



ARQUITECTES
Josep Esteve Vila
Lurdes Verdés Pijuan

Francesc Macia, 9 Calaf | T.938 698 154 | www.arkus.cat

LLAR D'INFANTS MUNICIPAL

PROJECTE BÀSIC I D'EXECUCIÓ

Abril 2025

Localització – Carrer de la Font s/n
Municipi – Castellolí
Promotors –Ajuntament de Castellolí

ÍNDEX MEMÒRIA

1. MEMÒRIA DESCRIPTIVA

- 1.1 DADES GENERALS
- 1.2 INFORMACIÓ PRÈVIA

2. DESCRIPCIÓ GENERAL

- 2.1 DESCRIPCIÓ EDIFICI EXISTENT
- 2.2 REPORTATGE FOTOGRÀFIC

3. DESCRIPCIÓ PROPOSTA

- 3.1 PLANEJAMENT GENERAL. DESCRIPCIÓ FUNCIONAL
- 3.2 DESCRIPCIÓ GENERAL CONSTRUCTIVA
- 3.3 ESTUDI GEOTÈCNIC
- 3.2 QUADRE DE SUPERFÍCIES

4. COMPLIMENT NORMATIVES

5. CODI TÈCNIC DE L'EDIFICI - CTE

6. COMPLIMENT NORMATIVA LLAR D'INFANTS

7. MEMÒRIA CONSTRUCTIVA

- 7.1 ENDERROCS – MOVIMENTS RUNES
- 7.2 ESTRUCTURA
- 7.3 COBERTES
- 7.4 REHABILITACIÓ FUNCIONAL DE L'HABITATGE 1^{er} PIS
- 7.5 INSTAL·LACIONS

8. PRESSUPOST

ANNEX I. ESTUDI BASIC SEGURETAT I SALUT

ANNEX II. ANNEX RESIDUS

ANNEX III. CONTROL QUALITAT

ANNEX IV. PLEC DE CONDICIONS

ANNEX V ESTAT D'AMIDAMENTS

ANNEX VI DOCUMENTACIÓ GRÀFICA

MEMÒRIA DESCRIPTIVA

1. ANTECEDENTS

1.1. PROMOTOR

El promotor d'aquest projecte "LLAR D'INFANTS MUNICIPAL" és l'Ajuntament de Castellolí, amb domicili social a l'Avinguda de la Unió, núm. 60, 08719 Castellolí (L'Anoia) i telèfon 938084000.

1.2. EQUIP TÈCNIC

Els arquitectes redactors del present avant-projecte bàsic i d'execució són en **Josep Esteve i Vila** i na **Lurdes Verdés i Pijuan**, arquitectes del COAC núm. 25.790-7 i 44.316-6, respectivament, i amb despatx professional al carrer Francesc Macià, 9 baixos, 08280 de Calaf (L'Anoia).

1.3. SITUACIÓ

El solar objecte del present avant-projecte està situat al carrer de la Font s/n de Castellolí.

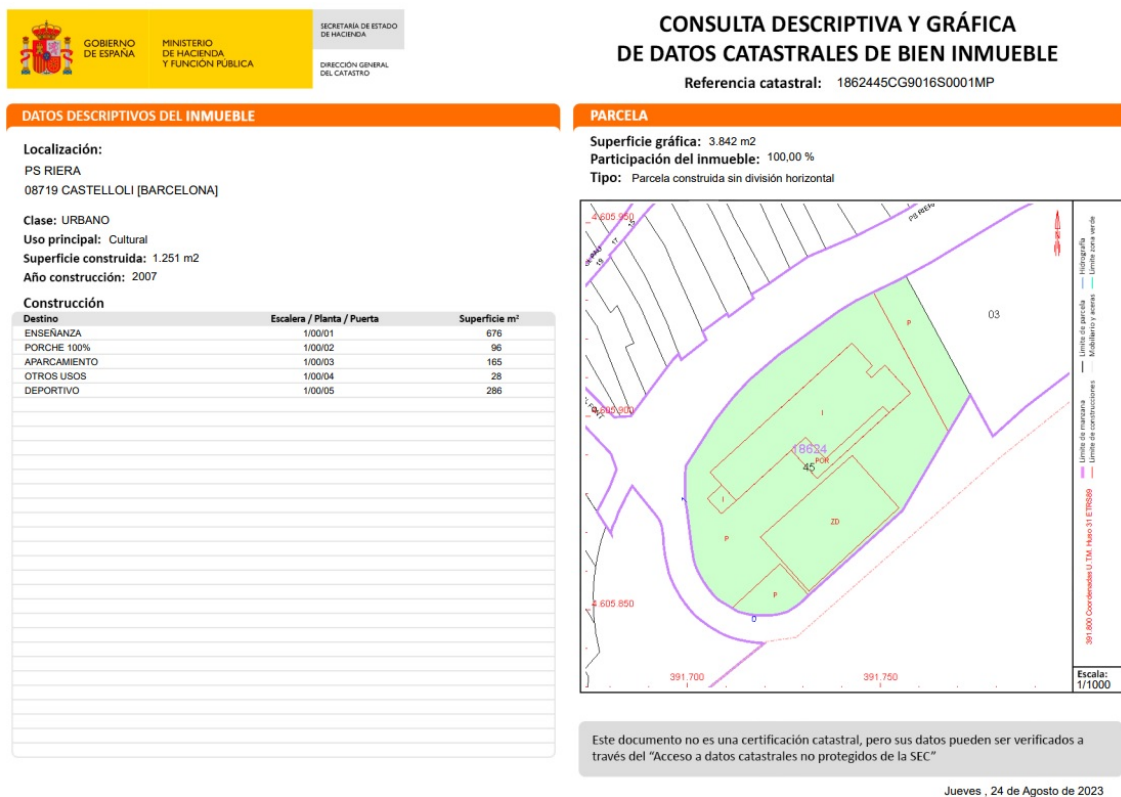


1.4. OBJECTE DEL PRESENT PROJECTE

L'objecte del present projecte és la construcció de la nova "LLAR D'INFANTS MUNICIPAL".

1.5. FITXA CADASTRAL

El solar i/o emplaçament on es vol construir el nou edifici, té de referència catastral el número: **1862445CG9016S0001MP**



1.6. DESCRIPCIÓ MUNICIPI DE CASTELLOLÍ

Castellolí és un municipi de la comarca de l'Anoia que forma part de la Mancomunitat Intermunicipal de la Conca d'Òdena dins la província de Barcelona situat a 59 kilòmetres de la capital catalana. Té una superfície de 25,28 km², una població de 653 habitants (2021) i una densitat de població de 25,8 hab/km². L'altitud del municipi oscil·la entre els 706 metres -al turó de l'Avellana- al sud-est i els 320 metres a la vora de la riera de Castellolí. El poble s'alça a 390 metres sobre el nivell del mar, vora de l'antic camí ral, després convertit en carretera.

El terme municipal està atravesat per la Autovia del Nord-Est A2 entre els pK 560 i 565 i per la carretera C-37 que uneix Manresa amb Igualada i Valls. L'accés al municipi és per la Autovia A2, des de llevant, direcció Barcelona-Lleida, s'ha d'agafar la sortida 563 o la 562 que es troben passada la sortida del túnel del Bruc, i si s'arriba des de ponent, direcció Lleida-Barcelona la sortida a agafar es la número 562, que es troba a 8 km després d'Igualada.

El terme municipal de Castellolí, limita amb els municipis del Bruc (E), Piera (SE), la Pobla de Claramunt (SW), Òdena (W) i Castellfollit del Boix, ja al Bages (N). Es troba al sector de llevant de la Conca d'Òdena, en una vall excavada per una sèrie de torrents que davallen sobre les muntanyes del coll del Bruc (640 m), a l'Est, i del puig de l'Aguilera (623 m), a l'Oest, que formen la riera de Castellolí, afluent de l'Anoia per l'esquerra entre Igualada i la Pobla de Claramunt. Pel sud del municipi també drena al terme, la capçalera del torrent del Forn d'en Mouner, que aflueix a l'Anoia al terme de la Pobla, que té el seu origen entre Turó de la Creu a Mabres (578 metres) i la Serra de la Monja (706 metres al turó de l'Avellana).

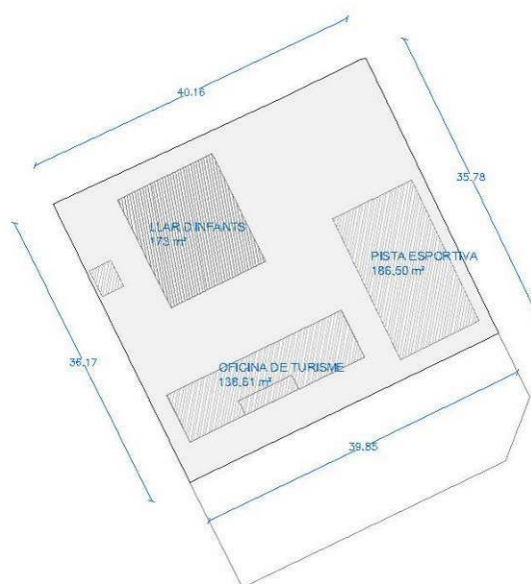
El terme comprèn el poble de Castellolí, cap de municipi, el veïnat de Ca n'Alzina (o de les Cases de l'Alzina), el Raval de Sant Feliu, que correspon a l'àmbit de l'antiga parròquia de Sant Feliu de la Vall, la urbanització dels Pinyerets i nombroses masies esparses. Té una zona forestal, sobretot ocupada per boscos de pins, molt extensa. Les terres conreades presenten un predomini dels cereals per damunt d'altres conreus, com poden ser la vinya i, ja en proporcions molt menors, les hortalisses i els ametllers. L'agricultura és la principal activitat, mentre que la ramaderia no té cap pes en l'economia del municipi. La indústria és representada sobretot per alguna petita empresa de diferents sectors (tèxtil, alimentari, etc.).

1.7. DESCRIPCIÓ SITUACIÓ LLAR D'INFANTS EXISTENT

Actualment Castellolí té una llar d'infants situada a la plaça de les Escoles s/n de Castellolí just al centre del casc urbà del municipi; actualment en aquesta parcel·la hi ha 3 edificis municipals; l'oficina de turisme, la llar d'infants i un local social.

L'ajuntament vol traslladar dita llar d'infants al costat de les escoles existents.

El solar on s'ubica l'actual llar d'infants municipal és de forma rectangular d'unes dimensions aproximades de 40 metres x 36 metres amb una superfície de 1437 metres quadrats.

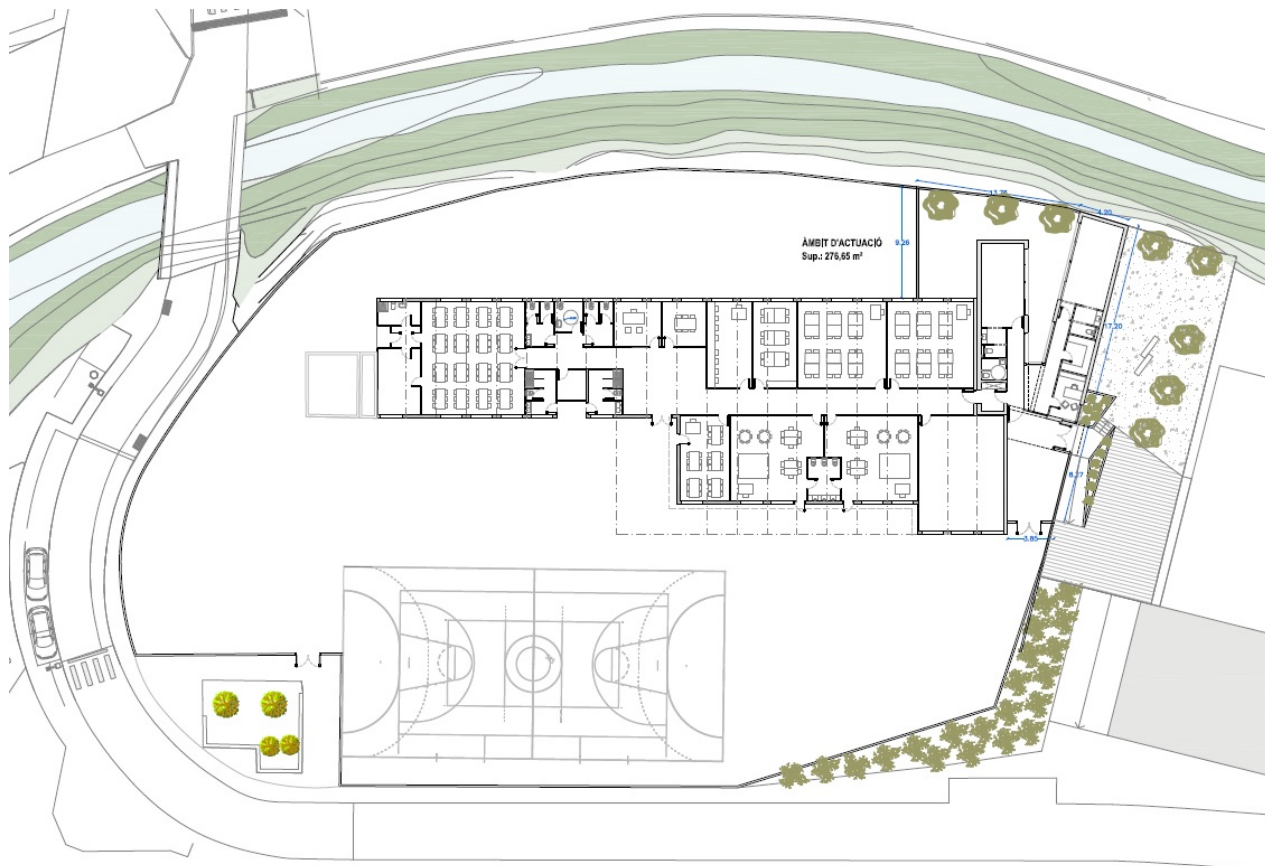


1.8. FOTOGRAFIES SOLAR LLAR D'INFANTS EXISTENT



2. DESCRIPCIÓ ÀMBIT D'ACTUACIÓ. ESCOLES EXISTENTS.

L'ajuntament està en procés de realitzar una llar d'infants nova, a la parcel·la on s'emplaça l'actual escola d'educació primària. Les escoles existents es troben al costat sud del Passeig de la Riera, al carrer de la Font s/n i en un edifici construït fa pocs anys en un ampli solar. Es just al costat de la pista poliesportiva coberta municipal.



La ubicació de la nova llar d'infants dins del recinte escolar actual, respon a unes premises de funcionalitat i complementarietat amb l'edifici de les escoles actuals, com també a les característiques intrínseques del lloc derivades del assoleïament i/o accessos existents i futurs.

El nou edifici de la llar d'infants es situarà al costat est de l'edifici escolar existent. Aquesta ubicació entre l'edifici existent és apte i ideal per a la ubicació de l'edifici escolar de la llar d'infants i consta d'una superfície de 276,65 m².

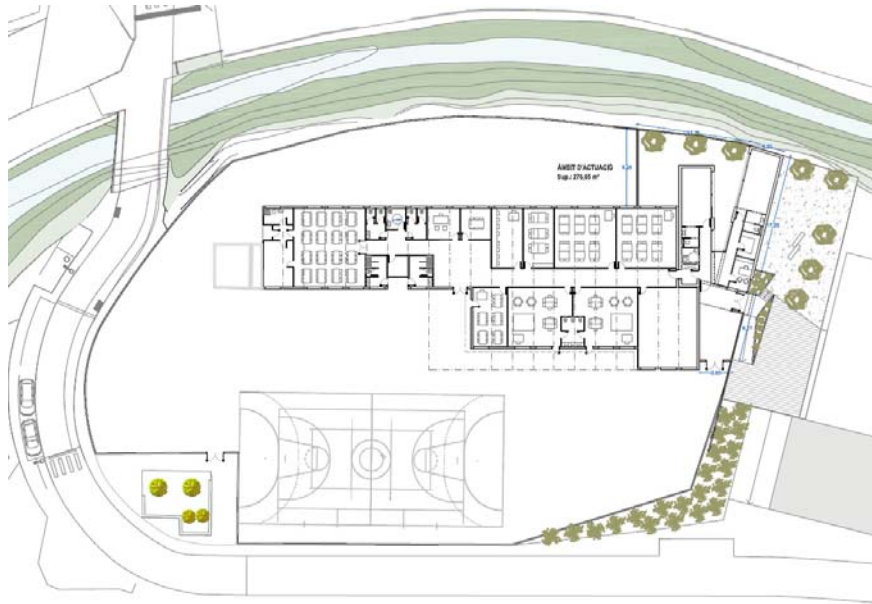


Amb connexió en l'edifici escolar, però també amb accés independent per l'espai lateral, que també s'adequarà.

3. PLANTEJAMENT GENERAL PROPOSTA

3.1 PLANTEJAMENT GENERAL. DESCRIPCIÓ FUNCIONAL

El plantejament general de la proposta és la realització del nou edifici escolar de la llar d'infants, situant-lo annexe a l'existent, és l'espai delimitat entre l'edifici d'educació primària existent i la tanca perimetral existent.

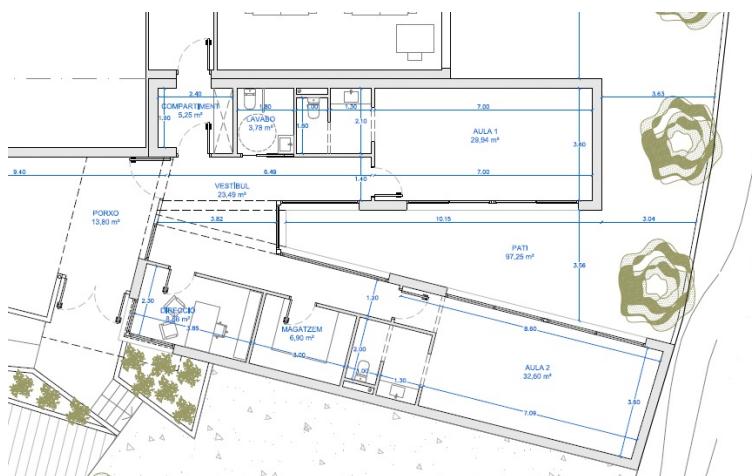


La distribució es planteja amb les dues aules escalonades i amb els serveis inclosos i amb un pati directament relacionat, i el vestíbul, la direcció i els serveis generals en façana exterior de mitgera amb l'escola.

Així les dues aules es plantejen de forma similar rectangular de superfície útil de 30,00 m² i amb lavabos adaptats als nens. Les dues aules es proposen obertes, cap a l'espai del pati existent entre les dues aules.

L'altra part del programa es col·locarà a cada costat de l'edifici deixant la part central per l'accés i comunicació al pati interior.

Així en el costat mitjà de l'escola central hi haurà l'accés amb el vestíbul de connexió amb el centre escolar i el bany professors. En l'altre costat, façana exterior; es col·locarà l'àmbit de la direcció i el magatzem.



L'accés independent es realitzarà pel espai lateral entre el centre educatiu i la pista poliesportiva ; i s'adaptarà l'accés amb la construcció d'una rampa i d'unes escales, segons plànols.

3.2 DESCRIPCIÓ GENERAL CONSTRUCTIVA

L'edifici serà de murs de càrrega de maó perfotat que formalitzaran ambdós cossos, amb sostre de formigó i sostre de coberta plana no transitable, tal com està definit a la memòria constructiva

3.3 ESTUDI GEOTÈCNIC

L'edifici del centre escolar és de fa uns 10 anys i l'estudi geotècnic del projecte planteja terreny apte per a la seva fonamentació a 1,20 m de H amb una càrrega admissible de 3,5kg/m³.

3.4 QUADRE DE SUPERFÍCIES

QUADRE SUPERFÍCIES		
	Sup. Útil	Sup. Constr.
Vestíbul	23,49 m ²	
Compartiment	5,25 m ²	
Lavabo	4,14 m ²	
Alua 1	29,94 m ²	
Aula 2	32,60 m ²	
Magatzem	6,90 m ²	
Direcció	8,86 m ²	
		136,10 m ²
Porxo		13,80 m ²
Total edifici	111,18 m²	149,90 m²
Pati		97,25 m ²
Accés		29,50 m ²
TOTAL ÀMBIT ACTUACIÓ		276,65 m²

4. COMPLIMENT NORMATIVES

4.1 COMPLIMENT DEL CODI TÈCNIC DE L'EDIFICACIÓ

El present Projecte Bàsic i d'Execució consisteix en la **"LLAR D'INFANTS MUNICIPAL"**, al tractar-se d'un edifici de nova construcció com a ampliació d'un edifici existent; es donaria compliment al Codi Tècnic de l'Edificació.

4.2 COMPLIMENT DE LES ORDENANCES MUNICIPALS

El present Projecte Bàsic i d'Execució contempla les ordenances municipals. (punt 1.2.5)

4.3 COMPLIMENT DEL DECRET D'ECOEficiÈNCIA

El present Projecte Bàsic i d'Execució de **"LLAR D'INFANTS MUNICIPAL"** al tractar-se d'un edifici de nova construcció com a ampliació d'un edifici existent; es donaria compliment al Codi Tècnic de l'Edificació.

4.4 COMPLIMENT DEL DECRET D'HABITABILITAT. COMPLIMENT REQUISITS MÍNIMS D'HABITABILITAT

L'objecte del present Projecte Bàsic i d'Execució consisteix en la **"LLAR D'INFANTS MUNICIPAL"**, amb la finalitat de donar millor resposta a les necessitats funcionals. NO ES CONSIDERA

4.5 COMPLIMENT DEL DECRET 135/1995 DE 24 DE MARÇ DE DESPLEGAMENT DE LA LLEI 20/1991, DE 25 DE NOVEMBRE

DECRET 135/1995 DE 24 DE MARÇ DE DESPLEGAMENT DE LA LLEI 20/1991, DE 25 DE NOVEMBRE, DE PROMOCIÓ DE L'ACCESSIBILITAT I DE SUPRESSIÓ DE BARRERES ARQUITECTÒNIQUES, I D'APROVACIÓ DEL CODI D'ACCESSIBILITAT

El projecte consisteix en la **"LLAR D'INFANTS MUNICIPAL"** és una nova construcció com a ampliació d'un edifici escolar existent. No varia les condicions generals de l'edifici.

Aquest apartat no es considera.

4.6 NORMES D'OBLIGAT COMPLIMENT

oct

Normativa tècnica general d'Edificació

Juliol 2024

El Decret 462/1971 del *Ministerio de la Vivienda* (BOE: 24/3/71): "*Normas sobre redacción de proyectos y dirección de obras de edificación*", estableix que en la memòria i en el plec de prescripcions tècniques particulars de qualsevol projecte d'edificació es faci constar expressament l'observança de les *normas de la presidencia del gobierno* i les del *ministerio de la vivienda* sobre la construcció vigents.

És per això convenient que en la memòria figuri un paràgraf que faci al·lusió a l'esmentat decret i especifiqui que en el projecte s'han observat les normes vigents aplicables sobre construcció.

Així mateix, en el plec de prescripcions tècniques particulars s'inclourà una relació de les normes vigents aplicables sobre construcció i es remarcarà que en l'execució de l'obra s'observaran les mateixes.

El marc normatiu actual de l'edificació es basa en la Llei d'Ordenació de l'Edificació, que es desplega amb el Codi tècnic de l'Edificació, CTE, i es complementa amb la resta de reglaments i disposicions d'àmbit estatal, autonòmic i local. També, cal tenir present que, en molts casos, el text legal remet a altres normes, com UNE-EN, UNE, CEI, CEN.

Paral·lelament, per garantir les exigències de qualitat de l'edificació, les característiques tècniques dels productes, equips i sistemes que s'incorporin amb caràcter permanent als edificis, hauran de dur el marcatge CE, de conformitat amb el Reglament (UE) 305/2011 pel qual s'estableixen condicions harmonitzades per a la comercialització de productes de construcció, i els Reglaments que el complementen.

En aquest document d'ajuda la normativa tècnica s'ha estructurat en relació als capítols del projecte per facilitar la seva aplicació. S'ordena en aspectes generals, requisits generals de l'edifici, sistemes constructius i, finalment, documentació complementària del projecte com la certificació energètica o el control de qualitat. S'identifica en color negre la normativa d'àmbit estatal, en color vermell la normativa de l'àmbit català i en color blau es preveuen les possibles ordenances i disposicions municipals.

Aquesta relació de normativa tècnica té caràcter genèric i caldrà adequar-la i completar-la en cada projecte en funció del seu abast i dels usos previstos.

Nota:

Color negre: legislació d'àmbit estatal

Color granate: legislació d'àmbit autonòmic

Color blau: legislació d'àmbit municipal

Normativa tècnica general d'Edificació

Aspectes generals

Ley de Ordenación de la Edificación, LOE

Ley 38/1999 (BOE: 06/11/99) i les seves posteriors modificacions

Código Técnico de la Edificación, CTE

RD 314/2006, de 17 de març de 2006 (BOE 28/03/2006), modificat per RD 1371/2007 (BOE 23/10/2007) i per RD 1675/2008 (BOE 18/10/2008), i les seves correccions d'errades (BOE 20/12/2007 i 25/01/2008)

Orden VIV 984/2009 (BOE 23/4/2009), i la seva correcció d'errades (BOE 23/09/2009)

RD 173/2010 pel qual es modifica el Codi Tècnic de l'Edificació, en matèria d'accessibilitat i no discriminació a persones amb discapacitat (BOE 11/03/2010)

Ley 8/2013 (BOE 27/6/2013)

Orden FOM/ 1635/2013, d'actualització del DB HE (BOE 12/09/2013) amb correcció d'errades (BOE 08/11/2013)

Orden FOM/588/2017, pel la qual es modifica el DB HE i el DB HS (BOE 23/06/2017)

RD 732/2019, de 20 de desembre de 2019, pel qual es modifica el Codi Tècnic de l'Edificació (BOE 27/12/2019)

RD 450/2022, de 14 de juny de 2022, pel qual es modifica el Codi Tècnic de l'Edificació (BOE 15/06/2022)

Reglamento Europeo de Productos de Construcción (marcatge CE dels productes, equips i sistemes)

Reglamento (UE) 305/2011, i les seves posteriors modificacions

Normas para la redacción de proyectos y dirección de obras de edificación

D 462/1971 (BOE: 24/3/71) i la seva posterior modificació

Normas sobre el libro de Ordenes y asistencias en obras de edificación

O 9/6/1971 (BOE: 17/6/71) i les seves posteriors modificacions

Certificado final de dirección de obras

D 462/1971 (BOE: 24/3/71) i la seva posterior modificació

REQUISITS BÀSICS DE QUALITAT DE L'EDIFICACIÓ

Ús de l'edifici

Habitatge

Llei de l'habitatge

Llei 18/2007 (DOGC: 9/1/2008) i correcció errades (DOGC 7/2/2008) i les seves posteriors modificacions

Condicions mínimes d'habitabilitat dels habitatges i la cèdula d'habitabilitat

D 141/2012 (DOGC 2/11/2012) i la seva posterior modificació

Acreditació de determinats requisits prèviament a l'inici de la construcció dels habitatges

D 282/91 (DOGC:15/01/92)

Altres usos

Segons reglamentacions específiques

Accessibilitat

Condiciones básicas de accesibilidad y no discriminación de las personas con discapacidad para el acceso y utilización de los espacios públicos urbanizados y edificaciones

RD 505/2007 (BOE 113 de l'11/5/2007) i la seva posterior modificació

CTE Part I Exigències bàsiques de seguretat d'utilització i accessibilitat, SUA

CTE DB Document Bàsic SUA Seguretat d'utilització i accessibilitat

RD 314/2006 (BOE 28/03/2006) i les seves posteriors modificacions

Llei d'accessibilitat

Llei 13/2014 (DOGC 4/11/2014) i la seva posterior modificació

Codi d'accessibilitat de Catalunya, de desplegament de la Llei 13/2014

D 209/2023 (DOGC 30/11/23) i la seva posterior correcció d'errades

Seguretat estructural

CTE Part I Exigències bàsiques de Seguretat Estructural, SE

CTE DB SE Document Bàsic Seguretat Estructural. Bases de càlcul

CTE DB SE AE Document Bàsic Accions a l'edificació

RD 314/2006 (BOE 28/03/2006) i LES SEVES POSTERIORIS MODIFICACIONS

Seguretat en cas d'incendi

CTE Part I Exigències bàsiques de seguretat en cas d'incendi, SI

CTE DB SI Document Bàsic Seguretat en cas d'Incendi

RD 314/2006 (BOE 28/03/2006) i les seves posteriors modificacions

Reglamento de seguridad en caso de incendios en establecimientos industriales, RSCIEI

RD 2267/2004, (BOE: 17/12/2004) i les seves posteriors modificacions

Prevençió i seguretat en matèria d'incendis en establiments, activitats, infraestructures i edificis.

Llei 3/2010 del 18 de febrer (DOGC: 10.03.10) i les seves posteriors modificacions

Instruccions tècniques complementàries, SPs (DOGC 25/10/2012)

Ordenança Municipal de protecció en cas d'incendi de Barcelona, OMCPi 2008 (només per projectes a Barcelona)

Seguretat d'utilització i accessibilitat

CTE Part I Exigències bàsiques de seguretat d'utilització i accessibilitat, SUA

CTE DB SUA Document Bàsic Seguretat d'Utilització i Accessibilitat

SUA-1 Seguretat enfront al risc de caigudes

SUA-2 Seguretat enfront al risc d'impacte o enganxades

SUA-3 Seguretat enfront al risc "d'aprisionament"

SUA-5 Seguretat enfront al risc causat per situacions d'alta ocupació

SUA-6 Seguretat enfront al risc d'ofegament

SUA-7 Seguretat enfront al risc causat per vehicles en moviment

SUA-8 Seguretat enfront al risc causat pel llamp

SUA-9 Accessibilitat

RD 314/2006 (BOE 28/03/2006) i les seves posteriors modificacions

Salubritat

CTE Part I Exigències bàsiques d'Habitabilitat Salubritat, HS

CTE DB HS Document Bàsic Salubritat

HS 1 Protecció enfront de la humitat

HS 2 Recollida i evacuació de residus

HS 3 Qualitat de l'aire interior

HS 4 Subministrament d'aigua

HS 5 Evacuació d'aigües

HS 6 Protecció contra l'exposició al radó

RD 314/2006 (BOE 28/03/2006) i les seves posteriors modificacions

Es regula l'adopció de criteris ambientals i d'ecoeficiència en els edificis

D 21/2006 (DOGC: 16/02/2006) i D 111/2009 (DOGC:16/7/2009)

Protecció enfront del soroll

CTE Part I Exigències bàsiques d'Habitabilitat Protecció davant del soroll, HR

CTE DB HR Document Bàsic Protecció davant del soroll

RD 314/2006 (BOE 28/03/2006) i les seves posteriors modificacions

Ley del ruido

Ley 37/2003 (BOE 276, 18.11.2003) i la seva posterior modificació

Zonificación acústica, objetivos de calidad y emisiones acústicas

RD 1367/2007 (BOE 23/10/2007) i la seva posterior modificació

Llei de protecció contra la contaminació acústica

Llei 16/2002 (DOGC 3675, 11.07.2002) i la seva posterior modificació

Reglament de la Llei 16/2002 de protecció contra la contaminació acústica

Decret 176/2009 (DOGC 5506, 16.11.2009) i les seves posteriors modificacions

Es regula l'adopció de criteris ambientals i d'ecoeficiència en els edificis

D 21/2006 (DOGC: 16/02/2006) i D 111/2009 (DOGC:16/7/2009)

Ordenances municipals

Estalvi d'energia

CTE Part I Exigències bàsiques d'estalvi d'energia, HE

CTE DB HE Document Bàsic Estalvi d'Energia

HE-0 Limitació del consum energètic

HE-1 Condicions per al control de la demanda energètica

HE-2 Condicions de les instal·lacions tèrmiques

HE-3 Condicions de les instal·lacions d'il·luminació

HE-4 Contribució mínima d'energia renovable per cobrir la demanda d'ACS

HE-5 Generació mínima d'energia elèctrica procedent de fonts renovables

HE-6 Dotacions mínimes per a la infraestructura de recàrrega de vehicles elèctrics

RD 314/2006 (BOE 28/03/2006) i les seves posteriors modificacions.

Es regula l'adopció de criteris ambientals i d'ecoeficiència en els edificis

D 21/2006 (DOGC: 16/02/2006) i D 111/2009 (DOGC:16/7/2009)

NORMATIVA DELS SISTEMES CONSTRUCTIUS DE L'EDIFICI

Sistemes estructurals

CTE DB SE Document Bàsic Seguretat Estructural, Bases de càlcul

CTE DB SE AE Document Bàsic Accions a l'edificació

CTE DB SE C Document Bàsic Fonaments

CTE DB SE A Document Bàsic Acer

CTE DB SE M Document Bàsic Fusta

CTE DB SE F Document Bàsic Fàbrica

CTE DB SI 6 Resistència al foc de l'estructura i Annexes C, D, E, F

RD 314/2006 (BOE 28/03/2006) i les seves posteriors modificacions.

NCSE-02 Norma de Construcción Sismorresistente. Parte general y edificación

RD 997/2002, de 27 de setembre (BOE: 11/10/02)

CE Codi Estructural

RD 470/2021, de 29 de juny, pel qual s'aprova el Codi Estructural i la seva correcció d'errors

NRE-AEOR-93 Norma reglamentària d'edificació sobre accions en l'edificació en les obres de rehabilitació estructural dels sostres d'edificis d'habitatges

O 18/1/94 (DOGC: 28/1/94)

Sistemes constructius

CTE DB HS 1 Protecció enfront de la humitat

CTE DB HS 6 Protecció contra l'exposició al radó

CTE DB HR Protecció davant del soroll

CTE DB HE 1 Condicions per al control de la demanda energètica

CTE DB SE AE Accions en l'edificació

CTE DB SE F Fàbrica i altres

CTE DB SI Seguretat en cas d'Incendi, SI 1 i SI 2, Annex F

CTE DB SUA Seguretat d'Utilització i Accessibilitat, SUA 1 i SUA 2

RD 314/2006 (BOE 28/03/2006) i les seves posteriors modificacions.

Codi d'accessibilitat de Catalunya, de desplegament de la Llei 13/2014

D 209/2023 (DOGC: 30/11/23) i la seva posterior correcció d'errades.

Es regula l'adopció de criteris ambientals i d'ecoeficiència en els edificis

D 21/2006 (DOGC: 16/02/2006) i D 111/2009 (DOGC:16/7/2009)

Sistema de condicionaments, instal·lacions i serveis

Instal·lacions d'ascensors

CTE DB SUA 9 Seguretat d'utilització i accessibilitat

RD 173/2010 (BOE 11.03.2010)

Codi d'Accessibilitat de Catalunya, de desplegament de la Llei 13/2014

D 209/2023 (DOGC 30/11/23) i la seva posterior correcció d'errades

CTE DB SI 4 Seguretat en cas d'incendi. Instal·lacions de protecció en cas d'incendi (ascensor d'emergència)

RD 173/2010 (BOE 11.03.2010)

Requisitos esenciales de seguridad para la comercialización de ascensores y componentes de seguridad de ascensores

RD 203/2016 (BOE: 25/5/2016)

Reglamento de aparatos de elevación y su mantenimiento. Instrucciones Técnicas Complementarias

RD 2291/85 (BOE: 11/12/85) i les seves posteriors modificacions

Instrucción Técnica Complementaria ITC AEM 1 "Ascensores", que regula la puesta en servicio, modificación, mantenimiento e inspección de los ascensores, así como el incremento de la seguridad del parque de ascensores existente

RD 355/2024 (BOE 13/04/2024)

Normes per a la comercialització i posada en servei de les màquines

RD 1644/08 de 10 d'octubre (BOE 11.10.08) i la seva posterior modificació

Se autoriza la instalación de ascensores sin cuarto de máquinas

Resolución 3/4/97 (BOE: 23/4/97) i la seva posterior modificació

Se autoriza la instalación de ascensores con máquinas en foso

Resolución 10/09/98 (BOE: 25/9/98)

Seguretat industrial dels establiments, les instal·lacions i els productes

D 192/2023 (DOGC 09.11.2023)

Instal·lacions de recollida i evacuació de residus

CTE DB HS 2 Recollida i evacuació de residus

RD 314/2006 (BOE 28/03/2006) i les seves posteriors modificacions

[Ordenances municipals](#)

Instal·lacions d'aigua

CTE DB HS 4 Subministrament d'aigua

RD 314/2006 (BOE 28/03/2006) i les seves posteriors modificacions

Criterios técnico-sanitarios de la calidad del agua de consumo, su control y suministro

RD 3/2023, de 10 de gener (BOE 11/01/2023) i la seva correcció d'errades

Requisitos sanitarios para la prevención y el control de la legionelosis

RD 487/2022, de 21 de juny (BOE 22/06/2022) i la seva posterior modificació

Reglamento de equipos a presión. Instruccions tècniques complementàries

RD 809/2021, de 21 de setembre (BOE 11/10/2021)

Es regula l'adopció de criteris ambientals i d'ecoeficiència en els edificis

D 21/2006 (DOGC 16/02/2006) i D111/2009 (DOGC:16/7/2009)

Condicions higienicosanitàries per a la prevenció i el control de la legionel·losi

D 352/2004 (DOGC 29/07/2004)

Mesures de foment per a l'estalvi d'aigua en determinats edificis i habitatges (d'aplicació obligatòria als edificis destinats a serveis públics de la Generalitat de Catalunya, així com en els habitatges finançats amb ajuts atorgats o gestionats per la Generalitat de Catalunya)

D 202/98 (DOGC 06/08/98)

[Ordenances municipals](#)

Instal·lacions d'aigua calenta sanitària

CTE DB HS 4 Subministrament d'aigua

RD 314/2006 (BOE 28/03/2006) i les seves posteriors modificacions

CTE DB HE 4 Contribució mínima d'energia renovable per cobrir la demanda d'ACS

RD 314/2006 (BOE 28/03/2006) i les seves posteriors modificacions

RITE Reglamento de Instalaciones Térmicas en los Edificios

RD 1027/2007 (BOE: 29/8/2007) i les seves posteriors modificacions

Requisitos sanitarios para la prevención y el control de la legionelosis

RD 487/2022, de 21 de juny (BOE 22/06/2022) i la seva posterior modificació

Condicions higienicosanitàries per a la prevenció i el control de la legionel·losi

D 352/2004 (DOGC 29/07/2004)

Es regula l'adopció de criteris ambientals i d'ecoeficiència en els edificis

D 21/2006 (DOGC 16/02/2006) i D111/2009 (DOGC:16/7/2009)

Instal·lacions d'evacuació

CTE DB HS 5 Evacuació d'aigües

RD 314/2006 (BOE 28/03/2006) i les seves posteriors modificacions

Es regula l'adopció de criteris ambientals i d'ecoeficiència en els edificis

D 21/2006 (DOGC 16/02/2006) i D111/2009 (DOGC:16/7/2009)

[Ordenances municipals](#)

Instal·lacions de protecció contra el radó

CTE DB HS 6 Protecció contra l'exposició al radó

RD 732/2019, de 20 de desembre de 2019, pel qual es modifica el Codi Tècnic de l'Edificació (BOE 27/12/2019).

Instal·lacions tèrmiques

CTE DB HE 2 Condicions de les instal·lacions tèrmiques (remet al RITE)

RD 314/2006 (BOE 28/03/2006) i les seves posteriors modificacions.

RITE Reglamento de Instalaciones Térmicas en los Edificios

RD 1027/2007 (BOE: 29/8/2007) i les seves posteriors modificacions

Requisitos de diseño ecológico aplicables als productes relacionados con la energia

RD 187/2011 (BOE: 3/3/2011)

Requisitos sanitarios para la prevención y el control de la legionelosis

RD 487/2022, de 21 de juny (BOE 22/06/2022) i la seva posterior modificació

Reglamento de equipos a presión. Instrucciones técnicas complementarias

RD 809/2021, de 21 de setembre (BOE 11/10/2021)

Seguretat industrial dels establiments, les instal·lacions i els productes

D 192/2023 (DOGC 09.11.2023)

Condicions higienicosanitàries per a la prevenció i el control de la legionel·losi

D 352/2004 (DOGC 29/07/2004)

[Ordenances municipals](#)

Instal·lacions de ventilació

CTE DB HS 3 Qualitat de l'aire interior

RD 314/2006 (BOE 28/03/2006) i les seves posteriors modificacions.

RITE Reglamento de Instalaciones Térmicas en los Edificios

RD 1027/2007 (BOE: 29/8/2007) i les seves posteriors modificacions

CTE DB SI 3.7 Control de fums

RD 314/2006 (BOE 28/03/2006) i les seves posteriors modificacions.

Reglamento de seguridad en caso de incendios en establecimientos industriales, RSCIEI

RD 2267/2004, (BOE: 17/12/2004) i les seves posteriors modificacions

[Ordenances municipals](#)

Instal·lacions de combustibles

Gas natural i GLP

Reglamento técnico de distribución y utilización de combustibles gaseosos y sus instrucciones técnicas complementarias.

ITC-ICG 03 Instalaciones de almacenamiento de gases licuados del petróleo (GLP) en depósitos fijos

ITC-ICG 06 Instalaciones de almacenamiento de gases licuados del petróleo (GLP) para uso propio

ITC-ICG 07 Instalaciones receptoras de combustibles gaseosos

RD 919/2006 (BOE: 4/9/2006) i les seves posteriors modificacions

Reglamento general del servicio público de gases combustibles

D 2913/1973 (BOE: 21/11/73) i les seves posteriors modificacions, derogat en tot allò que contradiguin o s'oposin al que es disposa al "Reglamento técnico de distribución y utilización de combustibles gaseosos y sus instrucciones técnicas complementarias", aprovat pel RD 919/2006

Reglamento de redes y acometidas de combustibles gaseosos e instrucciones

O 18/11/74 (BOE: 6/12/74) i les seves posteriors modificacions, derogat en tot allò que contradiguin o s'oposin al que es disposa al "Reglamento técnico de distribución y utilización de combustibles gaseosos y sus instrucciones técnicas complementarias", aprovat pel RD 919/2006

Gas-oil

Instrucción Técnica Complementaria MI-IP-03 "Instalaciones Petrolíferas para uso propio"

RD 1523/1999 (BOE: 22/10/1999) i la seva posterior modificació

RD 1427/1997 (BOE: 23/10/1997) i les seves posteriors modificacions

Instal·lacions d'electricitat

REBT Reglamento electrotécnico para baja tensión. Instrucciones Técnicas Complementarias

RD 842/2002 (BOE 18/09/02) i les seves posteriors modificacions

Instrucción Técnica complementaria (ITC) BT 52 "Instalaciones con fines especiales. Infraestructura para la recarga de vehículos eléctricos", del Reglamento electrotécnico de baja tensión, y se modifican otras instrucciones técnicas complementarias del mismo.

RD 1053/2014 (BOE 31/12/2014) i la seva posterior modificació

CTE DB HE-5 Generació mínima d'energia elèctrica

RD 314/2006 (BOE 28/03/2006) i les seves posteriors modificacions.

Actividades de transporte, distribución, comercialización, suministro y procedimientos de autorización de instalaciones de energía eléctrica

RD 1955/2000 (BOE: 27/12/2000) i les seves posteriors modificacions. Obligació de centre de transformació, distàncies línies elèctriques

Reglamento de condiciones técnicas y garantías de seguridad en líneas eléctricas de alta tensión y sus instrucciones técnicas complementarias, ITC-LAT 01 a 09

RD 223/2008 (BOE: 19/3/2008) i les seves posteriors modificacions

Reglamento sobre condiciones técnicas y garantías de seguridad en centrales eléctricas y centros de transformación

RD 337/2014 (BOE: 9/6/2014) i les seves posteriors modificacions

Normas sobre ventilación y acceso de ciertos centros de transformación

Resolució 19/6/1984 (BOE: 26/6/84)

Conexión a red de instalaciones de producción de energía eléctrica de pequeña potencia

RD 1699/2011 (BOE: 8/12/2011) i les seves posteriors modificacions

Procediment administratiu aplicable a les instal·lacions solars fotovoltaïques connectades a la xarxa elèctrica

D 352/2001, de 18 de setembre (DOGC 02.01.02)

Normes Tècniques particulars de FECSA-ENDESA relatives a les instal·lacions de xarxa i a les instal·lacions d'enllac
Resolució ECF/4548/2006 (DOGC 22/2/2007)

Especificacions particulars i projectes tipus d'Endesa Distribució Elèctrica, SLU.
Resolució de 5 de desembre de 2018 de la Direcció General d'Energia i Mines (BOE: 28/12/2018)

Seguretat industrial dels establiments, les instal·lacions i els productes
D 192/2023 (DOGC 09.11.2023)

Certificat sobre compliment de les distàncies reglamentàries d'obres i construccions a línies elèctriques
Resolució 4/11/1988 (DOGC 30/11/1988)

Vehicle elèctric

HE-6 Dotacions mínimes per a la infraestructura de recàrrega de vehicles elèctrics
RD 450/2022 (BOE 15/06/2022)

Instrucción Técnica complementaria (ITC) BT 52 "Instalaciones con fines especiales. Infraestructura para la recarga de vehículos eléctricos", del Reglamento electrotécnico de baja tensión, y se modifican otras instrucciones técnicas complementarias del mismo.

RD 1053/2014 (BOE 31/12/2014) i la seva posterior modificació

Instal·lacions fotovoltaiques

REBT Reglamento electrotécnico para baja tensión. Instrucciones Técnicas Complementarias
RD 842/2002 (BOE 18/09/02) i les seves posteriors modificacions

Condicions administratives, tècniques i econòmiques de l'autoconsum d'energia elèctrica
RD 244/2019 d'autoconsum (BOE 06/04/2019) i les seves posteriors modificacions

Ordenances municipals

Instal·lacions d'il·luminació

CTE DB HE-3 Condicions de les instal·lacions d'il·luminació
RD 314/2006 (BOE 28/03/2006) i les seves posteriors modificacions.

CTE DB SUA-4 Seguretat enfront al risc causat per il·luminació inadequada
RD 314/2006 (BOE 28/03/2006) i les seves posteriors modificacions.

REBT ITC-28 Instal·lacions en locals de pública concurrència
RD 842/2002 (BOE 18/09/02) i les seves posteriors modificacions

Llei d'ordenació ambiental de l'enllumenament per a la protecció del medi nocturn
Llei 6/2001 (DOGC 12/6/2001) i les seves posteriors modificacions

Instal·lacions de telecomunicacions

Infraestructuras comunes en los edificios para el acceso a los servicios de telecomunicación
RD Ley 1/98 de 27 de febrero (BOE: 28/02/98) i les seves posteriors modificacions

Reglamento regulador de las infraestructuras comunes de telecomunicaciones para el acceso a los servicios de telecomunicación en el interior de las edificaciones
RD 346/2011 (BOE 1/04/2011) i les seves posteriors modificacions

Orden ITC/1644/2011, por la que se desarrolla el reglamento regulador de las infraestructuras comunes de telecomunicaciones para el acceso a los servicios de telecomunicación en el interior de las edificaciones, aprobado por el RD 346/2011
ITC/1644/2011, de 10 de juny. (BOE 16/6/2011) i les seves posteriors modificacions

Procedimiento a seguir en las instalaciones colectivas de recepción de televisión en el proceso de su adecuación para la recepción de TDT y se modifican determinados aspectos administrativos y técnicos de las infraestructuras comunes de telecomunicación en el interior de los edificios

Ordre ITC/1077/2006 (BOE: 13/4/2006)

Instal·lacions de protecció contra incendis

RIPCI Reglamento de Instalaciones de Protección Contra Incendios

RD 513/2017 (BOE 12/6/2017) i les seves posteriors modificacions

CTE DB SI 4 Instal·lacions de protecció en cas d'incendi

RD 314/2006 (BOE 28/03/2006) i les seves posteriors modificacions.

Reglamento de seguridad en caso de incendios en establecimientos industriales, RSCIEI

RD 2267/2004, (BOE: 17/12/2004) i les seves posteriors modificacions

Instal·lacions de protecció al llamp

CTE DB SUA-8 i Annex B Seguretat enfront al risc causat per l'acció del llamp

RD 314/2006 (BOE 28/03/2006) i les seves posteriors modificacions.

Certificació energètica dels edificis

Procedimiento Básico para la certificación energética de los edificios

Real Decreto 390/2021 (BOE 02/06/2021)

Control de qualitat

Marc general

Código Técnico de la Edificación, CTE

RD 314/2006 (BOE 28/03/2006) i les seves posteriors modificacions.

CE Código Estructural. Capítulo 5. Bases generales para la gestión de la calidad de las estructuras

RD 470/2021, de 29 de juny (BOE 10/08/2021) i la seva correcció d'errors

Control de qualitat en l'edificació d'habitatges

D 375/1988 (DOGC: 28/12/88) i les seves posteriors modificacions

Normatives de productes, equips i sistemes (no exhaustiu)

Disposiciones para la libre circulación de los productos de construcción

Reglamento (UE) 305/2011 (DOUE: 04/04/2011) i les seves posteriors modificacions

Clasificación de los productos de construcción y de los elementos constructivos en función de sus propiedades de reacción y de resistencia frente al fuego

RD 842/2013 (BOE: 23/11/2013)

UC-85 recomanacions sobre l'ús de cendres volants en el formigó

O 12/4/1985 (DOGC: 3/5/85)

RC-16 Instrucción para la recepción de cementos

RD 256/2016 (BOE: 25/6/2016) i la seva posterior modificació

Criteris d'utilització en l'obra pública de determinats productes utilitzats en l'edificació

R 22/6/1998 (DOGC 3/8/98)

Gestió de residus de construcció i enderrocs

Regulador de la producción y gestión de los residuos de construcción y demolición

RD 105/2008, d'1 de febrer (BOE 13/02/2008)

Programa de Prevención y Gestión de Residuos y Recursos de Catalunya (PRECAT 20)

RD 210/2018, del 6 d'abril (BOE 16/4/2018) i les seves posteriors modificacions

Residuos y suelos contaminados para una economía circular

Llei 7/2022, de 8 d'abril (BOE 09/04/2022)

Normas generales de valorización de materiales naturales excavados para su utilización en operaciones de relleno y obras distintas a aquellas en las que se generaron

Orden APM/1007/2017, de 10 d'octubre (BOE 21/10/2017)

Text refós de la Llei reguladora dels residus

Decret Legislatiu 1/2009, de 21 de juliol (DOGC 28/7/2009) i les seves posteriors modificacions

Programa de gestió de residus de la construcció de Catalunya (PROGROC), es regula la producció i gestió de residus de la construcció i demolició, i el cànon sobre la deposició controlada dels residus de la construcció.

D 89/2010, 26 juliol (DOGC 6/07/2010) i les seves posteriors modificacions

Utilització dels àrids reciclats procedents de la valorització de residus de la construcció i demolició

ORDRE ACC/9/2023, de 23 de gener (DOGC 26/01/2023)

Llibre de l'edifici

Ley de Ordenación de la Edificación, LOE

Llei 38/1999 (BOE 06/11/99) i les seves posteriors modificacions

Código Técnico de la Edificación, CTE

RD 314/2006 (BOE 28/03/2006) i les seves posteriors modificacions

Llibre de l'edifici per a edificis d'habitatge

D 67/2015 (DOGC 7/8/2015)

5. CODI TÈCNIC DE L'EDIFICACIÓ -CTE

5.0 SISTEMA ESTRUCTURAL COMPLIMENT CTE – DB SEGURETAT ESTRUCTURAL

El projecte contempla la construcció d'una nova edificació amb ús de llar d'infants. Es donarà compliment al CTE-DB SEGURETAT ESTRUCTURAL.

Les accions adoptades pel càlcul estan en consonància segons la Norma DB SE-AE Accions en l'edificació.

1. Càrregues permanents G

Acció gravitatòria

- Ferro estructural	(7.850 kg/m ³)	78,5 Kn/m ³
- Formigó armat	(2.500 kg/m ³)	25,0 Kn/m ³
- Formigó en massa	(2.400 kg/m ³)	24,0 Kn/m ³
- Fàbrica de totxo perforat	(1.500 kg/m ³)	15,0 Kn/m ³
- Fàbrica de totxo buit	(1.200 kg/m ³)	12,0 Kn/m ³
- Forjat de bigueta i revoltó ceràmic	(260 kg/m ²)	2,6 Kn/m ³
- Tauler d'encadellat ceràmic	(70 kg/m ²)	0,7 Kn/m ³
- Envà de totxo ceràmic buit de 10 cm	(100 kg/m ²)	1,0 Kn/m ²
- Envà de totxo ceràmic buit de 7 cm	(60 kg/m ²)	0,6 Kn/m ²
- Enguixat	(12 kg/m ²)	0,12 Kn/m ²
- Arrebossat	(20 kg/m ²)	0,2 Kn/m ²
- Paviment de gres	(80 kg/m ²)	0,8 Kn/m ²
- Paviment de rajola ceràmica	(50 kg/m ²)	0,5 Kn/m ²
- Coberta lleugera	(40 kg/m ²)	0,6 Kn/m ²

2. Sobrecàrregues Q

D'ús:

- Habitació d'habitatge normal	(200 kg/m ²)	2,0 Kn/m ²
- Envans	(120 kg/m ²)	1,2 Kn/m ²
- Balcons no volats	(200 kg/m ²)	2,0 Kn/m ²
- Coberta accessible per conservació de neu	(80 kg/m ²)	0,8 Kn/m ²

Accions del vent

La sobrecàrrega del vent sobre un element superficial és igual al coeficient eòlic multiplicat per la pressió dinàmica del vent.

