



ACTA DE CONSTITUCIÓ DE LA MESA DE CONTRACTACIÓ I D'OBERTURA DE LA DOCUMENTACIÓ GENERAL CONTINGUDA AL SOBRE A DEL PROCEDIMENT OBERT NO HARMONITZAT RELATIU AL CONTRACTE DE LES OBRES DE LA 3A FASE DE CORRECCIÓ DE PATOLOGIES, CONSOLIDACIÓ, RESTAURACIÓ I ADEQUACIÓ INTERIOR DE LA MASIA CAN PUIG I LES CORRESPONENTS OBRES D'INSTAL·LACIONS I MILLORA D'OFICINES DE PLANTA BAIXA, SITUADES AL CAMÍ DE CAN MAGAROLA A LA RABASSADA S/N, A SANT CUGAT DEL VALLÈS, AMB MESURES DE CONTRACTACIÓ PÚBLICA SOSTENIBLE.- NÚMERO D'EXPEDIENT: 612.2025.001

A Barcelona, el dia **19 de febrer de 2025** a les **9:30 hores**, es constitueix la Mesa de Contractació amb els següents assistents:

- President: Senyor **Raimon Salvat i Devesa**, en qualitat de **Director Tècnic del Departament d'Edificació** de Barcelona d'Infraestructures Municipals, S.A.
- Vocal: Senyor **Oscar Arias Triguero**, en qualitat de **Director Tècnic Adjunt d'Edificació** de Barcelona d'Infraestructures Municipals, S.A.
- Vocal: Senyor **Pere Borrut Mulet**, en qualitat de **Director Tècnic Adjunt d'Edificació** de Barcelona d'Infraestructures Municipals, SA
- Vocal: Senyora **Anna Llorà i Corominas**, en qualitat de **Directora del Departament de Finançament, Programació d'Inversions i Control de Qualitat** amb funcions de control econòmic-financer de Barcelona d'Infraestructures Municipals, SA.
- Secretària: Senyora **Laura Gascons Mèlich**, en qualitat de **Cap de Contractació d'Edificació** de BARCELONA D'INFRAESTRUCTURES MUNICIPALS, SA, qui actua com a secretària de la Mesa de Contractació.

Desenvolupament de la sessió:

Primer.- L'objecte de la present sessió és la constitució de la Mesa de Contractació i la validació de tot l'actuat un cop rebuts i qualificats els sobres relatius a la documentació general (A) per tal d'optar a l'adjudicació del contracte referent a les OBRES DE LA 3A FASE DE CORRECCIÓ DE PATOLOGIES, CONSOLIDACIÓ, RESTAURACIÓ I ADEQUACIÓ INTERIOR DE LA MASIA CAN PUIG I LES CORRESPONENTS OBRES D'INSTAL·LACIONS I MILLORA D'OFICINES DE PLANTA BAIXA, SITUADES AL CAMÍ DE CAN MAGAROLA A LA RABASSADA S/N, A SANT CUGAT DEL VALLÈS, AMB MESURES DE CONTRACTACIÓ PÚBLICA SOSTENIBLE.- NÚMERO



D'EXPEDIENT: 612.2025.001, procediment de contractació que va ser publicat mitjançant anunci al Perfil de Contractant, de data 16 de gener de 2025.

Segon.- Els membres de la Mesa reconeixen que han estat informats de les persones físiques/jurídiques que s'han presentat a la licitació, i que de conformitat amb el punt 11 del Decret de la Comissió de Govern 2018/160, de 9 de març, manifesten expressament que NO incorren en conflictes d'interessos.

Tots els membres de la Mesa de Contractació manifesten ser coneixedors del seu contingut, motiu pel qual aquesta Mesa adopta els següents,

ACORDS

Primer.- Tenir com a presentades en el procediment de referència a les següents empreses licitadores:

Ordre presentació	Nom / Raó social
1	COTS I CLARET, S.L.
2	CERTIS OBRES I SERVEIS, S.A.
3	UTE VESTA REHABILITACIÓN, S.L. - GONZALO GARCIA, S.A.
4	EUROCATALANA OBRES I SERVEIS, S.L.U.
5	CONSTRAULA, S.A.U.
6	UTE RÈCOP RESTAURACIONS ARQUITECTONIQUES, S.L. - CONSTRUCCIONES BOSCH PASCUAL, S.A.
7	NOVANTIA INTEGRAL, S.A.
8	VORACYS, S.L.

Segon.- Que una vegada examinada la documentació administrativa presentada pels licitadors al procediment de licitació de referència, s'ha detectat l'existència de defectes esmenables consistents en la manca de presentació de documentació per part dels següents licitadors:

- EUROCATALANA OBRES I SERVEIS, S.L.U.
- UTE RÈCOP RESTAURACIONS ARQUITECTONIQUES, S.L. - CONSTRUCCIONES BOSCH PASCUAL, S.A.

Conseqüentment, previ a l'admissió dels licitadors a la present licitació, es procedirà a requerir als anteriorment indicats per a què es porti a terme la correcció de la documentació administrativa pertinent.



I sense més qüestions a tractar, a les **10:00 hores**, s'aixeca la sessió de la Mesa de Contractació per a l'obertura del sobre A de l'expedient de contractació relatiu al contracte de les OBRES DE LA 3A FASE DE CORRECCIÓ DE PATOLOGIES, CONSOLIDACIÓ, RESTAURACIÓ I ADEQUACIÓ INTERIOR DE LA MASIA CAN PUIG I LES CORRESPONENTS OBRES D'INSTAL·LACIONS I MILLORA D'OFICINES DE PLANTA BAIXA, SITUADES AL CAMÍ DE CAN MAGAROLA A LA RABASSADA S/N, A SANT CUGAT DEL VALLÈS, AMB MESURES DE CONTRACTACIÓ PÚBLICA SOSTENIBLE.- NÚMERO D'EXPEDIENT: 612.2025.001.

La data i hora de formalització de la present Acta que es tindrà en consideració a tots els efectes que corresponguin és la que consta en el present document, amb independència de la data de formalització de la signatura electrònica pels membres de la Mesa de Contractació.

