



Informe justificatiu de la celebració del contracte

Contracte: Contracte públic	Unitat promotora: Subdirecció General d'Infraestructures Rurals
Tipus: Obres	
Expedient: AG-2025-452	Procediment: Obert simplificat
Títol: Millora i condicionament del camí entre els nuclis d'Alzina a Beniure. TM Sant Esteve de la Sarga (Pallars Jussà)	

	<u>Import €</u>	<u>IVA €</u>	<u>Import total €</u>
Valor estimat del contracte (sense IVA) :	271.450,50		
Pressupost licitació :	271.450,50	57.004,61	328.455,11
Termini d'execució : 6 mesos			

1. Objecte

El camí objecte del projecte dona accés als nuclis habitats d'Alzina i Sant Esteve de la Sarga des de la sortida de Beniure, fins la cruïlla del camí del Coll d'Ares. La llargada total de l'actuació és de 3.307 m, dividit en tres trams; primer tram entre el barranc de Beniure, on finalitza el tram asfaltat, fins l'entrada de la població de Sant Esteve de la Sarga (1.365m), el segon tram entre l'entrada de la població de Sant Esteve de la Sarga fins a la cruïlla del camí de Castellnou de Montsec (494 m) i el tercer tram és entre la cruïlla del camí de Castellnou de Montsec i la cruïlla del camí de Coll d'Ares (1.448 m). El camí està asfaltat amb un paviment format per un doble tractament superficial molt deteriorat pel trànsit que suporta, i les condicions climatològiques hivernals.

L'objecte del projecte és la rehabilitació del ferm de carretera amb el recreixement del ferm existent d'un gruix mínim de 5 cm amb mescla bituminosa contínua en calent, i amb sobregruixos a les zones amb deflexions i pèrdua de material.

Es tracta de recuperar el camí en condicions de seguretat i comoditat per als usuaris, i adoptar una solució a llarg termini per la seva transitivitat.

Les obres objecte del contracte, d'acord amb l'article 232 de la LCSP, es classifiquen com obres de reparació simple.

CPV: 45233250-6 Treballs de pavimentació, excepte carreteres

2. Procediment de contractació

Atès el valor estimat del contracte (veure apartat 4), es proposa la licitació i adjudicació de l'expedient mitjançant el procediment de contractació obert simplificat i la tramitació ordinària d'acord amb els articles 131 i del 156 a 159 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic (en endavant abreujada LCSP).

Per la naturalesa del contracte, no es dividirà l'objecte del contracte en lots (article 99.3 de la LCSP), atès que el fet de la realització independent de les diverses prestacions compreses en l'objecte del contracte dificultaria la seva correcta execució.

El conjunt de les tasques que s'han d'executar estan relacionades i vinculades amb el resultat final que es pretén obtenir. Es concep l'execució del projecte com un únic conjunt, i el fet de la seva divisió per lots implicaria la coordinació amb una pluralitat de contractistes diferents, que comportaria problemes de control, coordinació i eficiència del contracte.

3. Termini d'execució

El termini màxim d'execució del contracte serà de **6 mesos**, per compatibilitzar l'execució de les obres amb l'activitat agrícola i turística de la zona.

El termini d'execució comptarà des de la signatura de l'acta de comprovació del replantejament, i acabarà, com a màxim el 31 de desembre de 2025.

4. Pressupost de licitació i valor estimat del contracte

El pressupost base de licitació per a l'execució d'aquesta actuació és de 328.455,11 €, dels quals 271.450,50 € es corresponen al valor estimat del contracte i 57.004,61 € al 21% de l'IVA, que s'imputarà a la partida pressupostària AG04 D/660000300/5610/0000.

El valor estimat del contracte inclou només l'import del contracte sense IVA, ja que no està prevista cap modificació del contracte ni eventuais pròrrogues.

El pressupost de l'actuació que executarà el Departament d'Agricultura, Ramaderia, Pesca i Alimentació (DARPA) es troba desglossat en el projecte constructiu, el qual s'adjunta amb aquest informe justificatiu.

No es preveu revisió de preus.

El termini d'execució de l'actuació serà de 6 mesos i es proposa, la seva contractació en el primer semestre de 2025 i la seva execució durant el segon semestre de 2025:

Any	Valor estimat del contracte (VEC) €	21% IVA €	Import base licitació €
2025	271.450,50	57.004,61	328.455,11
	271.450,50 €	57.004,61 €	328.455,11 €

Es realitzaran certificacions mensuals d'obra.

