



Ajuntament de Salou

Unitat / Departament Unitat De Contractació CPEFU		
Codi de verificació  3W4H5E6S656B0J650IDR		
Codi de document COP19I02XH	Núm. de expedient 13874/2024	21-05-25 13:20

Interessat de l'expedient

AJUNTAMENT DE SALOU REGIDORIA DE SERVEIS GENERALS, QUALITAT I NOVES TECNOLOGIES

Assumpte

Contracte - Contracte mixt de subministrament, amb instal·lació, d'un sistema de control d'accés a les oficines de l'Ajuntament de Salou i de prestació del servei de manteniment del hardware i software del sistema de control d'accés.

3W4H5E6S656B0J650IDR

Ajuntament de Salou: Document signat electrònicament. Pot consultar la seva autenticitat a <http://www.salou.cat/validacio> amb el codi: 3W4H5E6S656B0J650IDR. Ayuntamiento de Salou. Documento firmado electrónicamente. Puede consultar su autenticidad en <http://www.salou.cat/validacio> con el código: 3W4H5E6S656B0J650IDR

CONTRACTE ADMINISTRATIU MIXT DE SUBMINISTRAMENT, AMB INSTAL·LACIÓ, D'UN SISTEMA DE CONTROL D'ACCÉS A LES OFICINES DE L'AJUNTAMENT DE SALOU I DE PRESTACIÓ DEL SERVEI DE MANTENIMENT DEL HARDWARE I SOFTWARE DEL SISTEMA DE CONTROL D'ACCÉS (EXPEDIENT 13874/2024)

I.- PARTS DEL CONTRACTE

D'una part, el senyor Pere Granados Carrillo, com alcalde, en nom i representació de l'Ajuntament de Salou, ens adjudicador del contracte, d'acord amb les atribucions que li atorga l'article 53 del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya.

I, d'una altra, el senyor Miguel Ángel Barea Lázaro, major d'edat, actuant en nom i representació, com a apoderat solidari, de l'empresa contractista VUNKERS IT EXPERTS SL, de nacionalitat espanyola, amb NIF B25640186 i domicili social a Lleida (25190), al Pol Ind Neoparc - Carrer Ivars d'Urgell, 10 B. Dita representació i capacitat, vigent i suficient per subscriure el present contracte, s'han acreditat prèviament en l'expedient de contractació.

Intervé aquest document públic, a efectes del control de legalitat, el secretari general de la Corporació, senyor Enric Ollé Bidó, d'acord amb les funcions que li confereix la normativa vigent.

Les parts es reconeixen mútuament la competència i la capacitat legal necessària per formalitzar el present contracte administratiu mixt de subministrament i serveis, als efectes del que manifesten els següents



Ajuntament
de Salou

Unitat / Departament Unitat De Contractació CPEFU		
Codi de verificació  3W4H5E6S656B0J650IDR		
Codi de document COP19I02XH	Núm. de expedient 13874/2024	21-05-25 13:20

II.- ANTECEDENTS ADMINISTRATIUS

1. Expedient de contractació

- 1.1. El 13 de febrer de 2025, el regidor delegat de la subàrea de Contractes i Concessions, com a òrgan municipal competent, aprova l'expedient de tramitació ordinària núm. 13874/2024 per a la contractació mixta del subministrament, amb instal·lació, d'un sistema de control d'accés a les oficines de l'Ajuntament de Salou i de prestació del servei de manteniment del hardware i software del sistema de control d'accés, per procediment obert ordinari, amb varis criteris d'adjudicació (judicis de valor i d'apreciació automàtica), no subjecte a regulació harmonitzada (DEC/654/2025).

El contracte té un pressupost base de licitació de 82.500 €, IVA inclòs, un valor estimat de 85.743,80 €, i un termini de durada de 26 mesos.

