

Àrea d'Urbanisme, Habitatge, Transició Ecològica, Promoció Econòmica i Ocupació
Servei de Regeneració Urbana

INFORME JUSTIFICATIU D'ADJUDICACIÓ DEL CONTRACTE BASAT EN L'ACORD MARC PROMOGUT PER L'ACM (EXP. 2021.05) PER A L'ASSISTÈNCIA TÈCNICA PER A LA REDACCIÓ DEL PROJECTE EXECUTIU I DIRECCIÓ FACULTATIVA DE LA RENOVACIÓ DE LES CALDERES DE LES ESCOLES AUSIAS MARCH, SAGRADA FAMÍLIA I TORRE BALLODINA

1.- DADES GENERALS

SERVEI GESTOR	Servei de Manteniment d'Equipaments
NUM. REFERÈNCIA AM	2021.05
OBJECTE CONTRACTE BASAT	Lot. 23. Redacció de projectes d'obres, instal·lacions i la direcció d'obra.
NUMERO D'EXPEDIENT	2025-SE-AM-22

2.- ANTECEDENTS

De conformitat amb l'acord marc de referència, s'ha tramitat el procediment establert per a l'adjudicació del contracte basat per a l'assistència tècnica per a la redacció del projecte executiu i direcció facultativa de la renovació de la sala de calderes de l'escola Ausiàs March, sagrada Família i torre Balldovina, amb mesures de contractació socialment responsable.

El procés de selecció se ha realitzat conforme als termes i condicions establerts en l'acord marc, garantint la eficiència, transparència i compliment de la normativa vigent.

3.- PROCEDIMENT DE SELECCIÓ

MODALITAT APLICADA	Adjudicació directa
CRITERI D'ADJUDICACIÓ	Criteri d'operativitat
EMPRESA INVITADA	Engivert 41 SL
OFERTA REBUDA	S'ha rebut la següent oferta de la única empresa: Preu ofert: 28.600,50 € (IVA exclòs) + 6.006,11 € (21% IVA) El preu inclou despeses generals +benefici industrial

4.- ADJUDICACIÓ

EMPRESA PROPOSADA	Engivert 41 SL
JUSTIFICACIÓ DE LA SELECCIÓ	Adjudicació directa a qualsevol empresa que hagin estat adjudicats en procediments públics i que li permetin una major operativitat en la gestió del seu conjunt, segons els motius que restin acreditats en el corresponent informe tècnic, i que en tot cas la seva configuració satisfaci plenament les necessitats de l'ens destinatari.
PREU D'ADJUDICACIÓ	Preu IVA exclòs: 28.600,50 € IVA (21%): 6.006,11 € Preu total contracte: 34.606,61 € D'acord amb els preus unitaris per professionals ofert a l'AM:

Àrea d'Urbanisme, Habitatge, Transició Ecològica, Promoció Econòmica i Ocupació
Servei de Regeneració Urbana

CONCEPTE	Euros/hora equip multidisciplinari	Total hores	COST TOTAL
Redacció projecte executiu	96,65 €	154,04 H	14.888,00 €
Direcció facultativa de l'obra	96,65 €	141,88 H	13.712,50 €

5.- CONCLUSIONS

Efectuat l'anàlisi i avaluació de les ofertes es proposa l'adjudicació a l'empresa:

- **Engivert 41 SL**

Donat que compleix amb els criteris establerts a l'acord marc i document de licitació particular i garanteix la millor relació qualitat-preu per a l'ajuntament.

L'esmentada empresa ha presentat la corresponent declaració de vigència de dades en relació a la solvència requerida.

- El personal a adscriure al contracte serà:

FUNCIÓ / CATEGORIA	NOM I COGNOM	TITULACIÓ / FORMACIÓ
Redactor de projecte	Josep Ibañez Gassiot	Enginyer industrial col·legiat 11.981
Director d'obra	Josep Ibañez Gassiot	Enginyer industrial col·legiat 11.981

- En quan a la garantia definitiva:

Ha sol·licitat que aquesta es realitzi mitjançant: ☒ retenció de preu

En conseqüència, es recomana procedir a tramitar l'adjudicació del contracte a l'esmentada empresa, respectant les condicions establertes de conformitat amb el detall que consta a l'anterior apartat.

Santa Coloma de Gramenet, a la data de la signatura electrònica,