Raimon Salvat i Devesa
President

Oscar Arias Triguero
Vocal

Pere Borrut Mulet
Vocal

Anna Llorà i Corominas
Vocal

Laura Gascons Mèlich
Secretària



ACTA DE VALIDACIÓ DE TOT L'ACTUAT EN RELACIÓ A LA DOCUMENTACIÓ GENERAL CONTINGUDA AL SOBRE A DEL PROCEDIMENT OBERT NO HARMONITZAT RELATIU AL CONTRACTE DE LES OBRES DE LA 3A FASE DE CORRECCIÓ DE PATOLOGIES, CONSOLIDACIÓ, RESTAURACIÓ I ADEQUACIÓ INTERIOR DE LA MASIA CAN PUIG I LES CORRESPONENTS OBRES D'INSTAL·LACIONS I MILLORA D'OFICINES DE PLANTA BAIXA, SITUADES AL CAMÍ DE CAN MAGAROLA A LA RABASSADA S/N, A SANT CUGAT DEL VALLÈS, AMB MESURES DE CONTRACTACIÓ PÚBLICA SOSTENIBLE.- NÚMERO D'EXPEDIENT: 612.2025.001

A Barcelona, el dia **25 de febrer de 2025** a les **13:30 hores**, es constitueix la Mesa de Contractació amb els següents assistents:

- President: Senyor **Raimon Salvat i Devesa**, en qualitat de **Director Tècnic del Departament d'Edificació** de Barcelona d'Infraestructures Municipals, S.A.
- Vocal: Senyor **Oscar Arias Triguero**, en qualitat de **Director Tècnic Adjunt d'Edificació** de Barcelona d'Infraestructures Municipals, S.A.
- Vocal: Senyor **Pere Borrut Mulet**, en qualitat de **Director Tècnic Adjunt d'Edificació** de Barcelona d'Infraestructures Municipals, SA
- Vocal: Senyora **Anna Llorà i Corominas**, en qualitat de **Directora del Departament de Finançament, Programació d'Inversions i Control de Qualitat** amb funcions de control econòmic-financer de Barcelona d'Infraestructures Municipals, SA.
- Secretària: Senyora **Laura Gascons Mèlich**, en qualitat de **Cap de Contractació d'Edificació** de BARCELONA D'INFRAESTRUCTURES MUNICIPALS, SA, qui actua com a secretària de la Mesa de Contractació.

Desenvolupament de la sessió:

Primer.- L'objecte de la present sessió és la validació de tot l'actuat un cop rebuts i qualificats els sobres relatius a la documentació general (A) per tal d'optar a l'adjudicació del contracte referent a les OBRES DE LA 3A FASE DE CORRECCIÓ DE PATOLOGIES, CONSOLIDACIÓ, RESTAURACIÓ I ADEQUACIÓ INTERIOR DE LA MASIA CAN PUIG I LES CORRESPONENTS OBRES D'INSTAL·LACIONS I MILLORA D'OFICINES DE PLANTA BAIXA, SITUADES AL CAMÍ DE CAN MAGAROLA A LA RABASSADA S/N, A SANT CUGAT DEL VALLÈS, AMB MESURES DE CONTRACTACIÓ PÚBLICA SOSTENIBLE.- NÚMERO D'EXPEDIENT: 612.2025.001, procediment de contractació que va ser publicat mitjançant anunci al Perfil de Contractant, de data 16 de gener de 2025.



Segon.- Tot seguit, es procedeix a la validació de tot l'actuat en relació als documents aportats per les empreses licitadores, en el termini establert i en la forma pertinent, d'acord amb el previst en el Plec de Clàusules Administratives Particulars que regeix el present procediment de contractació.

Tots els membres de la Mesa de Contractació manifesten ser coneixedors del seu contingut, motiu pel qual aquesta Mesa adopta els següents,

ACORDS

Primer.- En data 19 de febrer de 2025 es produeix l'obertura del Sobre A, contenidor de la documentació general administrativa, a l'expedient de licitació de referència.

És té com a presentades en el procediment de referència a les següents empreses licitadores:

Ordre presentació	Nom / Raó social
1	COTS I CLARET, S.L.
2	CERTIS OBRES I SERVEIS, S.A.
3	UTE VESTA REHABILITACIÓN, S.L. - GONZALO GARCIA, S.A.
4	EUROCATALANA OBRES I SERVEIS, S.L.U.
5	CONSTRAULA, S.A.U.
6	UTE RÈCOP RESTAURACIONS ARQUITECTONIQUES, S.L. - CONSTRUCCIONES BOSCH PASCUAL, S.A.
7	NOVANTIA INTEGRAL, S.A.
8	VORACYS, S.L.

Segon.- Una vegada revisada la documentació continguda al sobre A, relatiu a la documentació general, s'ha detectat l'existència d'uns defectes esmenables en la documentació aportada pels següents licitadors:

- EUROCATALANA OBRES I SERVEIS, S.L.U.
- UTE RÈCOP RESTAURACIONS ARQUITECTONIQUES, S.L. - CONSTRUCCIONES BOSCH PASCUAL, S.A.

Tercer.- Que durant el termini de TRES (3) dies hàbils atorgat per esmenar defectes, les següents empreses han esmenat i han presentat la documentació conforme al Plec de Clàusules Administratives Particulars del procediment de licitació de referència.

- EUROCATALANA OBRES I SERVEIS, S.L.U.



- UTE RÈCOP RESTAURACIONS ARQUITECTONIQUES, S.L. - CONSTRUCCIONES BOSCH PASCUAL, S.A.

Quart.- Atès que han aportat la documentació requerida al Plec de Clàusules Administratives Particulars, declarar admeses com a licitadors les següents empreses:

Ordre presentació	Nom / Raó social
1	COTS I CLARET, S.L.
2	CERTIS OBRES I SERVEIS, S.A.
3	UTE VESTA REHABILITACIÓN, S.L. - GONZALO GARCIA, S.A.
4	EUROCATALANA OBRES I SERVEIS, S.L.U.
5	CONSTRAULA, S.A.U.
6	UTE RÈCOP RESTAURACIONS ARQUITECTONIQUES, S.L. - CONSTRUCCIONES BOSCH PASCUAL, S.A.
7	NOVANTIA INTEGRAL, S.A.
8	VORACYS, S.L.

I sense més qüestions a tractar, a les **14:00 hores**, s'aixeca la sessió de la Mesa de Contractació per a l'obertura del sobre A de l'expedient de contractació relatiu al contracte referent a les OBRES DE LA 3A FASE DE CORRECCIÓ DE PATOLOGIES, CONSOLIDACIÓ, RESTAURACIÓ I ADEQUACIÓ INTERIOR DE LA MASIA CAN PUIG I LES CORRESPONENTS OBRES D'INSTAL·LACIONS I MILLORA D'OFICINES DE PLANTA BAIXA, SITUADES AL CAMÍ DE CAN MAGAROLA A LA RABASSADA S/N, A SANT CUGAT DEL VALLÈS, AMB MESURES DE CONTRACTACIÓ PÚBLICA SOSTENIBLE.- NÚMERO D'EXPEDIENT: 612.2025.001.

La data i hora de formalització de la present Acta que es tindrà en consideració a tots els efectes que corresponguin és la que consta en el present document, amb independència de la data de formalització de la signatura electrònica pels membres de la Mesa de Contractació.