Es podran admetre abonaments a compte, prèvia petició escrita de l'empresa adjudicatària i amb l'autorització de l'òrgan de contractació, per l'abassegament de materials, instal·lacions i equips adscrits a l'obra, en la forma i amb les garanties que, a aquest efecte, determinen l'article 240 de la LCSP, i els articles 155 a 157 del Reial decret 1098/2001, de 12 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament general de la Llei de contractes de les administracions públiques.

El Pla de Control de Qualitat s'inclou dintre del pressupost i serà el que proposi la Direcció de l'Obra.

5. Requeriments tècnics

Els treballs i obres a realitzar en el marc d'aquest contracte es troben descrites i especificades en la memòria valorada de la *Millora i condicionament del camí entre els nuclis d'Alzina a Beniure. TM Sant Esteve de la Sarga (Pallars Jussà)*.

A banda dels requeriments tècnics especificats en la memòria valorada, l'empresa adjudicatària haurà de lliurar en el termini màxim d'un mes des de la finalització de les obres, el "Document d'Especificacions Tècniques" (DET), signat pel tècnic competent i el director de l'obra, amb la documentació tècnica de l'obra acabada, que ha d'incloure:

- Plànols de l'obra executada.
- Memòria de l'obra executada.
- Pla de manteniment de les instal·lacions.
- Assajos de control de qualitat.
- Document d'amidaments final de l'obra.

6. Responsabilitats del contractista

Així mateix, l'empresa adjudicatària haurà de seguir:

- En les intervencions que s'hagin de dur a terme segons prescripcions normatives i/o reglamentàries específiques, el personal assignat haurà de disposar dels corresponents carnets i acreditacions oficials que exigeixin els respectius reglaments.
- Les intervencions o treballs es duran a terme procurant el mínim destorb al desenvolupament de l'activitat agrària, en especial en la temporada dels treballs agrícoles de sembra/collita i tenint en compte la regulació i senyalització per a la circulació dia i nit dels serveis bàsics de la zona i vehicles motoritzats.
- En finalitzar el contracte, caldrà deixar en perfecte estat d'ordre i neteja els espais utilitzats com acopis de materials i/o dipòsits controlats temporals de residus, etc. i els elements instal·lats o modificats.
- L'empresa adjudicatària haurà de complir, respecte al personal assignat, les normes i procediments en matèria de prevenció de riscos laborals, d'acord amb la legislació vigent (Llei 31/1995), per la qual cosa aportarà una còpia de l'avaluació de riscos laborals dels treballadors al Servei de Prevenció de Riscos Laborals del DARPA, per tal de desenvolupar la coordinació d'activitats empresarials en matèria de prevenció de riscos, complint en tot cas amb allò que dicta l'article 24 de la Llei i el Reial decret 171/2004 que el desenvolupa.
- L'empresa adjudicatària serà la responsable directa de la correcta gestió dels residus que es generin per causa de l'execució del contracte.

- L'adjudicatari haurà de complir amb el Pla de treball que consta com a Annex 9 del projecte.

Aquests requisits tècnics són una obligació essencial del contracte, i el seu incompliment podrà suposar la imposició de penalitats, d'acord amb l'apartat 13 d'aquest informe justificatiu o bé la resolució del contracte.

7. Garanties aplicables

La garantia definitiva serà del 5% del preu base d'adjudicació, segons els termes de l'article 108 de la LCSP.

S'estableix un **període de garantia de dos anys, des de la data de recepció de les obres**. Si l'obra s'arruïna o pateix deterioraments greus incompatibles amb la seva funció amb posterioritat a l'expiració del termini de garantia per vicis ocults de la construcció, a causa d'incompliment del contracte per part del contractista, aquest ha de respondre dels danys i perjudicis que es produeixen o es manifestin durant un termini de quinze anys a comptar de la recepció (article 244 de la LCSP).

8. Criteris de solvència del contracte

8.1. Les empreses licitadores espanyoles i de fora de la Unió Europea i de fora de l'Espai Econòmic Europeu (EEE), poden acreditar la seva solvència econòmica i tècnica mitjançant l'acreditació de la classificació empresarial següent:

a) Classificació del contractista i categoria del contracte

El contractista podrà acreditar la classificació en el **Grup G (Vials i pistes), subgrup 6, categoria 2** dels establerts en els articles 25 i 26 del Reial decret 1098/2001, de 12 d'octubre, del Reglament General de la Llei de Contractes de les Administracions Públiques (RLCAP).