El valor escollit de $W = 75 \text{ kg/m}^2 \times C \text{ (} C=1,2 \text{)} = 90 \text{ kg/m}^2$

- Coberta a sobrevent (17 graus) 25 kg/m²

Es deprecia la succió de sotavent (-15 kg/m²)

Accions tèrmiques i reològiques

No es considera

Accions sísmiques NCSE/02

ACCIÓ SÍSMICA

Segons la norma DB SE-C "accions sobre el terreny" aquest edifici es qualifica com a obra d'importància normal i no caldrà tenir en compte els efectes de l'acció sísmica si l'acceleració sísmica de càlcul, A_c , és inferior a 0.06 g, essent "g" l'acceleració de la gravetat.

L'acceleració sísmica bàsica a la zona d'e Castellolí (Anoia), és $A_b \leq 0,04$ g segons el mapa 2.1. El període de vida de l'edifici es considera $t = 100$ anys, el coeficient de risc serà, doncs, de $p = 1$. L'acceleració sísmica de càlcul serà $A_c \leq 1 \times 0,04 \text{ g} \leq 0,06 \text{ g}$.

EN AQUEST CAS NO CALDRÀ TENIR EN COMPTE ELS EFECTES DE L'ACCIÓ SÍSMICA.

No es tenen en compte ja que la localitat és de grau sísmic inferior a VII.

Les característiques estructurals s'adapten a les disposicions legals de les normes:

Criteris de càlcul i resistència dels materials

- Coeficient de minoració de l'acer	1.1
- Coeficient de minoració del formigó	1.5

Coeficient pels estats límits últims en situació permanent o transitòria

- Coeficient de majoració de les càrregues permanents (G)	1.5
- Coeficient de majoració de les càrregues variables (Q)	1.6

En estructures (pilars, àsseres, forjats)

- f c k (formigó)	HA-25/B/20/I	(250 kg/cm ²)	25 N/mm ²
- f y k (ferro)	B500S	(5.000 kg/cm ²)	500 N/mm ²

Murs de fàbrica de totxo perforat (Gero)

- Resistència del totxo	(200 kg/cm ²)	2 Kn/cm ²
- Morter tipus M-160 (dosificació 1:3)	(200 kg/cm ²)	
- Resistència de la fàbrica de totxo	(32 kg/cm ²)	0,32 Kn/cm ²

5.1 COMPLIMENT DE LES EXIGÈNCIES BÀSIQUES DE SEGURETAT EN CAS D'INCENDI (DB-SI)

El projecte contempla la construcció d'una nova edificació amb ús de llar d'infants. Es donarà compliment al CTE DB-SI

Compleix el requeriment del CTE. S'adjunta compliment DB-SI per donar compliment a les exigències de Seguretat en cas d'Incendi.

5.1.1 INTRODUCCIÓ

En aquest apartat es justificarà el compliment de les exigències bàsiques de seguretat en cas d'incendi, incloses en el Document Bàsic de seguretat en cas d'incendi (DB-SI) del Codi Tècnic de l'Edificació (CTE).

Aquest Document bàsic té per objecte reduir a límits acceptables el risc de que els usuaris d'un edifici sofreixin danys derivats d'un incendi, actuant en els aspectes de projecte, construcció, ús i manteniment del mateix.

5.1.2 LEGISLACIÓ I NORMES CONSIDERADES

A continuació s'ofereix un llistat de la legislació i normes considerades principalment :

- Real Decret 314/2006 pel qual s'aprova el Codi Tècnic de l'Edificació.
- Document Bàsic de Seguretat en cas d'Incendi (DB-SI).
- Document Bàsic de Seguretat d'Utilització (DB-SU).
- Decret 241/1994, de 26 de juliol, sobre condicions urbanístics i de protecció contra incendis en els edificis, complementaris de la NBE-CPI/91, publicat el 30 de setembre de 1994 en el DOGC núm. 1954, corregit en el DOGC núm. 2005 de 30 de gener de 1995.
- Reial Decret 1942/1993, de 5 de novembre, pel qual s'aprova el Reglament d'instal·lacions de Protecció Contra Incendis, corregit en el BOE de 7 de maig de 1994.
- Ordre de 16 d'abril de 1998 sobre Normes de Procediment i Desenvolupament del Reial Decret 1942/1993, de 5 de novembre, pel qual s'aprova el Reglament d'instal·lacions de Protecció Contra Incendis i es revisa l'annex I i els Apèndixs del mateix. BOE número 101 del 28 d'abril de 1998.

D241 / 1994. Condicionants urbanístics i de protecció contra incendis en els edificis

En les obres de reforma en les que mantenim l'ús, aquest DB-SI s'ha d'aplicar als elements de l'edifici modificats per la reforma, sempre que això suposi una millor adequació a les condicions de seguretat establertes per aquest DB.

En tot cas, les obres de reforma no podran menyscar les condicions de seguretat preexistents, quan aquestes siguin menys estrictes que les previstes en aquest DB.

5.1.3 ÚS DE L'ESTABLIMENT

L'edifici que es projecta es troba dins de l'ús definit en l'annex de terminologia com a ús **Pública Concurrencia**, com a edifici destinat a equipaments.

5.1.4 PROPAGACIÓ INTERIOR (SI-1)

En propagació interior les parets tindran una Resistència al Foc RF-90.

5.1.5 PROPAGACIÓ EXTERIOR (SI 2).

En propagació exterior les parets tindran una Resistència al Foc RF-90

5.1.6 EVACUACIÓ DELS OCUPANTS (SI 3)

10.1.6.1 Compatibilitat dels elements d'evacuació

Donat que es tracta d'un establiment d'ús Públic, no serà necessari complir les condicions de compatibilitat dels elements d'evacuació.

5.1.6.2 Càlcul de l'ocupació

Per al càlcul de l'ocupació de l'establiment es prenen els valors indicats en funció de la superfície útil del recinte considerat, els que no s'han trobat a la taula s'han assimilats als usos més semblants.

A efectes de determinar l'ocupació total de l'edifici s'ha tingut en compte, que la densitat serà $1p/5m^2$ de superfície, amb una superfície de $11,50 m^2$

Així en el supòsit general l'ocupació màxima serà de $111,18 m^2/5 = 10$ **22 persones**

5.1.6.3 Nombre de sortides i llargada dels recorreguts d'evacuació

Degut a la naturalesa del projecte, només tindrà una sortida.

5.1.6.4 Detecció, control i extinció de l'incendi. (SI-4)

Donat que es tracta d'un establiment d'ús de concurrència es dotarà a l'establiment de les següents instal·lacions de protecció contra incendis:

5.1.6.5 Extintors

S'instal·laràn dos extintors de 6 kg de pols polivalent ABC, que dona una eficàcia de 21A-113B, de forma que el recorregut des de qualsevol punt fins a trobar-ne un sigui inferior a 15 m.

Els extintors s'ajustaran al Reglament d'Aparells a Pressió MIE-AP5 i a les normes UNE 23110-1, 23110-2, 23110-94, 23110-4, 23110-5 i 23110-6. (EN 3-1, EN 3-2, EN 3-3, EN 3-4, EN 3-5, EN 3-6) i duran gravada en l'exterior la seva eficàcia, estaran equipats amb mànega, boca direccional i dispositiu d'interrupció de sortida de l'agent a voluntat de l'operador.

Tots els extintors mòbils es col·locaran en suports fixats a les parets i de manera que la part superior de l'extintor quedi, com a màxim, a 1,70 m. del sòl. Es col·locaran en llocs molt accessibles per tal d'unificar la situació dels elements de protecció contra incendis. Hauran d'estar senyalitzats segons la normativa vigent.

5.1.6.6 Senyalització de les instal·lacions manuals de protecció contra incendis.

Tots els mitjans de protecció contra incendi d'utilització manual, com són els extintors, les boques d'incendi, els polsadors manuals, i dispositius de disparo de sistemes d'extinció) es troben senyalitzats mitjançant senyals conforme a la UNE 23033-1. Les senyals seran visibles inclòs en cas de fallida en el subministre de l'enllumenat normal, seran fotoluminiscent d'acord amb l'establert en la UNE 23035-4:1999.

5.1.6.7 Instal·lació d'enllumenat d'emergència.

Donat a la naturalesa de la intervenció, no s'haurà de complir

5.2.7 INTERVENCIÓ DELS BOMBERS. (SI-5)

Entorn de l'edifici.

A l'espai del centre igual que a l'edifici de l'escola



FITXA D'APLICACIÓ CTE. Condicions de protecció contra incendis	EDIFICIS D'ÚS PÚBLICA CONCURRENCIA Data 17/12/2010
RD 314/2006, de 17 de març, pel qual s'aprova el Codi Tècnic de l'Edificació. RD 1371/2007, de 19 d'octubre, pel qual es modifica el RD 314/2006. B.O.E. nº 22 de 25/01/2006 Correcció d'errors i errades del RD 314/2006. ORDEN VV/564/2009, de 15 d'abril, per la qual es modifiquen determinats documents bàsics del Codi Tècnic de l'Edificació. RD 173/2010, de 19 de febrer, pel qual es modifica el Codi Tècnic de l'Edificació, en matèria d'accessibilitat i no discriminació de les persones amb discapacitat.	

ÀMBIT	Edifici o establiment destinat a alguns dels següents usos: cultural (destinats a restauració, espectacles, reunions, esports, esbarjo, auditoris, jocs i similars), religiós o de transport de persones.
--------------	---

1. ACCESSIBILITAT PER A BOMBERS (DB SI 5)					
ENTORN	Espais per a intervenció de bombers	Els edificis amb alçada d'evacuació > 9 m han de disposar d'un espai de maniobra amb les següents condicions: Amplada mínima lliure: 5 m Alçada lliure: la de l'edifici Separació màxima del vehicle a la façana de l'edifici: - Edificis fins 15 m d'alçada d'evacuació: 23 m - Edificis entre 15 i 20 m d'alçada d'evacuació: 18 m - Edificis de més de 20 m d'alçada d'evacuació: 10 m Distància màxima fins als accessos a l'edifici necessaris per poder arribar fins a totes les seves zones: 30 m Pendent màxima: 10% Resistència al punxonament: 100kN sobre 20 cm Ø			
	Vials d'accés per als bombers	Els vials d'aproximació han de complir les següents condicions: Amplada mínima lliure: 3,5 m Alçada mínima lliure: 4,5 m Capacitat portant del vial: 20 kN/m ²			
	Forats en façana	Condicions que han de complir els forats en façana: Facilitar l'accés en façana a cada una de les plantes de l'edifici, l'alçada d'ampit respecte el nivell de planta a la que s'accedeix ≤ 1,20 m. Dimensions horitzontals i verticals han de ser almenys 0,80 m i 1,20 m. Distància màxima entre eixos verticals de 2 forats consecutius ≤ 25 m.			
2. LÍMITS A L'EXTENSIÓ DE L'INCENDI (DB SI 1, 2, 6)					
2.1. Estructura: descripció i grau d'estabilitat al foc (forjats, bigues, suports i demés elements estructurals)					
Requeriments a garantir en funció de: - l'alçada d'evacuació de l'edifici (h) - situació de plantes sobre rasant o plantes soterrani.		Alçada d'evacuació de l'edifici (h)			
		Plantes soterrani	Plantes sobre rasant		
			h ≤ 15m	h ≤ 28	h > 28m
Estructura general		R120 (R180 si h > 28m)	R90	R120	R180
En escales protegides		• R-30. (no s'exigeix R a escales especialment protegides)			
Vestíbul d'indpendència		• Parets EI 120 i portes amb la quarta part de la resistència al foc de l'element compartidor i com a mínim EI ₂ 30-C5			
Cobertes lleugeres (G ₁ ≤ 1kN/m ²) i els seus suports		• R- 30 en cobertes lleugeres no previstes per evacuació d'ocupants i amb h < 28 m sobre rasant.			
Estructura sustentant d'elements tèxtils (carpes)		• R30 (excepte quan l'element s'acrediti de classe M2 i que a l'assaig es perfora).			
2.2. Resistència al foc de les parets mitgeres, consideració de mur tallafoc					
Elements verticals separadors amb d'altres edificis		• EI-120			
FAÇANES	A la trobada amb elements que compartimenten sectors d'incendi, zones de risc especial alt o escales protegides o passadissos protegits.	• EI 60 en una franja de 1,00 m d'alçada per evitar propagació vertical. • EI 60 en una distància D en projecció horitzontal, en funció de l'angle α format pel pla de les façanes (taula punt 1.2 SI 2). En edificis diferents veïns, cada edifici complirà el 50% de D. • Materials que ocupen més del 10 %, classe B s3 d2 fins a 3,5 m d'alçada com a mínim i tota la façana quan tingui més de 18 m d'alçada.			
	A la trobada amb elements que compartimenten sectors d'incendi o zones de risc	• Recrescut de 0,60 m per sobre de coberta; o bé: franja REI 60 de 0,50 m d'amplada mesurada des de el edifici adjacent i franja de 1,00 m d'amplada situada sobre la trobada amb la coberta. • Especificacions de distància entre elements amb EI < 60 en funció de la seva separació:			



FITXA D'APLICACIÓ CTE. Condicions de protecció contra incendis	EDIFICIS D'ÚS PÚBLICA CONCURRENCIA Data 17/12/2010
RD 314/2006, de 17 de març, pel qual s'aprova el Codi Tècnic de l'Edificació, RD 1371/2007, de 19 d'octubre, pel qual es modifica el RD 314/2006, B.O.E. nº 22 de 25/01/2008. Correcció d'errors i errades del RD 314/2006. ORDEN VV/264/2009, de 15 d'abril, per la qual es modifiquen determinats documents bàsics del Codi Tècnic de l'Edificació, RD 173/2010, de 19 de febrer, pel qual es modifica el Codi Tècnic de l'Edificació, en matèria d'accessibilitat i no discriminació de les persones amb discapacitat.	

especial alt	Horizontal (m)	>2,5	2,00	1,75	1,50	1,25	1,00	0,75	0,50	0												
	Vertical (m)	0	1,00	1,50	2,00	2,50	3,00	3,50	4,00	5,00												
Materials de revestiment o acabat exterior, lluernaris, clarabories, ventilacions...	Reacció Broof (I1) quan ocupin més del 10% del revestiment o acabat exterior de les zones a menys de 5 m de la projecció vertical de façana la resistència al foc de la qual no sigui com a mínim EI 60, incloent la cara superior dels voladissos amb sortint superior a 1m; també lluernaris, elements d'il·luminació o ventilació.																					
2.3. Sectors d'incendi : superfícies, resistència al foc del elements sectoritzadors																						
Sectors d'incendi	- L'establiment respecte la resta de l'edifici. - La caixa escènica (teatre, sala d'òpera, etc.) - Zones d'usos subsidiaris: - Residencial Habitatge (en tot cas) - Administratiu, Comercial i/o Docent > 500 m² - Aparcament > 100 m² (en tot cas si és robotitzat) - S ≤ 2500 m² (5000 m² amb protecció per instal·lació automàtica d'extinció). Excepcions: - Espais de públic en seients fixes (cines, teatres, auditoris, sales de congressos,... museus, espais de culte religiós i recintes poliesportius, firals i similars) sempre que: - Estiguin compartimentats respecte altres zones mitjançant elements EI 120 - Evacuació mitjançant sortides de planta que comuniquin, a un sector de risc mínim a través de vestíbuls d'independència o bé mitjançant sortides d'edifici. - Materials de revestiment B-s1, d0 en parets i sostres i Bfl-s1 en sols - Densitat de càrrega de foc < 200 MJ/m² per materials de revestiment i de mobiliari fix. - No existeixi en aquest espai cap zona habitable - Espais diàfans: poden constituir un únic sector d'incendis que superi els límits de superfície construïda que s'estableix, sempre que almenys el 90% es desenvolupi en una planta, les seves sortides comuniquin directament a l'espai exterior, almenys el 75% del perímetre sigui façana i no existeixi sobre el recinte cap zona habitable. - Sectors de risc mínim : Sense limitació de superfície.																					
	Alçada d'evacuació de l'edifici (h)																					
	Plantes soterrani		Plantes sobre rasant																			
			h ≤ 15m			15 < h ≤ 28m			h > 28m													
Elements separadors de sectors ⁽¹⁾		EI 120 (EI 180 si h > 28)		EI 90		EI 120		EI 180														
Sector de risc mínim ⁽²⁾		no s'admet		EI 120																		
Portes de pas entre sectors		EI₂ t-C5, t és la meitat del temps de resistència al foc demanat a la paret a la que es trobi, o bé la quarta part quan el pas es realitzi a través d'un vestíbul previ i de dues portes.																				
Caixa escènica		- Sector d'incendi diferenciat amb elements EI 120 respecte la sala d'espectadors - Tancament de boca per teló EI 60; acció auto/manual (maniobra de 30 s; pressió 0,4 kN/m²) - Cortina d'aigua d'acció auto/manual (dins i fora de l'escenari) - Vestíbul d'independència en comunicacions amb la sala																				
Elements d'evacuació protegits		Escala protegida i especialment protegida		Compartiment EI 120; portes EI ₂ 60-C5; tapes EI 60.																		
		Vestíbul d'independència		Compartiment EI 120 i portes amb la quarta part de la resistència al foc de l'element compartidor i com a mínim EI ₂ 30-C5.																		
		Ventilació o control de fums		- Finestres o forats oberts a l'exterior de s ≥ 1 m² a cada planta - Per un sistema de pressió diferencial - Per conductes																		
		Finestres o forats en façana		Distància d'elements EI < 60 en funció de l'angle α de façanes: <table><tr><td>α (°)</td><td>0</td><td>45</td><td>60</td><td>90</td><td>135</td><td>180</td></tr><tr><td>D (m)</td><td>3,00</td><td>2,75</td><td>2,50</td><td>2,00</td><td>1,25</td><td>0,50</td></tr></table>							α (°)	0	45	60	90	135	180	D (m)	3,00	2,75	2,50	2,00
α (°)	0	45	60	90	135	180																
D (m)	3,00	2,75	2,50	2,00	1,25	0,50																
Ascensors que comuniquen plantes de sectors diferents i no estan continguts en escales protegides.		Tots els accessos seran per portes E 30, o per vestíbuls d'independència amb una porta EI ₂ 30-C5, exceptuant quan es considerin dos sectors i l'inferior sigui de risc mínim o disposi de portes E 30 o vestíbul d'independència amb una porta EI ₂ 30-C5, el sector superior s'eximeix de les esmentades mesures. Obligat vestíbul d'independència en accessos a recintes de risc especial.																				



FITXA D'APLICACIÓ CTE. Condicions de protecció contra incendis	EDIFICIS D'ÚS PÚBLICA CONCURRENCIA Data 17/12/2010
RD 314/2006, de 17 de març, pel qual s'aprova el Codi Tècnic de l'Edificació. RD 1371/2007, de 19 d'octubre, pel qual es modifica el RD 314/2006. BOE nº 22 de 25/01/2008. Correcció d'errors i errades del RD 314/2006. ORDEN VV/564/2009, de 15 d'abril, per la qual es modifiquen determinats documents bàsics del Codi Tècnic de l'Edificació. RD 173/2010, de 19 de febrer, pel qual es modifica el Codi Tècnic de l'Edificació, en matèria d'accessibilitat i no discriminació de les persones amb discapacitat.	

Cambres, patis o conductes que travessen elements de compartimentació	Tancament o barrera interior d'almenys la mateixa resistència al foc exigible a l'element travessat. Tapes de registre amb el 50% de la resistència al foc del tancament. Els conductes no estancs es limiten a 3 plantes i 10 m de desenvolupament vertical on els elements no siguin B-s3,d2; B ₁ -s3,d2 o millor. Cal garantir la EI en els passos d'instal·lacions, excepte quan la secció de pas < 50 cm².
---	--

2.4. Locals de risc especial (*) : condicions d'aplicació

LOCALS DE RISC ESPECIAL		RISC BAIX	RISC MIG	RISC ALT
		R 90	R 120	R 180
	Elements estructurals	R 90	R 120	R 180
	Parets i sostres	EI 90	EI 120	EI 180
	Vestíbul d'independència	-	SI	SI
	Portes d'entrada	EI ₂ 45-C5	EI ₂ 30-C5 (les dues)	EI ₂ 45-C5 (les dues)
	Revestiment parets i sostres	B-s1,d0	B-s1,d0	B-s1,d0
	Revestiment terres	B _{FL} -s1	B _{FL} -s1	B _{FL} -s1

2.5. Reacció al foc dels materials

MATERIALS DE REVESTIMENT		Terres	C _{FL} -s1
		Parets i sostres	B-s1, d0
	En recintes protegits	Terres	E _{FL}
	En recorreguts normals	Parets i sostres	C-s2, d0
		Tancaments formats per elements tèxtils (carpes i/o lones): M2 conforme a UNE 23727:1990	
	En falsos sostres o terres elevats o aquells que, sent estancs, continguin instal·lacions susceptibles d'iniciar o propagar un incendi	Terres	B _{FL} -s2
		Parets i sostres	B-s3, d0
	Elements decoratius i mobiliari	• Butaques i seients fixes tapissats: - Tapissats: Parts 1 i 2 de la norma UNE-EN 1021-2006 • Elements tèxtils suspesos, com telons, cortines, etc: - Classe 1 conforme a la norma UNE-EN 13773-2003	
COMPONENTS ELÈCTRICS		Segons reglament específic	

3. CONDICIONS D'EVACUACIÓ D'OCUPANTS (DB SI 3, DB SUA 1 a 5)

OCUPACIÓ	Densitat d'ocupació (persones per unitat de superfície útil)		
		1 persona / 0,25 m²	• zones per a espectadors dempeus
		1 persona / seient	• zones destinades a espectadors amb seients definits en el projecte
		1 persona / 0,5 m²	• zones destinades a espectadors asseguts amb seients sense definir
			• zones de públic en discoteques
		1 persona / 1 m²	• zones de públic dempeus en bars, cafeteries, etc.
		1 persona / 1,2 m²	• salons d'ús múltiple en edificis per congressos, hotels, etc.
		1 persona / 1,5 m²	• zones de públic de "menjar ràpid" (hamburgueseries, pizzeries, etc.)
			• zones de públic de gimnasos sense aparells.
			• zones de públic assegut en bars, cafeteries, restaurants, etc.
		1 persona / 2 m²	• sales d'espera, sales de lectura en biblioteques, zones d'ús públic en museus, galeries d'art, fires i exposicions, etc. ; vestíbuls generals, zones d'ús de públic en plantes de soterrani, baixa i entresol, vestíbuls, vestuaris, camerinos o altres dependències similars i annexes a sales d'espectacles i de reunió.
			• zones de bany de piscines públiques.
		1 persona / 3 m²	• vestuaris de piscines públiques.
			• lavabos de planta
		1 persona / 4 m²	• zones d'estança pública en piscines descobertes.
		1 persona / 5 m²	• zones de públic amb aparells de gimnasos.



FITXA D'APLICACIÓ CTE. Condicions de protecció contra incendis	EDIFICIS D'ÚS PÚBLICA CONCURRÈNCIA Data 17/12/2010
RD 314/2006, de 17 de març, pel qual s'aprova el Codi Tècnic de l'Edificació. RD 1371/2007, de 19 d'octubre, pel qual es modifica el RD 314/2006. B.O.E. nº 22 de 25/01/2006 Correcció d'errors i errades del RD 314/2006. ORDEN VV/564/2009, de 15 d'abril, per la qual es modifiquen determinats documents bàsics del Codi Tècnic de l'Edificació. RD 173/2010, de 19 de febrer, pel qual es modifica el Codi Tècnic de l'Edificació, en matèria d'accessibilitat i no discriminació de les persones amb discapacitat.	

		1 persona / 10 m ²	- zones d'ús administratiu. - zones de públic en terminals de transport. - zones de servei de bars, restaurants, cafeteries, etc.								
		1 persona / 40 m ²	anxius i magatzems								
	Zones d'ocupació nul·la		Zones d'ocupació ocasional i zones accessibles únicament a efectes de manteniment (sala de màquines, locals per material de neteja).								
	ESPAI EXTERIOR SEGUR		- S > 0,50 m² / persona, en un radi de 0,1 P m (P = número d'ocupants previstos per la sortida; no necessari si P < 50). - A més de 15 m de la façana en espais no comunicats amb la xarxa viària o altres espais oberts. - Permet la dissipació de calor i fums; accessible per bombers. - Pot ser la coberta d'edifici estructuralment independent del edifici que hi surt sempre que l'incendi no pugi afectar ambdós edificis.								
3.1. Elements d'evacuació											
PORTES PASSOS	Dimensionat		- Capacitat: A ≥ P / 200 - Amplada ≥ 0,80m (tota fulla de porta no pot ser menor que 0,60m, ni superar 1,23m).								
	Característiques		- Abatibles d'eix vertical i fàcilment operables si P > 50 persones. - Obertura en sentit d'evacuació si P > 100 persones o bé en caixa escènica i en recinte d'ocupació > 50. - Les portes giratòries han de tenir portes abatibles d'obertura manual al seu costat. - Les portes automàtiques han de tenir un sistema que en cas de fallada asseguri que resten obertes.								
	Passos entre fileres de seients (Localitats)		Localitats de seient en sales (cines, teatres, auditoris, etc.): - Màxim de 12 seients en fila de sortida única; pas de A ≥ 30 cm fins a 7 seients i 2,5 cm més per cada seient addicional. - En files amb sortida pels dos extrems, pas de A ≥ 30 cm fins a 14 seients i 1,25 cm més per cada seient addicional. Per 30 seients o més: A ≥ 50 cm. - Cada 25 files, com a màxim, cal un passadís transversal d'amplada ≥ 1,20 m Localitats de seient a l'aire lliure (estadis, etc.): - Fons de files de 0,85 m de fons, 0,40 m de seient i 0,45 m de pas (art. 28 del REP/82). - Passos en graderia de 1,60 m per 300 espectadors, amb un augment de 0,60 m per cada 250 més o fracció (art. 28 del REP/82). - Màxim de 18 seients entre dos passos (art. 28 del REP/82). - Cada 12 files cal un passadís transversal d'amplada ≥ 1,20 m (art. 28 del REP/82). Localitats de graderia per més de 3000 espectadors dempeus: - Pendent < 50% - Màxima longitud de fila: 20 m amb doble accés; 10 m amb accés per un sol extrem. - Màxima altura de cota respecte d'una sortida de graderia: 4 m. - Barreres ≥ 1100 mm d'altura en pendents > 6% (davant la primera fila complint especificacions de SU 5)								
	PASSADISSOS I RAMPES		Passadissos i rampes no protegits: - Capacitat: A ≥ P / 200 - Amplada ≥ 1 m (0,80 m en passeres d'escena i altres de P ≤ 10 persones habituals) Passadissos protegits: - P ≤ 3 S + 200 A - Amplada mínima 1,00 m (1,20 m en zones de públic) (0,80 m si P ≤ 10 persones, usuaris habituals) Rampes per més de 10 persones: longitud ≤ 15 m i pendent ≤ 12% Excepcions per a itineraris accessibles: <table> <tr> <td>Longitud rampa</td><td>< 3 m</td><td>< 6 m</td><td>En la resta de casos</td></tr> <tr> <td>Pendent rampa</td><td>≤ 10%</td><td>≤ 8%</td><td>≤ 6%</td></tr> </table>	Longitud rampa	< 3 m	< 6 m	En la resta de casos	Pendent rampa	≤ 10%	≤ 8%	≤ 6%
Longitud rampa	< 3 m	< 6 m	En la resta de casos								
Pendent rampa	≤ 10%	≤ 8%	≤ 6%								
ESCALES	Tipologia	No protegides	Protegides								
		Per h ≤ 10 m	Per h ≤ 20 m								
		A ≥ P / 160	E ≤ 3 S + 160 A _e								
	Evacuació descendent	Amplada mínima segons n° de persones:	0,80 si P ≤ 25 persones 0,90 si P ≤ 50 persones 1,00 si P ≤ 100 persones 1,10 si P > 100 persones								
	Evacuació ascendent	Per h ≤ 2,80 m Per P ≤ 100 fins h ≤ 6 m A ≥ P / (160 - 10 h)	S'admet en tot cas E ≤ 3 S + 160 A _e								



FITXA D'APLICACIÓ CTE. Condicions de protecció contra incendis	EDIFICIS D'ÚS PÚBLICA CONCURRENCIA Data 17/12/2010
RD 314/2006, de 17 de març, pel qual s'aprova el Codi Tècnic de l'Edificació. RD 1371/2007, de 19 d'octubre, pel qual es modifica el RD 314/2006. B.O.E. n° 22 de 25/01/2008 Correcció d'errors i errades del RD 314/2006. ORDEN VIM/564/2009, de 15 d'abril, per la qual es modifiquen determinats documents bàsics del Codi Tècnic de l'Edificació. RD 173/2010, de 19 de febrer, pel qual es modifica el Codi Tècnic de l'Edificació, en matèria d'accessibilitat i no discriminació de les persones amb discapacitat.	

	Amplada mínima segons nº de persones:		0,80 si P ≤25 persones 0,90 si P ≤50 persones 1,00 si P ≤100 persones 1,10 si P >100 persones
Vestíbul d'independència	No es demana	No es demana	Des de zones de circulació. Espai lliure ≥ 0,5 m
Tramades	- Altura salvada ≤ 3,20 m. ≥ 3 esglaons (excepte en zones d'ús restringit).		
Esglaons H = petjada C = altura	540 mm ≤ 2C + H ≤ 700 mm H ≥ 280 mm; C en tramades rectes o corbes compresa entre 130 y 185 mm. Per evacuació ascendent: amb davanter i sense volada. (Tramades corbes i escales d'accés restringit a SU 1)		
Passamans	- A un costat per alçada > 555 mm. - Als 2 costats si amplada lliure d'escala ≥ 1,20 m. - Ha de tenir passamà intermedi si amplada lliure > 4,00 m.		
ELEMENTS A L'AIRE LLIURE	PASSOS i RAMPES	Capacitat: A ≥ P / 600	-Quan aquests elements conduïen a espais interiors es dimensionaran com elements interiors, excepte: -Quan siguin escales o passadissos protegits que només serveixin per evacuar les zones a l'aire lliure i conduïen directament a sortides d'edifici -Quan recorrin per un espai amb seguretat equivalent a la d'un sector de risc mínim
	ESCALES	Capacitat: A ≥ P / 480	
3.2. Recorreguts d'evacuació			
COMPATIBILITAT Per establiments integrats en edifici d'altre ús	- sortides i recorreguts (no d'emergència) fins a un espai exterior segur independents de la resta de l'edifici. - Sortides d'emergència compatibles però accessibles per vestíbul d'independència. Excepcions per establiments integrats en centres comercials - de S ≤ 500m²: poden compatibilitzar amb el centre, bé la sortida habitual o la d'emergència - de S > 500m²: sortides d'emergència independents de zones comuns del centre.		
Altura ascendent màxima	4m fins a sortida de planta 6m fins espai exterior segur Excepcions: - Zones d'ocupació nul·la - Zones ocupades únicament per personal de manteniment o control de serveis.		
Nombre de sortides i recorreguts* màxims (* Els recorreguts es poden augmentar un 25 % si el sector disposa d'extinció automàtica)	1 sortida	- Ocupació ≤ 100 persones - Recorreguts ≤ 25 m (*31,2m) o bé ≤ 50 m (*62,5m) si ocupació < 25 persones i sortida directa a espai exterior segur o espai a l'aire lliure amb risc d'incendi irrellevant (terrassa, coberta edifici...) - Altura d'evacuació descendent < 28 m - Altura d'evacuació ascendent < 10 m - No hi ha recorreguts per més de 50 persones on l'evacuació ascendent sigui > 2 m	
	Més d'una sortida	- Recorreguts d'evacuació < 50m (* 62,5m), excepte en espais a l'aire lliure sense risc d'incendi (terrasses, cobertes...) < 75 m - Longitud sense alternativa: longitud màxima admissible en cas d'una única sortida	
	Més d'una sortida d'edifici	Quan calgui per l'ocupació de planta o bé per tenir més d'una escala descendent o més d'una escala ascendent.	
	Locals de risc especial	Recorreguts evacuació ≤ 25m (* 31,2m)	
	Desembarcament d'escales a planta baixa	- Ocupació afegida d'escala: Persones ≤ 160A - En escales protegides: recorregut <15m fins sortida d'edifici (no s'aplica en zona de risc mínim)	



FITXA D'APLICACIÓ CTE. Condicions de protecció contra incendis	EDIFICIS D'ÚS PÚBLICA CONCURRÈNCIA Data 17/12/2010
RD 314/2006, de 17 de març, pel qual s'aprova el Codi Tècnic de l'Edificació. RD 1371/2007, de 19 d'octubre, pel qual es modifica el RD 314/2006. B.O.E. n° 22 de 25/01/2006 Correcció d'errors i errades del RD 314/2006. ORDEN VV/564/2009, de 15 d'abril, per la qual es modifiquen determinats documents bàsics del Codi Tècnic de l'Edificació. RD 173/2010, de 19 de febrer, pel qual es modifica el Codi Tècnic de l'Edificació, en matèria d'accessibilitat i no discriminació de les persones amb discapacitat.	

3.3. Senyalització i enllumenat d'emergència	
Senyalització	- SORTIDA: En recintes > 50 m² - SORTIDA D'EMERGÈNCIA: totes - RECORREGUTS: davant la sortida de recintes > 100 persones i en tot canvi de direcció.
Característiques dels senyals UNE 23-034	Visibles amb fallada del subministrament d'il·luminació normal Per fotoluminescència, segons UNE 23-035-4:2003 i UNE 23035-2:2003 i UNE 23035-4:2003 i el seu manteniment segons UNE 23035-3:2003
Enllumenat d'emergència	- En tots els recorreguts d'evacuació - En tots els recintes d'ocupació > 100 persones
Enllumenat de abalissament	- En graons i rampes d'activitats que es desenvolupin amb un baix nivell d'il·luminació.
Senyalització itineraris accessibles	- La senyalització dels mitjans d'evacuació anirà acompanyada del SIA (Símbol Internacional d'Accessibilitat per a la mobilitat). - Els itineraris que condueixin a una zona de refugi o a un sector d'incendi alternatiu previst per a l'evacuació de persones amb discapacitat s'acompanyaran, a més a més, del rètol "ZONA DE REFUGI".
3.4. Evacuació de persones amb discapacitat en cas d'incendi	
Evacuació	- En edificis amb h>10 m, tota planta (excepte ocupació nul·la) que no disposi de sortida d'edifici accessible, caldrà: ▪ un pas cap a un sector d'incendi alternatiu mitjançant sortida de planta accessible, o bé ▪ una zona de refugi amb: - 1 plaça per a usuari amb cadira de rodes per cada 100 ocupants. - 1 plaça per a usuari amb mobilitat reduïda per cada 33 ocupants.
Itineraris accessibles	La comunicació entre una zona accessible i una sortida d'edifici, una zona de refugi o un sector d'incendi alternatiu s'efectuarà a través d'un itinerari accessible.
4. RECURSOS PER A LA LLUITA CONTRA INCENDIS (DB SI 4)	
4.1. Detecció i alarma	
Detecció d'incendi ⁽¹⁾	Per Sc>1000 m ²
Alarma ⁽⁴⁾	- Per ocupació > 500 persones. - El sistema ha de ser apte per emetre missatges de megafonia.
4.2. Mitjans d'extinció	
Hidrants exteriors ⁽³⁾	En general: - 1 hidrant per Sc compresa entre 5000 m² i 10000 m². - 1 hidrant més per cada 10000 m² més o fracció. En cines, teatres, auditoris i discoteques per Sc > 500 m² En recintes esportius per Sc > 5.000 m² Sempre hidrants per h descendent > 28 m o h ascendent > 6 m.
Extintors	Capacitat 21A-113B
Columna seca	- En cada planta: a 15 m de recorregut. - En zones de risc especial ⁽⁶⁾
Boques d'incendi equipades	- Per Sc > 500 m² (BIE-25) - En zones de RISC ALT per combustibles sòlids (BIE-45)
Instal·lació automàtica d'extinció	- Per h > 80 m. - En cuines amb potència instal·lada ≥ 50kW - En caixa escènica - En centres de transformació de RISC ALT
Cortina d'aigua	Protegint el teló de boca de la caixa escènica
Control de fums d'incendi	- Per ocupació > 1000 persones - En caixa escènica - En atris d'ocupació i/o sortida per > 500 persones
Ascensor d'emergència ⁽⁷⁾	Per h > 28 m. (1 ascensor accessible per cada 1.000 ocupants o fracció)



FITXA D'APLICACIÓ CTE. Condicions de protecció contra incendis

RD 314/2006, de 17 de març, pel qual s'aprova el Codi Tècnic de l'Edificació. RD 1371/2007, de 19 d'octubre, pel qual es modifica el RD 314/2006. B.O.E. n° 22 de 25/01/2006 Correcció d'errors i errades del RD 314/2006. ORDEN VV/564/2009, de 15 d'abril, per la qual es modifiquen determinats documents bàsics del Codi Tècnic de l'Edificació. RD 173/2010, de 19 de febrer, pel qual es modifica el Codi Tècnic de l'Edificació, en matèria d'accessibilitat i no discriminació de les persones amb discapacitat.

**EDIFICIS D'ÚS PÚBLICA
CONCURRÈNCIA
Data 17/12/2010**

Senyalització de mitjans manuals p.c.i. UNE 23-033-1

Visibles permanentment; característiques com a 3.3

Notes:

- (1) Considerant l'acció del foc a l'interior del sector excepte en els sectors de risc mínim
- (2) Sector de risc mínim: a) estar destinat exclusivament a circulació i no constitueix sector sota rasant; b) $Q \leq 50 \text{ MJ/m}^2$ en el conjunt del sector i $Q \leq 50 \text{ MJ/m}^2$ en qualsevol dels recintes continguts en el sector, considerant la càrrega de foc aportada, tan pels elements constructius com pel contingut propi de l'activitat; c) estar separat de qualsevol altra zona de l'edifici que no tingui la consideració de sector de risc mínim mitjançant elements EI 120 i la comunicació amb aquestes zones es fa a través de vestíbuls d'independència; d) tenir resolta l'evacuació, des de tots els punts, mitjançant sortides directes a espai exterior segur
- (3) El sistema inclou detectors automàtics
- (4) El sistema d'alarma transmetrà senyals visuals a més de les acústiques.
- (5) L'hidrant en via pública ha d'estar a $<100\text{m}$ de la façana accessible i pot estar connectat a la xarxa pública d'abastament d'aigua
- (6) Un extintor a l'exterior del local o zona i pròxim a la porta d'accés (pot servir a diversos locals). Dins el local o zona s'instal·laran els que calgui per cobrir en recorregut real (inclòs el de l'exterior): a) $<15\text{m}$ en risc mig o baix; b) $<10\text{m}$ en risc alt
- (7) Les característiques de l'ascensor d'emergència s'inclouen a l'annex SI A de terminologia.

(*) Classificació dels locals i zones de risc especial integrats en edificis (s'exclouen els equips situats a la coberta)			
	RISC BAIX	RISC MIG	RISC ALT
En particular: Taller o magatzem de decorats, vestuari, etc.	-----	$100 < V \leq 200 \text{ m}^3$	$V > 200 \text{ m}^3$
En general: Tallers de manteniment, Magatzems d'elements combustibles (mobiliari, teles, neteja, etc.) Arxius de documents, dipòsits de llibres, etc.	$100 < V \leq 200 \text{ m}^3$	$200 < V \leq 400 \text{ m}^3$	$V > 400 \text{ m}^3$
Magatzem de residus	$5 < S \leq 15 \text{ m}^2$	$15 < S \leq 30 \text{ m}^2$	$S > 30 \text{ m}^2$
Aparcament de vehicles d'una viv. unif. o bé la S no superi els 100 m^2	En tot cas	-----	-----
Cuines* segons potència instal·lada (1 kW/litre d'oli) Veure condicions particulars de campanes, conductes, filtres i ventiladors	$20 < P \leq 30 \text{ kW}$	$30 < P \leq 50 \text{ kW}$	$P > 50 \text{ kW}$
Bugaderies. Vestuaris de personal. Camerinos (excepte sup. WC)	$20 < S \leq 100 \text{ m}^2$	$100 < S \leq 200 \text{ m}^2$	$S > 200 \text{ m}^2$
Salles de calderes segons potència útil nominal (P)	$70 < P \leq 200 \text{ kW}$	$200 < P \leq 600 \text{ kW}$	$P > 600 \text{ kW}$
Salles de màquines en instal·lacions de clima (segons RITE)	En tot cas	-----	-----
Salles de maquinària frigorífica a base d'amoniac	-----	En tot cas	-----
Salles de maquinària frigorífica a base d'halogenats	$P \leq 400 \text{ kW}$	$P > 400 \text{ kW}$	-----
Magatzem per combustible sòlid de calefacció	$S \leq 3 \text{ m}^3$	$S > 3 \text{ m}^3$	-----
Local de comptadors d'electricitat i de quadre generals de distribució	En tot cas	-----	-----
Centre de transformació amb aïllament dielèctric sec o de líquid amb punt d'inflamació $> 300^\circ\text{C}$	En tot cas	-----	-----
Centre de transformació amb dielèctric de punt d'inflamació $\leq 300^\circ\text{C}$ - per potència instal·lada P total: - per potència instal·lada en cada transformador:	$P \leq 2520 \text{ kVA}$ $P \leq 630 \text{ kVA}$	$2520 < P \leq 4000 \text{ kVA}$ $630 < P \leq 1000 \text{ kVA}$	$P > 4000 \text{ kVA}$ $P > 1000 \text{ kVA}$
Sala de màquines d'ascensor	En tot cas	-----	-----
Sala de grups electrògens	En tot cas	-----	-----

* Les cuines no tindran la consideració de local de risc especial en cas que disposin d'un sistema d'extinció automàtica, sigui quina sigui la potència instal·lada.

5.2 COMPLIMENT DE LES EXIGÈNCIES BÀSIQUES DE SEGURETAT D'UTILITZACIÓ (SUA)

El projecte contempla la construcció d'una nova edificació amb ús de llar d'infants. Es donarà compliment al CTE DB-SUA

Seguretat d'ús DB-SU. Seguretat d'ús

- CTE DB SU-1 Seguretat enfront al risc de caigudes
- CTE DB SU-2 Seguretat enfront al risc d'impacte o enganxades
- CTE DB SU-3 Seguretat enfront al risc "d'aprisionament"
- CTE DB SU-5 Seguretat enfront al risc causat per situacions d'alta ocupació
- CTE DB SU-6 Seguretat enfront al risc d'ofegament
- CTE DB SU-7 Seguretat enfront al risc causat per vehicles en moviment
- RD 314/2006 "Codi Tècnic de l'Edificació" BOE 28/03/2006

Les condicions de seguretat d'utilització compleixen les exigències bàsiques SU del CTE per tal de garantir l'ús de l'edifici en condicions segures i evitar, el màxim possible, els accidents i danys als usuaris. Aquestes exigències es satisfan adoptant solucions tècniques basades en el Document Bàsic de Seguretat d'utilització, DB SU, així com al D. 135/1995 "Codi d'Accessibilitat de Catalunya".

A continuació es relacionen els aspectes més importants, ordenats per exigències bàsiques del SU i als quals es dona resposta des del projecte:

SU-1 Seguretat enfront al risc de caigudes

Classificació del sòl en funció del seu grau de lliscament: 1 El sòl no presenta imperfeccions o irregularitats que suposin risc de caigudes com conseqüència d'ensopegades al àrea d'actuació. És un edifici en planta primera i no té altures a salvaguardar.

SU-2 Seguretat enfront al risc d'impacte o d'atrapament

El projecte de reforma resta fora de l'àmbit d'aplicació.

SU-3 Seguretat enfront al risc "d'aprisionamiento"

El projecte contempla que les portes d'accés i les portes interiors tinguin antipinjadits

SU-4 Seguretat enfront al risc causat per il·luminació inadequada

El projecte preveu substituir les lluminàries existent, per lluminàries tipus LED, amb Nivell d'il·luminació mínim de la instal·lació d'enllumenat (mesurat a nivell del sòl): 75 lux.

Enllumenat d'emergència: Disposarà de font pròpia d'energia. Entrarà en funcionament al produir-se un error d'alimentació en les zones d'enllumenat normal. L'enllumenat d'emergència de les vies d'evacuació ha d'assolir com a mínim.

SU-5 Seguretat enfront al risc causat per situacions amb alta ocupació
El projecte resta fora de l'àmbit d'aplicació.

SU-6 Seguretat enfront al risc d'ofegar-se
El projecte resta fora de l'àmbit d'aplicació.

SU-7 Seguretat enfront al risc causat per vehicles en moviment
El projecte resta fora de l'àmbit d'aplicació.

SU-8 Seguretat enfront al risc relacionat amb l'acció del llamp
El projecte contempla l'ampliació de l'edifici escolar. No es considera.

5.3 COMPLIMENT DE LES EXIGÈNCIES BÀSIQUES D'HABITABILITAT I SALUBRITAT (HS)

El projecte consisteix en la nova construcció com a ampliació d'un edifici escolar existent. No varia les condicions generals de l'edifici.

5.4 COMPLIMENT DE LES EXIGÈNCIES BÀSIQUES D'INSTAL·LACIÓ DE PROTECCIÓ AL LLAMP (SUA-8)

El projecte consisteix en la nova construcció com a ampliació d'un edifici escolar existent. No varia les condicions generals de l'edifici.

5.5 COMPLIMENT DE LES EXIGÈNCIES D'ESTALVI ENERGÈTIC DB – HEO / DB-HE 1

El projecte consisteix en la nova construcció com a ampliació d'un edifici escolar existent. No varia les condicions generals de l'edifici. **No es justifica la fitxa DB HE 0 – DB HE 1**

5.5.1 RENDIMENT DE LES INSTAL·LACIONS TÈRMiques

El projecte consisteix en la nova construcció com a ampliació d'un edifici escolar existent. No varia les condicions generals de l'edifici.

5.5.2 EFICIÈNCIA ENERGÈTICA DE LES INSTAL·LACIONS D'ENLLUMENAT (HE-3)

El projecte consisteix en la nova construcció com a ampliació d'un edifici escolar existent. No varia les condicions generals de l'edifici.

5.5.3 CONTRIBUCIÓ SOLAR MÍNIMA D'AIGUA CALENTA (HE-4)

El projecte consisteix en la nova construcció com a ampliació d'un edifici escolar existent. No varia les condicions generals de l'edifici.

5.5.4 CONTRIBUCIÓ FOTOVOLTAICA MÍNIMA D'ENERGIA ELÈCTRICA

El projecte consisteix en la nova construcció com a ampliació d'un edifici escolar existent. No varia les condicions generals de l'edifici.

5.5.5 COMPLIMENT DB-HR PROTECCIÓ CONTRA INCENDIS

El projecte consisteix en la nova construcció com a ampliació d'un edifici escolar existent. No varia les condicions generals de l'edifici.

5.6 COMPLIMENT RITE

El projecte consisteix en la nova construcció com a ampliació d'un edifici escolar existent. No varia les condicions generals de l'edifici.

5.7 CERTIFICACIÓ ENERGÈTICA

El projecte consisteix en la nova construcció com a ampliació d'un edifici escolar existent. No varia les condicions generals de l'edifici.

6. COMPLIMENT NORMATIVA LLAR D'INFANTS

DECRET 282/2006, de 4 de juliol, pel qual es regulen el primer cicle de l'educació infantil i els requisits dels centres.

Decret 21/2023, de 7 de febrer, d'ordenació dels ensenyaments de l'educació infantil.

Article 13

Requisits d'espais i instal·lacions.

13.1 Els espais i instal·lacions de la llar d'infants, tancats o a l'aire lliure, no es poden utilitzar per a activitats diferents de les pròpies de l'atenció als infants de zero a tres anys, llevat de les directament relacionades amb les famílies dels infants escolaritzats a la llar d'infants.

13.2 La llar d'infants ha de disposar d'accés independent des d'un espai públic i, com a mínim, dels següents espais i instal·lacions:

- a) Un mínim de dues sales, una per cada tram d'edat d'aquesta etapa. En els casos previstos a l'article 15.3 és suficient amb dues sales.
Cadascuna d'aquestes sales ha de tenir una superfície mínima de 2 metres quadrats per infant, amb un mínim de 30 metres quadrats.
Les sales destinades a nens menors de 2 anys han de disposar d'àrees diferenciades per a facilitar el descans i la higiene dels infants.
Cada sala destinada a nens de 2 anys ha de disposar d'un servei que és visible i directament accessible des de la sala i que disposa, com a mínim, de dos lavabos i dos inodors.
- b) Una sala diferenciada i suficient per a la preparació d'aliments, o una cuina.
- c) Un pati d'esbarjo a l'aire lliure que ha de tenir una superfície mínima de 2 metres quadrats per cada infant en utilització simultània, i un mínim de 75 metres quadrats.
- e) Un espai diferenciat amb un mínim de 10 metres quadrats per a les tasques d'administració i per a la coordinació docent. A les llars d'infants de 7 o més unitats ha d'haver-hi dos espais diferenciats.
- f) Una cambra higiènica per al personal que atén els infants la qual ha de disposar, com a mínim, d'un lavabo, un inodor i una dutxa i ha d'estar separada i ser independent dels espais i serveis utilitzats pels infants.

COMPLEIX

7. MEMÒRIA CONSTRUCTIVA

La present memòria constructiva serveix per a descriure les característiques i qualitats dels diferents materials a emprar en obra.

Les qualitats i acabats d'obra que es portaran a terme sota aquest projecte es regiran per el que s'especifica en la Norma sisena de les disposicions transitòries del Reial Decret 3.148/1978 del dia 10 de novembre, amb les modificacions que fixin les normes d'obligat compliment relacionades en l'apartat d'aquesta memòria i les particularitats que la direcció facultativa cregui oportunes i que s'indiquen a continuació.

7.1 ENDERROCS – MOVIMENT DE TERRES

En primer lloc es procedirà a l'excavació de terres de l'àmbit previ al replanteix de la fonamentació. Es realitzarà l'excavació de terres de les rases de fonamentació segons projecte.

Es portaran les runes a l'abocador comarcal.

7.2 ESTRUCTURA

El projecte contempla la “LLAR D'INFANTS MUNICIPAL”, i la seva construcció.

La fonamentació serà de sabates corregudes de HA amb armat segons plànol.

La solera del paviment serà de formigó armat tipus HA-25/B/10/I sobre capa de grava amb làmina de barrera de vapor inclòs.

L'estructura plantejada serà amb parets de càrrega i amb crugies petites segons plànol.

Es un projecte de planta baixa amb coberta plana no transitable. Les parets de càrrega seran de maó perforat de 15 cm amb el trasdossat i aïllant segons plànol.

El sostre de la planta altell es realitzarà segons plànol; és un forjat tipus 20+6 de biguetes autoportants de formigó i revoltó ceràmic, capa de compressió de formigó HA-25/B/10/I i amb l'armat segons plànol, i suportat a la vegada per estructura de parets portants de maó perforat.

7.3 COBERTES

La coberta de l'edifici és de coberta plana no transitable sobre el sostre ja realitzat i contemplarà la col·locació d'aïllament tèrmic, de 10 cm de gruix de polietirè extruït, capa de formació de pendents de 7 cm de gruix, capa impermeable a base de goma butílica, capa separadora de geotèxtil, capa de protecció de grava de cantos rodats.

7.4. DESCRIPCIÓ FUNCIONAL DE L'EDIFICI DEL PRIMER PIS

La descripció funcional de l'edifici contempla fer tot a nivell d'acabats interiors com les instal·lacions.

7.4.1 FEINA PALETA

La distribució es realitzarà amb paredó ceràmic de 7 cm de gruix.

Es realitzarà un trasdossat perimetral a la paret amb la col·locació d'aïllament tèrmic a base de 8 cm de poliestirè extruït i trasdosat de pladur amb estructura metàl·lica oculta.

7.4.2 ACABATS I REVESTIMENTS

Els acabats interiors seran a gust de la propietat i en part seran amb les parets enguixades i pintades.

Els acabats del lavabo i banys seran arrebossats i enrajolats fins al sostre, a gust de la propietat

Els paviments interiors serà amb rajola de gres porcellanic, a gust de la propietat.

Els ampits o escopidors estaran format per escopidor de pedra tipus Sant Vicenç de 3cm de gruix, ancorada amb morter adhesiu i amb goteró inferior.

7.4.2 FUSTERIA, SERRALLERIA I VIDRIERIA

Les fusteries exteriors seran de fusteria d'alumini amb ruptura de pont termic de color fosc, amb persiana enrotllable d'alumini, i-o porticons d'alumini del mateix color a gust de la propietat, i amb vidre aïllant de baixa emissivitat 4+4/16/4, amb elements antipinçadits homologats.

La fusteria interior serà amb portes xapades de fusta o lacades a gust de la propietat amb el bastiment, tapetes i maneta, i amb elements antipinçadits homologats.

7.5 INSTAL·LACIONS

El projecte contempla les instal·lacions interiors de l'edifici per estirament de l'existent a l'escola. Els subministres dels serveis actuals; electricitat, aigua potable i sanejament són els existents.

SANEJAMENT

El sanejament interior es existent, només es realitzaran les connexions a la instal·lació general, prèviament es realitzarà proves per garantir que la instal·lació general no té fuites.

