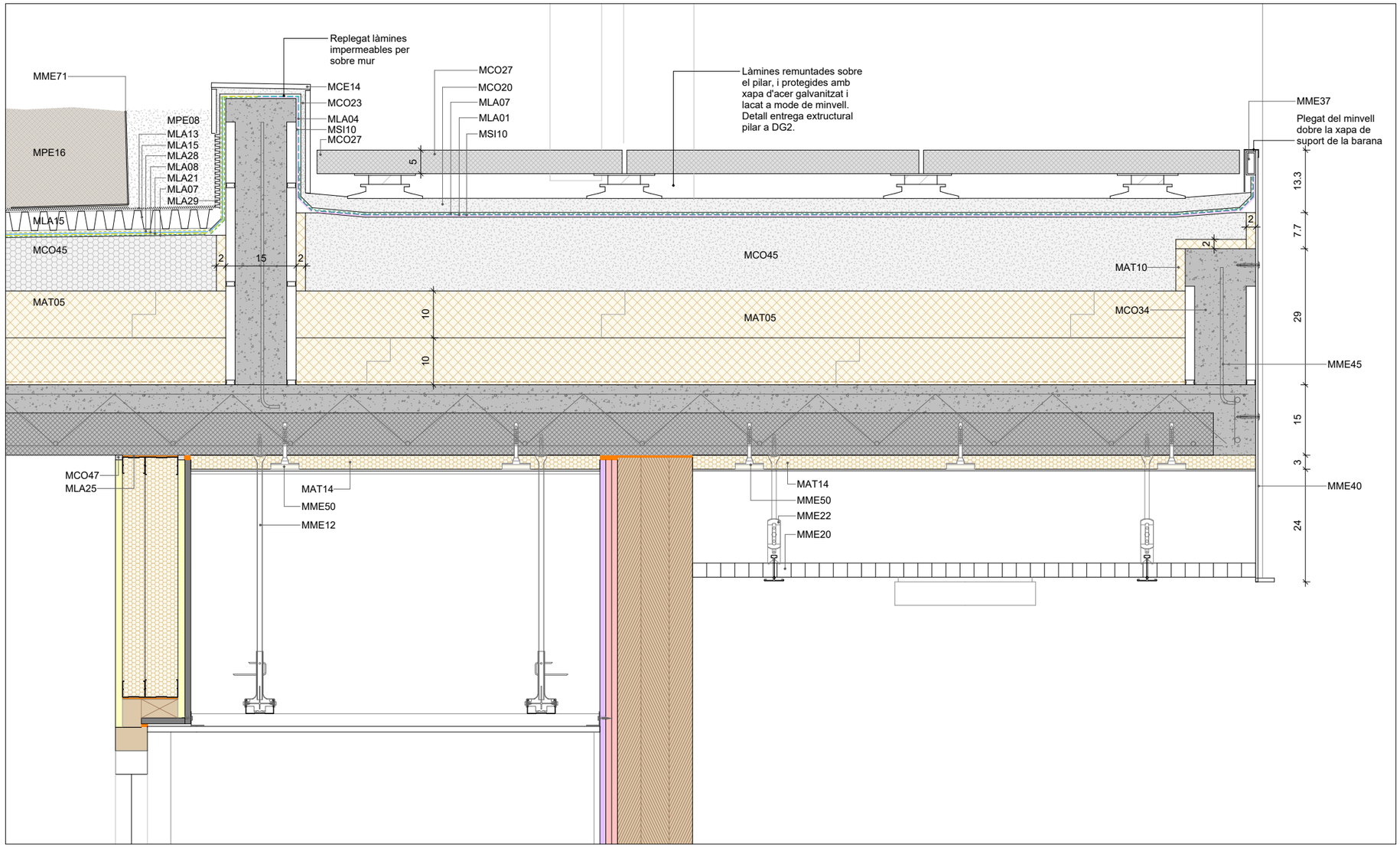
Escala (dinA3)	Nº
1: 10	DG 3.03.12
Data	Nº IMHAB
Setembre 2024	--- / --

L'Arquitecte
Fabregat & Fabregat arquitectes SCP, Simón Abellán i Pol Monago, UTE

El Contractista

L'IMHAB
Institut Municipal de l'Habitatge i Rehabilitació C/ Dr. Aiguader 26-36, 08003 Barcelona





Detall D01_1.3

LLEGENDA MATERIALS

MAT05	Plaques de poliestirè extruït XPS d'alta densitat amb resistència a compressió > 300kPA. Juntes encadellades.
MAT10	Placa de poliestirè expandit EPS.
MAT14	Placa semirígida de llana mineral amb conductivitat tèrmica≤ 0,034W/mK i densitat 70kg/m3. Tipus Rockwool o equivalent.
MCE14	Rajola ceràmica comuna tipus 'rasilla'.
MCO20	Morter de ciment porland M-10.
MCO23	Morter de ciment cola.
MCO27	Peça prefabricada de formigó.
MCO34	Fàbrica de bloc de formigó de 400x200x150 mm armat i massissat.
MCO45	Morter semisec nivellat de ciment portland M-10, àrid petit, additiu i armat amb fibres.
MCO47	Pasta de juntes de fraguat millorada, a base de guix. Tipus Uniflott de Knauf o equivalent.
MLA01	Sistema bicapa de làmines de betúm modificat, de masa nominal≥4kg/m2 cada una. Remuntades sobre els paraments verticals perimetrals. Especificacions segons sistemes de la marca DANOSA o equivalents.
MLA04	Làmina asfàltica bituminosa impermeable amb autoprotecció mineral.
MLA07	Làmina geotèxtil de 300g/m2.
MLA08	Lámina antiarrels, sense costures de polietile d'alta resistència. TIpus WSF40 de Zinco o equivalent.
MLA13	Capa filtrant. De polipropilè precomprimit i termosoldat. Resistent a la descomposició, amb permeabilitat (H50) segons normativa EN ISO 11058. Tipus sistema SF de Zinco o equivalent.
MLA15	Làmina drenant nodular de polietilè. Tipus Floradrain FD 60 neo o equivalent, replenada amb Zincolit Plus o equivalent.
MLA21	Làmina impermeable sintètica a base de PVC plastificat, fabricada mitjançant calandrat i reforçada amb vel de fibra de vidre. Tipus DANOPOL FV 1.2 de Danosa o equivalent.
MLA25	Banda acústica de 3mm.
MLA28	Manta protectora y retenedora. Tipus SSM 45 de Zinco o equivalent.
MLA29	Làmina de drenatge de polietilè d'alta densitat perforada, amb nòduls i geotèxtil adherit a la cara superior. Tipus DRANODREN o equivalent.
MME12	Ancoratge d'acer galvanitzat tipus vareta regulable per a sistemes de compartimentació.
MME20	Panell reixa lleugera d'acer galvanitzat tipus 'religa', de 33x33mm amb platines de 30x2mm en ambdós sentits.
MME22	Ancoratge d'acer galvanitzat regulable amb twist de suspensió, per a sistema de fals sostre de reixa lleugera tipus 'religa' registrable.
MME37	Minvell format per perfil tubular d'acer galvanitzat i xapa plegada d'acer galvanitzat i lacat.
MME40	Xapa d'acer galvanitzat i lacat.
MME45	Armat d'espera per sustentació ampit de coberta lligat a forjat 1Ø12mm cada 40 cm.
MME50	Termoespiga per a fixació d'aïllament tèrmic a suport resistent.
MME59	Sistema de perfils de fixació i remat d'alumini per a panells de policarbonat. Tipus ZEA de Sunclear o equivalent.
MME71	Perfil en L amb ranures de drenatge en la seva cantonada, facbricat d'alumini natural. Tipus DP de Zinco o equivalent.
MPE08	Emmacat de grava (gruix mín.≥50mm).
MPE16	Terra vegetal de jardineria adobada i garbellada de textura franca sorrenca, amb pH entre 6,5 i 7,5 , matèria orgànica entre 3 i 6% , conductivitat elèctrica menor de 0,8 dS/m, segons NTJ 07A, subministrada a granel i escampada amb mitjans manuals. Tipus Zincoterra o equivalent.
MSI10	Imprimació bituminosa pel tractament del suport de les làmines LBM. Remuntada sobre els paraments verticals perimetrals. Especificacions segons sistemes de la marca DANOSA o equivalents.
MSI18	Placa de policarbonat alveolar.

Institut Municipal de l'Habitatge i Rehabilitació

Ajuntament de Barcelona

Projecte
PROJECTE D'EXECUCIÓ Allotjaments Dotacionals i un Equipament Sanitari a Gran Via de les Corts Catalanes 724-726 de Barcelona

Situació
Gran Via de les Corts Catalanes, 724-726, 08013 - Barcelona

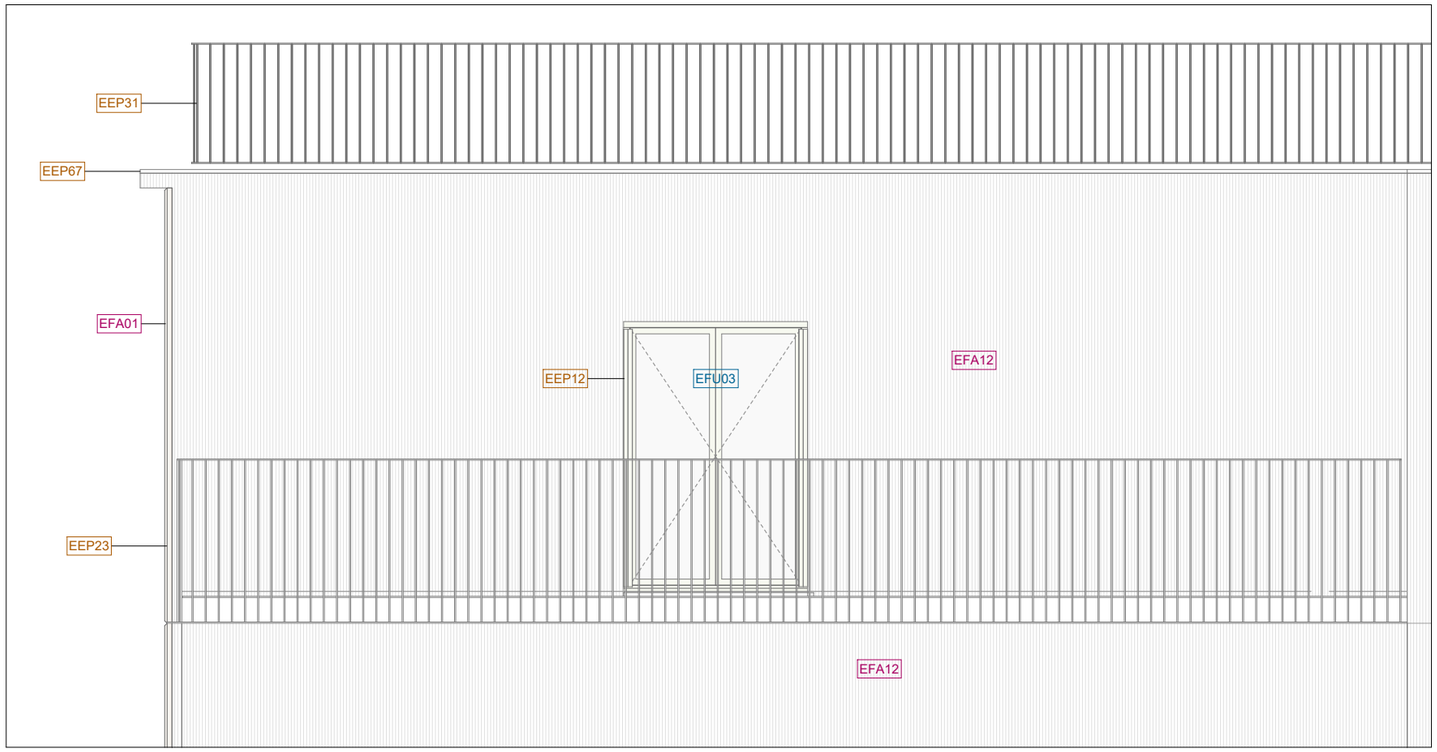
Plànol
DETALL COBERTA 01.3

Escala (dinA3)	Nº
1: 10	DG 3.03.13
Data	Nº IMHAB
Setembre 2024	--- / --

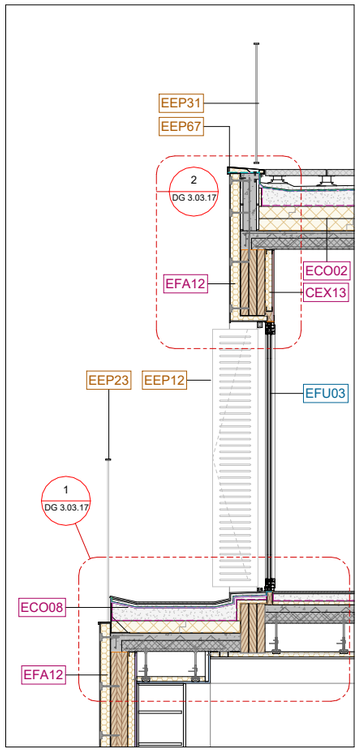
L'Arquitecte
Fabregat & Fabregat arquitectes SCP, Simón Abellán i Pol Monago, UTE

El Contractista

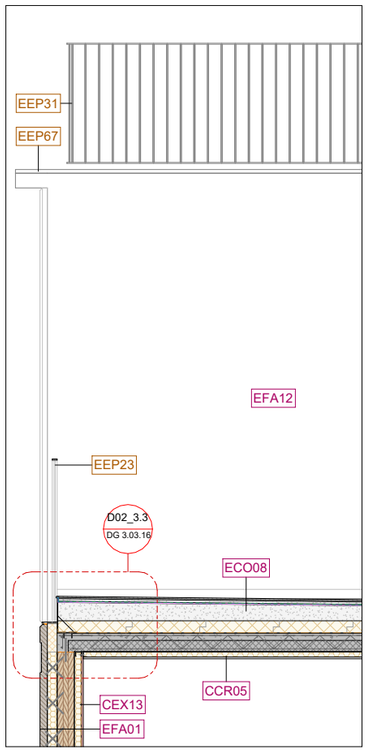
L'IMHAB
Institut Municipal de l'Habitatge i Rehabilitació C/ Dr. Aiguader 26-36, 08003 Barcelona

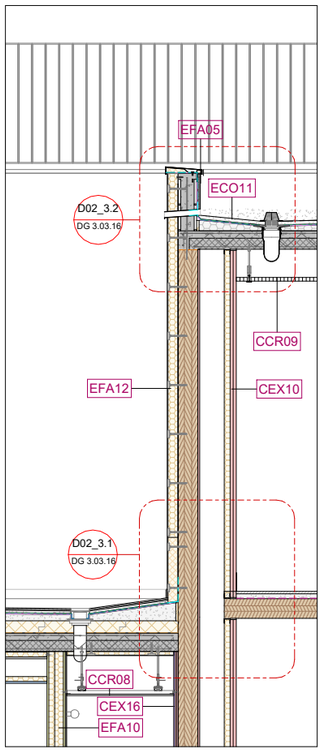


Alçat ECD02_1

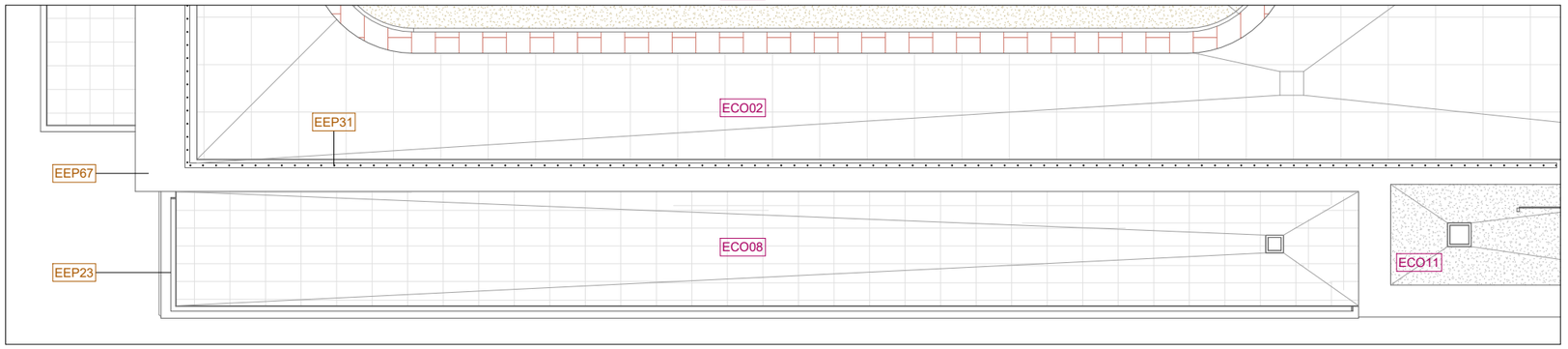


Secció ECD02_2

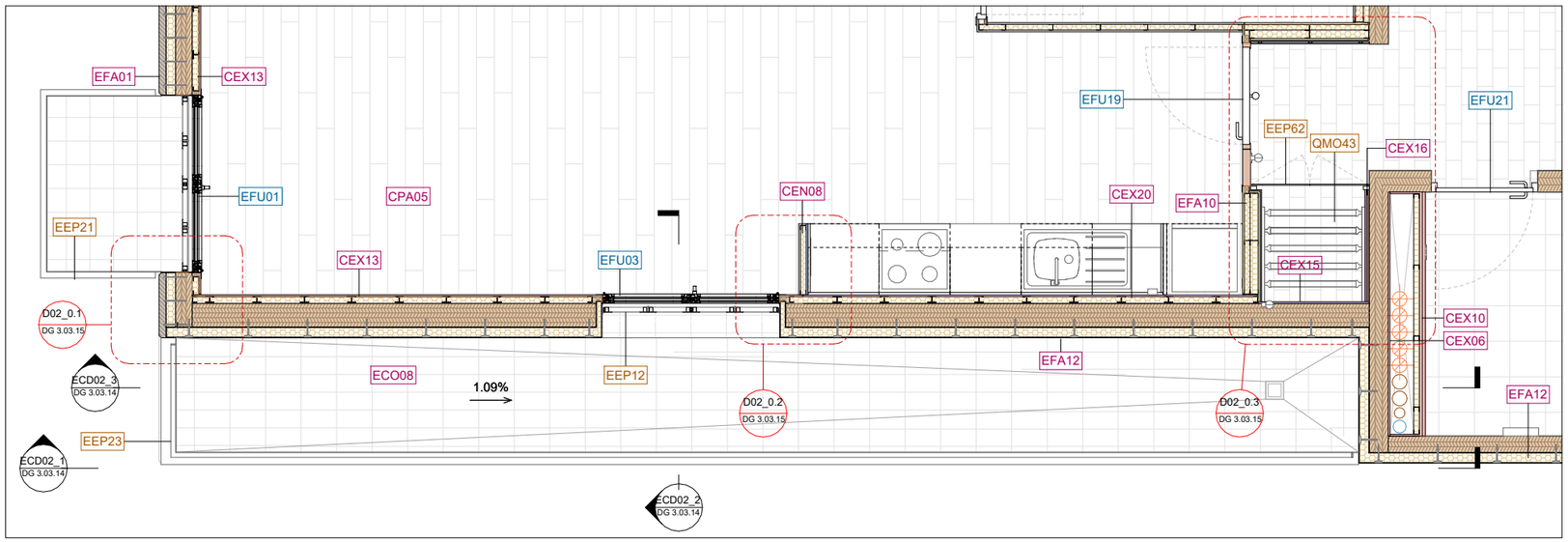




Secció ECD02_3



Planta PC0



Planta ECD02_0

Institut Municipal de l'Habitatge i Rehabilitació

Ajuntament de Barcelona

Projecte
PROJECTE D'EXECUCIÓ Allotjaments Dotacionals i un Equipament Sanitari a Gran Via de les Corts Catalanes 724-726 de Barcelona

Situació
Gran Via de les Corts Catalanes, 724-726, 08013 - Barcelona

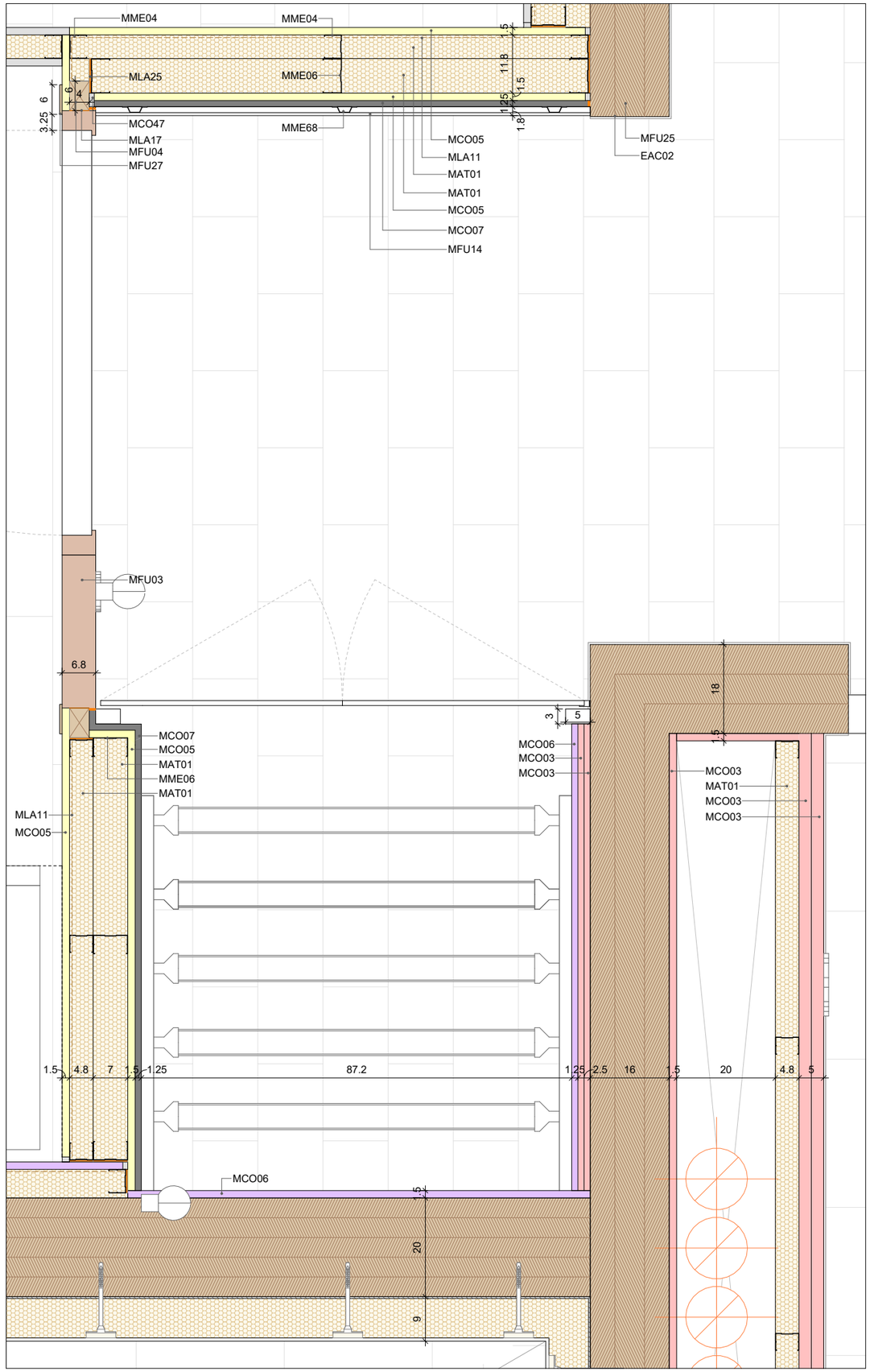
Plànol
DETALL COBERTA 02.1

Escala (dinA3)	Nº
1: 50	DG 3.03.14
Data	Nº IMHAB
Setembre 2024	--- / --

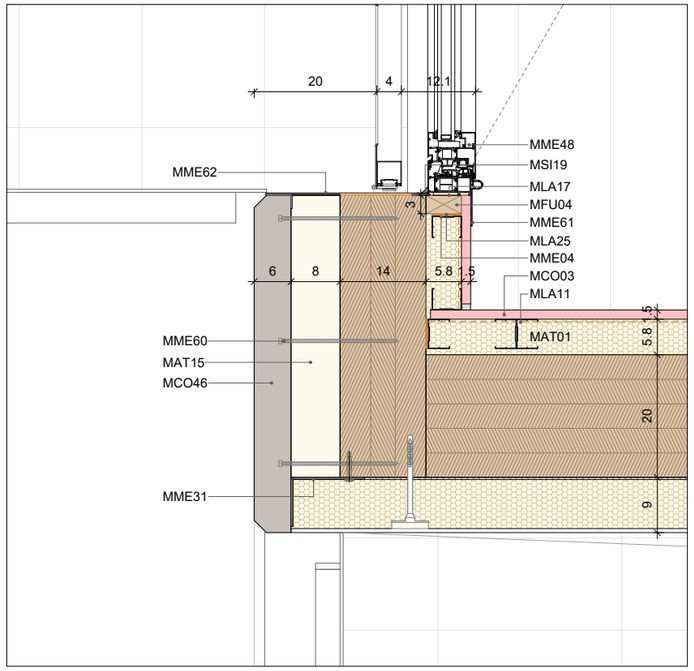
L'Arquitecte
Fabregat & Fabregat arquitectes SCP, Simón Abellán i Pol Monago, UTE

El Contractista

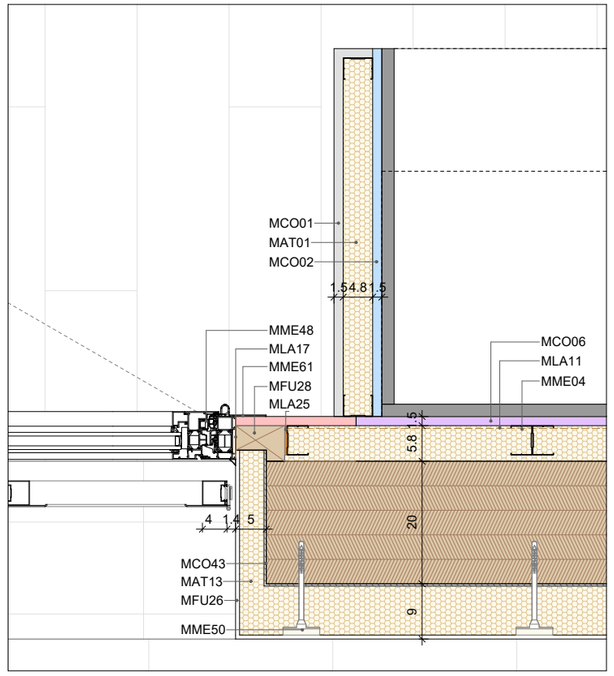
L'IMHAB
Institut Municipal de l'Habitatge i Rehabilitació
C/ Dr. Aiguader 26-36, 08003 Barcelona



Detall D02_0.3



Detall D02_0.1



Detall D02_0.2

LLEGENDA MATERIALS

EAC02	Envernissat de parament de fusta, al vernís intumescent a base de dos components, i aplicant com a mínim 2 capes de 210-230 g / m2 cadascuna, per a l'acabat i protecció d'elements de fusta amb classificació D-s2,d0, aconseguint un acabat amb una classificació al foc del substrat i acabat B-S1,D0, acabat incolor mate. A sobre, revestiment antigrafiti amb acabat incolor i mate, per aplicar sobre fusta CLT. Reacció al foc B-s1,d0. Compost alifàtic, a base de resina de poliurea, tipus Aquapro Topcoating 2.5 del Grup Iraco o equivalent.
MAT01	Placa semirígida de llana mineral amb conductivitat tèrmica≤ 0,033W/mK i densitat 50kg/m3. Tipus Sonorock Plus de Rockwool o equivalent.
MAT13	Placa de llana mineral.
MAT15	Placa semirígida de llana mineral amb conductivitat tèrmica≤ 0,035W/mK i densitat 80kg/m3. Tipus RockRoad 223 de Rockwool o equivalent. Integrat en el panell híbrid (formigó arquitectònic + llana mineral + fusta CLT).
MCO01	Placa de cartró-guix estàndard. Tipus Standard A de Knauf o equivalent.
MCO02	Placa de cartró-guix hidròfuga. Tipus Impregnada H1 de Knauf o equivalent.
MCO03	Placa de cartró-guix tallafoc. Tipus Cortafuego DF de Knauf o equivalent.
MCO05	Placa de cartró-guix acústica. Tipus Acustik de Knauf o equivalent.
MCO06	Placa de cartró-guix hidròfuga, tallafoc, alta duresa i acústica. Tipus Diamant DFH1IR de Knauf o equivalent.
MCO07	Placa de ciment lleugera. Tipus Aquapanel de Knauf o equivalent.
MCO43	Morter hidròfug de ciment cola.
MCO46	Panell prefabricat de formigó arquitectònic. Conformat amb ciment blanc amb baix contingut de Clinker CEM II/B-LL i reforçat amb fibres de polipropilè Masterfiber 249 de BASF o equivalent. Tintat amb pigment inorgànic Oxined Pardo 6C94 o equivalent. Resistència a compressió de 30Mpa. Integrat en el panell híbrid (formigó arquitectònic + llana mineral + fusta CLT). Textura abuixardada i llisa a confirmar per DF segons mostres.
MCO47	Pasta de juntes de fraguat millorada, a base de guix. Tipus Uniflott de Knauf o equivalent.
MFU03	Fusteria de fusta laminada de pi.
MFU04	Premarc de fusta.
MFU14	Placa de laminat a alta pressió de fibres vegetals amb resines fenòliques, tipus 'HPL'.
MFU25	Panell estructural de fusta CLT
MFU26	Acabat continu de morter orgànic per façanes tipus SATE.
MFU27	Tapeta de fusta.
MFU28	Premarc de fusta amb galze.
MLA11	Làmina barrera de vapor.
MLA17	Cinta pre-comprimida autoexpansiva, amb una cara autoadhesiva, composta d'espuma de PU impregnada amb acrilat modificat. Tipus TQ Sellaband-PU de Tecnol o equivalent. Segellat exterior de silicona.
MLA25	Banda acústica de 3mm.
MME04	Perfil d'acer galvanitzat en canal de 48mm per a sistemes de compartimentació.
MME06	Perfil d'acer galvanitzat en canal de 70mm per a sistemes de compartimentació.
MME31	Perfil d'acer galvanitzat en 'L'.
MME48	Fusteria d'alumini lacat.
MME50	Termoespiga per a fixació d'aïllament tèrmic a suport resistent.
MME60	Fixació mecànica amb tirafons metàl·lics, perpendiculars i a 45º a les 3 capes del panell prefabricat (formigó arquitectònic + llana mineral + CLT).
MME61	Tapeta d'alumini lacat.
MME62	Doella conformada amb xapa plegada d'acer galvanitzat i lacat.
MME68	Perfil d'acer galvanitzat en omega de 10mm per a sistemes de compartimentació.
MSI19	Segellat elàstic.

Institut Municipal de l'Habitatge i Rehabilitació

Ajuntament de Barcelona

Projecte
PROJECTE D'EXECUCIÓ Allotjaments Dotacionals i un Equipament Sanitari a Gran Via de les Corts Catalanes 724-726 de Barcelona

Situació
Gran Via de les Corts Catalanes, 724-726, 08013 - Barcelona

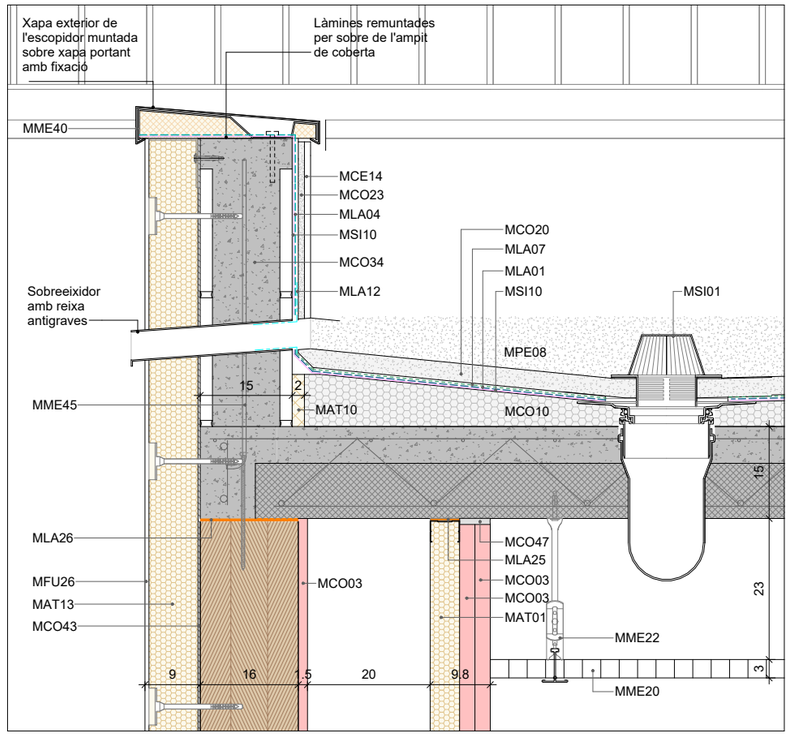
Plànol
DETALL COBERTA 02.2

Escala (dinA3)	Nº
1: 10	DG 3.03.15
Data	**Nº IMHAB**
Setembre 2024	--- / --

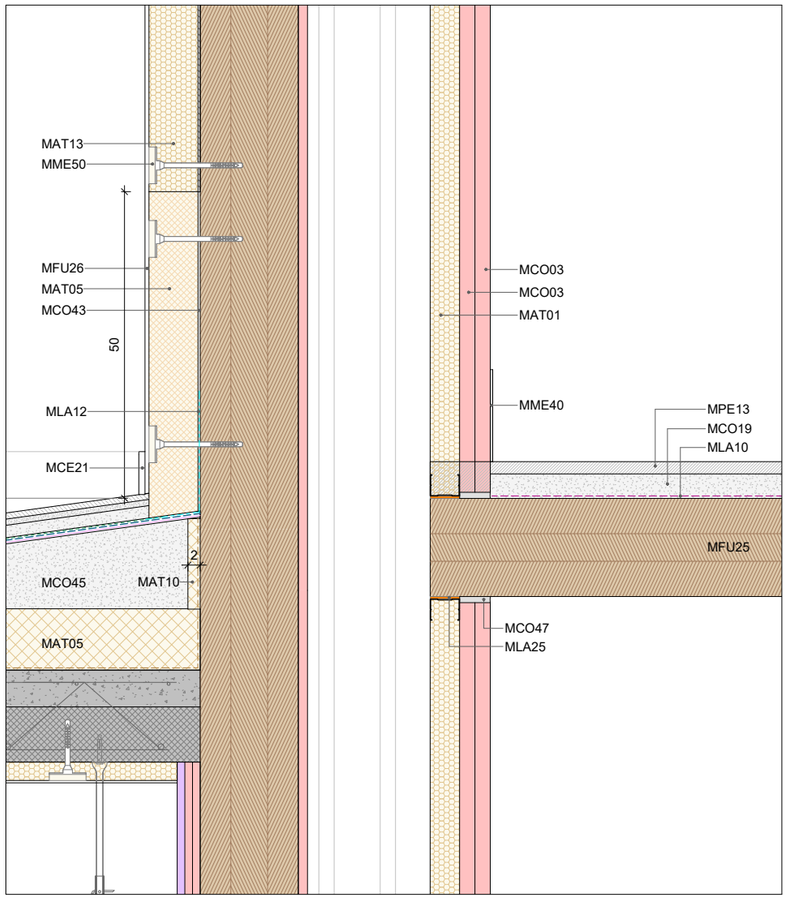
L'Arquitecte
Fabregat & Fabregat arquitectes SCP, Simón Abellán i Pol Monago, UTE

El Contractista

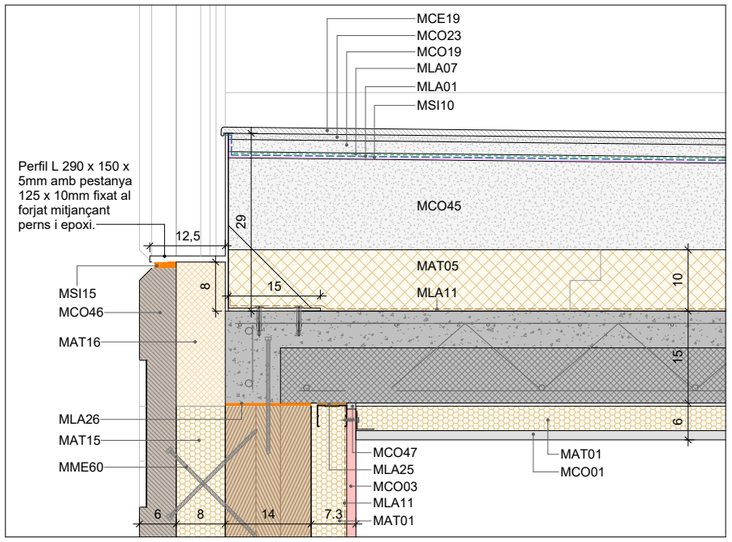
L'IMHAB
Institut Municipal de l'Habitatge i Rehabilitació C/ Dr. Aiguader 26-36, 08003 Barcelona



Detall D02_3.2



Detall D02_3.1



Detall D02_3.3

LLEGENDA MATERIALS

MAT01	Placa semirígida de llana mineral amb conductivitat tèrmica≤ 0,033W/mK i densitat 50kg/m3. Tipus Sonorock Plus de Rockwool o equivalent.
MAT05	Plaques de poliestirè extruït XPS d'alta densitat amb resistència a compressió > 300kPA. Juntes encadellades.
MAT10	Placa de poliestirè expandit EPS.
MAT13	Placa de llana mineral.
MAT15	Placa semirígida de llana mineral amb conductivitat tèrmica≤ 0,035W/mK i densitat 80kg/m3. Tipus RockRoad 223 de Rockwool o equivalent. Integrat en el panell híbrid (formigó arquitectònic + llana mineral + fusta CLT).
MAT16	Aïllament tèrmic PIR AK-PB 90.
MCE14	Rajola ceràmica comuna tipus 'rasilla'.
MCE19	Rajola de gres porcellànic.
MCE21	Sòcol de rajola de gres porcellànic.
MCO01	Placa de cartró-guix estàndard. Tipus Standard A de Knauf o equivalent.
MCO03	Placa de cartró-guix tallafoc. Tipus Cortafuego DF de Knauf o equivalent.
MCO10	Formigó cel·lular.
MCO19	Morter de ciment portland M-5.
MCO20	Morter de ciment porland M-10.
MCO23	Morter de ciment cola.
MCO34	Fàbrica de bloc de formigó de 400x200x150 mm armat i massissat.
MCO43	Morter hidròfug de ciment cola.
MCO45	Morter semisec nivellat de ciment portland M-10, àrid petit, additiu i armat amb fibres.
MCO46	Panell prefabricat de formigó arquitectònic. Conformat amb ciment blanc amb baix contingut de Clinker CEM II/B-LL i reforçat amb fibres de polipropilè Masterfiber 249 de BASF o equivalent. Tintat amb pigment inorgànic Oxined Pardo 6C94 o equivalent. Resistència a compressió de 30Mpa. Integrat en el panell híbrid (formigó arquitectònic + llana mineral + fusta CLT). Textura abuixardada i llisa a confirmar per DF segons mostres.
MCO47	Pasta de juntes de fraguat millorada, a base de guix. Tipus Uniflott de Knauf o equivalent.
MFU25	Panell estructural de fusta CLT
MFU26	Acabat continu de morter orgànic per façanes tipus SATE.
MLA01	Sistema bicapa de làmines de betúm modificat, de masa nominal≥4kg/m2 cada una. Remuntades sobre els paraments verticals perimetrals. Especificacions segons sistemes de la marca DANOSA o equivalents.
MLA04	Làmina asfàltica bituminosa impermeable amb autoprotecció mineral.
MLA07	Làmina geotèxtil de 300g/m2.
MLA10	Làmina de polietilè.
MLA11	Làmina barrera de vapor.
MLA12	Reforç de làmina impermeable.
MLA25	Banda acústica de 3mm.
MLA26	Banda elàstica antivibratòria. Tipus Sylomer SR/Sylodyn HRB HS o equivalent.
MME20	Panell reixa lleugera d'acer galvanitzat tipus 'religa', de 33x33mm amb platines de 30x2mm en ambdós sentits.
MME22	Ancoratge d'acer galvanitzat regulable amb twist de suspensió, per a sistema de fals sostre de reixa lleugera tipus 'religa' registrable.
MME40	Xapa d'acer galvanitzat i lacat.
MME45	Armat d'espera per sustentació ampit de coberta lligat a forjat 1Ø12mm cada 40 cm.
MME50	Termoespiga per a fixació d'aïllament tèrmic a suport resistent.
MME60	Fixació mecànica amb tirafons metàl·lics, perpendiculars i a 45º a les 3 capes del panell prefabricat (formigó arquitectònic + llana mineral + CLT).
MPE08	Emmacat de grava (gruix mín.≥50mm).
MPE13	Rajola de pedra de granet.
MSI01	Bonera sifònica de PVC Ø110mm amb tapa antigrava metàl·lica col·locada amb fixacions mecàniques.
MSI10	Imprimació bituminosa pel tractament del suport de les làmines LBM. Remuntada sobre els paraments verticals perimetrals. Especificacions segons sistemes de la marca DANOSA o equivalents.
MSI15	Junta elàstica.

Institut Municipal de l'Habitatge i Rehabilitació

Ajuntament de Barcelona

Projecte
PROJECTE D'EXECUCIÓ Allotjaments Dotacionals i un Equipament Sanitari a Gran Via de les Corts Catalanes 724-726 de Barcelona

Situació
Gran Via de les Corts Catalanes, 724-726, 08013 - Barcelona

Plànol
DETALL COBERTA 02.3

Escala (dinA3)
1: 10

Nº
DG 3.03.16

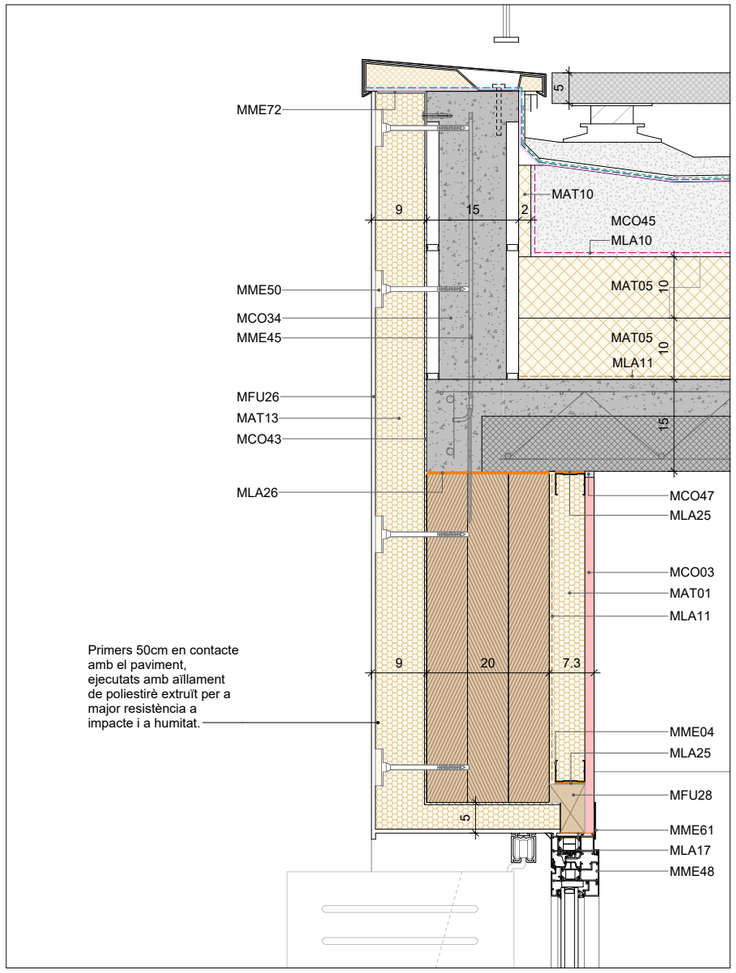
Data
Setembre 2024

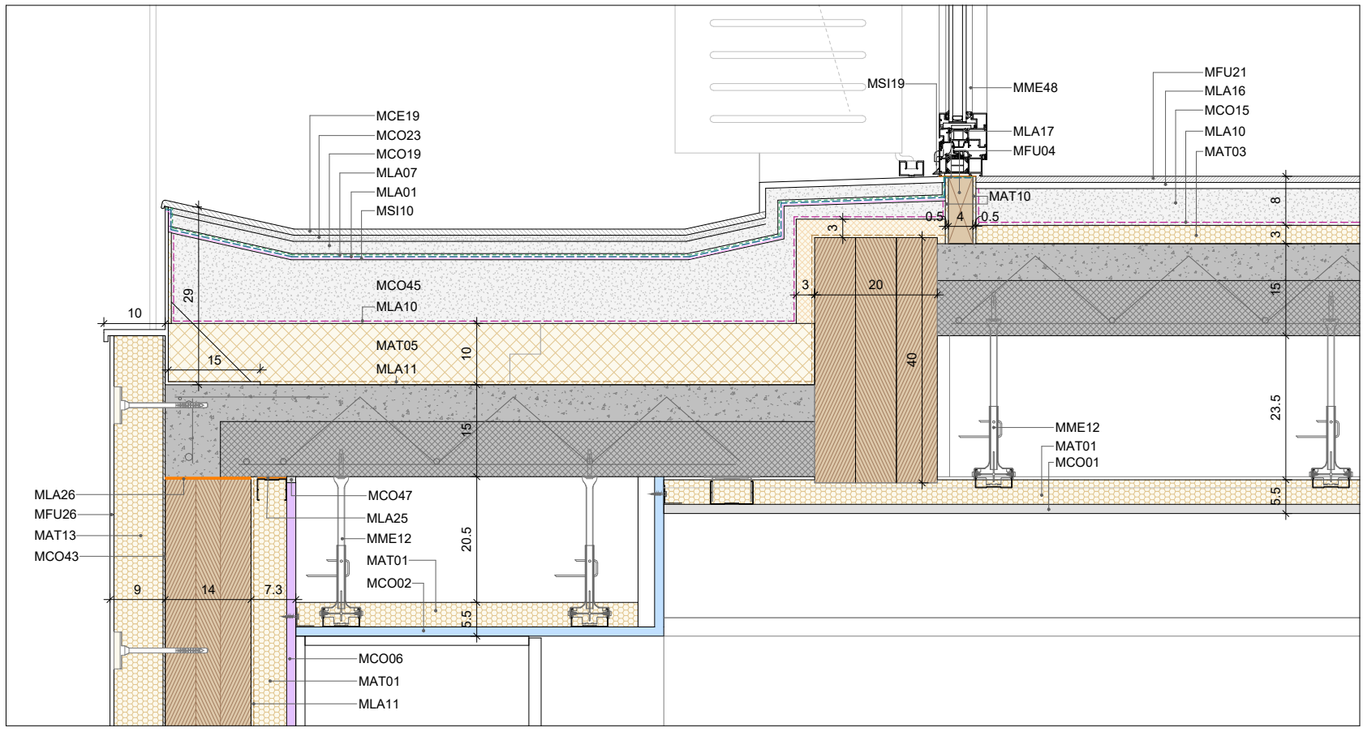
Nº IMHAB
--- / --

L'Arquitecte
Fabregat & Fabregat arquitectes SCP, Simón Abellán i Pol Monago, UTE

El Contractista

L'IMHAB
Institut Municipal de l'Habitatge i Rehabilitació C/ Dr. Aiguader 26-36, 08003 Barcelona





LLEGENDA MATERIALS

MAT01	Placa semirígida de llana mineral amb conductivitat tèrmica≤ 0,033W/mK i densitat 50kg/m3. Tipus Sonorock Plus de Rockwool o equivalent.
MAT03	Placa rígida de llana mineral amb conductivitat tèrmica≤ 0,038W/mK i densitat 150kg/m3. Tipus Rocksol 525 de Rockwool o equivalent.
MAT05	Plaques de poliestirè extruït XPS d'alta densitat amb resistència a compressió > 300kPA. Juntes encadellades.
MAT10	Placa de poliestirè expandit EPS.
MAT13	Placa de llana mineral.
MCE19	Rajola de gres porcellànic.
MCO01	Placa de cartró-guix estàndard. Tipus Standard A de Knauf o equivalent.
MCO02	Placa de cartró-guix hidròfuga. Tipus Impregnada H1 de Knauf o equivalent.
MCO03	Placa de cartró-guix tallafoc. Tipus Cortafuego DF de Knauf o equivalent.
MCO06	Placa de cartró-guix hidròfuga, tallafoc, alta duresa i acústica. Tipus Diamant DFH1IR de Knauf o equivalent.
MCO15	Morter autonivellant de ciment portland M-10, àrid petit, additiu i armat amb fibres.
MCO19	Morter de ciment portland M-5.
MCO23	Morter de ciment cola.
MCO34	Fàbrica de bloc de formigó de 400x200x150 mm armat i massissat.
MCO43	Morter hidròfug de ciment cola.
MCO45	Morter semisec nivellat de ciment portland M-10, àrid petit, additiu i armat amb fibres.
MCO47	Pasta de juntes de fraguat millorada, a base de guix. Tipus Uniflott de Knauf o equivalent.
MFU04	Premarc de fusta.
MFU21	Parquet laminat multicapa, base de tauler de fibres d'alta densitat amb unió a pressió, sense bisell, classe32, resistència a l'abrasió AC4 i tractament antihumitat.
MFU26	Acabat continu de morter orgànic per façanes tipus SATE.
MFU28	Premarc de fusta amb galze.
MLA01	Sistema bicapa de làmines de betúm modificat, de masa nominal≥4kg/m2 cada una. Remuntades sobre els paraments verticals perimetrals. Especificacions segons sistemes de la marca DANOSA o equivalents.
MLA07	Làmina geotèxtil de 300g/m2.
MLA10	Làmina de polietilè.
MLA11	Làmina barrera de vapor.
MLA16	Capa de foam.
MLA17	Cinta pre-comprimida autoexpansiva, amb una cara autoadhesiva, composta d'espuma de PU impregnada amb acrilat modificat. Tipus TQ Sellaband-PU de Tecnol o equivalent. Segellat exterior de silicona.
MLA25	Banda acústica de 3mm.
MLA26	Banda elàstica antivibratòria. Tipus Sylomer SR/Sylodyn HRB HS o equivalent.
MME04	Perfil d'acer galvanitzat en canal de 48mm per a sistemes de compartimentació.
MME12	Ancoratge d'acer galvanitzat tipus vareta regulable per a sistemes de compartimentació.
MME45	Armat d'espera per sustentació ampit de coberta lligat a forjat 1Ø12mm cada 40 cm.
MME48	Fusteria d'alumini lacat.
MME50	Termoespiga per a fixació d'aïllament tèrmic a suport resistent.
MME61	Tapeta d'alumini lacat.
MME72	Perfil de remat del propi sistema SATE.
MSI10	Imprimació bituminosa pel tractament del suport de les làmines LBM. Remuntada sobre els paraments verticals perimetrals. Especificacions segons sistemes de la marca DANOSA o equivalents.
MSI19	Segellat elàstic.

Institut Municipal de l'Habitatge i Rehabilitació

Ajuntament de Barcelona

Projecte
PROJECTE D'EXECUCIÓ Allotjaments Dotacionals i un Equipament Sanitari a Gran Via de les Corts Catalanes 724-726 de Barcelona

Situació
Gran Via de les Corts Catalanes, 724-726, 08013 - Barcelona

Plànol
DETALL COBERTA 02.4

Escala (dinA3)
1: 10

Nº
DG 3.03.17

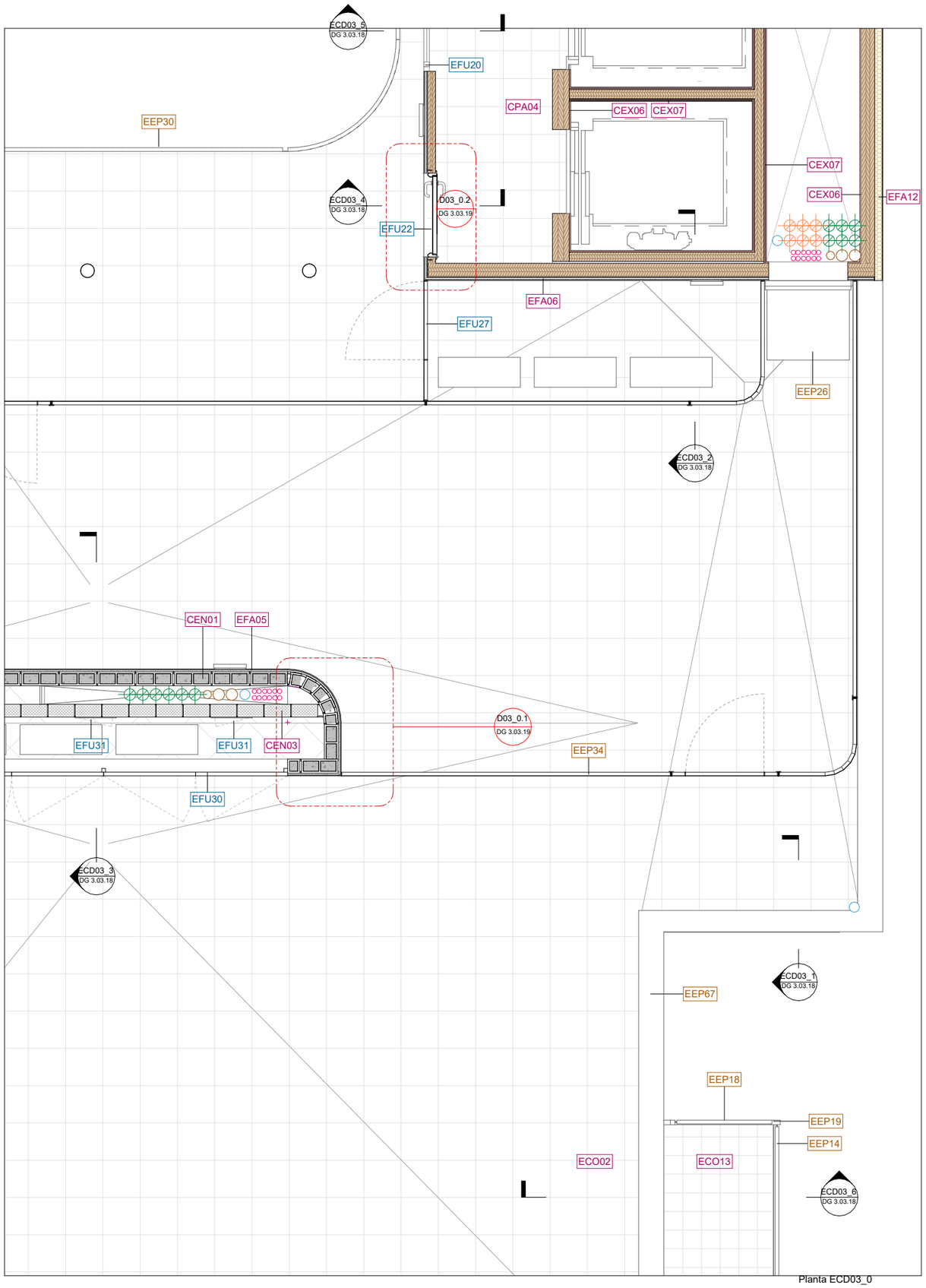
Data
Setembre 2024

Nº IMHAB
--- / --

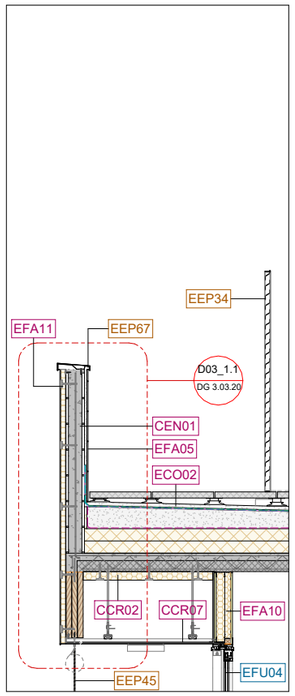
L'Arquitecte
Fabregat & Fabregat arquitectes SCP, Simón Abellán i Pol Monago, UTE

El Contractista

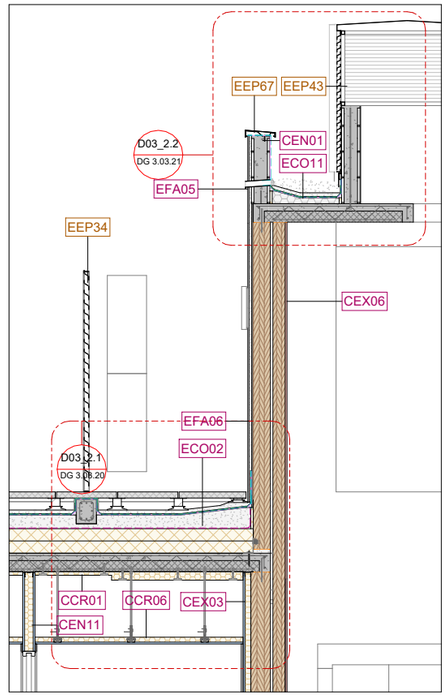
L'IMHAB
Institut Municipal de l'Habitatge i Rehabilitació
C/ Dr. Aiguader 26-36, 08003 Barcelona



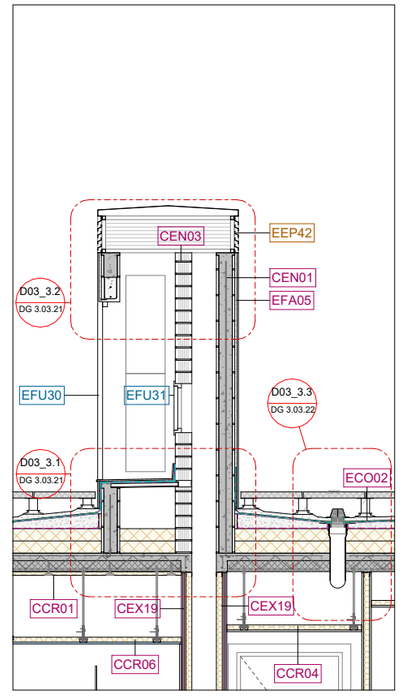
Planta ECD03_0



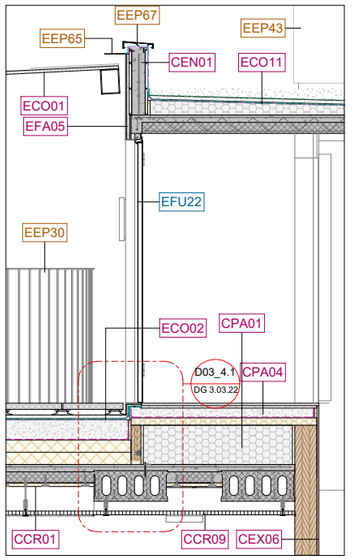
Secció ECD03_1



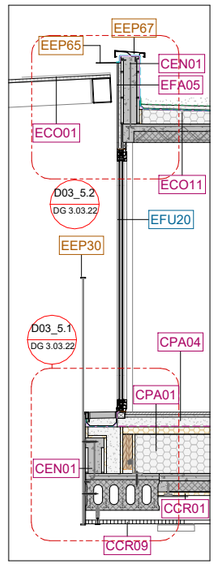
Secció ECD03_2



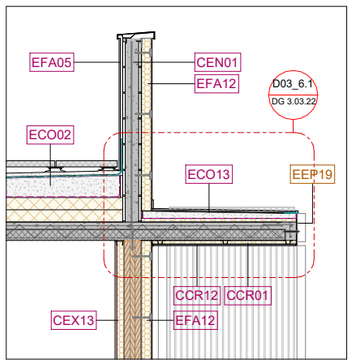
Secció ECD03_3



Secció ECD03_4



Secció ECD03_5



Secció ECD03_6

Institut Municipal de l'Habitatge i Rehabilitació

Ajuntament de Barcelona

Projecte
PROJECTE D'EXECUCIÓ Allotjaments Dotacionals i un Equipament Sanitari a Gran Via de les Corts Catalanes 724-726 de Barcelona

Situació
Gran Via de les Corts Catalanes, 724-726, 08013 - Barcelona

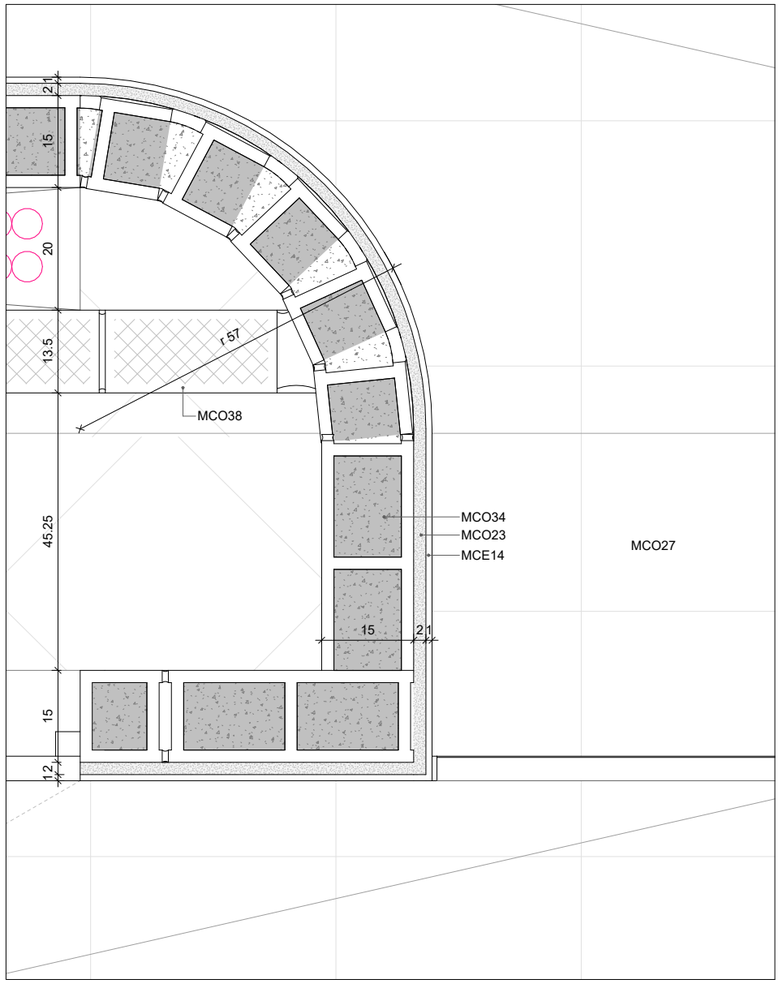
Plànol
DETALL COBERTA 03.1

Escala (dinA3)	Nº
1: 50	DG 3.03.18
Data	Nº IMHAB
Setembre 2024	--- / --

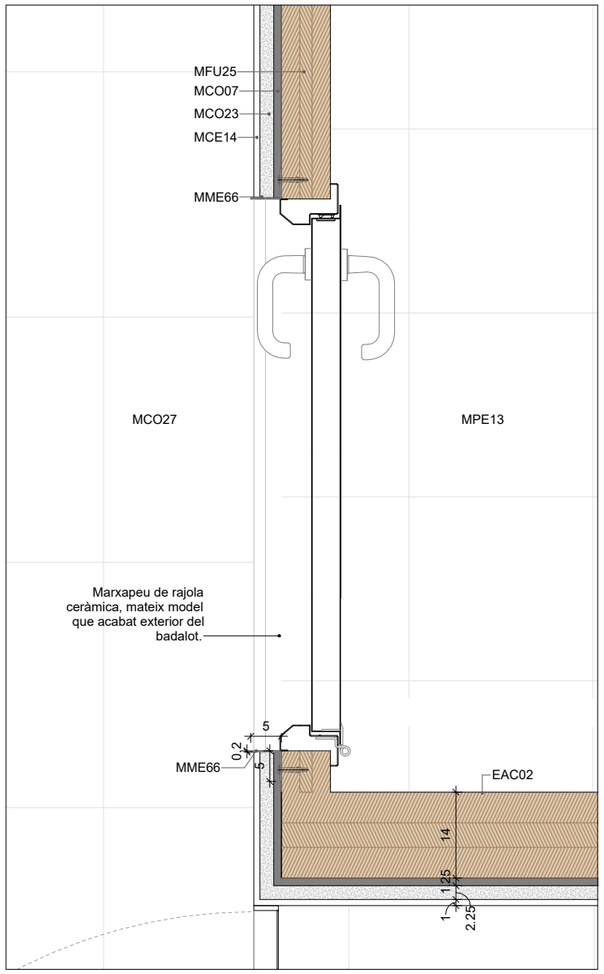
L'Arquitecte
Fabregat & Fabregat arquitectes SCP, Simón Abellán i Pol Monago, UTE

El Contractista

L'IMHAB
Institut Municipal de l'Habitatge i Rehabilitació
C/ Dr. Aiguader 26-36, 08003 Barcelona



Detall D03_0.1



Detall D03_0.2

LLEGENDA MATERIALS

EAC02	Envernissat de parament de fusta, al vernís intumescent a base de dos components, i aplicant com a mínim 2 capes de 210-230 g / m2 cadascuna, per a l'acabat i protecció d'elements de fusta amb classificació D-s2,d0, aconseguint un acabat amb una classificació al foc del substrat i acabat B-S1,D0, acabat incolor mate. A sobre, revestiment antigrafiti amb acabat incolor i mate, per aplicar sobre fusta CLT. Reacció al foc B-s1,d0. Compost alifàtic, a base de resina de poliurea, tipus Aquapro Topcoating 2.5 del Grup Iraco o equivalent.
MCE14	Rajola ceràmica comuna tipus 'rasilla'.
MCO07	Placa de ciment lleugera. Tipus Aquapanel de Knauf o equivalent.
MCO23	Morter de ciment cola.
MCO27	Peça prefabricada de formigó.
MCO34	Fàbrica de bloc de formigó de 400x200x150 mm armat i massissat.
MCO38	Fàbrica de maó calat de formigó tipus 'gero' mida catalana. Tipus Geroblock 50dB de dBblok o equivalent.
MFU25	Panell estructural de fusta CLT
MME66	Perfil d'acer galvanitzat i lacat.
MPE13	Rajola de pedra de granet.

Institut Municipal de l'Habitatge i Rehabilitació

Ajuntament de Barcelona

Projecte
PROJECTE D'EXECUCIÓ Allotjaments Dotacionals i un Equipament Sanitari a Gran Via de les Corts Catalanes 724-726 de Barcelona

Situació
Gran Via de les Corts Catalanes, 724-726, 08013 - Barcelona

Plànol
DETALL COBERTA 03.2

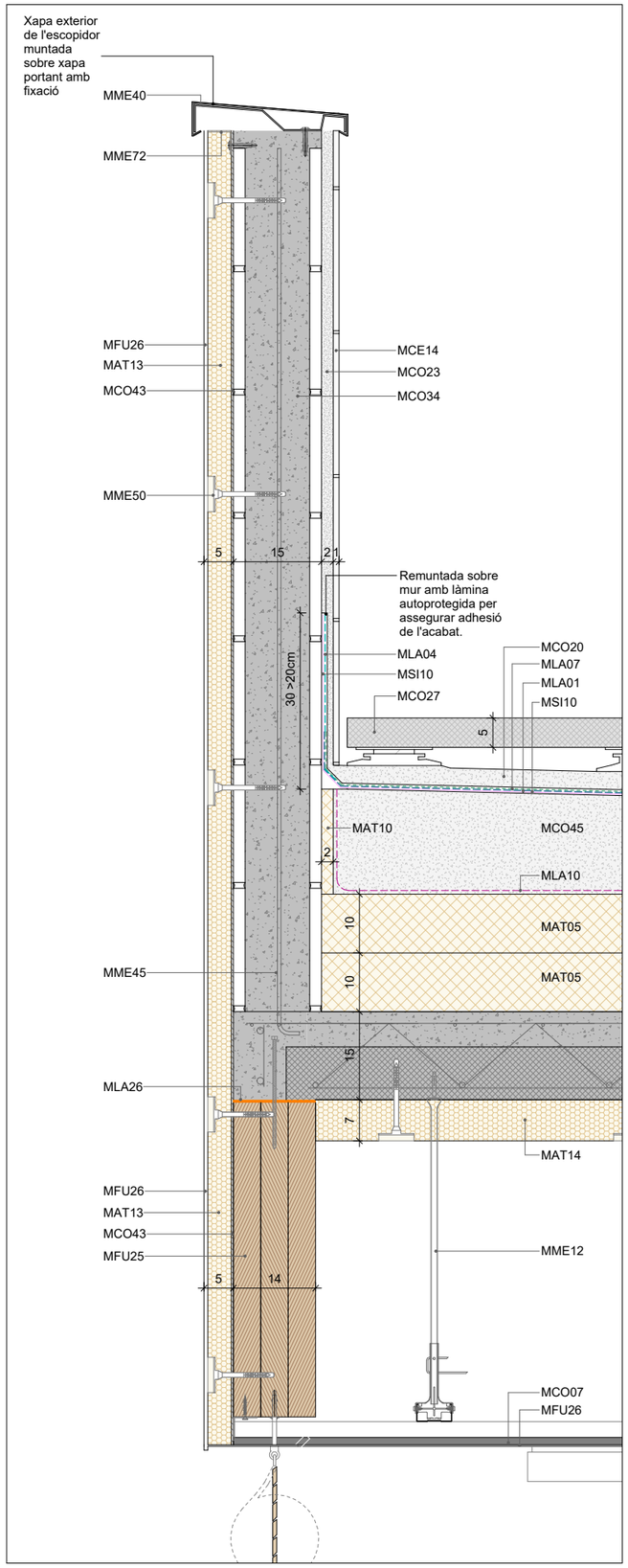
Escala (dinA3)	Nº
1: 10	DG 3.03.19

Data	Nº IMHAB
Setembre 2024	--- / --

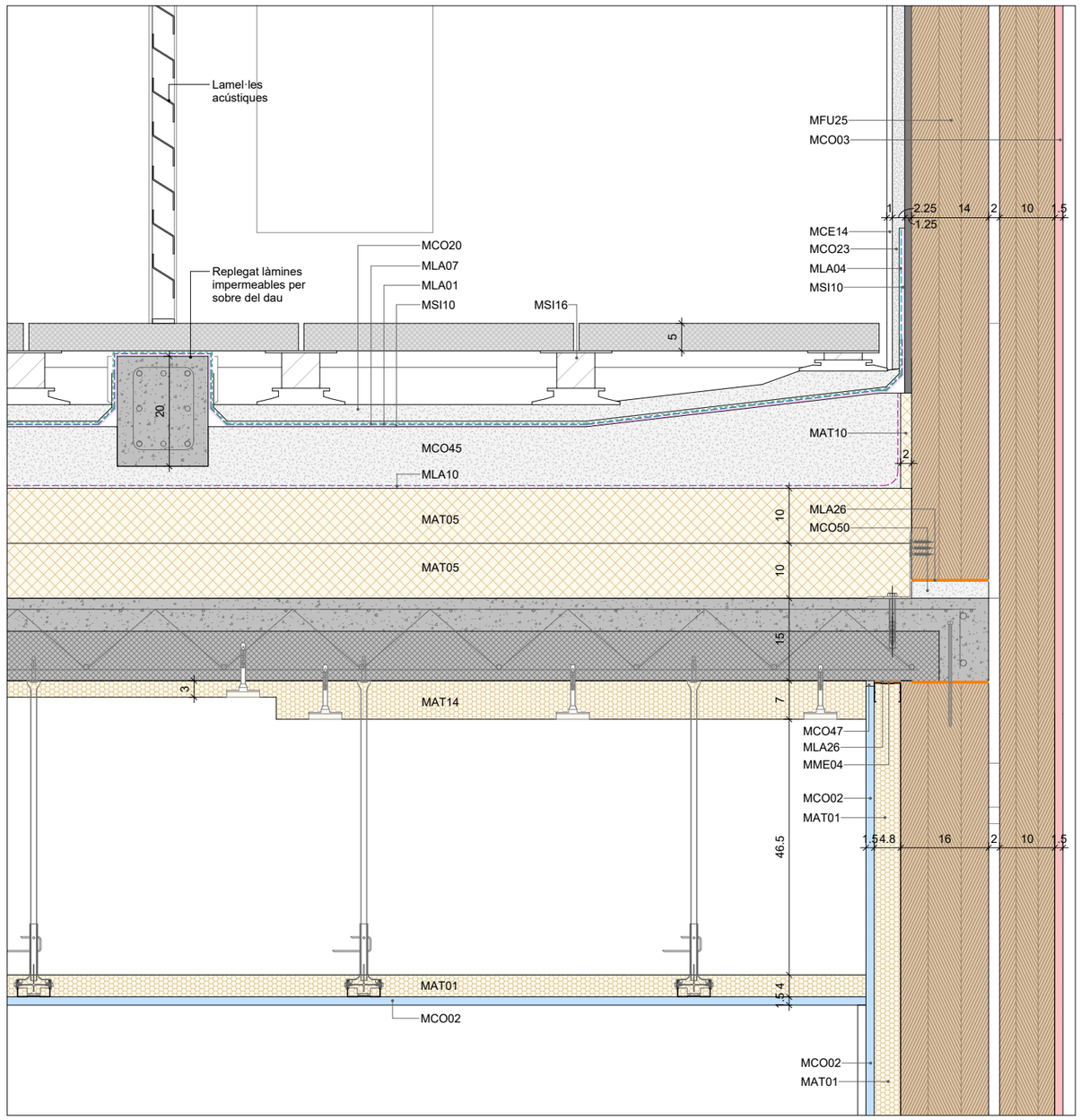
L'Arquitecte
Fabregat & Fabregat arquitectes SCP, Simón Abellán i Pol Monago, UTE

El Contractista

L'IMHAB
Institut Municipal de l'Habitatge i Rehabilitació
C/ Dr. Aiguader 26-36, 08003 Barcelona



Detall D03_1.1



Detall D03_2.1

LLEGENDA MATERIALS

MAT01	Placa semirígida de llana mineral amb conductivitat tèrmica ≤ 0,033W/mK i densitat 50kg/m3. Tipus Sonorock Plus de Rockwool o equivalent.
MAT05	Plaques de poliestirè extruït XPS d'alta densitat amb resistència a compressió > 300kPA. Juntes encadellades.
MAT10	Placa de poliestirè expandit EPS.
MAT13	Placa de llana mineral.
MAT14	Placa semirígida de llana mineral amb conductivitat tèrmica ≤ 0,034W/mK i densitat 70kg/m3. Tipus Rockwool o equivalent.
MCE14	Rajola ceràmica comuna tipus 'rasilla'.
MCO02	Placa de cartró-guix hidròfuga. Tipus Impregnada H1 de Knauf o equivalent.
MCO03	Placa de cartró-guix tallafoc. Tipus Cortafuego DF de Knauf o equivalent.
MCO07	Placa de ciment lleugera. Tipus Aquapanel de Knauf o equivalent.
MCO20	Morter de ciment porland M-10.
MCO23	Morter de ciment cola.
MCO27	Peça prefabricada de formigó.
MCO34	Fàbrica de bloc de formigó de 400x200x150 mm armat i massissat.
MCO43	Morter hidròfug de ciment cola.
MCO45	Morter semisec nivellat de ciment portland M-10, àrid petit, additiu i armat amb fibres.
MCO47	Pasta de juntes de fraguat millorada, a base de guix. Tipus Uniflott de Knauf o equivalent.
MCO50	Morter GROUT.
MFU25	Panell estructural de fusta CLT
MFU26	Acabat continu de morter orgànic per façanes tipus SATE.
MLA01	Sistema bicapa de làmines de betúm modificat, de masa nominal ≥4kg/m2 cada una. Remuntades sobre els paraments verticals perimetrals. Especificacions segons sistemes de la marca DANOSA o equivalents.
MLA04	Làmina asfàltica bituminosa impermeable amb autoprotecció mineral.
MLA07	Làmina geotèxtil de 300g/m2.
MLA10	Làmina de polietilè.
MLA26	Banda elàstica antivibratòria. Tipus Sylomer SR/Sylodyn HRB HS o equivalent.
MME04	Perfil d'acer galvanitzat en canal de 48mm per a sistemes de compartimentació.
MME12	Ancoratge d'acer galvanitzat tipus vareta regulable per a sistemes de compartimentació.
MME40	Xapa d'acer galvanitzat i lacat.
MME45	Armat d'espera per sustentació ampit de coberta lligat a forjat 1Ø12mm cada 40 cm.
MME50	Termoespiga per a fixació d'aïllament tèrmic a suport resistent.
MME72	Perfil de remat del propi sistema SATE.
MSI10	Imprimació bituminosa pel tractament del suport de les làmines LBM. Remuntada sobre els paraments verticals perimetrals. Especificacions segons sistemes de la marca DANOSA o equivalents.
MSI16	Peu d'altura regulable tipus 'plot' per suport de paviments flotants.

Institut Municipal de l'Habitatge i Rehabilitació

Ajuntament de Barcelona

Projecte
PROJECTE D'EXECUCIÓ Allotjaments Dotacionals i un Equipament Sanitari a Gran Via de les Corts Catalanes 724-726 de Barcelona

Situació
Gran Via de les Corts Catalanes, 724-726, 08013 - Barcelona

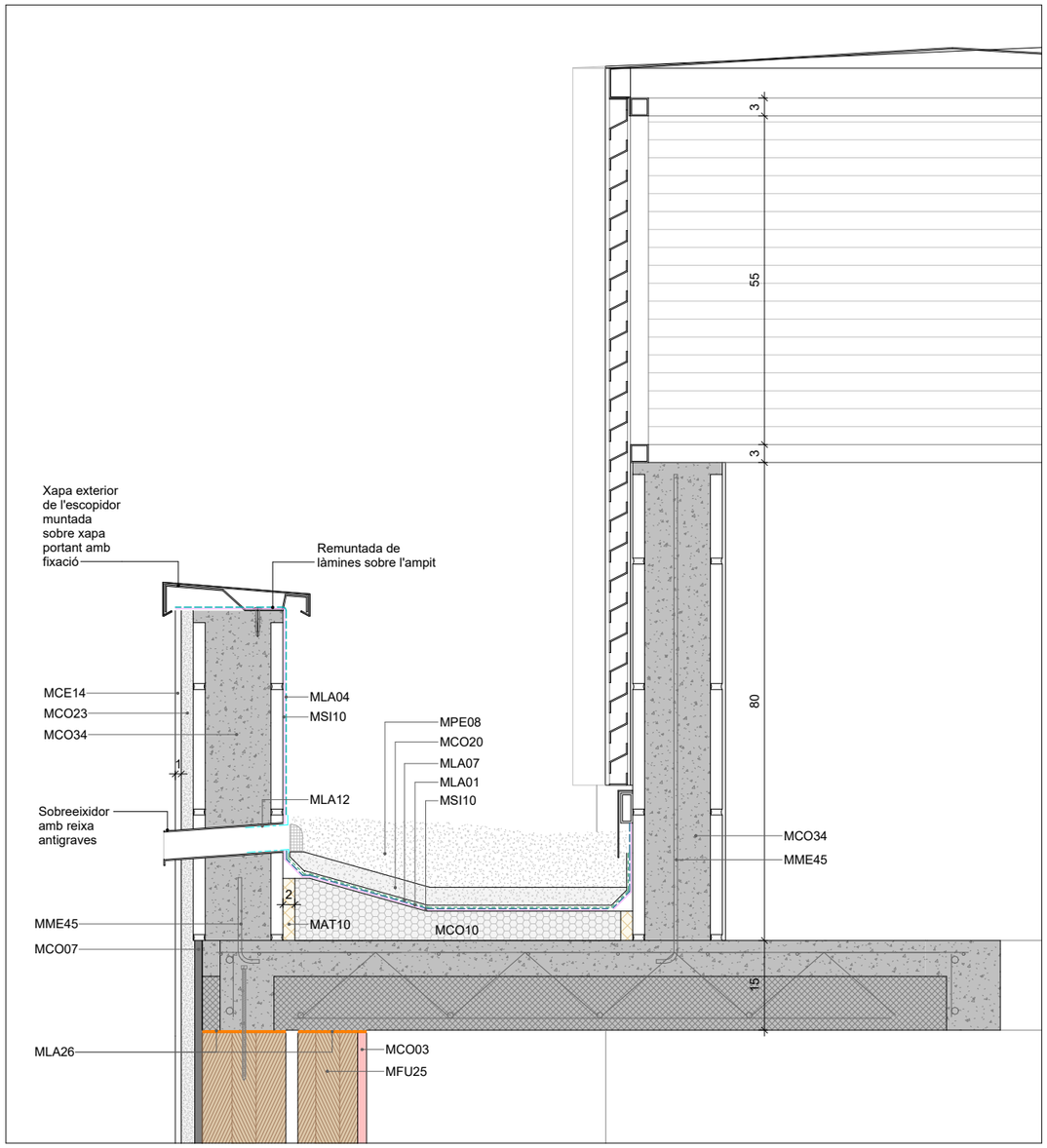
Plànol
DETALL COBERTA 03.3

Escala (dinA3)	Nº
1: 10	DG 3.03.20
Data: Setembre 2024	Nº IMHAB: --- / --

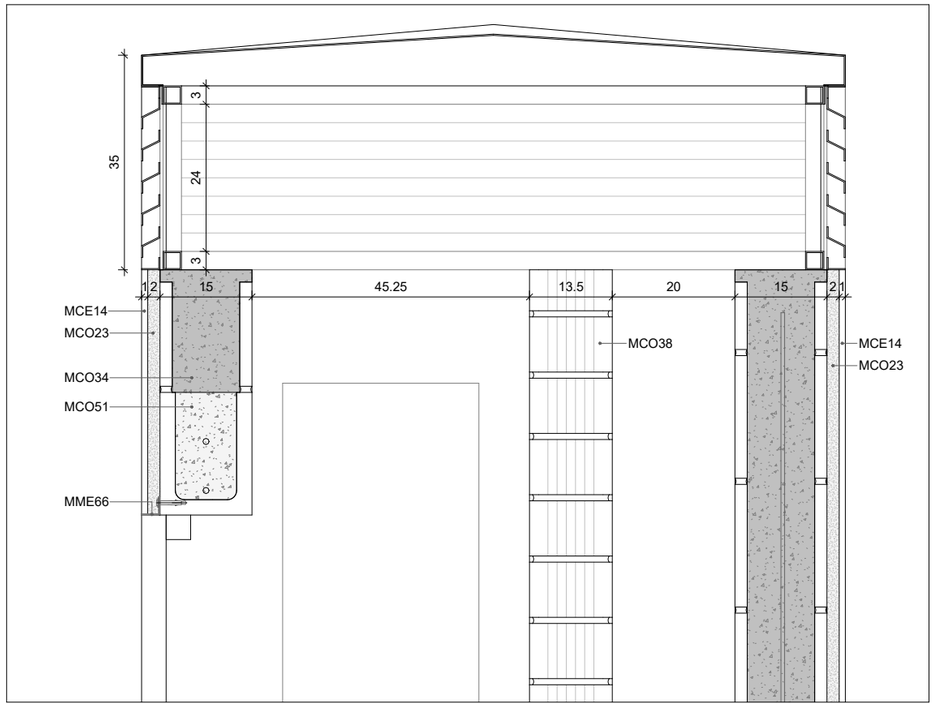
L'Arquitecte
Fabregat & Fabregat arquitectes SCP, Simón Abellán i Pol Monago, UTE

El Contractista

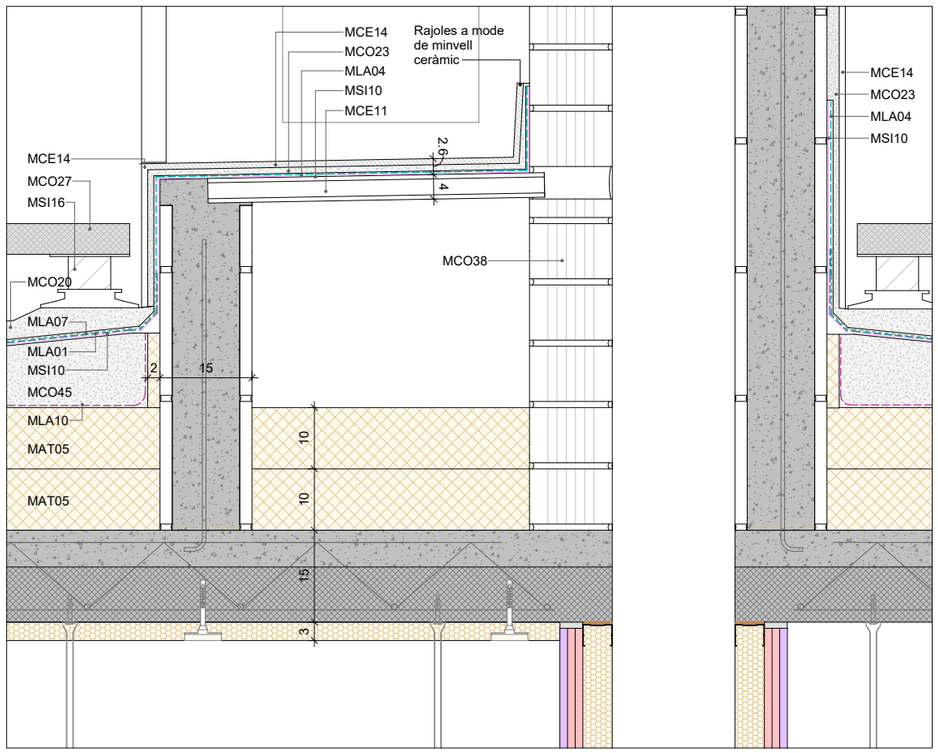
L'IMHAB
Institut Municipal de l'Habitatge i Rehabilitació
C/ Dr. Aiguader 26-36, 08003 Barcelona



Detall D03_2.2



Detall D03_3.2



Detall D03_3.1

LLEGENDA MATERIALS

MAT05	Plaques de poliestirè extruït XPS d'alta densitat amb resistència a compressió > 300kPA. Juntes encadellades.
MAT10	Placa de poliestirè expandit EPS.
MCE11	Tauler d'encadellat ceràmic.
MCE14	Rajola ceràmica comuna tipus 'rasilla'.
MCO03	Placa de cartró-guix tallafoc. Tipus Cortafuego DF de Knauf o equivalent.
MCO07	Placa de ciment lleugera. Tipus Aquapanel de Knauf o equivalent.
MCO10	Formigó cel·lular.
MCO20	Morter de ciment porland M-10.
MCO23	Morter de ciment cola.
MCO27	Peça prefabricada de formigó.
MCO34	Fàbrica de bloc de formigó de 400x200x150 mm armat i massissat.
MCO38	Fàbrica de maó calat de formigó tipus 'gero' mida catalana. Tipus Geroblock 50dB de dBblok o equivalent.
MCO45	Morter semisec nivellat de ciment portland M-10, àrid petit, additiu i armat amb fibres.
MCO51	Dintell de formigó prefabricat.
MFU25	Panell estructural de fusta CLT
MLA01	Sistema bicapa de làmines de betúm modificat, de masa nominal ≥4kg/m2 cada una. Remuntades sobre els paraments verticals perimetrals. Especificacions segons sistemes de la marca DANOSA o equivalents.
MLA04	Làmina asfàltica bituminosa impermeable amb autoprotecció mineral.
MLA07	Làmina geotèxtil de 300g/m2.
MLA10	Làmina de polietilè.
MLA12	Reforç de làmina impermeable.
MLA26	Banda elàstica antivibratòria. Tipus Sylomer SR/Sylodyn HRB HS o equivalent.
MME45	Armat d'espera per sustentació ampit de coberta lligat a forjat 1Ø12mm cada 40 cm.
MME66	Perfil d'acer galvanitzat i lacat.
MPE08	Emmacat de grava (gruix mín.≥50mm).
MSI10	Imprimació bituminosa pel tractament del suport de les làmines LBM. Remuntada sobre els paraments verticals perimetrals. Especificacions segons sistemes de la marca DANOSA o equivalents.
MSI16	Peu d'altura regulable tipus 'plot' per suport de paviments flotants.

Institut Municipal de l'Habitatge i Rehabilitació

Ajuntament de Barcelona

Projecte
PROJECTE D'EXECUCIÓ Allotjaments Dotacionals i un Equipament Sanitari a Gran Via de les Corts Catalanes 724-726 de Barcelona

Situació
Gran Via de les Corts Catalanes, 724-726, 08013 - Barcelona

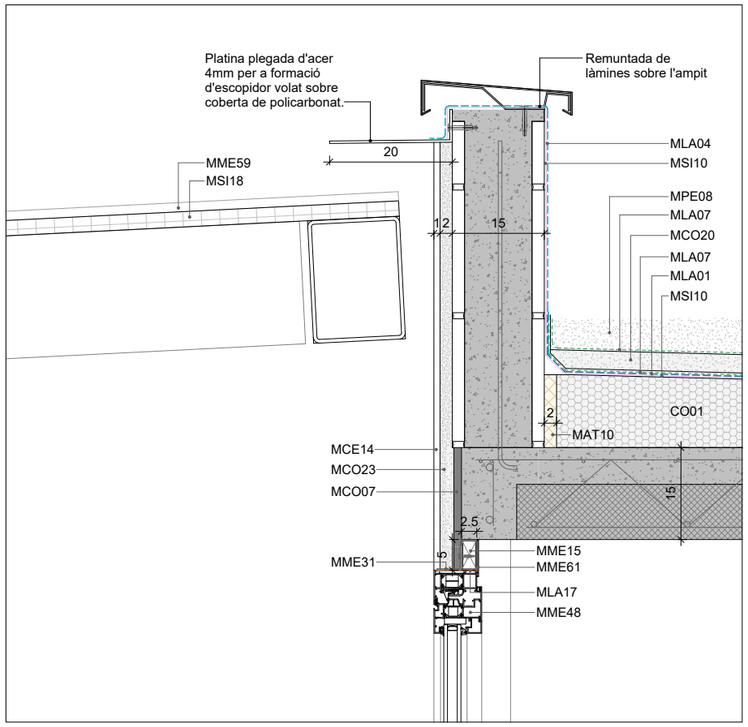
Plànol
DETALL COBERTA 03.4

Escala (dinA3)	Nº
1: 10	DG 3.03.21
Data	Nº IMHAB
Setembre 2024	--- / --

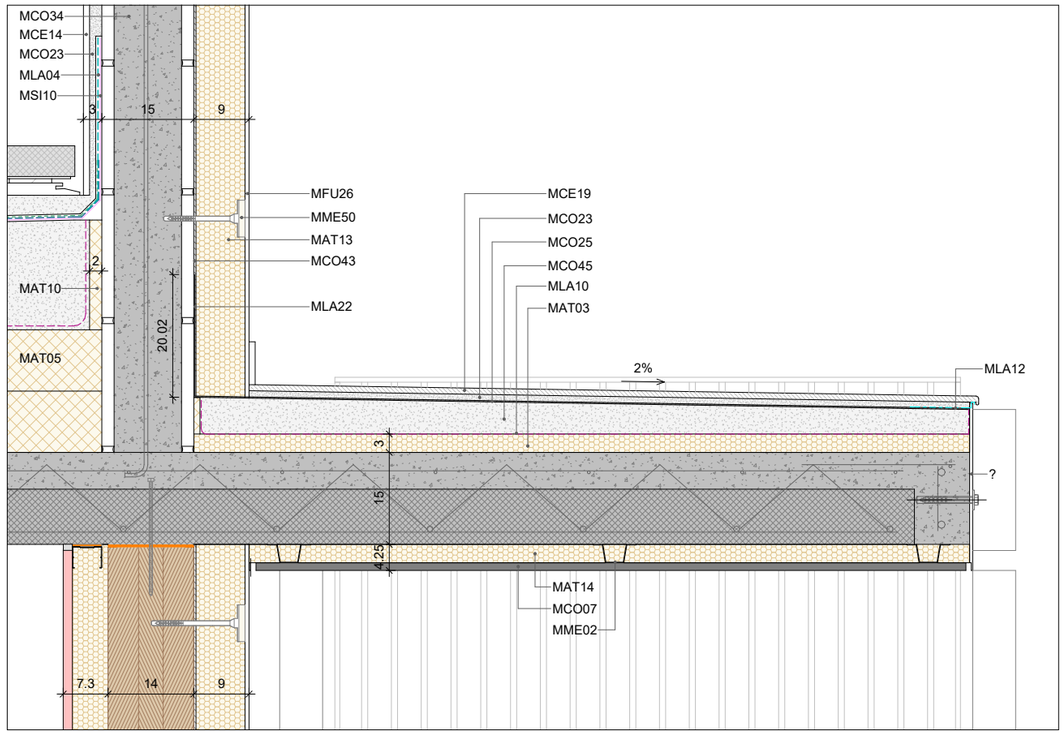
L'Arquitecte
Fabregat & Fabregat arquitectes SCP, Simón Abellán i Pol Monago, UTE

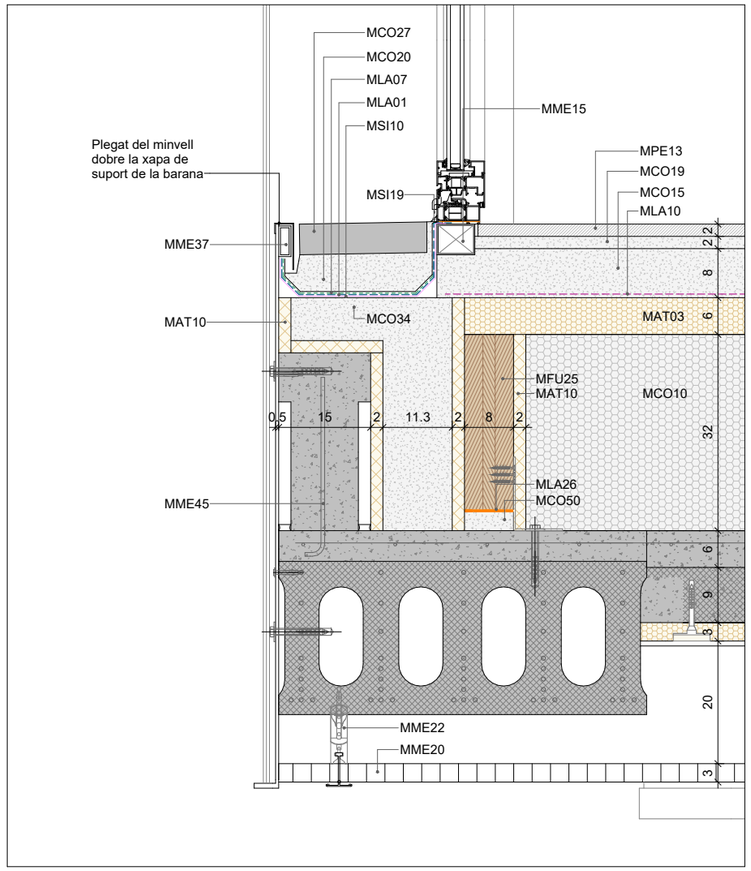
El Contractista

L'IMHAB
Institut Municipal de l'Habitatge i Rehabilitació
C/ Dr. Aiguader 26-36, 08003 Barcelona

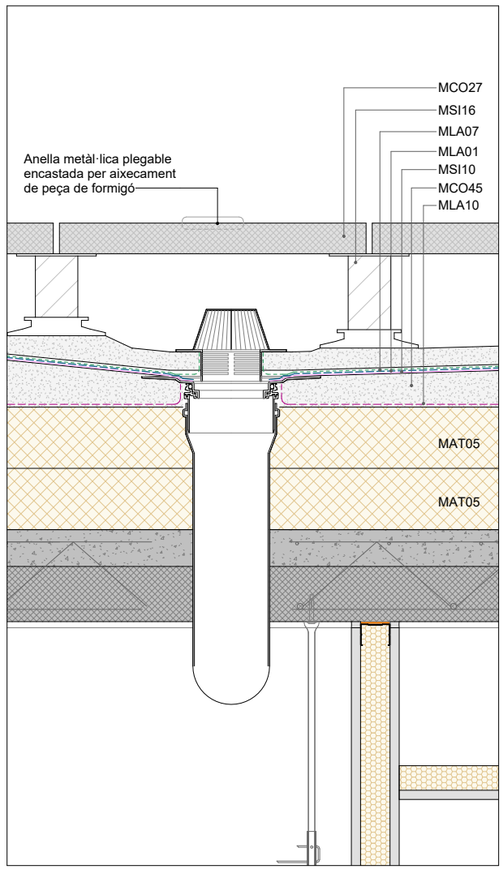


Detall D03_5.2

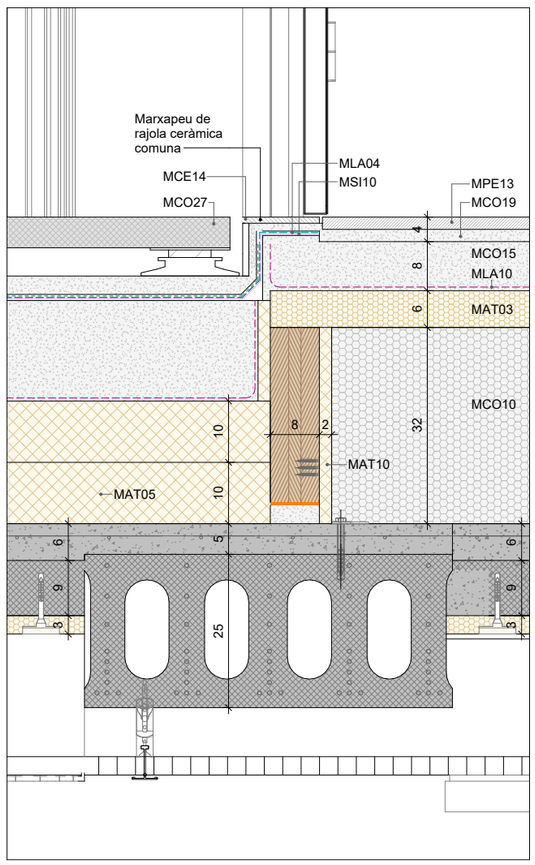




Detall D03_5.1



Detall D03_3.3



Detall D03_4.1

LLEGENDA MATERIALS

CO01

MAT03 Placa rígida de llana mineral amb conductivitat tèrmica≤ 0,038W/mK i densitat 150kg/m3. Tipus Rocksol 525 de Rockwool o equivalent.

MAT05 Plaques de poliestirè extruït XPS d'alta densitat amb resistència a compressió > 300kPA. Juntes encadellades.

MAT10 Placa de poliestirè expandit EPS.

MAT13 Placa de llana mineral.

MAT14 Placa semirígida de llana mineral amb conductivitat tèrmica≤ 0,034W/mK i densitat 70kg/m3. Tipus Rockwool o equivalent.

MCE14 Rajola ceràmica comuna tipus 'rasilla'.

MCE19 Rajola de gres porcellànic.

MCO07 Placa de ciment lleugera. Tipus Aquapanel de Knauf o equivalent.

MCO10 Formigó cel·lular.

MCO15 Morter autonivellant de ciment portland M-10, àrid petit, additiu i armat amb fibres.

MCO19 Morter de ciment portland M-5.

MCO20 Morter de ciment porland M-10.

MCO23 Morter de ciment cola.

MCO25 Morter de ciment impermeable i flexible. Tipus DANOCRET protect 500 Flex de DANOSA o equivalent.

MCO27 Peça prefabricada de formigó.

MCO34 Fàbrica de bloc de formigó de 400x200x150 mm armat i massissat.

MCO43 Morter hidròfug de ciment cola.

MCO45 Morter semisec nivellat de ciment portland M-10, àrid petit, additiu i armat amb fibres.

MCO50 Morter GROUT.

MFU25 Panell estructural de fusta CLT

MFU26 Acabat continu de morter orgànic per façanes tipus SATE.

MLA01 Sistema bicapa de làmines de betúm modificat, de masa nominal≥4kg/m2 cada una. Remuntades sobre els paraments verticals perimetrals. Especificacions segons sistemes de la marca DANOSA o equivalents.

MLA04 Làmina asfàltica bituminosa impermeable amb autoprotecció mineral.

MLA07 Làmina geotèxtil de 300g/m2.

MLA10 Làmina de polietilè.

MLA12 Reforç de làmina impermeable.

MLA17 Cinta pre-comprimida autoexpansiva, amb una cara autoadhesiva, composta d'espuma de PU impregnada amb acrilat modificat. Tipus TQ Sellaband-PU de Tecnol o equivalent. Segellat exterior de silicona.

MLA22 Banda de reforç impermeable. Tipus Danoband Butyl de DANOSA o equivalent.

MLA26 Banda elàstica antivibratòria. Tipus Sylomer SR/Sylodyn HRB HS o equivalent.

MME02 Perfil d'acer galvanitzat en omega de 30mm per a sistemes de compartimentació

MME15 Premarc d'acer galvanitzat.

MME20 Panell reixa lleugera d'acer galvanitzat tipus 'religa', de 33x33mm amb platines de 30x2mm en ambdós sentits.

MME22 Ancoratge d'acer galvanitzat regulable amb twist de suspensió, per a sistema de fals sostre de reixa lleugera tipus 'religa' registrable.

MME31 Perfil d'acer galvanitzat en 'L'.

MME37 Minvell format per perfil tubular d'acer galvanitzat i xapa plegada d'acer galvanitzat i lacat.

MME45 Armat d'espera per sustentació ampit de coberta lligat a forjat 1Ø12mm cada 40 cm.

MME48 Fusteria d'alumini lacat.

MME50 Termoespiga per a fixació d'aïllament tèrmic a suport resistent.

MME59 Sistema de perfils de fixació i remat d'alumini per a panells de policarbonat. Tipus ZEA de Sunclear o equivalent.

MME61 Tapeta d'alumini lacat.

MPE08 Emmacat de grava (gruix mín.≥50mm).

MPE13 Rajola de pedra de granet.

MSI10 Imprimació bituminosa pel tractament del suport de les làmines LBM. Remuntada sobre els paraments verticals perimetrals. Especificacions segons sistemes de la marca DANOSA o equivalents.

MSI16 Peu d'altura regulable tipus 'plot' per suport de paviments flotants.

MSI18 Placa de policarbonat alveolar.

MSI19 Segellat elàstic.

Institut Municipal de l'Habitatge i Rehabilitació

Ajuntament de Barcelona

Projecte
PROJECTE D'EXECUCIÓ Allotjaments Dotacionals i un Equipament Sanitari a Gran Via de les Corts Catalanes 724-726 de Barcelona

Situació
Gran Via de les Corts Catalanes, 724-726, 08013 - Barcelona

Plànol
DETALL COBERTA 03.5

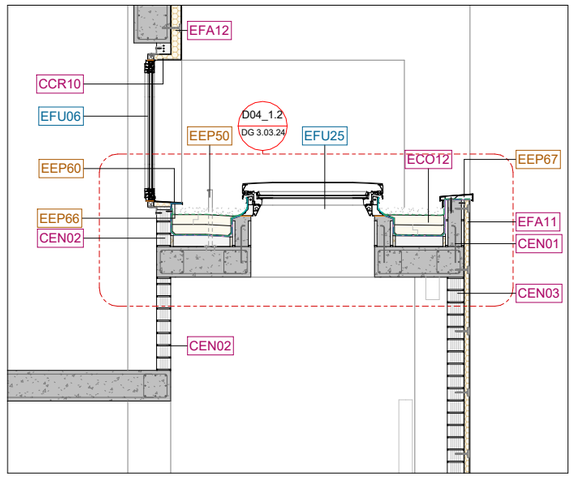
Escala (dinA3)	Nº
1: 10	DG 3.03.22

Data	Nº IMHAB
Setembre 2024	--- / --

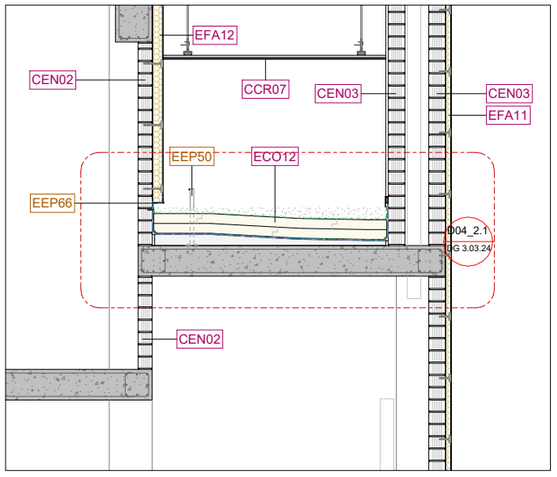
L'Arquitecte
Fabregat & Fabregat arquitectes SCP, Simón Abellán i Pol Monago, UTE

El Contractista

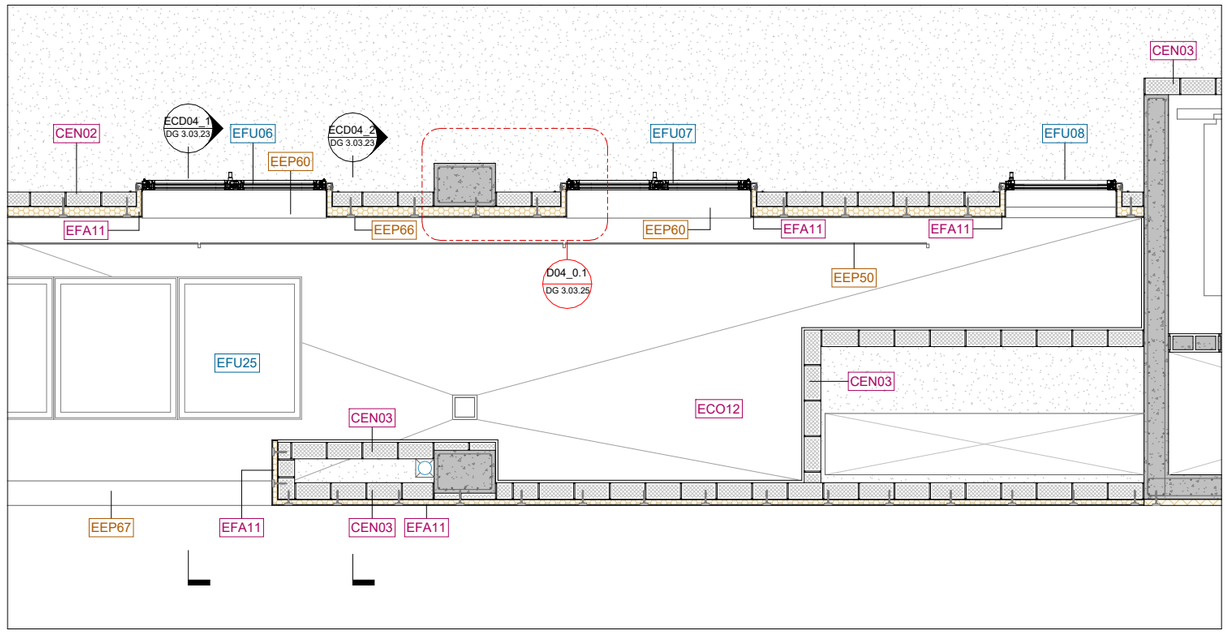
L'IMHAB
Institut Municipal de l'Habitatge i Rehabilitació
C/ Dr. Aiguader 26-36, 08003 Barcelona



Secció ECD04_1



Detall ECD04_2



Planta ECD04_0

Institut Municipal de l'Habitatge i Rehabilitació

Ajuntament de Barcelona

Projecte
PROJECTE D'EXECUCIÓ Allotjaments Dotacionals i un Equipament Sanitari a Gran Via de les Corts Catalanes 724-726 de Barcelona

Situació
Gran Via de les Corts Catalanes, 724-726, 08013 - Barcelona

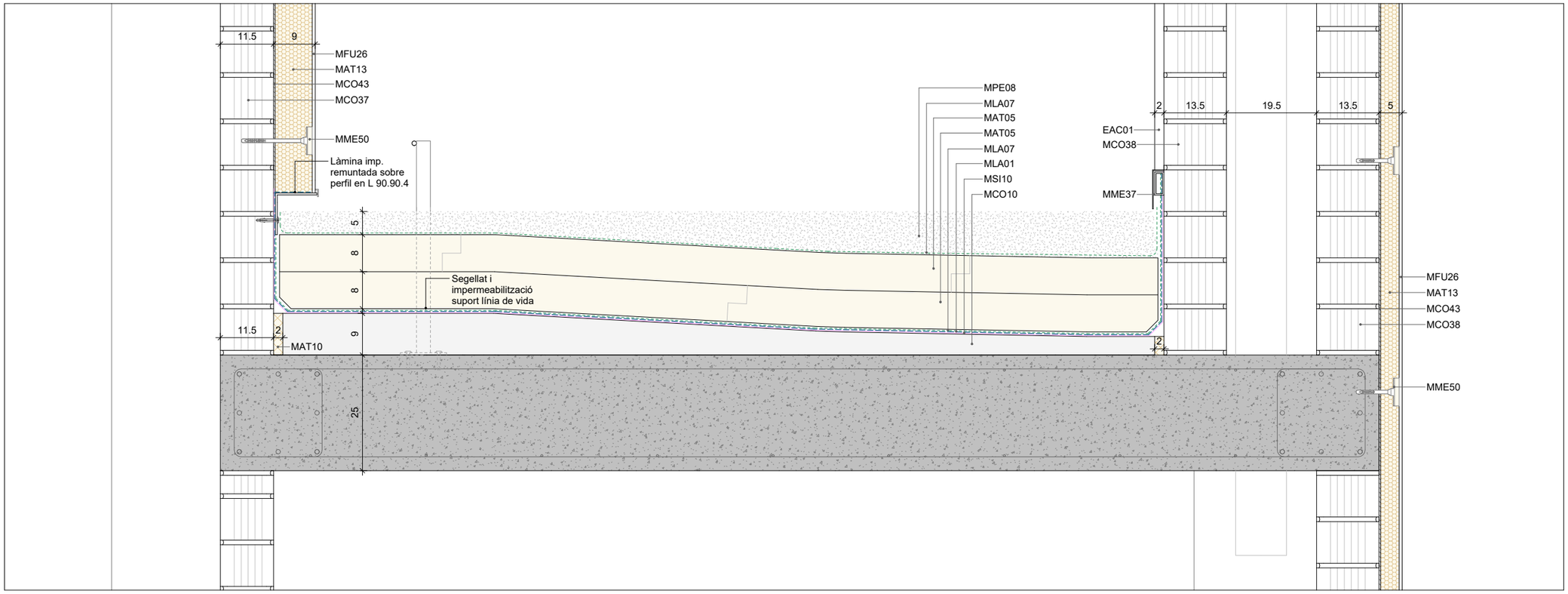
Plànol
DETALL COBERTA 04.1

Escala (dinA3)	Nº
1: 50	DG 3.03.23
Data	Nº IMHAB
Setembre 2024	--- / --

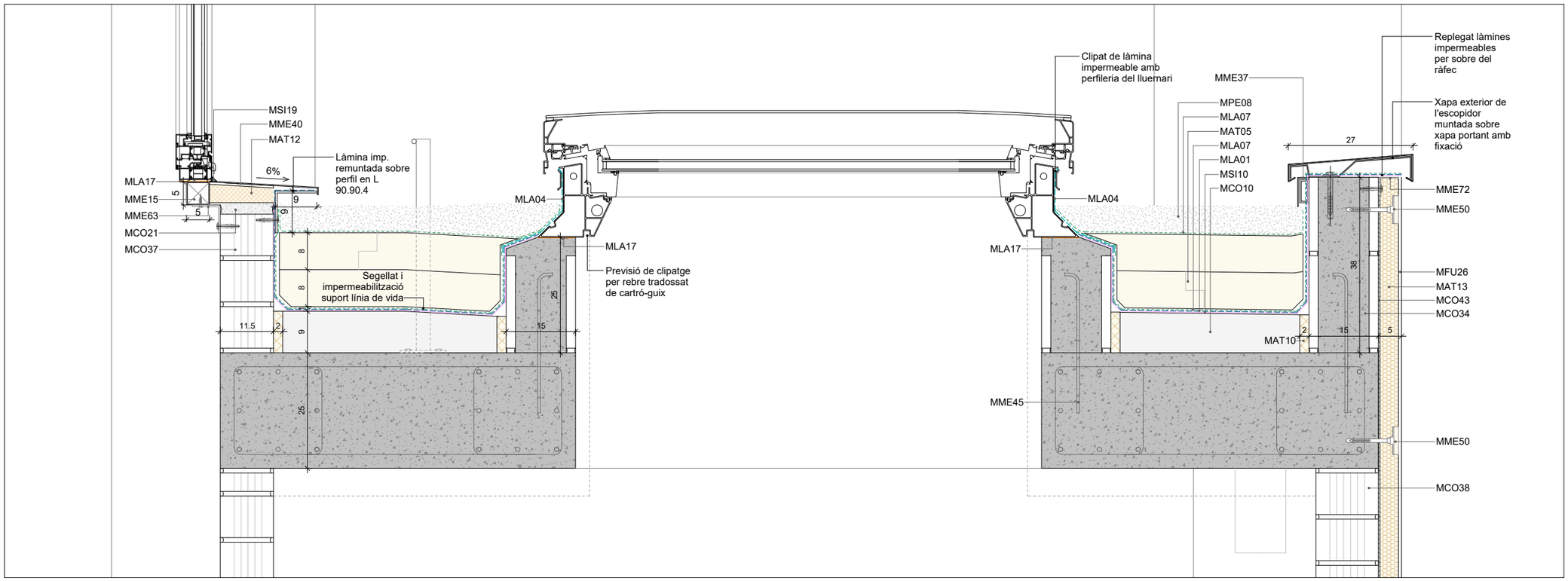
L'Arquitecte
Fabregat & Fabregat arquitectes SCP, Simón Abellán i Pol Monago, UTE

El Contractista

L'IMHAB
Institut Municipal de l'Habitatge i Rehabilitació
C/ Dr. Aiguader 26-36, 08003 Barcelona



Detall D04_2.1



Detall D04_1.2

LLEGENDA MATERIALS

EAC01	Arrebossat de morter de ciment amb acabat fi, tintat en massa. Acabat pintat amb pintura plàstica amb Etiqueta Ecològica Europea. Color a decidir per DF. Una capa segelladora i dues d'acabat.
MAT05	Plaques de poliestirè extruït XPS d'alta densitat amb resistència a compressió > 300kPA. Juntes encadellades.
MAT10	Placa de poliestirè expandit EPS.
MAT12	Espuma de poliuretà.
MAT13	Placa de llana mineral.
MCO10	Formigó cel·lular.
MCO21	Morter hidròfug de ciment.
MCO34	Fàbrica de bloc de formigó de 400x200x150 mm armat i massissat.
MCO37	Fàbrica de maó calat de formigó tipus 'gero' mida castellana. Tipus Geroblock 50dB de dBblok o equivalent.
MCO38	Fàbrica de maó calat de formigó tipus 'gero' mida catalana. Tipus Geroblock 50dB de dBblok o equivalent.
MCO43	Morter hidròfug de ciment cola.
MFU26	Acabat continu de morter orgànic per façanes tipus SATE.
MLA01	Sistema bicapa de làmines de betúm modificat, de masa nominal ≥4kg/m2 cada una. Remuntades sobre els paraments verticals perimetrals. Especificacions segons sistemes de la marca DANOSA o equivalents.
MLA04	Làmina asfàltica bituminosa impermeable amb autoprotecció mineral.
MLA07	Làmina geotèxtil de 300g/m2.
MLA17	Cinta pre-comprimida autoexpansiva, amb una cara autoadhesiva, composta d'espuma de PU impregnada amb acrilat modificat. Tipus TQ Sellaband-PU de Tecnol o equivalent. Segellat exterior de silicona.
MME15	Premarc d'acer galvanitzat.
MME37	Minvell format per perfil tubular d'acer galvanitzat i xapa plegada d'acer galvanitzat i lacat.
MME40	Xapa d'acer galvanitzat i lacat.
MME45	Armat d'espera per sustentació ampit de coberta lligat a forjat 1Ø12mm cada 40 cm.
MME50	Termoespiga per a fixació d'aïllament tèrmic a suport resistent.
MME63	Platina en L d'acer galvanitzat.
MME72	Perfil de remat del propi sistema SATE.
MPE08	Emmacat de grava (gruix mín. ≥50mm).
MSI10	Imprimació bituminosa pel tractament del suport de les làmines LBM. Remuntada sobre els paraments verticals perimetrals. Especificacions segons sistemes de la marca DANOSA o equivalents.
MSI19	Segellat elàstic.

Institut Municipal de l'Habitatge i Rehabilitació

Ajuntament de Barcelona

Projecte
PROJECTE D'EXECUCIÓ Allotjaments Dotacionals i un Equipament Sanitari a Gran Via de les Corts Catalanes 724-726 de Barcelona

Situació
Gran Via de les Corts Catalanes, 724-726, 08013 - Barcelona

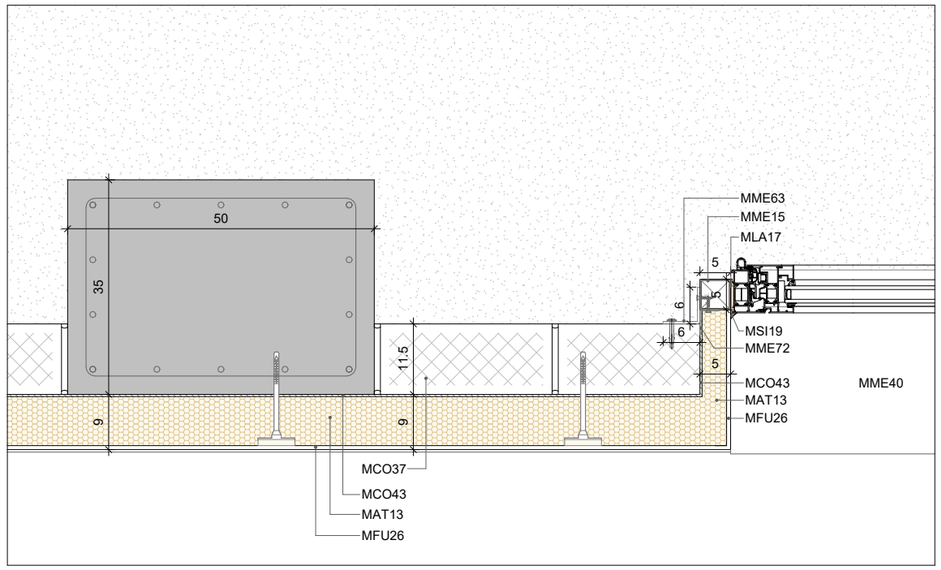
Plànol
DETALL COBERTA 04.2

Escala (dinA3)	Nº
1: 10	DG 3.03.24
Data	Nº IMHAB
Setembre 2024	--- / --

L'Arquitecte
Fabregat & Fabregat arquitectes SCP, Simón Abellán i Pol Monago, UTE

El Contractista

L'IMHAB
Institut Municipal de l'Habitatge i Rehabilitació
C/ Dr. Aiguader 26-36, 08003 Barcelona



LLEGENDA MATERIALS

MAT13	Placa de llana mineral.
MCO37	Fàbrica de maó calat de formigó tipus 'gero' mida castellana. Tipus Geroblock 50dB de dBblok o equivalent.
MCO43	Morter hidròfug de ciment cola.
MFU26	Acabat continu de morter orgànic per façanes tipus SATE.
MLA17	Cinta pre-comprimida autoexpansiva, amb una cara autoadhesiva, composta d'espuma de PU impregnada amb acrilat modificat. Tipus TQ Sellaband-PU de Tecnol o equivalent. Segellat exterior de silicona.
MME15	Premarc d'acer galvanitzat.
MME40	Xapa d'acer galvanitzat i lacat.
MME63	Platina en L d'acer galvanitzat.
MME72	Perfil de remat del propi sistema SATE.
MSI19	Segellat elàstic.

