



AJUNTAMENT DE VILALLONGA DEL CAMP

**PLEC DE PRESCRIPCIONS TÈCNIQUES PER A LA LICITACIÓ DE LES OBRES DEL PROJECTE DE LA
TANCA DEL PARC DE LES PARADES A VILALLONGA DEL CAMP**

Expedient 900/2025





AJUNTAMENT DE VILALLONGA DEL CAMP

PLEC DE PRESCRIPCIONS TÈCNIQUES

1.ABAST DEL PLEC DE PRESCRIPCIONS TÈCNIQUES

El present document estableix les bases tècniques que ha de regir el contracte per a l'execució de tots els treballs necessaris per al desenvolupament del Projecte Bàsic i Executiu Tanca Parc de les Parades de Vilallonga del Camp, situat a la cantonada del c/Jaume I amb el c/Alfons el Cast i Avinguda Catalunya amb el c/Pere el Gran de Vilallonga del Camp.

2.OBJECTE DEL CONTRACTE

L'objectiu principal de les obres és poder tancar el Parc de les Parades, que és un espai molt concorregut per la població de Vilallonga, per protegir-lo a la nit d'actes vandàlics i per evitar l'agrupació de grups de joves que utilitzen el parc com a zona de festa i interrompen el descans dels veïns de la zona.

Els treballs a executar en aquest contracte, inclouen la maquinària i la mà d'obra necessària, per executar les obres.

3.RECURSOS HUMANS I TÈCNICS

El contractista haurà de proveir tots els mitjans humans i tècnics necessaris per al compliment del contracte, tant en termes de qualitat, com en cost i en terminis, fixats al present Plec de Condicions.

El personal del contractista que desenvolupi els treballs, haurà d'anar degudament uniformat i identificat com a personal de la seva empresa.

Aquest personal pertany exclusivament al contractista, i per tant, aquest tindrà tant els drets com els deures inherents a la condició de patró, havent de complir i estar al corrent de pagament de totes les obligacions en matèria laboral i de la seguretat social. Mantindrà sempre una aparença i higiene apropiades. En aquells casos que s'identifiqui personal amb aquest tipus de faltes, la direcció facultativa es reserva el dret de prohibir la seva entrada a les instal·lacions de la corporació, i sol·licitar la substitució immediata.

Com a mínim, el contractista acreditarà disposar per a l'execució del present contracte el següent personal:

- 1 encarregat d'obra, amb experiència mínima de 5 anys en obres similars i 2 anys d'antiguitat a l'empresa. La dedicació a l'obra serà del 100%.
- 1 recurs preventiu, amb supervisió contínua a l'obra.





AJUNTAMENT DE VILALLONGA DEL CAMP

Tots els materials, equipament, maquinària tècnica, vestimenta i en general qualsevol producte necessari per la correcta execució dels treballs, seran subministrats i a càrrec del contractista, i serà responsabilitat seva dotar a tot el personal dels elements necessaris per poder desenvolupar amb normalitat els treballs objecte d'aquest plec. Anirà a càrrec de l'Ajuntament de Vilallonga únicament, el subministrament de l'aigua i la llum necessària pel desenvolupament dels treballs objecte de la contractació.

L'Ajuntament de Vilallonga del Camp nomenarà una Direcció d'Obra, que vetllarà per la correcta execució de l'obra contractada, segons el projecte del tancament del Parc de les Parades i el present plec de condicions.

4. VALORACIÓ DELS TREBALLS

Els preus dels treballs seran els determinats en els amidaments de la memòria valorada que s'annexa al present plec. Els licitadors hauran d'igualar o disminuir en la seva oferta cadascun dels preus unitaris de les partides que conformen l'objecte d'aquest contracte.

5. DEFINICIÓ DE PREUS CONTRADICTORIS

En cas que fos necessari realitzar alguna unitat d'obra que no constés en els amidaments de la memòria valorada, s'establirà un nou preu utilitzant els preus unitaris de mà d'obra, materials i maquinària del quadre de preus de la contracta o en el seu defecte del quadre de preus de l'ITEC de l'any en curs i en el cas que encara en manqués algun, s'utilitzarà el preu mig del mercat d'aquest element simple, en quant als rendiments s'aplicaran els quadre de l'ITEC si conté aquesta unitat d'obra, en cas contrari es fixarà el que aprovi el responsable de la contracta en el moment de l'encàrrec.

6. DEFICIÈNCIES I GARANTIA DE LES OBRES

Si durant les obres es detectés que no s'estan portant a terme les obres amb la qualitat que marca el projecte, el pla de control de qualitat o en qualsevol altre document contractual, s'emetrà una acta d'incidència o no conformitat que reflecteixi les circumstàncies de les mateixes, així com el seguiment de tot el procés fins al tancament de la no conformitat.

La garantia sobre la totalitat de les obres executades serà les que estableix la legislació vigent d'aplicació.

El termini de garantia sobre la totalitat dels treballs serà d'un any en treballs d'acabats generals i dos anys en tots els aparells elèctrics o electrònics que s'instal·lin, comptats des del dia següent a la data de signatura del Acta de recepció de les obres.

La cobertura de la garantia inclourà la mà d'obra, el desplaçament i el material necessari per a dur a terme les reparacions necessàries.





AJUNTAMENT DE VILALLONGA DEL CAMP

7.PLANIFICACIÓ DELS TREBALLS

El contractista haurà de presentar una planificació dels treballs a realitzar complint en tot moment les dates d'inici i finalització establertes al present plec (Punt 16.Termini d'execució).

8.PLA DE CONTROL DE QUALITAT

El contractista haurà de desenvolupar el pla de control de qualitat adjuntat a l'oferta i presentar-lo a l'Ajuntament de Vilallonga del Camp per a la seva aprovació.