La xarxa de desguàs de l'edifici és mixta o unitària barrejant aigües fecals i pluvials. Tant les conduccions verticals o baixants com les horitzontals seran de tub de PVC amb les seccions que s'indiquen als plànols d'instal·lacions.

Es col·locaran pericons de registre als peus dels baixants, als canvis de direcció i a les unions entre clavegueres (portaran tapa de registre). Al garatge s'ubicarà l'arqueta general sifònica prefabricada de 60x60 amb tapa de registre. Des d'aquesta i fins a connectar amb la xarxa municipal de clavegueram les conduccions seran de tub de formigó de diàmetre 20 cm. soterrat i amb protecció d'anellat amb formigó.

El desguàs d'inodors es farà directament a baixant i el de la resta d'aparells amb sífó individual. Es procurarà que la distància entre la baixant i el peu de l'inodor no superi el metre de distància. Cal incloure a les cuines un desguàs per la possible instal·lació d'un rentaplats. Els baixants generals on desguassin banys seran de tub de PVC de D125 o D160mm. Els que només desguassin cuina o bugaderia seran de D100mm. Els baixants pluvials seran de tub de PVC de D110 mm.

Totes les baixants quedaran ventilades pel seu extrem superior o mitjançant tub de 60mm de diàmetre amb obertura en lloc adequat de la coberta. Les baixants generals de banys, cuina i bugaderia s'allargaran fins a ventilar a la coberta. Totes les conduccions horitzontals, tant penjades com soterrades, portaran un pendent com a mínim del 1.5 %.

ELECTRICITAT

L'instal·lació d'electricitat es substituirà íntegrament, partint de l'escomesa existent, i complirà els requeriments normatius del REBT. La instal·lació d'electricitat està definida als plànols d'instal·lacions, i es realitzarà per estirament de la línia existent.

NORMATIVA D'APLICACIÓ: REGLAMENTO ELECTROTÉCNICO PARA BAJA TENSIÓN 2002 I LES SEVES ITC (Instruccions tècnica complementaries). DISPOSICIONS GENERALS:

Es dimensiona l'electrificació d'un habitatge unifamiliar entre mitgeres o en testera. La promoció consta de sis habitatges similars encara que la present memòria tècnica descriu únicament un d'ells.

ESTIMACIÓ DE LA DEMANDA ELÈCTRICA

TOTAL DEMANDA ELÈCTRICA..... 9,50 KW

DESCRIPCIÓ DEL TIPUS D'INSTAL·LACIÓ:

Esquemàticament la instal·lació de baixa tensió de l'edifici consta de les parts següents:

Xarxa de distribució:

- a.1 Escomesa
- a.2 CPM Caixa compartida per dues cases amb dos fusibles de seguretat i dos comptadors
- a.3 DI Una derivació individual per cada casa.

Instal·lacions interiors o receptives:

- b.1 Interruptor de Control de Potència ICP
- b.2 Quadre i dispositius de comandament i protecció DGMP
- b.3 Circuits interiors

ESCOMESA: L'existent

DI DERIVACIONS INDIVIDUALS:

Per cadascuna de les dues cases s'hi disposarà una derivació individual que anirà encastada a la paret de la rampa del garatge fins a l'interior d'aquest. Els conductors seran de coure aïllat per a 0.6/1 kV o 750V. Conductors aïllats a l'interior de tub encastat.

3 derivacions individuals e. elevada habitatges 2A 2B 1C

- 1 fase Cu 10 mm² (mínim 6mm²)
- 1 neutre Cu 10 mm² (mínim 6mm²)
- 1 protecció Cu 10 mm² (mínim 6mm²)
- conductor de comandament vermell mínim 1.5mm²
- tub 30 mm de diàmetre

ICP (interruptor control de potència) i DGMP (dispositius generals de comandament i protecció):

Habitatges electrificació bàsica

ICP 25A precintat i adjacent al quadre de comandament i protecció

A dins del quadre:

- IGA interruptor general automàtic 25A
- ID interruptor diferencial 25A i sensibilitat 30 mA :

CIRCUITS INTERIORS:

- C1.- Il·luminació .- 3x1.5mm² (F,N,P)
- C2.- Presses Generals .- 3x2.5mm² (F,N,P)
- C3.- Rentadora, rentaplats, caldera .- 3x4mm²(F,N,P) si van junts i 3x2.5mm² (F,N;T) separats
- C4.- Preses de banys .- 3x2.5mm² (F,N,P)

CONNEXIÓ A TERRA:

S'ha aplicat a mena de predimensionat la NTE-IEP

Tipus de terreny granular – argilós compacte

Sense parallamps

30 m de conducció soterrada Cu35mm² nu

1 pica 1.2m de llargada i 16mm de diàmetre d'acer recobert de coure

Línies principals de connexió a terra:

Instal·lació d'antena FM /TV

El endolls i masses metàl·liques de banys i locals humits

Cadascuna d'aquestes línies principals acabarà en un pericó de connexió a terra que enllaçarà amb l'anella de conductor nu de coure de 35mm² situada als fonaments de l'edifici. També portarà connexió a terra la CGP.

Seccions mínimes dels conductors de protecció:

Estan en funció de la secció corresponent del conductor de fase de la línia en qüestió.

Secció Fase mm2	Secció mínima terra
$S \leq 16$	2.5 mm2 si els conductors no pertanyen a canalització d'alimentació i tenen protecció mecànica. 4.0 mm2 si els conductors no pertanyen a canalització d'alimentació i no tenen protecció mecànica.
$16 \leq S \leq 35$	16 mm2
$S \geq 35$	S/2 mm2

Els endolls, interruptors i mecanismes en general seran tipus "Simon" de qualitat mitja o similar. S'instal·larà connexió a terra als endolls, antena de TV, aparells, punts de llum, etc.

CLIMATITZACIÓ

El projecte contempla la climatització de l'edifici de la llar d'infants amb unitats independents segons plànols, amb equips formats per unitat exterior de bomba de calor i unitat interior de fancoil de sostre de 3,5 kcal/m³ situades segons plànol.

XARXA D'AIGUA POTABLE

La xarxa d'aigua potable partirà de l'escomesa existent, amb canonada de polietilè amb clau de pas general interior. El recorregut de les línies està grafiat als plànols, i aniran parts encastades a la paret o empotrades al paviment, o penjades del sostre de la planta. Les canonades seran amb tub de polietilè endurit, amb clau d'accés a cada sala humida.

Els sanitaris interiors seran de porcellana blanca, models a gust de la propietat, amb griferia monomando a escollir per la propietat. L'aigua calenta sanitària s'instal·larà, mitjançant la caldera de calefacció mixta de gas col·locada a la planta baixa.

Les conduccions d'aigua freda i calenta es realitzaran amb canonades encastades de tub de PVC de diverses seccions. Les unions, girs, embrancaments ..., es faran amb peces especials pròpies del sistema d'instal·lació. S'instal·laran aixetes de pas a l'entrada de cada cambra sanitària i cuina. També a l'entrada i sortida de l'escalfador, grup de pressió, entrada d'inodor, rentaplats i rentadora.

Es substituirà íntegrament la instal·lació interior de fontaneria i sanejament amb conductes de plàstic endurit encastat a les parets o paviment, i els sanitaris seran de porcellana blanca a gust de la propietat.

VENTILACIÓ

Per a l'evacuació de fums de la cuina, s'han previst conductes verticals individuals. Aquesta columna de ventilació serà forçada amb un extractor elèctric, des de l'aparell corresponent i fins a arribar al conducte vertical corresponent, la ventilació es farà mitjançant un tub espiral. Atenent a les prescripcions del nou decret de mínims d'habitabilitat als edificis d'habitatges, el conducte vertical d'extracció de fums de la campana de la cuina serà individual, de D 110mm.

Per a la ventilació dels compartiments d'instal·lacions de planta baixa que no disposen d'obertures directes a l'exterior, es farà servir una columna de ventilació tipus shunt, de peces prefabricades de formigó amb un conducte principal. Aquesta columna de ventilació disposarà d'un barret d'aspiració estàtica a la coberta de l'edifici sobresortint 1.20 m de la teulada.

Als banys es col·locaran reixetes de PVC o alumini lacat blanc per a connectar amb els corresponents conductes secundaris.

TELECOMUNICACIONS

La instal·lació de telecomunicacions, es substituirà íntegrament i contemplarà, telefonia, i porter electrònic, i complirà les prescripcions de IT.

L'antena i tota la instal·lació per a Televisió i Radio-Difusió en freqüència modulada, complirà tots els requisits del Reial Decret-Llei 1/1998 de 27 de febrer i reglaments posteriors derivats del mateix. Tota la instal·lació serà Homologada Oficialment. Instal·lació de porter electrònic.

8. PRESSUPOST

El pressupost per l'execució material d'aquest Projecte Bàsic i d'Execució de "LLAR D'INFANTS MUNICIPAL" és de:

PRESSUPOST D'EXECUCIÓ MATERIAL	209.751,07 €
13 % augment contracta SOBRE 209.751,07.....	27.267,64 €
6 % benefici industrial SOBRE 209.751,07.....	12.585,06 €
PRESSUPOST D'EXECUCIÓ PER CONTRACTE	249.603,77 €
21 % IVA SOBRE 249.603,77.....	52.416,79 €
TOTAL PRESSUPOST PER CONTRACTE AMB IVA INCLÒS	302.020,56 €

TRES-CENTS DOS MIL VINT EUROS AMB CINQUANTA-SIS CÈNTIMS (302.020,56 €)

CALAF, Abril 2025

JOSEP ESTEVE I VILA
LURDES VERDÉS I PIJUAN
Arquitectes



ARQUITECTES
Josep Esteve Vila
Lurdes Verdés Pijuan

Francesc Macià, 9 Calaf | T.938 698 154 | www.arkus.cat

ANNEX I: ESTUDI BÀSIC DE SEGURETAT I SALUT

LLAR D'INFANTS MUNICIPAL

Abril 2025

Localització – Carrer de la Font s/n
Municipi – Castellolí
Promotors –Ajuntament de Castellolí

ANNEX ESTUDI BÀSIC DE SEGURETAT I SALUT

ÍNDEX

- 1 DADES DE L'OBRA
 - 1.1. TIPUS D'OBRA
 - 1.2. EMPLAÇAMENT
 - 1.3. SUPERFÍCIE CONSTRUÏDA
 - 1.4. PROMOTOR
 - 1.5. ARQUITECTE/S AUTOR/S DEL PROJECTE D'EXECUCIÓ
 - 1.6. TÈCNIC REDACTOR DE L'ESTUDI BÀSIC DE SEGURETAT I SALUT

- 2 DADES TÈCNIQUES
 - 2.1. TOPOGRAFIA
 - 2.2. CARACTERÍSTIQUES DEL TERRENY: RESISTÈNCIA COHESIÓ, NIVELL FREÀTIC
 - 2.3. CONDICIONS FÍSiques I D'ÚS DELS EDIFICIS DE L'ENTORN
 - 2.4. INSTAL·LACIONS DE SERVEIS PÚBLICS, TANT VISTES COM SOTERRADES
 - 2.5. UBICACIÓ DE VIALS (AMPLADA, NOMBRE, DENSITAT DE CIRCULACIÓ) I AMPLADA DE VORERES

- 3 COMPLIMENT DEL R.D. 1626/97 DE 24 D'OCTUBRE SOBRE DISPOSICIONS MÍNIMES DE SEGURETAT I SALUT A LES OBRES DE CONSTRUCCIÓ
 - 3.1. INTRODUCCIÓ
 - 3.2. PRINCIPIS GENERALS APLICABLES DURANT L'EXECUCIÓ DE L'OBRA
 - 3.3. IDENTIFICACIÓ DELS RISCOS
 - 3.4. MESURES DE PREVENCIÓ I PROTECCIÓ
 - 3.5. PRIMERS AUXILIS
 - 3.6. NORMATIVA APLICABLE

1. DADES DE L'OBRA

1.1 TIPUS D'OBRA

La naturalesa de l'encàrrec és l'execució de la "LLAR D'INFANTS MUNICIPAL" a Castellolí (l'Anoia).

1.1 EMPLAÇAMENT

L'edifici on es desenvoluparà aquest Projecte Bàsic i d'Execució es troba situat al carrer de la Font s/n a Castellolí. (l'Anoia).

1.3 SUPERFÍCIE CONSTRUÏDA

L'àmbit d'actuació és de 149.90 m².

1.4 PROMOTOR

El propietari d'aquest Projecte Bàsic i d'Execució de "LLAR D'INFANTS MUNICIPAL" és l'Ajuntament de Castellolí

1.5 ARQUITECTES AUTORS DEL PROJECTE D'EXECUCIÓ

Els arquitectes redactors del present Projecte Bàsic i d'Execució són en Josep Esteve i Vila i na Lurdes Verdés i Pijuan, arquitectes del COAC núm. 25.790-7 i 44.316-6, respectivament, amb despatx professional al C. Francesc Macià, núm. 9 de Calaf.

1.6 TÈCNICS REDACTOR DE L'ESTUDI BÀSIC DE SEGURETAT I SALUT

Els tècnics redactors del present Estudi Bàsic de Seguretat i Salut de "LLAR D'INFANTS MUNICIPAL" són els arquitectes redactors del present Projecte Bàsic i d'Execució, en Josep Esteve i Vila i na Lurdes Verdés i Pijuan, arquitectes del COAC núm. 25.790-7 i 44.316-6, respectivament.

2. DADES TÈCNIQUES DE L'EMPLAÇAMENT

2.1 TOPOGRAFIA

L'edifici objecte del present Projecte Bàsic i d'Execució està situat al carrer de la Font s/n de Castellolí. Es tracta d'un edifici de planta baixa.

2.2 CARACTERÍSTIQUES DEL TERRENY: RESISTÈNCIA COHESIÓ, NIVELL FREÀTIC

El present projecte consisteix en la "LLAR D'INFANTS MUNICIPAL", s'actua en l'ampliació d'una construcció existent.

Punt sense incidència.

2.3 CONDICIONS FÍSQUES I D'ÚS DELS EDIFICIS DE L'ENTORN

Edificis de l'entorn: edifici escolar i pista poliesportiva.

2.4 INSTAL·LACIONS DE SERVEIS PÚBLICS, TANT VISTES COM SOTERRADES

Punt sense incidència.

2.5 UBICACIÓ DE VIALS I AMPLADA DE VORERES

La poca freqüència en tràfic rodat, permet segregar totalment la zona de les obres del tràfic rodat amb la finalitat d'augmentar la seguretat de l'obra.

3. COMPLIMENT DEL R.D. 1626/97 DE 24 D'OCTUBRE SOBRE DISPOSICIONS MÍNIMES DE SEGURETAT I SALUT A LES OBRES DE CONSTRUCCIÓ

3.1 INTRODUCCIÓ

Aquest Estudi Bàsic de Seguretat i Salut estableix, durant l'execució d'aquesta obra, les previsions respecte a la prevenció de riscos d'accidents i malalties professionals, així com informació útil per efectuar en el seu dia, en les degudes condicions de seguretat i salut, els previsibles treballs posteriors de manteniment.

Servirà per donar unes directrius bàsiques a l'empresa constructora per dur a terme les seves obligacions en el terreny de la prevenció de riscos professionals, facilitant el seu desenvolupament, d'acord amb el Reial Decret 1627/1997 de 24 d'octubre, pel qual s'estableixen disposicions mínimes de seguretat i de salut a les obres de construcció.

En base a l'art. 7è, i en aplicació d'aquest Estudi Bàsic de Seguretat i Salut, el contractista ha d'elaborar un Pla de Seguretat i Salut en el treball en el qual s'analitzin, estudiïn, desenvolupin i complementin les previsions contingudes en el present document.

El Pla de Seguretat i Salut haurà de ser aprovat abans de l'inici de l'obra pel Coordinador de Seguretat i Salut durant l'execució de l'obra o, quan no n'hi hagi, per la Direcció Facultativa. En cas d'obres de les Administracions Públiques s'haurà de sotmetre a l'aprovació d'aquesta Administració.

Es recorda l'obligatorietat de què a cada centre de treball hi hagi un Llibre d'Incidències pel seguiment del Pla. Qualsevol anotació feta al Llibre d'Incidències haurà de posar-se en coneixement de la Inspecció de Treball i Seguretat Social en el termini de 24 hores.

Tanmateix es recorda que, segons l'art. 15è del Reial Decret, els contractistes i sot-contractistes hauran de garantir que els treballadors rebin la informació adequada de totes les mesures de seguretat i salut a l'obra. Abans del començament dels treballs el promotor haurà d'efectuar un avis a l'autoritat laboral competent, segons model inclòs a l'annex III del Reial Decret.

La comunicació d'obertura del centre de treball a l'autoritat laboral competent haurà d'incloure el Pla de Seguretat i Salut.

El Coordinador de Seguretat i Salut durant l'execució de l'obra o qualsevol integrant de la Direcció Facultativa, en cas d'apreciar un risc greu imminent per a la seguretat dels treballadors, podrà aturar l'obra parcialment o totalment, comunicant-lo a la Inspecció de Treball i Seguretat Social, al contractista, sots-contractistes i representants dels treballadors.

Les responsabilitats dels coordinadors, de la Direcció Facultativa i del promotor no eximiran de les seves responsabilitats als contractistes i als sots-contractistes (art. 11è).

3.2 PRINCIPIS GENERALS APLICABLES DURANT L'EXECUCIÓ DE L'OBRA

L'article 10 del R.D.1627/1997 estableix que s'aplicaran els principis d'acció preventiva recollits en l'art. 15è de la "Ley de Prevención de Riesgos Laborales (Ley 31/1995, de 8 de noviembre)" durant l'execució de l'obra i en particular en les següents activitats:

- a) El manteniment de l'obra en bon estat d'ordre i neteja.
- b) L'elecció de l'emplaçament dels llocs i àrees de treball, tenint en compte les seves condicions d'accés i la determinació de les vies o zones de desplaçament o circulació.
- c) La manipulació dels diferents materials i la utilització dels mitjans auxiliars.
- d) El manteniment, el control previ a la posada en servei i el control periòdic de les instal·lacions i dispositius necessaris per a l'execució de l'obra, amb objecte de corregir els defectes que poguessin afectar a la seguretat i salut dels treballadors.

- e) La delimitació i condicionament de les zones d'emmagatzematge i dipòsit dels diferents materials, en particular si es tracta de matèries i substàncies perilloses.
- f) La recollida dels materials perillosos utilitzats.
- g) L'emmagatzematge i l'eliminació o evacuació de residus i runes.
- h) L'adaptació en funció de l'evolució de l'obra del període de temps efectiu que s'haurà de dedicar a les diferents feines o fases del treball.
- i) La cooperació entre els contractistes, sots-contractistes i treballadors autònoms.
- j) Les interaccions i incompatibilitats amb qualsevol altre tipus de feina o activitat que es realitzi a l'obra o a prop de l'obra.

Els principis d'acció preventiva establerts a l'article 15è de la Llei 31/95 són els següents:

- 1 L'empresari aplicarà les mesures que integren el deure general de prevenció, d'acord amb els següents principis generals:
 - a) Evitar riscos.
 - b) Avaluar els riscos que no es puguin evitar.
 - c) Combatre els riscos a l'origen.
 - d) Adaptar el treball a la persona, en particular amb el que respecta a la concepció dels llocs de treball, l'elecció dels equips i els mètodes de treball i de producció, per tal de reduir el treball monòton i repetitiu i reduir els efectes del mateix a la salut.
 - e) Tenir en compte l'evolució de la tècnica.
 - f) Substituir allò que és perillós per allò que tingui poc o cap perill.
 - g) Planificar la prevenció, buscant un conjunt coherent que integri la tècnica, l'organització del treball, les condicions de treball, les relacions socials i la influència dels factors ambientals en el treball.
 - h) Adoptar mesures que posin per davant la protecció col·lectiva a la individual.
 - i) Donar les degudes instruccions als treballadors.
- 2 L'empresari tindrà en consideració les capacitats professionals dels treballadors en matèria de seguretat i salut en el moment d'encomanar les feines.
- 3 L'empresari adoptarà les mesures necessàries per garantir que només els treballadors que hagin rebut informació suficient i adequada puguin accedir a les zones de risc greu i específic.
- 4 L'efectivitat de les mesures preventives haurà de preveure les distraccions i imprudències no temeràries que pugués cometre el treballador. Per a la seva aplicació es tindran en compte els riscos addicionals que poguessin implicar determinades mesures preventives, que només podran adoptar-se quan la magnitud dels esmentats riscos sigui substancialment inferior a les dels que es pretén controlar i no existeixin alternatives més segures.
- 5 Podran concertar operacions d'assegurances que tinguin com a finalitat garantir com a àmbit de cobertura la previsió de riscos derivats del treball, l'empresa respecte dels seus treballadors, els treballadors autònoms respecte d'ells mateixos i les societats cooperatives respecte els socis, l'activitat dels quals consisteixi en la prestació del seu treball personal.

3.3 IDENTIFICACIÓ DELS RISCOS

Sense perjudici de les disposicions mínimes de Seguretat i Salut aplicables a l'obra establertes a l'annex IV del Reial Decret 1627/1997 de 24 d'octubre, s'enumeren a continuació els riscos particulars de diferents treballs d'obra, tot i considerant que alguns d'ells es poden donar durant tot el procés d'execució de l'obra o bé ser aplicables a d'altres feines.

S'haurà de tenir especial cura en els riscos més usals a les obres, com ara són, caigudes, talls, cremades, erosions i cops, havent-se d'adoptar en cada moment la postura més adient pel treball que es realitzi.

A més, s'ha de tenir en compte les possibles repercussions a les estructures d'edificació veïnes i tenir cura en minimitzar en tot moment el risc d'incendi.

Tanmateix, els riscos relacionats s'hauran de tenir en compte pels previsibles treballs posteriors (reparació, manteniment...).

3.3.1 MITJANS I MAQUINARIA

- Atropellaments, topades amb altres vehicles, atrapades
- Interferències amb instal·lacions de subministrament públic (aigua, llum, gas...)
- Desplom i/o caiguda de maquinària d'obra (sitges, grues...)
- Riscos derivats del funcionament de grues
- Caiguda de la càrrega transportada
- Generació excessiva de pols o emanació de gasos tòxics
- Caigudes des de punts alts i/o des d'elements provisionals d'accés (escales, plataformes)
- Cops i ensopegades
- Caiguda de materials, rebots
- Ambient excessivament sorollós
- Contactes elèctrics directes o indirectes
- Accidents derivats de condicions atmosfèriques

3.3.2 TREBALLS PREVIS

- Interferències amb instal·lacions de subministrament públic (aigua, llum, gas...)
- Caigudes des de punts alts i/o des d'elements provisionals d'accés (escales, plataformes)
- Cops i ensopegades
- Caiguda de materials, rebots
- Sobre esforços per postures incorrectes
- Bolcada de piles de materials
- Riscos derivats de l'emmagatzematge de materials (temperatura, humitat, reaccions químiques)

3.3.3 ENDERROCS

- Interferències amb instal·lacions de subministrament públic (aigua, llum, gas...)
- Generació excessiva de pols o emanació de gasos tòxics
- Projecció de partícules durant els treballs
- Caigudes des de punts alts i/o des d'elements provisionals d'accés (escales, plataformes)
- Contactes amb materials agressius
- Talls i punxades
- Cops i ensopegades
- Caiguda de materials, rebots
- Ambient excessivament sorollós
- Fallida de l'estructura
- Sobre esforços per postures incorrectes
- Acumulació de runes

3.3.4 MOVIMENTS DE TERRES I EXCAVACIONS

- Interferències amb instal·lacions de subministrament públic (aigua, llum, gas...)
- Generació excessiva de pols o emanació de gasos tòxics
- Caigudes des de punts alts i/o des d'elements provisionals d'accés (escales, plataformes)
- Cops i ensopegades
- Despreniment i/o esllavissament de terres i/o roques
- Caiguda de materials, rebots
- Ambient excessivament sorollós
- Desplom i/o caiguda de les parets de contenció, pous i rases
- Desplom i/o caiguda de les edificacions veïnes
- Accidents derivats de condicions atmosfèriques
- Sobre esforços per postures incorrectes

3.3.5 FONAMENTS

- Interferències amb instal·lacions de subministrament públic (aigua, llum, gas...)
- Projecció de partícules durant els treballs
- Caigudes des de punts alts i/o des d'elements provisionals d'accés (escales, plataformes)
- Contactes amb materials agressius
- Talls i punxades
- Cops i ensopegades
- Caiguda de materials, rebots
- Ambient excessivament sorollós
- Desplom i/o caiguda de les parets de contenció, pous i rases

- Desplom i/o caiguda de les edificacions veïnes
- Despreniment i/o esllavissament de terres i/o roques
- Contactes elèctrics directes o indirectes
- Sobre esforços per postures incorrectes
- Fallides d'encofrats
- Generació excessiva de pols o emanació de gasos tòxics
- Bolcada de piles de material
- Riscos derivats de l'emmagatzematge de materials (temperatura, humitat, reaccions químiques)

3.3.6 ESTRUCTURA

- Interferències amb instal·lacions de subministrament públic (aigua, llum, gas...)
- Projecció de partícules durant els treballs
- Caigudes des de punts alts i/o des d'elements provisionals d'accés (escales, plataformes)
- Contactes amb materials agressius
- Talls i punxades
- Cops i ensopegades
- Caiguda de materials, rebots
- Ambient excessivament sorollós
- Contactes elèctrics directes o indirectes
- Sobre esforços per postures incorrectes
- Fallides d'encofrats
- Generació excessiva de pols o emanació de gasos tòxics
- Bolcada de piles de material
- Riscos derivats de l'emmagatzematge de materials (temperatura, humitat, reaccions químiques)

3.3.7 RAM DE PALETA

- Generació excessiva de pols o emanació de gasos tòxics
- Projecció de partícules durant els treballs
- Caigudes des de punts alts i/o des d'elements provisionals d'accés (escales, plataformes)
- Contactes amb materials agressius
- Talls i punxades
- Cops i ensopegades
- Caiguda de materials, rebots
- Ambient excessivament sorollós
- Sobre esforços per postures incorrectes
- Bolcada de piles de material
- Riscos derivats de l'emmagatzematge de materials (temperatura, humitat, reaccions químiques)

3.3.8 COBERTA

- Interferències amb instal·lacions de subministrament públic (aigua, llum, gas...)
- Projecció de partícules durant els treballs
- Caigudes des de punts alts i/o des d'elements provisionals d'accés (escales, plataformes)
- Contactes amb materials agressius
- Talls i punxades
- Cops i ensopegades
- Caiguda de materials, rebots
- Ambient excessivament sorollós
- Sobre esforços per postures incorrectes
- Generació excessiva de pols o emanació de gasos tòxics
- Caigudes de pals i antenes
- Bolcada de piles de material
- Riscos derivats de l'emmagatzematge de materials (temperatura, humitat, reaccions químiques)

3.3.9 REVESTIMENTS I ACABATS

- Generació excessiva de pols o emanació de gasos tòxics
- Projecció de partícules durant els treballs
- Caigudes des de punts alts i/o des d'elements provisionals d'accés (escales, plataformes)
- Contactes amb materials agressius
- Talls i punxades
- Cops i ensopegades

- Caiguda de materials, rebots
- Sobre esforços per postures incorrectes
- Bolcada de piles de material
- Riscos derivats de l'emmagatzematge de materials (temperatura, humitat, reaccions químiques)

3.3.10 INSTAL·LACIONS

- Interferències amb instal·lacions de subministrament públic (aigua, llum, gas...)
- Caigudes des de punts alts i/o des d'elements provisionals d'accés (escales, plataformes)
- Talls i punxades
- Cops i ensopegades
- Caiguda de materials, rebots
- Emanacions de gasos en obertures de pous morts
- Contactes elèctrics directes o indirectes
- Sobre esforços per postures incorrectes
- Caigudes de pals i antenes

3.3.11 RELACIÓ NO EXHAUSTIVA DELS TREBALLS QUE IMPLIQUEN RISCOS ESPECIALS (Annex II del R.D.1627/1997)

1. Treballs amb riscos especialment greus de sepultament, enfonsament o caiguda d'altura, per les particulars característiques de l'activitat desenvolupada, els procediments aplicats o l'entorn del lloc de treball.
2. Treballs en els quals l'exposició a agents químics o biològics suposi un risc d'especial gravetat, o pels quals la vigilància específica de la salut dels treballadors sigui legalment exigible.
3. Treballs amb exposició a radiacions ionitzants pels quals la normativa específica obligui a la delimitació de zones controlades o vigilades.
4. Treballs en la proximitat de línies elèctriques d'alta tensió.
5. Treballs que exposin a risc d'ofegament per immersió.
6. Obres d'excavació de túnels, pous i altres treballs que suposin moviments de terres subterranis.
7. Treballs realitzats en immersió amb equip subaquàtic.
8. Treballs realitzats en cambres d'aire comprimit
9. Treballs que impliquin l'ús d'explosius.
10. Treballs que requereixin muntar o desmuntar elements prefabricats pesats.

3.4 MESURES DE PREVENCIÓ I PROTECCIÓ

Com a criteri general primaran les proteccions col·lectives en front les individuals. A més, s'hauran de mantenir en bon estat de conservació els medis auxiliars, la maquinària i les eines de treball. D'altra banda els medis de protecció hauran d'estar homologats segons la normativa vigent.

Tanmateix, les mesures relacionades s'hauran de tenir en compte pels previsibles treballs posteriors (reparació, manteniment...).

3.4.1 MESURES DE PROTECCIÓ COL·LECTIVA

- Organització i planificació dels treballs per evitar interferències entre les diferents feines i circulacions dins l'obra.
- Senyalització de les zones de perill.
- Preveure el sistema de circulació de vehicles i la seva senyalització, tant a l'interior de l'obra com en relació amb els vials exteriors.
- Deixar una zona lliure a l'entorn de la zona excavada pel pas de maquinària.
- Immobilització de camions mitjançant falques i/o topalls durant les tasques de càrrega i descàrrega.
- Respectar les distàncies de seguretat amb les instal·lacions existents.
- Els elements de les instal·lacions han d'estar amb les seves proteccions aïllants.
- Fonamentació correcta de la maquinària d'obra.
- Muntatge de grues fet per una empresa especialitzada, amb revisions periòdiques, control de la càrrega màxima, delimitació del radi d'acció, frenada, blocatge, etc.
- Revisió periòdica i manteniment de maquinària i equips d'obra.
- Sistema de rec que impedeixi l'emissió de pols en gran quantitat.
- Comprovació de solucions d'execució a l'estat real dels elements (subsòl, edificacions veïnes).
- Comprovació d'apuntaments, condicions d'estrebats i pantalles de protecció de rases.
- Utilització de paviments antilliscants.
- Col·locació de baranes de protecció en llocs amb perill de caiguda.

- Col·locació de xarxat en forats horitzontals.
- Protecció de forats i façanes per evitar la caiguda d'objectes (xarxes, lones).
- Ús de canalitzacions d'evacuació de runes, correctament instal·lades.
- Ús d'escales de mà, plataformes de treball i bastides.

3.4.2 MESURES DE PROTECCIÓ INDIVIDUAL

- Utilització de caretes i ulleres homologades contra la pols i/o projecció de partícules.
- Utilització de calçat de seguretat.
- Utilització de casc homologat.
- A totes les zones elevades on no hi hagi sistemes fixes de protecció caldrà establir punts d'ancoratge segurs per poder subjectar-hi el cinturó de seguretat homologat, la utilització del qual serà obligatòria.
- Utilització de guants homologats per evitar el contacte directe amb materials agressius i minimitzar el risc de talls i punxades.
- Utilització de protectors auditius homologats en ambients excessivament sorollosos.
- Utilització de davantals.
- Sistemes de subjecció permanent i de vigilància dels treballs amb perill d'intoxicació per més d'un operari.
- Utilització d'equips de subministrament d'aire.

3.4.3 MESURES DE PROTECCIÓ A TERCERS

- Tancament, senyalització i enllumenat de l'obra. Cas que el tancament envaeixi la calçada s'ha de preveure un passadís protegit pel pas de vianants. El tancament ha d'impedir que persones alienes a l'obra puguin entrar.
- Preveure el sistema de circulació de vehicles tant a l'interior de l'obra com en relació amb els vials exteriors.
- Immobilització de camions mitjançant falques i/o topalls durant les tasques de càrrega i descàrrega.
- Comprovació de solucions d'execució a l'estat real dels elements (subsòl, edificacions veïnes).
- Protecció de forats i façanes per evitar la caiguda d'objectes (xarxes, lones).

3.5 PRIMERS AUXILIS

Es disposarà d'una farmaciola amb el contingut de material especificat a la normativa vigent.

S'informarà a l'inici de l'obra, de la situació dels diferents centres mèdics als quals s'hauran de traslladar els accidentats. És convenient disposar a l'obra i en lloc ben visible, d'una llista amb els telèfons i adreces dels centres assignats per a urgències, ambulàncies, taxis, etc. per garantir el ràpid trasllat dels possibles accidentats.

3.6 NORMATIVA APLICABLE

(En negreta les que afecten directament a la construcció)

Data d'actualització: 18/12/1997

- **Directiva 92/57/CEE** de 24 de Juny (DO: 26/08/92)

Disposiciones mínimas de seguridad y de salud que deben aplicarse en las obras de construcción temporales o móviles.

- **RD 1627/1997** de 24 de octubre (BOE: 25/10/97)

Disposiciones mínimas de Seguridad y de Salud en las obras de construcción.

Transposició de la Directiva 92/57/CEE

Deroga el RD 555/86 sobre obligatorietat d'inclusió d'Estudi de Seguretat i Higiene en projectes d'edificació i obres públiques.

- **Ley 31/1995** de 8 de noviembre (BOE: 10/11/95)

Prevención de riesgos laborales.

Desenvolupament de la Llei a través de les següents disposicions:

• **RD 39/1997** de 17 de enero (BOE: 31/01/97)

Reglamento de los Servicios de Prevención.

• **RD 485/1997** de 14 de abril (BOE: 23/04/97)

Disposiciones mínimas en materia de señalización, de seguridad y salud en el trabajo.

• **RD 486/1997** de 14 de abril (BOE: 23/04/97)

Disposiciones mínimas de seguridad y salud en los lugares de trabajo.

*En el capítol 1 excloïx les obres de construcció però el RD 1627/1997 l'esmenta en quant a escales de mà.
Modifica i deroga alguns capítols de la Ordenanza de Seguridad e Higiene en el trabajo (O. 09/03/1971)*

• **RD 487/1997** de 14 de abril (BOE: 23/04/97)

Disposiciones mínimas de seguridad y salud relativas a la manipulación manual de cargas que entrañe riesgos, en particular dorsolumbares, para los trabajadores.

• **RD 488/97** de 14 de abril (BOE: 23/04/97)

Disposiciones mínimas de seguridad y salud relativas al trabajo con equipos que incluyen pantallas de visualización.

• **RD 664/1997** de 12 de mayo (BOE: 24/05/97)

Protección de los trabajadores contra los riesgos relacionados con la exposición a agentes biológicos durante el trabajo.

• **RD 665/1997** de 12 de mayo (BOE: 24/05/97)

Protección de los trabajadores contra los riesgos relacionados con la exposición a agentes cancerígenos durante el trabajo.

• **RD 773/1997** de 30 de mayo (BOE: 12/06/97)

Disposiciones mínimas de seguridad y salud, relativas a la utilización por los trabajadores de equipos de protección individual.

• **RD 1215/1997** de 18 de julio (BOE: 07/08/97)

Disposiciones mínimas de seguridad y salud para la utilización por los trabajadores de los equipos de trabajo.

Transposició de la Directiva 89/655/CEE sobre utilització dels equips de treball.

Modifica i deroga alguns capítols de la Ordenanza de Seguridad e Higiene en el trabajo (O. 09/03/1971)

- **O. de 20 de mayo de 1952** (BOE: 15/06/52)

Reglamento de Seguridad e Higiene del Trabajo en la industria de la Construcción.

Modificaciones: O. de 10 de diciembre de 1953 (BOE: 22/12/53)

- **O. de 23 de septiembre de 1966** (BOE: 01/10/66)

Art. 100 a 105 derogats per O. de 20 de gener de 1956

- **O. de 31 de enero de 1940. Andamios: Cap. VII, art. 66º a 74º** (BOE: 03/02/40)

Reglamento general sobre Seguridad e Higiene.

- **O. de 28 de agosto de 1970. Art. 1º a 4º, 183º a 291º y Anexos I y II** (BOE: 05/09/70; 09/09/70)

Ordenanza del trabajo para las industrias de la Construcción, vidrio y cerámica.

Correcció d'errades: BOE: 17/10/70

- **O. de 20 de septiembre de 1986** (BOE: 13/10/86)

Modelo de libro de incidencias correspondiente a las obras en que sea obligatorio el estudio de Seguridad e Higiene.

Correcció d'errades: BOE: 31/10/86

- **O. de 16 de diciembre de 1987** (BOE: 29/12/87)

Nuevos modelos para la notificación de accidentes de trabajo e instrucciones para su cumplimiento y tramitación.

- **O. de 31 de agosto de 1987** (BOE: 18/09/87)

Señalización, balizamiento, limpieza y terminación de obras fijas en vías fuera de poblado.

- **O. de 23 de mayo de 1977** (BOE: 14/06/77)

Reglamento de aparatos elevadores para obras.

Modificació: O. de 7 de marzo de 1981 (BOE: 14/03/81)

- **O. de 28 de junio de 1988** (BOE: 07/07/88)

Instrucción Técnica Complementaria MIE-AEM 2 del Reglamento de Aparatos de elevación y Manutención referente a grúas-torre desmontables para obras.

Modificació: O. de 16 de abril de 1990 (BOE: 24/04/90)

- **O. de 31 de octubre de 1984** (BOE: 07/11/84)

Reglamento sobre seguridad de los trabajos con riesgo de amianto.

- **O. de 7 de enero de 1987** (BOE: 15/01/87)

Normas complementarias del Reglamento sobre seguridad de los trabajos con riesgo de amianto.

- **RD 1316/1989** de 27 de octubre (BOE: 02/11/89)

Protección a los trabajadores frente a los riesgos derivados de la exposición al ruido durante el Trabajo.

- **O. de 9 de marzo de 1971** (BOE: 16 i 17/03/71)

Ordenanza General de Seguridad e Higiene en el trabajo.

Correcció d'errades: BOE: 06/04/71

Modificació: BOE: 02/11/89

Derogats alguns capítols per: Ley 31/1995, RD 485/1997, RD 486/1997, RD 664/1997, RD 665/1997, RD 773/1997 i RD 1215/1997

- Resoluciones aprobatorias de Normas técnicas Reglamentarias para distintos medios de protección personal de trabajadores

· R. de 14 de diciembre de 1974 (BOE: 30/12/74): N.R. MT-1: Cascos no metálicos.

· R. de 28 de julio de 1975 (BOE: 01/09/75): N.R. MT-2: Protectores auditivos.

· R. de 28 de julio de 1975 (BOE: 02/09/75): N.R. MT-3: Pantallas para soldadores.

Modificació: BOE: 24/10/75

· R. de 28 de julio de 1975 (BOE: 03/09/75): N.R. MT-4: Guantes aislantes de electricidad.

Modificació: BOE: 25/10/75

· R. de 28 de julio de 1975 (BOE: 04/09/75): N.R. MT-5: Calzado de seguridad contra riesgos mecánicos.

Modificació: BOE: 27/10/75

· R. de 28 de julio de 1975 (BOE: 05/09/75): N.R. MT-6: Banquetas aislantes de maniobras.

Modificació: BOE: 28/10/75

· R. de 28 de julio de 1975 (BOE: 06/09/75): N.R. MT-7: Equipos de protección personal de vías respiratorias.

Normas comunes y adaptadores faciales.

Modificació: BOE: 29/10/75

· R. de 28 de julio de 1975 (BOE: 08/09/75): N.R. MT-8: Equipos de protección personal de vías respiratorias: filtros mecánicos.

Modificació: BOE: 30/10/75

· R. de 28 de julio de 1975 (BOE: 09/09/75): N.R. MT-9: Equipos de protección personal de vías respiratorias: mascarillas autofiltrantes.

Modificació: BOE: 31/10/75

· R. de 28 de julio de 1975 (BOE: 10/09/75): N.R. MT-10: Equipos de protección personal de vías respiratorias: filtros químicos y mixtos contra amoníaco.

Modificació: BOE: 01/11/75

- Normativa d'àmbit local (ordenances municipals)

JOSEP ESTEVE i VILA

LURDES VERDÉS i PIJUAN

Arquitectes

Calaf, Abril de 2025



ARQUITECTES
Josep Esteve Vila
Lurdes Verdés Pijuan

Francesc Macia, 9 Calaf | T.938 698 154 | www.arkus.cat

ANNEX II : GESTIÓ DE RESIDUS

LLAR D'INFANTS MUNICIPAL

Abril 2025

Localització – Carrer de la Font s/n
Municipi – Castellolí
Promotors –Ajuntament de Castellolí

ANNEX MEMÒRIA DE GESTIÓ DELS RESIDUS

COMPLIMENT DEL DECRET 201/1994, 105/2008 I 89/2010 REGULADOR DE LA PRODUCCIÓ DE RESIDUS DE LA CONSTRUCCIÓ I ENDERROCS

El Decret bàsicament regula la gestió dels residus produïts pels enderrocs amb la finalitat d'evitar afeccions negatives al medi ambient, paisatge, i facilitar el control de recursos naturals i instal·lacions de gestió de residus.

1. Producció de residus, classificació i avaluació del volum

Tipus a) Materials i substàncies d'operacions de demolició d'edificis i obres de fàbrica en general.

Volum: Enderroc parcial interior de parets, segons amidaments: **136,61 m³**.

Tipus b) Materials i substàncies de desfeta originades en l'activitat de la construcció.

Tipus c) Excavació de terres de fonaments i rebaix.

Excavació rases clavegueram. Volum:

2. Materials a reciclar

Punt sense incidència.

3. Característiques dels residus

Materials i substàncies d'operacions de demolició d'edificis i obres de fàbrica en general i materials i substàncies de desfeta originades en l'activitat de la construcció.

4. Gestió de l'abocament dels residus

A l'abocador de residus comarcal de la construcció es dipositaran els residus:

tipus A (39,95 m³) = **136,61 m³ amb esponjament inclòs**

Calaf, Abril de 2025

JOSEP ESTEVE i VILA
LURDES VERDÉS i PIJUAN
Arquitectes



Francesc Macia, 9 Calaf | T.938 698 154 | www.arkus.cat

ANNEX III : CONTROL DE QUALITAT

LLAR D'INFANTS MUNICIPAL

Abril 2025

Localització – Carrer de la Font s/n
Municipi – Castellolí
Promotors –Ajuntament de Castellolí

CONTROL DE QUALITAT DE MATERIALS

Relació i definició dels controls que s'han de fer d'acord
amb el Decret **375/88** d'1 de desembre de 1988

Adaptat a CTE i EHE-08

ANNEX CONTROL DE QUALITAT

ÍNDEX

JUSTIFICACIÓ DEL COMPLIMENT DEL DECRET 375/88

01. Formigó fabricat en central

02. Acer en barres o rotlles

2.3. Acer B 500 S

2.4. Acer B 500 SD

03. Armadures elaborades i ferralla armada

3.2. Acer AP 500 SD

04. Armadures normalitzades ⁽³⁾

4.1. Acer ME 500 T

05. Acer laminat per a estructures (en elaboració)

06. Materials utilitzats com a aïllament tèrmic

Llegenda:

⁽¹⁾ Armadures elaborades: les que arriben a l'obra tallades a mida

⁽²⁾ Ferralla armada: la que arriba a l'obra ja muntada

⁽³⁾ Armadures normalitzades: "mallazo"

Abreviatures utilitzades en materials estructurals (segons EHE-08):

Acer **B**: en barres

Acer **T**: de baixa ductilitat

Acer **S**: soldable, de ductilitat normal

Acer **SD**: soldable, amb característiques especials de ductilitat

Acer **AP**: armadures passives

Acer **ME**: malles electrosoldades

Acer **SR**: resistent a sulfats

Acer **MR**: resistent a aigua de mar

JUSTIFICACIÓ DEL COMPLIMENT DEL DECRET 375/88

El present document té la finalitat d'establir els criteris bàsics per al desenvolupament del Control de Recepció de Materials, amb la finalitat de complir el Decret 375/88 d'1 de desembre de 1988 publicat en el DOGC amb data 28/12/88, desenvolupat en l'Ordre de 13 de setembre de 1989 (DOGC 11/10/89) i ampliat per les Ordres de 16 d'abril de 1992 (DOGC 22/6/92), 18 de març de 1997 (DOGC 18/04/1997) i 12 de juliol de 1996 (DOGC 11/10/96).

L'arquitecte autor del projecte d'execució enumerarà i definirà els controls a realitzar que siguin necessaris per a la correcta execució de l'obra. Aquests controls seran, com a mínim, els especificats en les normes de compliment obligat i, en qualsevol cas, tots aquells que l'arquitecte consideri necessaris per a la seva finalitat. Pot, en conseqüència, establir criteris de control més estrictes que els establerts legalment, variant la definició dels lots o el nombre d'assajos i proves preceptius, i ordenant d'altres complementaris o l'aplicació de criteris particulars, els quals han de ser acceptats pel promotor, el constructor i la resta de la Direcció Facultativa.

L'arquitecte tècnic que intervingui en la direcció d'obres elaborarà, segons les prescripcions contingudes al Projecte d'Execució, un Programa de Control de Qualitat del qual haurà de donar coneixement al promotor. Al Programa de Control de Qualitat s'hauran d'especificar els components de l'obra que cal controlar, el tipus d'assajos, anàlisis i proves, el moment oportú de fer-los i l'avaluació econòmica dels que vagin a càrrec del promotor. El Programa de Control de Qualitat podrà preveure anàlisis i proves complementàries, i podrà ser modificat durant l'obra en funció del desenvolupament d'aquesta, prèvia aprovació de la Direcció Facultativa i del promotor.

Aniran a càrrec del promotor/propietari les despeses dels assajos, anàlisis i proves fetes per laboratoris, persones o entitats que no intervinguin directament en l'obra. El resultat de les proves encarregades haurà de ser posat a disposició de la Direcció Facultativa en el termini màxim de 27 dies des del moment en que es van encarregar. El promotor/propietari es compromet a realitzar les gestions oportunes i a complir amb les obligacions que li corresponguin per tal d'aconseguir els resultats dels laboratoris dins del termini establert. El retard en la realització de les obres motivat per la manca de disponibilitat dels resultats serà responsabilitat exclusiva del promotor/propietari, i en cap cas imputable a la Direcció Facultativa, la qual podrà ordenar la paralització de tots o part del treballs d'execució si considera que la seva realització, sense disposar de les actes de resultats, pot comprometre la qualitat de l'obra executada.

El constructor resta obligat a executar les proves de qualitat que li siguin ordenades en compliment del programa de control de qualitat; el propietari té la facultat de rescindir el contracte en cas d'incompliment o compliment defectuós comunicat per la Direcció Facultativa.

Els laboratoris i les entitats de control de qualitat de l'edificació hauran de complir amb els requisits exigits pel Reial Decret 410/2010 de 31 de març de 2010 (BOE 22/04/2010) per a poder exercir la seva activitat.

1	FORMIGÓ FABRICAT EN CENTRAL				
El formigó subministrat a l'obra haurà de ser conforme amb les especificacions del projecte i amb la EHE-08.					
IDENTIFICACIÓ					
Material:	HA/25/B/10/I				
Situació en projecte i obra:	segons plànols				
Distintius de Qualitat i avaluacions de idoneïtat tècnica voluntaris:					
Marques (inclòs marcatge CE), certificacions i altres distintius:	Els reglamentaris, els establerts en aquest document, i els que s'indiquin al Programa de Control de Qualitat				
PARÀMETRES A CONTROLAR (segons requeriments del material)					
Requeriments de Seguretat Estructural (SE-1 Resistència i estabilitat ; SE-2 Aptitud al servei)					
Característiques resistents: Conformes amb l'indicat en projecte i amb el que s'estableix a l'EHE-08. La resistència a compressió es comprovarà sobre provetes fabricades i curades segons UNE EN 12390-2 i assajades segons UNE EN 12390-3. Les provetes seran cilíndriques de 15 x 30 o bé cúbiques de 15 cm si s'afecten els resultats pel corresponent factor de conversió segons art. 86.3.2 de l'EHE-08. Característiques de docilitat: Conformes amb l'indicat en projecte i amb el que s'estableix a l'EHE-08. La docilitat es comprovarà sobre el formigó fresc segons UNE EN 12350-2 Característiques de durabilitat: Conformes amb l'indicat en projecte i amb el que s'estableix a l'EHE-08. Pels cassos de classes d'exposició III, IV o amb qualsevol classe específica cal assaig de profunditat de penetració d'aigua segons UNE EN 12390-8 Coefficients parcials de seguretat del material considerats en projecte per a Estats Límits Últims: <table> <tr> <td>Situació persistent o transitòria</td> <td>1.50</td> </tr> <tr> <td>Situació accidental</td> <td>1.30</td> </tr> </table>		Situació persistent o transitòria	1.50	Situació accidental	1.30
Situació persistent o transitòria	1.50				
Situació accidental	1.30				
CONTROL DE RECEPCIÓ					
Tipus de Control: Estadístic					
Control abans del subministrament: (segons punt 1.2.6 de l'annex 21 de l'EHE-08) • Declaració del Subministrador, signada per persona física amb poder de representació suficient que constati que, a data de la mateixa, el formigó està en possessió d'un Distintiu de Qualitat Oficialment Reconegut o els documents de conformitat i autoritzacions administratives exigides reglamentàriament. • Certificat de dosificació (amb antiguitat màxima de 6 mesos) • Certificat de resistència (amb antiguitat màxima de 6 mesos) • Certificat de penetració d'aigua pels formigons amb classe general d'exposició III o IV o amb qualsevol classes específica (amb antiguitat màxima de 6 mesos) Si no es disposa d'aquesta documentació, corresponent a experiències anteriors amb materials de la mateixa naturalesa i origen que els que s'utilitzaran a l'obra, amb la utilització de les mateixes instal·lacions i els mateixos processos de fabricació, caldrà fer els assajos previs i característics especificats a la EHE-08 per poder garantir les dosificacions i els requisits de resistència, docilitat i durabilitat necessaris segons projecte i EHE-08. El criteris d'acceptació o rebuig seran els establerts a l'art. 86.7.1 de l'EHE-08.					

Control durant el subministrament:

- Full de subministrament que com a mínim contindrà les dades establertes al punt 2.4 de l'annex 21 de l'EHE-08
- Comprovació de la correspondència entre la comanda, el full de subministrament i les especificacions de projecte, comprovació de no discrepàncies amb els certificats prèviament aportats.
- Control de les característiques de docilitat segons criteris de l'art. 86.5.2 de l'EHE, control estadístic de les característiques de resistència segons l'especificació de lots, provetes, assajos i criteris d'acceptació o rebuig establerts a l'art. 86.5.4 i 86.7.3 de l'EHE-08

Control després del subministrament:

Certificat de garantia final segons punt 3 de l'annex 21 de l'EHE-08, signat per persona física amb representació suficient, lliurat pel Constructor a la DF (direcció facultativa), en el que s'indiquin els tipus i quantitats dels diferents formigons subministrats durant l'obra. Si s'han subministrat formigons amb ciment SR (resistent a sulfats), el subministrador del formigó adjuntarà una còpia dels albarans o del certificat d'entrega del ciment SR a la central subministradora del formigó, corresponent al període de subministrament.

Comprovació de les instal·lacions de fabricació del formigó:

La Direcció Facultativa valorarà la conveniència d'efectuar, directament o a través d'una entitat de control de qualitat, i preferiblement abans de l'inici del subministrament, una visita d'inspecció a la instal·lació de fabricació del formigó pel tal de comprovar la seva idoneïtat. Igualment podrà realitzar assajos dels materials per garantir la seva conformitat amb el projecte i amb l'EHE-08.

Presa de mostres:

La presa de mostres es realitzarà segons UNE EN 12350-1. Excepte en els assajos previs, la presa de mostres es realitzarà en el punt d'abocat del formigó, a la sortida del corresponent element de transport i entre $\frac{1}{4}$ i $\frac{3}{4}$ de la descàrrega.

L'entitat o el laboratori de control de qualitat acreditat redactarà un acta (amb el contingut mínim que s'especifica a l'annex 21 de l'EHE-08) per a cada presa de mostres, que la subscriuran totes les parts presents ⁽¹⁾ i se'n quedaran una còpia.

(1) Poden ser presents a la Direcció Facultativa el Constructor, el representant dels subministradors del formigó i el representant del Laboratori.