Institut Municipal de l'Habitatge i Rehabilitació

Ajuntament de Barcelona

Projecte
PROJECTE D'EXECUCIÓ Allotjaments Dotacionals i un Equipament Sanitari a Gran Via de les Corts Catalanes 724-726 de Barcelona

Situació
Gran Via de les Corts Catalanes, 724-726, 08013 - Barcelona

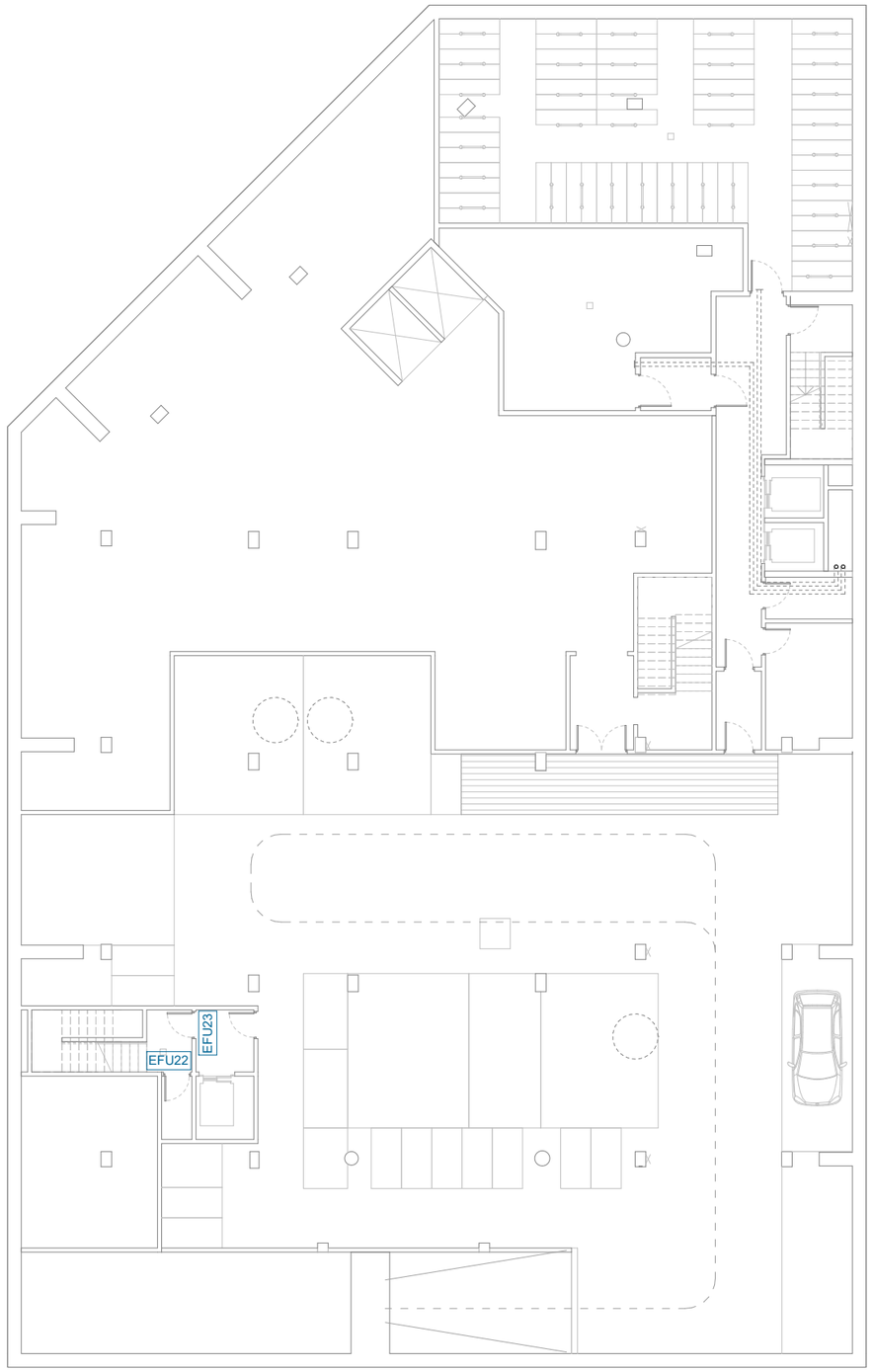
Plànol
DETALL COBERTA 04.3

Escala (dinA3)	Nº
1: 10	DG 3.03.25
Data	Nº IMHAB
Setembre 2024	--- / --

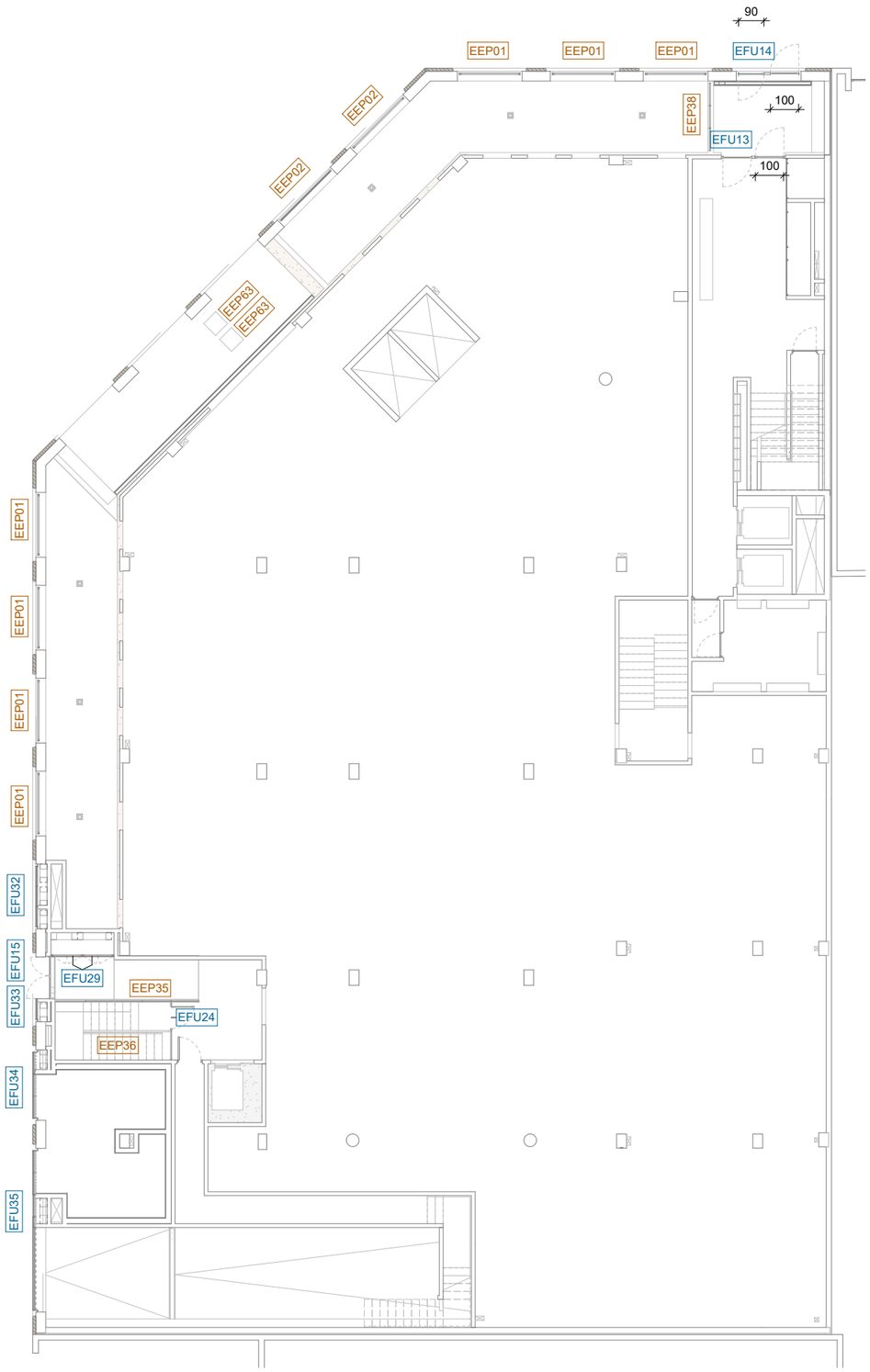
L'Arquitecte
Fabregat & Fabregat arquitectes SCP, Simón Abellán i Pol Monago, UTE

El Contractista

L'IMHAB
Institut Municipal de l'Habitatge i Rehabilitació
C/ Dr. Aiguader 26-36, 08003 Barcelona



PLANTA SOTERRANI



PLANTA BAIXA

Institut Municipal de l'Habitatge i Rehabilitació

Ajuntament de Barcelona

Projecte
PROJECTE D'EXECUCIÓ Allotjaments Dotacionals i un Equipament Sanitari a Gran Via de les Corts Catalanes 724-726 de Barcelona

Situació
Gran Via de les Corts Catalanes, 724-726, 08013 - Barcelona

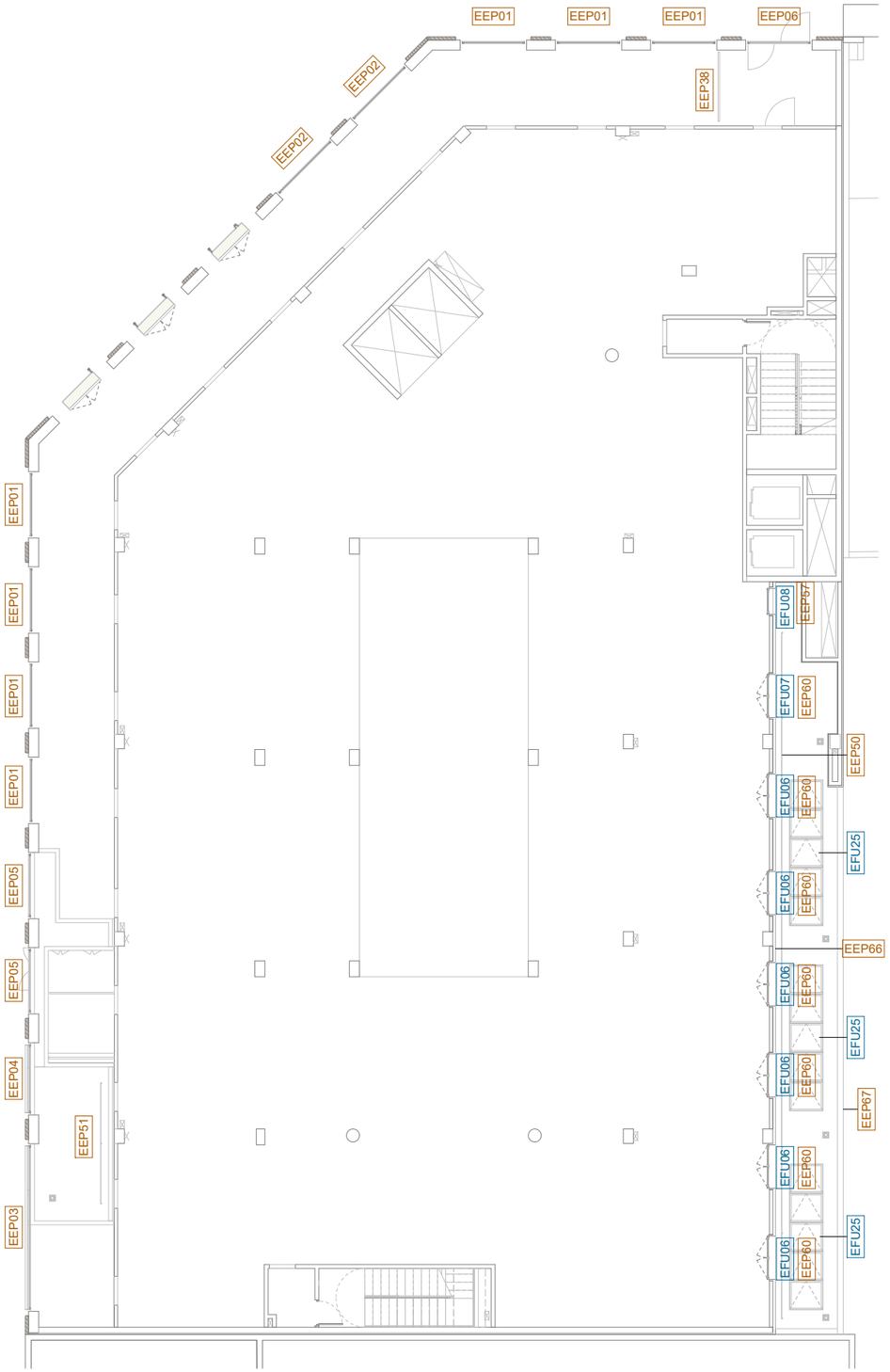
Plànol
FUSTERIA I ELEMENTS DE PROTECCIÓ EXTERIORS

Escala (dinA3)	Nº
1: 200	DG 3.06.01
Data	Nº IMHAB
Setembre 2024	--- / --

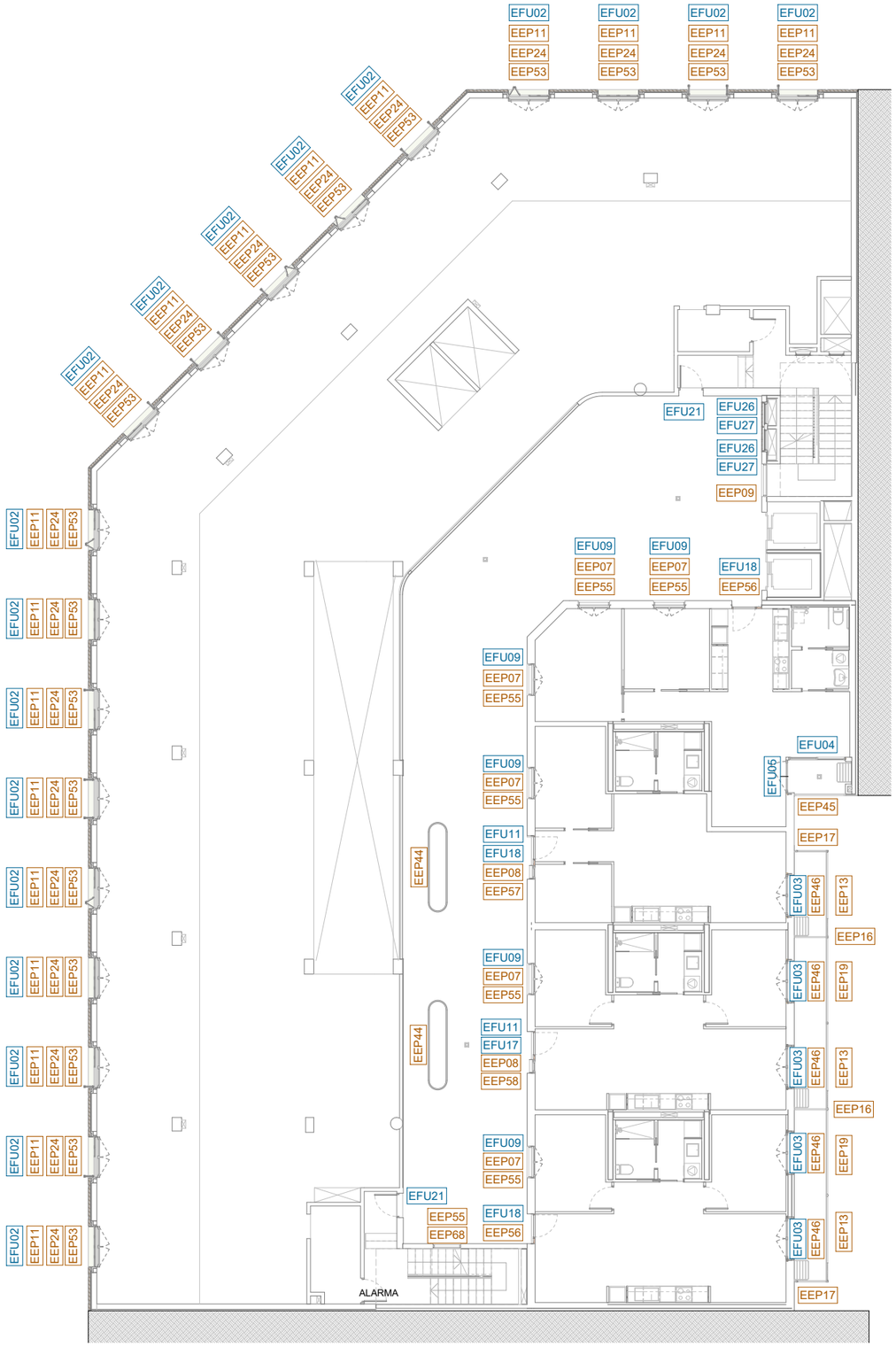
L'Arquitecte
Fabregat & Fabregat arquitectes SCP, Simón Abellán i Pol Monago, UTE

El Contractista

L'IMHAB
Institut Municipal de l'Habitatge i Rehabilitació
C/ Dr. Aiguader 26-36, 08003 Barcelona



PLANTA ALTELL



PLANTA PRIMERA

NOTA

- Distribució interior de l'equipament no objecte de llicència.
- Les superfícies de cada habitatge es concretaran en els plànols de cada tipologia (DG A.06).
- Les superfícies útils exteriors computen al 50% per al càlcul de la superfície útil total de cada planta.

Institut Municipal de l'Habitatge i Rehabilitació

Ajuntament de Barcelona

Projecte
PROJECTE D'EXECUCIÓ Allotjaments Dotacionals i un Equipament Sanitari a Gran Via de les Corts Catalanes 724-726 de Barcelona

Situació
Gran Via de les Corts Catalanes, 724-726, 08013 - Barcelona

Plànol
FUSTERIA I ELEMENTS DE PROTECCIÓ EXTERIORS

Escala (dinA3)	Nº
1: 200	DG 3.06.02
Data	Nº IMHAB
Setembre 2024	--- / --

L'Arquitecte
Fabregat & Fabregat arquitectes SCP, Simón Abellán i Pol Monago, UTE

El Contractista

L'IMHAB
Institut Municipal de l'Habitatge i Rehabilitació C/ Dr. Aiguader 26-36, 08003 Barcelona

PLANTA SEGONA - CINQUENA

PLANTA SISENA

NOTA

- Distribució interior de l'equipament no objecte de llicència.
- Les superfícies de cada habitatge es concretaran en els plànols de cada tipologia (DG A.06).
- Les superfícies útils exteriors computen al 50% per al càlcul de la superfície útil total de cada planta.

Institut Municipal de l'Habitatge i Rehabilitació

Ajuntament de Barcelona

Projecte
PROJECTE D'EXECUCIÓ Allotjaments Dotacionals i un Equipament Sanitari a Gran Via de les Corts Catalanes 724-726 de Barcelona

Situació
Gran Via de les Corts Catalanes, 724-726, 08013 - Barcelona

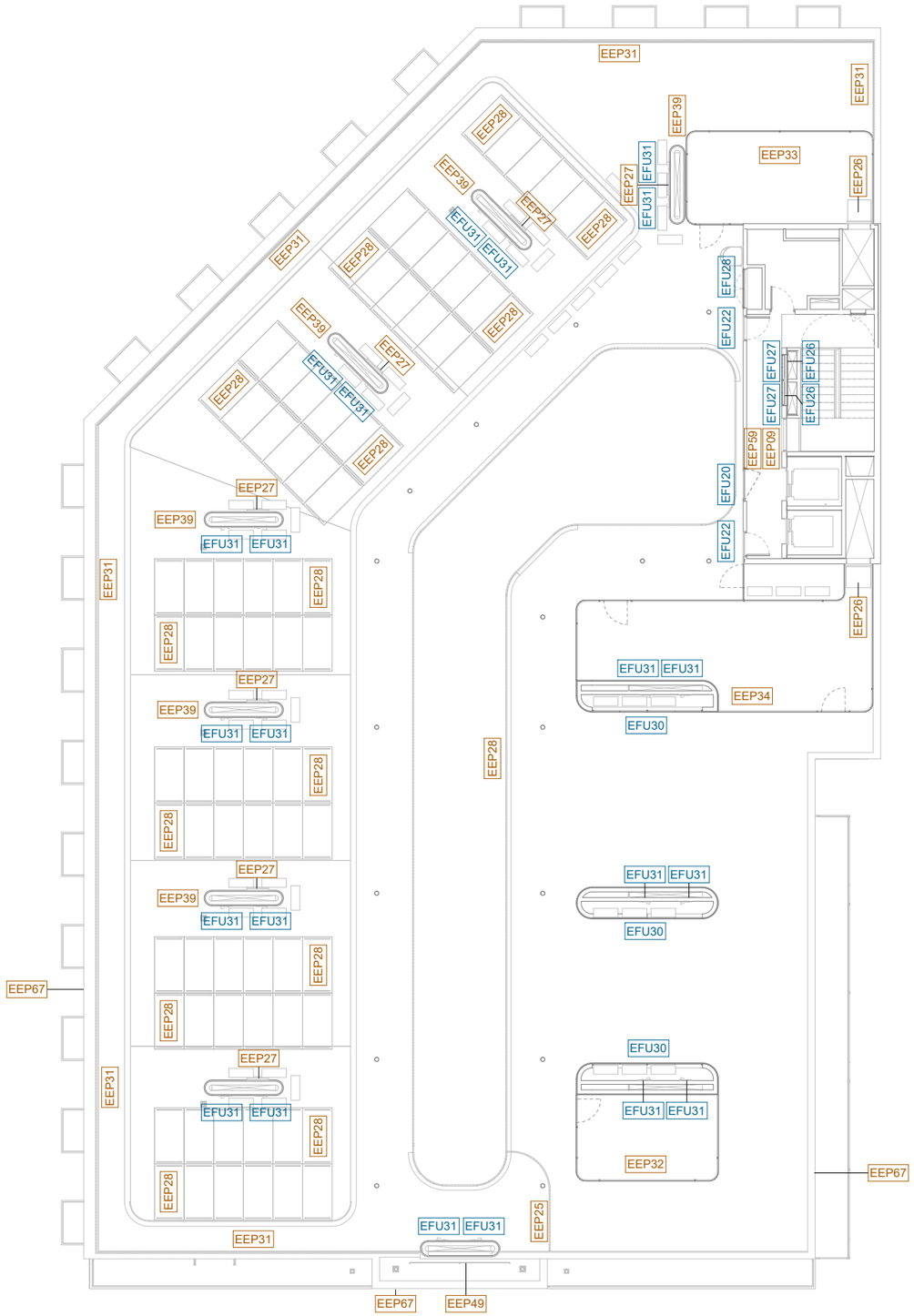
Plànol
FUSTERIA I ELEMENTS DE PROTECCIÓ EXTERIORS

Escala (dinA3)	Nº
1: 200	DG 3.06.03
Data	**Nº IMHAB**
Setembre 2024	--- / --

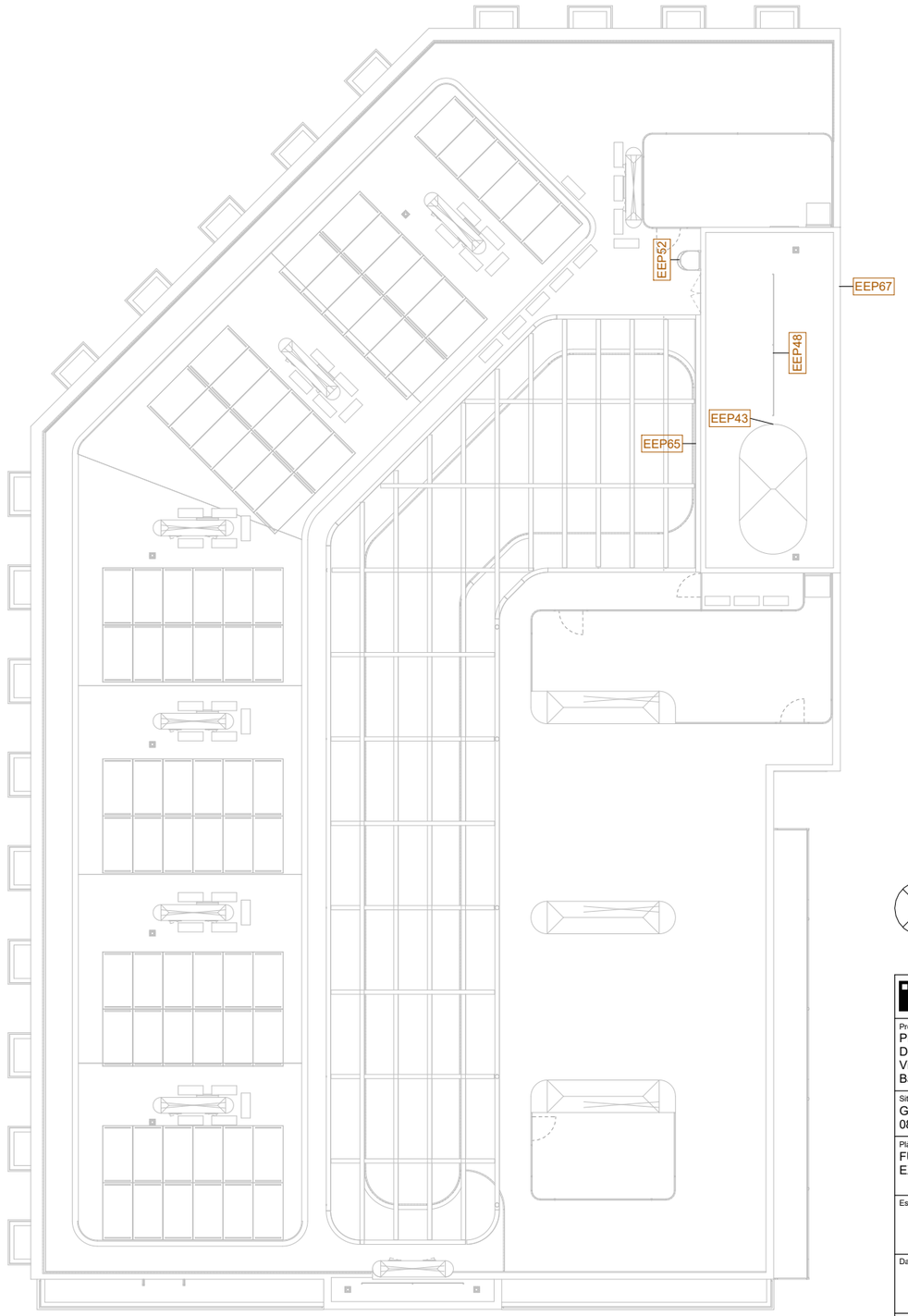
L'Arquitecte
Fabregat & Fabregat arquitectes SCP, Simón Abellán i Pol Monago, UTE

El Contractista

L'IMHAB
Institut Municipal de l'Habitatge i Rehabilitació C/ Dr. Aiguader 26-36, 08003 Barcelona



PLANTA ACCÉS A COBERTA



Institut Municipal de l'Habitatge i Rehabilitació

Ajuntament de Barcelona

Projecte
PROJECTE D'EXECUCIÓ Allotjaments Dotacionals i un Equipament Sanitari a Gran Via de les Corts Catalanes 724-726 de Barcelona

Situació
Gran Via de les Corts Catalanes, 724-726, 08013 - Barcelona

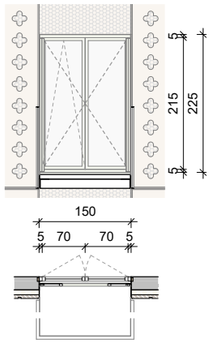
Plànol
FUSTERIA I ELEMENTS DE PROTECCIÓ EXTERIORS

Escala (dinA3)	Nº
1: 200	DG 3.06.04
Data	Nº IMHAB
Setembre 2024	--- / --

L'Arquitecte
Fabregat & Fabregat arquitectes SCP, Simón Abellán i Pol Monago, UTE

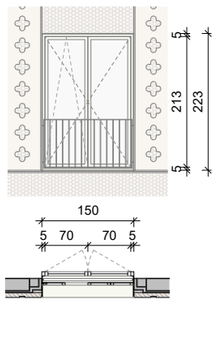
El Contractista

L'IMHAB
Institut Municipal de l'Habitatge i Rehabilitació
C/ Dr. Aiguader 26-36, 08003 Barcelona



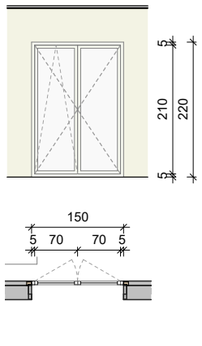
EFU01

Tipologia	Fusteria exterior d'alumini		
Ubicació	PT - Façana Gran Via i Nàpols		
Composició	Dues fulles batents (una oscil·lobatent) amb trencament de pont tèrmic. Tapetes per la cara interior. Sèrie COR70 INDUSTRIAL o equivalent.		
Estructura	Premarc de fusta de pi flandes de 30x58mm.		
Acabat	Lacat ext. RAL 110 90 30 / int. RAL 9010		
Vidre	Laminat de seguretat, cantells polits i cambra interior. 8+8 acustic/16WE/6+6 acustic. Baix emissiu i control solar.		
Altres	Maneta i ferramenta especial CLX. Finestra muntada al panell de CLT a taller.		
Unitats	**Transmitància tèrmica**	**Estabilitat al foc**	**Aïllament acústic**
90 ut	1,9W/m2K		Rw>47(-1,-4)dB



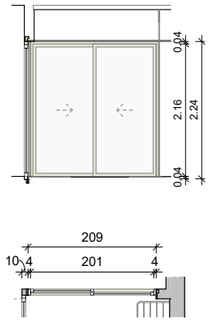
EFU02

Tipologia	Fusteria exterior d'alumini		
Ubicació	PT Façana Gran Via - Nàpols		
Composició	Dues fulles batents (una oscil·lobatent) amb trencament de pont tèrmic. Tapetes per la cara interior. Sèrie COR70 INDUSTRIAL o equivalent.		
Estructura	Premarc d'acer galv. ple de morter 50x90mm.		
Acabat	Lacat ext. RAL 110 90 30 / int. RAL 9010		
Vidre	Laminat de seguretat, cantells polits i cambra interior. 8+8 acustic/16WE/6+6 acustic. Baix emissiu i control solar.		
Altres	Maneta i ferramenta especial CLX. Premarc fixat a mur de bloc de formigó amb 6 L d'acer galvanitzat de 50x50x4mm.		
Unitats	**Transmitància tèrmica**	**Estabilitat al foc**	**Aïllament acústic**
18 ut	1,9W/m2K		Rw>47(-1,-4)dB



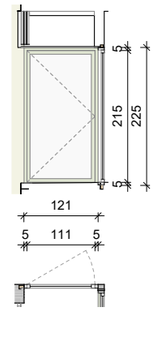
EFU03

Tipologia	Fusteria exterior d'alumini		
Ubicació	PT - Façana pati interior d'illa, habitatges		
Composició	Dues fulles batents (una oscil·lobatent) amb trencament de pont tèrmic. Tapetes per la cara interior. Sèrie COR70 INDUSTRIAL o equivalent.		
Estructura	Premarc amb galze de fusta de pi 58x80mm.		
Acabat	Lacat ext. RAL 110 90 30 / int. RAL 9010		
Vidre	Laminat de seguretat, cantells polits i cambra interior. 3+3/16WE/4+4. Baix emissiu i control solar.		
Altres	Maneta.		
Unitats	**Transmitància tèrmica**	**Estabilitat al foc**	**Aïllament acústic**
32 ut	Uw≥0,9W/m2K		Màx.Rw=44dB



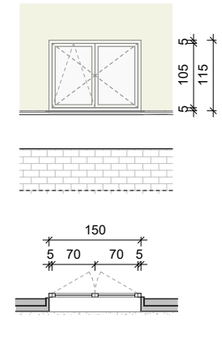
EFU04

Tipologia	Fusteria exterior d'alumini		
Ubicació	PT - Façana pati interior d'illa, habitatges		
Composició	Dues fulles corredisses elevables amb trencament de pont tèrmic. Tapetes per la cara interior. Sèrie 4600 de Cortizo o equivalent. Guia inferior enrasada amb el paviment.		
Estructura	Premarc de fusta de pi flandes 48x40mm.		
Acabat	Lacat ext. RAL 110 90 30 / int. RAL 9010		
Vidre	Laminat de seguretat, cantells polits i cambra interior. 3+3/16WE/4+4. Baix emissiu i control solar.		
Altres	Maneta, muntant de cantonada (amb EFU05) d'alumini lacat.		
Unitats	**Transmitància tèrmica**	**Estabilitat al foc**	**Aïllament acústic**
6 ut	Uw≥0,9W/m2K		Màx.Rw=44dB



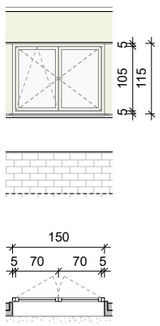
EFU05

Tipologia	Fusteria exterior d'alumini		
Ubicació	PT - Façana pati interior d'illa, habitatges		
Composició	Una fulla batent amb trencament de pont tèrmic. Marc inferior enrassat amb el paviment. Tapetes per la cara interior. Sèrie COR70 INDUSTRIAL o equivalent.		
Estructura	Premarc amb galze de fusta de pi 58x80mm.		
Acabat	Lacat ext. RAL 110 90 30 / int. RAL 9010		
Vidre	Laminat de seguretat, cantells polits i cambra interior. 3+3/16WE/4+4. Baix emissiu i control solar.		
Altres	Maneta.		
Unitats	**Transmitància tèrmica**	**Estabilitat al foc**	**Aïllament acústic**
6 ut	Uw≥0,9W/m2K		Màx.Rw=44dB



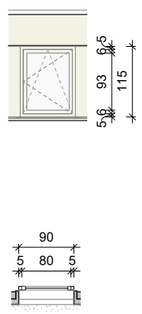
EFU06

Tipologia	Fusteria exterior d'alumini		
Ubicació	PB1 - Façana pati interior d'illa, equipament		
Composició	Dues fulles batents (una oscil·lobatent) amb trencament de pont tèrmic. Tapetes per la cara interior. Escopidor d'alumini en el marc inferior. Sèrie COR70 INDUSTRIAL o equivalent.		
Estructura	Premarc d'acer galv. de 50x50mm.		
Acabat	Lacat ext. RAL 110 90 30 / int. RAL 9010		
Vidre	Laminat de seguretat, cantells polits i cambra interior. 3+3/16WE/4+4. Baix emissiu i control solar.		
Altres	Maneta. Premarc fixat amb fixat a mur de bloc amb 4 L d'acer galvanitzat de 50x50x4mm. Platina en L d'acer galvanitzat perimetral de tancament remat SATE, de 30x40x2mm.		
Unitats	**Transmitància tèrmica**	**Estabilitat al foc**	**Aïllament acústic**
6 ut	Uw≥0,9W/m2K		Màx.Rw=44dB



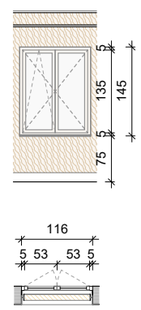
EFU07

Tipologia	Fusteria exterior d'alumini		
Ubicació	PB1 - Façana pati interior d'illa, equipament		
Composició	Dues fulles batents (una oscil·lobatent) amb trencament de pont tèrmic. Tapetes per la cara interior. Escopidor d'alumini en el marc inferior. Sèrie COR70 INDUSTRIAL o equivalent.		
Estructura	Premarc d'acer galv. de 50x50mm.		
Acabat	Lacat ext. RAL 110 90 30 / int. RAL 9010		
Vidre	Martellat laminat de seguretat, cantells polits i cambra interior. 3+3/16WE/4+4. Baix emissiu i control solar.		
Altres	Maneta. Premarc fixat amb fixat a mur de bloc amb 4 L d'acer galvanitzat de 50x50x4mm. Platina en L d'acer galvanitzat perimetral de tancament remat SATE, de 30x40x2mm.		
Unitats	**Transmitància tèrmica**	**Estabilitat al foc**	**Aïllament acústic**
1 ut			



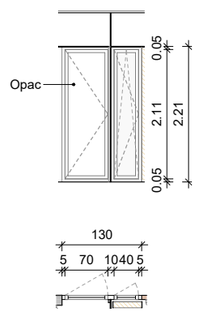
EFU08

Tipologia	Fusteria exterior d'alumini		
Ubicació	PB1 - Façana pati interior d'illa, CAP.		
Composició	Una fulla oscil·lobatent amb trencament de pont tèrmic. Tapetes per la cara interior. Escopidor d'alumini en el marc inferior. Sèrie COR70 INDUSTRIAL o equivalent.		
Estructura	Premarc d'acer galv. de 50x50mm.		
Acabat	Lacat ext. RAL 110 90 30 / int. RAL 9010		
Vidre	Martellat laminat de seguretat, cantells polits i cambra interior amb argó. 3+3/16WE/4+4. Baix emissiu i control solar.		
Altres	Maneta. Premarc fixat amb fixat a mur de bloc amb 4 L d'acer galvanitzat de 50x50x4mm. Platina en L d'acer galvanitzat perimetral de tancament remat SATE, de 30x40x2mm.		
Unitats	**Transmitància tèrmica**	**Estabilitat al foc**	**Aïllament acústic**
66 ut	Uw≥0,9W/m2K		Màx.Rw=44dB



EFU09

Tipologia	Fusteria exterior d'alumini		
Ubicació	PT - Pati, dormitoris.		
Composició	Dues fulles batents (una oscil·lobatent) amb trencament de pont tèrmic. Tapetes per la cara interior. Sèrie COR70 INDUSTRIAL o equivalent.		
Estructura	Premarc de fusta de pi flandes de 120x40mm.		
Acabat	Lacat ext. RAL 9010 / int. RAL 9010		
Vidre	Laminat de seguretat amb cantells polits i cambra interior amb argó. 3+3/16WE/4+4. Baix emissiu i control solar.		
Altres	Maneta.		
Unitats	**Transmitància tèrmica**	**Estabilitat al foc**	**Aïllament acústic**
66 ut	Uw≥0,9W/m2K		Màx.Rw=44dB



EFU10

Tipologia	Fusteria exterior de fusta laminada		
Ubicació	PT - Pati, vestíbuls.		
Composició	Dues fulles batents (una amb panellat opac de fusta amb aïllament tèrmic i l'altre oscil·lobatent de vidre) amb marc intermig. Tapetes per la cara interior. Sèrie DJ68 de CARINBISA o equivalent.		
Estructura	Premarc de fusta amb galze de pi 118x60mm.		
Acabat	Pintura a l'esmalt RAL 9010.		
Vidre	Laminat de seguretat amb cantells polits i cambra interior amb argó. 3+3/16WE/4+4. Baix emissiu i control solar.		
Altres	Maneta, falleba embutida i doble junta de goma.		
Unitats	**Transmitància tèrmica**	**Estabilitat al foc**	**Aïllament acústic**
30 ut	Uh<1,5W/m²ºC		Rw>38(-1,-4)dB

NOTA

- Totes les fusteries inclouran els accessoris recomanats segons fabricant i la ferramenta per a la seva mobilitat i tancament.

- Complint amb el Decret 21/2006 d'Ecoeficiència, les obertures orientades a Sud-oest ± 90º disposaran d'un factor solar igual o superior al 35%. No caldrà que es cobreixi aquest requeriment amb el vidre en les que disposen de protecció solar al seu davant o no tenen assolellament directe.

- Totes les fusteries exteriors incorporen cintes pre comprimides entre pre-marc i marc; *banda d'estanqueïtat precomprimida autoexpansible autoadhesiva impermeable de poliuretà, tipus TQ Sellaband-PU (Tecnol) o equivalent,* i entre pre-marc i obra; *banda d'estanqueïtat 3mm, tipus banda Acústica (Knauf) o equivalent.*

- Les fusteries dels habitatges inclouran ferramenta amb posició de microventilació.

- Mides a comprovar en obra.

- Veure sentit obertura de les fusteries en els plànols de plantes.

- Els colors dels elements es comprovaran a obra s/mostres.

-Les barres antipànic de les portes talla-foc seran tipus pulsador model GS AP002 de Gisse o equivalent.

- Les fusteries d'alumini garantiran la procedència d'un mínim del 80% de material reciclat.

Institut Municipal de l'Habitatge i Rehabilitació

Ajuntament de Barcelona

Projecte
PROJECTE D'EXECUCIÓ Allotjaments Dotacionals i un Equipament Sanitari a Gran Via de les Corts Catalanes 724-726 de Barcelona

Situació
Gran Via de les Corts Catalanes, 724-726, 08013 - Barcelona

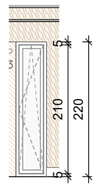
Plànol
ESCANDALL FUSTERIA EXTERIOR

Escala (dinA3)	Nº
1: 100	DG 3.06.05
Data	**Nº IMHAB**
Setembre 2024	--- / --

L'Arquitecte
Fabregat & Fabregat arquitectes SCP, Simón Abellán i Pol Monago, UTE

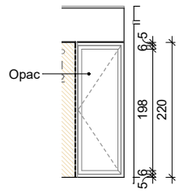
El Contractista

L'IMHAB
Institut Municipal de l'Habitatge i Rehabilitació C/ Dr. Aiguader 26-36, 08003 Barcelona



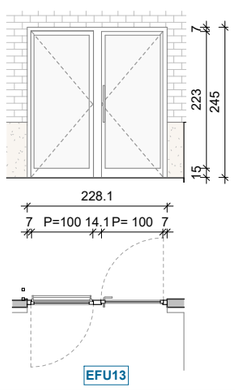
EFU11

Tipologia	Fusteria exterior de fusta laminada		
Ubicació	PT - Pati, vestíbuls.		
Composició	Una fulla oscil·lobatent. Tapetes per la cara interior. Sèrie DJ68 de CARINBISA o equivalent.		
Estructura	Premarc de fusta de pi flandes de 120x40mm.		
Acabat	Pintura a l'esmalt RAL 9010.		
Vidre	Laminat de seguretat amb cantells polits i cambra interior amb argó. 3+3/16WE/4+4. Baix emissiu i control solar.		
Altres	Maneta, falleba embutida i doble junta de goma.		
Unitats	**Transmitància tèrmica**	**Estabilitat al foc**	**Aïllament acústic**
12 ut	Uh<1,5W/m2ºC		Rw>38(-1,-4)dB



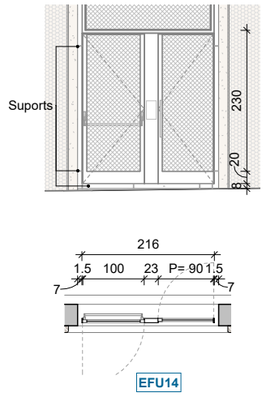
EFU12

Tipologia	Fusteria exterior de fusta laminada		
Ubicació	PT - Pati, vestíbuls		
Composició	Una fulla batent amb panellat opac de fusta amb aïllament tèrmic. Tapetes per la cara interior. Sèrie DJ68 de CARINBISA o equivalent.		
Estructura	Premarc de fusta amb galze de pi 118x60mm.		
Acabat	Pintura a l'esmalt RAL 9010.		
Vidre	-		
Altres	Maneta, falleba embutida i doble junta de goma.		
Unitats	**Transmitància tèrmica**	**Estabilitat al foc**	**Aïllament acústic**
9 ut	Uh<1,5W/m2ºC		Rw>38(-1,-4)dB



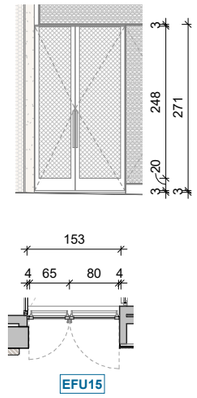
EFU13

Tipologia	Fusteria exterior d'acer		
Ubicació	PB0 - Accés vestíbul habitatges		
Composició	Porta amb una fulla batent cap a l'interior, una fulla batent cap a l'exterior i muntant intermig. Tapetes per la cara interior.		
Estructura	Premarc tubular d'acer galvanitzat.		
Acabat	Acer galv. i lacat a taller. color a def. per DF.		
Vidre	Laminar de seguretat amb cantells polits. 8mm (4+4) o 12mm (6+6) segons indicacions dels fabricant.		
Altres	Tirador Ø30mm d'acer inoxidable amb pany de seguretat, maneta interior, clau i mecanismes de retenció. Fulla cap a l'exterior amb accionament antipànic.		
Unitats	**Transmitància tèrmica**	**Estabilitat al foc**	**Aïllament acústic**
1 ut			



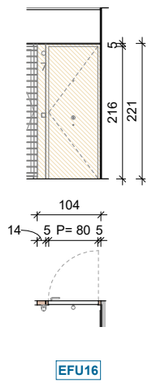
EFU14

Tipologia	Fusteria exterior d'acer		
Ubicació	PB0 - Accés vestíbul habitatges		
Composició	Porta amb una fulla batent cap a l'interior, una fulla batent cap a l'exterior i muntant intermig. Fulles de portes conformades amb perfils d'acer galvanitzat, xapa d'acer en la part inferior i malla 60x35mm i Ø2mm fixada amb rivets d'acer. Muntant intermig acabat amb xapa, inclou previsió per videoporter.		
Estructura	Marc fixat a perímetre amb tacs químics.		
Acabat	Acer galv. i lacat a taller, color a def. per DF.		
Vidre	(Malla) S'estudiarà el model de malla, ha de ser semblant a la resta de malla de façana, sigui escocesa, tensada o electrosoldada.		
Altres	Porta int: Tirador Ø30mm d'acer galvanitzat i lacat amb pany de seguretat, maneta interior, clau, mecanismes retenció i accionament videoporter. Porta ext: accionament antipànic.		
Unitats	**Transmitància tèrmica**	**Estabilitat al foc**	**Aïllament acústic**
1 ut			



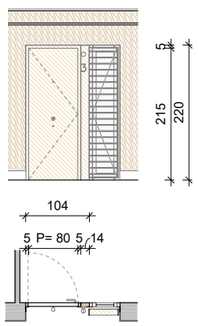
EFU15

Tipologia	Fusteria exterior d'acer		
Ubicació	PB0 - Accés aparcament		
Composició	Porta amb una fulla batent i una fulla amb possibilitat d'obertura i retenció en paviment i sostre. Fulles porta conformades amb perfils d'acer, xapa en la part inferior i malla 60x35mm i Ø2mm fixada amb rivets d'acer. Tapetes per la cara interior.		
Estructura	Marc fixat mecànicament a perím.		
Acabat	Acer galv. i lacat a taller, color a def. per DF.		
Vidre	(Malla) S'estudiarà el model de malla, ha de ser semblant a la resta de malla de façana, sigui escocesa, tensada o electrosoldada.		
Altres	Tirador Ø30mm d'acer galvanitzat i lacat amb pany de seguretat, barres antipànic, clau i mecanismes de retenció.		
Unitats	**Transmitància tèrmica**	**Estabilitat al foc**	**Aïllament acústic**
1 ut			



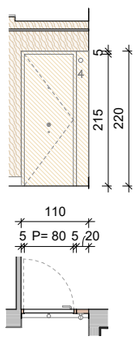
EFU16

Tipologia	Fusteria exterior de fusta laminada		
Ubicació	PT - Accés habitatges		
Composició	Conjunt format per porta de seguretat i fix lateral de fusta. Panell de 60mm de gruix amb blindatge interior de xapa metàl·lica, bastiment intern de fusta. Tapetes per la cara interior. Inclou número de porta i previsió per timbre i il·luminària en la part fixa.		
Estructura	Premarc de fusta de pi flandes.		
Acabat	Vernís a l'aigua a definir per DF.		
Vidre			
Altres	Pom a l'exterior, maneta a l'interior, espiell, clau amb 3 punts de seguretat i rivet embutit tipus guillotina.		
Unitats	**Transmitància tèrmica**	**Estabilitat al foc**	**Aïllament acústic**
30 ut			



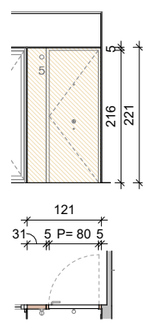
EFU17

Tipologia	Fusteria exterior de fusta laminada		
Ubicació	PT - Accés habitatges		
Composició	Conjunt format per porta de seguretat i fix lateral de fusta. Panell de 60mm de gruix amb blindatge interior de xapa metàl·lica, bastiment intern de fusta. Tapetes per la cara interior. Inclou número de porta i previsió per timbre i il·luminària en la part fixa.		
Estructura	Premarc de fusta de pi flandes de 120x40mm.		
Acabat	Vernís a l'aigua a definir per DF.		
Vidre			
Altres	Pom a l'exterior, maneta a l'interior, espiell, clau amb 3 punts de seguretat i rivet embutit tipus guillotina.		
Unitats	**Transmitància tèrmica**	**Estabilitat al foc**	**Aïllament acústic**
6 ut			



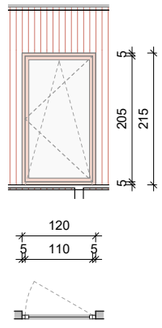
EFU18

Tipologia	Fusteria exterior de fusta laminada		
Ubicació	PT - Accés habitatges		
Composició	Conjunt format per porta de seguretat i fix lateral de fusta. Panell de 60mm de gruix amb blindatge interior de xapa metàl·lica, bastiment intern de fusta. Tapetes per la cara interior. Inclou número de porta i previsió per timbre i il·luminària en la part fixa.		
Estructura	Premarc de fusta de pi flandes de 120x40mm.		
Acabat	Vernís a l'aigua a definir per DF.		
Vidre			
Altres	Pom a l'exterior, maneta a l'interior, espiell (adaptat ens les tipologies adaptades), clau amb 3 punts de seguretat i rivet embutit tipus guillotina.		
Unitats	**Transmitància tèrmica**	**Estabilitat al foc**	**Aïllament acústic**
18 ut			



EFU19

Tipologia	Fusteria exterior de fusta laminada		
Ubicació	PT - Accés habitatges		
Composició	Conjunt format per porta de seguretat i fix lateral de fusta. Panell de 60mm de gruix amb blindatge interior de xapa metàl·lica, bastiment intern de fusta. Tapetes per la cara interior. Inclou número de porta i previsió per timbre i il·luminària en la part fixa.		
Estructura	Premarc de fusta amb galze de pi 118x60mm.		
Acabat	Vernís a l'aigua a definir per DF.		
Vidre			
Altres	Pom a l'exterior, maneta a l'interior, espiell, clau amb 3 punts de seguretat i rivet embutit tipus guillotina.		
Unitats	**Transmitància tèrmica**	**Estabilitat al foc**	**Aïllament acústic**
10 ut			



EFU20

Tipologia	Fusteria exterior d'alumini		
Ubicació	PC0 - Badalot		
Composició	Una fulla oscil·lobatent. Tapetes per la cara interior i exterior, Enrassada per l'exterior. Sèrie COR70 INDUSTRIAL o equivalent.		
Estructura	Premarc fusta pi flandes 40x20mm		
Acabat	Lacat ext. vermellós / int. RAL 9010		
Vidre	Laminat de seguretat, cantells polits. 6+6.		
Altres	Inclou accesoris segons fabricant, maneta i ferramenta.		
Unitats	**Transmitància tèrmica**	**Estabilitat al foc**	**Aïllament acústic**
1 ut	Uw≥0,9W/m2K		Màx.Rw=44dB

NOTA

- Totes les fusteries inclouran els accessoris recomanats segons fabricant i la ferramenta per a la seva mobilitat i tancament.

- Complint amb el Decret 21/2006 d'Ecoeficiència, les obertures orientades a Sud-oest ± 90º disposaran d'un factor solar igual o superior al 35%. No caldrà que es cobreixi aquest requeriment amb el vidre en les que disposen de protecció solar al seu davant o no tenen assolellament directe.

- Totes les fusteries exteriors incorporen cintes pre comprimides entre pre-marc i marc; *banda d'estanqueïtat precomprimida autoexpansible autoadhesiva impermeable de poliuretà, tipus TQ Sellaband-PU (Tecnol) o equivalent,* i entre pre-marc i obra; *banda d'estanqueïtat 3mm, tipus banda Acústica (Knauf) o equivalent.*

- Les fusteries dels habitatges inclouran ferramenta amb posició de microventilació.

- Mides a comprovar en obra.

- Veure sentit obertura de les fusteries en els plànols de plantes.

- Els colors dels elements es comprovaran a obra s/mostres.

-Les barres antipànic de les portes talla-foc seran tipus pulsador model GS AP002 de Gisse o equivalent.

- Les fusteries d'alumini garantiran la procedència d'un mínim del 80% de material reciclat.

Institut Municipal de l'Habitatge i Rehabilitació

Ajuntament de Barcelona

Projecte
PROJECTE D'EXECUCIÓ Allotjaments Dotacionals i un Equipament Sanitari a Gran Via de les Corts Catalanes 724-726 de Barcelona

Situació
Gran Via de les Corts Catalanes, 724-726, 08013 - Barcelona

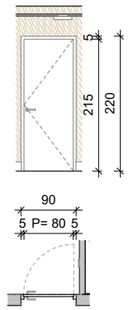
Plànol
ESCANDALL FUSTERIA EXTERIOR

Escala (dinA3)	Nº
1: 100	DG 3.06.07
Data	**Nº IMHAB**
Setembre 2024	--- / --

L'Arquitecte
Fabregat & Fabregat arquitectes SCP, Simón Abellán i Pol Monago, UTE

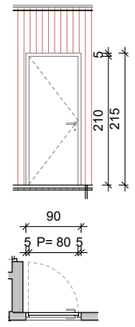
El Contractista

L'IMHAB
Institut Municipal de l'Habitatge i Rehabilitació C/ Dr. Aiguader 26-36, 08003 Barcelona



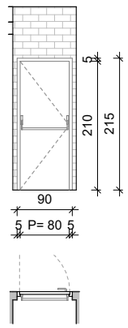
EFU21

Tipologia	Fusteria exterior d'acer		
Ubicació	PT - Accés Escales H i E		
Composició	Porta d'una fulla batent. Panell de 63mm de gruix compost per dues planxes d'acer galvanitzat i cambra interior amb materials ignífugs i tèrmics. Model Turia d'Andreu o equivalent. Marc CM65 sense tapetes.		
Estructura	Marc fixat mecànicament a perímetre		
Acabat	Acer galv. i lacat a taller, color a def. per DF.		
Vidre			
Altres	Manetes, junta perimetral intumescent i retenidor.		
Unitats	**Transmitància tèrmica**	**Estabilitat al foc**	**Aïllament acústic**
12 ut		EI2-60-C5	



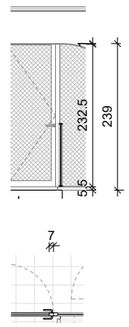
EFU22

Tipologia	Fusteria exterior d'acer		
Ubicació	PC Badalot, PS1 Sala aparcament		
Composició	Porta d'una fulla batent. Panell de 63mm de gruix compost per dues planxes d'acer galvanitzat i cambra interior amb materials tèrmics. Model Turia d'Andreu o equivalent. Marc cantoner.		
Estructura	Marc fixat mecànicament a perímetre		
Acabat	Acer galv. i lacat a taller, color a def. per DF.		
Vidre			
Altres	Manetes, junta perimetral intumescent, retenidor, clau.		
Unitats	**Transmitància tèrmica**	**Estabilitat al foc**	**Aïllament acústic**
3 ut			



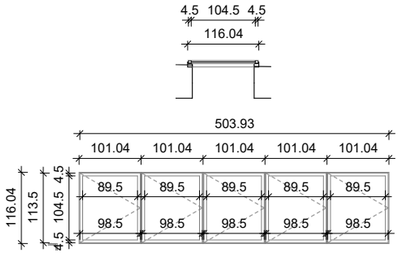
EFU23

Tipologia	Fusteria exterior d'acer		
Ubicació	PB0 - Sortida emergència habitatges. PS1- Sortida aparcament		
Composició	Porta amb una fulla batent d'acer tipus Turia d'Andreu o equivalent. Marc CM65 sense tapetes.		
Estructura	Marc fixat mecànicament a perímetre.		
Acabat	Acer galv. i lacat a taller, color a def. per DF.		
Vidre			
Altres	Maneta, barra antipànic, junta perimetral intumescent i retenidor.		
Unitats	**Transmitància tèrmica**	**Estabilitat al foc**	**Aïllament acústic**
2 ut		EI2-60-C5	



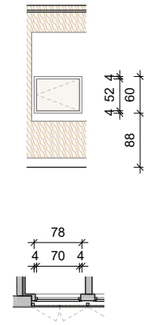
EFU24

Tipologia	Fusteria exterior d'acer		
Ubicació	PB0 - Sortida aparcament		
Composició	Porta amb una fulla batent. Conformada amb perfils d'acer 50x10mm, xapa i malla escocesa 120x70mm i Ø2mm fixada amb rivets d'acer.		
Estructura	Suportada per EEP35		
Acabat	Acer galv. i lacat a taller, color a def. per DF.		
Vidre			
Altres	Inclou maneta amb pany de seguretat, clau i mecanismes de retenció.		
Unitats	**Transmitància tèrmica**	**Estabilitat al foc**	**Aïllament acústic**
1 ut			



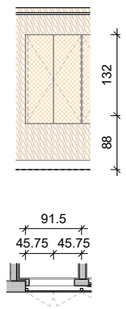
EFU25

Tipologia	Lluernari d'alumini		
Ubicació	PB1 - Coberta equipament		
Composició	Lluernari exterior d'alumini de la sèrie VELUX INTEGRA o equivalent, format per conjunts de fulles projectants amb obertura motoritzada. Conjunts de 5 unitats.		
Estructura	Premarc d'acer galvanitzat.		
Acabat	Alumini lacat RAL 110 90 30.		
Vidre	Segons indicacions del fabricant		
Altres	Sistema d'accionament motoritzat, comandament a distància, retenidor, cortina protecció solar incorporada i detector de pluja		
Unitats	**Transmitància tèrmica**	**Estabilitat al foc**	**Aïllament acústic**
3 ut			



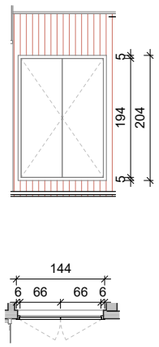
EFU26

Tipologia	Registre exterior d'acer		
Ubicació	PT - Registre muntant electricitat		
Composició	Registre amb una fulla batent d'acer tipus LEX d'Andreu o equivalent. Marc cantoner C-S5.		
Estructura	Marc fixat mecànicament a perímetre.		
Acabat	Acer galv. i lacat a taller, color a def. per DF.		
Vidre			
Altres	Clau mestrejada i junta perimetral intumescent.		
Unitats	**Transmitància tèrmica**	**Estabilitat al foc**	**Aïllament acústic**
12 ut		EI2-60-C5	



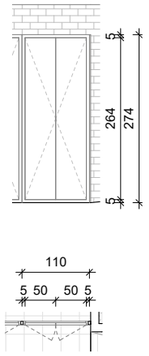
EFU27

Tipologia	Registre exterior de fusta		
Ubicació	PT - Registre muntant electricitat		
Composició	Conjunt de dues fulles batents de contraxapat fenòlic de fusta de pi qualitat B/BB de 20mm apte per exteriors. S'utilitzarà una fusta amb un especejament, nusos i color similar al del parament de CLT on es troba.		
Estructura	Muntants de fusta termotractada 40x40mm.		
Acabat	Acabat de la resta de CLT del pati.		
Vidre			
Altres	Clau mestrejada i fallebes.		
Unitats	**Transmitància tèrmica**	**Estabilitat al foc**	**Aïllament acústic**
14 ut			



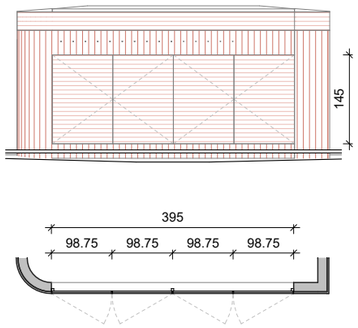
EFU28

Tipologia	Registre exterior d'acer		
Ubicació	PB0 - Registre inversors plaques		
Composició	Registre amb dues fulles batents d'acer tipus Assemblada d'Andreu o equivalent. Marc cantoner C-S4.		
Estructura	Marc fixat mecànicament a perímetre.		
Acabat	Acer galv. i lacat a taller, color a def. per DF.		
Vidre			
Altres	Clau i fallebes.		
Unitats	**Transmitància tèrmica**	**Estabilitat al foc**	**Aïllament acústic**
1 ut			



EFU29

Tipologia	Registre exterior d'acer		
Ubicació	PB0 - Registre TMF		
Composició	Registre amb dues fulles batents d'acer tipus LEX d'Andreu o equivalent. Marc cantoner C-S5.		
Estructura	Marc C-S5 fixat a tubulars d'acer 40x40mm.		
Acabat	Acer galv. i lacat a taller, color a def. per DF.		
Vidre			
Altres	Clau, fallebes i junta perimetral intumescent. El conjunt de les 4 portes serà tot ell EI2-60-C5.		
Unitats	**Transmitància tèrmica**	**Estabilitat al foc**	**Aïllament acústic**
2 ut		EI2-60-C5	



EFU30

Tipologia	Registre exterior d'acer		
Ubicació	PC0 - Registre instal·lacions		
Composició	Registre amb quatre fulles batents. Reixa exterior formada per xapa deployee. Marc de perfil d'acer 40x10 mm.		
Estructura	Tubulars d'acer galvanitzat 40x40mm.		
Acabat	Acer galv. i lacat a taller, color a def. per DF.		
Vidre			
Altres	Clau mestrejada i fallebes. Inclou perfil superior per suport de dintell de bloc de formigó.		
Unitats	**Transmitància tèrmica**	**Estabilitat al foc**	**Aïllament acústic**
3 ut			

NOTA

- Totes les fusteries inclouran els accessoris recomanats segons fabricant i la ferramenta per a la seva mobilitat i tancament.

- Complint amb el Decret 21/2006 d'Ecoeficiència, les obertures orientades a Sud-oest ± 90º disposaran d'un factor solar igual o superior al 35%. No caldrà que es cobreixi aquest requeriment amb el vidre en les que disposen de protecció solar al seu davant o no tenen assolellament directe.

- Totes les fusteries exteriors incorporen cintes pre comprimides entre pre-marc i marc; *banda d'estanqueïtat precomprimida autoexpansible autoadhesiva impermeable de poliuretà, tipus TQ Sellaband-PU (Tecnol) o equivalent,* i entre pre-marc i obra; *banda d'estanqueïtat 3mm, tipus banda Acústica (Knauf) o equivalent.*

- Les fusteries dels habitatges inclouran ferramenta amb posició de microventilació.

- Mides a comprovar en obra.

- Veure sentit obertura de les fusteries en els plànols de plantes.

- Els colors dels elements es comprovaran a obra s/mostres.

-Les barres antipànic de les portes talla-foc seran tipus pulsador model GS AP002 de Gisse o equivalent.

- Les fusteries d'alumini garantiran la procedència d'un mínim del 80% de material reciclat.

Institut Municipal de l'Habitatge i Rehabilitació

Ajuntament de Barcelona

Projecte
PROJECTE D'EXECUCIÓ Allotjaments Dotacionals i un Equipament Sanitari a Gran Via de les Corts Catalanes 724-726 de Barcelona

Situació
Gran Via de les Corts Catalanes, 724-726, 08013 - Barcelona

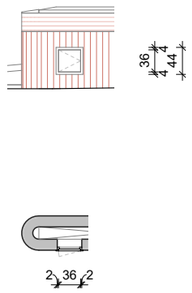
Plànol
ESCANDALL FUSTERIA EXTERIOR

Escala (dinA3)	Nº
1: 100	DG 3.06.08
Data	**Nº IMHAB**
Setembre 2024	--- / --

L'Arquitecte
Fabregat & Fabregat arquitectes SCP, Simón Abellán i Pol Monago, UTE

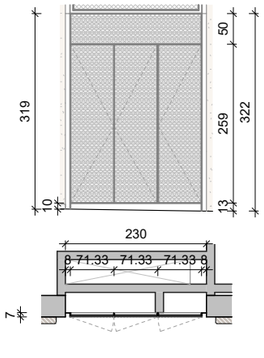
El Contractista

L'IMHAB
Institut Municipal de l'Habitatge i Rehabilitació C/ Dr. Aiguader 26-36, 08003 Barcelona



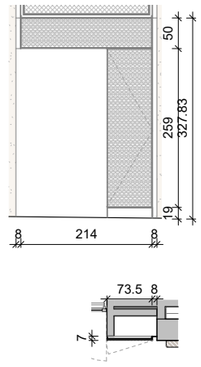
EFU31

Tipologia	Registre exterior d'acer		
Ubicació	PC0 - Registre instal·lacions		
Composició	Registre amb una fulla batent d'acer tipus LEX d'Andreu o equivalent. Marc cantoner C-S5.		
Estructura	Marc C-S5 fixat mecànicament a perímetre.		
Acabat	Acer galv. i lacat a taller, color a def. per DF.		
Vidre			
Altres	Clau mestrejada.		
Unitats	**Transmitància tèrmica**	**Estabilitat al foc**	**Aïllament acústic**
22 ut			



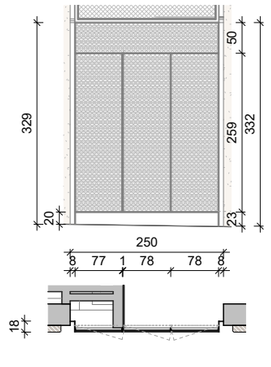
EFU32

Tipologia	Conjunt exterior d'acer		
Ubicació	PB0 - Registre CGPs		
Composició	Conjunt de portes batents i fixes. Portes i zona fixa superior conformades lamel·les "Z" horitzontals i malla escocesa 120x70mm i Ø2mm fixada amb rivets d'acer per la cara exterior, i perfils perimetrals 70x10mm. Juntes primetrals laterals i inferior amb perfils L80x70x10mm (l'inferior fins a resoldre trobada amb el paviment).		
Estructura	Perfils fixats a perímetre amb tacs químics.		
Acabat	Acer galv. i lacat a taller, color a def. per DF.		
Vidre			
Altres	Clau mestrejada, fallebes i tots els elements necessaris per la seva instal·lació.		
Unitats	**Transmitància tèrmica**	**Estabilitat al foc**	**Aïllament acústic**
1 ut			



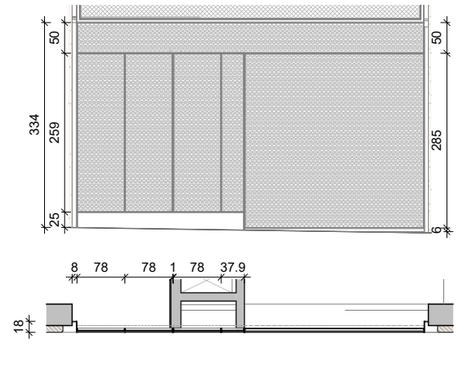
EFU33

Tipologia	Conjunt exterior d'acer		
Ubicació	PB0 - Registre CGP		
Composició	Conjunt de portes batents i fixes. Portes i zona fixa superior conformades lamel·les "Z" horitzontals i malla escocesa 120x70mm i Ø2mm fixada amb rivets d'acer per la cara exterior, i perfils perimetrals 70x10mm. Juntes primetrals laterals i inferior amb perfils L80x70x10mm (l'inferior fins a resoldre trobada amb el paviment).		
Estructura	Perfils fixats a perímetre amb tacs químics.		
Acabat	Acer galv. i lacat a taller, color a def. per DF.		
Vidre			
Altres	Clau mestrejada i tots els elements necessaris per la seva instal·lació.		
Unitats	**Transmitància tèrmica**	**Estabilitat al foc**	**Aïllament acústic**
1 ut			



EFU34

Tipologia	Conjunt exterior d'acer		
Ubicació	PB0 - Registre CGP i accés CT		
Composició	Conjunt de portes batents i fixes. Portes i zona fixa superior conformades lamel·les "Z" horitzontals i malla escocesa 120x70mm i Ø2mm fixada amb rivets d'acer per la cara exterior, i perfils perimetrals 70x10mm. Juntes primetrals laterals i inferior amb perfils L80x180x10mm (l'inferior fins a resoldre trobada amb el paviment).		
Estructura	Perfils fixats a perímetre amb tacs químics.		
Acabat	Acer galv. i lacat a taller, color a def. per DF.		
Vidre			
Altres	Clau mestrejada, fallebes i tots els elements necessaris per la seva instal·lació.		
Unitats	**Transmitància tèrmica**	**Estabilitat al foc**	**Aïllament acústic**
1 ut			



EFU35

Tipologia	Conjunt exterior d'acer		
Ubicació	PB0 - Accés CT i porta aparcament		
Composició	Conjunt de portes batents i fixes. Portes i zona fixa superior conformades lamel·les "Z" horitzontals i malla escocesa 120x70mm i Ø2mm fixada amb rivets d'acer per la cara exterior, i perfils perimetrals 70x10mm. Juntes primetrals laterals i inferior amb perfils L80x180x10mm (l'inferior fins a resoldre trobada amb el paviment).		
Estructura	Perfils fixats a perímetre amb tacs químics.		
Acabat	Acer galv. i lacat a taller, color a def. per DF.		
Vidre			
Altres	Clau mestrejada, fallebes i tots els elements necessaris per la seva inst. Motor, sist. de contrapesos i doble cél·lula fotoelèc. en porta d'accionament a distància i semàfor.		
Unitats	**Transmitància tèrmica**	**Estabilitat al foc**	**Aïllament acústic**
1 ut			

Institut Municipal de l'Habitatge i Rehabilitació

Ajuntament de Barcelona

Projecte
PROJECTE D'EXECUCIÓ Allotjaments Dotacionals i un Equipament Sanitari a Gran Via de les Corts Catalanes 724-726 de Barcelona

Situació
Gran Via de les Corts Catalanes, 724-726, 08013 - Barcelona

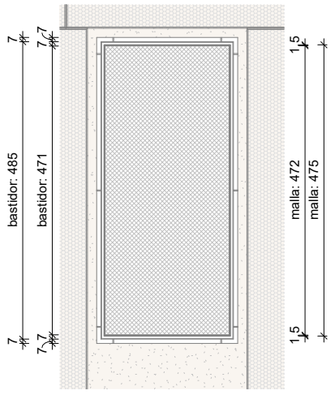
Plànol
ESCANDALL FUSTERIA EXTERIOR

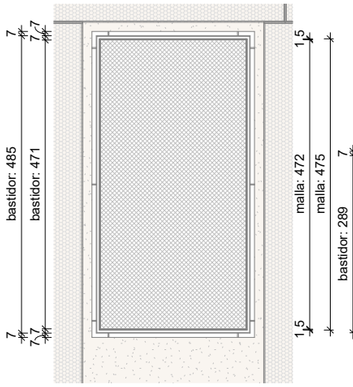
Escala (dinA3)	Nº
1: 100	DG 3.06.09
Data	**Nº IMHAB**
Setembre 2024	--- / --

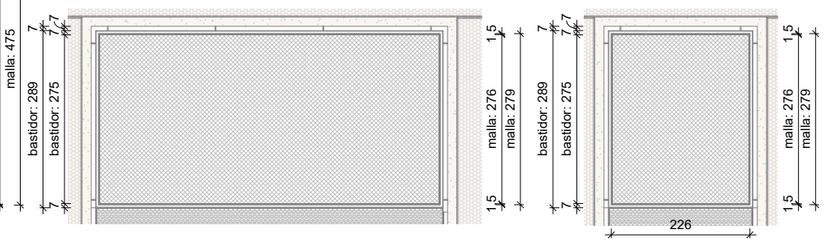
L'Arquitecte
Fabregat & Fabregat arquitectes SCP, Simón Abellán i Pol Monago, UTE

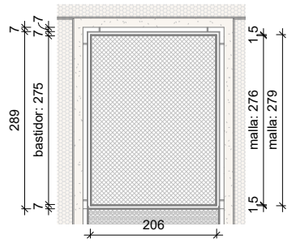
El Contractista

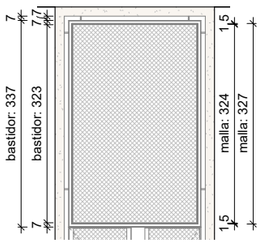
L'IMHAB
Institut Municipal de l'Habitatge i Rehabilitació
C/ Dr. Aiguader 26-36, 08003 Barcelona

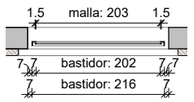






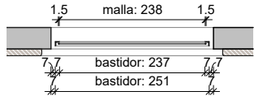






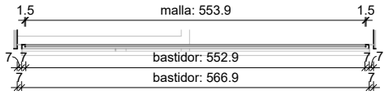
EEP01

Tipologia	Reixa exterior
Ubicació	PB0 - Façana
Composició	Panell format per malla romboidal de cables i casquets d'unió, tot en acer inoxidable. Tipus CXE de X-TEND o equivalent. Mides de diagonals dels rombos 70x121mm amb 60º i cable Ø2mm.
Estructura	Bastidor amb perfil L 70x70x10mm fixat amb barres roscades a parament de formigó i rodó d'acer Ø15mm fixat a bastidor amb suports puntuals amb barra roscada Ø10mm c/40cm.
Acabat	Bastidor a. galv. i lacat / malla i rodó acer inox.
Altres	
Unitats	7 ut



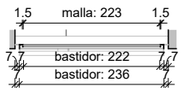
EEP02

Tipologia	Reixa exterior
Ubicació	PB0 - Façana Xamfrà
Composició	Panell format per malla romboidal de cables i casquets d'unió, tot en acer inoxidable. Tipus CXE de X-TEND o equivalent. Mides de diagonals dels rombos 70x121mm amb 60º i cable Ø2mm.
Estructura	Bastidor amb perfil L 70x70x10mm fixat amb barres roscades a parament de formigó i rodó d'acer Ø15mm fixat a bastidor amb suports puntuals amb barra roscada Ø10mm c/40cm.
Acabat	Bastidor a. galv. i lacat / malla i rodó acer inox.
Altres	
Unitats	2 ut



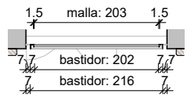
EEP03

Tipologia	Reixa exterior
Ubicació	PB0 - Façana accés aparcament
Composició	Panell format per malla romboidal de cables i casquets d'unió, tot en acer inoxidable. Tipus CXE de X-TEND o equivalent. Mides de diagonals dels rombos 70x121mm amb 60º i cable Ø2mm.
Estructura	Bastidor amb perfil L 70x70x10mm fixat amb barres roscades a parament de formigó i rodó d'acer Ø15mm fixat a bastidor amb suports puntuals amb barra roscada Ø10mm c/40cm.
Acabat	Bastidor a. galv. i lacat / malla i rodó acer inox.
Altres	
Unitats	1 ut



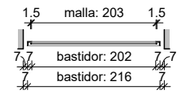
EEP04

Tipologia	Reixa exterior
Ubicació	PB0 - Façana zona CGPs
Composició	Panell format per malla romboidal de cables i casquets d'unió, tot en acer inoxidable. Tipus CXE de X-TEND o equivalent. Mides de diagonals dels rombos 70x121mm amb 60º i cable Ø2mm.
Estructura	Bastidor amb perfil L 70x70x10mm fixat amb barres roscades a parament de formigó i rodó d'acer Ø15mm fixat a bastidor amb suports puntuals amb barra roscada Ø10mm c/40cm.
Acabat	Bastidor a. galv. i lacat / malla i rodó acer inox.
Altres	
Unitats	1 ut



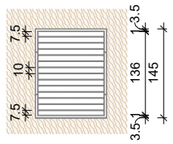
EEP05

Tipologia	Reixa exterior
Ubicació	PB0 - Façana accés aparcament
Composició	Panell format per malla romboidal de cables i casquets d'unió, tot en acer inoxidable. Tipus CXE de X-TEND o equivalent. Mides de diagonals dels rombos 70x121mm amb 60º i cable Ø2mm.
Estructura	Bastidor amb perfil L 70x70x10mm fixat amb barres roscades a parament de formigó i rodó d'acer Ø15mm fixat a bastidor amb suports puntuals amb barra roscada Ø10mm c/40cm.
Acabat	Bastidor a. galv. i lacat / malla i rodó acer inox.
Altres	
Unitats	2 ut



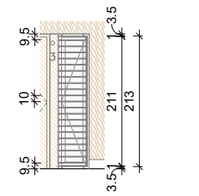
EEP06

Tipologia	Reixa exterior
Ubicació	PB0 - Façana accés comunitat habitatges
Composició	Panell format per malla romboidal de cables i casquets d'unió, tot en acer inoxidable. Tipus CXE de X-TEND o equivalent. Mides de diagonals dels rombos 70x121mm amb 60º i cable Ø2mm.
Estructura	Bastidor amb perfil L 70x70x10mm fixat amb barres roscades a parament de formigó i rodó d'acer Ø15mm fixat a bastidor amb suports puntuals amb barra roscada Ø10mm c/40cm.
Acabat	Bastidor a. galv. i lacat / malla i rodó acer inox.
Altres	
Unitats	1 ut



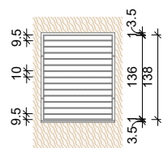
EEP07

Tipologia	Panell exterior de lamel·les
Ubicació	PT - Finestres Dormitoris Pati i Escala E
Composició	Panell anti intrusió format per bastidor perimetral i travessers en L d'acer 13.13.3mm. Lamel·les de fusta de pi termotractada 97x14mm fixada a travessers en L i pestanyes g:3mm puntuals als extrems amb forma de semicircumferència Ø20mm.
Estructura	Bastidor perimetral amb platines 100x10mm fixat mecànicament a mur de CLT mitjançant barres roscades.
Acabat	Acer galvanitzat i lacat / Vernís a l'aigua + lasur.
Altres	Fusta i vernís igual a EFU15.
Unitats	66 ut



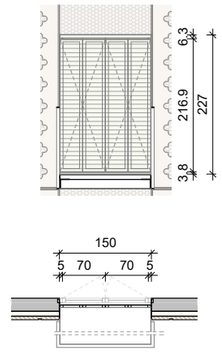
EEP08

Tipologia	Panell exterior de lamel·les
Ubicació	PT - Finestres Accés Habitatge
Composició	Panell anti intrusió format per bastidor perimetral i travessers en L d'acer 13.13.3mm. Lamel·les de fusta de pi termotractada 97x14mm fixada a travessers en L i pestanyes g:3mm puntuals als extrems amb forma de semicircumferència Ø20mm.
Estructura	Bastidor perimetral amb platines 100x10mm fixat mecànicament a paviment i a premarc superior de fusteria mitjançant barres roscades.
Acabat	Acer galvanitzat i lacat / Vernís a l'aigua + lasur.
Altres	Fusta i vernís igual a EFU15.
Unitats	42 ut



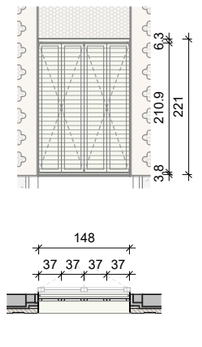
EEP09

Tipologia	Panell exterior de lamel·les
Ubicació	PT - Escala H
Composició	Panell anti intrusió format per bastidor perimetral i travessers en L d'acer 13.13.3mm. Lamel·les de fusta de pi termotractada 97x14mm fixada a travessers en L i pestanyes g:3mm puntuals als extrems amb forma de semicircumferència Ø20mm.
Estructura	Bastidor perimetral amb platines 100x10mm fixat mecànicament a mur de CLT mitjançant barres roscades.
Acabat	Acer galvanitzat i lacat / Vernís a l'aigua + lasur.
Altres	Fusta i vernís igual a EFU15.
Unitats	7 ut



EEP10

Tipologia	Porticons exteriors
Ubicació	PT - Habitatges
Composició	Porticons replegables tipus mallorquina formats per 4 fulles, dues a cada banda. Panells d'alumini tipus Full Peforat sobre bastidor LM.48 (32x48mm) de Tamiluz o equivalent, amb perforacions horitzontals .
Estructura	Frontisses, passadors, guia superior 48x40mm fixada a EEP51 i guia inferior 25x40mm fixada a paviment.
Acabat	Alumini lacat a taller, color a def. per DF.
Altres	
Unitats	90 ut



EEP11

Tipologia	Porticons exteriors
Ubicació	P01 - Local
Composició	orticons replegables tipus mallorquina formats per 4 fulles, dues a cada banda. Panells d'alumini tipus Full Peforat sobre bastidor LM.48 (32x48mm) de Tamiluz o equivalent, amb perforacions horitzontals .
Estructura	Frontisses, passadors, guia superior 48x40mm fixada a EEP50 i guia inferior amb un perfil en U 25x40mm recolzada puntualment sense suportar pes.
Acabat	Alumini lacat a taller, color a def. per DF.
Altres	
Unitats	18 ut

Institut Municipal de l'Habitatge i Rehabilitació

Ajuntament de Barcelona

Projecte
PROJECTE D'EXECUCIÓ Allotjaments Dotacionals i un Equipament Sanitari a Gran Via de les Corts Catalanes 724-726 de Barcelona

Situació
Gran Via de les Corts Catalanes, 724-726, 08013 - Barcelona

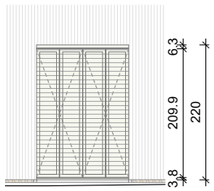
Plànol
ESCANDALL ELEMENTS DE PROTECCIÓ EXTERIOR

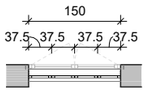
Escala (dinA3)	Nº
1: 100	DG 3.06.10
Data	Nº IMHAB
Setembre 2024	--- / --

L'Arquitecte
Fabregat & Fabregat arquitectes SCP, Simón Abellán i Pol Monago, UTE

El Contractista

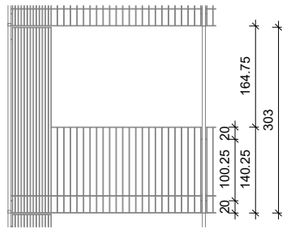
L'IMHAB
Institut Municipal de l'Habitatge i Rehabilitació C/ Dr. Aiguader 26-36, 08003 Barcelona

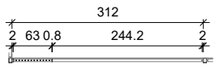




EEP12

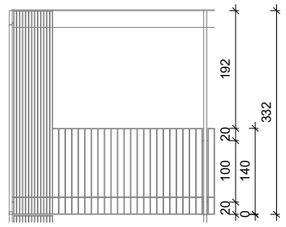
Tipologia	Porticons exteriors
Ubicació	P06 - Habitatges tester Nàpols
Composició	Porticons replegables tipus mallorquina formats per 4 fulles, dues a cada banda. Panells d'alumini tipus Full Peforat sobre bastidor LM.48 (32x48mm) de Tamiluz o equivalent, amb perforacions horitzontals.
Estructura	Passadors, guia superior 48x40mm fixades amb ancoratges a mur de CLT i guia inferior 25x40mm fixada a paviment. Frontisses fixades CLT amb platines d'espera incloses a SATE.
Acabat	Alumini lacat a taller, color a def. per DF.
Altres	
Unitats	2 ut

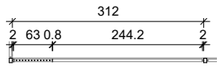




EEP13

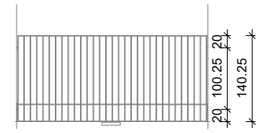
Tipologia	Barana exterior i panell exterior estenedor
Ubicació	P02 a P05 - Balcó Pati Illa
Composició	Barana d'acer conformada per dos mòduls formats per marc de platines 40x8mm i rodons verticals Ø10mm soldats al marc. Rodons verticals separats 110mm en el mòdul baix i 50mm en el mòdul alt.
Estructura	Laterals fixats mecànicament a barra roscada d'acer presoldada a muntants d'EEP19, fixació mecànica amb barra roscada entre mòduls alts.
Acabat	Acer galvanitzat i lacat, color a def. per DF.
Altres	
Unitats	15 ut

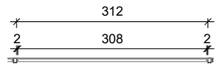




EEP14

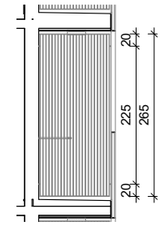
Tipologia	Barana exterior i panell exterior estenedor
Ubicació	P06 - Balcó Pati Illa
Composició	Barana d'acer conformada per dos mòduls formats per marc de platines 40x8mm i rodons verticals Ø10mm soldats al marc. Rodons verticals separats 110mm en el mòdul baix i 50mm en el mòdul alt.
Estructura	Laterals fixats mecànicament a barra roscada d'acer presoldada a muntants d'EEP19, fixació mecànica amb barra roscada entre mòduls alts.
Acabat	Acer galvanitzat i lacat, color a def. per DF.
Altres	
Unitats	3 ut





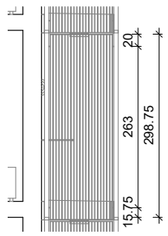
EEP15

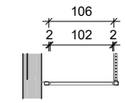
Tipologia	Barana exterior
Ubicació	PT - Balcó Pati Illa
Composició	Barana d'acer d'un mòdul format per marc de platines 40x8mm i rodons verticals Ø10mm cada 110mm soldats al marc.
Estructura	Laterals fixats mecànicament a barra roscada d'acer presoldada a muntants d'EEP19.
Acabat	Acer galvanitzat i lacat, color a def. per DF.
Altres	
Unitats	12 ut



EEP16

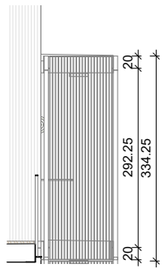
Tipologia	Panell divisori exterior
Ubicació	PT - Balcó Pati Illa
Composició	Panell d'acer d'un mòdul per divisió de propietat en balcons, format per marc de platines 40x8mm i rodons verticals Ø10mm cada 50mm soldats a marc.
Estructura	Un lateral fixat mecànicament a barra roscada presoldada a muntants d'EEP19 i l'altre a barra roscada fixada a CLT de façana.
Acabat	Acer galvanitzat i lacat, color a def. per DF.
Altres	
Unitats	12 ut

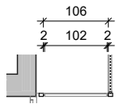




EEP17

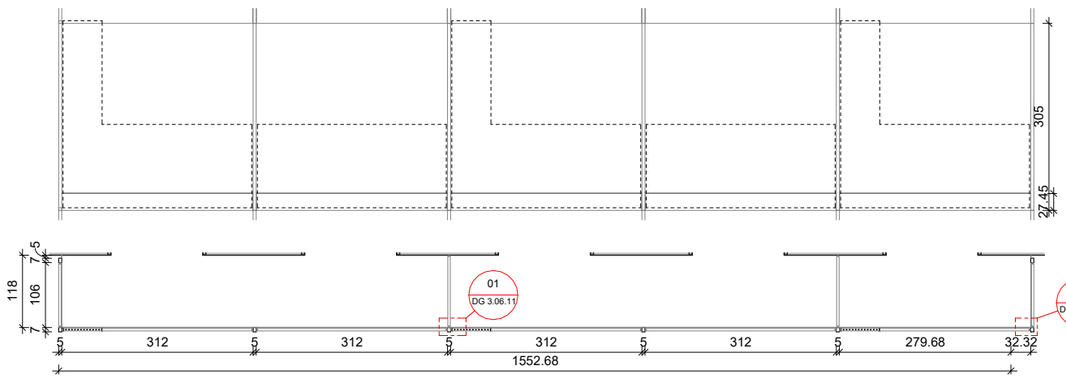
Tipologia	Panell exterior estenedor
Ubicació	PT - Balcó Pati Illa
Composició	Panell d'acer d'un mòdul format per marc de platines 40x8mm i rodons verticals Ø10mm cada 50mm soldats a marc.
Estructura	Laterals fixats mecànicament a barra d'acer presoldada a muntants d'EEP19.
Acabat	Acer galvanitzat i lacat, color a def. per DF.
Altres	
Unitats	10 ut

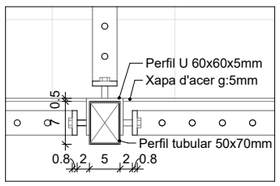




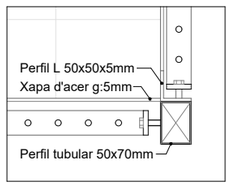
EEP18

Tipologia	Panell exterior estenedor
Ubicació	PT - Balcó Pati Illa
Composició	Panell d'acer d'un mòdul format per marc de platines 40x8mm i rodons verticals Ø10mm cada 50mm soldats a marc.
Estructura	Laterals fixats mecànicament a barra d'acer presoldada a muntants d'EEP19.
Acabat	Acer galvanitzat i lacat, color a def. per DF.
Altres	
Unitats	2 ut





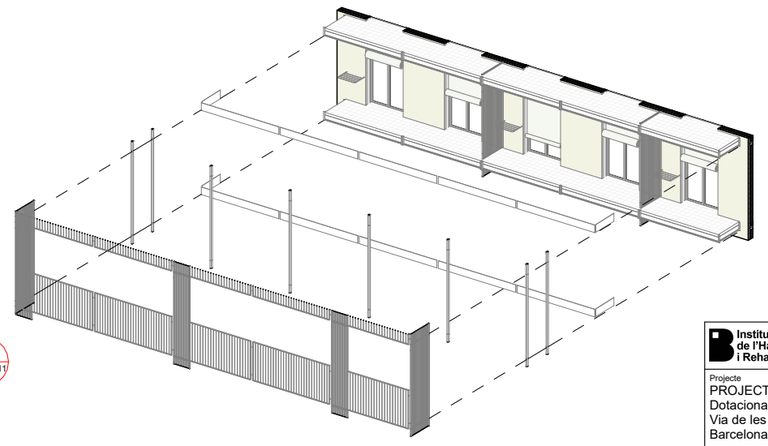
Detall 01 - 1 : 10



Detall 02 - 1 : 10

EEP19

Tipologia	Subestructura exterior
Ubicació	PT - Façana Pati Illa
Composició	Subestructura de muntants i xapes de remat. Muntants verticals amb tubular d'acer 50.70.4mm fixades mecànicament a forjat mitjançant perfil U 60.60.5mm i L 50.50.5mm en els laterals. Xapa d'acer de 5mm per remat de cantells fixada amb perns i epoxi a forjat.
Estructura	
Acabat	Acer galvanitzat i lacat, color a def. per DF.
Altres	Inclou barres rosacades per fixació de baranes.
Unitats	



Institut Municipal de l'Habitatge i Rehabilitació

Ajuntament de Barcelona

Projecte
PROJECTE D'EXECUCIÓ Allotjaments Dotacionals i un Equipament Sanitari a Gran Via de les Corts Catalanes 724-726 de Barcelona

Situació
Gran Via de les Corts Catalanes, 724-726, 08013 - Barcelona

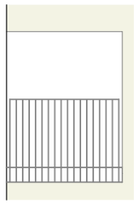
Plànol
ESCANDALL ELEMENTS DE PROTECCIÓ EXTERIOR

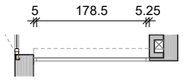
Escala (dinA3)	Nº
1: 200	DG 3.06.11
Data	Nº IMHAB
Setembre 2024	--- / --

L'Arquitecte
Fabregat & Fabregat arquitectes SCP, Simón Abellán i Pol Monago, UTE

El Contractista

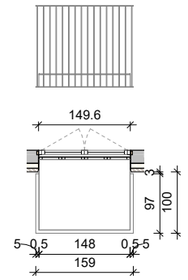
L'IMHAB
Institut Municipal de l'Habitatge i Rehabilitació C/ Dr. Aiguader 26-36, 08003 Barcelona





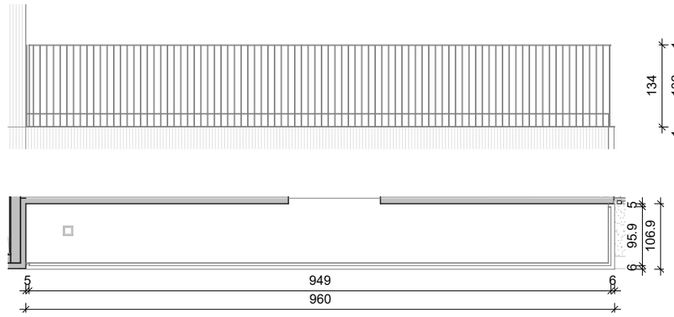
EEP20

Tipologia	Barana exterior
Ubicació	PT - Habitatge cantonada pati illa
Composició	Barana d'acer d'un mòdul format per suport inferior, platines i rodons. Suport inferior fixat a forjat amb platina inferior g:10mm i platines de remat i pestanya plana a forjat g:5mm. Marc lateral i superior de platines 40x10mm i rodons verticals Ø10mm cada 110mm soldats a suport i a platina superior.
Estructura	Fixació del suport al forjat mitjançant perns i epoxi.
Acabat	Acer galvanitzat i lacat, color a def. per DF.
Altres	
Unitats	6 ut



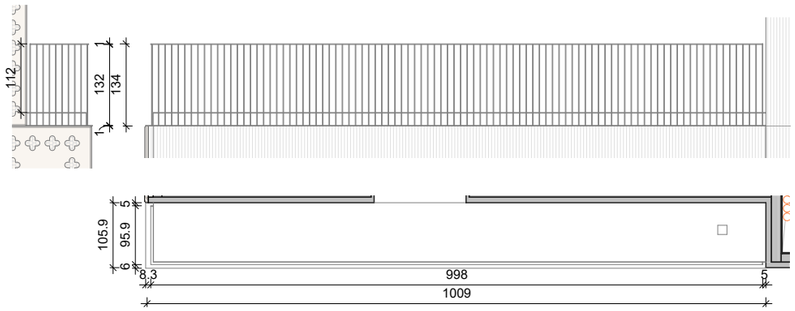
EEP21

Tipologia	Barana exterior
Ubicació	PT - Balcons carrer
Composició	Barana d'acer d'un mòdul format per suport inferior, platines i rodons. Suport inferior fixat a forjat amb platina inferior g:10mm i platines de remat i pestanya plana a forjat g:5mm. Marc lateral i superior de platines 40x10mm i rodons verticals Ø10mm cada 110mm soldats a suport i a platina superior.
Estructura	Fixació mecànica del suport a forjat de CLT.
Acabat	Acer galvanitzat i lacat, color a def. per DF.
Altres	
Unitats	90 ut



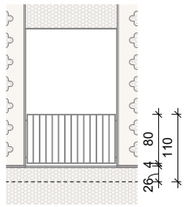
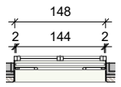
EEP22

Tipologia	Barana exterior
Ubicació	P06 - Tester Carrer Nàpols
Composició	Barana d'acer d'un mòdul format per suport inferior, platines i rodons. Base inferior amb platina inferior g:10mm amb carteles i platines vertical g:5mm fixat mecànicament a perfil de suport L. Marc lateral i superior de platines 40x10mm i rodons verticals Ø10mm cada 110mm soldats a suport i a platina superior.
Estructura	Perfil amb cartel·les L 290.150.5mm fixat al forjat mitjançant perns i epoxi. Inclou pestanya 125.10mm presoldada en la cara exterior.
Acabat	Acer galvanitzat i lacat, color a def. per DF.
Altres	
Unitats	1 ut



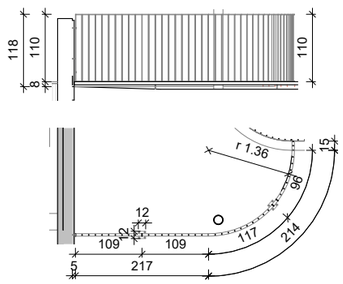
EEP23

Tipologia	Barana exterior
Ubicació	P06 - Tester Carrer Nàpols
Composició	Barana d'acer d'un mòdul format per suport inferior, platines i rodons. Base inferior amb platina inferior g:10mm amb carteles i platines vertical g:5mm fixat mecànicament a perfil de suport L. Marc lateral i superior de platines 40x10mm i rodons verticals Ø10mm cada 110mm soldats a suport i a platina superior.
Estructura	Perfil amb cartel·les L 290.150.5mm fixat al forjat mitjançant perns i epoxi. Inclou pestanya 100.10mm presoldada en la cara exterior.
Acabat	Acer galvanitzat i lacat, color a def. per DF.
Altres	
Unitats	1 ut



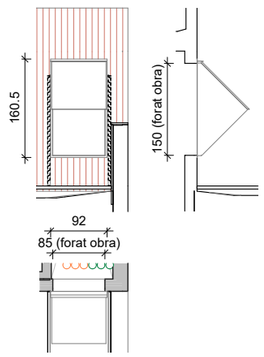
EEP24

Tipologia	Barana exterior
Ubicació	P01 - Obertures local
Composició	Barana d'acer d'un mòdul format per marc de platines 40 x 8 mm i rodons verticals Ø10 mm cada 110 mm soldats al marc.
Estructura	Fixació mecànica a barres roscades presoldades a EEP53.
Acabat	Acer galvanitzat i lacat, color a def. per DF.
Altres	
Unitats	18 ut



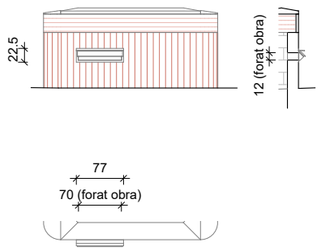
EEP25

Tipologia	Barana escala
Ubicació	PT - Límit zona estenedors
Composició	Barana d'acer de mòduls formats per marc de platines 40x8 mm i rodons verticals Ø10 mm cada 110 mm soldats al marc. Platines verticals 40x8mm en punts de suport intermitjos.
Estructura	Un extrem fixat ampit de coberta, l'altre amb fixació mecànica a EEP30 i dos punts de suport intermitjos amb platina 120x120x5mm fixada a coberta amb perns i epoxi.
Acabat	Acer galvanitzat.
Altres	Suports inf. no afectaran la imper. de coberta.
Unitats	1 ut



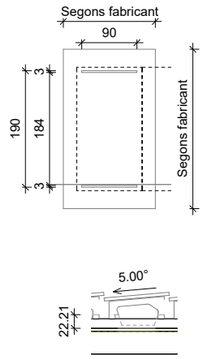
EEP26

Tipologia	Portella exterior
Ubicació	PC - Badalot
Composició	Portella de xapa d'acer formada per caixó amb laterals tallats amb doble angle, escopidor superior i tapa fixada a laterals del caixó. Tot en xapa plegada g:2mm.
Estructura	Fixació mecànica del caixó i escopidor a paret de gero.
Acabat	Acer galvanitzat.
Altres	S'assegurarà l'estanqueitat del conjunt.
Unitats	2 ut



EEP27

Tipologia	Portella exterior
Ubicació	PC - Xunts
Composició	Portella de xapa d'acer formada per caixó amb laterals tallats amb doble angle, escopidor superior i tapa fixada a laterals del caixó. Tot en xapa plegada g:2mm.
Estructura	Fixació mecànica del caixó i escopidor a paret de gero.
Acabat	Acer galvanitzat.
Altres	S'assegurarà l'estanqueitat del conjunt.
Unitats	7 ut



EEP28

Tipologia	Base panell fotovoltaic
Ubicació	PC - Instal·lació fotovoltaica
Composició	Estructura de suport per panells fotovoltaics. Inclinació de 5º, dos suports per placa. Tipus ENNOVABLOC 5ºR o equivalent, amb lastre ENNOVA 50x20 o equivalent.
Estructura	Suports a base de formigó prefabricat.
Acabat	
Altres	Inclou accessoris i ferramenta del sistema.
Unitats	78 ut

Institut Municipal de l'Habitatge i Rehabilitació

Ajuntament de Barcelona

Projecte
PROJECTE D'EXECUCIÓ Allotjaments Dotacionals i un Equipament Sanitari a Gran Via de les Corts Catalanes 724-726 de Barcelona

Situació
Gran Via de les Corts Catalanes, 724-726, 08013 - Barcelona

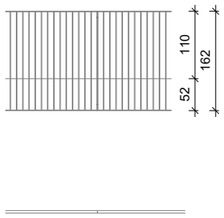
Plànol
ESCANDALL ELEMENTS DE PROTECCIÓ EXTERIOR

Escala (dinA3)	Nº
1: 100	DG 3.06.12
Data	**Nº IMHAB**
Setembre 2024	--- / --

L'Arquitecte
Fabregat & Fabregat arquitectes SCP, Simón Abellán i Pol Monago, UTE

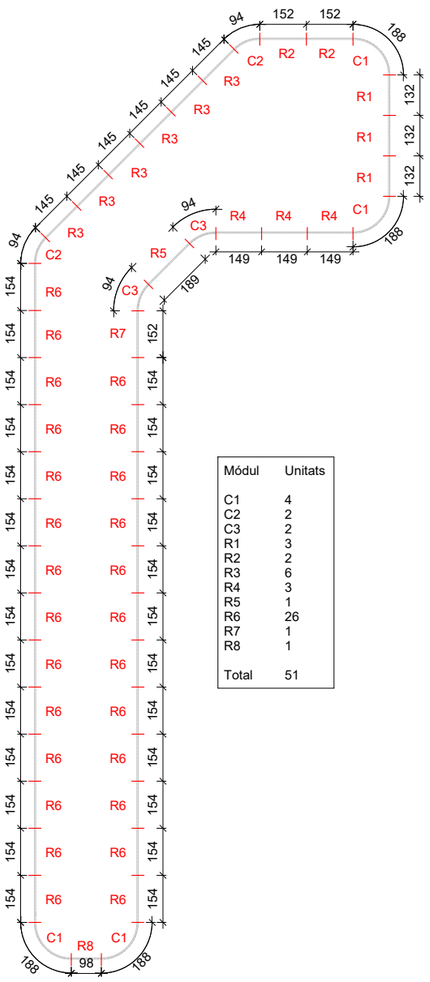
El Contractista

L'IMHAB
Institut Municipal de l'Habitatge i Rehabilitació C/ Dr. Aiguader 26-36, 08003 Barcelona

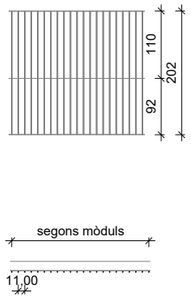


EEP29

Tipologia	Barana
Ubicació	PT - Passera Pati
Composició	Barana d'acer composta per móduls formats per marc de platina 40x8mm i rodons verticals Ø10mm soldats al marc.
Estructura	Platina de remat de forjat g:5mm amb pestanes horitzontals amb cartel·les per fixació a forjat mitjançants perns i epoxi.
Acabat	Acer galvanitzat.
Altres	Fixació mecànica entre panells.
Unitats	5 ut (veure quadre de mòduls / unitat)

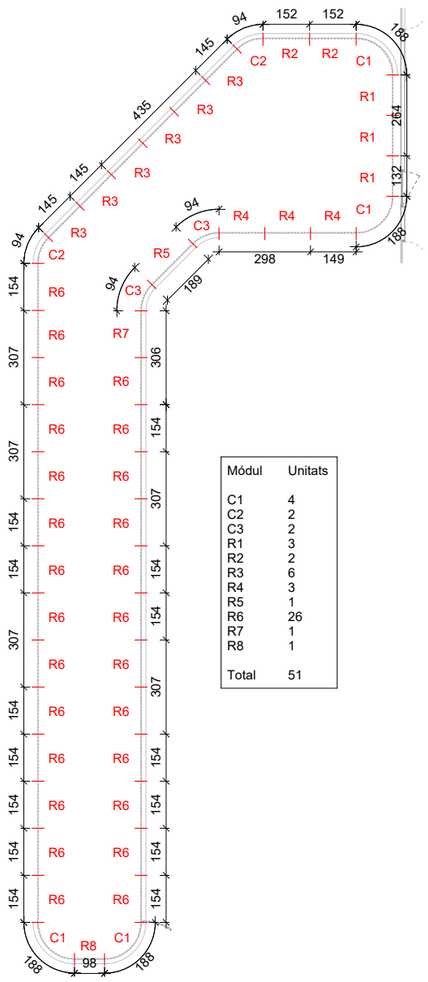


Mòdul	Unitats
C1	4
C2	2
C3	2
R1	3
R2	2
R3	6
R4	3
R5	1
R6	26
R7	1
R8	1
Total	51

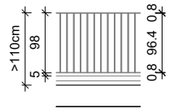


EEP30

Tipologia	Barana escala
Ubicació	PC - Passera Pati
Composició	Barana d'acer composta per móduls formats per marc de platina 40x8mm i rodons verticals Ø10mm soldats al marc.
Estructura	Platina de remat de forjat g:5mm amb pestanes horitzontals fixada a forjat i mur de bloc de formigó mitjançants perns i epoxi.
Acabat	Acer galvanitzat.
Altres	Fixació mecànica entre panells.
Unitats	1 ut (veure quadre de mòduls / unitat)

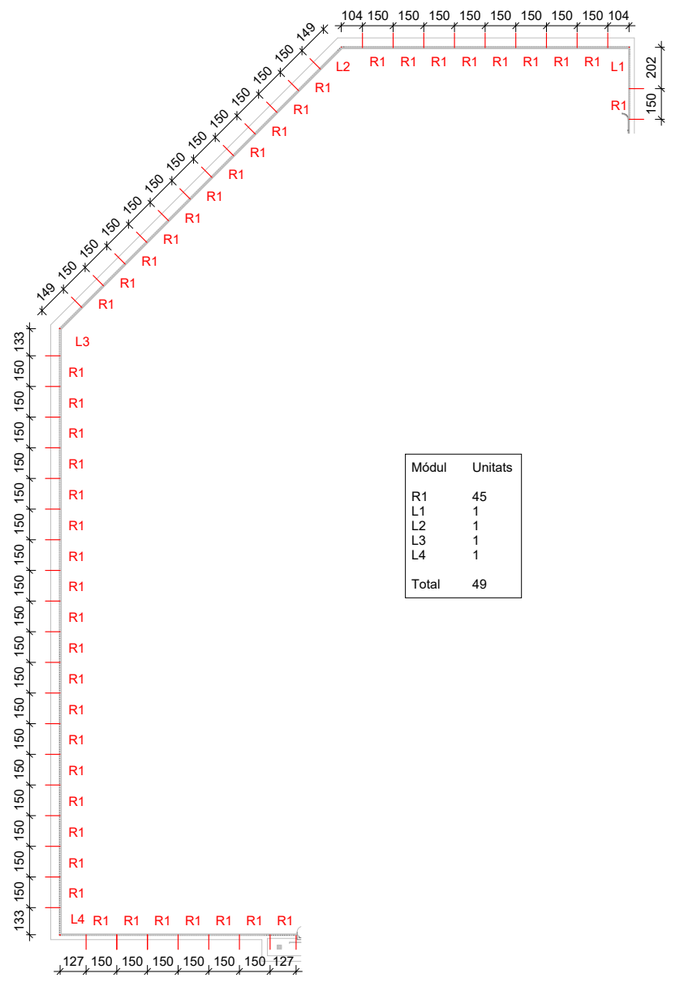


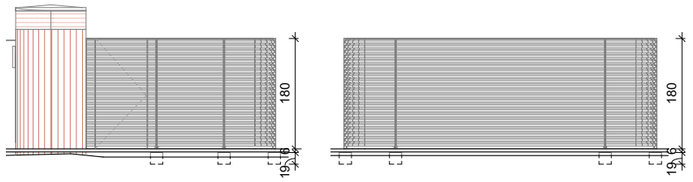
Mòdul	Unitats
C1	4
C2	2
C3	2
R1	3
R2	2
R3	6
R4	3
R5	1
R6	26
R7	1
R8	1
Total	51

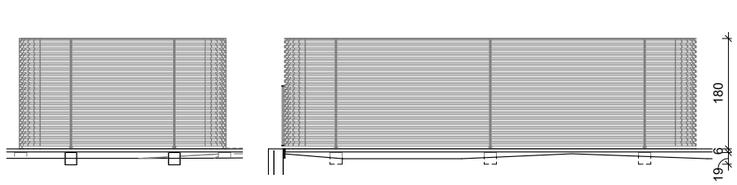


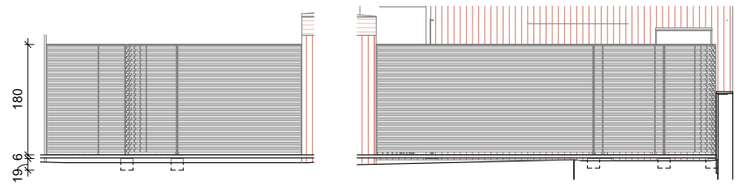
EEP31

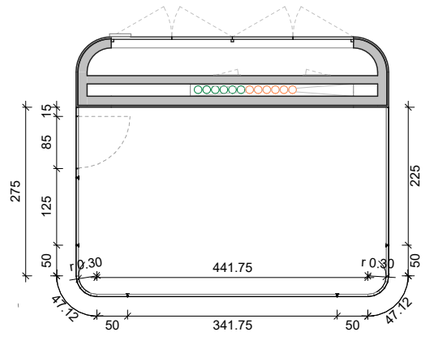
Tipologia	Barana escala
Ubicació	PC0 - Barana ampit coberta
Composició	Barana d'acer composta per móduls formats per marc de platina 40x8mm i rodons verticals Ø10mm soldats al marc.
Estructura	Perfils verticals 40x8mm d'acer galvanitzat fixats a ampit mitjançant base amb platina 100x100x8mm, perns i epoxi.
Acabat	Acer galvanitzat lacat blanc
Altres	Fixació mecànica de panells a perfils verticals.
Unitats	1 ut (veure quadre de mòduls / unitat)


104 150 150 150 150 150 150 150 150 150 104
149 150 150 150 150 150 150 150 150 150 149
L2 R1 R1 R1 R1 R1 R1 R1 R1 L1
R1 R1 R1 R1 R1 R1 R1 R1



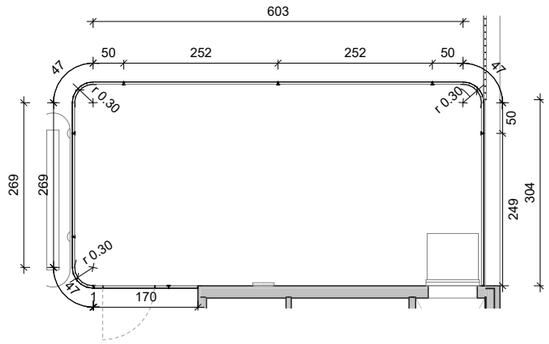






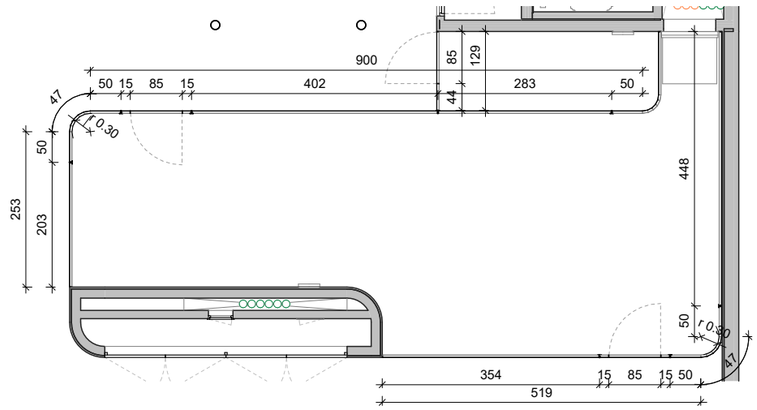
EEP32

Tipologia	Reixat de lamel·les
Ubicació	PC - Coberta accessible
Composició	Reixat composat per mòduls i muntants de suport. Mòduls formats per marc de platina 40x8mm i lamel·les horitzontals en Z. Mòduls fixats a muntants intermitjos i a mur de xemeneia en els extrems.
Estructura	Muntants d'acer amb perfils T 50x50x10mm fixats a cilindres de formigó ø200x150mm armats amb fibres incorporades a les de la capa de formació de pendents de la coberta.
Acabat	Acer galvanitzat i lacat, color a definir per DF.
Altres	Inclou porta d'accés amb ferramenta i clau.
Unitats	1 ut



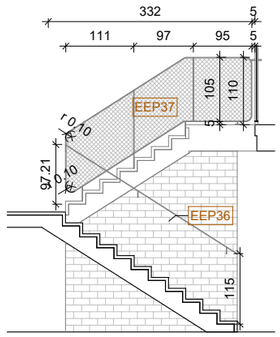
EEP33

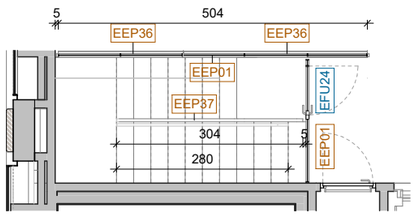
Tipologia	Reixat de lamel·les
Ubicació	PC - Coberta zona nord
Composició	Reixat composat per mòduls i muntants de suport. Mòduls formats per marc de platina 40x8mm i lamel·les horitzontals en Z. Mòduls fixats a muntants intermitjos i a mur de xemeneia en els extrems.
Estructura	Muntants d'acer amb perfils T 50x50x10mm fixats a cilindres de formigó ø200x150mm armats amb fibres incorporades a les de la capa de formació de pendents de la coberta.
Acabat	Acer galvanitzat i lacat, color a definir per DF.
Altres	Inclou porta d'accés amb ferramenta i clau.
Unitats	1 ut

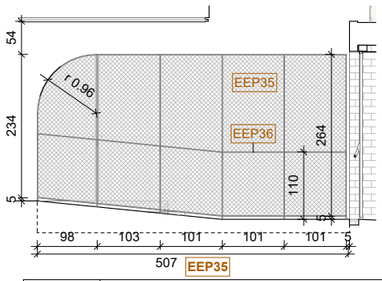


EEP34

Tipologia	Reixat de lamel·les
Ubicació	PC - Coberta Zona Nord
Composició	Reixat composat per mòduls i muntants de suport. Mòduls formats per marc de platina 40x8mm i lamel·les horitzontals en Z. Mòduls fixats a muntants intermitjos i a mur de xemeneia en els extrems.
Estructura	Muntants d'acer amb perfils T 50x50x10mm fixats a cilindres de formigó ø200x150mm armats amb fibres incorporades a les de la capa de formació de pendents de la coberta.
Acabat	Acer galvanitzat i lacat, color a definir per DF.
Altres	Inclou porta d'accés amb ferramenta i clau.
Unitats	1 ut

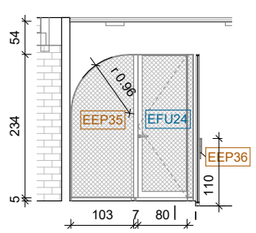






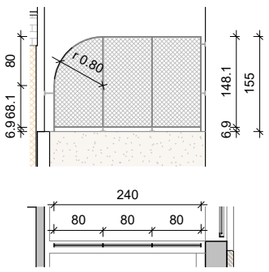
EEP35

Tipologia	Reixa exterior d'acer
Ubicació	PB0 - Accés aparcament
Composició	Reixa composta per dos panells a 90º formats per mòduls de malla i estructura de platines. Mòduls de malla escocesa 120x70mm i Ø2mm fixada amb rivets perimetrals, posterior fixació amb soldadura a estructura principal. Muntants i perímetre amb platines d'acer 10x50mm.
Estructura	Suports puntuals amb platines 10x50mm en "T" a paviment i murs laterals. Fixació mecànica amb barres roscades entre els dos panells a 90º. Inclou remat caixa pav.rampa d'acer xapa.
Acabat	Acer galv i lacat a taller, color a def. per DF.
Altres	
Unitats	1 ut



EEP36

Tipologia	Passamà exterior d'acer
Ubicació	PB0 - Accés aparcament
Composició	Passamà format per platina d'acer 10x50mm.
Estructura	Suports puntuals de rodons d'acer g:8mm fixats amb epoxi a mur o mitjançant soldadura a perfils verticals segons situació.
Acabat	Acer galv i lacat a taller, color a def. per DF.
Altres	
Unitats	7.55 ml



EEP37

Tipologia	Barana exterior d'acer
Ubicació	PB0 - Accés aparcament
Composició	Barana composta per mòduls de malla i estructura de platines. Mòduls de malla escocesa 120x70mm i Ø2mm fixada amb rivets perimetrals, posterior fixació amb soldadura a estructura principal. Muntants i perímetre amb platines d'acer 10x50mm.
Estructura	Suports puntuals amb platines 10x50mm en "T" a paviment i amb platina única contrapetjada.
Acabat	Acer galv i lacat a taller, color a def. per DF.
Altres	Perfils intermitjos fixats a perfils vert.
Unitats	1 ut

EEP38

Tipologia	Reixa exterior
Ubicació	PB0 - Accés Comunitat Habitatge
Composició	Reixa composta per mòduls de malla i estructura de platines. Mòduls de malla escocesa 120x70mm i Ø2mm. Muntants i perímetre amb platines d'acer 10x50mm. S'estudiarà el model de malla, ha de ser semblant a la resta de malla de façana, sigui escocesa, tensada o electrosoldada.
Estructura	Suports puntuals amb platines 10x50mm en "T" a paviment i murs laterals. Malla fixada amb rivets perimetrals, posterior fixació amb soldadura a estructura principal.
Acabat	Acer galv i lacat a taller, color a def. per DF.
Altres	
Unitats	1 ut

Institut Municipal de l'Habitatge i Rehabilitació

Ajuntament de Barcelona

Projecte
PROJECTE D'EXECUCIÓ Allotjaments Dotacionals i un Equipament Sanitari a Gran Via de les Corts Catalanes 724-726 de Barcelona

Situació
Gran Via de les Corts Catalanes, 724-726, 08013 - Barcelona

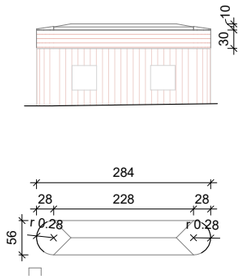
Plànol
ESCANDALL ELEMENTS DE PROTECCIÓ EXTERIOR

Escala (dinA3)	Nº
1: 100	DG 3.06.14
Data	Nº IMHAB
Setembre 2024	--- / --

L'Arquitecte
Fabregat & Fabregat arquitectes SCP, Simón Abellán i Pol Monago, UTE

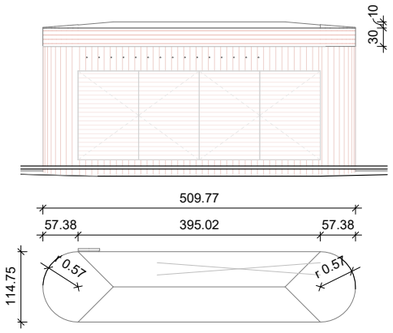
El Contractista

L'IMHAB
Institut Municipal de l'Habitatge i Rehabilitació C/ Dr. Aiguader 26-36, 08003 Barcelona



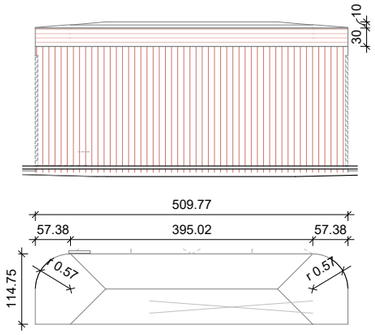
EEP39

Tipologia	Curull
Ubicació	PC - Xemeneies
Composició	Curull de remat de xunts. Amb lamel·les antiretorn. Inclou un lateral de lamel·les desmuntable i registrable per a permetre la neteja dels conductes de vetilació. Geometria segons plànol.
Estructura	Tubs d'acer galvanitzat de 50 x 50 mm.
Acabat	Acer galv. i lacat a taller, color a definir per DF.
Altres	
Unitats	8 ut



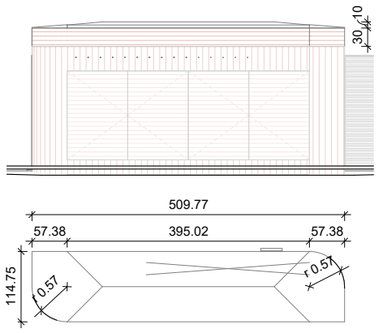
EEP40

Tipologia	Curull
Ubicació	PC - Xemenies
Composició	Curull de remat de xunts. Amb lamel·les antiretorn. Inclou un lateral de lamel·les desmuntable i registrable per a permetre la neteja dels conductes de vetilació. Geometria segons plànol.
Estructura	Tubs d'acer galvanitzat de 50x50mm.
Acabat	Acer galv. i lacat a taller, color a definir per DF.
Altres	
Unitats	1 ut



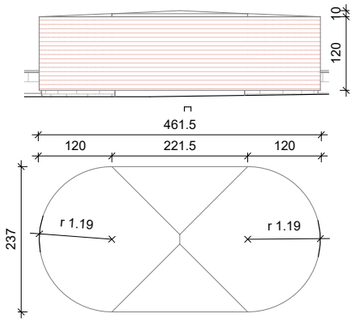
EEP41

Tipologia	Curull
Ubicació	PC - Xemenies
Composició	Curull de remat de xunts. Amb lamel·les antiretorn. Inclou un lateral de lamel·les desmuntable i registrable per a permetre la neteja dels conductes de vetilació. Geometria segons plànol.
Estructura	Tubs d'acer galvanitzat de 50x50mm.
Acabat	Acer galv. i lacat a taller, color a definir per DF.
Altres	
Unitats	1 ut



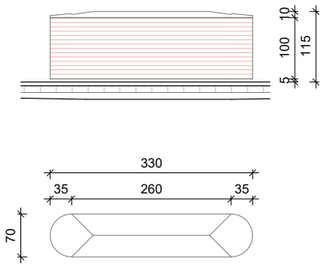
EEP42

Tipologia	Curull
Ubicació	PC - Xemenies
Composició	Curull de remat de xunts. Amb lamel·les antiretorn. Inclou un lateral de lamel·les desmuntable i registrable per a permetre la neteja dels conductes de vetilació. Geometria segons plànol.
Estructura	Tubs d'acer galvanitzat de 50x50mm.
Acabat	Acer galv. i lacat a taller, color a definir per DF.
Altres	
Unitats	



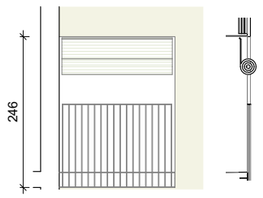
EEP43

Tipologia	Curull
Ubicació	PC - Xemenies
Composició	Curull de remat de xunts. Amb lamel·les antiretorn. Inclou un lateral de lamel·les desmuntable i registrable per a permetre la neteja dels conductes de vetilació. Geometria segons plànol.
Estructura	Tubs d'acer galvanitzat de 50x50mm.
Acabat	Acer galv i lacat a teller, color a definir per DF.
Altres	
Unitats	1 ut



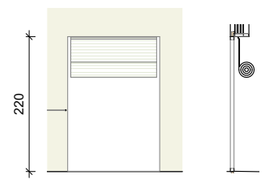
EEP44

Tipologia	Curull
Ubicació	P01 - Pati Interior
Composició	Curull de remat de xunts. Amb lamel·les antiretorn. Inclou un lateral de lamel·les desmuntable i registrable per a permetre la neteja dels conductes de vetilació. Geometria segons plànol.
Estructura	Tubs d'acer galvanitzat de 50x50mm.
Acabat	Acer galv. i lacat a taller, color a definir per DF.
Altres	
Unitats	2 ut



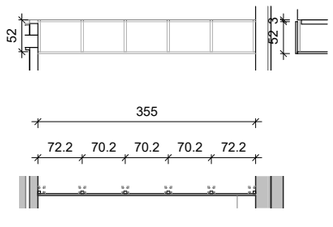
EEP45

Tipologia	Persiana exterior
Ubicació	PT - Terrassa Pati Illa
Composició	Persiana enrotllable de lamel·les de fusta tipus Barcelona o equivalent. Lamel·les de fusta amb goteró i muntant superior amb encaix per tal que quedi al mateix pla que les lamel·les.
Estructura	Elements de subjecció superior fixats mecànicament a CLT. Platines d'espera a través SATE.
Acabat	Pintura a l'aigua hidròfuga, color a def. per DF.
Altres	Accionament amb corda i fre superior.
Unitats	6 ut



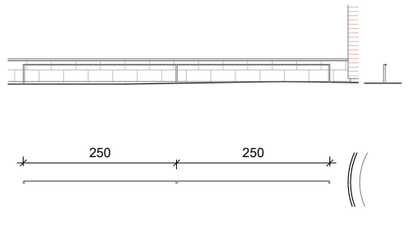
EEP46

Tipologia	Persiana exterior
Ubicació	PT - Balcó Pati Illa
Composició	Persiana enrotllable de lamel·les de fusta tipus Barcelona o equivalent. Lamel·les de fusta amb goteró i muntant superior amb encaix per tal que quedi al mateix pla que les lamel·les.
Estructura	Elements de subjecció superior fixats mecànicament a CLT. Platines d'espera a través SATE.
Acabat	Pintura a l'aigua hidròfuga, color a def. per DF.
Altres	Accionament amb corda i fre superior.
Unitats	30 ut



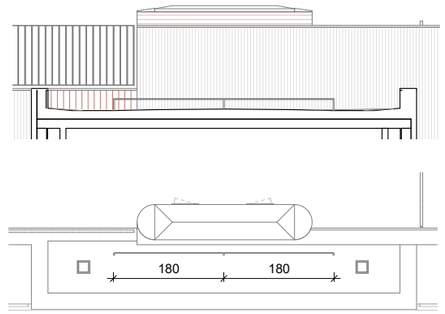
EEP47

Tipologia	Subestructura exterior d'acer
Ubicació	PB - Acces Aparcament
Composició	Estructura de suport per relliga metàl·lica formada per muntants verticals d'acer de 40x40mm.
Estructura	Platines 120x120x5mm fixades amb perns i epoxi a forjat superior.
Acabat	Acer galvanitzat.
Altres	Inclou peces de remat de panells de relliga.
Unitats	1 ut



EEP48

Tipologia	Línia de vida
Ubicació	PC1 - Badalot
Composició	Conjunt d'elements per als dos extrems d'una línia de vida horitzontal, fixa, formats per cable homologat d'acer inoxidable de 10mm de diàmetre i composició 7x19+0, dos terminals de cable d'acer inoxidable fixats amb cargols i un tensor de forqueta per a regulació del cable segons UNE_EN 795/A1.
Estructura	Separació fixacions segons especificacions del fabricant.
Acabat	Acer inoxidable
Altres	Suports, accessoris, amortiguadors i cables
Unitats	5 ml



EEP49

Tipologia	Línia de vida
Ubicació	PC0 - Badalot
Composició	Conjunt d'elements per als dos extrems d'una línia de vida horitzontal, fixa, formats per cable homologat d'acer inoxidable de 10mm de diàmetre i composició 7x19+0, dos terminals de cable d'acer inoxidable fixats amb cargols i un tensor de forqueta per a regulació del cable segons UNE_EN 795/A1.
Estructura	Separació fixacions segons especificacions del fabricant.
Acabat	Acer inoxidable
Altres	Suports, accessoris, amortiguadors i cables
Unitats	3.60 ml

Institut Municipal de l'Habitatge i Rehabilitació

Ajuntament de Barcelona

Projecte
PROJECTE D'EXECUCIÓ Allotjaments Dotacionals i un Equipament Sanitari a Gran Via de les Corts Catalanes 724-726 de Barcelona

Situació
Gran Via de les Corts Catalanes, 724-726, 08013 - Barcelona

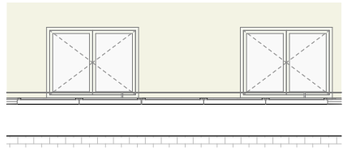
Plànol
ESCANDALL ELEMENTS DE PROTECCIÓ EXTERIOR

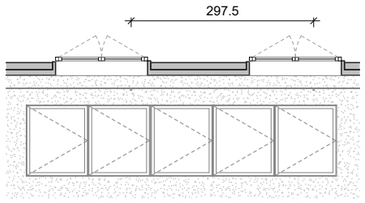
Escala (dinA3)	Nº
1: 100	DG 3.06.15
Data	Nº IMHAB
Setembre 2024	--- / --

L'Arquitecte
Fabregat & Fabregat arquitectes SCP, Simón Abellán i Pol Monago, UTE

El Contractista

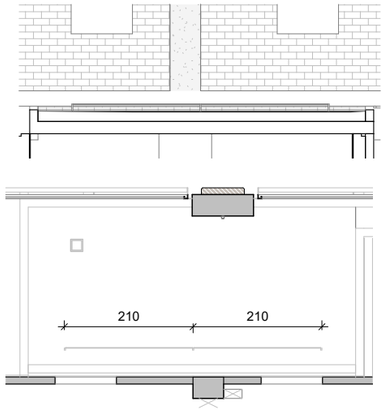
L'IMHAB
Institut Municipal de l'Habitatge i Rehabilitació
C/ Dr. Aiguader 26-36, 08003 Barcelona





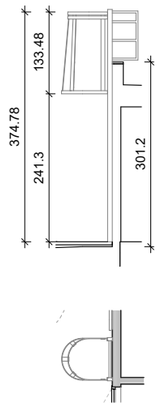
EEP50

Tipologia	Línia de vida
Ubicació	PB1 - Lluernaris
Composició	Conjunt d'elements per als dos extrems d'una línia de vida horitzontal, fixa, formats per cable homologat d'acer inoxidable de 10mm de diàmetre i composició 7x19+0, dos terminals de cable d'acer inoxidable fixats amb cargols i un tensor de forqueta per a regulació del cable segons UNE_EN 795/A1.
Estructura	Separació fixacions segons especificacions del fabricant.
Acabat	Acer inoxidable
Altres	Suports, accessoris, amortiguadors i cables
Unitats	24.00 ml



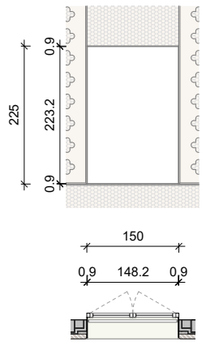
EEP51

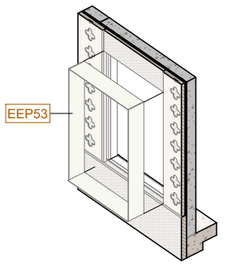
Tipologia	Línia de vida
Ubicació	PB1 - CT
Composició	Conjunt d'elements per als dos extrems d'una línia de vida horitzontal, fixa, formats per cable homologat d'acer inoxidable de 10mm de diàmetre i composició 7x19+0, dos terminals de cable d'acer inoxidable fixats amb cargols i un tensor de forqueta per a regulació del cable segons UNE_EN 795/A1.
Estructura	Separació fixacions segons especificacions del fabricant.
Acabat	Acer inoxidable
Altres	Suports, accessoris, amortiguadors i cables
Unitats	4.20 ml



EEP52

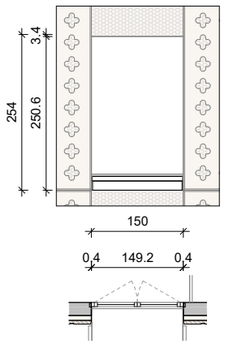
Tipologia	Escala de gat
Ubicació	PC - Accés Badalot
Composició	Escala de gat, fixe, d'alumini, d'un tram, amb protecció d'esquena.
Estructura	Peces de subjecció d'acer galvanitzat fixades mecànicament a mur de CLT.
Acabat	Alumini lacat, color a definir per DF.
Altres	
Unitats	1 ut

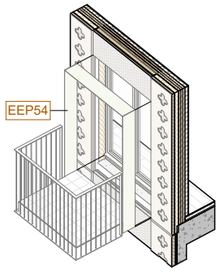




EEP53

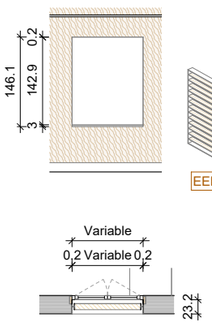
Tipologia	Doella exterior d'acer
Ubicació	P01 - Obertures local
Composició	Doella conformada amb xapa d'acer g:2mm per formació de perímetre d'obertura. Remats, juntes, segellats perimetras i formació d'escopidor inferior. Tipus Marco Perimetral de HOT PIN o equivalent. Inclou preparació per rebre ferramenta de porticons.
Estructura	Fixació a murs laterals mitjançant perns i epoxi.
Acabat	Acer galvanitzat i lacat, color a definir per DF.
Altres	Inc. barres roscades soldades per fix. barana.
Unitats	18 ut

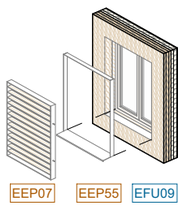




EEP54

Tipologia	Doella exterior d'acer
Ubicació	PT - Balcons carrer
Composició	Doella conformada amb xapa d'acer g:2mm per formació de perímetre d'obertura. Inclou remats, juntes i segellats laterals i superior. Tipus Marco Perimetral de HOT PIN o equivalent. Inclou preparació per rebre ferramenta de porticons.
Estructura	Fixació mecànica a forjat de CLT.
Acabat	Acer galvanitzat i lacat, color a definir per DF.
Altres	
Unitats	90 ut

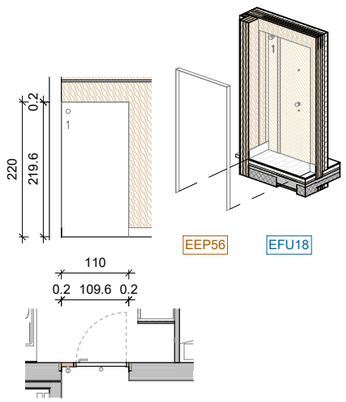




EEP07 EEP55 EFU09

EEP55

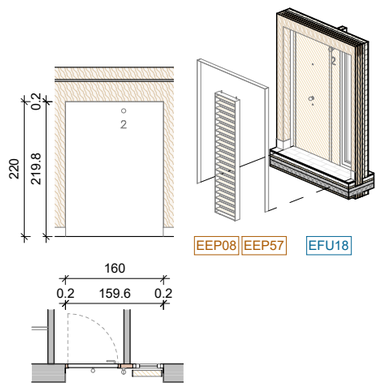
Tipologia	Doella exterior d'acer
Ubicació	PT - Obertures dormitoris a pati
Composició	Doella conformada amb xapa d'acer g:2mm per formació de perímetre d'obertura. Inclou remats, juntes i plecs per formació d'escopidor.
Estructura	Fixació mecànica a murs de CLT.
Acabat	Acer galvanitzat i lacat, color a definir per DF.
Altres	
Unitats	66 ut de 1160mm i 6 ut de1030mm



EEP56 EFU18

EEP56

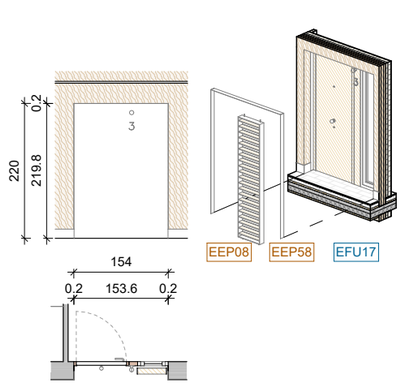
Tipologia	Doella exterior d'acer
Ubicació	PT - Obertures portes a pati
Composició	Doella conformada amb xapa d'acer g:2mm per formació de perímetre d'obertura. Inclou remats i juntes.
Estructura	Fixació mecànica a murs de CLT.
Acabat	Acer galvanitzat i lacat, color a definir per DF.
Altres	
Unitats	12 ut



EEP08 EEP57 EFU18

EEP57

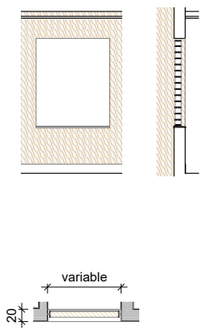
Tipologia	Doella exterior d'acer
Ubicació	PT - Obertures portes a pati
Composició	Doella conformada amb xapa d'acer g:2mm per formació de perímetre d'obertura. Inclou remats i juntes.
Estructura	Fixació mecànica a murs de CLT.
Acabat	Acer galvanitzat i lacat, color a definir per DF.
Altres	
Unitats	6 ut



EEP08 EEP58 EFU17

EEP58

Tipologia	Doella exterior d'acer
Ubicació	PT - Obertures portes a pati
Composició	Doella conformada amb xapa d'acer g:2mm per formació de perímetre d'obertura. Inclou remats i juntes.
Estructura	Fixació mecànica a murs de CLT.
Acabat	Acer galvanitzat i lacat, color a definir per DF.
Altres	
Unitats	6 ut



EEP59

Tipologia	Escopidor exterior d'acer
Ubicació	PT - Obertures escala a pati
Composició	Escopidor amb xapa d'acer g:2mm. Inclou remats, juntes i plecs. Formació de pendents amb espuma de poliuretà d'alta densitat.
Estructura	Fixació mecànica a murs de CLT mitjançant perfils conformats d'estanqueitat i volanderes de neopré.
Acabat	Acer galvanitzat i lacat, color a definir per DF.
Altres	
Unitats	7 ut 120cm + 7 ut 116cm

Institut Municipal de l'Habitatge i Rehabilitació

Ajuntament de Barcelona

Projecte
PROJECTE D'EXECUCIÓ Allotjaments Dotacionals i un Equipament Sanitari a Gran Via de les Corts Catalanes 724-726 de Barcelona

Situació
Gran Via de les Corts Catalanes, 724-726, 08013 - Barcelona

Plànol
ESCANDALL ELEMENTS DE PROTECCIÓ EXTERIOR

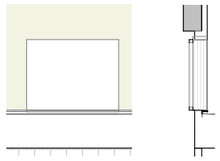
Escala (dinA3)	Nº
1: 100	DG 3.06.16

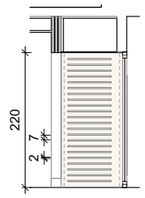
Data	Nº IMHAB
Setembre 2024	--- / --

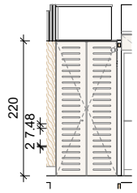
L'Arquitecte
Fabregat & Fabregat arquitectes SCP, Simón Abellán i Pol Monago, UTE

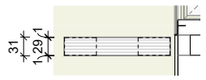
El Contractista

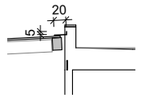
L'IMHAB
Institut Municipal de l'Habitatge i Rehabilitació C/ Dr. Aiguader 26-36, 08003 Barcelona

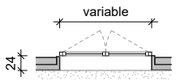


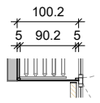


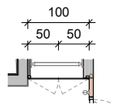


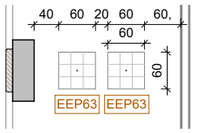


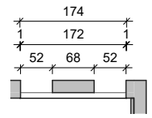












EEP60

Tipologia	Escopidor metàl·lic
Ubicació	PB1 - Coberta
Composició	Escopidor de xapa d'acer plegada g=2mm amb formació de goteró.
Estructura	Fixat L d'acer galvanitzat de remat de façana SATE
Acabat	Acer galvanitzat i lacat.
Altres	
Unitats	7 de 150cm, 1 de 90cm

EEP61

Tipologia	Tancament exterior d'HPL
Ubicació	PT - Cancell Habitatges
Composició	Panell format per tauler d'HPL g:12mm amb perforacions horitzontals realitzades a taller.
Estructura	Perfils tubulars d'acer galvanitzat i lacat 50x30mm. Un tubular fixat mecànicament a mur de CLT i l'latre fixat a paviment i a premarc superior d'EFU10.
Acabat	HPL, color a definir per DF.
Altres	Junta oberta de 5mm en el perímetre.
Unitats	39 ut

EEP62

Tipologia	Porticons exteriors d'HPL
Ubicació	P06 - Habitatge Tester Nàpols
Composició	Porticons amb dues fulles batents. Fulles d'HPL g:12mm amb perforacions horitzontals realitzades a taller. Inclou pany i clau.
Estructura	Frontisses fixades mecànicament a mur de CLT en un lateral i a premarc d'EFU17 en l'latre.
Acabat	HPL, color a definir per DF.
Altres	Junta oberta de 5mm en el perímetre.
Unitats	1 ut

EEP63

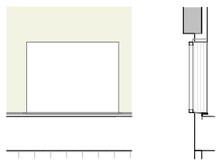
Tipologia	Trapa registrable
Ubicació	PB0 - Accés CAP
Composició	Trapa estanca emplenable d'acer inoxidable A-304 g=2mm amb mallazo intermig d'acer galvanitzat 50x50/4mm, acabada amb paviment de panot igual al de ECO09.
Estructura	Tapa i marc units amb cargols M10 i anclatges a superfície mitjançant orelleres.
Acabat	Acer inoxidable / Panot de morter de ciment.
Altres	Junta d'estanqueitat EPDM.
Unitats	2 ut

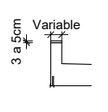
EEP64

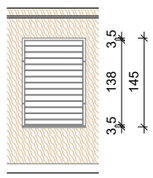
Tipologia	Reixa de ventilació
Ubicació	PB1 - Façana Pati Illa
Composició	Reixa exterior formada per lames horitzontals en Z d'acer. Marc de perfil tubular d'acer 25x50 mm. Inclou xapa perimetral amb formació d'escopidor en la part inferior. Part central opacada amb la mateixa platina per darrer les lames.
Estructura	Fixació amb pern i epoxi a perímetre.
Acabat	Acer galvanitzat i lacat, color a definir per DF.
Altres	
Unitats	5 ut

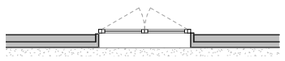
EEP65

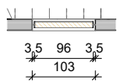
Tipologia	Escopidor exterior d'acer
Ubicació	PC1 - Badalot
Composició	Platina plegada d'acer 4mm per a formació d'escopidor volat sobre coberta de policarbonat.
Estructura	Fixada amb tacs químics a muret de bloc de formigó.
Acabat	Acer galvanitzat i lacat.
Altres	Pendent evaquació aigües.
Unitats	9.1 ml











EEP66

Tipologia	Remat inferior SATE
Ubicació	PB1 - Coberta
Composició	Perfil en L de 90x90x4mm d'acer. Inclou formació de goteró.
Estructura	Fixat mecànicament a paret de bloc de formigó.
Acabat	Acer galvanitzat.
Altres	
Unitats	26 ml

EEP67

Tipologia	Cobremurs d'acer
Ubicació	PC - Ampits de coberta. PB1 - Ampits de coberta
Composició	Cobremur amb xapa plegada d'acer, gruix 1mm, amb formació de goteró. Clipada sobre subestructura.
Estructura	Subestructura amb xapa plegada d'acer de 2mm fixada amb tac químic.
Acabat	Acer galvanitzat i lacat.
Altres	Juntes solapades. Segellat fixacions barana.
Unitats	43ml de 20cm. 81ml de 27cm. 64ml de 52cm.