Raimon Salvat i Devesa
President

Oscar Arias Triguero
Vocal

Pere Borrut Mulet
Vocal

Anna Llorà i Corominas
Vocal

Laura Gascons Mèlich
Secretària



ACTA D'OBERTURA DEL SOBRE QUE CONTÉ LES PROPOSICIONS AVALUABLES MITJANÇANT UN JUDICI DE VALOR, PRESENTADES AL PROCEDIMENT OBERT NO HARMONITZAT RELATIU AL CONTRACTE DE LES OBRES DE LA 3A FASE DE CORRECCIÓ DE PATOLOGIES, CONSOLIDACIÓ, RESTAURACIÓ I ADEQUACIÓ INTERIOR DE LA MASIA CAN PUIG I LES CORRESPONENTS OBRES D'INSTAL·LACIONS I MILLORA D'OFICINES DE PLANTA BAIXA, SITUADES AL CAMÍ DE CAN MAGAROLA A LA RABASSADA S/N, A SANT CUGAT DEL VALLÈS, AMB MESURES DE CONTRACTACIÓ PÚBLICA SOSTENIBLE.- NÚMERO D'EXPEDIENT: 612.2025.001

A Barcelona, el dia **25 de febrer de 2025** a les **18:15 hores**, es constitueix la Mesa de Contractació amb els següents assistents:

- President: Senyor **Raimon Salvat i Devesa**, en qualitat de **Director Tècnic del Departament d'Edificació** de Barcelona d'Infraestructures Municipals, S.A.
- Vocal: Senyor **Oscar Arias Triguero**, en qualitat de **Director Tècnic Adjunt d'Edificació** de Barcelona d'Infraestructures Municipals, S.A.
- Vocal: Senyor **Pere Borrut Mulet**, en qualitat de **Director Tècnic Adjunt d'Edificació** de Barcelona d'Infraestructures Municipals, SA
- Vocal: Senyora **Anna Llorà i Corominas**, en qualitat de **Directora del Departament de Finançament, Programació d'Inversions i Control de Qualitat** amb funcions de control econòmic-financer de Barcelona d'Infraestructures Municipals, SA.
- Secretària: Senyora **Laura Gascons Mèlich**, en qualitat de **Cap de Contractació d'Edificació** de BARCELONA D'INFRAESTRUCTURES MUNICIPALS, SA, qui actua com a secretària de la Mesa de Contractació.

Antecedents

- I.- BARCELONA D'INFRAESTRUCTURES MUNICIPALS, SA - BIMSA, va convocar procediment obert mitjançant anunci al Perfil de Contractant, de data 16 de gener de 2025.
- II.- En data 19 de febrer de 2025, la Mesa de Contractació es va constituir procedint a l'examen de tot l'actuat en relació a la documentació general de les empreses licitadores.

Una vegada revisada la documentació continguda al sobre A, s'ha detectat l'existència d'uns defectes esmenables en la documentació aportada pels següents licitadors:

- EUROCATALANA OBRES I SERVEIS, S.L.U.



- UTE RÈCOP RESTAURACIONS ARQUITECTONIQUES, S.L. - CONSTRUCCIONES BOSCH PASCUAL, S.A.

Que dins del termini atorgat per esmenar defectes, la totalitat de les anteriors empreses han esmenat i han presentat la documentació conforme al Plec de Clàusules Administratives Particulars del procediment de licitació de referència.

Conseqüentment, en data 25 de febrer de 2025, la Mesa de Contractació ha procedit a la validació de tot l'actuat en relació a la documentació general de les empreses licitadores, i ha procedit a **admetre** en el procediment que ens ocupa les següents empreses:

Ordre presentació	Nom / Raó social
1	COTS I CLARET, S.L.
2	CERTIS OBRES I SERVEIS, S.A.
3	UTE VESTA REHABILITACIÓN, S.L. - GONZALO GARCIA, S.A.
4	EUROCATALANA OBRES I SERVEIS, S.L.U.
5	CONSTRAULA, S.A.U.
6	UTE RÈCOP RESTAURACIONS ARQUITECTONIQUES, S.L. - CONSTRUCCIONES BOSCH PASCUAL, S.A.
7	NOVANTIA INTEGRAL, S.A.
8	VORACYS, S.L.

Acte seguit es procedeix a l'obertura de les proposicions formulades per les empreses que han estat declarades admeses com a licitadores.

A continuació, la Secretària de la Mesa procedeix a l'obertura del sobre contenidor de la documentació relativa als criteris d'adjudicació avaluable mitjançant un judici de valor, amb els següents resultats:

EMPRESA	CONSTA	NO CONSTA
COTS I CLARET, S.L.	X	
CERTIS OBRES I SERVEIS, S.A.	X	
UTE VESTA REHABILITACIÓN, S.L. - GONZALO GARCIA, S.A.	X	
EUROCATALANA OBRES I SERVEIS, S.L.U.	X	
CONSTRAULA, S.A.U.	X	
UTE RÈCOP RESTAURACIONS ARQUITECTONIQUES, S.L. - CONSTRUCCIONES BOSCH PASCUAL, S.A.	X	
NOVANTIA INTEGRAL, S.A.	X	
VORACYS, S.L.	X	



I sense més qüestions a tractar, a les **18:30 hores**, s'aixeca la sessió de la Mesa de Contractació per a l'obertura del sobre B de l'expedient de contractació relatiu al contracte referent a les OBRES DE LA 3A FASE DE CORRECCIÓ DE PATOLOGIES, CONSOLIDACIÓ, RESTAURACIÓ I ADEQUACIÓ INTERIOR DE LA MASIA CAN PUIG I LES CORRESPONENTS OBRES D'INSTAL·LACIONS I MILLORA D'OFICINES DE PLANTA BAIXA, SITUADES AL CAMÍ DE CAN MAGAROLA A LA RABASSADA S/N, A SANT CUGAT DEL VALLÈS, AMB MESURES DE CONTRACTACIÓ PÚBLICA SOSTENIBLE.- NÚMERO D'EXPEDIENT: 612.2025.001.

La data i hora de formalització de la present Acta que es tindrà en consideració a tots els efectes que corresponguin és la que consta en el present document, amb independència de la data de formalització de la signatura electrònica pels membres de la Mesa de Contractació.