2.3	ACER EN BARRES O ROTLLES B 500 S
IDENTIFICACIÓ	
Material:	Acer corrugat B 500 S en barres (UNE EN 10080 – EHE-08)
Diàmetres nominals:	Els especificats a la documentació del projecte (veure plànols d'armat)
Distintius de Qualitat i avaluacions de idoneïtat tècnica voluntaris:	Es valorarà positivament la possessió d'un Distintiu de Qualitat Oficialment Reconegut (DOR) ⁽¹⁾ i si és així es podrà reduir el control per assajos (segons art. 32 de l'EHE-08)
Marques (inclòs marcatge CE), certificacions i altres distintius:	Els reglamentaris, els establerts en aquest document i els que s'indiquin al Programa de Control de Qualitat
PARÀMETRES A CONTROLAR (segons requeriments del material)	
Requeriments de Seguretat Estructural (SE-1 Resistència i estabilitat ; SE-2 Aptitud al servei)	
Característiques mecàniques: Conformes amb els valors de la Taula 32.2.a de l'EHE-08 i amb aptitud al doblegat-desdoblecat segons assaig UNE-EN ISO15630-1 amb les mandrils de la Taula 32.2.b de l'EHE-08 ⁽²⁾	
Característiques d'adherència: Conformes amb els valors corresponents de la Taula 32.2.f de l'EHE-08 segons assaig pel mètode general de la UNE-EN 10080 ⁽³⁾	
Característiques químiques: Conformes amb els valors de la Taula 32.2.g de l'EHE-08 i coherents amb la UNE EN 10080	
Coefficients parcials de seguretat del material considerats en projecte per a Estats Límits Últims:	
Situació persistent o transitòria	1.15
Situació accidental	1.00
CONTROL DE RECEPCIÓ	
Control abans del subministrament:	
• Certificat d'homologació d'adherència (amb antiguitat màxima de 3 anys) • Declaració del Subministrador, signada per persona física amb poder de representació suficient que constati que, a data de la mateixa, el producte està en possessió d'un Distintiu de Qualitat Oficialment Reconegut (si és el cas) o els documents de conformitat i autoritzacions administratives exigides reglamentàriament	
Control durant el subministrament:	
• comprovar que la documentació subministrada compleix amb els punts 1.2.7 i 2.5 de l'annex 21 de l'EHE-08 • comprovació de la correspondència entre la comanda, el full de subministrament i les especificacions de projecte	
<u>Control organolèptic i assajos:</u>	
La definició de lots, nombre de provetes i criteris d'acceptació estaran d'acord amb l'art. 87 de la EHE-08.	
Es realitzaran assajos de comprovació de, com a mínim, les següents característiques, sempre que no es considerin convenientment garantides per la documentació aportada de certificats, informes o DOR:	
• tipus d'acer (UNE-EN 10080 / art. 32.2) • secció equivalent (UNE-EN 10080 / art. 32.1 de la EHE-08)	
• característiques geomètriques o alternativament índex de corruga (UNE-EN 10080 / art. 32.2 EHE-08) • doblegat-desdoblecat o alternativament doblegat simple (UNE-EN ISO15630-1 / art. 32.2 EHE-08) • límit elàstic, càrrega de ruptura i relació entre ells (UNE-EN 10080 / art. 32.2)	

- allargament de ruptura (UNE-EN 10080 / art. 32.2)
- allargament a càrrega màxima (UNE-EN 10080 / art. 32.2)

Control després del subministrament:

- Certificat de garantia final segons punt 3 de l'annex 21 de l'EHE-08

Presa de mostres:

La Direcció d'Execució o una entitat o laboratori de control de qualitat farà la presa de mostres sobre les provisions destinades a l'obra i redactarà un acta (amb el contingut mínim que s'especifica a l'annex 21 de l'EHE-08) per a cada presa de mostres, que la subscriuran tots els responsables presents i se'n quedaran una còpia.

- (1) La possessió d'un DOR exigeix de la realització d'assajos de totes aquelles característiques emparades en el certificat, per tant la Direcció Facultativa en podrà dispensar la seva realització i assajar únicament les característiques no certificades i, en qualsevol cas, aquelles que consideri necessàries
- (2) Alternativament es pot realitzar l'assaig de doblegat simple segons UNE-EN ISO 15630-1, amb els mandrils de la Taula 32.2.c de l'EHE-08
- (3) Alternativament es pot realitzar l'assaig de biga segons Annex C- UNE-EN 10080, amb el criteris específics establerts a l'article 32.2 de l'EHE-08

2.4	ACER EN BARRES O ROTLLES B 500 SD
IDENTIFICACIÓ	
Material:	Acer corrugat B 500 SD en barres (UNE EN 10080 – EHE-08)
Diàmetres nominals:	Els especificats a la documentació del projecte (veure plànols d'armat)
Distintius de Qualitat i avaluacions de idoneïtat tècnica voluntaris:	Es valorarà positivament la possessió d'un Distintiu de Qualitat Oficialment Reconegut (DOR) ⁽¹⁾ i si és així es podrà reduir el control per assajos (segons art. 32 de l'EHE)
Marques (inclòs marcatge CE), certificacions i altres distintius:	Els reglamentaris, els establerts en aquest document i els que s'indiquin al Programa de Control de Qualitat
PARÀMETRES A CONTROLAR (segons requeriments del material)	
Requeriments de Seguretat Estructural (SE-1 Resistència i estabilitat ; SE-2 Aptitud al servei)	
Característiques mecàniques: Conformes amb els valors de la Taula 32.2.a de l'EHE-08 i amb aptitud al doblegat-desdoblecat segons assaig UNE-EN ISO15630-1 amb les mandrils de la Taula 32.2.b de l'EHE-08 ⁽²⁾	
Pel que fa a la fatiga s'hauran de complir els requisits de la Taula 32.2.d segons assaig UNE-EN ISO 15630-1	
Pel que fa a la deformació alternativa s'hauran de complir els requisits de la Taula 32.2.e de la EHE-08 segons UNE 36065 EX	
Característiques d'adherència: Conformes amb els valors corresponents de la Taula 32.2.f de l'EHE-08 segons assaig pel mètode general de la UNE-EN 10080 ⁽³⁾	
Característiques químiques: Conformes amb els valors de la Taula 32.2.g de l'EHE-08 i coherents amb la UNE EN 10080	
Coefficients parcials de seguretat del material considerats en projecte per a Estats Límits Últims:	
Situació persistent o transitòria	1.15
Situació accidental	1.00
CONTROL DE RECEPCIÓ	
Control abans del subministrament:	
• Certificat d'homologació d'adherència (amb antiguitat màxima de 3 anys) • Informe d'assajos que garanteixin les exigències, pel que fa a la fatiga, de l'apartat 38.10 de l'EHE-08 (amb antiguitat màxima d'1 any) realitzat per un laboratori independent i acreditat. • Declaració del Subministrador, signada per persona física amb poder de representació suficient que constati que, a data de la mateixa, el producte està en possessió d'un Distintiu de Qualitat Oficialment Reconegut (si és el cas) o els documents de conformitat i autoritzacions administratives exigides reglamentàriament.	
Control durant el subministrament:	
• comprovar que la documentació subministrada compleix amb els punts 1.2.7 i 2.5 de l'annex 21 de l'EHE-08 • comprovació de la correspondència entre la comanda, el full de subministrament i les especificacions de projecte	
<u>Control organolèptic i assajos:</u> La definició de lots, nombre de provetes i criteris d'acceptació estaran d'acord amb l'art. 87 de la EHE-08.	

Es realitzaran assajos de comprovació de, com a mínim, les següents característiques, sempre que no es considerin convenientment garantides per la documentació aportada de certificats, informes o DOR:

- tipus d'acer (UNE-EN 10080 / art. 32.2)
- secció equivalent (UNE-EN 10080 / art. 32.1 de la EHE-08)
- característiques geomètriques o alternativament índex de corruga (UNE-EN 10080 / art. 32.2 EHE-08)
- doblegat-desdoblegat o alternativament doblegat simple (UNE-EN ISO15630-1 / art. 32.2 EHE-08)
- límit elàstic, càrrega de ruptura i relació entre ells (UNE-EN 10080 / art. 32.2)
- allargament de ruptura (UNE-EN 10080 / art. 32.2)
- allargament a càrrega màxima (UNE-EN 10080 / art. 32.2)
- fatiga (UNE-EN ISO 15630-1)
- deformació alternativa (UNE 36065 EX / Taula 32.2.6 EHE-08)

Control després del subministrament:

- Certificat de garantia final segons punt 3 de l'annex 21 de l'EHE-08

Presa de mostres:

La Direcció d'Execució o una entitat o laboratori de control de qualitat farà la presa de mostres sobre les provisions destinades a l'obra i redactarà un acta (amb el contingut mínim que s'especifica a l'annex 21 de l'EHE-08) per a cada presa de mostres, que la subscriuran tots els responsables presents i se'n quedaran una còpia.

- (1) La possessió d'un DOR exigeix de la realització d'assajos de totes aquelles característiques emparades en el certificat, per tant la Direcció Facultativa en podrà dispensar la seva realització i assajar únicament les característiques no certificades i, en qualsevol cas, aquelles que consideri necessàries
- (2) Alternativament es pot realitzar l'assaig de doblegat simple segons UNE-EN ISO 15630-1, amb els mandrils de la Taula 32.2.c de l'EHE-08
- (3) Alternativament es pot realitzar l'assaig de biga segons Annex C- UNE-EN 10080, amb el criteris específics establerts a l'article 32.2 de l'EHE-08

3.1	ARMADURES ELABORADES I FERRALLA ARMADA AP 500 S				
IDENTIFICACIÓ					
Material:	Armadores elaborades i ferralla armada AP 500 S L'acer destinat a la elaboració de les armadores ha de ser conforme amb l'EHE-08 i a la UNE EN 10080.				
Diàmetres nominals:	Els diàmetres utilitzats i les especificacions relatives a la geometria de les armadores elaborades i la ferralla s'especifiquen als Plànols, Plec de Condicions, Amidaments i Memòria del Projecte. Excepte en les malles electrosoldades, no s'utilitzarà el diàmetre 6 mm si s'aplica qualsevol procés de soldadura en el muntatge de l'armadura.				
Distintius de Qualitat i avaluacions de idoneïtat tècnica voluntaris:	Es valorarà positivament la possessió d'un Distintiu de Qualitat Oficialment Reconegut (DOR) ⁽¹⁾ i si és així es podrà reduir el control per assajos (segons art. 32 de l'EHE-08).				
Marques (inclòs marcatge CE), certificacions i altres distintius:	Els reglamentaris, els establerts en aquest document i els que s'indiquin al Programa de Control de Qualitat.				
PARÀMETRES A CONTROLAR (segons requeriments del material)					
Requeriments de Seguretat Estructural (SE-1 Resistència i estabilitat ; SE-2 Aptitud al servei)					
Els següents controls s'aplicaran tant si les armadores procedeixen d'una instal·lació industrial aliena a l'obra com si s'elaboren directament pel Constructor en la mateixa obra. Característiques mecàniques: Conformes amb els valors de la Taula 32.2.a de l'EHE-08 i amb aptitud al doblegat-desdobleгат segons assaig UNE-EN ISO15630-1 amb les mandrils de l'EHE-08 ⁽²⁾ Característiques d'adherència: Conformes amb els valors corresponents de la Taula 32.2.f de l'EHE-08 segons assaig pel mètode general de la UNE-EN 10080 ⁽³⁾ Característiques químiques: Conformes amb els valors de la Taula 32.2.g de l'EHE-08 i coherents amb la UNE EN 10080 Coefficient parcial de seguretat de l'acer per a Estats Límits Últims: <table> <tr> <td>Situació persistent o transitòria</td><td>1.15</td></tr> <tr> <td>Situació accidental</td><td>1.00</td></tr> </table> El Constructor, amb coneixement de la Direcció Facultativa, haurà de comunicar per escrit a l'elaborador de la ferralla, el Pla d'Obra, fixant les comandes de les armadores i les dates límit per a la seva recepció a l'obra. En resposta, l'elaborador de l'armadura haurà de comunicar per escrit el seu programa de fabricació per possibilitar la realització de presa de mostres i activitats de comprovació que es vulguin fer en la instal·lació de ferralla.		Situació persistent o transitòria	1.15	Situació accidental	1.00
Situació persistent o transitòria	1.15				
Situació accidental	1.00				

CONTROL DE RECEPCIÓ

Es comprovarà, segons els criteris de control de l'art. 87 de l'EHE-08, que l'acer resultant dels processos d'elaboració de l'armadura compleix amb les característiques mecàniques, d'adherència i químiques corresponents a l'acer B 500 S.

Es comprovarà que la geometria (ample, llarg, cantell, diàmetres, distàncies, etc) es corresponen amb les especificacions dels plànols d'armat del projecte.

Es comprovarà que l'especejament es correspon amb el del projecte quan hi estigui especificat i, si no és així, es comprovarà la seva correspondència amb les planilles prèviament aportades pel ferrallista i acceptades per la Direcció Facultativa.

Control abans del subministrament:

- Declaració del Subministrador, signada per persona física amb poder de representació suficient que constati que, a data de la mateixa, l'armadura està en possessió d'un Distintiu de Qualitat Oficialment Reconegut o els documents de conformitat i autoritzacions administratives exigides reglamentàriament.
- Certificat d'homologació d'adherència (amb antiguitat màxima de 3 anys)
- Revisió de les planilles d'especejament elaborades específicament per a l'obra
- Si s'utilitza soldadura no resistent s'aportaran els certificats de qualificació del personal que realitza la soldadura que avalin la seva formació Si s'utilitza soldadura resistent s'aportaran els certificats d'homologació de soldadors, segons UNE EN 287-1 i del procés de soldadura, segons UNE EN ISO 15614-1

Control durant el subministrament:

- **Acer:** la documentació subministrada complirà amb l'annex 21 de l'EHE-08
- **Armadores normalitzades:** el full de subministrament de cada remesa d'armadores complirà amb el punt 1.2.9 de l'annex 21 de l'EHE-08. Si les armadores es fabriquen a l'obra el Constructor haurà de mantenir un registre de fabricació on es reculli, per a cada partida d'elements fabricats, la mateixa informació que en els fulls de subministrament esmentats
- comprovació de la correspondència entre la comanda, el full de subministrament i les especificacions de projecte
- comprovació de la correspondència i traçabilitat de les armadores amb la identificació de l'acer declarada pel Fabricant i facilitada pel Subministrador de l'armadura
- comprovació de les característiques mecàniques
- comprovació de les característiques d'adherència
- comprovació de les característiques geomètriques, de conformitat amb el projecte i amb les toleràncies màximes establertes a l'Annex 11 de l'EHE-08

Aquestes comprovacions experimentals i la definició dels lots es farà segons els criteris establerts als articles 88.5.3, 88.5.3.1, 88.5.3.2 i 88.5.3.3 de l'EHE-08

Control després del subministrament:

Certificat de garantia final segons punt 3 de l'annex 21 de l'EHE-08, signat per persona física amb representació suficient, en el que s'expressi la conformitat amb la Instrucció EHE-08 de la totalitat de les armadores subministrades, especificant les quantitats reals corresponents a cada tipus, així com la seva traçabilitat i d'acord amb la documentació que estableix la UNE EN 10080.

En el cas d'elaboració de les armadores a l'obra, el Constructor entregarà a la Direcció Facultativa un certificat equivalent a l'esmentat.

Comprovació de les instal·lacions de ferralla:

La Direcció Facultativa valorarà la conveniència d'efectuar, directament o a través d'una entitat de control de qualitat, i preferiblement abans de l'inici del subministrament, una visita d'inspecció a la instal·lació de ferralla on s'elaboren les armadores, pel tal de comprovar la seva idoneïtat per fabricar les armadores que es requereixen a l'obra. En particular, s'atendrà al compliment de les exigències establertes a l'apartat 69.2 de la Instrucció EHE-08.

En el cas que les instal·lacions de ferralla pertanyin a l'obra, aquestes inspeccions seran preceptives i com a mínim es comprovarà que s'ha delimitat un espai per als processos de ferralla amb un espai predeterminat per a l'aplegada de matèria prima, espai fix per a la maquinària i processos d'elaboració i muntatge i un espai per a les armadores elaborades.

La Direcció Facultativa podrà demanar de l'Elaborador de la ferralla o del Constructor, la informació del seu control de producció, conforme a l'apartat 69.2.4 de l'EHE-08, amb el registre de les comprovacions i els resultats dels assajos de l'autocontrol.

Presa de mostres:

La Direcció Facultativa o una entitat o laboratori de control farà la presa de mostres sobre les previsions destinades a l'obra. En el cas d'armadures elaborades o ferralla armada la presa de mostres es farà en la pròpia instal·lació de fabricació i només es faran en obra en casos excepcionals.

L'entitat o el laboratori de control de qualitat redactarà un acta (amb el contingut mínim que s'especifica a l'annex 21 de l'EHE-08) per a cada presa de mostres, que la subscriuran totes les parts presents (poden ser presents la Direcció Facultativa, el Constructor, l'Elaborador de les armadures i el representant del Laboratori) i se'n quedaran una còpia.

- (1) La possessió d'un DOR eximeix de la realització d'assajos de totes aquelles característiques emparades en el certificat, per tant la Direcció Facultativa en podrà dispensar la seva realització i assajar únicament les característiques no certificades i, en qualsevol cas, aquelles que consideri necessàries
- (2) Alternativament es pot realitzar l'assaig de doblegat simple segons UNE-EN ISO 15630-1, amb els mandrils de la Taula 32.2.c de l'EHE-08
- (3) Alternativament es pot realitzar l'assaig de biga segons Annex C- UNE-EN 10080, amb el criteris específics establerts a l'article 32.2 de l'EHE-08

3.2	ARMADURES ELABORADES I FERRALLA ARMADA AP 500 SD				
IDENTIFICACIÓ					
Material:	AP 500 SD (UNE EN 10080 – UNE 36831 – EHE-08)				
Diàmetres i geometria:	Els especificats a la documentació del projecte i concretament als plànols d'armat				
Distintius de Qualitat i avaluacions de idoneïtat tècnica voluntaris:	Es valorarà positivament la possessió d'un Distintiu de Qualitat Oficialment Reconegut (DOR) ⁽¹⁾ i si és així es podrà reduir substancialment el control per assajos				
Marques (inclòs marcatge CE), certificacions i altres distintius:	Els reglamentaris, els establerts en aquest document i els que s'indiquin al Programa de Control de Qualitat				
PARÀMETRES A CONTROLAR (segons requeriments del material)					
Requeriments de Seguretat Estructural (SE-1 Resistència i estabilitat ; SE-2 Aptitud al servei)					
Les característiques de l'acer de les armadures elaborades i la ferralla armada seran els corresponents a l'acer B 500 SD amb les consideracions de la Taula 33 de l'EHE-08. Característiques mecàniques: Conformes amb els valors de la Taula 32.2.a de l'EHE-08 i amb aptitud al doblegat-desdobleгат segons assaig UNE-EN ISO15630-1 amb les mandrils de la Taula 32.2.b de l'EHE-08⁽²⁾ Pel que fa a la fatiga s'hauran de complir els requisits de la Taula 32.2.d segons assaig UNE-EN ISO 15630-1 Pel que fa a la deformació alternativa s'hauran de complir els requisits de la Taula 32.2.e de la EHE-08 segons UNE 36065 EX Característiques d'adherència: Conformes amb els valors corresponents de la Taula 32.2.f de l'EHE-08 segons assaig pel mètode general de la UNE-EN 10080⁽³⁾ Característiques químiques: Conformes amb els valors de la Taula 32.2.g de l'EHE-08 i coherents amb la UNE EN 10080 Coefficients parcials de seguretat del material considerats en projecte per a Estats Límits Últims: <table> <tr> <td>Situació persistent o transitòria</td><td>1.15</td></tr> <tr> <td>Situació accidental</td><td>1.00</td></tr> </table>		Situació persistent o transitòria	1.15	Situació accidental	1.00
Situació persistent o transitòria	1.15				
Situació accidental	1.00				
CONTROL DE RECEPCIÓ					
El Constructor, amb coneixement de la Direcció Facultativa, haurà de comunicar per escrit a l'elaborador de la ferralla, el Pla d'Obra, fixant les comandes de les armadures i les dates límit per a la seva recepció a l'obra. En resposta, l'elaborador de l'armadura haurà de comunicar per escrit el seu Programa de fabricació per possibilitar la realització de presa de mostres i activitats de comprovació que es vulguin fer en la instal·lació de ferralla. Control abans del subministrament: • Certificat d'homologació d'adherència (amb antiguitat màxima de 3 anys) • Informe d'assajos que garanteixin les exigències, pel que fa a la fatiga, de l'apartat 38.10 de l'EHE-08 (amb antiguitat màxima d'1 any) realitzat per un laboratori independent i acreditat • Revisió de les planilles d'especejament elaborades específicament per a l'obra (art. 69.3.1 de l'EHE-08) • Documentació de l'autocontrol de producció de l'armadura elaborada o la ferralla, ja sigui en instal·lacions industrials o de la mateixa obra, segons prescripcions de l'art 69.2 de l'EHE-08. Inclourà la documentació i registre dels resultats del control intern del processos i també dels assajos i inspeccions (adreçat, tall, doblegat, soldadura) segons art. 69.2.4 de l'EHE-08. • Si s'utilitza soldadura no resistent s'aportaran els certificats de qualificació del personal que realitza la soldadura que avalin la seva formació específica per a aquest procediment • Si s'utilitza soldadura resistent s'aportaran els certificats d'homologació de soldadors, segons UNE EN 287-1, i del procés de soldadura, segons UNE EN ISO 15614-1 • Declaració del Subministrador, signada per persona física amb poder de representació suficient que constati que, a data de la mateixa, l'armadura està en possessió d'un Distintiu de Qualitat Oficialment Reconegut (si és el cas) o els documents de conformitat i autoritzacions administratives exigides reglamentàriament. Control durant el subministrament: • comprovar que la documentació subministrada de l'acer emprat compleix amb els punts 1.2.7 i 2.5 de l'annex 21 de l'EHE-08 • comprovar que el full de subministrament de cada remesa d'armadures compleix amb el punt 2.7 de l'annex 21 de l'EHE-08. Si					

les armadures es fabriquen a l'obra el Constructor haurà de mantenir un registre de fabricació on es reculli, per a cada partida d'elements fabricats, la mateixa informació que en els fulls de subministrament esmentats

- comprovació de la correspondència entre la comanda, el full de subministrament i les especificacions de projecte
- comprovació de la correspondència i traçabilitat de les armadures amb la identificació de l'acer declarada pel Fabricant i facilitada pel Subministrador de l'armadura

Control després del subministrament:

- Certificat de garantia final segons punt 3 de l'annex 21 de l'EHE-08, signat per persona física amb representació suficient en el que s'expressi la conformitat amb la Instrucció EHE-08 de la totalitat de les armadures subministrades, especificant les quantitats reals corresponents a cada tipus, així com la seva traçabilitat i d'acord amb la documentació que estableix la UNE EN 10080. En el cas d'elaboració de les armadures a l'obra, el Constructor entregarà a la Direcció Facultativa un certificat equivalent a l'esmentat.

Control organolèptic i assajos:

El control de l'acer resultant dels processos d'elaboració de l'armadura serà el corresponent a l'acer **B 500 SD** i la definició de lots, nombre de provetes i criteris d'acceptació estaran d'acord amb l'art. 87 de la EHE-08.

Les comprovacions experimentals i la definició dels lots per a les armadures elaborades o la ferralla es farà segons els criteris establerts a l'article 88.5.3 de l'EHE-08.

Es realitzaran assajos de comprovació de, com mínim les següents característiques, sempre que no es considerin convenientment garantides per la documentació aportada de certificats, informes o DOR:

- comprovació de les característiques mecàniques (art. 88.3.1 i 88.5.3.1 de l'EHE-08)
- comprovació de les característiques d'adherència (art. 88.3.2 i 88.5.3.2 de l'EHE-08)
- comprovació de la geometria de l'armadura elaborada o de la ferralla armada (col·locació de les barres, diàmetres, longitud, ample, cantell,...) de conformitat amb el projecte, amb els articles 69.4, 88.3.3 i 88.5.3.3 de l'EHE-08 i amb les toleràncies màximes establertes a l'Annex 11 de la mateixa Instrucció i a la UNE 36831.
- comprovacions addicionals en cas d'utilització de soldadura resistent o no resistent (art. 88.5.3.1)
- comprovacions addicionals en cas d'utilització de soldadura resistent (art. 88.5.3.4)

Comprovació de les instal·lacions de ferralla:

La Direcció Facultativa valorarà la conveniència d'efectuar, directament o a través d'una entitat de control de qualitat, i preferiblement abans de l'inici del subministrament, una visita d'inspecció a la instal·lació de ferralla on s'elaboren les armadures, pel tal de comprovar la seva idoneïtat per a fabricar les armadures que es requereixen a l'obra. En particular, s'atendrà al compliment de les exigències establertes a l'apartat 69.2 de la Instrucció EHE-08.

En el cas que les instal·lacions de ferralla pertanyin a l'obra, aquestes inspeccions seran preceptives i com a mínim es comprovarà que s'ha delimitat un espai adequat per als processos de ferralla amb un espai predeterminat per a l'aplegada de matèria prima, espai fix per a la maquinària i processos d'elaboració i muntatge, i un espai per a les armadures elaborades.

Presa de mostres:

La Direcció Facultativa o una entitat o laboratori de control farà la presa de mostres sobre les provisions destinades a l'obra. En el cas d'armadures elaborades o ferralla armada la presa de mostres es farà en la pròpia instal·lació de fabricació i només es faran en obra en casos excepcionals.

L'entitat o el laboratori de control de qualitat redactarà un acta (amb el contingut mínim que s'especifica a l'annex 21 de l'EHE-08) per a cada presa de mostres, que la subscriuran tots els responsables presents i se'n quedaran una còpia.

- (1) La possessió d'un DOR eximeix de la realització d'assajos de totes aquelles característiques emparades en el certificat, per tant la Direcció Facultativa en podrà dispensar la seva realització i assajar únicament les característiques no certificades i, en qualsevol cas, aquelles que consideri necessàries
- (2) (2) Alternativament es pot realitzar l'assaig de doblegat simple segons UNE-EN ISO 15630-1, amb els mandrils de la Taula 32.2.c de l'EHE-08
- (3) (3) Alternativament es pot realitzar l'assaig de biga segons Annex C- UNE-EN 10080, amb el criteris específics establerts a l'article 32.2 de l'EHE-08

4.1	ARMADURES NORMALITZADES ME 500 T				
IDENTIFICACIÓ					
Material:	Armatures normalitzades ME 500 T L'acer destinat a la elaboració d'armatures normalitzades haurà de ser conforme a la EHE-08 i a la UNE EN 10080				
Diàmetres i geometria:	Les característiques geomètriques, diàmetres i separacions s'especifiquen en els Plànols, el Plec de Condicions, els Amidaments i la Memòria del projecte				
Distintius de Qualitat i avaluacions de idoneïtat tècnica voluntaris:	Es valorarà positivament la possessió d'un Distintiu de Qualitat Oficialment Reconegut (DOR) ⁽¹⁾ i si és així es podrà reduir substancialment el control per assajos				
Marques (inclòs marcatge CE), certificacions i altres distintius:	Els reglamentaris, els establerts en aquest document i els que s'indiquin al Programa de Control de Qualitat				
PARÀMETRES A CONTROLAR (segons requeriments del material)					
Requeriments de Seguretat Estructural (SE-1 Resistència i estabilitat ; SE-2 Aptitud al servei)					
Característiques mecàniques: Conformes amb els valors de la Taula 32.3 de l'EHE-08 i amb aptitud al doblegat-desdoblecat segons assaig UNE-EN ISO15630-2 per malles electrosoldades. Característiques d'adherència: Conformes amb els valors corresponents de la Taula 32.2.f de l'EHE-08 segons assaig pel mètode general de la UNE-EN 10080 ⁽²⁾ Característiques químiques: Conformes amb els valors de la Taula 32.2.g de l'EHE-08 i coherents amb la UNE EN 10080 Coefficient parcial de seguretat de l'acer per a Estats Límits Últims: <table> <tr> <td>Persistent o transitòria</td><td>1.15</td></tr> <tr> <td>Accidental</td><td>1.0</td></tr> </table>		Persistent o transitòria	1.15	Accidental	1.0
Persistent o transitòria	1.15				
Accidental	1.0				
CONTROL DE RECEPCIÓ					
Es comprovarà, segons els criteris de control de l'art. 87 de l'EHE-08, que l'acer resultant dels processos d'elaboració de l'armadura compleix amb les característiques mecàniques, d'adherència i químiques corresponents a l'acer B 500 T Es comprovarà la correspondència amb les especificacions dels plànols d'armat del projecte. Control abans del subministrament: - Declaració del Subministrador, signada per persona física amb poder de representació suficient, que constati que, a data de la mateixa, l'armadura està en possessió d'un Distintiu de Qualitat Oficialment Reconegut o els documents de conformitat i autoritzacions administratives exigides reglamentàriament - Certificat d'homologació d'adherència (amb antiguitat màxima de 3 anys) - Si s'utilitza soldadura no resistent s'aportaran els certificats de qualificació del personal que realitza la soldadura que avalin la seva formació específica per a aquest procediment - Si s'utilitza soldadura resistent s'aportaran els certificats d'homologació de soldadors, segons UNE EN 287-1 i del procés de soldadura, segons UNE EN ISO 15614-1 Control durant el subministrament: acer: la documentació subministrada complirà amb els punts 1.2.7 i 2.5 de l'annex 21 de l'EHE-08 armatures normalitzades: el full de subministrament de cada remesa d'armatures complirà amb el punt 1.2.9 de l'annex 21 de l'EHE-08 - comprovació de la correspondència entre la comanda, el full de subministrament i les especificacions de projecte - comprovació de la geometria					

- comprovació de la correspondència i traçabilitat de les armadures amb la identificació de l'acer declarada pel Fabricant i facilitada pel Subministrador de l'armadura
- comprovació de les característiques mecàniques
- comprovació de les característiques de d'adherència
- comprovació de les característiques geomètriques, de conformitat amb el projecte i amb les toleràncies màximes establertes a l'Annex 11 de l'EHE-08
- comprovació de la càrrega de desenganxament

Aquestes comprovacions experimentals i la definició dels lots es farà segons els criteris establerts als articles 88.1, 88.5.3, 88.5.3.1, 88.5.3.2 i 88.5.3.3 de l'EHE-08. Si les armadures normalitzades estan en possessió d'un Distintiu de Qualitat Oficialment Reconegut, la Direcció Facultativa podrà eximir de fer les comprovacions experimentals.

Control després del subministrament:

Certificat de garantia final segons punt 3 de l'annex 21 de l'EHE-08, signat per persona física amb representació suficient, en el que s'expressi la conformitat amb la Instrucció EHE-08 de la totalitat de les armadures subministrades, especificant les quantitats reals corresponents a cada tipus, així com la seva traçabilitat i d'acord amb la documentació que estableix la UNE EN 10080.

- (1) La possessió d'un DOR eximeix de la realització d'assajos de totes aquelles característiques emparades en el certificat, per tant la Direcció Facultativa en podrà dispensar la seva realització i assajar únicament les característiques no certificades i, en qualsevol cas, aquelles que consideri necessàries
- (2) Alternativament es pot realitzar l'assaig de biga segons Annex C- UNE-EN 10080, amb el criteris específics establerts a l'article 32.2 de l'EHE-08

5	ACER LAMINAT PER A ESTRUCTURES
	– L'acer que s'utilitzarà en l'execució de l'obra tindrà les característiques que s'especifiquen en la memòria, plec de condicions, pressupost i plànols, d'acord amb els criteris indicats al CTE DB SE-A. És a dir: Designació (DB SE-A, taula 4.1): S275JR Tipus i ubicació: Indicats en els plànols d'estructura – Coeficient de majoració de càrregues adoptat en el càlcul (DB SE-A): Indicats en els plànols d'estructura – Criteri de divisió de lots (DB SE-A): A determinar pel Director d'Execució de l'obra S'identificarà sempre als plànols el lot al qual pertany cada perfil utilitzat. En cas que no quedi expressament indicat, l'aparellador o arquitecte tècnic responsable de l'obra establirà el nombre, forma i freqüència necessaris per realitzar els controls següents: CONTROLS EN EL MOMENT DE LA RECEPCIÓ Documentals: – Es controlarà la correspondència entre la comanda i el subministrament mitjançant la comprovació de l'albarà. – Es controlarà la garantia del fabricant per a cada classe d'acer. Operatius: – Es comprovarà l'existència de la marca d'identificació.. – Es comprovarà que els possibles defectes superficials del producte s'ajusten al que indiquen les normes de qualitat. – Es comprovarà que els possibles defectes dimensionals del producte s'ajusten al que indiquen les normes de qualitat. ASSAIGS DE LABORATORI En cas de dubte raonable, la Direcció Facultativa es reserva el dret de fer els assaigs següents, en laboratori homologat i amb les indicacions i criteris d'acceptació de les normes referenciades entre parèntesi: – Límit elàstic (UNE EN 10025) (DB SE-A, Taula 4.1) – Resistència a tracció (UNE) (DB SE-A) – Allargament fins trencament (UNE) (DB SE-A) – Doblegat sobre mandrí (UNE) (DB SE-A) – Resiliència (UNE) (DB SE-A) – Estat de desoxidació (DB SE-A) – Contingut de carboni en colada i producte (UNE) (DB SE-A) – Contingut de fòsfor en colada i producte (UNE) (DB SE-A) – Contingut de sofre en colada i producte (UNE) (DB SE-A) – Contingut de nitrògen en colada i producte (UNE) (DB SE-A) – Contingut de silici en colada i producte (UNE) (DB SE-A) – Contingut de manganès en colada i producte (UNE) (DB SE-A) – Duresa Brinell (UNE) (DB SE-A)

7.1	MATERIALS UTILITZATS COM A AÏLLAMENT TÈRMIC		
El material que s'utilitzarà en l'execució de l'obra tindrà les característiques que s'especifiquen en la memòria, plec de condicions, amidaments i plànols, i disposarà de marcatge CE			
IDENTIFICACIÓ			
Material:	Poliestirè extruït XPS		
Situació en projecte i obra:	Coberta inclinada		
Marques, certificacions i altres distintius (si s'escau):	Els reglamentaris, els establerts en aquest document i els que s'indiquin al Programa de Control de Qualitat		
PARÀMETRES a CONTROLAR (segons requeriments del material)		Valor exigít	Unitats
Requeriments Genèrics			
Densitat (ρ) ⁽¹⁾ ** :	32		Kg/m ³
Gruix ⁽¹⁾ :	80		mm
Resistència a la compressió (si s'escau) ⁽²⁾ :	. 0,5		KPa
Requeriments Hígro-Tèrmics (DB HE 1)			
Conductivitat tèrmica (λ) ** :	0,04		W/m²K
Factor de resistència a la difusió de vapor d'aigua (μ) ** :	100		adimensional
Requeriments de Salubritat (DB HS 1)			
Aïllant no hidròfil ⁽³⁾ :	. S		Si/No
Requeriments de Seguretat contra Incendis (DB SI)			
Classe de reacció al foc (si s'escau) ⁽⁴⁾ *:	B,d0,s1		---
Altres requeriments			
CONTROL DE RECEPCIÓ			
Es controlarà que les característiques tècniques del producte satisfan allò exigít en projecte. El control inclourà:			
a) Control de la documentació:			
• Documents d'origen, full de subministrament i etiquetat			
• Certificat de garantia del fabricant, signat per la persona física			
• Documents de conformitat, inclosa la documentació de marcatge CE			
b) Control per mitjà de distintius de qualitat:			
• Control de distintius que assegurin les característiques exigides al projecte			
• Reconeixement oficial del distintiu			
• Per a productes innovadors, avaluacions tècniques de idoneïtat per a l'ús previst			
• Es realitzarà la presa de mostres necessària per a possibles comprovacions posteriors			
c) Assajos:			
En cas de dubte raonable, la Direcció Facultativa es reserva el dret de fer els assajos següents, en laboratori homologat i amb la metodologia de l'UNE EN vigent corresponent:			
• Conductivitat tèrmica			
• Densitat aparent			
• Permeabilitat al vapor d'aigua			
• Absorció d'aigua			
• Resistència a la compressió			
• Classe de reacció al foc: propagació, opacitat de fums o caiguda de gotes inflamades			
En cas que no quedi expressament indicat, la direcció facultativa establirà el nombre, forma i freqüència necessaris dels controls.			

7.2	MATERIALS UTILITZATS COM A AÏLLAMENT TÈRMIC																																								
El material que s'utilitzarà en l'execució de l'obra tindrà les característiques que s'especifiquen en la memòria, plec de condicions, amidaments i plànols, i disposarà de marcatge CE quan aquest sigui exigible en funció del tipus de material.																																									
IDENTIFICACIÓ Material: Poliestirè extruït XPS Situació en projecte i obra: Façanes i mitgeres Marques, certificacions i altres distintius (si s'escau): Els reglamentaris, els establerts en aquest document i els que s'indiquin al Programa de Control de Qualitat																																									
<table border="1"> <thead> <tr> <th>PARÀMETRES a CONTROLAR (segons requeriments del material)</th> <th>Valor exigít</th> <th>Unitats</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td colspan="3">Requeriments Genèrics</td> </tr> <tr> <td>Densitat (ρ) ⁽¹⁾ ** :</td> <td>32</td> <td>Kg/m³</td> </tr> <tr> <td>Gruix ⁽¹⁾ :</td> <td>50</td> <td>mm</td> </tr> <tr> <td>Resistència a la compressió (si s'escau) ⁽²⁾ :</td> <td>0,5</td> <td>KPa</td> </tr> <tr> <td colspan="3">Requeriments Hígro-Tèrmics (DB HE 1)</td> </tr> <tr> <td>Conductivitat tèrmica (λ) ** :</td> <td>0,04</td> <td>W/m²K</td> </tr> <tr> <td>Factor de resistència a la difusió de vapor d'aigua (μ) ** :</td> <td>100</td> <td>a mensional</td> </tr> <tr> <td colspan="3">Requeriments de Salubritat (DB HS 1)</td> </tr> <tr> <td>Aïllant no hidròfil ⁽³⁾ :</td> <td>Sí</td> <td>Si/No</td> </tr> <tr> <td colspan="3">Requeriments de Seguretat contra Incendis (DB SI)</td> </tr> <tr> <td>Classe de reacció al foc (si s'escau) ⁽⁴⁾ *:</td> <td>B,d0,s1</td> <td>--</td> </tr> <tr> <td colspan="3">Altres requeriments</td> </tr> </tbody> </table>			PARÀMETRES a CONTROLAR (segons requeriments del material)	Valor exigít	Unitats	Requeriments Genèrics			Densitat (ρ) ⁽¹⁾ ** :	32	Kg/m ³	Gruix ⁽¹⁾ :	50	mm	Resistència a la compressió (si s'escau) ⁽²⁾ :	0,5	KPa	Requeriments Hígro-Tèrmics (DB HE 1)			Conductivitat tèrmica (λ) ** :	0,04	W/m ² K	Factor de resistència a la difusió de vapor d'aigua (μ) ** :	100	a mensional	Requeriments de Salubritat (DB HS 1)			Aïllant no hidròfil ⁽³⁾ :	Sí	Si/No	Requeriments de Seguretat contra Incendis (DB SI)			Classe de reacció al foc (si s'escau) ⁽⁴⁾ *:	B,d0,s1	--	Altres requeriments		
PARÀMETRES a CONTROLAR (segons requeriments del material)	Valor exigít	Unitats																																							
Requeriments Genèrics																																									
Densitat (ρ) ⁽¹⁾ ** :	32	Kg/m ³																																							
Gruix ⁽¹⁾ :	50	mm																																							
Resistència a la compressió (si s'escau) ⁽²⁾ :	0,5	KPa																																							
Requeriments Hígro-Tèrmics (DB HE 1)																																									
Conductivitat tèrmica (λ) ** :	0,04	W/m ² K																																							
Factor de resistència a la difusió de vapor d'aigua (μ) ** :	100	a mensional																																							
Requeriments de Salubritat (DB HS 1)																																									
Aïllant no hidròfil ⁽³⁾ :	Sí	Si/No																																							
Requeriments de Seguretat contra Incendis (DB SI)																																									
Classe de reacció al foc (si s'escau) ⁽⁴⁾ *:	B,d0,s1	--																																							
Altres requeriments																																									
CONTROL DE RECEPCIÓ Es controlarà que les característiques tècniques del producte satisfan allò exigít en projecte. El control inclourà: a) Control de la documentació: - Documents d'origen, full de subministrament i etiquetat - Certificat de garantia del fabricant, signat per la persona física - Documents de conformitat, inclosa la documentació de marcatge CE b) Control per mitjà de distintius de qualitat: - Control de distintius que assegurin les característiques tècniques dels productes exigides al projecte - Reconeixement oficial del distintiu - Per a productes innovadors, avaluacions tècniques de idoneïtat per a l'ús previst - Es realitzarà la presa de mostres necessària per a possibles comprovacions posteriors c) Assajos: En cas de dubte raonable, la Direcció Facultativa es reserva el dret de fer els assajos següents, en laboratori homologat i amb la metodologia de l'UNE EN vigent corresponent: - Conductivitat tèrmica - Densitat aparent - Permeabilitat al vapor d'aigua - Absorció d'aigua - Resistència a la compressió - Classe de reacció al foc: propagació, opacitat de fums o caiguda de gotes inflamades En cas que no quedi expressament indicat, la direcció facultativa establirà el nombre, forma i freqüència necessaris dels controls.																																									

- (1) Per aïllaments de poliuretà que, per donar compliment al DB HS1, es vol que actuïn com a barrera contra la penetració d'aigua del tipus B3 (resistència molt alta a la infiltració) la seva densitat ha de ser $\geq 35 \text{ Kg/m}^3$ i el seu gruix $\geq 4 \text{ cm}$
- (2) A controlar només per a paviments. A tall d'exemple, les llanes minerals que es vulguin col·locar en terres (suelos), han de tenir una resistència a la compressió mínima de 0.5 KPa, segons UNE 92180 IN
- (3) A controlar només per a aïllaments que es col·loquin associats al full principal de la façana.
DB HS1 - 4.1 Características exigibles a los productos - 4.1.3 Aislante térmico: "Cuando el aislante se disponga por el exterior de la hoja principal, debe ser *no hidrófilo*"
DB HS1 - Apéndice A Terminología - "Aislante no hidrófilo": aislante que tiene una *succión* o absorción de agua a corto plazo por inmersión parcial menor que 1 Kg/m^2 según ensayo UNE-EN 1609:1997 o una *absorción* de agua a largo plazo por inmersión total menor que el 5% según ensayo UNE-EN 12087:1997.
- (4) Classe de reacció al foc del conjunt del material més el suport. Exigible a materials que constitueixin una capa continguda a l'interior d'un tancament que no estigui protegida per una altra que sigui EI 30 com a mínim. La classe es compon de 3 caracteritzacions: Propagació (A1,A2,B,C,D,E ó F), Opacitat de fums (s1,s2 ó s3) i Caiguda de gotes o partícules inflamades (d0, d1 ó d2).

Valors habituals de reacció al foc de materials aïllants, segons documentació obtinguda de l'*Instituto de Ciencias de la Construcción Eduardo Torroja*:

Material	Revestimiento	Euroclase
Arcilla expandida	Desnudo	A1
EPS	Desnudo	E - F
Lana de poliéster	Desnudo	B, s1-d0; B, s2-d0
Lanas Minerales	Desnudo	A1/A2 ; s1-d0
	Velo de vidrio	A2,s1-d0
	Alu puro	A1/A2,s1-d0
	Alu-Kraft	B, s1-d0
	Papel Kraft	F
Perlita expandida	Desnudo	A1
PUR aplicado	Desnudo	Entre E y C, s3-d0
PIR conformado	Desnudo	Entre E y C, s2-d0
PUR/PIR Panel	Chapa metálica	D, s3-d0 a B, s3-d0
PUR conformado	Desnudo	E - F
Vermiculita exfoliada	Desnudo	A1
XPS	Desnudo	E - F

Material	Revestimiento	Euroclase
EPS	Mortero de 15 mm	B, s1- d0
	PYL	B, s1- d0
PUR aplicado	Chapa metálica	B, s3-d0
	PYL	B, s1- d0
	Panel madera	B, s2- d0
	Mortero de 15 mm	B, s1- d0
	Enlucido yeso 15 mm	B, s1- d0
	Fibro cemento 6 mm	B, s2- d0
	Chapa metálica	B, s2-d0
PIR conformado	Aluminio puro	B, s2-d0
	Alu – papel Kraft	F
	Desnudo	E - F
PUR conformado	Desnudo	E - F
XPS	PYL	B, s1-d0

Valors de referència del Catálogo de Elementos Constructivos del CTE versió 06, de juny de 2009

3.8.1 Aislantes térmicos

Aislantes térmicos				
Material o producto	HE			
	ρ kg / m ³	λ W / m·K	c_p J / kg·K	μ
Poliestireno Expandido (EPS)	-	0,039 ⁽¹⁾ – 0,029	-	20 -100
Poliestireno Expandido Elastificado (EEPS)	-	0,046 – 0,029	-	
Poliestireno Extruido (XPS)				
Expandido con dióxido de carbono CO ₂	-	0,039 - 0,033	-	100 - 220
Expandido con hidrofluorcarbonos HFC	-	0,039 - 0,029	-	100 - 220
Lana mineral (MW)	-	0,050 - 0,031	-	1
Espuma rígida de Poliuretano (PUR) o poliisocianurato (PIR)				
Proyección con Hidrofluorcarbono HFC	30 - 60	0,028	-	60 - 150
Proyección con dióxido de carbono CO ₂ celda cerrada	40 - 60	0,035 - 0,032	-	100 - 150
Plancha con Hidrofluorcarbono HFC o Hidrocarburo (pentano) y revestimiento permeable a los gases.	-	0,030 - 0,027	-	60 - 150
Plancha con Hidrofluorcarbono HFC o Hidrocarburo (pentano) y revestimiento impermeable a los gases.	-	0,025 - 0,024	-	∞
Inyección en tabiquería con dióxido de carbono CO ₂	15 - 20	0,040	-	≤ 20
Otros materiales aislantes)				
Corcho expandido (ICB) ⁽²⁾				
Arcilla Expandida ⁽³⁾	325 - 750	0,148 – 0,095	-	1
Panel de perlita expandida (EPB) (>80%)	140 -240	0,062	-	5
Panel de vidrio celular (CG)	100 -150	0,050	-	∞
Guata o fieltro de poliéster	20 y 50	0,038 – 0,033	-	
Espuma de polietileno reticular	-	0,072 – 0,038	-	
Espuma de polietileno no reticulado	-	0,042 – 0,035	-	

⁽¹⁾ Valor recomendado. Existen tipos de poliestireno expandido con una conductividad de hasta 0,046 W/mK

⁽²⁾ Véase el apartado 3.3 Maderas

⁽³⁾ Las características de la arcilla expandida corresponden únicamente al árido suelto

JOSEP ESTEVE i VILA
LURDES VERDÉS i PIJUAN
ARQUITECTES

Calaf, Abril de 2025



ARQUITECTES
Josep Esteve Vila
Lurdes Verdés Pijuan

Francesc Macia, 9 Calaf | T.938 698 154 | www.arkus.cat

ANNEX IV : PLEC DE CONDICIONS

LLAR D'INFANTS MUNICIPAL

Abril 2025

Localització – Carrer de la Font s/n
Municipi – Castellolí
Promotors –Ajuntament de Castellolí

CAPÍTOL I : DESCRIPCIÓ DE LES OBRES

Art.1è - Objecte de la Contracta.

Projecte Bàsic i d'Execució de "LLAR D'INFANTS " del que n'és propietari l'Ajuntament de Castellolí.

Art.2on - Documents de Projecte.

Els documents de què consta el projecte són:

- Memòria Descriptiva i Constructiva.
- Annex I Estudi Bàsic de Seguretat i Salut.
- Annex II Memòria gestió de residus.
- Annex III Control de Qualitat a l'Edificació. Decret 375/1988.
- Annex IV Plec de condicions.
- Annex V Estat d'Amidaments i Pressupost.
- Annex VI Documentació Gràfica

Els anteriors documents seran completats amb els plànols d'obra i memòries dels distints oficis que hauran de facilitar-se per la Direcció de l'obra, i les instruccions verbals i escrites que seran donades per la mateixa al seu representant i seran complimentades estrictament pel contractista.

Art.3èr - Millores i modificacions de projecte.

Només seran considerades com a millores i modificacions del projecte objecte d'aquesta contracta, aquelles que hagin estat ordenades expressament per escrit per la Direcció de les obres.

CAPÍTOL II : CONDICIONS QUE HAN DE COMPLIR ELS MATERIALS UTILITZATS A LES OBRES

Art.4rt - Admissió i reconeixement de materials.

No s'utilitzaran materials sense que hagin estat examinats i acceptats en els termes que prescriuen les respectives condicions estipulades per cada classe de material en el plec de condicions de L'Edificació pública per la Direcció General d'Arquitectura.

CAPÍTOL III : EXECUCIÓ DE LES OBRES

Art.5è - Ordre dels treballs.

La direcció de les obres fixarà l'ordre amb que s'han de dur a terme els treballs. El contractista es troba obligat a complir exactament allò que es disposi al respecte.

Art.6è - Diferents classes de treballs.

Cada una de les classes d'obra que integren aquest projecte es farà amb estricta subjecció a l'establert en el Plec de Condicions de l'Edificació publicat per la Direcció General d'Arquitectura.

CAPÍTOL IV : CONDICIONS GENERALS

Art.7è - Detalls omesos.

Tots aquells detalls que per la seva minuciositat s'haguessin pogut ometre en aquest Plec de Condicions i que corresponguin a una construcció acurada, bé ja siguin conseqüència d'allò dibuixat en els plànols i de contingut en aquest Plec i en els quadres d'unitats d'obra, bé resultin necessaris per l'acoblament i perfecte acabament de les obres, queden a la determinació exclusiva de la Direcció de les obres en els temps oportuns. El contractista es veurà obligat a la seva execució i compliment sense dret a cap reclamació.

Art.8è - Responsabilitat del contractista.

El contractista serà l'únic responsable de l'execució de les obres objecte de la contracta, no tenint dret a cap indemnització per un augment del preu a causa de l'increment dels jornals o dels materials, tampoc per qualsevol equivocació que pugues cometre, essent tot de compte i risc a independent del propietari contractant de la Direcció de les obres.

El contractista estarà assabentat i està obligat a complir allò que disposa la "Ordenanza General de Seguridad e Higiene en el Trabajo", aprovada per Ordre de 9 de març de 1.961, i el vigent "Reglamento de Seguridad del Trabajo en la Industria de la Construcción y Obras Públicas" aprovat per Ordre de 20 de maig de 1.952 i en les "Ordenes Complementarias" de 19 de desembre de 1.053 i 23 de desembre de 1.966.

El contractista també, serà responsable davant els Tribunals dels accidents que poguessin ocórrer.

El contractista serà l'únic responsable en l'execució dels treballs en qualsevol moment.

Art.9è - Observança de la legislació Social i del Treball.

El contractista està obligat al compliment de tots els preceptes legals establerts o que s'estableixin durant l'execució de les obres. El contractista haurà de tenir en l'obra el nombre d'operaris convenients per l'adequat desenvolupament dels treballs i amb l'amplitud necessària per l'acurada execució de les obres.

La Direcció de les obres tindrà dret a exigir del contractista que sigui acomiadat qualsevol dels qui hi intervinguin, per incapacitat, insubordinació, immoralitat, embriaguesa o algun altre motiu que pugui influir en la bona execució i ordre dels treballs.

Art.11è - Direcció dels treballs.

El Director encarregat de la inspecció de les obres constitueix la Direcció Tècnica, i com a tal executarà tots els treballs de desenvolupament del projecte i detalls necessaris per a la seva realització, assumint, per tant, tota la responsabilitat en tot allò que fa referència a plànols i instrucció tècnica.

Art.12è - Còpia autoritzada del projecte.

L'adjudicatari tindrà en les ordres una còpia autoritzada del projecte que traurà pel seu compte, servint-li de norma per als treballs i també per aclarir tots els dubtes que poguessin sortir.

Art.13è - Interpretació del projecte.

La interpretació del projecte correspon exclusivament a l'Arquitecte Director de les obres que també resoldrà tots els dubtes que poguessin sortir sobre aquest particular.

El contractista, no podrà fer per ell mateix cap alteració de les parts del projecte, sense autorització escrita de la Direcció de les obres.

L'adjudicatari queda obligat a desfer i tornar a executar a costa seva, tota aquella part de l'obra que, a judici de la Direcció facultativa, no s'ajusti al projecte o a les ordres donades en qualsevol moment que fos advertida la falta, no tenint per aquesta causa el contractista dret a sol·licitar cap indemnització.

CAPÍTOL V : CONDICIONS ECONÒMIQUES

Art.15è - Ajust de les obres.

S'abonarà al contractista l'obra que realment executi amb subjecció al projecte que serveix de base per executar aquesta construcció a les modificacions del mateix projecte autoritzades o, a les actes que li hagin estat comunicades per la Direcció de les obres.

Art.16è - Terme d'execució.

Les obres hauran de quedar totalment acabades en el terme de a comptar del dia que comencin els treballs. Si per qualsevol causa al contractista no li fos possible començar els treballs en el temps fixat o s'hagués de suspendre per causa independent a la seva voluntat, se li concedirà la pròrroga estrictament necessària que es determini, previ informe de la Direcció Tècnica, i si acabada aquesta pròrroga no comencés a reprendre els treballs, s'imposarà al contractista pel propietari la multa d'euros per cada dia de demora, i si transcorreguts vint dies no comencés a reprendre els treballs sense que hagi causa de força major lliurement apreciada, després d'escoltar a la direcció facultativa, es considerarà aquest fet com causa suficient per a la rescissió del contracte amb pèrdua de la fiança.

Art.17è - Amidaments.

Els amidaments de les diferents unitats d'obres es faran amb tota exactitud per l'Arquitecte Director o persona en qui es delegui, tal com s'indiqui en l'estat d'amidaments.

