



Decret de la Tinència d'Alcaldia

Àrea de Serveis Interns, Economia, Igualtat i Comerç

Conforme, La cap del Servei de Contractació	Conforme, El director de Recursos Humans i Serveis Interns	Conforme, L'Interventor
--	---	----------------------------

Referència 2025-SE-AM-22

Assumpte

Adjudicar el contracte de serveis d'assistència tècnica per a la redacció del projecte executiu i direcció facultativa de la renovació de les calderes de les escoles Ausias March, Sagrada Família i Torre Balldovina, basat en l'acord marc promogut per l'ACM (Exp. 2021. 05) lot 23.

Fets

1. El Ple de l'Ajuntament de data 28 de juny de 2021 va aprovar l'adhesió al sistema d'adquisició centralitzada amb destinació als ens locals de Catalunya que l'Associació Catalana de Municipis (ACM) conjuntament amb el Consorci Català pel Desenvolupament Local (CCDL) té constituït.
2. La Comissió executiva del Consorci Català pel desenvolupament Local (CCDL), per encàrrec de l'Associació Catalana de Municipis (ACM), promou periòdicament la licitació de contractes amb destinació a les entitats locals de Catalunya mitjançant la utilització de tècniques de racionalització de la contractació pública, principalment mitjançant el denominat acord marc (AM), que possibilita la contractació de forma agregada per bona part de les demandes a satisfer de les entitats adherides.
3. En aquest sentit, i prèvia tramitació del corresponent procediment administratiu de licitació de conformitat amb els plecs de clàusules administratives particulars i prescripcions tècniques aprovats per Resolució de Presidència del CCDL de data 25 d'abril de 2022, en sessió extraordinària de data 2 de desembre de 2022 va acordar adjudicar l'AM de serveis de redacció de projectes i direcció d'obra amb destinació a les entitats locals de Catalunya (2021.05), dividit en lots, de conformitat amb el detall que consta en l'esmentada resolució.
4. En data 20 de gener de 2023 es va formalitzar entre el CCDL i les diferents entitats mercantils els corresponents contractes com a adjudicatàries de l'AM de referència. Els contractes formalitzats tenen una vigència de 24 mesos més dues possibles pròrrogues, a comptar des de la data de la formalització, per tant, actualment són vigents.
5. En data 9 de maig de 2023, la Comissió Executiva del CCDL va aprovar definitivament la cessió de l'esmentat AM a favor de l'ACM, per tal que aquesta última es subrogui en la posició del CCDL en relació amb tots els drets i deures derivats de la relació contractual. Aquesta cessió es va formalitzar en data 12 de maig de 2023.
6. En data 4 de juny de 2024 la Junta de Govern Local va aprovar l'adhesió de l'Ajuntament de Santa Coloma de Gramenet a l'Acord marc de serveis de redacció de projectes i direcció d'obra amb destinació a les entitats locals de Catalunya, dividit en lots (Exp. 2021.05).
7. En data 11 d'abril de 2025, el Servei d'Habitatge i Regeneració Urbana i el Servei de Manteniment d'instal·lacions ha emès informe que detalla i justifica la necessitat de contractar els serveis

d'assistència tècnica per a la redacció de projecte executiu i direcció facultativa de la renovació de les calderes de les escoles Ausiàs March, Sagrada Família i Torre Balldovina, del Lot 23 de l'AM de referència corresponent a la demarcació de Barcelona, que es correspon amb un servei ordinari i funcional sense cap singularitat o distintivitat creadora.

8. L'esmentat informe tècnic proposa l'adjudicació del contracte a favor de l'empresa ENGIVERT 41, SL, ja que aquesta empresa ha formalitzat en els darrers anys diversos contractes relacionats amb l'objecte i tipologia d'aquesta contractació.
9. L'esmentada empresa ha presentat oferta, amb adscripció d'un equip multidisciplinari, de conformitat amb l'oferta presentada a l'Acord marc, i segons el detall següent:

Tècnics		Import/hora (IVA exclòs)	Hores estimades	Total (IVA exclòs)
Equip multidisciplinari	Redacció projecte executiu	96,65 €	154,04 h	14.888,00 €
	Direcció d'obra	96,65 €	141,88 h	13.712,50 €
TOTAL (IVA exclòs)				28.600,50 €