L'empresa que acrediti la classificació empresarial tindrà acreditada la solvència econòmica i tècnica o professional.

8.2. Les empreses licitadores que no disposin de l'anterior classificació empresarial hauran d'acreditar la seva solvència pels mitjans següents (articles 87 i 88 de la LCSP):

b) Solvència econòmica i financera

Les empreses licitadores han de declarar responsablement sobre la xifra global de negoci de l'empresa, en l'àmbit del contracte, que referit a l'any de més volum de negoci dels tres últims anys (exercicis 2022, 2023 i 2024), per un import anual equivalent al 70% del valor estimat del contracte de l'expedient.



c) Solvència tècnica

Les empreses licitadores han d'acreditar la seva solvència tècnica o professional mitjançant la relació d'obres executades en els darrers cinc anys que siguin del mateix grup i subgrup de la classificació a que correspon el contracte, avalada per certificats de bona execució per a les obres més importants, l'import anual de les quals acumulat l'any de més execució sigui igual o superior al 70% del valor estimat del contracte de l'expedient.

Aquesta declaració responsable ha d'incloure la descripció de l'objecte de les obres corresponents als grups i subgrups de classificació indicats, el preu de contracte, les dates i el lloc d'execució de les obres i la identitat del client contractant, així com s'ha de precisar si es van efectuar segons les regles per les quals es regeix la professió i es van portar normalment a bon terme.

8.3. En el cas d'empresa de nova creació, entenent per aquesta la que tingui una antiguitat inferior a cinc anys, segons l'article 88.2 de la LCSP, hauran d'acreditar la seva solvència tècnica mitjançant:

- Declaració del tipus, nombre i perfil del personal en plantilla de l'empresa disponible per l'obra objecte d'aquest contracte, amb especial èmfasi en el personal de direcció i coordinació.
- Declaració en què s'indiqui la maquinària, el material i l'equip tècnic del qual es disposa per a l'execució de les obres. La relació de maquinària i equips necessaris per a l'execució de l'obra, segons dades del projecte tècnic, seran: maquinària per moviment de terres, maquinària per vibració de formigó, equips i elements auxiliars per a soldadura elèctrica, grues, vehicles pel transport i moviment de materials, contenidors de recollida de residus i equips per instal·lacions elèctriques.

9. Criteris de valoració de les ofertes i adjudicació del contracte

Es tindrà en compte els següents criteris:

9.1 Criteris objectius o d'avaluació automàtica:

Oferta econòmica (màxim 75 punts)

Per la valoració de l'oferta econòmica s'aplicarà la fórmula següent (*Directriu 1/2020, de 24 de juliol de la Direcció General de Contractació Pública, d'aplicació de fórmules de valoració i puntuació de les proposicions econòmica i tècnica*):

$$P_v = \left[1 - \left(\frac{O_v - O_m}{IL} \right) \times \left(\frac{1}{VP} \right) \right] \times P$$

P_v = Puntuació de l'oferta a Valorar
 P = Punts criteri econòmic
 O_m = Oferta Millor
 O_v = Oferta a Valorar
 IL = Import de Licitació
 VP = Valor de ponderació

En aquesta fórmula es prendrà el valor de ponderació ordinari, assignant el valor 1 al valor de ponderació (VP).

9.2. Criteris sotmesos a judici de valor (criteris qualitius) (màxim 25 punts):

CRITERIS TÈCNICS	PONDERACIÓ
1.- CONEIXEMENT I DESCRIPCIÓ DEL PROCÈS D'EXECUCIÓ	Màxim 10 punts
2.- CRONOGRAMA, PLANIFICACIÓ I COHERÈNCIA	Màxim 8 punts
3.- MINIMITZACIÓ AFECCIONS AL TRÀNSIT	Màxim 7 punts
TOTAL	Màxim 25 punts

Per la valoració dels criteris tècnics subjectius es puntuaran les ofertes segons els tres criteris que es desenvolupen a continuació. S'aplicarà la fórmula següent a cada criteri per separat, per després obtenir la puntuació total (Directriu 1/2020, de 24 de juliol de la Direcció General de Contractació Pública, d'aplicació de fórmules de valoració i puntuació de les proposicions econòmica i tècnica).