EEP68

Tipologia	Panell exterior de lamel·les
Ubicació	PT - Escala E
Composició	Panell anti intrusió format per bastidor perimetral i travessers en L d'acer 13.13.3mm. Lamel·les de fusta de pi termotractada 97x14mm fixada a travessers en L i pestanyes g:3mm puntuals als extrems amb forma de semicircumferència Ø20mm.
Estructura	Bastidor perimetral amb platines 100x10mm fixat mecànicament a mur de CLT mitjançant barres roscades.
Acabat	Acer galvanitzat i lacat / Vernís a l'aigua + lasur.
Altres	Fusta i vernís igual a EFU15.
Unitats	6 ut

Institut Municipal de l'Habitatge i Rehabilitació

Ajuntament de Barcelona

Projecte
PROJECTE D'EXECUCIÓ Allotjaments Dotacionals i un Equipament Sanitari a Gran Via de les Corts Catalanes 724-726 de Barcelona

Situació
Gran Via de les Corts Catalanes, 724-726, 08013 - Barcelona

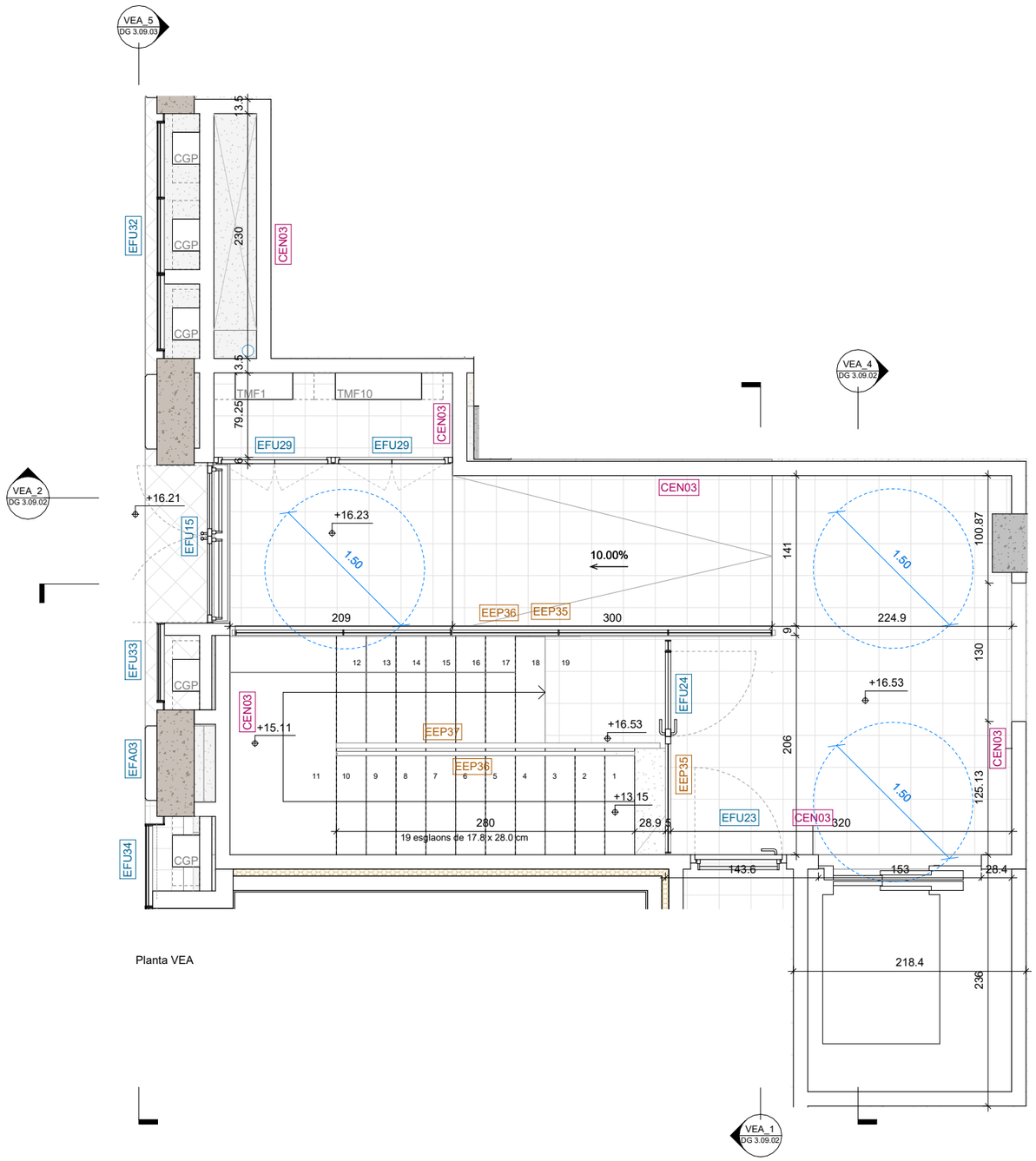
Plànol
ESCANDALL ELEMENTS DE PROTECCIÓ EXTERIOR

Escala (dinA3)	Nº
1: 100	DG 3.06.17
Data	**Nº IMHAB**
Setembre 2024	--- / --

L'Arquitecte
Fabregat & Fabregat arquitectes SCP, Simón Abellán i Pol Monago, UTE

El Contractista

L'IMHAB
Institut Municipal de l'Habitatge i Rehabilitació C/ Dr. Aiguader 26-36, 08003 Barcelona



Planta VEA

Obertura per porta corresponent al projecte d'Execució de l'Equipament.

Llegenda codificació

CODI	Fusteries Interiors i Exteriors
CODI	Elements de Protecció Interior i Exterior
CODI	Tancaments Interiors i Exteriors
CODI	Equipament

Institut Municipal de l'Habitatge i Rehabilitació

Ajuntament de Barcelona

Projecte
PROJECTE D'EXECUCIÓ Allotjaments Dotacionals i un Equipament Sanitari a Gran Via de les Corts Catalanes 724-726 de Barcelona

Situació
Gran Via de les Corts Catalanes, 724-726, 08013 - Barcelona

Plànol
VESTIBUL E PLANTA

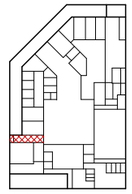
Escala (dinA3)	Nº
1: 50	DG 3.09.01

Data	Nº IMHAB
Setembre 2024	--- / --

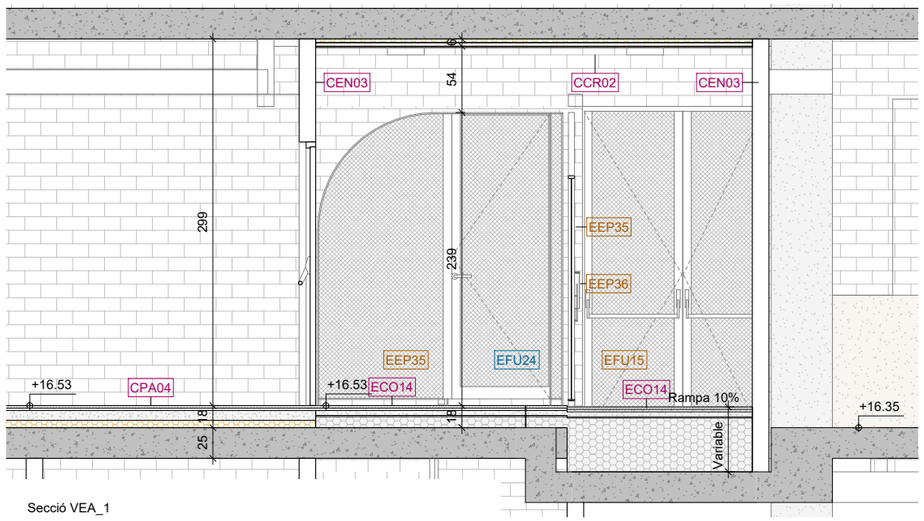
L'Arquitecte
Fabregat & Fabregat arquitectes SCP, Simón Abellán i Pol Monago, UTE

El Contractista

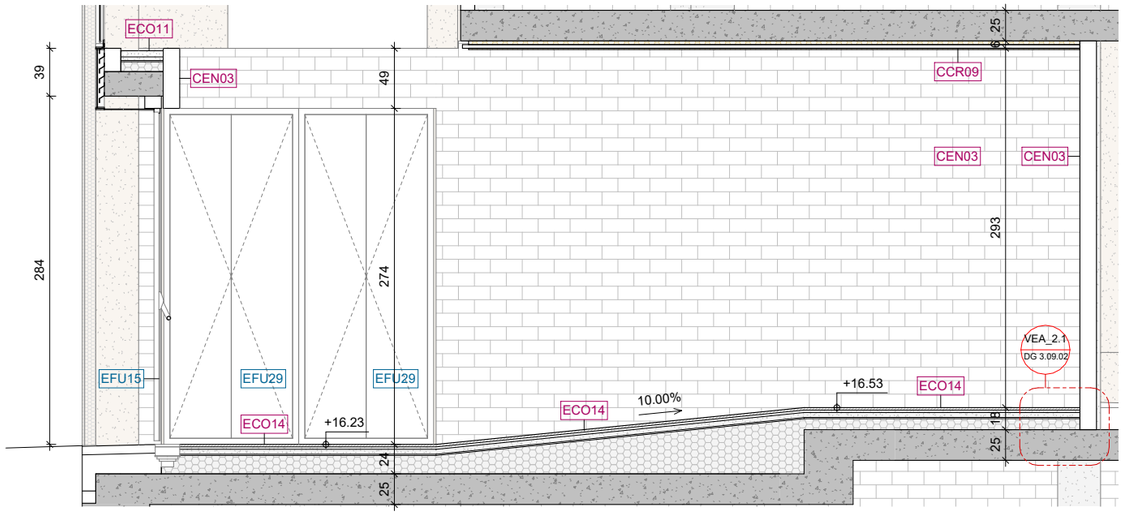
L'IMHAB
Institut Municipal de l'Habitatge i Rehabilitació
C/ Dr. Aiguader 26-36, 08003 Barcelona



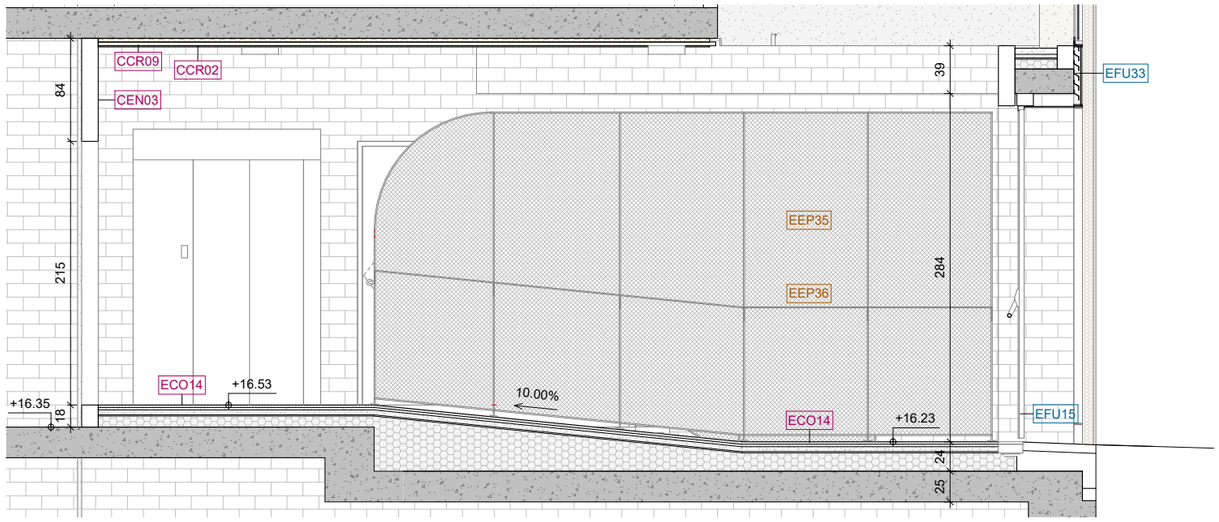
PB0



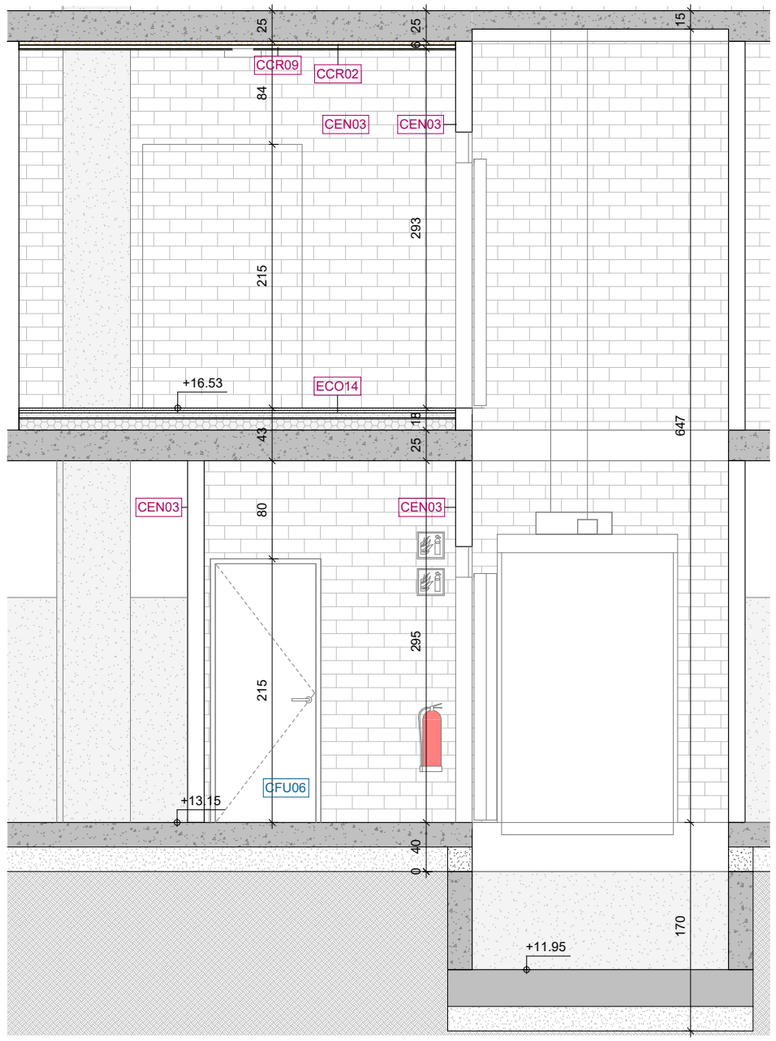
Secció VEA_1



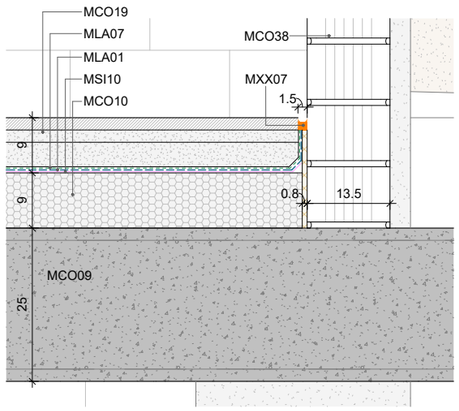
Secció VEA_2



Secció VEA_3



Secció VEA_4



Detall VEA_2.1 - 1 : 10

LLEGENDA MATERIALS

MCO09	Formigo armat in situ.
MCO10	Formigó cel·lular.
MCO19	Morter de ciment portland M-5.
MCO38	Fàbrica de maó calat de formigó tipus 'gero' mida catalana. Tipus Geroblock 50dB de dBblok o equivalent.
MLA01	Sistema bicapa de làmines de betúm modificat, de masa nominal≥4kg/m2 cada una. Remuntades sobre els paraments verticals perimetrals. Especificacions segons sistemes de la marca DANOSA o equivalents.
MLA07	Làmina geotèxtil de 300g/m2.
MSI10	Imprimació bituminosa pel tractament del suport de les làmines LBM. Remuntada sobre els paraments verticals perimetrals. Especificacions segons sistemes de la marca DANOSA o equivalents.
MXX07	Junta perimetral composta per làmina d'espuma de polietilè expandit d'alta densitat e:8mm i segellat superior amb ciment cola.

Llegenda codificació

CODI	Fusteries Interiors i Exteriors
CODI	Elements de Protecció Interior i Exterior
CODI	Tancaments Interiors i Exteriors
CODI	Equipament

Institut Municipal de l'Habitatge i Rehabilitació

Ajuntament de Barcelona

Projecte
PROJECTE D'EXECUCIÓ Allotjaments Dotacionals i un Equipament Sanitari a Gran Via de les Corts Catalanes 724-726 de Barcelona

Situació
Gran Via de les Corts Catalanes, 724-726, 08013 - Barcelona

Plànol
VESTIBUL E SECCIONS

Escala (dinA3)	Nº
1: 50	DG 3.09.02
Data	Nº IMHAB
Setembre 2024	--- / --

L'Arquitecte
Fabregat & Fabregat arquitectes SCP, Simón Abellán i Pol Monago, UTE

El Contractista

L'IMHAB
Institut Municipal de l'Habitatge i Rehabilitació C/ Dr. Aiguader 26-36, 08003 Barcelona

Secció VEA_5

Llegenda codificació

CODI	Fusteries Interiors i Exteriors
CODI	Elements de Protecció Interior i Exterior
CODI	Tancaments Interiors i Exteriors
CODI	Equipament

Institut Municipal de l'Habitatge i Rehabilitació

Ajuntament de Barcelona

Projecte
PROJECTE D'EXECUCIÓ Allotjaments Dotacionals i un Equipament Sanitari a Gran Via de les Corts Catalanes 724-726 de Barcelona

Situació
Gran Via de les Corts Catalanes, 724-726, 08013 - Barcelona

Plànol
VESTIBUL E SECCIONS

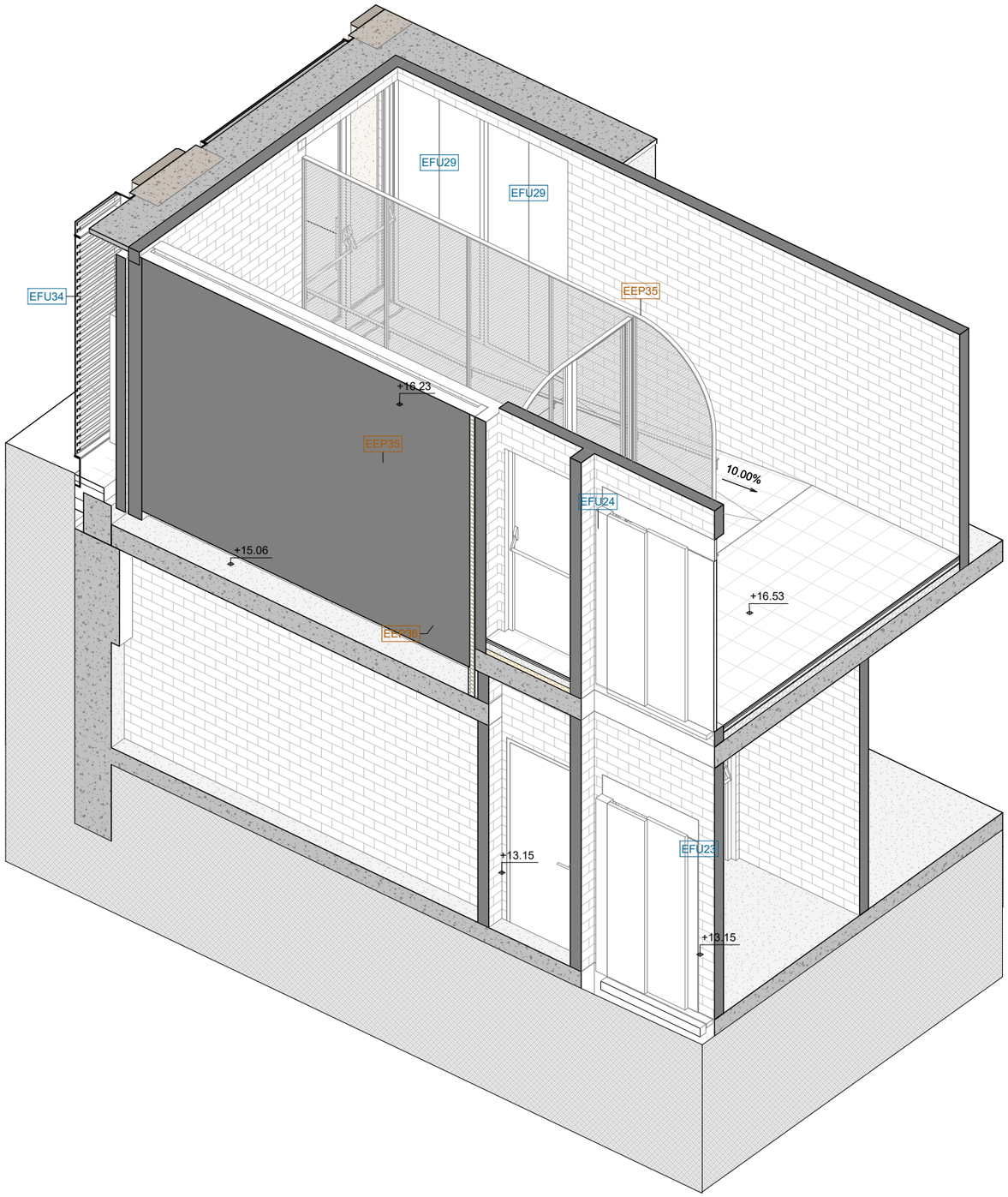
Escala (dinA3)	Nº
1: 50	DG 3.09.03

Data	Nº IMHAB
Setembre 2024	--- / --

L'Arquitecte
Fabregat & Fabregat arquitectes SCP, Simón Abellán i Pol Monago, UTE

El Contractista

L'IMHAB
Institut Municipal de l'Habitatge i Rehabilitació
C/ Dr. Aiguader 26-36, 08003 Barcelona



Institut Municipal de l'Habitatge i Rehabilitació

Ajuntament de Barcelona

Projecte
PROJECTE D'EXECUCIÓ Allotjaments Dotacionals i un Equipament Sanitari a Gran Via de les Corts Catalanes 724-726 de Barcelona

Situació
Gran Via de les Corts Catalanes, 724-726, 08013 - Barcelona

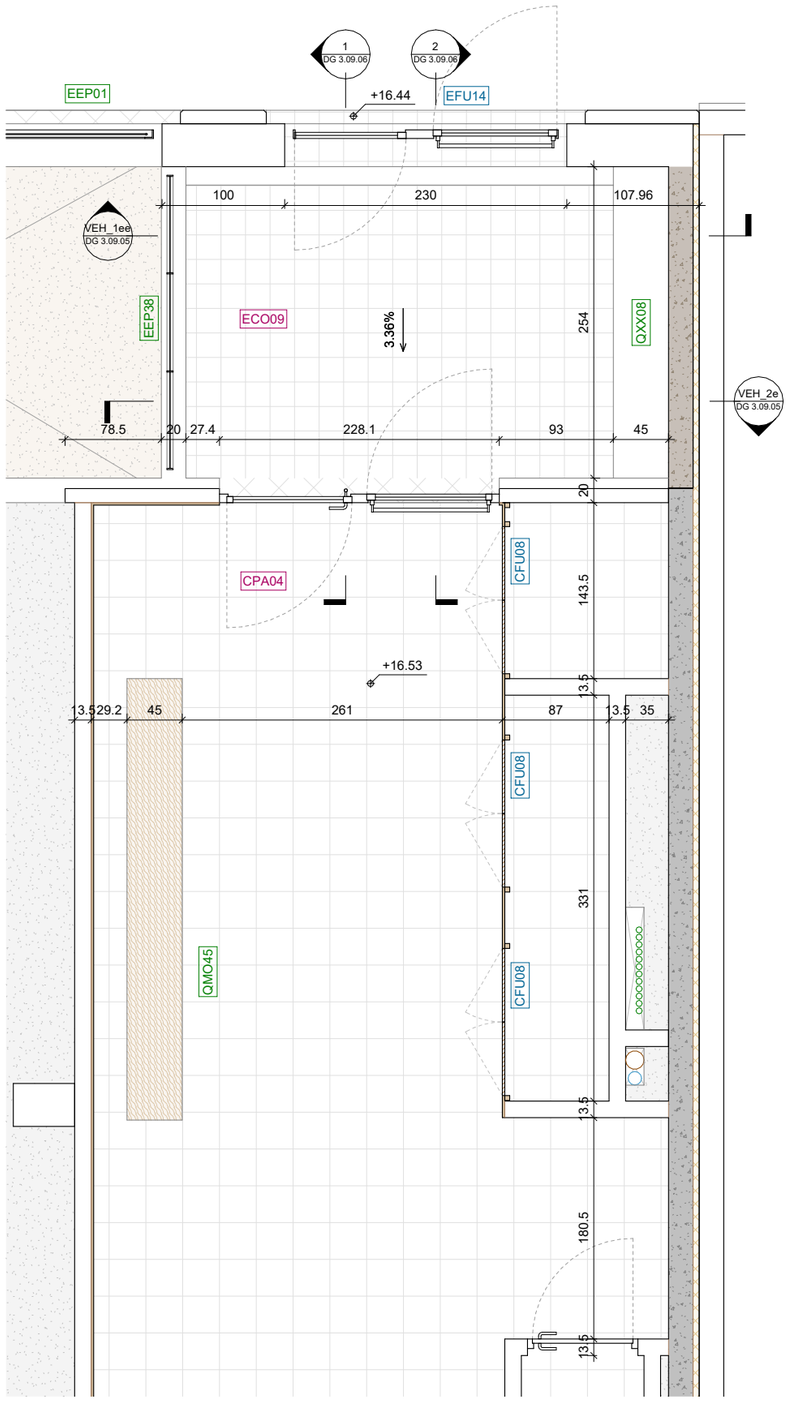
Plànol
VESTIBUL E AXONOMETRIA

Escala (dinA3)	Nº
1: 50	DG 3.09.04
Data	Nº IMHAB
Setembre 2024	--- / --

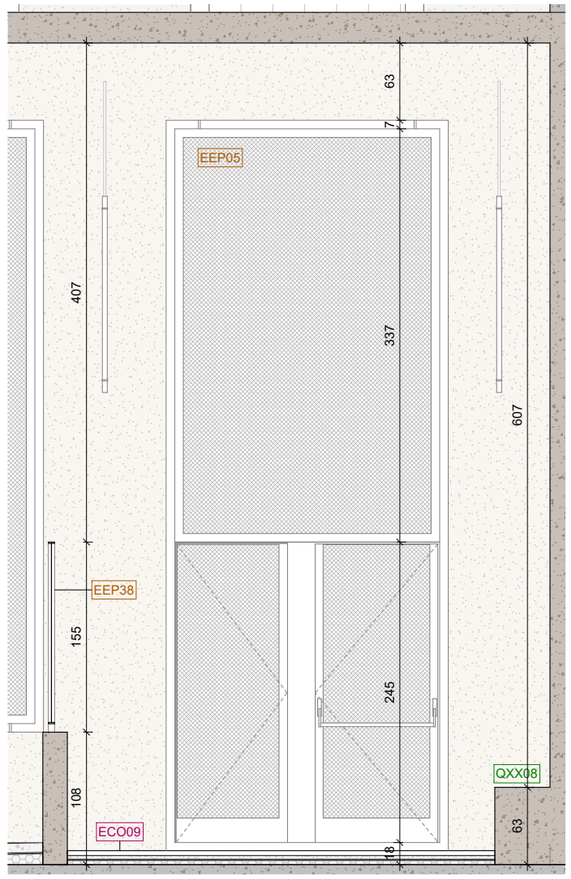
L'Arquitecte
Fabregat & Fabregat arquitectes SCP, Simón Abellán i Pol Monago, UTE

El Contractista

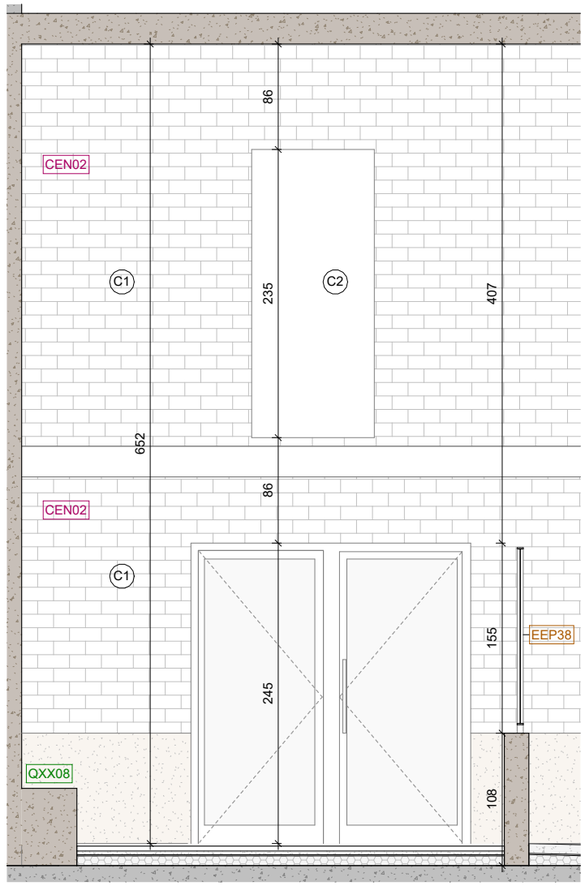
L'IMHAB
Institut Municipal de l'Habitatge i Rehabilitació
C/ Dr. Aiguader 26-36, 08003 Barcelona



Planta VEH_1e



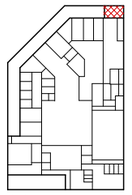
Secció VEH_1ee



Secció VEH_2e

NOTA:
Alguns elements de tancament exterior formen part del Projecte d'Execució de l'Equipament Sanitari situat a les plantes inferiors. S'indiquen a l'alçat amb la següent llegenda:

- (C1) Envà de bloc de formigó a l'espera de la façana ventilada de fusta.
- (C2) Obertures a l'espera de les fusteries exteriors de fusta.
- (C3) Obertura a l'espera de la tanca exterior enrotllable.



PB0

Institut Municipal de l'Habitatge i Rehabilitació

Ajuntament de Barcelona

Projecte
PROJECTE D'EXECUCIÓ Allotjaments Dotacionals i un Equipament Sanitari a Gran Via de les Corts Catalanes 724-726 de Barcelona

Situació
Gran Via de les Corts Catalanes, 724-726, 08013 - Barcelona

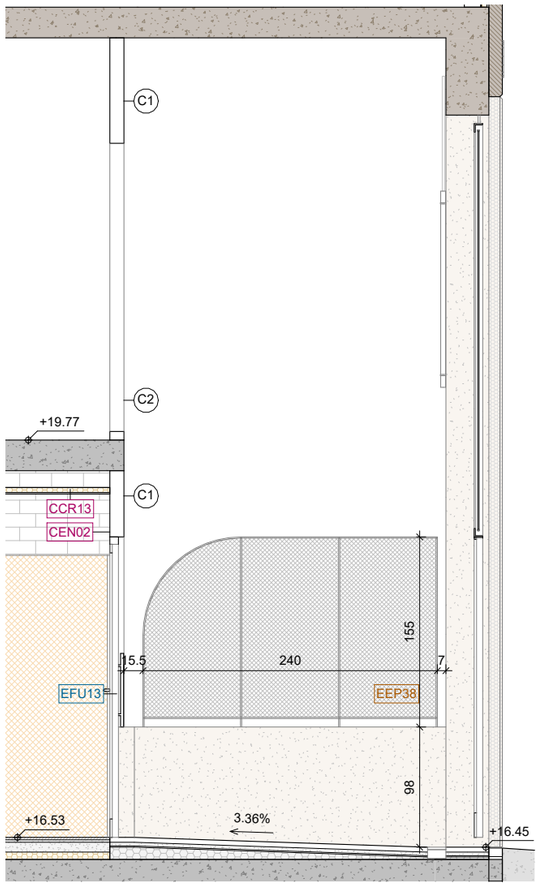
Plànol
VESTIBUL ACCES HABITATGE

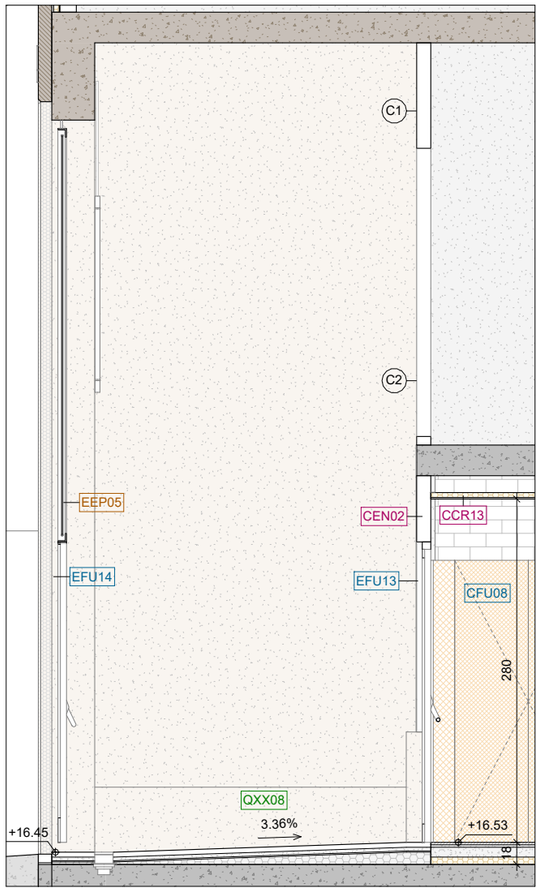
Escala (dinA3)	Nº
1: 50	DG 3.09.05
Data	Nº IMHAB
Setembre 2024	--- / --

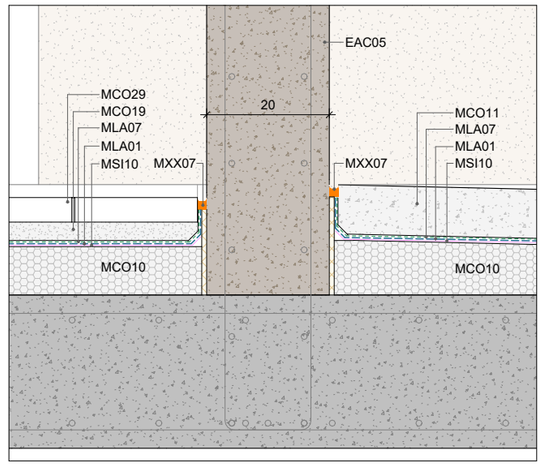
L'Arquitecte
Fabregat & Fabregat arquitectes SCP, Simón Abellán i Pol Monago, UTE

El Contractista

L'IMHAB
Institut Municipal de l'Habitatge i Rehabilitació
C/ Dr. Aiguader 26-36, 08003 Barcelona







Detall VEH_6.1 - 1 : 10

LLEGENDA MATERIALS

EAC05	Formigó vist amb encofrat fenòlic. Tintat en massa amb pigment inorgànic Oxined Pardo 6C94 o equivalent. (També aplicat a sostre vist porxada). Color a confirmar per DF segons mostres.
MCO10	Formigó cel·lular.
MCO11	Formigó de baixa retracció armat amb malla electrosoldada #15x15cm ø6mm, abocat per bombeig. Estesa, vibrat i remolinat mecànic afegint 4kg/m2 de pols de quars.
MCO19	Morter de ciment portland M-5.
MCO29	Panot de morter de ciment.
MLA01	Sistema bicapa de làmines de betúm modificat, de masa nominal≥4kg/m2 cada una. Remuntades sobre els paraments verticals perimetrals. Especificacions segons sistemes de la marca DANOSA o equivalents.
MLA07	Làmina geotèxtil de 300g/m2.
MSI10	Imprimació bituminosa pel tractament del suport de les làmines LBM. Remuntada sobre els paraments verticals perimetrals. Especificacions segons sistemes de la marca DANOSA o equivalents.
MXX07	Junta perimetral composta per làmina d'espuma de polietilè expandit d'alta densitat e:8mm i segellat superior amb ciment cola.

NOTA:
Alguns elements de tancament exterior formen part del Projecte d'Execució de l'Equipament Sanitari situat a les plantes inferiors. S'indiquen a l'alçat amb la següent llegenda:

- (C1) Envà de bloc de formigó a l'espera de la façana ventilada de fusta.
- (C2) Obertures a l'espera de les fusteries exteriors de fusta.
- (C3) Obertura a l'espera de la tanca exterior enrotllable.

Institut Municipal de l'Habitatge i Rehabilitació

Ajuntament de Barcelona

Projecte
PROJECTE D'EXECUCIÓ Allotjaments Dotacionals i un Equipament Sanitari a Gran Via de les Corts Catalanes 724-726 de Barcelona

Situació
Gran Via de les Corts Catalanes, 724-726, 08013 - Barcelona

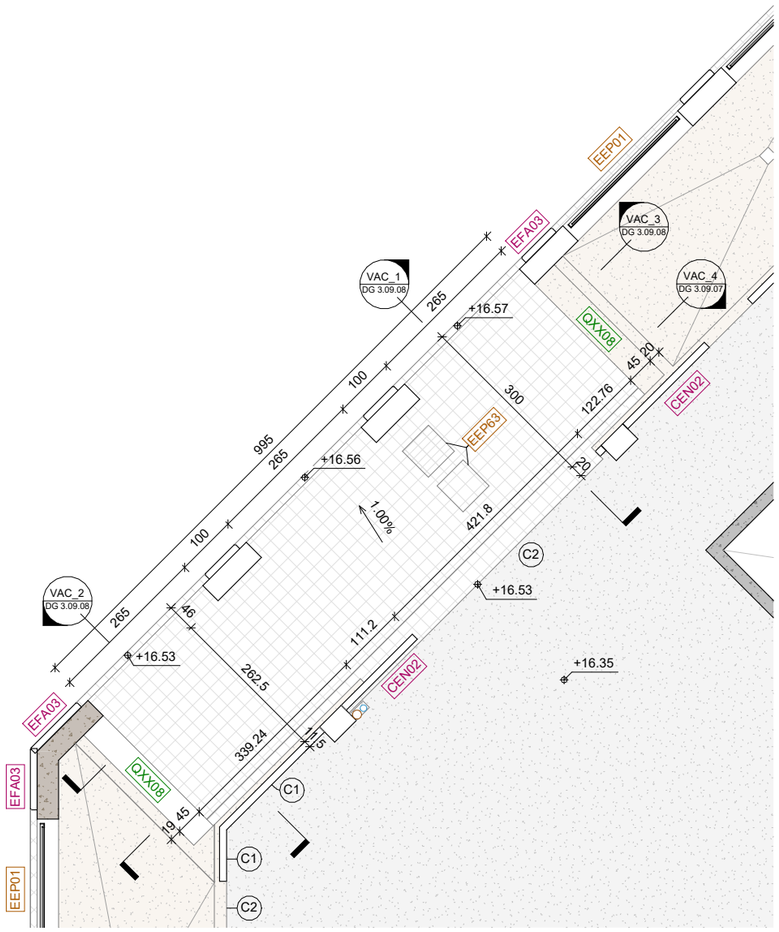
Plànol
VESTIBUL ACCES HABITATGE

Escala (dinA3)	Nº
1: 50	DG 3.09.06
Data	Nº IMHAB
Setembre 2024	--- / --

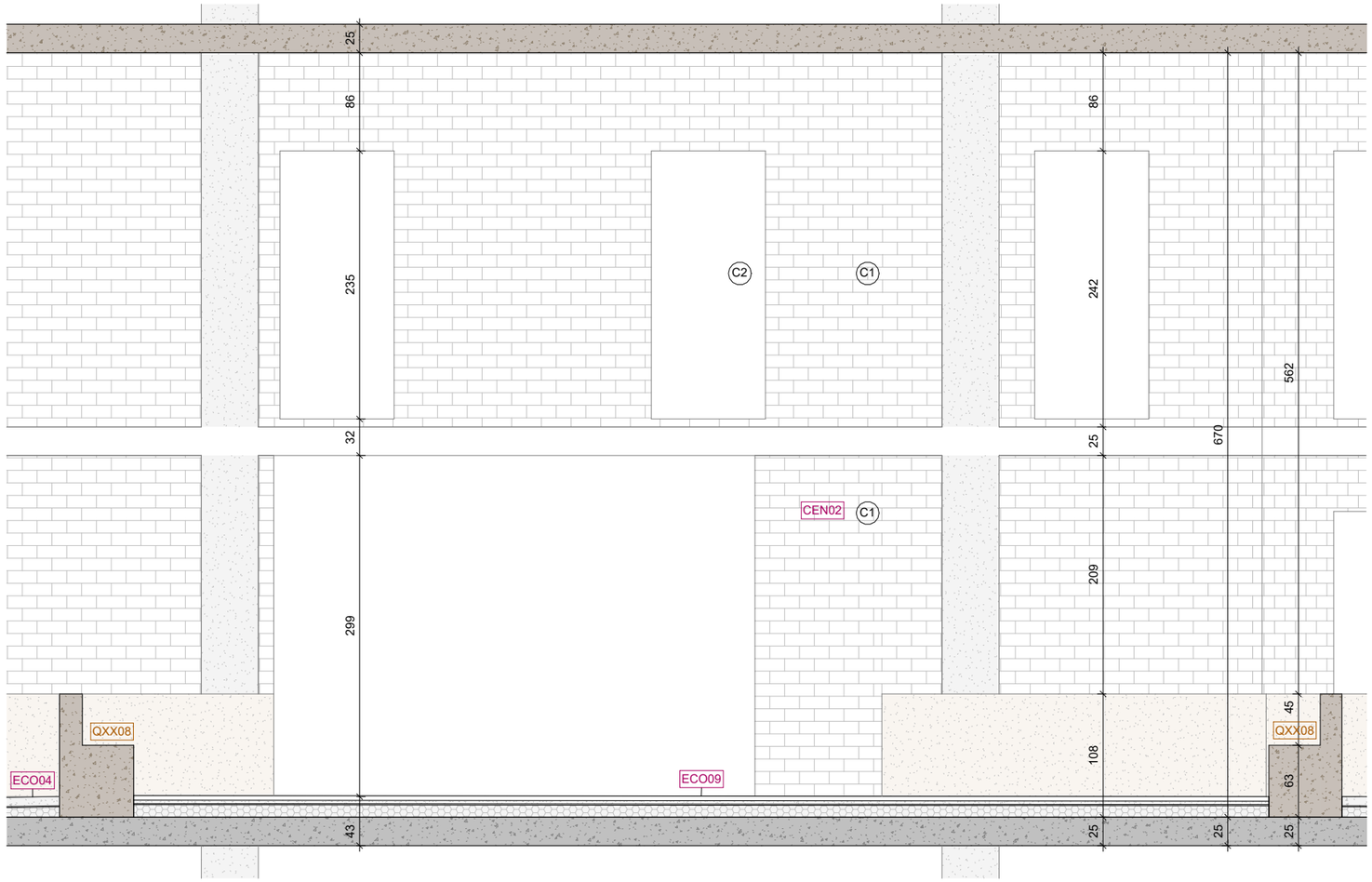
L'Arquitecte
Fabregat & Fabregat arquitectes SCP, Simón Abellán i Pol Monago, UTE

El Contractista

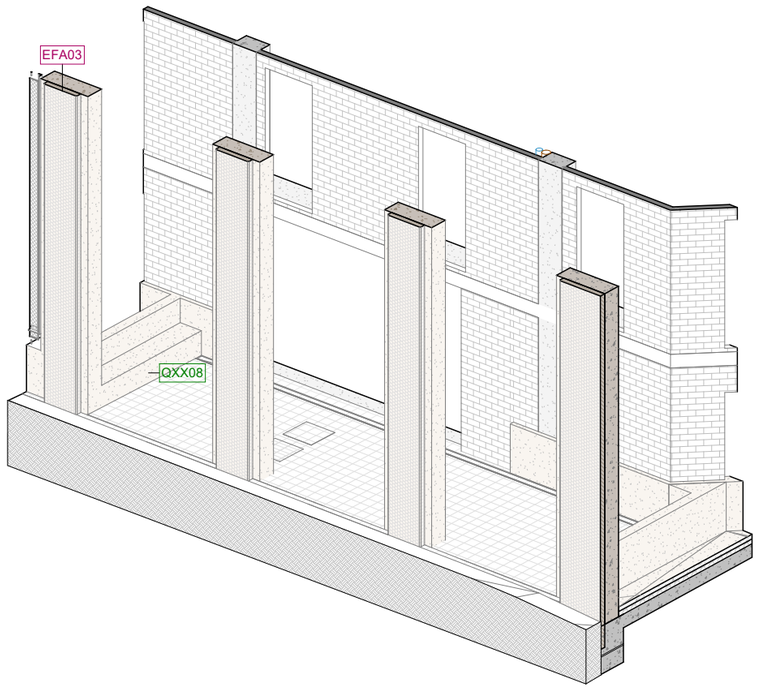
L'IMHAB
Institut Municipal de l'Habitatge i Rehabilitació
C/ Dr. Aiguader 26-36, 08003 Barcelona



Planta VAC - 1 : 100



Planta VAC_4 - 1 : 50

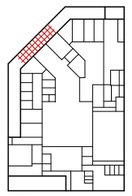


NOTA:
Alguns elements de tancament exterior formen part del Projecte d'Execució de l'Equipament Sanitari situat a les plantes inferiors. S'indiquen a l'alçat amb la següent llegenda:

- (C1) Envà de bloc de formigó a l'espera de la façana ventilada de fusta.
- (C2) Obertures a l'espera de les fusteries exteriors de fusta.
- (C3) Obertura a l'espera de la tanca exterior enrotllable.

Llegenda codificació

CODI	Fusteries Interiors i Exteriors
CODI	Elements de Protecció Interior i Exterior
CODI	Tancaments Interiors i Exteriors
CODI	Equipament



PB0

Institut Municipal de l'Habitatge i Rehabilitació

Ajuntament de Barcelona

Projecte
PROJECTE D'EXECUCIÓ Allotjaments Dotacionals i un Equipament Sanitari a Gran Via de les Corts Catalanes 724-726 de Barcelona

Situació
Gran Via de les Corts Catalanes, 724-726, 08013 - Barcelona

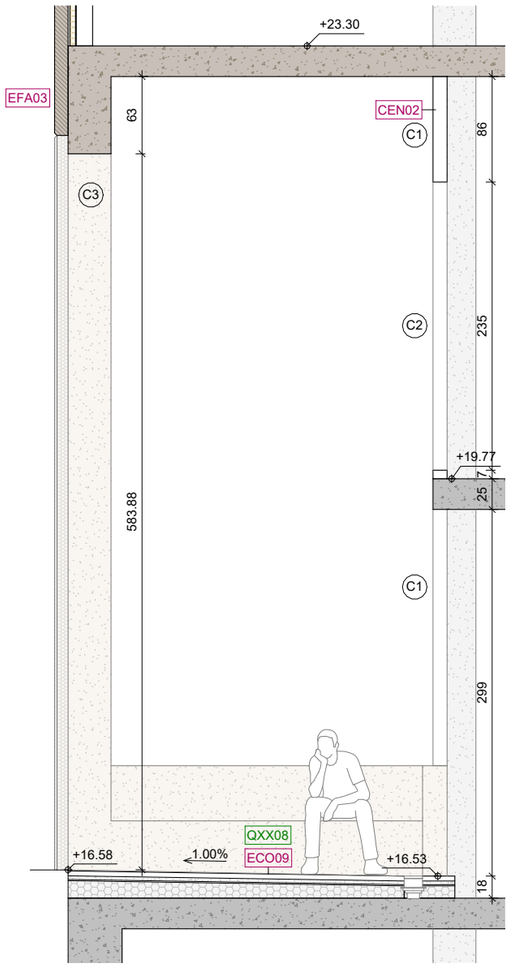
Plànol
VESTIBUL ACCES CAP

Escala (dinA3)	Nº
1: 50	DG 3.09.07
Data	Nº IMHAB
Setembre 2024	--- / --

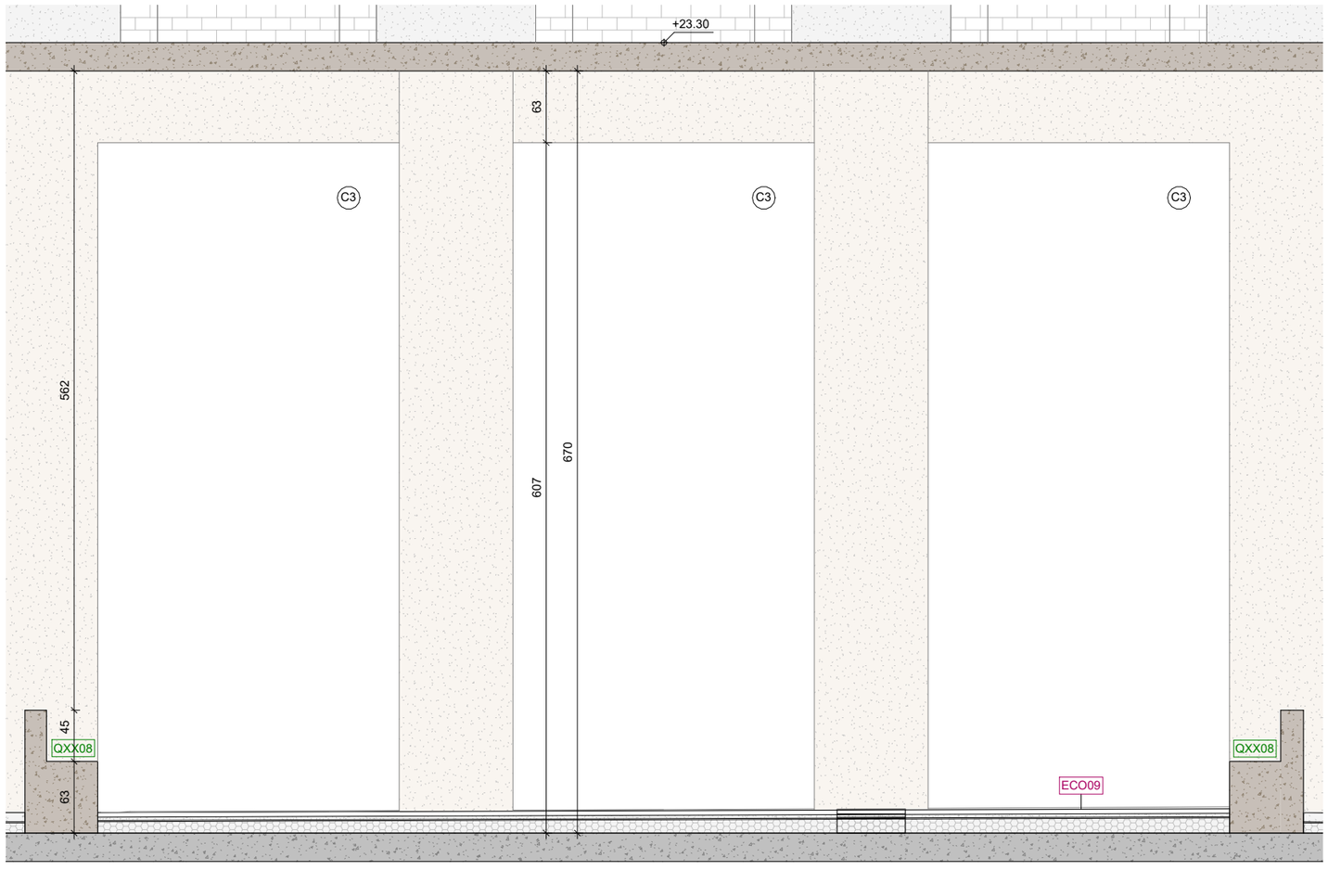
L'Arquitecte
Fabregat & Fabregat arquitectes SCP, Simón Abellán i Pol Monago, UTE

El Contractista

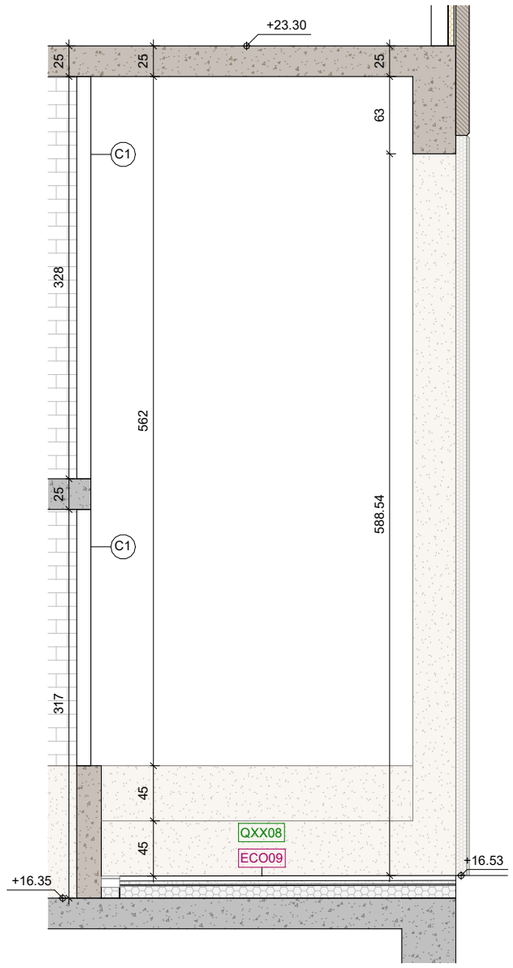
L'IMHAB
Institut Municipal de l'Habitatge i Rehabilitació C/ Dr. Aiguader 26-36, 08003 Barcelona



Secció VAC_1



Secció VAC_3



Secció VAC_2

NOTA:
Alguns elements de tancament exterior formen part del Projecte d'Execució de l'Equipament Sanitari situat a les plantes inferiors. S'indiquen a l'alçat amb la següent llegenda:

- (C1) Envà de bloc de formigó a l'espera de la façana ventilada de fusta.
- (C2) Obertures a l'espera de les fusteries exteriors de fusta.
- (C3) Obertura a l'espera de la tanca exterior enrotllable.

Institut Municipal de l'Habitatge i Rehabilitació

Ajuntament de Barcelona

Projecte
PROJECTE D'EXECUCIÓ Allotjaments Dotacionals i un Equipament Sanitari a Gran Via de les Corts Catalanes 724-726 de Barcelona

Situació
Gran Via de les Corts Catalanes, 724-726, 08013 - Barcelona

Plànol
VESTIBUL ACCES CAP SECCIONS

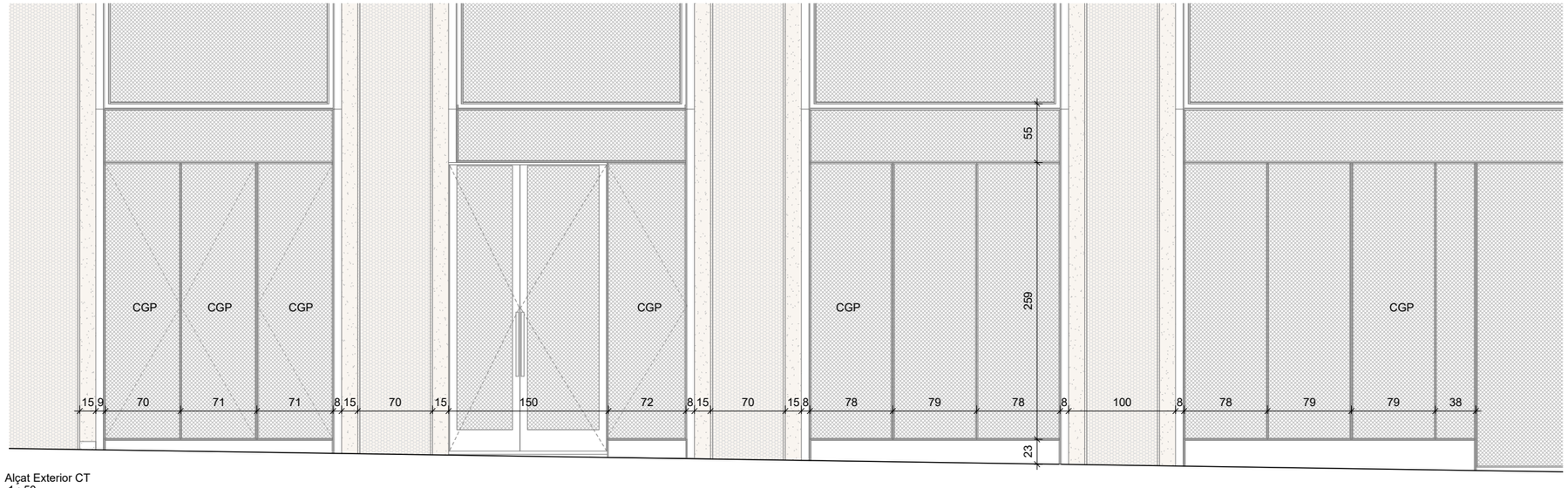
Escala (dinA3)	Nº
1: 50	DG 3.09.08

Data	Nº IMHAB
Setembre 2024	--- / --

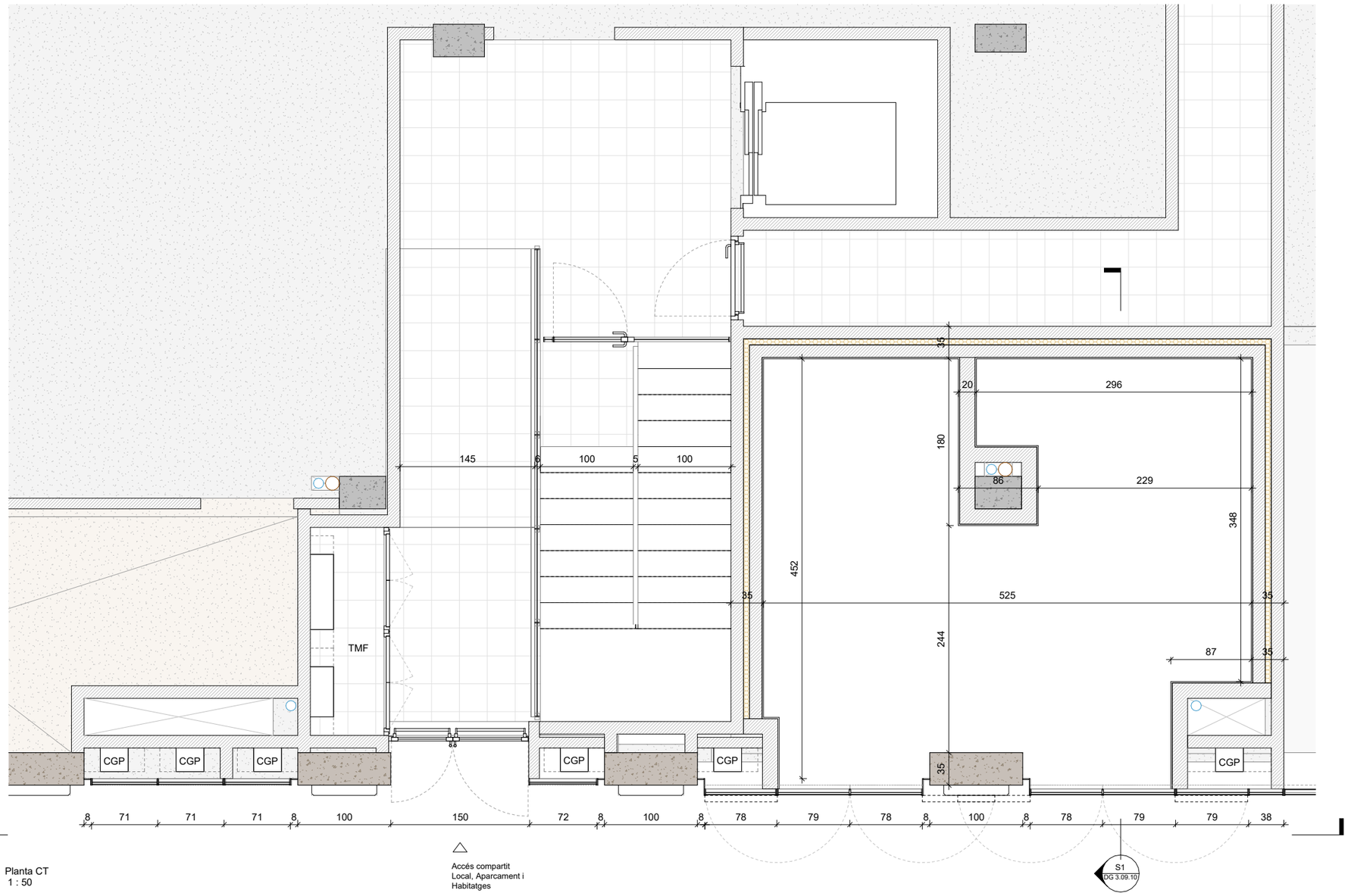
L'Arquitecte
Fabregat & Fabregat arquitectes SCP, Simón Abellán i Pol Monago, UTE

El Contractista

L'IMHAB
Institut Municipal de l'Habitatge i Rehabilitació
C/ Dr. Aiguader 26-36, 08003 Barcelona



Alçat Exterior CT
1 : 50



AE-01
DG 3.09.09

Planta CT
1 : 50

Accés compartit
Local, Aparcament i
Habitatges

S1
DG 3.09.10

Institut Municipal de l'Habitatge i Rehabilitació

Ajuntament de Barcelona

Projecte
PROJECTE D'EXECUCIÓ Allotjaments Dotacionals i un Equipament Sanitari a Gran Via de les Corts Catalanes 724-726 de Barcelona

Situació
Gran Via de les Corts Catalanes, 724-726, 08013 - Barcelona

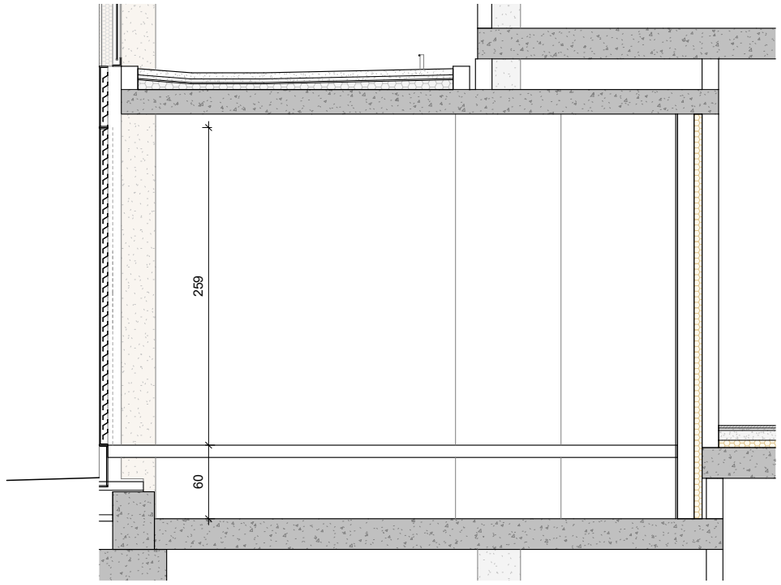
Plànol
CENTRE DE TRANSFORMACIÓ

Escala (dinA3)	Nº
1: 50	DG 3.09.09
Data	Nº IMHAB
Setembre 2024	--- / --

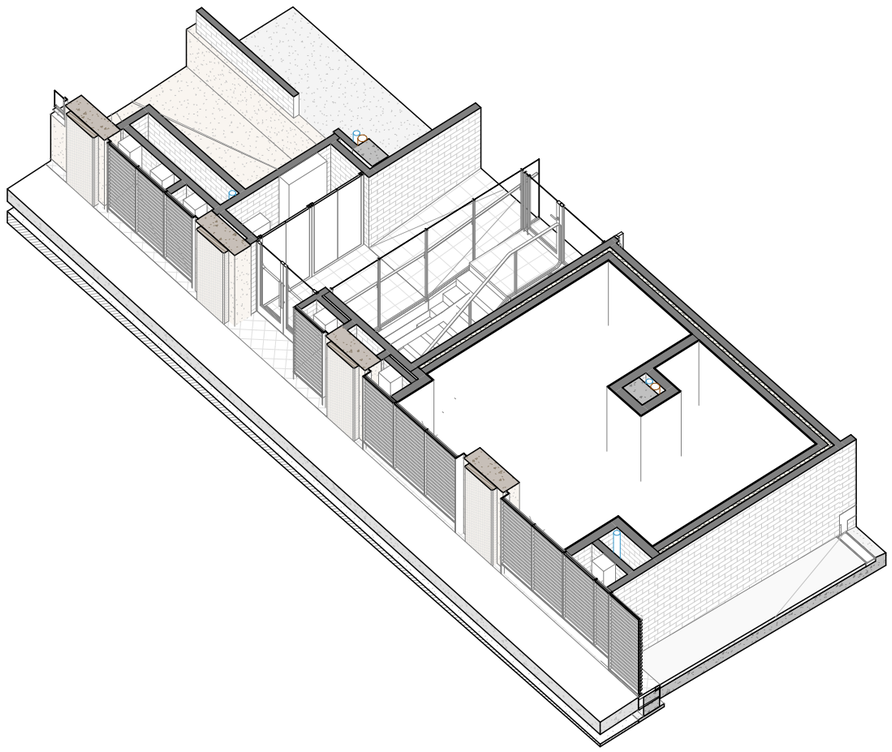
L'Arquitecte
Fabregat & Fabregat arquitectes SCP, Simón Abellán i Pol Monago, UTE

El Contractista

L'IMHAB
Institut Municipal de l'Habitatge i Rehabilitació
C/ Dr. Aiguader 26-36, 08003 Barcelona



Secció 1
1 : 50



Axonometría

Institut Municipal de l'Habitatge i Rehabilitació

Ajuntament de Barcelona

Projecte
PROJECTE D'EXECUCIÓ Allotjaments Dotacionals i un Equipament Sanitari a Gran Via de les Corts Catalanes 724-726 de Barcelona

Situació
Gran Via de les Corts Catalanes, 724-726, 08013 - Barcelona

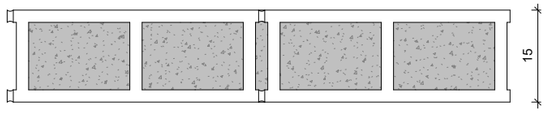
Plànol
CENTRE DE TRANSFORMACIÓ

Escala (dinA3)	Nº
1: 100	DG 3.09.10
Data	**Nº IMHAB**
Setembre 2024	--- / --

L'Arquitecte
Fabregat & Fabregat arquitectes SCP, Simón Abellán i Pol Monago, UTE

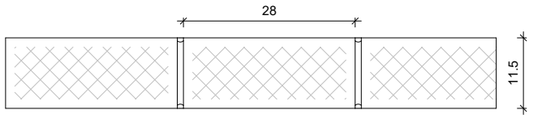
El Contractista

L'IMHAB
Institut Municipal de l'Habitatge i Rehabilitació
C/ Dr. Aiguader 26-36, 08003 Barcelona



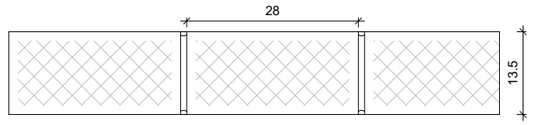
CEN01

Descripció
Envà de bloc de formigó massissat i armat.
Nota
Armat amb 2Ø12 cada 40 cm.
Composició (l'ordre es correspon amb el grafisme)
1. Fàbrica de bloc de formigó de 400x200x150 mm armat i massissat.



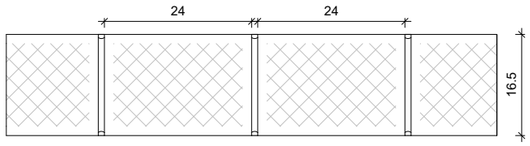
CEN02

Descripció
Envà de maó calat de formigó tipus 'gero' mida castellana.
Nota
Aïllament acústic Ra: 50dBA. Resistència al foc: EI120. Fulla d'obra amb armadura FISUFOR PLUG 4075 o eq. les dues primeres filades i cada 0,6m.
Composició (l'ordre es correspon amb el grafisme)
1. Fàbrica de maó calat de formigó tipus 'gero' mida castellana. Tipus Geroblock 50dB de dBblok o equivalent.



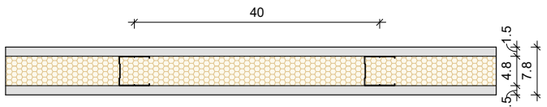
CEN03

Descripció
Envà de maó calat de formigó tipus 'gero' mida catalana.
Nota
Aïllament acústic Ra: 50dBA. Resistència al foc: EI120. Col·locat per anar vist. Tonalitat de la peça a definir per DF. Fulla d'obra amb armadura FISUFOR PLUG 4075 o eq. les dues primeres filades i cada 0,6m.
Composició (l'ordre es correspon amb el grafisme)
1. Fàbrica de maó calat de formigó tipus 'gero' mida catalana. Tipus Geroblock 50dB de dBblok o equivalent.



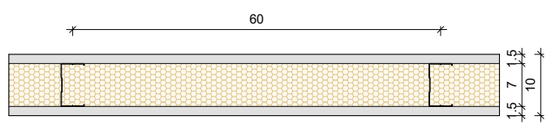
CEN04

Descripció
Envà de maó calat de formigó tipus 'gero' amb altes prestacions acústiques i tallafoc.
Nota
Aïllament acústic Ra: 55dBA. Resistència al foc: EI240. Col·locat per anar vist. Tonalitat de la peça a definir per DF. Fulla d'obra amb armadura FISUFOR PLUG 4075 o eq. les dues primeres filades i cada 0,6m.
Composició (l'ordre es correspon amb el grafisme)
1. Fàbrica de maó calat de formigó tipus 'gero' amb prestacions acústiques i tallafoc millorades. Tipus Geroblock 55dB de dBblok o equivalent.



CEN05

Descripció
Envà d'estructura simple de 48mm amb una placa cartró-guix a ambdues cares. Tipus Knauf W111 o equivalent.
Nota
Aïllament acústic Ra: 43 dBA. Resistència al foc: EI45. Altura màxima: 3.00 m. Model d'accessoris i geometria de la subestructura segons especificacions del fabricant.
Composició (l'ordre es correspon amb el grafisme)
1. Placa de cartró-guix estàndard. Tipus Standard A de Knauf o equivalent. 2. Perfil d'acer galvanitzat en canal de 48mm per a sistemes de compartimentació. 3. Placa semirígida de llana mineral amb conductivitat tèrmica≤ 0,033W/mK i densitat 50kg/m3. Tipus Sonorock Plus de Rockwool o equivalent. 4. Placa de cartró-guix estàndard. Tipus Standard A de Knauf o equivalent.



CEN06

Descripció
Envà d'estructura simple de 70mm amb una placa de cartró-guix a ambdues cares. Tipus Knauf W111 o equivalent.
Nota
Aïllament acústic Ra: 46dBA. Resistència al foc: EI45. Altura màxima: 3.20 m. Model d'accessoris i geometria de la subestructura segons especificacions del fabricant. Per a h > 3,20m es col·locaran perfils cada 40cm.
Composició (l'ordre es correspon amb el grafisme)
1. Placa de cartró-guix estàndard. Tipus Standard A de Knauf o equivalent. 2. Perfil d'acer galvanitzat en canal de 70mm per a sistemes de compartimentació. 3. Placa semirígida de llana mineral amb conductivitat tèrmica≤ 0,033W/mK i densitat 50kg/m3. Tipus Sonorock Plus de Rockwool o equivalent. 4. Placa de cartró-guix estàndard. Tipus Standard A de Knauf o equivalent.

Institut Municipal de l'Habitatge i Rehabilitació

Ajuntament de Barcelona

Projecte
PROJECTE D'EXECUCIÓ Allotjaments Dotacionals i un Equipament Sanitari a Gran Via de les Corts Catalanes 724-726 de Barcelona

Situació
Gran Via de les Corts Catalanes, 724-726, 08013 - Barcelona

Plànol
ENVANS 01

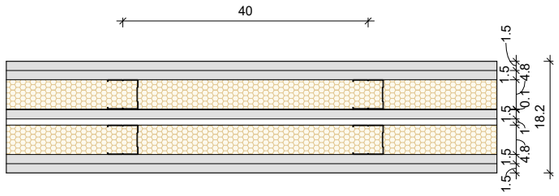
Escala (dinA3)	Nº
1: 10	DG 4.01.01

Data	Nº IMHAB
Setembre 2024	--- / --

L'Arquitecte
Fabregat & Fabregat arquitectes SCP, Simón Abellán i Pol Monago, UTE

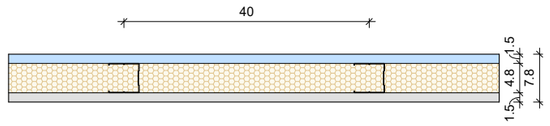
El Contractista

L'IMHAB
Institut Municipal de l'Habitatge i Rehabilitació C/ Dr. Aiguader 26-36, 08003 Barcelona



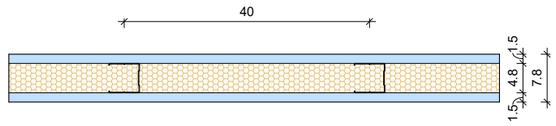
CEN07

Descripció
Envà d'estructura doble de 48mm amb doble placa cartró-guix a ambdues cares. Tipus Knauf W115W o equivalent.
Nota
Aïllament acústic Ra: 67 dBA. Resistència al foc: EI90. Altura màxima: 3.00 m. Model d'accessoris i geometria de la subestructura segons especificacions del fabricant.
Composició (l'ordre es correspon amb el grafisme)
1. Placa de cartró-guix estàndard. Tipus Standard A de Knauf o equivalent. 2. Placa de cartró-guix estàndard. Tipus Standard A de Knauf o equivalent. 3. Perfil d'acer galvanitzat en canal de 48mm per a sistemes de compartimentació. 4. Placa semirígida de llana mineral amb conductivitat tèrmica≤ 0,033W/mK i densitat 50kg/m3. Tipus Sonorock Plus de Rockwool o equivalent. 5. Xapa d'acer. 6. Placa de cartró-guix estàndard. Tipus Standard A de Knauf o equivalent. 7. Cambra d'aire. 8. Perfil d'acer galvanitzat en canal de 48mm per a sistemes de compartimentació. 9. Placa semirígida de llana mineral amb conductivitat tèrmica≤ 0,033W/mK i densitat 50kg/m3. Tipus Sonorock Plus de Rockwool o equivalent. 10. Placa de cartró-guix estàndard. Tipus Standard A de Knauf o equivalent. 11. Placa de cartró-guix estàndard. Tipus Standard A de Knauf o equivalent.



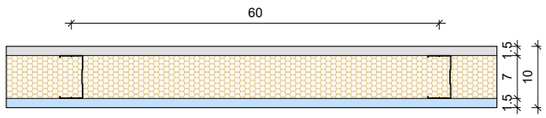
CEN08

Descripció
Envà d'estructura simple de 48mm amb una placa cartró-guix a una cara i una placa cartró-guix hidròfug a l'altra. Tipus Knauf W111 o equivalent.
Nota
Aïllament acústic Ra: 43 dBA. Resistència al foc: EI45. Altura màxima: 3.00 m. Model d'accessoris i geometria de la subestructura segons especificacions del fabricant.
Composició (l'ordre es correspon amb el grafisme)
1. Placa de cartró-guix hidròfuga. Tipus Impregnada H1 de Knauf o equivalent. 2. Perfil d'acer galvanitzat en canal de 48mm per a sistemes de compartimentació. 3. Placa semirígida de llana mineral amb conductivitat tèrmica≤ 0,033W/mK i densitat 50kg/m3. Tipus Sonorock Plus de Rockwool o equivalent. 4. Placa de cartró-guix estàndard. Tipus Standard A de Knauf o equivalent.



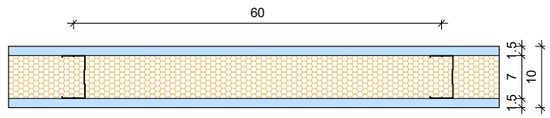
CEN09

Descripció
Envà d'estructura simple de 48mm amb una placa cartró-guix hidròfug a ambdues cares. Tipus Knauf W111 o equivalent.
Nota
Aïllament acústic Ra: 43dBA. Resistència al foc: EI45. Altura màxima: 3.00 m. Model d'accessoris i geometria de la subestructura segons especificacions del fabricant.
Composició (l'ordre es correspon amb el grafisme)
1. Placa de cartró-guix hidròfuga. Tipus Impregnada H1 de Knauf o equivalent. 2. Perfil d'acer galvanitzat en canal de 48mm per a sistemes de compartimentació. 3. Placa semirígida de llana mineral amb conductivitat tèrmica≤ 0,033W/mK i densitat 50kg/m3. Tipus Sonorock Plus de Rockwool o equivalent. 4. Placa de cartró-guix hidròfuga. Tipus Impregnada H1 de Knauf o equivalent.



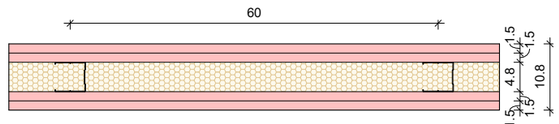
CEN10

Descripció
Envà d'estructura simple de 70mm amb una placa cartró-guix a una cara i una placa cartró-guix hidròfug a l'altra. Tipus Knauf W111 o equivalent.
Nota
Aïllament acústic Ra: 46dBA. Resistència al foc: EI45. Altura màxima: 3.20 m. Model d'accessoris i geometria de la subestructura segons especificacions del fabricant.
Composició (l'ordre es correspon amb el grafisme)
1. Placa de cartró-guix estàndard. Tipus Standard A de Knauf o equivalent. 2. Perfil d'acer galvanitzat en canal de 70mm per a sistemes de compartimentació. 3. Placa semirígida de llana mineral amb conductivitat tèrmica≤ 0,033W/mK i densitat 50kg/m3. Tipus Sonorock Plus de Rockwool o equivalent. 4. Placa de cartró-guix hidròfuga. Tipus Impregnada H1 de Knauf o equivalent.



CEN11

Descripció
Envà d'estructura simple de 70mm amb una placa cartró-guix hidròfug a ambdues cares. Tipus Knauf W111 o equivalent.
Nota
Aïllament acústic Ra: 46 dBA. Resistència al foc: EI45. Altura màxima: 3.20 m. Model d'accessoris i geometria de la subestructura segons especificacions del fabricant.
Composició (l'ordre es correspon amb el grafisme)
1. Placa de cartró-guix hidròfuga. Tipus Impregnada H1 de Knauf o equivalent. 2. Perfil d'acer galvanitzat en canal de 70mm per a sistemes de compartimentació. 3. Placa semirígida de llana mineral amb conductivitat tèrmica≤ 0,033W/mK i densitat 50kg/m3. Tipus Sonorock Plus de Rockwool o equivalent. 4. Placa de cartró-guix hidròfuga. Tipus Impregnada H1 de Knauf o equivalent.



CEN12

Descripció
Envà d'estructura simple de 48mm amb doble placa cartró-guix tallafoc a ambdues cares. Tipus Knauf W112 o equivalent.
Nota
Aïllament acústic Ra: 53 dBA. Resistència al foc: EI120. Altura màxima: 3.30 m. Model d'accessoris i geometria de la subestructura segons especificacions del fabricant.
Composició (l'ordre es correspon amb el grafisme)
1. Placa de cartró-guix tallafoc. Tipus Cortafuego DF de Knauf o equivalent. 2. Placa de cartró-guix tallafoc. Tipus Cortafuego DF de Knauf o equivalent. 3. Perfil d'acer galvanitzat en canal de 48mm per a sistemes de compartimentació. 4. Placa semirígida de llana mineral amb conductivitat tèrmica≤ 0,033W/mK i densitat 50kg/m3. Tipus Sonorock Plus de Rockwool o equivalent. 5. Placa de cartró-guix tallafoc. Tipus Cortafuego DF de Knauf o equivalent. 6. Placa de cartró-guix tallafoc. Tipus Cortafuego DF de Knauf o equivalent.

Institut Municipal de l'Habitatge i Rehabilitació

Ajuntament de Barcelona

Projecte
PROJECTE D'EXECUCIÓ Allotjaments Dotacionals i un Equipament Sanitari a Gran Via de les Corts Catalanes 724-726 de Barcelona

Situació
Gran Via de les Corts Catalanes, 724-726, 08013 - Barcelona

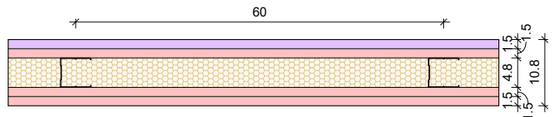
Plànol
ENVANS 02

Escala (dinA3)	Nº
1: 10	DG 4.01.02
Data	**Nº IMHAB**
Setembre 2024	--- / --

L'Arquitecte
Fabregat & Fabregat arquitectes SCP, Simón Abellán i Pol Monago, UTE

El Contractista

L'IMHAB
Institut Municipal de l'Habitatge i Rehabilitació C/ Dr. Aiguader 26-36, 08003 Barcelona



CEN13

Descripció
Envà d'estructura simple de 48mm amb doble placa cartró-guix tallafoc a una cara i placa cartró-guix tallafoc i placa cartró-guix diamant a l'altra. Tipus Knauf W112 o equivalent.
Nota
Aïllament acústic Ra: 53dBA. Resistència al foc: EI120. Altura màxima: 3.30 m. Model d'accessoris i geometria de la subestructura segons especificacions del fabricant.
Composició (l'ordre es correspon amb el grafisme)
1. Placa de cartró-guix hidròfuga, tallafoc, alta duresa i acústica. Tipus Diamant DFH1IR de Knauf o equivalent. 2. Placa de cartró-guix tallafoc. Tipus Cortafuego DF de Knauf o equivalent. 3. Perfil d'acer galvanitzat en canal de 48mm per a sistemes de compartimentació. 4. Placa semirígida de llana mineral amb conductivitat tèrmica≤ 0,033W/mK i densitat 50kg/m3. Tipus Sonorock Plus de Rockwool o equivalent. 5. Placa de cartró-guix tallafoc. Tipus Cortafuego DF de Knauf o equivalent. 6. Placa de cartró-guix tallafoc. Tipus Cortafuego DF de Knauf o equivalent.

Institut Municipal de l'Habitatge i Rehabilitació

Ajuntament de Barcelona

Projecte
PROJECTE D'EXECUCIÓ Allotjaments Dotacionals i un Equipament Sanitari a Gran Via de les Corts Catalanes 724-726 de Barcelona

Situació
Gran Via de les Corts Catalanes, 724-726, 08013 - Barcelona

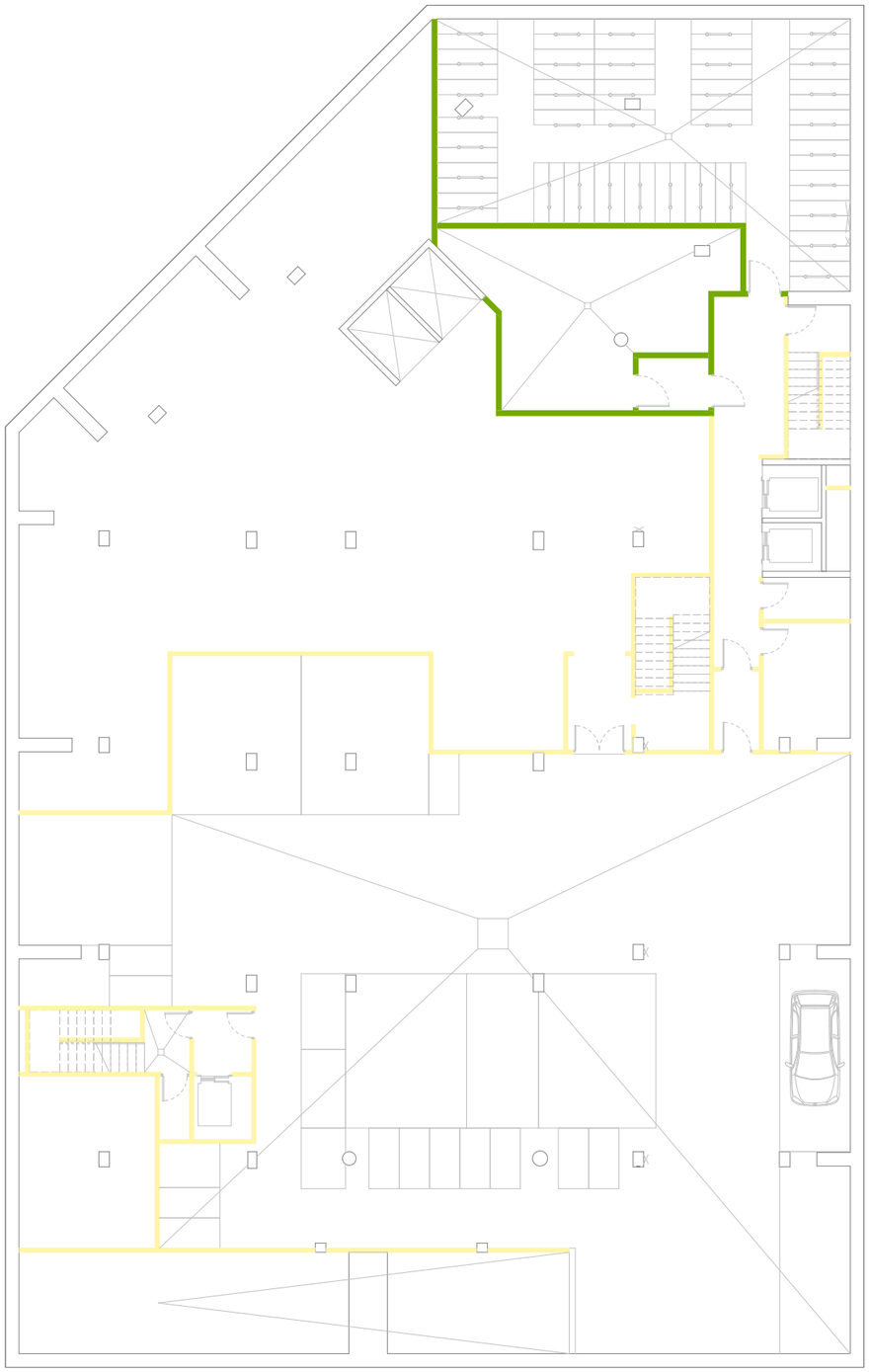
Plànol
ENVANS 03

Escala (dinA3)	Nº
1: 10	DG 4.01.03
Data	Nº IMHAB
Setembre 2024	--- / --

L'Arquitecte
Fabregat & Fabregat arquitectes SCP, Simón Abellán i Pol Monago, UTE

El Contractista

L'IMHAB
Institut Municipal de l'Habitatge i Rehabilitació
C/ Dr. Aiguader 26-36, 08003 Barcelona



4-CEN-Llegenda

	CEN01	Envà de bloc de formigó massissat i armat.
	CEN02	Envà de maó calat de formigó tipus 'gero' mida castellana.
	CEN03	Envà de maó calat de formigó tipus 'gero' mida catalana.
	CEN04	Envà de maó calat de formigó tipus 'gero' amb altes prestacions acústiques i tallafoc.
	CEN05	Envà d'estructura simple de 48mm amb una placa cartró-guix a ambdues cares. Tipus Knauf W111 o equivalent.
	CEN06	Envà d'estructura simple de 70mm amb una placa de cartró-guix a ambdues cares. Tipus Knauf W111 o equivalent.
	CEN07	Envà d'estructura doble de 48mm amb doble placa cartró-guix a ambdues cares. Tipus Knauf W115W o equivalent.
	CEN08	Envà d'estructura simple de 48mm amb una placa cartró-guix a una cara i una placa cartró-guix hidròfug a l'altra. Tipus Knauf W111 o equivalent.
	CEN09	Envà d'estructura simple de 48mm amb una placa cartró-guix hidròfug a ambdues cares. Tipus Knauf W111 o equivalent.
	CEN10	Envà d'estructura simple de 70mm amb una placa cartró-guix a una cara i una placa cartró-guix hidròfug a l'altra. Tipus Knauf W111 o equivalent.
	CEN11	Envà d'estructura simple de 70mm amb una placa cartró-guix hidròfug a ambdues cares. Tipus Knauf W111 o equivalent.
	CEN12	Envà d'estructura simple de 48mm amb doble placa cartró-guix tallafoc a ambdues cares. Tipus Knauf W112 o equivalent.
	CEN13	Envà d'estructura simple de 48mm amb doble placa cartró-guix tallafoc a una cara i placa cartró-guix tallafoc i placa cartró-guix diamant a l'altra. Tipus Knauf W112 o equivalent.

Institut Municipal de l'Habitatge i Rehabilitació

Ajuntament de Barcelona

Projecte
PROJECTE D'EXECUCIÓ Allotjaments Dotacionals i un Equipament Sanitari a Gran Via de les Corts Catalanes 724-726 de Barcelona

Situació
Gran Via de les Corts Catalanes, 724-726, 08013 - Barcelona

Plànol
ENVANS PS1

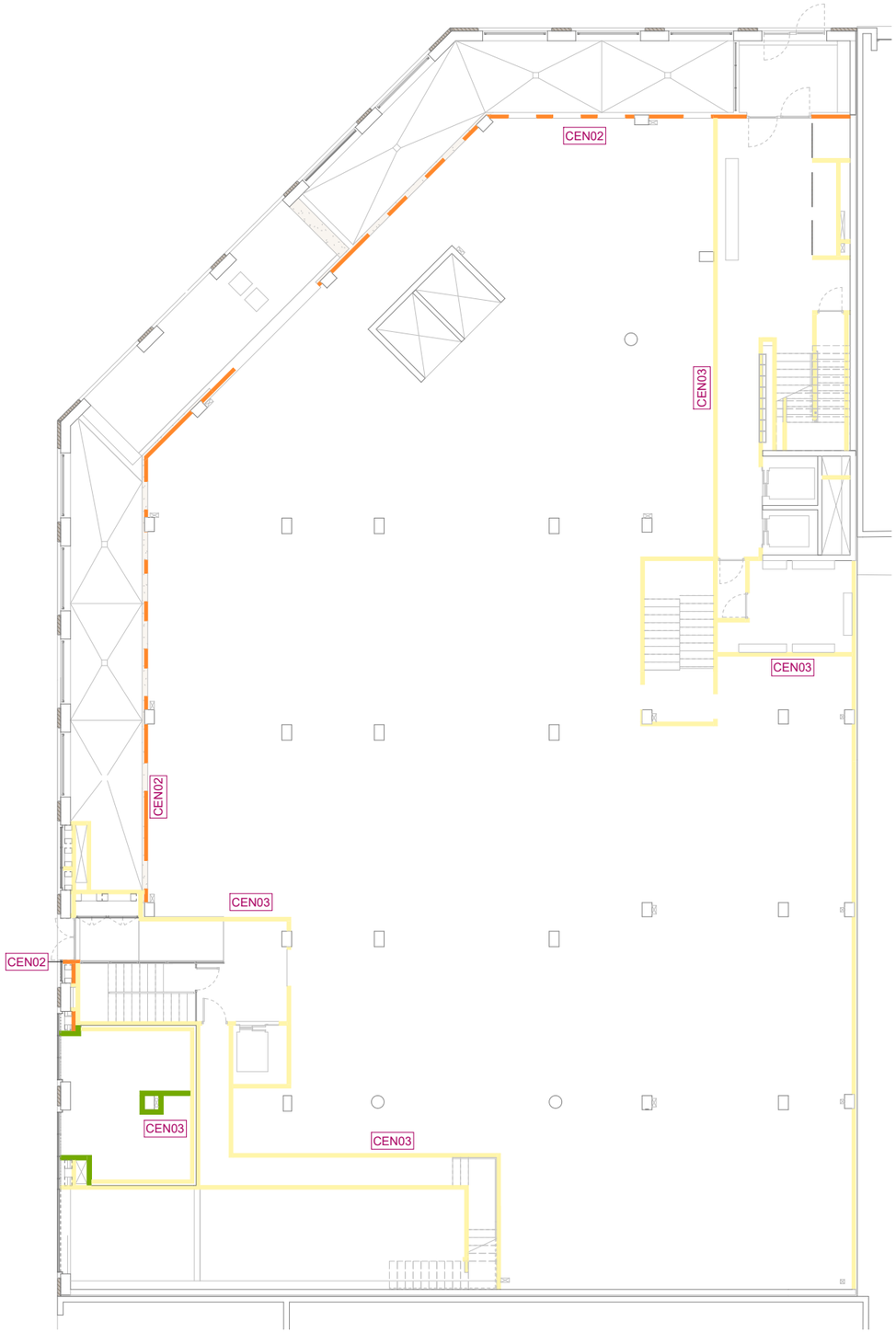
Escala (dinA3)	Nº
1: 200	DG 4.01.04

Data	Nº IMHAB
Setembre 2024	--- / --

L'Arquitecte
Fabregat & Fabregat arquitectes SCP, Simón Abellán i Pol Monago, UTE

El Contractista

L'IMHAB
Institut Municipal de l'Habitatge i Rehabilitació
C/ Dr. Aiguader 26-36, 08003 Barcelona



4-CEN-Llegenda

	CEN01	Envà de bloc de formigó massissat i armat.
	CEN02	Envà de maó calat de formigó tipus 'gero' mida castellana.
	CEN03	Envà de maó calat de formigó tipus 'gero' mida catalana.
	CEN04	Envà de maó calat de formigó tipus 'gero' amb altes prestacions acústiques i tallafoc.
	CEN05	Envà d'estructura simple de 48mm amb una placa cartró-guix a ambdues cares. Tipus Knauf W111 o equivalent.
	CEN06	Envà d'estructura simple de 70mm amb una placa de cartró-guix a ambdues cares. Tipus Knauf W111 o equivalent.
	CEN07	Envà d'estructura doble de 48mm amb doble placa cartró-guix a ambdues cares. Tipus Knauf W115W o equivalent.
	CEN08	Envà d'estructura simple de 48mm amb una placa cartró-guix a una cara i una placa cartró-guix hidròfug a l'altra. Tipus Knauf W111 o equivalent.
	CEN09	Envà d'estructura simple de 48mm amb una placa cartró-guix hidròfug a ambdues cares. Tipus Knauf W111 o equivalent.
	CEN10	Envà d'estructura simple de 70mm amb una placa cartró-guix a una cara i una placa cartró-guix hidròfug a l'altra. Tipus Knauf W111 o equivalent.
	CEN11	Envà d'estructura simple de 70mm amb una placa cartró-guix hidròfug a ambdues cares. Tipus Knauf W111 o equivalent.
	CEN12	Envà d'estructura simple de 48mm amb doble placa cartró-guix tallafoc a ambdues cares. Tipus Knauf W112 o equivalent.
	CEN13	Envà d'estructura simple de 48mm amb doble placa cartró-guix tallafoc a una cara i placa cartró-guix tallafoc i placa cartró-guix diamant a l'altra. Tipus Knauf W112 o equivalent.

Institut Municipal de l'Habitatge i Rehabilitació

Ajuntament de Barcelona

Projecte
PROJECTE D'EXECUCIÓ Allotjaments Dotacionals i un Equipament Sanitari a Gran Via de les Corts Catalanes 724-726 de Barcelona

Situació
Gran Via de les Corts Catalanes, 724-726, 08013 - Barcelona

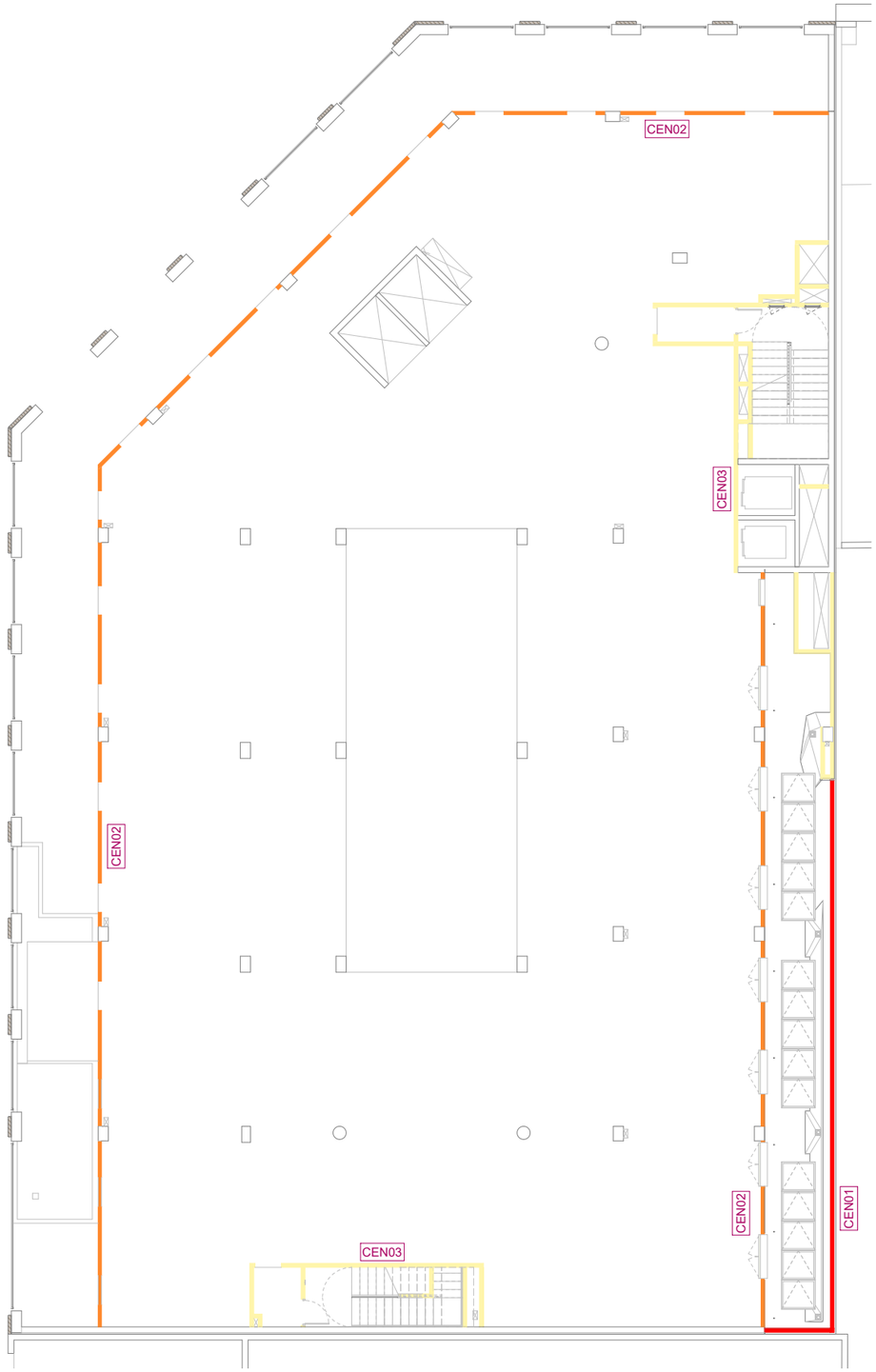
Plànol
ENVANS PB0

Escala (dinA3)	Nº
1: 200	DG 4.01.05
Data	Nº IMHAB
Setembre 2024	--- / --

L'Arquitecte
Fabregat & Fabregat arquitectes SCP, Simón Abellán i Pol Monago, UTE

El Contractista

L'IMHAB
Institut Municipal de l'Habitatge i Rehabilitació
C/ Dr. Aiguader 26-36, 08003 Barcelona



4-CEN-Llegenda

	CEN01	Envà de bloc de formigó massissat i armat.
	CEN02	Envà de maó calat de formigó tipus 'gero' mida castellana.
	CEN03	Envà de maó calat de formigó tipus 'gero' mida catalana.
	CEN04	Envà de maó calat de formigó tipus 'gero' amb altes prestacions acústiques i tallafoc.
	CEN05	Envà d'estructura simple de 48mm amb una placa cartró-guix a ambdues cares. Tipus Knauf W111 o equivalent.
	CEN06	Envà d'estructura simple de 70mm amb una placa de cartró-guix a ambdues cares. Tipus Knauf W111 o equivalent.
	CEN07	Envà d'estructura doble de 48mm amb doble placa cartró-guix a ambdues cares. Tipus Knauf W115W o equivalent.
	CEN08	Envà d'estructura simple de 48mm amb una placa cartró-guix a una cara i una placa cartró-guix hidròfug a l'altra. Tipus Knauf W111 o equivalent.
	CEN09	Envà d'estructura simple de 48mm amb una placa cartró-guix hidròfug a ambdues cares. Tipus Knauf W111 o equivalent.
	CEN10	Envà d'estructura simple de 70mm amb una placa cartró-guix a una cara i una placa cartró-guix hidròfug a l'altra. Tipus Knauf W111 o equivalent.
	CEN11	Envà d'estructura simple de 70mm amb una placa cartró-guix hidròfug a ambdues cares. Tipus Knauf W111 o equivalent.
	CEN12	Envà d'estructura simple de 48mm amb doble placa cartró-guix tallafoc a ambdues cares. Tipus Knauf W112 o equivalent.
	CEN13	Envà d'estructura simple de 48mm amb doble placa cartró-guix tallafoc a una cara i placa cartró-guix tallafoc i placa cartró-guix diamant a l'altra. Tipus Knauf W112 o equivalent.

Institut Municipal de l'Habitatge i Rehabilitació

Ajuntament de Barcelona

Projecte
PROJECTE D'EXECUCIÓ Allotjaments Dotacionals i un Equipament Sanitari a Gran Via de les Corts Catalanes 724-726 de Barcelona

Situació
Gran Via de les Corts Catalanes, 724-726, 08013 - Barcelona

Plànol
ENVANS PB1

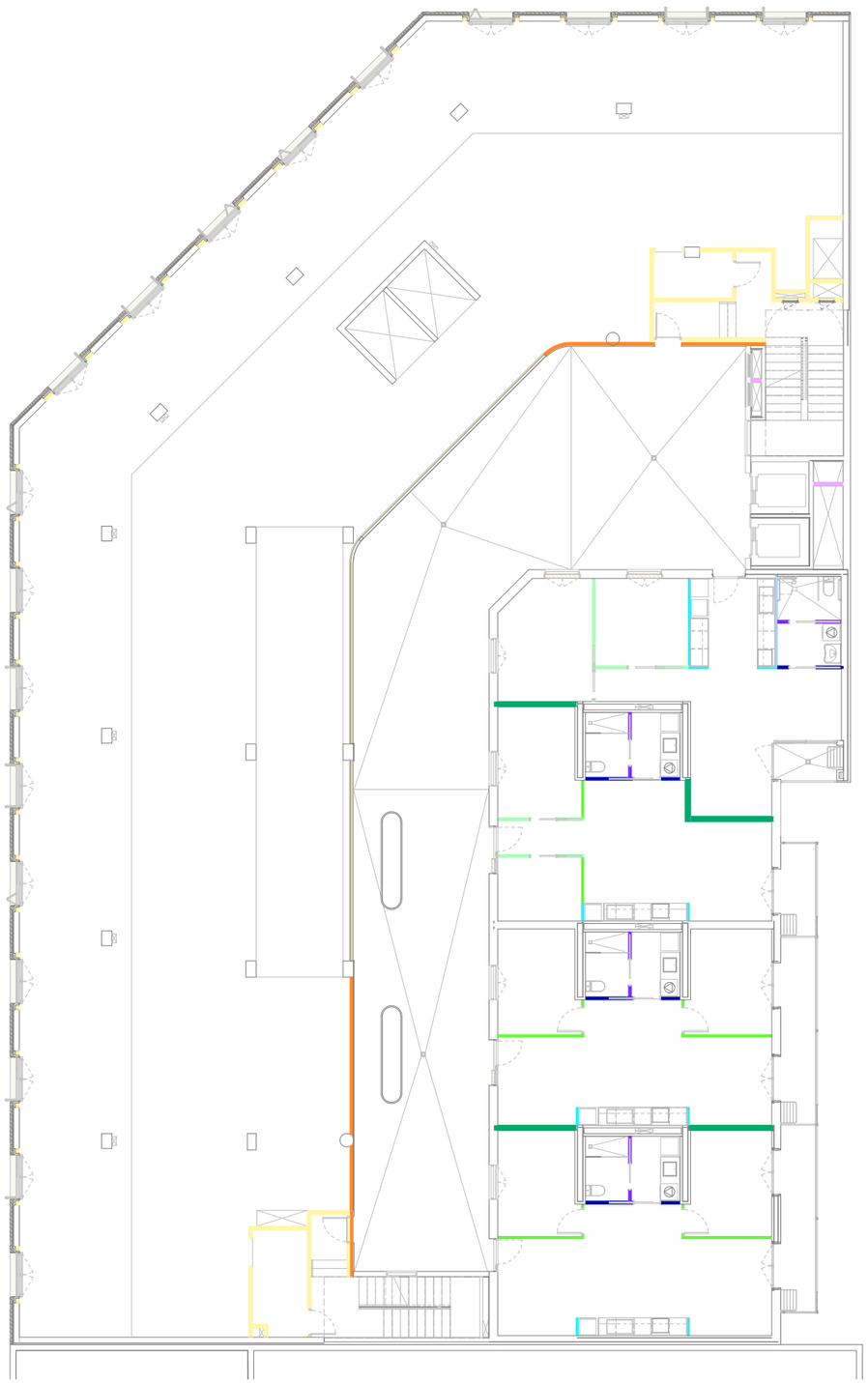
Escala (dinA3)	Nº
1: 200	DG 4.01.06

Data	Nº IMHAB
Setembre 2024	--- / --

L'Arquitecte
Fabregat & Fabregat arquitectes SCP, Simón Abellán i Pol Monago, UTE

El Contractista

L'IMHAB
Institut Municipal de l'Habitatge i Rehabilitació
C/ Dr. Aiguader 26-36, 08003 Barcelona



4-CEN-Llegenda

	CEN01	Envà de bloc de formigó massissat i armat.
	CEN02	Envà de maó calat de formigó tipus 'gero' mida castellana.
	CEN03	Envà de maó calat de formigó tipus 'gero' mida catalana.
	CEN04	Envà de maó calat de formigó tipus 'gero' amb altes prestacions acústiques i tallafoc.
	CEN05	Envà d'estructura simple de 48mm amb una placa cartró-guix a ambdues cares. Tipus Knauf W111 o equivalent.
	CEN06	Envà d'estructura simple de 70mm amb una placa de cartró-guix a ambdues cares. Tipus Knauf W111 o equivalent.
	CEN07	Envà d'estructura doble de 48mm amb doble placa cartró-guix a ambdues cares. Tipus Knauf W115W o equivalent.
	CEN08	Envà d'estructura simple de 48mm amb una placa cartró-guix a una cara i una placa cartró-guix hidròfug a l'altra. Tipus Knauf W111 o equivalent.
	CEN09	Envà d'estructura simple de 48mm amb una placa cartró-guix hidròfug a ambdues cares. Tipus Knauf W111 o equivalent.
	CEN10	Envà d'estructura simple de 70mm amb una placa cartró-guix a una cara i una placa cartró-guix hidròfug a l'altra. Tipus Knauf W111 o equivalent.
	CEN11	Envà d'estructura simple de 70mm amb una placa cartró-guix hidròfug a ambdues cares. Tipus Knauf W111 o equivalent.
	CEN12	Envà d'estructura simple de 48mm amb doble placa cartró-guix tallafoc a ambdues cares. Tipus Knauf W112 o equivalent.
	CEN13	Envà d'estructura simple de 48mm amb doble placa cartró-guix tallafoc a una cara i placa cartró-guix tallafoc i placa cartró-guix diamant a l'altra. Tipus Knauf W112 o equivalent.