Raimon Salvat i Devesa
President

Oscar Arias Triguero
Vocal

Pere Borrut Mulet
Vocal

Anna Llorà i Corominas
Vocal

Laura Gascons Mèlich
Secretària



ACTA DE LA MESA DE CONTRACTACIÓ PER A LA COMUNICACIÓ DE LA PUNTUACIÓ DE LES PROPOSTES AVALUABLES MITJANÇANT CRITERIS SUBJECTES A JUDICI DE VALOR I PER LA QUAL LA MESA DE CONTRACTACIÓ VERIFICA I FA SEVES LES PUNTUACIONS EN EL PROCEDIMENT OBERT NO HARMONITZAT RELATIU AL CONTRACTE DE LES OBRES DE LA 3A FASE DE CORRECCIÓ DE PATOLOGIES, CONSOLIDACIÓ, RESTAURACIÓ I ADEQUACIÓ INTERIOR DE LA MASIA CAN PUIG I LES CORRESPONENTS OBRES D'INSTAL·LACIONS I MILLORA D'OFICINES DE PLANTA BAIXA, SITUADES AL CAMÍ DE CAN MAGAROLA A LA RABASSADA S/N, A SANT CUGAT DEL VALLÈS, AMB MESURES DE CONTRACTACIÓ PÚBLICA SOSTENIBLE.- NÚMERO D'EXPEDIENT: 612.2025.001

A Barcelona, el dia **20 de març de 2025** a les **12:15 hores**, es constitueix la Mesa de Contractació amb els següents assistents:

- President: Senyor **Raimon Salvat i Devesa**, en qualitat de **Director Tècnic del Departament d'Edificació** de Barcelona d'Infraestructures Municipals, S.A.
- Vocal: Senyor **Oscar Arias Triguero**, en qualitat de **Director Tècnic Adjunt d'Edificació** de Barcelona d'Infraestructures Municipals, S.A.
- Vocal: Senyor **Pere Borrut Mulet**, en qualitat de **Director Tècnic Adjunt d'Edificació** de Barcelona d'Infraestructures Municipals, SA
- Vocal: Senyora **Anna Llorà i Corominas**, en qualitat de **Directora del Departament de Finançament, Programació d'Inversions i Control de Qualitat** amb funcions de control econòmic-financer de Barcelona d'Infraestructures Municipals, SA.
- Secretària: Senyora **Laura Gascons Mèlich**, en qualitat de **Cap de Contractació d'Edificació** de BARCELONA D'INFRAESTRUCTURES MUNICIPALS, SA, qui actua com a secretària de la Mesa de Contractació.

Desenvolupament de la sessió:

Primer.- L'objecte de la present sessió és la comunicació de les puntuacions obtingudes per part dels licitadors en les seves respectives propostes avaluables mitjançant l'aplicació de criteris sotmesos a judici de valor per tal d'optar a l'adjudicació del procediment relatiu a les OBRES DE LA 3A FASE DE CORRECCIÓ DE PATOLOGIES, CONSOLIDACIÓ, RESTAURACIÓ I ADEQUACIÓ INTERIOR DE LA MASIA CAN PUIG I LES CORRESPONENTS OBRES D'INSTAL·LACIONS I MILLORA D'OFICINES DE PLANTA BAIXA, SITUADES AL CAMÍ DE CAN MAGAROLA A LA RABASSADA S/N, A SANT CUGAT DEL VALLÈS, AMB MESURES DE CONTRACTACIÓ PÚBLICA SOSTENIBLE.- NÚMERO D'EXPEDIENT: 612.2025.001, procediment de



contractació que va ser publicat mitjançant anunci al Perfil de Contractant, de data 16 de gener de 2025.

Segon.- L'equip encarregat de la valoració de les ofertes valorables mitjançant criteris de valoració subjectes a judici de valor exposen les seves valoracions i comuniquen als membres de la Mesa de Contractació les consideracions respecte de les puntuacions obtingudes per cadascun dels licitadors.

Tercer.- La Mesa de Contractació procedeix a la lectura de l'informe tècnic emès per l'equip encarregat de la valoració de les ofertes valorables mitjançant criteris de valoració subjectes a judicis de valor i n'analitza el seu contingut. En aquest sentit, la Mesa, en tant que òrgan d'assistència tècnica especialitzada dependent de l'òrgan de contractació, per una banda, procedeix a verificar que les consideracions i valoracions efectuades a l'informe tècnic s'ajustin a l'aplicació dels criteris d'adjudicació establerts en el Plec de Clàusules Administratives i Particulars i, en segon lloc, procedeix a constatar que la valoració efectuada no incorri en cap incoherència, error o qualsevol desajust en relació amb els plecs rectors de la present licitació.

Quart.- A tenor de l'anterior, es fa constar que, una vegada analitzats els extrems exposats en el punt anterior, a criteri de la Mesa de Contractació, l'Informe tècnic de valoració de les propostes tècniques admeses s'ajusta a les exigències requerides en els plecs rectors del present procediment de contractació i, en conseqüència, s'atorguen les puntuacions en base als criteris de valoració sotmesos a judici de valor establerts al Plec de Clàusules Administratives Particulars de la licitació, sense que s'aprecii cap error o incoherència en el seu contingut.

En conseqüència, la Mesa de Contractació adopta els següents:

ACORDS

Primer.- La Mesa de contractació fa seu l'informe tècnic de valoració de les ofertes avaluable mitjançant criteris subjectes a judici de valor, atès que el seu contingut s'ajusta a les previsions del Plec de Clàusules Administratives Particulars i, en conseqüència, fonamenta la seva decisió en base a les consideracions efectuades a l'informe tècnic.

D'acord amb l'esmentat informe tècnic, les puntuacions són les següents:



nº oferta	Llicitador	2.1. PLA D'OBRES	2.2. MEMÒRIA DESCRIPTIVA DEL PROCÉS D'EXECUCIÓ	2.3. MEMÒRIA DE SEGURETAT I SALUT	2.4. AMBIENTALITZACIÓ I GESTIÓ AMBIENTAL	2.5. EXPOSICIÓ METODOLOGIA FASE DE TANCAMENT DE L'OBRA	TOTAL
	puntuacions màximes	13,00	13,00	6,00	5,00	3,00	40,00
4	EUROCATALANA OBRES I SERVEIS SL	11,80	10,20	5,80	2,95	3,00	33,75
8	UTE Recop Restauracions Arquitectòniques SL-Construcciones Bosch Pascual SA	10,93	10,60	5,30	3,55	3,00	33,38
5	CONSTRAULA ENGINYERIA I OBRES SAU	11,78	8,85	5,60	3,00	3,00	32,23
3	VESTA REHABILITACION SL	8,85	11,40	5,00	3,45	3,00	31,70
8	VORACYS SL	11,11	8,30	5,30	3,65	3,00	31,36
2	CERTIS OBRES I SERVEIS SAU	10,16	8,70	5,20	3,75	3,00	30,81
1	CONSTRUCCIONES COTS I CLARET	10,68	8,40	5,40	3,10	2,00	29,58
7	NOVANTIA INTEGRAL SA	7,79	10,80	4,60	3,05	3,00	29,24

Segon.- De conformitat amb l'art. 30.2 del Reial Decret 817/2009, de 8 de maig, es procedeix a convocar acta d'obertura pública del sobre C, contenidor dels criteris avaluable mitjançant fórmules matemàtiques o criteris automàtics.