- 1.2. En el mateix acord aprova el plec de clàusules administratives particulars (en endavant, PCAP) i el plec de prescripcions tècniques (en endavant, PPT) que han de regir el contracte i autoritza una despesa màxima per a l'any 2025, prèviament fiscalitzada per la Intervenció municipal, per un import màxim de 71.250 €, amb càrrec a la partida pressupostària 02 459 61930 - millora equipaments municipals (núm. d'operació 220240034271) i convoca la licitació mitjançant la publicació d'un anunci en el perfil de contractant de l'Ajuntament de Salou.
- 1.3. L'anunci de licitació es publica en el perfil de contractant de l'Ajuntament de Salou el dia 13 de febrer de 2025. A través d'aquest mitjà es posa a disposició dels interessats el PCAP i el PPT, el document específic sobre la composició de la mesa i altra documentació contractual.

2. Proposicions

- 2.1. Dins el termini d'admissió d'ofertes i en la forma establerta en el PCAP, concorren a la convocatòria les empreses següents:



Ajuntament de Salou

Unitat / Departament Unitat De Contractació CPEFU		
Codi de verificació  3W4H5E6S656B0J650IDR		
Codi de document COP19I02XH	Núm. de expedient 13874/2024	21-05-25 13:20



Certificat de l'eina Sobre Digital

Per a la licitació corresponent a "Contracte mixt de subministrament, amb instal·lació, d'un sistema de control d'accés a les oficines de l'Ajuntament de Salou i de prestació del servei de manteniment del hardware i software del sistema de control d'accés." amb el codi d'expedient "13874/2024" que finalitza el termini per a la presentació d'ofertes el dia 28/02/2025, a les 23:59, les proposicions presentades mitjançant l'eina de Sobre Digital són les que es relacionen a continuació:

Denominació social	NIF	Data d'entrada	Hora d'entrada	Registre d'entrada
GENOS CLOUD SERVICES, SL	B63467708	27/02/2025	17:44:12	ME/005163-2025
NUNSYS, S.A.	A97929566	28/02/2025	10:17:34	ME/005207-2025
Vunkers It Experts, SL	B25640186	28/02/2025	11:41:20	ME/005235-2025
MESWIFITECH, SL	B13755855	28/02/2025	11:57:08	ME/005239-2025
ARCON, S.L.	B08114449	28/02/2025	19:15:29	ME/005331-2025
SISTEMAS DE TECNOLOGIA APLICADA SLU	B61437539	28/02/2025	20:00:36	ME/005332-2025

- 2.2 La mesa de contractació, en la sessió de 24 d'abril de 2025, formula la proposta d'adjudicació del contracte a favor de l'empresa VUNKERS IT EXPERTS SL, a l'haver formulat la millor oferta i ser admissible d'acord amb els criteris que figuren en el PCAP.
- 2.3 Dins el termini requerit, l'empresari presenta la documentació acreditativa del compliment de les condicions i requisits d'aptitud exigits per poder resultar adjudicatari del contracte.

3. Adjudicació del contracte

El 19 de maig de 2025, el regidor delegat de la subàrea de Contractes i Concessions adjudica el contracte mixt de subministrament i serveis licitat a favor de l'empresa VUNKERS IT EXPERTS SL, amb NIF B25640186, pels preus que s'indiquen a continuació, en ser qualificada la seva oferta com la millor (DEC/2744/2025).

1. Oferta econòmica

	Base imposable	Import IVA (21%)	Total (IVA inclòs)
Preu subministrament	33.830,89€	7.104,49€	40.935,38

	Base imposable	Import IVA (21%)	Total (IVA inclòs)
Preu mensual manteniment hardware i software	403,00€	84,63€	487,63€



Ajuntament
de Salou

Unitat / Departament Unitat De Contractació CPEFU		
Codi de verificació  3W4H5E6S656B0J650IDR		
Codi de document COP19I02XH	Núm. de expedient 13874/2024	21-05-25 13:20

4. Consignació pressupostària.

El 21 de maig de 2025, la Intervenció comptabilitza la disposició de despesa (D) per l'import màxim de 43.861,16 € que pot contraure l'Ajuntament derivat de la prestació d'aquest subministrament al llarg de l'any 2025, amb càrrec a la següent aplicació pressupostària de 2025:

Orgànica	Programa	Econòmica:	Referència	Import EUROS	PGCP
02	459	61930	22024013355	43.861,16	
MILLORA EQUIPAMENTS MUNICIPALS					

N. operació:	220250012083
N. rel. compt.:	

Assentat al llibre de diari de comptabilitat pressupostària amb

Data 21/05/2025

III.- CLÀUSULES CONTRACTUALS

PRIMERA.- Aquest contracte administratiu mixt de subministrament i serveis consisteix en l'adquisició, instal·lació, configuració i posada en funcionament d'un sistema de control d'accés i presència a les dependències de l'Ajuntament de Salou, per mitjà de quatre elements de tipus portell passadís motoritzat abatible bidireccional, i en la posterior prestació del servei de manteniment durant dos anys del hardware i software del sistema de control d'accés.