Institut Municipal de l'Habitatge i Rehabilitació

Ajuntament de Barcelona

Projecte
PROJECTE D'EXECUCIÓ Allotjaments Dotacionals i un Equipament Sanitari a Gran Via de les Corts Catalanes 724-726 de Barcelona

Situació
Gran Via de les Corts Catalanes, 724-726, 08013 - Barcelona

Plànol
ENVANS P01

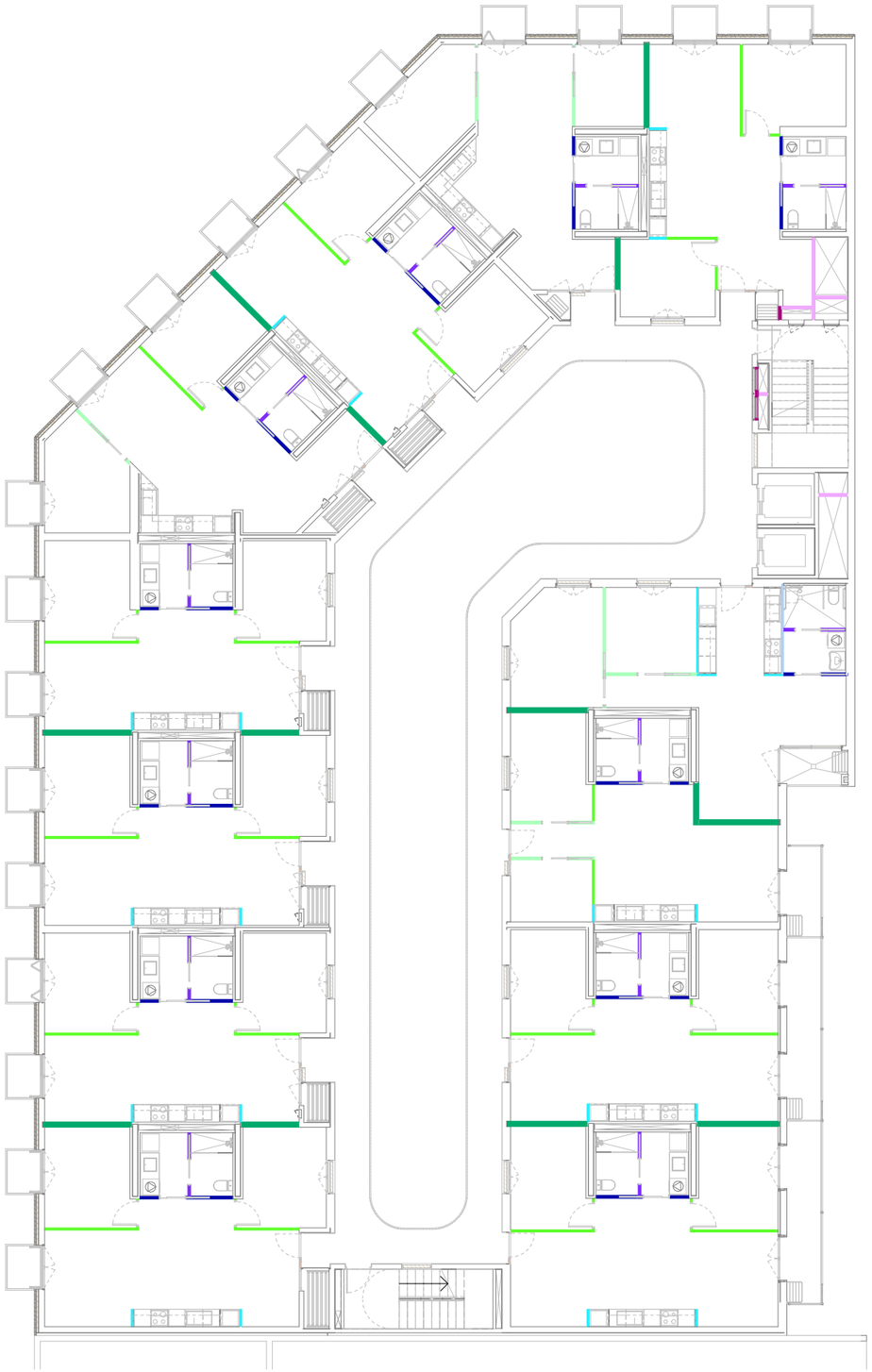
Escala (dinA3)	Nº
1: 200	DG 4.01.07

Data	Nº IMHAB
Setembre 2024	--- / --

L'Arquitecte
Fabregat & Fabregat arquitectes SCP, Simón Abellán i Pol Monago, UTE

El Contractista

L'IMHAB
Institut Municipal de l'Habitatge i Rehabilitació
C/ Dr. Aiguader 26-36, 08003 Barcelona



4-CEN-Llegenda

	CEN01	Envà de bloc de formigó massissat i armat.
	CEN02	Envà de maó calat de formigó tipus 'gero' mida castellana.
	CEN03	Envà de maó calat de formigó tipus 'gero' mida catalana.
	CEN04	Envà de maó calat de formigó tipus 'gero' amb altes prestacions acústiques i tallafoc.
	CEN05	Envà d'estructura simple de 48mm amb una placa cartró-guix a ambdues cares. Tipus Knauf W111 o equivalent.
	CEN06	Envà d'estructura simple de 70mm amb una placa de cartró-guix a ambdues cares. Tipus Knauf W111 o equivalent.
	CEN07	Envà d'estructura doble de 48mm amb doble placa cartró-guix a ambdues cares. Tipus Knauf W115W o equivalent.
	CEN08	Envà d'estructura simple de 48mm amb una placa cartró-guix a una cara i una placa cartró-guix hidròfug a l'altra. Tipus Knauf W111 o equivalent.
	CEN09	Envà d'estructura simple de 48mm amb una placa cartró-guix hidròfug a ambdues cares. Tipus Knauf W111 o equivalent.
	CEN10	Envà d'estructura simple de 70mm amb una placa cartró-guix a una cara i una placa cartró-guix hidròfug a l'altra. Tipus Knauf W111 o equivalent.
	CEN11	Envà d'estructura simple de 70mm amb una placa cartró-guix hidròfug a ambdues cares. Tipus Knauf W111 o equivalent.
	CEN12	Envà d'estructura simple de 48mm amb doble placa cartró-guix tallafoc a ambdues cares. Tipus Knauf W112 o equivalent.
	CEN13	Envà d'estructura simple de 48mm amb doble placa cartró-guix tallafoc a una cara i placa cartró-guix tallafoc i placa cartró-guix diamant a l'altra. Tipus Knauf W112 o equivalent.

Institut Municipal de l'Habitatge i Rehabilitació

Ajuntament de Barcelona

Projecte
PROJECTE D'EXECUCIÓ Allotjaments Dotacionals i un Equipament Sanitari a Gran Via de les Corts Catalanes 724-726 de Barcelona

Situació
Gran Via de les Corts Catalanes, 724-726, 08013 - Barcelona

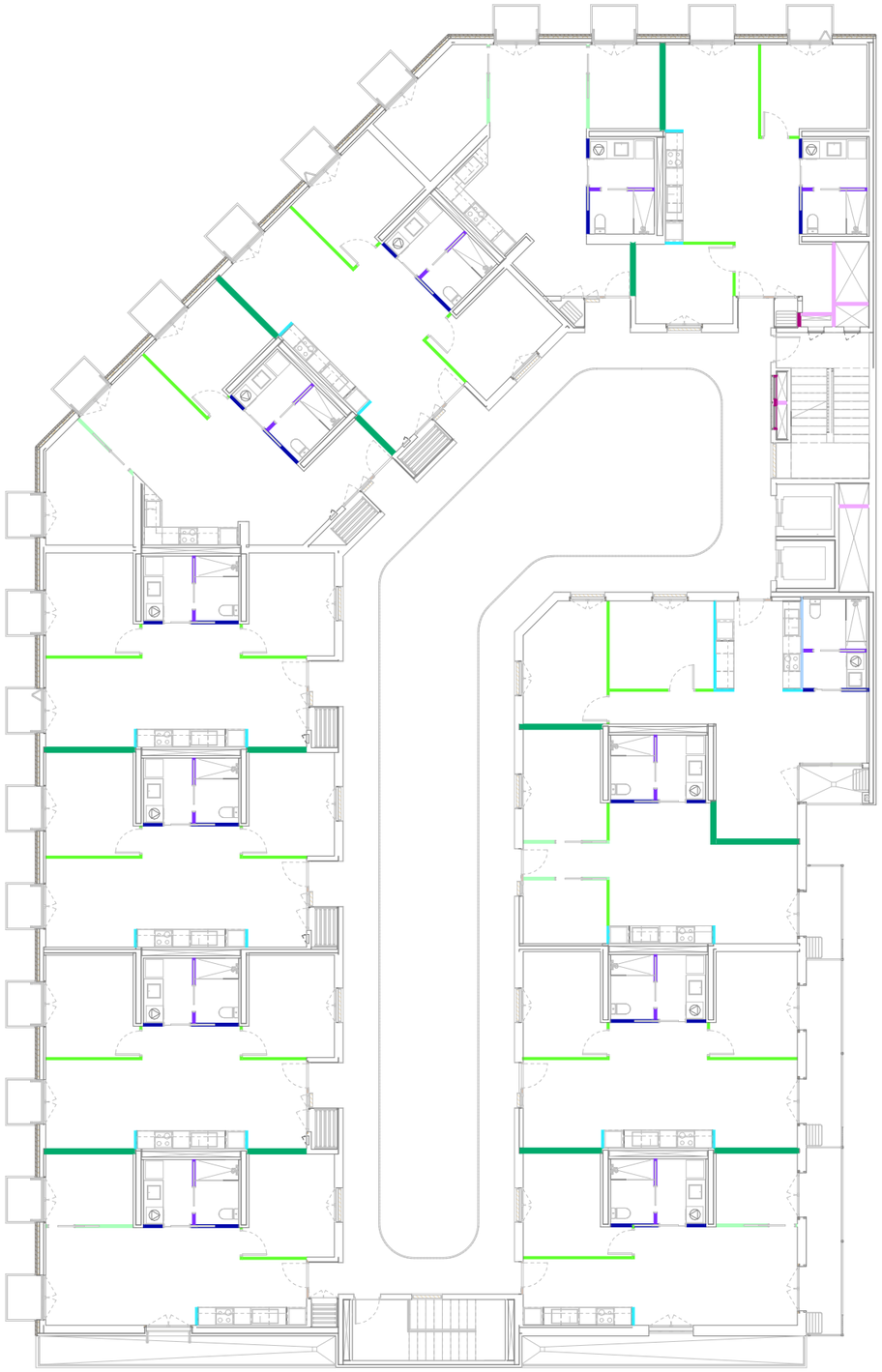
Plànol
ENVANS P02

Escala (dinA3)	Nº
1: 200	DG 4.01.08
Data	Nº IMHAB
Setembre 2024	--- / --

L'Arquitecte
Fabregat & Fabregat arquitectes SCP, Simón Abellán i Pol Monago, UTE

El Contractista

L'IMHAB
Institut Municipal de l'Habitatge i Rehabilitació
C/ Dr. Aiguader 26-36, 08003 Barcelona



4-CEN-Llegenda

	CEN01	Envà de bloc de formigó massissat i armat.
	CEN02	Envà de maó calat de formigó tipus 'gero' mida castellana.
	CEN03	Envà de maó calat de formigó tipus 'gero' mida catalana.
	CEN04	Envà de maó calat de formigó tipus 'gero' amb altes prestacions acústiques i tallafoc.
	CEN05	Envà d'estructura simple de 48mm amb una placa cartró-guix a ambdues cares. Tipus Knauf W111 o equivalent.
	CEN06	Envà d'estructura simple de 70mm amb una placa de cartró-guix a ambdues cares. Tipus Knauf W111 o equivalent.
	CEN07	Envà d'estructura doble de 48mm amb doble placa cartró-guix a ambdues cares. Tipus Knauf W115W o equivalent.
	CEN08	Envà d'estructura simple de 48mm amb una placa cartró-guix a una cara i una placa cartró-guix hidròfug a l'altra. Tipus Knauf W111 o equivalent.
	CEN09	Envà d'estructura simple de 48mm amb una placa cartró-guix hidròfug a ambdues cares. Tipus Knauf W111 o equivalent.
	CEN10	Envà d'estructura simple de 70mm amb una placa cartró-guix a una cara i una placa cartró-guix hidròfug a l'altra. Tipus Knauf W111 o equivalent.
	CEN11	Envà d'estructura simple de 70mm amb una placa cartró-guix hidròfug a ambdues cares. Tipus Knauf W111 o equivalent.
	CEN12	Envà d'estructura simple de 48mm amb doble placa cartró-guix tallafoc a ambdues cares. Tipus Knauf W112 o equivalent.
	CEN13	Envà d'estructura simple de 48mm amb doble placa cartró-guix tallafoc a una cara i placa cartró-guix tallafoc i placa cartró-guix diamant a l'altra. Tipus Knauf W112 o equivalent.

Institut Municipal de l'Habitatge i Rehabilitació

Ajuntament de Barcelona

Projecte
PROJECTE D'EXECUCIÓ Allotjaments Dotacionals i un Equipament Sanitari a Gran Via de les Corts Catalanes 724-726 de Barcelona

Situació
Gran Via de les Corts Catalanes, 724-726, 08013 - Barcelona

Plànol
ENVANS P06

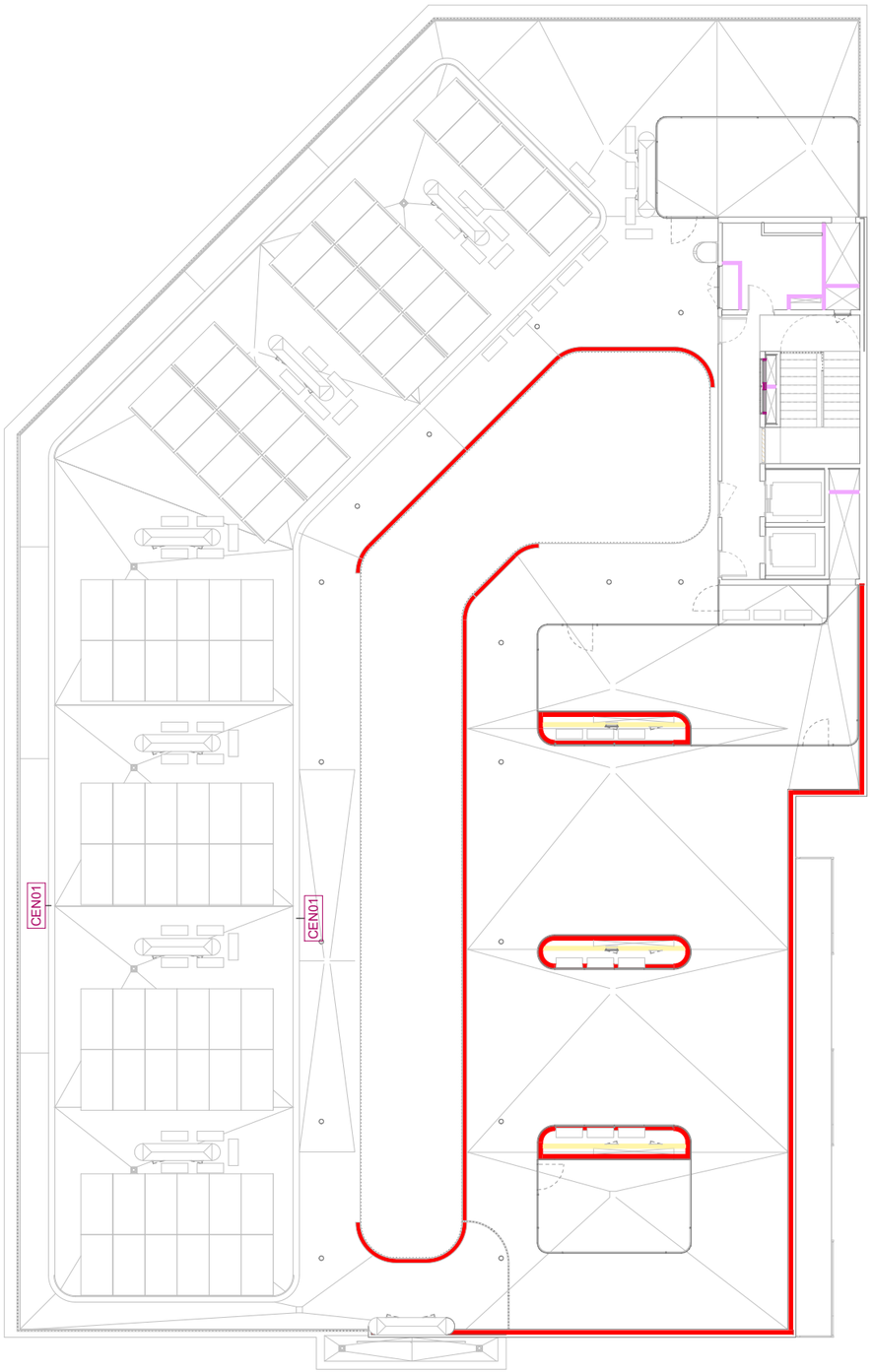
Escala (dinA3)	Nº
1: 200	DG 4.01.09

Data	Nº IMHAB
Setembre 2024	--- / --

L'Arquitecte
Fabregat & Fabregat arquitectes SCP, Simón Abellán i Pol Monago, UTE

El Contractista

L'IMHAB
Institut Municipal de l'Habitatge i Rehabilitació C/ Dr. Aiguader 26-36, 08003 Barcelona



4-CEN-Llegenda

	CEN01	Envà de bloc de formigó massissat i armat.
	CEN02	Envà de maó calat de formigó tipus 'gero' mida castellana.
	CEN03	Envà de maó calat de formigó tipus 'gero' mida catalana.
	CEN04	Envà de maó calat de formigó tipus 'gero' amb altes prestacions acústiques i tallafoc.
	CEN05	Envà d'estructura simple de 48mm amb una placa cartró-guix a ambdues cares. Tipus Knauf W111 o equivalent.
	CEN06	Envà d'estructura simple de 70mm amb una placa de cartró-guix a ambdues cares. Tipus Knauf W111 o equivalent.
	CEN07	Envà d'estructura doble de 48mm amb doble placa cartró-guix a ambdues cares. Tipus Knauf W115W o equivalent.
	CEN08	Envà d'estructura simple de 48mm amb una placa cartró-guix a una cara i una placa cartró-guix hidròfug a l'altra. Tipus Knauf W111 o equivalent.
	CEN09	Envà d'estructura simple de 48mm amb una placa cartró-guix hidròfug a ambdues cares. Tipus Knauf W111 o equivalent.
	CEN10	Envà d'estructura simple de 70mm amb una placa cartró-guix a una cara i una placa cartró-guix hidròfug a l'altra. Tipus Knauf W111 o equivalent.
	CEN11	Envà d'estructura simple de 70mm amb una placa cartró-guix hidròfug a ambdues cares. Tipus Knauf W111 o equivalent.
	CEN12	Envà d'estructura simple de 48mm amb doble placa cartró-guix tallafoc a ambdues cares. Tipus Knauf W112 o equivalent.
	CEN13	Envà d'estructura simple de 48mm amb doble placa cartró-guix tallafoc a una cara i placa cartró-guix tallafoc i placa cartró-guix diamant a l'altra. Tipus Knauf W112 o equivalent.

Institut Municipal de l'Habitatge i Rehabilitació

Ajuntament de Barcelona

Projecte
PROJECTE D'EXECUCIÓ Allotjaments Dotacionals i un Equipament Sanitari a Gran Via de les Corts Catalanes 724-726 de Barcelona

Situació
Gran Via de les Corts Catalanes, 724-726, 08013 - Barcelona

Plànol
ENVANS PC0

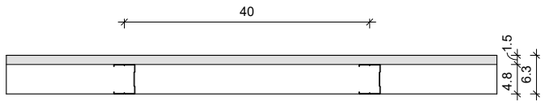
Escala (dinA3)	Nº
1: 200	DG 4.01.10

Data	Nº IMHAB
Setembre 2024	--- / --

L'Arquitecte
Fabregat & Fabregat arquitectes SCP, Simón Abellán i Pol Monago, UTE

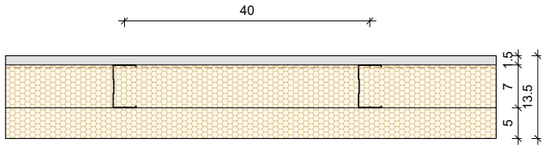
El Contractista

L'IMHAB
Institut Municipal de l'Habitatge i Rehabilitació C/ Dr. Aiguader 26-36, 08003 Barcelona



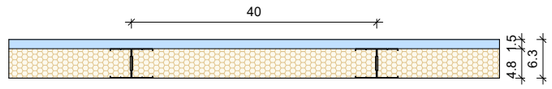
CEX01

Descripció
Extradossat autoportant d'estructura de 48mm amb una placa de cartró-guix. Tipus Knauf W625 o equivalent.
Nota
Aïllament acústic Ra: - . Resistència al foc: - . Altura màxima: 2.35 m. Model d'accessoris i geometria de la subestructura segons especificacions del fabricant.
Composició (l'ordre es correspon amb el grafisme)
1. Placa de cartró-guix estàndard. Tipus Standard A de Knauf o equivalent. 2. Perfil d'acer galvanitzat en omega de 30mm per a sistemes de compartimentació



CEX02

Descripció
Extradossat autoportant d'estructura de 70mm amb una placa de cartró-guix i suplement d'aïllament. Tipus W625 de Knauf o similar.
Nota
Aïllament acústic Ra: - . Resistència al foc: - . Altura màxima: 3.00 m. Model d'accessoris i geometria de la subestructura segons especificacions del fabricant.
Composició (l'ordre es correspon amb el grafisme)
1. Placa de cartró-guix estàndard. Tipus Standard A de Knauf o equivalent. 2. Perfil d'acer galvanitzat en canal de 70mm per a sistemes de compartimentació. 3. Làmina barrera de vapor. 4. Placa semirígida de llana mineral amb conductivitat tèrmica≤ 0,033W/mK i densitat 50kg/m3. Tipus Sonorock Plus de Rockwool o equivalent. 5. Placa semirígida de llana mineral amb conductivitat tèrmica≤ 0,033W/mK i densitat 50kg/m3. Tipus Sonorock Plus de Rockwool o equivalent.



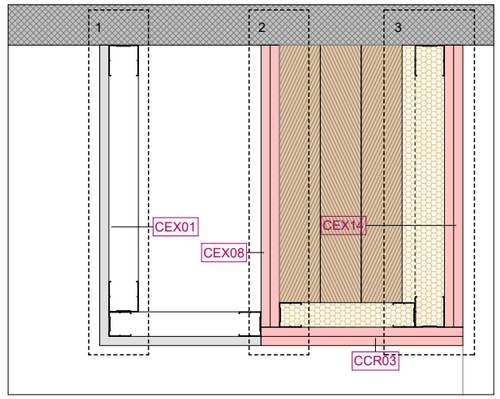
CEX03

Descripció
Extradossat autoportant d'estructura de 48mm amb una placa de cartro-guix hidròfug. Tipus Knauf W625 o equivalent.
Nota
Aïllament acústic Ra: - . Resistència al foc: - . Altura màxima: 2.80 m. Model d'accessoris i geometria de la subestructura segons especificacions del fabricant.
Composició (l'ordre es correspon amb el grafisme)
1. Placa de cartró-guix hidròfuga. Tipus Impregnada H1 de Knauf o equivalent. 2. Doble perfil d'acer galvanitzat en canal de 48mm col·locat en H per a sistemes de compartimentació. 3. Placa semirígida de llana mineral amb conductivitat tèrmica≤ 0,033W/mK i densitat 50kg/m3. Tipus Sonorock Plus de Rockwool o equivalent.

1. Solució pas conductes ventilació T3 i T4.

2. Solució tipus.

3. Casos puntuals.

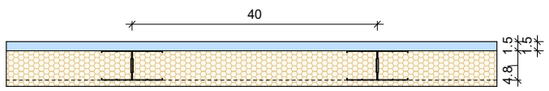


Detall Cobriment jàsseres 1 : 10

NOTES:

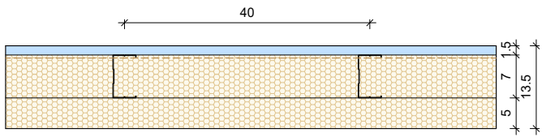
- Els extradossats on s'indica separació entre l'estructura d'acer galvanitzat i els murs de CLT, l'aïllament de llana mineral haurà d'ocupar aquesta separació d'1cm evitant que es generi una càmbra d'aire.

- Quan els extradossats que no incorporen barrera de vapor estiguin col·locats en façana, portaran barrera de vapor per la cara interior de l'aïllament.



CEX04

Descripció
Extradossat autoportant amb estructura de 48mm separada 1cm del parament amb una placa de cartro-guix hidròfug. Tipus Knauf W625 o equivalent.
Nota
Aïllament acústic Ra: - . Resistència al foc: - . Altura màxima: 2.80 m. Model d'accessoris i geometria de la subestructura segons especificacions del fabricant.
Composició (l'ordre es correspon amb el grafisme)
1. Placa de cartró-guix hidròfuga. Tipus Impregnada H1 de Knauf o equivalent. 2. Doble perfil d'acer galvanitzat en canal de 48mm col·locat en H per a sistemes de compartimentació. 3. Placa semirígida de llana mineral amb conductivitat tèrmica≤ 0,033W/mK i densitat 50kg/m3. Tipus Sonorock Plus de Rockwool o equivalent.



CEX05

Descripció
Extradossat autoportant d'estructura de 70mm amb una placa de cartró-guix i suplement d'aïllament. Tipus W625 de Knauf o similar.
Nota
Aïllament acústic Ra: - . Resistència al foc: - . Altura màxima: 3.00 m. Model d'accessoris i geometria de la subestructura segons especificacions del fabricant.
Composició (l'ordre es correspon amb el grafisme)
1. Placa de cartró-guix hidròfuga. Tipus Impregnada H1 de Knauf o equivalent. 2. Perfil d'acer galvanitzat en canal de 70mm per a sistemes de compartimentació. 3. Làmina barrera de vapor. 4. Placa semirígida de llana mineral amb conductivitat tèrmica≤ 0,033W/mK i densitat 50kg/m3. Tipus Sonorock Plus de Rockwool o equivalent. 5. Placa semirígida de llana mineral amb conductivitat tèrmica≤ 0,033W/mK i densitat 50kg/m3. Tipus Sonorock Plus de Rockwool o equivalent.

CEX06

Descripció
Extradossat directe amb una placa de cartró-guix tallafoc (g=15mm) fixada mecànicament a suport. Tipus W611 de Knauf o similar.
Nota
Model d'accessoris i geometria de la subestructura segons especificacions del fabricant.
Composició (l'ordre es correspon amb el grafisme)
1. Placa de cartró-guix tallafoc. Tipus Cortafuego DF de Knauf o equivalent.

Institut Municipal de l'Habitatge i Rehabilitació

Ajuntament de Barcelona

Projecte
PROJECTE D'EXECUCIÓ Allotjaments Dotacionals i un Equipament Sanitari a Gran Via de les Corts Catalanes 724-726 de Barcelona

Situació
Gran Via de les Corts Catalanes, 724-726, 08013 - Barcelona

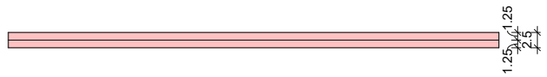
Plànol
EXTRADOSSATS 01

Escala (dinA3)	Nº
1: 10	DG 4.02.01
Data	**Nº IMHAB**
Setembre 2024	--- / --

L'Arquitecte
Fabregat & Fabregat arquitectes SCP, Simón Abellán i Pol Monago, UTE

El Contractista

L'IMHAB
Institut Municipal de l'Habitatge i Rehabilitació
C/ Dr. Aiguader 26-36, 08003 Barcelona

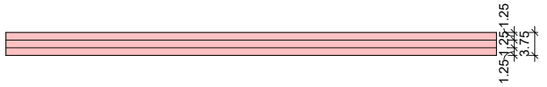


CEX07

Descripció
Extradossat directe amb doble placa de cartró-guix tallafoc (g=25mm) fixada mecànicament a suport. Tipus W611 de Knauf o similar.
Nota
Model d'accessoris i geometria de la subestructura segons especificacions del fabricant.
Composició (l'ordre es correspon amb el grafisme)
1. Placa de cartró-guix tallafoc. Tipus Cortafuego DF de Knauf o equivalent. 2. Placa de cartró-guix tallafoc. Tipus Cortafuego DF de Knauf o equivalent.

CEX08

Descripció
Extradossat directe amb doble placa de cartró-guix tallafoc (g=30mm) fixada mecànicament a suport. Tipus W611 de Knauf o similar.
Nota
Model d'accessoris i sistema de fixació segons especificacions del fabricant.
Composició (l'ordre es correspon amb el grafisme)
1. Placa de cartró-guix tallafoc. Tipus Cortafuego DF de Knauf o equivalent. 2. Placa de cartró-guix tallafoc. Tipus Cortafuego DF de Knauf o equivalent.



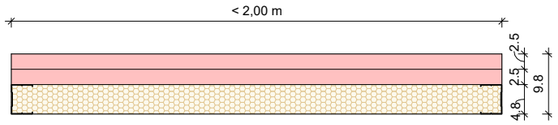
CEX09

Descripció
Extradossat directe amb triple placa de cartró-guix tallafoc (g=37.5mm) fixada mecànicament a suport. Tipus W611 de Knauf o similar.
Nota
Model d'accessoris i sistema de fixació segons especificacions del fabricant.
Composició (l'ordre es correspon amb el grafisme)
1. Placa de cartró-guix tallafoc. Tipus Cortafuego DF de Knauf o equivalent. 2. Placa de cartró-guix tallafoc. Tipus Cortafuego DF de Knauf o equivalent. 3. Placa de cartró-guix tallafoc. Tipus Cortafuego DF de Knauf o equivalent.

NOTES:

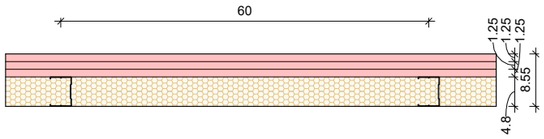
- Els extradossats on s'indica separació entre l'estructura d'acer galvanitzat i els murs de CLT, l'aïllament de llana mineral haurà d'ocupar aquesta separació d'1cm evitant que es generi una càmbra d'aire.

- Quan els extradossats que no incorporen barrera de vapor estiguin col·locats en façana, portaran barrera de vapor per la cara interior de l'aïllament.



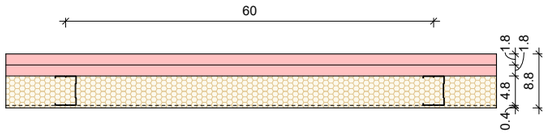
CEX10

Descripció
Extradossat autoportant d'estructura de 48mm amb doble placa de cartró-guix tallafoc (g=98mm). Tipus W628A de Knauf o equivalent.
Nota
Aïllament acústic Ra: - . Resistència al foc: EI120. Altura màxima: 4.00m. Longitud màxima: 2.00m. Model d'accessoris i geometria de la subestructura segons especificacions del fabricant.
Composició (l'ordre es correspon amb el grafisme)
1. Placa de cartró-guix tallafoc. Tipus Cortafuego DF de Knauf o equivalent. 2. Placa de cartró-guix tallafoc. Tipus Cortafuego DF de Knauf o equivalent. 3. Perfil d'acer galvanitzat en canal de 48mm per a sistemes de compartimentació. 4. Placa semirígida de llana mineral amb conductivitat tèrmica≤ 0,033W/mK i densitat 50kg/m3. Tipus Sonorock Plus de Rockwool o equivalent.



CEX11

Descripció
Extradossat autoportant d'estructura de 48mm amb triple placa de cartro-guix tallafoc. Tipus Knauf W628B o equivalent.
Nota
Aïllament acústic Ra: - . Resistència al foc: EI90. Altura màxima: 2.85m. Model d'accessoris i sistema de fixació segons especificacions del fabricant.
Composició (l'ordre es correspon amb el grafisme)
1. Placa de cartró-guix tallafoc. Tipus Cortafuego DF de Knauf o equivalent. 2. Placa de cartró-guix tallafoc. Tipus Cortafuego DF de Knauf o equivalent. 3. Placa de cartró-guix tallafoc. Tipus Cortafuego DF de Knauf o equivalent. 4. Perfil d'acer galvanitzat en canal de 48mm per a sistemes de compartimentació. 5. Placa semirígida de llana mineral amb conductivitat tèrmica≤ 0,033W/mK i densitat 50kg/m3. Tipus Sonorock Plus de Rockwool o equivalent.



CEX12

Descripció
Extradossat autoportant d'estructura de 48mm separada 4mm del parament amb doble placa de cartro-guix tallafoc. Tipus Knauf W628B o equivalent.
Nota
Aïllament acústic Ra: - . Resistència al foc: EI60. Altura màxima: 2.85m. Model d'accessoris i sistema de fixació segons especificacions del fabricant.
Composició (l'ordre es correspon amb el grafisme)
1. Placa de cartró-guix tallafoc. Tipus Cortafuego DF de Knauf o equivalent. 2. Placa de cartró-guix tallafoc. Tipus Cortafuego DF de Knauf o equivalent. 3. Perfil d'acer galvanitzat en canal de 48mm per a sistemes de compartimentació. 4. Placa semirígida de llana mineral amb conductivitat tèrmica≤ 0,033W/mK i densitat 50kg/m3. Tipus Sonorock Plus de Rockwool o equivalent.

Institut Municipal de l'Habitatge i Rehabilitació

Ajuntament de Barcelona

Projecte
PROJECTE D'EXECUCIÓ Allotjaments Dotacionals i un Equipament Sanitari a Gran Via de les Corts Catalanes 724-726 de Barcelona

Situació
Gran Via de les Corts Catalanes, 724-726, 08013 - Barcelona

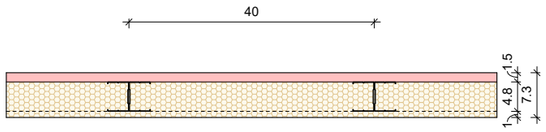
Plànol
EXTRADOSSATS 02

Escala (dinA3)	Nº
1: 10	DG 4.02.02
Data	**Nº IMHAB**
Setembre 2024	--- / --

L'Arquitecte
Fabregat & Fabregat arquitectes SCP, Simón Abellán i Pol Monago, UTE

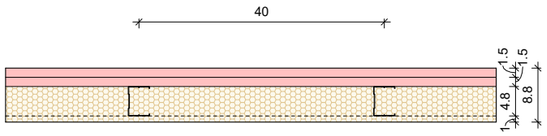
El Contractista

L'IMHAB
Institut Municipal de l'Habitatge i Rehabilitació C/ Dr. Aiguader 26-36, 08003 Barcelona



CEX13

Descripció
Extradossat autoportant d'estructura de 48mm separada 1cm del parament I una placa de cartró-guix foc. Tipus Knauf W625 o equivalent.
Nota
Aïllament acústic Ra: - . Resistència al foc: - . Altura màxima: 2.80m. Model d'accessoris i geometria de la subestructura segons especificacions del fabricant.
Composició (l'ordre es correspon amb el grafisme)
1. Placa de cartró-guix hidròfuga, tallafoc, alta duresa i acústica. Tipus Diamant DFH1IR de Knauf o equivalent. 2. Doble perfil d'acer galvanitzat en canal de 48mm col·locat en H per a sistemes de compartimentació. 3. Placa semirígida de llana mineral amb conductivitat tèrmica≤ 0,033W/mK i densitat 50kg/m3. Tipus Sonorock Plus de Rockwool o equivalent.

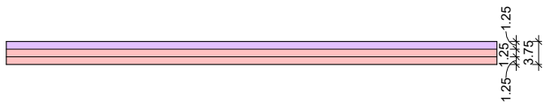


CEX14

Descripció
Extradossat autoportant d'estructura de 48mm separada 1cm del parament i doble placa de cartró-guix foc. Tipus Knauf W628B o equivalent.
Nota
Aïllament acústic Ra: - . Resistència al foc: EI60. Altura màxima: 2.80m. Model d'accessoris i sistema de fixació segons especificacions del fabricant.
Composició (l'ordre es correspon amb el grafisme)
1. Placa de cartró-guix tallafoc. Tipus Cortafuego DF de Knauf o equivalent. 2. Placa de cartró-guix tallafoc. Tipus Cortafuego DF de Knauf o equivalent. 3. Perfil d'acer galvanitzat en canal de 48mm per a sistemes de compartimentació. 4. Placa semirígida de llana mineral amb conductivitat tèrmica≤ 0,033W/mK i densitat 50kg/m3. Tipus Sonorock Plus de Rockwool o equivalent.

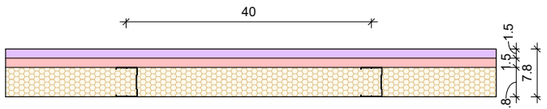
CEX15

Descripció
Extradossat directe amb un placa de cartró-guix Diamant (g=15mm) fixada mecànicament a suport. Tipus W611 de Knauf o similar.
Nota
Model d'accessoris i sistema de fixació segons especificacions del fabricant.
Composició (l'ordre es correspon amb el grafisme)
1. Placa de cartró-guix hidròfuga, tallafoc, alta duresa i acústica. Tipus Diamant DFH1IR de Knauf o equivalent.



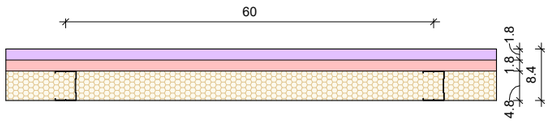
CEX16

Descripció
Extradossat directe amb un placa de cartró-guix Diamant i doble placa cartró-guix tallafoc (g=37.5mm) fixada mecànicament a suport. Tipus W611 de Knauf o similar.
Nota
Model d'accessoris i sistema de fixació segons especificacions del fabricant.
Composició (l'ordre es correspon amb el grafisme)
1. Placa de cartró-guix hidròfuga, tallafoc, alta duresa i acústica. Tipus Diamant DFH1IR de Knauf o equivalent. 2. Placa de cartró-guix tallafoc. Tipus Cortafuego DF de Knauf o equivalent. 3. Placa de cartró-guix tallafoc. Tipus Cortafuego DF de Knauf o equivalent.



CEX17

Descripció
Extradossat autoportant d'estructura 48mm amb placa de cartró-guix Diamant i placa de cartró-guix tallafoc (g=78mm). Tipus Knauf W628B o equivalent.
Nota
Aïllament acústic Ra: - . Resistència al foc: EI60. Altura màxima: 2.80m. Model d'accessoris i sistema de fixació segons especificacions del fabricant.
Composició (l'ordre es correspon amb el grafisme)
1. Placa de cartró-guix hidròfuga, tallafoc, alta duresa i acústica. Tipus Diamant DFH1IR de Knauf o equivalent. 2. Placa de cartró-guix tallafoc. Tipus Cortafuego DF de Knauf o equivalent. 3. Perfil d'acer galvanitzat en canal de 48mm per a sistemes de compartimentació. 4. Placa semirígida de llana mineral amb conductivitat tèrmica≤ 0,033W/mK i densitat 50kg/m3. Tipus Sonorock Plus de Rockwool o equivalent.



CEX18

Descripció
Extradossat autoportant d'estructura 48mm amb placa de cartro-guix tallafoc i placa de cartró-guix Diamant (g=84mm). Tipus Knauf W628B o equivalent.
Nota
Aïllament acústic Ra: - . Resistència al foc: EI60. Altura màxima: 2.85m. Model d'accessoris i sistema de fixació segons especificacions del fabricant.
Composició (l'ordre es correspon amb el grafisme)
1. Placa de cartró-guix hidròfuga, tallafoc, alta duresa i acústica. Tipus Diamant DFH1IR de Knauf o equivalent. 2. Placa de cartró-guix tallafoc. Tipus Cortafuego DF de Knauf o equivalent. 3. Perfil d'acer galvanitzat en canal de 48mm per a sistemes de compartimentació. 4. Placa semirígida de llana mineral amb conductivitat tèrmica≤ 0,033W/mK i densitat 50kg/m3. Tipus Sonorock Plus de Rockwool o equivalent.

NOTES:

- Els extradossats on s'indica separació entre l'estructura d'acer galvanitzat i els murs de CLT, l'aïllament de llana mineral haurà d'ocupar aquesta separació d'1cm evitant que es generi una càmbra d'aire.

- Quan els extradossats que no incorporen barrera de vapor estiguin col·locats en façana, portaran barrera de vapor per la cara interior de l'aïllament.

Institut Municipal de l'Habitatge i Rehabilitació

Ajuntament de Barcelona

Projecte
PROJECTE D'EXECUCIÓ Allotjaments Dotacionals i un Equipament Sanitari a Gran Via de les Corts Catalanes 724-726 de Barcelona

Situació
Gran Via de les Corts Catalanes, 724-726, 08013 - Barcelona

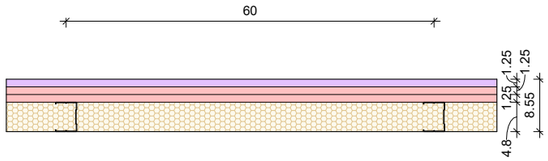
Plànol
EXTRADOSSATS 03

Escala (dinA3)	Nº
1: 10	DG 4.02.03
Data	**Nº IMHAB**
Setembre 2024	--- / --

L'Arquitecte
Fabregat & Fabregat arquitectes SCP, Simón Abellán i Pol Monago, UTE

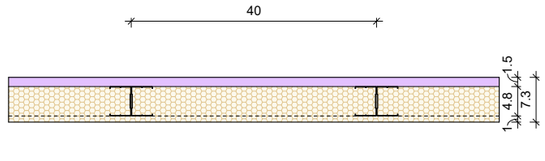
El Contractista

L'IMHAB
Institut Municipal de l'Habitatge i Rehabilitació C/ Dr. Aiguader 26-36, 08003 Barcelona



CEX19

Descripció
Extradossat autoportant d'estructura 48mm amb una placa de cartró-guix Diamant i doble placa cartró-guix tallafoc. Tipus W628B de Knauf o equivalent.
Nota
Aïllament acústic Ra: - . Resistència al foc: EI90. Altura màxima: 2.85m. Model d'accessoris i sistema de fixació segons especificacions del fabricant.
Composició (l'ordre es correspon amb el grafisme)
1. Placa de cartró-guix hidròfuga, tallafoc, alta duresa i acústica. Tipus Diamant DFH1IR de Knauf o equivalent. 2. Placa de cartró-guix tallafoc. Tipus Cortafuego DF de Knauf o equivalent. 3. Placa de cartró-guix tallafoc. Tipus Cortafuego DF de Knauf o equivalent. 4. Perfil d'acer galvanitzat en canal de 48mm per a sistemes de compartimentació. 5. Placa semirígida de llana mineral amb conductivitat tèrmica≤ 0,033W/mK i densitat 50kg/m3. Tipus Sonorock Plus de Rockwool o equivalent.



CEX20

Descripció
Extradossat autoportant d'estructura 48mm separada 1cm del parament i una placa de cartro-guix Diamant. Tipus Knauf W625 o equivalent.
Nota
Aïllament acústic Ra: - . Resistència al foc: - . Altura màxima: 2.80m. Model d'accessoris i geometria de la subestructura segons especificacions del fabricant.
Composició (l'ordre es correspon amb el grafisme)
1. Placa de cartró-guix hidròfuga, tallafoc, alta duresa i acústica. Tipus Diamant DFH1IR de Knauf o equivalent. 2. Doble perfil d'acer galvanitzat en canal de 48mm col·locat en H per a sistemes de compartimentació. 3. Placa semirígida de llana mineral amb conductivitat tèrmica≤ 0,033W/mK i densitat 50kg/m3. Tipus Sonorock Plus de Rockwool o equivalent.

NOTES:

- Els extradossats on s'indica separació entre l'estructura d'acer galvanitzat i els murs de CLT, l'aïllament de llana mineral haurà d'ocupar aquesta separació d'1cm evitant que es generi una càmbra d'aire.

- Quan els extradossats que no incorporen barrera de vapor estiguin col·locats en façana, portaran barrera de vapor per la cara interior de l'aïllament.

Institut Municipal de l'Habitatge i Rehabilitació

Ajuntament de Barcelona

Projecte
PROJECTE D'EXECUCIÓ Allotjaments Dotacionals i un Equipament Sanitari a Gran Via de les Corts Catalanes 724-726 de Barcelona

Situació
Gran Via de les Corts Catalanes, 724-726, 08013 - Barcelona

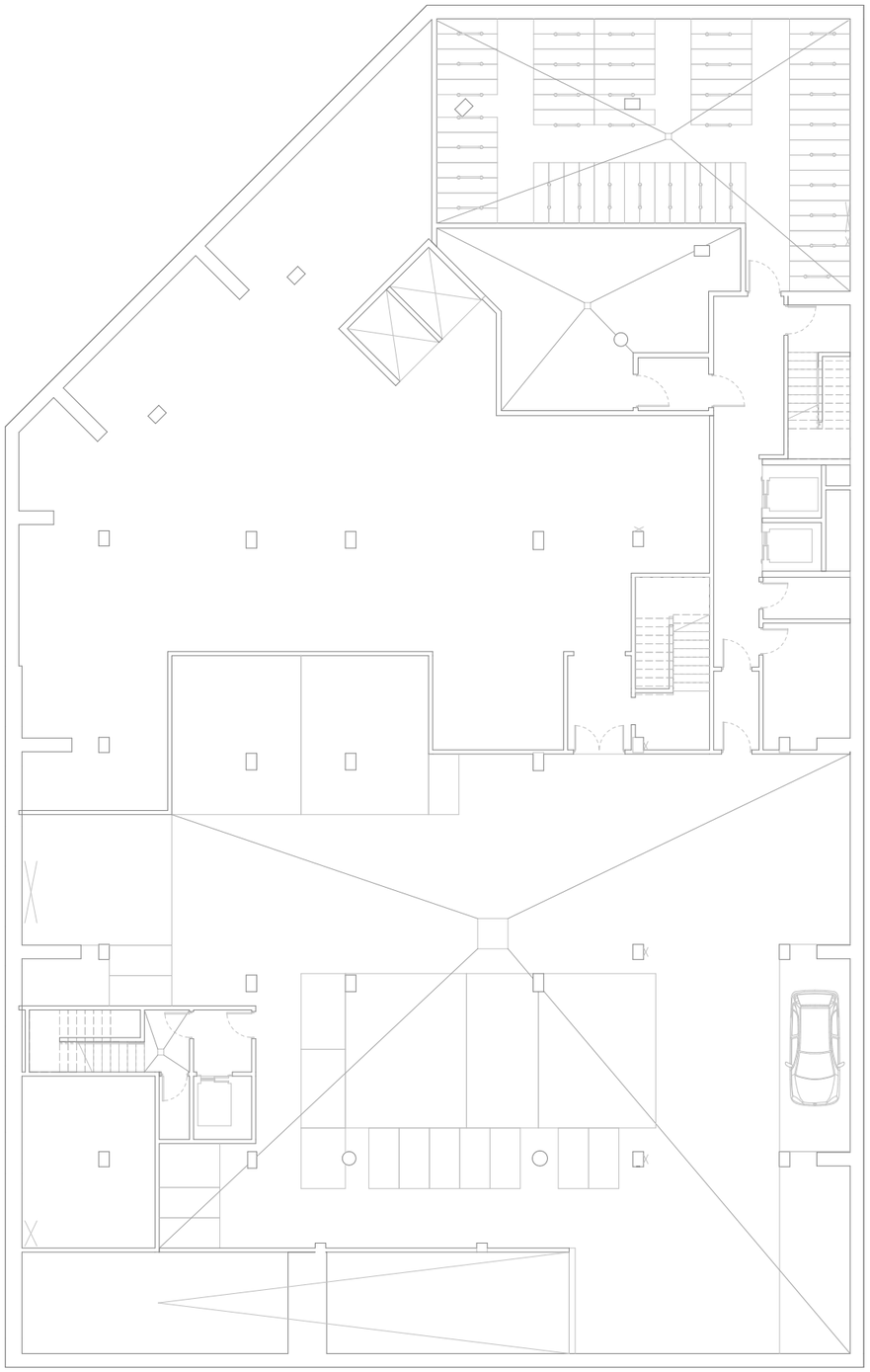
Plànol
EXTRADOSSATS 04

Escala (dinA3)	Nº
1: 10	DG 4.02.04
Data	**Nº IMHAB**
Setembre 2024	--- / --

L'Arquitecte
Fabregat & Fabregat arquitectes SCP, Simón Abellán i Pol Monago, UTE

El Contractista

L'IMHAB
Institut Municipal de l'Habitatge i Rehabilitació
C/ Dr. Aiguader 26-36, 08003 Barcelona



4-CEX-Llegenda

	CEX01	Extradossat autoportant d'estructura de 48mm amb una placa de cartró-guix. Tipus Knauf W625 o equivalent.
	CEX02	Extradossat autoportant d'estructura de 70mm amb una placa de cartró-guix i suplement d'aïllament. Tipus W625 de Knauf o similar.
	CEX03	Extradossat autoportant d'estructura de 48mm amb una placa de cartro-guix hidròfug. Tipus Knauf W625 o equivalent.
	CEX04	Extradossat autoportant amb estructura de 48mm separada 1cm del parament amb una placa de cartro-guix hidròfug. Tipus Knauf W625 o equivalent.
	CEX05	Extradossat autoportant d'estructura de 70mm amb una placa de cartró-guix i suplement d'aïllament. Tipus W625 de Knauf o similar.
	CEX06	Extradossat directe amb una placa de cartró-guix tallafoc (g=15mm) fixada mecànicament a suport. Tipus W611 de Knauf o similar.
	CEX07	Extradossat directe amb doble placa de cartró-guix tallafoc (g=25mm) fixada mecànicament a suport. Tipus W611 de Knauf o similar.
	CEX08	Extradossat directe amb doble placa de cartró-guix tallafoc (g=30mm) fixada mecànicament a suport. Tipus W611 de Knauf o similar.
	CEX09	Extradossat directe amb triple placa de cartró-guix tallafoc (g=37.5mm) fixada mecànicament a suport. Tipus W611 de Knauf o similar.
	CEX10	Extradossat autoportant d'estructura de 48mm amb doble placa de cartró-guix tallafoc (g=98mm). Tipus W628A de Knauf o equivalent.
	CEX11	Extradossat autoportant d'estructura de 48mm amb triple placa de cartro-guix tallafoc. Tipus Knauf W628B o equivalent.
	CEX12	Extradossat autoportant d'estructura de 48mm separada 4mm del parament amb doble placa de cartro-guix tallafoc. Tipus Knauf W628B o equivalent.
	CEX13	Extradossat autoportant d'estructura de 48mm separada 1cm del parament I una placa de cartró-guix foc. Tipus Knauf W625 o equivalent.
	CEX14	Extradossat autoportant d'estructura de 48mm separada 1cm del parament i doble placa de cartró-guix foc. Tipus Knauf W628B o equivalent.
	CEX15	Extradossat directe amb un placa de cartró-guix Diamant (g=15mm) fixada mecànicament a suport. Tipus W611 de Knauf o similar.
	CEX16	Extradossat directe amb un placa de cartró-guix Diamant i doble placa cartró-guix tallafoc (g=37.5mm) fixada mecànicament a suport. Tipus W611 de Knauf o similar.
	CEX17	Extradossat autoportant d'estructura 48mm amb placa de cartró-guix Diamant i placa de cartró-guix tallafoc (g=78mm). Tipus Knauf W628B o equivalent.
	CEX18	Extradossat autoportant d'estructura 48mm amb placa de cartro-guix tallafoc i placa de cartró-guix Diamant (g=84mm). Tipus Knauf W628B o equivalent.
	CEX19	Extradossat autoportant d'estructura 48mm amb una placa de cartró-guix Diamant i doble placa cartró-guix tallafoc. Tipus W628B de Knauf o equivalent.
	CEX20	Extradossat autoportant d'estructura 48mm separada 1cm del parament i una placa de cartro-guix Diamant. Tipus Knauf W625 o equivalent.

LLEGENDA GRÀFICA

- Indica projecció de jàssera superior.

Institut Municipal de l'Habitatge i Rehabilitació

Ajuntament de Barcelona

Projecte
PROJECTE D'EXECUCIÓ Allotjaments Dotacionals i un Equipament Sanitari a Gran Via de les Corts Catalanes 724-726 de Barcelona

Situació
Gran Via de les Corts Catalanes, 724-726, 08013 - Barcelona

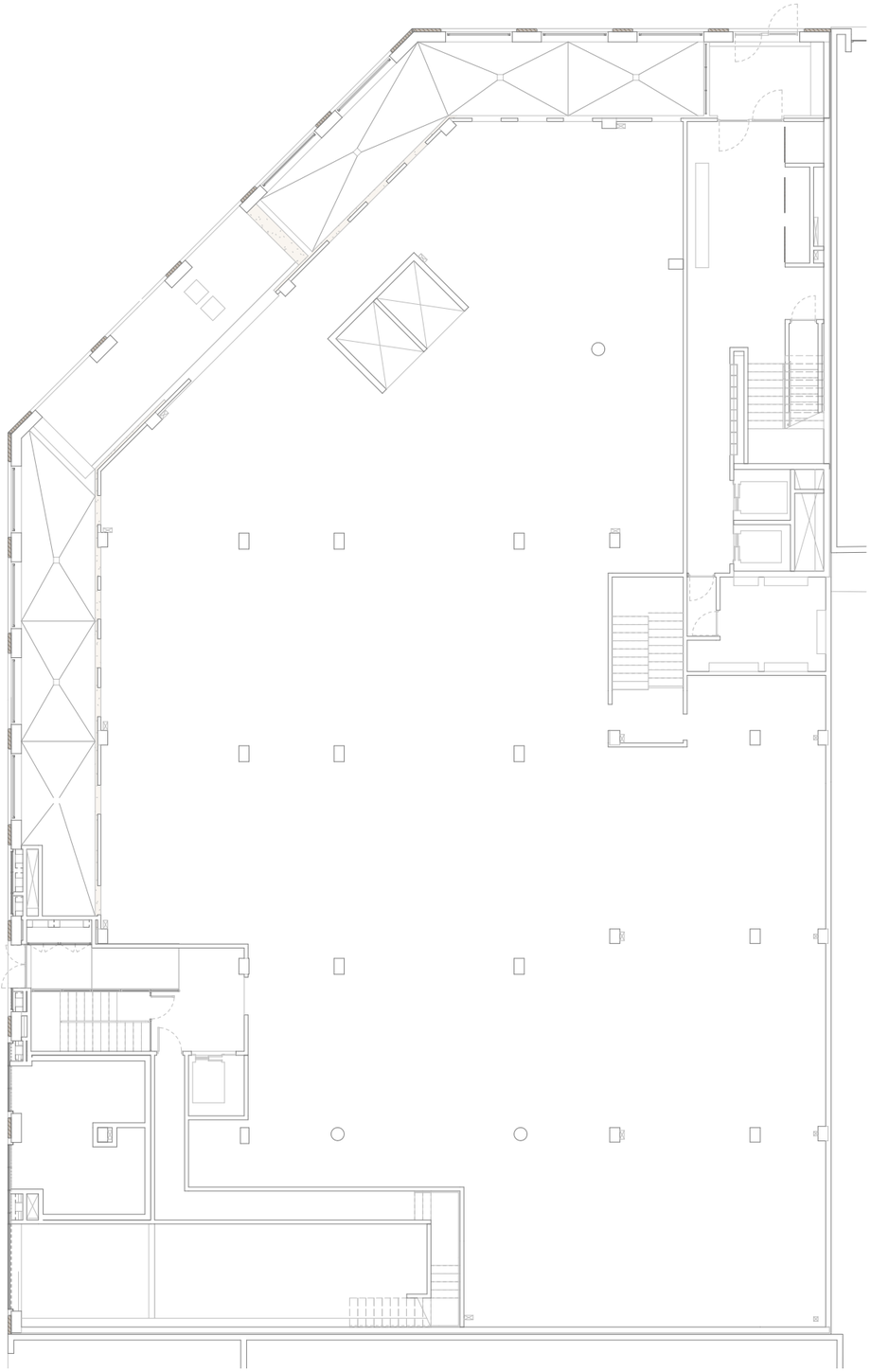
Plànol
EXTRADOSSATS PS1

Escala (dinA3)	Nº
1: 200	DG 4.02.06
Data	Nº IMHAB
Setembre 2024	--- / --

L'Arquitecte
Fabregat & Fabregat arquitectes SCP, Simón Abellán i Pol Monago, UTE

El Contractista

L'IMHAB
Institut Municipal de l'Habitatge i Rehabilitació
C/ Dr. Aiguader 26-36, 08003 Barcelona



4-CEX-Llegenda

	CEX01	Extradossat autoportant d'estructura de 48mm amb una placa de cartró-guix. Tipus Knauf W625 o equivalent.
	CEX02	Extradossat autoportant d'estructura de 70mm amb una placa de cartró-guix i suplement d'aïllament. Tipus W625 de Knauf o similar.
	CEX03	Extradossat autoportant d'estructura de 48mm amb una placa de cartro-guix hidròfug. Tipus Knauf W625 o equivalent.
	CEX04	Extradossat autoportant amb estructura de 48mm separada 1cm del parament amb una placa de cartro-guix hidròfug. Tipus Knauf W625 o equivalent.
	CEX05	Extradossat autoportant d'estructura de 70mm amb una placa de cartró-guix i suplement d'aïllament. Tipus W625 de Knauf o similar.
	CEX06	Extradossat directe amb una placa de cartró-guix tallafoc (g=15mm) fixada mecànicament a suport. Tipus W611 de Knauf o similar.
	CEX07	Extradossat directe amb doble placa de cartró-guix tallafoc (g=25mm) fixada mecànicament a suport. Tipus W611 de Knauf o similar.
	CEX08	Extradossat directe amb doble placa de cartró-guix tallafoc (g=30mm) fixada mecànicament a suport. Tipus W611 de Knauf o similar.
	CEX09	Extradossat directe amb triple placa de cartró-guix tallafoc (g=37.5mm) fixada mecànicament a suport. Tipus W611 de Knauf o similar.
	CEX10	Extradossat autoportant d'estructura de 48mm amb doble placa de cartró-guix tallafoc (g=98mm). Tipus W628A de Knauf o equivalent.
	CEX11	Extradossat autoportant d'estructura de 48mm amb triple placa de cartro-guix tallafoc. Tipus Knauf W628B o equivalent.
	CEX12	Extradossat autoportant d'estructura de 48mm separada 4mm del parament amb doble placa de cartro-guix tallafoc. Tipus Knauf W628B o equivalent.
	CEX13	Extradossat autoportant d'estructura de 48mm separada 1cm del parament I una placa de cartró-guix foc. Tipus Knauf W625 o equivalent.
	CEX14	Extradossat autoportant d'estructura de 48mm separada 1cm del parament i doble placa de cartró-guix foc. Tipus Knauf W628B o equivalent.
	CEX15	Extradossat directe amb un placa de cartró-guix Diamant (g=15mm) fixada mecànicament a suport. Tipus W611 de Knauf o similar.
	CEX16	Extradossat directe amb un placa de cartró-guix Diamant i doble placa cartró-guix tallafoc (g=37.5mm) fixada mecànicament a suport. Tipus W611 de Knauf o similar.
	CEX17	Extradossat autoportant d'estructura 48mm amb placa de cartró-guix Diamant i placa de cartró-guix tallafoc (g=78mm). Tipus Knauf W628B o equivalent.
	CEX18	Extradossat autoportant d'estructura 48mm amb placa de cartro-guix tallafoc i placa de cartró-guix Diamant (g=84mm). Tipus Knauf W628B o equivalent.
	CEX19	Extradossat autoportant d'estructura 48mm amb una placa de cartró-guix Diamant i doble placa cartró-guix tallafoc. Tipus W628B de Knauf o equivalent.
	CEX20	Extradossat autoportant d'estructura 48mm separada 1cm del parament i una placa de cartro-guix Diamant. Tipus Knauf W625 o equivalent.

LLEGENDA GRÀFICA

- Indica projecció de jàssera superior.

Institut Municipal de l'Habitatge i Rehabilitació

Ajuntament de Barcelona

Projecte
PROJECTE D'EXECUCIÓ Allotjaments Dotacionals i un Equipament Sanitari a Gran Via de les Corts Catalanes 724-726 de Barcelona

Situació
Gran Via de les Corts Catalanes, 724-726, 08013 - Barcelona

Plànol
EXTRADOSSATS PB0

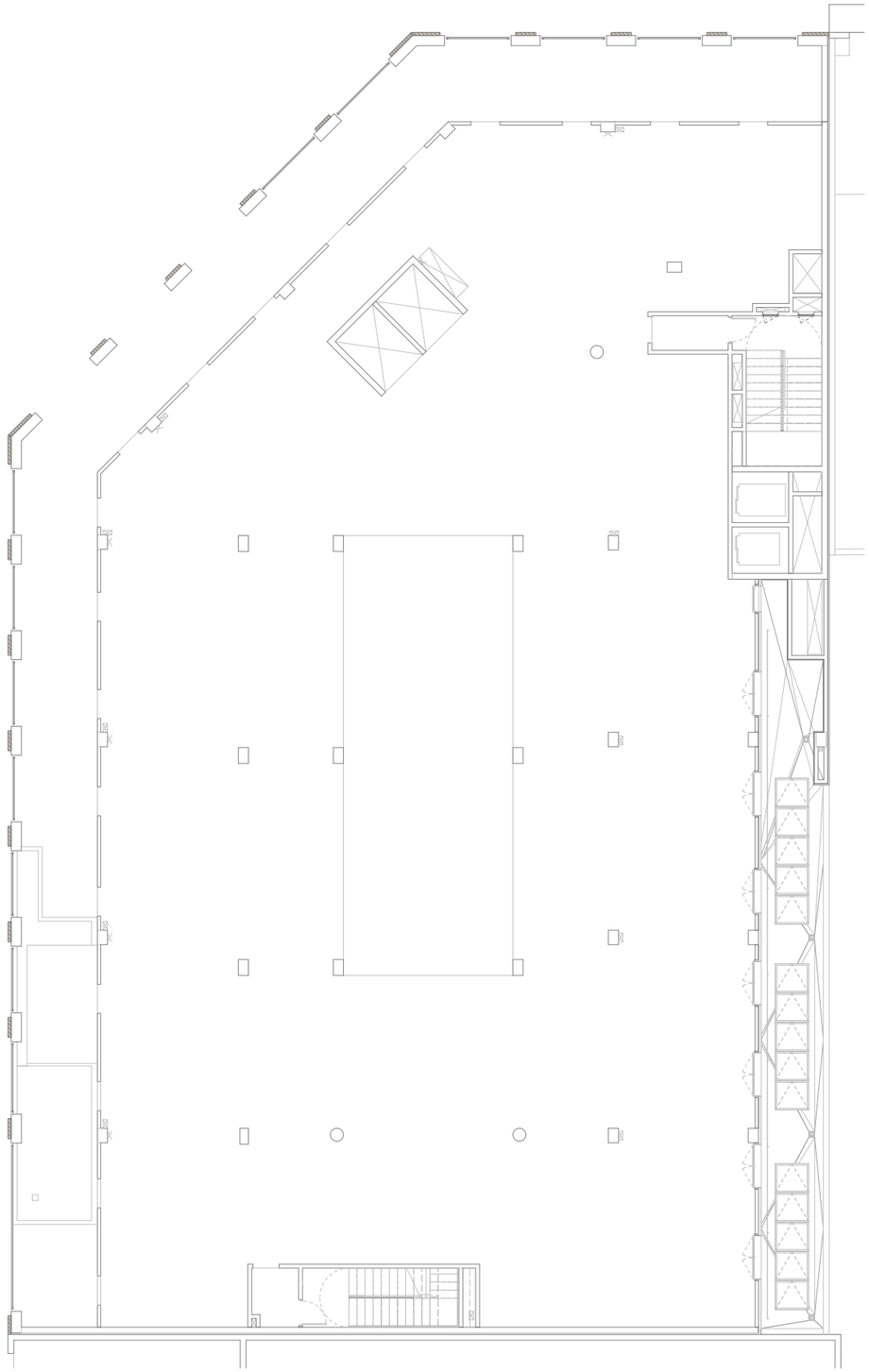
Escala (dinA3)	Nº
1: 200	DG 4.02.07

Data	Nº IMHAB
Setembre 2024	--- / --

L'Arquitecte
Fabregat & Fabregat arquitectes SCP, Simón Abellán i Pol Monago, UTE

El Contractista

L'IMHAB
Institut Municipal de l'Habitatge i Rehabilitació
C/ Dr. Aiguader 26-36, 08003 Barcelona



4-CEX-Llegenda

	CEX01	Extradossat autoportant d'estructura de 48mm amb una placa de cartró-guix. Tipus Knauf W625 o equivalent.
	CEX02	Extradossat autoportant d'estructura de 70mm amb una placa de cartró-guix i suplement d'aïllament. Tipus W625 de Knauf o similar.
	CEX03	Extradossat autoportant d'estructura de 48mm amb una placa de cartro-guix hidròfug. Tipus Knauf W625 o equivalent.
	CEX04	Extradossat autoportant amb estructura de 48mm separada 1cm del parament amb una placa de cartro-guix hidròfug. Tipus Knauf W625 o equivalent.
	CEX05	Extradossat autoportant d'estructura de 70mm amb una placa de cartró-guix i suplement d'aïllament. Tipus W625 de Knauf o similar.
	CEX06	Extradossat directe amb una placa de cartró-guix tallafoc (g=15mm) fixada mecànicament a suport. Tipus W611 de Knauf o similar.
	CEX07	Extradossat directe amb doble placa de cartró-guix tallafoc (g=25mm) fixada mecànicament a suport. Tipus W611 de Knauf o similar.
	CEX08	Extradossat directe amb doble placa de cartró-guix tallafoc (g=30mm) fixada mecànicament a suport. Tipus W611 de Knauf o similar.
	CEX09	Extradossat directe amb triple placa de cartró-guix tallafoc (g=37.5mm) fixada mecànicament a suport. Tipus W611 de Knauf o similar.
	CEX10	Extradossat autoportant d'estructura de 48mm amb doble placa de cartró-guix tallafoc (g=98mm). Tipus W628A de Knauf o equivalent.
	CEX11	Extradossat autoportant d'estructura de 48mm amb triple placa de cartro-guix tallafoc. Tipus Knauf W628B o equivalent.
	CEX12	Extradossat autoportant d'estructura de 48mm separada 4mm del parament amb doble placa de cartro-guix tallafoc. Tipus Knauf W628B o equivalent.
	CEX13	Extradossat autoportant d'estructura de 48mm separada 1cm del parament I una placa de cartró-guix foc. Tipus Knauf W625 o equivalent.
	CEX14	Extradossat autoportant d'estructura de 48mm separada 1cm del parament i doble placa de cartró-guix foc. Tipus Knauf W628B o equivalent.
	CEX15	Extradossat directe amb un placa de cartró-guix Diamant (g=15mm) fixada mecànicament a suport. Tipus W611 de Knauf o similar.
	CEX16	Extradossat directe amb un placa de cartró-guix Diamant i doble placa cartró-guix tallafoc (g=37.5mm) fixada mecànicament a suport. Tipus W611 de Knauf o similar.
	CEX17	Extradossat autoportant d'estructura 48mm amb placa de cartró-guix Diamant i placa de cartró-guix tallafoc (g=78mm). Tipus Knauf W628B o equivalent.
	CEX18	Extradossat autoportant d'estructura 48mm amb placa de cartro-guix tallafoc i placa de cartró-guix Diamant (g=84mm). Tipus Knauf W628B o equivalent.
	CEX19	Extradossat autoportant d'estructura 48mm amb una placa de cartró-guix Diamant i doble placa cartró-guix tallafoc. Tipus W628B de Knauf o equivalent.
	CEX20	Extradossat autoportant d'estructura 48mm separada 1cm del parament i una placa de cartro-guix Diamant. Tipus Knauf W625 o equivalent.

LLEGENDA GRÀFICA

- Indica projecció de jàssera superior.

Institut Municipal de l'Habitatge i Rehabilitació

Ajuntament de Barcelona

Projecte
PROJECTE D'EXECUCIÓ Allotjaments Dotacionals i un Equipament Sanitari a Gran Via de les Corts Catalanes 724-726 de Barcelona

Situació
Gran Via de les Corts Catalanes, 724-726, 08013 - Barcelona

Plànol
EXTRADOSSATS PB1

Escala (dinA3)	Nº
1: 200	DG 4.02.08

Data	Nº IMHAB
Setembre 2024	--- / --

L'Arquitecte
Fabregat & Fabregat arquitectes SCP, Simón Abellán i Pol Monago, UTE

El Contractista

L'IMHAB
Institut Municipal de l'Habitatge i Rehabilitació
C/ Dr. Aiguader 26-36, 08003 Barcelona

4-CEX-Llegenda

	CEX01	Extradossat autoportant d'estructura de 48mm amb una placa de cartró-guix. Tipus Knauf W625 o equivalent.
	CEX02	Extradossat autoportant d'estructura de 70mm amb una placa de cartró-guix i suplement d'aïllament. Tipus W625 de Knauf o similar.
	CEX03	Extradossat autoportant d'estructura de 48mm amb una placa de cartro-guix hidròfug. Tipus Knauf W625 o equivalent.
	CEX04	Extradossat autoportant amb estructura de 48mm separada 1cm del parament amb una placa de cartro-guix hidròfug. Tipus Knauf W625 o equivalent.
	CEX05	Extradossat autoportant d'estructura de 70mm amb una placa de cartró-guix i suplement d'aïllament. Tipus W625 de Knauf o similar.
	CEX06	Extradossat directe amb una placa de cartró-guix tallafoc (g=15mm) fixada mecànicament a suport. Tipus W611 de Knauf o similar.
	CEX07	Extradossat directe amb doble placa de cartró-guix tallafoc (g=25mm) fixada mecànicament a suport. Tipus W611 de Knauf o similar.
	CEX08	Extradossat directe amb doble placa de cartró-guix tallafoc (g=30mm) fixada mecànicament a suport. Tipus W611 de Knauf o similar.
	CEX09	Extradossat directe amb triple placa de cartró-guix tallafoc (g=37.5mm) fixada mecànicament a suport. Tipus W611 de Knauf o similar.
	CEX10	Extradossat autoportant d'estructura de 48mm amb doble placa de cartró-guix tallafoc (g=98mm). Tipus W628A de Knauf o equivalent.
	CEX11	Extradossat autoportant d'estructura de 48mm amb triple placa de cartro-guix tallafoc. Tipus Knauf W628B o equivalent.
	CEX12	Extradossat autoportant d'estructura de 48mm separada 4mm del parament amb doble placa de cartro-guix tallafoc. Tipus Knauf W628B o equivalent.
	CEX13	Extradossat autoportant d'estructura de 48mm separada 1cm del parament I una placa de cartró-guix foc. Tipus Knauf W625 o equivalent.
	CEX14	Extradossat autoportant d'estructura de 48mm separada 1cm del parament i doble placa de cartró-guix foc. Tipus Knauf W628B o equivalent.
	CEX15	Extradossat directe amb un placa de cartró-guix Diamant (g=15mm) fixada mecànicament a suport. Tipus W611 de Knauf o similar.
	CEX16	Extradossat directe amb un placa de cartró-guix Diamant i doble placa cartró-guix tallafoc (g=37.5mm) fixada mecànicament a suport. Tipus W611 de Knauf o similar.
	CEX17	Extradossat autoportant d'estructura 48mm amb placa de cartró-guix Diamant i placa de cartró-guix tallafoc (g=78mm). Tipus Knauf W628B o equivalent.
	CEX18	Extradossat autoportant d'estructura 48mm amb placa de cartro-guix tallafoc i placa de cartró-guix Diamant (g=84mm). Tipus Knauf W628B o equivalent.
	CEX19	Extradossat autoportant d'estructura 48mm amb una placa de cartró-guix Diamant i doble placa cartró-guix tallafoc. Tipus W628B de Knauf o equivalent.
	CEX20	Extradossat autoportant d'estructura 48mm separada 1cm del parament i una placa de cartro-guix Diamant. Tipus Knauf W625 o equivalent.

LLEGENDA GRÀFICA

- Indica projecció de jàssera superior.

Institut Municipal de l'Habitatge i Rehabilitació

Ajuntament de Barcelona

Projecte
PROJECTE D'EXECUCIÓ Allotjaments Dotacionals i un Equipament Sanitari a Gran Via de les Corts Catalanes 724-726 de Barcelona

Situació
Gran Via de les Corts Catalanes, 724-726, 08013 - Barcelona

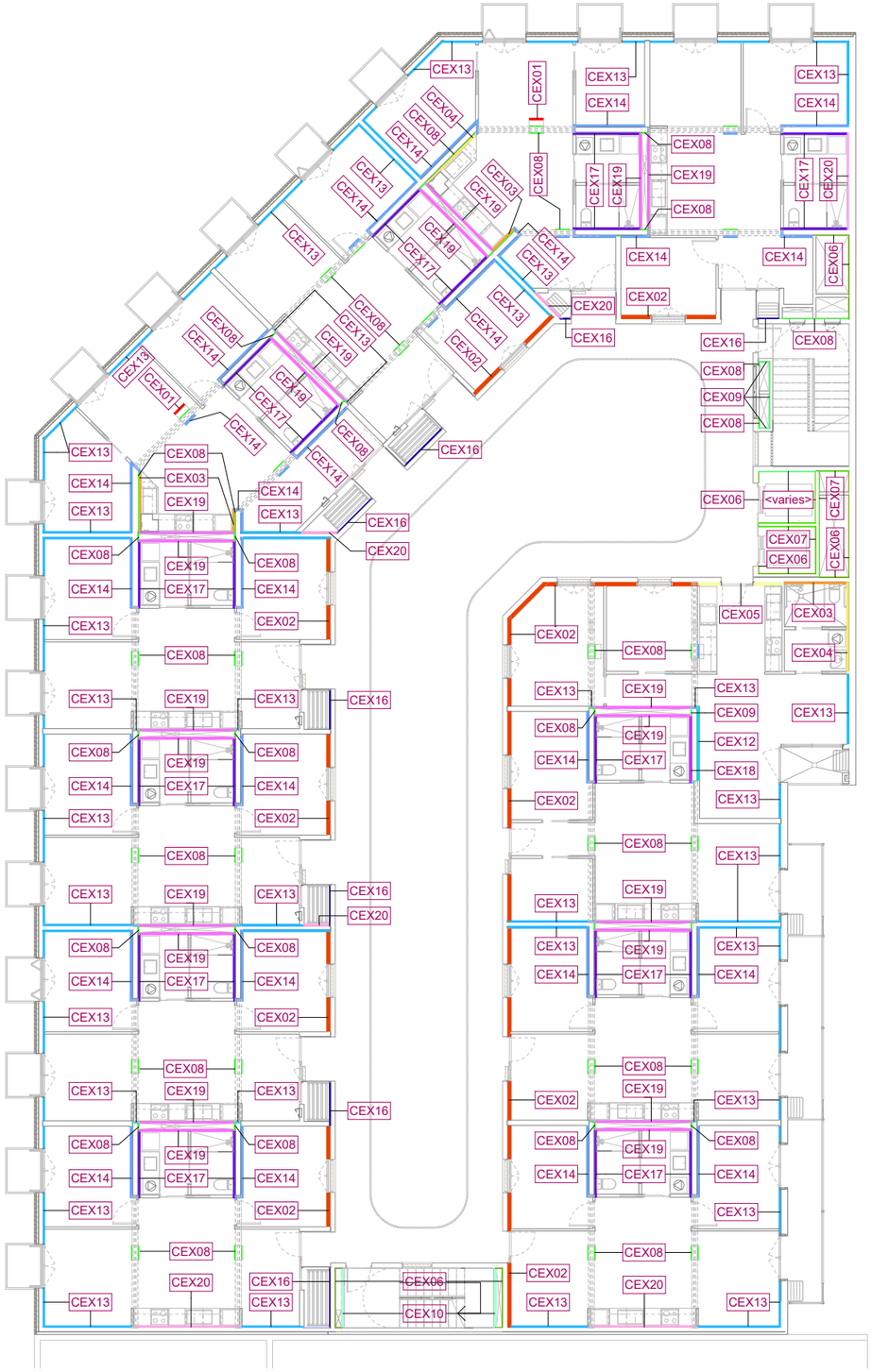
Plànol
EXTRADOSSATS P01

Escala (dinA3)	Nº
1: 200	DG 4.02.09
Data	Nº IMHAB
Setembre 2024	--- / --

L'Arquitecte
Fabregat & Fabregat arquitectes SCP, Simón Abellán i Pol Monago, UTE

El Contractista

L'IMHAB
Institut Municipal de l'Habitatge i Rehabilitació
C/ Dr. Aiguader 26-36, 08003 Barcelona



4-CEX-Llegenda

CEX01	Extradossat autoportant d'estructura de 48mm amb una placa de cartró-guix. Tipus Knauf W625 o equivalent.
CEX02	Extradossat autoportant d'estructura de 70mm amb una placa de cartró-guix i suplement d'aïllament. Tipus W625 de Knauf o similar.
CEX03	Extradossat autoportant d'estructura de 48mm amb una placa de cartro-guix hidròfug. Tipus Knauf W625 o equivalent.
CEX04	Extradossat autoportant amb estructura de 48mm separada 1cm del parament amb una placa de cartro-guix hidròfug. Tipus Knauf W625 o equivalent.
CEX05	Extradossat autoportant d'estructura de 70mm amb una placa de cartró-guix i suplement d'aïllament. Tipus W625 de Knauf o similar.
CEX06	Extradossat directe amb una placa de cartró-guix tallafoc (g=15mm) fixada mecànicament a suport. Tipus W611 de Knauf o similar.
CEX07	Extradossat directe amb doble placa de cartró-guix tallafoc (g=25mm) fixada mecànicament a suport. Tipus W611 de Knauf o similar.
CEX08	Extradossat directe amb doble placa de cartró-guix tallafoc (g=30mm) fixada mecànicament a suport. Tipus W611 de Knauf o similar.
CEX09	Extradossat directe amb triple placa de cartró-guix tallafoc (g=37.5mm) fixada mecànicament a suport. Tipus W611 de Knauf o similar.
CEX10	Extradossat autoportant d'estructura de 48mm amb doble placa de cartró-guix tallafoc (g=98mm). Tipus W628A de Knauf o equivalent.
CEX11	Extradossat autoportant d'estructura de 48mm amb triple placa de cartro-guix tallafoc. Tipus Knauf W628B o equivalent.
CEX12	Extradossat autoportant d'estructura de 48mm separada 4mm del parament amb doble placa de cartro-guix tallafoc. Tipus Knauf W628B o equivalent.
CEX13	Extradossat autoportant d'estructura de 48mm separada 1cm del parament I una placa de cartró-guix foc. Tipus Knauf W625 o equivalent.
CEX14	Extradossat autoportant d'estructura de 48mm separada 1cm del parament i doble placa de cartró-guix foc. Tipus Knauf W628B o equivalent.
CEX15	Extradossat directe amb un placa de cartró-guix Diamant (g=15mm) fixada mecànicament a suport. Tipus W611 de Knauf o similar.
CEX16	Extradossat directe amb un placa de cartró-guix Diamant i doble placa cartró-guix tallafoc (g=37.5mm) fixada mecànicament a suport. Tipus W611 de Knauf o similar.
CEX17	Extradossat autoportant d'estructura 48mm amb placa de cartró-guix Diamant i placa de cartró-guix tallafoc (g=78mm). Tipus Knauf W628B o equivalent.
CEX18	Extradossat autoportant d'estructura 48mm amb placa de cartro-guix tallafoc i placa de cartró-guix Diamant (g=84mm). Tipus Knauf W628B o equivalent.
CEX19	Extradossat autoportant d'estructura 48mm amb una placa de cartró-guix Diamant i doble placa cartró-guix tallafoc. Tipus W628B de Knauf o equivalent.
CEX20	Extradossat autoportant d'estructura 48mm separada 1cm del parament i una placa de cartro-guix Diamant. Tipus Knauf W625 o equivalent.

LLEGENDA GRÀFICA

- Indica projecció de jàssera superior.

Institut Municipal de l'Habitatge i Rehabilitació

Ajuntament de Barcelona

Projecte
PROJECTE D'EXECUCIÓ Allotjaments Dotacionals i un Equipament Sanitari a Gran Via de les Corts Catalanes 724-726 de Barcelona

Situació
Gran Via de les Corts Catalanes, 724-726, 08013 - Barcelona

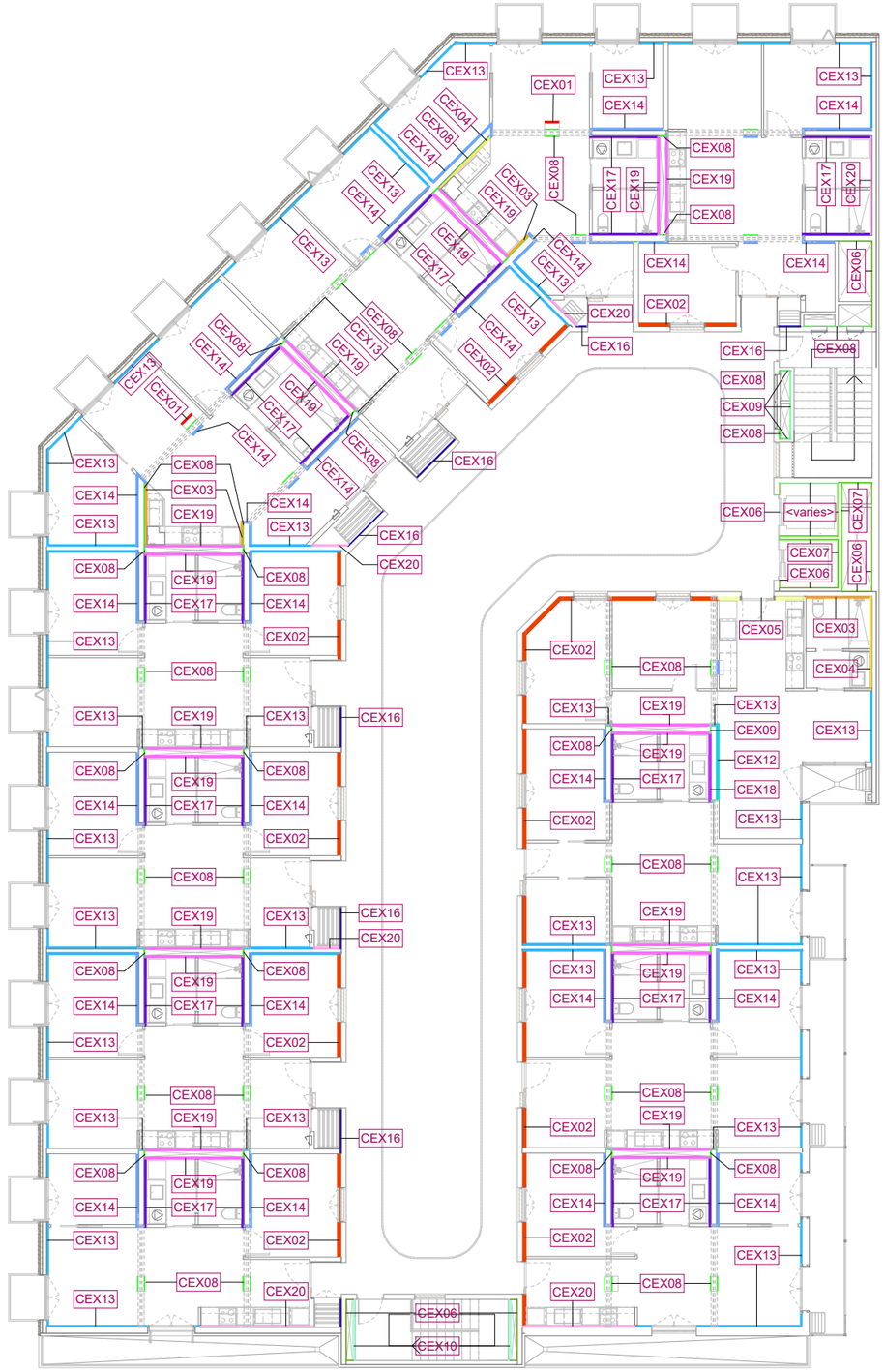
Plànol
EXTRADOSSATS P02

Escala (dinA3)	Nº
1: 200	DG 4.02.10
Data	Nº IMHAB
Setembre 2024	--- / --

L'Arquitecte
Fabregat & Fabregat arquitectes SCP, Simón Abellán i Pol Monago, UTE

El Contractista

L'IMHAB
Institut Municipal de l'Habitatge i Rehabilitació
C/ Dr. Aiguader 26-36, 08003 Barcelona



4-CEX-Llegenda

CEX01	Extradossat autoportant d'estructura de 48mm amb una placa de cartró-guix. Tipus Knauf W625 o equivalent.
CEX02	Extradossat autoportant d'estructura de 70mm amb una placa de cartró-guix i suplement d'aïllament. Tipus W625 de Knauf o similar.
CEX03	Extradossat autoportant d'estructura de 48mm amb una placa de cartro-guix hidròfug. Tipus Knauf W625 o equivalent.
CEX04	Extradossat autoportant amb estructura de 48mm separada 1cm del parament amb una placa de cartro-guix hidròfug. Tipus Knauf W625 o equivalent.
CEX05	Extradossat autoportant d'estructura de 70mm amb una placa de cartró-guix i suplement d'aïllament. Tipus W625 de Knauf o similar.
CEX06	Extradossat directe amb una placa de cartró-guix tallafoc (g=15mm) fixada mecànicament a suport. Tipus W611 de Knauf o similar.
CEX07	Extradossat directe amb doble placa de cartró-guix tallafoc (g=25mm) fixada mecànicament a suport. Tipus W611 de Knauf o similar.
CEX08	Extradossat directe amb doble placa de cartró-guix tallafoc (g=30mm) fixada mecànicament a suport. Tipus W611 de Knauf o similar.
CEX09	Extradossat directe amb triple placa de cartró-guix tallafoc (g=37.5mm) fixada mecànicament a suport. Tipus W611 de Knauf o similar.
CEX10	Extradossat autoportant d'estructura de 48mm amb doble placa de cartró-guix tallafoc (g=98mm). Tipus W628A de Knauf o equivalent.
CEX11	Extradossat autoportant d'estructura de 48mm amb triple placa de cartro-guix tallafoc. Tipus Knauf W628B o equivalent.
CEX12	Extradossat autoportant d'estructura de 48mm separada 4mm del parament amb doble placa de cartro-guix tallafoc. Tipus Knauf W628B o equivalent.
CEX13	Extradossat autoportant d'estructura de 48mm separada 1cm del parament I una placa de cartró-guix foc. Tipus Knauf W625 o equivalent.
CEX14	Extradossat autoportant d'estructura de 48mm separada 1cm del parament i doble placa de cartró-guix foc. Tipus Knauf W628B o equivalent.
CEX15	Extradossat directe amb un placa de cartró-guix Diamant (g=15mm) fixada mecànicament a suport. Tipus W611 de Knauf o similar.
CEX16	Extradossat directe amb un placa de cartró-guix Diamant i doble placa cartró-guix tallafoc (g=37.5mm) fixada mecànicament a suport. Tipus W611 de Knauf o similar.
CEX17	Extradossat autoportant d'estructura 48mm amb placa de cartró-guix Diamant i placa de cartró-guix tallafoc (g=78mm). Tipus Knauf W628B o equivalent.
CEX18	Extradossat autoportant d'estructura 48mm amb placa de cartro-guix tallafoc i placa de cartró-guix Diamant (g=84mm). Tipus Knauf W628B o equivalent.
CEX19	Extradossat autoportant d'estructura 48mm amb una placa de cartró-guix Diamant i doble placa cartró-guix tallafoc. Tipus W628B de Knauf o equivalent.
CEX20	Extradossat autoportant d'estructura 48mm separada 1cm del parament i una placa de cartro-guix Diamant. Tipus Knauf W625 o equivalent.

LLEGENDA GRÀFICA

- Indica projecció de jàssera superior.

Institut Municipal de l'Habitatge i Rehabilitació

Ajuntament de Barcelona

Projecte
PROJECTE D'EXECUCIÓ Allotjaments Dotacionals i un Equipament Sanitari a Gran Via de les Corts Catalanes 724-726 de Barcelona

Situació
Gran Via de les Corts Catalanes, 724-726, 08013 - Barcelona

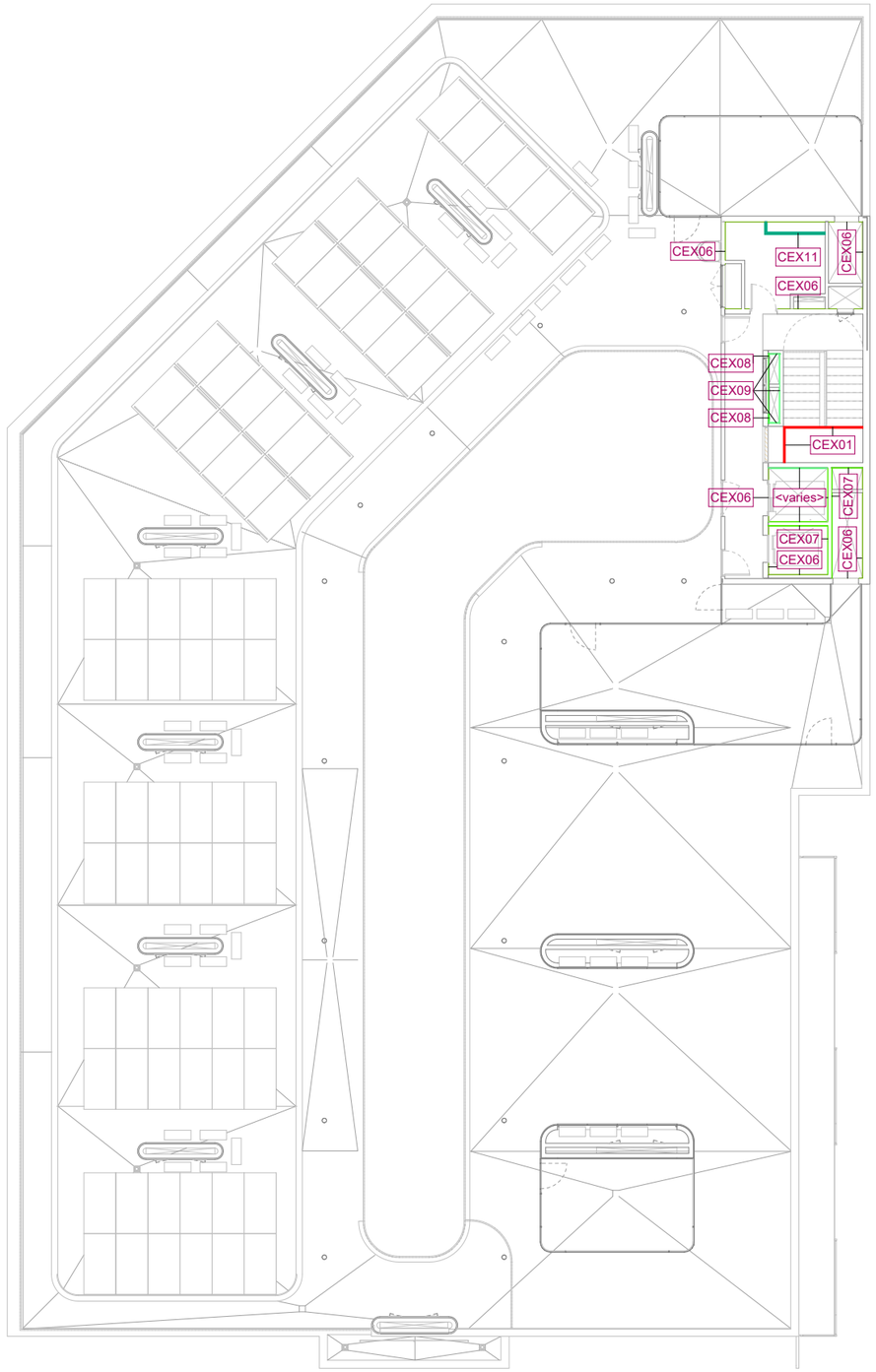
Plànol
EXTRADOSSATS P06

Escala (dinA3)	Nº
1: 200	DG 4.02.11
Data	Nº IMHAB
Setembre 2024	--- / --

L'Arquitecte
Fabregat & Fabregat arquitectes SCP, Simón Abellán i Pol Monago, UTE

El Contractista

L'IMHAB
Institut Municipal de l'Habitatge i Rehabilitació
C/ Dr. Aiguader 26-36, 08003 Barcelona



4-CEX-Llegenda

	CEX01	Extradossat autoportant d'estructura de 48mm amb una placa de cartró-guix. Tipus Knauf W625 o equivalent.
	CEX02	Extradossat autoportant d'estructura de 70mm amb una placa de cartró-guix i suplement d'aïllament. Tipus W625 de Knauf o similar.
	CEX03	Extradossat autoportant d'estructura de 48mm amb una placa de cartro-guix hidròfug. Tipus Knauf W625 o equivalent.
	CEX04	Extradossat autoportant amb estructura de 48mm separada 1cm del parament amb una placa de cartro-guix hidròfug. Tipus Knauf W625 o equivalent.
	CEX05	Extradossat autoportant d'estructura de 70mm amb una placa de cartró-guix i suplement d'aïllament. Tipus W625 de Knauf o similar.
	CEX06	Extradossat directe amb una placa de cartró-guix tallafoc (g=15mm) fixada mecànicament a suport. Tipus W611 de Knauf o similar.
	CEX07	Extradossat directe amb doble placa de cartró-guix tallafoc (g=25mm) fixada mecànicament a suport. Tipus W611 de Knauf o similar.
	CEX08	Extradossat directe amb doble placa de cartró-guix tallafoc (g=30mm) fixada mecànicament a suport. Tipus W611 de Knauf o similar.
	CEX09	Extradossat directe amb triple placa de cartró-guix tallafoc (g=37.5mm) fixada mecànicament a suport. Tipus W611 de Knauf o similar.
	CEX10	Extradossat autoportant d'estructura de 48mm amb doble placa de cartró-guix tallafoc (g=98mm). Tipus W628A de Knauf o equivalent.
	CEX11	Extradossat autoportant d'estructura de 48mm amb triple placa de cartro-guix tallafoc. Tipus Knauf W628B o equivalent.
	CEX12	Extradossat autoportant d'estructura de 48mm separada 4mm del parament amb doble placa de cartro-guix tallafoc. Tipus Knauf W628B o equivalent.
	CEX13	Extradossat autoportant d'estructura de 48mm separada 1cm del parament I una placa de cartró-guix foc. Tipus Knauf W625 o equivalent.
	CEX14	Extradossat autoportant d'estructura de 48mm separada 1cm del parament i doble placa de cartró-guix foc. Tipus Knauf W628B o equivalent.
	CEX15	Extradossat directe amb un placa de cartró-guix Diamant (g=15mm) fixada mecànicament a suport. Tipus W611 de Knauf o similar.
	CEX16	Extradossat directe amb un placa de cartró-guix Diamant i doble placa cartró-guix tallafoc (g=37.5mm) fixada mecànicament a suport. Tipus W611 de Knauf o similar.
	CEX17	Extradossat autoportant d'estructura 48mm amb placa de cartró-guix Diamant i placa de cartró-guix tallafoc (g=78mm). Tipus Knauf W628B o equivalent.
	CEX18	Extradossat autoportant d'estructura 48mm amb placa de cartro-guix tallafoc i placa de cartró-guix Diamant (g=84mm). Tipus Knauf W628B o equivalent.
	CEX19	Extradossat autoportant d'estructura 48mm amb una placa de cartró-guix Diamant i doble placa cartró-guix tallafoc. Tipus W628B de Knauf o equivalent.
	CEX20	Extradossat autoportant d'estructura 48mm separada 1cm del parament i una placa de cartro-guix Diamant. Tipus Knauf W625 o equivalent.

LLEGENDA GRÀFICA

- Indica projecció de jàssera superior.

Institut Municipal de l'Habitatge i Rehabilitació

Ajuntament de Barcelona

Projecte
PROJECTE D'EXECUCIÓ Allotjaments Dotacionals i un Equipament Sanitari a Gran Via de les Corts Catalanes 724-726 de Barcelona

Situació
Gran Via de les Corts Catalanes, 724-726, 08013 - Barcelona

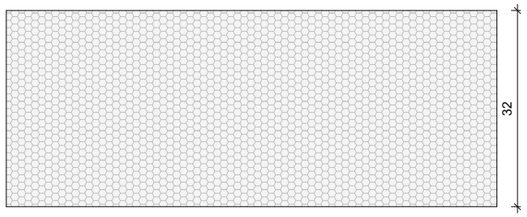
Plànol
EXTRADOSSATS PC0

Escala (dinA3)	Nº
1: 200	DG 4.02.12
Data	Nº IMHAB
Setembre 2024	--- / --

L'Arquitecte
Fabregat & Fabregat arquitectes SCP, Simón Abellán i Pol Monago, UTE

El Contractista

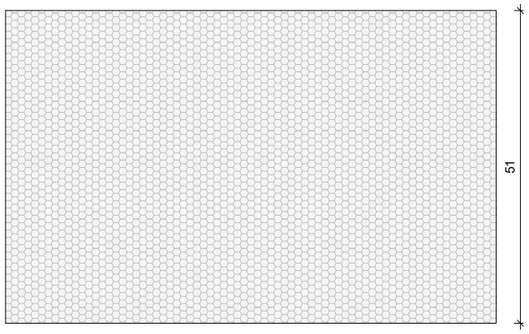
L'IMHAB
Institut Municipal de l'Habitatge i Rehabilitació
C/ Dr. Aiguader 26-36, 08003 Barcelona



Forjat formigó

CPA01

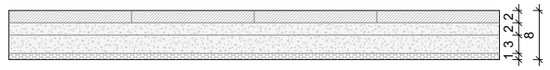
Descripció
Recrescut de formigó cel·lular de 350mm de gruix.
Nota
Composició (l'ordre es correspon amb el grafisme)
1. Formigó cel·lular.



Forjat formigó

CPA02

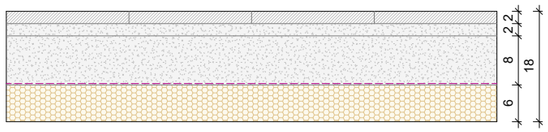
Descripció
Recrescut de formigó cel·lular de 510mm de gruix.
Nota
Composició (l'ordre es correspon amb el grafisme)
1. Formigó cel·lular.



Forjat formigó / Recrescut

CPA03

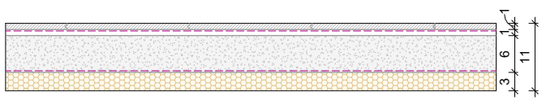
Descripció
Paviment de rajoles de granet abuixardat amb Resistència al Lliscament Classe III.
Nota
Rajoles de granet Blanc Alba abuixardat o similar de 20x20cm, model a confirmar per DF. Inclou sòcol de pedra granítica nacional, de 10cm d'alçària i 2cm de gruix.
Composició (l'ordre es correspon amb el grafisme)
1. Rajola de pedra de granet. 2. Morter de ciment portland M-5. 3. Morter autonivellant de ciment portland M-10, àrid petit i additiu. 4. Separador acústic amb làmina flexible de politilè reticulat de cel·la tancada. Remuntada sobre els paraments verticals perimetrals. Tipus Impactodan de DANOSA o equivalent.



Forjat formigó

CPA04

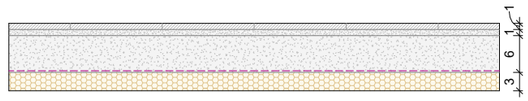
Descripció
Paviment de rajoles de granet abuixardat amb Resistència al Lliscament Classe III i aïllament de llana mineral.
Nota
Rajoles de granet Blanc Alba abuixardat o similar de 20x20cm, model a confirmar per DF. Inclou sòcol de xapa d'acer galvanitzat i lacat de 150x4mm, fixat mecànicament. *En Planta Baixa el sòcol serà de pedra granítica nacional, de 10cm d'alçària i 2cm de gruix.
Composició (l'ordre es correspon amb el grafisme)
1. Rajola de pedra de granet. 2. Morter de ciment portland M-5. 3. Morter autonivellant de ciment portland M-10, àrid petit, additiu i armat amb fibres. 4. Làmina de polietilè. 5. Placa rígida de llana mineral amb conductivitat tèrmica≤ 0,038W/mK i densitat 150kg/m3. Tipus Rocksol 525 de Rockwool o equivalent.



Forjat formigó

CPA05

Descripció
Paviment de parquet flotant amb aïllament de llana mineral.
Nota
Peçes de 1291x193mm, relleu registrat, peces colocades a trencajunt, model WOODSTOCK Pine Natural de Tarkett. Inclou sòcol de formigó polímer, tipus trusplas o equivalent, de 10cm d'altura.
Composició (l'ordre es correspon amb el grafisme)
1. Parquet laminat multicapa, base de tauler de fibres d'alta densitat amb unió a pressió, sense bisell, classe32, resistència a l'abrasió AC4 i tractament antihumitat. 2. Làmina de polietilè. 3. Capa de foam. 4. Morter autonivellant de ciment portland M-10, àrid petit, additiu i armat amb fibres. 5. Làmina de polietilè. 6. Placa rígida de llana mineral amb conductivitat tèrmica≤ 0,038W/mK i densitat 150kg/m3. Tipus Rocksol 525 de Rockwool o equivalent.



Forjat formigó

CPA06

Descripció
Paviment de gres amb Resistència al Lliscament Classe II amb aïllament de llana mineral.
Nota
Peçes de 14x28cm, model a definir per DF.
Composició (l'ordre es correspon amb el grafisme)
1. Rajola de gres porcellànic. 2. Morter de ciment cola. 3. Morter autonivellant de ciment portland M-10, àrid petit, additiu i armat amb fibres. 4. Làmina de polietilè. 5. Placa rígida de llana mineral amb conductivitat tèrmica≤ 0,038W/mK i densitat 150kg/m3. Tipus Rocksol 525 de Rockwool o equivalent.

NOTES:

- En els paviments que separen els l'ús d'habitatge tant de l'equipament com de l'aparcament, s'incorporarà una barrera de vapor per damunt de l'aïllament.

- En obra es comprovarà la correcta col·locació de les plaques d'aïllament.

- Els colors i models dels elements es confirmaran en obra segons mostres.

- Els paviments d'escales estan definits en el capítol DG4.07.

- El paviment de la zona d'aparcament i dels usos d'habitatge de PS serà amb formigó remolinat mecànic afegint 4kg/m2 de pols de quars.

-El paviment de les rampes d'aparcament serà amb formigó acabat escombrat.

Institut Municipal de l'Habitatge i Rehabilitació

Ajuntament de Barcelona

Projecte
PROJECTE D'EXECUCIÓ Allotjaments Dotacionals i un Equipament Sanitari a Gran Via de les Corts Catalanes 724-726 de Barcelona

Situació
Gran Via de les Corts Catalanes, 724-726, 08013 - Barcelona

Plànol
PAVIMENTS INTERIORS 01

Escala (dinA3)	Nº
1: 10	DG 4.03.01
Data	Nº IMHAB
Setembre 2024	--- / --

L'Arquitecte
Fabregat & Fabregat arquitectes SCP, Simón Abellán i Pol Monago, UTE

El Contractista

L'IMHAB
Institut Municipal de l'Habitatge i Rehabilitació C/ Dr. Aiguader 26-36, 08003 Barcelona

CPA07

Descripció
Paviment de gres amb Resistència al Lliscament Classe III amb aïllament de llana mineral i impermeabilitzat mitjançant làmina.
Nota
Peces de 14x28cm, model a definir per DF. Inclou col·locació per formació de plats de dutxa in situ i tots els accessoris segons fabricant.
Composició (l'ordre es correspon amb el grafisme)
1. Rajola de gres porcellànic. 2. Morter de ciment cola. 3. Làmina impermeabilitzant apte per a enrajolat mitjançant ciment cola. Tipus KERDI de Schlüter o equivalent. 4. Morter semisec nivellat de ciment portland M-10, àrid petit, additiu i armat amb fibres. 5. Làmina de polietilè. 6. Placa rígida de llana mineral amb conductivitat tèrmica≤ 0,038W/mK i densitat 150kg/m3. Tipus Rocksol 525 de Rockwool o equivalent.

NOTES:

- En els paviments que separen els l'ús d'habitatge tant de l'equipament com de l'aparcament, s'incorporarà una barrera de vapor per damunt de l'aïllament.

- En obra es comprovarà la correcta col·locació de les plaques d'aïllament.

- Els colors i models dels elements es confirmaran en obra segons mostres.

- Els paviments d'escales estan definits en el capítol DG4.07.

- El paviment de la zona d'aparcament i dels usos d'habitatge de PS serà amb formigó remolinat mecànic afegint 4kg/m2 de pols de quars.

-El paviment de les rampes d'aparcament serà amb formigó acabat escombrat.

Institut Municipal de l'Habitatge i Rehabilitació

Ajuntament de Barcelona

Projecte
PROJECTE D'EXECUCIÓ Allotjaments Dotacionals i un Equipament Sanitari a Gran Via de les Corts Catalanes 724-726 de Barcelona

Situació
Gran Via de les Corts Catalanes, 724-726, 08013 - Barcelona

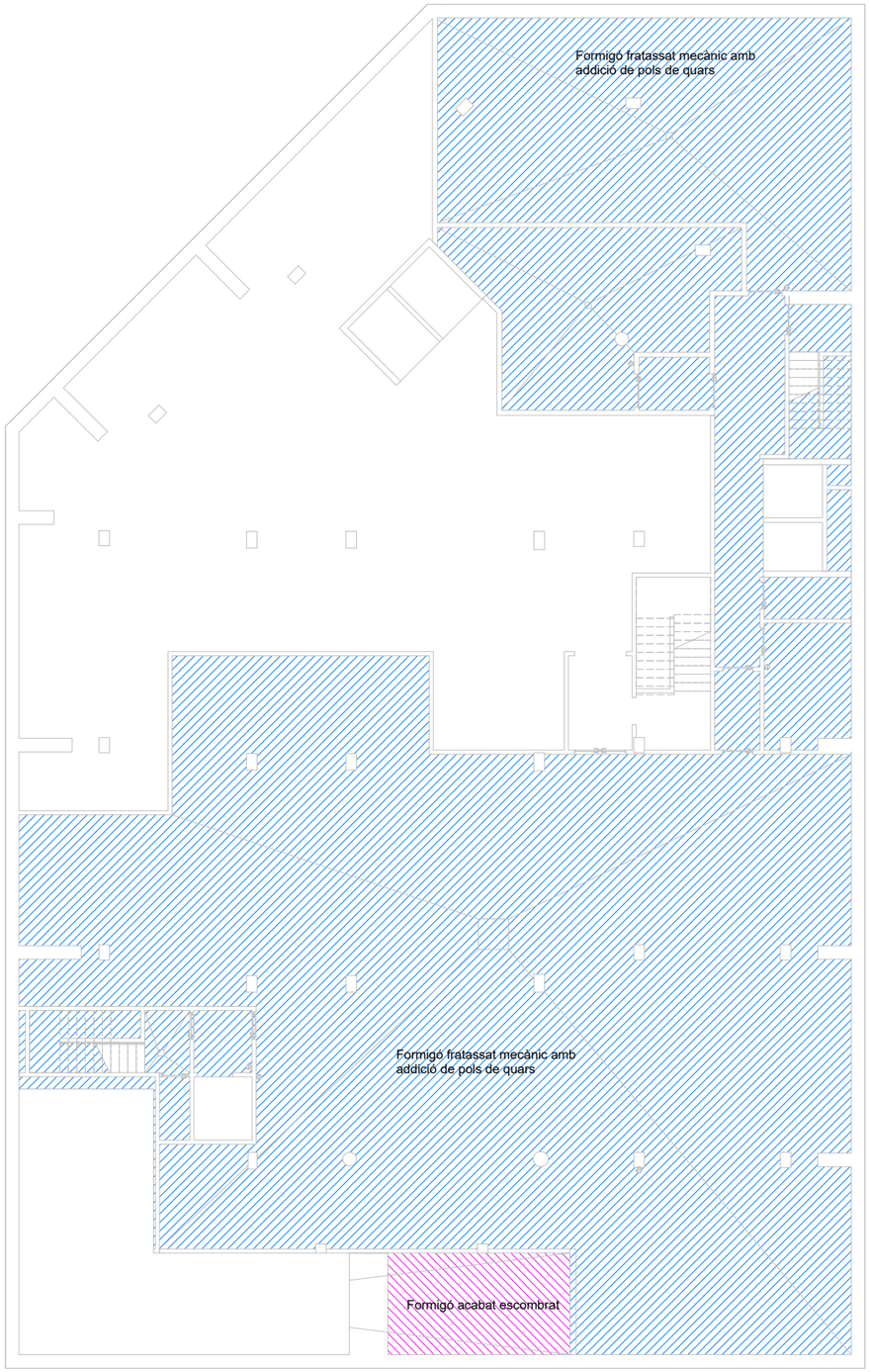
Plànol
PAVIMENTS INTERIORS 02

Escala (dinA3)	Nº
1: 10	DG 4.03.02
Data	**Nº IMHAB**
Setembre 2024	--- / --

L'Arquitecte
Fabregat & Fabregat arquitectes SCP, Simón Abellán i Pol Monago, UTE

El Contractista

L'IMHAB
Institut Municipal de l'Habitatge i Rehabilitació
C/ Dr. Aiguader 26-36, 08003 Barcelona



4-CPA-Llegenda

	CPA01	Recrescut de formigó cel·lular de 350mm de gruix.
	CPA02	Recrescut de formigó cel·lular de 510mm de gruix.
	CPA03	Paviment de rajoles de granet abuixardat amb Resistència al Lliscament Classe III.
	CPA04	Paviment de rajoles de granet abuixardat amb Resistència al Lliscament Classe III i aïllament de llana mineral.
	CPA05	Paviment de parquet flotant amb aïllament de llana mineral.
	CPA06	Paviment de gres amb Resistència al Lliscament Classe II amb aïllament de llana mineral.
	CPA07	Paviment de gres amb Resistència al Lliscament Classe III amb aïllament de llana mineral i impermeabilitzat mitjançant làmina.

NOTES:

- En els paviments que separen els l'ús d'habitatge tant de l'equipament com de l'aparcament, s'incorporarà una barrera de vapor per damunt de l'aïllament.

- En obra es comprovarà la correcta col·locació de les plaques d'aïllament.

- Els colors i models dels elements es confirmaran en obra segons mostres.

- Els paviments d'escales estan definits en el capítol DG4.07.

- El paviment de la zona d'aparcament i dels usos d'habitatge de PS serà amb formigó remolinat mecànic afegint 4kg/m2 de pols de quars.

-El paviment de les rampes d'aparcament serà amb formigó acabat escombrat.

Institut Municipal de l'Habitatge i Rehabilitació

Ajuntament de Barcelona

Projecte
PROJECTE D'EXECUCIÓ Allotjaments Dotacionals i un Equipament Sanitari a Gran Via de les Corts Catalanes 724-726 de Barcelona

Situació
Gran Via de les Corts Catalanes, 724-726, 08013 - Barcelona

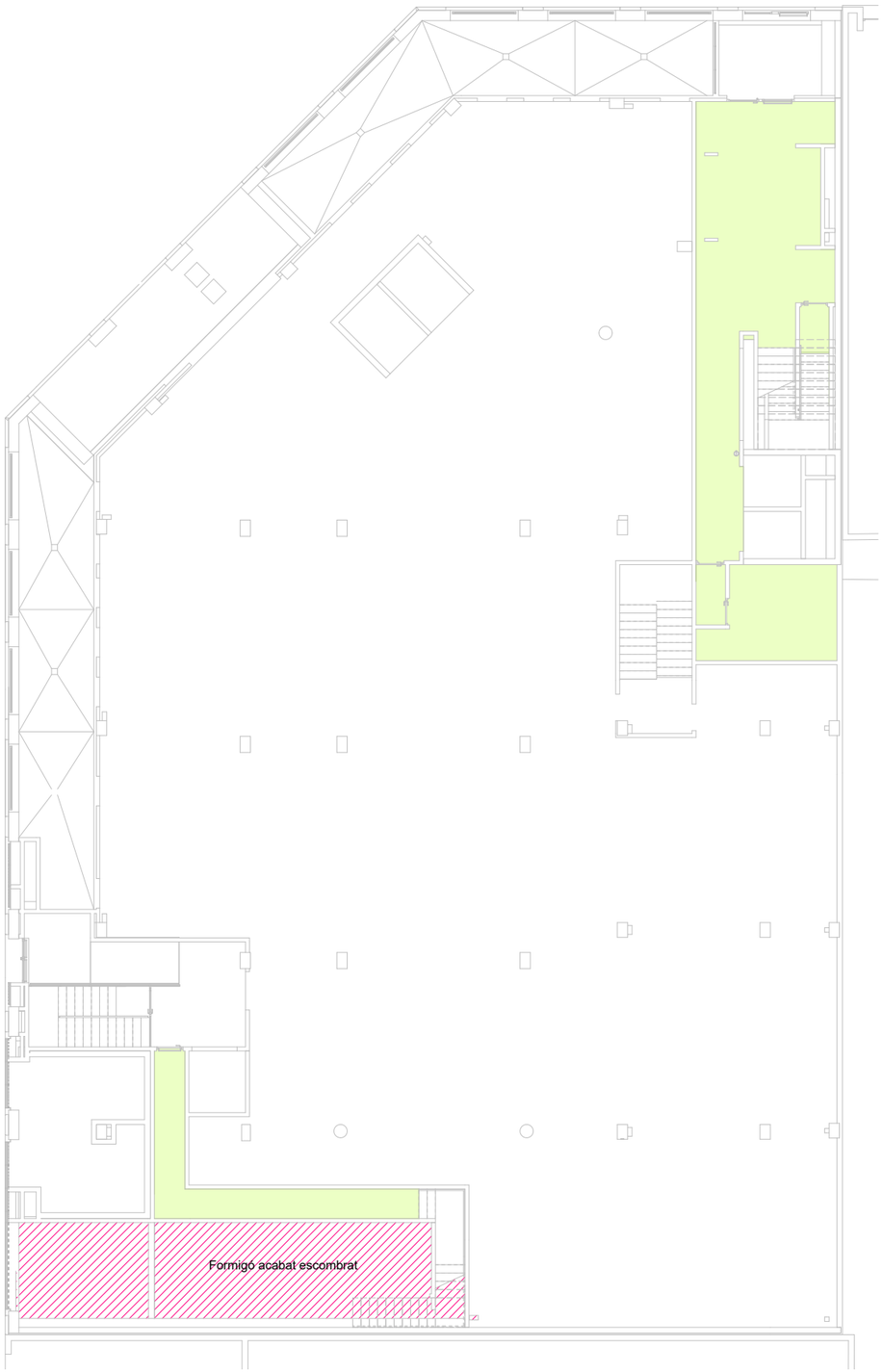
Plànol
PAVIMENTS INTERIORS PS1

Escala (dinA3)	Nº
1: 200	DG 4.03.03
Data	Nº IMHAB
Setembre 2024	--- / --

L'Arquitecte
Fabregat & Fabregat arquitectes SCP, Simón Abellán i Pol Monago, UTE

El Contractista

L'IMHAB
Institut Municipal de l'Habitatge i Rehabilitació
C/ Dr. Aiguader 26-36, 08003 Barcelona



4-CPA-Llegenda

	CPA01	Recrescut de formigó cel·lular de 350mm de gruix.
	CPA02	Recrescut de formigó cel·lular de 510mm de gruix.
	CPA03	Paviment de rajoles de granet abuixardat amb Resistència al Lliscament Classe III.
	CPA04	Paviment de rajoles de granet abuixardat amb Resistència al Lliscament Classe III i aïllament de llana mineral.
	CPA05	Paviment de parquet flotant amb aïllament de llana mineral.
	CPA06	Paviment de gres amb Resistència al Lliscament Classe II amb aïllament de llana mineral.
	CPA07	Paviment de gres amb Resistència al Lliscament Classe III amb aïllament de llana mineral i impermeabilitzat mitjançant làmina.

NOTES:

- En els paviments que separen els l'ús d'habitatge tant de l'equipament com de l'aparcament, s'incorporarà una barrera de vapor per damunt de l'aïllament.

- En obra es comprovarà la correcta col·locació de les plaques d'aïllament.

- Els colors i models dels elements es confirmaran en obra segons mostres.

- Els paviments d'escales estan definits en el capítol DG4.07.

- El paviment de la zona d'aparcament i dels usos d'habitatge de PS serà amb formigó remolinat mecànic afegint 4kg/m2 de pols de quars.

-El paviment de les rampes d'aparcament serà amb formigó acabat escombrat.

Institut Municipal de l'Habitatge i Rehabilitació

Ajuntament de Barcelona

Projecte
PROJECTE D'EXECUCIÓ Allotjaments Dotacionals i un Equipament Sanitari a Gran Via de les Corts Catalanes 724-726 de Barcelona

Situació
Gran Via de les Corts Catalanes, 724-726, 08013 - Barcelona

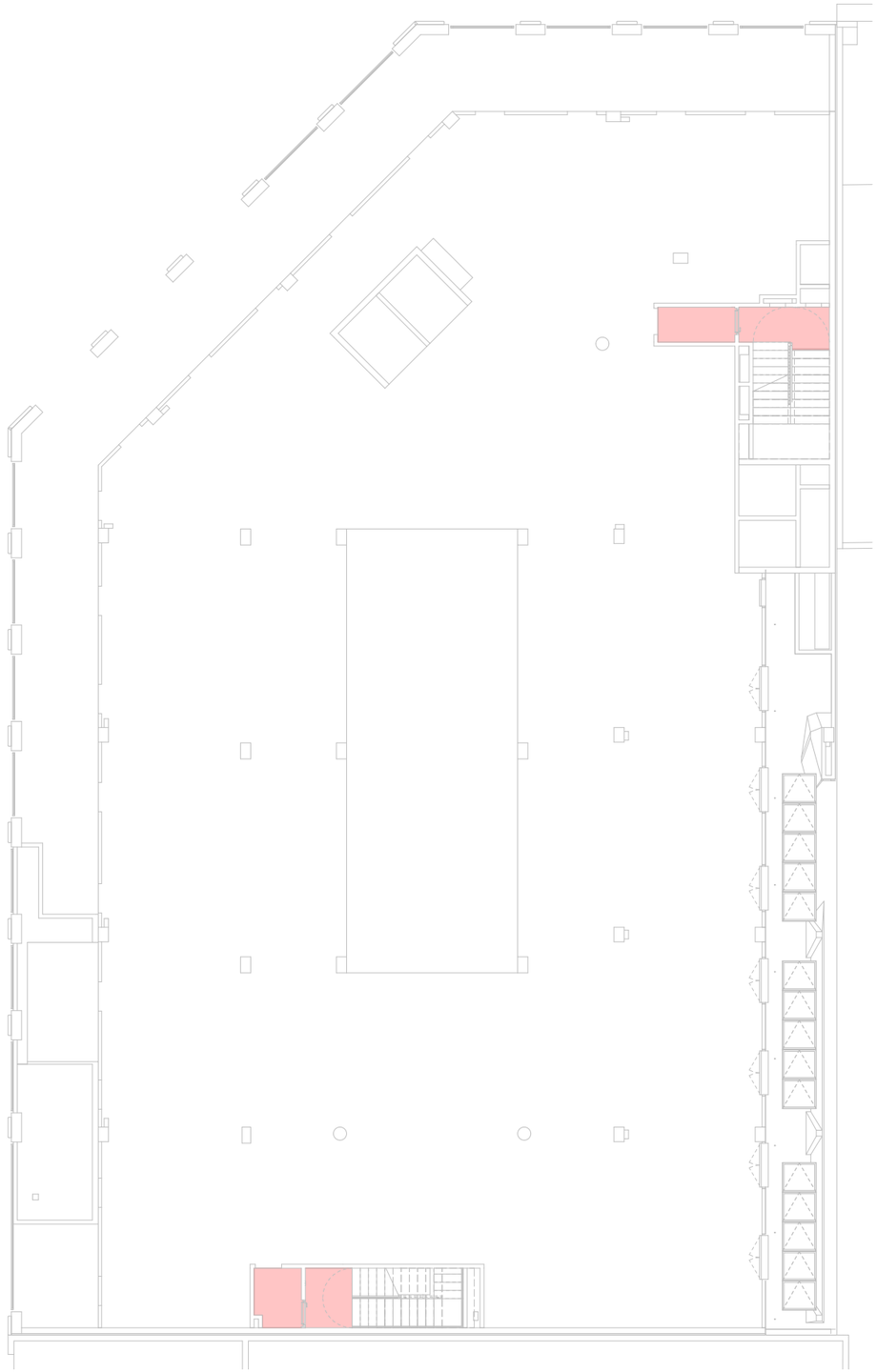
Plànol
PAVIMENTS INTERIORS PB0

Escala (dinA3)	Nº
1: 200	DG 4.03.04
Data	**Nº IMHAB**
Setembre 2024	--- / --

L'Arquitecte
Fabregat & Fabregat arquitectes SCP, Simón Abellán i Pol Monago, UTE

El Contractista

L'IMHAB
Institut Municipal de l'Habitatge i Rehabilitació
C/ Dr. Aiguader 26-36, 08003 Barcelona



4-CPA-Llegenda

	CPA01	Recrescut de formigó cel·lular de 350mm de gruix.
	CPA02	Recrescut de formigó cel·lular de 510mm de gruix.
	CPA03	Paviment de rajoles de granet abuixardat amb Resistència al Lliscament Classe III.
	CPA04	Paviment de rajoles de granet abuixardat amb Resistència al Lliscament Classe III i aïllament de llana mineral.
	CPA05	Paviment de parquet flotant amb aïllament de llana mineral.
	CPA06	Paviment de gres amb Resistència al Lliscament Classe II amb aïllament de llana mineral.
	CPA07	Paviment de gres amb Resistència al Lliscament Classe III amb aïllament de llana mineral i impermeabilitzat mitjançant làmina.

NOTES:

- En els paviments que separen els l'ús d'habitatge tant de l'equipament com de l'aparcament, s'incorporarà una barrera de vapor per damunt de l'aïllament.

- En obra es comprovarà la correcta col·locació de les plaques d'aïllament.

- Els colors i models dels elements es confirmaran en obra segons mostres.

- Els paviments d'escales estan definits en el capítol DG4.07.

- El paviment de la zona d'aparcament i dels usos d'habitatge de PS serà amb formigó remolinat mecànic afegint 4kg/m2 de pols de quars.

-El paviment de les rampes d'aparcament serà amb formigó acabat escombrat.