Tercer.- L'obertura pública es realitzarà el dia i hora que sigui publicat mitjançant convocatòria a la PSCP, a través de l'aplicació de software de videoconferència "Zoom".

Quart.- Les puntuacions obtingudes a l'oferta tècnica valorable mitjançant l'aplicació de criteris sotmesos a judici de valor es donarà a conèixer a través de la seva publicació al Perfil de Contractant de la societat municipal amb caràcter previ, o a més trigar abans d'iniciar l'acte d'obertura pública del sobre C, contenidor dels criteris avaluable mitjançant fórmules matemàtiques o criteris automàtics.

I sense més qüestions a tractar, a les **12:30 hores**, s'aixeca la sessió de la Mesa de Contractació relativa a l'acta de comunicació de les puntuacions obtingudes per part dels licitadors en les seves respectives propostes avaluable mitjançant l'aplicació de criteris sotmesos a judici de valor per tal d'optar a l'adjudicació del procediment relatiu a les OBRES DE LA 3A FASE DE CORRECCIÓ DE PATOLOGIES, CONSOLIDACIÓ, RESTAURACIÓ I ADEQUACIÓ INTERIOR DE LA



MASIA CAN PUIG I LES CORRESPONENTS OBRES D'INSTAL·LACIONS I MILLORA D'OFICINES DE PLANTA BAIXA, SITUADES AL CAMÍ DE CAN MAGAROLA A LA RABASSADA S/N, A SANT CUGAT DEL VALLÈS, AMB MESURES DE CONTRACTACIÓ PÚBLICA SOSTENIBLE.- NÚMERO D'EXPEDIENT: 612.2025.001.

La data i hora de formalització de la present Acta que es tindrà en consideració a tots els efectes que corresponguin és la que consta en el present document, amb independència de la data de formalització de la signatura electrònica pels membres de la Mesa de Contractació.

Raimon Salvat i Devesa
President

Oscar Arias Triguero
Vocal

Pere Borrut Mulet
Vocal

Anna Llorà i Corominas
Vocal

Laura Gascons Mèlich
Secretària



ACTA D'OBERTURA DE LES OFERTES AVALUABLES MITJANÇANT FÓRMULES MATEMÀTIQUES O CRITERIS AUTOMÀTICS DEL PROCEDIMENT OBERT NO HARMONITZAT RELATIU AL CONTRACTE DE LES OBRES DE LA 3A FASE DE CORRECCIÓ DE PATOLOGIES, CONSOLIDACIÓ, RESTAURACIÓ I ADEQUACIÓ INTERIOR DE LA MASIA CAN PUIG I LES CORRESPONENTS OBRES D'INSTAL·LACIONS I MILLORA D'OFICINES DE PLANTA BAIXA, SITUADES AL CAMÍ DE CAN MAGAROLA A LA RABASSADA S/N, A SANT CUGAT DEL VALLÈS, AMB MESURES DE CONTRACTACIÓ PÚBLICA SOSTENIBLE.- NÚMERO D'EXPEDIENT: 612.2025.001

A Barcelona, el dia **24 de març de 2025** a les **12:00 hores**, es constitueix la Mesa de Contractació amb els següents assistents:

- President: Senyor **Raimon Salvat i Devesa**, en qualitat de **Director Tècnic del Departament d'Edificació** de Barcelona d'Infraestructures Municipals, S.A.
- Vocal: Senyor **Oscar Arias Triguero**, en qualitat de **Director Tècnic Adjunt d'Edificació** de Barcelona d'Infraestructures Municipals, S.A.
- Vocal: Senyor **Pere Borrut Mulet**, en qualitat de **Director Tècnic Adjunt d'Edificació** de Barcelona d'Infraestructures Municipals, SA
- Vocal: Senyora **Anna Llorà i Corominas**, en qualitat de **Directora del Departament de Finançament, Programació d'Inversions i Control de Qualitat** amb funcions de control econòmic-financer de Barcelona d'Infraestructures Municipals, SA.
- Secretària: Senyora **Laura Gascons Mèlich**, en qualitat de **Cap de Contractació d'Edificació** de BARCELONA D'INFRAESTRUCTURES MUNICIPALS, SA, qui actua com a secretària de la Mesa de Contractació.

Desenvolupament de la sessió:

L'objecte de la present sessió és deixar constància de tot allò actuat en relació amb la qualificació de la documentació general presentada per les empreses al procediment de contractació relatiu a les OBRES DE LA 3A FASE DE CORRECCIÓ DE PATOLOGIES, CONSOLIDACIÓ, RESTAURACIÓ I ADEQUACIÓ INTERIOR DE LA MASIA CAN PUIG I LES CORRESPONENTS OBRES D'INSTAL·LACIONS I MILLORA D'OFICINES DE PLANTA BAIXA, SITUADES AL CAMÍ DE CAN MAGAROLA A LA RABASSADA S/N, A SANT CUGAT DEL VALLÈS, AMB MESURES DE CONTRACTACIÓ PÚBLICA SOSTENIBLE.- NÚMERO D'EXPEDIENT: 612.2025.001, i dels defectes i omissions detectats en la mateixa i a l'obertura de les



proposicions avaluables mitjançant judici de valor. Per últim, es procedeix a l'obertura de les ofertes valorables mitjançant criteris objectius o fórmules matemàtiques.

Segons consta en l'acta de constitució de la Mesa de Contractació, emesa en data 19 de febrer de 2025, i de validació de tot l'actuat emesa en data 25 de febrer de 2025, es van presentar i es van admetre a la licitació les següents empreses:

Ordre presentació	Nom / Raó social
1	COTS I CLARET, S.L.
2	CERTIS OBRES I SERVEIS, S.A.
3	UTE VESTA REHABILITACIÓN, S.L. - GONZALO GARCIA, S.A.
4	EUROCATALANA OBRES I SERVEIS, S.L.U.
5	CONSTRAULA, S.A.U.
6	UTE RÈCOP RESTAURACIONS ARQUITECTONIQUES, S.L. - CONSTRUCCIONES BOSCH PASCUAL, S.A.
7	NOVANTIA INTEGRAL, S.A.
8	VORACYS, S.L.