SEGONA.- L'empresa contractista VUNKERS IT EXPERTS SL (en endavant, la part contractista o contractista) es compromet a subministrar i mantenir els béns definits en la clàusula anterior amb estricta subjecció al PCAP (document COP18I06HN, amb codi de verificació electrònica 0J0P2E4M713C0Y2F0DNP) i al PPT (document QUA18I00AS, amb codi de verificació electrònica 6J144D634R0N2E330MQA), les clàusules i estipulacions dels quals es consideren, a tots els efectes, part integrant del contracte i per tant, amb força vinculant per a les parts.

Igualment, el contractista queda subjecte íntegrament a les condicions i millores que conté la seva oferta:



Ajuntament
de Salou

Unitat / Departament Unitat De Contractació CPEFU		
Codi de verificació  3W4H5E6S656B0J650IDR		
Codi de document COP19I02XH	Núm. de expedient 13874/2024	21-05-25 13:20

2. Funcionalitat de generació i enviament de codis QR temporals o permanents a persones usuàries per accedir a les instal·lacions, de manera equivalent a una targeta de proximitat; i la lectura d'aquests codis QR als terminals dels portells passadís corresponents, almenys en un canal de pas de l'accés principal i en un canal de pas de l'accés posterior (marcar, si s'escau, la casella corresponent):

SÍ

3. Mòdul de gestió del control de presència de persones treballadores, a través del registre de la jornada i de la seva informació complementària com horaris, vacances, incidències de marcatge, etc. (marcar, si s'escau, la casella corresponent):

SÍ

4. Proposta compatible amb la llicència de la plataforma HikCentral Professional (marcar, si s'escau, la casella corresponent):

SÍ

5. Certificació de compliment de la ISO 27001, garantint així la protecció de la informació crítica mitjançant un Sistema de Gestió de la Seguretat de la Informació (SGSI) (marcar, si s'escau, la casella corresponent):

SÍ

En tot cas, l'execució del contracte es realitzarà a risc i ventura de la contractista.

TERCERA.- El preu que s'obliga a abonar a l'Ajuntament de Salou (en endavant, l'Ajuntament) al contractista és de **40.935,38 €, IVA inclòs**, pel subministrament dels béns, que es farà efectiu en la forma establerta en el PCAP, una vegada rebuts de conformitat. El preu mensual de manteniment del hardware i software és de **487,63 €, IVA inclòs**.



Ajuntament de Salou

Unitat / Departament Unitat De Contractació CPEFU		
Codi de verificació  3W4H5E6S656B0J650IDR		
Codi de document COP19I02XH	Núm. de expedient 13874/2024	21-05-25 13:20

QUARTA.- El termini total de durada del contracte és de **26 mesos en total**, a comptar des de la signatura del contracte.

Els terminis parcials d'execució són:

- Any 2025: 2 mesos pel subministrament, instal·lació, configuració i posada en funcionament del sistema, i el posterior manteniment del mateix fins a finals d'any.
- Any 2026: manteniment del sistema durant els 12 mesos de l'any.
- Any 2027: manteniment del sistema des del mes de gener fins al mes de juny, ambdós inclosos.

CINQUENA.- El termini de garantia es fixa en **tres (3) anys** a comptar des de la recepció dels béns.

Sense perjudici d'aquest termini mínim, si els materials o béns subministrats, o determinades parts d'aquests, tenen cobert un període de garantia comercial addicional ofert pel fabricant o el plec de prescripcions tècniques del contracte preveu un règim de garanties propi relatiu a la seva qualitat, el contractista resta obligat durant aquest temps i amb l'abast i condicions pactats a garantir un adequat servei tècnic de manteniment i assistència i al subministrament de peces de recanvi.