Art.18è - Valoració.

La valoració de les obres executades pel contractista es farà aplicant, al resultat de l'amidament general fet segons disposa l'article anterior i en l'estat d'amidaments, els preus assenyalats en el pressupost per cada unitat d'obra, tenint en compte que tant els treballs executats per l'Administració directament, com els aprofitats, com els subministrats pel propietari, seran descomptats del preu unitari que assenyalava el quadre de descomposició de preus.

S'entén que en els preus unitaris queden incloses totes les despeses generals de la contracta relatives al personal, materials de tota mena, drets, impostos, eines bastides i medis auxiliars, així com també els transports i elevació, despeses d'escriptura, honoraris facultatius, augments per raó de materials, assegurances, etc. i en general totes aquelles despeses que impliquen la completa execució dels treballs.

El contractista no tindrà dret a cap reclamació fonamentada en la insuficiència, errada o omissió dels preus dels quadres o en omissions de qualsevol dels elements que constitueixin els referits preus, i, per tant, el contractista no podrà reclamar de cap manera una altra quantitat que resulti d'aplicar els preus fixats en el quadre corresponent, als amidaments efectuats en la forma anteriorment detallada. A la valoració obtinguda d'aquesta forma, s'hi augmentarà el catorze per cent de la contracta.

Art.19è - Pagament de les obres.

El pagament de les obres es farà per liquidacions parcials que es practicaran mensualment, les quals liquidacions comptaran només les unitats d'obra totalment acabades, que s'haguessin executat en el terme referit.

L'arquitecte firmarà les relacions valorades de les obres, podent, el contractista, presentar els amidaments necessaris per entendre aquestes relacions. Tindran un termini de deu dies per examinar-les, termini dins el qual hauran de consignar la seva conformitat o fer, en cas contrari, les reclamacions que considerin oportunes.

L'arquitecte acceptarà o rebutjarà les reclamacions del contractista, si hi fossin. Tenint per base la relació valorada abans indicada, l'arquitecte expedirà la certificació de les obres executades, podent rebaixar, del seu import total, fins una cinquena part quan així ho aconselli alguna circumstància especial que es raonés.

Art.20è - Despeses Accessòries i Impostos.

Seràn a càrrec del contractista totes les despeses accessòries per a l'execució de les obres i impostos existent, o que es puguessin crear en el decurs de les obres, i els impostos existents o que s'haguessin pogut crear en el decurs d'aquestes obres per l'Estat, la Providència o el Municipi.

Art.21è - Recepció Provisional de les Obres.

Al menys, vint dies abans d'acabar-se les obres, el contractista comunicarà a la Direcció facultativa, per ofici, la proximitat del seu acabament, per tal de procedir a la seva recepció provisional. Aquesta recepció s'efectuarà en presència de l'Arquitecte Director i Contractista, o bé al seu representant legal.

Del resultat de la recepció s'aixecarà acta per triplicat que serà signada pels assistents.

Si les obres es troben en bon estat i d'acord a condicions, es donaran per rebudes provisionalment, començant a comptabilitzar-se el termini de garantia.

Quan les obres no es trobin en estat de ser rebudes es farà constar així a l'acta i es donaran, per l'Arquitecte Director al contractista, les instruccions necessàries i detallades per a remeiar els defectes observats fixant-l'hi termini per efectuar-ho expirat el qual es farà un nou reconeixement per la recepció de les obres en qüestió. Si el contractista no hagués complert, es declararà rescindida la contracta amb pèrdua de la fiança a no ser que la propietat cregui prudent concedir-li un altre termini que serà improrrogable.

Art.22è - Termini de Garantia.

Una vegada rebudes provisionalment les obres, començarà a córrer el termini de garantia, que serà de 3 mesos a partir de la data de la recepció provisional.

Durant el termini de garantia, el contractista s'avindrà a la revisió i conservació de les obres i seran del seu càrrec la reparació de tots els desperfectes que s'hi manifestin per la mala qualitat dels materials o per causa d'execució defectuosa. A l'obra no hi ha d'haver més útils, eines, materials, mobles, etc. que els necessaris per a la guarderia i neteja, i per les obres que s'executin, en cas de ser necessari.

Igualment, durant aquest termini de garantia, es procedirà per la Direcció de les obres, al seu amidament general i definitiu amb la precisa assistència del contractista o el seu representant legal.

Art.23è - Multes i Retards.

Si el contractista no acabés l'obra en el termini convingut incorrerà en una multa diària que s'ha de retenir bé de la fiança, bé de les certificacions.

Art.24è - Recepció Definitiva de les obres.

Acabat el termini de garantia, es procedirà a la recepció definitiva de les obres objecte del present contracte, amb les formalitats assenyalades pel cas de recepció provisional, amb assistència precisa de l'Arquitecte Director i el Contractista o el seu representant legal i, si es troben en estat perfecte de conservació, es donaran per rebudes. El contractista quedarà subjecte a les responsabilitats establertes en l'article 1591 del Codi Civil.

En el cas que no es trobin les obres en estat de ser rebudes, es procedirà amb els mateixos termes prescrits per a la recepció provisional, sense abonar el contractista cap quantitat en concepte d'ampliació del termini de garantia i estant obligat a continuar responsable de la conservació de les obres.

Art.25è - Casos de Rescissió o no previstos en aquest plec.

Els casos de rescissió i, en general, tots aquells casos no previstos en aquest plec de Condicions, es regiran pel que estableix el Plec General de Condicions de les obres denominats de "Construccions Civils", i que corren a càrrec del "Ministerio de Instrucción Pública y Bellas Artes", aprovat per R.D. de 4 de Setembre de 1.908 i en tot allò que s'oposi a les condicions particulars d'aquest Plec.

El Propietari

El Constructor

Arquitectes
JOSEP ESTEVE I VILA
LURDES VERDÉS I PIJUAN

Calaf, Abril de 2025



ARQUITECTES
Josep Esteve Vila
Lurdes Verdés Pijuan

Francesc Macià, 9 Calaf | T.938 698 154 | www.arkus.cat

ANNEX V : AMIDAMENTS

LLAR D'INFANTS MUNICIPAL

Abril 2025

Localització – Carrer de la Font s/n
Municipi – Castellolí
Promotors –Ajuntament de Castellolí

AMIDAMENTS

Data: 25/04/25

Pàg.: 1

Obra 01 PRESSUPOST LLAR D'INFANTS CASTELLOLI
Capítol 01 ADEQUACIO ÀMBIT

NUM.	CODI	UA	DESCRIPCIO																																													
1	E2212422	m3	Excavació per a rebaix en terreny compacte, amb mitjans mecànics i sobre camió																																													
<table><tr><th>Num.</th><th>Text</th><th>Tipus</th><th>[C]</th><th>[D]</th><th>[E]</th><th>[F]</th><th>TOTAL</th><th>Fórmula</th></tr><tr><td>1</td><td>Excavacio ambit edifici dins solar</td><td></td><td>1,000</td><td>1,000</td><td>277,000</td><td>0,200</td><td>55,400</td><td>C#*D#*E#*F#</td></tr><tr><td colspan="7">TOTAL AMIDAMENT</td><td>55,400</td><td></td></tr></table>				Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula	1	Excavacio ambit edifici dins solar		1,000	1,000	277,000	0,200	55,400	C#*D#*E#*F#	TOTAL AMIDAMENT							55,400																			
Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula																																								
1	Excavacio ambit edifici dins solar		1,000	1,000	277,000	0,200	55,400	C#*D#*E#*F#																																								
TOTAL AMIDAMENT							55,400																																									
2	E2221422	m3	Excavació de rases i pous de fins a 2 m de fondària, en terreny compacte, amb mecànics i càrrega mecànica sobre camió																																													
<table><tr><th>Num.</th><th>Text</th><th>Tipus</th><th>[C]</th><th>[D]</th><th>[E]</th><th>[F]</th><th>TOTAL</th><th>Fórmula</th></tr><tr><td>1</td><td>Excavació sabata perimetral</td><td></td><td>1,000</td><td>88,000</td><td>0,600</td><td>1,200</td><td>63,360</td><td>C#*D#*E#*F#</td></tr><tr><td colspan="7">TOTAL AMIDAMENT</td><td>63,360</td><td></td></tr></table>				Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula	1	Excavació sabata perimetral		1,000	88,000	0,600	1,200	63,360	C#*D#*E#*F#	TOTAL AMIDAMENT							63,360																			
Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula																																								
1	Excavació sabata perimetral		1,000	88,000	0,600	1,200	63,360	C#*D#*E#*F#																																								
TOTAL AMIDAMENT							63,360																																									
3	E2422039	m3	Càrrega amb mitjans mecànics i transport de terres per a reutilitzar en obra, amb camió de 7 t, amb un recorregut de més de 10 i fins a 15 km																																													
<table><tr><th>Num.</th><th>Text</th><th>Tipus</th><th>[C]</th><th>[D]</th><th>[E]</th><th>[F]</th><th>TOTAL</th><th>Fórmula</th></tr><tr><td>1</td><td>Excavacio ambit edifici dins solar</td><td></td><td>1,000</td><td>1,000</td><td>277,000</td><td>0,200</td><td>55,400</td><td>C#*D#*E#*F#</td></tr><tr><td>2</td><td>Excavació sabata perimetral</td><td></td><td>1,000</td><td>88,000</td><td>0,600</td><td>1,200</td><td>63,360</td><td>C#*D#*E#*F#</td></tr><tr><td>3</td><td>esponjament</td><td></td><td>0,150</td><td>119,000</td><td></td><td></td><td>17,850</td><td>C#*D#*E#*F#</td></tr><tr><td colspan="7">TOTAL AMIDAMENT</td><td>136,610</td><td></td></tr></table>				Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula	1	Excavacio ambit edifici dins solar		1,000	1,000	277,000	0,200	55,400	C#*D#*E#*F#	2	Excavació sabata perimetral		1,000	88,000	0,600	1,200	63,360	C#*D#*E#*F#	3	esponjament		0,150	119,000			17,850	C#*D#*E#*F#	TOTAL AMIDAMENT							136,610	
Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula																																								
1	Excavacio ambit edifici dins solar		1,000	1,000	277,000	0,200	55,400	C#*D#*E#*F#																																								
2	Excavació sabata perimetral		1,000	88,000	0,600	1,200	63,360	C#*D#*E#*F#																																								
3	esponjament		0,150	119,000			17,850	C#*D#*E#*F#																																								
TOTAL AMIDAMENT							136,610																																									
4	E2RA63G0	m3	Deposició controlada a centre de reciclatge de residus barrejats inerts amb una densitat 1,0 t/m3, procedents de construcció o demolició, amb codi 170107 segons la Llista Europea de Residus (ORDEN MAM/304/2002)																																													
<table><tr><th>Num.</th><th>Text</th><th>Tipus</th><th>[C]</th><th>[D]</th><th>[E]</th><th>[F]</th><th>TOTAL</th><th>Fórmula</th></tr><tr><td>1</td><td>Excavacio ambit edifici dins solar</td><td></td><td>1,000</td><td>1,000</td><td>277,000</td><td>0,200</td><td>55,400</td><td>C#*D#*E#*F#</td></tr><tr><td>2</td><td>Excavació sabata perimetral</td><td></td><td>1,000</td><td>88,000</td><td>0,600</td><td>1,200</td><td>63,360</td><td>C#*D#*E#*F#</td></tr><tr><td>3</td><td>esponjament</td><td></td><td>0,150</td><td>119,000</td><td></td><td></td><td>17,850</td><td>C#*D#*E#*F#</td></tr><tr><td colspan="7">TOTAL AMIDAMENT</td><td>136,610</td><td></td></tr></table>				Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula	1	Excavacio ambit edifici dins solar		1,000	1,000	277,000	0,200	55,400	C#*D#*E#*F#	2	Excavació sabata perimetral		1,000	88,000	0,600	1,200	63,360	C#*D#*E#*F#	3	esponjament		0,150	119,000			17,850	C#*D#*E#*F#	TOTAL AMIDAMENT							136,610	
Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula																																								
1	Excavacio ambit edifici dins solar		1,000	1,000	277,000	0,200	55,400	C#*D#*E#*F#																																								
2	Excavació sabata perimetral		1,000	88,000	0,600	1,200	63,360	C#*D#*E#*F#																																								
3	esponjament		0,150	119,000			17,850	C#*D#*E#*F#																																								
TOTAL AMIDAMENT							136,610																																									

Obra 01 PRESSUPOST LLAR D'INFANTS CASTELLOLI
Capítol 02 FONAMENTACIÓ

NUM.	CODI	UA	DESCRIPCIO					
1	E3Z112N1	m2	Capa de neteja i anivellament de 10 cm de gruix de formigó HL-150/P/10 de consistència plàstica i grandària màxima del granulat 10 mm, abocat des de camió					
Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	sabata perimetral		1,000	88,000	0,600		52,800	C#*D#*E#*F#
TOTAL AMIDAMENT							52,800	
2	E31B3000	kg	Armadura de rases i pous AP500 S d'acer en barres corrugades B500S de límit elàstic >= 500 N/mm2					

AMIDAMENTS

Data: 25/04/25

Pàg.: 2

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	sabata perimetral		1,000	88,000	15,000		1.320,000	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT 1.320,000

- 3 E31522H4 m3 Formigó per a rases i pous de fonaments, HA-25/B/20/Ila, de consistència tova i grandària màxima del granulat 20 mm, abocat amb bomba

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	sabata perimetral		1,000	88,000	0,600	1,100	58,080	C#*D#*E#*F#
2	reompler paets edifici							
3	parets recrescuts fins paviment solera		1,000	88,000	0,200	0,200	3,520	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT 61,600

- 4 EG380907 m Conductor de coure nu, unipolar de secció 1x35 mm2, muntat en malla de connexió a terra

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	conductor coure nu terra		1,000	88,000			88,000	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT 88,000

- 5 EGD1431E u Piqueta de connexió a terra d'acer, amb recobriments de coure de gruix estàndard, de 2500 mm de llargària de 17,3 mm de diàmetre, clavada a terra

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	piquetes connexio terra		4,000				4,000	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT 4,000

- 6 E4E26811 m2 Paret estructural per a revestir, de 30 cm de gruix, de bloc de morter de ciment foradat, R-6, de 400x200x300 mm, revestir, llis, categoria I segons norma UNE-EN 771-3, col·locat amb morter de ciment CEM I, de dosificació 1:3 (15 N/mm2), amb additiu incluser aire/plastificant i amb una resistència a compressió de la paret de 3 N/mm2

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	parets recrescuts fins paviment solera		1,000	88,000	0,300		26,400	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT 26,400

- 7 E923U001 m2 Subbase de grava de 10 cm de gruix i grandària màxima de 50 a 70 mm, amb estesa i piconatge del material

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Subbase de grava solera pb		1,000	1,000	112,000		112,000	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT 112,000

- 8 E7A24M0L m2 Barrera de vapor/estanquitat amb vel de polietilè de 250 µm i 240 g/m2, col·locada no adherida

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	solera amb edifici		1,000	1,000	112,000		112,000	C#*D#*E#*F#

AMIDAMENTS

Data: 25/04/25

Pàg.: 3

TOTAL AMIDAMENT 112,000

Obra 01 PRESSUPOST LLAR D'INFANTS CASTELLOLI
Capítol 03 SOLERA PAVIMENT

NUM.	CODI	UA	DESCRIPCIÓ
1	K4B9DA66	m2	Malla electrosoldada de barres corrugades d'acer, elaborada a l'obra i manipulada a taller ME 15x15 D: 5 - 5 B 500 T 6x2,2 m UNE 36092, per a l'armadura de sostres amb elements resistents

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	solera paviment edifici		1,000	1,000	125,000		125,000	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT 125,000

2	E93628B6	m2	Solera de formigó HA-25/B/20/IIa, de consistència tova i grandària màxima del granulat 20 mm amb additiu hidròfug, de gruix 18 cm, abocat amb bomba
---	----------	----	---

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	solera paviment edifici		1,000	1,000	125,000		125,000	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT 125,000

Obra 01 PRESSUPOST LLAR D'INFANTS CASTELLOLI
Capítol 04 PARETS PORTANTS

NUM.	CODI	UA	DESCRIPCIÓ
1	E4F2B574	m3	Paret estructural per a revestir de 14 cm de gruix, de maó calat, HD, R-15, de 290x140x100 mm, per a revestir, categoria I, segons norma UNE-EN 771-1, col·locat amb morter de ciment CEM I, de dosificació 1:4 (10 N/mm2), amb additiu incluser aire/plastificant i amb una resistència a compressió de la paret de 6 N/mm2

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	paret mitgera edifici		1,000	14,800	3,150	0,150	6,993	C#*D#*E#*F#
2	paret façana cos 1		1,000	13,000	3,150	0,150	6,143	C#*D#*E#*F#
3	paret transversal int cos 1		1,000	2,200	3,150	0,150	1,040	C#*D#*E#*F#
4	paret façana cos 2		1,000	33,000	3,150	0,150	15,593	C#*D#*E#*F#
5	paret transversal int cos 2		1,000	2,200	3,150	0,150	1,040	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT 30,809

2	E7C2E552	m2	Aïllament de planxa de poliestirè extruït (XPS) UNE-EN 13164 de 60 mm de gruix i resistència a compressió >= 300 kPa, resistència tèrmica entre 1,471 i 1,351 m2.K/W, amb la superfície llisa i amb cantell recte, col·locada amb adhesiu de formulació específica
---	----------	----	--

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	paret mitgera edifici		1,000	14,800	3,150		46,620	C#*D#*E#*F#
2	paret façana cos 1		2,000	13,000	3,150		81,900	C#*D#*E#*F#
3	paret façana cos 2		2,000	33,000	3,150		207,900	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT 336,420

3	E614GEAK	m2	Paredó passant de tancament de maó ceràmic 7 cm de gruix, segons la norma UNE-EN 771-1, per a revestir, col·locat amb morter mixt 1:2:10
---	----------	----	--

AMIDAMENTS

Data: 25/04/25

Pàg.: 4

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	paret mitgera edifici		1,000	14,800	3,150		46,620	C#*D#*E#*F#
2	paret façana cos 1		1,000	13,000	3,150		40,950	C#*D#*E#*F#
3	paret façana cos 2		1,000	33,000	3,150		103,950	C#*D#*E#*F#
TOTAL AMIDAMENT							191,520	

Obra 01 PRESSUPOST LLAR D'INFANTS CASTELLOLI
Capítol 05 SOSTRE COBERTA

NUM.	CODI	UA	DESCRIPCIÓ					
1	K45817C4	m3	Formigó per a cercols, HA-25/B/10/I, de consistència tova i grandària màxima del granulat 10 mm, abocat amb cubilot					
Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	jassera forjat coberta cos 1 J1		1,000	14,200	0,250	0,400	1,420	C#*D#*E#*F#
2	jassera forjat coberta cos 1 J2		1,000	19,200	0,250	0,260	1,248	C#*D#*E#*F#
3	jassera forjat coberta cos 1 J3		1,000	9,800	0,250	0,400	0,980	C#*D#*E#*F#
4	jassera forjat coberta cos 2 J1		1,000	17,000	0,250	0,400	1,700	C#*D#*E#*F#
5	jassera forjat coberta cos 2 J2		1,000	21,400	0,250	0,260	1,391	C#*D#*E#*F#
TOTAL AMIDAMENT							6,739	

2 K4B83000 kg Acer en barres corrugades B 500 S de límit elàstic >= 500 N/mm2, per a l'armadura de cercols

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	jassera forjat coberta cos 1 J1		1,000	14,200	16,000		227,200	C#*D#*E#*F#
2	jassera forjat coberta cos 1 J2		1,000	19,200	13,000		249,600	C#*D#*E#*F#
3	jassera forjat coberta cos 1 J3		1,000	9,800	16,000		156,800	C#*D#*E#*F#
4	jassera forjat coberta cos 2 J1		1,000	17,000	16,000		272,000	C#*D#*E#*F#
5	jassera forjat coberta cos 2 J2		1,000	21,400	13,000		278,200	C#*D#*E#*F#
TOTAL AMIDAMENT							1.183,800	

3 K4D8D500 m2 Muntatge i desmuntatge d'encofrat amb tauler de fusta de pi, per a cercols de directriu recta

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	jassera forjat coberta cos 1 J1		1,000	14,200	1,000	0,400	5,680	C#*D#*E#*F#
2	jassera forjat coberta cos 1 J2		1,000	19,200	1,000	0,260	4,992	C#*D#*E#*F#
3	jassera forjat coberta cos 1 J3		1,000	9,800	1,000	0,400	3,920	C#*D#*E#*F#
4	jassera forjat coberta cos 2 J1		1,000	17,000	1,000	0,400	6,800	C#*D#*E#*F#
5	jassera forjat coberta cos 2 J2		1,000	21,400	1,000	0,260	5,564	C#*D#*E#*F#
TOTAL AMIDAMENT							26,956	

4 K4435112 kg Acer A/42-B (S 275 JR), per a bigues formades per peça simple, amb una capa d'imprimació antioxidant, en perfils laminats sèrie IPN, IPE, HEB, HEA, HEM, UPN, i col.locat a l'obra amb soldadura , amb el pintat de dues capes d'esmail inclos.

AMIDAMENTS

Data: 25/04/25

Pàg.: 5

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	pletina metal.lica pilar enconrtre fonamentacio		1,000	15,000			15,000	C#*D#*E#*F#
2	pilar metal.lic encontre-rafec acces		1,000	25,000	22,000		550,000	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT 565,000

5 K4LF545S m2 Bigueta i revoltó per a sostre de 24+6 cm, amb revoltó de morter de ciment i biguetes de formigó pretesat de 17 a 18 cm d'alçària, intereixos 0,7 m, llum < 5 m, de moment flector últim 37,5 kNm per m d'amplària de sostre

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Forjat coberta cos 1		1,000	13,700	3,600		49,320	C#*D#*E#*F#
2	Forjat coberta cos 2		1,000	16,800	3,600		60,480	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT 109,800

6 K4B93000 kg Acer en barres corrugades B 500 S de límit elàstic >= 500 N/mm2, per a l'armadura de sostres amb elements resistents industrialitzats

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Forjat coberta cos 1		1,000	13,700	3,600	4,000	197,280	C#*D#*E#*F#
2	Forjat coberta cos 2		1,000	16,800	3,600	4,000	241,920	C#*D#*E#*F#
4	llosa rafec acces		1,000	6,000	2,500	16,000	240,000	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT 679,200

7 K4B9DA66 m2 Malla electrosoldada de barres corrugades d'acer, elaborada a l'obra i manipulada a taller ME 15x15 D: 5 - 5 B 500 T 6x2,2 m UNE 36092, per a l'armadura de sostres amb elements resistents

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Forjat coberta cos 1		1,000	13,700	3,600		49,320	C#*D#*E#*F#
2	Forjat coberta cos 2		1,000	16,800	3,600		60,480	C#*D#*E#*F#
4	llosa rafec acces		1,000	6,000	2,500		15,000	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT 124,800

8 K45917G3 m3 Formigó per a sostres amb elements resistents industrialitzats, HA-25/P/20/I de consistència plàstica i grandària màxima del granulat 20 mm, abocat amb cubilot

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Forjat coberta cos 1		1,000	13,700	3,600	0,120	5,918	C#*D#*E#*F#
2	Forjat coberta cos 2		1,000	16,800	3,600	0,120	7,258	C#*D#*E#*F#
4	llosa rafec acces		1,000	6,000	2,500	0,150	2,250	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT 15,426

9 E4DC1D02 m2 Muntatge i desmuntatge d'encofrat per a lloses, a una alçària <= 3 m, amb tauler de fusta de pi folrat amb tauler fenòlic per a deixar el formigó vist

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	llosa rafec acces		1,000	5,500	2,500		13,750	C#*D#*E#*F#

AMIDAMENTS

Data: 25/04/25

Pàg.: 6

TOTAL AMIDAMENT 13,750

10 K9DB122W m2 Paviment de rajola de gres porcelanec rectificat , de forma rectangular allargada , tipus imitacio parquet de mides aproximades 20 * 80 cm , de preu aproximat 20€/m2 , (Tipus PAMESA) col.locat a truc de maceta amb morter adhesiu , inclos part proporciatl de socol de gres porcel.lanic.i beurada de color a elegir per DF.

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	pav sup de la llosa rafec acces		1,000	5,500	2,500		13,750	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT 13,750

Obra 01 PRESSUPOST LLAR D'INFANTS CASTELLOLI
Capítol 06 COBERTA PLANA

NUM.	CODI	UA	DESCRIPCIO
1	E4F2B574	m3	Paret estructural per a revestir de 14 cm de gruix, de maó calat, HD, R-15, de 290x140x100 mm, per a revestir, categoria I, segons norma UNE-EN 771-1, col·locat amb morter de ciment CEM I, de dosificació 1:4 (10 N/mm2), amb additiu incluser aire/plastificant i amb una resistència a compressió de la paret de 6 N/mm2

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	paret sobre coberta edific 1		1,000	36,500	0,900	0,150	4,928	C#*D#*E#*F#
2	paret sobre coberta edific 1		1,000	43,000	0,900	0,150	5,805	C#*D#*E#*F#
4	parets formacio xemeneis ventilacio		2,000	1,500	0,900	0,150	0,405	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT 11,138

2 E5Z15N1B m2 Formació de pendents amb formigó cel·lular sense granulat, de densitat 300 kg/m3, de 7 cm de gruix mitjà, amb acabat remolinat

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	coberta edific 1		1,100	13,200	3,600		52,272	C#*D#*E#*F#
2	coberta edific 2		1,100	16,800	3,600		66,528	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT 118,800

3 E7C29431 m2 Aïllament de planxa de polièstirè extruït (XPS) UNE-EN 13164 de 80 mm de gruix i resistència a compressió >= 300 kPa, resistència tèrmica entre 1,29 i 1,176 m2.K/W, amb la superfície llisa i amb cantell encadellat, col·locada sense adherir

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	aïllament coberta plana 1 capa de 8 i l'altra de 4							
2	coberta edific 1		1,500	13,200	3,600		71,280	C#*D#*E#*F#
3	coberta edific 2		1,500	16,800	3,600		90,720	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT 162,000

4 E7614A06 m2 Membrana de densitat superficial 1,3 kg/m2 i de gruix 1 mm, d'una làmina de cautxú sintètic no regenerat (butil), col·locada adherida amb adhesiu de cautxú sintètic

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	impermeabilitzacio coberta plana							

AMIDAMENTS

Data: 25/04/25

Pàg.: 7

2

coberta edific 1

1,100

13,200

3,600

52,272

C##D##E##F#

3

coberta edific 2

1,100

16,800

3,600

66,528

C##D##E##F#

TOTAL AMIDAMENT

118,800

5

E7B11170

m2

Geotèxtil format per feltre de polipropilè no teixit lligat mecànicament de 70 a 90 g/m2, col·locat sense adherir

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	geotèxtil inferior coberta plana							
2	coberta edific 1		1,100	13,200	3,600	52,272	C##D##E##F#	
3	coberta edific 2		1,100	16,800	3,600	66,528	C##D##E##F#	
TOTAL AMIDAMENT							118,800	

6

E5Z26D30

m2

Capa de protecció coberta plana d'egrava seca de canto rodat, amb un gruix mig de 7 cm.

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	capa protecció							
2	coberta edific 1		1,100	13,200	3,600	52,272	C##D##E##F#	
3	coberta edific 2		1,100	16,800	3,600	66,528	C##D##E##F#	
TOTAL AMIDAMENT							118,800	

Obra

01

PRESSUPOST LLAR D'INFANTS CASTELLOLI

Capítol

07

REVESTIMENTS I ACABATS

NUM.	CODI	UA	DESCRIPCIÓ
1	E614GEAK	m2	Paredó passant de tancament de maó ceràmic 7 cm de gruix, segons la norma UNE-EN 771-1, per a revestir, col·locat amb morter mixt 1:2:10

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	distribució cos1		1,000	13,000	3,000	39,000	C##D##E##F#	
2	distribució cos2		1,000	16,000	3,000	48,000	C##D##E##F#	
TOTAL AMIDAMENT							87,000	

2

E7C29431

m2

Aïllament de planxa de poliestirè extruït (XPS) UNE-EN 13164 de 80 mm de gruix i resistència a compressió >= 300 kPa, resistència tèrmica entre 1,29 i 1,176 m2.K/W, amb la superfície llisa i amb cantell encadellat, col·locada sense adherir

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Aïllament paviment		1,000	1,000	112,000	112,000	C##D##E##F#	
TOTAL AMIDAMENT							112,000	

3

E614US101

u

Formació regates pas instal·lacions, col·locació de conductes, caixetins i tapar regates amb guix

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	ajudes realització regates		1,000			1,000	C##D##E##F#	
TOTAL AMIDAMENT							1,000	

AMIDAMENTS

Data: 25/04/25

Pàg.: 8

4 E93A14E0 m2 Recrescuda del suport de paviments, de 4 cm de gruix, amb morter de ciment 1:4, elaborat a l'obra amb formigonera de 165 l

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	capa superior anivellament							
2	pav pb		1,000	1,000	112,000		112,000	C#*D#*E#*F#
TOTAL AMIDAMENT							112,000	

5 K8122113 m2 Enguixat reglejat sobre parament vertical interior, a 3,00 m d'alçària, com a màxim, amb guix YG, acabat lliscat amb escaiola E-30

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Enguixat aula 1-2		2,000	18,000	3,000		108,000	C#*D#*E#*F#
2	Enguixat exterior vest		1,000	18,000	3,000		54,000	C#*D#*E#*F#
3	Enguixat direccio		1,000	12,000	2,900		34,800	C#*D#*E#*F#
TOTAL AMIDAMENT							196,800	

6 E8445300 m2 Cel ras continu de plaques de guix laminat hidrofug, per a revestir, de 15 mm de gruix i vora afinada (BA), amb perfil·leria de mestres fixades directament al sostre col·locades cada 600 mm, per a una alçària de cel ras d'uns 25 -30 cm m com a màxim

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Fals sostre hidrofug ambit serveis		1,000	6,800	2,100		14,280	C#*D#*E#*F#
2			1,000	5,600	2,100		11,760	C#*D#*E#*F#
3	Fals sostre hidrofug aules		2,000	1,000	30,000		60,000	C#*D#*E#*F#
4	Fals sostre hidrofug vestibul		1,000	1,000	23,500		23,500	C#*D#*E#*F#
TOTAL AMIDAMENT							109,540	

7 K81131K1 m2 Arrebossat reglejat sobre parament vertical interior, a 3,00 m d'alçària, com a màxim, amb morter mixt 1:2:10, elaborat a l'obra amb formigonera de 165 l, deixat de regle

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Arrebossat bany 1 pb		1,000	11,700	2,700		31,590	C#*D#*E#*F#
2	Arrebossat bany 2 pb		1,000	11,700	2,700		31,590	C#*D#*E#*F#
3	Arrebossat bany 3 1r		1,000	8,000	2,700		21,600	C#*D#*E#*F#
4	Arrebossat magatzem		1,000	11,000	2,700		29,700	C#*D#*E#*F#
TOTAL AMIDAMENT							114,480	

8 K825114P m2 Enrajolat de parament vertical interior, a 3,00 m d'alçària, com a màxim, amb rajola de gres porcelanic rectificat, (de preu rajola 25 €/m2) de dimensions preu superior, de 6 a 8 peces/m2, col·locades amb morter de ciment cola elaborat a l'obra amb formigonera de 165 l, i amb beurada d'epoxi.

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Arrebossat bany 1 pb		1,000	11,700	2,700		31,590	C#*D#*E#*F#
2	Arrebossat bany 2 pb		1,000	11,700	2,700		31,590	C#*D#*E#*F#
3	Arrebossat bany 3 1r		1,000	8,000	2,700		21,600	C#*D#*E#*F#
4	Arrebossat magatzem		1,000	11,000	2,700		29,700	C#*D#*E#*F#

AMIDAMENTS

Data: 25/04/25

Pàg.: 9

TOTAL AMIDAMENT 114,480

9 K9DB122W m2 Paviment de rajola de gres porcelanic rectificat , de forma rectangular allargada , tipus imitacio parquet de mides aproximades 20 * 80 cm , de preu aproximat 20€/m2 , (Tipus PAMESA) col.locat a truc de maceta amb morter adhesiu , inclos part proporciatl de socol de gres porcel.lanic.i beurada de color a elegir per DF.

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	pav pb		1,000	1,000	112,000		112,000	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT 112,000

10 K8K4D24K m Escopidor de pedra natural, tipus sant vicencs, de 29 cm d'amplària, i 3 cm de gruix ,polida amb trencaaigües, col.locada amb morter mixt 1:2:10, elaborat a l'obra

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Escopidors obertures p.b		1,000	22,500			22,500	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT 22,500

11 P89I-4V8R m2 Pintat de parament horitzontal de guix, amb pintura plàstica amb acabat llis, amb una capa segelladora i dues d'acabat

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Fals sostre pladur pb		1,000	1,000	112,000		112,000	C#*D#*E#*F#
2	Enguixat aula 1-2		2,000	18,000	3,000		108,000	C#*D#*E#*F#
3	Enguixat exterior vest		1,000	18,000	2,700		48,600	C#*D#*E#*F#
4	Enguixat direccio		1,000	12,000	2,900		34,800	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT 303,400

Obra 01 PRESSUPOST LLAR D'INFANTS CASTELLOLI
Capitol 08 ACABATS FAÇANA

NUM.	CODI	UA	DESCRIPCIO
1	K811U001	m2	Arrebossat reglejat sobre parament vertical, a 3,00 m d'alçària, com a màxim, amb morter de calç 1:4, elaborat a l'obra remolinat

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	arrebossat parets façana exterior COS 1		1,000	17,800	3,500		62,300	C#*D#*E#*F#
2	arrebossat parets INT COB COS 1		1,000	34,800	0,800		27,840	C#*D#*E#*F#
4	arrebossat parets façana exterior COS 2		1,000	35,000	3,500		122,500	C#*D#*E#*F#
5	arrebossat parets INT COB COS 1		1,000	39,000	0,800		31,200	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT 243,840

2 K898D620 m2 Pintat de parament interior vertical, horitzontal, de volta o arc, sobre qualsevol tipus de parament, amb pintura a la calç amb acabat llis, de color i amb sanefes reproduint les existents, amb un mínim de 4 capes

AMIDAMENTS

Data: 25/04/25

Pàg.: 10

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	arrebossat parets façana exterior COS 1		1,000	17,800	3,500		62,300	C#*D#*E#*F#
2	arrebossat parets INT COB COS 1		1,000	34,800	0,800		27,840	C#*D#*E#*F#
3								C#*D#*E#*F#
4	arrebossat parets façana exterior COS 2		1,000	35,000	3,500		122,500	C#*D#*E#*F#
5	arrebossat parets INT COB COS 1		1,000	39,000	0,800		31,200	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT 243,840

3 K85US7531 m coronament façanes amb peça formacio escopidor de xapa metal.lica galvanizada , ancorada amb elements mecanis , i amb el segettat inclos.

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	arrebossat parets INT COB COS 1		1,000	34,800			34,800	C#*D#*E#*F#
2	arrebossat parets INT COB COS 1		1,000	39,000	0,800		31,200	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT 66,000

Obra 01 PRESSUPOST LLAR D'INFANTS CASTELLOLI
Capítol 09 FUSTERIA INTERIOR

NUM.	CODI	UA	DESCRIPCIO
1	KAQD2285	u	Portes interiors de DM lacades blanques , amb bastiments, amb els mecanismes de penjar , frontisses , maneta d'inox mate , i tapetes de dm lacades blanques.de 240 cm de h, amb col.loocacio antipinçadits inclosa

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Portes batents p.b 80 cm d'amplada P2-P3		5,000				5,000	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT 5,000

2 KAQDS007 u Porta corredera massissa de DM lacada blanca , muntada sobre estructura scrinyo , amb guia tipus klein , manetes d'inox de mides aproximades 120*275 de h

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	porta corredera lavabo ext		1,000				1,000	C#*D#*E#*F#
2	porta corredera lavabo aules		2,000				2,000	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT 3,000

3 EQ9000US2 m2 armari de fusta rebedor amb portes de fusta similar a l'aplatat

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	armari fusta canzell		1,000	2,000	2,400		4,800	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT 4,800

Obra 01 PRESSUPOST LLAR D'INFANTS CASTELLOLI

Euro

AMIDAMENTS

Data: 25/04/25

Pàg.: 11

Capítol 10 FUSTERIA EXTERIOR

NUM.	CODI	UA	DESCRIPCIO
1	KAF2PEM3	m2	Balconera - finestra d'alumini lacat ,de color fosc, amb trencament del pont tèrmic, col.locada sobre bastiment de base, amb dues fulles batents o corredisses elevables depen projecte i de la DF, amb bastiment , i caixa de persiana , amb persiana enrotllable motoritzada d'alumini lacat de color igual fusterios .

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	balconera acces		1,000	3,300	2,700		8,910	C#*D#*E#*F#
2	finestra cantonera s despatx direccio		1,000	2,500	1,500		3,750	C#*D#*E#*F#
3	balconeres vestibul		1,000	8,000	2,700		21,600	C#*D#*E#*F#
4	balconeres aula 1		1,000	5,400	2,700		14,580	C#*D#*E#*F#
5	balconera aula 2		1,000	6,500	2,700		17,550	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT 66,390

2	KC171B33	m2	Vidre aïllant de dues llunes incolores baix emissiu , tipus climalit , amb lluna extrior laminada 4+4 i 5 i mm de gruix i cambra d'aire de 16 mm, col.locat amb llistó de vidre sobre fusta, acer .
---	----------	----	---

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	balconera acces		1,000	3,300	2,700		8,910	C#*D#*E#*F#
2	finestra cantonera s despatx direccio		1,000	2,500	1,500		3,750	C#*D#*E#*F#
3	balconeres vestibul		1,000	8,000	2,700		21,600	C#*D#*E#*F#
4	balconeres aula 1		1,000	5,400	2,700		14,580	C#*D#*E#*F#
5	balconera aula 2		1,000	6,500	2,700		17,550	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT 66,390

3	E6Z11A2V	m	lluernari de vidre coberta amb estructura metal.lica de perfils d'alumini lacat de ruptura de pont termic i vidre aïllant de seguerat templant baix emissiu, de mides mitges 4,20*1,30.
---	----------	---	---

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	lluernari coberta vestibul		1,000				1,000	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT 1,000

4	EAVTSCRE	m2	Cortina de teixit de fibra de vidre, tipus screen, per a protecció solar, enrotllable, amb sistema d'accionament motoritzada amb guia d'alumini, col.locada amb fixacions mecàniques, color a escollir,
---	----------	----	---

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	finestra cantonera s despatx direccio		1,000	2,500	1,500		3,750	C#*D#*E#*F#
2	balconeres vestibul		1,000	8,000	2,700		21,600	C#*D#*E#*F#
3	balconeres aula 1		1,000	5,400	2,700		14,580	C#*D#*E#*F#
4	balconera aula 2		1,000	6,500	2,700		17,550	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT 57,480

Obra 01 PRESSUPOST LLAR D'INFANTS CASTELLOLI
Capítol 11 INSTAL.LACIONS

NUM.	CODI	UA	DESCRIPCIO
------	------	----	------------

AMIDAMENTS

Data: 25/04/25

Pàg.: 12

1	1E22G062	u	Instal.lació de climatització interior amb unitats de bombes de calor eficients autònomes , amb unitat exterior a la coberta edifici i unitat interior segons planol, amb sistema silens, canalitzacions d'anada i retorn , i canonada de desguas, amb les connexions, valvuleria , sondes , termostat programador i posta a punt inclos., de 3,5 kw de potencia			
---	----------	---	--	--	--	--

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	instal.lació climatització		4,000				4,000	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT **4,000**

2	1G22G300	u	Instal.lació elèctrica local educatiu amb grau d'electrificació alta, inclòs conductors, mecanismes tipus SIMON -75 acabat metal.litzat , quadre de commandament i protecció, canalització de telefonia amb la xarxa WIFI i instal.lació de Video -porter automàtic, .			
---	----------	---	--	--	--	--

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	instal.lació electricitat		1,000				1,000	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT **1,000**

3	1J41G000	u	Instal.lació de lampisteria d'aigua freda i calenta amb canalització de plàstic endurit, encastats al paviment i/o parets, inclòs aixetes de pas i canonades de desguàs amb tub de PVC i connectats als baixants del sanejament general, amb acumulador elèctric de 50 l, de ACS. , amb les ventilacions inloses.			
---	----------	---	---	--	--	--

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	instal.lació lampisteria		1,000				1,000	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT **1,000**

4	EJ14BA1P	u	Inodor de porcellana vitrificada, de sortida vertical, amb seient i tapa de caigua lenta, cisterna i mecanismes de doble descàrrega i alimentació incorporats, de color blanc, tipus Meridian Compact col.locat sobre el paviment i connectat a la xarxa d'evacuació			
---	----------	---	--	--	--	--

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	inodors llar petits		2,000				2,000	C#*D#*E#*F#
2	inodor lav ext		1,000				1,000	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT **3,000**

5	EJ1U00S2	u	Lavabo de pocellana vitrificada blanca, model hall de Roca de mides 60 cm d'amplada, col.locat encastat a repisa de granet canviador de 130 cm de l-			
---	----------	---	--	--	--	--

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	lavabos amb repisa canviador aules		2,000				2,000	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT **2,000**

6	EJ13B21B	u	Moble de bany amb lavabo de porcelana i moble lacat ,a elegir per la DF, amb una pica l de diàmetre 40 cm, ancorat a paret i segellat perimetral.			
---	----------	---	---	--	--	--

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	lavabos		1,000				1,000	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT **1,000**

7	EJ23512G	u	Aixeta monocomandament per a lavabo, muntada superficialment sobre taulell o aparell sanitari, de llautó cromat, preu alt, amb dues entrades de maniguets			
---	----------	---	---	--	--	--

Euro

AMIDAMENTS

Data: 25/04/25

Pàg.: 13

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	lavabos		3,000				3,000	C#*D#*E#*F#
TOTAL AMIDAMENT							3,000	
8	EJKS0022	u	Il·luminaries integrades fals sotre tipus dowlights amb lampades leds					
Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Il·luminaries aules		2,000	6,000			12,000	C#*D#*E#*F#
2			12,000				12,000	C#*D#*E#*F#
TOTAL AMIDAMENT							24,000	
Obra	01	PRESSUPOST LLAR D'INFANTS CASTELLOLI						
Capítol	12	ADEQUACIO PATI INTERIOR						
NUM.	CODI	UA	DESCRIPCIO					
1	E2251772	m3	Terraplenat i piconatge mecànics amb terres adequades, en tongades de fins a 25 cm, amb una compactació del 95% del PN					
Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	terraplenat pati		1,000	1,000	280,000	0,150	42,000	C#*D#*E#*F#
2	descompte edif		1,000	1,000	-154	0,150	-23,1	C#*D#*E#*F#
TOTAL AMIDAMENT							18,900	
2	FR2B1105	m2	Anivellament i repassada del terreny per a obtenir el perfil d'acabat, amb mitjans manuals, per a un pendent inferior al 12 %					
Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	terraplenat pati		1,000	1,000	280,000	1,000	280,000	C#*D#*E#*F#
2	descompte edif		1,000	1,000	-154	1,000	-154	C#*D#*E#*F#
TOTAL AMIDAMENT							126,000	
3	E923U001	m2	Subbase de grava de 10 cm de gruix i grandària màxima de 50 a 70 mm, amb estesa i piconatge del material					
Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	pati interior		1,000	1,000	126,000		126,000	C#*D#*E#*F#
TOTAL AMIDAMENT							126,000	
4	E7B11170	m2	Geotèxtil format per feltre de polipropilè no teixit lligat mecànicament de 70 a 90 g/m2, col·locat sense adherir					
Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	terraplenat pati		1,000	1,000	280,000		280,000	C#*D#*E#*F#
2	descompte edif		1,000	1,000	-154		-154	C#*D#*E#*F#
TOTAL AMIDAMENT							126,000	
5	F932101F	m3	Base de sauló, amb estesa i piconatge del material al 95 % del PM					

AMIDAMENTS

Data: 25/04/25

Pàg.: 14

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Paviment pati saulo							
2	paviment saulo		1,000	1,000	126,000	0,150	18,900	C#*D#*E#*F#
TOTAL AMIDAMENT							18,900	

6 K4B9DA66 m2 Malla electrosoldada de barres corrugades d'acer, elaborada a l'obra i manipulada a taller ME 15x15 D: 5 - 5 B 500 T 6x2,2 m UNE 36092, per a l'armadura de sostres amb elements resistents

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	solera porxo acces		1,000	1,000	18,170		18,170	C#*D#*E#*F#
TOTAL AMIDAMENT							18,170	

7 E93628B6 m2 Solera de formigó HA-25/B/20/Ila, de consistència tova i grandària màxima del granulat 20 mm amb additiu hidròfug, de gruix 18 cm, abocat amb bomba

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	solera porxo acces		1,000	1,000	18,170		18,170	C#*D#*E#*F#
TOTAL AMIDAMENT							18,170	

Obra 01 PRESSUPOST LLAR D'INFANTS CASTELLOLI
Capítol 13 TANCA PERIMETRAL

NUM.	CODI	UA	DESCRIPCIO
1	K88USX1	u	Porta d'accés exterior batent d'alumini , am,b plafo llis amb lames horitzontals de llum 90cm, i 215 de h, amb els mecanismes d'epenjar , maneta d'inós horitzontal , pany de seguretat d'etres punts amb calu mestrejat, i amb obertura automatica de porter

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	porta connexio pati escola		1,000				1,000	C#*D#*E#*F#
TOTAL AMIDAMENT							1,000	

2 FB121AEE m tanca perimetral metal·lica a doble torsio de 2 m de h, pati exterior amb la fonamentacio dels postes verticals , inclos l'excavacio i el repicat i rebret perimetral

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	tanca perimetral nord separacio pati escola		1,000	9,000			9,000	C#*D#*E#*F#
2	tanca perimetral sud separacio pati escola		1,000	2,500			2,500	C#*D#*E#*F#
TOTAL AMIDAMENT							11,500	

Obra 01 PRESSUPOST LLAR D'INFANTS CASTELLOLI
Capítol 14 ADEQUACIO AMBIT ACCES EXTERIOR

NUM.	CODI	UA	DESCRIPCIO
1	E2221422	m3	Excavació de rases i pous de fins a 2 m de fondària, en terreny compacte, amb mecànics i càrrega mecànica sobre camió

AMIDAMENTS

Data: 25/04/25

Pàg.: 15

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Excavació sabata muret accesos		1,000	10,000	0,400	1,000	4,000	C#*D#*E#*F#
TOTAL AMIDAMENT							4,000	
2	E31B3000	kg	Armadura de rases i pous AP500 S d'acer en barres corrugades B500S de límit elàstic >= 500 N/mm2					
Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	sabata mur ext accesoso		1,000	10,000	17,000		170,000	C#*D#*E#*F#
TOTAL AMIDAMENT							170,000	
3	E31522H4	m3	Formigó per a rases i pous de fonaments, HA-25/B/20/Ila, de consistència tova i grandària màxima del granulat 20 mm, abocat amb bomba					
Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	sabata mur ext accesoso		1,000	10,000	0,400	0,800	3,200	C#*D#*E#*F#
2	reomplir paets edifici							
3	parets recrescuts fins paviment solera		1,000	10,000	0,900	0,200	1,800	C#*D#*E#*F#
TOTAL AMIDAMENT							5,000	
4	E4E26811	m2	Paret estructural per a revestir, de 30 cm de gruix, de bloc de morter de ciment foradat, R-6, de 400x200x300 mm, revestir, llis, categoria I segons norma UNE-EN 771-3, col·locat amb morter de ciment CEM I, de dosificació 1:3 (15 N/mm2), amb additiu inclusor aire/plastificant i amb una resistència a compressió de la paret de 3 N/mm2					
Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	parets recrescuts fins paviment solera		1,000	10,000	0,900		9,000	C#*D#*E#*F#
TOTAL AMIDAMENT							9,000	
5	E923U001	m2	Subbase de grava de 10 cm de gruix i grandària màxima de 50 a 70 mm, amb estesa i piconatge del material					
Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Subbase de grava rampa io esglaonat ext		1,000	10,000	1,600		16,000	C#*D#*E#*F#
TOTAL AMIDAMENT							16,000	
6	E7A24M0L	m2	Barrera de vapor/estanquitat amb vel de polietilè de 250 µm i 240 g/m2, col·locada no adherida					
Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Subbase de grava rampa io esglaonat ext		1,000	10,000	1,600		16,000	C#*D#*E#*F#
TOTAL AMIDAMENT							16,000	
7	K4B9DA66	m2	Malla electrosoldada de barres corrugades d'acer, elaborada a l'obra i manipulada a taller ME 15x15 D: 5 - 5 B 500 T 6x2,2 m UNE 36092, per a l'armadura de sostres amb elements resistents					
Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	pav rampa io esglaonat ext		1,000	10,000	1,600		16,000	C#*D#*E#*F#

AMIDAMENTS

Data: 25/04/25

Pàg.: 16

TOTAL AMIDAMENT 16,000

8 E93628B6 m2 Solera de formigó HA-25/B/20/IIa, de consistència tova i grandària màxima del granulat 20 mm amb additiu hidròfug, de gruix 18 cm, abocat amb bomba

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	pav rampa io esglaonat ext		1,000	10,000	1,600		16,000	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT 16,000

9 E9VZ1211 m Formació d'esglaó amb formigó HM-20/P/10/I de consistència plàstica, grandària màxima del granulat 10 mm, amb >= 200 kg/m3 de ciment, apte per a classe d'exposició I

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	esglaonat escala ext accexz		4,000	1,500			6,000	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT 6,000

10 K88USX1 u Porta d'accés exterior batent d'alumini , am,b plafo llis amb lames horitzontals de llum 90cm, i 215 de h, amb els mecanismes d epenjar , maneta d'inós horitzontal , pany de seguretat d etres punts amb calu mestrejat, i amb obertura automatica de porter

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	porta connexio pati escola		1,000				1,000	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT 1,000

11 KB1218AE m Barana d'acer, amb passamà, travesser inferior, muntants cada 100 cm i brèndoles cada 10 cm, de 100 cm d'alçària, ancorada a l'obra amb morter, amb el pintat d'esmalt blanc inclos

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	barana exterior acces		1,000	5,000			5,000	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT 5,000

12 ADEQU u Adequacio espai exterior acces llar , amb el desmuntatge existent , adeuacio del paviment , la plantacio d'arbres i de vegetacio al talús d eplantes autoctones , i amb la col.locacio de mobiliari urba.