Previ a aquest acte s'ha comunicat als licitadors a través del Perfil de Contractant de l'entitat, en data 20 de març de 2025, el resultat dels sobres B, contenidors dels criteris d'adjudicació ponderables mitjançant un judici de valor, el resultat del qual, i segons informe emès per l'Assistència tècnica per la correcció d'ofertes i el Coordinador d'Obres d'Edificació de BIMSA, de data 18 de març de 2025, és el següent:

nº oferta	Llicitador	2.1. PLA D'OBRES	2.2. MEMÒRIA DESCRIPTIVA DEL PROCÉS D'EXECUCIÓ	2.3. MEMÒRIA DE SEGURETAT I SALUT	2.4. AMBIENTALITZACIÓ I GESTIÓ AMBIENTAL	2.5. EXPOSICIÓ METODOLOGIA FASE DE TANCAMENT DE L'OBRA	TOTAL
	puntuacions màximes	13,00	13,00	6,00	5,00	3,00	40,00
4	EUROCATALANA OBRES I SERVEIS SL	11,80	10,20	5,80	2,95	3,00	33,75
8	UTE Recop Restauracions Arquitectòniques SL-Construcciones Bosch Pascual SA	10,93	10,60	5,30	3,55	3,00	33,38
5	CONSTRAULA ENGINYERIA I OBRES SAU	11,78	8,85	5,60	3,00	3,00	32,23
3	VESTA REHABILITACION SL	8,85	11,40	5,00	3,45	3,00	31,70
8	VORACYS SL	11,11	8,30	5,30	3,65	3,00	31,36
2	CERTIS OBRES I SERVEIS SAU	10,16	8,70	5,20	3,75	3,00	30,81



1	CONSTRUCCIONES COTS I CLARET	10,68	8,40	5,40	3,10	2,00	29,58
7	NOVANTIA INTEGRAL SA	7,79	10,80	4,60	3,05	3,00	29,24

Es dona ocasió als interessats de comprovar la presència dels sobres que contenen les seves ofertes en les mateixes condicions en què van ser presentats.

Abans de l'obertura de la primera proposició, la Secretària de la Mesa de Contractació, invita als licitadors presents a manifestar qualsevol dubte i a demanar els aclariments que considerin necessaris.

Acte seguit es procedeix a l'obertura de les proposicions formulades per les empreses que han estat declarades admeses com a licitadores.

En conseqüència, la Mesa de Contractació adopta els següents:

ACORDS

Primer.- Que les empreses han presentat oferta avaluable mitjançant fórmules matemàtiques o criteris automàtics conforme el previst al Plec de Clàusules Administratives Particulars.

En conseqüència, tenir com presentades les ofertes avaluable mitjançant fórmules o criteris automàtics conforme el **quadre adjunt**.

I sense més qüestions a tractar, a les **12:30 hores**, s'aixeca la sessió de la Mesa de Contractació per a l'obertura de les ofertes avaluable mitjançant fórmules o criteris automàtics.

La data i hora de formalització de la present Acta que es tindrà en consideració a tots els efectes que corresponguin és la que consta en el present document, amb independència de la data de formalització de la signatura electrònica pels membres de la Mesa de Contractació.

Raimon Salvat i Devesa
President

Oscar Arias Triguero
Vocal

Pere Borrut Mulet
Vocal

Anna Llorà i Corominas
Vocal

Laura Gascons Mèlich
Secretària

FULL D'OBERTURA D'OFERTES SOBRE C

DESCRIPCIÓ EXPEDIENT

OBRES DE LA 3A FASE DE CORRECCIÓ DE PATOLOGIES, CONSOLIDACIÓ, RESTAURACIÓ I ADEQUACIÓ INTERIOR DE LA MASIA CAN PUIG I LES CORRESPONENTS OBRES D'INSTAL·LACIONS I MILLORA D'OFICINES DE PLANTA BAIXA, SITUADES AL CAMÍ DE CAN MAGAROLA A LA RABASSADA S/N, A SANT CUGAT DEL VALLÈS, AMB MESURES DE CONTRACTACIÓ PÚBLICA SOSTENIBLE

NÚMERO EXPEDIENT

612.2025.001

PRESSUPOST BASE LICITACIÓ:

2.436.649,06 €

Núm. Obert ura	LICITADOR	NIF	Oferta econòmica (IVA exclòs)	Oferta de rebaixa sobre preus contradictoris	Percentatge de personal propi amb contracte laboral	OFERTA GARANTIA					CAP D'OBRA			ENCARREGAT/DA			TÈCNIC/A	
						Responsable Post- Venda	T. Instal·lacions T.Construcció	Informe incidències	Incidències Urgents	Horari Noctur/Festiu	Suma PEC	Actuacions	Dedicació	Suma PEC	Actuacions	Dedicació	Suma PEC	Actuacions
			€	%	%	SI/NO	SI/NO	SI/NO	SI/NO	SI/NO	Número	Número	Total/Puntual	Número	Número	Total/Puntual	Número	Número
1	CONSTRUCCIONES COTS Y CLARET, SL	B08136905	2.383.782,73 €	2,16%	50,00%	Si	Si	Si	Si	Si	19.452.527,37 €	5	Total	20.469.947,71 €	5	Total	22.313.199,53 €	5
2	CERTIS OBRES I SERVEIS, S.A.U.	A61126629	2.305.680,34 €	5,64%	60,00%	Si	Si	Si	Si	Si	6.648.073,79 €	4	Total	19.801.178,33 €	8	Total	31.983.329,71 €	10
3	VESTA REHABILITACION, SL	B64892839	2.397.483,73 €	1,00%	25,00%	Si	Si	Si	Si	Si	15.511.866,20 €	4	Total	15.511.866,20 €	4	Total	15.511.866,20 €	4
4	EUROCATALANA OBRES I SERVEIS, SL	B62554035	2.270.089,04 €	7,19%	57,30%	Si	Si	Si	Si	Si	11.268.441,48 €	6	Total	9.849.380,06 €	5	Total	8.810.470,01 €	6
5	CONSTRAULA ENGINYERIA I OBRES, SAU	A58142639	2.290.450,45 €	6,30%	51,58%	Si	Si	Si	Si	Si	8.787.054,68 €	4	Total	8.787.054,68 €	4	Total	8.787.054,68 €	4
6	UTE Rècop Restauracions Arquitectòniques, S.L.- Construcciones Bosch Pascual, S.A.	UTE_46706739	2.347.711,79 €	5,00%	86,44%	Si	Si	Si	Si	Si	6.131.323,74 €	4	Total	8.053.647,75 €	4	Total	6.131.323,74 €	4
7	NOVANTIA INTEGRAL, SA	A62119896	2.243.365,46 €	7,93%	30,00%	Si	Si	Si	Si	Si	6.074.041,71 €	4	Total	6.074.041,71 €	4	Total	6.074.041,71 €	4
8	VORACYS, SL	B65699092	2.362.021,39 €	3,22%	55,00%	Si	Si	Si	Si	Si	9.576.409,15 €	4	Total	9.576.409,15 €	4	Total	9.576.409,15 €	4