SISENA.- Per respondre del compliment d'aquest contracte, s'ha constituït a favor de l'Ajuntament una garantia definitiva per un import de **2.175,14 €**, segons s'acredita amb la presentació, en aquest acte, del corresponent resguard:

Orgànica	Econòmica:	Referencia	Importe EUROS	PGCP
	20153	32025004622	2.175,14	5610
FIANZAS METALICO (VARIAS)				

Nº. Operación: 320250003362

Número de Ingreso: 20250002882

Nº. Rel. Cont: /

Sentado en Libro Diario de
Contabilidad Presupuestaria con

Fecha 13/05/2025

SETENA.- D'acord amb l'establert en el PCAP, el preu del contracte no serà objecte de revisió ni durant la seva vigència inicial ni durant les pròrrogues fins el màxim de vint-i-quatre (24) mensualitats. El preu del servei de manteniment en el supòsit de noves pròrrogues del contracte serà el que convinguin de mutu acord les parts.



Ajuntament
de Salou

Unitat / Departament Unitat De Contractació CPEFU		
Codi de verificació  3W4H5E6S656B0J650IDR		
Codi de document COP19I02XH	Núm. de expedient 13874/2024	21-05-25 13:20

VUITENA.- El contractista se sotmet expressament al règim de penalitats previstes en el PCAP en els supòsits d'incompliment, compliment defectuós o incompliment parcial de l'execució de les prestacions del contracte i de les obligacions contractuals i condicions especials d'execució.

El pagament de les penalitats no inclou la indemnització a que pugui tenir dret l'Ajuntament per danys i perjudicis.

NOVENA.- Les parts contractants se sotmeten expressament al PCAP i al PPT que regeixen el contracte i, en tot allò no previst en els referits documents contractuals, a la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, LCSP, a les disposicions que la desenvolupen i a la resta de l'ordenament jurídic d'aplicació.

En cas de discrepància entre el PCAP i el PPT, s'aplicarà el que més beneficiï als interessos municipals o generals.

DESENA.- Dins dels límits i amb subjecció als requisits i efectes assenyalats en la LCSP, l'Ajuntament ostenta les prerrogatives d'interpretar el contracte, resoldre els dubtes que ofereixi el seu compliment, modificar-lo per raons d'interès públic, declarar la responsabilitat imputable al contractista arran de l'execució del contracte, suspendre'n l'execució, acordar-ne la resolució i determinar els efectes d'aquesta.

ONZENA.- El contracte es resoldrà per les causes i amb els efectes previstos en els articles 211 a 213 i 306 i 307 del la LCSP per a la prestació corresponent al subministrament dels bens i en l'article 313 per a la prestació dels serveis complementaris. i, a més, per les causes que es detallen en el PCAP.

DOTZENA.- Les parts es comprometen a emprar el català en les relacions derivades de l'execució d'aquest contracte.

TRETZENA.- Pel present document vinculant per a les parts, el contractista autoritza expressament a l'Ajuntament de Salou a que obtingui per mitjans electrònics, durant la vigència d'aquest contracte i fins a la seva extinció, la comprovació amb l'Agència Estatal d'Administració Tributaria (AEAT) i la Tresoreria General de la Seguretat Social (TGSS) d'estar al corrent en el compliment de les obligacions tributàries i de les obligacions amb la Seguretat Social que l'incumbeixen com a empresari imposades per les disposicions vigents.

CATORZENA.- L'ordre jurisdiccional contenciós administratiu serà el competent per a dirimir les controvèrsies entre les parts amb motiu de l'execució del contracte.



Ajuntament
de Salou

<i>Unitat / Departament</i> Unitat De Contractació CPEFU		
<i>Codi de verificació</i>  3W4H5E6S656B0J650IDR		
<i>Codi de document</i> COP19I02XH	<i>Núm. de expedient</i> 13874/2024	21-05-25 13:20

QUINZENA.- Fer pública la formalització d'aquest contracte en el perfil de contractant de l'Ajuntament de Salou.

A tots els efectes, s'entén com a data de formalització d'aquest contracte la que consta en la signatura electrònica de l'alcalde.

L'alcalde

El contractista

El secretari