Institut Municipal de l'Habitatge i Rehabilitació

Ajuntament de Barcelona

Projecte
PROJECTE D'EXECUCIÓ Allotjaments Dotacionals i un Equipament Sanitari a Gran Via de les Corts Catalanes 724-726 de Barcelona

Situació
Gran Via de les Corts Catalanes, 724-726, 08013 - Barcelona

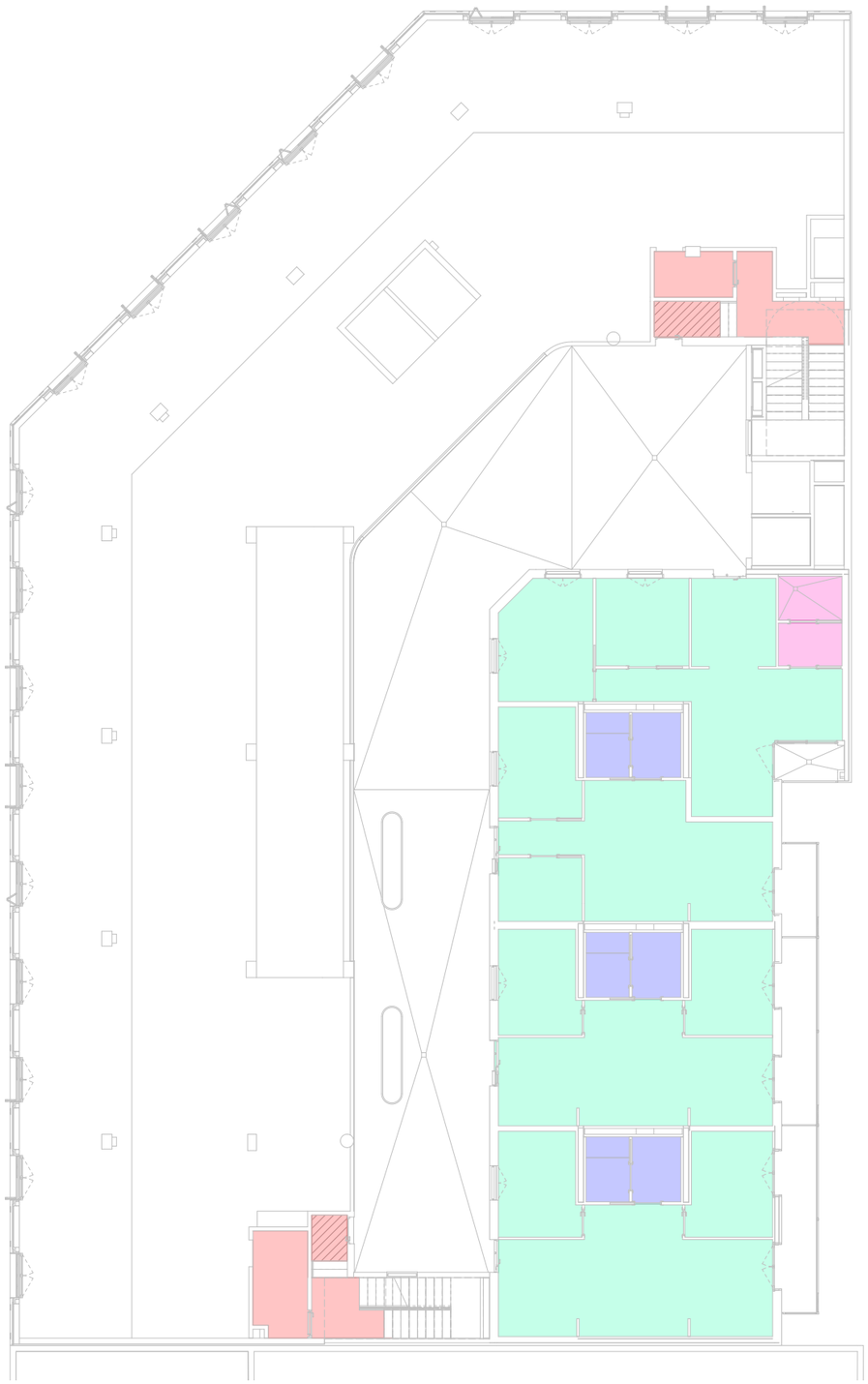
Plànol
PAVIMENTS INTERIORS PB1

Escala (dinA3)	Nº
1: 200	DG 4.03.05
Data	**Nº IMHAB**
Setembre 2024	--- / --

L'Arquitecte
Fabregat & Fabregat arquitectes SCP, Simón Abellán i Pol Monago, UTE

El Contractista

L'IMHAB
Institut Municipal de l'Habitatge i Rehabilitació
C/ Dr. Aiguader 26-36, 08003 Barcelona



4-CPA-Llegenda

	CPA01	Recrescut de formigó cel·lular de 350mm de gruix.
	CPA02	Recrescut de formigó cel·lular de 510mm de gruix.
	CPA03	Paviment de rajoles de granet abuixardat amb Resistència al Lliscament Classe III.
	CPA04	Paviment de rajoles de granet abuixardat amb Resistència al Lliscament Classe III i aïllament de llana mineral.
	CPA05	Paviment de parquet flotant amb aïllament de llana mineral.
	CPA06	Paviment de gres amb Resistència al Lliscament Classe II amb aïllament de llana mineral.
	CPA07	Paviment de gres amb Resistència al Lliscament Classe III amb aïllament de llana mineral i impermeabilitzat mitjançant làmina.

NOTES:

- En els paviments que separen els l'ús d'habitatge tant de l'equipament com de l'aparcament, s'incorporarà una barrera de vapor per damunt de l'aïllament.

- En obra es comprovarà la correcta col·locació de les plaques d'aïllament.

- Els colors i models dels elements es confirmaran en obra segons mostres.

- Els paviments d'escales estan definits en el capítol DG4.07.

- El paviment de la zona d'aparcament i dels usos d'habitatge de PS serà amb formigó remolinat mecànic afegint 4kg/m2 de pols de quars.

-El paviment de les rampes d'aparcament serà amb formigó acabat escombrat.

Institut Municipal de l'Habitatge i Rehabilitació

Ajuntament de Barcelona

Projecte
PROJECTE D'EXECUCIÓ Allotjaments Dotacionals i un Equipament Sanitari a Gran Via de les Corts Catalanes 724-726 de Barcelona

Situació
Gran Via de les Corts Catalanes, 724-726, 08013 - Barcelona

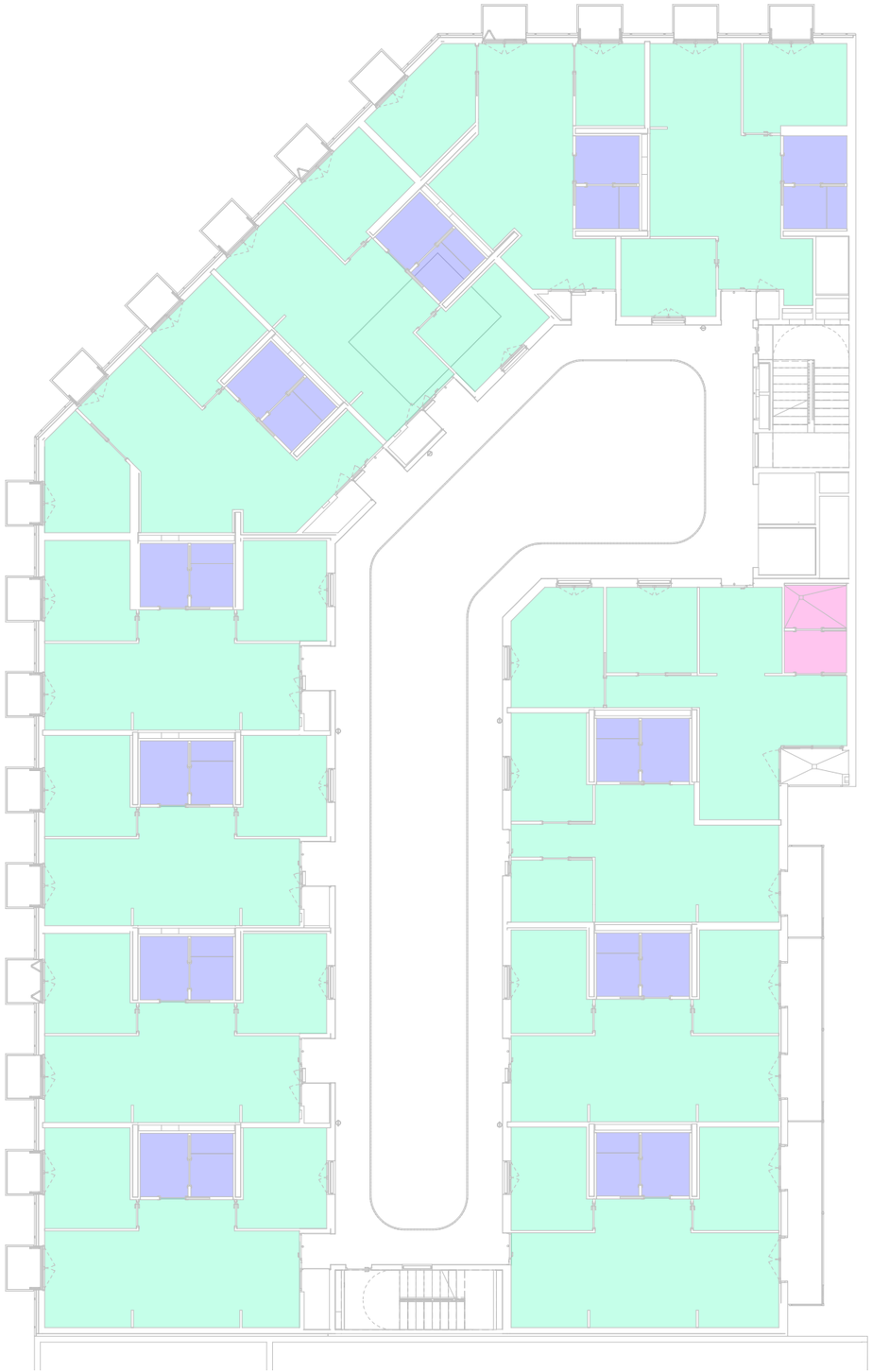
Plànol
PAVIMENTS INTERIORS P01

Escala (dinA3)	Nº
1: 200	DG 4.03.06
Data	**Nº IMHAB**
Setembre 2024	--- / --

L'Arquitecte
Fabregat & Fabregat arquitectes SCP, Simón Abellán i Pol Monago, UTE

El Contractista

L'IMHAB
Institut Municipal de l'Habitatge i Rehabilitació C/ Dr. Aiguader 26-36, 08003 Barcelona



4-CPA-Llegenda

	CPA01	Recrescut de formigó cel·lular de 350mm de gruix.
	CPA02	Recrescut de formigó cel·lular de 510mm de gruix.
	CPA03	Paviment de rajoles de granet abuixardat amb Resistència al Lliscament Classe III.
	CPA04	Paviment de rajoles de granet abuixardat amb Resistència al Lliscament Classe III i aïllament de llana mineral.
	CPA05	Paviment de parquet flotant amb aïllament de llana mineral.
	CPA06	Paviment de gres amb Resistència al Lliscament Classe II amb aïllament de llana mineral.
	CPA07	Paviment de gres amb Resistència al Lliscament Classe III amb aïllament de llana mineral i impermeabilitzat mitjançant làmina.

NOTES:

- En els paviments que separen els l'ús d'habitatge tant de l'equipament com de l'aparcament, s'incorporarà una barrera de vapor per damunt de l'aïllament.

- En obra es comprovarà la correcta col·locació de les plaques d'aïllament.

- Els colors i models dels elements es confirmaran en obra segons mostres.

- Els paviments d'escales estan definits en el capítol DG4.07.

- El paviment de la zona d'aparcament i dels usos d'habitatge de PS serà amb formigó remolinat mecànic afegint 4kg/m2 de pols de quars.

-El paviment de les rampes d'aparcament serà amb formigó acabat escombrat.

Institut Municipal de l'Habitatge i Rehabilitació

Ajuntament de Barcelona

Projecte
PROJECTE D'EXECUCIÓ Allotjaments Dotacionals i un Equipament Sanitari a Gran Via de les Corts Catalanes 724-726 de Barcelona

Situació
Gran Via de les Corts Catalanes, 724-726, 08013 - Barcelona

Plànol
PAVIMENTS INTERIORS P02

Escala (dinA3)	Nº
1: 200	DG 4.03.07
Data	**Nº IMHAB**
Setembre 2024	--- / --

L'Arquitecte
Fabregat & Fabregat arquitectes SCP, Simón Abellán i Pol Monago, UTE

El Contractista

L'IMHAB
Institut Municipal de l'Habitatge i Rehabilitació
C/ Dr. Aiguader 26-36, 08003 Barcelona

4-CPA-Llegenda

	CPA01	Recrescut de formigó cel·lular de 350mm de gruix.
	CPA02	Recrescut de formigó cel·lular de 510mm de gruix.
	CPA03	Paviment de rajoles de granet abuixardat amb Resistència al Lliscament Classe III.
	CPA04	Paviment de rajoles de granet abuixardat amb Resistència al Lliscament Classe III i aïllament de llana mineral.
	CPA05	Paviment de parquet flotant amb aïllament de llana mineral.
	CPA06	Paviment de gres amb Resistència al Lliscament Classe II amb aïllament de llana mineral.
	CPA07	Paviment de gres amb Resistència al Lliscament Classe III amb aïllament de llana mineral i impermeabilitzat mitjançant làmina.

NOTES:

- En els paviments que separen els l'ús d'habitatge tant de l'equipament com de l'aparcament, s'incorporarà una barrera de vapor per damunt de l'aïllament.

- En obra es comprovarà la correcta col·locació de les plaques d'aïllament.

- Els colors i models dels elements es confirmaran en obra segons mostres.

- Els paviments d'escales estan definits en el capítol DG4.07.

- El paviment de la zona d'aparcament i dels usos d'habitatge de PS serà amb formigó remolinat mecànic afegint 4kg/m2 de pols de quars.

-El paviment de les rampes d'aparcament serà amb formigó acabat escombrat.

Institut Municipal de l'Habitatge i Rehabilitació

Ajuntament de Barcelona

Projecte
PROJECTE D'EXECUCIÓ Allotjaments Dotacionals i un Equipament Sanitari a Gran Via de les Corts Catalanes 724-726 de Barcelona

Situació
Gran Via de les Corts Catalanes, 724-726, 08013 - Barcelona

Plànol
PAVIMENTS INTERIORS P03

Escala (dinA3)	Nº
1: 200	DG 4.03.08
Data	Nº IMHAB
Setembre 2024	--- / --

L'Arquitecte
Fabregat & Fabregat arquitectes SCP, Simón Abellán i Pol Monago, UTE

El Contractista

L'IMHAB
Institut Municipal de l'Habitatge i Rehabilitació
C/ Dr. Aiguader 26-36, 08003 Barcelona

4-CPA-Llegenda

	CPA01	Recrescut de formigó cel·lular de 350mm de gruix.
	CPA02	Recrescut de formigó cel·lular de 510mm de gruix.
	CPA03	Paviment de rajoles de granet abuixardat amb Resistència al Lliscament Classe III.
	CPA04	Paviment de rajoles de granet abuixardat amb Resistència al Lliscament Classe III i aïllament de llana mineral.
	CPA05	Paviment de parquet flotant amb aïllament de llana mineral.
	CPA06	Paviment de gres amb Resistència al Lliscament Classe II amb aïllament de llana mineral.
	CPA07	Paviment de gres amb Resistència al Lliscament Classe III amb aïllament de llana mineral i impermeabilitzat mitjançant làmina.

NOTES:

- En els paviments que separen els l'ús d'habitatge tant de l'equipament com de l'aparcament, s'incorporarà una barrera de vapor per damunt de l'aïllament.

- En obra es comprovarà la correcta col·locació de les plaques d'aïllament.

- Els colors i models dels elements es confirmaran en obra segons mostres.

- Els paviments d'escales estan definits en el capítol DG4.07.

- El paviment de la zona d'aparcament i dels usos d'habitatge de PS serà amb formigó remolinat mecànic afegint 4kg/m2 de pols de quars.

-El paviment de les rampes d'aparcament serà amb formigó acabat escombrat.

Institut Municipal de l'Habitatge i Rehabilitació

Ajuntament de Barcelona

Projecte
PROJECTE D'EXECUCIÓ Allotjaments Dotacionals i un Equipament Sanitari a Gran Via de les Corts Catalanes 724-726 de Barcelona

Situació
Gran Via de les Corts Catalanes, 724-726, 08013 - Barcelona

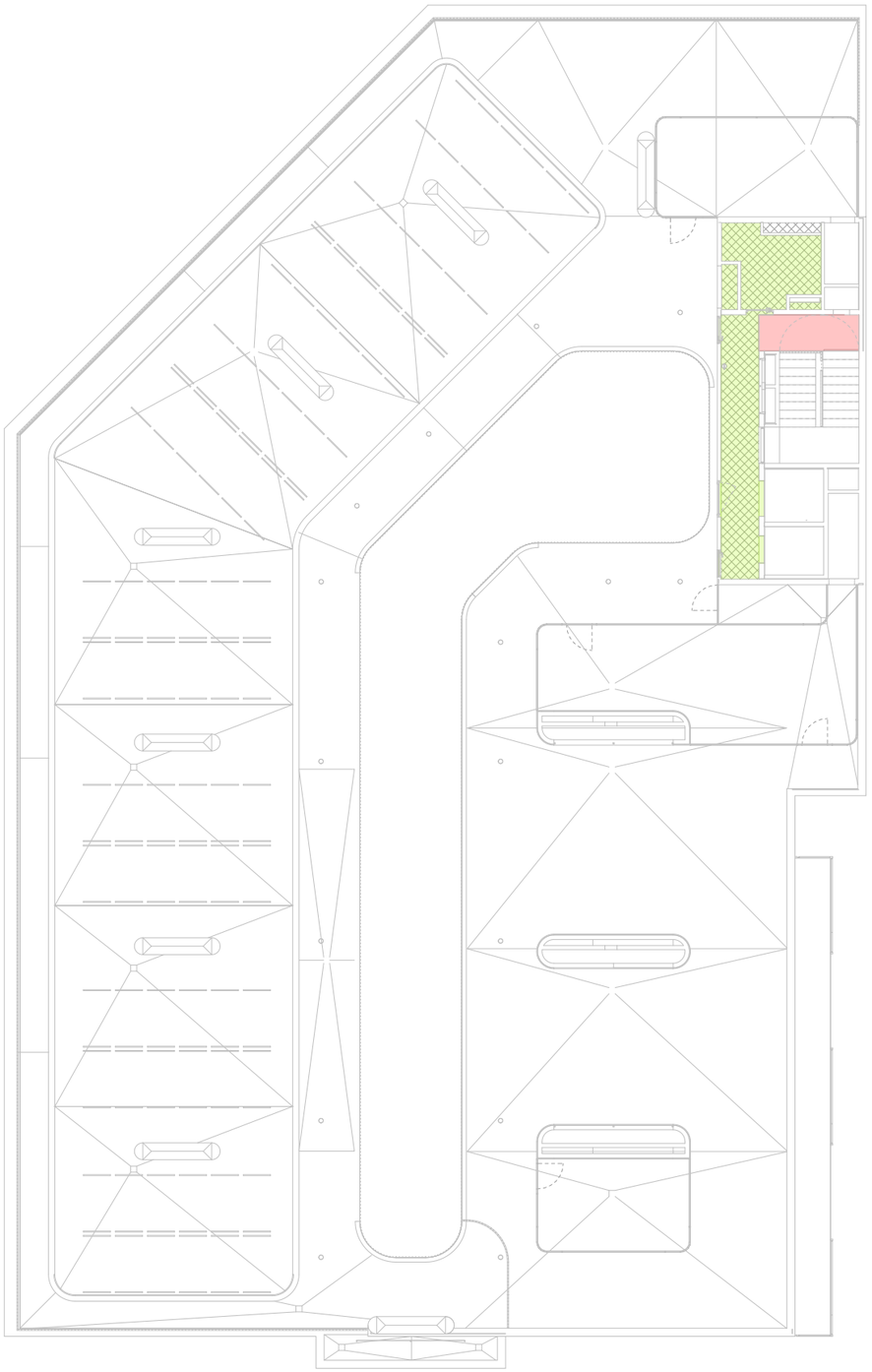
Plànol
PAVIMENTS INTERIORS P06

Escala (dinA3)	Nº
1: 200	DG 4.03.09
Data	Nº IMHAB
Setembre 2024	--- / --

L'Arquitecte
Fabregat & Fabregat arquitectes SCP, Simón Abellán i Pol Monago, UTE

El Contractista

L'IMHAB
Institut Municipal de l'Habitatge i Rehabilitació
C/ Dr. Aiguader 26-36, 08003 Barcelona



4-CPA-Llegenda

	CPA01	Recrescut de formigó cel·lular de 350mm de gruix.
	CPA02	Recrescut de formigó cel·lular de 510mm de gruix.
	CPA03	Paviment de rajoles de granet abuixardat amb Resistència al Lliscament Classe III.
	CPA04	Paviment de rajoles de granet abuixardat amb Resistència al Lliscament Classe III i aïllament de llana mineral.
	CPA05	Paviment de parquet flotant amb aïllament de llana mineral.
	CPA06	Paviment de gres amb Resistència al Lliscament Classe II amb aïllament de llana mineral.
	CPA07	Paviment de gres amb Resistència al Lliscament Classe III amb aïllament de llana mineral i impermeabilitzat mitjançant làmina.

NOTES:

- En els paviments que separen els l'ús d'habitatge tant de l'equipament com de l'aparcament, s'incorporarà una barrera de vapor per damunt de l'aïllament.

- En obra es comprovarà la correcta col·locació de les plaques d'aïllament.

- Els colors i models dels elements es confirmaran en obra segons mostres.

- Els paviments d'escales estan definits en el capítol DG4.07.

- El paviment de la zona d'aparcament i dels usos d'habitatge de PS serà amb formigó remolinat mecànic afegint 4kg/m2 de pols de quars.

-El paviment de les rampes d'aparcament serà amb formigó acabat escombrat.

Institut Municipal de l'Habitatge i Rehabilitació

Ajuntament de Barcelona

Projecte
PROJECTE D'EXECUCIÓ Allotjaments Dotacionals i un Equipament Sanitari a Gran Via de les Corts Catalanes 724-726 de Barcelona

Situació
Gran Via de les Corts Catalanes, 724-726, 08013 - Barcelona

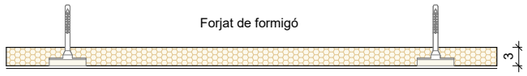
Plànol
PAVIMENTS INTERIORS PC0

Escala (dinA3)	Nº
1: 200	DG 4.03.10
Data	Nº IMHAB
Setembre 2024	--- / --

L'Arquitecte
Fabregat & Fabregat arquitectes SCP, Simón Abellán i Pol Monago, UTE

El Contractista

L'IMHAB
Institut Municipal de l'Habitatge i Rehabilitació
C/ Dr. Aiguader 26-36, 08003 Barcelona

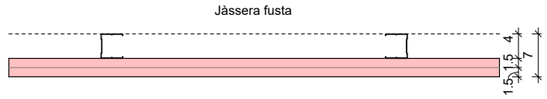


CCR01

Descripció
Cel ras directe de llana mineral apte per ambients exteriors (g=30mm) fixat mecànicament amb espigues.
Nota
Model d'accessoris i geometria de la subestructura segons especificacions del fabricant.
Composició (l'ordre es correspon amb el grafisme)
1. Placa semirígida de llana mineral amb conductivitat tèrmica≤ 0,034W/mK i densitat 70kg/m3. Tipus Rockwool o equivalent. 2. Vel negre.

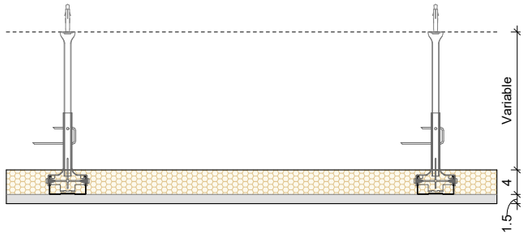
CCR02

Descripció
Cel ras directe de llana mineral apte per ambients exteriors (g=70mm) fixat mecànicament amb espigues.
Nota
Model d'accessoris i geometria de la subestructura segons especificacions del fabricant. Es col·locarà barrera de vapor en la cara superior a l'aïllament en el cel-rassos de Planta Baixa.
Composició (l'ordre es correspon amb el grafisme)
1. Làmina barrera de vapor. 2. Placa semirígida de llana mineral amb conductivitat tèrmica≤ 0,034W/mK i densitat 70kg/m3. Tipus Rockwool o equivalent. 3. Vel negre.



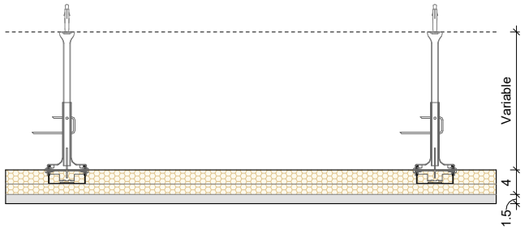
CCR03

Descripció
Cel ras directe d'estructura d'acer galvanitzat amb doble placa de cartró-guix tallafoc.
Nota
Acabat pintat, color a definir per DF. Resistència al foc: EI60. Model d'accessoris i geometria de la subestructura segons especificacions del fabricant. Veure situació en la làmina DG 4.02.01.
Composició (l'ordre es correspon amb el grafisme)
1. Perfil d'acer galvanitzat en omega de 40mm per a sistemes de compartimentació. 2. Placa de cartró-guix tallafoc. Tipus Cortafuego DF de Knauf o equivalent. 3. Placa de cartró-guix tallafoc. Tipus Cortafuego DF de Knauf o equivalent. 4. Pintura plàstica amb Etiqueta Ecològica Europea.



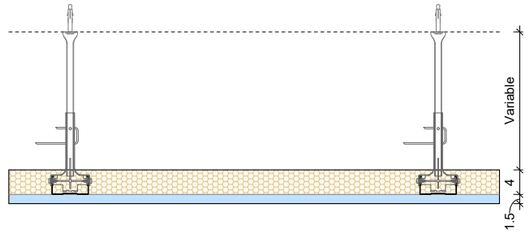
CCR04

Descripció
Cel ras suspès de cartró-guix amb estructura unidireccional i ancoratge tipus vareta. Tipus D11 de Knauf o equivalent.
Nota
Acabat pintat, color a definir per DF. Model d'accessoris i geometria de la subestructura segons especificacions del fabricant. Inclou remats verticals en canvis de nivell.
Composició (l'ordre es correspon amb el grafisme)
1. Ancoratge d'acer galvanitzat tipus vareta regulable per a sistemes de compartimentació. 2. Perfil d'acer galvanitzat en canal de 47x17mm per a sistemes de compartimentació. 3. Placa semirígida de llana mineral amb conductivitat tèrmica≤ 0,033W/mK i densitat 50kg/m3. Tipus Sonorock Plus de Rockwool o equivalent. 4. Placa de cartró-guix estàndard. Tipus Standard A de Knauf o equivalent. 5. Pintura plàstica amb Etiqueta Ecològica Europea.



CCR05

Descripció
Cel ras suspès de cartró-guix amb estructura bidireccional i ancoratge tipus vareta. Tipus D112a de Knauf o equivalent.
Nota
Acabat pintat, color a definir per DF. Model d'accessoris i geometria de la subestructura segons especificacions del fabricant. Inclou remats verticals en canvis de nivell.
Composició (l'ordre es correspon amb el grafisme)
1. Ancoratge d'acer galvanitzat tipus vareta regulable per a sistemes de compartimentació. 2. Perfil d'acer galvanitzat en canal de 60x27mm per a sistemes de compartimentació. 3. Cavallet d'acer galvanitzat per a l'unió de perfils en cels rasos. 4. Perfil d'acer galvanitzat en canal de 60x27mm per a sistemes de compartimentació. 5. Placa semirígida de llana mineral amb conductivitat tèrmica≤ 0,033W/mK i densitat 50kg/m3. Tipus Sonorock Plus de Rockwool o equivalent. 6. Placa de cartró-guix estàndard. Tipus Standard A de Knauf o equivalent. 7. Pintura plàstica amb Etiqueta Ecològica Europea.



CCR06

Descripció
Cel ras suspès de cartró-guix hidròfug amb estructura unidireccional i ancoratge tipus vareta. Tipus D11 de Kanuf o equivalent.
Nota
Model d'accessoris i geometria de la subestructura segons especificacions del fabricant. Inclou remats verticals en canvis de nivell. Cada bany disposarà d'un registre per a tasques de manteniment.
Composició (l'ordre es correspon amb el grafisme)
1. Ancoratge d'acer galvanitzat tipus vareta regulable per a sistemes de compartimentació. 2. Perfil d'acer galvanitzat en canal de 47x17mm per a sistemes de compartimentació. 3. Placa semirígida de llana mineral amb conductivitat tèrmica≤ 0,033W/mK i densitat 50kg/m3. Tipus Sonorock Plus de Rockwool o equivalent. 4. Placa de cartró-guix hidròfuga. Tipus Impregnada H1 de Knauf o equivalent. 5. Pintura plàstica amb Etiqueta Ecològica Europea.

Institut Municipal de l'Habitatge i Rehabilitació

Ajuntament de Barcelona

Projecte
PROJECTE D'EXECUCIÓ Allotjaments Dotacionals i un Equipament Sanitari a Gran Via de les Corts Catalanes 724-726 de Barcelona

Situació
Gran Via de les Corts Catalanes, 724-726, 08013 - Barcelona

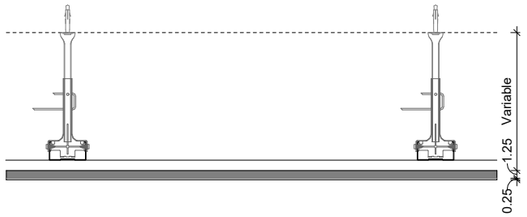
Plànol
CELS RASOS 01

Escala (dinA3)	Nº
1: 10	DG 4.04.01
Data	**Nº IMHAB**
Setembre 2024	--- / --

L'Arquitecte
Fabregat & Fabregat arquitectes SCP, Simón Abellán i Pol Monago, UTE

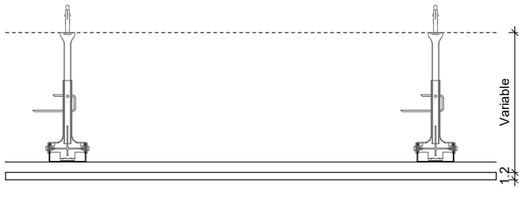
El Contractista

L'IMHAB
Institut Municipal de l'Habitatge i Rehabilitació
C/ Dr. Aiguader 26-36, 08003 Barcelona



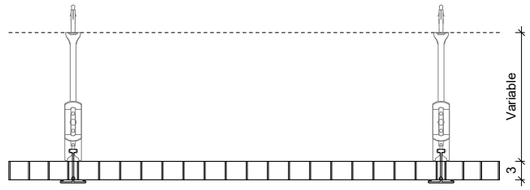
CCR07

Descripció
Cel ras suspès de placa de ciment amb estructura bidireccional i ancoratge tipus vareta. Tipus fals sostre Knauf D28e o equivalent.
Nota
Acabat del mateix revestiment que el SATE, que inclou tots els elements per integrarlo en el sistema d'acabat. Model d'accessoris i geometria de la subestructura segons especificacions del fabricant.
Composició (l'ordre es correspon amb el grafisme)
1. Ancoratge d'acer galvanitzat tipus vareta regulable per a sistemes de compartimentació. 2. Perfil d'acer galvanitzat en canal de 60x27mm per a sistemes de compartimentació. 3. Cavallet d'acer galvanitzat per a l'unió de perfils en cels rasos. 4. Perfil d'acer galvanitzat en canal de 60x27mm per a sistemes de compartimentació. 5. Placa de ciment lleugera. Tipus Aquapanel de Knauf o equivalent. 6. Acabat continu de morter orgànic per façanes tipus SATE.



CCR08

Descripció
Cel ras suspès de tauler laminat a alta pressió HPL amb estructura bidireccional i ancoratge tipus vareta.
Nota
Color a definir per DF. Model d'accessoris i geometria de la subestructura segons especificacions del fabricant. Inclou perforacions per instal·lació de lluminàries empotrades.
Composició (l'ordre es correspon amb el grafisme)
1. Ancoratge d'acer galvanitzat tipus vareta regulable per a sistemes de compartimentació. 2. Perfil d'acer galvanitzat en canal de 60x27mm per a sistemes de compartimentació. 3. Cavallet d'acer galvanitzat per a l'unió de perfils en cels rasos. 4. Perfil d'acer galvanitzat en canal de 60x27mm per a sistemes de compartimentació. 5. Placa de laminat a alta pressió de fibres vegetals amb resines fenòliques, tipus 'HPL'.

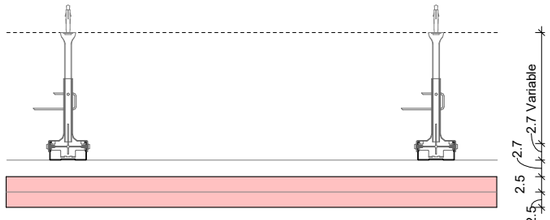


CCR09

Descripció
Cel ras suspès registrable de panells de reixa lleugera d'acer galvanitzat "religa" amb ancoratges tipus vareta.
Nota
Model d'accessoris i geometria de la subestructura segons especificacions del fabricant.
Composició (l'ordre es correspon amb el grafisme)
1. Ancoratge d'acer galvanitzat regulable amb twist de suspensió, per a sistema de fals sostre de reixa lleugera tipus 'religa' registrable. 2. Panell reixa lleugera d'acer galvanitzat tipus 'religa', de 33x33mm amb platines de 30x2mm en ambdós sentits.

CCR10

Descripció
Cel ras directe amb sistema SATE d'aïllament tèrmic per l'exterior i acabat d'estuc orgànic. Tipus StoTherm Mineral de Sto o equivalent.
Nota
Model de components i accessoris segons especificacions del fabricant.
Composició (l'ordre es correspon amb el grafisme)
1. Morter hidròfug de ciment cola. 2. Placa de llana mineral. 3. Acabat continu de morter orgànic per façanes tipus SATE.



CCR11

Descripció
Cel ras suspès de doble placa de cartró-guix tallafoc amb estructura bidireccional i ancoratge tipus vareta.
Nota
Acabat pintat, color a definir per DF. Resistència al foc: EI120. Model d'accessoris i geometria de la subestructura segons especificacions del fabricant.
Composició (l'ordre es correspon amb el grafisme)
1. Ancoratge d'acer galvanitzat tipus vareta regulable per a sistemes de compartimentació. 2. Perfil d'acer galvanitzat en canal de 60x27mm per a sistemes de compartimentació. 3. Cavallet d'acer galvanitzat per a l'unió de perfils en cels rasos. 4. Perfil d'acer galvanitzat en canal de 60x27mm per a sistemes de compartimentació. 5. Placa de cartró-guix tallafoc. Tipus Cortafuego DF de Knauf o equivalent. 6. Placa de cartró-guix tallafoc. Tipus Cortafuego DF de Knauf o equivalent. 7. Pintura plàstica amb Etiqueta Ecològica Europea.

CCR12

Descripció
Cel ras directe de placa de ciment amb ancoratge tipus perfil omega. Tipus fals sostre Kanuf D15 o equivalent.
Nota
Acabat pintat, color a definir per DF. Model d'accessoris i geometria de la subestructura segons especificacions del fabricant. Junta oberta entre plaques i al perímetre, confirmar replanteig amb DF.
Composició (l'ordre es correspon amb el grafisme)
1. Perfil d'acer galvanitzat en omega de 30mm per a sistemes de compartimentació 2. Placa de ciment lleugera. Tipus Aquapanel de Knauf o equivalent. 3. Pintura plàstica amb Etiqueta Ecològica Europea.

Institut Municipal de l'Habitatge i Rehabilitació

Ajuntament de Barcelona

Projecte
PROJECTE D'EXECUCIÓ Allotjaments Dotacionals i un Equipament Sanitari a Gran Via de les Corts Catalanes 724-726 de Barcelona

Situació
Gran Via de les Corts Catalanes, 724-726, 08013 - Barcelona

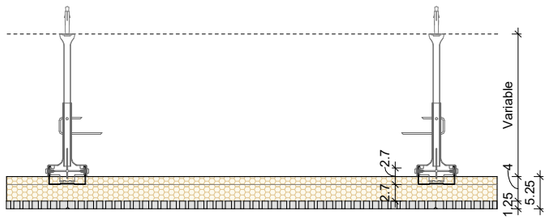
Plànol
CELS RASOS 02

Escala (dinA3)	Nº
1: 10	DG 4.04.02
Data	**Nº IMHAB**
Setembre 2024	--- / --

L'Arquitecte
Fabregat & Fabregat arquitectes SCP, Simón Abellán i Pol Monago, UTE

El Contractista

L'IMHAB
Institut Municipal de l'Habitatge i Rehabilitació
C/ Dr. Aiguader 26-36, 08003 Barcelona



CCR13

Descripció
Cel ras suspès de cartró-guix perforat per absorció acústica amb estructura bidireccional i ancoratge regulable tipus vareta.
Nota
Acabat color RAL 9003. Acabat perforat continu i homogeni en tot el fas sostre. Patró de la perforació a definir per DF. Model d'accessoris i geometria de la subestructura segons especificacions del fabricant.
Composició (l'ordre es correspon amb el grafisme)
1. Ancoratge d'acer galvanitzat tipus vareta regulable per a sistemes de compartimentació. 2. Perfil d'acer galvanitzat en canal de 60x27mm per a sistemes de compartimentació. 3. Cavallet d'acer galvanitzat per a l'unió de perfils en cels rasos. 4. Perfil d'acer galvanitzat en canal de 60x27mm per a sistemes de compartimentació. 5. Placa semirígida de llana mineral amb conductivitat tèrmica≤ 0,033W/mK i densitat 50kg/m3. Tipus Sonorock Plus de Rockwool o equivalent. 6. Placa de cartró-guix estàndard perforada pintada a taller.

Institut Municipal de l'Habitatge i Rehabilitació

Ajuntament de Barcelona

Projecte
PROJECTE D'EXECUCIÓ Allotjaments Dotacionals i un Equipament Sanitari a Gran Via de les Corts Catalanes 724-726 de Barcelona

Situació
Gran Via de les Corts Catalanes, 724-726, 08013 - Barcelona

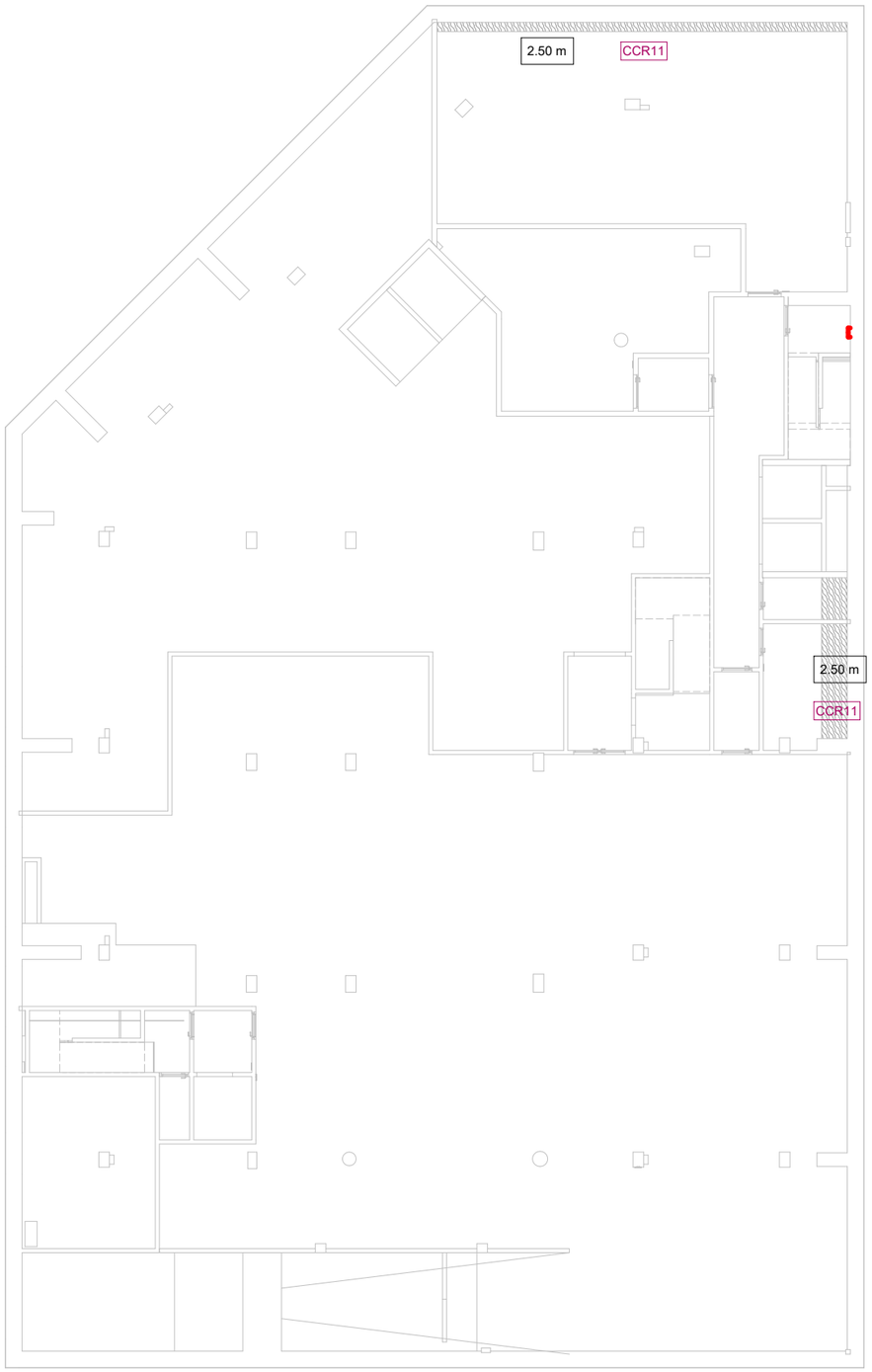
Plànol
CELS RASOS 03

Escala (dinA3)	Nº
1: 10	DG 4.04.03
Data	Nº IMHAB
Setembre 2024	--- / --

L'Arquitecte
Fabregat & Fabregat arquitectes SCP, Simón Abellán i Pol Monago, UTE

El Contractista

L'IMHAB
Institut Municipal de l'Habitatge i Rehabilitació
C/ Dr. Aiguader 26-36, 08003 Barcelona



4-CCR-Llegenda

	CCR01	Cel ras directe de llana mineral apte per ambients exteriors (g=30mm) fixat mecànicament amb espigues.
	CCR02	Cel ras directe de llana mineral apte per ambients exteriors (g=70mm) fixat mecànicament amb espigues.
	CCR03	Cel ras directe d'estructura d'acer galvanitzat amb doble placa de cartró-guix tallafoc.
	CCR04	Cel ras suspès de cartró-guix amb estructura unidireccional i ancoratge tipus vareta. Tipus D11 de Knauf o equivalent.
	CCR05	Cel ras suspès de cartró-guix amb estructura bidireccional i ancoratge tipus vareta. Tipus D112a de Knauf o equivalent.
	CCR06	Cel ras suspès de cartró-guix hidròfug amb estructura unidireccional i ancoratge tipus vareta. Tipus D11 de Kanuf o equivalent.
	CCR07	Cel ras suspès de placa de ciment amb estructura bidireccional i ancoratge tipus vareta. Tipus fals sostre Knauf D28e o equivalent.
	CCR08	Cel ras suspès de tauler laminat a alta pressió HPL amb estructura bidireccional i ancoratge tipus vareta.
	CCR09	Cel ras suspès registrable de panells de reixa lleugera d'acer galvanitzat "religa" amb ancoratges tipus vareta.
	CCR10	Cel ras directe amb sistema SATE d'aïllament tèrmic per l'exterior i acabat d'estuc orgànic. Tipus StoTherm Mineral de Sto o equivalent.
	CCR11	Cel ras suspès de doble placa de cartró-guix tallafoc amb estructura bidireccional i ancoratge tipus vareta.
	CCR12	Cel ras directe de placa de ciment amb ancoratge tipus perfil omega. Tipus fals sostre Kanuf D15 o equivalent.
	CCR13	Cel ras suspès de cartró-guix perforat per absorció acústica amb estructura bidireccional i ancoratge regulable tipus vareta.

Institut Municipal de l'Habitatge i Rehabilitació

Ajuntament de Barcelona

Projecte
PROJECTE D'EXECUCIÓ Allotjaments Dotacionals i un Equipament Sanitari a Gran Via de les Corts Catalanes 724-726 de Barcelona

Situació
Gran Via de les Corts Catalanes, 724-726, 08013 - Barcelona

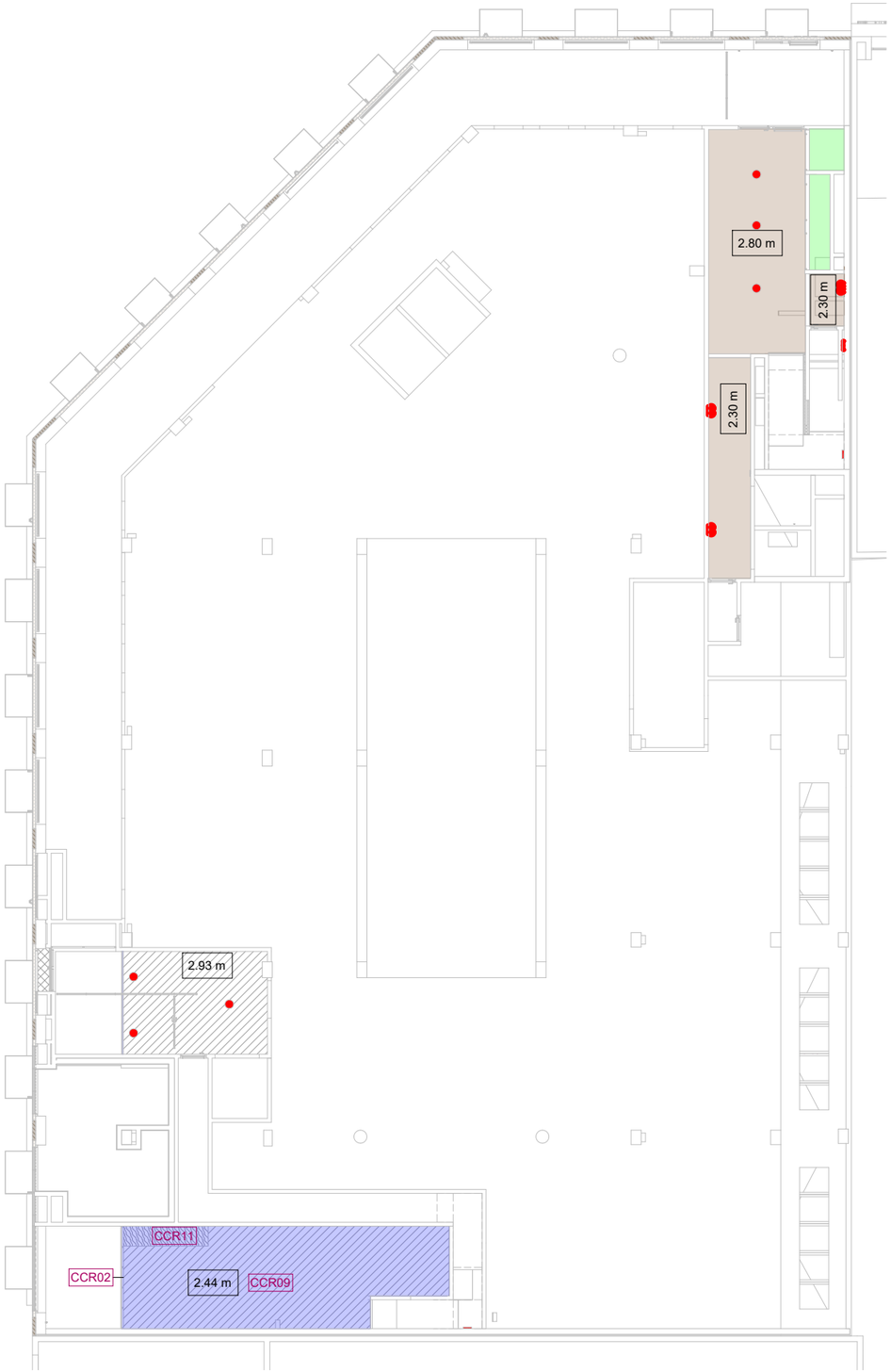
Plànol
CELS RASOS PS1

Escala (dinA3)	Nº
1: 200	DG 4.04.04
Data	Nº IMHAB
Setembre 2024	--- / --

L'Arquitecte
Fabregat & Fabregat arquitectes SCP, Simón Abellán i Pol Monago, UTE

El Contractista

L'IMHAB
Institut Municipal de l'Habitatge i Rehabilitació
C/ Dr. Aiguader 26-36, 08003 Barcelona



4-CCR-Llegenda

CCR01	Cel ras directe de llana mineral apte per ambients exteriors (g=30mm) fixat mecànicament amb espigues.
CCR02	Cel ras directe de llana mineral apte per ambients exteriors (g=70mm) fixat mecànicament amb espigues.
CCR03	Cel ras directe d'estructura d'acer galvanitzat amb doble placa de cartró-guix tallafoc.
CCR04	Cel ras suspès de cartró-guix amb estructura unidireccional i ancoratge tipus vareta. Tipus D11 de Knauf o equivalent.
CCR05	Cel ras suspès de cartró-guix amb estructura bidireccional i ancoratge tipus vareta. Tipus D112a de Knauf o equivalent.
CCR06	Cel ras suspès de cartró-guix hidròfug amb estructura unidireccional i ancoratge tipus vareta. Tipus D11 de Kanuf o equivalent.
CCR07	Cel ras suspès de placa de ciment amb estructura bidireccional i ancoratge tipus vareta. Tipus fals sostre Knauf D28e o equivalent.
CCR08	Cel ras suspès de tauler laminat a alta pressió HPL amb estructura bidireccional i ancoratge tipus vareta.
CCR09	Cel ras suspès registrable de panells de reixa lleugera d'acer galvanitzat "religa" amb ancoratges tipus vareta.
CCR10	Cel ras directe amb sistema SATE d'aïllament tèrmic per l'exterior i acabat d'estuc orgànic. Tipus StoTherm Mineral de Sto o equivalent.
CCR11	Cel ras suspès de doble placa de cartró-guix tallafoc amb estructura bidireccional i ancoratge tipus vareta.
CCR12	Cel ras directe de placa de ciment amb ancoratge tipus perfil omega. Tipus fals sostre Kanuf D15 o equivalent.
CCR13	Cel ras suspès de cartró-guix perforat per absorció acústica amb estructura bidireccional i ancoratge regulable tipus vareta.

Institut Municipal de l'Habitatge i Rehabilitació

Ajuntament de Barcelona

Projecte
PROJECTE D'EXECUCIÓ Allotjaments Dotacionals i un Equipament Sanitari a Gran Via de les Corts Catalanes 724-726 de Barcelona

Situació
Gran Via de les Corts Catalanes, 724-726, 08013 - Barcelona

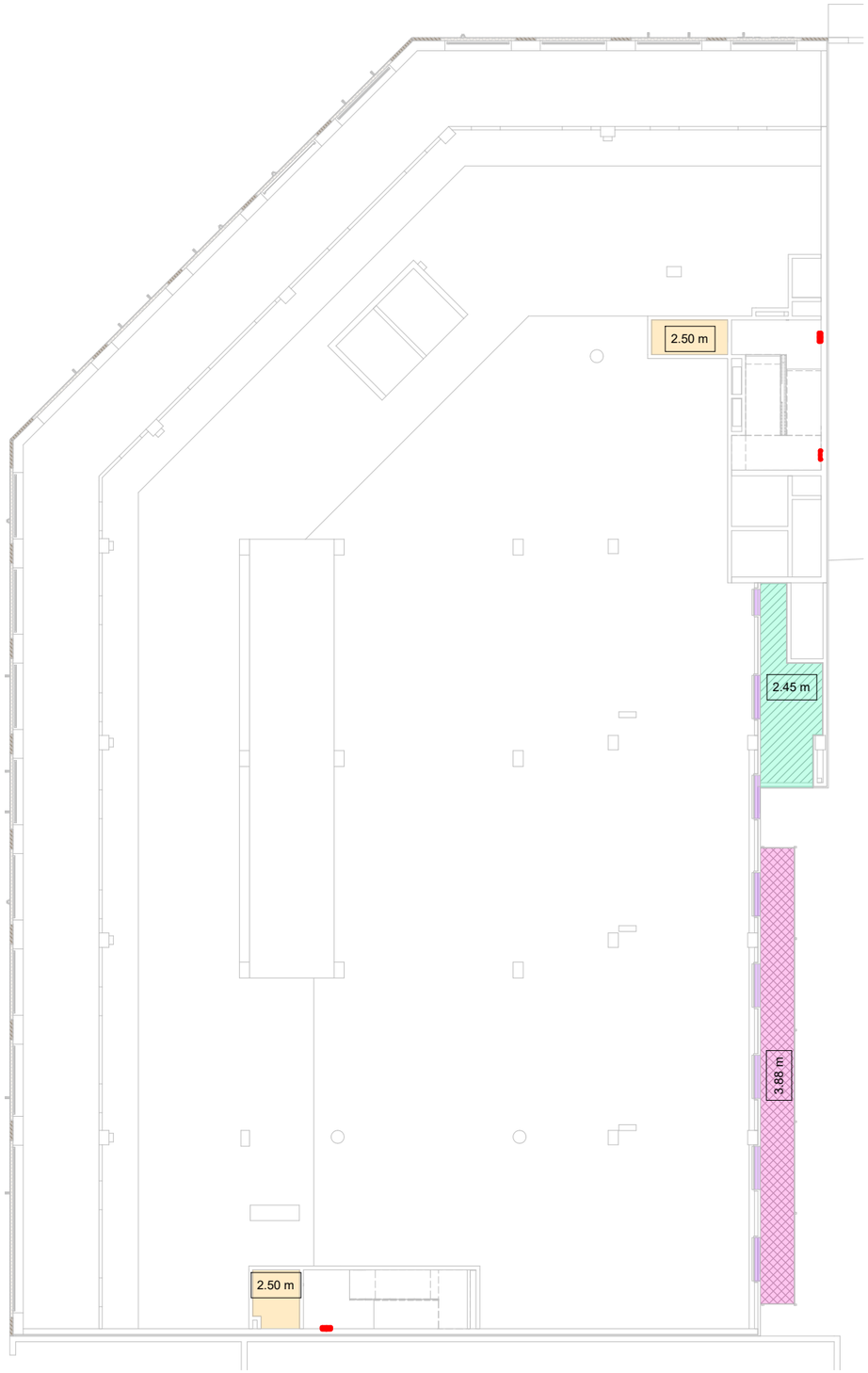
Plànol
CELS RASOS PB0

Escala (dinA3)	Nº
1: 200	DG 4.04.05
Data	Nº IMHAB
Setembre 2024	--- / --

L'Arquitecte
Fabregat & Fabregat arquitectes SCP, Simón Abellán i Pol Monago, UTE

El Contractista

L'IMHAB
Institut Municipal de l'Habitatge i Rehabilitació
C/ Dr. Aiguader 26-36, 08003 Barcelona



4-CCR-Llegenda

	CCR01	Cel ras directe de llana mineral apte per ambients exteriors (g=30mm) fixat mecànicament amb espigues.
	CCR02	Cel ras directe de llana mineral apte per ambients exteriors (g=70mm) fixat mecànicament amb espigues.
	CCR03	Cel ras directe d'estructura d'acer galvanitzat amb doble placa de cartró-guix tallafoc.
	CCR04	Cel ras suspès de cartró-guix amb estructura unidireccional i ancoratge tipus vareta. Tipus D11 de Knauf o equivalent.
	CCR05	Cel ras suspès de cartró-guix amb estructura bidireccional i ancoratge tipus vareta. Tipus D112a de Knauf o equivalent.
	CCR06	Cel ras suspès de cartró-guix hidròfug amb estructura unidireccional i ancoratge tipus vareta. Tipus D11 de Kanuf o equivalent.
	CCR07	Cel ras suspès de placa de ciment amb estructura bidireccional i ancoratge tipus vareta. Tipus fals sostre Knauf D28e o equivalent.
	CCR08	Cel ras suspès de tauler laminat a alta pressió HPL amb estructura bidireccional i ancoratge tipus vareta.
	CCR09	Cel ras suspès registrable de panells de reixa lleugera d'acer galvanitzat "religa" amb ancoratges tipus vareta.
	CCR10	Cel ras directe amb sistema SATE d'aïllament tèrmic per l'exterior i acabat d'estuc orgànic. Tipus StoTherm Mineral de Sto o equivalent.
	CCR11	Cel ras suspès de doble placa de cartró-guix tallafoc amb estructura bidireccional i ancoratge tipus vareta.
	CCR12	Cel ras directe de placa de ciment amb ancoratge tipus perfil omega. Tipus fals sostre Kanuf D15 o equivalent.
	CCR13	Cel ras suspès de cartró-guix perforat per absorció acústica amb estructura bidireccional i ancoratge regulable tipus vareta.

Institut Municipal de l'Habitatge i Rehabilitació

Ajuntament de Barcelona

Projecte
PROJECTE D'EXECUCIÓ Allotjaments Dotacionals i un Equipament Sanitari a Gran Via de les Corts Catalanes 724-726 de Barcelona

Situació
Gran Via de les Corts Catalanes, 724-726, 08013 - Barcelona

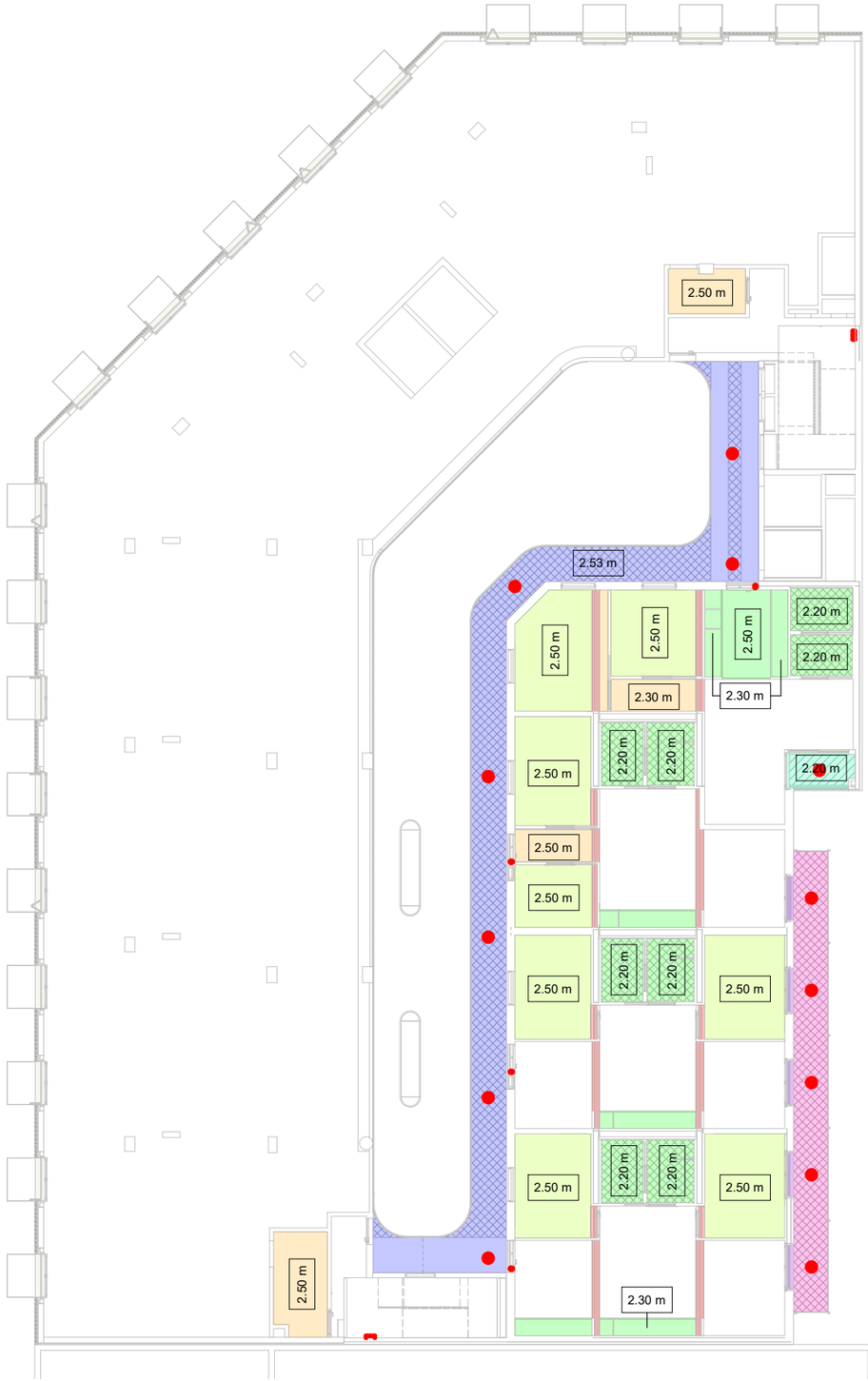
Plànol
CELS RASOS PB1

Escala (dinA3)	Nº
1: 200	DG 4.04.06
Data	**Nº IMHAB**
Setembre 2024	--- / --

L'Arquitecte
Fabregat & Fabregat arquitectes SCP, Simón Abellán i Pol Monago, UTE

El Contractista

L'IMHAB
Institut Municipal de l'Habitatge i Rehabilitació
C/ Dr. Aiguader 26-36, 08003 Barcelona



4-CCR-Llegenda

CCR01	Cel ras directe de llana mineral apte per ambients exteriors (g=30mm) fixat mecànicament amb espigues.
CCR02	Cel ras directe de llana mineral apte per ambients exteriors (g=70mm) fixat mecànicament amb espigues.
CCR03	Cel ras directe d'estructura d'acer galvanitzat amb doble placa de cartró-guix tallafoc.
CCR04	Cel ras suspès de cartró-guix amb estructura unidireccional i ancoratge tipus vareta. Tipus D11 de Knauf o equivalent.
CCR05	Cel ras suspès de cartró-guix amb estructura bidireccional i ancoratge tipus vareta. Tipus D112a de Knauf o equivalent.
CCR06	Cel ras suspès de cartró-guix hidròfug amb estructura unidireccional i ancoratge tipus vareta. Tipus D11 de Kanuf o equivalent.
CCR07	Cel ras suspès de placa de ciment amb estructura bidireccional i ancoratge tipus vareta. Tipus fals sostre Knauf D28e o equivalent.
CCR08	Cel ras suspès de tauler laminat a alta pressió HPL amb estructura bidireccional i ancoratge tipus vareta.
CCR09	Cel ras suspès registrable de panells de reixa lleugera d'acer galvanitzat "religa" amb ancoratges tipus vareta.
CCR10	Cel ras directe amb sistema SATE d'aïllament tèrmic per l'exterior i acabat d'estuc orgànic. Tipus StoTherm Mineral de Sto o equivalent.
CCR11	Cel ras suspès de doble placa de cartró-guix tallafoc amb estructura bidireccional i ancoratge tipus vareta.
CCR12	Cel ras directe de placa de ciment amb ancoratge tipus perfil omega. Tipus fals sostre Kanuf D15 o equivalent.
CCR13	Cel ras suspès de cartró-guix perforat per absorció acústica amb estructura bidireccional i ancoratge regulable tipus vareta.

Institut Municipal de l'Habitatge i Rehabilitació

Ajuntament de Barcelona

Projecte
PROJECTE D'EXECUCIÓ Allotjaments Dotacionals i un Equipament Sanitari a Gran Via de les Corts Catalanes 724-726 de Barcelona

Situació
Gran Via de les Corts Catalanes, 724-726, 08013 - Barcelona

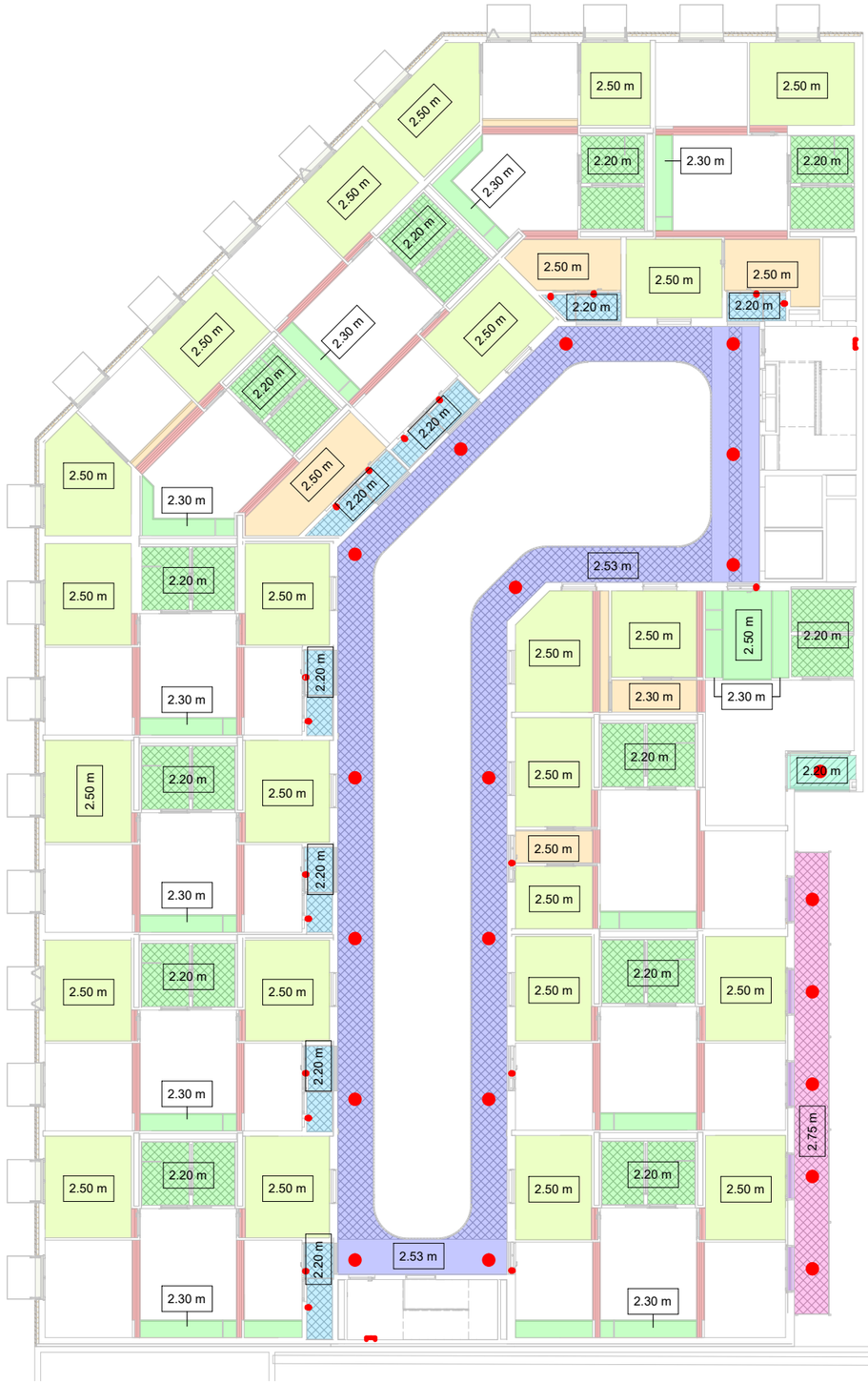
Plànol
CELS RASOS P01

Escala (dinA3)	Nº
1: 200	DG 4.04.07
Data	Nº IMHAB
Setembre 2024	--- / --

L'Arquitecte
Fabregat & Fabregat arquitectes SCP, Simón Abellán i Pol Monago, UTE

El Contractista

L'IMHAB
Institut Municipal de l'Habitatge i Rehabilitació
C/ Dr. Aiguader 26-36, 08003 Barcelona



4-CCR-Llegenda

CCR01	Cel ras directe de llana mineral apte per ambients exteriors (g=30mm) fixat mecànicament amb espigues.
CCR02	Cel ras directe de llana mineral apte per ambients exteriors (g=70mm) fixat mecànicament amb espigues.
CCR03	Cel ras directe d'estructura d'acer galvanitzat amb doble placa de cartró-guix tallafoc.
CCR04	Cel ras suspès de cartró-guix amb estructura unidireccional i ancoratge tipus vareta. Tipus D11 de Knauf o equivalent.
CCR05	Cel ras suspès de cartró-guix amb estructura bidireccional i ancoratge tipus vareta. Tipus D112a de Knauf o equivalent.
CCR06	Cel ras suspès de cartró-guix hidròfug amb estructura unidireccional i ancoratge tipus vareta. Tipus D11 de Kanuf o equivalent.
CCR07	Cel ras suspès de placa de ciment amb estructura bidireccional i ancoratge tipus vareta. Tipus fals sostre Knauf D28e o equivalent.
CCR08	Cel ras suspès de tauler laminat a alta pressió HPL amb estructura bidireccional i ancoratge tipus vareta.
CCR09	Cel ras suspès registrable de panells de reixa lleugera d'acer galvanitzat "religa" amb ancoratges tipus vareta.
CCR10	Cel ras directe amb sistema SATE d'aïllament tèrmic per l'exterior i acabat d'estuc orgànic. Tipus StoTherm Mineral de Sto o equivalent.
CCR11	Cel ras suspès de doble placa de cartró-guix tallafoc amb estructura bidireccional i ancoratge tipus vareta.
CCR12	Cel ras directe de placa de ciment amb ancoratge tipus perfil omega. Tipus fals sostre Kanuf D15 o equivalent.
CCR13	Cel ras suspès de cartró-guix perforat per absorció acústica amb estructura bidireccional i ancoratge regulable tipus vareta.

Institut Municipal de l'Habitatge i Rehabilitació

Ajuntament de Barcelona

Projecte
PROJECTE D'EXECUCIÓ Allotjaments Dotacionals i un Equipament Sanitari a Gran Via de les Corts Catalanes 724-726 de Barcelona

Situació
Gran Via de les Corts Catalanes, 724-726, 08013 - Barcelona

Plànol
CELS RASOS P02

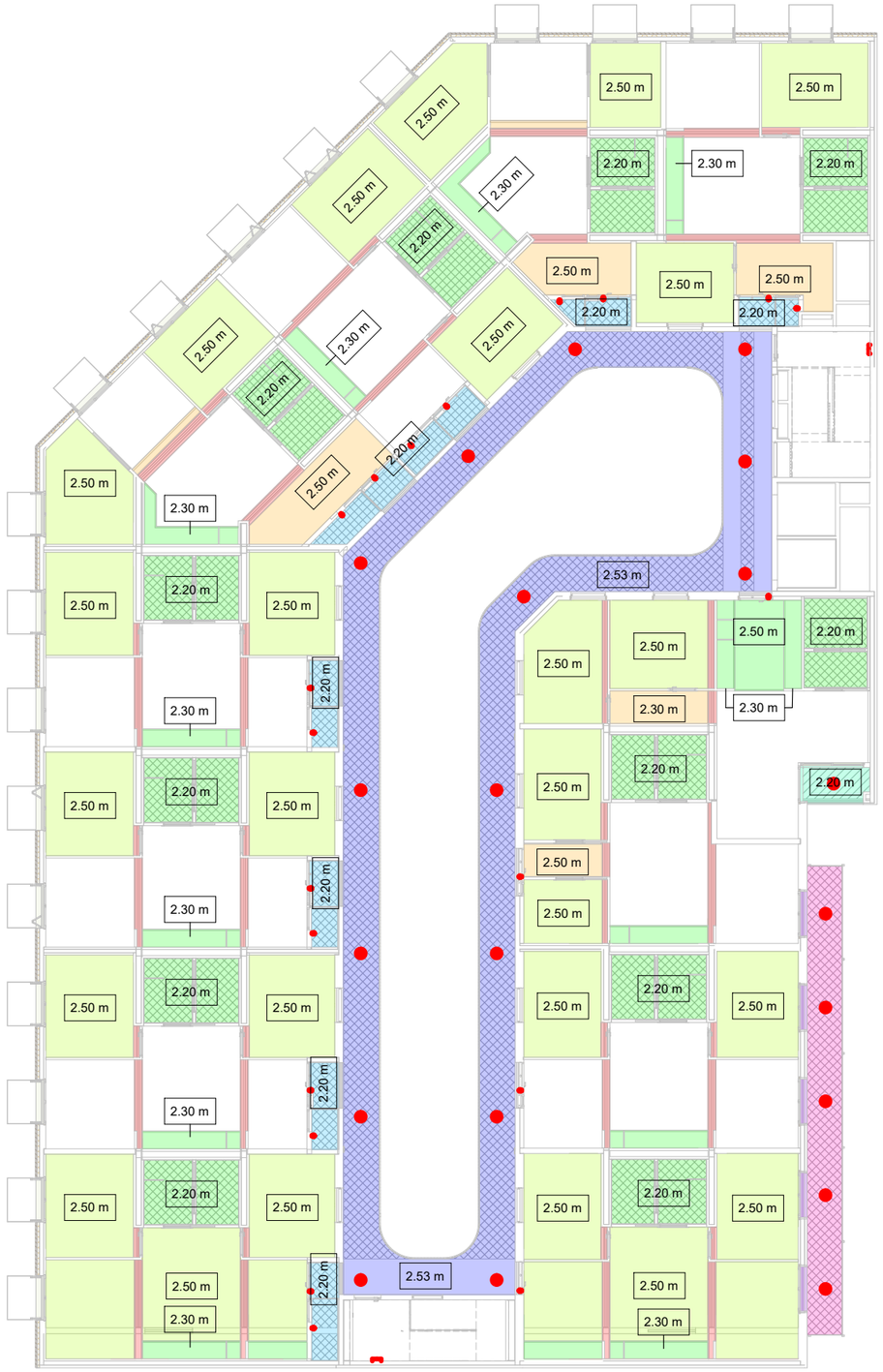
Escala (dinA3)	Nº
1: 200	DG 4.04.08

Data	Nº IMHAB
Setembre 2024	--- / --

L'Arquitecte
Fabregat & Fabregat arquitectes SCP, Simón Abellán i Pol Monago, UTE

El Contractista

L'IMHAB
Institut Municipal de l'Habitatge i Rehabilitació
C/ Dr. Aiguader 26-36, 08003 Barcelona



4-CCR-Llegenda

CCR01	Cel ras directe de llana mineral apte per ambients exteriors (g=30mm) fixat mecànicament amb espigues.
CCR02	Cel ras directe de llana mineral apte per ambients exteriors (g=70mm) fixat mecànicament amb espigues.
CCR03	Cel ras directe d'estructura d'acer galvanitzat amb doble placa de cartró-guix tallafoc.
CCR04	Cel ras suspès de cartró-guix amb estructura unidireccional i ancoratge tipus vareta. Tipus D11 de Knauf o equivalent.
CCR05	Cel ras suspès de cartró-guix amb estructura bidireccional i ancoratge tipus vareta. Tipus D112a de Knauf o equivalent.
CCR06	Cel ras suspès de cartró-guix hidròfug amb estructura unidireccional i ancoratge tipus vareta. Tipus D11 de Kanuf o equivalent.
CCR07	Cel ras suspès de placa de ciment amb estructura bidireccional i ancoratge tipus vareta. Tipus fals sostre Knauf D28e o equivalent.
CCR08	Cel ras suspès de tauler laminat a alta pressió HPL amb estructura bidireccional i ancoratge tipus vareta.
CCR09	Cel ras suspès registrable de panells de reixa lleugera d'acer galvanitzat "religa" amb ancoratges tipus vareta.
CCR10	Cel ras directe amb sistema SATE d'aïllament tèrmic per l'exterior i acabat d'estuc orgànic. Tipus StoTherm Mineral de Sto o equivalent.
CCR11	Cel ras suspès de doble placa de cartró-guix tallafoc amb estructura bidireccional i ancoratge tipus vareta.
CCR12	Cel ras directe de placa de ciment amb ancoratge tipus perfil omega. Tipus fals sostre Kanuf D15 o equivalent.
CCR13	Cel ras suspès de cartró-guix perforat per absorció acústica amb estructura bidireccional i ancoratge regulable tipus vareta.

Institut Municipal de l'Habitatge i Rehabilitació

Ajuntament de Barcelona

Projecte
PROJECTE D'EXECUCIÓ Allotjaments Dotacionals i un Equipament Sanitari a Gran Via de les Corts Catalanes 724-726 de Barcelona

Situació
Gran Via de les Corts Catalanes, 724-726, 08013 - Barcelona

Plànol
CELS RASOS P05

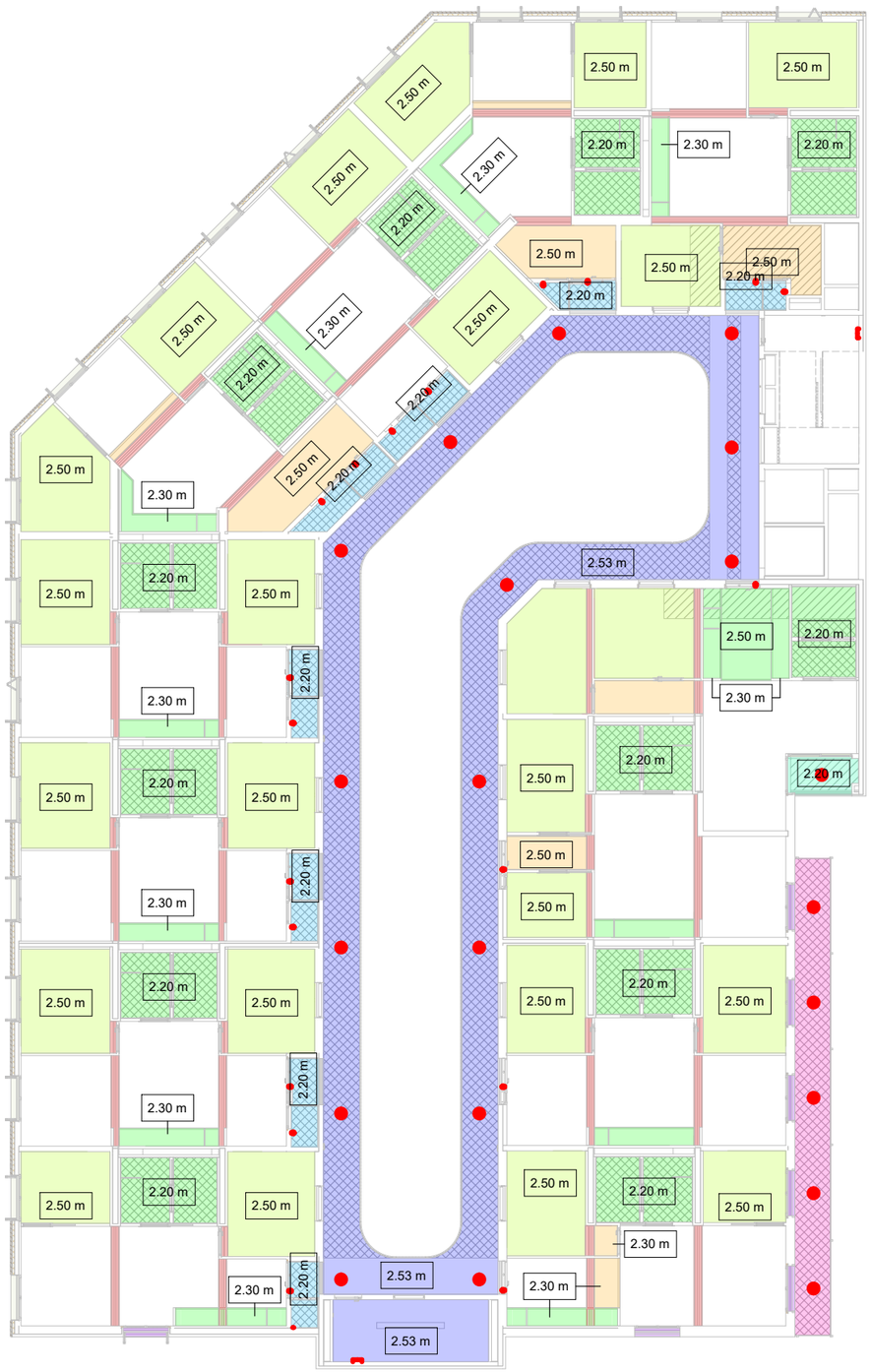
Escala (dinA3)	Nº
1: 200	DG 4.04.09

Data	Nº IMHAB
Setembre 2024	--- / --

L'Arquitecte
Fabregat & Fabregat arquitectes SCP, Simón Abellán i Pol Monago, UTE

El Contractista

L'IMHAB
Institut Municipal de l'Habitatge i Rehabilitació
C/ Dr. Aiguader 26-36, 08003 Barcelona



4-CCR-Llegenda

CCR01	Cel ras directe de llana mineral apte per ambients exteriors (g=30mm) fixat mecànicament amb espigues.
CCR02	Cel ras directe de llana mineral apte per ambients exteriors (g=70mm) fixat mecànicament amb espigues.
CCR03	Cel ras directe d'estructura d'acer galvanitzat amb doble placa de cartró-guix tallafoc.
CCR04	Cel ras suspès de cartró-guix amb estructura unidireccional i ancoratge tipus vareta. Tipus D11 de Knauf o equivalent.
CCR05	Cel ras suspès de cartró-guix amb estructura bidireccional i ancoratge tipus vareta. Tipus D112a de Knauf o equivalent.
CCR06	Cel ras suspès de cartró-guix hidròfug amb estructura unidireccional i ancoratge tipus vareta. Tipus D11 de Kanuf o equivalent.
CCR07	Cel ras suspès de placa de ciment amb estructura bidireccional i ancoratge tipus vareta. Tipus fals sostre Knauf D28e o equivalent.
CCR08	Cel ras suspès de tauler laminat a alta pressió HPL amb estructura bidireccional i ancoratge tipus vareta.
CCR09	Cel ras suspès registrable de panells de reixa lleugera d'acer galvanitzat "religa" amb ancoratges tipus vareta.
CCR10	Cel ras directe amb sistema SATE d'aïllament tèrmic per l'exterior i acabat d'estuc orgànic. Tipus StoTherm Mineral de Sto o equivalent.
CCR11	Cel ras suspès de doble placa de cartró-guix tallafoc amb estructura bidireccional i ancoratge tipus vareta.
CCR12	Cel ras directe de placa de ciment amb ancoratge tipus perfil omega. Tipus fals sostre Kanuf D15 o equivalent.
CCR13	Cel ras suspès de cartró-guix perforat per absorció acústica amb estructura bidireccional i ancoratge regulable tipus vareta.

Institut Municipal de l'Habitatge i Rehabilitació

Ajuntament de Barcelona

Projecte
PROJECTE D'EXECUCIÓ Allotjaments Dotacionals i un Equipament Sanitari a Gran Via de les Corts Catalanes 724-726 de Barcelona

Situació
Gran Via de les Corts Catalanes, 724-726, 08013 - Barcelona

Plànol
CELS RASOS P06

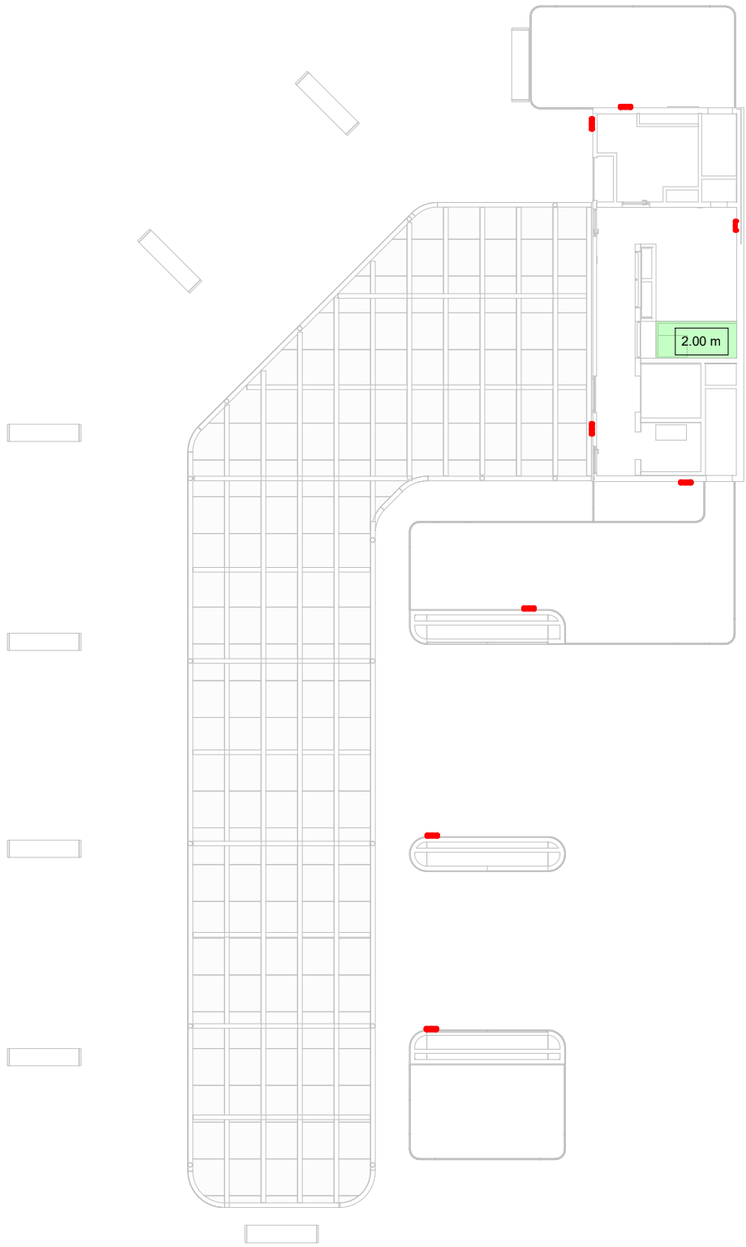
Escala (dinA3)	Nº
1: 200	DG 4.04.10

Data	Nº IMHAB
Setembre 2024	--- / --

L'Arquitecte
Fabregat & Fabregat arquitectes SCP, Simón Abellán i Pol Monago, UTE

El Contractista

L'IMHAB
Institut Municipal de l'Habitatge i Rehabilitació
C/ Dr. Aiguader 26-36, 08003 Barcelona



4-CCR-Llegenda

	CCR01	Cel ras directe de llana mineral apte per ambients exteriors (g=30mm) fixat mecànicament amb espigues.
	CCR02	Cel ras directe de llana mineral apte per ambients exteriors (g=70mm) fixat mecànicament amb espigues.
	CCR03	Cel ras directe d'estructura d'acer galvanitzat amb doble placa de cartró-guix tallafoc.
	CCR04	Cel ras suspès de cartró-guix amb estructura unidireccional i ancoratge tipus vareta. Tipus D11 de Knauf o equivalent.
	CCR05	Cel ras suspès de cartró-guix amb estructura bidireccional i ancoratge tipus vareta. Tipus D112a de Knauf o equivalent.
	CCR06	Cel ras suspès de cartró-guix hidròfug amb estructura unidireccional i ancoratge tipus vareta. Tipus D11 de Kanuf o equivalent.
	CCR07	Cel ras suspès de placa de ciment amb estructura bidireccional i ancoratge tipus vareta. Tipus fals sostre Knauf D28e o equivalent.
	CCR08	Cel ras suspès de tauler laminat a alta pressió HPL amb estructura bidireccional i ancoratge tipus vareta.
	CCR09	Cel ras suspès registrable de panells de reixa lleugera d'acer galvanitzat "religa" amb ancoratges tipus vareta.
	CCR10	Cel ras directe amb sistema SATE d'aïllament tèrmic per l'exterior i acabat d'estuc orgànic. Tipus StoTherm Mineral de Sto o equivalent.
	CCR11	Cel ras suspès de doble placa de cartró-guix tallafoc amb estructura bidireccional i ancoratge tipus vareta.
	CCR12	Cel ras directe de placa de ciment amb ancoratge tipus perfil omega. Tipus fals sostre Kanuf D15 o equivalent.
	CCR13	Cel ras suspès de cartró-guix perforat per absorció acústica amb estructura bidireccional i ancoratge regulable tipus vareta.

Institut Municipal de l'Habitatge i Rehabilitació

Ajuntament de Barcelona

Projecte
PROJECTE D'EXECUCIÓ Allotjaments Dotacionals i un Equipament Sanitari a Gran Via de les Corts Catalanes 724-726 de Barcelona

Situació
Gran Via de les Corts Catalanes, 724-726, 08013 - Barcelona

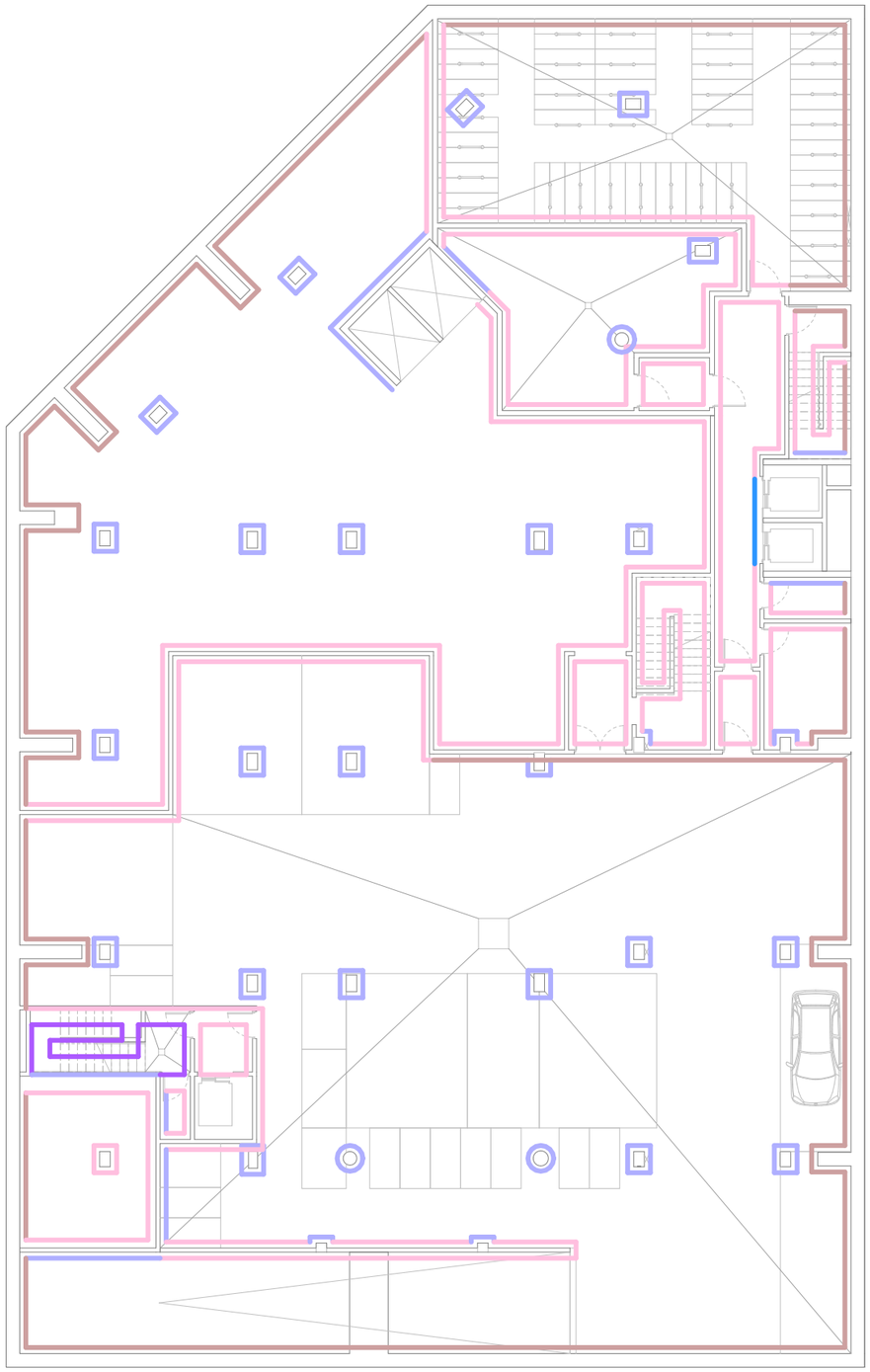
Plànol
CELS RASOS PC0

Escala (dinA3)	Nº
1: 200	DG 4.04.11
Data	Nº IMHAB
Setembre 2024	--- / --

L'Arquitecte
Fabregat & Fabregat arquitectes SCP, Simón Abellán i Pol Monago, UTE

El Contractista

L'IMHAB
Institut Municipal de l'Habitatge i Rehabilitació
C/ Dr. Aiguader 26-36, 08003 Barcelona



PLANTA SOTERRANI

ACABATS I REVESTIMENTS

CAC01 Acabat vist.

CAC02 Tractament fresat mecànic de parament de formigó.

CAC03 Formigó vist amb encofrat fenòlic.

CAC04 Arrebossat de morter de ciment.

CAC05 Pintat amb pintura plàstica amb Etiqueta Ecològica Europea. Blanc mate, llis. Una capa segelladora i dues d'acabat. Per a pintat sobre suport bloc de formigó.

CAC06 Pintat amb pintura plàstica amb Etiqueta Ecològica Europea. Blanc mate, llis. Una capa segelladora i dues d'acabat. Per a pintat sobre suport de cartroguix.

CAC07 Revestiment d'HPL de 6mm, color a decidir per DF, amb subestructura omega d'acer galvanitzat de 12mm.

CAC08 Revestiment de xapa d'acer inoxidable gruix 2mm.

CAC09 Enrajolat amb rajola de València ceràmica de 14x28cm sobre ciment cola. Juntes de 8-10mm, amb morter de rejuntat tintat en massa, antifongs, antialgues i hidrorepelent tipus Morcemcolor ultra o equivalent. Col·locació en vertical a trencajunt, seguint l'especejament del paviment.

CAC10 Revestiment de tauler contraxapat de pi tintat amb lasur mate blanc, acabat amb tractament de vernís incolor, fixat amb llates d'empostissar.

EAC01 Arrebossat de morter de ciment amb acabat fi, tintat en massa. Acabat pintat amb pintura plàstica amb Etiqueta Ecològica Europea. Color a decidir per DF. Una capa segelladora i dues d'acabat.

EAC02 Envernissat de parament de fusta, al vernís intumescent a base de dos components, i aplicant com a mínim 2 capes de 210-230 g / m2 cadascuna, per a l'acabat i protecció d'elements de fusta amb classificació D-s2,d0, aconseguint un acabat amb una classificació al foc del substrat i acabat B-S1,D0, acabat incolor mate. A sobre, revestiment antigrafiti amb acabat incolor i mate, per aplicar sobre fusta CLT. Reacció al foc B-s1,d0. Compost alifàtic, a base de resina de poliurea, tipus Aquapro Topcoating 2.5 del Grup Iraco o equivalent.

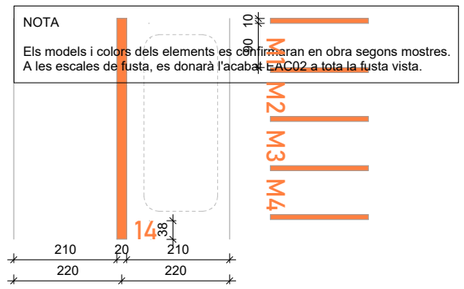
EAC03 Protector de fusta incolor emulsionat amb aigua. Tipus Induline LW-732 WF de Remmers o equivalent.

EAC04 Protector de testa de fusta en base d'aigua. Tipus Induline SW-910 de Remmers o equivalent.

EAC05 Formigó vist amb encofrat fenòlic. Tintat en massa amb pigment inorgànic Oxined Pardo 6C94 o equivalent. (També aplicat a sostre vist porxada). Color a confirmar per DF segons mostres.

NOTA

Els models i colors dels elements es confirmaran en obra segons mostres.
A les escales de fusta, es donarà l'acabat EAC02 a tota la fusta vista.



CAC10

Senyalética aparcament amb pintura bicomponent de resina epoxi i enduridor. Color a escollir per DF, inclou marques de carrils, places d'aparcament i numeració d'aquestes segons indicacions segons plànol adjunt. Inclou franja inferior de pintura en paraments verticals i pilars.

Numeració amb lletra tipus Bahnchrift d'una alçada de 38cm. Es situarà en la part interior esquerra sempre en punts visibles.

Institut Municipal de l'Habitatge i Rehabilitació

Ajuntament de Barcelona

Projecte
PROJECTE D'EXECUCIÓ Allotjaments Dotacionals i un Equipament Sanitari a Gran Via de les Corts Catalanes 724-726 de Barcelona

Situació
Gran Via de les Corts Catalanes, 724-726, 08013 - Barcelona

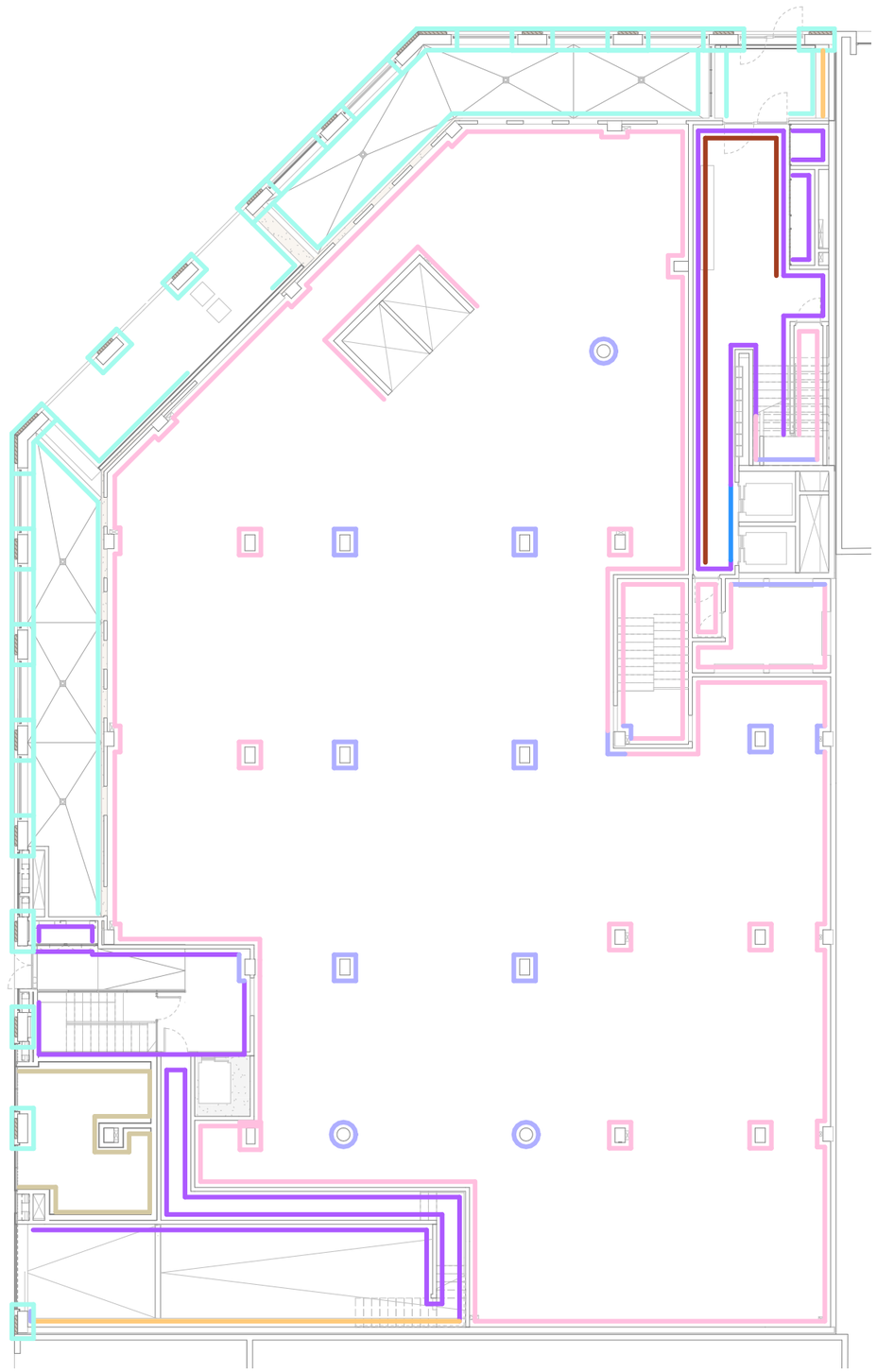
Plànol
ACABATS PS1

Escala (dinA3)	Nº
1: 200	DG 4.05.01
Data	**Nº IMHAB**
Setembre 2024	--- / --

L'Arquitecte
Fabregat & Fabregat arquitectes SCP, Simón Abellán i Pol Monago, UTE

El Contractista

L'IMHAB
Institut Municipal de l'Habitatge i Rehabilitació C/ Dr. Aiguader 26-36, 08003 Barcelona



ACABATS I REVESTIMENTS

CAC01 Acabat vist.

CAC02 Tractament fresat mecànic de parament de formigó.

CAC03 Formigó vist amb encofrat fenòlic.

CAC04 Arrebossat de morter de ciment.

CAC05 Pintat amb pintura plàstica amb Etiqueta Ecològica Europea. Blanc mate, llis. Una capa segelladora i dues d'acabat. Per a pintat sobre suport bloc de formigó.

CAC06 Pintat amb pintura plàstica amb Etiqueta Ecològica Europea. Blanc mate, llis. Una capa segelladora i dues d'acabat. Per a pintat sobre suport de cartroguix.

CAC07 Revestiment d'HPL de 6mm, color a decidir per DF, amb subestructura omega d'acer galvanitzat de 12mm.

CAC08 Revestiment de xapa d'acer inoxidable gruix 2mm.

CAC09 Enrajolat amb rajola de València ceràmica de 14x28cm sobre ciment cola. Juntes de 8-10mm, amb morter de rejuntat tintat en massa, antifongs, antialgues i hidrorepelent tipus Morcemcolor ultra o equivalent. Col·locació en vertical a trencajunt, seguint l'especejament del paviment.

CAC10 Revestiment de tauler contraxapat de pi tintat amb lasur mate blanc, acabat amb tractament de vernís incolor, fixat amb llates d'empostissar.

EAC01 Arrebossat de morter de ciment amb acabat fi, tintat en massa. Acabat pintat amb pintura plàstica amb Etiqueta Ecològica Europea. Color a decidir per DF. Una capa segelladora i dues d'acabat.

EAC02 Envernissat de parament de fusta, al vernís intumescent a base de dos components, i aplicant com a mínim 2 capes de 210-230 g / m2 cadascuna, per a l'acabat i protecció d'elements de fusta amb classificació D-s2,d0, aconseguint un acabat amb una classificació al foc del substrat i acabat B-S1,D0, acabat incolor mate. A sobre, revestiment antigrafiti amb acabat incolor i mate, per aplicar sobre fusta CLT. Reacció al foc B-s1,d0. Compost alifàtic, a base de resina de poliurea, tipus Aquapro Topcoating 2.5 del Grup Iraco o equivalent.

EAC03 Protector de fusta incolor emulsionat amb aigua. Tipus Induline LW-732 WF de Remmers o equivalent.

EAC04 Protector de testa de fusta en base d'aigua. Tipus Induline SW-910 de Remmers o equivalent.

EAC05 Formigó vist amb encofrat fenòlic. Tintat en massa amb pigment inorgànic Oxined Pardo 6C94 o equivalent. (També aplicat a sostre vist porxada). Color a confirmar per DF segons mostres.

NOTA

Els models i colors dels elements es confirmaran en obra segons mostres.
A les escales de fusta, es donarà l'acabat EAC02 a tota la fusta vista.

Institut Municipal de l'Habitatge i Rehabilitació

Ajuntament de Barcelona

Projecte
PROJECTE D'EXECUCIÓ Allotjaments Dotacionals i un Equipament Sanitari a Gran Via de les Corts Catalanes 724-726 de Barcelona

Situació
Gran Via de les Corts Catalanes, 724-726, 08013 - Barcelona

Plànol
ACABATS PB0

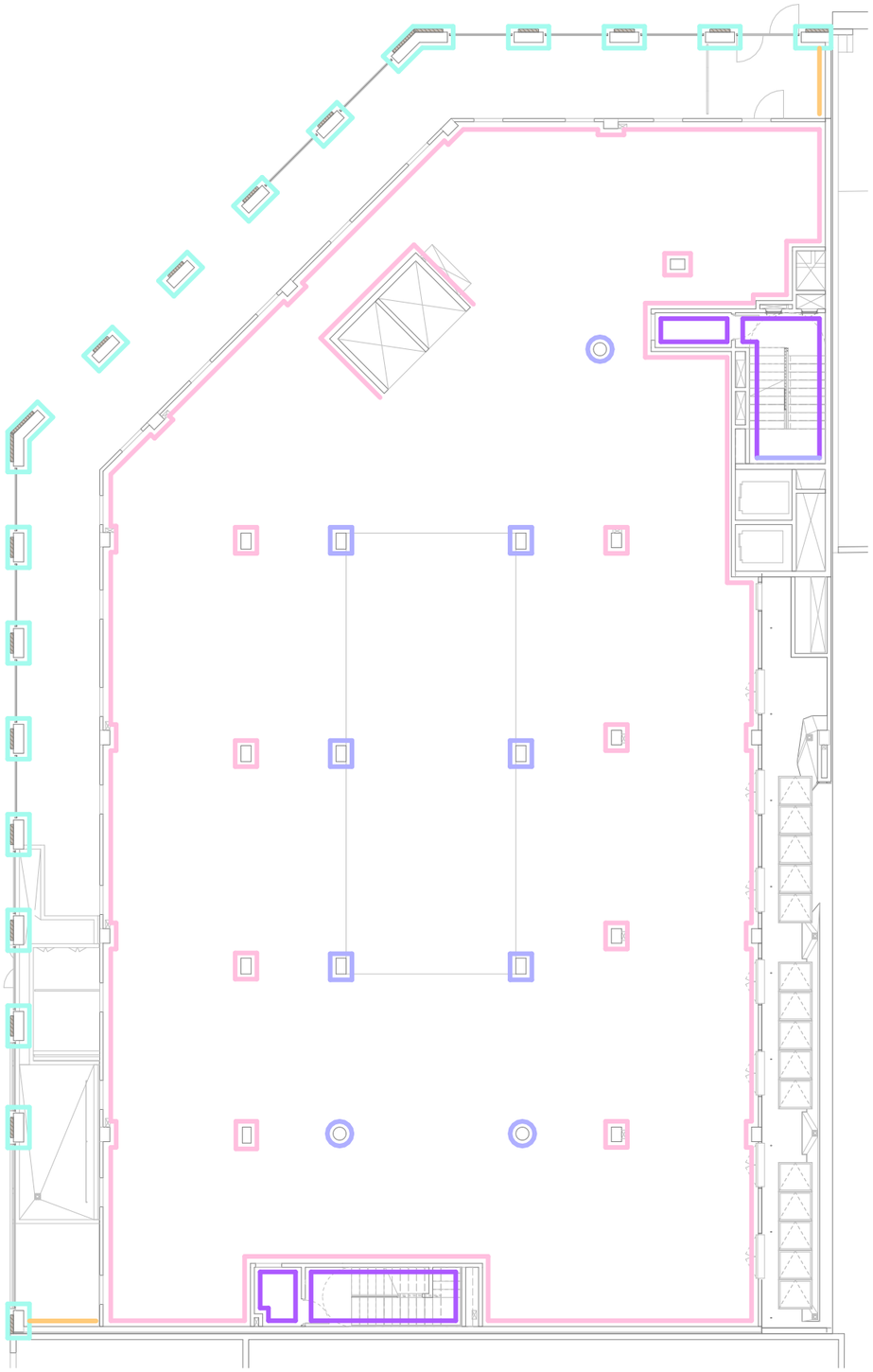
Escala (dinA3)	Nº
1: 200	DG 4.05.02

Data	Nº IMHAB
Setembre 2024	--- / --

L'Arquitecte
Fabregat & Fabregat arquitectes SCP, Simón Abellán i Pol Monago, UTE

El Contractista

L'IMHAB
Institut Municipal de l'Habitatge i Rehabilitació
C/ Dr. Aiguader 26-36, 08003 Barcelona



PLANTA ALTELL

ACABATS I REVESTIMENTS

CAC01 Acabat vist.

CAC02 Tractament fresat mecànic de parament de formigó.

CAC03 Formigó vist amb encofrat fenòlic.

CAC04 Arrebossat de morter de ciment.

CAC05 Pintat amb pintura plàstica amb Etiqueta Ecològica Europea. Blanc mate, llis. Una capa segelladora i dues d'acabat. Per a pintat sobre suport bloc de formigó.

CAC06 Pintat amb pintura plàstica amb Etiqueta Ecològica Europea. Blanc mate, llis. Una capa segelladora i dues d'acabat. Per a pintat sobre suport de cartroguix.

CAC07 Revestiment d'HPL de 6mm, color a decidir per DF, amb subestructura omega d'acer galvanitzat de 12mm.

CAC08 Revestiment de xapa d'acer inoxidable gruix 2mm.

CAC09 Enrajolat amb rajola de València ceràmica de 14x28cm sobre ciment cola. Juntes de 8-10mm, amb morter de rejuntat tintat en massa, antifongs, antialgues i hidrorepelent tipus Morcemcolor ultra o equivalent. Col·locació en vertical a trencajunt, seguint l'especejament del paviment.

CAC10 Revestiment de tauler contraxapat de pi tintat amb lasur mate blanc, acabat amb tractament de vernís incolor, fixat amb llates d'empostissar.

EAC01 Arrebossat de morter de ciment amb acabat fi, tintat en massa. Acabat pintat amb pintura plàstica amb Etiqueta Ecològica Europea. Color a decidir per DF. Una capa segelladora i dues d'acabat.

EAC02 Envernissat de parament de fusta, al vernís intumescent a base de dos components, i aplicant com a mínim 2 capes de 210-230 g / m2 cadascuna, per a l'acabat i protecció d'elements de fusta amb classificació D-s2,d0, aconseguint un acabat amb una classificació al foc del substrat i acabat B-S1,D0, acabat incolor mate. A sobre, revestiment antigrafiti amb acabat incolor i mate, per aplicar sobre fusta CLT. Reacció al foc B-s1,d0. Compost alifàtic, a base de resina de poliurea, tipus Aquapro Topcoating 2.5 del Grup Iraco o equivalent.

EAC03 Protector de fusta incolor emulsionat amb aigua. Tipus Induline LW-732 WF de Remmers o equivalent.

EAC04 Protector de testa de fusta en base d'aigua. Tipus Induline SW-910 de Remmers o equivalent.

EAC05 Formigó vist amb encofrat fenòlic. Tintat en massa amb pigment inorgànic Oxined Pardo 6C94 o equivalent. (També aplicat a sostre vist porxada). Color a confirmar per DF segons mostres.

NOTA

Els models i colors dels elements es confirmaran en obra segons mostres.
A les escales de fusta, es donarà l'acabat EAC02 a tota la fusta vista.

Institut Municipal de l'Habitatge i Rehabilitació

Ajuntament de Barcelona

Projecte
PROJECTE D'EXECUCIÓ Allotjaments Dotacionals i un Equipament Sanitari a Gran Via de les Corts Catalanes 724-726 de Barcelona

Situació
Gran Via de les Corts Catalanes, 724-726, 08013 - Barcelona

Plànol
ACABATS PB1

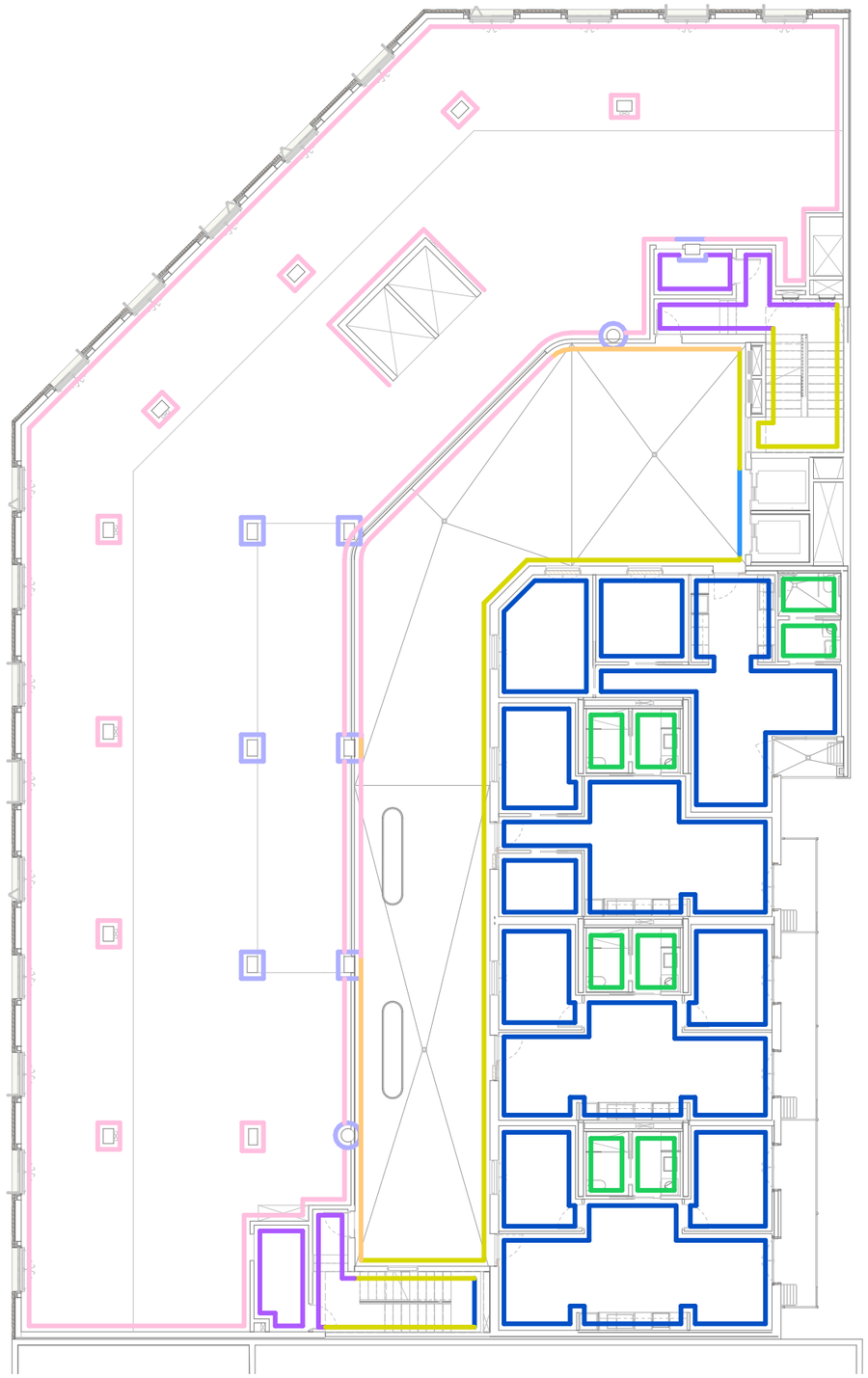
Escala (dinA3)	Nº
1: 200	DG 4.05.03

Data	Nº IMHAB
Setembre 2024	--- / --

L'Arquitecte
Fabregat & Fabregat arquitectes SCP, Simón Abellán i Pol Monago, UTE

El Contractista

L'IMHAB
Institut Municipal de l'Habitatge i Rehabilitació
C/ Dr. Aiguader 26-36, 08003 Barcelona



ACABATS I REVESTIMENTS

CAC01 Acabat vist.

CAC02 Tractament fresat mecànic de parament de formigó.

CAC03 Formigó vist amb encofrat fenòlic.

CAC04 Arrebossat de morter de ciment.

CAC05 Pintat amb pintura plàstica amb Etiqueta Ecològica Europea. Blanc mate, llis. Una capa segelladora i dues d'acabat. Per a pintat sobre suport bloc de formigó.

CAC06 Pintat amb pintura plàstica amb Etiqueta Ecològica Europea. Blanc mate, llis. Una capa segelladora i dues d'acabat. Per a pintat sobre suport de cartroguix.

CAC07 Revestiment d'HPL de 6mm, color a decidir per DF, amb subestructura omega d'acer galvanitzat de 12mm.

CAC08 Revestiment de xapa d'acer inoxidable gruix 2mm.

CAC09 Enrajolat amb rajola de València ceràmica de 14x28cm sobre ciment cola. Juntes de 8-10mm, amb morter de rejuntat tintat en massa, antifongs, antialgues i hidrorepelent tipus Morcemcolor ultra o equivalent. Col·locació en vertical a trencajunt, seguint l'especejament del paviment.

CAC10 Revestiment de tauler contraxapat de pi tintat amb lasur mate blanc, acabat amb tractament de vernís incolor, fixat amb llates d'empostissar.

EAC01 Arrebossat de morter de ciment amb acabat fi, tintat en massa. Acabat pintat amb pintura plàstica amb Etiqueta Ecològica Europea. Color a decidir per DF. Una capa segelladora i dues d'acabat.

EAC02 Envernissat de parament de fusta, al vernís intumescent a base de dos components, i aplicant com a mínim 2 capes de 210-230 g / m2 cadascuna, per a l'acabat i protecció d'elements de fusta amb classificació D-s2,d0, aconseguint un acabat amb una classificació al foc del substrat i acabat B-S1,D0, acabat incolor mate. A sobre, revestiment antigrafiti amb acabat incolor i mate, per aplicar sobre fusta CLT. Reacció al foc B-s1,d0. Compost alifàtic, a base de resina de poliurea, tipus Aquapro Topcoating 2.5 del Grup Iraco o equivalent.

EAC03 Protector de fusta incolor emulsionat amb aigua. Tipus Induline LW-732 WF de Remmers o equivalent.

EAC04 Protector de testa de fusta en base d'aigua. Tipus Induline SW-910 de Remmers o equivalent.

EAC05 Formigó vist amb encofrat fenòlic. Tintat en massa amb pigment inorgànic Oxined Pardo 6C94 o equivalent. (També aplicat a sostre vist porxada). Color a confirmar per DF segons mostres.

NOTA

Els models i colors dels elements es confirmaran en obra segons mostres.
A les escales de fusta, es donarà l'acabat EAC02 a tota la fusta vista.

Institut Municipal de l'Habitatge i Rehabilitació

Ajuntament de Barcelona

Projecte
PROJECTE D'EXECUCIÓ Allotjaments Dotacionals i un Equipament Sanitari a Gran Via de les Corts Catalanes 724-726 de Barcelona

Situació
Gran Via de les Corts Catalanes, 724-726, 08013 - Barcelona

Plànol
ACABATS P01

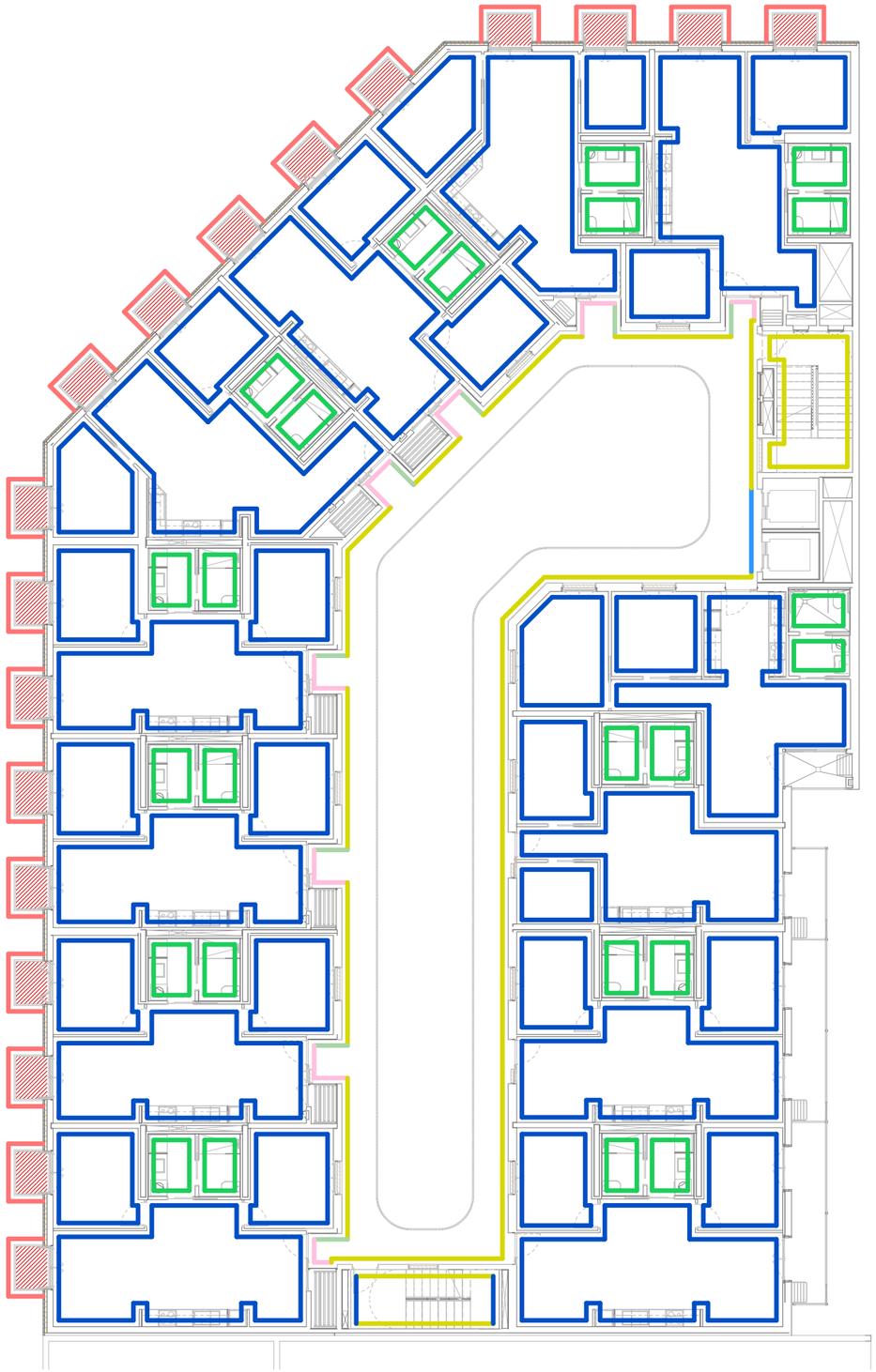
Escala (dinA3)	Nº
1: 200	DG 4.05.04

Data	Nº IMHAB
Setembre 2024	--- / --

L'Arquitecte
Fabregat & Fabregat arquitectes SCP, Simón Abellán i Pol Monago, UTE

El Contractista

L'IMHAB
Institut Municipal de l'Habitatge i Rehabilitació C/ Dr. Aiguader 26-36, 08003 Barcelona



PLANTA SEGONA - CINQUENA

ACABATS I REVESTIMENTS

CAC01 Acabat vist.

CAC02 Tractament fresat mecànic de parament de formigó.

CAC03 Formigó vist amb encofrat fenòlic.

CAC04 Arrebossat de morter de ciment.

CAC05 Pintat amb pintura plàstica amb Etiqueta Ecològica Europea. Blanc mate, llis. Una capa segelladora i dues d'acabat. Per a pintat sobre suport bloc de formigó.

CAC06 Pintat amb pintura plàstica amb Etiqueta Ecològica Europea. Blanc mate, llis. Una capa segelladora i dues d'acabat. Per a pintat sobre suport de cartroguix.

CAC07 Revestiment d'HPL de 6mm, color a decidir per DF, amb subestructura omega d'acer galvanitzat de 12mm.

CAC08 Revestiment de xapa d'acer inoxidable gruix 2mm.