FULL D'OBERTURA D'OFERTES SOBRE C

DESCRIPCIÓ EXPEDIENT

OBRES DE LA 3A FASE DE CORRECCIÓ DE PATOLOGIES, CONSOLIDACIÓ, RESTAURACIÓ I ADEQUACIÓ INTERIOR DE LA MASIA CAN PUIG I LES CORRESPONENTS OBRES D'INSTAL·LACIONS I MILLORA D'OFICINES DE PLANTA BAIXA, SITUADES AL CAMÍ DE CAN MAGAROLA A LA RABASSADA S/N, A SANT CUGAT DEL VALLÈS, AMB MESURES DE CONTRACTACIÓ PÚBLICA SOSTENIBLE

NÚMERO EXPEDIENT

612.2025.001

PRESSUPOST BASE LICITACIÓ:

2.436.649,06 €

Núm. Obert ura	LICITADOR	NIF	Oferta econòmica (IVA exclòs)	Oferta de rebaixa sobre preus contradictoris	Percentatge de personal propi amb contracte laboral	OFERTA GARANTIA					CAP D'OBRA			ENCARREGAT/DA			TÈCNIC/A	
						Responsable Post- Venda	T. Instal·lacions T.Construcció	Informe incidències	Incidències Urgents	Horari Noctur/Festiu	Suma PEC	Actuacions	Dedicació	Suma PEC	Actuacions	Dedicació	Suma PEC	Actuacions
			€	%	%	SI/NO	SI/NO	SI/NO	SI/NO	SI/NO	Número	Número	Total/Puntual	Número	Número	Total/Puntual	Número	Número
1	CONSTRUCCIONES COTS Y CLARET, SL	B08136905	2.383.782,73 €	2,16%	50,00%	Si	Si	Si	Si	Si	19.452.527,37 €	5	Total	20.469.947,71 €	5	Total	22.313.199,53 €	5
2	CERTIS OBRES I SERVEIS, S.A.U.	A61126629	2.305.680,34 €	5,64%	60,00%	Si	Si	Si	Si	Si	6.648.073,79 €	4	Total	19.801.178,33 €	8	Total	31.983.329,71 €	10
3	VESTA REHABILITACION, SL	B64892839	2.397.483,73 €	1,00%	25,00%	Si	Si	Si	Si	Si	15.511.866,20 €	4	Total	15.511.866,20 €	4	Total	15.511.866,20 €	4
4	EUROCATALANA OBRES I SERVEIS, SL	B62554035	2.270.089,04 €	7,19%	57,30%	Si	Si	Si	Si	Si	11.268.441,48 €	6	Total	9.849.380,06 €	5	Total	8.810.470,01 €	6
5	CONSTRAULA ENGINYERIA I OBRES, SAU	A58142639	2.290.450,45 €	6,30%	51,58%	Si	Si	Si	Si	Si	8.787.054,68 €	4	Total	8.787.054,68 €	4	Total	8.787.054,68 €	4
6	UTE Rècop Restauracions Arquitectòniques, S.L.- Construcciones Bosch Pascual, S.A.	UTE_46706739	2.347.711,79 €	5,00%	86,44%	Si	Si	Si	Si	Si	6.131.323,74 €	4	Total	8.053.647,75 €	4	Total	6.131.323,74 €	4
7	NOVANTIA INTEGRAL, SA	A62119896	2.243.365,46 €	7,93%	30,00%	Si	Si	Si	Si	Si	6.074.041,71 €	4	Total	6.074.041,71 €	4	Total	6.074.041,71 €	4
8	VORACYS, SL	B65699092	2.362.021,39 €	3,22%	55,00%	Si	Si	Si	Si	Si	9.576.409,15 €	4	Total	9.576.409,15 €	4	Total	9.576.409,15 €	4



ACTA PROPOSTA DE CLASSIFICACIÓ I ADJUDICACIÓ

A Barcelona, el dia 15 d'abril de 2025 a les 13:00 hores, es constitueix la Mesa de Contractació amb els següents assistents:

- President: Senyor **Raimon Salvat i Devesa**, en qualitat de **Director Tècnic del Departament d'Edificació** de Barcelona d'Infraestructures Municipals, S.A.
- Vocal: Senyor **Oscar Arias Triguero**, en qualitat de **Director Tècnic Adjunt d'Edificació** de Barcelona d'Infraestructures Municipals, S.A.
- Vocal: Senyor **Pere Borrut Mulet**, en qualitat de **Director Tècnic Adjunt d'Edificació** de Barcelona d'Infraestructures Municipals, SA
- Vocal: Senyora **Anna Llorà i Corominas**, en qualitat de **Directora del Departament de Finançament, Programació d'Inversions i Control de Qualitat** amb funcions de control econòmic-financer de Barcelona d'Infraestructures Municipals, SA.
- Secretària: Senyora **Laura Gascons Mèlich**, en qualitat de **Cap de Contractació d'Edificació** de BARCELONA D'INFRAESTRUCTURES MUNICIPALS, SA, qui actua com a secretària de la Mesa de Contractació.

Objecte de la Sessió:

L'objecte de la present és proposar la classificació i adjudicació del contracte "OBRES DE LA 3A FASE DE CORRECCIÓ DE PATOLOGIES, CONSOLIDACIÓ, RESTAURACIÓ I ADEQUACIÓ INTERIOR DE LA MASIA CAN PUIG I LES CORRESPONENTS OBRES D'INSTAL·LACIONS I MILLORA D'OFICINES DE PLANTA BAIXA, SITUADES AL CAMÍ DE CAN MAGAROLA A LA RABASSADA S/N, A SANT CUGAT DEL VALLÈS, AMB MESURES DE CONTRACTACIÓ PÚBLICA SOSTENIBLE.- NÚMERO D'EXPEDIENT: 612.2025.001.

Antecedents:

-Vista l'acta de constitució de la Mesa de contractació i de validació de la documentació administrativa de data 19 de febrer de 2025, i vista l'acta complementària de data 25 de febrer de 2025, a través de les quals es deixa constància del compliment dels requeriments administratius establerts en el Plec de Clàusules Administratives Particulars.



-Vista l'Acta d'obertura dels sobres contenidors dels criteris d'adjudicació ponderables mitjançant un judici de valor, de data 25 de febrer de 2025, procedint-se a iniciar l'estudi, anàlisi i valoració del contingut dels referits sobres.

-Vist l'informe tècnic de valoració de la proposta tècnica de data 18 de març de 2025 en el que es fa constar la valoració dels sobres B, propostes subjectes a criteris objecte d'un judici de valor, presentades per cadascun dels licitadors d'acord amb els criteris de valoració establerts en l'annex núm.4 del Plec de Clàusules Administratives Particulars.

- Vista l'acta de la Mesa de Contractació de data 20 de març de 2025 en la qual s'acorda fer seu l'informe tècnic de valoració de les propostes subjectes a criteris objecte d'un judici de valor, de conformitat amb la clàusula 9.2.3 del Plec de Clàusules Administratives Particulars.