$$P_{op} = P \times \frac{VT_{op}}{VT_{mv}}$$

P_{op} = Puntuació de l'Oferta a Puntuar
 P = Puntuació del criteri
 VT_{op} = Valoració Tècnica de l'Oferta que es Puntua
 VT_{mv} = Valoració Tècnica de l'oferta Millor Valorada

No obstant, s'estableix un llindar del 50% de la puntuació màxima prevista per a cada criteri en el seu conjunt, per sota del qual, si cap de les valoracions tècniques l'assoleix, no s'aplicarà la fórmula, i la puntuació a atorgar serà el valor obtingut en la fase de valoració de les propostes tècniques, prèvia a l'aplicació de la fórmula, de manera que s'asseguri un llindar mínim de valoració tècnica per poder rebre la màxima puntuació possible.

1.- Coneixement i descripció del procés d'execució (màxim 10 punts)

Es presentarà una memòria descriptiva de l'execució dels treballs i posada en servei, demostrant el coneixement general de l'obra i definint els següents conceptes:

1.1 Es valorarà el grau de descripció de totes les activitats del procés productiu i el detall de concreció. Així mateix, es valorarà que la descripció sigui completa i que s'identifiquin tots els aspectes que cal tenir en compte en la seva execució seguint les activitats d'obra que figuren en el projecte constructiu: de 0 a 5 punts.

1.2 Es qualificarà el detall dels condicionants externs i dels imprevistos que puguin afectar el desenvolupament de les obres, així com la capacitat de resposta: de 0 a 5 punts.

(Màxim 10 pàgines en total, grandària lletra 11 i interlineat simple).

2.- Planificació: Pla de treballs i coherència en relació a la oferta (màxim 8 punts)

Es valorarà el plantejament de la planificació identificant els següents conceptes:

2.1 Pla de treball coherent amb el projecte i que justifiqui la planificació de l'obra amb el detall dels equips materials i humans adscrits a cadascuna de les activitats descrites en la memòria que determinin el termini d'execució i els terminis parcials previstos. Així mateix, cal identificar el camí crític considerant les peculiaritats de l'obra: de 0 a 5 punts.

2.2 Presentar el diagrama de Gantt de les obres per a la seva valoració, amb les dates previstes d'execució de totes i cadascuna de les unitats d'obra. La seqüència temporal de les activitats s'ha d'ajustar al termini d'execució del contracte indicat en el Plec de Clàusules Administratives Particulars (PCAP): de 0 a 3 punts.

(Màxim 10 pàgines en total, grandària lletra 11 i interlineat simple).

3.- Minimització afeccions al trànsit (màxim 7 punts)

Es valoraran les mesures proposades per minimitzar les possibles afectacions al trànsit i sobretot als que viuen en els nuclis rurals propers o tenen les seves explotacions en l'entorn i activitat turística de la zona, així com la descripció de com s'organitzaran els talls de trànsit, comunicació d'aquests, rutes alternatives a emprar i que pugui afectar als veïnes o el cap de setmana, etc., i les mesures que proposi per a la conservació i/o reparació durant el temps d'execució de l'obra i fins al final de la mateixa.

(Màxim 5 pàgines en total, grandària lletra 11 i interlineat simple).

10. Ofertes amb valors anormals o desproporcionats

Respecte els criteris objectius, en referència a l'oferta econòmica, s'entendrà que l'oferta està incursa en presumpció d'anormalitat, als efectes de l'article 149 de la LSCP, quan l'oferta econòmica sigui inferior a la mitjana aritmètica dels valors de les ofertes econòmiques (IVA exclòs) de totes les empreses licitadores en més d'un 10%. En el cas que només es presenti una única oferta, s'entendrà que l'oferta està incursa en presumpció d'anormalitat quan l'oferta econòmica sigui inferior a un 25% del valor estimat del contracte.

Respecte els criteris tècnics subjectius, s'entendrà que l'oferta està incursa en valor anormalment baix, quan la suma de la puntuació obtinguda en els criteris de valoració establerts en l'apartat 9.2, abans d'aplicar la fórmula del repartiment de punts, sigui inferior a la mitjana aritmètica de la puntuació obtinguda en més d'un 30%. En el cas que només es presenti una única oferta, s'entendrà que l'oferta està incursa en valor anormalment baix, quan la suma de la puntuació obtinguda en els criteris de valoració establerts en l'apartat 9.2, sigui inferior al 30% de la màxima puntuació.

