



Expedient núm.: 471/2025

Memòria justificativa del contracte

Procediment: Contractacions

Assumpte: Contractacions de serveis (1403) – Serveis de gestió de la piscina municipal. Temporades d'estiu 2025 i 2026. Procediment obert simplificat sumari.

Data d'iniciació: 05/05/2025

Document signat per: L'Alcalde

MEMÒRIA JUSTIFICATIVA DEL CONTRACTE

1. Introducció

L'Ajuntament de Vila-rodona disposa des de l'any 2020 de piscina municipal, un nou equipament destinat a complementar l'oferta pública esportiva i de lleure que s'ofereix als veïns del municipi. Des de la seva inauguració, la gestió s'ha dut a terme de forma indirecta, mitjançant contractes de serveis que abasten la temporada d'estiu.

La Corporació té la voluntat de licitar durant els propers mesos la gestió integrada dels equipaments esportius municipals, la qual previsiblement integrarà també la piscina. Això no obstant, amb caràcter previ i a l'efecte de mantenir la prestació del servei, és necessari licitar el servei de gestió de la piscina municipal per a les temporades d'estiu 2025 i 2026.

2. Descripció de la situació actual

El servei de piscina municipal desenvolupa un paper rellevant en el manteniment de la qualitat de vida dels ciutadans del municipi i en la cohesió social, garantint un equipament per a la pràctica esportiva i el gaudi de l'oci i el temps de lleure, alhora que propicia la generació d'un espai de trobada i relació intergeneracional.

En conseqüència, aquesta Alcaldia estima que concorren suficients raons d'interès públic i social que justifiquen el manteniment de la prestació del servei.

3. Marc normatiu

Les entitats locals disposen de competències pròpies, entre altres, en la promoció de l'esport i de les instal·lacions esportives i d'ocupació del temps lliure, de conformitat amb els articles 25.2.l) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases del Règim Local, i 66.3.n) del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya.

Així mateix, caldrà considerar la normativa sectorial d'aplicació. Entre d'altres, la Llei 10/1990, de 15 d'octubre, de l'Esport; el Decret Legislatiu 1/2000, de 31 de juliol, pel qual s'aprova el Text únic de la Llei de l'esport; el Decret 95/2005, de 31 de maig, pel qual s'aprova el Pla director d'instal·lacions i equipaments esportius de Catalunya; la Llei 11/2009, del 6 de juliol, de regulació administrativa dels espectacles públics i les activitats recreatives.

4. Objecte del contracte i anàlisi tècnica





L'objecte del contracte és el servei de gestió de la piscina municipal de Vila-rodona de les temporades d'estiu 2025 i 2026.

1. Els serveis es prestaran d'acord amb el període d'obertura al públic de la piscina durant la temporada d'estiu.

2. El servei haurà d'incloure:

- a) Servei d'administració
- b) Servei de consergeria
- c) Servei de neteja de les instal·lacions
- d) Servei de socorrisme
- e) Servei de cursos de natació i aquagym

3. L'horari general d'obertura al públic de l'equipament és el següent:

Temporada 2025

- a) Període d'obertura: del 20/06/2025 al 07/09/2025, ambdós inclosos.
- b) Dies d'obertura: tots els dies de la setmana.
- c) Horari d'obertura al públic:
 - i. 20/06-19/07: 11.00-14.30 hores | 15.30-20.00 hores.
 - ii. 20/07-07/09: 11.00-15.00 hores | 16.00-20.00 hores.

Temporada 2026

- a) Període d'obertura: del 19/06/2026 al 06/09/2026, ambdós inclosos.
- b) Dies d'obertura: tots els dies de la setmana.
- c) Horari d'obertura al públic:
 - iii. 19/06-18/07: 11.00-14.30 hores | 15.30-20.00 hores.
 - iv. 19/07-06/09: 11.00-15.00 hores | 16.00-20.00 hores.

4. Això no obstant, s'han de considerar els següents extrems addicionals relatius al servei:

- a) El servei general de neteja de l'espai s'ha d'efectuar amb caràcter previ a l'obertura de l'espai a primera hora, durant el tancament del migdia, i en finalitzar el servei.
- b) Els dies 19/07/2025 i 18/07/2026 s'obre excepcionalment al públic també en horari nocturn, en la franja horària de 22.00 a 00.00 hores.

5. El contractista oferirà el servei general de bany en horari d'obertura al pública. A més a més, oferirà els següents serveis específics:

- a) Curset de natació

Temporada 2025

Entre els dies 30 juny i 19 de juliol.

De dilluns a divendres.

Horari: 15.30-17.30.

El dia 19 de juliol se celebrarà una festa final de cloenda del curs, a càrrec del contractista.

Durant l'horari dels cursets, el recinte de la piscina romandrà tancat al públic en general, i únicament es podrà accedir a la zona annexa situada al nord del recinte





(espai de Les Moreres).