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	adequacio exterio		1,000				1,000	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT 1,000

Obra 01 PRESSUPOST LLAR D'INFANTS CASTELLOLI
Capítol 15 SEGURETATVI SALUT

NUM.	CODI	UA	DESCRIPCIÓ					
1	J5V112SV	u	Proves i assaigos a justificar , de control de qualitat en l'obra, d'acord amb les indicacions de la DF					
Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	control qualitat		1,000				1,000	C#*D#*E#*F#

AMIDAMENTS

Data: 25/04/25

Pàg.: 17

TOTAL AMIDAMENT 1,000

2 KSS01UXPL PA Pressupost d'execució material de les partides de seguretat i salut (P-0)

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	seguretat i salut		1,000				1,000	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT 1,000

QUADRE DE PREUS NÚMERO 1

Data: 25/04/25

Pàg.: 1

NÚMERO	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU
P-1	1E22G062	u	Instal.lació de climatització interior amb unitats de bombes de calor eficients autònomes , amb unitat exterior a la coberta edifici i unitat interior segons planol, amb sistema silens, canalitzacions d'anada i retorn , i canonada de desguas, amb les connexions, valvuleria , sondes , termostat programador i posta a punt inclos., de 3,5 kw de potencia (DOS MIL SET-CENTS CINQUANTA EUROS)	2.750,00 €
P-2	1G22G300	u	Instal.lació elèctrica local educatiu amb grau d'electrificació alta, inclòs conductors, mecanismes tipus SIMON -75 acabat metal.litzat , quadre de comandament i protecció, canalització de telefonia amb la xarxa WIFI i instal.lació de Video -porter automàtic, . (QUATRE MIL CINC-CENTS EUROS)	4.500,00 €
P-3	1J41G000	u	Instal.lació de lampisteria d'aigua freda i calenta amb canalització de plàstic endurit, encastats al paviment i/o parets, inclòs aixetes de pas i canonades de desguàs amb tub de PVC i connectats als baixants del sanejament general, amb acumulador elèctric de 50 l, de ACS. , amb les ventilacions inloses. (MIL NOU-CENTS EUROS)	1.900,00 €
P-4	ADEQU	u	Adequació espai exterior accés llar , amb el desmuntatge existent , adequació del paviment , la plantació d'arbres i de vegetació al talús d'eplantes autoctones , i amb la col·locació de mobiliari urba. (VINT-I-SIS MIL SETANTA-SET EUROS AMB SETANTA-SIS CENTIMS)	26.077,76 €
P-5	E2212422	m3	Excavació per a rebaix en terreny compacte, amb mitjans mecànics i sobre camió (NOU EUROS AMB QUARANTA CENTIMS)	9,40 €
P-6	E2221422	m3	Excavació de rases i pous de fins a 2 m de fondària, en terreny compacte, amb mecànics i càrrega mecànica sobre camió (DIVUIT EUROS AMB QUINZE CENTIMS)	18,15 €
P-7	E2251772	m3	Terraplenat i piconatge mecànics amb terres adequades, en tongades de fins a 25 cm, amb una compactació del 95% del PN (QUATRE EUROS)	4,00 €
P-8	E2422039	m3	Càrrega amb mitjans mecànics i transport de terres per a reutilitzar en obra, amb camió de 7 t, amb un recorregut de més de 10 i fins a 15 km (VUIT EUROS AMB CINQUANTA CENTIMS)	8,50 €
P-9	E2RA63G0	m3	Deposició controlada a centre de reciclatge de residus barrejats inerts amb una densitat 1,0 t/m3, procedents de construcció o demolició, amb codi 170107 segons la Llista Europea de Residus (ORDEN MAM/304/2002) (CINC EUROS AMB VUITANTA CENTIMS)	5,80 €

QUADRE DE PREUS NÚMERO 1

Data: 25/04/25

Pàg.: 2

NÚMERO	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	
P-10	E31522H4	m3	Formigó per a rases i pous de fonaments, HA-25/B/20/IIa, de consistència tova i grandària màxima del granulat 20 mm, abocat amb bomba (CENT SET EUROS AMB CINQUANTA CENTIMS)	107,50	€
P-11	E31B3000	kg	Armadura de rases i pous AP500 S d'acer en barres corrugades B500S de límit elàstic >= 500 N/mm2 (UN EUROS AMB VUITANTA-VUIT CENTIMS)	1,88	€
P-12	E3Z112N1	m2	Capa de neteja i anivellament de 10 cm de gruix de formigó HL-150/P/10 de consistència plàstica i grandària màxima del granulat 10 mm, abocat des de camió (DEU EUROS AMB VUITANTA-VUIT CENTIMS)	10,88	€
P-13	E4DC1D02	m2	Muntatge i desmuntatge d'encofrat per a lloses, a una alçària <= 3 m, amb tauler de fusta de pi folrat amb tauler fenòlic per a deixar el formigó vist (SEIXANTA-CINC EUROS)	65,00	€
P-14	E4E26811	m2	Paret estructural per a revestir, de 30 cm de gruix, de bloc de morter de ciment foradat, R-6, de 400x200x300 mm, revestir, llis, categoria I segons norma UNE-EN 771-3, col·locat amb morter de ciment CEM I, de dosificació 1:3 (15 N/mm2), amb additiu inclúsor aire/plastificant i amb una resistència a compressió de la paret de 3 N/mm2 (TRENTA-CINC EUROS AMB NORANTA-CINC CENTIMS)	35,95	€
P-15	E4F2B574	m3	Paret estructural per a revestir de 14 cm de gruix, de maó calat, HD, R-15, de 290x140x100 mm, per a revestir, categoria I, segons norma UNE-EN 771-1, col·locat amb morter de ciment CEM I, de dosificació 1:4 (10 N/mm2), amb additiu inclúsor aire/plastificant i amb una resistència a compressió de la paret de 6 N/mm2 (DOS-CENTS CATORZE EUROS AMB TRENTA-QUATRE CENTIMS)	214,34	€
P-16	E5Z15N1B	m2	Formació de pendents amb formigó cel·lular sense granulat, de densitat 300 kg/m3, de 7 cm de gruix mitjà, amb acabat remolinat (VINT EUROS AMB DOTZE CENTIMS)	20,12	€
P-17	E5Z26D30	m2	Capa de protecció coberta plana d'egrava seca de canto rodat, amb un gruix mig de 7 cm. (DOTZE EUROS AMB VUITANTA CENTIMS)	12,80	€
P-18	E614GEAK	m2	Paredó passant de tancament de maó ceràmic 7 cm de gruix, segons la norma UNE-EN 771-1, per a revestir, col·locat amb morter mixt 1:2:10 (VINT-I-UN EUROS AMB SIS CENTIMS)	21,06	€
P-19	E614US101	u	Formació regates pas instal·lacions, col·locació de conductes, caixetins i tapar regates amb guix (MIL VUIT-CENTS EUROS)	1.800,00	€
P-20	E6Z11A2V	m	lluernari de vidre coberta amb estructura metàl·lica de perfils d'alumini lacat de ruptura de pont tèrmic i vidre aïllant de segurat templat baix emissiu, de mides mitges 4,20*1,30. (QUATRE MIL CENT EUROS)	4.100,00	€

QUADRE DE PREUS NÚMERO 1

Data: 25/04/25

Pàg.: 3

NÚMERO	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	
P-21	E7614A06	m2	Membrana de densitat superficial 1,3 kg/m2 i de gruix 1 mm, d'una làmina de cautxú sintètic no regenerat (butil), col.locada adherida amb adhesiu de cautxú sintètic (VINT-I-UN EUROS AMB VINT CENTIMS)	21,20	€
P-22	E7A24M0L	m2	Barrera de vapor/estanquitat amb vel de polietilè de 250 µm i 240 g/m2, col.locada no adherida (UN EUROS AMB ONZE CENTIMS)	1,11	€
P-23	E7B11170	m2	Geotèxtil format per feltre de polipropilè no teixit lligat mecànicament de 70 a 90 g/m2, col.locat sense adherir (DOS EUROS AMB ONZE CENTIMS)	2,11	€
P-24	E7C29431	m2	Aïllament de planxa de poliestirè extruït (XPS) UNE-EN 13164 de 80 mm de gruix i resistència a compressió >= 300 kPa, resistència tèrmica entre 1,29 i 1,176 m2.K/W, amb la superfície llisa i amb cantell encadellat, col.locada sense adherir (CATORZE EUROS AMB DOS CENTIMS)	14,02	€
P-25	E7C2E552	m2	Aïllament de planxa de poliestirè extruït (XPS) UNE-EN 13164 de 60 mm de gruix i resistència a compressió >= 300 kPa, resistència tèrmica entre 1,471 i 1,351 m2.K/W, amb la superfície llisa i amb cantell recte, col.locada amb adhesiu de formulació específica (DEU EUROS AMB VUITANTA-TRES CENTIMS)	10,83	€
P-26	E8445300	m2	Cel ras continu de plaques de guix laminat hidrofug, per a revestir, de 15 mm de gruix i vora afinada (BA), amb perfil·leria de mestres fixades directament al sostre col·locades cada 600 mm, per a una alçària de cel ras d'uns 25 -30 cm m com a màxim (TRENTA-SIS EUROS AMB CINC CENTIMS)	36,05	€
P-27	E923U001	m2	Subbase de grava de 10 cm de gruix i grandària màxima de 50 a 70 mm, amb estesa i piconatge del material (NOU EUROS AMB VINT-I-VUIT CENTIMS)	9,28	€
P-28	E93628B6	m2	Solera de formigó HA-25/B/20/Ila, de consistència tova i grandària màxima del granulat 20 mm amb additiu hidròfug, de gruix 18 cm, abocat amb bomba (VINT-I-SIS EUROS AMB QUATRE CENTIMS)	26,04	€
P-29	E93A14E0	m2	Recrescudat del suport de paviments, de 4 cm de gruix, amb morter de ciment 1:4, elaborat a l'obra amb formigonera de 165 l (ONZE EUROS AMB VINT CENTIMS)	11,20	€
P-30	E9VZ1211	m	Formació d'esglaó amb formigó HM-20/P/10/I de consistència plàstica, grandària màxima del granulat 10 mm, amb >= 200 kg/m3 de ciment, apte per a classe d'exposició I (TRENTA-CINC EUROS)	35,00	€
P-31	EAVTSCRE	m2	Cortina de teixit de fibra de vidre, tipus screen, per a protecció solar, enrotllable, amb sistema d'accionament motoritzat amb guia d'alumini, col.locada amb fixacions mecàniques, color a escollir, (QUARANTA-CINC EUROS)	45,00	€

QUADRE DE PREUS NÚMERO 1

Data: 25/04/25

Pàg.: 4

NÚMERO	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	
P-32	EG380907	m	Conductor de coure nu, unipolar de secció 1x35 mm ² , muntat en malla de connexió a terra (DEU EUROS AMB VUITANTA-UN CENTIMS)	10,81	€
P-33	EGD1431E	u	Piqueta de connexió a terra d'acer, amb recobriments de coure de gruix estàndard, de 2500 mm de llargària de 17,3 mm de diàmetre, clavada a terra (VINT-I-QUATRE EUROS AMB NORANTA-SIS CENTIMS)	24,96	€
P-34	EJ13B21B	u	Moble de bany amb lavabo de porcelana i moble lacat, a elegir per la DF, amb una pica l de diàmetre 40 cm, ancorat a paret i segellat perimetral. (CINC-CENTS CINQUANTA EUROS)	550,00	€
P-35	EJ14BA1P	u	Inodor de porcellana vitrificada, de sortida vertical, amb seient i tapa de caigua lenta, cisterna i mecanismes de doble descàrrega i alimentació incorporats, de color blanc, tipus Meridian Compact col.locat sobre el paviment i connectat a la xarxa d'evacuació (CINC-CENTS CINQUANTA EUROS)	550,00	€
P-36	EJ1U00S2	u	Lavabo de porcellana vitrificada blanca, model hall de Roca de mides 60 cm d'amplada, col.locat encastat a repisa de granet canviador de 130 cm de l- (TRES-CENTS VINT EUROS)	320,00	€
P-37	EJ23512G	u	Aixeta monocomandament per a lavabo, muntada superficialment sobre taulell o aparell sanitari, de llautó cromat, preu alt, amb dues entrades de maniguets (CENT SETANTA-QUATRE EUROS AMB SETANTA-TRES CENTIMS)	174,73	€
P-38	EJKS0022	u	Il·luminaries integrades fals sotre tipus dowlights amb lampades leds (SETANTA-CINC EUROS)	75,00	€
P-39	EQ9000US2	m2	armari de fusta rebedor amb portes de fusta similar a l'aplatat (CENT VUITANTA EUROS)	180,00	€
P-40	F932101F	m3	Base de sauló, amb estesa i piconatge del material al 95 % del PM (QUARANTA-DOS EUROS)	42,00	€
P-41	FB121AEE	m	tanca perimetral metal·lica a doble torsió de 2 m de h, pati exterior amb la fonamentació dels postes verticals, inclos l'excavació i el repicat i rebret perimetral (VUITANTA-CINC EUROS)	85,00	€
P-42	FR2B1105	m2	Anivellament i repassada del terreny per a obtenir el perfil d'acabat, amb mitjans manuals, per a un pendent inferior al 12 % (DOS EUROS)	2,00	€
P-43	J5V112SV	u	Proves i assaigs a justificar, de control de qualitat en l'obra, d'acord amb les indicacions de la DF (SET-CENTS CINQUANTA EUROS)	750,00	€

QUADRE DE PREUS NÚMERO 1

Data: 25/04/25

Pàg.: 5

NÚMERO	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	
P-44	K4435112	kg	Acer A/42-B (S 275 JR), per a bigues formades per peça simple, amb una capa d'imprimació antioxidant, en perfils laminats sèrie IPN, IPE, HEB, HEA, HEM, UPN, i col.locat a l'obra amb soldadura , amb el pintat de dues capes d'esmalt inclos. (QUATRE EUROS AMB VINT CENTIMS)	4,20	€
P-45	K45817C4	m3	Formigó per a cercols, HA-25/B/10/I, de consistència tova i grandària màxima del granulat 10 mm, abocat amb cubilot (CENT TRES EUROS AMB ONZE CENTIMS)	103,11	€
P-46	K45917G3	m3	Formigó per a sostres amb elements resistent industrialitzats, HA-25/P/20/I de consistència plàstica i grandària màxima del granulat 20 mm, abocat amb cubilot (CENT TRES EUROS AMB QUARANTA CENTIMS)	103,40	€
P-47	K4B83000	kg	Acer en barres corrugades B 500 S de límit elàstic ≥ 500 N/mm ² , per a l'armadura de cercols (UN EUROS AMB NORANTA CENTIMS)	1,90	€
P-48	K4B93000	kg	Acer en barres corrugades B 500 S de límit elàstic ≥ 500 N/mm ² , per a l'armadura de sostres amb elements resistent industrialitzats (UN EUROS AMB NORANTA CENTIMS)	1,90	€
P-49	K4B9DA66	m2	Malla electrosoldada de barres corrugades d'acer, elaborada a l'obra i manipulada a taller ME 15x15 D: 5 - 5 B 500 T 6x2,2 m UNE 36092, per a l'armadura de sostres amb elements resistent (TRES EUROS AMB SEIXANTA CENTIMS)	3,60	€
P-50	K4D8D500	m2	Muntatge i desmuntatge d'encofrat amb tauler de fusta de pi, per a cercols de directriu recta (TRENTA-SIS EUROS AMB QUARANTA-NOU CENTIMS)	36,49	€
P-51	K4LF545S	m2	Bigueta i revoltó per a sostre de 24+6 cm, amb revoltó de morter de ciment i biguetes de formigó pretesat de 17 a 18 cm d'alçària, intereixos 0,7 m, llum < 5 m, de moment flector últim 37,5 kNm per m d'amplària de sostre (TRENTA-CINC EUROS)	35,00	€
P-52	K81131K1	m2	Arrebossat reglejat sobre parament vertical interior, a 3,00 m d'alçària, com a màxim, amb morter mixt 1:2:10, elaborat a l'obra amb formigonera de 165 l, deixat de regle (VINT-I-UN EUROS AMB TRENTA-VUIT CENTIMS)	21,38	€
P-53	K811U001	m2	Arrebossat reglejat sobre parament vertical, a 3,00 m d'alçària, com a màxim, amb morter de calç 1:4, elaborat a l'obra remolinat (VINT-I-SIS EUROS AMB VUITANTA CENTIMS)	26,80	€
P-54	K8122113	m2	Enguixat reglejat sobre parament vertical interior, a 3,00 m d'alçària, com a màxim, amb guix YG, acabat lliscat amb escaiola E-30 (DEU EUROS AMB SEIXANTA-DOS CENTIMS)	10,62	€

QUADRE DE PREUS NÚMERO 1

Data: 25/04/25

Pàg.: 6

NÚMERO	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU
P-55	K825114P	m2	Enrajolat de parament vertical interior, a 3,00 m d'alçària, com a màxim, amb rajola de gres porcelanic rectificat , (de preu rajola 25 € /m2) de dimensions preu superior, de 6 a 8 peces/m2, col.locades amb morter de ciment cola elaborat a l'obra amb formigonera de 165 l, i amb beurada d'epoxi. (SETANTA EUROS AMB QUARANTA-SET CENTIMS)	70,47 €
P-56	K85US7531	m	coronament façanes amb peça formacio escopidor de xapa metal·lica galvanitzada , ancorada amb elements mecanis , i amb el segettat inclos. (SETANTA-VUIT EUROS)	78,00 €
P-57	K88USX1	u	Porta d'accés exterior batent d'alumini , am,b plafo llis amb lames horitzontals de llum 90cm, i 215 de h, amb els mecanismes d epenjar , maneta d'inos horitzontal , pany de seguretat d etres punts amb calu mestrejat, i amb obertura automatica de porter (NOU-CENTS VUITANTA EUROS)	980,00 €
P-58	K898D620	m2	Pintat de parament interior vertical, horitzontal, de volta o arc, sobre qualsevol tipus de parament, amb pintura a la calç amb acabat llis, de color i amb sanefes reproduint les existents, amb un mínim de 4 capes (DEU EUROS AMB VINT-I-SET CENTIMS)	10,27 €
P-59	K8K4D24K	m	Escopidor de pedra natural, tipus sant vicencs, de 29 cm d'amplària, i 3 cm de gruix ,polida amb trencaigües, col.locada amb morter mixt 1:2:10, elaborat a l'obra (NORANTA-DOS EUROS AMB CINQUANTA-TRES CENTIMS)	92,53 €
P-60	K9DB122W	m2	Paviment de rajola de gres porcelanic rectificat , de forma rectangular allargada , tipus imitacio parquet de mides aproximades 20 * 80 cm , de preu aproximat 20€/m2 , (Tipus PAMESA) col.locat a truc de maceta amb morter adhesiu , inclos part proporcianl de socol de gres porcel.lanic.i beurada de color a elegir per DF. (SETANTA-UN EUROS AMB SETANTA-CINC CENTIMS)	71,75 €
P-61	KAF2PEM3	m2	Balconera - finestra d'alumini lacat ,de color fosc, amb trencament del pont tèrmic, col.locada sobre bastiment de base, amb dues fulles batents o corredisses elevables depen projecte i de la DF, amb bastiment , i caixa de persiana , amb persiana enrotllable motoritzada d'alumini lacat de color igual fusterios . (DOS-CENTS NORANTA EUROS)	290,00 €
P-62	KAQD2285	u	Portes interiors de DM lacades blanques , amb bastiments, amb els mecanismes de penjar , frontisses , maneta d'inox mate , i tapetes de dm lacades blanques.de 240 cm de h, amb col.loccacio antipinçadits inclosa (SIS-CENTS DEU EUROS)	610,00 €

QUADRE DE PREUS NÚMERO 1

Data: 25/04/25

Pàg.: 7

NÚMERO	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	
P-63	KAQDS007	u	Porta corredera massissa de DM lacada blanca , muntada sobre estructura scrinyo, amb guia tipus klein , manetes d'inòx de mides aproximades 120*275 de h (VUIT-CENTS DEU EUROS)	810,00	€
P-64	KB1218AE	m	Barana d'acer, amb passamà, travesser inferior, muntants cada 100 cm i brèndoles cada 10 cm, de 100 cm d'alçària, ancorada a l'obra amb morter, amb el pintat d'esmalt blanc inclos (CENT VINT-I-QUATRE EUROS AMB VUITANTA-NOU CENTIMS)	124,89	€
P-65	KC171B33	m2	Vidre aïllant de dues llunes incolores baix emissiu , tipus climalit , amb lluna extrior laminada 4+4 i 5 i mm de gruix i cambra d'aire de 16 mm, col.locat amb llistó de vidre sobre fusta, acer (CENT CINC EUROS)	105,00	€
P-66	KSS01UXPL	PA	Pressupost d'execució material de les partides de seguretat i salut (P-0) (MIL CINC-CENTS EUROS)	1.500,00	€
P-67	P89I-4V8R	m2	Pintat de parament horitzontal de guix, amb pintura plàstica amb acabat llis, amb una capa segelladora i dues d'acabat (SET EUROS AMB VUITANTA-QUATRE CENTIMS)	7,84	€

QUADRE DE PREUS NÚMERO 2

Data: 25/04/25

Pàg.: 1

NÚMERO	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU
P-1	1E22G062	u	Instal·lació de climatització interior amb unitats de bombes de calor eficients autònomes , amb unitat exterior a la coberta edifici i unitat interior segons planol, amb sistema silens, canalitzacions d'anada i retorn , i canonada de desguàs, amb les connexions, valvuleria , sondes , termostat programador i posta a punt inclos., de 3,5 kw de potencia	2.750,00 €
			Sense descomposició	2.750,00000 €
P-2	1G22G300	u	Instal·lació elèctrica local educatiu amb grau d'electrificació alta, inclòs conductors, mecanismes tipus SIMON -75 acabat metal·litzat , quadre de comandament i protecció, canalització de telefonia amb la xarxa WIFI i instal·lació de Video -porter automàtic, .	4.500,00 €
			Sense descomposició	4.500,00000 €
P-3	1J41G000	u	Instal·lació de lampisteria d'aigua freda i calenta amb canalització de plàstic endurit, encastats al paviment i/o parets, inclòs aixetes de pas i canonades de desguàs amb tub de PVC i connectats als baixants del sanejament general, amb acumulador elèctric de 50 l, de ACS. , amb les ventilacions inloses.	1.900,00 €
			Sense descomposició	1.900,00000 €
P-4	ADEQU	u	Adequació espai exterior accés llar , amb el desmuntatge existent , adequació del paviment , la plantació d'arbres i de vegetació al talús d'epiantes autoctones , i amb la col·locació de mobiliari urba.	26.077,76 €
			Sense descomposició	26.077,76000 €
P-5	E2212422	m3	Excavació per a rebaix en terreny compacte, amb mitjans mecànics i sobre camió	9,40 €
			Sense descomposició	9,40000 €
P-6	E2221422	m3	Excavació de rases i pous de fins a 2 m de fondària, en terreny compacte, amb mecànics i càrrega mecànica sobre camió	18,15 €
			Altres conceptes	18,15000 €
P-7	E2251772	m3	Terraplenat i piconatge mecànics amb terres adequades, en tongades de fins a 25 cm, amb una compactació del 95% del PN	4,00 €
			Sense descomposició	4,00000 €
P-8	E2422039	m3	Càrrega amb mitjans mecànics i transport de terres per a reutilitzar en obra, amb camió de 7 t, amb un recorregut de més de 10 i fins a 15 km	8,50 €
			Sense descomposició	8,50000 €
P-9	E2RA63G0	m3	Deposició controlada a centre de reciclatge de residus barrejats inerts amb una densitat 1,0 t/m3, procedents de construcció o demolició, amb codi 170107 segons la Llista Europea de Residus (ORDEN MAM/304/2002)	5,80 €
			Sense descomposició	5,80000 €
P-10	E31522H4	m3	Formigó per a rases i pous de fonaments, HA-25/B/20/IIa, de consistència tova i grandària màxima del granulat 20 mm, abocat amb bomba	107,50 €

QUADRE DE PREUS NÚMERO 2

Data: 25/04/25

Pàg.: 2

NÚMERO	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	
	B065960B	m3	Formigó HA-25/B/20/IIa de consistència tova, grandària màxima del granulat 20 mm, a	97,54000	€
			Altres conceptes	9,96000	€
P-11	E31B3000	kg	Armadura de rases i pous AP500 S d'acer en barres corrugades B500S de límit elàstic >= 500 N/mm2	1,88	€
			Sense descomposició	1,88000	€
P-12	E3Z112N1	m2	Capa de neteja i anivellament de 10 cm de gruix de formigó HL-150/P/10 de consistència plàstica i grandària màxima del granulat 10 mm, abocat des de camió	10,88	€
	B06NLA1C	m3	Formigó de neteja, amb una dosificació de 150 kg/m3 de ciment, consistència plàstica	7,87500	€
			Altres conceptes	3,00500	€
P-13	E4DC1D02	m2	Muntatge i desmuntatge d'encofrat per a lloses, a una alçària <= 3 m, amb tauler de fusta de pi folrat amb tauler fenòlic per a deixar el formigó vist	65,00	€
			Sense descomposició	65,00000	€
P-14	E4E26811	m2	Paret estructural per a revestir, de 30 cm de gruix, de bloc de morter de ciment foradat, R-6, de 400x200x300 mm, revestir, llis, categoria I segons norma UNE-EN 771-3, col·locat amb morter de ciment CEM I, de dosificació 1:3 (15 N/mm2), amb additiu inclúsor aire/plastificant i amb una resistència a compressió de la paret de 3 N/mm2	35,95	€
	B0E244W1	u	Bloc foradat de morter de ciment, llis, de 400x200x300 mm, per a revestir, categoria I	19,68750	€
			Altres conceptes	16,26250	€
P-15	E4F2B574	m3	Paret estructural per a revestir de 14 cm de gruix, de maó calat, HD, R-15, de 290x140x100 mm, per a revestir, categoria I, segons norma UNE-EN 771-1, col·locat amb morter de ciment CEM I, de dosificació 1:4 (10 N/mm2), amb additiu inclúsor aire/plastificant i amb una resistència a compressió de la paret de 6 N/mm2	214,34	€
	B0F1F2A1	u	Maó calat R-15, de 290x140x100 mm, per a revestir, categoria I, HD, segons la norma	42,00000	€
			Altres conceptes	172,34000	€
P-16	E5Z15N1B	m2	Formació de pendents amb formigó cel·lular sense granulat, de densitat 300 kg/m3, de 7 cm de gruix mitjà, amb acabat remolinat	20,12	€
			Altres conceptes	20,12000	€
P-17	E5Z26D30	m2	Capa de protecció coberta plana d'egrava seca de canto rodats, amb un gruix mig de 7 cm.	12,80	€
			Sense descomposició	12,80000	€
P-18	E614GEAK	m2	Paredó passant de tancament de maó ceràmic 7 cm de gruix, segons la norma UNE-EN 771-1, per a revestir, col·locat amb morter mixt 1:2:10	21,06	€
	B0FA12N0	u	Totxana de 290x140x75 mm, categoria I, LD, segons la norma UNE-EN 771-1	4,05022	€
			Altres conceptes	17,00978	€
P-19	E614US101	u	Formació regates pas instal·lacions, col·locació de conductes, caixetins i tapar regates amb guix	1.800,00	€
			Sense descomposició	1.800,00000	€
P-20	E6Z11A2V	m	Iluernari de vidre cobert amb estructura metàl·lica de perfils d'alumini lacat de ruptura de pont tèrmic i vidre aïllant de següent tipus: baix emissiu, de mides mitges 4,20*1,30.	4.100,00	€

QUADRE DE PREUS NÚMERO 2

Data: 25/04/25

Pàg.: 3

NÚMERO	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU
			Sense descomposició	4.100,00000 €
P-21	E7614A06	m2	Membrana de densitat superficial 1,3 kg/m2 i de gruix 1 mm, d'una làmina de cautxú sintètic no regenerat (butil), col·locada adherida amb adhesiu de cautxú sintètic	21,20 €
	B7611B00	m2	Làmina de cautxú sintètic no regenerat (butil) de gruix 1 mm i 1,3 kg/m2	12,58750 €
	B0911000	kg	Adhesiu d'aplicació a dues cares de cautxú sintètic en dissolució	2,02300 €
			Altres conceptes	6,58950 €
P-22	E7A24M0L	m2	Barrera de vapor/estanquitat amb vel de polietilè de 250 µm i 240 g/m2, col·locada no adherida	1,11 €
	B7711M00	m2	Vel de polietilè de gruix 250 µm i de pes 240 g/m2	0,90000 €
			Altres conceptes	0,21000 €
P-23	E7B11170	m2	Geotèxtil format per feltre de polipropilè no teixit lligat mecànicament de 70 a 90 g/m2, col·locat sense adherir	2,11 €
	B7B11170	m2	Geotèxtil format per feltre de polipropilè no teixit, lligat mecànicament de 70 a 90 g/m2	0,85800 €
			Altres conceptes	1,25200 €
P-24	E7C29431	m2	Aïllament de planxa de poliestirè extruït (XPS) UNE-EN 13164 de 80 mm de gruix i resistència a compressió >= 300 kPa, resistència tèrmica entre 1,29 i 1,176 m2.K/W, amb la superfície llisa i amb cantell encadellat, col·locada sense adherir	14,02 €
	B7C29430	m2	Planxa de poliestirè extruït (XPS) UNE-EN 13164 de 80 mm de gruix i resistència a co	13,02000 €
			Altres conceptes	1,00000 €
P-25	E7C2E552	m2	Aïllament de planxa de poliestirè extruït (XPS) UNE-EN 13164 de 60 mm de gruix i resistència a compressió >= 300 kPa, resistència tèrmica entre 1,471 i 1,351 m2.K/W, amb la superfície llisa i amb cantell recte, col·locada amb adhesiu de formulació específica	10,83 €
	B7C2E550	m2	Planxa de poliestirè extruït (XPS) UNE-EN 13164 de 60 mm de gruix i resistència a co	9,00000 €
	B0911200	kg	Adhesiu d'aplicació a dues cares de cautxú sintètic compatible amb el poliestirè	1,02770 €
			Altres conceptes	0,80230 €
P-26	E8445300	m2	Cel ras continu de plaques de guix laminat hidrofug, per a revestir, de 15 mm de gruix i vora afinada (BA), amb perfil·leria de mestres fixades directament al sostre col·locades cada 600 mm, per a una alçària de cel ras d'uns 25 -30 cm m com a màxim	36,05 €
	B7JZ00E1	m	Cinta de paper resistent per a junts de plaques de guix laminat	0,13230 €
	B83ZA700	m	Perfil·leria de planxa d'acer galvanitzat amb perfils entre 75 a 85 mm d'amplària	3,27600 €
	B7J500ZZ	kg	Massilla per a junt de plaques de cartró-guix	0,52448 €
	B0CC1410	m2	Placa de guix laminat hidrofug i gruix 15 mm, segons la norma UNE-EN 520	4,68650 €
	B0A44000	cu	Visos per a plaques de guix laminat	1,67400 €
			Altres conceptes	25,75672 €
P-27	E923U001	m2	Subbase de grava de 10 cm de gruix i grandària màxima de 50 a 70 mm, amb estesa i piconatge del material	9,28 €
	B0332300	t	Grava de pedrera de pedra granítica, de 50 a 70 mm	2,97400 €

QUADRE DE PREUS NÚMERO 2

Data: 25/04/25

Pàg.: 4

NÚMERO	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	
			Altres conceptes	6,30600	€
P-28	E93628B6	m2	Solera de formigó HA-25/B/20/IIa, de consistència tova i grandària màxima del granulat 20 mm amb additiu hidròfug, de gruix 18 cm, abocat amb bomba	26,04	€
	B065960J	m3	Formigó HA-25/B/20/IIa de consistència tova, grandària màxima del granulat 20 mm, a	17,15760	€
			Altres conceptes	8,88240	€
P-29	E93A14E0	m2	Recrescuda del suport de paviments, de 4 cm de gruix, amb morter de ciment 1:4, elaborat a l'obra amb formigonera de 165 l	11,20	€
	B7C2P100	m2	Planxa de poliestirè expandit elastificat de 10 mm de gruix	0,01061	€
			Altres conceptes	11,18939	€
P-30	E9VZ1211	m	Formació d'esglaó amb formigó HM-20/P/10/I de consistència plàstica, grandària màxima del granulat 10 mm, amb >= 200 kg/m3 de ciment, apte per a classe d'exposició I	35,00	€
			Sense descomposició	35,00000	€
P-31	EAVTSCRE	m2	Cortina de teixit de fibra de vidre, tipus screen, per a protecció solar, enrotllable, amb sistema d'accionament motoritzada amb guia d'alumini, col.locada amb fixacions mecàniques, color a escollir,	45,00	€
			Sense descomposició	45,00000	€
P-32	EG380907	m	Conductor de coure nu, unipolar de secció 1x35 mm2, muntat en malla de connexió a terra	10,81	€
	BG380900	m	Conductor de coure nu, unipolar de secció 1x35 mm2	1,31580	€
	BGY38000	u	Part proporcional d'elements especials per a conductors de coure nus	0,14000	€
			Altres conceptes	9,35420	€
P-33	EGD1431E	u	Piqueta de connexió a terra d'acer, amb recobriments de coure de gruix estàndard, de 2500 mm de llargària de 17,3 mm de diàmetre, clavada a terra	24,96	€
	BGD14310	u	Piqueta de connexió a terra d'acer i recobriments de coure, de 2500 mm de llargària, de	8,51000	€
	BGYD1000	u	Part proporcional d'elements especials per a piquetes de connexió a terra	4,01000	€
			Altres conceptes	12,44000	€
P-34	EJ13B21B	u	Moble de bany amb lavabo de porcelana i moble lacat ,a elegir per la DF, amb una pica l de diàmetre 40 cm, ancorat a paret i segellat perimetral.	550,00	€
			Sense descomposició	550,00000	€
P-35	EJ14BA1P	u	Inodor de porcellana vitrificada, de sortida vertical, amb seient i tapa de caiguda lenta, cisterna i mecanismes de doble descàrrega i alimentació incorporats, de color blanc, tipus Meridian Compact col.locat sobre el paviment i connectat a la xarxa d'evacuació	550,00	€
			Sense descomposició	550,00000	€
P-36	EJ1U00S2	u	Lavabo de pocellana vitrificada blanca, model hall de Roca de mides 60 cm d'amplada, col.locat encastat a repisa de granet canviador de 130 cm de l-	320,00	€
			Sense descomposició	320,00000	€
P-37	EJ23512G	u	Aixeta monocomandament per a lavabo, muntada superficialment sobre taulell o aparell sanitari, de llautó cromat, preu alt, amb dues entrades de maniguets	174,73	€

QUADRE DE PREUS NÚMERO 2

Data: 25/04/25

Pàg.: 5

NÚMERO	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	
	BJ23512G	u	Aixeta monocomandament per a lavabo, per a muntar superficialment sobre taulell o a Altres conceptes	54,89000 119,84000	€ €
P-38	EJKS0022	u	Il·luminaries integrades fals sotre tipus dowlights amb lampades leds Sense descomposició	75,00 75,00000	€ €
P-39	EQ9000US2	m2	armari de fusta rebedor amb portes de fusta similar a l'aplatat Sense descomposició	180,00 180,00000	€ €
P-40	F932101F	m3	Base de sauló, amb estesa i piconatge del material al 95 % del PM Sense descomposició	42,00 42,00000	€ €
P-41	FB121AEE	m	tanca perimetral metal·lica a doble torsio de 2 m de h, pati exterior amb la fonamentacio dels postes verticals , inclos l'excavacio i el repicat i rebret perimetral Sense descomposició	85,00 85,00000	€ €
P-42	FR2B1105	m2	Anivellament i repassada del terreny per a obtenir el perfil d'acabat, amb mitjans manuals, per a un pendent inferior al 12 % Sense descomposició	2,00 2,00000	€ €
P-43	J5V112SV	u	Proves i assaigs a justificar , de control de qualitat en l'obra, d'acord amb les indicacions de la DF Sense descomposició	750,00 750,00000	€ €
P-44	K4435112	kg	Acer A/42-B (S 275 JR), per a bigues formades per peça simple, amb una capa d'imprimació antioxidant, en perfils laminats sèrie IPN, IPE, HEB, HEA, HEM, UPN, i col·locat a l'obra amb soldadura , amb el pintat de dues capes d'esmailt inclos. Sense descomposició	4,20 4,20000	€ €
P-45	K45817C4	m3	Formigó per a cercols, HA-25/B/10/I, de consistència tova i grandària màxima del granulat 10 mm, abocat amb cubilot	103,11	€
	B0651040	m3	Formigó HA-25/B/10/I de consistència tova, grandària màxima del granulat 10 mm, am Altres conceptes	89,25000 13,86000	€ €
P-46	K45917G3	m3	Formigó per a sostres amb elements resistents industrialitzats, HA-25/P/20/I de consistència plàstica i grandària màxima del granulat 20 mm, abocat amb cubilot	103,40	€
	B065910C	m3	Formigó HA-25/P/20/I de consistència plàstica, grandària màxima del granulat 20 mm, Altres conceptes	89,25000 14,15000	€ €
P-47	K4B83000	kg	Acer en barres corrugades B 500 S de límit elàstic >= 500 N/mm2, per a l'armadura de cercols Sense descomposició	1,90 1,90000	€ €
P-48	K4B93000	kg	Acer en barres corrugades B 500 S de límit elàstic >= 500 N/mm2, per a l'armadura de sostres amb elements resistents industrialitzats Sense descomposició	1,90 1,90000	€ €
P-49	K4B9DA66	m2	Malla electrosoldada de barres corrugades d'acer, elaborada a l'obra i manipulada a taller ME 15x15 D: 5 - 5 B 500 T 6x2,2 m UNE 36092, per a l'armadura de sostres amb elements resistents	3,60	€

QUADRE DE PREUS NÚMERO 2

Data: 25/04/25

Pàg.: 6

NÚMERO	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	
			Sense descomposició	3,60000	€
P-50	K4D8D500	m2	Muntatge i desmuntatge d'encofrat amb tauler de fusta de pi, per a cercols de directriu recta	36,49	€
	B0D71130	m2	Tauler elaborat amb fusta de pi, de 22 mm de gruix, per a 10 usos	1,12700	€
	B0D625A0	cu	Puntal metàl·lic i telescòpic per a 3 m d'alçària i 150 usos	0,12780	€
	B0A31000	kg	Clau acer	0,09090	€
	B0D21030	m	Tauló de fusta de pi per a 10 usos	1,32000	€
	B0D31000	m3	Llata de fusta de pi	0,34228	€
			Altres conceptes	33,48202	€
P-51	K4LF545S	m2	Bigueta i revoltó per a sostre de 24+6 cm, amb revoltó de morter de ciment i biguetes de formigó pretesat de 17 a 18 cm d'alçària, intereixos 0,7 m, llum < 5 m, de moment flector últim 37,5 kNm per m d'amplària de sostre	35,00	€
			Sense descomposició	35,00000	€
P-52	K81131K1	m2	Arrebossat reglejat sobre parament vertical interior, a 3,00 m d'alçària, com a màxim, amb morter mixt 1:2:10, elaborat a l'obra amb formigonera de 165 l, deixat de regle	21,38	€
			Altres conceptes	21,38000	€
P-53	K811U001	m2	Arrebossat reglejat sobre parament vertical, a 3,00 m d'alçària, com a màxim, amb morter de calç 1:4, elaborat a l'obra remolinat	26,80	€
			Sense descomposició	26,80000	€
P-54	K8122113	m2	Enguixat reglejat sobre parament vertical interior, a 3,00 m d'alçària, com a màxim, amb guix YG, acabat lliscat amb escaiola E-30	10,62	€
	B0522300	kg	Guix escaiola E-30	0,07980	€
			Altres conceptes	10,54020	€
P-55	K825114P	m2	Enrajolat de parament vertical interior, a 3,00 m d'alçària, com a màxim, amb rajola de gres porcelanic rectificat , (de preu rajola 25 € /m2) de dimensions preu superior, de 6 a 8 peces/m2, col·locades amb morter de ciment cola elaborat a l'obra amb formigonera de 165 l, i amb beurada d'epoxi.	70,47	€
	B9CZ1000	kg	Beurada blanca	0,30090	€
	B0FH3161	m2	Enrajolat de parament vertical interior, a 3,00 m d'alçària, com a màxim, amb rajola de	26,25000	€
			Altres conceptes	43,91910	€
P-56	K85US7531	m	coronament façanes amb peça formació escopidor de xapa metàl·lica galvanitzada , ancorada amb elements mecànics , i amb el segettat inclos.	78,00	€
			Sense descomposició	78,00000	€
P-57	K88USX1	u	Porta d'accés exterior batent d'alumini , amb plafo llis amb lames horitzontals de llum 90cm, i 215 de h, amb els mecanismes d'epenjar , maneta d'inòs horitzontal , pany de seguretat d'etres punts amb calu mestrejat, i amb obertura automàtica de porter	980,00	€
			Sense descomposició	980,00000	€

QUADRE DE PREUS NÚMERO 2

Data: 25/04/25

Pàg.: 7

NÚMERO	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	
P-58	K898D620	m2	Pintat de parament interior vertical, horitzontal, de volta o arc, sobre qualsevol tipus de parament, amb pintura a la calç amb acabat llis, de color i amb sanefes reproduint les existents, amb un mínim de 4 capes	10,27	€
	B89Z2000	kg	Pintura a la calç	0,69600	€
			Altres conceptes	9,57400	€
P-59	K8K4D24K	m	Escopidor de pedra natural, tipus sant vicens, de 29 cm d'amplària, i 3 cm de gruix ,polida amb trencaigües, col.locada amb morter mixt 1:2:10, elaborat a l'obra	92,53	€
	B8K4D240	m	Escopidor de peça de pedra natural calcària nacional de 29 cm d'amplària polida, i 3 c	84,26250	€
			Altres conceptes	8,26750	€
P-60	K9DB122W	m2	Paviment de rajola de gres porcelanic rectificat , de forma rectangular allargada , tipus imitacio parquet de mides aproximades 20 * 80 cm , de preu aproximat 20€/m2 , (Tipus PAMESA) col.locat a truc de maceta amb morter adhesiu , inclos part proporciatl de socol de gres porcel.lanic.i beurada de color a elegir per DF.	71,75	€
	B0711000	kg	Mortor adhesiu	0,90000	€
	B0712000	kg	Mortor amb resines sintètiques per a junts d'enrajolats de gres	1,02897	€
	B0FH6172	m2	Paviment de rajola de gres porcelanic de forma rectangular allargada , tipus imitacio p	30,41000	€
			Altres conceptes	39,41103	€
P-61	KAF2PEM3	m2	Balconera - finestra d'alumini lacat ,de color fosc, amb trencament del pont tèrmic, col.locada sobre bastiment de base, amb dues fulles batents o corredisses elevables depen projecte i de la DF, amb bastiment , i caixa de persiana , amb persiana enrotllable motoritzada d'alumini lacat de color igual fusterios .	290,00	€
			Sense descomposició	290,00000	€
P-62	KAQD2285	u	Portes interiors de DM lacades blanques , amb bastiments, amb els mecanismes de penjar , frontisses , maneta d'inox mate , i tapetes de dm lacades blanques.de 240 cm de h, amb col.loccacio antipinçadits inclosa	610,00	€
			Sense descomposició	610,00000	€
P-63	KAQDS007	u	Porta corredera massissa de DM lacada blanca , muntada sobre estructura scrinyo, amb guia tipus klein , manetes d'inox de mides aproximades 120*275 de h	810,00	€
			Sense descomposició	810,00000	€
P-64	KB1218AE	m	Barana d'acer, amb passamà, travesser inferior, muntants cada 100 cm i brèndoles cada 10 cm, de 100 cm d'alçària, ancorada a l'obra amb morter, amb el pintat d'esmail blanc inclos	124,89	€
	BB1218A0	m	Barana d'acer, amb passamà, travesser inferior, muntants cada 100 cm i brèndoles ca	110,00000	€
	B0710180	t	Mortor per a ram de paleta, classe M 7,5 (7,5 N/mm2), en sacs, de designació (G) seg	0,34490	€
			Altres conceptes	14,54510	€
P-65	KC171B33	m2	Vidre aïllant de dues llunes incolores baix emissiu , tipus climalit , amb lluna extrior laminada 4+4 i 5 i mm de gruix i cambra d'aire de 16 mm, col.locat amb llistó de vidre sobre fusta, acer	105,00	€

QUADRE DE PREUS NÚMERO 2

NÚMERO	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	
			Sense descomposició	105,00000	€
P-66	KSS01UXPL	PA	Pressupost d'execució material de les partides de seguretat i salut (P-0)	1.500,00	€
			Sense descomposició	1.500,00000	€
P-67	P89I-4V8R	m2	Pintat de parament horitzontal de guix, amb pintura plàstica amb acabat llis, amb una capa segelladora i dues d'acabat	7,84	€
	B8ZM-0P35	kg	Segelladora	0,65025	€
	B896-0P08	kg	Pintura plàstica, per a interiors	1,08500	€
			Altres conceptes	6,10475	€

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 25/04/25

Pàg.: 1

MA D'OBRA

CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	
A01-FEP9	h	Ajudant pintor	20,00000	€
A0122000	h	Oficial 1a paleta	20,83000	€
A0123000	h	Oficial 1a encofrador	20,83000	€
A0127000	h	Oficial 1a col.locador	20,83000	€
A0129000	h	Oficial 1a guixaire	20,83000	€
A012D000	h	Oficial 1a pintor	21,24000	€
A012F000	h	Oficial 1a manyà	22,23000	€
A012H000	h	Oficial 1a electricista	24,80000	€
A012J000	h	Oficial 1a lampista	22,27000	€
A0133000	h	Ajudant encofrador	20,00000	€
A0137000	h	Ajudant col.locador	20,00000	€
A013D000	h	Ajudant pintor	20,75000	€
A013F000	h	Ajudant manyà	19,28000	€
A013H000	h	Ajudant electricista	21,28000	€
A013J000	h	Ajudant lampista	20,00000	€
A0140000	h	Manobre	18,60000	€
A0149000	h	Manobre guixaire	18,44000	€
A0150000	h	Manobre especialista	18,79000	€
A0F-000V	h	Oficial 1a pintor	20,09000	€

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 25/04/25

Pàg.: 2

MAQUINÀRIA

CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	
C1315010	h	Retroexcavadora petita	42,27000	€
C133A030	h	Picó vibrant dúplex de 1300 kg	12,19000	€
C1701100	h	Camió amb bomba de formigonar	95,84000	€
C1705600	h	Formigonera de 165 l	1,30000	€

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 25/04/25

Pàg.: 3

MATERIALS

CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU
B0111000	m3	Aigua	0,78000 €
B0312020	t	Sorra de pedrera de pedra granítica per a morters	13,48000 €
B0332300	t	Grava de pedrera de pedra granítica, de 50 a 70 mm	29,74000 €
B0511401	t	Ciment pòrtland CEM I 32,5 R segons UNE-EN 197-1, en sacs	109,14000 €
B0512401	t	Ciment pòrtland amb filler calcari CEM II/B-L 32,5 R segons UNE-EN 197-1, en sacs	69,39000 €
B0514301	T	Ciment pòrtland amb escòria CEM II/B-S/32,5, en sacs	62,66000 €
B0521100	kg	Guix YG	0,08000 €
B0522300	kg	Guix escaiola E-30	0,10000 €
B0532310	kg	Calç aèria CL 90	0,10000 €
B0651040	m3	Formigó HA-25/B/10/I de consistència tova, grandària màxima del granulat 10 mm, amb >= 250 kg/m3 de ciment, apte per a classe d'exposició I	85,00000 €
B065910C	m3	Formigó HA-25/P/20/I de consistència plàstica, grandària màxima del granulat 20 mm, amb >= 250 kg/m3 de ciment, apte per a classe d'exposició I	85,00000 €
B065960B	m3	Formigó HA-25/B/20/IIa de consistència tova, grandària màxima del granulat 20 mm, amb >= 275 kg/m3 de ciment, apte per a classe d'exposició IIa	97,54000 €
B065960J	m3	Formigó HA-25/B/20/IIa de consistència tova, grandària màxima del granulat 20 mm, amb >= 275 kg/m3 de ciment, additiu hidròfug, apte per a classe d'exposició IIa	95,32000 €
B06NLA1C	m3	Formigó de neteja, amb una dosificació de 150 kg/m3 de ciment, consistència plàstica i grandària màxima del granulat 10 mm, HL-150/P/10	75,00000 €
B0710180	t	Morter per a ram de paleta, classe M 7,5 (7,5 N/mm2), en sacs, de designació (G) segons norma UNE-EN 998-2	34,49000 €
B0711000	kg	Morter adhesiu	0,18000 €
B0712000	kg	Morter amb resines sintètiques per a junts d'enrajolats de gres	1,03000 €
B081C010	kg	Additiu incluser aire/plastificant per a morter, segons la norma UNE-EN 934-3	1,11000 €
B0911000	kg	Adhesiu d'aplicació a dues cares de cautxú sintètic en dissolució	4,76000 €
B0911200	kg	Adhesiu d'aplicació a dues cares de cautxú sintètic compatible amb el poliestirè	4,78000 €
B0A31000	kg	Clau acer	0,90000 €
B0A44000	cu	Visos per a plaques de guix laminat	9,30000 €
B0CC1410	m2	Placa de guix laminat hidrofug i gruix 15 mm, segons la norma UNE-EN 520	4,55000 €
B0D21030	m	Tauló de fusta de pi per a 10 usos	0,33000 €
B0D31000	m3	Llata de fusta de pi	171,14000 €
B0D625A0	cu	Puntal metàl·lic i telescòpic per a 3 m d'alçària i 150 usos	6,39000 €
B0D71130	m2	Tauler elaborat amb fusta de pi, de 22 mm de gruix, per a 10 usos	0,98000 €
B0E244W1	u	Bloc foradat de morter de ciment, llis, de 400x200x300 mm, per a revestir, categoria I segons norma UNE-EN 771-3	1,50000 €
B0F1F2A1	u	Maó calat R-15, de 290x140x100 mm, per a revestir, categoria I, HD, segons la norma UNE-EN 771-1	0,20000 €
B0FA12N0	u	Totxana de 290x140x75 mm, categoria I, LD, segons la norma UNE-EN 771-1	0,18000 €
B0FH3161	m2	Enrajolat de parament vertical interior, a 3,00 m d'alçària, com a màxim, amb rajola de gres porcelanic, (de preu mig 25 €/m2) de dimensions preu superior, de 6 a 8 peces/m2, col·locades	25,00000 €
B0FH6172	m2	Paviment de rajola de gres porcelanic de forma rectangular allargada, tipus imitació parquet de mides aproximades 20 * 80 cm, de preu aproximat 3 0€/m2, col·locat a truc de maceta amb morter adhesiu	30,41000 €
B7611B00	m2	Làmina de cautxú sintètic no regenerat (butil) de gruix 1 mm i 1,3 kg/m2	10,07000 €
B7711M00	m2	Vel de polietilè de gruix 250 µm i de pes 240 g/m2	0,90000 €
B7B11170	m2	Geotèxtil format per feltre de polipropilè no teixit, lligat mecànicament de 70 a 90 g/m2	0,78000 €
B7C100N0	M3	Escumant per a formigó cel·lular	10,87000 €

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 25/04/25

Pàg.: 4

MATERIALS

CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	
B7C29430	m2	Planxa de poliestirè extruït (XPS) UNE-EN 13164 de 80 mm de gruix i resistència a compressió >= 300 kPa, resistència tèrmica entre 1,29 i 1,176 m2.K/W, amb la superfície llisa i amb cantell encadellat	12,40000	€
B7C2E550	m2	Planxa de poliestirè extruït (XPS) UNE-EN 13164 de 60 mm de gruix i resistència a compressió >= 300 kPa, resistència tèrmica entre 1,471 i 1,351 m2.K/W, amb la superfície llisa i amb cantell recte	9,00000	€
B7C2P100	m2	Planxa de poliestirè expandit elastificat de 10 mm de gruix	1,01000	€
B7J500ZZ	kg	Massilla per a junt de plaques de cartró-guix	1,11000	€
B7JZ00E1	m	Cinta de paper resistent per a junts de plaques de guix laminat	0,07000	€
B83ZA700	m	Perfilaria de planxa d'acer galvanitzat amb perfils entre 75 a 85 mm d'amplària	1,26000	€
B896-0P08	kg	Pintura plàstica, per a interiors	3,10000	€
B89Z2000	kg	Pintura a la calç	0,58000	€
B8K4D240	m	Escopidor de peça de pedra natural calcària nacional de 29 cm d'amplària polida, i 3 cm de gruix ,amb trencaigües a un cantell	80,25000	€
B8ZM-0P35	kg	Segelladora	4,25000	€
B9CZ1000	kg	Beurada blanca	0,59000	€
BB1218A0	m	Barana d'acer, amb passamà, travesser inferior, muntants cada 100 cm i brèndoles cada 10 cm, de 100 cm d'alçària	110,00000	€
BG380900	m	Conductor de coure nu, unipolar de secció 1x35 mm2	1,29000	€
BGD14310	u	Piqueta de connexió a terra d'acer i recobrint de coure, de 2500 mm de llargària, de 17,3 mm de diàmetre, estàndard	8,51000	€
BGY38000	u	Part proporcional d'elements especials per a conductors de coure nus	0,14000	€
BGYD1000	u	Part proporcional d'elements especials per a piquetes de connexió a terra	4,01000	€
BJ23512G	u	Aixeta monocomandament per a lavabo, per a muntar superficialment sobre taulell o aparell sanitari, de llautó cromat, preu alt, amb dues entrades de maniguets	54,89000	€

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 25/04/25

Pàg.: 5

ELEMENTS COMPOSTOS

CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU				
D0701821	m3	Morter de ciment pòrtland amb filler calcari CEM II/B-L i sorra de pedra granítica amb 380 kg/m3 de ciment, amb una proporció en volum 1:4, elaborat a l'obra amb formigonera de 165 l	Rend.: 1,000			66,90000	€
			Unitats	Preu EURO		Parcial	Import
Ma d'obra							
A0150000	h	Manobre especialista	1,000	/R x	18,79000	=	18,79000
			Subtotal:			18,79000	18,79000
Maquinària							
C1705600	h	Formigonera de 165 l	0,700	/R x	1,30000	=	0,91000
			Subtotal:			0,91000	0,91000
Materials							
B0512401	t	Ciment pòrtland amb filler calcari CEM II/B-L 32,5 R segons UNE-EN 197-1, en sacs	0,380	x	69,39000	=	26,36820
B0111000	m3	Aigua	0,200	x	0,78000	=	0,15600
B0312020	t	Sorra de pedrera de pedra granítica per a morters	1,520	x	13,48000	=	20,48960
			Subtotal:			47,01380	47,01380
Altres							
A%AUX001	%	Despeses auxiliars sobre la mà d'obra	1,000	% s	18,79000	=	0,18790
			Subtotal:			0,18790	0,18790
			COST DIRECTE				66,90170
			COST EXECUCIÓ MATERIAL				66,90170

D070A4D1	m3	Morter mixt de ciment pòrtland amb filler calcari CEM II/B-L, calç i sorra de pedra granítica amb 200 kg/m3 de ciment, amb una proporció en volum 1:2:10 i 2,5 N/mm2 de resistència a compressió, elaborat a l'obra amb formigonera de 165 l	Rend.: 1,000			95,53000	€
			Unitats	Preu EURO		Parcial	Import
Ma d'obra							
A0150000	h	Manobre especialista	1,050	/R x	18,79000	=	19,72950
			Subtotal:			19,72950	19,72950
Maquinària							
C1705600	h	Formigonera de 165 l	0,725	/R x	1,30000	=	0,94250
			Subtotal:			0,94250	0,94250
Materials							
B0312020	t	Sorra de pedrera de pedra granítica per a morters	1,530	x	13,48000	=	20,62440
B0532310	kg	Calç aèria CL 90	400,000	x	0,10000	=	40,00000
B0512401	t	Ciment pòrtland amb filler calcari CEM II/B-L 32,5 R segons UNE-EN 197-1, en sacs	0,200	x	69,39000	=	13,87800