-Vista l'Acta d'obertura de les proposicions econòmiques presentades pels licitadors realitzada, en acte públic, el passat 24 de març de 2025.

-Vist l'informe tècnic d'homogeneïtzació de les ofertes, de data 27 de març de 2025.

-Vist l'informe de data 1 d'abril de 2025 de valoració de les ofertes amb criteris tècnics i amb criteris automàtics, en el que es fan constar les ofertes presumptament anormals o desproporcionades presentades pels licitadors, d'acord amb els criteris de valoració establerts al Plec de Clàusules Administratives Particulars.

-Vist el requeriment fet en data 4 d'abril de 2025 als licitadors que es relacionen a continuació, que han presentat una oferta presumptament desproporcionada o anormal:

- EUROCATALANA OBRES I SERVEIS, SL
- NOVANTIA INTEGRAL, SA

-Vistos els informes tècnics emesos per l'equip encarregat d'analitzar els informes justificatius de les ofertes econòmiques incorregudes en presumpció de baixa anormal i desproporcionada, de data 15 d'abril de 2025, en el que, es conclou que una vegada analitzats els informes justificatius presentats per EUROCATALANA OBRES I SERVEIS, SL, i NOVANTIA INTEGRAL, SA, es considera que no acrediten suficientment la validesa, proporcionalitat i viabilitat econòmica de les ofertes presentades.

-Vist que les valoracions i consideracions efectuades en els informes tècnics esmentats en el punt anterior han estat comunicades als membres de la Mesa de Contractació.

-Vist que la Mesa de Contractació ha procedit a la lectura dels informes tècnics emesos per l'equip encarregat d'analitzar els informes justificatius de les ofertes econòmiques incorregudes en presumpció de baixa anormal i desproporcionada, n'ha verificat el seu contingut i, per tant, ha



constatat que les consideracions i valoracions efectuades en el mateix s'ajusten a les previsions del Plec de Clàusules Administratives i Particulars i no incorren en cap incoherència, error o desajust.

-Vist l'informe de valoració de les ofertes amb criteris tècnics i amb criteris automàtics del Departament de Planificació i Gestió d'Inversions, de data 15 d'abril de 2025, en el que es fa constar la valoració definitiva de les ofertes presentades per cadascun dels licitadors d'acord amb els criteris de valoració establerts al PCAP.

En conseqüència i per tot l'exposat, la Mesa de Contractació adopta els següents :

ACORDS

PRIMER.- PROPOSAR NO ADMETRE els informes justificatius de les ofertes econòmiques incorregudes en presumpció de baixa anormal i desproporcionada presentats per EUROCATALANA OBRES I SERVEIS, SL, i NOVANTIA INTEGRAL, SA, atès que es considera que no és suficient la documentació aportada pels mateixos per tal de justificar adequadament la viabilitat econòmica de les seves ofertes, de conformitat amb els informes tècnics, de data 15 d'abril de 2025, i per tant **PROPOSAR EXCLOURE** aquestes empreses, atès que es considera que no justifiquen adequadament la validesa i idoneïtat de la seva oferta.

SEGON.- PROPOSAR CLASSIFICAR les ofertes presentades a la licitació "OBRES DE LA 3A FASE DE CORRECCIÓ DE PATOLOGIES, CONSOLIDACIÓ, RESTAURACIÓ I ADEQUACIÓ INTERIOR DE LA MASIA CAN PUIG I LES CORRESPONENTS OBRES D'INSTAL·LACIONS I MILLORA D'OFICINES DE PLANTA BAIXA, SITUADES AL CAMÍ DE CAN MAGAROLA A LA RABASSADA S/N, A SANT CUGAT DEL VALLÈS, AMB MESURES DE CONTRACTACIÓ PÚBLICA SOSTENIBLE.- NÚMERO D'EXPEDIENT: 612.2025.001", de major a menor puntuació, segons quadre adjunt, en base a l'informe de valoració de les ofertes presentades i admeses de 15 d'abril de 2025, essent el resultat el següent:

ORDRE CLASSIF.	LICITADORS	PUNTUACIÓ AUTOMÀTICA	PUNTUACIÓ TÈCNICA	PUNTUACIÓ TOTAL
1	CONSTRAULA, SAU	55,06	32,23	87,29
2	CERTIS OBRES I SERVEIS, S.A.U.	53,56	30,81	84,37
3	UTE RÈCOP RESTAURACIONS.- CONSTRUCCIONES BOSCH PASCUAL	48,83	29,24	78,07
4	VORACYS, SL	46,39	31,36	77,75
5	CONSTRUCCIONES COTS Y CLARET, SL	42,78	29,58	72,36
6	VESTA REHABILITACION, SL	39,18	31,70	70,88

TERCER.- PROPOSAR ADJUDICAR a CONSTRAULA, SAU, el contracte relatiu a les "OBRES DE LA 3A FASE DE CORRECCIÓ DE PATOLOGIES, CONSOLIDACIÓ, RESTAURACIÓ I ADEQUACIÓ INTERIOR DE LA



MASIA CAN PUIG I LES CORRESPONENTS OBRES D'INSTAL·LACIONS I MILLORA D'OFICINES DE PLANTA BAIXA, SITUADES AL CAMÍ DE CAN MAGAROLA A LA RABASSADA S/N, A SANT CUGAT DEL VALLÈS, AMB MESURES DE CONTRACTACIÓ PÚBLICA SOSTENIBLE.- NÚMERO D'EXPEDIENT: 612.2025.001, per un import de DOS MILIONS DOS-CENTS NORANTA MIL QUATRE-CENTS CINQUANTA EUROS AMB QUARANTA-CINC CÈNTIMS (2.290.450,45 €) IVA exclòs, i un termini d'execució d'ONZE (11) MESOS, d'acord amb l'informe tècnic de valoració que s'accepta, condicionat a que s'aporti la documentació requerida a la clàusula 12.7 del Plec de Clàusules Administratives Particulars.

QUART.- PROPOSAR REQUERIR a CONSTRAULA, SAU, a que porti, en un termini màxim de DEU (10) dies hàbils comptadors des del dia següent a la seva recepció, la documentació requerida de conformitat amb l'article 12.7 del Plec de Clàusules Administratives Particulars.

CINQUÈ.- ELEVAR aquest acord al òrgan de contractació.

La data i hora de formalització de la present Acta que es tindrà en consideració a tots els efectes que corresponguin és la que consta en el present document, amb independència de la data de formalització de la signatura electrònica pels membres de la Mesa de Contractació.

Raimon Salvat i Devesa
President

Oscar Arias Triguero
Vocal

Pere Borrut Mulet
Vocal

Anna Llorà i Corominas
Vocal

Laura Gascons Mèlich
Secretària