Temporada 2026

Entre els dies 29 juny i 18 de juliol.

De dilluns a divendres.

Horari: 15.30-17.30.

El dia 18 de juliol se celebrarà una festa final de cloenda del curs, a càrrec del contractista.

Durant l'horari dels cursets, el recinte de la piscina romandrà tancat al públic en general, i únicament es podrà accedir a la zona annexa situada al nord del recinte (espai de Les Moreres).

b) Curset d'aquagym els mesos de juliol i agost.

Dimarts i dijous

Horari juliol: 18.30-19.30.

Horari d'agost: 11:00-12:00.

6. El personal que s'haurà d'adscriure simultàniament a la prestació dels serveis serà com a mínim, el següent:

- a) Un socorrista durant tot l'horari d'obertura al públic de les instal·lacions.
- b) Dos socorristes i un auxiliar administratiu amb funcions de consergeria els dies 19/07/2025 i 18/07/2026 durant l'horari d'obertura nocturna al públic (22.00-00.00 hores).
- c) Tres monitors de natació durant el període i horari dels cursets de natació.
- d) Un monitor d'aquagym durant el període i horari del curs d'aquagym.
- e) Un treballador d'administració amb funcions addicionals de consergeria durant tot l'horari d'obertura al públic de les instal·lacions.
- f) Personal de neteja, 2 hores diàries, segons les especificacions que figuren en el Plec.

5. Anàlisi Econòmica

5.1. Valor Estimat

De conformitat amb l'informe emès per la Intervenció municipal de data 12 de maig de 2025 i que consta a l'expedient, el Valor Estimat del Contracte deriva dels següents càlculs.

La prestació del servei requereix essencialment la contractació de recursos humans. De conformitat amb els requeriments de serveis i horaris descrites anteriorment, el nombre i característiques de les diverses figures professionals necessàries és la següent:



Temporada 2025

Categoria professional	GP	Salari anual (2025) segons Conveni (€)	Jornada anual (hores)	Salari / hora	h/d	d/s	THC	Salari base	Plus nocturnitat	Plus diumenge	Plus festiu	Cost salarial total	Cotitzacions empresarials	CTTC
Monitor d'aquagym	2	20.669,34 €	1.800,00	11,48 €	1	2	18,00	206,69 €				206,69 €	72,34 €	279,04 €
Monitor de natació. Coordinador	3	17.814,46 €	1.800,00	9,90 €	2	5	32,00	316,70 €				316,70 €	110,85 €	427,55 €
Monitor de natació. Ajudant 1	3	17.814,46 €	1.800,00	9,90 €	2	5	32,00	316,70 €				316,70 €	110,85 €	427,55 €
Monitor de natació. Ajudant 2	3	17.814,46 €	1.800,00	9,90 €	2	5	32,00	316,70 €				316,70 €	110,85 €	427,55 €
Socorrista 1 (dl-dj)	3	17.814,46 €	1.800,00	9,90 €	8,25	4	365,50	3.617,33 €	3,35 €			3.620,68 €	1.267,24 €	4.887,91 €
Socorrista 2 (dv-dg)	3	17.814,46 €	1.800,00	9,90 €	8,25	3	299,50	2.964,13 €	3,35 €	84,12 €	201,96 €	3.253,56 €	1.138,75 €	4.392,30 €
Aux. administratiu 1 (amb funcions de consergeria) (dll-dj)	4	17.523,27 €	1.800,00	9,74 €	8,25	4	365,50	3.558,20 €	3,28 €			3.561,47 €	1.246,52 €	4.807,99 €
Aux. administratiu 2 (amb funcions de consergeria) (dv-dg)	4	17.523,27 €	1.800,00	9,74 €	8,25	3	299,50	2.915,68 €	3,28 €	84,12 €	201,96 €	3.205,03 €	1.121,76 €	4.326,79 €
Personal de neteja (dl-dj)	5	17.129,29 €	1.800,00	9,52 €	2	4	88,00	837,43 €			24,48 €	861,91 €	301,67 €	1.163,58 €
Personal de neteja (dv-dg)	5	17.129,29 €	1.800,00	9,52 €	2	3	72,00	685,17 €		84,12 €	24,48 €	793,77 €	277,82 €	1.071,59 €
TOTAL														22.211,85 €