CAC09 Enrajolat amb rajola de València ceràmica de 14x28cm sobre ciment cola. Juntes de 8-10mm, amb morter de rejuntat tintat en massa, antifongs, antialgues i hidrorepelent tipus Morcemcolor ultra o equivalent. Col·locació en vertical a trencajunt, seguint l'especejament del paviment.

CAC10 Revestiment de tauler contraxapat de pi tintat amb lasur mate blanc, acabat amb tractament de vernís incolor, fixat amb llates d'empostissar.

EAC01 Arrebossat de morter de ciment amb acabat fi, tintat en massa. Acabat pintat amb pintura plàstica amb Etiqueta Ecològica Europea. Color a decidir per DF. Una capa segelladora i dues d'acabat.

EAC02 Envernissat de parament de fusta, al vernís intumescent a base de dos components, i aplicant com a mínim 2 capes de 210-230 g / m2 cadascuna, per a l'acabat i protecció d'elements de fusta amb classificació D-s2,d0, aconseguint un acabat amb una classificació al foc del substrat i acabat B-S1,D0, acabat incolor mate. A sobre, revestiment antigrafiti amb acabat incolor i mate, per aplicar sobre fusta CLT. Reacció al foc B-s1,d0. Compost alifàtic, a base de resina de poliurea, tipus Aquapro Topcoating 2.5 del Grup Iraco o equivalent.

EAC03 Protector de fusta incolor emulsionat amb aigua. Tipus Induline LW-732 WF de Remmers o equivalent.

EAC04 Protector de testa de fusta en base d'aigua. Tipus Induline SW-910 de Remmers o equivalent.

EAC05 Formigó vist amb encofrat fenòlic. Tintat en massa amb pigment inorgànic Oxined Pardo 6C94 o equivalent. (També aplicat a sostre vist porxada). Color a confirmar per DF segons mostres.

NOTA

Els models i colors dels elements es confirmaran en obra segons mostres.
A les escales de fusta, es donarà l'acabat EAC02 a tota la fusta vista.

Institut Municipal de l'Habitatge i Rehabilitació

Ajuntament de Barcelona

Projecte
PROJECTE D'EXECUCIÓ Allotjaments Dotacionals i un Equipament Sanitari a Gran Via de les Corts Catalanes 724-726 de Barcelona

Situació
Gran Via de les Corts Catalanes, 724-726, 08013 - Barcelona

Plànol
ACABATS PT

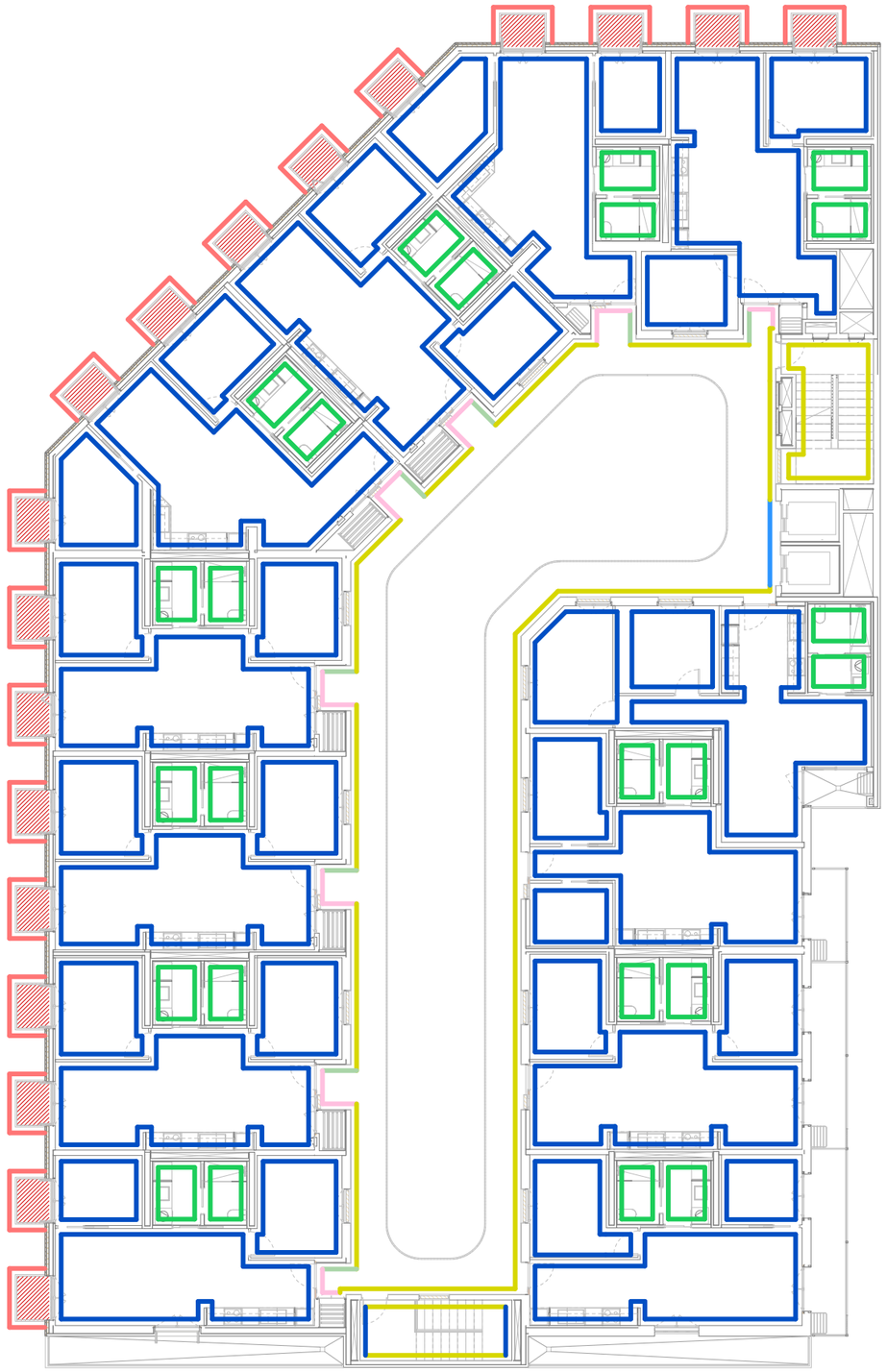
Escala (dinA3)	Nº
1: 200	DG 4.05.05

Data	Nº IMHAB
Setembre 2024	--- / --

L'Arquitecte
Fabregat & Fabregat arquitectes SCP, Simón Abellán i Pol Monago, UTE

El Contractista

L'IMHAB
Institut Municipal de l'Habitatge i Rehabilitació
C/ Dr. Aiguader 26-36, 08003 Barcelona



ACABATS I REVESTIMENTS

CAC01 Acabat vist.

CAC02 Tractament fresat mecànic de parament de formigó.

CAC03 Formigó vist amb encofrat fenòlic.

CAC04 Arrebossat de morter de ciment.

CAC05 Pintat amb pintura plàstica amb Etiqueta Ecològica Europea. Blanc mate, llis. Una capa segelladora i dues d'acabat. Per a pintat sobre suport bloc de formigó.

CAC06 Pintat amb pintura plàstica amb Etiqueta Ecològica Europea. Blanc mate, llis. Una capa segelladora i dues d'acabat. Per a pintat sobre suport de cartroguix.

CAC07 Revestiment d'HPL de 6mm, color a decidir per DF, amb subestructura omega d'acer galvanitzat de 12mm.

CAC08 Revestiment de xapa d'acer inoxidable gruix 2mm.

CAC09 Enrajolat amb rajola de València ceràmica de 14x28cm sobre ciment cola. Juntes de 8-10mm, amb morter de rejuntat tintat en massa, antifongs, antialgues i hidrorepelent tipus Morcemcolor ultra o equivalent. Col·locació en vertical a trencajunt, seguint l'especejament del paviment.

CAC10 Revestiment de tauler contraxapat de pi tintat amb lasur mate blanc, acabat amb tractament de vernís incolor, fixat amb llates d'empostissar.

EAC01 Arrebossat de morter de ciment amb acabat fi, tintat en massa. Acabat pintat amb pintura plàstica amb Etiqueta Ecològica Europea. Color a decidir per DF. Una capa segelladora i dues d'acabat.

EAC02 Envernissat de parament de fusta, al vernís intumescent a base de dos components, i aplicant com a mínim 2 capes de 210-230 g / m2 cadascuna, per a l'acabat i protecció d'elements de fusta amb classificació D-s2,d0, aconseguint un acabat amb una classificació al foc del substrat i acabat B-S1,D0, acabat incolor mate. A sobre, revestiment antigrafiti amb acabat incolor i mate, per aplicar sobre fusta CLT. Reacció al foc B-s1,d0. Compost alifàtic, a base de resina de poliurea, tipus Aquapro Topcoating 2.5 del Grup Iraco o equivalent.

EAC03 Protector de fusta incolor emulsionat amb aigua. Tipus Induline LW-732 WF de Remmers o equivalent.

EAC04 Protector de testa de fusta en base d'aigua. Tipus Induline SW-910 de Remmers o equivalent.

EAC05 Formigó vist amb encofrat fenòlic. Tintat en massa amb pigment inorgànic Oxined Pardo 6C94 o equivalent. (També aplicat a sostre vist porxada). Color a confirmar per DF segons mostres.

NOTA

Els models i colors dels elements es confirmaran en obra segons mostres. A les escales de fusta, es donarà l'acabat EAC02 a tota la fusta vista.

Institut Municipal de l'Habitatge i Rehabilitació

Ajuntament de Barcelona

Projecte
PROJECTE D'EXECUCIÓ Allotjaments Dotacionals i un Equipament Sanitari a Gran Via de les Corts Catalanes 724-726 de Barcelona

Situació
Gran Via de les Corts Catalanes, 724-726, 08013 - Barcelona

Plànol
ACABATS P06

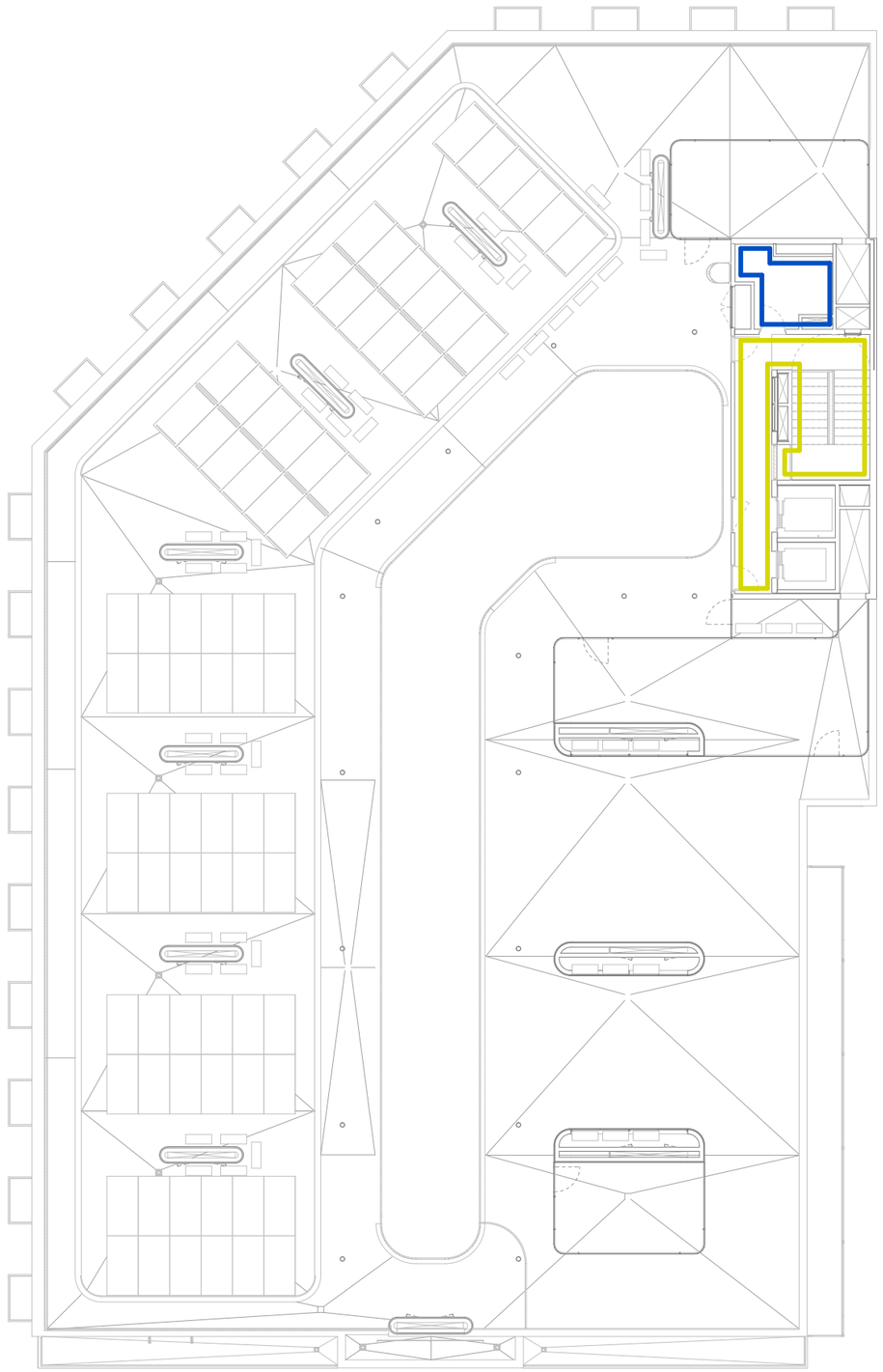
Escala (dinA3)	Nº
1: 200	DG 4.05.06

Data	Nº IMHAB
Setembre 2024	--- / --

L'Arquitecte
Fabregat & Fabregat arquitectes SCP, Simón Abellán i Pol Monago, UTE

El Contractista

L'IMHAB
Institut Municipal de l'Habitatge i Rehabilitació
C/ Dr. Aiguader 26-36, 08003 Barcelona



PLANTA ACCÉS A COBERTA

ACABATS I REVESTIMENTS

CAC01 Acabat vist.

CAC02 Tractament fresat mecànic de parament de formigó.

CAC03 Formigó vist amb encofrat fenòlic.

CAC04 Arrebossat de morter de ciment.

CAC05 Pintat amb pintura plàstica amb Etiqueta Ecològica Europea. Blanc mate, llis. Una capa segelladora i dues d'acabat. Per a pintat sobre suport bloc de formigó.

CAC06 Pintat amb pintura plàstica amb Etiqueta Ecològica Europea. Blanc mate, llis. Una capa segelladora i dues d'acabat. Per a pintat sobre suport de cartroguix.

CAC07 Revestiment d'HPL de 6mm, color a decidir per DF, amb subestructura omega d'acer galvanitzat de 12mm.

CAC08 Revestiment de xapa d'acer inoxidable gruix 2mm.

CAC09 Enrajolat amb rajola de València ceràmica de 14x28cm sobre ciment cola. Juntes de 8-10mm, amb morter de rejuntat tintat en massa, antifongs, antialgues i hidrorepelent tipus Morcemcolor ultra o equivalent. Col·locació en vertical a trencajunt, seguint l'especejament del paviment.

CAC10 Revestiment de tauler contraxapat de pi tintat amb lasur mate blanc, acabat amb tractament de vernís incolor, fixat amb llates d'empostissar.

EAC01 Arrebossat de morter de ciment amb acabat fi, tintat en massa. Acabat pintat amb pintura plàstica amb Etiqueta Ecològica Europea. Color a decidir per DF. Una capa segelladora i dues d'acabat.

EAC02 Envernissat de parament de fusta, al vernís intumescent a base de dos components, i aplicant com a mínim 2 capes de 210-230 g / m2 cadascuna, per a l'acabat i protecció d'elements de fusta amb classificació D-s2,d0, aconseguint un acabat amb una classificació al foc del substrat i acabat B-S1,D0, acabat incolor mate. A sobre, revestiment antigrafiti amb acabat incolor i mate, per aplicar sobre fusta CLT. Reacció al foc B-s1,d0. Compost alifàtic, a base de resina de poliurea, tipus Aquapro Topcoating 2.5 del Grup Iraco o equivalent.

EAC03 Protector de fusta incolor emulsionat amb aigua. Tipus Induline LW-732 WF de Remmers o equivalent.

EAC04 Protector de testa de fusta en base d'aigua. Tipus Induline SW-910 de Remmers o equivalent.

EAC05 Formigó vist amb encofrat fenòlic. Tintat en massa amb pigment inorgànic Oxined Pardo 6C94 o equivalent. (També aplicat a sostre vist porxada). Color a confirmar per DF segons mostres.

NOTA

Els models i colors dels elements es confirmaran en obra segons mostres.
A les escales de fusta, es donarà l'acabat EAC02 a tota la fusta vista.

Institut Municipal de l'Habitatge i Rehabilitació

Ajuntament de Barcelona

Projecte
PROJECTE D'EXECUCIÓ Allotjaments Dotacionals i un Equipament Sanitari a Gran Via de les Corts Catalanes 724-726 de Barcelona

Situació
Gran Via de les Corts Catalanes, 724-726, 08013 - Barcelona

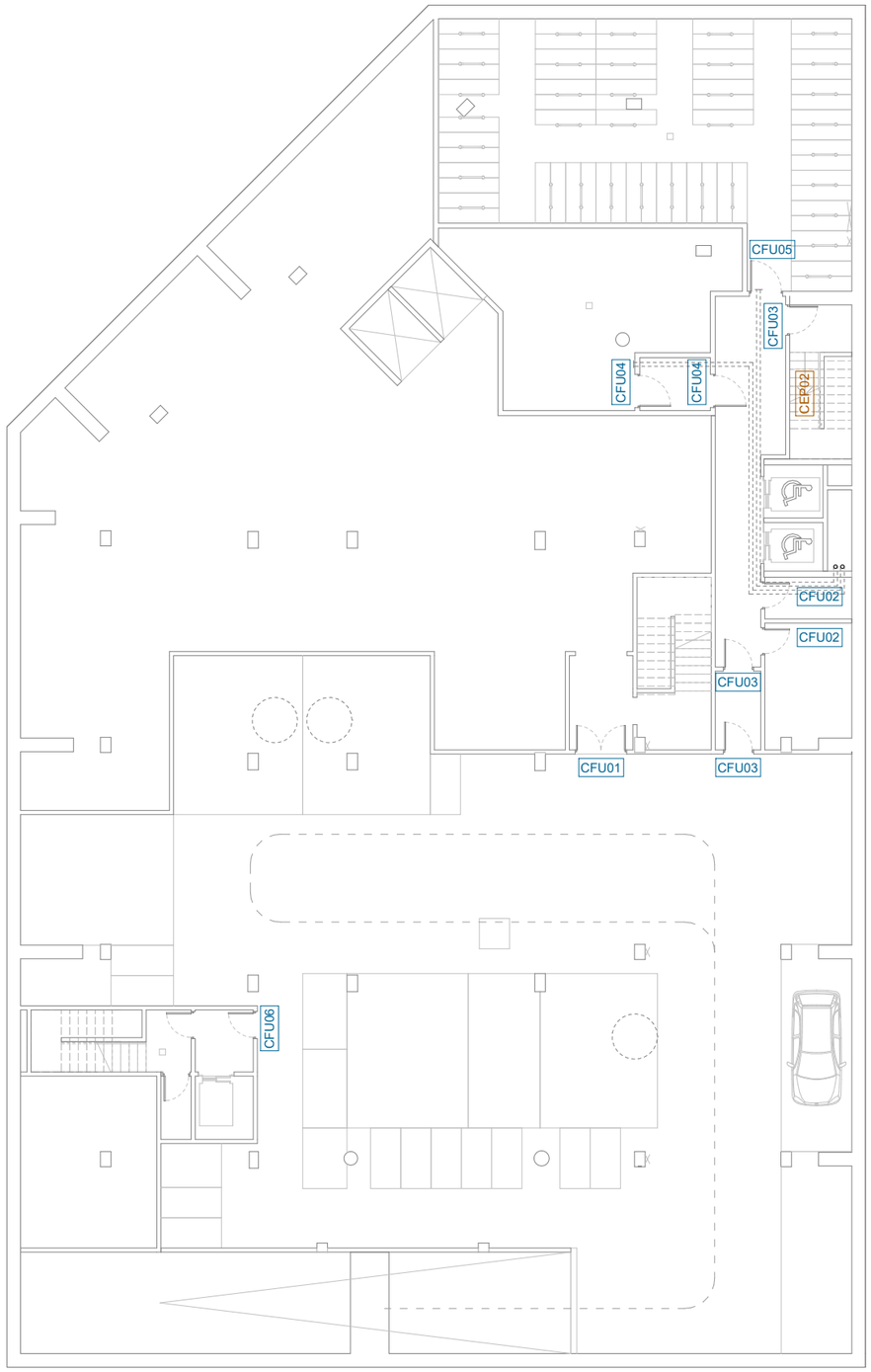
Plànol
ACABATS PAC

Escala (dinA3)	Nº
1: 200	DG 4.05.07
Data	Nº IMHAB
Setembre 2024	--- / --

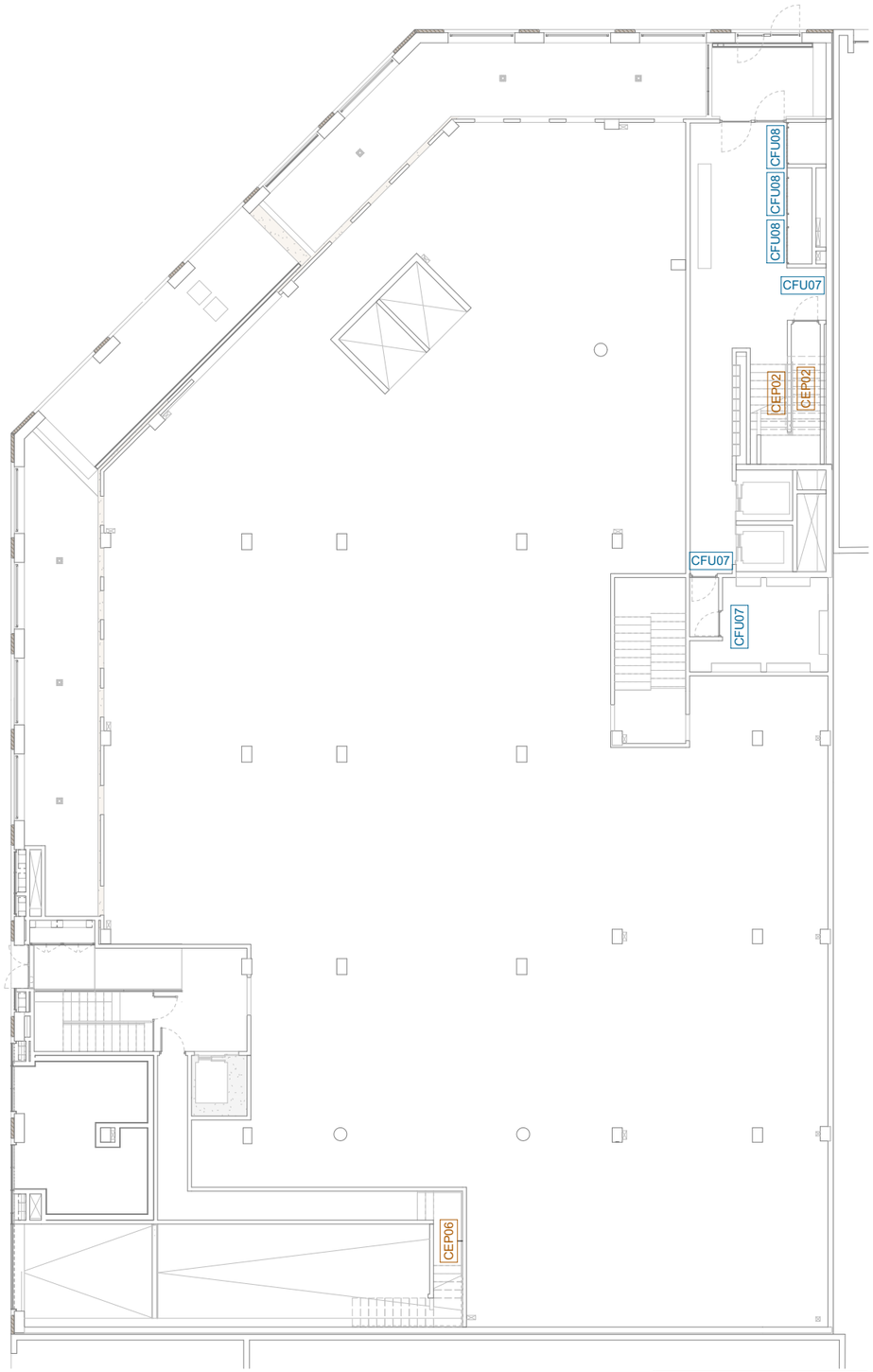
L'Arquitecte
Fabregat & Fabregat arquitectes SCP, Simón Abellán i Pol Monago, UTE

El Contractista

L'IMHAB
Institut Municipal de l'Habitatge i Rehabilitació
C/ Dr. Aiguader 26-36, 08003 Barcelona



PLANTA SOTERRANI



PLANTA BAIXA

NOTA

- Distribució interior de l'equipament no objecte de llicència.
- Les superfícies de cada habitatge es concretaran en els plànols de cada tipologia (DG A.06).
- Les superfícies útils exteriors computen al 50% per al càlcul de la superfície útil total de cada planta.

Institut Municipal de l'Habitatge i Rehabilitació

Ajuntament de Barcelona

Projecte
PROJECTE D'EXECUCIÓ Allotjaments Dotacionals i un Equipament Sanitari a Gran Via de les Corts Catalanes 724-726 de Barcelona

Situació
Gran Via de les Corts Catalanes, 724-726, 08013 - Barcelona

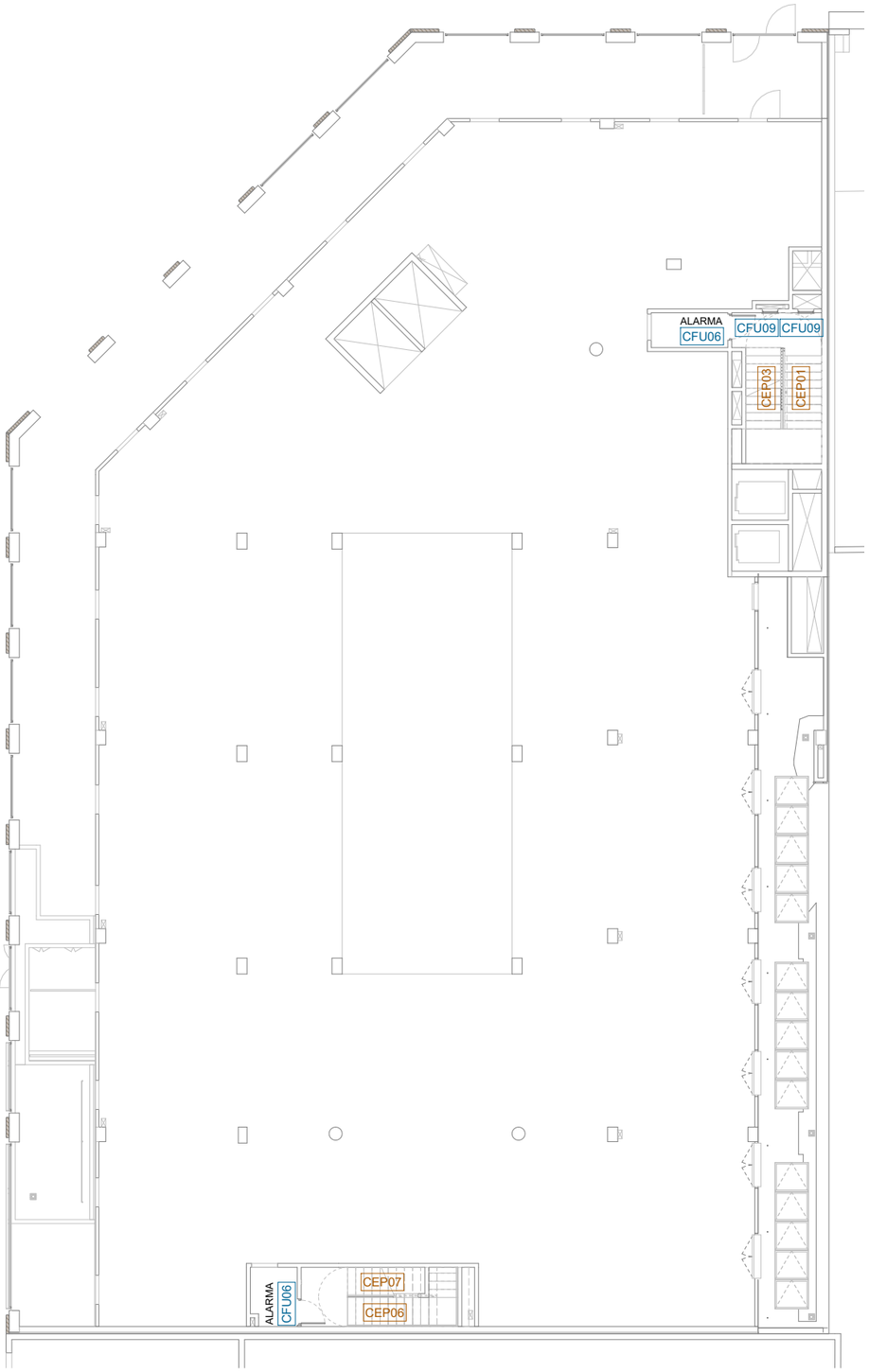
Plànol
FUSTERIA I ELEMENTS DE PROTECCIÓ INTERIORS

Escala (dinA3)	Nº
1: 200	DG 4.06.01
Data	Nº IMHAB
Setembre 2024	--- / --

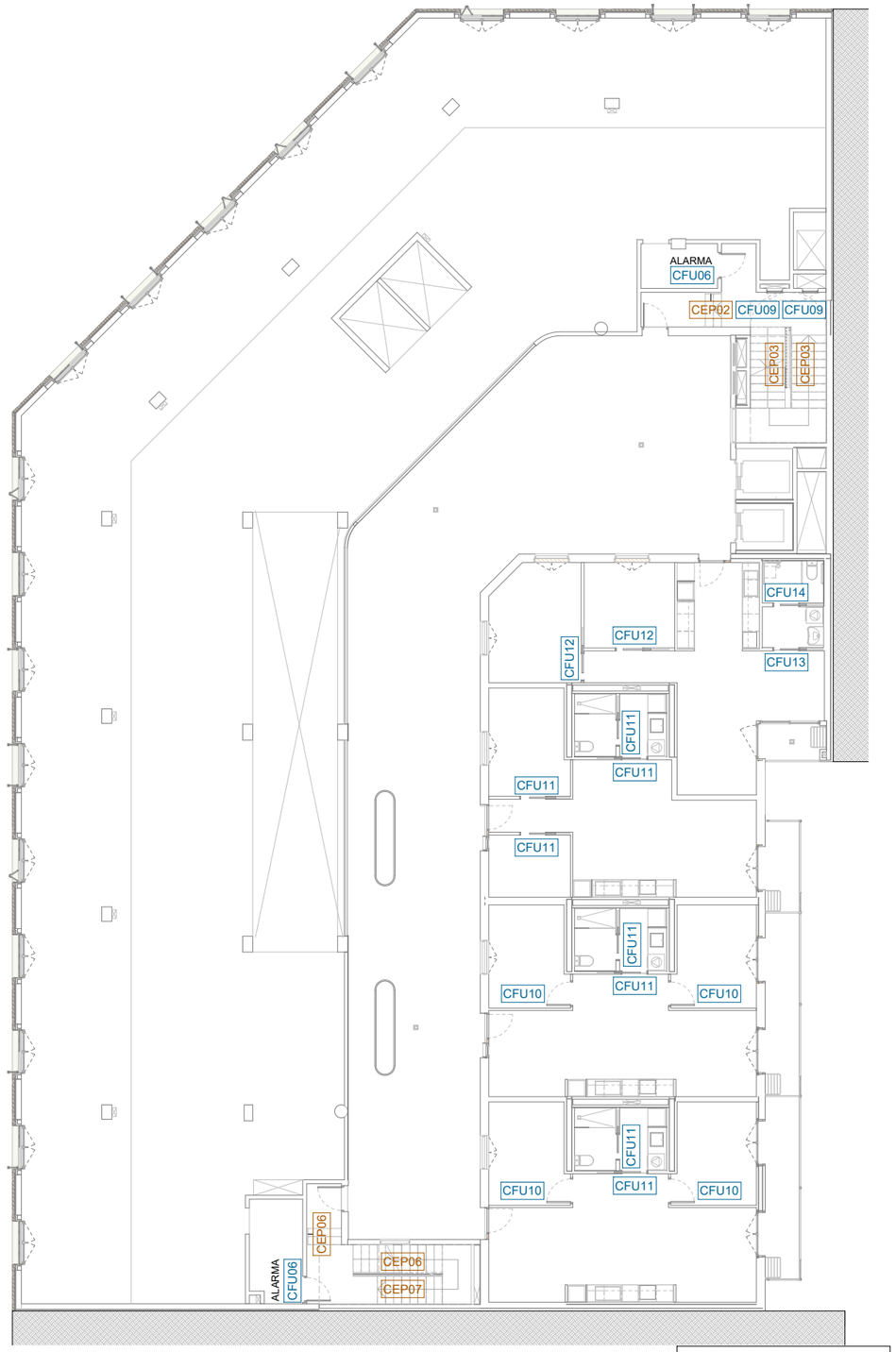
L'Arquitecte
Fabregat & Fabregat arquitectes SCP, Simón Abellán i Pol Monago, UTE

El Contractista

L'IMHAB
Institut Municipal de l'Habitatge i Rehabilitació
C/ Dr. Aiguader 26-36, 08003 Barcelona



PLANTA ALTELL



PLANTA PRIMERA

NOTA

- Distribució interior de l'equipament no objecte de llicència.
- Les superfícies de cada habitatge es concretaran en els plànols de cada tipologia (DG A.06).
- Les superfícies útils exteriors computen al 50% per al càlcul de la superfície útil total de cada planta.

Institut Municipal de l'Habitatge i Rehabilitació

Ajuntament de Barcelona

Projecte
PROJECTE D'EXECUCIÓ Allotjaments Dotacionals i un Equipament Sanitari a Gran Via de les Corts Catalanes 724-726 de Barcelona

Situació
Gran Via de les Corts Catalanes, 724-726, 08013 - Barcelona

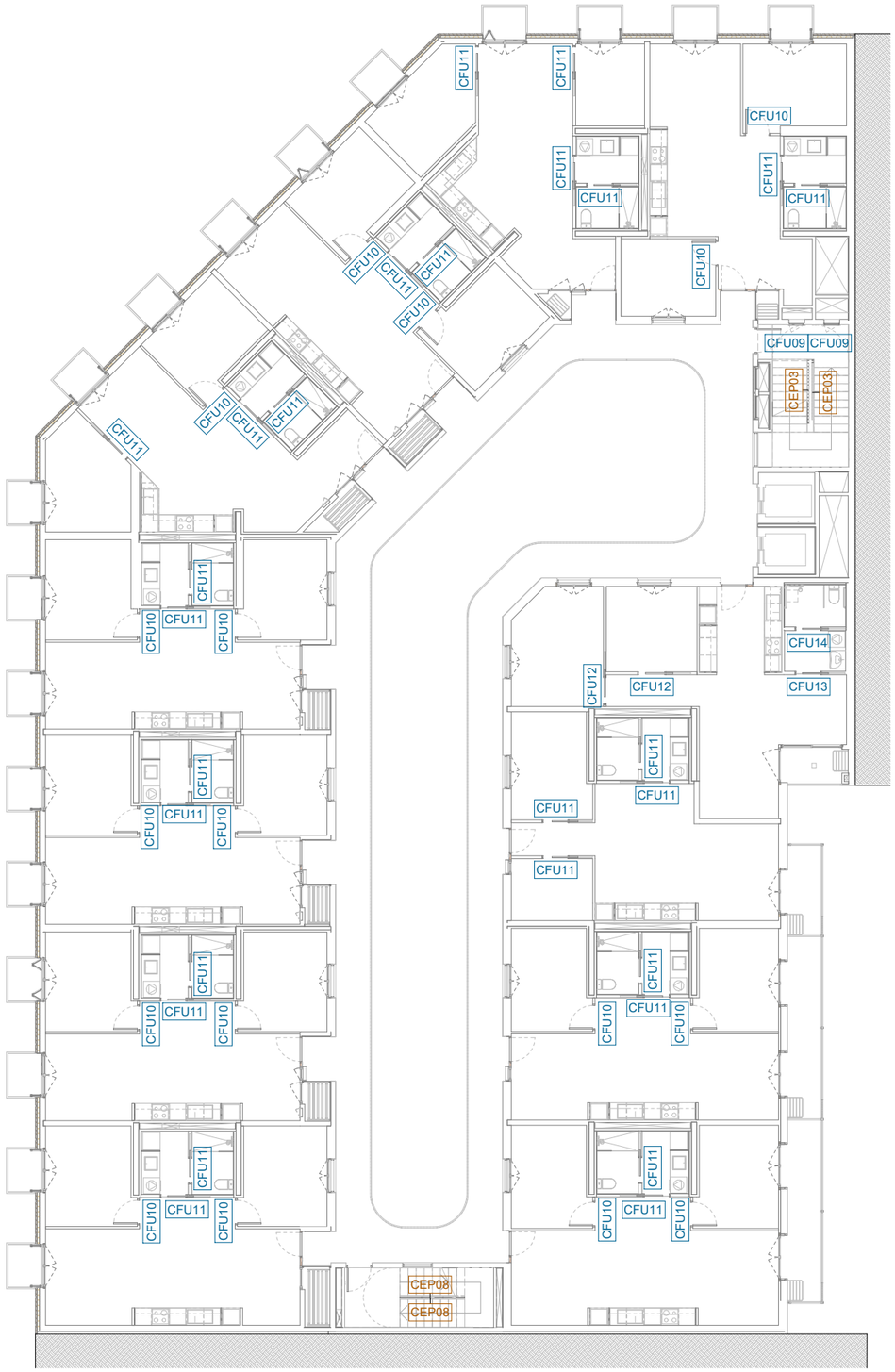
Plànol
FUSTERIA I ELEMENTS DE PROTECCIÓ INTERIORS

Escala (dinA3)	Nº
1: 200	DG 4.06.02
Data	Nº IMHAB
Setembre 2024	--- / --

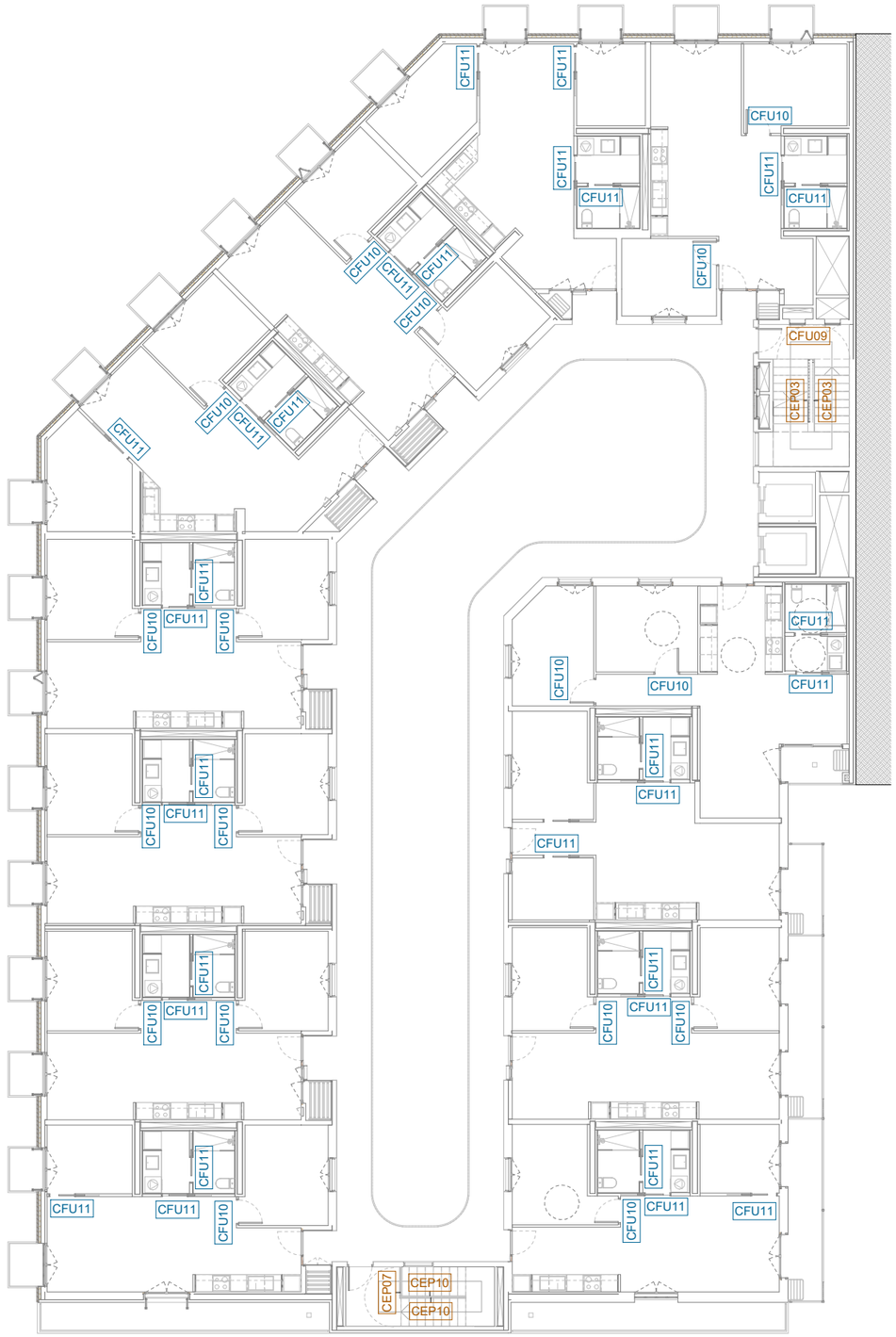
L'Arquitecte
Fabregat & Fabregat arquitectes SCP, Simón Abellán i Pol Monago, UTE

El Contractista

L'IMHAB
Institut Municipal de l'Habitatge i Rehabilitació
C/ Dr. Aiguader 26-36, 08003 Barcelona



PLANTA SEGONA - CINQUENA



PLANTA SISENA

NOTA

- Distribució interior de l'equipament no objecte de llicència.
- Les superfícies de cada habitatge es concretaran en els plànols de cada tipologia (DG A.06).
- Les superfícies útils exteriors computen al 50% per al càlcul de la superfície útil total de cada planta.

Institut Municipal de l'Habitatge i Rehabilitació

Ajuntament de Barcelona

Projecte
PROJECTE D'EXECUCIÓ Allotjaments Dotacionals i un Equipament Sanitari a Gran Via de les Corts Catalanes 724-726 de Barcelona

Situació
Gran Via de les Corts Catalanes, 724-726, 08013 - Barcelona

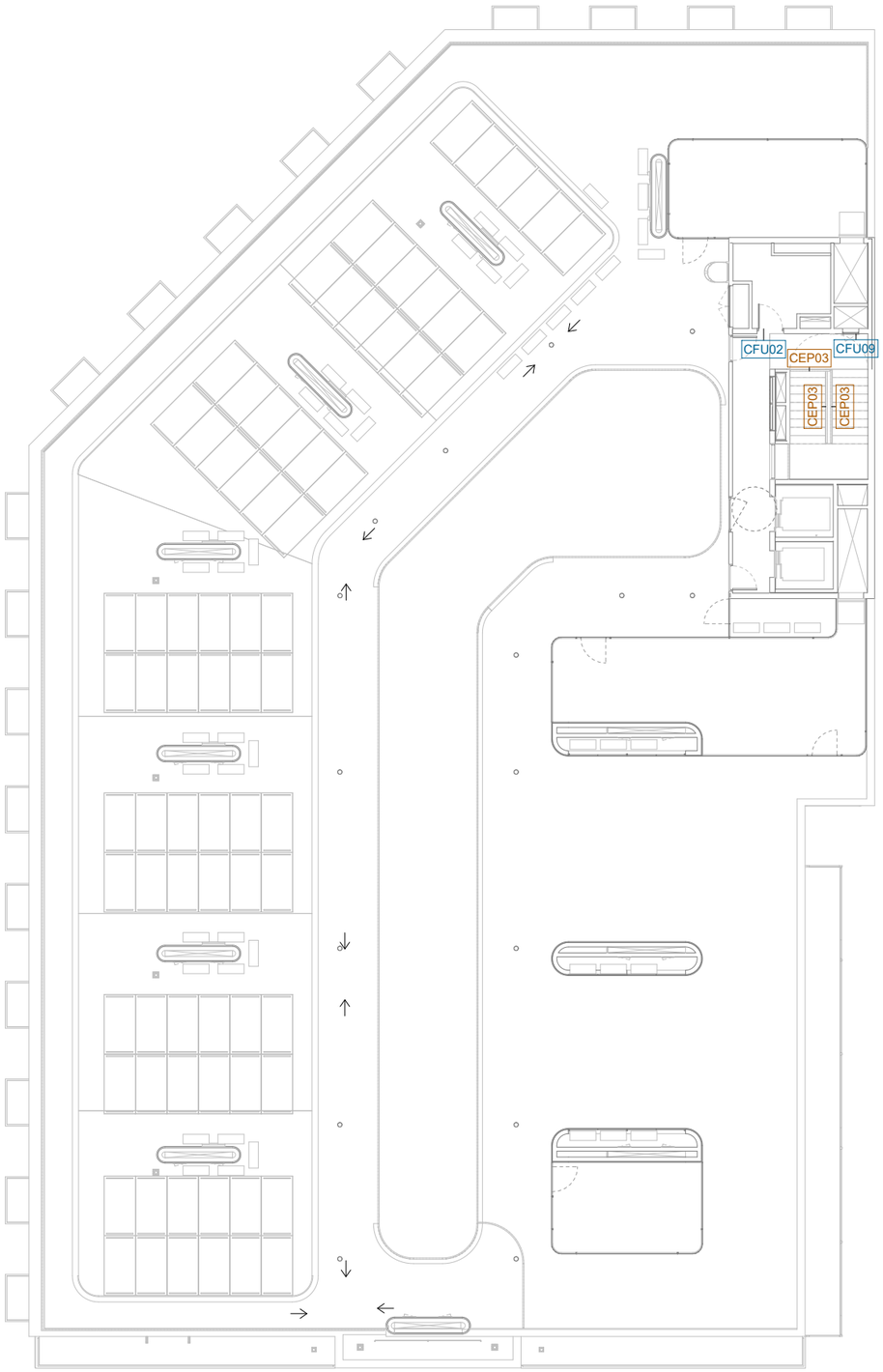
Plànol
FUSTERIA I ELEMENTS DE PROTECCIÓ INTERIORS

Escala (dinA3)	Nº
1: 200	DG 4.06.03
Data	Nº IMHAB
Setembre 2024	--- / --

L'Arquitecte
Fabregat & Fabregat arquitectes SCP, Simón Abellán i Pol Monago, UTE

El Contractista

L'IMHAB
Institut Municipal de l'Habitatge i Rehabilitació
C/ Dr. Aiguader 26-36, 08003 Barcelona



PLANTA ACCÉS A COBERTA

NOTA

- Distribució interior de l'equipament no objecte de llicència.
- Les superfícies de cada habitatge es concretaran en els plànols de cada tipologia (DG A.06).
- Les superfícies útils exteriors computen al 50% per al càlcul de la superfície útil total de cada planta.

Institut Municipal de l'Habitatge i Rehabilitació

Ajuntament de Barcelona

Projecte
PROJECTE D'EXECUCIÓ Allotjaments Dotacionals i un Equipament Sanitari a Gran Via de les Corts Catalanes 724-726 de Barcelona

Situació
Gran Via de les Corts Catalanes, 724-726, 08013 - Barcelona

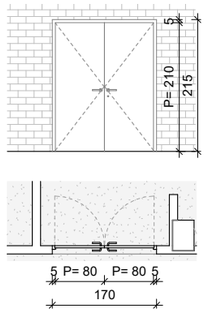
Plànol
FUSTERIA I ELEMENTS DE PROTECCIÓ INTERIORS

Escala (dinA3)	Nº
1: 200	DG 4.06.04
Data	Nº IMHAB
Setembre 2024	--- / --

L'Arquitecte
Fabregat & Fabregat arquitectes SCP, Simón Abellán i Pol Monago, UTE

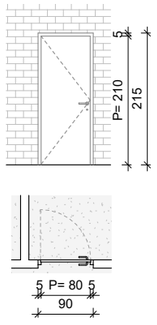
El Contractista

L'IMHAB
Institut Municipal de l'Habitatge i Rehabilitació
C/ Dr. Aiguader 26-36, 08003 Barcelona



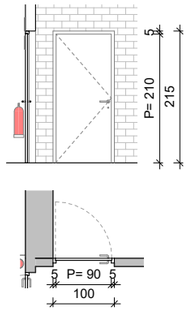
CFU01

Tipologia	Fusteria interior d'acer		
Ubicació	PS1 - Aparcament.		
Composició	Porta d'acer amb dues fulles batents. Panells de 63 mm de gruix composats per dues planxes d'acer galvanitzat i cambra interior amb materials ignífugs i tèrmics.Model Turia d'Andreu o equivalent. Marc cantoner d'acer.		
Estructura	Marc fixat mecànicament a perímetre.		
Acabat	Xapa d'acer lacat a taller, color segons DF.		
Vidre			
Altres	Ferramenta, manetes amb pany, clau i junta perimetral intumescent.		
Unitats	**Transmitància tèrmica**	**Estabilitat al foc**	**Aïllament acústic**
1 ut		EI2-60-C5	



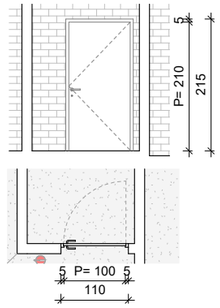
CFU02

Tipologia	Fusteria interior d'acer		
Ubicació	PS1 - RITI i Sala abocador. PC0 - RITS.		
Composició	Porta d'una fulla batent. Panell de 63mm de gruix compost per dues planxes d'acer galvanitzat i cambra interior amb materials ignífugs i tèrmics. Model Turia d'Andreu o equivalent. Marc cantoner d'acer.		
Estructura	Marc fixat mecànicament a perímetre.		
Acabat	Xapa d'acer lacat a taller, color segons DF.		
Vidre			
Altres	Ferramenta, manetes amb pany, clau i junta perimetral intumescent.		
Unitats	**Transmitància tèrmica**	**Estabilitat al foc**	**Aïllament acústic**
3 ut		EI2-60-C5	



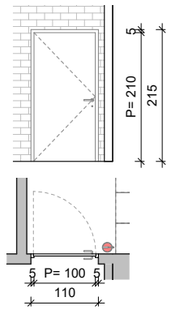
CFU03

Tipologia	Porta interior d'acer		
Ubicació	PS1 - Aparcament i Accés Escala H.		
Composició	Porta d'una fulla batent. Panell de 63mm de gruix compost per dues planxes d'acer galvanitzat i cambra interior amb materials ignífugs i tèrmics. Model Turia d'Andreu o equivalent. Marc cantoner d'acer.		
Estructura	Marc fixat mecànicament a perímetre.		
Acabat	Xapa d'acer lacat a taller, color segons DF.		
Vidre			
Altres	Ferramenta, manetes amb pany, clau i junta perimetral intumescent.		
Unitats	**Transmitància tèrmica**	**Estabilitat al foc**	**Aïllament acústic**
3 ut		EI2-60-C5	



CFU04

Tipologia	Porta interior d'acer		
Ubicació	PS1 - Cambra residus		
Composició	Porta d'una fulla batent. Panell de 63mm de gruix compost per dues planxes d'acer galvanitzat i cambra interior amb materials ignífugs i tèrmics. Model Turia d'Andreu o equivalent. Marc cantoner d'acer.		
Estructura	Marc fixat mecànicament a perímetre.		
Acabat	Xapa d'acer lacat a taller, color segons DF.		
Vidre			
Altres	Ferramenta, manetes amb pany, clau i junta perimetral intumescent.		
Unitats	**Transmitància tèrmica**	**Estabilitat al foc**	**Aïllament acústic**
2 ut		EI2-90-C5	



CFU05

Tipologia	Porta interior batent d'acer		
Ubicació	PS1 - Cambra bicicletes		
Composició	Porta d'una fulla batent. Panell de 63mm de gruix compost per dues planxes d'acer galvanitzat i cambra interior amb materials ignífugs i tèrmics. Model Turia d'Andreu o equivalent. Marc cantoner d'acer.		
Estructura	Marc fixat mecànicament a perímetre		
Acabat	Xapa d'acer lacat a taller, color segons DF.		
Vidre			
Altres	Ferramenta, manetes amb pany, clau i junta perimetral intumescent.		
Unitats	**Transmitància tèrmica**	**Estabilitat al foc**	**Aïllament acústic**
1 ut		EI2-60-C5	

NOTA

-Mides a comprovar en obra.

-Veure sentit obertura de les portes en els plànols de plantes.

-El color dels acabats i vernissos es confirmarà per DF durant fase d'obra.

-Totes les fusteries batents inclouen frontisses d'acer inoxidable, pany de cop i elements necessaris per a la seva correcta instal·lació.

-Topall en totes les portes batents d'habitatges model IN.13.121.20 de JNF o eq.

-Manetes model IN.00.140. de JNF o eq.

-Tiradors encastats model IN.16.225 de JNF o eq.

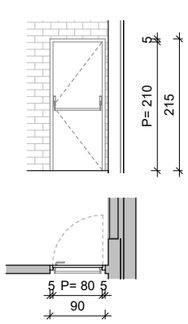
-Tiradors PMR en portes de banys adaptats model IN.22.204.16 de JNF o eq.

-Els registres a armaris i muntants d'instal·lacions tindran pany de companyia homologat.

-Es comprobarà la correcta alineació de brancals i dintells d'obra per instal·lació de marcs.

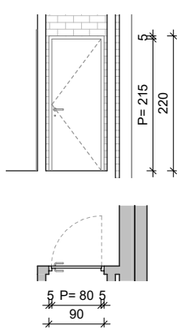
-El vernís de les portes amb acabat de fusta tindrà una reacció al foc C-s2,d0.

-Barres antipànic tipus pulsador, model GS AP002 de Gisse o equivalent.



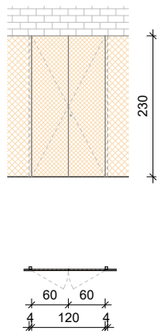
CFU06

Tipologia	Fusteria interior d'acer		
Ubicació	PS1- Sortida Aparcament. PB1 i P01 - Sortides Emergència CAP.		
Composició	Porta d'una fulla batent. Panell de 63mm de gruix compost per dues planxes d'acer galvanitzat i cambra interior amb materials ignífugs i tèrmics. Model Turia d'Andreu o equivalent. Marc cantoner d'acer.		
Estructura	Marc fixat mecànicament a perímetre.		
Acabat	Xapa d'acer lacat a taller, color segons DF.		
Vidre			
Altres	Barra antipànic tipus pulsador a l'interior, maneta a l'exterior, junta perimetral intumescent i retenidor. Sortides CAP connectades a sistema d'alarma.		
Unitats	**Transmitància tèrmica**	**Estabilitat al foc**	**Aïllament acústic**
5 ut		EI2-60-C5	



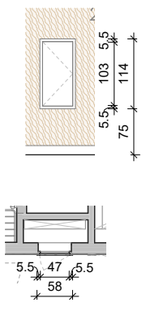
CFU07

Tipologia	Fusteria interior d'acer		
Ubicació	PB0 - Escala H Accés Aparcament i Cambra compatdors.		
Composició	Porta d'una fulla batent. Panell de 63mm de gruix compost per dues planxes d'acer galvanitzat i cambra interior amb materials ignífugs i tèrmics. Model Turia d'Andreu o equivalent. Marc cantoner d'acer.		
Estructura	Marc fixat mecànicament a perímetre		
Acabat	Xapa d'acer lacat a taller, color segons DF.		
Vidre			
Altres	Ferramenta, manetes amb pany, clau i junta perimetral intumescent.		
Unitats	**Transmitància tèrmica**	**Estabilitat al foc**	**Aïllament acústic**
3 ut		EI2-60-C5	



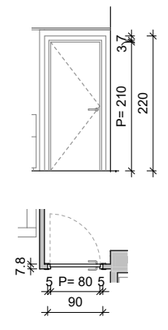
CFU08

Tipologia	Registre instal·lacions		
Ubicació	PB0 - Armaris registre aigua i grup bombeig.		
Composició	Conjunt de dues fulles batents de contraxapat de fusta de pi 20mm.		
Estructura	Muntants de fusta massissa 40x40mm		
Acabat	Vernís incolor a definir per DF.		
Vidre			
Altres	Clau i falleba embutida en una de les fulles.		
Unitats	**Transmitància tèrmica**	**Estabilitat al foc**	**Aïllament acústic**
3 ut			



CFU09

Tipologia	Registre instal·lacions		
Ubicació	PT - Registre muntants varis		
Composició	Registre amb una fulla batent d'acer tipus Basic d'Andreu o equivalent. Marc cantoner C-S4.		
Estructura	Marc CS4 fixat mecànicament a perímetre		
Acabat	Xapa d'acer lacat a taller, color segons DF.		
Vidre			
Altres	Clau i junta perimetral intumescent.		
Unitats	**Transmitància tèrmica**	**Estabilitat al foc**	**Aïllament acústic**
15ut		EI2-60-C5	



CFU10

Tipologia	Fusteria interior de futa		
Ubicació	PT Compartimenció interior habitatges (Dormitoris)		
Composició	Porta interior amb una fulla batent. Fulla de 45mm formada per taulers de DMH 8mm, bastidor de fusta i cambra amb aïllament. Marc perimetral de 78mm amb tapetes de DM g:16mm de 70mm d'amplada amb cantells rectes.		
Estructura	Premarc de fusta massissa.		
Acabat	Lacat satinat blanc.		
Vidre			
Altres	Manetes i reixa de ventilació en dintell superior tipus AIR-IN de PASO o equivalent.		
Unitats	**Transmitància tèrmica**	**Estabilitat al foc**	**Aïllament acústic**
93 ut			

Institut Municipal de l'Habitatge i Rehabilitació

Ajuntament de Barcelona

Projecte
PROJECTE D'EXECUCIÓ Allotjaments Dotacionals i un Equipament Sanitari a Gran Via de les Corts Catalanes 724-726 de Barcelona

Situació
Gran Via de les Corts Catalanes, 724-726, 08013 - Barcelona

Plànol
ESCANDALL FUSTERIA INTERIOR

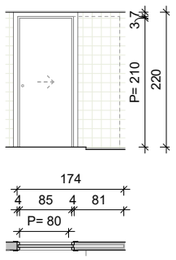
Escala (dinA3)	Nº
1: 100	DG 4.06.05

Data	Nº IMHAB
Setembre 2024	--- / --

L'Arquitecte
Fabregat & Fabregat arquitectes SCP, Simón Abellán i Pol Monago, UTE

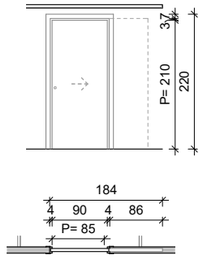
El Contractista

L'IMHAB
Institut Municipal de l'Habitatge i Rehabilitació C/ Dr. Aiguader 26-36, 08003 Barcelona



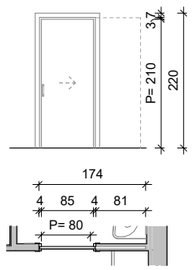
CFU11

Tipologia	Porta interior corredissa		
Ubicació	PT - Compartimentació interior habitatges		
Composició	Porta interior amb una fulla corredissa. Fulla de 45mm formada per taulers de DMH g:8mm, bastidor de fusta i cambra amb aïllament. Caixa i bastiment de base de la porta per a encastar dins l'envà de cartró-guix. Tapetes de DM g:16mm de 70mm d'amplada amb cantells rectes.		
Estructura	Sistema Krona Kit Futura de Knauf o eq.		
Acabat	Lacat satinat blanc.		
Vidre			
Altres	Inclou accessoris segons fabricant, tapajunts, tiradors unglers embotits en les dues cares i pestell en banys. Reixa de ventilació en dintell superior tipus AIR-IN de PASO o equivalent.		
Unitats	**Transmitància tèrmica**	**Estabilitat al foc**	**Aïllament acústic**
151 ut			



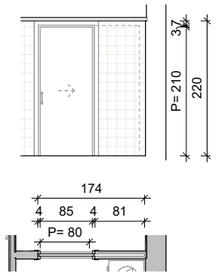
CFU12

Tipologia	Porta interior corredissa		
Ubicació	PT - Compartimentació interior habitatges		
Composició	Porta interior amb una fulla corredissa. Fulla de 45mm formada per taulers de DMH g:8mm, bastidor de fusta i cambra amb aïllament. Caixa i bastiment de base de la porta per a encastar dins l'envà de cartró-guix. Tapetes de DM g:16mm de 70mm d'amplada amb cantells rectes.		
Estructura	Sistema Krona Kit Futura de Knauf o eq.		
Acabat	Lacat satinat blanc.		
Vidre			
Altres	Inclou accessoris segons fabricant, tapajunts i tiradors unglers embotits en les dues cares i pestell. Reixa de ventilació en dintell superior tipus AIR-IN de PASO o equivalent.		
Unitats	**Transmitància tèrmica**	**Estabilitat al foc**	**Aïllament acústic**
6 ut			



CFU13

Tipologia	Porta interior corredissa		
Ubicació	PT - Bany habitatge adaptat		
Composició	Porta interior amb una fulla corredissa. Fulla de 45mm formada per taulers de DMH g:8mm, bastidor de fusta i cambra amb aïllament. Caixa i bastiment de base de la porta per a encastar dins l'envà de cartró-guix. Tapetes de DM g:16mm de 70mm d'amplada amb cantells rectes.		
Estructura	Sistema Krona Kit Futura de Knauf o eq.		
Acabat	Lacat satinat blanc		
Vidre			
Altres	Inclou accessoris segons fabricant, tapajunts, tiradors PMR en les dues cares i pestell. Reixa de ventilació en dintell superior tipus AIR-IN de PASO o equivalent.		
Unitats	**Transmitància tèrmica**	**Estabilitat al foc**	**Aïllament acústic**
3 ut			



CFU14

Tipologia	Porta interior corredissa		
Ubicació	PT - Bany habitatge adaptat		
Composició	Porta interior amb una fulla corredissa. Fulla de 45mm formada per taulers g:8mm d'HPL per l'interior i DMH per l'exterior, bastidor de fusta i cambra amb aïllament. Caixa i bastiment de base de la porta per a encastar dins l'envà de cartró-guix. Tapetes g:16mm de HPL per l'interior i DM per l'exterior, totes de 70mm d'ampada amb cantells rectes.		
Estructura	Sistema Krona Kit Futura de Knauf o eq.		
Acabat	Lacat satinat blanc		
Vidre			
Altres	Inclou accessoris segons fabricant, tapajunts, tiradors PMR en les dues cares i pestell. Reixa de ventilació en dintell superior tipus AIR-IN de PASO o equivalent.		
Unitats	**Transmitància tèrmica**	**Estabilitat al foc**	**Aïllament acústic**
3 ut			

NOTA

-Mides a comprovar en obra.

-Veure sentit obertura de les portes en els plànols de plantes.

-El color dels acabats i vernissos es confirmarà per DF durant fase d'obra.

-Totes les fusteries batents inclouen frontisses d'acer inoxidable, pany de cop i elements necessaris per a la seva correcta instal·lació.

-Topall en totes les portes batents d'habitatges model IN.13.121.20 de JNF o eq.

-Manetes model IN.00.140. de JNF o eq.

-Tiradors encastats model IN.16.225 de JNF o eq.

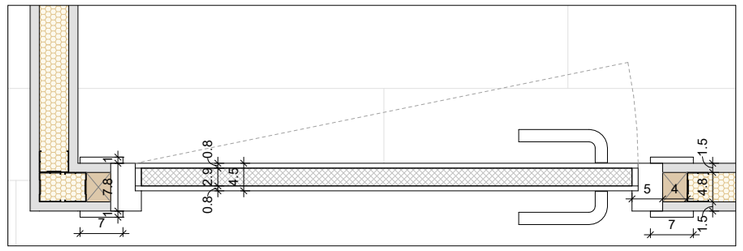
-Tiradors PMR en portes de banys adaptats model IN.22.204.16 de JNF o eq.

-Els registres a armaris i muntants d'instal·lacions tindran pany de companyia homologat.

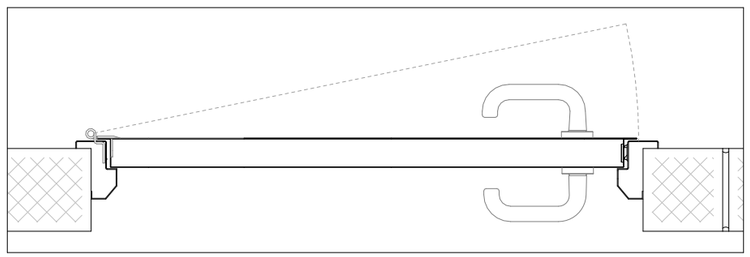
-Es comprobarà la correcta alineació de brancals i dintells d'obra per instal·lació de marcs.

-El vernís de les portes amb acabat de fusta tindrà una reacció al foc C-s2,d0.

-Barres antipànic tipus pulsador, model GS AP002 de Gisse o equivalent.



Detall CFU10 1 : 10



Detall CF02 1 : 10

Institut Municipal de l'Habitatge i Rehabilitació

Ajuntament de Barcelona

Projecte
PROJECTE D'EXECUCIÓ Allotjaments Dotacionals i un Equipament Sanitari a Gran Via de les Corts Catalanes 724-726 de Barcelona

Situació
Gran Via de les Corts Catalanes, 724-726, 08013 - Barcelona

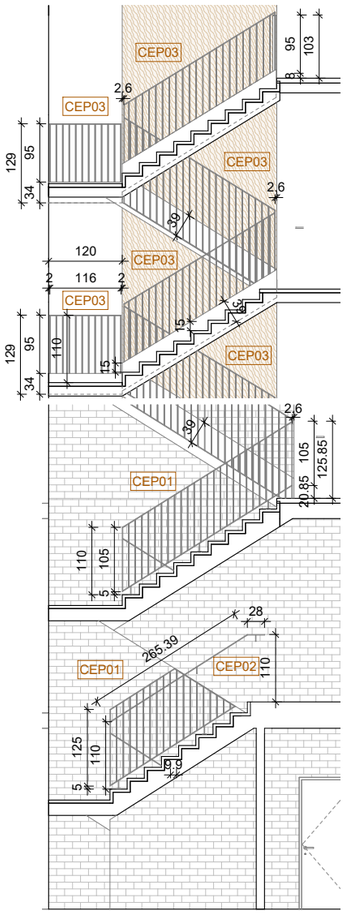
Plànol
ESCANDALL FUSTERIA INTERIOR

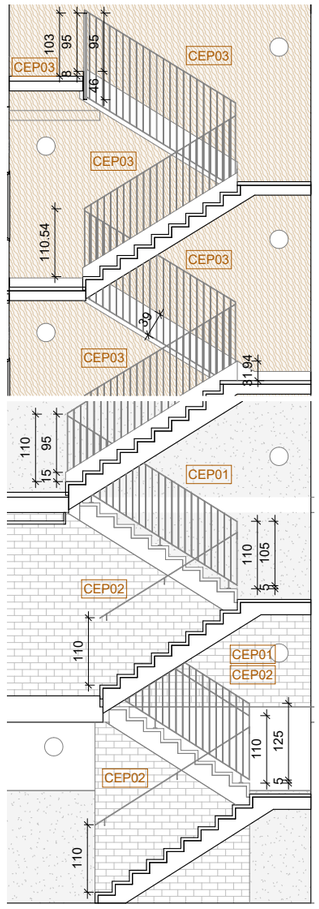
Escala (dinA3)	Nº
1: 10	DG 4.06.06
Data	**Nº IMHAB**
Setembre 2024	--- / --

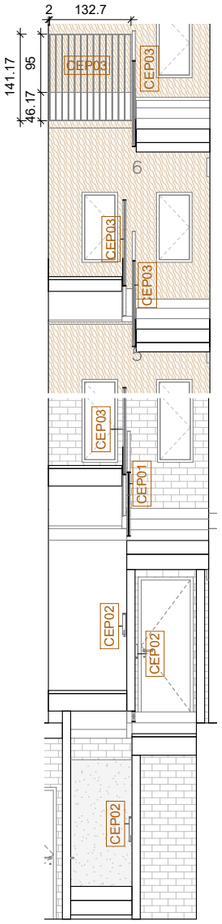
L'Arquitecte
Fabregat & Fabregat arquitectes SCP, Simón Abellán i Pol Monago, UTE

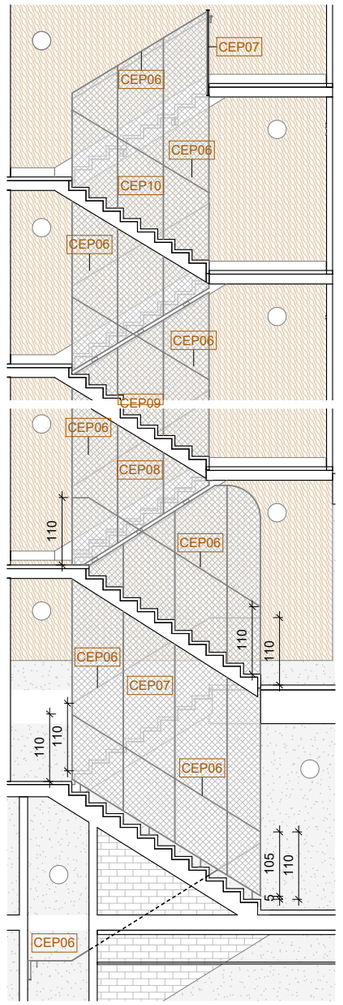
El Contractista

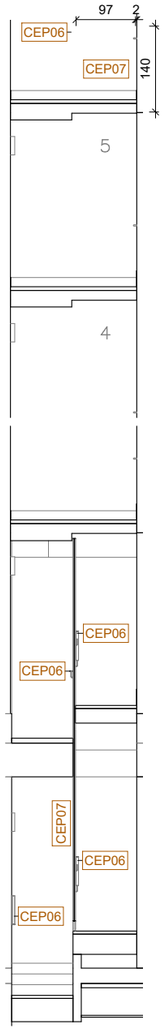
L'IMHAB
Institut Municipal de l'Habitatge i Rehabilitació C/ Dr. Aiguader 26-36, 08003 Barcelona

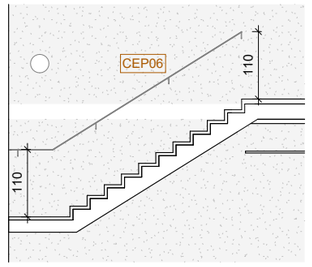


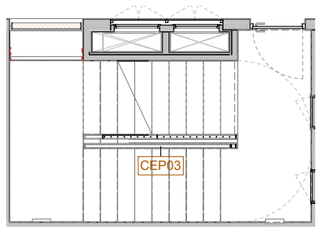


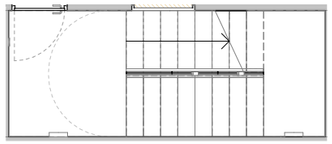












NOTA

S'estudiarà tenir un bon acabat del paviment de granet sobre l'escala de CLT. Si el cantell d'aquests dos materials, en l'ull d'escala, queda resolt correctament, no es col·locarà la platina de 6mm de CEP03. La barana es fixarà a la llosa amb amb L puntuals d'acer galvanitzat i lacat de 50x80x10mm.

CEP01

Tipologia	Barana interior
Ubicació	PB0 - Accés Comunitat Habitatge
Composició	Barana d'acer d'un mòdul format per marc de platines 50x10 mm i rodons verticals Ø10 mm cada 110 mm soldats al marc. Platina vertical 50x10mm en punt intermig per rigiditzar.
Estructura	Suports puntuals amb platines 50x130x10mm en "T" a paviment. Fixació superior a forjat amb perns en PS1.
Acabat	Acer galv. i lacat a taller, color a def. per DF.
Altres	
Unitats	5.60 ml

CEP02

Tipologia	Barana interior
Ubicació	Escala H
Composició	Passamà format per platina d'acer 50x10mm.
Estructura	Suports puntuals de rodons d'acer g:8mm fixats amb epoxi a mur o mitjançant soldadura a perfils verticals segons situació.
Acabat	Acer galv. i lacat a taller, color a def. per DF.
Altres	
Unitats	9.5 ml

CEP03

Tipologia	Barana interior
Ubicació	PB0 - Accés Comunitat Habitatge
Composició	Barana composta per xapa de remat i panell. Xapa d'acer g:6mm (amplada variable segons plànols). Panell presoldat a xapa de remat, format per marc de platines 50x10mm i rodons verticals Ø10 mm cada 110 mm soldats al marc. Platina vertical 50x10mm en punt intermig per rigiditzar.
Estructura	Fixació mecànica a forjat mitjançant perns i espaiadors de 10mm.
Acabat	Acer galv. i lacat a taller, color a def. per DF.
Altres	Inclou xapa g:6mm remat de forjat en replans.
Unitats	42.9ml (x.390) / 7.2ml (x.340) / 1.4ml (x.460)

CEP06

Tipologia	Barana interior
Ubicació	Escala E
Composició	Passamà format per platina d'acer 8x40mm.
Estructura	Suports puntuals de rodons d'acer g:8mm fixats amb epoxi a mur o mitjançant soldadura a perfils verticals segons situació.
Acabat	Acer galv. i lacat a taller, color a def. per DF.
Altres	
Unitats	49 ml

Institut Municipal de l'Habitatge i Rehabilitació

Ajuntament de Barcelona

Projecte
PROJECTE D'EXECUCIÓ Allotjaments Dotacionals i un Equipament Sanitari a Gran Via de les Corts Catalanes 724-726 de Barcelona

Situació
Gran Via de les Corts Catalanes, 724-726, 08013 - Barcelona

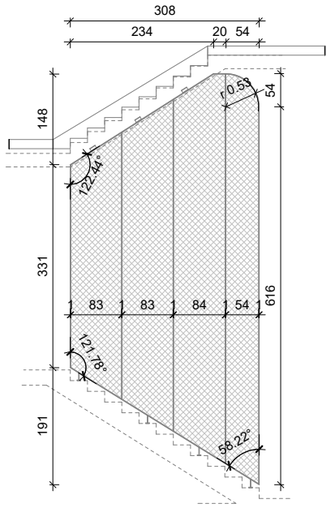
Plànol
ESCANDALL ELEMENTS DE PROTECCIÓ INTERIOR

Escala (dinA3)	Nº
1: 100	DG 4.06.07
Data	Nº IMHAB
Setembre 2024	--- / --

L'Arquitecte
Fabregat & Fabregat arquitectes SCP, Simón Abellán i Pol Monago, UTE

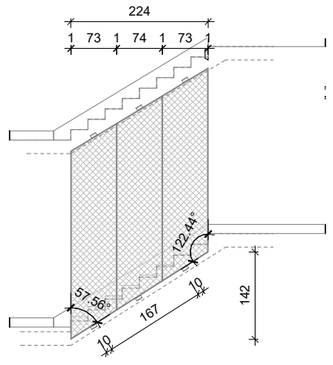
El Contractista

L'IMHAB
Institut Municipal de l'Habitatge i Rehabilitació C/ Dr. Aiguader 26-36, 08003 Barcelona



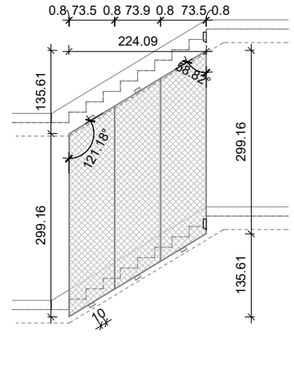
CEP07

Tipologia	Barana escala
Ubicació	P01 - Escala E
Composició	Reixa formada per muntants i panells de malla. Perímetre i muntants amb platines 8x40mm. Panells de malla escocesa d'acer 35x35mm, gruix 2.4mm. Muntatge previ amb rivets perimetrals, posterior fixació amb soldadura a estructura principal de perfils d'acer.
Estructura	Suport superior amb fixació mecànica a platines d'acer "U" 50x60x5mm fixades a forjat. Suport inferior amb peus d'acer "T" 50x130x10mm fixats a llosa d'escala.
Acabat	Acer galv. i lacat a taller, color a def. per DF.
Altres	
Unitats	1 ut



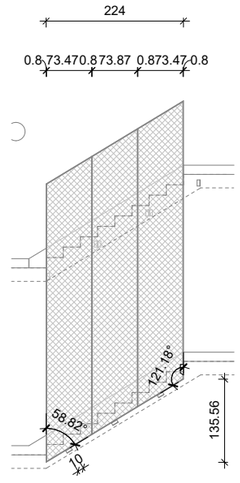
CEP08

Tipologia	Barana escala
Ubicació	P02 - Escala E
Composició	Reixa formada per muntants i panells de malla. Perímetre i muntants amb platines 8x40mm. Panells de malla escocesa d'acer 35x35mm, gruix 2.4mm. Muntatge previ amb rivets perimetrals, posterior fixació amb soldadura a estructura principal de perfils d'acer.
Estructura	Suport superior amb fixació mecànica a platines d'acer "U" 50x60x5mm fixades amb perns a forjat.
Acabat	Acer galv. i lacat a taller, color a def. per DF.
Altres	
Unitats	1 ut



CEP09

Tipologia	Barana escala
Ubicació	P03 i P04 - Escala E
Composició	Reixa formada per muntants i panells de malla. Perímetre i muntants amb platines 8x40mm. Panells de malla escocesa d'acer 35x35mm, gruix 2.4mm. Muntatge previ amb rivets perimetrals, posterior fixació amb soldadura a estructura principal de perfils d'acer.
Estructura	Suport superior amb fixació mecànica a platines d'acer "U" 50x60x5mm fixades amb perns a forjat.
Acabat	Acer galv. i lacat a taller, color a def. per DF.
Altres	
Unitats	2 ut



CEP10

Tipologia	Barana escala
Ubicació	P05 i P06 - Escala E
Composició	Reixa formada per muntants i panells de malla. Perímetre i muntants amb platines 40x8mm. Panells de malla escocesa d'acer 35x35mm, gruix 2.4mm. Muntatge previ amb rivets perimetrals, posterior fixació amb soldadura a estructura principal de perfils d'acer.
Estructura	Suport inferior amb fixació mecànica a platines d'acer "U" 50x60x10mm fixades a forjat. Suport superior de perfils verticals amb perfils d'acer "L" 50x40x10mm fixats a llosa d'escala.
Acabat	Acer galv. i lacat a taller, color a def. per DF.
Altres	
Unitats	1 ut

Institut Municipal de l'Habitatge i Rehabilitació

Ajuntament de Barcelona

Projecte
PROJECTE D'EXECUCIÓ Allotjaments Dotacionals i un Equipament Sanitari a Gran Via de les Corts Catalanes 724-726 de Barcelona

Situació
Gran Via de les Corts Catalanes, 724-726, 08013 - Barcelona

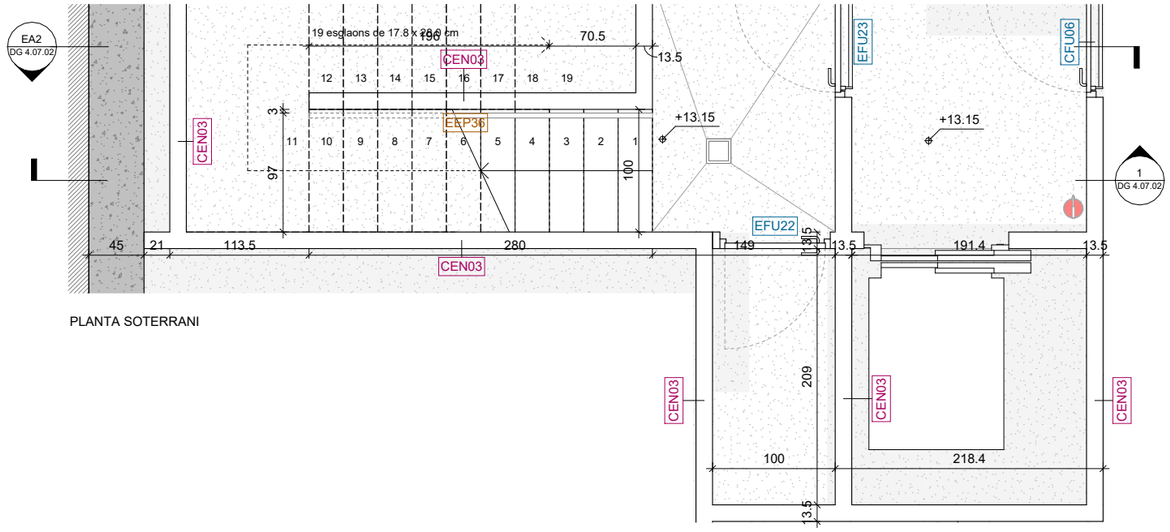
Plànol
ESCANDALL ELEMENTS DE PROTECCIÓ INTERIOR

Escala (dinA3)	Nº
1: 100	DG 4.06.08
Data	Nº IMHAB
Setembre 2024	--- / --

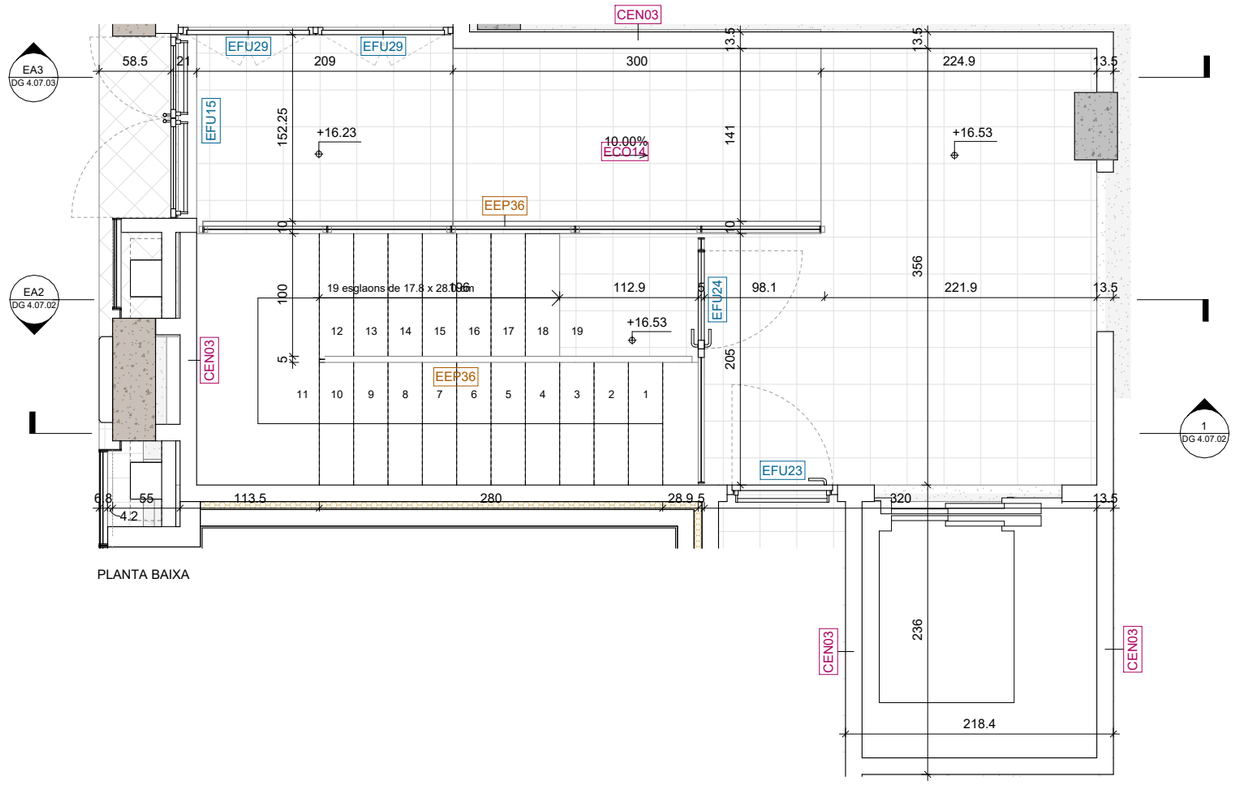
L'Arquitecte
Fabregat & Fabregat arquitectes SCP, Simón Abellán i Pol Monago, UTE

El Contractista

L'IMHAB
Institut Municipal de l'Habitatge i Rehabilitació
C/ Dr. Aiguader 26-36, 08003 Barcelona



PLANTA SOTERRANI



PLANTA BAIXA

Institut Municipal de l'Habitatge i Rehabilitació

Ajuntament de Barcelona

Projecte
PROJECTE D'EXECUCIÓ Allotjaments Dotacionals i un Equipament Sanitari a Gran Via de les Corts Catalanes 724-726 de Barcelona

Situació
Gran Via de les Corts Catalanes, 724-726, 08013 - Barcelona

Plànol
ESCALA A PLANTES

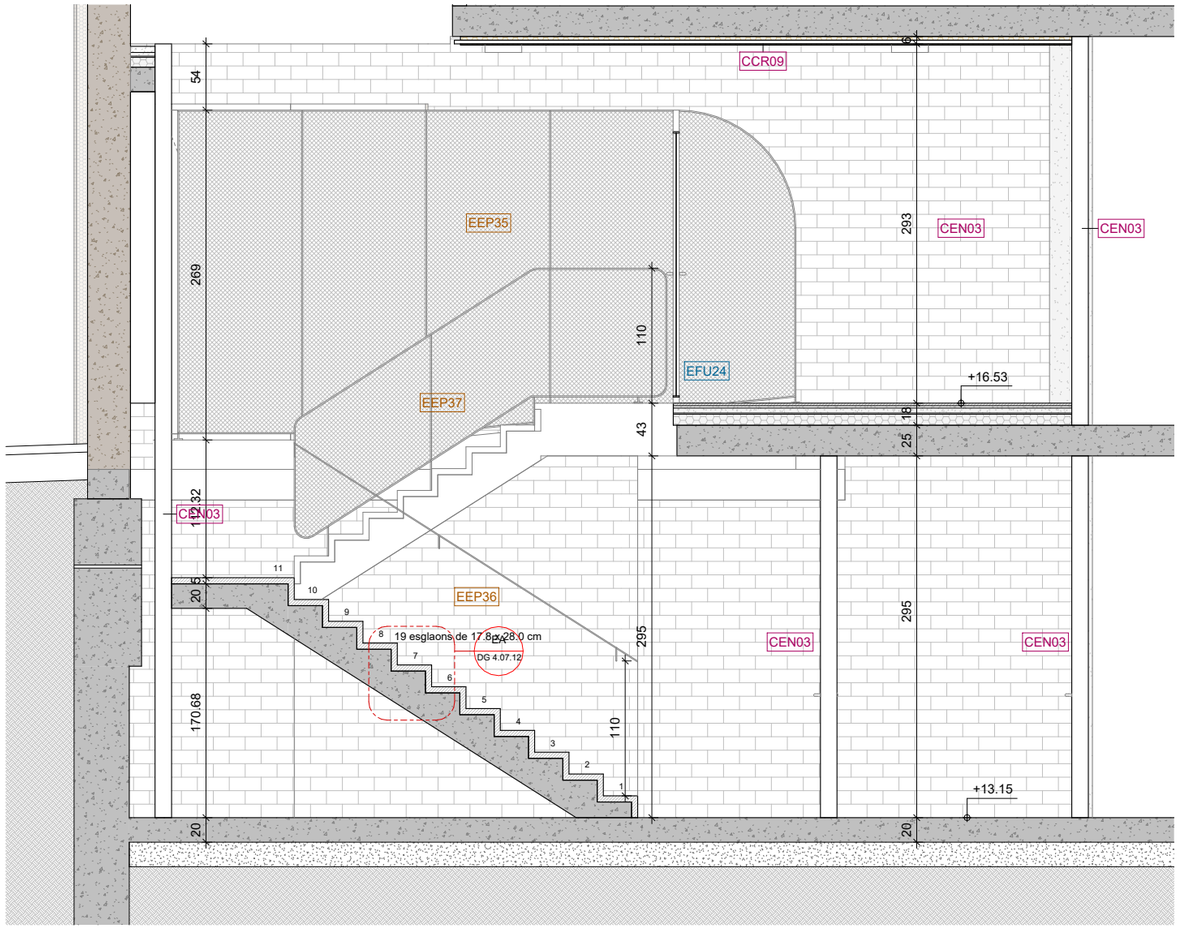
Escala (dinA3)	Nº
1: 50	DG 4.07.01

Data	Nº IMHAB
Setembre 2024	--- / --

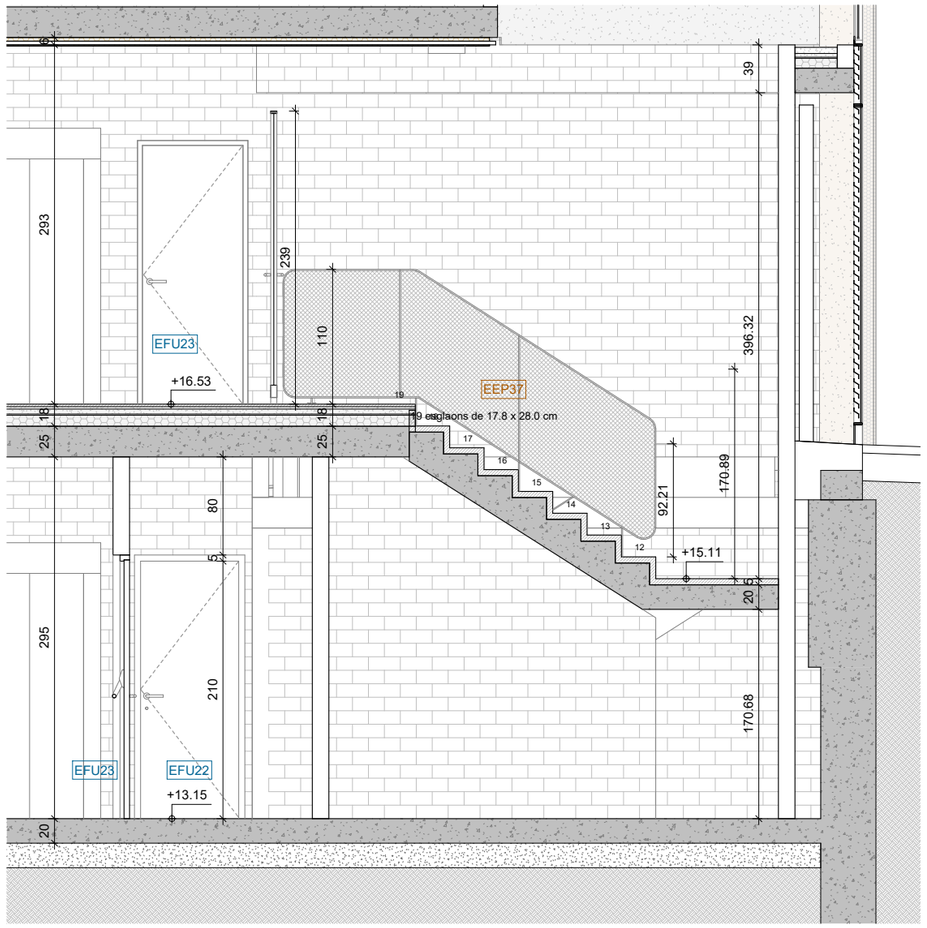
L'Arquitecte
Fabregat & Fabregat arquitectes SCP, Simón Abellán i Pol Monago, UTE

El Contractista

L'IMHAB
Institut Municipal de l'Habitatge i Rehabilitació
C/ Dr. Aiguader 26-36, 08003 Barcelona



Secció 1



Secció EA2

Institut Municipal de l'Habitatge i Rehabilitació

Ajuntament de Barcelona

Projecte
PROJECTE D'EXECUCIÓ Allotjaments Dotacionals i un Equipament Sanitari a Gran Via de les Corts Catalanes 724-726 de Barcelona

Situació
Gran Via de les Corts Catalanes, 724-726, 08013 - Barcelona

Plànol
ESCALA A SECCIONS

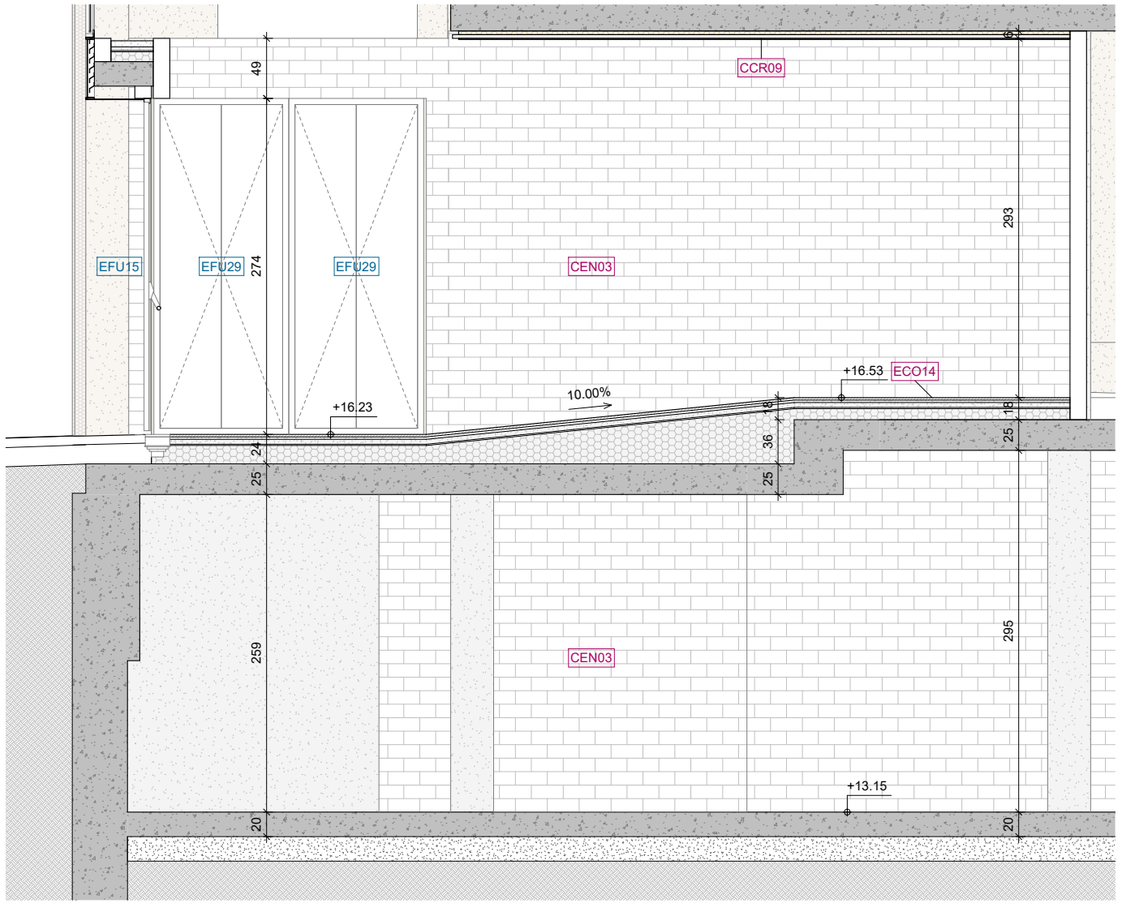
Escala (dinA3)	Nº
1: 50	DG 4.07.02

Data	Nº IMHAB
Setembre 2024	--- / --

L'Arquitecte
Fabregat & Fabregat arquitectes SCP, Simón Abellán i Pol Monago, UTE

El Contractista

L'IMHAB
Institut Municipal de l'Habitatge i Rehabilitació
C/ Dr. Aiguader 26-36, 08003 Barcelona



Secció EA3

Institut Municipal de l'Habitatge i Rehabilitació

Ajuntament de Barcelona

Projecte
PROJECTE D'EXECUCIÓ Allotjaments Dotacionals i un Equipament Sanitari a Gran Via de les Corts Catalanes 724-726 de Barcelona

Situació
Gran Via de les Corts Catalanes, 724-726, 08013 - Barcelona

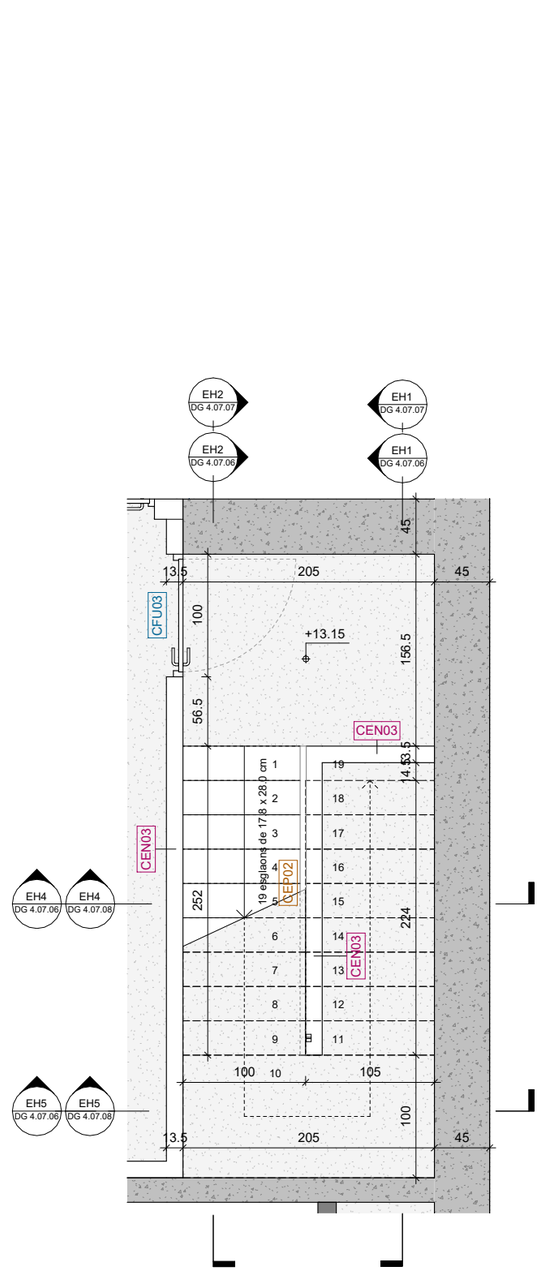
Plànol
ESCALA A SECCIONS

Escala (dinA3)	Nº
1: 50	DG 4.07.03
Data	Nº IMHAB
Setembre 2024	--- / --

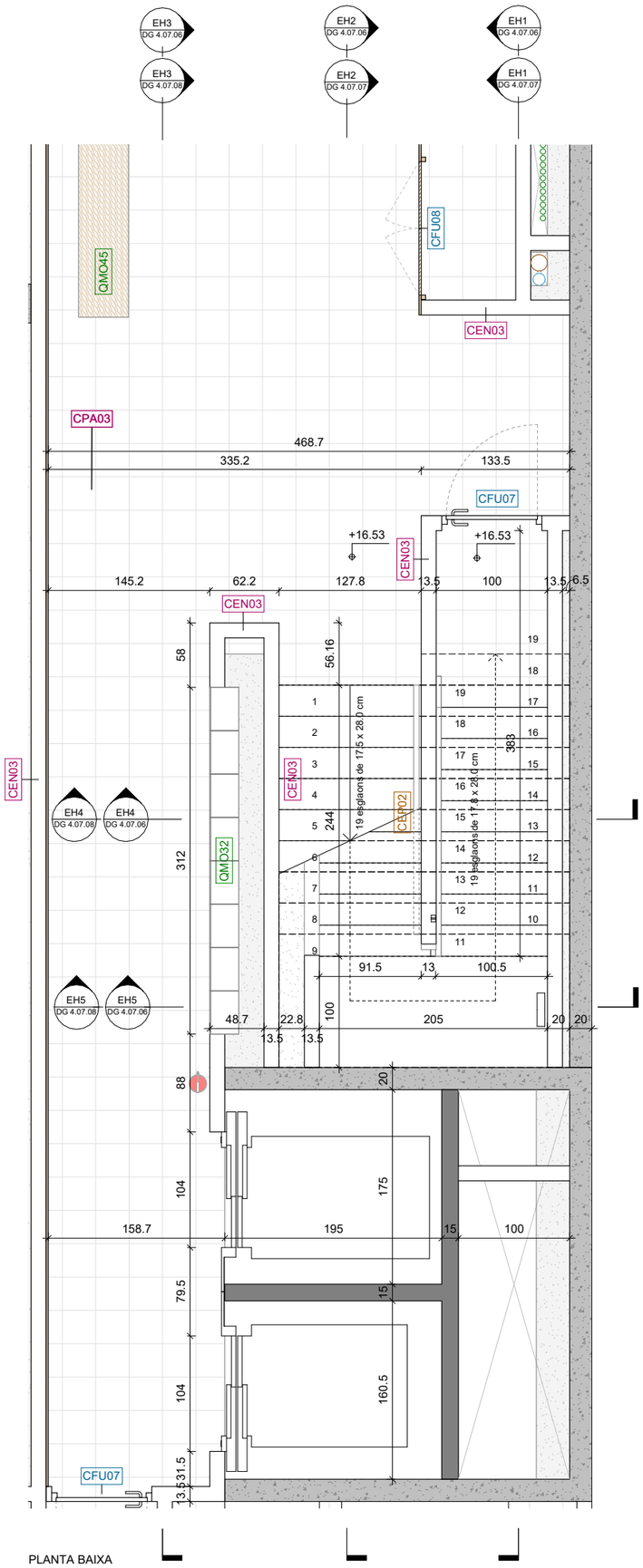
L'Arquitecte
Fabregat & Fabregat arquitectes SCP, Simón Abellán i Pol Monago, UTE

El Contractista

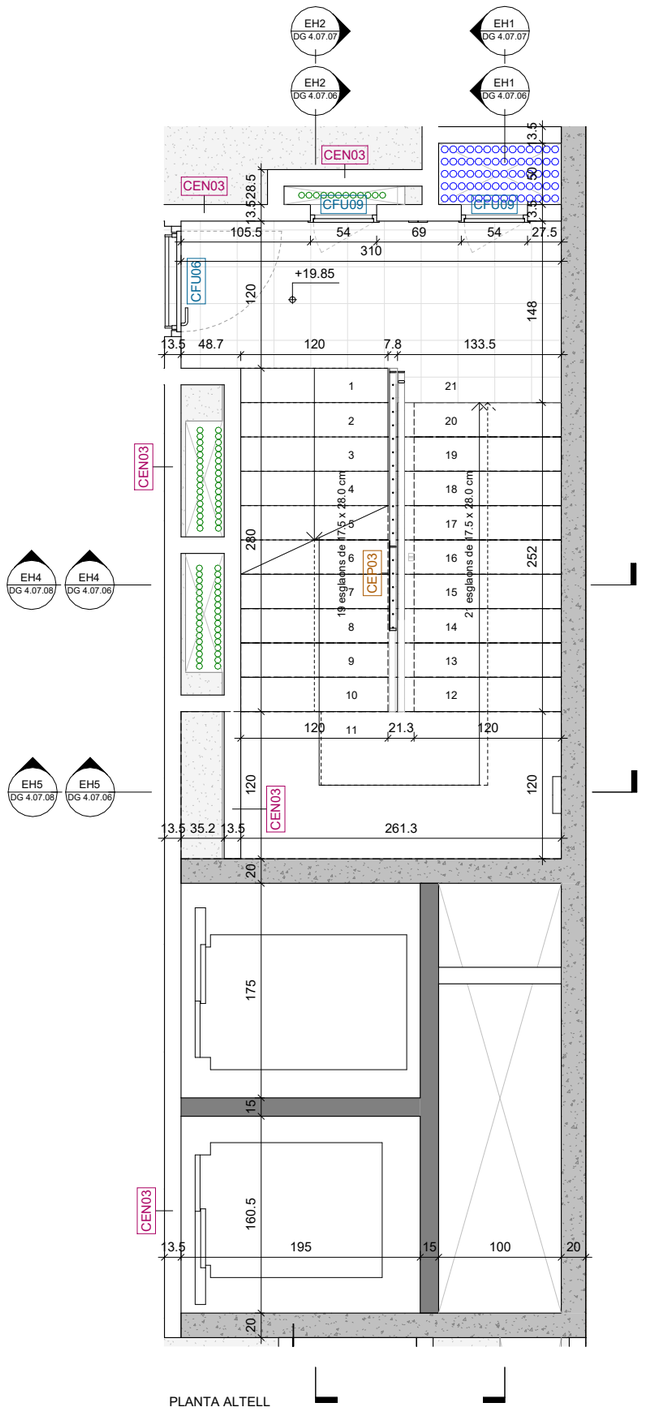
L'IMHAB
Institut Municipal de l'Habitatge i Rehabilitació
C/ Dr. Aiguader 26-36, 08003 Barcelona



PLANTA SOTERRANI



PLANTA BAIXA



PLANTA ALTELL

Institut Municipal de l'Habitatge i Rehabilitació

Ajuntament de Barcelona

Projecte
PROJECTE D'EXECUCIÓ Allotjaments Dotacionals i un Equipament Sanitari a Gran Via de les Corts Catalanes 724-726 de Barcelona

Situació
Gran Via de les Corts Catalanes, 724-726, 08013 - Barcelona

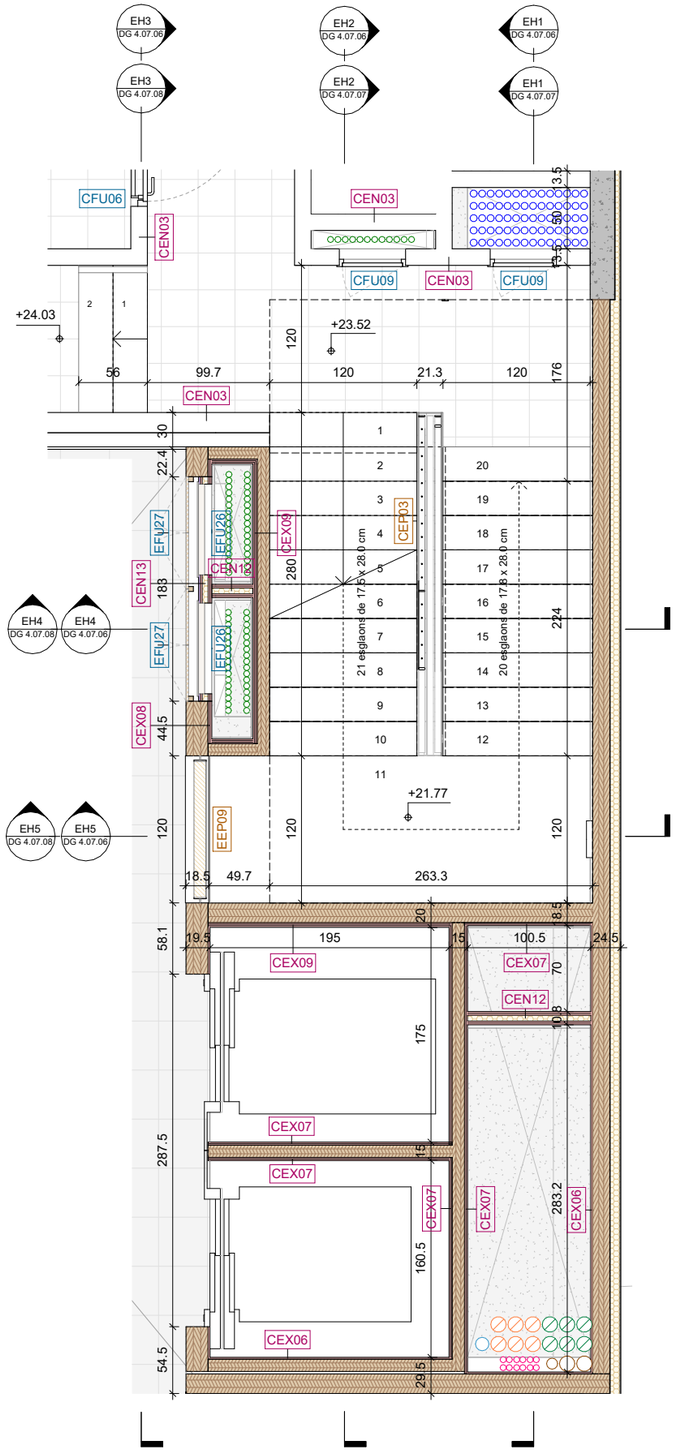
Plànol
ESCALA H PLANTES

Escala (dinA3)	Nº
1: 50	DG 4.07.04
Data	Nº IMHAB
Setembre 2024	--- / --

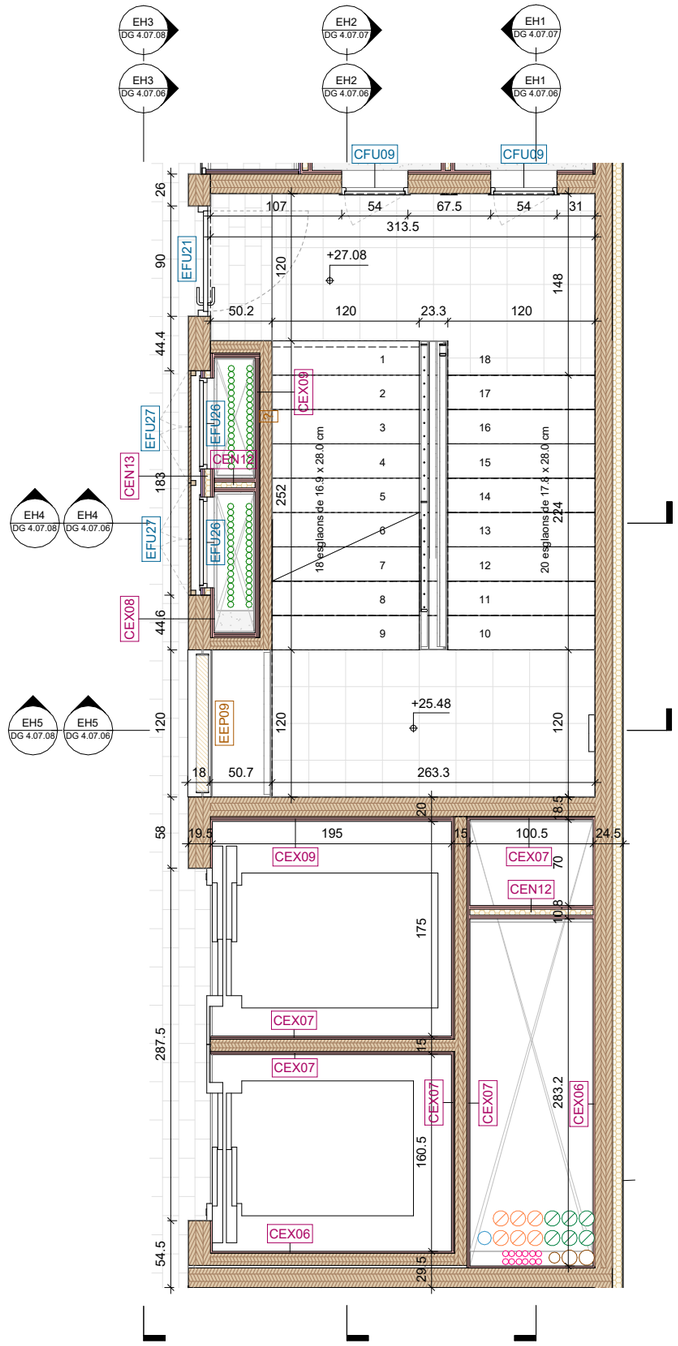
L'Arquitecte
Fabregat & Fabregat arquitectes SCP, Simón Abellán i Pol Monago, UTE

El Contractista

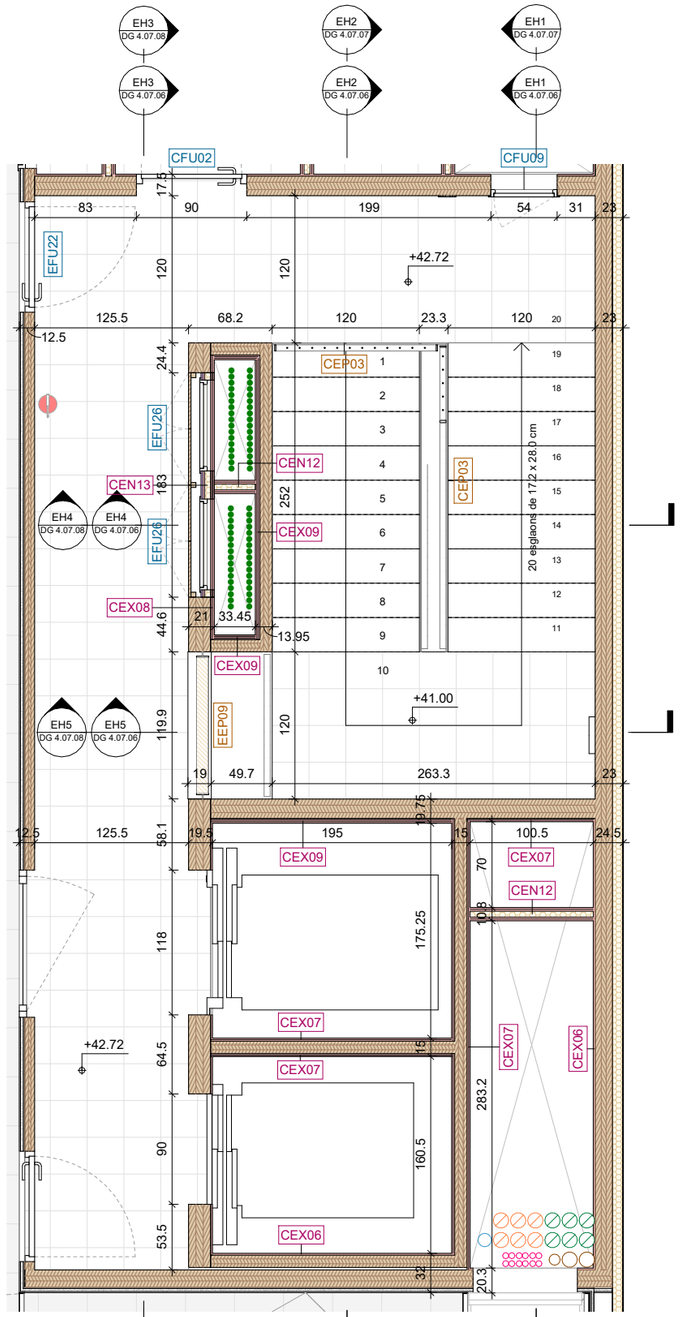
L'IMHAB
Institut Municipal de l'Habitatge i Rehabilitació
C/ Dr. Aiguader 26-36, 08003 Barcelona



PLANTA PRIMERA



PLANTA TIPUS



PLANTA ACCÉS COBERTA

Institut Municipal de l'Habitatge i Rehabilitació

Ajuntament de Barcelona

Projecte
PROJECTE D'EXECUCIÓ Allotjaments Dotacionals i un Equipament Sanitari a Gran Via de les Corts Catalanes 724-726 de Barcelona

Situació
Gran Via de les Corts Catalanes, 724-726, 08013 - Barcelona

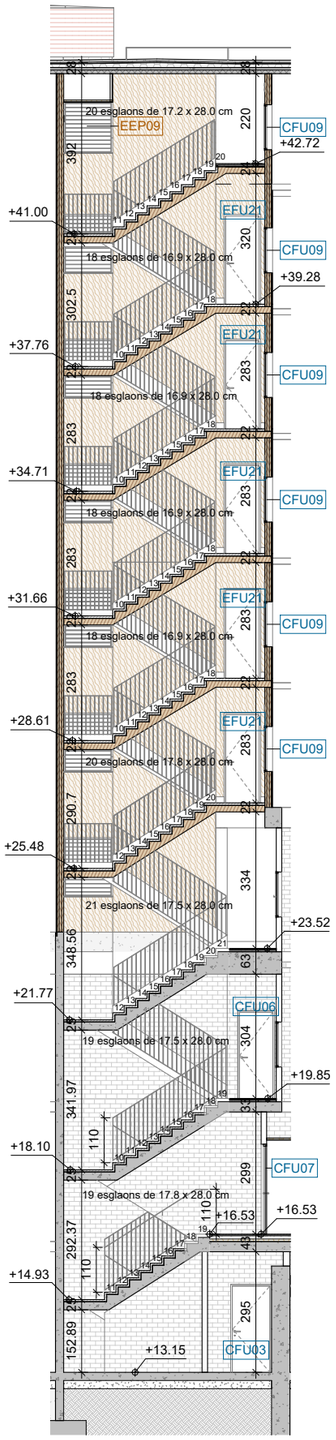
Plànol
ESCALA H PLANTES

Escala (dinA3)	Nº
1: 50	DG 4.07.05
Data	Nº IMHAB
Setembre 2024	--- / --

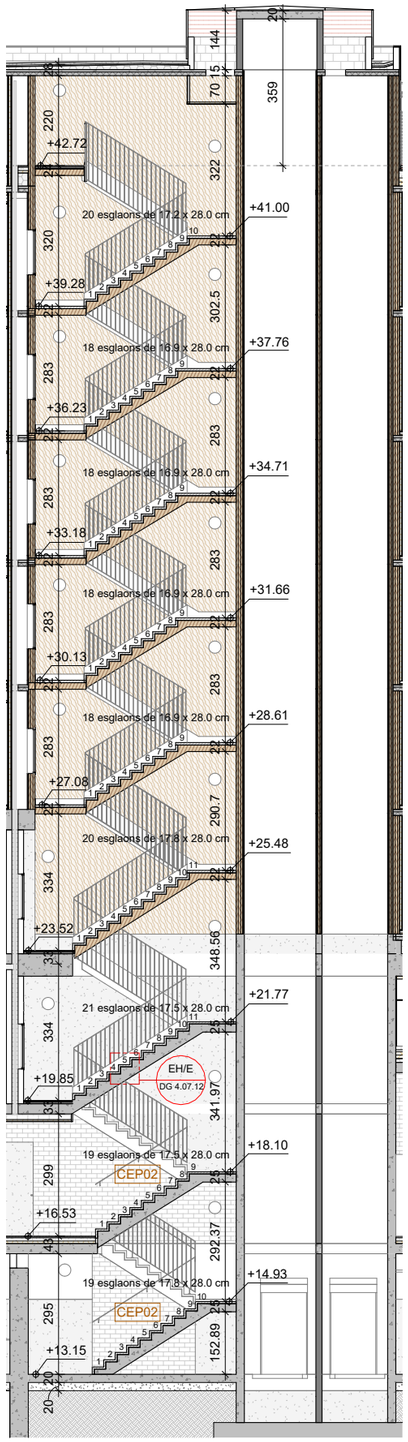
L'Arquitecte
Fabregat & Fabregat arquitectes SCP, Simón Abellán i Pol Monago, UTE

El Contractista

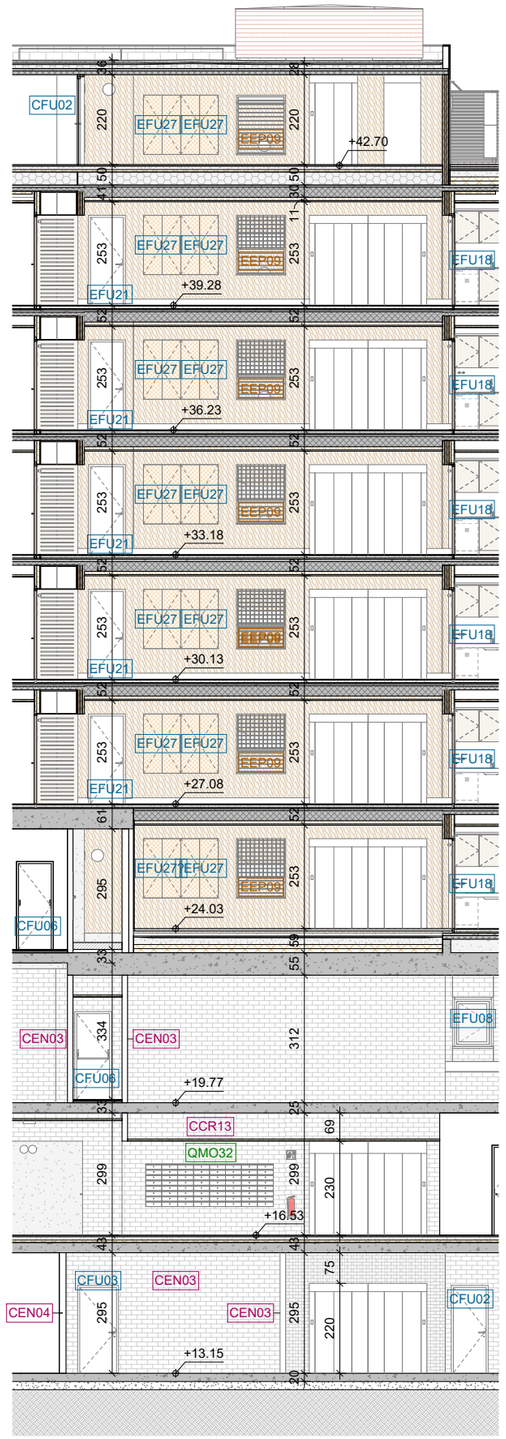
L'IMHAB
Institut Municipal de l'Habitatge i Rehabilitació
C/ Dr. Aiguader 26-36, 08003 Barcelona



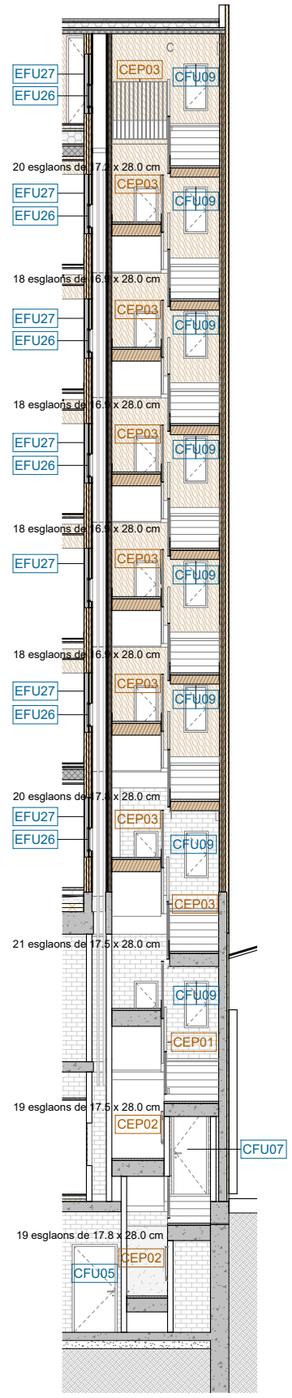
Secció EH1



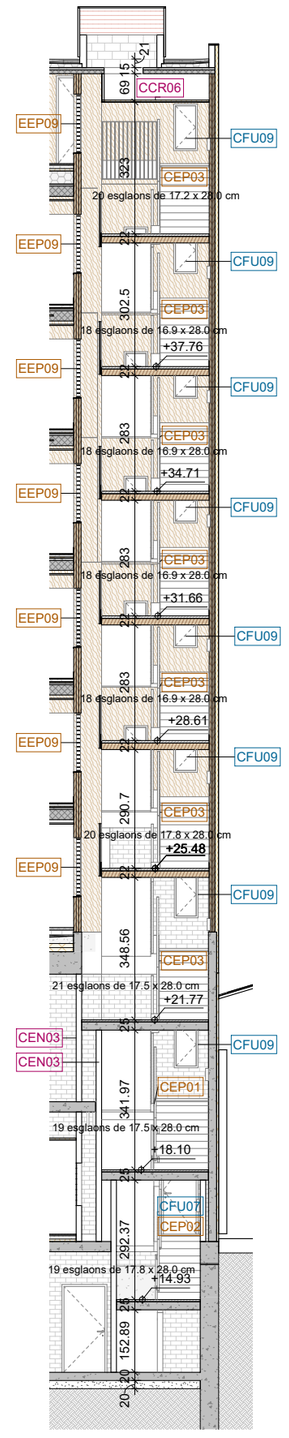
Secció EH2



Secció EH3



Secció EH4



Secció EH5

Institut Municipal de l'Habitatge i Rehabilitació

Ajuntament de Barcelona

Projecte
PROJECTE D'EXECUCIÓ Allotjaments Dotacionals i un Equipament Sanitari a Gran Via de les Corts Catalanes 724-726 de Barcelona