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 25/04/25

Pàg.: 7

ELEMENTS COMPOSTOS

CODI	UA	DESCRIPCIÓ						PREU
A0150000	h	Manobre especialista	1,000	/R x	18,79000	=	18,79000	
Maquinària				Subtotal:			18,79000	18,79000
	C1705600	Formigonera de 165 l	0,700	/R x	1,30000	=	0,91000	
Materials				Subtotal:			0,91000	0,91000
	B0312020	Sorra de pedrera de pedra granítica per a morters	1,480	x	13,48000	=	19,95040	
	B0511401	Ciment pòrtland CEM I 32,5 R segons UNE-EN 197-1, en sacs	0,450	x	109,14000	=	49,11300	
	B081C010	Additiu inclusor aire/plastificant per a morter, segons la norma UNE-EN 934-3	0,900	x	1,11000	=	0,99900	
	B0111000	Aigua	0,200	x	0,78000	=	0,15600	
				Subtotal:			70,21840	70,21840
		DESPESES AUXILIARS			1,00 %			0,18790
		COST DIRECTE						90,10630
		COST EXECUCIÓ MATERIAL						90,10630
D07AA000	M3	Formigó cel.lular sense granulat, de densitat 300 kg/m3	Rend.: 1,000				41,11000	€
			Unitats	Preu EURO		Parcial	Import	
Ma d'obra								
A0140000	h	Manobre	0,500	/R x	18,60000	=	9,30000	
Materials				Subtotal:			9,30000	9,30000
	B0111000	Aigua	0,330	x	0,78000	=	0,25740	
	B0514301	Ciment pòrtland amb escòria CEM II/B-S/32,5, en sacs	0,330	x	62,66000	=	20,67780	
	B7C100N0	Escumant per a formigó cel.lular	1,000	x	10,87000	=	10,87000	
				Subtotal:			31,80520	31,80520
		COST DIRECTE						41,10520
		COST EXECUCIÓ MATERIAL						41,10520
D07J1100	m3	Pasta de guix YG	Rend.: 1,000				83,09000	€
			Unitats	Preu EURO		Parcial	Import	
Ma d'obra								
A0149000	h	Manobre guixaire	1,000	/R x	18,44000	=	18,44000	
Materials				Subtotal:			18,44000	18,44000
	B0521100	Guix YG	800,000	x	0,08000	=	64,00000	
	B0111000	Aigua	0,600	x	0,78000	=	0,46800	
				Subtotal:			64,46800	64,46800
Altres								

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 25/04/25

Pàg.: 8

ELEMENTS COMPOSTOS

CODI	UA	DESCRIPCIÓ					PREU
A%AUX001	%	Despeses auxiliars sobre la mà d'obra	1,000	% s	18,44000	=	0,18440
				Subtotal:			0,18440
		COST DIRECTE					83,09240
		COST EXECUCIÓ MATERIAL					83,09240

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 25/04/25

Pàg.: 9

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ			PREU
P-1	1E22G062	u	Instal·lació de climatització interior amb unitats de bombes de calor eficients autònomes , amb unitat exterior a la coberta edifici i unitat interior segons planol , amb sistema silens, canalitzacions d'anada i retorn , i canonada de desguas, amb les connexions, valvuleria , sondes , termostats programadors i posta a punt inclos., de 3,5 kw de potencia	Rend.: 1,000	2.750,00	€
P-2	1G22G300	u	Instal·lació elèctrica local educatiu amb grau d'electrificació alta, inclòs conductors, mecanismes tipus SIMON -75 acabat metal·litzat , quadre de comandament i protecció, canalització de telefonia amb la xarxa WIFI i instal·lació de Video -porter automàtic, .	Rend.: 1,000	4.500,00	€
P-3	1J41G000	u	Instal·lació de lampisteria d'aigua freda i calenta amb canalització de plàstic endurit, encastrats al paviment i/o parets, inclòs aixetes de pas i canonades de desguàs amb tub de PVC i connectats als baixants del sanejament general, amb acumulador elèctric de 50 l, de ACS. , amb les ventilacions inloses.	Rend.: 1,000	1.900,00	€
P-4	ADEQU	u	Adequació espai exterior accés llar , amb el desmuntatge existent , adequació del paviment , la plantació d'arbres i de vegetació al talús d'epiantes autoctones , i amb la col·locació de mobiliari urba.	Rend.: 1,000	26.077,76	€
P-5	E2212422	m3	Excavació per a rebaix en terreny compacte, amb mitjans mecànics i sobre camió	Rend.: 1,000	9,40	€
P-6	E2221422	m3	Excavació de rases i pous de fins a 2 m de fondària, en terreny compacte, amb mecànics i càrrega mecànica sobre camió	Rend.: 1,000	18,15	€

			Unitats	Preu EURO		Parcial	Import
Ma d'obra							
	A0140000	h	Manobre	0,245	/R x 18,60000	=	4,55700

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 25/04/25

Pàg.: 10

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU		
				Subtotal:	4,55700	4,55700
Maquinària						
	C1315010	h	Retroexcavadora petita	0,320	/R x 42,27000 =	13,52640
				Subtotal:	13,52640	13,52640
				DESPESES AUXILIARS	1,50 %	0,06836
				COST DIRECTE		18,15176
				DESPESES INDIRECTES	0,00 %	0,00000
				COST EXECUCIÓ MATERIAL		18,15176
P-7	E2251772	m3	Terraplenat i piconatge mecànics amb terres adequades, en tongades de fins a 25 cm, amb una compactació del 95% del PN	Rend.: 1,000		4,00 €
P-8	E2422039	m3	Càrrega amb mitjans mecànics i transport de terres per a reutilitzar en obra, amb camió de 7 t, amb un recorregut de més de 10 i fins a 15 km	Rend.: 1,000		8,50 €
P-9	E2RA63G0	m3	Deposició controlada a centre de reciclatge de residus barrejats inerts amb una densitat 1,0 t/m3, procedents de construcció o demolició, amb codi 170107 segons la Llista Europea de Residus (ORDEN MAM/304/2002)	Rend.: 1,000		5,80 €
P-10	E31522H4	m3	Formigó per a rases i pous de fonaments, HA-25/B/20/IIa, de consistència tova i grandària màxima del granulat 20 mm, abocat amb bomba	Rend.: 1,000		107,50 €
				Unitats	Preu EURO	Parcial
Ma d'obra						
	A0140000	h	Manobre	0,020	/R x 18,60000 =	0,37200
				Subtotal:	0,37200	0,37200
Maquinària						
	C1701100	h	Camió amb bomba de formigonar	0,100	/R x 95,84000 =	9,58400
				Subtotal:	9,58400	9,58400
Materials						
	B065960B	m3	Formigó HA-25/B/20/IIa de consistència tova, grandària màxima del granulat 20 mm, amb >= 275 kg/m3 de ciment, apte per a classe d'exposició IIa	1,000	x 97,54000 =	97,54000
				Subtotal:	97,54000	97,54000

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 25/04/25

Pàg.: 11

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU			
				DESPESES AUXILIARS	1,50 %		0,00558
				COST DIRECTE			107,50158
				DESPESES INDIRECTES	0,00 %		0,00000
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			107,50158
P-11	E31B3000	kg	Armadura de rases i pous AP500 S d'acer en barres corrugades B500S de límit elàstic >= 500 N/mm2	Rend.: 1,000		1,88	€
P-12	E3Z112N1	m2	Capa de neteja i anivellament de 10 cm de gruix de formigó HL-150/P/10 de consistència plàstica i grandària màxima del granulat 10 mm, abocat des de camió	Rend.: 1,000		10,88	€
				Unitats	Preu EURO	Parcial	Import
Ma d'obra							
	A0122000	h	Oficial 1a paleta	0,075	/R x 20,83000 =	1,56225	
	A0140000	h	Manobre	0,075	/R x 18,60000 =	1,39500	
				Subtotal:		2,95725	2,95725
Materials							
	B06NLA1C	m3	Formigó de neteja, amb una dosificació de 150 kg/m3 de ciment, consistència plàstica i grandària màxima del granulat 10 mm, HL-150/P/10	0,105	x 75,00000 =	7,87500	
				Subtotal:		7,87500	7,87500
				DESPESES AUXILIARS	1,50 %		0,04436
				COST DIRECTE			10,87661
				DESPESES INDIRECTES	0,00 %		0,00000
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			10,87661
P-13	E4DC1D02	m2	Muntatge i desmuntatge d'encofrat per a lloses, a una alçària <= 3 m, amb tauler de fusta de pi folrat amb tauler fenòlic per a deixar el formigó vist	Rend.: 1,000		65,00	€
P-14	E4E26811	m2	Paret estructural per a revestir, de 30 cm de gruix, de bloc de morter de ciment foradat, R-6, de 400x200x300 mm, revestir, llis, categoria I segons norma UNE-EN 771-3, col·locat amb morter de ciment CEM I, de dosificació 1:3 (15 N/mm2), amb additiu inclúsor aire/plastificant i amb una resistència a compressió de la paret de 3 N/mm2	Rend.: 1,000		35,95	€
				Unitats	Preu EURO	Parcial	Import
Ma d'obra							

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 25/04/25

Pàg.: 12

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ					PREU
	A0122000	h	Oficial 1a paleta	0,420	/R x 20,83000	=	8,74860	
	A0140000	h	Manobre	0,260	/R x 18,60000	=	4,83600	
					Subtotal:		13,58460	13,58460
Materials								
	B0E244W1	u	Bloc foradat de morter de ciment, llis, de 400x200x300 mm, per a revestir, categoria I segons norma UNE-EN 771-3	13,125	x 1,50000	=	19,68750	
	D0718911	m3	Morter de ciment amb ciment pòrtland CEM I i sorra de pedra granítica amb additiu incluser aire/plastificant i 450 kg/m3 de ciment, amb una proporció en volum 1:3 i 15 N/mm2 de resistència a compressió, elaborat a l'obra amb formigonera de 165 l	0,0252	x 90,10630	=	2,27068	
					Subtotal:		21,95818	21,95818
			DESPESES AUXILIARS		3,00 %			0,40754
			COST DIRECTE					35,95032
			DESPESES INDIRECTES		0,00 %			0,00000
			COST EXECUCIÓ MATERIAL					35,95032
P-15	E4F2B574	m3	Paret estructural per a revestir de 14 cm de gruix, de maó calat, HD, R-15, de 290x140x100 mm, per a revestir, categoria I, segons norma UNE-EN 771-1, col·locat amb morter de ciment CEM I, de dosificació 1:4 (10 N/mm2), amb additiu incluser aire/plastificant i amb una resistència a compressió de la paret de 6 N/mm2	Rend.: 1,000				214,34 €
				Unitats	Preu EURO		Parcial	Import
Ma d'obra								
	A0140000	h	Manobre	4,000	/R x 18,60000	=	74,40000	
	A0122000	h	Oficial 1a paleta	4,000	/R x 20,83000	=	83,32000	
					Subtotal:		157,72000	157,72000
Materials								
	D0718821	m3	Morter de ciment amb ciment pòrtland CEM I i sorra de pedra granítica amb additiu incluser aire/plastificant i 380 kg/m3 de ciment, amb una proporció en volum 1:4 i 10 N/mm2 de resistència a compressió, elaborat a l'obra amb formigonera de 165 l	0,1289	x 82,85030	=	10,67940	
	B0F1F2A1	u	Maó calat R-15, de 290x140x100 mm, per a revestir, categoria I, HD, segons la norma UNE-EN 771-1	210,000	x 0,20000	=	42,00000	
					Subtotal:		52,67940	52,67940

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 25/04/25

Pàg.: 13

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU			
				DESPESES AUXILIARS	2,50 %		3,94300
				COST DIRECTE			214,34240
				DESPESES INDIRECTES	0,00 %		0,00000
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			214,34240
P-16	E5Z15N1B	m2	Formació de pendents amb formigó cel·lular sense granulat, de densitat 300 kg/m3, de 7 cm de gruix mitjà, amb acabat remolinat	Rend.: 1,000			20,12 €
				Unitats	Preu EURO	Parcial	Import
Ma d'obra							
	A0122000	h	Oficial 1a paleta	0,400	/R x 20,83000 =	8,33200	
	A0140000	h	Manobre	0,400	/R x 18,60000 =	7,44000	
				Subtotal:		15,77200	15,77200
Materials							
	D07AA000	M3	Formigó cel·lular sense granulat, de densitat 300 kg/m3	0,100	x 41,10520 =	4,11052	
				Subtotal:		4,11052	4,11052
				DESPESES AUXILIARS	1,50 %		0,23658
				COST DIRECTE			20,11910
				DESPESES INDIRECTES	0,00 %		0,00000
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			20,11910
P-17	E5Z26D30	m2	Capa de protecció coberta plana d'egrava seca de canto rodat, amb un gruix mig de 7 cm.	Rend.: 1,000			12,80 €
P-18	E614GEAK	m2	Paredó passant de tancament de maó ceràmic 7 cm de gruix, segons la norma UNE-EN 771-1, per a revestir, col·locat amb morter mixt 1:2:10	Rend.: 1,000			21,06 €
				Unitats	Preu EURO	Parcial	Import
Ma d'obra							
	A0122000	h	Oficial 1a paleta	0,450	/R x 20,83000 =	9,37350	
	A0140000	h	Manobre	0,340	/R x 18,60000 =	6,32400	
				Subtotal:		15,69750	15,69750
Materials							
	B0FA12N0	u	Totxana de 290x140x75 mm, categoria I, LD, segons la norma UNE-EN 771-1	22,5012	x 0,18000 =	4,05022	
	D070A4D1	m3	Morter mixt de ciment portland amb filler calcari CEM II/B-L, calç i sorra de pedra granítica amb 200 kg/m3 de ciment, amb una proporció en volum 1:2:10 i 2,5 N/mm2 de resistència a compressió, elaborat a l'obra amb formigonera de 165 l	0,0096	x 95,52770 =	0,91707	
				Subtotal:		4,96729	4,96729

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 25/04/25

Pàg.: 14

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU			
				DESPESES AUXILIARS	2,50 %		0,39244
				COST DIRECTE			21,05723
				DESPESES INDIRECTES	0,00 %		0,00000
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			21,05723
P-19	E614US101	u	Formacio regates pas instal.lacions , col.locacio de conductes , caixetins i tapar regates amb guix	Rend.: 1,000		1.800,00	€
P-20	E6Z11A2V	m	lluernari de vidre coberta amb estructura metal.lica de perfils d'alumini lacat de ruptura de pont termic i vidre aillant de seguerat templant baix emissiu, de mides mitges 4,20*1,30.	Rend.: 1,000		4.100,00	€
P-21	E7614A06	m2	Membrana de densitat superficial 1,3 kg/m2 i de gruix 1 mm, d'una làmina de cautxú sintètic no regenerat (butil), col.locada adherida amb adhesiu de cautxú sintètic	Rend.: 1,000		21,20	€
				Unitats	Preu EURO	Parcial	Import
Ma d'obra							
	A0127000	h	Oficial 1a col.locador	0,110	/R x 20,83000 =	2,29130	
	A0137000	h	Ajudant col.locador	0,210	/R x 20,00000 =	4,20000	
				Subtotal:		6,49130	6,49130
Materials							
	B7611B00	m2	Làmina de cautxú sintètic no regenerat (butil) de gruix 1 mm i 1,3 kg/m2	1,250	x 10,07000 =	12,58750	
	B0911000	kg	Adhesiu d'aplicació a dues cares de cautxú sintètic en dissolució	0,425	x 4,76000 =	2,02300	
				Subtotal:		14,61050	14,61050
Altres							
	A%AUX001	%	Despeses auxiliars sobre la mà d'obra	1,500	% s 6,49133 =	0,09737	
				Subtotal:		0,09737	0,09737
				COST DIRECTE			21,19917
				DESPESES INDIRECTES	0,00 %		0,00000
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			21,19917
P-22	E7A24M0L	m2	Barrera de vapor/estanquitat amb vel de polietilè de 250 µm i 240 g/m2, col.locada no adherida	Rend.: 1,000		1,11	€
				Unitats	Preu EURO	Parcial	Import
Ma d'obra							
	A0127000	h	Oficial 1a col.locador	0,005	/R x 20,83000 =	0,10415	
	A0137000	h	Ajudant col.locador	0,005	/R x 20,00000 =	0,10000	

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 25/04/25

Pàg.: 15

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ				PREU
				Subtotal:		0,20415	0,20415
Materials							
	B7711M00	m2	Vel de polietilè de gruix 250 µm i de pes 240 g/m2	1,000	x 0,90000	= 0,90000	
				Subtotal:		0,90000	0,90000
				DESPESES AUXILIARS	1,50 %		0,00306
				COST DIRECTE			1,10721
				DESPESES INDIRECTES	0,00 %		0,00000
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			1,10721
P-23	E7B11170	m2	Geotèxtil format per feltre de polipropilè no teixit lligat mecànicament de 70 a 90 g/m2, col·locat sense adherir	Rend.: 1,000			2,11 €
				Unitats	Preu EURO	Parcial	Import
Ma d'obra							
	A0127000	h	Oficial 1a col·locador	0,040	/R x 20,83000	= 0,83320	
	A0137000	h	Ajudant col·locador	0,020	/R x 20,00000	= 0,40000	
				Subtotal:		1,23320	1,23320
Materials							
	B7B11170	m2	Geotèxtil format per feltre de polipropilè no teixit, lligat mecànicament de 70 a 90 g/m2	1,100	x 0,78000	= 0,85800	
				Subtotal:		0,85800	0,85800
				DESPESES AUXILIARS	1,50 %		0,01850
				COST DIRECTE			2,10970
				DESPESES INDIRECTES	0,00 %		0,00000
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			2,10970
P-24	E7C29431	m2	Aïllament de planxa de poliestirè extruït (XPS) UNE-EN 13164 de 80 mm de gruix i resistència a compressió >= 300 kPa, resistència tèrmica entre 1,29 i 1,176 m2.K/W, amb la superfície llisa i amb cantell encadellat, col·locada sense adherir	Rend.: 1,000			14,02 €
				Unitats	Preu EURO	Parcial	Import
Ma d'obra							
	A0122000	h	Oficial 1a paleta	0,025	/R x 20,83000	= 0,52075	
	A0140000	h	Manobre	0,025	/R x 18,60000	= 0,46500	
				Subtotal:		0,98575	0,98575
Materials							
	B7C29430	m2	Planxa de poliestirè extruït (XPS) UNE-EN 13164 de 80 mm de gruix i resistència a compressió >= 300 kPa, resistència tèrmica entre 1,29 i 1,176 m2.K/W, amb la superfície llisa i amb cantell encadellat	1,050	x 12,40000	= 13,02000	
				Subtotal:		13,02000	13,02000

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 25/04/25

Pàg.: 16

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU			
				DESPESES AUXILIARS	1,50 %		0,01479
				COST DIRECTE			14,02054
				DESPESES INDIRECTES	0,00 %		0,00000
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			14,02054
P-25	E7C2E552	m2	Aïllament de planxa de poliestirè extruït (XPS) UNE-EN 13164 de 60 mm de gruix i resistència a compressió >= 300 kPa, resistència tèrmica entre 1,471 i 1,351 m2.K/W, amb la superfície llisa i amb cantell recte, col·locada amb adhesiu de formulació específica	Rend.: 1,000			10,83 €
				Unitats	Preu EURO	Parcial	Import
Ma d'obra							
	A0140000	h	Manobre	0,020	/R x 18,60000 =	0,37200	
	A0122000	h	Oficial 1a paleta	0,020	/R x 20,83000 =	0,41660	
				Subtotal:		0,78860	0,78860
Materials							
	B0911200	kg	Adhesiu d'aplicació a dues cares de cautxú sintètic compatible amb el poliestirè	0,215	x 4,78000 =	1,02770	
	B7C2E550	m2	Planxa de poliestirè extruït (XPS) UNE-EN 13164 de 60 mm de gruix i resistència a compressió >= 300 kPa, resistència tèrmica entre 1,471 i 1,351 m2.K/W, amb la superfície llisa i amb cantell recte	1,000	x 9,00000 =	9,00000	
				Subtotal:		10,02770	10,02770
				DESPESES AUXILIARS	1,50 %		0,01183
				COST DIRECTE			10,82813
				DESPESES INDIRECTES	0,00 %		0,00000
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			10,82813
P-26	E8445300	m2	Cel ras continu de plaques de guix laminat hidrofug, per a revestir, de 15 mm de gruix i vora afinada (BA), amb perfil·leria de mestres fixades directament al sostre col·locades cada 600 mm, per a una alçària de cel ras d'uns 25 -30 cm m com a màxim	Rend.: 1,000			36,05 €
				Unitats	Preu EURO	Parcial	Import
Ma d'obra							
	A0137000	h	Ajudant col·locador	0,800	/R x 20,00000 =	16,00000	
	A0127000	h	Oficial 1a col·locador	0,450	/R x 20,83000 =	9,37350	
				Subtotal:		25,37350	25,37350
Materials							
	B83ZA700	m	Perfil·leria de planxa d'acer galvanitzat amb perfils entre 75 a 85 mm d'amplària	2,600	x 1,26000 =	3,27600	

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 25/04/25

Pàg.: 17

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ					PREU	
	B0A44000	cu	Visos per a plaques de guix laminat	0,180	x	9,30000	=	1,67400	
	B0CC1410	m2	Placa de guix laminat hidrofug i gruix 15 mm, segons la norma UNE-EN 520	1,030	x	4,55000	=	4,68650	
	B7J500ZZ	kg	Massilla per a junt de plaques de cartró-guix	0,4725	x	1,11000	=	0,52448	
	B7JZ00E1	m	Cinta de paper resistent per a junts de plaques de guix laminat	1,890	x	0,07000	=	0,13230	
Subtotal:							10,29328	10,29328	
DESPESES AUXILIARS							1,50 %	0,38060	
COST DIRECTE								36,04738	
DESPESES INDIRECTES							0,00 %	0,00000	
COST EXECUCIÓ MATERIAL								36,04738	
P-27	E923U001	m2	Subbase de grava de 10 cm de gruix i grandària màxima de 50 a 70 mm, amb estesa i piconatge del material	Rend.: 1,000				9,28	€
				Unitats	Preu EURO		Parcial	Import	
Ma d'obra									
	A0140000	h	Manobre	0,150	/R x	18,60000	=	2,79000	
	A0150000	h	Manobre especialista	0,150	/R x	18,79000	=	2,81850	
Subtotal:							5,60850	5,60850	
Maquinària									
	C133A030	h	Picó vibrant dúplex de 1300 kg	0,050	/R x	12,19000	=	0,60950	
Subtotal:							0,60950	0,60950	
Materials									
	B0332300	t	Grava de pedrera de pedra granítica, de 50 a 70 mm	0,100	x	29,74000	=	2,97400	
Subtotal:							2,97400	2,97400	
DESPESES AUXILIARS							1,50 %	0,08413	
COST DIRECTE								9,27613	
DESPESES INDIRECTES							0,00 %	0,00000	
COST EXECUCIÓ MATERIAL								9,27613	
P-28	E93628B6	m2	Solera de formigó HA-25/B/20/IIa, de consistència tova i grandària màxima del granulat 20 mm amb additiu hidròfug, de gruix 18 cm, abocat amb bomba	Rend.: 1,000				26,04	€
				Unitats	Preu EURO		Parcial	Import	
Ma d'obra									
	A0122000	h	Oficial 1a paleta	0,150	/R x	20,83000	=	3,12450	
	A0140000	h	Manobre	0,150	/R x	18,60000	=	2,79000	
Subtotal:							5,91450	5,91450	
Maquinària									
	C1701100	h	Camió amb bomba de formigonar	0,030	/R x	95,84000	=	2,87520	
Subtotal:							2,87520	2,87520	
Materials									

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 25/04/25

Pàg.: 18

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ				PREU
	B065960J	m3	Formigó HA-25/B/20/IIa de consistència tova, grandària màxima del granulat 20 mm, amb >= 275 kg/m3 de ciment, additiu hidròfug, apte per a classe d'exposició IIa	0,180	x	95,32000	= 17,15760
					Subtotal:		17,15760 17,15760
			DESPESES AUXILIARS		1,50	%	0,08872
			COST DIRECTE				26,03602
			DESPESES INDIRECTES		0,00	%	0,00000
			COST EXECUCIÓ MATERIAL				26,03602
P-29	E93A14E0	m2	Recrescuda del suport de paviments, de 4 cm de gruix, amb morter de ciment 1:4, elaborat a l'obra amb formigonera de 165 l	Rend.: 1,000			11,20 €
				Unitats	Preu EURO	Parcial	Import
			Ma d'obra				
	A0122000	h	Oficial 1a paleta	0,200	/R x 20,83000	=	4,16600
	A0140000	h	Manobre	0,220	/R x 18,60000	=	4,09200
					Subtotal:		8,25800 8,25800
			Materials				
	D0701821	m3	Morter de ciment pòrtland amb filler calcari CEM II/B-L i sorra de pedra granítica amb 380 kg/m3 de ciment, amb una proporció en volum 1:4, elaborat a l'obra amb formigonera de 165 l	0,042	x	66,90170	= 2,80987
	B7C2P100	m2	Planxa de poliestirè expandit elastificat de 10 mm de gruix	0,0105	x	1,01000	= 0,01061
					Subtotal:		2,82048 2,82048
			DESPESES AUXILIARS		1,50	%	0,12387
			COST DIRECTE				11,20235
			DESPESES INDIRECTES		0,00	%	0,00000
			COST EXECUCIÓ MATERIAL				11,20235
P-30	E9VZ1211	m	Formació d'esglaó amb formigó HM-20/P/10/I de consistència plàstica, grandària màxima del granulat 10 mm, amb >= 200 kg/m3 de ciment, apte per a classe d'exposició I	Rend.: 1,000			35,00 €
P-31	EAVTSCRE	m2	Cortina de teixit de fibra de vidre, tipus screen, per a protecció solar, enrotllable, amb sistema d'accionament motoritzada amb guia d'alumini, col.locada amb fixacions mecàniques, color a escollir,	Rend.: 1,000			45,00 €

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 25/04/25

Pàg.: 19

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU			
P-32	EG380907	m	Conductor de coure nu, unipolar de secció 1x35 mm2, muntat en malla de connexió a terra	Rend.: 1,000		10,81	€
				Unitats	Preu EURO	Parcial	Import
Ma d'obra							
	A012H000	h	Oficial 1a electricista	0,200	/R x 24,80000 =	4,96000	
	A013H000	h	Ajudant electricista	0,200	/R x 21,28000 =	4,25600	
				Subtotal:		9,21600	9,21600
Materials							
	BG380900	m	Conductor de coure nu, unipolar de secció 1x35 mm2	1,020	x 1,29000 =	1,31580	
	BGY38000	u	Part proporcional d'elements especials per a conductors de coure nus	1,000	x 0,14000 =	0,14000	
				Subtotal:		1,45580	1,45580
				DESPESES AUXILIARS	1,50 %		0,13824
				COST DIRECTE			10,81004
				DESPESES INDIRECTES	0,00 %		0,00000
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			10,81004
P-33	EGD1431E	u	Piqueta de connexió a terra d'acer, amb recobriment de coure de gruix estàndard, de 2500 mm de llargària de 17,3 mm de diàmetre, clavada a terra	Rend.: 1,000		24,96	€
				Unitats	Preu EURO	Parcial	Import
Ma d'obra							
	A012H000	h	Oficial 1a electricista	0,266	/R x 24,80000 =	6,59680	
	A013H000	h	Ajudant electricista	0,266	/R x 21,28000 =	5,66048	
				Subtotal:		12,25728	12,25728
Materials							
	BGD14310	u	Piqueta de connexió a terra d'acer i recobriment de coure, de 2500 mm de llargària, de 17,3 mm de diàmetre, estàndard	1,000	x 8,51000 =	8,51000	
	BGYD1000	u	Part proporcional d'elements especials per a piquetes de connexió a terra	1,000	x 4,01000 =	4,01000	
				Subtotal:		12,52000	12,52000
				DESPESES AUXILIARS	1,50 %		0,18386
				COST DIRECTE			24,96114
				DESPESES INDIRECTES	0,00 %		0,00000
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			24,96114
P-34	EJ13B21B	u	Moble de bany amb lavbo de porcelana i moble lacat ,a elegir per la DF, amb una pica l de diàmetre 40 cm, ancorat a paret i segellat perimetral.	Rend.: 1,000		550,00	€

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 25/04/25

Pàg.: 20

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU		
P-35	EJ14BA1P	u	Inodor de porcellana vitrificada, de sortida vertical, amb seient i tapa de caigua lenta, cisterna i mecanismes de doble descàrrega i alimentació incorporats, de color blanc, tipus Meridian Compact col.locat sobre el paviment i connectat a la xarxa d'evacuació	Rend.: 1,000	550,00	€
P-36	EJ1U00S2	u	Lavabo de pocellana vitrificada blanca, model hall de Roca de mides 60 cm d'amplada, col.locat encastat a repisa de granet canviador de 130 cm de l-	Rend.: 1,000	320,00	€
P-37	EJ23512G	u	Aixeta monocomandament per a lavabo, muntada superficialment sobre taulell o aparell sanitari, de llautó cromat, preu alt, amb dues entrades de maniguets	Rend.: 0,716	174,73	€
Ma d'obra			Unitats	Preu EURO	Parcial	Import
	A012J000	h	Oficial 1a lampista	2,000 /R x 22,27000 =	62,20670	
	A013J000	h	Ajudant lampista	2,000 /R x 20,00000 =	55,86592	
			Subtotal:		118,07262	118,07262
Materials						
	BJ23512G	u	Aixeta monocomandament per a lavabo, per a muntar superficialment sobre taulell o aparell sanitari, de llautó cromat, preu alt, amb dues entrades de maniguets	1,000 x 54,89000 =	54,89000	
			Subtotal:		54,89000	54,89000
Altres						
	A%AUX001	%	Despeses auxiliars sobre la mà d'obra	1,500 % s 118,07267 =	1,77109	
			Subtotal:		1,77109	1,77109
			COST DIRECTE			174,73371
			DESPESES INDIRECTES	0,00 %		0,00000
			COST EXECUCIÓ MATERIAL			174,73371
P-38	EJKS0022	u	lluminaries integrades fals sotre tipus dowlights amb lampades leds	Rend.: 1,000	75,00	€
P-39	EQ9000US2	m2	armari de fusta rebedor amb portes de fusta similar a l'aplatat	Rend.: 1,000	180,00	€

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 25/04/25

Pàg.: 21

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ			PREU
P-40	F932101F	m3	Base de sauló, amb estesa i piconatge del material al 95 % del PM	Rend.: 1,000	42,00	€
P-41	FB121AEE	m	tanca perimetral metal·lica a doble torsio de 2 m de h, pati exterior amb la fonamentacio dels postes verticals , inclos l'excavacio i el repicat i reblret perimetral	Rend.: 1,000	85,00	€
P-42	FR2B1105	m2	Anivellament i repassada del terreny per a obtenir el perfil d'acabat, amb mitjans manuals, per a un pendent inferior al 12 %	Rend.: 1,000	2,00	€
P-43	J5V112SV	u	Proves i assaigos a justificar , de control de qualitat en l'obra, d'acord amb les indicacions de la DF	Rend.: 1,000	750,00	€
P-44	K4435112	kg	Acer A/42-B (S 275 JR), per a bigues formades per peça simple, amb una capa d'imprimació antioxidant, en perfils laminats sèrie IPN, IPE, HEB, HEA, HEM, UPN, i col.locat a l'obra amb soldadura , amb el pintat de dues capes d'esmailt inclos.	Rend.: 1,000	4,20	€
P-45	K45817C4	m3	Formigó per a cercols, HA-25/B/10/I, de consistència tova i grandària màxima del granulat 10 mm, abocat amb cubilot	Rend.: 0,393	103,11	€

				Unitats	Preu EURO			Parcial	Import
Ma d'obra									
	A0122000	h	Oficial 1a paleta	0,181	/R x	20,83000	=	9,59346	
	A0140000	h	Manobre	0,083	/R x	18,60000	=	3,92824	
				Subtotal:				13,52170	13,52170
Materials									
	B0651040	m3	Formigó HA-25/B/10/I de consistència tova, grandària màxima del granulat 10 mm, amb >= 250 kg/m3 de ciment, apte per a classe d'exposició I	1,050	x	85,00000	=	89,25000	
				Subtotal:				89,25000	89,25000
Altres									
	A%AUX001	%	Despeses auxiliars sobre la mà d'obra	2,500	% s	13,52160	=	0,33804	
				Subtotal:				0,33804	0,33804

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 25/04/25

Pàg.: 22

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU			
				COST DIRECTE		103,10974	
				DESPESES INDIRECTES		0,00 %	0,00000
				COST EXECUCIÓ MATERIAL		103,10974	
P-46	K45917G3	m3	Formigó per a sostres amb elements resistents industrialitzats, HA-25/P/20/I de consistència plàstica i grandària màxima del granulat 20 mm, abocat amb cubilot	Rend.: 1,000		103,40	€
				Unitats	Preu EURO	Parcial	Import
Ma d'obra							
	A0122000	h	Oficial 1a paleta	0,350	/R x 20,83000 =	7,29050	
	A0140000	h	Manobre	0,350	/R x 18,60000 =	6,51000	
				Subtotal:		13,80050	13,80050
Materials							
	B065910C	m3	Formigó HA-25/P/20/I de consistència plàstica, grandària màxima del granulat 20 mm, amb >= 250 kg/m3 de ciment, apte per a classe d'exposició I	1,050	x 85,00000 =	89,25000	
				Subtotal:		89,25000	89,25000
				DESPESES AUXILIARS		2,50 %	0,34501
				COST DIRECTE		103,39551	
				DESPESES INDIRECTES		0,00 %	0,00000
				COST EXECUCIÓ MATERIAL		103,39551	
P-47	K4B83000	kg	Acer en barres corrugades B 500 S de límit elàstic >= 500 N/mm2, per a l'armadura de cercols	Rend.: 1,000		1,90	€
P-48	K4B93000	kg	Acer en barres corrugades B 500 S de límit elàstic >= 500 N/mm2, per a l'armadura de sostres amb elements resistents industrialitzats	Rend.: 1,000		1,90	€
P-49	K4B9DA66	m2	Malla electrosoldada de barres corrugades d'acer, elaborada a l'obra i manipulada a taller ME 15x15 D: 5 - 5 B 500 T 6x2,2 m UNE 36092, per a l'armadura de sostres amb elements resistents	Rend.: 1,000		3,60	€
P-50	K4D8D500	m2	Muntatge i desmuntatge d'encofrat amb tauler de fusta de pi, per a cercols de directriu recta	Rend.: 1,000		36,49	€
				Unitats	Preu EURO	Parcial	Import
Ma d'obra							
	A0123000	h	Oficial 1a encofrador	0,800	/R x 20,83000 =	16,66400	
	A0133000	h	Ajudant encofrador	0,800	/R x 20,00000 =	16,00000	

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 25/04/25

Pàg.: 23

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ					PREU
				Subtotal:			32,66400	32,66400
Materials								
	B0D21030	m	Tauló de fusta de pi per a 10 usos	4,000	x	0,33000	=	1,32000
	B0D625A0	cu	Puntal metàl.lic i telescòpic per a 3 m d'alçària i 150 usos	0,020	x	6,39000	=	0,12780
	B0D71130	m2	Tauler elaborat amb fusta de pi, de 22 mm de gruix, per a 10 usos	1,150	x	0,98000	=	1,12700
	B0D31000	m3	Llata de fusta de pi	0,002	x	171,14000	=	0,34228
	B0A31000	kg	Clau acer	0,101	x	0,90000	=	0,09090
				Subtotal:			3,00798	3,00798
Altres								
	A%AUX001	%	Despeses auxiliars sobre la mà d'obra	2,500	% s	32,66400	=	0,81660
				Subtotal:			0,81660	0,81660
				COST DIRECTE				36,48858
				DESPESES INDIRECTES	0,00	%		0,00000
				COST EXECUCIÓ MATERIAL				36,48858
P-51	K4LF545S	m2	Bigueta i revoltó per a sostre de 24+6 cm, amb revoltó de morter de ciment i biguetes de formigó pretesat de 17 a 18 cm d'alçària, intereixos 0,7 m, llum < 5 m, de moment flector últim 37,5 kNm per m d'amplària de sostre	Rend.: 1,000				35,00 €

P-52	K81131K1	m2	Arrebossat reglejat sobre parament vertical interior, a 3,00 m d'alçària, com a màxim, amb morter mixt 1:2:10, elaborat a l'obra amb formigonera de 165 l, deixat de regle	Rend.: 0,816				21,38 €
				Unitats	Preu EURO	Parcial	Import	
Ma d'obra								
	A0122000	h	Oficial 1a paleta	0,406	/R x 20,83000	=	10,36395	
	A0140000	h	Manobre	0,350	/R x 18,60000	=	7,97794	
				Subtotal:			18,34189	18,34189
Materials								
	D070A4D1	m3	Morter mixt de ciment pòrtland amb filler calcari CEM II/B-L, calç i sorra de pedra granítica amb 200 kg/m3 de ciment, amb una proporció en volum 1:2:10 i 2,5 N/mm2 de resistència a compressió, elaborat a l'obra amb formigonera de 165 l	0,027	x 95,52770	=	2,57925	
				Subtotal:			2,57925	2,57925
Altres								
	A%AUX001	%	Despeses auxiliars sobre la mà d'obra	2,500	% s 18,34200	=	0,45855	
				Subtotal:			0,45855	0,45855

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 25/04/25

Pàg.: 24

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU
COST DIRECTE				21,37969
DESPESES INDIRECTES 0,00 %				0,00000
COST EXECUCIÓ MATERIAL				21,37969
P-53	K811U001	m2	Arrebossat reglejat sobre parament vertical, a 3,00 m d'alçària, com a màxim, amb morter de calç 1:4, elaborat a l'obra remolinat	Rend.: 1,000 26,80 €

P-54	K8122113	m2	Enguixat reglejat sobre parament vertical interior, a 3,00 m d'alçària, com a màxim, amb guix YG, acabat lliscat amb escaiola E-30	Rend.: 0,875 10,62 €
Ma d'obra				
A0129000 h Oficial 1a guixaire				0,180 /R x 20,83000 = 4,28503
A0149000 h Manobre guixaire				0,200 /R x 18,44000 = 4,21486
Subtotal:				8,49989 8,49989
Materials				
D07J1100 m3 Pasta de guix YG				0,022 x 83,09240 = 1,82803
B0522300 kg Guix escaiola E-30				0,798 x 0,10000 = 0,07980
Subtotal:				1,90783 1,90783
Altres				
A%AUX001 % Despeses auxiliars sobre la mà d'obra				2,500 % s 8,50000 = 0,21250
Subtotal:				0,21250 0,21250
COST DIRECTE				10,62022
DESPESES INDIRECTES 0,00 %				0,00000
COST EXECUCIÓ MATERIAL				10,62022

P-55	K825114P	m2	Enrajolat de parament vertical interior, a 3,00 m d'alçària, com a màxim, amb rajola de gres porcelanic rectificat ,(de preu rajola 25 € /m2) de dimensions preu superior, de 6 a 8 peces/m2, col.locades amb morter de ciment cola elaborat a l'obra amb formigonera de 165 l, i amb beurada d'epoxi.	Rend.: 0,565 70,47 €
Ma d'obra				
A0127000 h Oficial 1a col.locador				0,600 /R x 20,83000 = 22,12035
A0140000 h Manobre				0,600 /R x 18,60000 = 19,75221
Subtotal:				41,87256 41,87256
Materials				

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 25/04/25

Pàg.: 25

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ					PREU
	B9CZ1000	kg	Beurada blanca	0,510	x	0,59000	=	0,30090
	D0701821	m3	Morter de ciment pòrtland amb filler calcari CEM II/B-L i sorra de pedra granítica amb 380 kg/m3 de ciment, amb una proporció en volum 1:4, elaborat a l'obra amb formigonera de 165 l	0,015	x	66,90170	=	1,00353
	B0FH3161	m2	Enrajolat de parament vertical interior, a 3,00 m d'alçària, com a màxim, amb rajola de gres porcelanic, (de preu mig 25 €/m2) de dimensions preu superior, de 6 a 8 peces/m2, col.locades	1,050	x	25,00000	=	26,25000
				Subtotal:				27,55443
								27,55443
Altres	A%AUX001	%	Despeses auxiliars sobre la mà d'obra	2,500	%	s 41,87240	=	1,04681
				Subtotal:				1,04681
								1,04681
				COST DIRECTE				70,47380
				DESPESES INDIRECTES		0,00 %		0,00000
				COST EXECUCIÓ MATERIAL				70,47380

P-56	K85US7531	m	coronament façanes amb peça formacio escopidor de xapa metal·lica galvanizada , ancorada amb elements mecanis , i amb el segettat inclos.	Rend.: 1,000				78,00 €
------	-----------	---	---	--------------	--	--	--	---------

P-57	K88USX1	u	Porta d'accés exterior batent d'alumini , am,b plafo llis amb lames horitzontals de llum 90cm, i 215 de h, amb els mecanismes d epenjar , maneta d'inós horitzontal , pany de seguretat d etres punts amb calu mestrejat, i amb obertura automatica de porter	Rend.: 1,000				980,00 €
------	---------	---	---	--------------	--	--	--	----------

P-58	K898D620	m2	Pintat de parament interior vertical, horitzontal, de volta o arc, sobre qualsevol tipus de parament, amb pintura a la calç amb acabat llis, de color i amb sanefes reproduint les existents, amb un mínim de 4 capes	Rend.: 1,000				10,27 €
------	----------	----	---	--------------	--	--	--	---------

			Unitats	Preu EURO		Parcial	Import
Ma d'obra							
	A012D000	h	Oficial 1a pintor	0,200	/R x 21,24000	=	4,24800
	A013D000	h	Ajudant pintor	0,250	/R x 20,75000	=	5,18750
			Subtotal:			9,43550	9,43550
Materials							
	B89Z2000	kg	Pintura a la calç	1,200	x 0,58000	=	0,69600
			Subtotal:			0,69600	0,69600

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 25/04/25

Pàg.: 26

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU			
				DESPESES AUXILIARS	1,50 %		0,14153
				COST DIRECTE			10,27303
				DESPESES INDIRECTES	0,00 %		0,00000
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			10,27303
P-59	K8K4D24K	m	Escopidor de pedra natural, tipus sant vicencs, de 29 cm d'amplària, i 3 cm de gruix ,polida amb trencaaigües, col.locada amb morter mixt 1:2:10, elaborat a l'obra	Rend.: 1,000		92,53	€
				Unitats	Preu EURO	Parcial	Import
Ma d'obra							
	A0122000	h	Oficial 1a paleta	0,200	/R x 20,83000 =	4,16600	
	A0140000	h	Manobre	0,200	/R x 18,60000 =	3,72000	
				Subtotal:		7,88600	7,88600
Materials							
	B8K4D240	m	Escopidor de peça de pedra natural calcària nacional de 29 cm d'amplària polida, i 3 cm de gruix ,amb trencaaigües a un cantell	1,050	x 80,25000 =	84,26250	
	D070A4D1	m3	Morter mixt de ciment pòrtland amb filler calcari CEM II/B-L, calç i sorra de pedra granítica amb 200 kg/m3 de ciment, amb una proporció en volum 1:2:10 i 2,5 N/mm2 de resistència a compressió, elaborat a l'obra amb formigonera de 165 l	0,004	x 95,52770 =	0,38211	
				Subtotal:		84,64461	84,64461
				COST DIRECTE			92,53061
				DESPESES INDIRECTES	0,00 %		0,00000
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			92,53061
P-60	K9DB122W	m2	Paviment de rajola de gres porcelanic rectificat , de forma rectangular allargada , tipus imitacio parquet de mides aproximades 20 * 80 cm , de preu aproximat 20€/m2 , (Tipus PAMESA) col.locat a truc de maceta amb morter adhesiu , inclos part proporcional de socol de gres porcel.lanic.i beurada de color a elegir per DF.	Rend.: 0,417		71,75	€
				Unitats	Preu EURO	Parcial	Import
Ma d'obra							
	A0137000	h	Ajudant col.locador	0,300	/R x 20,00000 =	14,38849	
	A0127000	h	Oficial 1a col.locador	0,400	/R x 20,83000 =	19,98082	
	A0140000	h	Manobre	0,100	/R x 18,60000 =	4,46043	
				Subtotal:		38,82974	38,82974
Materials							

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 25/04/25

Pàg.: 27

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ					PREU
	B0712000	kg	Morter amb resines sintètiques per a junts d'enrajolats de gres	0,999	x	1,03000	=	1,02897
	B0711000	kg	Morter adhesiu	5,000	x	0,18000	=	0,90000
	B0FH6172	m2	Paviment de rajola de gres porcelanic de forma rectangular allargada , tipus imitacio parquet de mides aproximades 20 * 80 cm , de preu aproximat 3 0€/m2 , col.locat a truc de maceta amb morter adhesiu	1,000	x	30,41000	=	30,41000
				Subtotal:				32,33897
								32,33897
Altres	A%AUX001	%	Despeses auxiliars sobre la mà d'obra	1,500	%	s 38,83000	=	0,58245
				Subtotal:				0,58245
								0,58245
				COST DIRECTE				71,75116
				DESPESES INDIRECTES		0,00	%	0,00000
				COST EXECUCIÓ MATERIAL				71,75116
P-61	KAF2PEM3	m2	Balconera - finestra d'alumini lacat ,de color fosc, amb trencament del pont tèrmic, col.locada sobre bastiment de base, amb dues fulles batents o corredisses elevables depen projecte i de la DF, amb bastiment , i caixa de persiana , amb persiana enrotllable motoritzada d'alumini lacat de color igual fusterios .	Rend.: 1,000				290,00 €
P-62	KAQD2285	u	Portes interiors de DM lacades blanques , amb bastiments, amb els mecanismes de penjar , frontisses , maneta d'inox mate , i tapetes de dm lacades blanques.de 240 cm de h, amb col.loocacio antipijadits inclosa	Rend.: 1,000				610,00 €
P-63	KAQDS007	u	Porta corredera massissa de DM lacada blanca , muntada sobre estructura scrinyo, amb guia tipus klein , manetes d'inox de mides aproximades 120*275 de h	Rend.: 1,000				810,00 €
P-64	KB1218AE	m	Barana d'acer, amb passamà, travesser inferior, muntants cada 100 cm i brèndoles cada 10 cm, de 100 cm d'alçària, ancorada a l'obra amb morter, amb el pintat d'esfalt blanc inclos	Rend.: 1,000				124,89 €

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 25/04/25

Pàg.: 29

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU
			DESPESES AUXILIARS	1,50 % 0,09020
			COST DIRECTE	7,83895
			DESPESES INDIRECTES	0,00 % 0,00000
			COST EXECUCIÓ MATERIAL	7,83895

PRESSUPOST

Data: 25/04/25

Pàg.: 1

Obra 01 Pressupost LLAR D'INFANTS CASTELLÓLI
 Capítol 01 ADEQUACIO ÀMBIT

NUM. CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	AMIDAMENT	IMPORT
1 E2212422	m3	Excavació per a rebaix en terreny compacte, amb mitjans mecànics i sobre camió (P - 5)	9,40	55,400	520,76
2 E2221422	m3	Excavació de rases i pous de fins a 2 m de fondària, en terreny compacte, amb mecànics i càrrega mecànica sobre camió (P - 6)	18,15	63,360	1.149,98
3 E2422039	m3	Càrrega amb mitjans mecànics i transport de terres per a reutilitzar en obra, amb camió de 7 t, amb un recorregut de més de 10 i fins a 15 km (P - 8)	8,50	136,610	1.161,19
4 E2RA63G0	m3	Deposició controlada a centre de reciclatge de residus barrejats inerts amb una densitat 1,0 t/m3, procedents de construcció o demolició, amb codi 170107 segons la Llista Europea de Residus (ORDEN MAM/304/2002) (P - 9)	5,80	136,610	792,34

TOTAL Capítol 01.01 3.624,27

Obra 01 Pressupost LLAR D'INFANTS CASTELLÓLI
 Capítol 02 FONAMENTACIÓ

NUM. CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	AMIDAMENT	IMPORT
1 E3Z112N1	m2	Capa de neteja i anivellament de 10 cm de gruix de formigó HL-150/P/10 de consistència plàstica i grandària màxima del granulat 10 mm, abocat des de camió (P - 12)	10,88	52,800	574,46
2 E31B3000	kg	Armadura de rases i pous AP500 S d'acer en barres corrugades B500S de límit elàstic $\geq$ 500 N/mm2 (P - 11)	1,88	1.320,000	2.481,60
3 E31522H4	m3	Formigó per a rases i pous de fonaments, HA-25/B/20/Ila, de consistència tova i grandària màxima del granulat 20 mm, abocat amb bomba (P - 10)	107,50	61,600	6.622,00
4 EG380907	m	Conductor de coure nu, unipolar de secció 1x35 mm2, muntat en malla de connexió a terra (P - 32)	10,81	88,000	951,28
5 EGD1431E	u	Piqueta de connexió a terra d'acer, amb recobriments de coure de gruix estàndard, de 2500 mm de llargària de 17,3 mm de diàmetre, clavada a terra (P - 33)	24,96	4,000	99,84
6 E4E26811	m2	Paret estructural per a revestir, de 30 cm de gruix, de bloc de morter de ciment foradat, R-6, de 400x200x300 mm, revestir, llis, categoria I segons norma UNE-EN 771-3, col·locat amb morter de ciment CEM I, de dosificació 1:3 (15 N/mm2), amb additiu inclúsor aire/plastificant i amb una resistència a compressió de la paret de 3 N/mm2 (P - 14)	35,95	26,400	949,08
7 E923U001	m2	Subbase de grava de 10 cm de gruix i grandària màxima de 50 a 70 mm, amb estesa i piconatge del material (P - 27)	9,28	112,000	1.039,36
8 E7A24M0L	m2	Barrera de vapor/estanquitat amb vel de polietilè de 250 µm i 240 g/m2, col·locada no adherida (P - 22)	1,11	112,000	124,32

TOTAL Capítol 01.02 12.841,94

Obra 01 Pressupost LLAR D'INFANTS CASTELLÓLI
 Capítol 03 SOLERA PAVIMENT

NUM. CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	AMIDAMENT	IMPORT
1 K4B9DA66	m2	Malla electrosoldada de barres corrugades d'acer, elaborada a l'obra i manipulada a taller ME 15x15 D: 5 - 5 B 500 T 6x2,2 m UNE 36092, per a l'armadura de sostres amb elements resistents (P - 49)	3,60	125,000	450,00

euros

PRESSUPOST

Data: 25/04/25

Pàg.: 2

2	E93628B6	m2	Solera de formigó HA-25/B/20/IIa, de consistència tova i grandària màxima del granulat 20 mm amb additiu hidròfug, de gruix 18 cm, abocat amb bomba (P - 28)	26,04	125,000	3.255,00
---	----------	----	--	-------	---------	----------

TOTAL	Capítol	01.03				3.705,00
--------------	----------------	--------------	--	--	--	-----------------

Obra	01	Pressupost LLAR D'INFANTS CASTELLOLI
Capítol	04	PARETS PORTANTS

NUM. CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	AMIDAMENT	IMPORT	
1	E4F2B574	m3	Paret estructural per a revestir de 14 cm de gruix, de maó calat, HD, R-15, de 290x140x100 mm, per a revestir, categoria I, segons norma UNE-EN 771-1, col·locat amb morter de ciment CEM I, de dosificació 1:4 (10 N/mm2), amb additiu inclúsor aire/plastificant i amb una resistència a compressió de la paret de 6 N/mm2 (P - 15)	214,34	30,809	6.603,60
2	E7C2E552	m2	Aïllament de planxa de poliestirè extruït (XPS) UNE-EN 13164 de 60 mm de gruix i resistència a compressió >= 300 kPa, resistència tèrmica entre 1,471 i 1,351 m2.K/W, amb la superfície llisa i amb cantell recte, col·locada amb adhesiu de formulació específica (P - 25)	10,83	336,420	3.643,43
3	E614GEAK	m2	Paredó passant de tancament de maó ceràmic 7 cm de gruix, segons la norma UNE-EN 771-1, per a revestir, col·locat amb morter mixt 1:2:10 (P - 18)	21,06	191,520	4.033,41

TOTAL	Capítol	01.04				14.280,44
--------------	----------------	--------------	--	--	--	------------------