Aquest pla haurà de recollir tots els controls dels materials que es realitzaran i tots els assajos necessaris per al compliment de la normativa aplicable.

A la finalització del contracte, el contractista presentarà tota la documentació recollida pel desenvolupament del pla presentat, incloent els resultats dels assajos i tota la documentació dels materials utilitzats.

9.PLA DE PREVENCIÓ DE RISCOS

El contractista haurà de presentar a la seva oferta, les característiques del pla de prevenció de riscos laborals que té implementat a la seva organització, especificant els mitjans humans destinats. Tot i així, en compliment de la normativa de PRL, abans de la signatura del contracte el contractista haurà d'aportar la següent documentació abans d'iniciar servei, la qual es compromet a mantenir actualitzada davant de qualsevol modificació en les condicions del treballador o personal participant:

Documentació Laboral

- Designació del recurs preventiu per la realització d'activitats o processos que reglamentàriament siguin considerats perillosos o de riscos especials.
- Certificats d'aptitud mèdica dels treballadors que realitzin els treballs.
- Alta a la Seguretat Social o últimes assegurances socials (TC2)

Documentació en matèria de PRL

- Model d'organització de la prevenció de l'empresa.
- Avaluació de riscos laborals de l'activitat contractada incloent mesures preventives.
- Designació del representant en matèria de prevenció per facilitar una transmissió fluida de comunicació i desenvolupament d'accions d'autocontrol.
- Certificats de formació en matèria de Prevenció que hagin rebut els treballadors assignats a aquest projecte. En cas de que el personal subrogat o part del mateix no disposi de la certificació mínima, el contractista haurà de coordinar aquesta formació en el termini de 3 mesos un cop iniciat el servei.





AJUNTAMENT DE VILALLONGA DEL CAMP

- Formació e informació rebuda pels treballadors.
- Justificació del lliurament dels EPIs als treballadors
- Certificats d'homologació de la maquinària amb concordança amb allò establert en la llei de Prevenció de Riscos.
- Informació sobre materials.
- Acusament de rebut del document de Coordinació d'Activitats Empresarials firmat i segellat.

El contractista garantirà que ha obtingut l'autorització dels interessats per facilitar a l'Ajuntament de Vilallonga del Camp les dades personals contingudes en la documentació laboral esmentada.

En compliment del deure de vigilància, l'Ajuntament de Vilallonga es reserva el dret d'aturar treballs, rebutjar treballadors i convidar a abandonar les instal·lacions, al personal dels contractistes o subcontractistes autoritzats per aquest, que incompleixin la normativa sobre prevenció de riscos laborals, si es posa en situació de risc tant al personal com a les instal·lacions.

10. PLA DE SEGURETAT I SALUT

La seguretat i salut de l'obra va implícita en totes i cadascuna de les partides del pressupost.

D'acord amb el RD 1627/1997 de 24 d'octubre pel qual s'estableixen disposicions mínimes de seguretat i de salut en les obres de construcció, el Contractista presentarà un Pla de Seguretat i Salut en el Treball en el qual s'analitzin, estudiïn, desenvolupin i complementin les previsions contingudes en l'Estudi de Seguretat i Salut en funció del seu propi sistema d'execució. En aquest Pla s'inclouran les propostes de mesures alternatives de prevenció amb la corresponent justificació tècnica, que no podrà implicar disminució dels nivells de protecció prevists en el projecte. El Pla de Seguretat i Salut haurà de ser aprovat pel Coordinador en matèria de Seguretat i Salut durant l'execució de l'obra abans de l'inici de les obres. El Pla de Seguretat i Salut podrà ser modificat pel contractista en funció del procés d'execució de l'obra, de l'evolució dels treballs i de les possibles incidències o modificacions que puguin sorgir.

Els subcontractistes s'hauran d'adherir al pla de Contractista principal mitjançant la pertinent acta d'adhesió o desenvolupar el seu propi pla dels treballs de desenvoluparan.

11. PLA DE GESTIÓ DELS RESIDUS DE LA CONSTRUCCIÓ

El contractista està obligat a complir la normativa vigent en matèria de residus de construcció i demolició, i en particular, el Reial Decret 210/2018 pel que es regula la producció i gestió de residus de construcció i demolició.





AJUNTAMENT DE VILALLONGA DEL CAMP

El contractista haurà de lliurar el corresponent Pla de Gestió de Residus de Construcció amb anterioritat al començament dels treballs i els corresponents certificats de destrucció, per un abocador autoritzat, una vegada finalitzades les obres.

12. LLIBRE DE SUBCONTRACTACIÓ

El contractista podrà subcontractar la realització parcial dels treballs a tercers, havent de complir-se els requisits establerts a la Llei 32/2006, del 18 d'octubre, reguladora de la subcontractació al sector de la Construcció, i al Reial Decret 1109/2007, del 24 d'agost, pel que es desenvolupa la llei anteriorment citada.

13. NORMATIVA D'APLICACIÓ

El contractista estarà obligat al compliment de totes les disposicions legals vigents en matèria de construcció i edificació.

14. ABONAMENT DEL CONTRACTE

El contracte s'abonarà d'acord amb el que estableix el Plec de Clàusules Administratives

15. IMPORT DEL CONTRACTE

És el que estableix el Plec de Clàusules Administratives

16. TERMINI D'EXECUCIÓ

El termini màxim d'execució total de les obres serà fins a 3 mesos, prorrogables un mes en cas de causes sobrevingudes a l'execució de l'obra. El termini s'inicia des de la data de l'acta de comprovació de replanteig, sense perjudici que els licitadors en la seva oferta es comprometin a un termini inferior d'execució, cas en que regirà aquest últim.