Situació
Gran Via de les Corts Catalanes, 724-726, 08013 - Barcelona

Plànol
ESCALA H SECCIONS

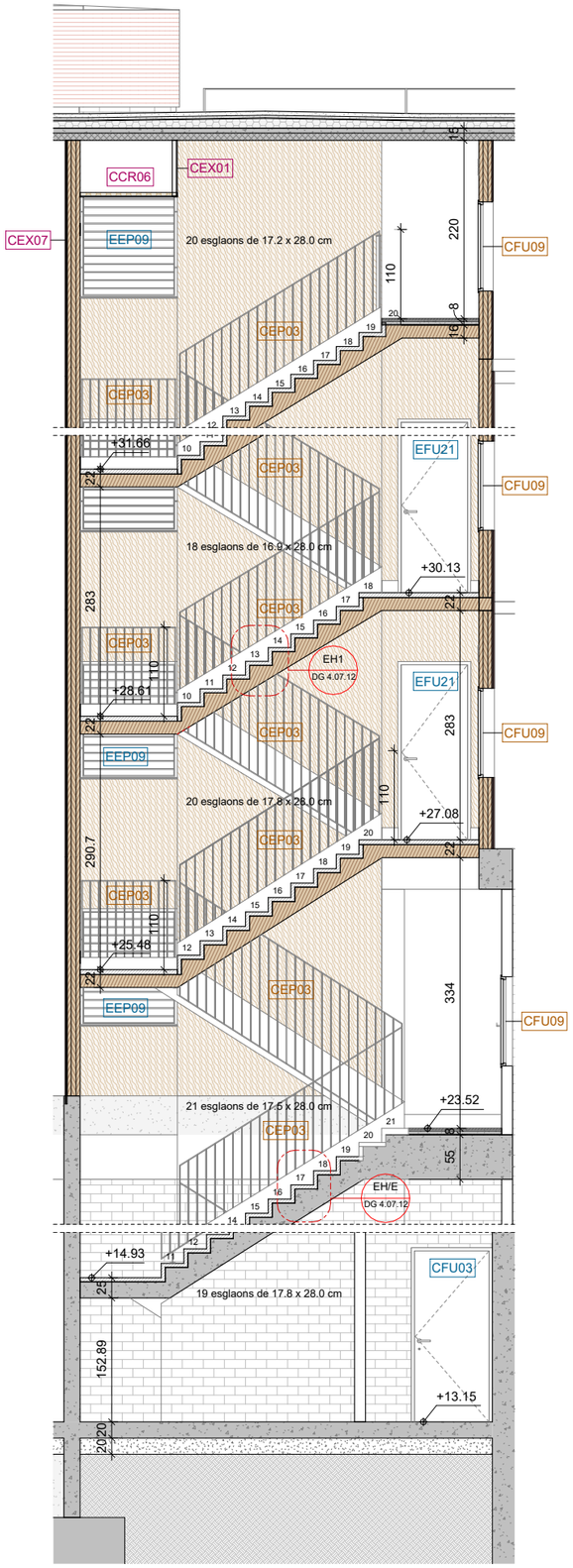
Escala (dinA3)	Nº
1: 150	DG 4.07.06

Data	Nº IMHAB
Setembre 2024	--- / --

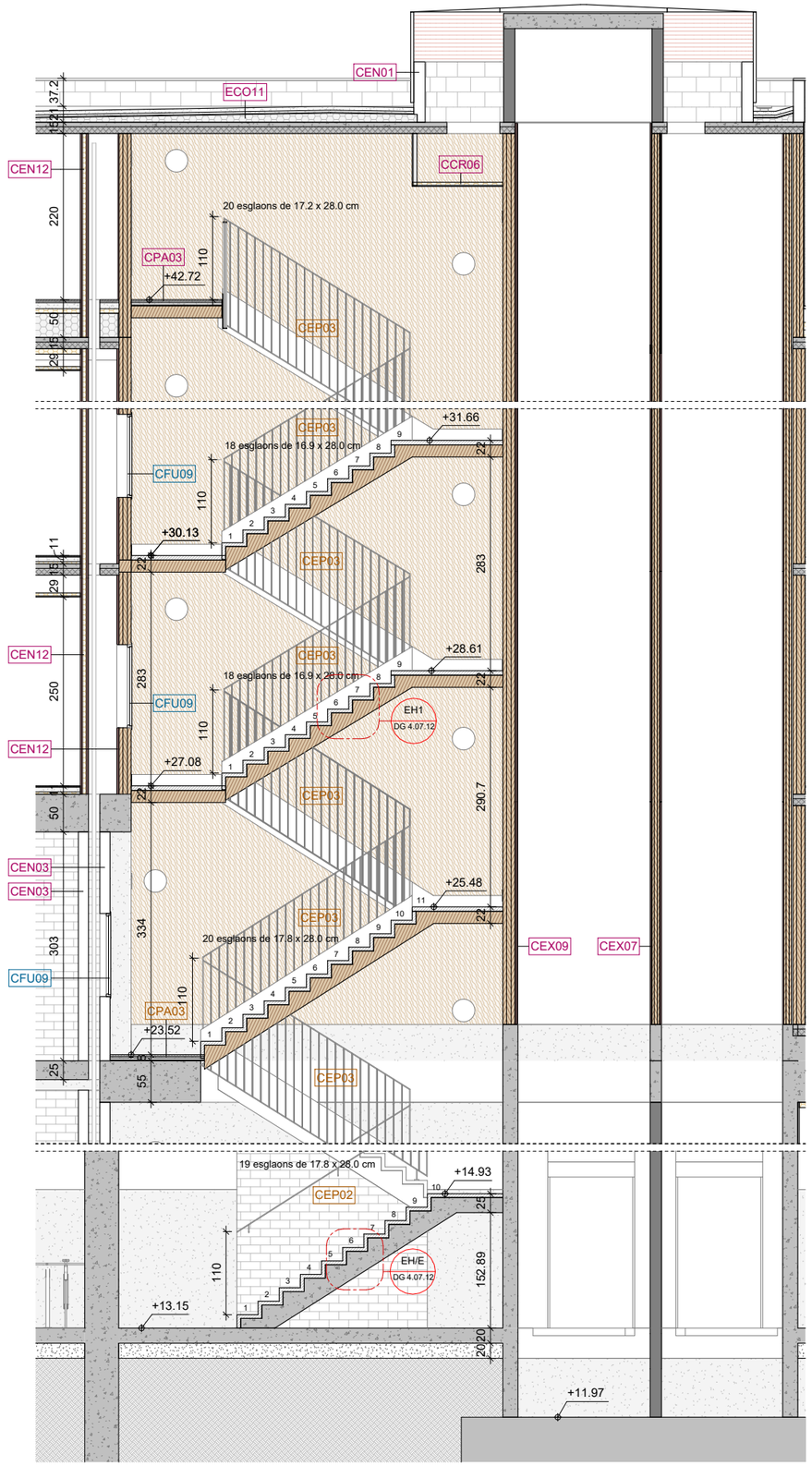
L'Arquitecte
Fabregat & Fabregat arquitectes SCP, Simón Abellán i Pol Monago, UTE

El Contractista

L'IMHAB
Institut Municipal de l'Habitatge i Rehabilitació
C/ Dr. Aiguader 26-36, 08003 Barcelona



Secció EH1



Secció EH2

Institut Municipal de l'Habitatge i Rehabilitació

Ajuntament de Barcelona

Projecte
PROJECTE D'EXECUCIÓ Allotjaments Dotacionals i un Equipament Sanitari a Gran Via de les Corts Catalanes 724-726 de Barcelona

Situació
Gran Via de les Corts Catalanes, 724-726, 08013 - Barcelona

Plànol
ESCALA H SECCIONS

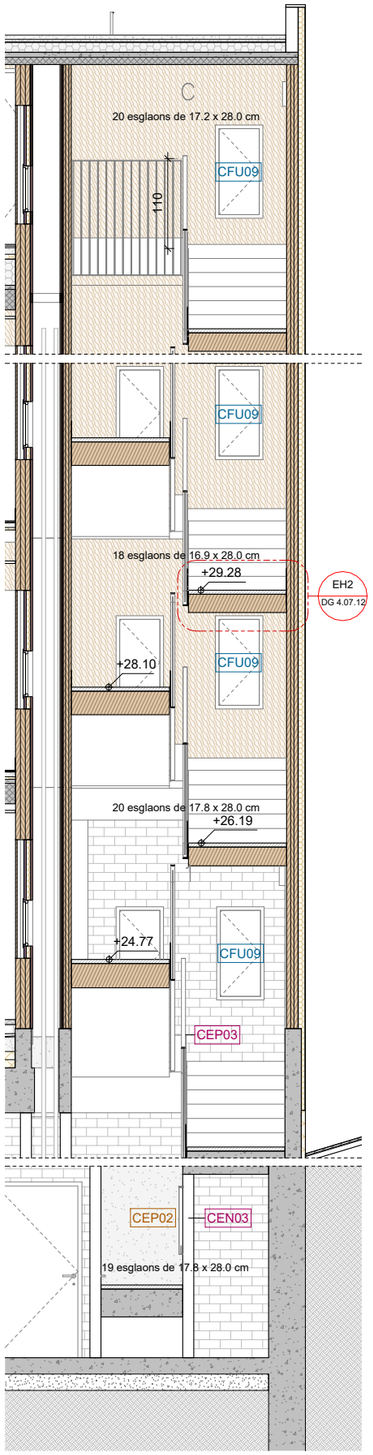
Escala (dinA3)	Nº
1: 75	DG 4.07.07
Data	Nº IMHAB
Setembre 2024	--- / --

L'Arquitecte
Fabregat & Fabregat arquitectes SCP, Simón Abellán i Pol Monago, UTE

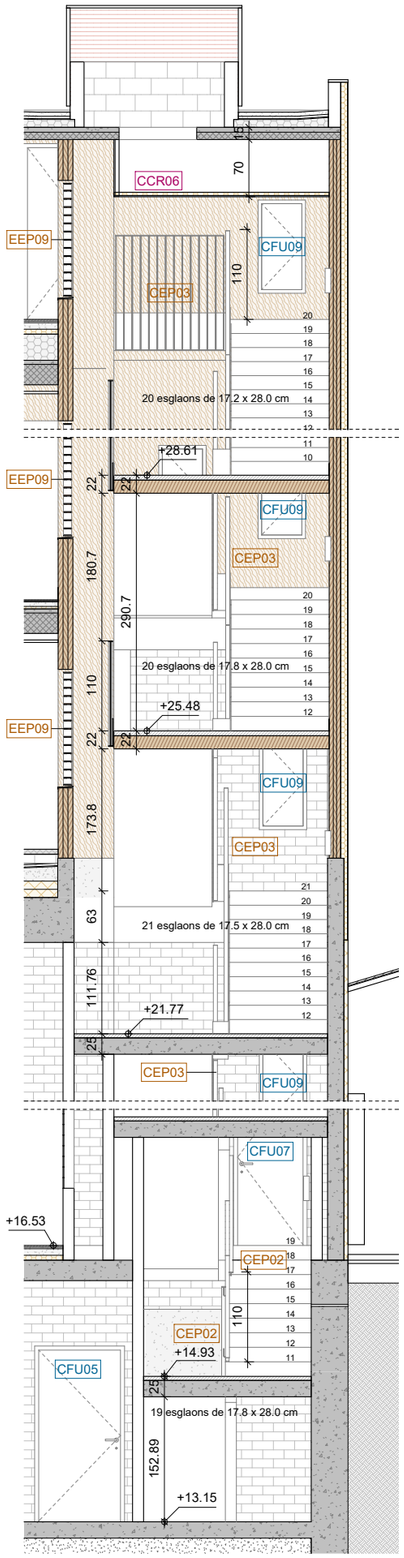
El Contractista

L'IMHAB
Institut Municipal de l'Habitatge i Rehabilitació
C/ Dr. Aiguader 26-36, 08003 Barcelona

Secció EH3



Secció EH4



Secció EH5

Institut Municipal de l'Habitatge i Rehabilitació

Ajuntament de Barcelona

Projecte
PROJECTE D'EXECUCIÓ Allotjaments Dotacionals i un Equipament Sanitari a Gran Via de les Corts Catalanes 724-726 de Barcelona

Situació
Gran Via de les Corts Catalanes, 724-726, 08013 - Barcelona

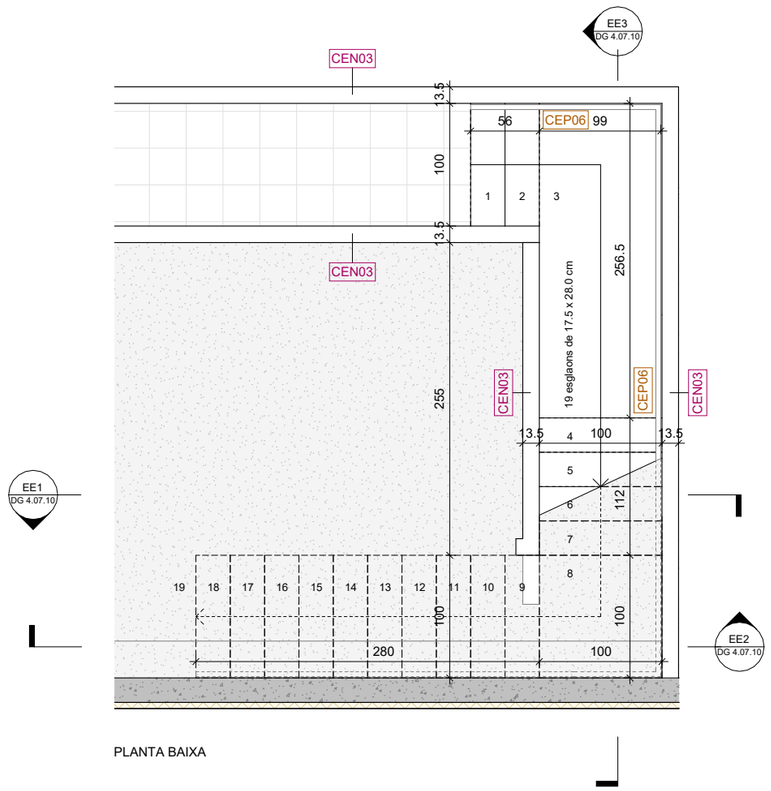
Plànol
ESCALA H SECCIONS

Escala (dinA3)	Nº
1: 75	DG 4.07.08
Data	Nº IMHAB
Setembre 2024	--- / --

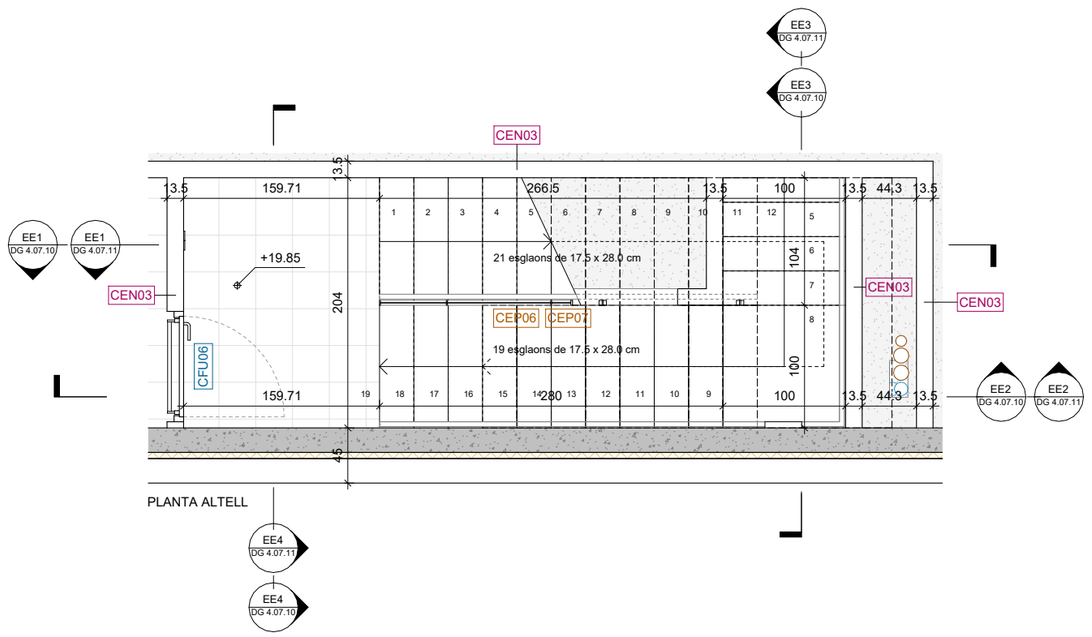
L'Arquitecte
Fabregat & Fabregat arquitectes SCP, Simón Abellán i Pol Monago, UTE

El Contractista

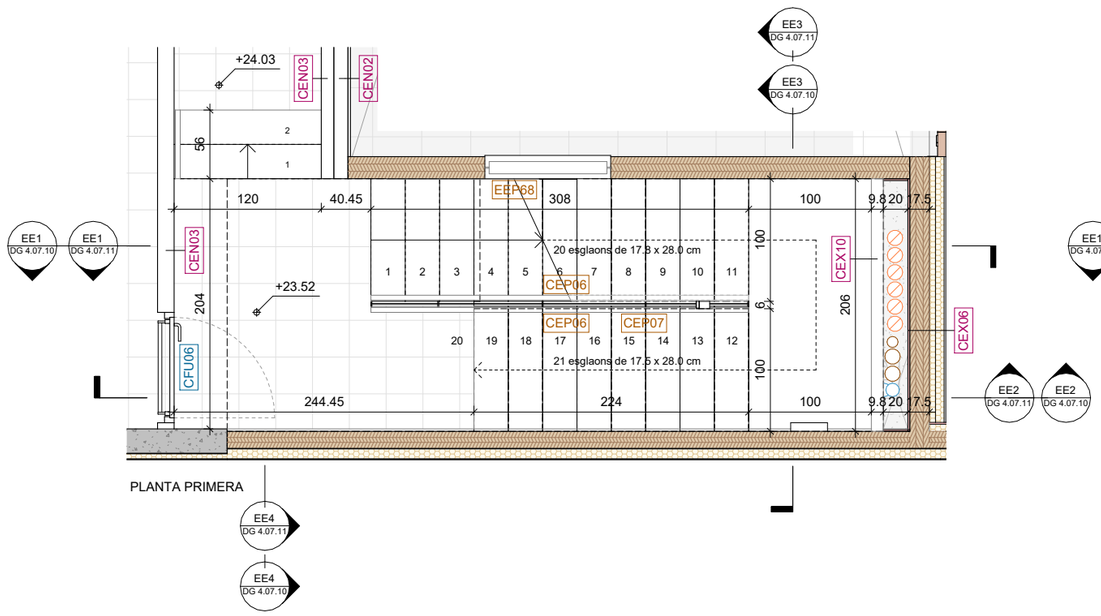
L'IMHAB
Institut Municipal de l'Habitatge i Rehabilitació
C/ Dr. Aiguader 26-36, 08003 Barcelona



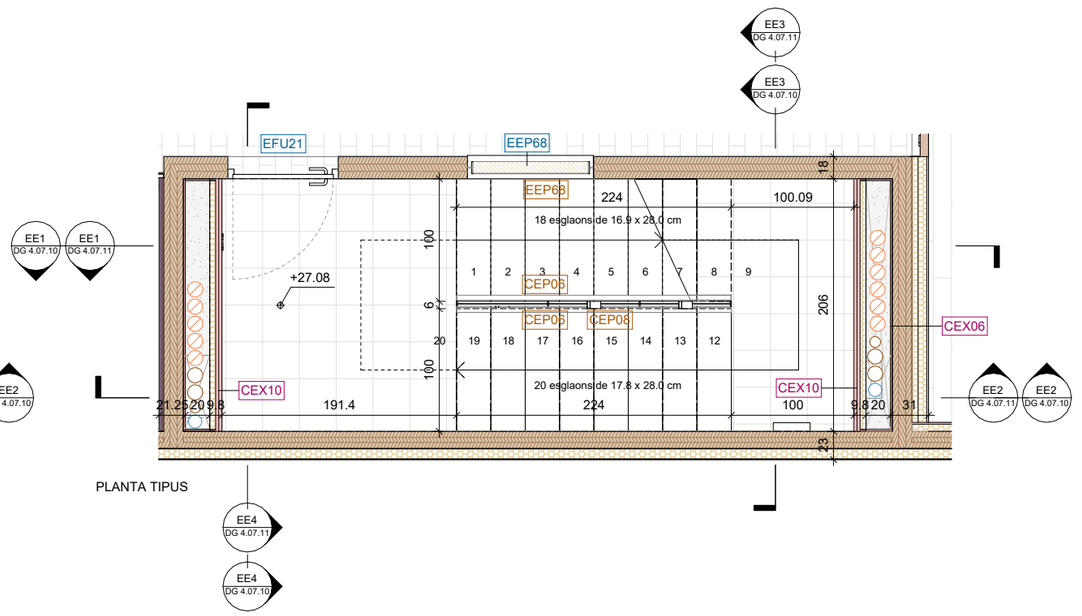
PLANTA BAIXA



PLANTA ALTELL



PLANTA PRIMERA



PLANTA TIPUS

Institut Municipal de l'Habitatge i Rehabilitació

Ajuntament de Barcelona

Projecte
PROJECTE D'EXECUCIÓ Allotjaments Dotacionals i un Equipament Sanitari a Gran Via de les Corts Catalanes 724-726 de Barcelona

Situació
Gran Via de les Corts Catalanes, 724-726, 08013 - Barcelona

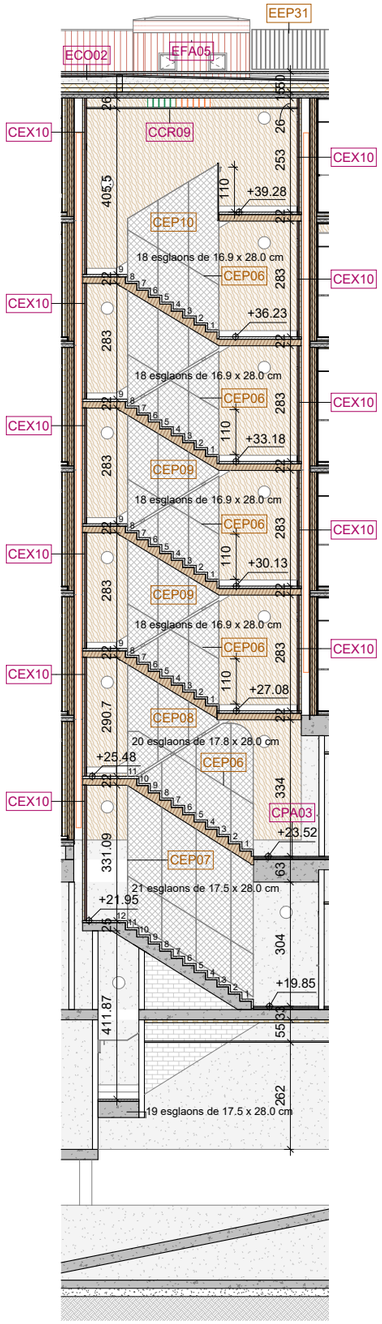
Plànol
ESCALA E PLANTES

Escala (dinA3)	Nº
1: 50	DG 4.07.09
Data	Nº IMHAB
Setembre 2024	--- / --

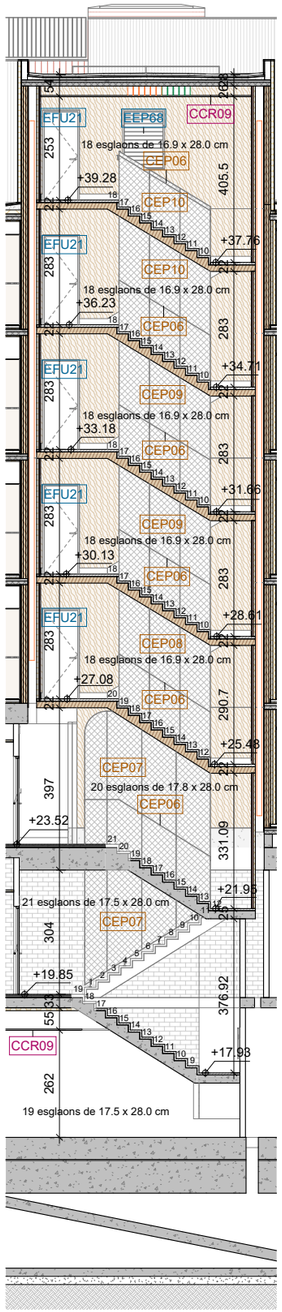
L'Arquitecte
Fabregat & Fabregat arquitectes SCP, Simón Abellán i Pol Monago, UTE

El Contractista

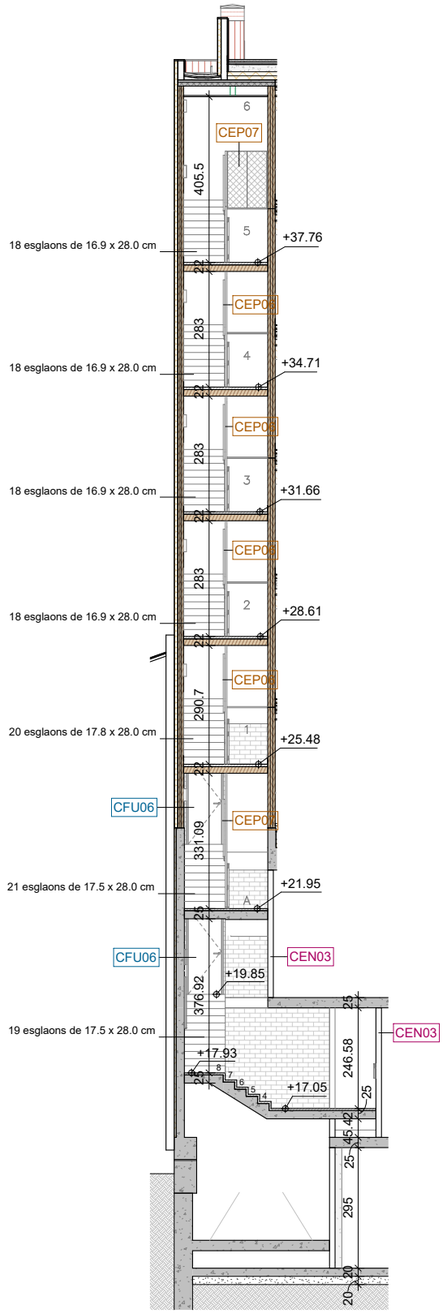
L'IMHAB
Institut Municipal de l'Habitatge i Rehabilitació C/ Dr. Aiguader 26-36, 08003 Barcelona



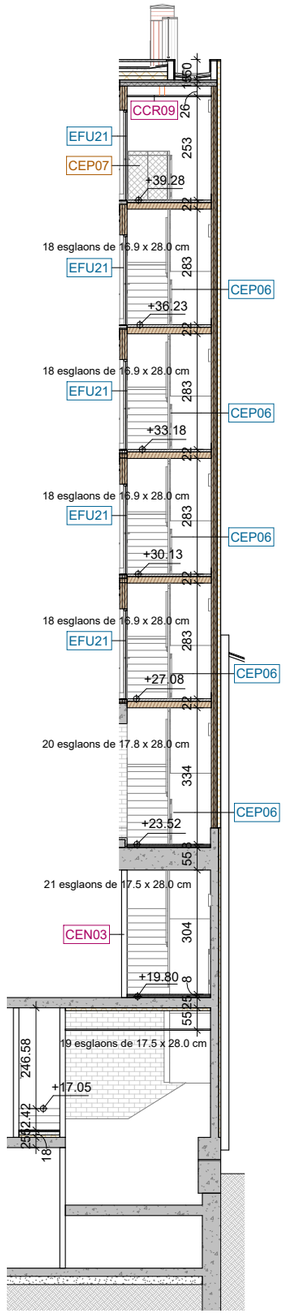
Secció EE1



Secció EE2



Secció EE3



Secció EE4

Institut Municipal de l'Habitatge i Rehabilitació

Ajuntament de Barcelona

Projecte
PROJECTE D'EXECUCIÓ Allotjaments Dotacionals i un Equipament Sanitari a Gran Via de les Corts Catalanes 724-726 de Barcelona

Situació
Gran Via de les Corts Catalanes, 724-726, 08013 - Barcelona

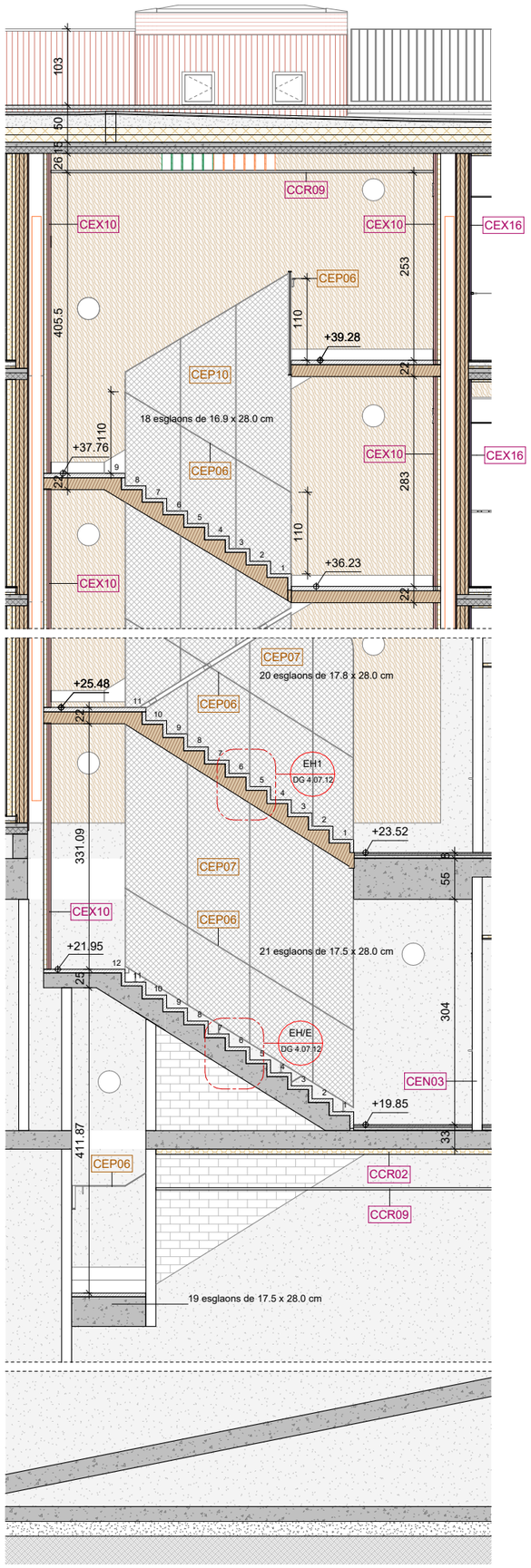
Plànol
ESCALA E SECCIONS

Escala (dinA3)	Nº
1: 150	DG 4.07.10
Data	Nº IMHAB
Setembre 2024	--- / --

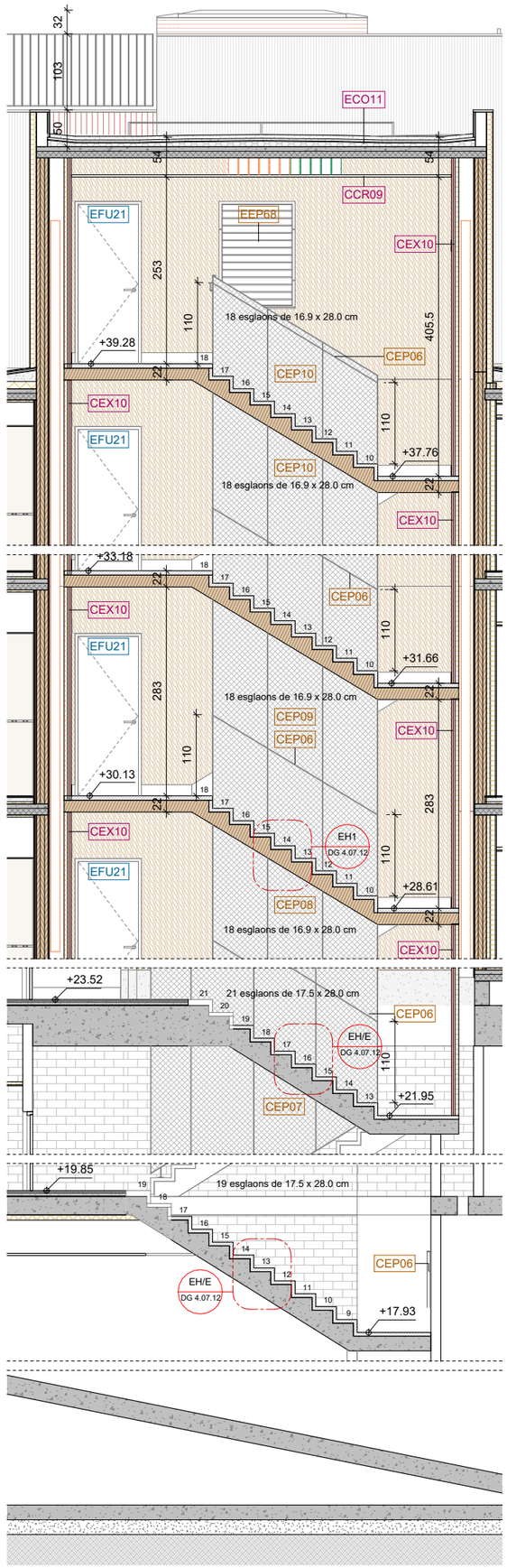
L'Arquitecte
Fabregat & Fabregat arquitectes SCP, Simón Abellán i Pol Monago, UTE

El Contractista

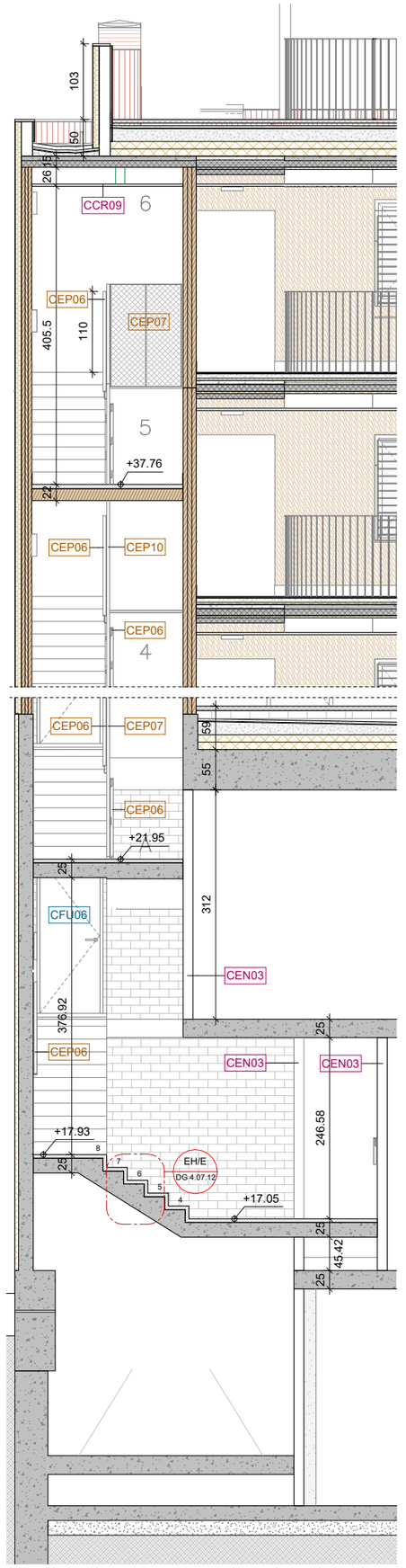
L'IMHAB
Institut Municipal de l'Habitatge i Rehabilitació
C/ Dr. Aiguader 26-36, 08003 Barcelona



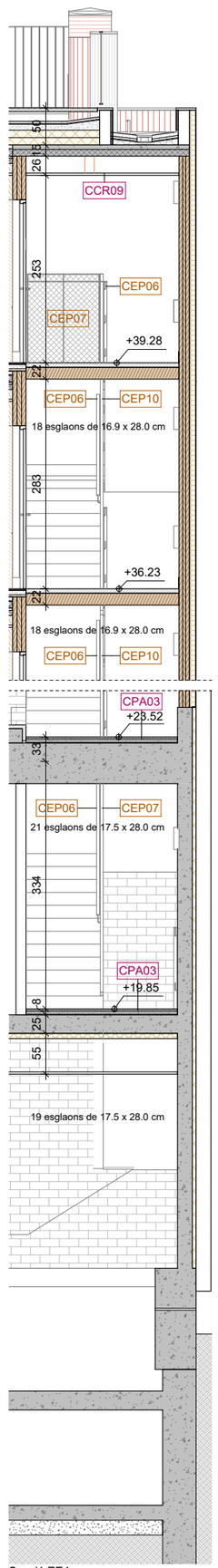
Secció EE1



Secció EE2



Secció EE3



Secció EE4

Institut Municipal de l'Habitatge i Rehabilitació

Ajuntament de Barcelona

Projecte
PROJECTE D'EXECUCIÓ Allotjaments Dotacionals i un Equipament Sanitari a Gran Via de les Corts Catalanes 724-726 de Barcelona

Situació
Gran Via de les Corts Catalanes, 724-726, 08013 - Barcelona

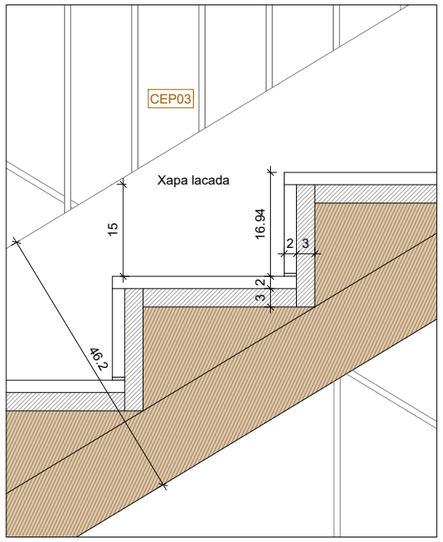
Plànol
ESCALA E SECCIONS

Escala (dinA3)	Nº
1: 75	DG 4.07.11
Data	Nº IMHAB
Setembre 2024	--- / --

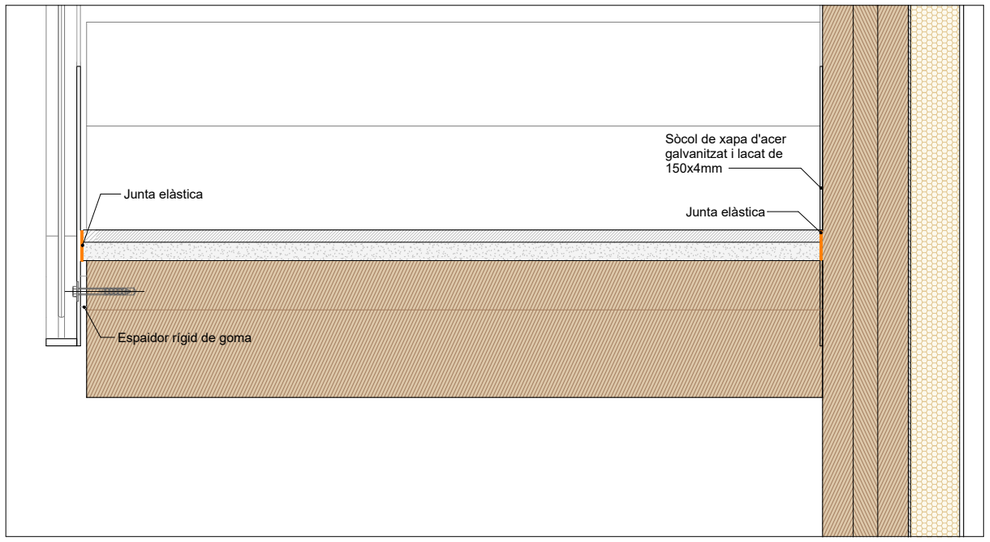
L'Arquitecte
Fabregat & Fabregat arquitectes SCP, Simón Abellán i Pol Monago, UTE

El Contractista

L'IMHAB
Institut Municipal de l'Habitatge i Rehabilitació
C/ Dr. Aiguader 26-36, 08003 Barcelona



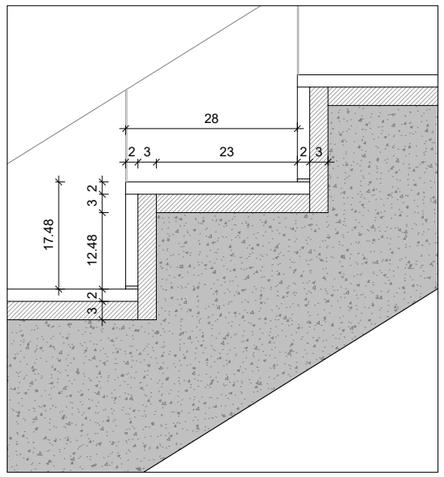
Detall EH1



Detall EH2

ESCALA EMERGÈNCIA i ESCALA HABITATGES (a partir de planta primera).

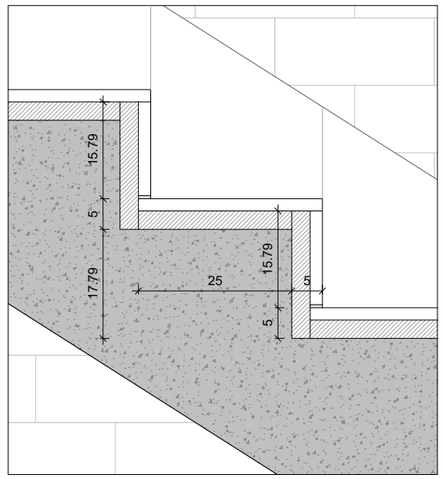
- Paviment de granet classe III de 2cm. Col·locat amb morter de ciment i pont d'unió amb el CLT.
- Sòcol de xapa d'acer galvanitzat i lacat de 4mm i 15cm d'alçada.



Detall EH/E

ESCALA EMERGÈNCIA i ESCALA HABITATGES de planta baixa fins planta primera.

- Paviment de granet classe III de 2cm. Col·locat amb morter de ciment.
- Sòcol de pedra de granet.



Detall EA

ESCALA APARCAMENT

- Paviment de granet classe III de 2cm. Col·locat amb morter de ciment.
- Sòcol de pedra de granet.

*L'escala de l'equipament es deixarà amb formigó vist i tindrà una previsió de caixa de paviment de 6cm.

Institut Municipal de l'Habitatge i Rehabilitació

Ajuntament de Barcelona

Projecte
PROJECTE D'EXECUCIÓ Allotjaments Dotacionals i un Equipament Sanitari a Gran Via de les Corts Catalanes 724-726 de Barcelona

Situació
Gran Via de les Corts Catalanes, 724-726, 08013 - Barcelona

Plànol
DETALLS ESCALA

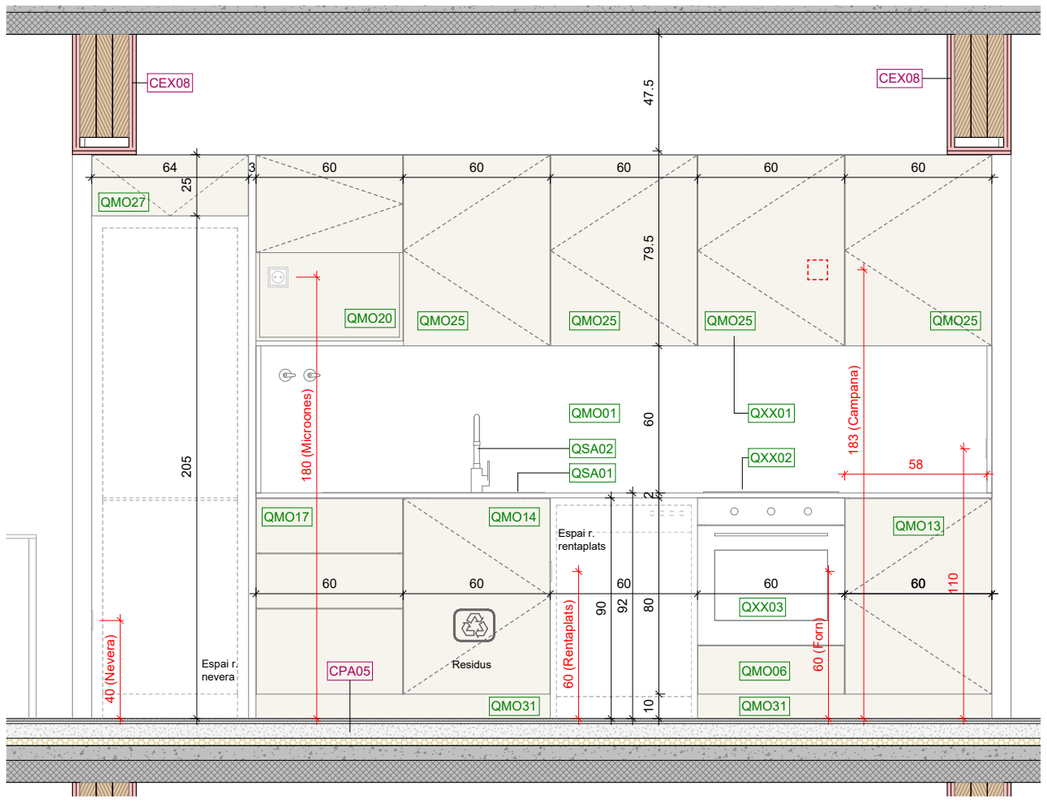
Escala (dinA3)	Nº
1: 10	DG 4.07.12
Data	Nº IMHAB
Setembre 2024	--- / --

L'Arquitecte
Fabregat & Fabregat arquitectes SCP, Simón Abellán i Pol Monago, UTE

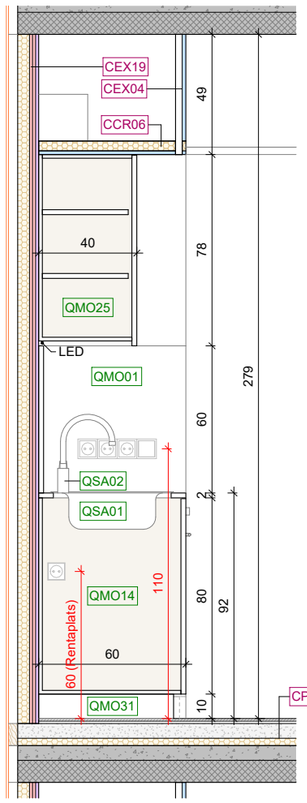
El Contractista

L'IMHAB
Institut Municipal de l'Habitatge i Rehabilitació
C/ Dr. Aiguader 26-36, 08003 Barcelona

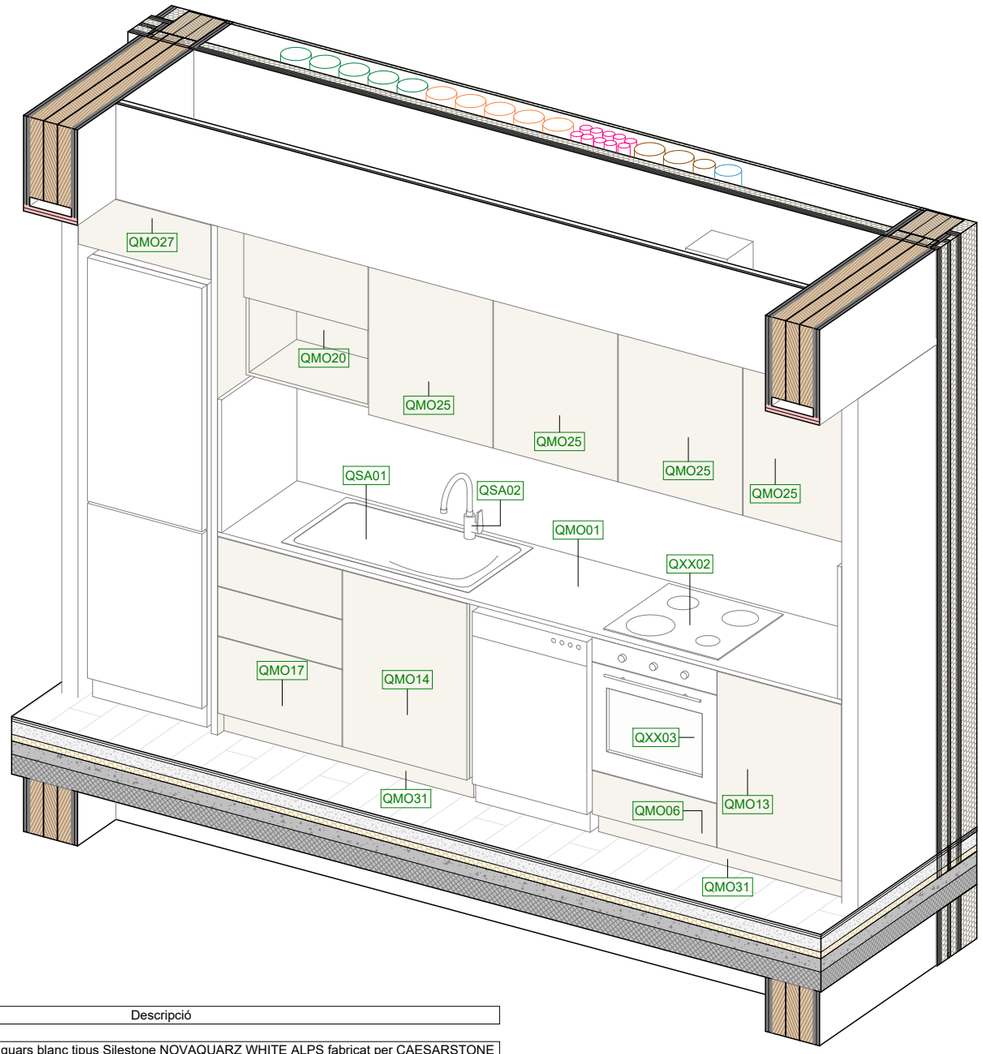
CUINA TIPUS 01
Tipologies: 2a, 2b, 2c, 2d, 2e, 5, 7a i 7b
Unitats: 42

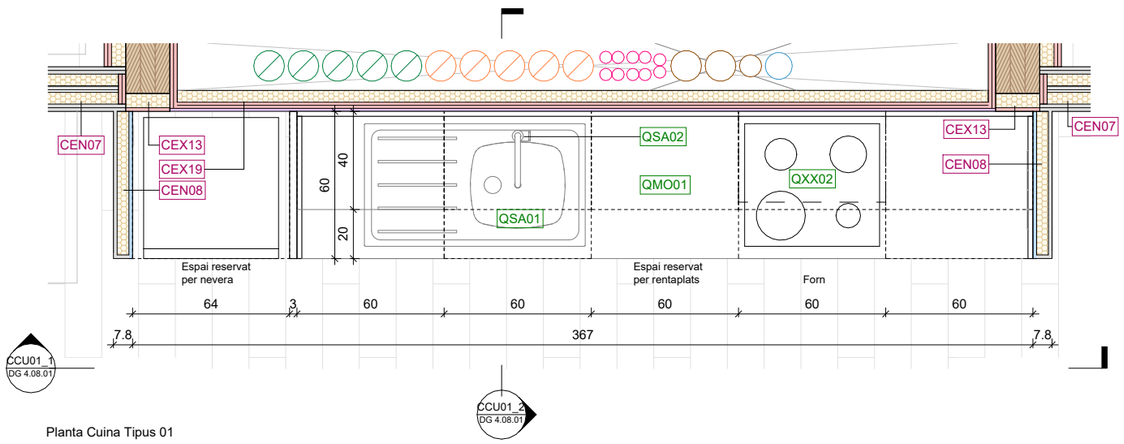


Secció CCU01_1



Secció CCU01_2





Planta Cuina Tipus 01

Codi	Descripció
QMO01	Taulell d'aglomerat de pols de quars blanc tipus Silestone NOVAQUARZ WHITE ALPS fabricat per CAESARSTONE acabat polit i abrillantat, de 20mm, h=90cm sobre cota acabat. Inclou frontal i laterals.
QMO06	Moble baix de 60cm per placa d'inducció i forn elèctric, amb calaix inferior de 20cm.
QMO13	Moble baix de 60cm i altura 80cm amb prestatgeries i una porta batent de mides 60x80cm.
QMO14	Moble baix de 60cm i altura 80cm per aigüera i un prestatge, amb una porta batent de mides 60x80cm.
QMO17	Moble baix de 60cm i altura 80cm amb tres calaixos de 35cm i 22,5cm.
QMO20	Moble alt de 60cm per microones, amb porta batent superior de 40cm.
QMO25	Moble alt de 60cm i altura 76cm amb prestatgeries i una porta batent de mides 60x78cm.
QMO27	Moble alt de 64cm i altura 25cm amb una porta batent de mides 64x25cm.
QMO31	Sòcol del color dels armaris baixos.
QSA01	Aigüera d'acer inox. d'una cubeta, model E de Roca o equivalent, mides 900x500x155mm.
QSA02	Aixeta monocomandament amb canó giratori 'Cold Start' tipus Targa de la casa Roca o equivalent. Amb comandament adaptat a PMR en les 6 cuines potencialment adaptables.
QSA11	Plat de dutxa de resines i minerals rectangular model TERRAN de Roca 1460x700mm o equivalent.
QXX01	Grup filtrant d'acer inoxidable, instal·lació en moble de 60 cm, 4 velocitats, potència màxima d'extracció de 820m3/h, Model GL 45 X de CATA.
QXX02	Placa d'inducció modular de 59x52cm de color negre, model IB-604X de la casa CATA o equivalent, amb 4 zones de cocció.
QXX03	Forn estàtic d'acer inox., 5 funcions, model ES7005X de la casa CATA equivalent.

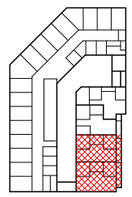
NOTA

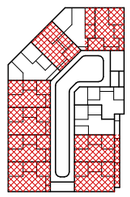
Els mobles de cuines seran de melamina de gruix 18mm, color blanc i amb tirador integrat en el cantell.

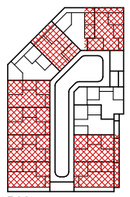
Preinstal·lació de tira LED sota moble alt de cuina.

Els mecanismes elèctrics adosats en extradossats amb prestacions de foc seran en superfície.

En fase d'obra es definirà si els mobles triangulars de les cuines 02 i 03 incoporaran porta o seran amb prestages vistos.


P01


P02-P05


P06

Institut Municipal de l'Habitatge i Rehabilitació
Ajuntament de Barcelona

Projecte
PROJECTE D'EXECUCIÓ Allotjaments Dotacionals i un Equipament Sanitari a Gran Via de les Corts Catalanes 724-726 de Barcelona

Situació
Gran Via de les Corts Catalanes, 724-726, 08013 - Barcelona

Plànol
CUINA 01

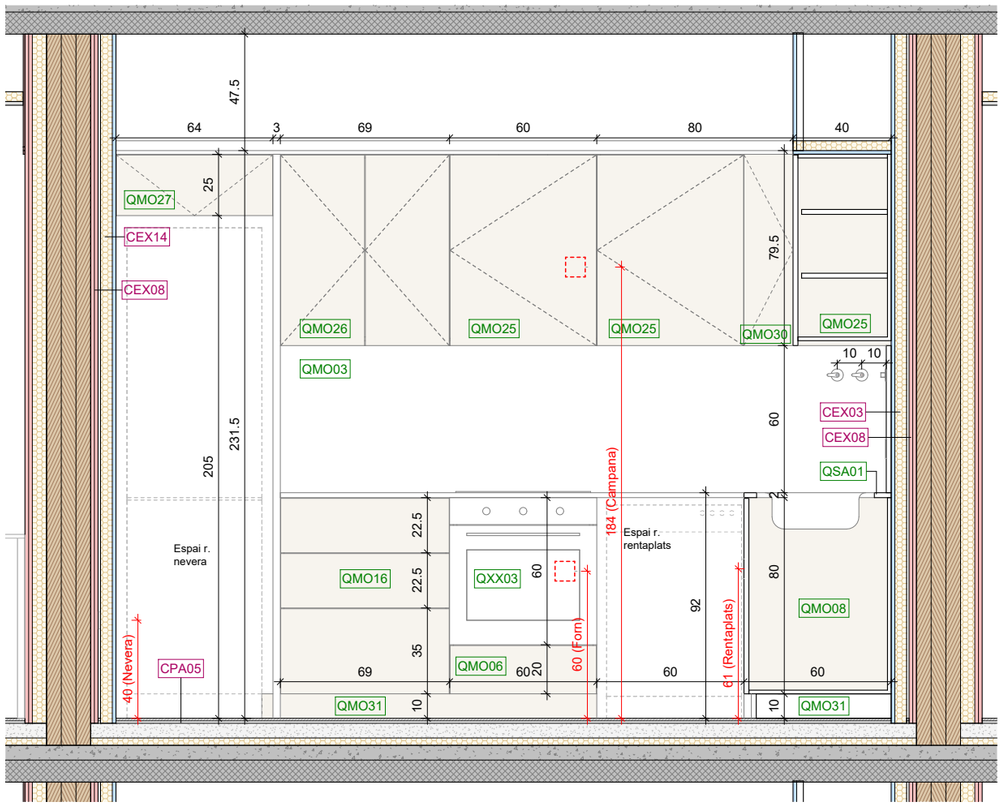
Escala (dinA3)	Nº
1: 25	DG 4.08.01
Data	Nº IMHAB
Setembre 2024	--- / --

L'Arquitecte
Fabregat & Fabregat arquitectes SCP, Simón Abellán i Pol Monago, UTE

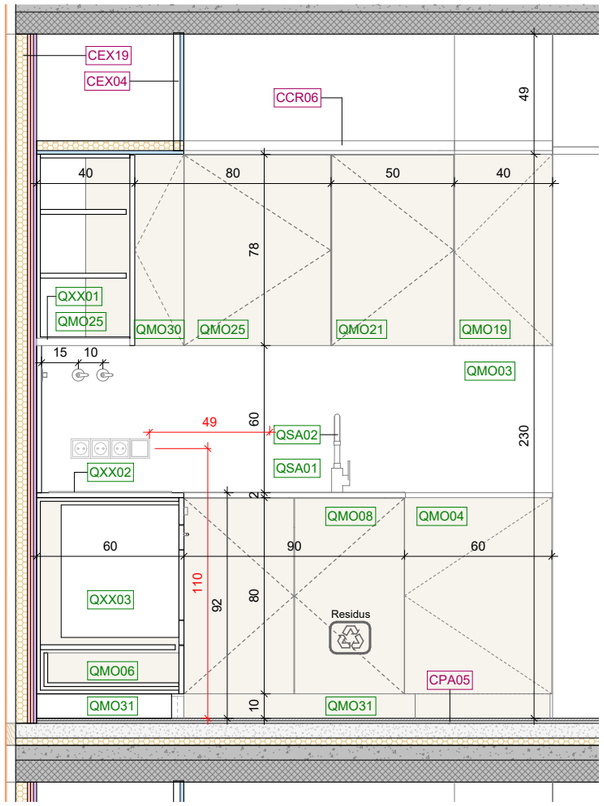
El Contractista

L'IMHAB
Institut Municipal de l'Habitatge i Rehabilitació
C/ Dr. Aiguader 26-36, 08003 Barcelona

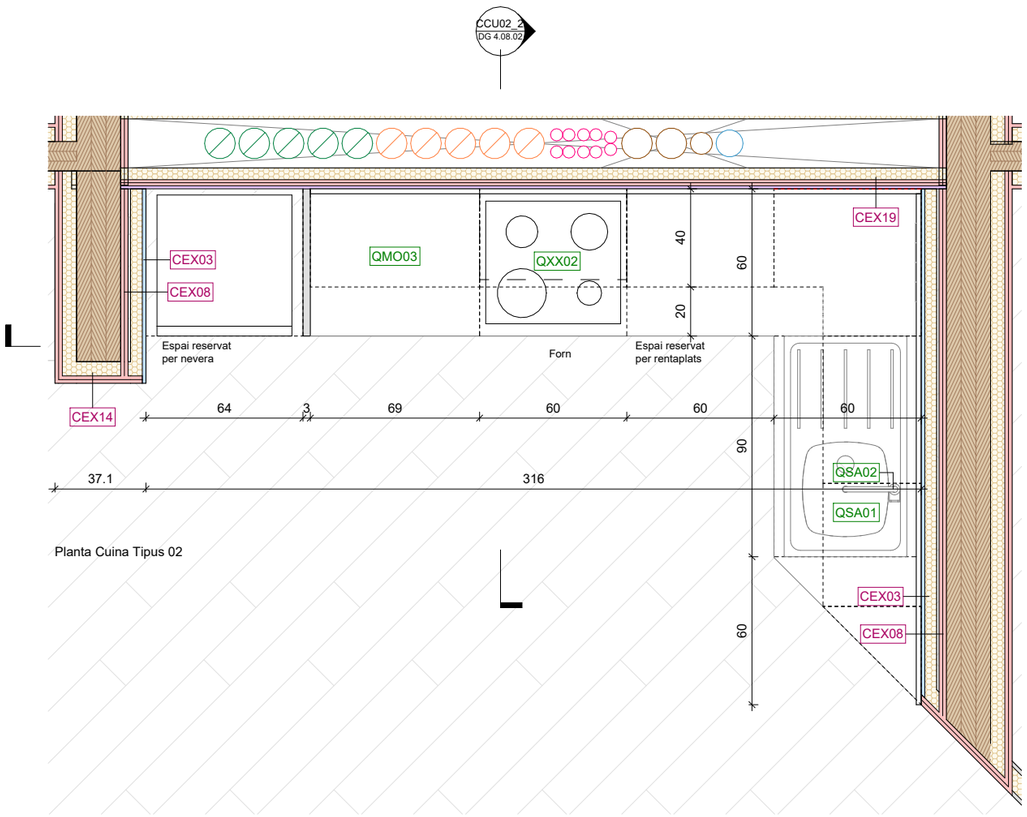
CUINA TIPUS 02
Tipologies: 3
Unitats: 5



Secció CCU02_1



Secció CCU02_2



Planta Cuina Tipus 02

Codi	Descripció
QMO03	Taulell en cantonada d'aglomerat de pols de quars blanc tipus Silestone NOVAQUARZ WHITE ALPS fabricat per CAESARSTONE acabat polit i abrillantat, de 20mm, h=90cm sobre cota acabat. Inclou frontal, laterals i tall en diagonal en un dels extrems.
QMO04	Moble baix triangular de 60cm i altura 80cm amb prestatgeries i una porta batent de mides 60x80cm.
QMO06	Moble baix de 60cm per placa d'inducció i forn elèctric, amb calaix inferior de 20cm.
QMO08	Moble baix de 94cm i altura 80cm per aigüera i un prestatge, amb dues portes batent de mides 47x80cm.
QMO16	Moble baix de 69cm i altura 80cm amb tres calaixos de 35cm i 22,5cm.
QMO19	Moble alt triangular de 40cm i altura 76cm amb prestatgeries i una porta batent de mides 40x78cm.
QMO21	Moble alt de 50cm i altura 76cm amb prestatgeries i una porta batent de mides50x78cm.
QMO25	Moble alt de 60cm i altura 76cm amb prestatgeries i una porta batent de mides 60x78cm.
QMO26	Moble alt de 68cm i altura 76cm amb prestatgeries i dues porta batent de mides 34,5x78cm.
QMO27	Moble alt de 64cm i altura 25cm amb una porta batent de mides 64x25cm.
QMO30	Moble alt en cantonada, de 60x60cm, 40cm de fondària i altura 76cm amb dues portes de 20x78cm.
QMO31	Sòcol del color dels armaris baixos.
QMO35	Mampara de dutxa d'una fulla fixa de vidre temperat de 6mm tipus LINE de Roca de 50x200 cm.
QMO39	Taulell d'aglomerat de pols de quars blanc tipus Silestone NOVAQUARZ WHITE ALPS fabricat per CAESARSTONE acabat polit i abrillantat, de 20mm, h=90cm sobre cota acabat.
QMO40	Mirall rectangular banys model LUNA de la casa Roca o equivalent de mides 70x90 cm.
QSA01	Aigüera d'acer inox. d'una cubeta, model E de Roca o equivalent, mides 900x500x155mm.
QSA02	Aixeta monocomandament amb canó giratori 'Cold Start' tipus Targa de la casa Roca o equivalent. Amb comandament adaptat a PMR en les 6 cuines potencialment adaptables.
QSA03	Inodor compacte model THE GAP de Roca o equivalent., amb sortida dual i sistema de doble descàrrega.
QSA07	Mesclador monocomandament exterior bany-dutxa amb inversor automàtic tipus Targa de la casa Roca o equivalent.
QSA08	Rentamans tipus Diverta de ROCA o equivalent, de mides 47x44x15cm, encastat a taulell.
QSA10	Aixeta mescladora per a lavabo, muntada superficialment sobre aparell sanitari amb dues entrades de maniguets. Tipus Targa de ROCA o similar.
QSA11	Plat de dutxa de resines i minerals rectangular model TERRAN de Roca 1460x700mm o equivalent.
QXX01	Grup filtrant d'acer inoxidable, instal·lació en moble de 60 cm, 4 velocitats, potència màxima d'extracció de 820m3/h, Model GL 45 X de CATA.
QXX02	Placa d'inducció modular de 59x52cm de color negre, model IB-604X de la casa CATA o equivalent, amb 4 zones de cocció.
QXX03	Forn estàtic d'acer inox., 5 funcions, model ES7005X de la casa CATA equivalent.

NOTA

Els mobles de cuines seran de melamina de gruix 18mm, color blanc i amb tirador integrat en el cantell.

Preinstal·lació de tira LED sota moble alt de cuina.

Els mecanismes elèctrics adosats en extradossats amb prestacions de foc seran en superfície.

En fase d'obra es definirà si els mobles triangulars de les cuines 02 i 03 incoporaran porta o seran amb prestages vistos.

Institut Municipal de l'Habitatge i Rehabilitació
Ajuntament de Barcelona

Projecte
PROJECTE D'EXECUCIÓ Allotjaments Dotacionals i un Equipament Sanitari a Gran Via de les Corts Catalanes 724-726 de Barcelona

Situació
Gran Via de les Corts Catalanes, 724-726, 08013 - Barcelona

Plànol
CUINA 02

Escala (dinA3)
1: 25

Nº
DG 4.08.02

Data
Setembre 2024

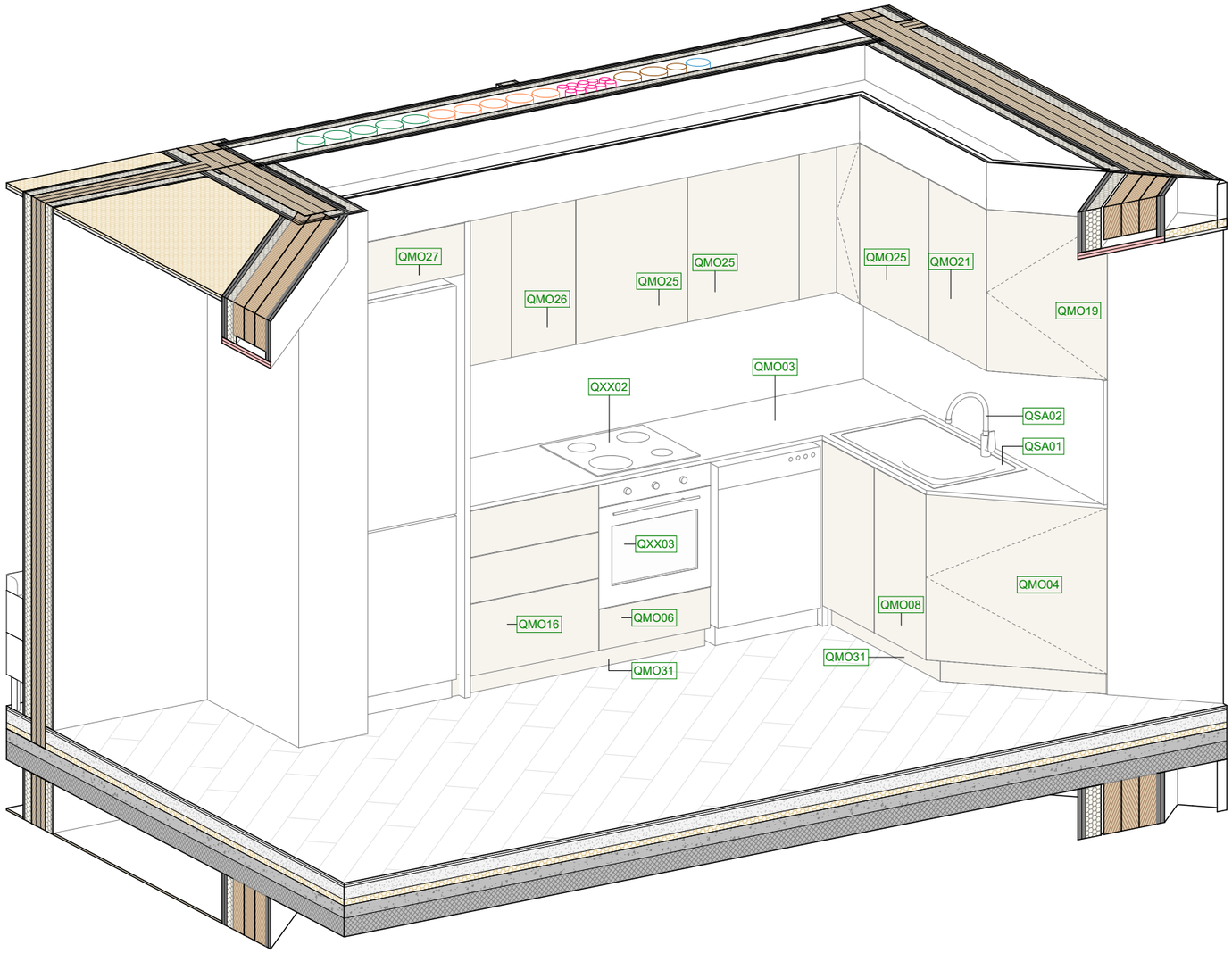
Nº IMHAB
--- / --

L'Arquitecte
Fabregat & Fabregat arquitectes SCP, Simón Abellán i Pol Monago, UTE

El Contractista

L'IMHAB
Institut Municipal de l'Habitatge i Rehabilitació
C/ Dr. Aiguader 26-36, 08003 Barcelona

CUINA TIPUS 02
Tipologies: 3
Unitats: 5



Codi	Descripció
QMO03	Taulell en cantonada d'aglomerat de pols de quars blanc tipus Silestone NOVAQUARZ WHITE ALPS fabricat per CAESARSTONE acabat polit i abrillantat, de 20mm, h=90cm sobre cota acabat. Inclou frontal, laterals i tall en diagonal en un dels extrems.
QMO04	Moble baix triangular de 60cm i altura 80cm amb prestatgeries i una porta batent de mides 60x80cm.
QMO06	Moble baix de 60cm per placa d'inducció i forn elèctric, amb calaix inferior de 20cm.
QMO08	Moble baix de 94cm i altura 80cm per aigüera i un prestatge, amb dues portes batent de mides 47x80cm.
QMO16	Moble baix de 69cm i altura 80cm amb tres calaixos de 35cm i 22,5cm.
QMO19	Moble alt triangular de 40cm i altura 76cm amb prestatgeries i una porta batent de mides 40x78cm.
QMO21	Moble alt de 50cm i altura 76cm amb prestatgeries i una porta batent de mides50x78cm.
QMO25	Moble alt de 60cm i altura 76cm amb prestatgeries i una porta batent de mides 60x78cm.
QMO26	Moble alt de 68cm i altura 76cm amb prestatgeries i dues porta batent de mides 34,5x78cm.
QMO27	Moble alt de 64cm i altura 25cm amb una porta batent de mides 64x25cm.
QMO30	Moble alt en cantonada, de 60x60cm, 40cm de fondària i altura 76cm amb dues portes de 20x78cm.
QMO31	Sòcol del color dels armaris baixos.
QSA01	Aigüera d'acer inox. d'una cubeta, model E de Roca o equivalent, mides 900x500x155mm.
QSA02	Aixeta monocomandament amb canó giratori 'Cold Start' tipus Targa de la casa Roca o equivalent. Amb comandament adaptat a PMR en les 6 cuines potencialment adaptables.
QSA11	Plat de dutxa de resines i minerals rectangular model TERRAN de Roca 1460x700mm o equivalent.
QXX01	Grup filtrant d'acer inoxidable, instal·lació en moble de 60 cm, 4 velocitats, potència màxima d'extracció de 820m3/h, Model GL 45 X de CATA.
QXX02	Placa d'inducció modular de 59x52cm de color negre, model IB-604X de la casa CATA o equivalent, amb 4 zones de cocció.
QXX03	Forn estàtic d'acer inox., 5 funcions, model ES7005X de la casa CATA equivalent.

Institut Municipal de l'Habitatge i Rehabilitació

Ajuntament de Barcelona

Projecte
PROJECTE D'EXECUCIÓ Allotjaments Dotacionals i un Equipament Sanitari a Gran Via de les Corts Catalanes 724-726 de Barcelona

Situació
Gran Via de les Corts Catalanes, 724-726, 08013 - Barcelona

Plànol
CUINA 02

Escala (dinA3)	Nº
1: 25	DG 4.08.03

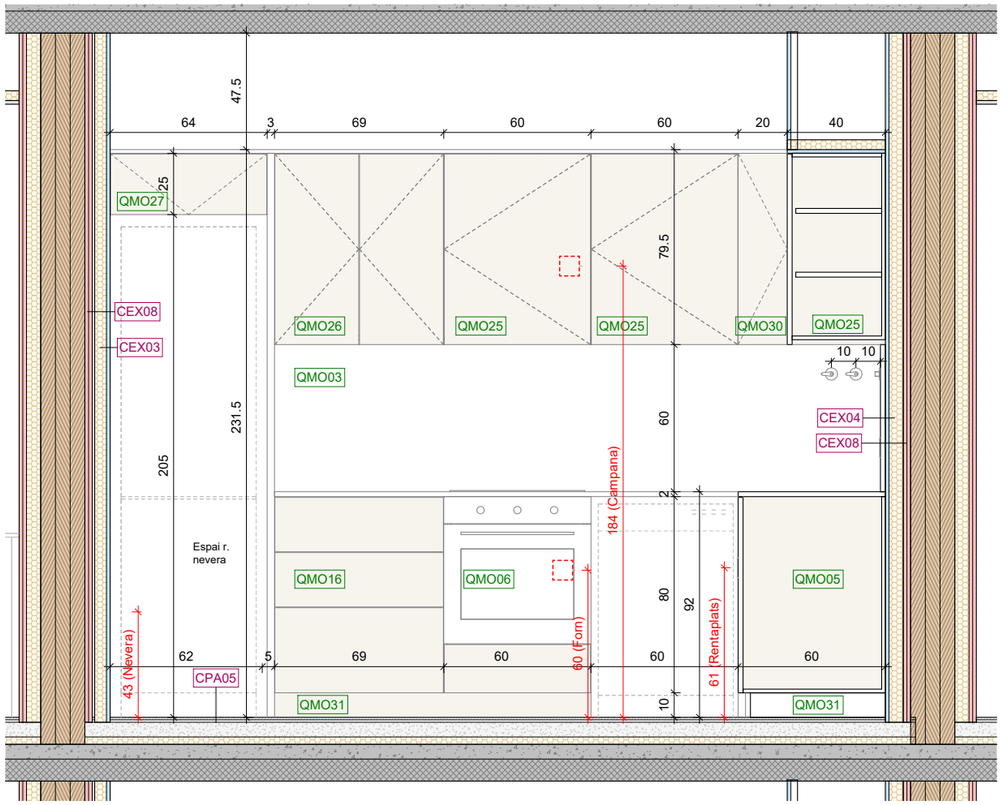
Data	Nº IMHAB
Setembre 2024	--- / --

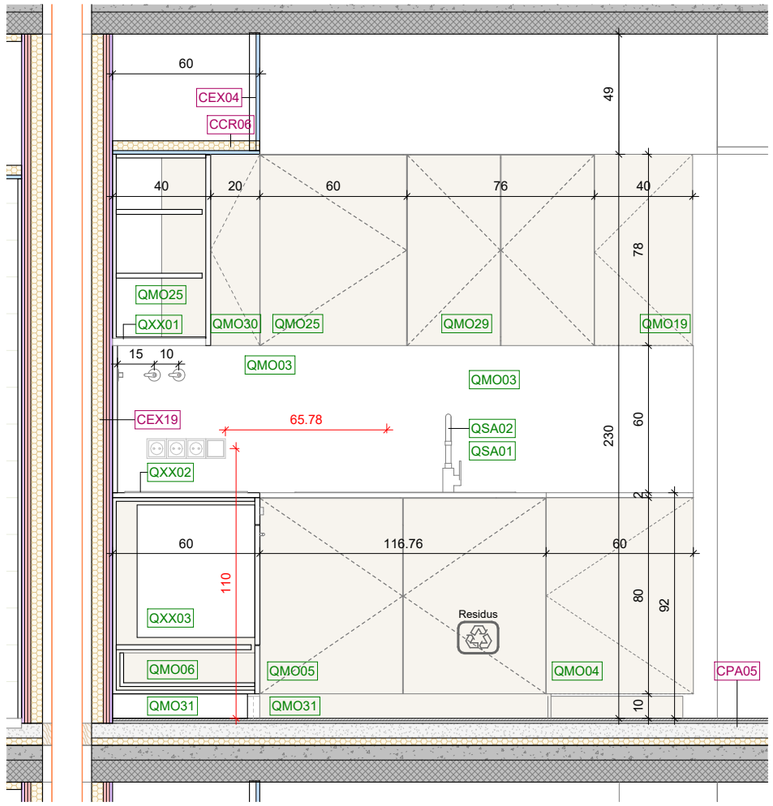
L'Arquitecte
Fabregat & Fabregat arquitectes SCP, Simón Abellán i Pol Monago, UTE

El Contractista

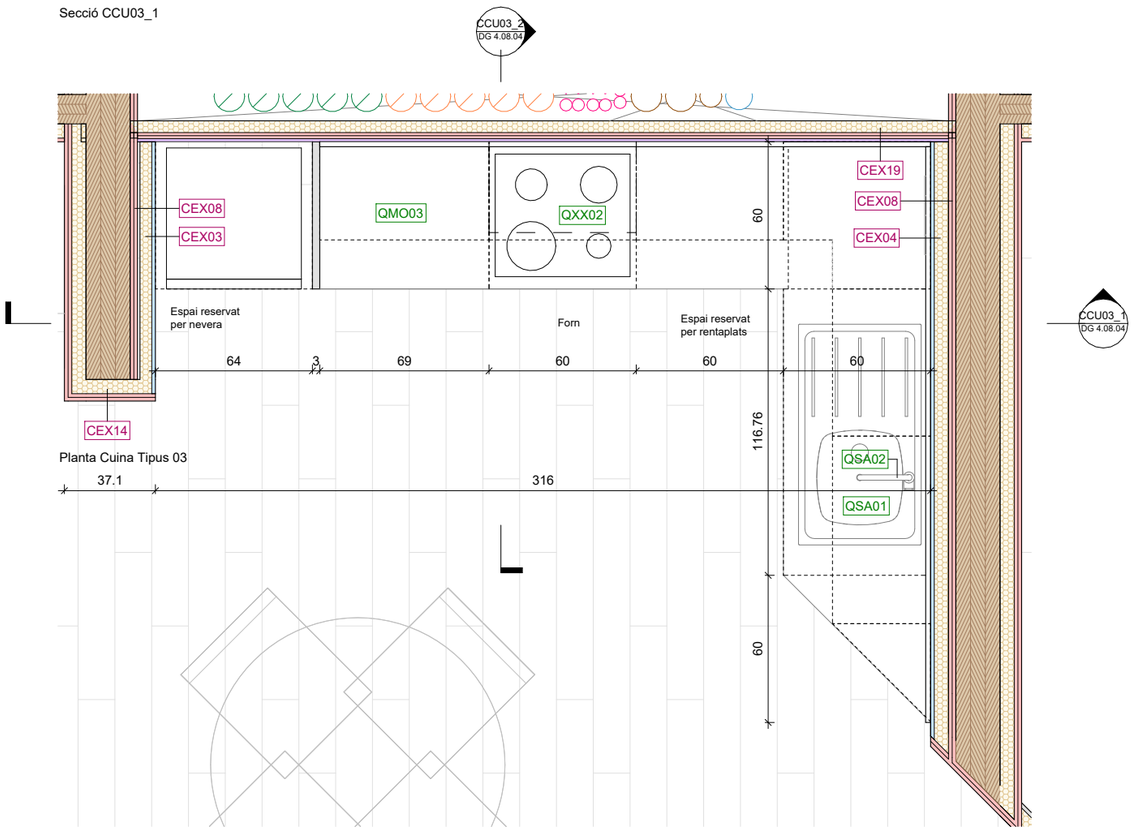
L'IMHAB
Institut Municipal de l'Habitatge i Rehabilitació
C/ Dr. Aiguader 26-36, 08003 Barcelona

CUINA TIPUS 03
Tipologies: 4
Unitats: 5





Secció CCU03_1



Secció CCU03_2

Codi	Descripció
QMO03	Taulell en cantonada d'aglomerat de pols de quars blanc tipus Silestone NOVAQUARZ WHITE ALPS fabricat per CAESARSTONE acabat polit i abrillantat, de 20mm, h=90cm sobre cota acabat. Inclou frontal, laterals i tall en diagonal en un dels extrems.
QMO04	Moble baix triangular de 60cm i altura 80cm amb prestatgeries i una porta batent de mides 60x80cm.
QMO05	Moble baix de 118cm i altura 80cm per aigüera i un prestatge, amb dues portes batent de mides 59x80cm.
QMO06	Moble baix de 60cm per placa d'inducció i forn elèctric, amb calaix inferior de 20cm.
QMO16	Moble baix de 69cm i altura 80cm amb tres calaixos de 35cm i 22,5cm.
QMO19	Moble alt triangular de 40cm i altura 76cm amb prestatgeries i una porta batent de mides 40x78cm.
QMO25	Moble alt de 60cm i altura 76cm amb prestatgeries i una porta batent de mides 60x78cm.
QMO26	Moble alt de 68cm i altura 76cm amb prestatgeries i dues porta batent de mides 34,5x78cm.
QMO27	Moble alt de 64cm i altura 25cm amb una porta batent de mides 64x25cm.
QMO29	Moble alt de 76cm i altura 76cm amb prestatgeries i dues portes batent de mides 38x78cm.
QMO30	Moble alt en cantonada, de 60x60cm, 40cm de fondària i altura 76cm amb dues portes de 20x78cm.
QMO31	Sòcol del color dels armaris baixos.
QMO35	Mampara de dutxa d'una fulla fixa de vidre temperat de 6mm tipus LINE de Roca de 50x200 cm.
QMO39	Taulell d'aglomerat de pols de quars blanc tipus Silestone NOVAQUARZ WHITE ALPS fabricat per CAESARSTONE acabat polit i abrillantat, de 20mm, h=90cm sobre cota acabat.
QMO40	Mirall rectangular banys model LUNA de la casa Roca o equivalent de mides 70x90 cm.
QSA01	Aigüera d'acer inox. d'una cubeta, model E de Roca o equivalent, mides 900x500x155mm.
QSA02	Aixeta monocomandament amb canó giratori 'Cold Start' tipus Targa de la casa Roca o equivalent. Amb comandament adaptat a PMR en les 6 cuines potencialment adaptables.
QSA03	Inodor compacte model THE GAP de Roca o equivalent., amb sortida dual i sistema de doble descàrrega.
QSA07	Mesclador monocomandament exterior bany-dutxa amb inversor automàtic tipus Targa de la casa Roca o equivalent.
QSA08	Rentamans tipus Diverta de ROCA o equivalent, de mides 47x44x15cm, encastat a taulell.
QSA10	Aixeta mescladora per a lavabo, muntada superficialment sobre aparell sanitari amb dues entrades de maniguets. Tipus Targa de ROCA o similar.
QSA11	Plat de dutxa de resines i minerals rectangular model TERRAN de Roca 1460x700mm o equivalent.
QXX01	Grup filtrant d'acer inoxidable, instal·lació en moble de 60 cm, 4 velocitats, potència màxima d'extracció de 820m3/h, Model GL 45 X de CATA.
QXX02	Placa d'inducció modular de 59x52cm de color negre, model IB-604X de la casa CATA o equivalent, amb 4 zones de cocció.
QXX03	Forn estàtic d'acer inox., 5 funcions, model ES7005X de la casa CATA equivalent.

NOTA

Els mobles de cuines seran de melamina de gruix 18mm, color blanc i amb tirador integrat en el cantell.

Preinstal·lació de tira LED sota moble alt de cuina.

Els mecanismes elèctrics adosats en extradossats amb prestacions de foc seran en superfície.

En fase d'obra es definirà si els mobles triangulars de les cuines 02 i 03 incoporaran porta o seran amb prestages vistos.

Institut Municipal de l'Habitatge i Rehabilitació
Ajuntament de Barcelona

Projecte
PROJECTE D'EXECUCIÓ Allotjaments Dotacionals i un Equipament Sanitari a Gran Via de les Corts Catalanes 724-726 de Barcelona

Situació
Gran Via de les Corts Catalanes, 724-726, 08013 - Barcelona

Plànol
CUINA 03

Escala (dinA3)	Nº
1: 25	DG 4.08.04

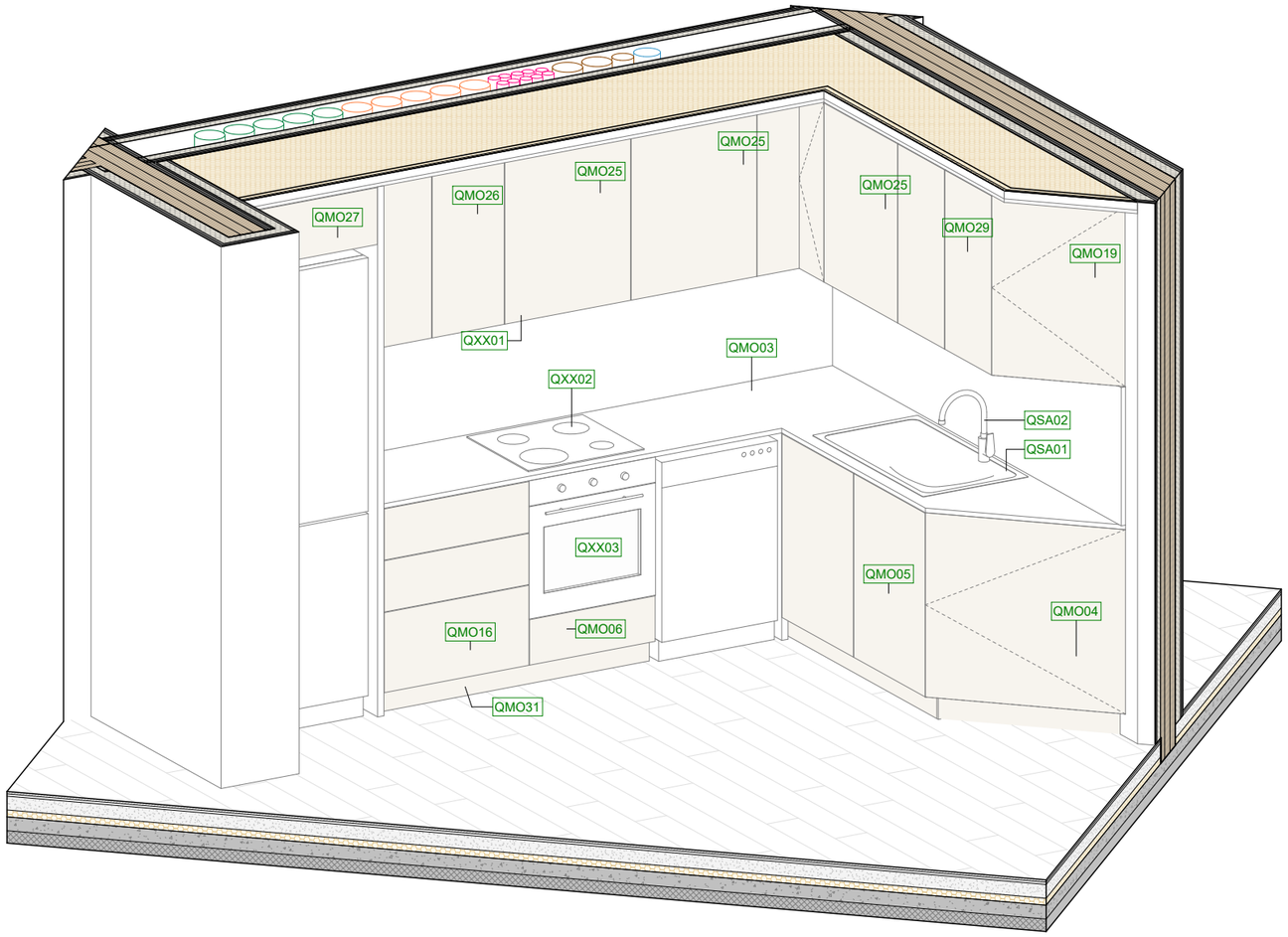
Data	Nº IMHAB
Setembre 2024	--- / --

L'Arquitecte
Fabregat & Fabregat arquitectes SCP, Simón Abellán i Pol Monago, UTE

El Contractista

L'IMHAB
Institut Municipal de l'Habitatge i Rehabilitació
C/ Dr. Aiguader 26-36, 08003 Barcelona

CUINA TIPUS 03
Tipologies: 4
Unitats: 5



Codi	Descripció
QMO03	Taulell en cantonada d'aglomerat de pols de quars blanc tipus Silestone NOVAQUARZ WHITE ALPS fabricat per CAESARSTONE acabat polit i abrillantat, de 20mm, h=90cm sobre cota acabat. Inclou frontal, laterals i tall en diagonal en un dels extrems.
QMO04	Moble baix triangular de 60cm i altura 80cm amb prestatgeries i una porta batent de mides 60x80cm.
QMO05	Moble baix de 118cm i altura 80cm per aigüera i un prestatge, amb dues portes batent de mides 59x80cm.
QMO06	Moble baix de 60cm per placa d'inducció i forn elèctric, amb calaix inferior de 20cm.
QMO16	Moble baix de 69cm i altura 80cm amb tres calaixos de 35cm i 22,5cm.
QMO19	Moble alt triangular de 40cm i altura 76cm amb prestatgeries i una porta batent de mides 40x78cm.
QMO25	Moble alt de 60cm i altura 76cm amb prestatgeries i una porta batent de mides 60x78cm.
QMO26	Moble alt de 68cm i altura 76cm amb prestatgeries i dues porta batent de mides 34,5x78cm.
QMO27	Moble alt de 64cm i altura 25cm amb una porta batent de mides 64x25cm.
QMO29	Moble alt de 76cm i altura 76cm amb prestatgeries i dues portes batent de mides 38x78cm.
QMO30	Moble alt en cantonada, de 60x60cm, 40cm de fondària i altura 76cm amb dues portes de 20x78cm.
QMO31	Sòcol del color dels armaris baixos.
QSA01	Aigüera d'acer inox. d'una cubeta, model E de Roca o equivalent, mides 900x500x155mm.
QSA02	Aixeta monocomandament amb canó giratori 'Cold Start' tipus Targa de la casa Roca o equivalent. Amb comandament adaptat a PMR en les 6 cuines potencialment adaptables.
QSA07	Mesclador monocomandament exterior bany-dutxa amb inversor automàtic tipus Targa de la casa Roca o equivalent.
QSA11	Plat de dutxa de resines i minerals rectangular model TERRAN de Roca 1460x700mm o equivalent.
QXX01	Grup filtrant d'acer inoxidable, instal·lació en moble de 60 cm, 4 velocitats, potència màxima d'extracció de 820m3/h, Model GL 45 X de CATA.
QXX02	Placa d'inducció modular de 59x52cm de color negre, model IB-604X de la casa CATA o equivalent, amb 4 zones de cocció.
QXX03	Forn estàtic d'acer inox., 5 funcions, model ES7005X de la casa CATA equivalent.

Institut Municipal de l'Habitatge i Rehabilitació
Ajuntament de Barcelona

Projecte
PROJECTE D'EXECUCIÓ Allotjaments Dotacionals i un Equipament Sanitari a Gran Via de les Corts Catalanes 724-726 de Barcelona

Situació
Gran Via de les Corts Catalanes, 724-726, 08013 - Barcelona

Plànol
CUINA 03

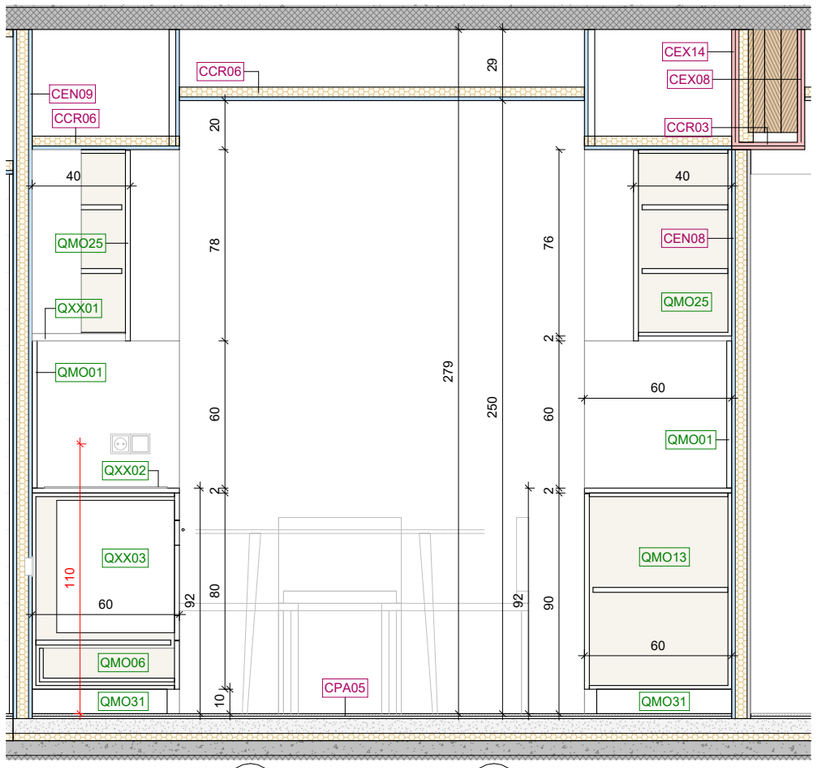
Escala (dinA3)	Nº
1: 25	DG 4.08.05
Data	Nº IMHAB
Setembre 2024	--- / --

L'Arquitecte
Fabregat & Fabregat arquitectes SCP, Simón Abellán i Pol Monago, UTE

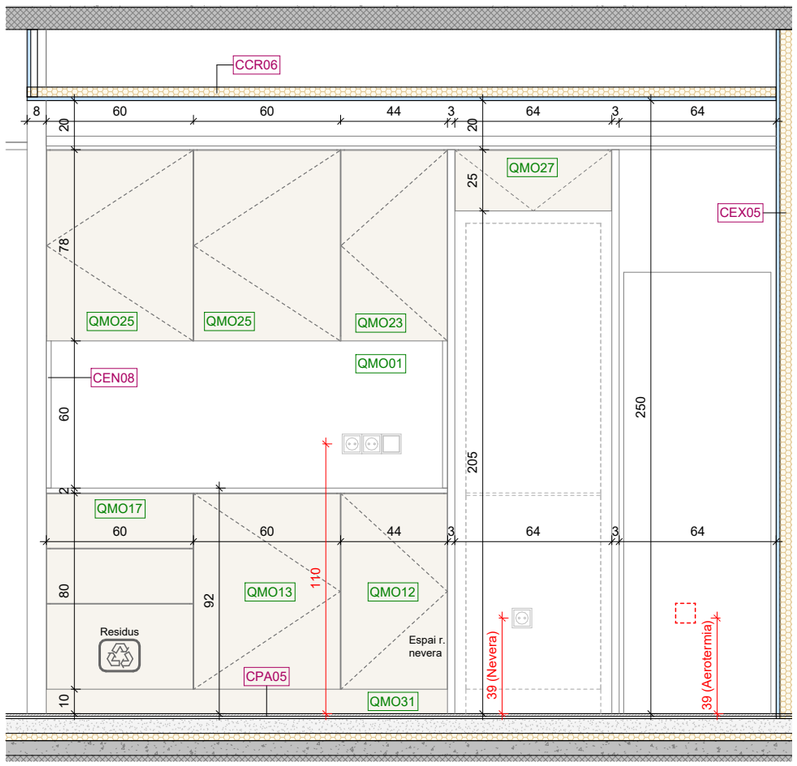
El Contractista

L'IMHAB
Institut Municipal de l'Habitatge i Rehabilitació
C/ Dr. Aiguader 26-36, 08003 Barcelona

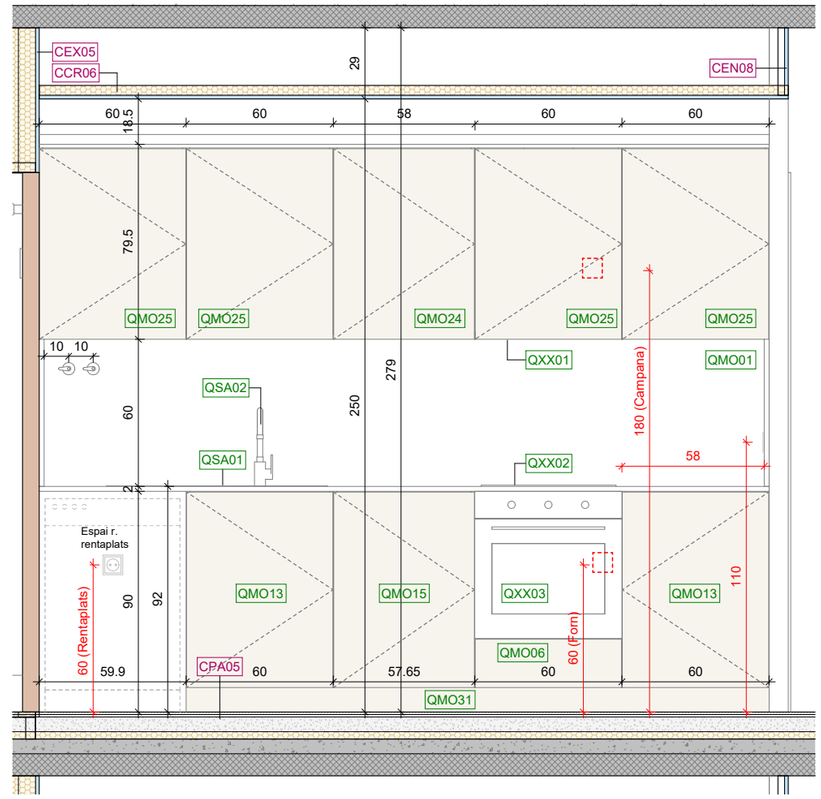
CUINA TIPUS 04
Tipologia: 6
Unitats: 3



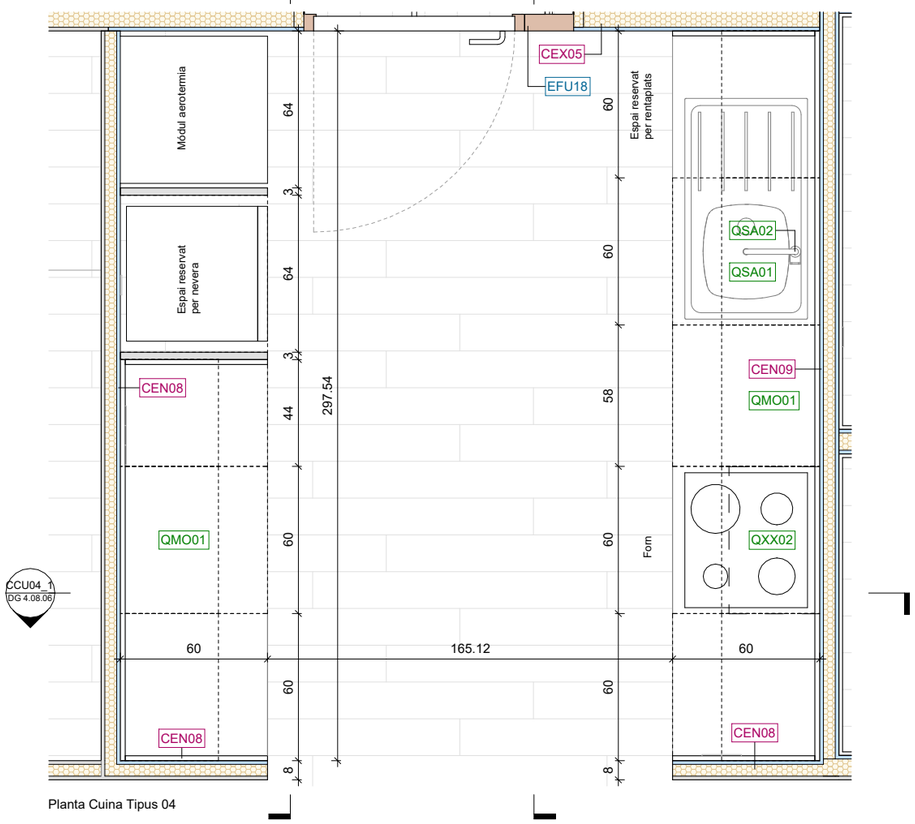
Secció CCU04_1



Secció CCU04_2



Secció CCU04_3



Planta Cuina Tipus 04

Codi	Descripció
QMO01	Taulell d'aglomerat de pols de quars blanc tipus Silestone NOVAQUARZ WHITE ALPS fabricat per CAESARSTONE acabat polit i abrillantat, de 20mm, h=90cm sobre cota acabat. Inclou frontal i laterals.
QMO06	Moble baix de 60cm per placa d'inducció i forn elèctric, amb calaix inferior de 20cm.
QMO12	Moble baix de 44cm i altura 80cm amb prestatgeries i una porta batent de mides 44x80cm.
QMO13	Moble baix de 60cm i altura 80cm amb prestatgeries i una porta batent de mides 60x80cm.
QMO15	Moble baix de 58cm i altura 80cm amb prestatgeries i una porta batent de mides 58x80cm.
QMO17	Moble baix de 60cm i altura 80cm amb tres calaixos de 35cm i 22,5cm.
QMO23	Moble alt de 44cm i altura 76cm amb prestatgeries i una porta batent de mides 44x78cm.
QMO24	Moble alt de 58cm i altura 76cm amb prestatgeries i una porta batent de mides 58x78cm.
QMO25	Moble alt de 60cm i altura 76cm amb prestatgeries i una porta batent de mides 60x78cm.
QMO27	Moble alt de 64cm i altura 25cm amb una porta batent de mides 64x25cm.
QMO31	Sòcol del color dels armaris baixos.
QSA01	Aigüera d'acer inox. d'una cubeta, model E de Roca o equivalent, mides 900x500x155mm.
QSA02	Aixeta monocomandament amb canó giratori 'Cold Start' tipus Targa de la casa Roca o equivalent. Amb comandament adaptat a PMR en les 6 cuines potencialment adaptables.
QSA03	Inodor compacte model THE GAP de Roca o equivalent., amb sortida dual i sistema de doble descàrrega.
QXX01	Grup filtrant d'acer inoxidable, instal·lació en moble de 60 cm, 4 velocitats, potència màxima d'extracció de 820m3/h, Model GL 45 X de CATA.
QXX02	Placa d'inducció modular de 59x52cm de color negre, model IB-604X de la casa CATA o equivalent, amb 4 zones de cocció.
QXX03	Forn estàtic d'acer inox., 5 funcions, model ES7005X de la casa CATA equivalent.
QXX04	Senyalética exterior h:150mm per indicació de número de porta, formada per rodó plegat d'acer galvanitzat i lacat fixat a mur. Color i tipografia a definir per DF

NOTA

Els mobles de cuines seran de melamina de gruix 18mm, color blanc i amb tirador integrat en el cantell.

Preinstal·lació de tira LED sota moble alt de cuina.

Els mecanismes elèctrics adosats en extradossats amb prestacions de foc seran en superfície.

En fase d'obra es definirà si els mobles triangulars de les cuines 02 i 03 incoporaran porta o seran amb prestages vistos.

Institut Municipal de l'Habitatge i Rehabilitació
Ajuntament de Barcelona

Projecte
PROJECTE D'EXECUCIÓ Allotjaments Dotacionals i un Equipament Sanitari a Gran Via de les Corts Catalanes 724-726 de Barcelona

Situació
Gran Via de les Corts Catalanes, 724-726, 08013 - Barcelona

Plànol
CUINA 04

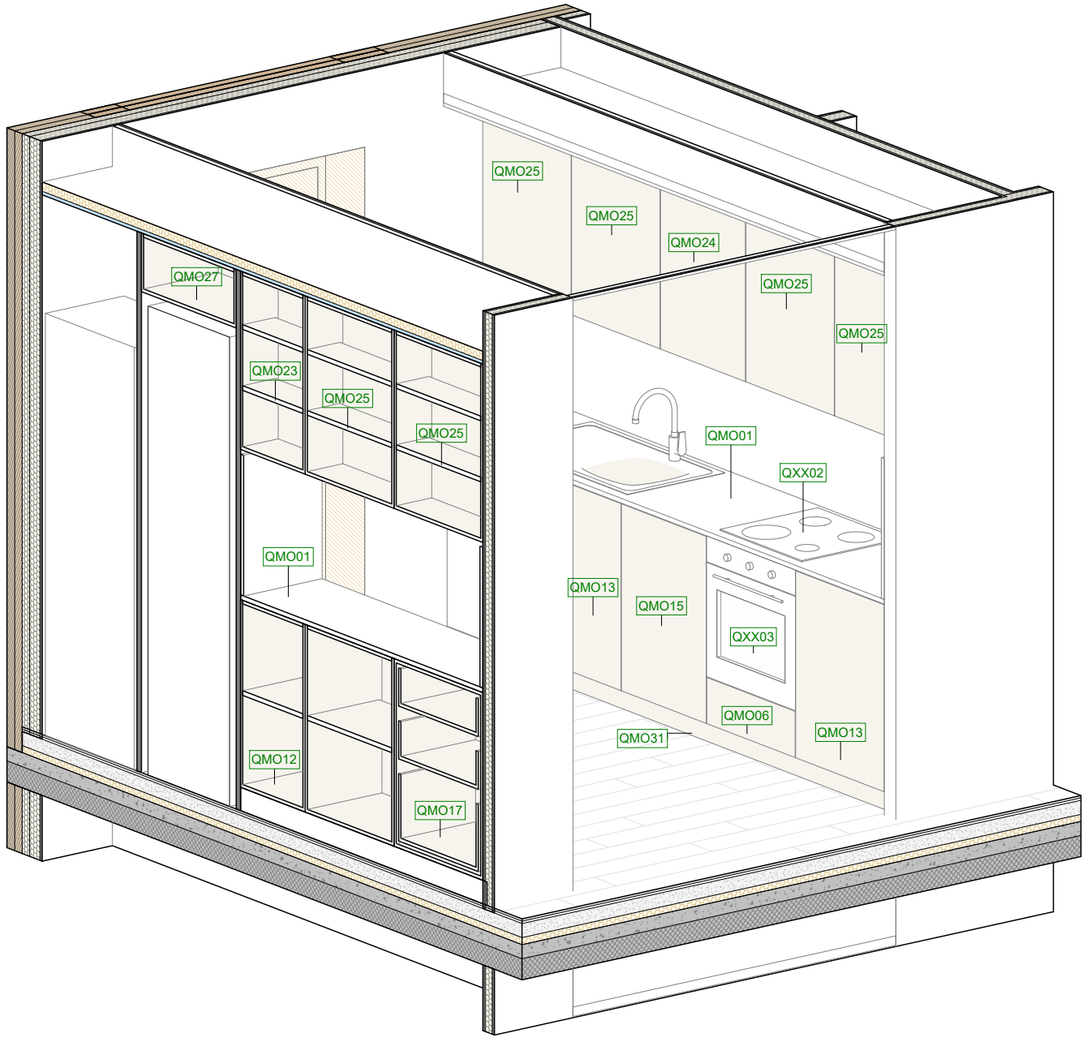
Escala (dinA3)	Nº
1: 25	DG 4.08.06
Data	Nº IMHAB
Setembre 2024	--- / --

L'Arquitecte
Fabregat & Fabregat arquitectes SCP, Simón Abellán i Pol Monago, UTE

El Contractista

L'IMHAB
Institut Municipal de l'Habitatge i Rehabilitació
C/ Dr. Aiguader 26-36, 08003 Barcelona

CUINA TIPUS 04
Tipologia: 6
Unitats: 3



Codi	Descripció
QMO01	Taulell d'aglomerat de pols de quars blanc tipus Silestone NOVAQUARZ WHITE ALPS fabricat per CAESARSTONE acabat polit i abrillantat, de 20mm, h=90cm sobre cota acabat. Inclou frontal i laterals.
QMO06	Moble baix de 60cm per placa d'inducció i forn elèctric, amb calaix inferior de 20cm.
QMO12	Moble baix de 44cm i altura 80cm amb prestatgeries i una porta batent de mides 44x80cm.
QMO13	Moble baix de 60cm i altura 80cm amb prestatgeries i una porta batent de mides 60x80cm.
QMO15	Moble baix de 58cm i altura 80cm amb prestatgeries i una porta batent de mides 58x80cm.
QMO17	Moble baix de 60cm i altura 80cm amb tres calaixos de 35cm i 22,5cm.
QMO23	Moble alt de 44cm i altura 76cm amb prestatgeries i una porta batent de mides 44x78cm.
QMO24	Moble alt de 58cm i altura 76cm amb prestatgeries i una porta batent de mides 58x78cm.
QMO25	Moble alt de 60cm i altura 76cm amb prestatgeries i una porta batent de mides 60x78cm.
QMO27	Moble alt de 64cm i altura 25cm amb una porta batent de mides 64x25cm.
QMO31	Sòcol del color dels armaris baixos.
QSA01	Aigüera d'acer inox. d'una cubeta, model E de Roca o equivalent, mides 900x500x155mm.
QSA02	Aixeta monocomandament amb canó giratori 'Cold Start' tipus Targa de la casa Roca o equivalent. Amb comandament adaptat a PMR en les 6 cuines potencialment adaptables.
QXX01	Grup filtrant d'acer inoxidable, instal·lació en moble de 60 cm, 4 velocitats, potència màxima d'extracció de 820m3/h, Model GL 45 X de CATA.
QXX02	Placa d'inducció modular de 59x52cm de color negre, model IB-604X de la casa CATA o equivalent, amb 4 zones de cocció.
QXX03	Forn estàtic d'acer inox., 5 funcions, model ES7005X de la casa CATA equivalent.
QXX04	Senyalética exterior h:150mm per indicació de número de porta, formada per rodó plegat d'acer galvanitzat i lacat fixat a mur. Color i tipografia a definir per DF

Institut Municipal de l'Habitatge i Rehabilitació
Ajuntament de Barcelona

Projecte
PROJECTE D'EXECUCIÓ Allotjaments Dotacionals i un Equipament Sanitari a Gran Via de les Corts Catalanes 724-726 de Barcelona

Situació
Gran Via de les Corts Catalanes, 724-726, 08013 - Barcelona

Plànol
CUINA 04

Escala (dinA3)
1: 25

Nº
DG 4.08.07

Data
Setembre 2024

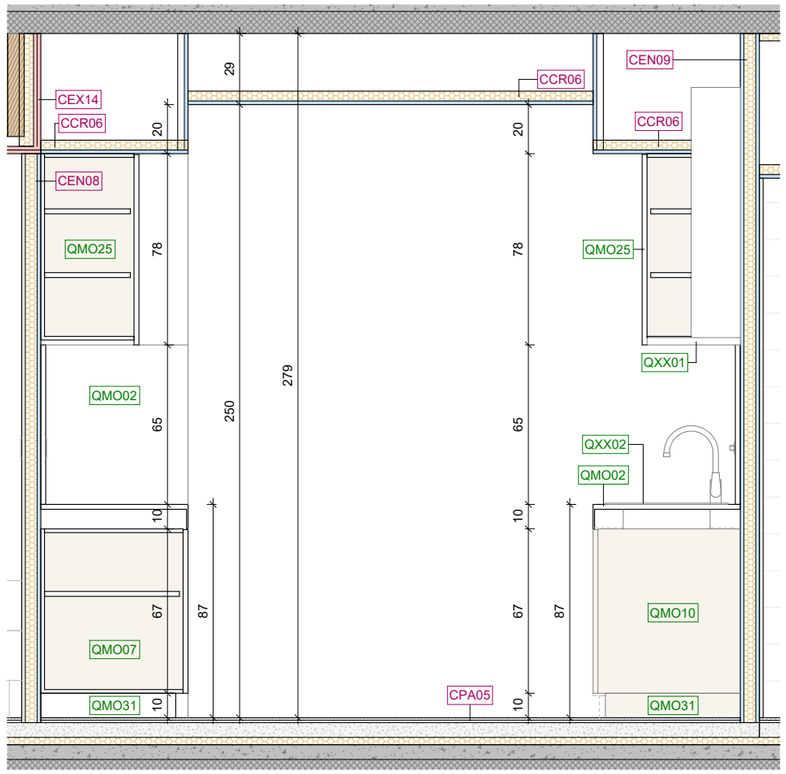
Nº IMHAB
--- / --

L'Arquitecte
Fabregat & Fabregat arquitectes SCP, Simón Abellán i Pol Monago, UTE

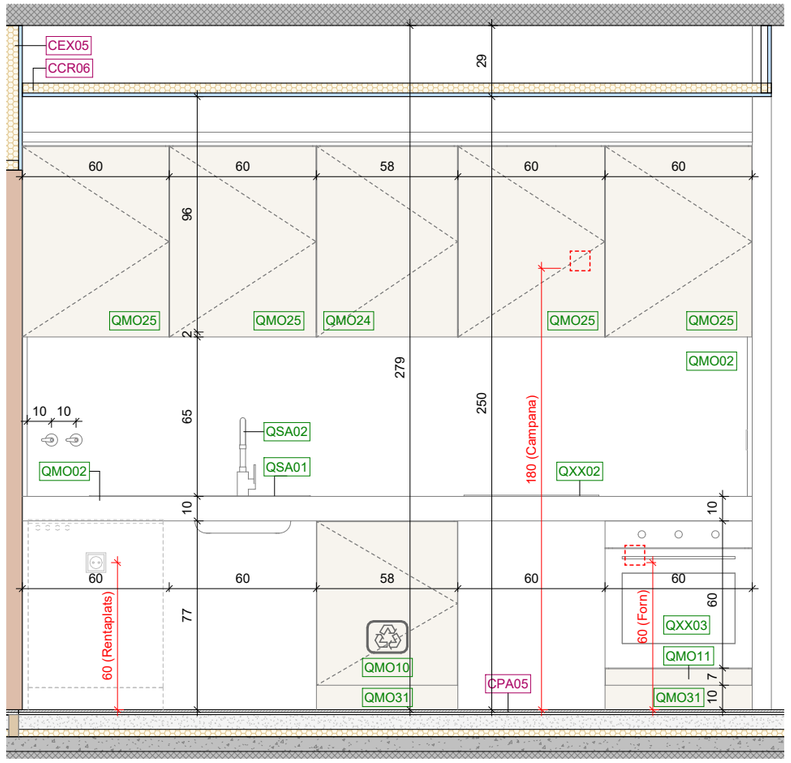
El Contractista

L'IMHAB
Institut Municipal de l'Habitatge i Rehabilitació
C/ Dr. Aiguader 26-36, 08003 Barcelona

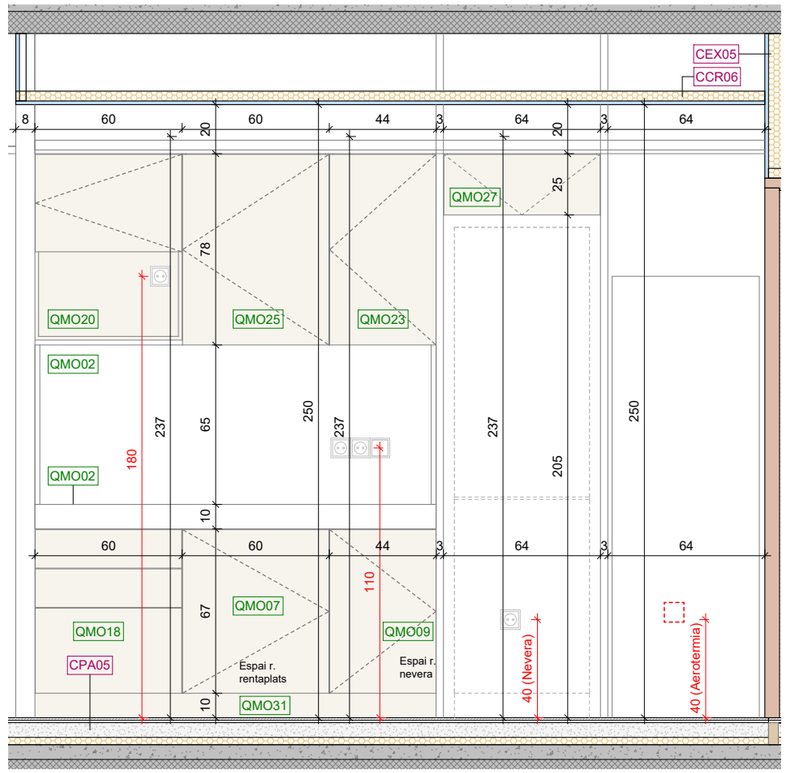
CUINA TIPUS 05 Adaptada
Tipologia: HA
Unitats: 3



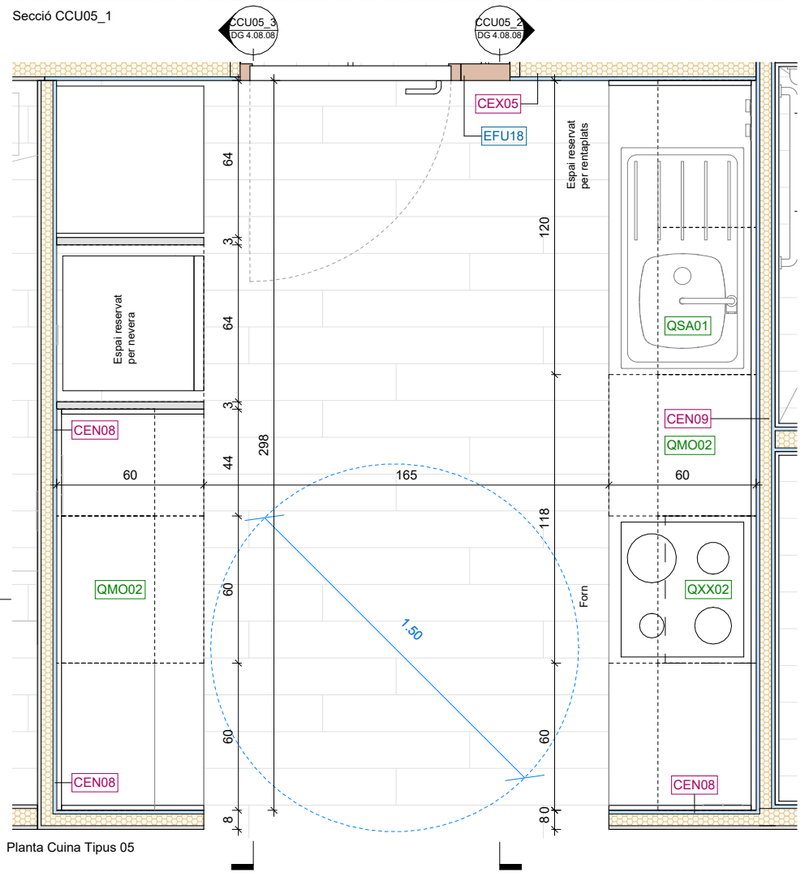
Secció CCU05_1



Secció CCU05_2



Secció CCU05_3



Planta Cuina Tipus 05

Codi	Descripció
QMO02	Taulell d'aglomerat de pols de quars blanc tipus Silestone NOVAQUARZ WHITE ALPS fabricat per CAESARSTONE acabat polit i abrillantat, de 20mm, faldó de 10cm, h=90cm sobre cota acabat. Inclou frontal i laterals.
QMO07	Moble baix de 60cm i altura 67cm amb prestatgeries i una porta batent de mides 60x67cm.
QMO09	Moble baix de 60cm i altura 80cm amb prestatgeries i una porta batent de mides 60x80cm.
QMO10	Moble baix de 58cm i altura 80cm amb prestatgeries i una porta batent de mides 58x80cm.
QMO11	Moble baix de 60cm per placa d'inducció i forn elèctric, amb calaix inferior de 7cm.
QMO18	Moble baix de 60cm i altura 67cm amb tres calaixos de 35cm i 16cm.
QMO20	Moble alt de 60cm per microones, amb porta batent superior de 40cm.
QMO23	Moble alt de 44cm i altura 76cm amb prestatgeries i una porta batent de mides 44x78cm.
QMO24	Moble alt de 58cm i altura 76cm amb prestatgeries i una porta batent de mides 58x78cm.
QMO25	Moble alt de 60cm i altura 76cm amb prestatgeries i una porta batent de mides 60x78cm.
QMO27	Moble alt de 64cm i altura 25cm amb una porta batent de mides 64x25cm.
QMO31	Sòcol del color dels armaris baixos.
QSA01	Aigüera d'acer inox. d'una cubeta, model E de Roca o equivalent, mides 900x500x155mm.
QSA02	Aixeta monocomandament amb canó giratori 'Cold Start' tipus Targa de la casa Roca o equivalent. Amb comandament adaptat a PMR en les 6 cuines potencialment adaptables.
QXX01	Grup filtrant d'acer inoxidable, instal·lació en moble de 60 cm, 4 velocitats, potència màxima d'extracció de 820m3/h, Model GL 45 X de CATA.
QXX02	Placa d'inducció modular de 59x52cm de color negre, model IB-604X de la casa CATA o equivalent, amb 4 zones de cocció.
QXX03	Forn estàtic d'acer inox., 5 funcions, model ES7005X de la casa CATA equivalent.
QXX04	Senyalética exterior h:150mm per indicació de número de porta, formada per rodó plegat d'acer galvanitzat i lacat fixat a mur. Color i tipografia a definir per DF

*Altura taulell de cuina = 85cm i faldó de 10cm
* Espai lliure sota l'aigüera i la placa de cocció > 70cm d'altura

NOTA

Els mobles de cuines seran de melamina de gruix 18mm, color blanc i amb tirador integrat en el cantell.

