

INFORME TÈCNIC

Informe: 437/25/LF

Assumpte: Contracte menor d'assistència tècnica. Coordinació de Seguretat i Salut.

Expedient: X2025002760

1.- TIPUS DE CONTRACTE

☐ OBRES

☒ SERVEIS

☐ SUBMINISTRAMENT → TIPUS : ☐ Adquisició ☐ Lloguer

2.- OBJECTE DEL CONTRACTE

2.1.- Contracte menor per les tasques de Coordinació de Seguretat i Salut en fase d'obra per a la construcció de 20 habitatges de lloguer social en edificis energèticament eficients, amb finançament de la Unió Europea dins del Pla de Recuperació, Transició i Resiliència (PRTR).

2.2.- Codi CPV: 71240000-2. Serveis d'arquitectura, enginyeria i planificació

3.- JUSTIFICACIÓ DE LA NECESSITAT DE CONTRACTAR

En data 24/04/2025 el Ple municipal va prendre l'acord d'adjudicació del contracte per a la redacció del projecte d'execució, la direcció d'execució de les obres i els seus controls de qualitat, i l'execució de les obres per a la construcció de 20 habitatges de protecció oficial i lloguer social, amb finançament de la Unió Europea (PRTR - Next Generation), al carrer Pi i Margall, 28 de Palafròl d'acord amb el Projecte Bàsic de juliol de 2024, redactat pels serveis tècnics municipals i annex al PCAP que regula el contracte referit.

Entre les obligacions de l'Ajuntament per a l'execució de dit contracte hi és la prestació dels serveis de Coordinació de Seguretat i Salut en la fase d'execució de l'obra de construcció dels esmentats habitatges.

En data 15/05/2025 s'ha completat el procediment de verificació d'absència de conflicte d'interessos en relació al contracte que es proposa celebrar, amb resultat positiu per absència de conflicte.

4.- IMPORT D'ADJUDICACIÓ I APLICACIÓ PRESSUPOSTÀRIA DE CÀRREC.-

4.1.- Modalitat de determinació del preu.

☐ Components de la prestació

☐ Unitats d'execució

☐ Unitats de temps

☐ Honoraris per tarifes

☐ Preu unitari

☒ A tant alçat

☐ Altres

PLAÇA MAJOR, 11 ♦ 08389 PALAFOLLS (BARCELONA)

TELÈFON 93 7620043 ♦ TELEFAX 93 7652211 ♦ E-MAIL palafolls@palafolls.cat

4.2.- Import d'adjudicació: 8.470,00 € IVA inclòs.

Dels quals 7.000,00 € corresponen a la base i 1.470,00 € a l'IVA (21 %).

Aplicació pressupostària:

0916 1521 68200 Promoció i gestió d'habitatge de protecció pública

Finançament: ☒ Propi.
☐ Subvenció

5.- TERMINI DE DURADA DEL CONTRACTE.-

El termini de durada del contracte és de 10 mesos, a comptar des de l'endemà de la notificació del decret d'adjudicació.

6.- PROPOSTA DE TERCER AMB EL QUE CONTRACTAR.-

Per la execució d'aquests treballs s'ha demanat pressupost a les següents empreses:

Empresa	Base	iva	Total
e-Scentia Global SL	7.210,00	1.514,10	8.724,10
SOCOTEC Eng Solutions Spain SLU	7.000,00	1.470,00	8.470,00
Engineering & Management, SLP	7.400,00	1.554,00	8.954,00

De les ofertes presentades es selecciona la de l'empresa SOCOTEC Eng Solutions Spain SLU, doncs és la que ofereix un pressupost més baix.

Adjudicatari: SOCOTEC Eng Solutions Spain SLU

NIF/CIF: B66113457

Adreça: c/ Llacuna nº 56

CP 08005 Població: Barcelona

Contacte: Jordi Rosich Sánchez telèfon: 93224370; e-mail: remei.badia@socotec.com

7.- MOTIVACIÓ DE LA PROPOSTA DE TERCER.-

7.1.- L'Ajuntament no compta amb el recursos personals ni el temps necessari per la execució d'aquests treballs i, per tant, es considera necessària la contractació d'una empresa externa dedicada a aquesta activitat.

7.2.- Els contractes menors es poden adjudicar directament a qualsevol empresari amb capacitat d'obrar i que disposi de l'habilitació professional necessària per fer la prestació.

7.3.- El pressupost i el termini es considera adequat pels treballs a realitzar.

PLAÇA MAJOR, 11 ♦ 08389 PALAFOLLS (BARCELONA)

TELÈFON 93 7620043 ♦ TELEFAX 93 7652211 ♦ E-MAIL palafolls@palafolls.cat

7.4.- Aquesta empresa disposa de la solvència professional suficient per a realitzar el servei objecte d'aquesta contractació.

8.- IMPORT CONTRACTAT AMB CONTRACTES MENORS DES DE L'INICI D'EXERCICI FINS EL DIA D'AVUI AMB AQUEST TERCER .-

8.1.- A data d'avui i des del començament d'exercici, els contractes menors celebrats amb el tercer proposat sumen un total de 0,00 € IVA exclòs.

8.2.- El sotassinat declara que no s'està alterant l'objecte del contracte per a evitar l'aplicació de les regles generals de contractació.

9.- FONAMENTS DE DRET

-Els articles 28, 29.8, 63.4, 118, 131.3 i 153.2 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic (LCSP).

-Les Bases d'execució del pressupost de l'Ajuntament de Palafolls.

-Resolució TER/1029/2023, de 27 de març, per la qual s'aproven les bases reguladores per a la concessió de subvencions del Programa d'ajuts a la construcció d'habitatges en arrendament social en edificis energèticament eficients que preveu el Pla de Recuperació, Transformació i Resiliència, finançat per la Unió Europea-NextGenerationEU.

-Ordre HFP/1030/2021, de 29 de setembre, que configura el sistema de gestió del Pla de Recuperació, Transformació i Resiliència.

-Reial decret Llei 36/2020, de 30 de desembre, pel qual s'aproven mesures urgents per a la modernització de l'Administració Pública i per a l'execució del Pla de Recuperació, Transformació i Resiliència.

Signat electrònicament a la data que consta a l'encapçalament.