Temporada 2026

Categoria professional	GP	Salari anual (2025) segons Conveni (€)	Jornada anual (hores)	Salari / hora	h/d	d/s	THC	Salari base	Plus nocturnitat	Plus diumenge	Plus festiu	Cost salarial total	Cotitzacions empresarials	CTTC
Monitor d'aquagym	2	20.669,34 €	1.800,00	11,48 €	1	2	18,00	206,69 €				206,69 €	72,34 €	279,04 €
Monitor de natació. Coordinador	3	17.814,46 €	1.800,00	9,90 €	2	5	32,00	316,70 €				316,70 €	110,85 €	427,55 €
Monitor de natació. Ajudant 1	3	17.814,46 €	1.800,00	9,90 €	2	5	32,00	316,70 €				316,70 €	110,85 €	427,55 €
Monitor de natació. Ajudant 2	3	17.814,46 €	1.800,00	9,90 €	2	5	32,00	316,70 €				316,70 €	110,85 €	427,55 €
Socorrista 1 (dl-dj)	3	17.814,46 €	1.800,00	9,90 €	8,25	4	365,50	3.617,33 €	3,35 €			3.620,68 €	1.267,24 €	4.887,91 €
Socorrista 2 (dv-dg)	3	17.814,46 €	1.800,00	9,90 €	8,25	3	299,50	2.964,13 €	3,35 €	84,12 €	201,96 €	3.253,56 €	1.138,75 €	4.392,30 €
Aux. administratiu 1 (amb funcions de consergeria) (dll-dj)	4	17.523,27 €	1.800,00	9,74 €	8,25	4	365,50	3.558,20 €	3,28 €			3.561,47 €	1.246,52 €	4.807,99 €
Aux. administratiu 2 (amb funcions de consergeria) (dv-dg)	4	17.523,27 €	1.800,00	9,74 €	8,25	3	299,50	2.915,68 €	3,28 €	84,12 €	201,96 €	3.205,03 €	1.121,76 €	4.326,79 €
Personal de neteja (dl-dj)	5	17.129,29 €	1.800,00	9,52 €	2	4	88,00	837,43 €			24,48 €	861,91 €	301,67 €	1.163,58 €
Personal de neteja (dv-dg)	5	17.129,29 €	1.800,00	9,52 €	2	3	72,00	685,17 €		84,12 €	24,48 €	793,77 €	277,82 €	1.071,59 €
TOTAL														22.211,85 €

Conveni col·lectiu d'aplicació: Resolució EMT/1935/2024, de 26 de maig, per la qual es disposen la inscripció i la publicació del Conveni col·lectiu de treball de les empreses privades que gestionen equipaments i serveis públics afectes a l'activitat esportiva i de lleure (codi de conveni núm. 79001905012002).





GP: grup professional segons conveni.

h/d: hores/dia (mitjana).

d/s: dies/setmana.

THC: total d'hores estimades de dedicació al contracte.

CTTC: cost total (€) del treballador vinculat al contracte, segons conveni d'aplicació.

Atès que els dies d'obertura són idèntics l'any 2026, els costos del mateix es mantenen inalterats. El conveni col·lectiu no estableix un increment cert dels salaris l'exercici 2026. L'article 20 disposa el següent: *"Finalitzat l'any 2025, si l'IPC interanual de desembre de 2025 fos superior al 3%, s'aplicarà un increment addicional màxim de l'1%, amb efectes d'1 de gener de 2026."*

Segons dades de l'Institut Nacional d'Estadística, l'IPC interanual de Catalunya el mes de desembre de 2023 es va situar en el 3,2%, i el del mes de desembre de 2024 es va situar al 2,9%. Així mateix, les últimes dades disponibles d'aquest indicador, corresponents a l'IPC interanual de Catalunya de març de 2025, se situen en el 2,2%, un percentatge 0,9 punts inferior al mateix període de l'any anterior. Vista la tendència de reducció de la inflació, la qual actualment se situa per sota del 3%, en el càlcul del valor estimat del contracte es mantenen els costos laboral de l'exercici 2025 per a l'exercici 2026.

Finalment, s'ha calculat el Valor Estimat del Contracte, el qual incorpora els costos directes (entre els quals s'hi inclouen les despeses de personal), els costos indirectes, les despeses generals d'estructura, i el benefici industrial.

També es preveu, segons instruccions de l'Alcaldia, la possibilitat d'incorporar modificacions a l'empara de l'art. 204 de la LCSP, amb les següents característiques:

- a) Circumstàncies: les modificacions del contracte es podran adoptar per l'òrgan de contractació davant circumstàncies imprevistes, entre les quals es poden citar l'increment de demanda que aconselli ampliar horaris o activitats, així com la concurrència d'altres activitats organitzades per l'Ajuntament o per tercers que aconsellin, per la seva incidència sobre l'objecte del contracte, modificar o ampliar horaris o activitats.
- b) Abast de les modificacions. Aquestes podran afectar:
 - i. El nombre d'hores de servei de cadascuna de les figures professionals contemplades en el Plec de prescripcions tècniques particulars, com a conseqüència de modificacions o ampliacions horàries o d'oferta de serveis respecte les inicialment previstes.
 - ii. L'oferta d'activitats aquàtiques respecte les inicialment previstes (cursos, activitats dirigides...).
- c) Percentatge del preu d'adjudicació del contracte al qual com a màxim pot afectar: 3,5%.