10. Consta a l'expedient l'oferta i declaració respecte el manteniment de les condicions i d'aptitud i capacitat de contractar, el nomenament del senyor Josep Ibáñez Gassiot com a redactor del projecte i director d'obra, així com la sol·licitud de constituir la garantia definitiva per import de 1.430,03 €, que correspon al 5% del pressupost d'adjudicació mitjançant la modalitat de retenció en el preu.
11. El termini màxim establert per a l'execució de la part de redacció del projecte serà de 3 mesos, des de la formalització del contracte amb la notificació de l'adjudicació a l'empresa contractista i fins el vistiplau municipal, d'acord amb els terminis parcials detallats a l'informe tècnic del servei gestor.
12. La durada de la direcció d'obres i coordinació de seguretat i salut s'adequarà a la contractació i execució de les obres compreses en el seu objecte, pel que el seu termini real estarà condicionat al termini del contracte principal d'obres.
13. Existeix consignació suficient per atendre la despesa amb càrrec a l'aplicació pressupostària 2025 5900 32300 6320100, projecte comptable 2025/2/EDIFI/3/1.
14. Aquesta actuació no estava prevista en el Pla Anual de Contractació per a l'any 2025, aprovat per acord del Ple Municipal de data 25 de novembre de 2024.

Fonaments jurídics

1. Acord marc de serveis de redacció de projectes i direcció d'obra amb destinació a les entitats locals de Catalunya, dividit en lots (Exp. 2021.05), en els termes establerts en el PCAP i PPT.
2. Article 221 de la LCSP respecte l'adjudicació dels contractes basats i 153.1 respecte a la manca de necessitat de formalitzar el contracte basat d'un acord marc.



Decret de la Tinència d'Alcaldia

Àrea de Serveis Interns, Economia, Igualtat i Comerç

Per tot això, en virtut del decret núm. 2959 d'1 d'abril de 2025, relatiu al nomenament de tinents i tinents d'alcaldeessa i delegació de competències.

RESOLC:

Primer - Adjudicar el contracte de serveis d'assistència tècnica per a la redacció del projecte executiu i direcció facultativa de la renovació de les calderes de les escoles Ausiàs March, Sagrada Família i Torre Balldovina, basat en l'Acord marc promogut per l'ACM (Exp. 2021.05) lot 23 de redacció de projectes i direcció d'obres amb destinació a les entitats locals de Catalunya, a l'empresa ENGIVERT 41, SL, amb NIF B66712563, per import de 28.600,50 € més 6.006,11 € d'IVA (21%), tenint com a redactor del projecte i director de l'obra al senyor Josep Ibáñez Gassiot.

Segon - Acceptar que la constitució de la garantia definitiva, per import de 1.430,03 €, es faci mitjançant la modalitat de retenció en el primer abonament del preu del contracte o, en el seu cas, dels successius abonaments fins a completar la totalitat de la garantia, per la qual cosa el contractista, haurà de fer el corresponent descompte, i **comunicar** aquest acord a Tresoreria municipal i al Servei de Recaptació

Tercer - Autoritzar i Disposar una despesa per import de 34.606,61 € a favor de l'empresa ENGIVERT 41, SL, amb NIF B66712563 en concepte de pressupost d'adjudicació del contracte de referència, a càrrec de l'aplicació pressupostària 2025 5900 32300 6320100, projecte comptable 2025/2/EDIFI/3/1, núm. operació prèvia 920250009135, referència 22025007087.

Quart - Executar el contracte de conformitat amb les condicions establertes i detallades a l'informe tècnic i d'acord amb les instruccions que rebin dels responsables municipals, i **Nomenar** al senyor Albert Jiménez i a la senyora Laura Lozano, el primer com a tècnic del Servei de Manteniment d'Instal·lacions i a la segona com a Cap del mateix servei, com a responsables del contracte.

Cinquè - Notificar l'adopció d'aquest acord a l'empresa adjudicatària ENGIVERT 41, SL, (correu electrònic per notificacions info@engivert.com), i a l'ACM (NIF G66436064 i correu electrònic centraldecompres@acm.cat).

Sisè - Publicar aquest acord en el perfil del contractant de l'Ajuntament, en la web municipal www.gramenet.cat

Setè - Traslladar l'expedient al servei gestor un cop finalitzat l'expedient.

Cinquena tinenta d'alcaldeessa de l'Àrea de Serveis
Interns, Economia, Igualtat i Comerç

En dono fe,
El secretari general