D'acord amb l'article 149.2.b) de la LCSP i per tal de valorar l'oferta presentada en el seu conjunt, es considerarà que l'oferta és anormalment baixa quan es compleixin els dos criteris.

11. Subcontractació i cessió del contracte

No es contempla la cessió del contracte per part del contractista a un tercer, segons l'article 214 de la LCSP.

El contractista pot concertar amb tercers la realització parcial de la prestació objecte d'aquest contracte, sotmesa al compliment dels requisits que s'estableixen en l'article 215 de la LCSP, amb l'obligació d'indicar en la oferta presentada la part del contracte que es preveu subcontractar, assenyalant el seu import i el percentatge relatiu dins del preu del contracte i el nom o el perfil empresarial, definit per referència a les condicions de solvència professional o tècnica, dels subcontractistes als quals s'hagi previst encarregar la realització.

12. Condicions especials d'execució del contracte

D'acord amb l'article 202 de la LCSP, l'empresa que participi en la licitació haurà d'acreditar en l'execució del contracte que es compleixen les següents consideracions:

- seguretat i salut al lloc de treball. Aquest fet es comprovarà amb l'informe favorable emès pel Coordinador en matèria de seguretat i salut (nomenat pel director general de Regadius i Espais Agraris del DARPA) sobre el Pla de Seguretat i Salut de l'obra elaborat pel contractista i en la certificació final d'obra (Annex 14 del projecte constructiu).
- gestió de residus, fomentant la promoció del reciclatge i l'ús d'envasos reutilitzables. El pressupost d'execució inclou la gestió de residus que haurà de fer el contractista per desenvolupar la seva activitat, per tant, aquest fet es comprovarà amb la certificació final d'obra (Annex 13 del projecte constructiu).

Aquestes condicions especials d'execució són una obligació essencial i el seu incompliment podrà suposar la imposició de penalitats, d'acord amb l'apartat 13 d'aquest informe justificatiu, o bé la resolució del contracte.

13. Règim de penalitzacions

1. Si l'empresa contractista incorregués en demora respecte del compliment dels terminis d'entrega per causes que li siguin imputables, l'Administració podrà optar, ateses les circumstàncies del cas, per la resolució del contracte amb pèrdua de la garantia o per la imposició de les penalitats, en la forma i condicions establertes en els articles 193, 194 i següents de la LCSP.
2. En cas d'incompliment de les condicions especials d'execució previstes, l'òrgan de contractació podrà imposar, motivadament i d'acord amb l'article 192.1 de la LCSP, penalitats econòmiques, no substitutives de danys i perjudicis.

L'import de cada penalitat individualment considerada no serà superior al 10% del preu del contracte (IVA exclòs). Aquest import es podrà fer efectiu amb retenció sobre l'import dels pagaments pendents o sobre la mateixa garantia definitiva i en tot cas se seguirà el procediment establert a l'art. 97 del Reglament de la Llei de Contractes de les Administracions Públiques. L'incompliment reiterat podrà donar lloc a la imposició de penes successives fins arribar a l'import del 50% del preu del contracte.

14. Cessió de dades i tractament de dades personals

L'execució d'aquest contracte no implica la cessió de dades al contractista. Tampoc requereix el tractament pel contractista de dades personals per compte del responsable del tractament.

15. Components de la Mesa

Antonio Enjuanes Puyol, subdirector general d'Infraestructures Rurals, vocal.
Maria Teresa Sisquella Vila, Responsable d'infraestructures viàries a l'Àmbit Rural de la Subdirecció General d'Infraestructures Rurals, vocal.
Mònica Fernández Rodríguez, Responsable de Tractament de la Informació de la Subdirecció General d'Infraestructures Rurals, vocal suplent.

16. Responsable del contracte

Antonio Enjuanes Puyol, subdirector general d'Infraestructures Rurals de la Direcció General de Regadius i Espais Agraris del Departament d'Agricultura, Ramaderia, Pesca i Alimentació (DARPA).

17. Obligacions essencials del contracte

Tenen la consideració d'obligacions essencials del contracte les condicions especials d'execució de l'apartat 13 d'aquest informe justificatiu.

L'incompliment de les obligacions essencials del contracte poden donar lloc a la resolució del contracte.

El director general de Regadius i Espais Agraris