CONCEPTE	IMPORT (€)
Valor estimat del contracte (art. 101 LCSP) <i>*IVA exclòs (art. 101.1 LCSP).</i>	59.765,40
Import base del contracte (art. 101.2 LCSP)	57.744,35
Costos directes (CD)	48.044,22
Costos de personal	44.423,69





Llicències i permisos (2% del cost del personal): inclou cobertura dels dies d'assumpes propis i els permisos retribuïts del conveni.	888,47
PRL, salut i uniformitat (1,5% del cost del personal): inclou EPI ordinaris, revisions mèdiques i uniformitat del personal.	666,36
Altres costos (4,65% del cost del personal): inclou complements d'antiguitat, lleus variacions respecte la distribució prevista d'hores de servei, baixes per incapacitat temporal, etc.)	2.065,70
Costos indirectes (CI) (1,00% dels costos directes): inclou comunicacions (equips informàtics i de telefonia) i eventuais vehicles adscrits al servei.	480,44
Despeses generals d'estructura (art. 101.2 LCSP): 13% dels CD+CI. *Inclou el personal d'estructura d'administració, supervisió i direcció de les empreses, despeses financeres, taxes, assegurances, oficines centrals, despeses comercials, etc.	6.308,21
Benefici industrial (art. 101.2 LCSP): 6% dels CD+CI	2.911,48
Modificacions contemplades en la clàusula del PCAP (increment de fins a un 3,5% del preu inicial, de conformitat amb l'article 204 LCSP).	2.021,05
Import net (IVA exclòs) <i>*No inclou:</i> - Formes d'opció eventual i eventuais pròrrogues del contracte (art. 101.2.a LCSP) - Modificacions contemplades en la clàusula del PCAP a l'empara de l'article 204 LCSP.	57.744,35
IVA (21%)	12.126,31
Pressupost base de licitació (IVA inclòs) (art. 100 LCSP)	69.870,67

5.2. Estabilitat pressupostària i Sostenibilitat financera

El present contracte es troba previst al Pressupost municipal per a l'exercici 2025 i amb consignació pressupostària i crèdit adequat i suficient a nivell de vinculació jurídica. En conseqüència, es compleix amb el principi d'estabilitat pressupostària de conformitat amb l'informat per la Intervenció municipal en l'aprovació del pressupost.

6. Anàlisi del Procediment

6.1. Justificació del procediment

Atès l'import del contracte, és possible emprar el procediment obert simplificat sumari regulat en l'article 159.6 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic. Aquest procediment permet agilitzar la tramitació, licitació i adjudicació de contractes públics mitjançant la reducció d'alguns terminis i requisits procedimentals, sense que això suposi una reducció de les garanties de transparència i igualtat de la competència. Així mateix, aquest procediment permet una suficient amplitud en la tipologia de criteris d'adjudicació.

Per tot l'exposat, aquest procediment es considera idoni als efectes d'assolir una adjudicació del contracte que maximitzi la relació qualitat-preu de les prestacions, així com una major eficiència en la utilització dels recursos públics, de conformitat amb la normativa de contractació pública.

6.2. Qualificació del contracte





El contracte objecte de la present memòria té naturalesa administrativa i la seva qualificació jurídica és la següent: contracte de serveis, de conformitat amb el que estableix l'article 17 de la LCSP.

6.3. Anàlisi d'execució per lots

No es preveuen lots. De conformitat amb l'article 99.3.b) LCSP, la realització independent de les diverses prestacions compreses en l'objecte del contracte posaria en risc la seva correcta execució, atesa la naturalesa de l'objecte del contracte, en implicar la necessitat de coordinar l'execució de diferents prestacions, qüestió que podria veure's impossibilitada per la seva divisió en lots i execució per una pluralitat de contractistes diferents.

Aquest argument es justifica en els següents raonaments: amb la divisió en lots de l'objecte del contracte es perd l'optimització del control de l'execució global del contracte, així com la coordinació de l'execució de les prestacions. El contracte es presta en un únic emplaçament i es requereix una adequada coordinació del personal i els torns, suplir de forma ràpida possibles baixes, etc.

Tenint en compte aquest fet no és operatiu preveure diferents lots a efectes de licitació i adjudicació, atès que la participació en tot el procés d'un únic contractista garanteix una major qualitat del projecte.

6.4. Durada

La durada del contracte serà per al següent període: 20/06/2025 – 06/09/2026.

7. Conclusions

Per tot l'exposat, aquesta Alcaldia considera que es compleixen els requeriments legals exigibles i que ha quedat suficientment acreditada la necessitat de la prestació objecte del contracte.

Vila-rodona, a la data de la signatura electrònica.

L'Alcalde
Josep Maria Comas Pié