Preinstal·lació de tira LED sota moble alt de cuina.

Els mecanismes elèctrics adosats en extradossats amb prestacions de foc seran en superfície.

En fase d'obra es definirà si els mobles triangulars de les cuines 02 i 03 incoporaran porta o seran amb prestages vistos.

Institut Municipal de l'Habitatge i Rehabilitació
Ajuntament de Barcelona

Projecte
PROJECTE D'EXECUCIÓ Allotjaments Dotacionals i un Equipament Sanitari a Gran Via de les Corts Catalanes 724-726 de Barcelona

Situació
Gran Via de les Corts Catalanes, 724-726, 08013 - Barcelona

Plànol
CUINA 05

Escala (dinA3)
1: 25

Nº
DG 4.08.08

Data
Setembre 2024

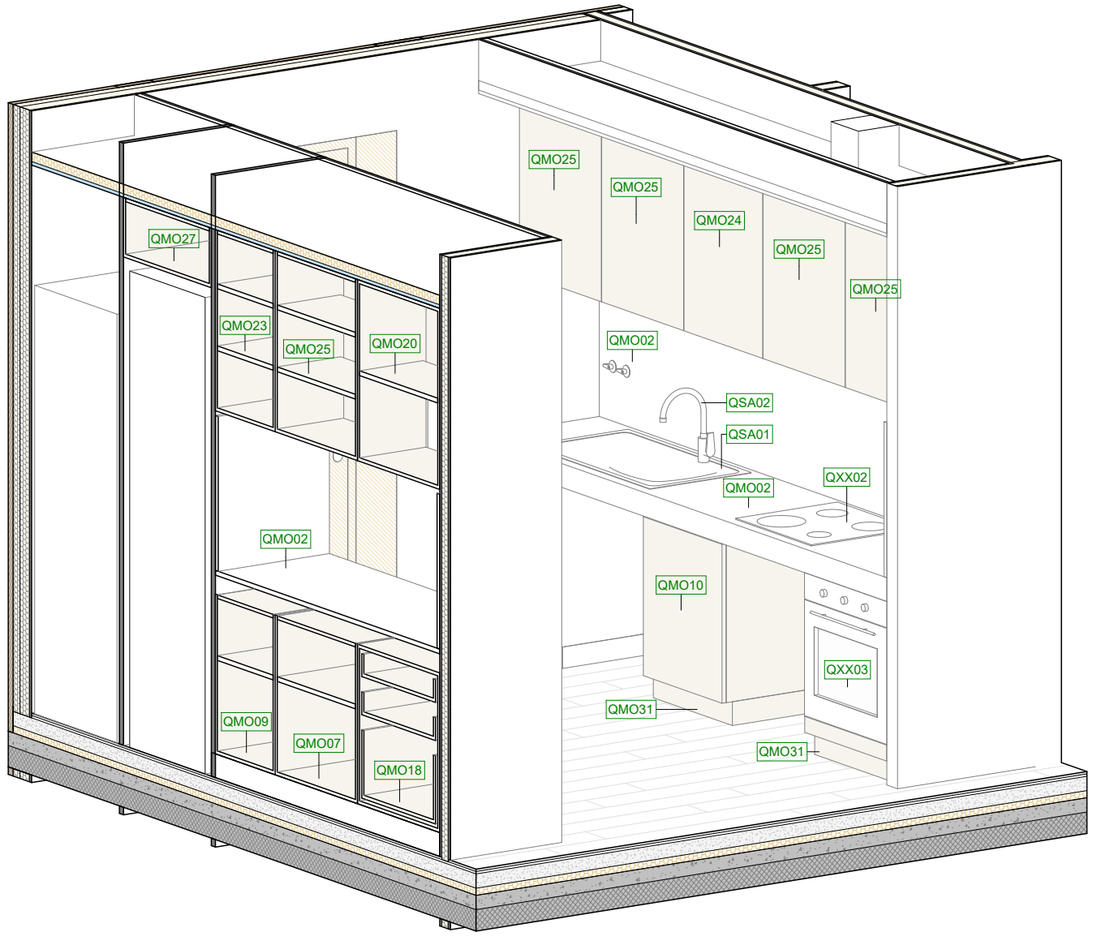
Nº IMHAB
--- / --

L'Arquitecte
Fabregat & Fabregat arquitectes SCP, Simón Abellán i Pol Monago, UTE

El Contractista

L'IMHAB
Institut Municipal de l'Habitatge i Rehabilitació C/ Dr. Aiguader 26-36, 08003 Barcelona

CUINA TIPUS 05 Adaptada
Tipologia: HA
Unitats: 3



Codi	Descripció
QMO02	Taulell d'aglomerat de pols de quars blanc tipus Silestone NOVAQUARZ WHITE ALPS fabricat per CAESARSTONE acabat polit i abrillantat, de 20mm, faldó de 10cm, h=90cm sobre cota acabat. Inclou frontal i laterals.
QMO07	Moble baix de 60cm i altura 67cm amb prestatgeries i una porta batent de mides 60x67cm.
QMO09	Moble baix de 60cm i altura 80cm amb prestatgeries i una porta batent de mides 60x80cm.
QMO10	Moble baix de 58cm i altura 80cm amb prestatgeries i una porta batent de mides 58x80cm.
QMO11	Moble baix de 60cm per placa d'inducció i forn elèctric, amb calaix inferior de 7cm.
QMO18	Moble baix de 60cm i altura 67cm amb tres calaixos de 35cm i 16cm.
QMO20	Moble alt de 60cm per microones, amb porta batent superior de 40cm.
QMO23	Moble alt de 44cm i altura 76cm amb prestatgeries i una porta batent de mides 44x78cm.
QMO24	Moble alt de 58cm i altura 76cm amb prestatgeries i una porta batent de mides 58x78cm.
QMO25	Moble alt de 60cm i altura 76cm amb prestatgeries i una porta batent de mides 60x78cm.
QMO27	Moble alt de 64cm i altura 25cm amb una porta batent de mides 64x25cm.
QMO31	Sòcol del color dels armaris baixos.
QSA01	Aigüera d'acer inox. d'una cubeta, model E de Roca o equivalent, mides 900x500x155mm.
QSA02	Aixeta monocomandament amb canó giratori 'Cold Start' tipus Targa de la casa Roca o equivalent. Amb comandament adaptat a PMR en les 6 cuines potencialment adaptables.
QXX01	Grup filtrant d'acer inoxidable, instal·lació en moble de 60 cm, 4 velocitats, potència màxima d'extracció de 820m3/h, Model GL 45 X de CATA.
QXX02	Placa d'inducció modular de 59x52cm de color negre, model IB-604X de la casa CATA o equivalent, amb 4 zones de cocció.
QXX03	Forn estàtic d'acer inox., 5 funcions, model ES7005X de la casa CATA equivalent.
QXX04	Senyalética exterior h:150mm per indicació de número de porta, formada per rodó plegat d'acer galvanitzat i lacat fixat a mur. Color i tipografia a definir per DF

*Altura taulell de cuina = 85cm i faldó de 10cm
* Espai lliure sota l'aigüera i la placa de cocció > 70cm d'altura

Institut Municipal de l'Habitatge i Rehabilitació
Ajuntament de Barcelona

Projecte
PROJECTE D'EXECUCIÓ Allotjaments Dotacionals i un Equipament Sanitari a Gran Via de les Corts Catalanes 724-726 de Barcelona

Situació
Gran Via de les Corts Catalanes, 724-726, 08013 - Barcelona

Plànol
CUINA 05

Escala (dinA3)	Nº
1: 25	DG 4.08.09

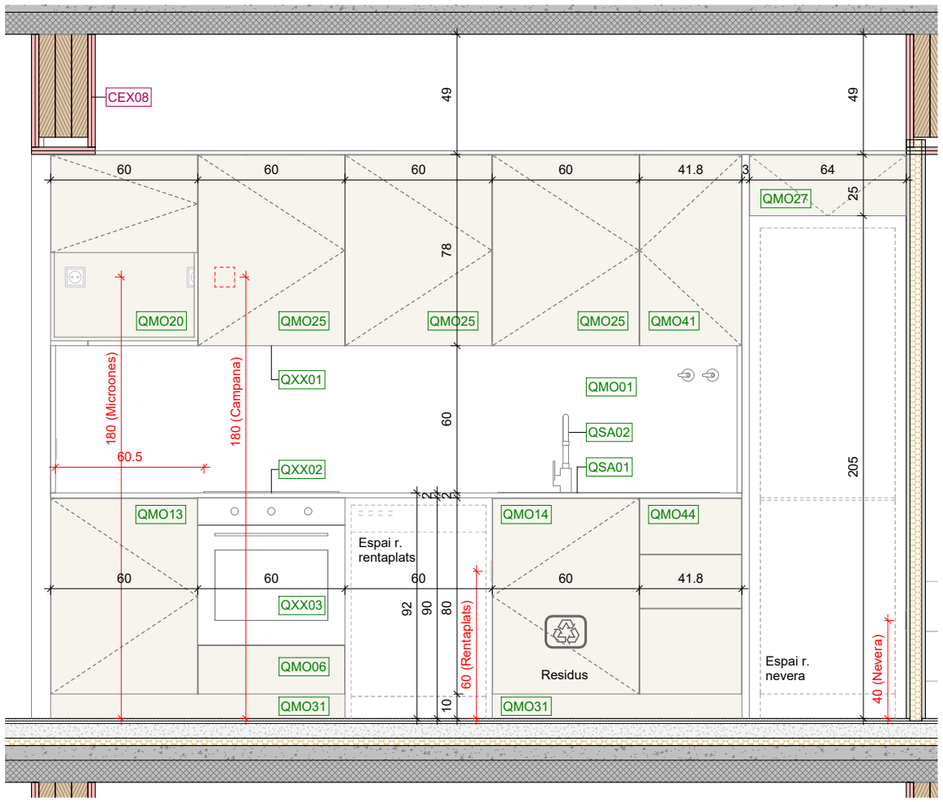
Data	Nº IMHAB
Setembre 2024	--- / --

L'Arquitecte
Fabregat & Fabregat arquitectes SCP, Simón Abellán i Pol Monago, UTE

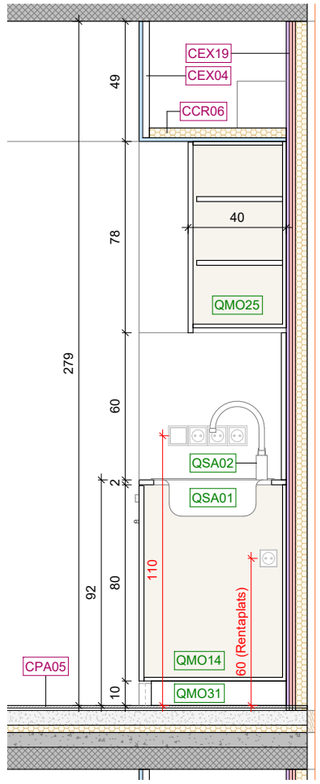
El Contractista

L'IMHAB
Institut Municipal de l'Habitatge i Rehabilitació
C/ Dr. Aiguader 26-36, 08003 Barcelona

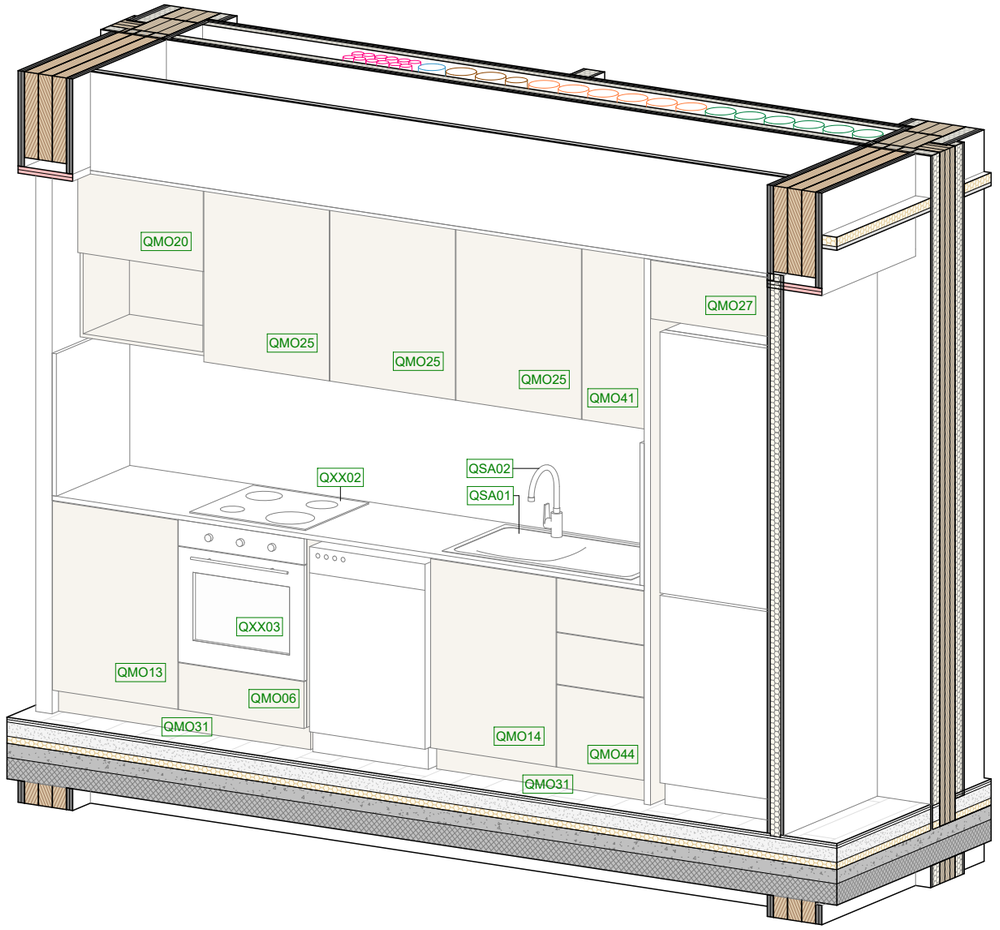
CUINA TIPUS 06
Tipologia: 1
Unitats: 6

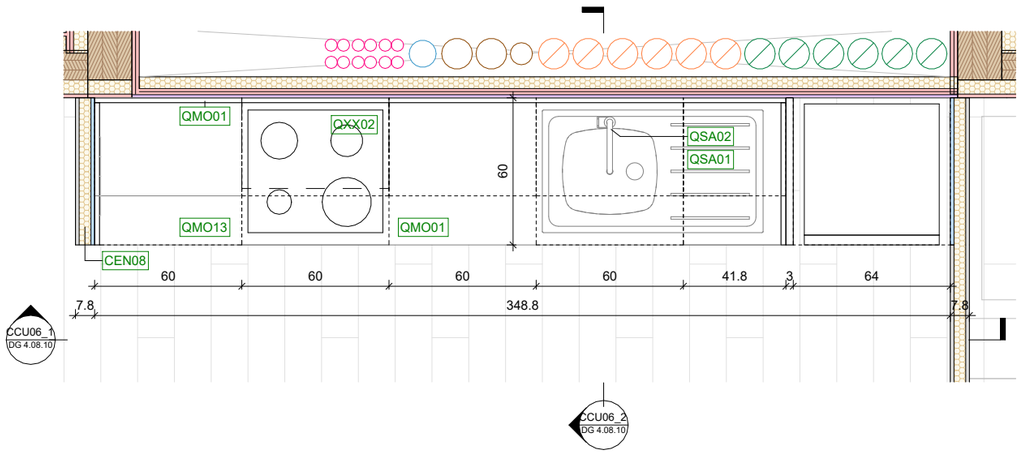


Secció CCU06_1



Secció CCU06_2





Codi	Descripció
QMO01	Taulell d'aglomerat de pols de quars blanc tipus Silestone NOVAQUARZ WHITE ALPS fabricat per CAESARSTONE acabat polit i abrillantat, de 20mm, h=90cm sobre cota acabat. Inclou frontal i laterals.
QMO06	Moble baix de 60cm per placa d'inducció i forn elèctric, amb calaix inferior de 20cm.
QMO13	Moble baix de 60cm i altura 80cm amb prestatgeries i una porta batent de mides 60x80cm.
QMO14	Moble baix de 60cm i altura 80cm per aigüera i un prestatge, amb una porta batent de mides 60x80cm.
QMO20	Moble alt de 60cm per microones, amb porta batent superior de 40cm.
QMO25	Moble alt de 60cm i altura 76cm amb prestatgeries i una porta batent de mides 60x78cm.
QMO27	Moble alt de 64cm i altura 25cm amb una porta batent de mides 64x25cm.
QMO31	Sòcol del color dels armaris baixos.
QMO35	Mampara de dutxa d'una fulla fixa de vidre temperat de 6mm tipus LINE de Roca de 50x200 cm.
QMO39	Taulell d'aglomerat de pols de quars blanc tipus Silestone NOVAQUARZ WHITE ALPS fabricat per CAESARSTONE acabat polit i abrillantat, de 20mm, h=90cm sobre cota acabat.
QMO40	Mirall rectangular banys model LUNA de la casa Roca o equivalent de mides 70x90 cm.
QMO41	Moble alt de 42cm i altura 76cm amb prestatgeries i una porta batent de mides 42x78cm.
QMO44	Moble baix de 42cm i altura 80cm amb tres calaixos de 35cm i 22,5cm.
QSA01	Aigüera d'acer inox. d'una cubeta, model E de Roca o equivalent, mides 900x500x155mm.
QSA02	Aixeta monocomandament amb canó giratori 'Cold Start' tipus Targa de la casa Roca o equivalent. Amb comandament adaptat a PMR en les 6 cuines potencialment adaptables.
QSA03	Inodor compacte model THE GAP de Roca o equivalent., amb sortida dual i sistema de doble descàrrega.
QSA07	Mesclador monocomandament exterior bany-dutxa amb inversor automàtic tipus Targa de la casa Roca o equivalent.
QSA08	Rentamans tipus Diverta de ROCA o equivalent, de mides 47x44x15cm, encastat a taulell.
QSA10	Aixeta mescladora per a lavabo, muntada superficialment sobre aparell sanitari amb dues entrades de maniguets. Tipus Targa de ROCA o similar.
QSA11	Plat de dutxa de resines i minerals rectangular model TERRAN de Roca 1460x700mm o equivalent.
QXX01	Grup filtrant d'acer inoxidable, instal·lació en moble de 60 cm, 4 velocitats, potència màxima d'extracció de 820m3/h, Model GL 45 X de CATA.
QXX02	Placa d'inducció modular de 59x52cm de color negre, model IB-604X de la casa CATA o equivalent, amb 4 zones de cocció.
QXX03	Forn estàtic d'acer inox., 5 funcions, model ES7005X de la casa CATA equivalent.

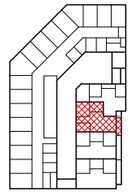
NOTA

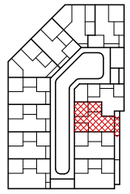
Els mobles de cuines seran de melamina de gruix 18mm, color blanc i amb tirador integrat en el cantell.

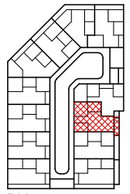
Preinstal·lació de tira LED sota moble alt de cuina.

Els mecanismes elèctrics adosats en extradossats amb prestacions de foc seran en superfície.

En fase d'obra es definirà si els mobles triangulars de les cuines 02 i 03 incoporaran porta o seran amb prestages vistos.


P01


P02-P05


P06

Institut Municipal de l'Habitatge i Rehabilitació
Ajuntament de Barcelona

Projecte
PROJECTE D'EXECUCIÓ Allotjaments Dotacionals i un Equipament Sanitari a Gran Via de les Corts Catalanes 724-726 de Barcelona

Situació
Gran Via de les Corts Catalanes, 724-726, 08013 - Barcelona

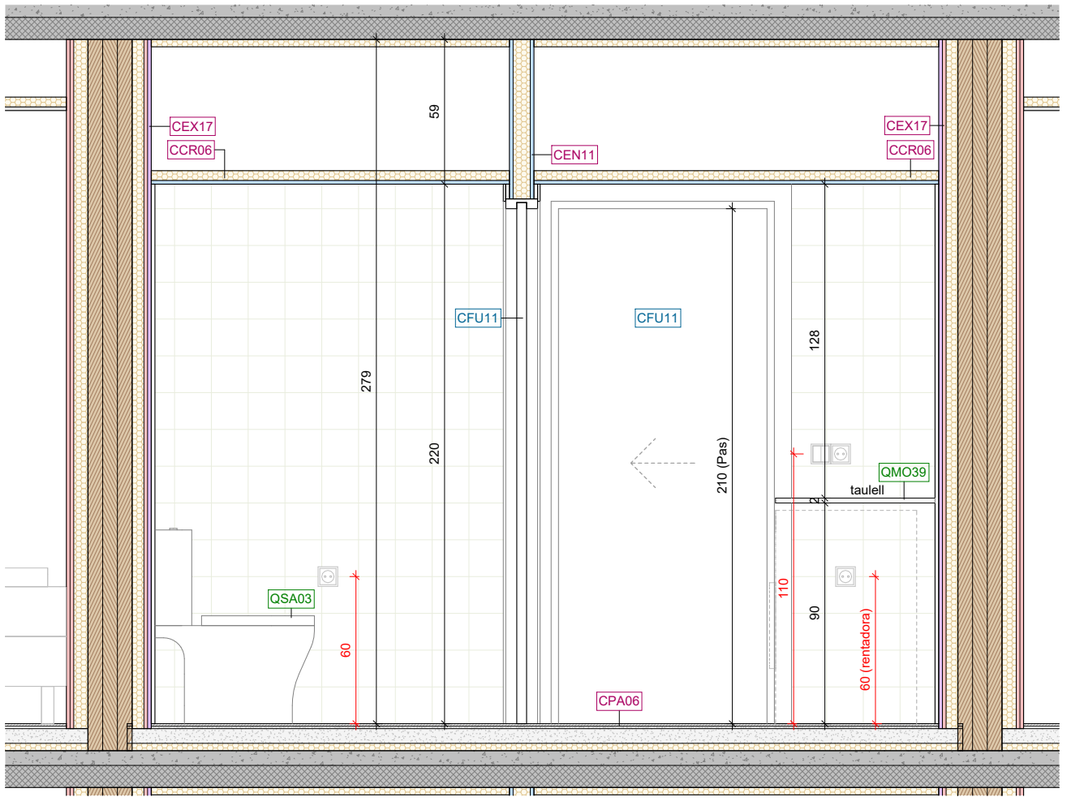
Plànol
CUINA 06

Escala (dinA3)	Nº
1: 25	DG 4.08.10
Data	Nº IMHAB
Setembre 2024	--- / --

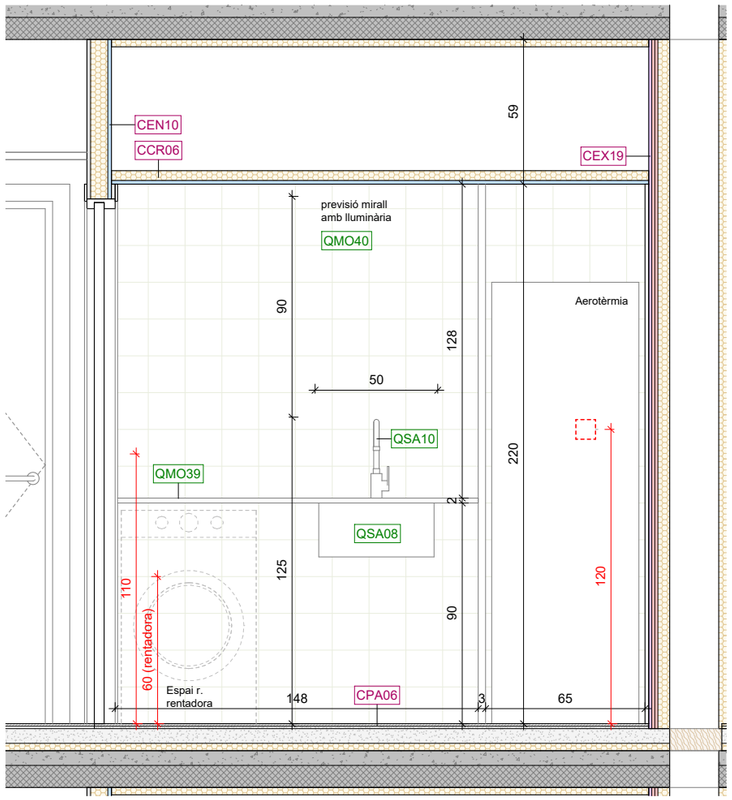
L'Arquitecte
Fabregat & Fabregat arquitectes SCP, Simón Abellán i Pol Monago, UTE

El Contractista

L'IMHAB
Institut Municipal de l'Habitatge i Rehabilitació
C/ Dr. Aiguader 26-36, 08003 Barcelona

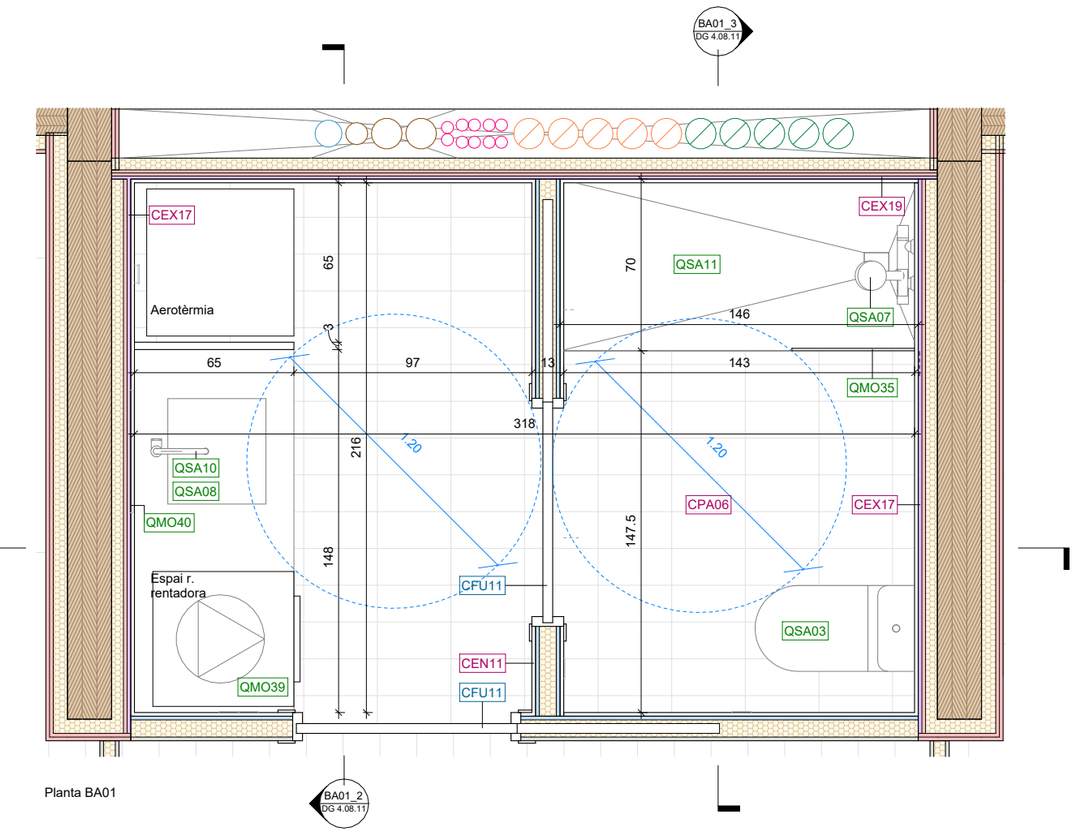


Secció BA01_1

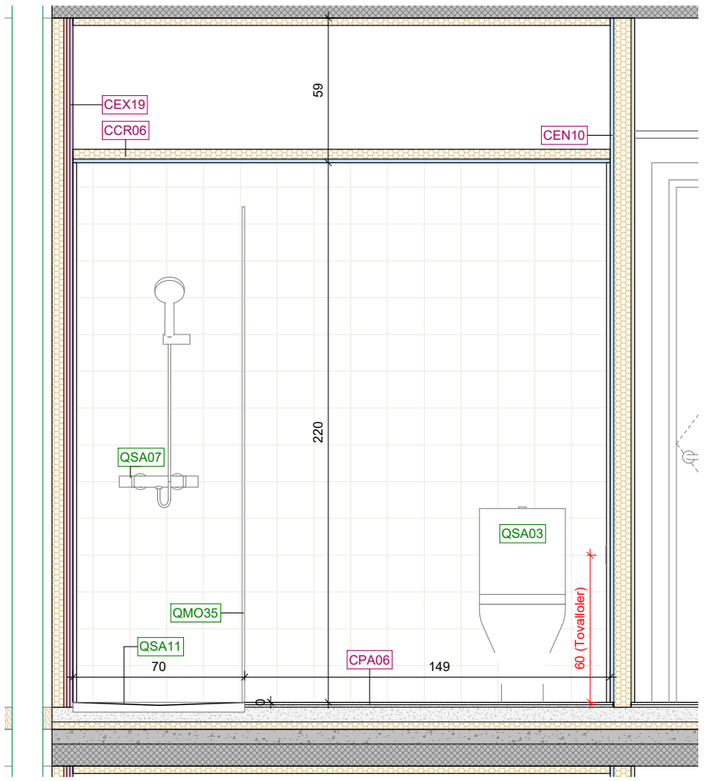


Secció BA01_2

Codi	Descripció
QMO35	Mampara de dutxa d'una fulla fixa de vidre temperat de 6mm tipus LINE de Roca de 50x200 cm.
QMO39	Taulell d'aglomerat de pols de quars blanc tipus Silestone NOVAQUARZ WHITE ALPS fabricat per CAESARSTONE acabat polit i abrillantat, de 20mm, h=90cm sobre cota acabat.
QMO40	Mirall rectangular banys model LUNA de la casa Roca o equivalent de mides 70x90 cm.
QSA03	Inodor compacte model THE GAP de Roca o equivalent., amb sortida dual i sistema de doble descàrrega.
QSA07	Mesclador monocomandament exterior bany-dutxa amb inversor automàtic tipus Targa de la casa Roca o equivalent.
QSA08	Rentamans tipus Diverta de ROCA o equivalent, de mides 47x44x15cm, encastat a taulell.
QSA10	Aixeta mescladora per a lavabo, muntada superficialment sobre aparell sanitari amb dues entrades de maniguets. Tipus Targa de ROCA o similar.
QSA11	Plat de dutxa de resines i minerals rectangular model TERRAN de Roca 1460x700mm o equivalent.



Planta BA01



Secció BA01_3

BANY TIPUS 01
Tipologies: 1, 2a, 2b, 2c, 2d, 2e, 3, 4, 5, 7a i 7b.
Unitats: 58

Institut Municipal de l'Habitatge i Rehabilitació

Ajuntament de Barcelona

Projecte
PROJECTE D'EXECUCIÓ Allotjaments Dotacionals i un Equipament Sanitari a Gran Via de les Corts Catalanes 724-726 de Barcelona

Situació
Gran Via de les Corts Catalanes, 724-726, 08013 - Barcelona

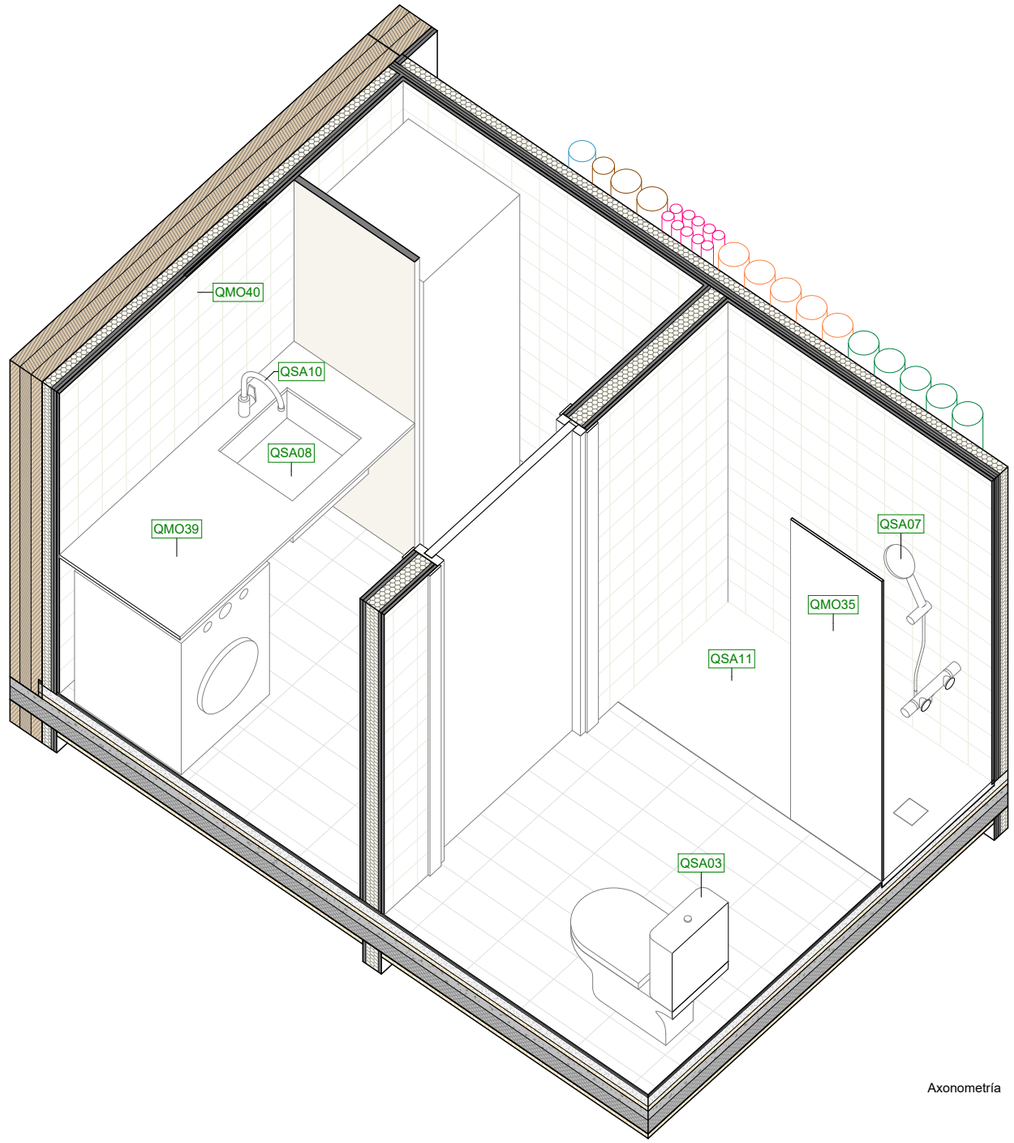
Plànol
BANY 01

Escala (dinA3)	Nº
1: 25	DG 4.08.11
Data	Nº IMHAB
Setembre 2024	--- / --

L'Arquitecte
Fabregat & Fabregat arquitectes SCP, Simón Abellán i Pol Monago, UTE

El Contractista

L'IMHAB
Institut Municipal de l'Habitatge i Rehabilitació
C/ Dr. Aiguader 26-36, 08003 Barcelona



Axonometría

Codi	Descripció
QMO35	Mampara de dutxa d'una fulla fixa de vidre temperat de 6mm tipus LINE de Roca de 50x200 cm.
QMO39	Taulell d'aglomerat de pols de quars blanc tipus Silestone NOVAQUARZ WHITE ALPS fabricat per CAESARSTONE acabat polit i abrillantat, de 20mm, h=90cm sobre cota acabat.
QMO40	Mirall rectangular banys model LUNA de la casa Roca o equivalent de mides 70x90 cm.
QSA03	Inodor compacte model THE GAP de Roca o equivalent., amb sortida dual i sistema de doble descàrrega.
QSA07	Mesclador monocomandament exterior bany-dutxa amb inversor automàtic tipus Targa de la casa Roca o equivalent.
QSA08	Rentamans tipus Diverta de ROCA o equivalent, de mides 47x44x15cm, encastat a taulell.
QSA10	Aixeta mescladora per a lavabo, muntada superficialment sobre aparell sanitari amb dues entrades de maniguets. Tipus Targa de ROCA o similar.
QSA11	Plat de dutxa de resines i minerals rectangular model TERRAN de Roca 1460x700mm o equivalent.

BANY TIPUS 01
Tipologies: 1, 2a, 2b, 2c, 2d, 2e, 3, 4, 5, 7a i 7b.
Unitats: 58

Institut Municipal de l'Habitatge i Rehabilitació
Ajuntament de Barcelona

Projecte
PROJECTE D'EXECUCIÓ Allotjaments Dotacionals i un Equipament Sanitari a Gran Via de les Corts Catalanes 724-726 de Barcelona

Situació
Gran Via de les Corts Catalanes, 724-726, 08013 - Barcelona

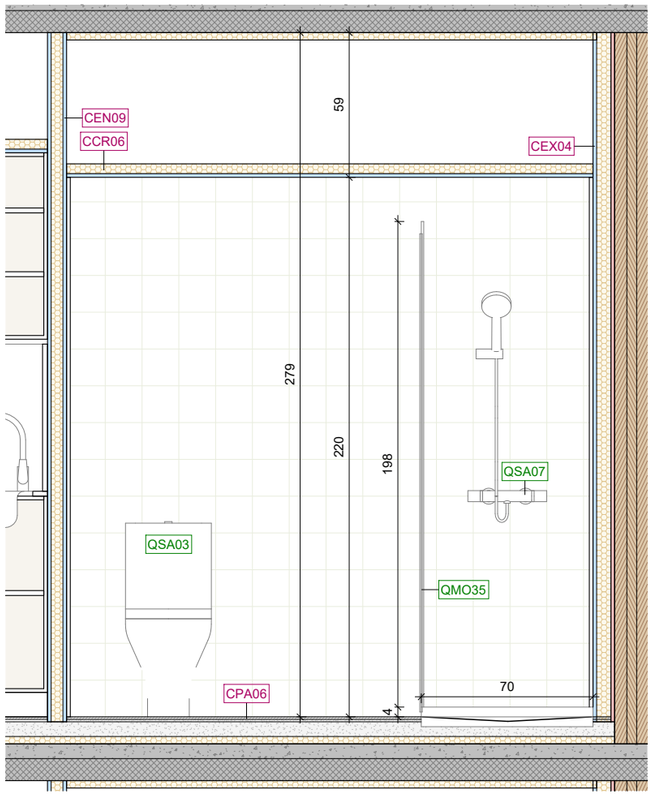
Plànol
BANY 01

Escala (dinA3)	Nº
1: 25	DG 4.08.12
Data	Nº IMHAB
Setembre 2024	--- / --

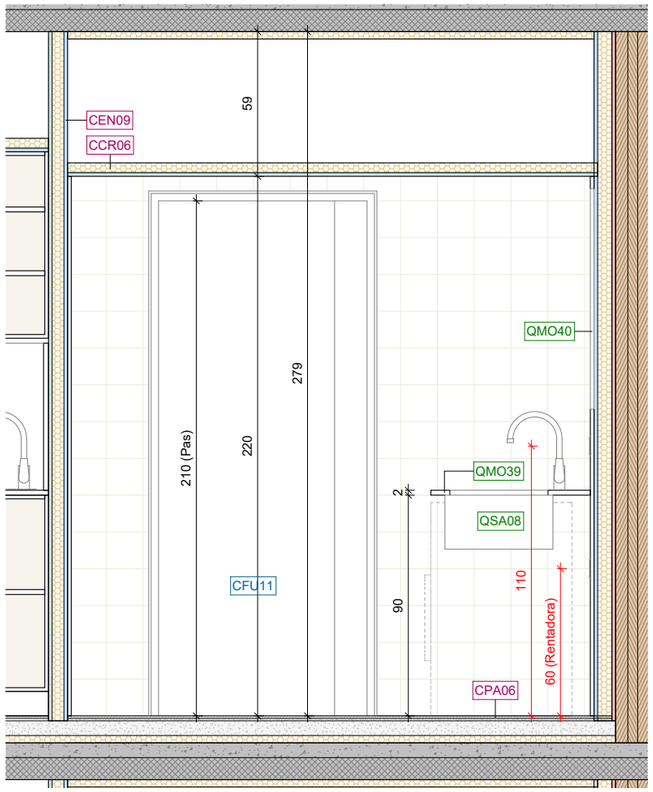
L'Arquitecte
Fabregat & Fabregat arquitectes SCP, Simón Abellán i Pol Monago, UTE

El Contractista

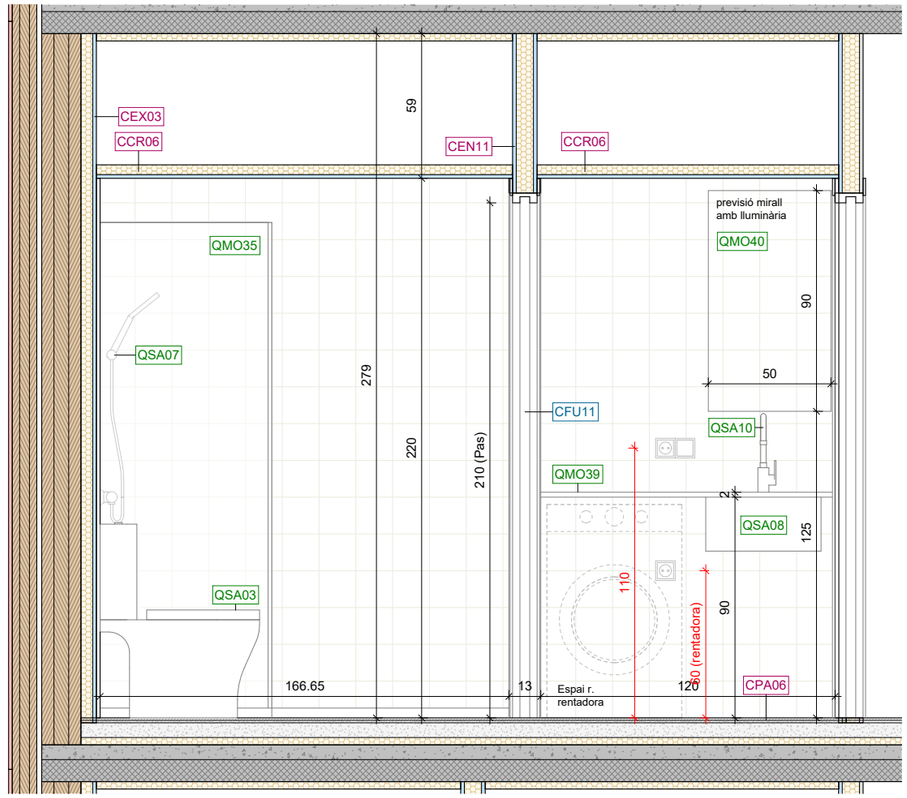
L'IMHAB
Institut Municipal de l'Habitatge i Rehabilitació
C/ Dr. Aiguader 26-36, 08003 Barcelona



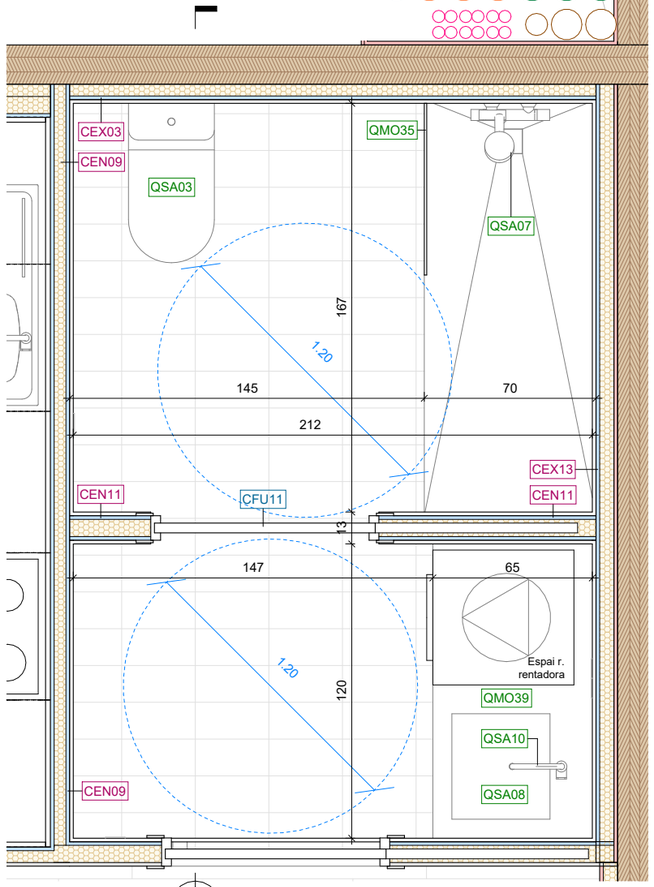
Secció BA02_1



Secció BA02_2



Secció BA02_3



Planta BA02

BA02_1 DG 4.08.13

BA02_2 DG 4.08.13

BA02_3 DG 4.08.13

BANY TIPUS 02
Tipologies: 6
Unitats: 3

Codi	Descripció
QMO01	Taulell d'aglomerat de pols de quars blanc tipus Silestone NOVAQUARZ WHITE ALPS fabricat per CAESARSTONE acabat polit i abrillantat, de 20mm, h=90cm sobre cota acabat. Inclou frontal i laterals.
QMO06	Moble baix de 60cm per placa d'inducció i forn elèctric, amb calaix inferior de 20cm.
QMO13	Moble baix de 60cm i altura 80cm amb prestatgeries i una porta batent de mides 60x80cm.
QMO15	Moble baix de 58cm i altura 80cm amb prestatgeries i una porta batent de mides 58x80cm.
QMO24	Moble alt de 58cm i altura 76cm amb prestatgeries i una porta batent de mides 58x78cm.
QMO25	Moble alt de 60cm i altura 76cm amb prestatgeries i una porta batent de mides 60x78cm.
QMO31	Sòcol del color dels armaris baixos.
QMO35	Mampara de dutxa d'una fulla fixa de vidre temperat de 6mm tipus LINE de Roca de 50x200 cm.
QMO39	Taulell d'aglomerat de pols de quars blanc tipus Silestone NOVAQUARZ WHITE ALPS fabricat per CAESARSTONE acabat polit i abrillantat, de 20mm, h=90cm sobre cota acabat.
QMO40	Mirall rectangular banys model LUNA de la casa Roca o equivalent de mides 70x90 cm.
QSA01	Aigüera d'acer inox. d'una cubeta, model E de Roca o equivalent, mides 900x500x155mm.
QSA02	Aixeta monocomandament amb canó giratori 'Cold Start' tipus Targa de la casa Roca o equivalent. Amb comandament adaptat a PMR en les 6 cuines potencialment adaptables.
QSA03	Inodor compacte model THE GAP de Roca o equivalent., amb sortida dual i sistema de doble descàrrega.
QSA07	Mesclador monocomandament exterior bany-dutxa amb inversor automàtic tipus Targa de la casa Roca o equivalent.
QSA08	Rentamans tipus Diverta de ROCA o equivalent, de mides 47x44x15cm, encastat a taulell.
QSA10	Aixeta mescladora per a lavabo, muntada superficialment sobre aparell sanitari amb dues entrades de maniguets. Tipus Targa de ROCA o similar.
QXX01	Grup filtrant d'acer inoxidable, instal·lació en moble de 60 cm, 4 velocitats, potència màxima d'extracció de 820m3/h, Model GL 45 X de CATA.
QXX02	Placa d'inducció modular de 59x52cm de color negre, model IB-604X de la casa CATA o equivalent, amb 4 zones de cocció.
QXX03	Forn estàtic d'acer inox., 5 funcions, model ES7005X de la casa CATA equivalent.

Institut Municipal de l'Habitatge i Rehabilitació

Ajuntament de Barcelona

Projecte
PROJECTE D'EXECUCIÓ Allotjaments Dotacionals i un Equipament Sanitari a Gran Via de les Corts Catalanes 724-726 de Barcelona

Situació
Gran Via de les Corts Catalanes, 724-726, 08013 - Barcelona

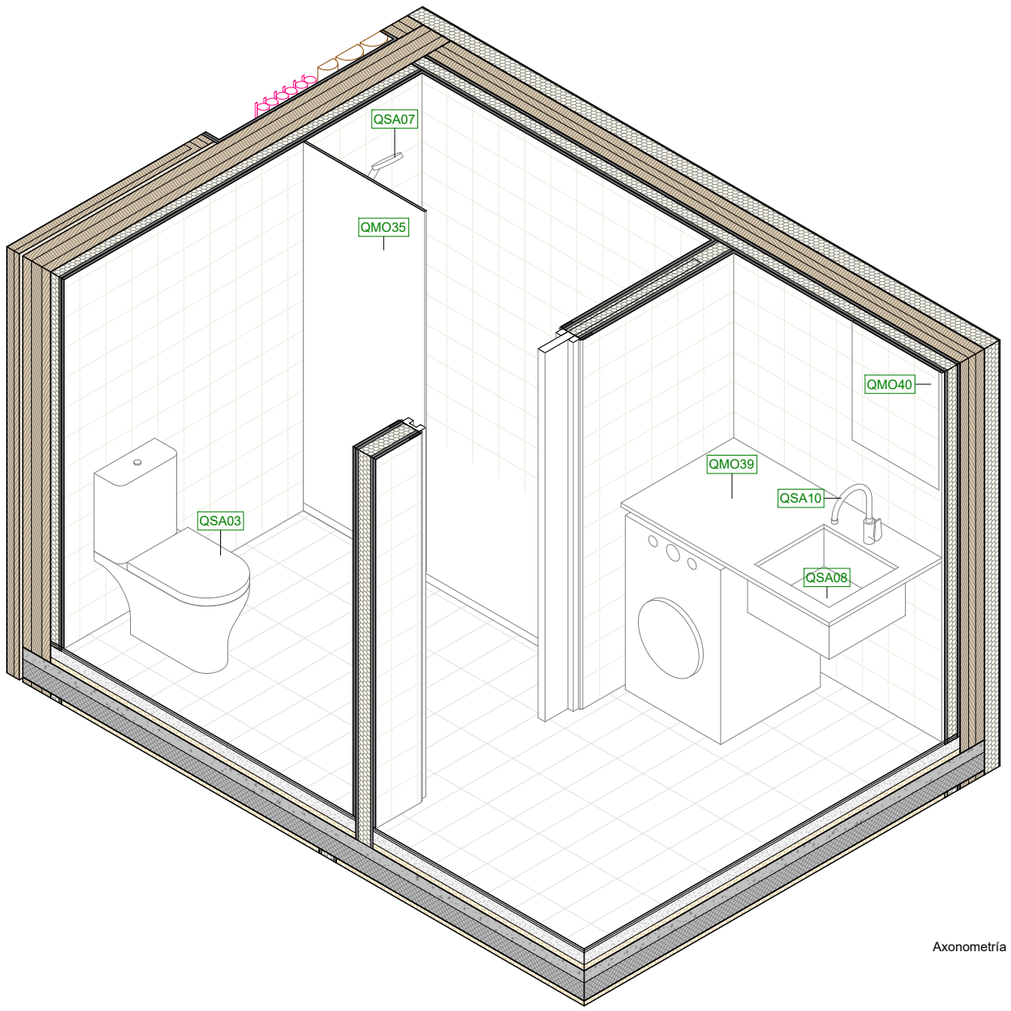
Plànol
BANY 02

Escala (dinA3)	Nº
1: 25	DG 4.08.13
Data	Nº IMHAB
Setembre 2024	--- / --

L'Arquitecte
Fabregat & Fabregat arquitectes SCP, Simón Abellán i Pol Monago, UTE

El Contractista

L'IMHAB
Institut Municipal de l'Habitatge i Rehabilitació
C/ Dr. Aiguader 26-36, 08003 Barcelona



Axonometría

Codi	Descripció
QMO35	Mampara de dutxa d'una fulla fixa de vidre temperat de 6mm tipus LINE de Roca de 50x200 cm.
QMO39	Taulell d'aglomerat de pols de quars blanc tipus Silestone NOVAQUARZ WHITE ALPS fabricat per CAESARSTONE acabat polit i abrillantat, de 20mm, h=90cm sobre cota acabat.
QMO40	Mirall rectangular banys model LUNA de la casa Roca o equivalent de mides 70x90 cm.
QSA03	Inodor compacte model THE GAP de Roca o equivalent., amb sortida dual i sistema de doble descàrrega.
QSA07	Mesclador monocomandament exterior bany-dutxa amb inversor automàtic tipus Targa de la casa Roca o equivalent.
QSA08	Rentamans tipus Diverta de ROCA o equivalent, de mides 47x44x15cm, encastat a taulell.
QSA10	Aixeta mescladora per a lavabo, muntada superficialment sobre aparell sanitari amb dues entrades de maniguets. Tipus Targa de ROCA o similar.

BANY TIPUS 02
Tipologies: 6
Unitats: 3

Institut Municipal de l'Habitatge i Rehabilitació

Ajuntament de Barcelona

Projecte
PROJECTE D'EXECUCIÓ Allotjaments Dotacionals i un Equipament Sanitari a Gran Via de les Corts Catalanes 724-726 de Barcelona

Situació
Gran Via de les Corts Catalanes, 724-726, 08013 - Barcelona

Plànol
BANY 02

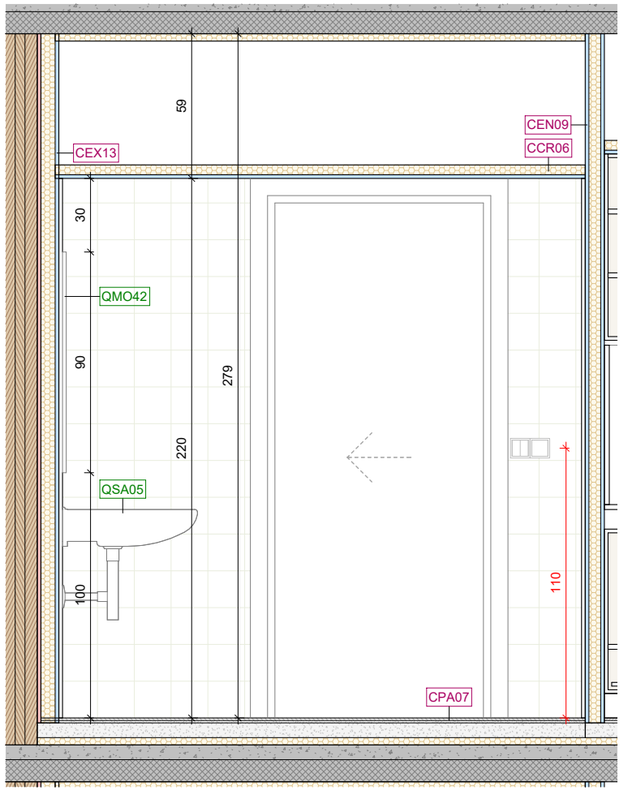
Escala (dinA3)	Nº
1: 25	DG 4.08.14

Data	Nº IMHAB
Setembre 2024	--- / --

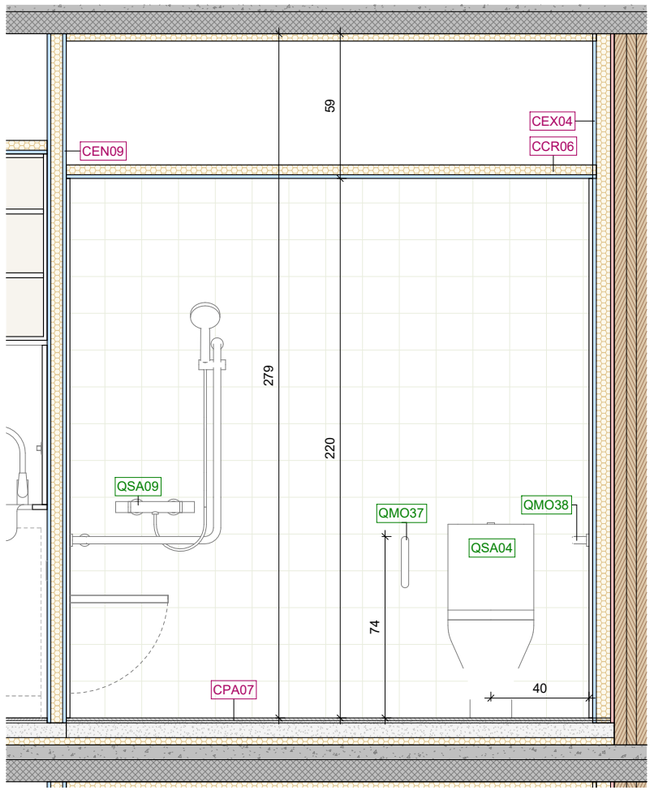
L'Arquitecte
Fabregat & Fabregat arquitectes SCP, Simón Abellán i Pol Monago, UTE

El Contractista

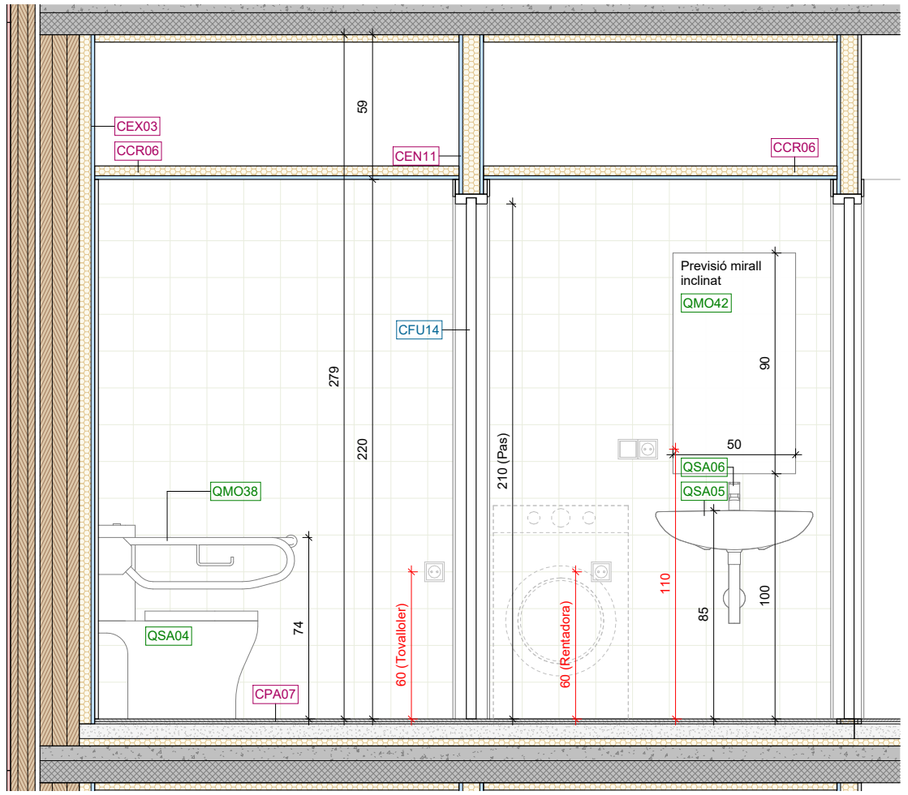
L'IMHAB
Institut Municipal de l'Habitatge i Rehabilitació C/ Dr. Aiguader 26-36, 08003 Barcelona



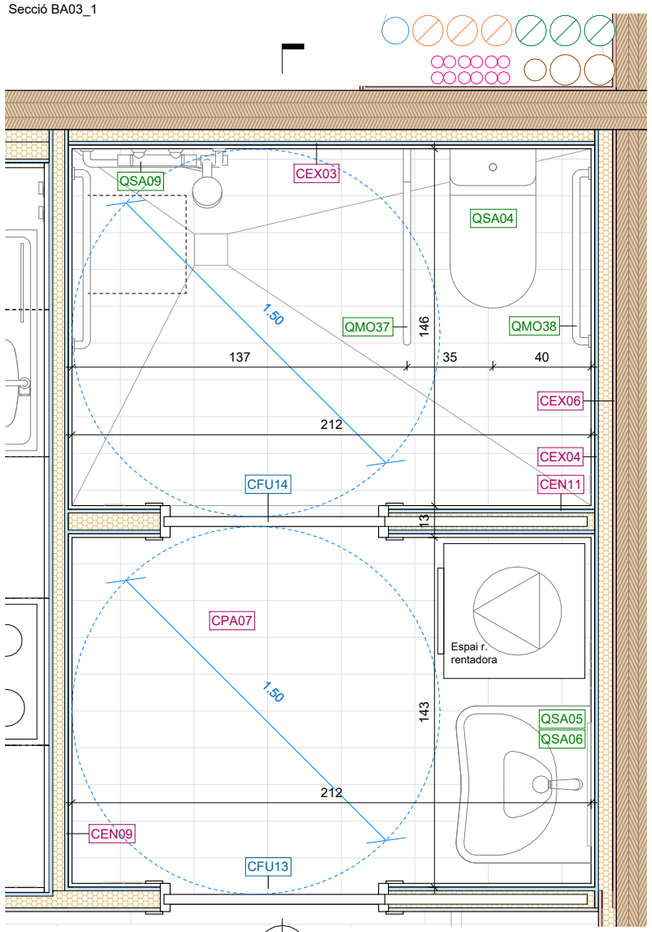
Secció BA03_1



Secció BA03_2



Secció BA03_3



Planta BA03

BANY TIPUS 03 Adaptat
Tipologia HA
Unitats: 3

Codi	Descripció
QMO02	Taulell d'aglomerat de pols de quars blanc tipus Silestone NOVAQUARZ WHITE ALPS fabricat per CAESARSTONE acabat polit i abrillantat, de 20mm, faldó de 10cm, h=90cm sobre cota acabat. Inclou frontal i laterals.
QMO10	Moble baix de 58cm i altura 80cm amb prestatgeries i una porta batent de mides 58x80cm.
QMO11	Moble baix de 60cm per placa d'inducció i forn elèctric, amb calaix inferior de 7cm.
QMO24	Moble alt de 58cm i altura 76cm amb prestatgeries i una porta batent de mides 58x78cm.
QMO25	Moble alt de 60cm i altura 76cm amb prestatgeries i una porta batent de mides 60x78cm.
QMO31	Sòcol del color dels armaris baixos.
QMO37	Barra abatible vertical, d'acer inoxidable tipus BG0800 de MEDICLINICS o equivalent, amb peu d'acer inoxidable.
QMO38	Barra de suport fixe a paret, d'acer inoxidable tipus BR0300 de MEDICLINICS o equivalent.
QMO42	Mirall rectangular basculant model ACCESS de la casa Roca o equivalent de mides 70x90 cm.
QSA01	Aigüera d'acer inox. d'una cubeta, model E de Roca o equivalent, mides 900x500x155mm.
QSA02	Aixeta monocomandament amb canó giratori 'Cold Start' tipus Targa de la casa Roca o equivalent. Amb comandament adaptat a PMR en les 6 cuines potencialment adaptables.
QSA04	Inodor per a persones amb mobilitat reduïd model ACCESS de la casa Roca o equivalent, amb sortida dual i sistema de doble descàrrega.
QSA05	Rentamans per a persones amb mobilitat reduïda model ACCESS de la casa Roca o equivalent.
QSA06	Aixeta mescladora per a lavabo, amb comandament adaptat a PMR, muntada superficialment sobre aparell sanitari amb dues entrades de maniguets. Model Targa de ROCA o similar.
QSA09	Mesclador monocomandamen exterior adaptat a PMR bany-dutxa amb inversor automàtic tipus Targa de la casa Roca o equivalent.
QXX02	Placa d'inducció modular de 59x52cm de color negre, model IB-604X de la casa CATA o equivalent, amb 4 zones de cocció.
QXX03	Forn estàtic d'acer inox., 5 funcions, model ES7005X de la casa CATA equivalent.

Institut Municipal de l'Habitatge i Rehabilitació

Ajuntament de Barcelona

Projecte
PROJECTE D'EXECUCIÓ Allotjaments Dotacionals i un Equipament Sanitari a Gran Via de les Corts Catalanes 724-726 de Barcelona

Situació
Gran Via de les Corts Catalanes, 724-726, 08013 - Barcelona

Plànol
BANY 03

Escala (dinA3)
1: 25

Nº
DG 4.08.15

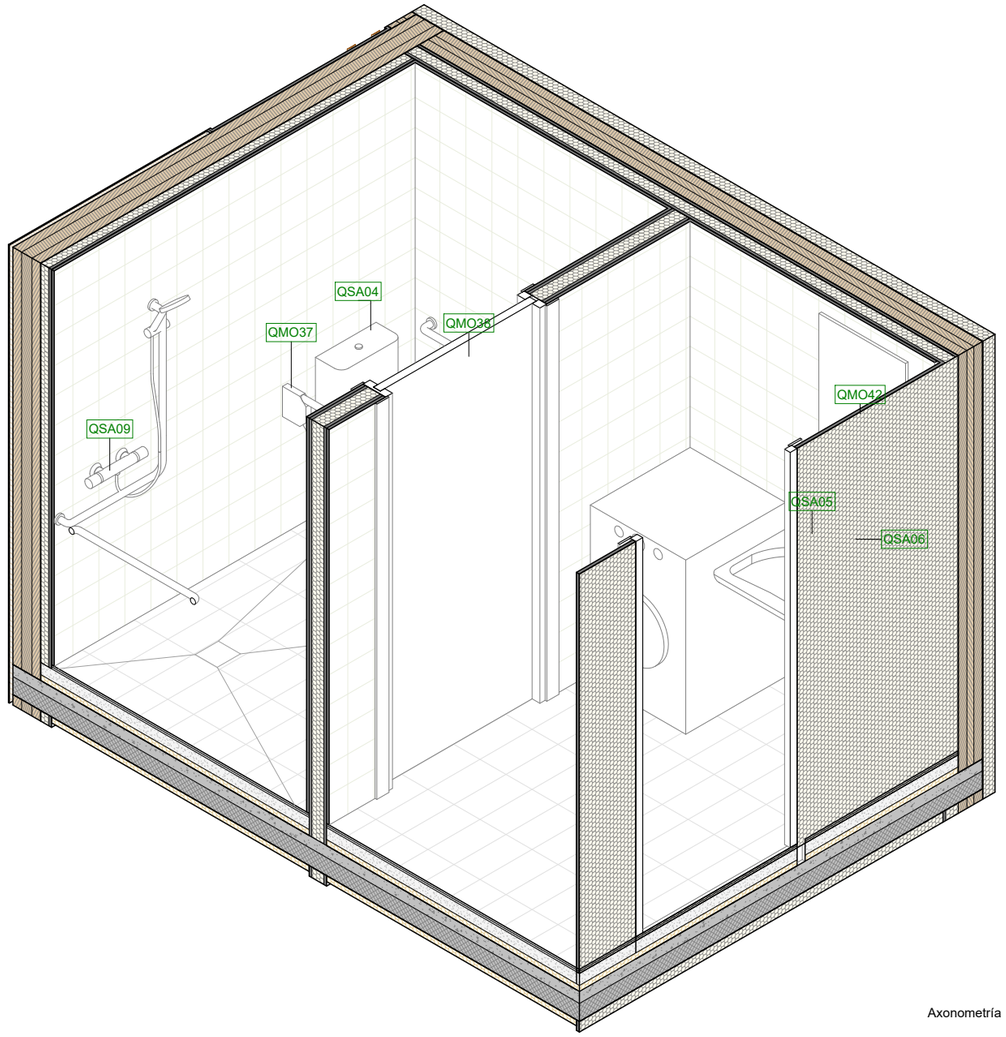
Data
Setembre 2024

Nº IMHAB
--- / --

L'Arquitecte
Fabregat & Fabregat arquitectes SCP, Simón Abellán i Pol Monago, UTE

El Contractista

L'IMHAB
Institut Municipal de l'Habitatge i Rehabilitació
C/ Dr. Aiguader 26-36, 08003 Barcelona



Axonometría

Codi	Descripció
QMO37	Barra abatible vertical, d'acer inoxidable tipus BG0800 de MEDICLINICS o equivalent, amb peu d'acer inoxidable.
QMO38	Barra de suport fixe a paret, d'acer inoxidable tipus BR0300 de MEDICLINICS o equivalent.
QMO42	Mirall rectangular basculant model ACCESS de la casa Roca o equivalent de mides 70x90 cm.
QSA04	Inodor per a persones amb mobilitat reduïd model ACCESS de la casa Roca o equivalent, amb sortida dual i sistema de doble descàrrega.
QSA05	Rentamans per a persones amb mobilitat reduïda model ACCESS de la casa Roca o equivalent.
QSA06	Aixeta mescladora per a lavabo, amb comandament adaptat a PMR, muntada superficialment sobre aparell sanitari amb dues entrades de maniguets. Model Targa de ROCA o similar.
QSA09	Mesclador monocomandamen exterior adaptat a PMR bany-dutxa amb inversor automàtic tipus Targa de la casa Roca o equivalent.

BANY TIPUS 03 Adaptat
Tipologia HA
Unitats: 3

Institut Municipal de l'Habitatge i Rehabilitació

Ajuntament de Barcelona

Projecte
PROJECTE D'EXECUCIÓ Allotjaments Dotacionals i un Equipament Sanitari a Gran Via de les Corts Catalanes 724-726 de Barcelona

Situació
Gran Via de les Corts Catalanes, 724-726, 08013 - Barcelona

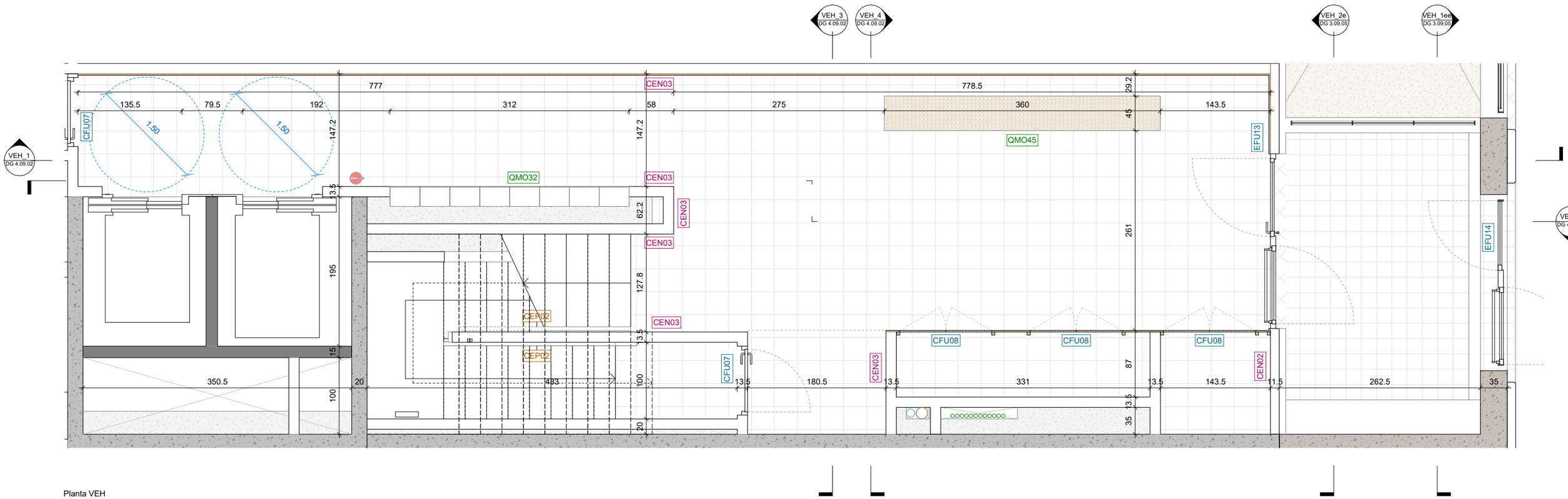
Plànol
BANY 03

Escala (dinA3)	Nº
1: 25	DG 4.08.16
Data	Nº IMHAB
Setembre 2024	--- / --

L'Arquitecte
Fabregat & Fabregat arquitectes SCP, Simón Abellán i Pol Monago, UTE

El Contractista

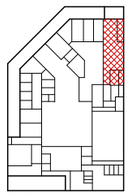
L'IMHAB
Institut Municipal de l'Habitatge i Rehabilitació
C/ Dr. Aiguader 26-36, 08003 Barcelona



Planta VEH

Llegenda codificació

CODI	Fusteries Interiors i Exteriors
CODI	Elements de Protecció Interior i Exterior
CODI	Tancaments Interiors i Exteriors
CODI	Equipament



PB0

Institut Municipal de l'Habitatge i Rehabilitació

Ajuntament de Barcelona

Projecte
PROJECTE D'EXECUCIÓ Allotjaments Dotacionals i un Equipament Sanitari a Gran Via de les Corts Catalanes 724-726 de Barcelona

Situació
Gran Via de les Corts Catalanes, 724-726, 08013 - Barcelona

Plànol
VESTIBUL H PLANTA

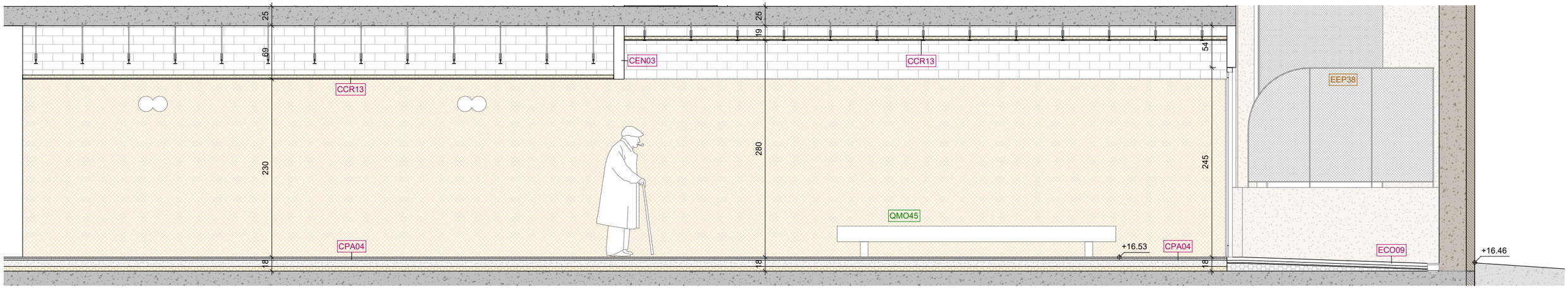
Escala (dinA3)	Nº
1: 50	DG 4.09.01

Data	Nº IMHAB
Setembre 2024	--- / --

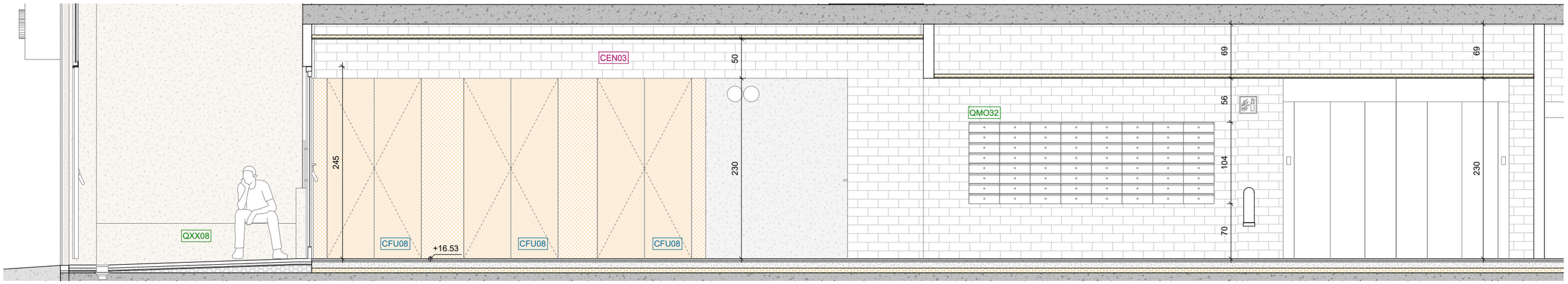
L'Arquitecte
Fabregat & Fabregat arquitectes SCP, Simón Abellán i Pol Monago, UTE

El Contractista

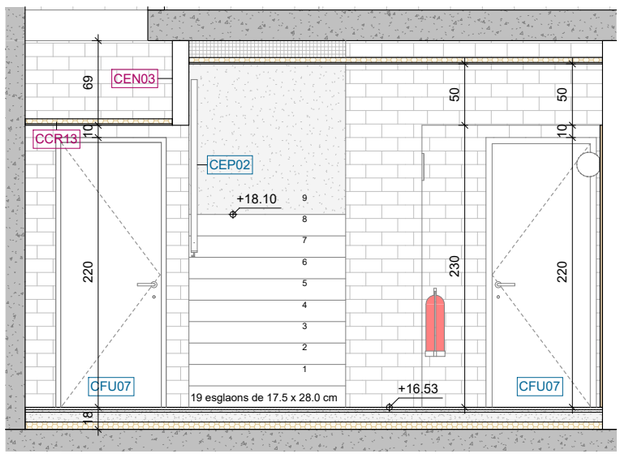
L'IMHAB
Institut Municipal de l'Habitatge i Rehabilitació C/ Dr. Aiguader 26-36, 08003 Barcelona



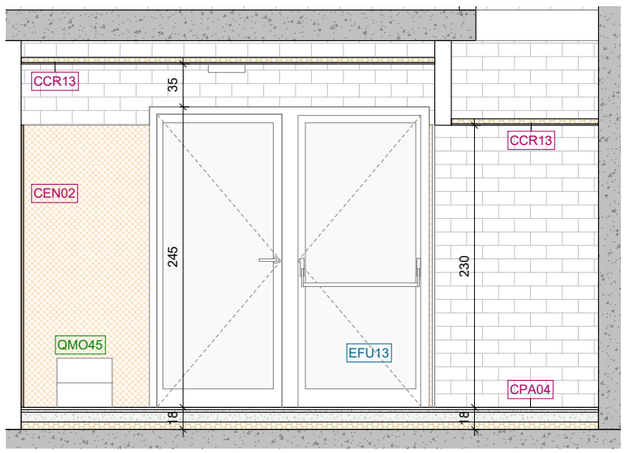
Secció VEH_1



Secció VEH_2



Secció VEH_3



Secció VEH_4

Institut Municipal de l'Habitatge i Rehabilitació

Ajuntament de Barcelona

Projecte
PROJECTE D'EXECUCIÓ Allotjaments Dotacionals i un Equipament Sanitari a Gran Via de les Corts Catalanes 724-726 de Barcelona

Situació
Gran Via de les Corts Catalanes, 724-726, 08013 - Barcelona

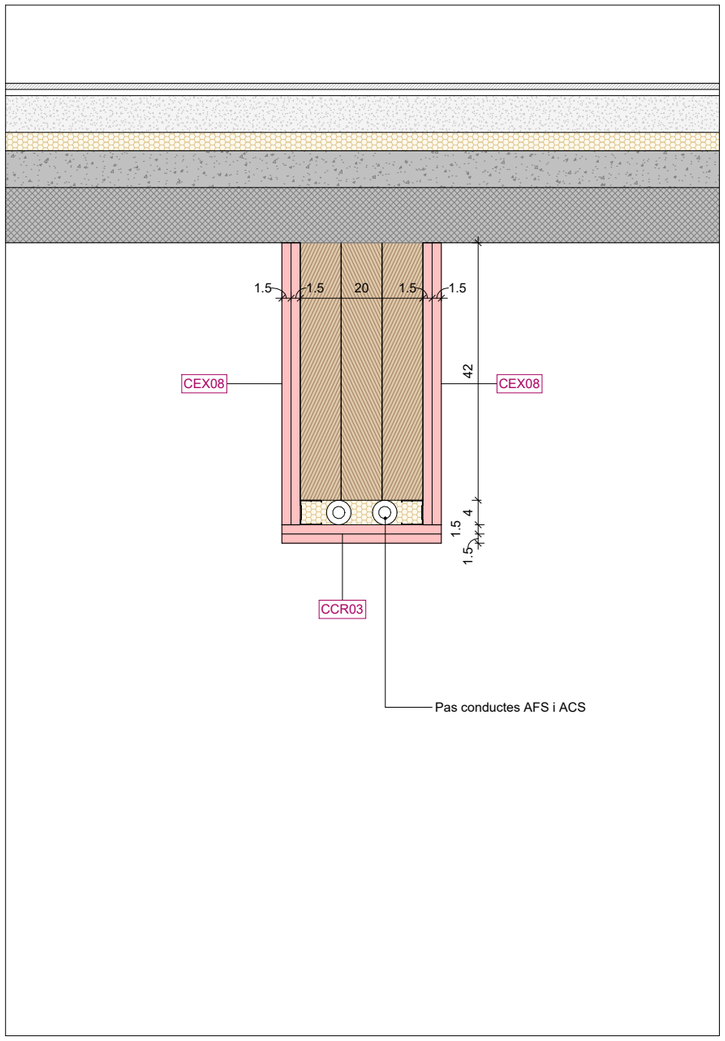
Plànol
VESTIBUL H SECCIONS

Escala (dinA3)	Nº
1: 50	DG 4.09.02
Data	Nº IMHAB
Setembre 2024	--- / --

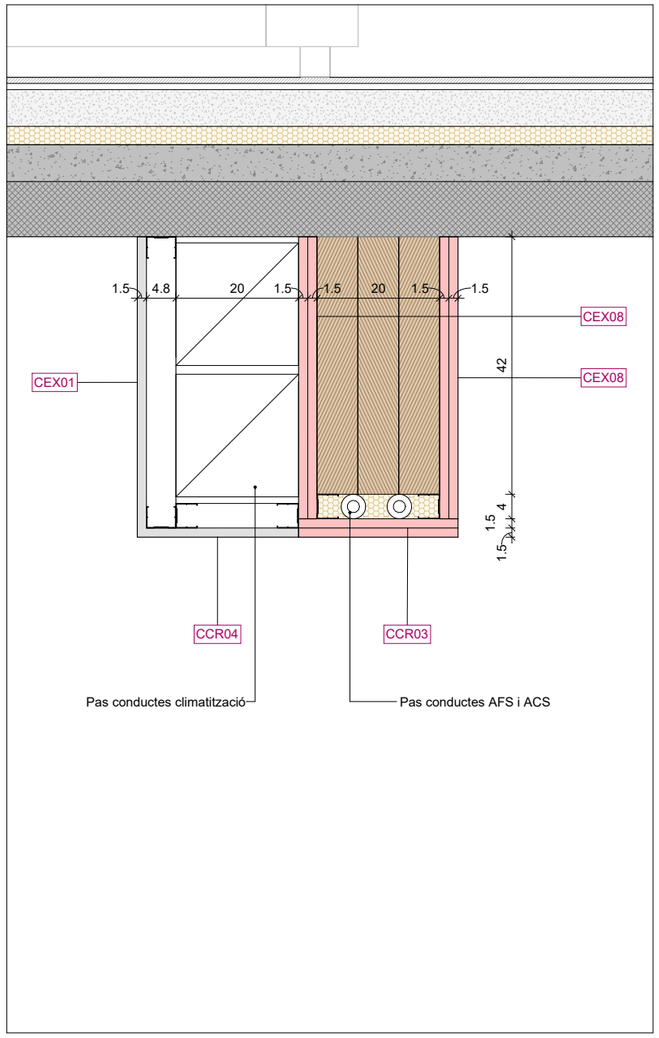
L'Arquitecte
Fabregat & Fabregat arquitectes SCP, Simón Abellán i Pol Monago, UTE

El Contractista

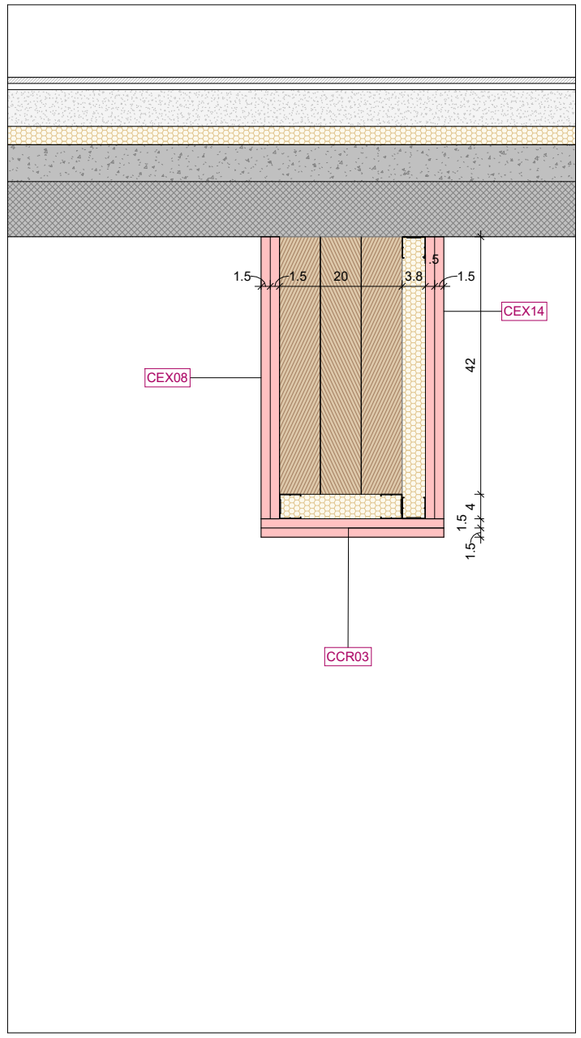
L'IMHAB
Institut Municipal de l'Habitatge i Rehabilitació
C/ Dr. Aiguader 26-36, 08003 Barcelona



Detall general jàsseres EMC habitatges



Detall jàssera costat carrer tipologies T.3 i T.4



Detall jàssera costat pati tipologies T.3 i T.4

Institut Municipal de l'Habitatge i Rehabilitació

Ajuntament de Barcelona

Projecte
PROJECTE D'EXECUCIÓ Allotjaments Dotacionals i un Equipament Sanitari a Gran Via de les Corts Catalanes 724-726 de Barcelona

Situació
Gran Via de les Corts Catalanes, 724-726, 08013 - Barcelona

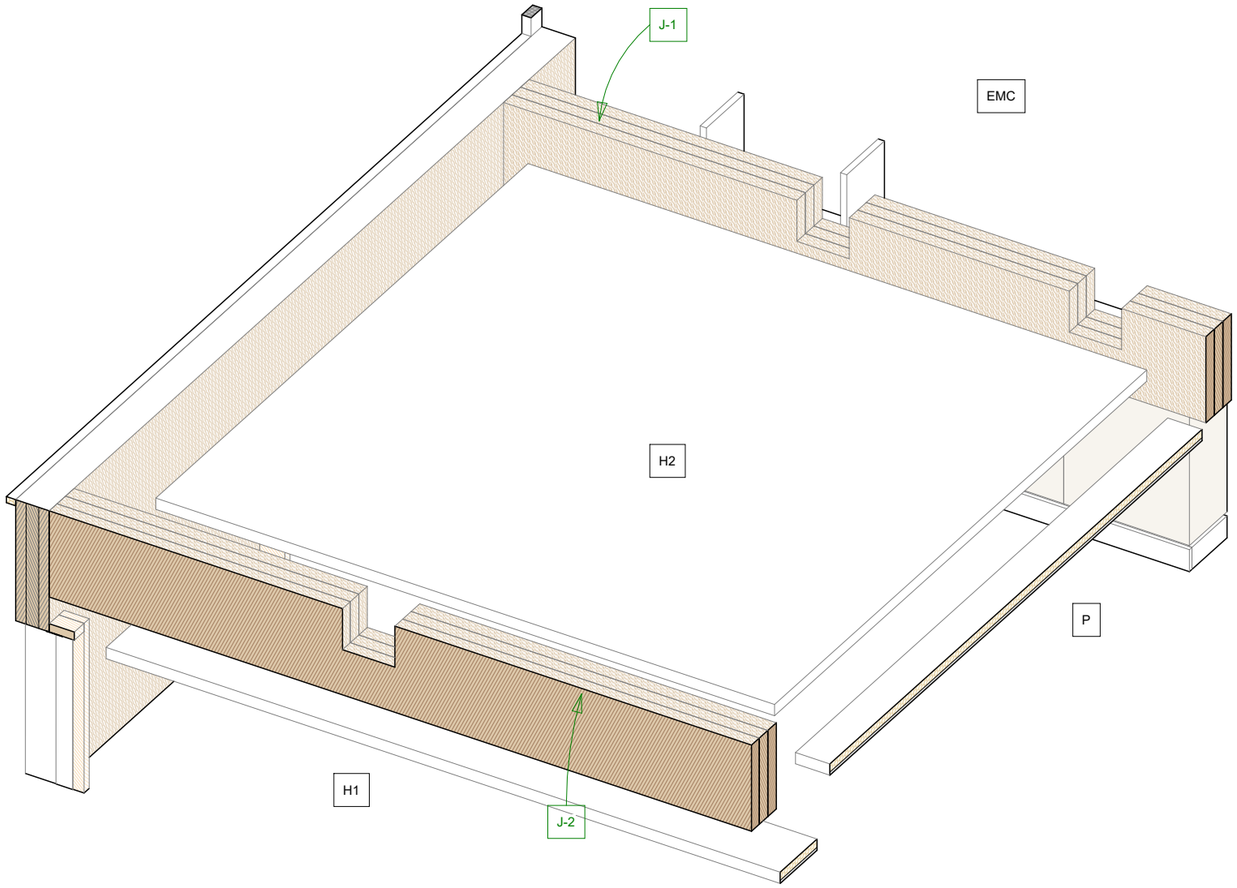
Plànol
JÀSSERES HABITATGES

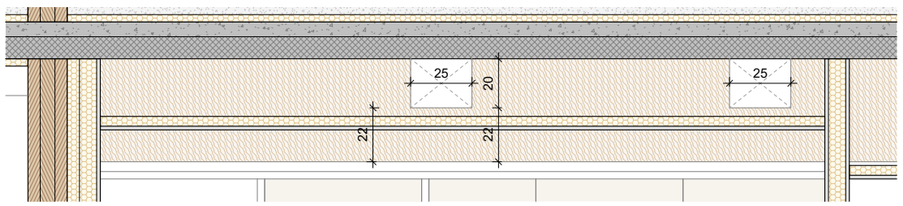
Escala (dinA3)	Nº
1: 10	DG 4.09.03
Data	Nº IMHAB
Setembre 2024	--- / --

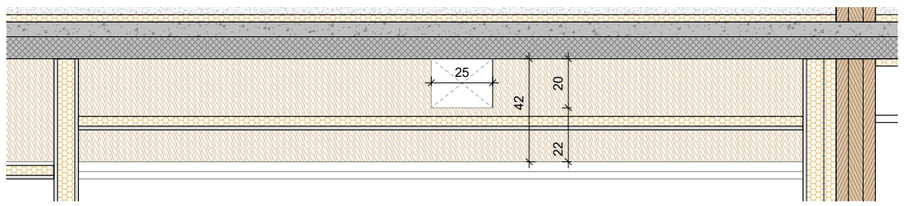
L'Arquitecte
Fabregat & Fabregat arquitectes SCP, Simón Abellán i Pol Monago, UTE

El Contractista

L'IMHAB
Institut Municipal de l'Habitatge i Rehabilitació
C/ Dr. Aiguader 26-36, 08003 Barcelona







NOTA
Plaques foc de les jàsseres ocultes per poder observar amb claretat les perforacions.

Institut Municipal de l'Habitatge i Rehabilitació

Ajuntament de Barcelona

Projecte
PROJECTE D'EXECUCIÓ Allotjaments Dotacionals i un Equipament Sanitari a Gran Via de les Corts Catalanes 724-726 de Barcelona

Situació
Gran Via de les Corts Catalanes, 724-726, 08013 - Barcelona

Plànol
JÀSSERES HABITATGES T.HA I T.6

Escala (dinA3)	Nº
1: 25	DG 4.09.04

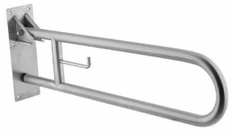
Data	Nº IMHAB
Setembre 2024	--- / --

L'Arquitecte
Fabregat & Fabregat arquitectes SCP, Simón Abellán i Pol Monago, UTE

El Contractista

L'IMHAB
Institut Municipal de l'Habitatge i Rehabilitació
C/ Dr. Aiguader 26-36, 08003 Barcelona

Codi	Type Comments	Unitats	Imatge
QMO01	Taulell d'aglomerat de pols de quars blanc tipus Silestone NOVAQUARZ WHITE ALPS fabricat per CAESARSTONE acabat polit i abrillantat, de 20mm, h=90cm sobre cota acabat. Inclou frontal i laterals.	54	
QMO02	Taulell d'aglomerat de pols de quars blanc tipus Silestone NOVAQUARZ WHITE ALPS fabricat per CAESARSTONE acabat polit i abrillantat, de 20mm, faldó de 10cm, h=90cm sobre cota acabat. Inclou frontal i laterals.	6	
QMO03	Taulell en cantonada d'aglomerat de pols de quars blanc tipus Silestone NOVAQUARZ WHITE ALPS fabricat per CAESARSTONE acabat polit i abrillantat, de 20mm, h=90cm sobre cota acabat. Inclou frontal, laterals i tall en diagonal en un dels extrems.	10	
QMO32	Conjunts de 64 bústies (8x8) en posició horitzontal encastats a la paret, model Front de la casa comercial Arregui o equivalent.	64	
QMO33	Aparcament de bicicletes en posició horitzontal mitjançant arcs de suport. Tubular d'acer galvanitzat Ø48mm amb bases per fixació a paviment amb perns.	35	
QMO35	Mampara de dutxa d'una fulla fixa de vidre temperat de 6mm tipus LINE de Roca de 50x200 cm.	61	

Codi	Type Comments	Unitats	Imatge
QMO36	Estenedors abatible amb estructura d'acer inoxidable.	34	
QMO37	Barra abatible vertical, d'acer inoxidable tipus BG0800 de MEDICLINICS o equivalent, amb peu d'acer inoxidable.	3	
QMO38	Barra de suport fixe a paret, d'acer inoxidable tipus BR0300 de MEDICLINICS o equivalent.	3	
QMO39	Taulell d'aglomerat de pols de quars blanc tipus Silestone NOVAQUARZ WHITE ALPS fabricat per CAESARSTONE acabat polit i abrillantat, de 20mm, h=90cm sobre cota acabat.	61	
QMO40	Mirall rectangular banys model LUNA de la casa Roca o equivalent de mides 70x90 cm.	61	
QMO42	Mirall rectangular basculant model ACCESS de la casa Roca o equivalent de mides 70x90 cm.	3	
QMO43	Estenedor de 8 politges, amb estructura i cables d'acer inoxidable.	30	
QMO45	Banc fabricat amb peces de CLT sobrants de l'obra, CLT de 140mm tant per plataforma com per peus de suport. Tract amb vernís a l'aigua a definir per DF.	2	

Institut Municipal de l'Habitatge i Rehabilitació

Ajuntament de Barcelona

Projecte
PROJECTE D'EXECUCIÓ Allotjaments Dotacionals i un Equipament Sanitari a Gran Via de les Corts Catalanes 724-726 de Barcelona

Situació
Gran Via de les Corts Catalanes, 724-726, 08013 - Barcelona

Plànol
EQUIPAMENT LLISTAT

Escala (dinA3)
1: 50

Nº
DG 6.01.01

Data
Setembre 2024

Nº IMHAB
--- / --

L'Arquitecte
Fabregat & Fabregat arquitectes SCP, Simón Abellán i Pol Monago, UTE

El Contractista

L'IMHAB
Institut Municipal de l'Habitatge i Rehabilitació
C/ Dr. Aiguader 26-36, 08003 Barcelona

Codi	Type Comments	Unitats	Imatge
QSA01	Aigüera d'acer inox. d'una cubeta, model E de Roca o equivalent, mides 900x500x155mm.	64	
QSA02	Aixeta monocomandament amb canó giratori 'Cold Start' tipus Targa de la casa Roca o equivalent. Amb comandament adaptat a PMR en les 6 cuines potencialment adaptables.	64	
QSA03	Inodor compacte model THE GAP de Roca o equivalent., amb sortida dual i sistema de doble descàrrega.	61	
QSA04	Inodor per a persones amb mobilitat reduïd model ACCESS de la casa Roca o equivalent, amb sortida dual i sistema de doble descàrrega.	3	
QSA05	Rentamans per a persones amb mobilitat reduïda model ACCESS de la casa Roca o equivalent.	3	

Codi	Type Comments	Unitats	Imatge
QSA06	Aixeta mescladora per a lavabo, amb comandament adaptat a PMR, muntada superficialment sobre aparell sanitari amb dues entrades de maniguets. Model Targa de ROCA o similar.	3	
QSA07	Mesclador monocomandament exterior bany-dutxa amb inversor automàtic tipus Targa de la casa Roca o equivalent.	61	
QSA08	Rentamans tipus Diverta de ROCA o equivalent, de mides 47x44x15cm, encastat a taulell.	61	
QSA09	Mesclador monocomandamen exterior adaptat a PMR bany-dutxa amb inverso automàtic tipus Targa de la casa Roca o equivalent.	3	
QSA10	Aixeta mescladora per a lavabo, muntada superficialment sobre aparell sanitari amb dues entrades de maniguets. Tipus Targa de ROCA o similar.	61	
QSA11	Plat de dutxa de resines i minerals rectangular model TERRAN de Roca 1460x700mm o equivalent.	58	

Institut Municipal de l'Habitatge i Rehabilitació

Ajuntament de Barcelona

Projecte
PROJECTE D'EXECUCIÓ Allotjaments Dotacionals i un Equipament Sanitari a Gran Via de les Corts Catalanes 724-726 de Barcelona

Situació
Gran Via de les Corts Catalanes, 724-726, 08013 - Barcelona

Plànol
EQUIPAMENT LLISTAT

Escala (dinA3)	Nº
1: 50	DG 6.01.02

Data	Nº IMHAB
Setembre 2024	--- / --

L'Arquitecte
Fabregat & Fabregat arquitectes SCP, Simón Abellán i Pol Monago, UTE

El Contractista

L'IMHAB
Institut Municipal de l'Habitatge i Rehabilitació C/ Dr. Aiguader 26-36, 08003 Barcelona

Codi	Type Comments	Unitats	Imatge
QXX01	Grup filtrant d'acer inoxidable, instal·lació en moble de 60 cm, 4 velocitats, potència màxima d'extracció de 820m3/h, Model GL 45 X de CATA.	64	
QXX02	Placa d'inducció modular de 59x52cm de color negre, model IB-604X de la casa CATA o equivalent, amb 4 zones de cocció.	64	
QXX03	Forn estàtic d'acer inox., 5 funcions, model ES7005X de la casa CATA equivalent.	64	

Institut Municipal de l'Habitatge i Rehabilitació

Ajuntament de Barcelona

Projecte
PROJECTE D'EXECUCIÓ Allotjaments Dotacionals i un Equipament Sanitari a Gran Via de les Corts Catalanes 724-726 de Barcelona

Situació
Gran Via de les Corts Catalanes, 724-726, 08013 - Barcelona

Plànol
EQUIPAMENT LLISTAT

Escala (dinA3)	Nº
1: 50	DG 6.01.03

Data	Nº IMHAB
Setembre 2024	--- / --

L'Arquitecte
Fabregat & Fabregat arquitectes SCP, Simón Abellán i Pol Monago, UTE

El Contractista

L'IMHAB
Institut Municipal de l'Habitatge i Rehabilitació
C/ Dr. Aiguader 26-36, 08003 Barcelona

Codi	Descripció	Unitats
QMO04	Moble baix triangular de 60cm i altura 80cm amb prestatgeries i una porta batent de mides 60x80cm.	10
QMO05	Moble baix de 118cm i altura 80cm per aigüera i un prestatge, amb dues portes batent de mides 59x80cm.	5
QMO06	Moble baix de 60cm per placa d'inducció i forn elèctric, amb calaix inferior de 20cm.	61
QMO07	Moble baix de 60cm i altura 67cm amb prestatgeries i una porta batent de mides 60x67cm.	3
QMO08	Moble baix de 94cm i altura 80cm per aigüera i un prestatge, amb dues portes batent de mides 47x80cm.	5
QMO09	Moble baix de 60cm i altura 80cm amb prestatgeries i una porta batent de mides 60x80cm.	3
QMO10	Moble baix de 58cm i altura 80cm amb prestatgeries i una porta batent de mides 58x80cm.	3
QMO11	Moble baix de 60cm per placa d'inducció i forn elèctric, amb calaix inferior de 7cm.	3
QMO12	Moble baix de 44cm i altura 80cm amb prestatgeries i una porta batent de mides 44x80cm.	3
QMO13	Moble baix de 60cm i altura 80cm amb prestatgeries i una porta batent de mides 60x80cm.	57
QMO14	Moble baix de 60cm i altura 80cm per aigüera i un prestatge, amb una porta batent de mides 60x80cm.	48
QMO15	Moble baix de 58cm i altura 80cm amb prestatgeries i una porta batent de mides 58x80cm.	3
QMO16	Moble baix de 69cm i altura 80cm amb tres calaixos de 35cm i 22,5cm.	10
QMO17	Moble baix de 60cm i altura 80cm amb tres calaixos de 35cm i 22,5cm.	45
QMO18	Moble baix de 60cm i altura 67cm amb tres calaixos de 35cm i 16cm.	3
QMO19	Moble alt triangular de 40cm i altura 76cm amb prestatgeries i una porta batent de mides 40x78cm.	10
QMO20	Moble alt de 60cm per microones, amb porta batent superior de 40cm.	51
QMO21	Moble alt de 50cm i altura 76cm amb prestatgeries i una porta batent de mides50x78cm.	5
QMO23	Moble alt de 44cm i altura 76cm amb prestatgeries i una porta batent de mides 44x78cm.	6
QMO24	Moble alt de 58cm i altura 76cm amb prestatgeries i una porta batent de mides 58x78cm.	6
QMO25	Moble alt de 60cm i altura 76cm amb prestatgeries i una porta batent de mides 60x78cm.	249
QMO26	Moble alt de 68cm i altura 76cm amb prestatgeries i dues porta batent de mides 34,5x78cm.	10
QMO27	Moble alt de 64cm i altura 25cm amb una porta batent de mides 64x25cm.	64
QMO29	Moble alt de 76cm i altura 76cm amb prestatgeries i dues portes batent de mides 38x78cm.	5
QMO30	Moble alt en cantonada, de 60x60cm, 40cm de fondària i altura 76cm amb dues portes de 20x78cm.	10
QMO31	Sòcol del color dels armaris baixos.	131
QMO34	Estenedor comunitari conformat per cables d'acer inoxidable amb tensors regulables fixats a mur mitjançant perns i tacs. Àmbit de 0,9 x 6m per cada unitat de mesura.	6
QMO41	Moble alt de 42cm i altura 76cm amb prestatgeries i una porta batent de mides 42x78cm.	6
QMO44	Moble baix de 42cm i altura 80cm amb tres calaixos de 35cm i 22,5cm.	6
QXX04	Senyalética exterior h:150mm per indicació de número de porta, formada per rodó plegat d'acer galvanitzat i lacat fixat a mur. Color i tipografia a definir per DF	64
QXX06	Senyalética exterior h:200mm per indicació de número de planta, formada per rodó plegat d'acer galvanitzat i lacat, fixada a mur. Color i topografia a definir per DF. 16 ut	15
QXX07	Senyalética exterior h:300mm per indicació de número de l'edifici, formada per rodó plegat d'acer galvanitzat i lacat fixat a mur. Color i tipografia a definir per DF. 2 ut	1
QXX08	Banc de formigó armat vist amb encofrat fenòlic. Tintat en massa amb pigment inorgànic Oxined Pardo 6C94 o equivalent. Color a confirmar per DF segons mostres. 3 ut.	3

Institut Municipal de l'Habitatge i Rehabilitació

Ajuntament de Barcelona

Projecte
PROJECTE D'EXECUCIÓ Allotjaments Dotacionals i un Equipament Sanitari a Gran Via de les Corts Catalanes 724-726 de Barcelona

Situació
Gran Via de les Corts Catalanes, 724-726, 08013 - Barcelona

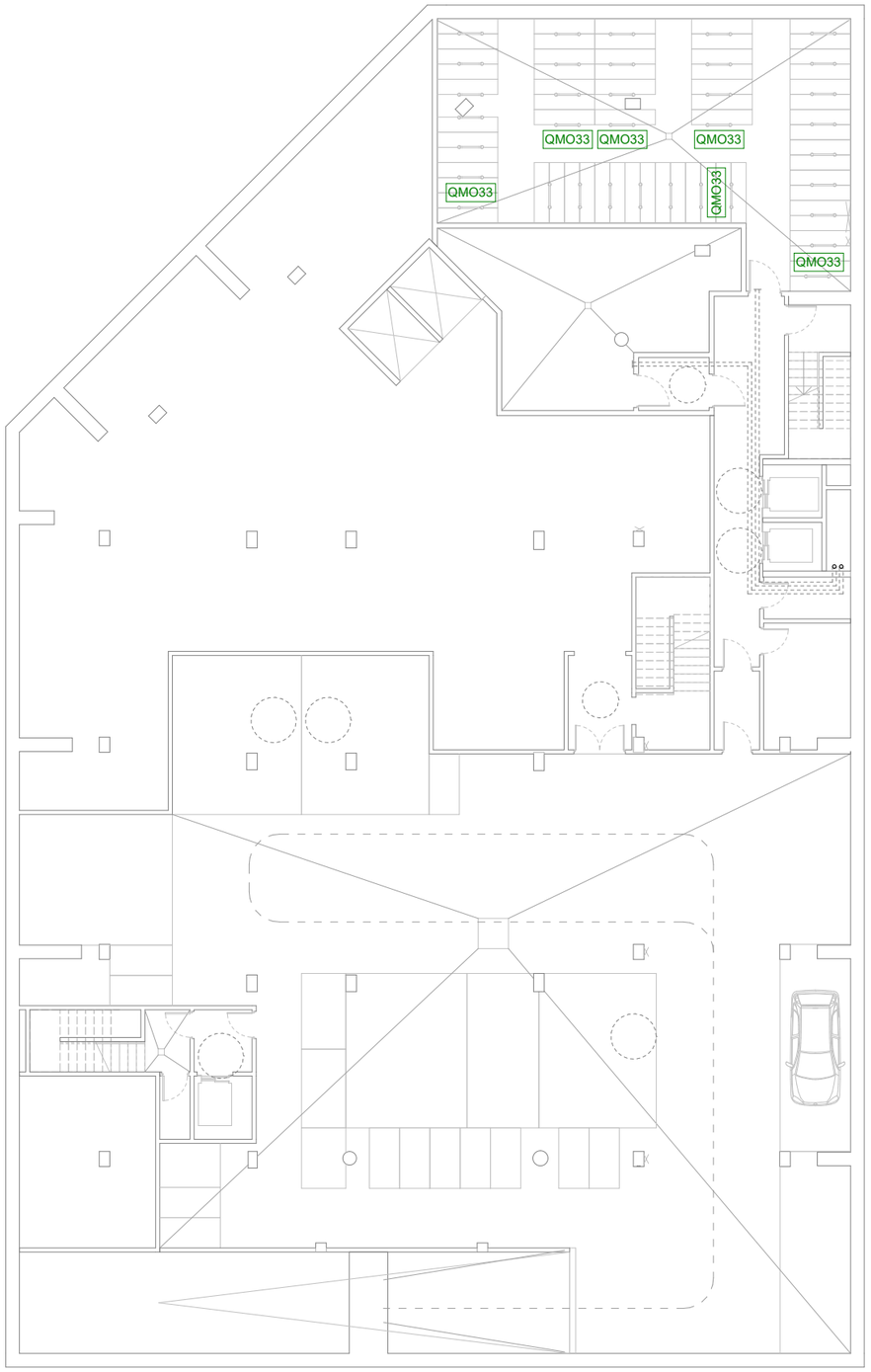
Plànol
EQUIPAMENT LLISTAT

Escala (dinA3)	Nº
1: 50	DG 6.01.04
Data	Nº IMHAB
Setembre 2024	--- / --

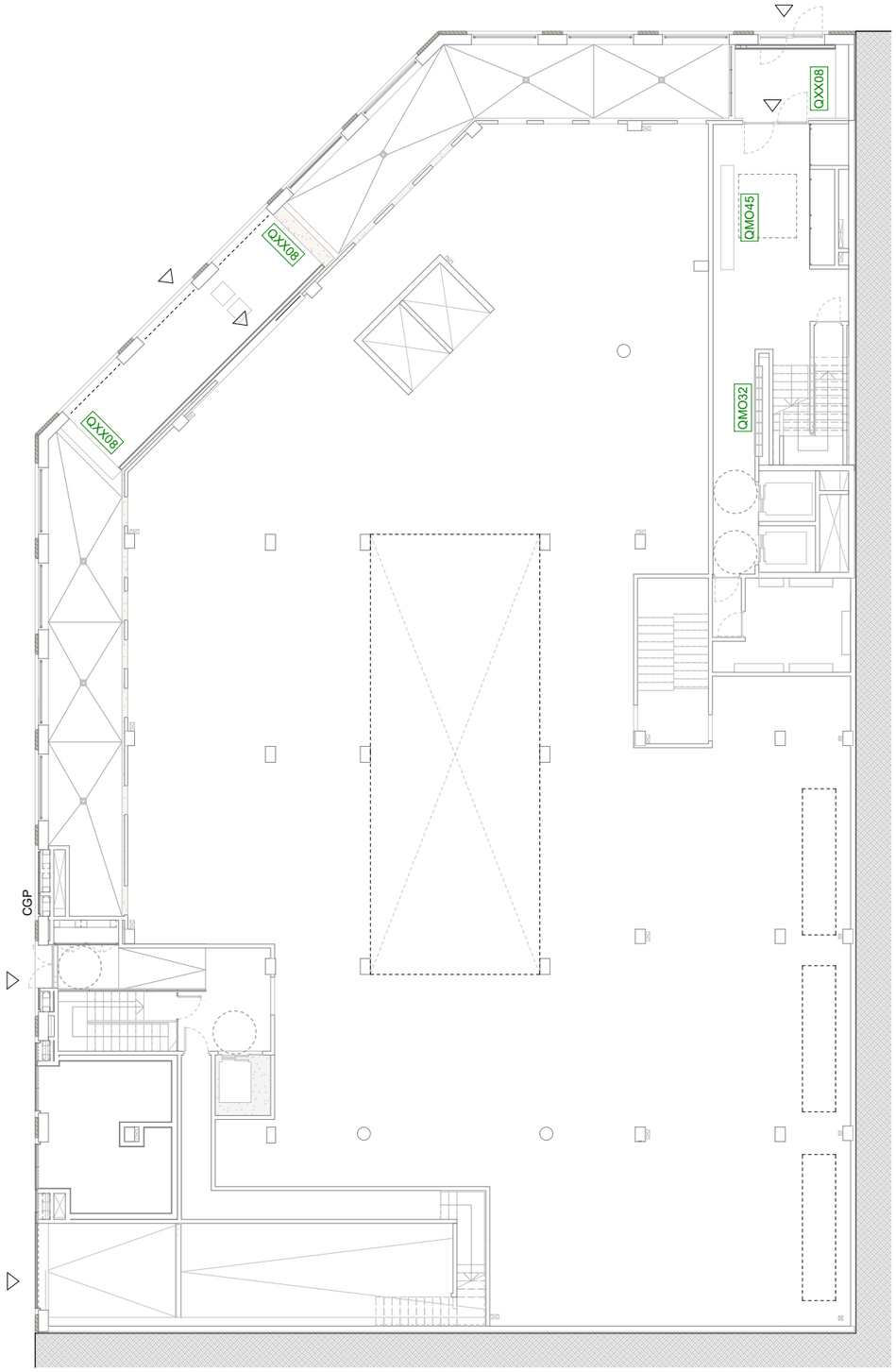
L'Arquitecte
Fabregat & Fabregat arquitectes SCP, Simón Abellán i Pol Monago, UTE

El Contractista

L'IMHAB
Institut Municipal de l'Habitatge i Rehabilitació
C/ Dr. Aiguader 26-36, 08003 Barcelona



PLANTA SOTERRANI



PLANTA BAIXA

NOTA

Tot l'equipament d'habitatge de banys, cuines i estenedors s'indica en els plànols de Banys (DG 4.08), Cuines (DG 4.08) i els plànols de tipologia (DG A.06) respectivament.

Institut Municipal de l'Habitatge i Rehabilitació

Ajuntament de Barcelona

Projecte
PROJECTE D'EXECUCIÓ Allotjaments Dotacionals i un Equipament Sanitari a Gran Via de les Corts Catalanes 724-726 de Barcelona

Situació
Gran Via de les Corts Catalanes, 724-726, 08013 - Barcelona

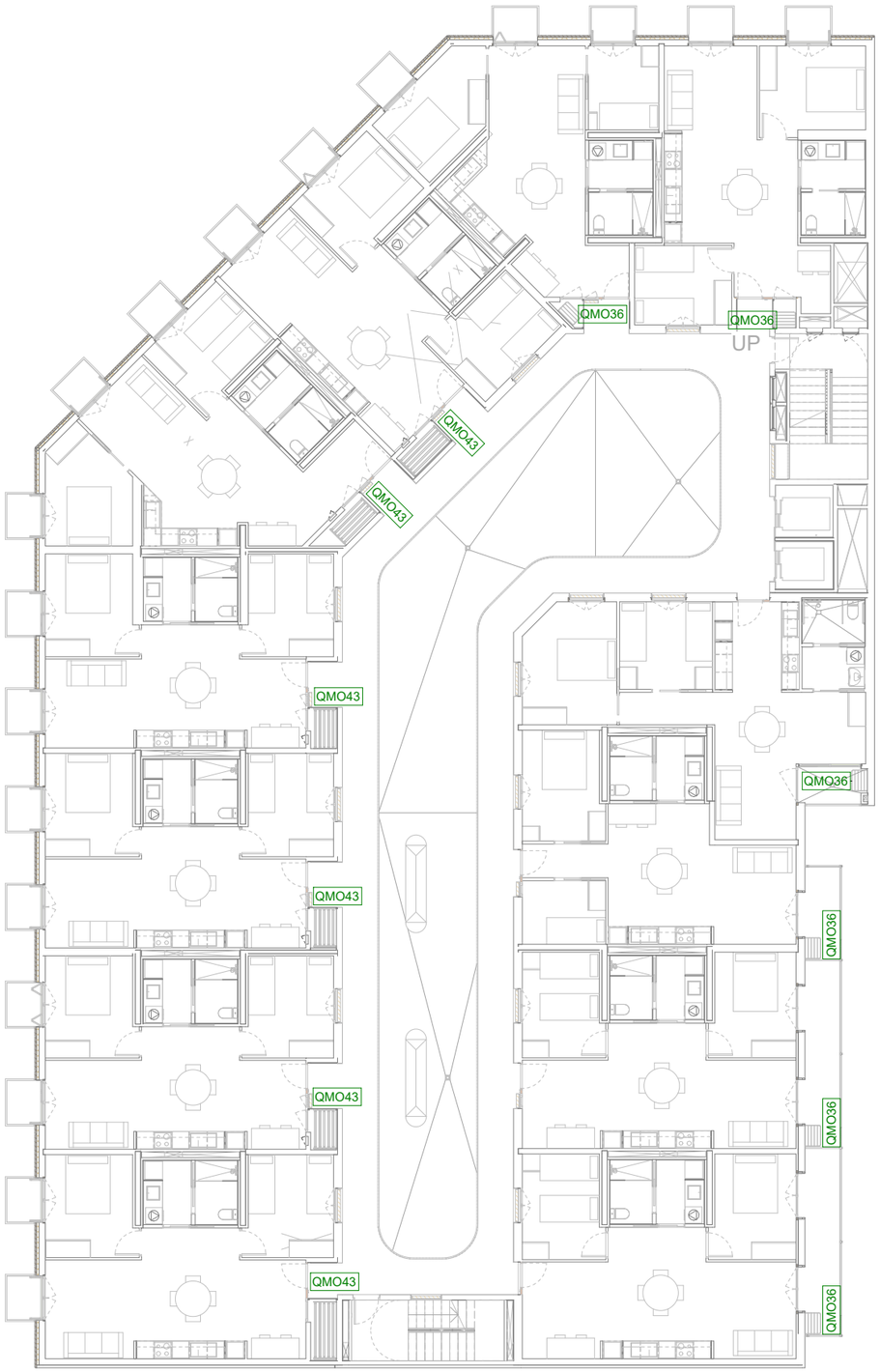
Plànol
EQUIPAMENT PB0/PS1

Escala (dinA3)	Nº
1: 200	DG 6.01.05
Data	Nº IMHAB
Setembre 2024	--- / --

L'Arquitecte
Fabregat & Fabregat arquitectes SCP, Simón Abellán i Pol Monago, UTE

El Contractista

L'IMHAB
Institut Municipal de l'Habitatge i Rehabilitació
C/ Dr. Aiguader 26-36, 08003 Barcelona



PLANTA TIPUS

NOTA

Tot l'equipament d'habitatge de banys, cuines i estenedors s'indica en els plànols de Banys (DG 4.08), Cuines (DG 4.08) i els plànols de tipologia (DG A.06) respectivament.

Institut Municipal de l'Habitatge i Rehabilitació

Ajuntament de Barcelona

Projecte
PROJECTE D'EXECUCIÓ Allotjaments Dotacionals i un Equipament Sanitari a Gran Via de les Corts Catalanes 724-726 de Barcelona

Situació
Gran Via de les Corts Catalanes, 724-726, 08013 - Barcelona

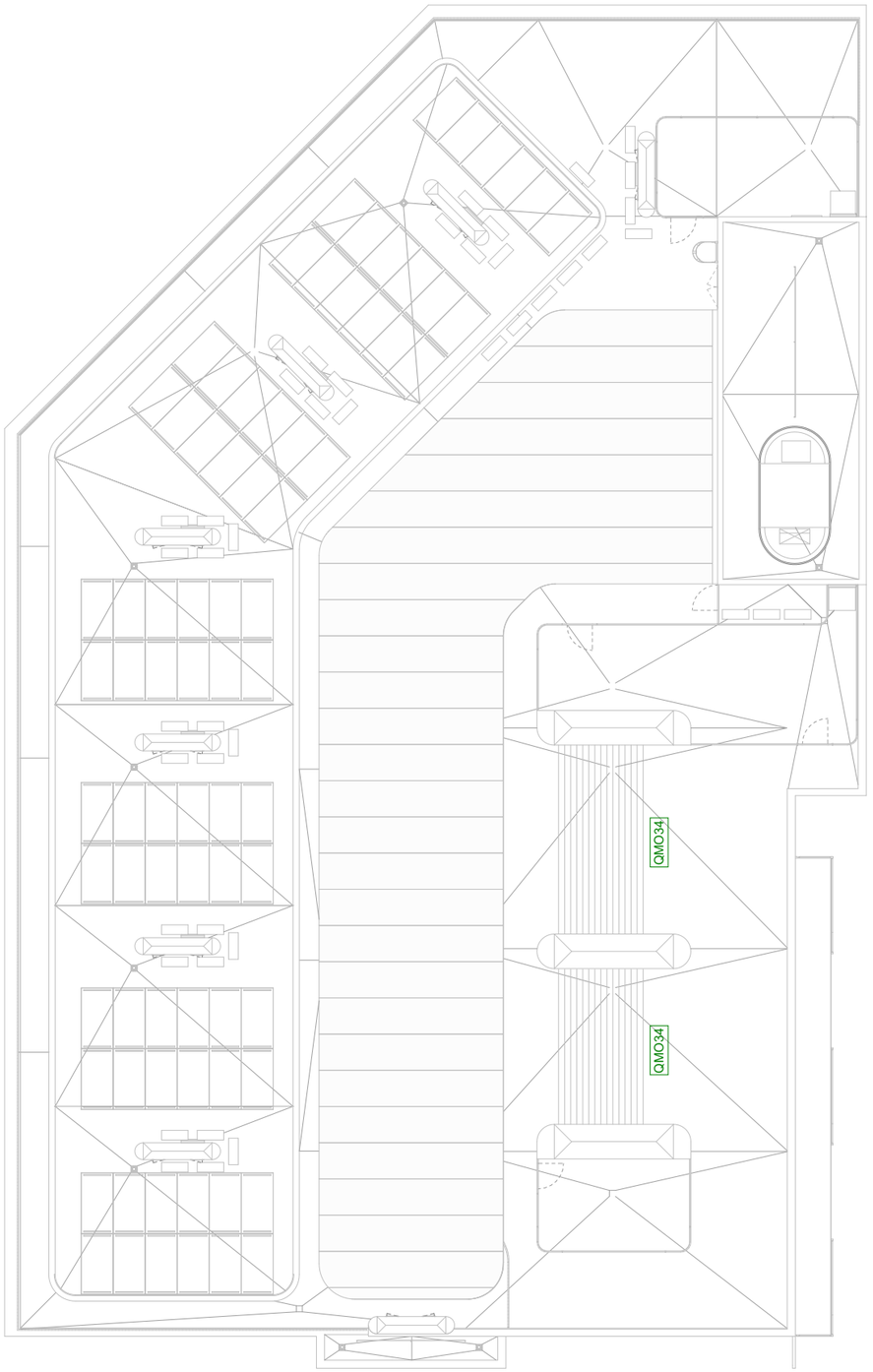
Plànol
EQUIPAMENT P02

Escala (dinA3)	Nº
1: 200	DG 6.01.06
Data	Nº IMHAB
Setembre 2024	--- / --

L'Arquitecte
Fabregat & Fabregat arquitectes SCP, Simón Abellán i Pol Monago, UTE

El Contractista

L'IMHAB
Institut Municipal de l'Habitatge i Rehabilitació
C/ Dr. Aiguader 26-36, 08003 Barcelona



PLANTA ACCÉS A COBERTA

NOTA

Tot l'equipament d'habitatge de banys, cuines i estenedors s'indica en els plànols de Banys (DG 4.08), Cuines (DG 4.08) i els plànols de tipologia (DG A.06) respectivament.

Institut Municipal de l'Habitatge i Rehabilitació

Ajuntament de Barcelona

Projecte
PROJECTE D'EXECUCIÓ Allotjaments Dotacionals i un Equipament Sanitari a Gran Via de les Corts Catalanes 724-726 de Barcelona

Situació
Gran Via de les Corts Catalanes, 724-726, 08013 - Barcelona

Plànol
EQUIPAMENT PC0

Escala (dinA3)	Nº
1: 200	DG 6.01.07

Data	Nº IMHAB
Setembre 2024	--- / --

L'Arquitecte
Fabregat & Fabregat arquitectes SCP, Simón Abellán i Pol Monago, UTE

El Contractista

L'IMHAB
Institut Municipal de l'Habitatge i Rehabilitació C/ Dr. Aiguader 26-36, 08003 Barcelona