Obra	01	Pressupost LLAR D'INFANTS CASTELLOLI
Capítol	05	SOSTRE COBERTA

NUM. CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	AMIDAMENT	IMPORT	
1	K45817C4	m3	Formigó per a cercols, HA-25/B/10/I, de consistència tova i grandària màxima del granulat 10 mm, abocat amb cubilot (P - 45)	103,11	6,739	694,86
2	K4B83000	kg	Acer en barres corrugades B 500 S de límit elàstic >= 500 N/mm2, per a l'armadura de cercols (P - 47)	1,90	1.183,800	2.249,22
3	K4D8D500	m2	Muntatge i desmuntatge d'encofrat amb tauler de fusta de pi, per a cercols de directriu recta (P - 50)	36,49	26,956	983,62
4	K4435112	kg	Acer A/42-B (S 275 JR), per a bigues formades per peça simple, amb una capa d'imprimació antioxidant, en perfils laminats sèrie IPN, IPE, HEB, HEA, HEM, UPN, i col.locat a l'obra amb soldadura , amb el pintat de dues capes d'esmail inclos. (P - 44)	4,20	565,000	2.373,00
5	K4LF545S	m2	Bigueta i revoltó per a sostre de 24+6 cm, amb revoltó de morter de ciment i biguetes de formigó pretesat de 17 a 18 cm d'alçària, intereixos 0,7 m, llum < 5 m, de moment flector últim 37,5 kNm per m d'amplària de sostre (P - 51)	35,00	109,800	3.843,00
6	K4B93000	kg	Acer en barres corrugades B 500 S de límit elàstic >= 500 N/mm2, per a l'armadura de sostres amb elements resistents industrialitzats (P - 48)	1,90	679,200	1.290,48
7	K4B9DA66	m2	Malla electrosoldada de barres corrugades d'acer, elaborada a l'obra i manipulada a taller ME 15x15 D: 5 - 5 B 500 T 6x2,2 m UNE 36092, per a l'armadura de sostres amb elements resistents (P - 49)	3,60	124,800	449,28
8	K45917G3	m3	Formigó per a sostres amb elements resistents industrialitzats, HA-25/P/20/I de consistència plàstica i grandària màxima del granulat 20 mm, abocat amb cubilot (P - 46)	103,40	15,426	1.595,05
9	E4DC1D02	m2	Muntatge i desmuntatge d'encofrat per a lloses, a una alçària <= 3 m, amb tauler de fusta de pi folrat amb tauler fenòlic per a deixar el formigó vist (P - 13)	65,00	13,750	893,75
10	K9DB122W	m2	Paviment de rajola de gres porcelanec rectificat , de forma rectangular allargada , tipus imitacio parquet de mides aproximades 20 * 80 cm , de preu aproximat 20€/m2 , (Tipus PAMESA) col.locat a truc de maceta amb morter adhesiu , inclos part proporciatl de socol de gres	71,75	13,750	986,56

euros

PRESSUPOST

Data: 25/04/25

Pàg.: 3

porcel·lanic i beurada de color a elegir per DF.
(P - 60)

TOTAL	Capítol	01.05	15.358,82
--------------	----------------	--------------	------------------

Obra	01	Pressupost LLAR D'INFANTS CASTELLOLI
Capítol	06	COBERTA PLANA

NUM. CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	AMIDAMENT	IMPORT	
1	E4F2B574	m3	Paret estructural per a revestir de 14 cm de gruix, de maó calat, HD, R-15, de 290x140x100 mm, per a revestir, categoria I, segons norma UNE-EN 771-1, col·locat amb morter de ciment CEM I, de dosificació 1:4 (10 N/mm2), amb additiu inclúsor aire/plastificant i amb una resistència a compressió de la paret de 6 N/mm2 (P - 15)	214,34	11,138	2.387,32
2	E5Z15N1B	m2	Formació de pendents amb formigó cel·lular sense granulat, de densitat 300 kg/m3, de 7 cm de gruix mitjà, amb acabat remolinat (P - 16)	20,12	118,800	2.390,26
3	E7C29431	m2	Aïllament de planxa de poliestirè extruït (XPS) UNE-EN 13164 de 80 mm de gruix i resistència a compressió >= 300 kPa, resistència tèrmica entre 1,29 i 1,176 m2.K/W, amb la superfície llisa i amb cantell encadellat, col·locada sense adherir (P - 24)	14,02	162,000	2.271,24
4	E7614A06	m2	Membrana de densitat superficial 1,3 kg/m2 i de gruix 1 mm, d'una làmina de cautxú sintètic no regenerat (butil), col·locada adherida amb adhesiu de cautxú sintètic (P - 21)	21,20	118,800	2.518,56
5	E7B11170	m2	Geotèxtil format per feltre de polipropilè no teixit lligat mecànicament de 70 a 90 g/m2, col·locat sense adherir (P - 23)	2,11	118,800	250,67
6	E5Z26D30	m2	Capa de protecció coberta plana d'egrava seca de canto rodat, amb un gruix mig de 7 cm. (P - 17)	12,80	118,800	1.520,64

TOTAL	Capítol	01.06	11.338,69
--------------	----------------	--------------	------------------

Obra	01	Pressupost LLAR D'INFANTS CASTELLOLI
Capítol	07	REVESTIMENTS I ACABATS

NUM. CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	AMIDAMENT	IMPORT	
1	E614GEAK	m2	Paredó passant de tancament de maó ceràmic 7 cm de gruix, segons la norma UNE-EN 771-1, per a revestir, col·locat amb morter mixt 1:2:10 (P - 18)	21,06	87,000	1.832,22
2	E7C29431	m2	Aïllament de planxa de poliestirè extruït (XPS) UNE-EN 13164 de 80 mm de gruix i resistència a compressió >= 300 kPa, resistència tèrmica entre 1,29 i 1,176 m2.K/W, amb la superfície llisa i amb cantell encadellat, col·locada sense adherir (P - 24)	14,02	112,000	1.570,24
3	E614US101	u	Formacio regates pas instal·lacions , col·locacio de conductes , caixetins i tapar regates amb guix (P - 19)	1.800,00	1,000	1.800,00
4	E93A14E0	m2	Recrescuda del suport de paviments, de 4 cm de gruix, amb morter de ciment 1:4, elaborat a l'obra amb formigonera de 165 l (P - 29)	11,20	112,000	1.254,40
5	K8122113	m2	Enguixat reglejat sobre parament vertical interior, a 3,00 m d'alçària, com a màxim, amb guix YG, acabat lliscat amb escaiola E-30 (P - 54)	10,62	196,800	2.090,02
6	E8445300	m2	Cel ras continu de plaques de guix laminat hidrofug, per a revestir, de 15 mm de gruix i vora afinada (BA), amb perfil·leria de mestres fixades directament al sostre col·locades cada 600 mm, per a una alçària de cel ras d'uns 25 -30 cm m com a màxim (P - 26)	36,05	109,540	3.948,92
7	K81131K1	m2	Arrebossat reglejat sobre parament vertical interior, a 3,00 m d'alçària, com a màxim, amb morter mixt 1:2:10, elaborat a l'obra amb formigonera de 165 l, deixat de regle (P - 52)	21,38	114,480	2.447,58
8	K825114P	m2	Enrajolat de parament vertical interior, a 3,00 m d'alçària, com a màxim, amb rajola de gres porcelanic rectificat ,(de preu rajola 25 € /m2) de dimensions preu superior, de 6 a 8 peces/m2, col·locades amb	70,47	114,480	8.067,41

euros

PRESSUPOST

Data: 25/04/25

Pàg.: 4

9	K9DB122W	m2	morter de ciment cola elaborat a l'obra amb formigonera de 165 l, i amb beurada d'epoxi. (P - 55)	71,75	112,000	8.036,00
10	K8K4D24K	m	Paviment de rajola de gres porcelanic rectificat , de forma rectangular allargada , tipus imitació parquet de mides aproximades 20 * 80 cm , de preu aproximat 20€/m2 , (Tipus PAMESA) col.locat a truc de maceta amb morter adhesiu , inclos part proporciat de socol de gres porcelanic i beurada de color a elegir per DF. (P - 60)	92,53	22,500	2.081,93
11	P89I-4V8R	m2	Escopidor de pedra natural, tipus sant vicens, de 29 cm d'amplària, i 3 cm de gruix ,polida amb trencaigües, col.locada amb morter mixt 1:2:10, elaborat a l'obra (P - 59)	7,84	303,400	2.378,66
TOTAL Capítol			01.07			35.507,38

Obra	01	Pressupost LLAR D'INFANTS CASTELLÓLI
Capítol	08	ACABATS FAÇANA

NUM. CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	AMIDAMENT	IMPORT	
1	K811U001	m2	Arrebossat reglejat sobre parament vertical, a 3,00 m d'alçària, com a màxim, amb morter de calç 1:4, elaborat a l'obra remolinat (P - 53)	26,80	243,840	6.534,91
2	K898D620	m2	Pintat de parament interior vertical, horitzontal, de volta o arc, sobre qualsevol tipus de parament, amb pintura a la calç amb acabat llis, de color i amb sanefes reproduint les existents, amb un mínim de 4 capes (P - 58)	10,27	243,840	2.504,24
3	K85US7531	m	coronament façanes amb peça formacio escopidor de xapa metal·lica galvanitzada , ancorada amb elements mecanis , i amb el segettat inclos. (P - 56)	78,00	66,000	5.148,00

TOTAL Capítol	01.08	14.187,15
----------------------	--------------	------------------

Obra	01	Pressupost LLAR D'INFANTS CASTELLÓLI
Capítol	09	FUSTERIA INTERIOR

NUM. CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	AMIDAMENT	IMPORT	
1	KAQD2285	u	Portes interiors de DM lacades blanques , amb bastiments, amb els mecanismes de penjar , frontisses , maneta d'inox mate , i tapetes de dm lacades blanques.de 240 cm de h, amb col.loccacio antipinçadits inclosa (P - 62)	610,00	5,000	3.050,00
2	KAQDS007	u	Porta corredera massissa de DM lacada blanca , muntada sobre estructura scrinyo, amb guia tipus klein , manetes d'inox de mides aproximades 120*275 de h (P - 63)	810,00	3,000	2.430,00
3	EQ9000US2	m2	armari de fusta rebedor amb portes de fusta similar a l'aplatat (P - 39)	180,00	4,800	864,00

TOTAL Capítol	01.09	6.344,00
----------------------	--------------	-----------------

Obra	01	Pressupost LLAR D'INFANTS CASTELLÓLI
Capítol	10	FUSTERIA EXTERIOR

NUM. CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	AMIDAMENT	IMPORT	
1	KAF2PEM3	m2	Balconera - finestra d'alumini lacat ,de color fosc, amb trencament del pont tèrmic, col·locada sobre bastiment de base, amb dues fulles batents o corredisses elevables depen projecte i de la DF, amb bastiment , i caixa de persiana , amb persiana enrotllable motoritzada d'alumini lacat de color igual fusterios . (P - 61)	290,00	66,390	19.253,10

PRESSUPOST

Data: 25/04/25

Pàg.: 5

2	KC171B33	m2	Vidre aïllant de dues llunes incolores baix emissiu , tipus climalit , amb lluna extrior laminada 4+4 i 5 i mm de gruix i cambra d'aire de 16 mm, col.locat amb llistó de vidre sobre fusta, acer . (P - 65)	105,00	66,390	6.970,95
3	E6Z11A2V	m	lluernari de vidre coberta amb estructura metal.lica de perfils d'alumini lacat de ruptura de pont termic i vidre aïllant de seguerat templant baix emissiu, de mides mitges 4,20*1,30. (P - 20)	4.100,00	1,000	4.100,00
4	EAVTSCRE	m2	Cortina de teixit de fibra de vidre, tipus screen, per a protecció solar, enrotllable, amb sistema d'accionament motoritzada amb guia d'alumini, col.locada amb fixacions mecàniques, color a escollir, (P - 31)	45,00	57,480	2.586,60

TOTAL	Capítol	01.10	32.910,65
--------------	----------------	--------------	------------------

Obra	01	Pressupost LLAR D'INFANTS CASTELLOLI
Capítol	11	INSTALL·LACIONS

NUM. CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	AMIDAMENT	IMPORT	
1	1E22G062	u	Instal.lacio de climatitzacio interior amb unitats de bombes de calor eficients autonomes , amb unitat exterior a la coberta edifici i unitat interior segons planol, amb sistema silens, canalitzacios d'anada i retorn , i canonada de desguas, amb les connexions, valvuleria , sondes , termostat programador i posta a punt inclos., de 3,5 kw de potencia (P - 1)	2.750,00	4,000	11.000,00
2	1G22G300	u	Instal.lació elèctrica local educatiu amb grau d'electrificació alta, inclòs conductors, mecanismes tipus SIMON -75 acabat metal.litzat , quadre de comandament i protecció, canalització de telefonia amb la xarxa WIFI i instal.lació de Video -porter automàtic, . (P - 2)	4.500,00	1,000	4.500,00
3	1J41G000	u	Instal.lació de lampisteria d'aigua freda i calenta amb canalització de plàstic endurit, encastats al paviment i/o parets, inclòs aixetes de pas i canonades de desguàs amb tub de PVC i connectats als baixants del sanejament general, amb acumulador electric de 50 l, de ACS. , amb les ventilacions inloses. (P - 3)	1.900,00	1,000	1.900,00
4	EJ14BA1P	u	Inodor de porcellana vitrificada, de sortida vertical, amb seient i tapa de caigua lenta, cisterna i mecanismes de doble descàrrega i alimentació incorporats, de color blanc,tipus Meridian Compact col.locat sobre el paviment i connectat a la xarxa d'evacuació (P - 35)	550,00	3,000	1.650,00
5	EJ1U00S2	u	Lavabo de pocellana vitrificada blanca, model hall de Roca de mides 60 cm d'amplada, col.locat encastat a repisa de granet canviador de 130 cm de l- (P - 36)	320,00	2,000	640,00
6	EJ13B21B	u	Moble de bany amb lavbo de porcelana i moble lacat ,a elegir per la DF, amb una pica l de diàmetre 40 cm, ancorat a paret i segellat perimetral. (P - 34)	550,00	1,000	550,00
7	EJ23512G	u	Aixeta monocomandament per a lavabo, muntada superficialment sobre taulell o aparell sanitari, de llautó cromat, preu alt, amb dues entrades de maniguets (P - 37)	174,73	3,000	524,19
8	EJKS0022	u	Iluminaries integrades fals sotre tipus dowlights amb lampades leds (P - 38)	75,00	24,000	1.800,00

TOTAL	Capítol	01.11	22.564,19
--------------	----------------	--------------	------------------

Obra	01	Pressupost LLAR D'INFANTS CASTELLOLI
Capítol	12	ADEQUACIO PATI INTERIOR

NUM. CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	AMIDAMENT	IMPORT	
1	E2251772	m3	Terraplenat i piconatge mecànics amb terres adequades, en tongades de fins a 25 cm, amb una compactació del 95% del PN (P - 7)	4,00	18,900	75,60
2	FR2B1105	m2	Anivellament i repassada del terreny per a obtenir el perfil d'acabat, amb mitjans manuals, per a un pendent inferior al 12 % (P - 42)	2,00	126,000	252,00

euros

PRESSUPOST

Data: 25/04/25

Pàg.: 6

3	E923U001	m2	Subbase de grava de 10 cm de gruix i grandària màxima de 50 a 70 mm, amb estesa i piconatge del material (P - 27)	9,28	126,000	1.169,28
4	E7B11170	m2	Geotèxtil format per feltre de polipropilè no teixit lligat mecànicament de 70 a 90 g/m2, col·locat sense adherir (P - 23)	2,11	126,000	265,86
5	F932101F	m3	Base de sauló, amb estesa i piconatge del material al 95 % del PM (P - 40)	42,00	18,900	793,80
6	K4B9DA66	m2	Malla electrosoldada de barres corrugades d'acer, elaborada a l'obra i manipulada a taller ME 15x15 D: 5 - 5 B 500 T 6x2,2 m UNE 36092, per a l'armadura de sostres amb elements resistents (P - 49)	3,60	18,170	65,41
7	E93628B6	m2	Solera de formigó HA-25/B/20/IIa, de consistència tova i grandària màxima del granulat 20 mm amb additiu hidròfug, de gruix 18 cm, abocat amb bomba (P - 28)	26,04	18,170	473,15

TOTAL	Capítol	01.12				3.095,10
--------------	----------------	--------------	--	--	--	-----------------

Obra	01	Pressupost LLAR D'INFANTS CASTELLÓLI
Capítol	13	TANCA PERIMETRAL

NUM. CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	AMIDAMENT	IMPORT	
1	K88USX1	u	Porta d'accés exterior batent d'alumini , am,b plafo llis amb lames horitzontals de llum 90cm, i 215 de h, amb els mecanismes d epenjar , maneta d'inos horitzontal , pany de seguretat d etres punts amb calu mestrejat, i amb obertura automatica de porter (P - 57)	980,00	1,000	980,00
2	FB121AEE	m	tanca perimetral metal.lica a doble torsio de 2 m de h, pati exterior amb la fonamentacio dels postes verticals , inclos l'excavacio i el repicat i reblret perimetral (P - 41)	85,00	11,500	977,50

TOTAL	Capítol	01.13				1.957,50
--------------	----------------	--------------	--	--	--	-----------------

Obra	01	Pressupost LLAR D'INFANTS CASTELLÓLI
Capítol	14	ADEQUACIO AMBIT ACCES EXTERIOR

NUM. CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	AMIDAMENT	IMPORT	
1	E2221422	m3	Excavació de rases i pous de fins a 2 m de fondària, en terreny compacte, amb mecànics i càrrega mecànica sobre camió (P - 6)	18,15	4,000	72,60
2	E31B3000	kg	Armadura de rases i pous AP500 S d'acer en barres corrugades B500S de límit elàstic >= 500 N/mm2 (P - 11)	1,88	170,000	319,60
3	E31522H4	m3	Formigó per a rases i pous de fonaments, HA-25/B/20/IIa, de consistència tova i grandària màxima del granulat 20 mm, abocat amb bomba (P - 10)	107,50	5,000	537,50
4	E4E26811	m2	Paret estructural per a revestir, de 30 cm de gruix, de bloc de morter de ciment foradat, R-6, de 400x200x300 mm, revestir, llis, categoria I segons norma UNE-EN 771-3, col·locat amb morter de ciment CEM I, de dosificació 1:3 (15 N/mm2), amb additiu incluser aire/plastificant i amb una resistència a compressió de la paret de 3 N/mm2 (P - 14)	35,95	9,000	323,55
5	E923U001	m2	Subbase de grava de 10 cm de gruix i grandària màxima de 50 a 70 mm, amb estesa i piconatge del material (P - 27)	9,28	16,000	148,48
6	E7A24M0L	m2	Barrera de vapor/estanquitat amb vel de polietilè de 250 µm i 240 g/m2, col·locada no adherida (P - 22)	1,11	16,000	17,76
7	K4B9DA66	m2	Malla electrosoldada de barres corrugades d'acer, elaborada a l'obra i manipulada a taller ME 15x15 D: 5 - 5 B 500 T 6x2,2 m UNE 36092, per a l'armadura de sostres amb elements resistents (P - 49)	3,60	16,000	57,60
8	E93628B6	m2	Solera de formigó HA-25/B/20/IIa, de consistència tova i grandària màxima del granulat 20 mm amb additiu hidròfug, de gruix 18 cm, abocat amb bomba (P - 28)	26,04	16,000	416,64
9	E9VZ1211	m	Formació d'esglaó amb formigó HM-20/P/10/I de consistència plàstica, grandària màxima del granulat 10 mm, amb >= 200 kg/m3 de ciment, apte per a classe d'exposició I (P - 30)	35,00	6,000	210,00

euros

PRESSUPOST

Data: 25/04/25

Pàg.: 7

10	K88USX1	u	Porta d'accés exterior batent d'alumini , am,b plafo llis amb lames horitzontals de llum 90cm, i 215 de h, amb els mecanismes d epenjar , maneta d'inos horitzontal , pany de seguretat d etres punts amb calu mestrejat, i amb obertura automatica de porter (P - 57)	980,00	1,000	980,00
11	KB1218AE	m	Barana d'acer, amb passamà, travesser inferior, muntants cada 100 cm i brèndoles cada 10 cm, de 100 cm d'alçària, ancorada a l'obra amb morter, amb el pintat d'esfalt blanc inclos (P - 64)	124,89	5,000	624,45
12	ADEQU	u	Adequacio espai exterior accés llar , amb el desmuntatge existent , adeuacio del paviment , la plantacio d'arbres i de vegatacio al talús d eplantes autoctones , i amb la col.locacio de mobiliari urba. (P - 4)	26.077,76	1,000	26.077,76

TOTAL	Capítol	01.14	29.785,94
-------	---------	-------	-----------

Obra	01	Pressupost LLAR D'INFANTS CASTELLOLI
Capítol	15	SEGURETATVI SALUT

NUM. CODI	UA	DESCRIPCIO	PREU	AMIDAMENT	IMPORT	
1	J5V112SV	u	Proves i assaigos a justificar , de control de qualitat en l'obra, d'acord amb les indicacions de la DF (P - 43)	750,00	1,000	750,00
2	KSS01UXPL	PA	Pressupost d'execució material de les partides de seguretat i salut (P-0) (P - 66)	1.500,00	1,000	1.500,00

TOTAL	Capítol	01.15	2.250,00
-------	---------	-------	----------

RESUM DE PRESSUPOST

Data: 25/04/25

Pàg.: 1

NIVELL 2: Capítol			Import
Capítol	01.01	ADEQUACIO ÀMBIT	3.624,27
Capítol	01.02	FONAMENTACIÓ	12.841,94
Capítol	01.03	SOLERA PAVIMENT	3.705,00
Capítol	01.04	PARETS PORTANTS	14.280,44
Capítol	01.05	SOSTRE COBERTA	15.358,82
Capítol	01.06	COBERTA PLANA	11.338,69
Capítol	01.07	REVESTIMENTS I ACABATS	35.507,38
Capítol	01.08	ACABATS FAÇANA	14.187,15
Capítol	01.09	FUSTERIA INTERIOR	6.344,00
Capítol	01.10	FUSTERIA EXTERIOR	32.910,65
Capítol	01.11	INSTAL·LACIONS	22.564,19
Capítol	01.12	ADEQUACIO PATI INTERIOR	3.095,10
Capítol	01.13	TANCA PERIMETRAL	1.957,50
Capítol	01.14	ADEQUACIO AMBIT ACCES EXTERIOR	29.785,94
Capítol	01.15	SEGURETATVI SALUT	2.250,00
Obra	01	Pressupost LLAR D'INFANTS CASTELLOLI	209.751,07
			209.751,07
NIVELL 1: Obra			Import
Obra	01	Pressupost LLAR D'INFANTS CASTELLOLI	209.751,07
			209.751,07

PRESSUPOST D'EXECUCIÓ PER CONTRACTE

Pàg. 1

PRESSUPOST D'EXECUCIÓ MATERIAL	209.751,07
13 % augment contracta SOBRE 209.751,07.....	27.267,64
6 % benefici industrial SOBRE 209.751,07.....	12.585,06

PRESSUPOST D'EXECUCIÓ PER CONTRACTE € 249.603,77

21 % IVA SOBRE 249.603,77..... 52.416,79

TOTAL PRESSUPOST PER CONTRACTE AMB IVA INCLÒS 302.020,56

Aquest pressupost d'execució per contracte (IVA inclòs) puja a
tres-cents dos mil vint euros amb cinquanta-sis centims



ARQUITECTES
Josep Esteve Vila
Lurdes Verdés Pijuan

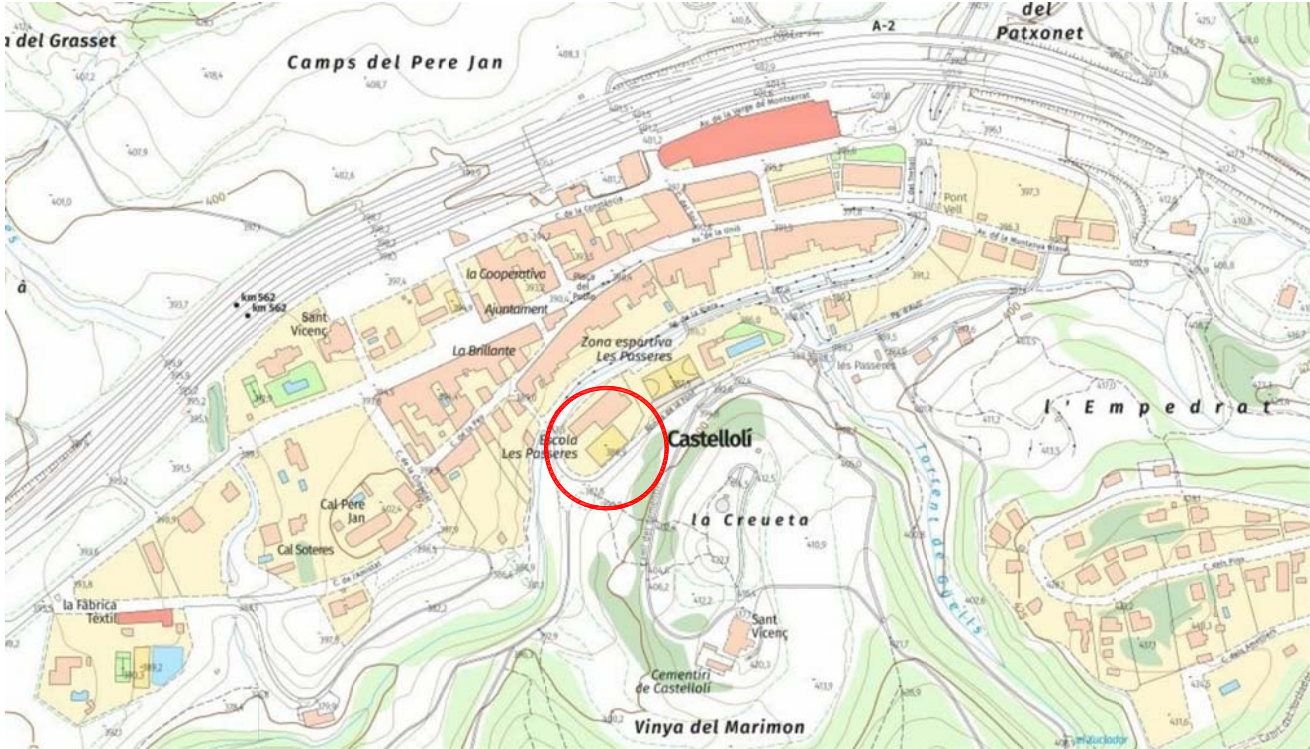
Francesc Macia, 9 Calaf | T.938 698 154 | www.arkus.cat

ANNEX VI : DOCUMENTACIÓ GRÀFICA

LLAR D'INFANTS MUNICIPAL

Abril 2025

Localització – Carrer de la Font s/n
Municipi – Castellolí
Promotors –Ajuntament de Castellolí



EMPLAÇAMENT



ORTOFOTO





GOBIERNO DE ESPAÑA
MINISTERIO DE HACIENDA Y FUNCIÓN PÚBLICA

SECRETARÍA DE ESTADO DE HACIENDA
DIRECCIÓN GENERAL DEL CATASTRO

CONSULTA DESCRIPTIVA Y GRÁFICA DE DATOS CATASTRALES DE BIEN INMUEBLE

Referencia catastral: 1862445CG9016S0001MP

DATOS DESCRIPTIVOS DEL INMUEBLE

Localización:
PS RIERA
08719 CASTELLOLI (BARCELONA)

Clase: URBANO
Uso principal: Cultural
Superficie construida: 1.251 m2
Año construcción: 2007

Destino	Escalera / Planta / Puerta	Superficie m²
ENSEÑANZA	1/0001	676
PORCHE 100%	1/0002	96
APARCAMIENTO	1/0003	165
OTROS USOS	1/0004	28
DEPORTIVO	1/0005	286

PARCELA

Superficie gráfica: 3.842 m2
Participación del inmueble: 100,00 %
Tipo: Parcela construida sin división horizontal



Este documento no es una certificación catastral, pero sus datos pueden ser verificados a través del "Acceso a datos catastrales no protegidos de la SEC"

Jueves , 24 de Agosto de 2023



ÀMBIT D'ACTUACIÓ
Sup.: 276,65 m²

ÀMBIT D'ACTUACIÓ
Esc.: 1 / 500

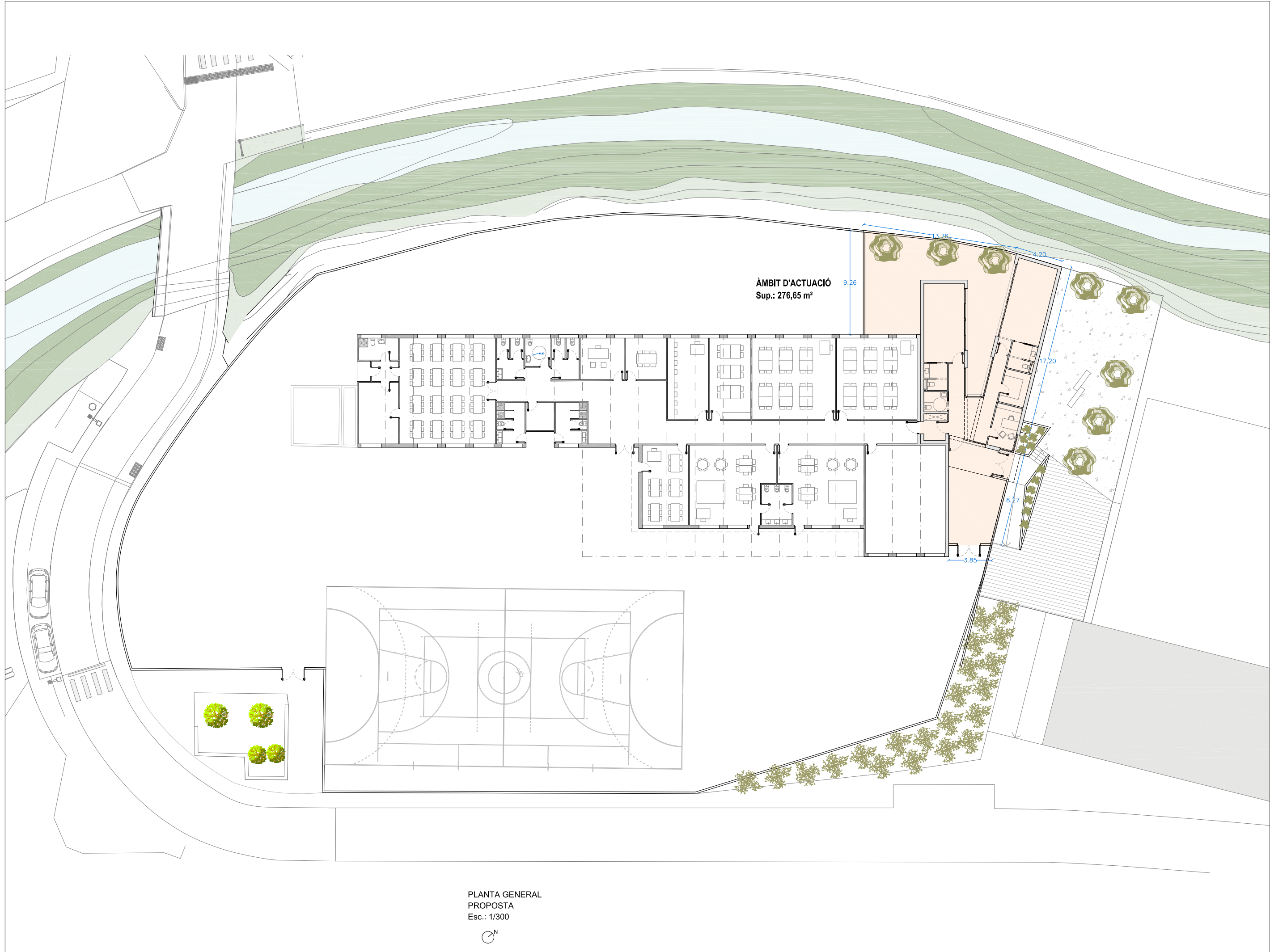
PROJECTE BÀSIC I D'EXECUCIÓ
LLAR D'INFANTS MUNICIPAL

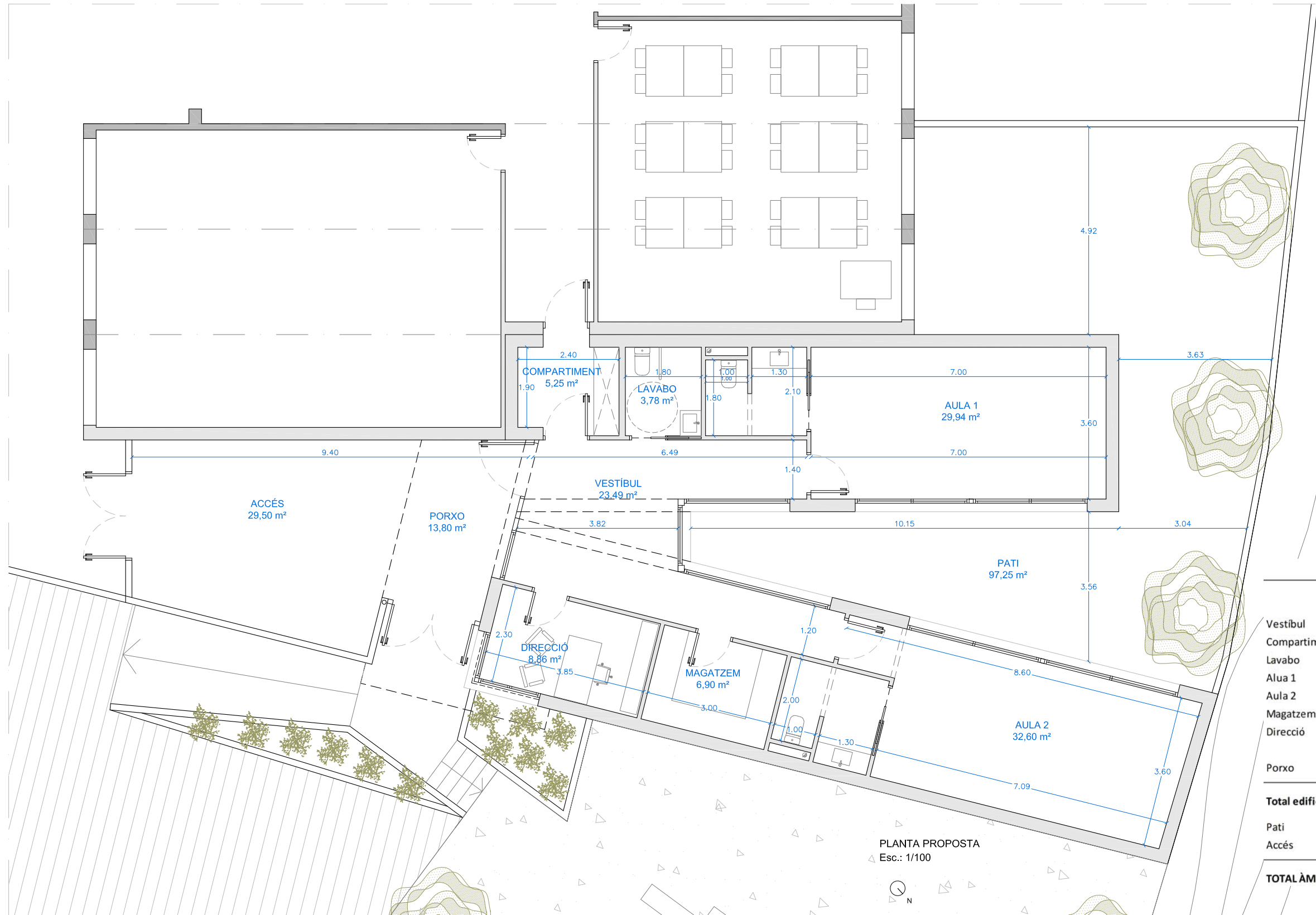
PROMOTOR
AJUNTAMENT DE CASTELLOLÍ
EMPLAÇAMENT
CARRER DE LA FONT
CASTELLOLÍ (ANOIA)

ARQUITECTES
JOSEP ESTEVE I VILA
LURDES VERDES I PUJAN
PLÀNOL
ÀMBIT D'ACTUACIÓ

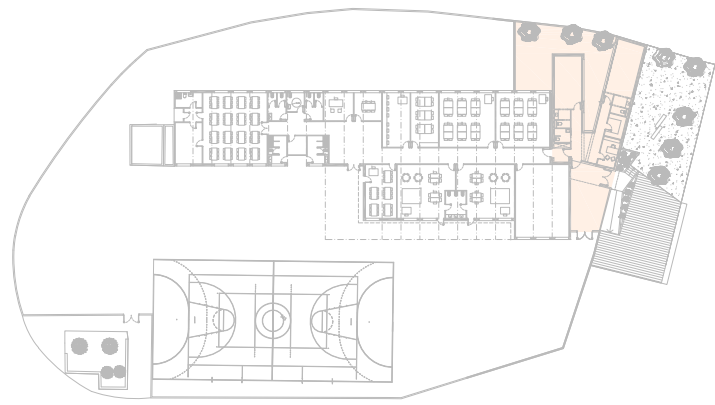
ESCALA: 1 / 500
ABRIL 2025







PLANTA PROPOSTA
Esc.: 1/100



QUADRE SUPERFÍCIES		
	Sup. Útil	Sup. Constr.
Vestíbul	23,49 m ²	
Compartiment	5,25 m ²	
Lavabo	4,14 m ²	
Alua 1	29,94 m ²	
Aula 2	32,60 m ²	
Magatzem	6,90 m ²	
Direcció	8,86 m ²	
Porxo		136,10 m ²
		13,80 m ²
Total edifici	111,18 m²	149,90 m²
Pati		97,25 m ²
Accés		29,50 m ²
TOTAL ÀMBIT ACTUACIÓ		276,65 m²

PROJECTE BàSIC I D'EXECUCIÓ
LLAR D'INFANTS MUNICIPAL

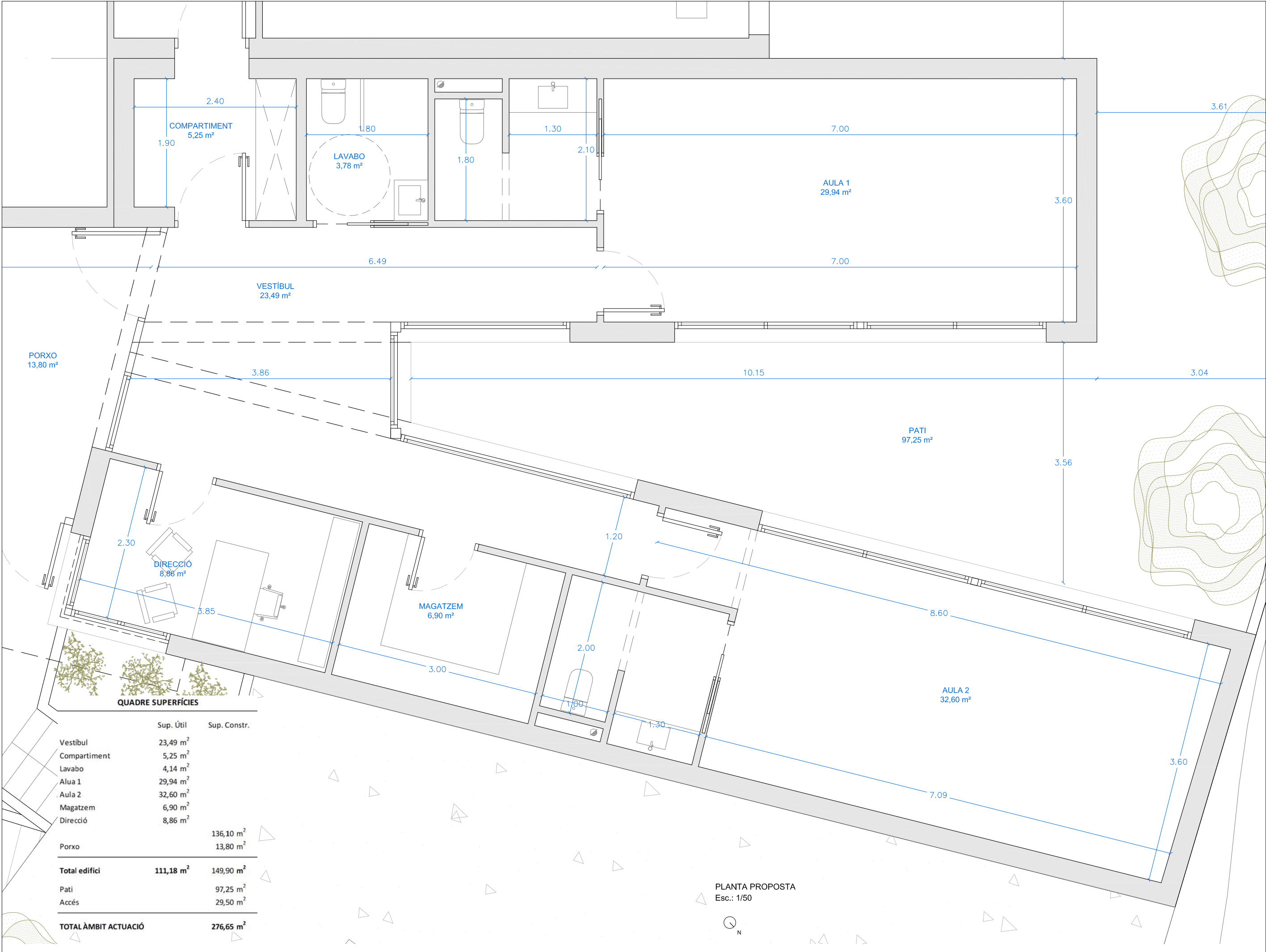
PROMOTOR
AJUNTAMENT DE CASTELLOLÍ
EMPLAÇAMENT
CARRER DE LA FONT
CASTELLOLÍ (ANOIA)

ARQUITECTES
JOSEP ESTEVE I VILA
LURDES VERDES I PUJAN

PLÀNOL
PLANTA PROPOSTA

ESCALA: 1/100
ABRIL 2025

05



PROJECTE BàSIC I D'EXECUCIÓ
LLAR D'INFANTS MUNICIPAL

PROMOTOR
AJUNTAMENT DE CASTELLOLÍ

EMPLAÇAMENT
CARRER DE LA FONT
CASTELLOLÍ (ANOIA)

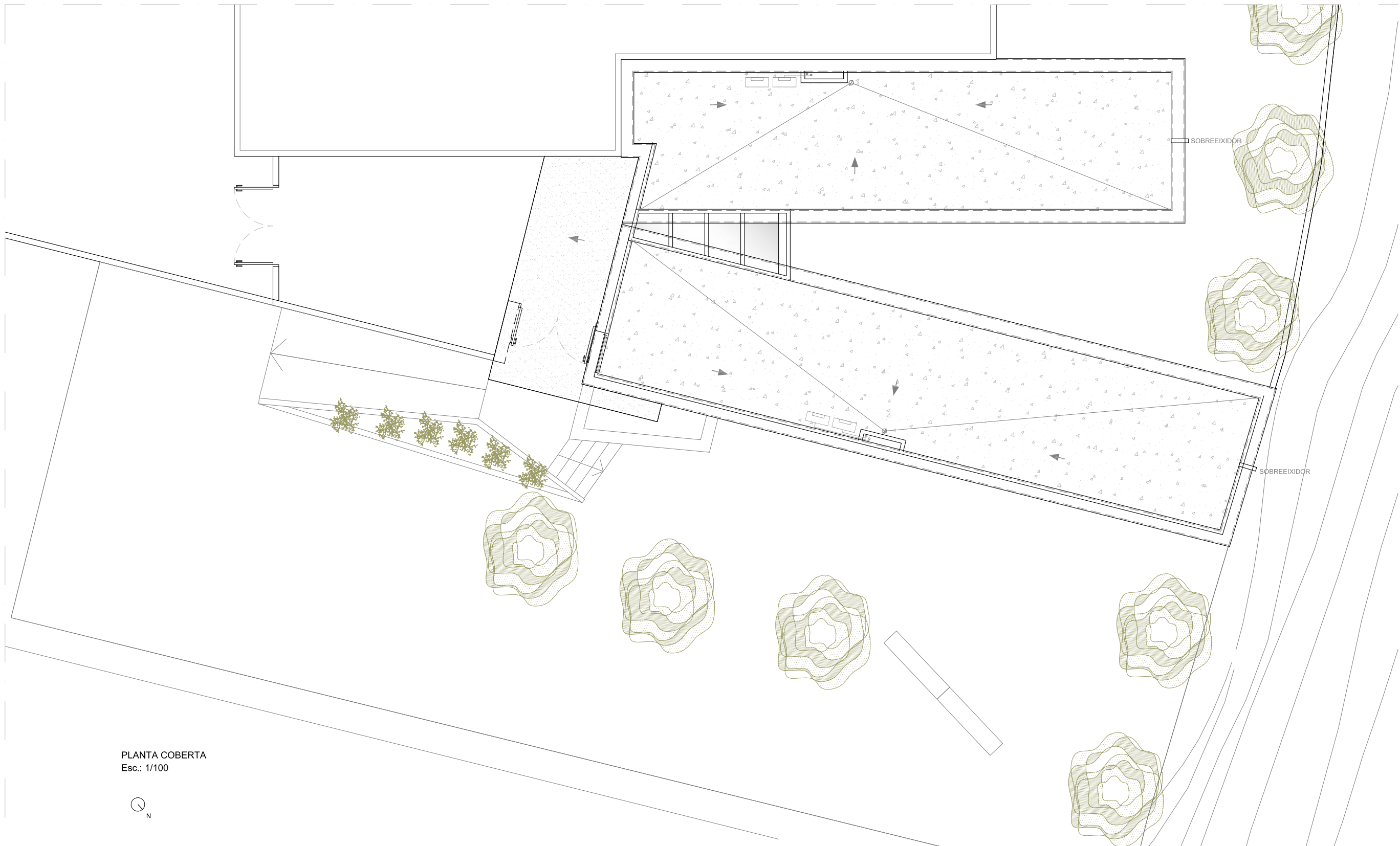
ARQUITECTES
JOSEP ESTEVE I VILA
LURDES VERDES I PUJAN

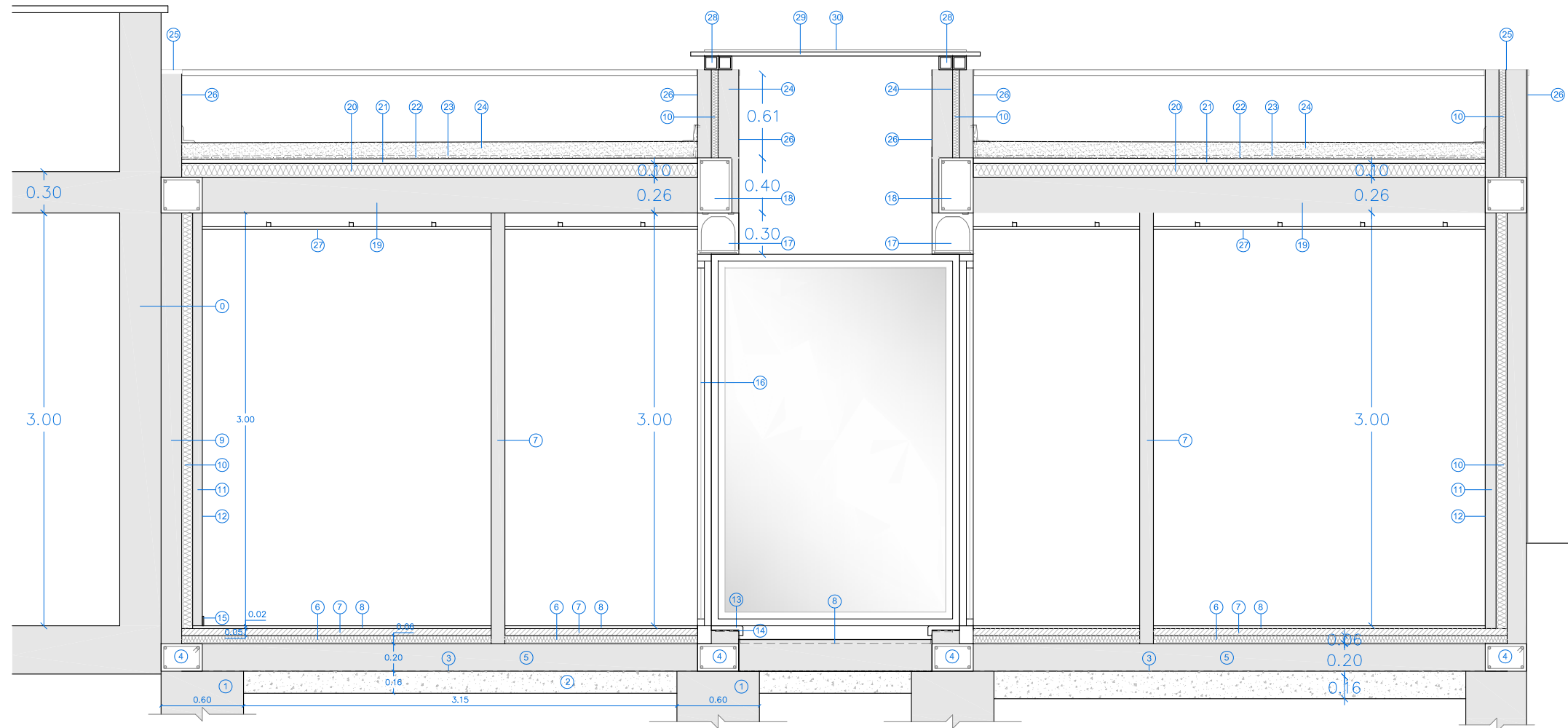
PLÀNOL
PLANTA PROPOSTA

ESCALA: 1/50
ABRIL 2025

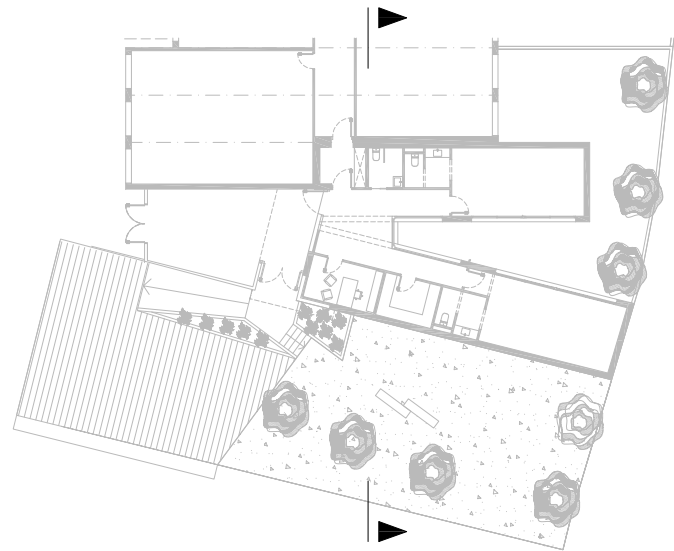
05.1

PLANTA COBERTA
Esc.: 1/100



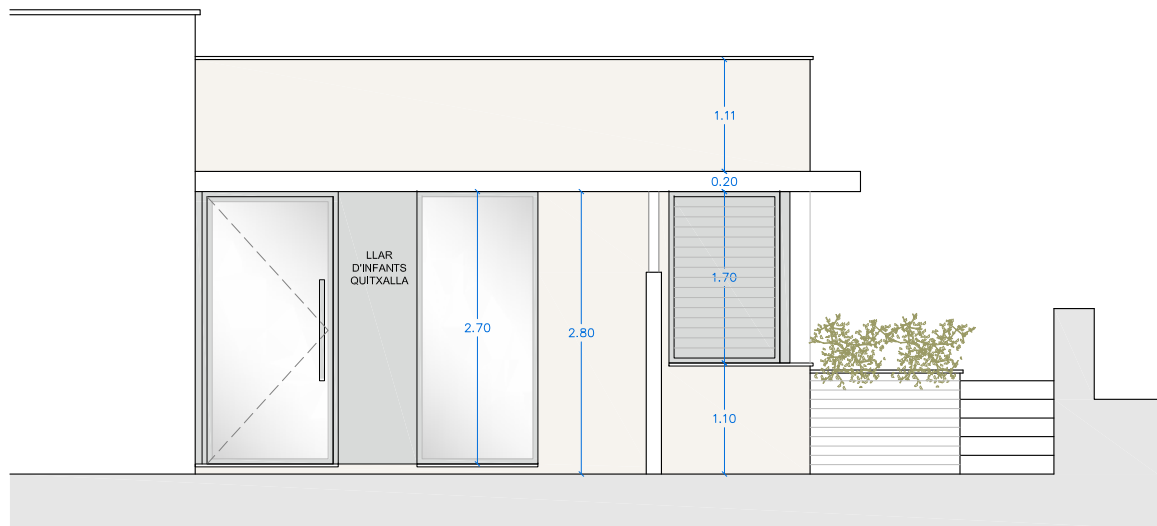


SECCIÓ
TRANSVERSAL
Esc.: 1/40

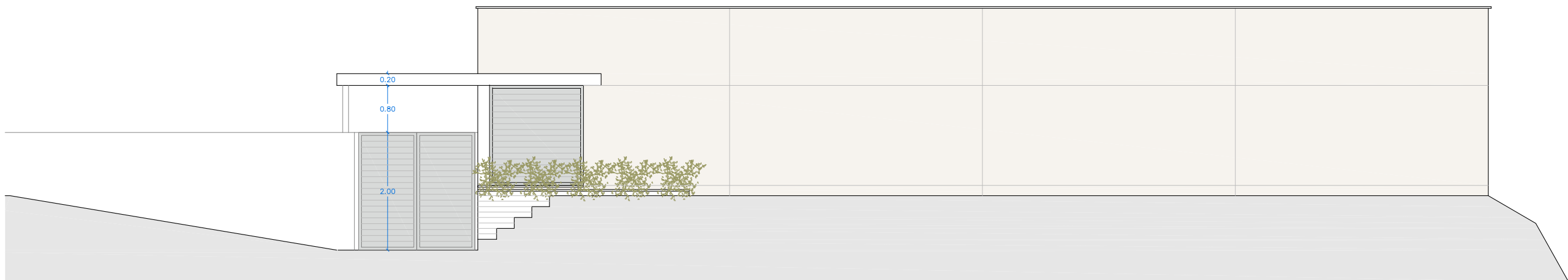


DESCRIPCIÓ DETALL

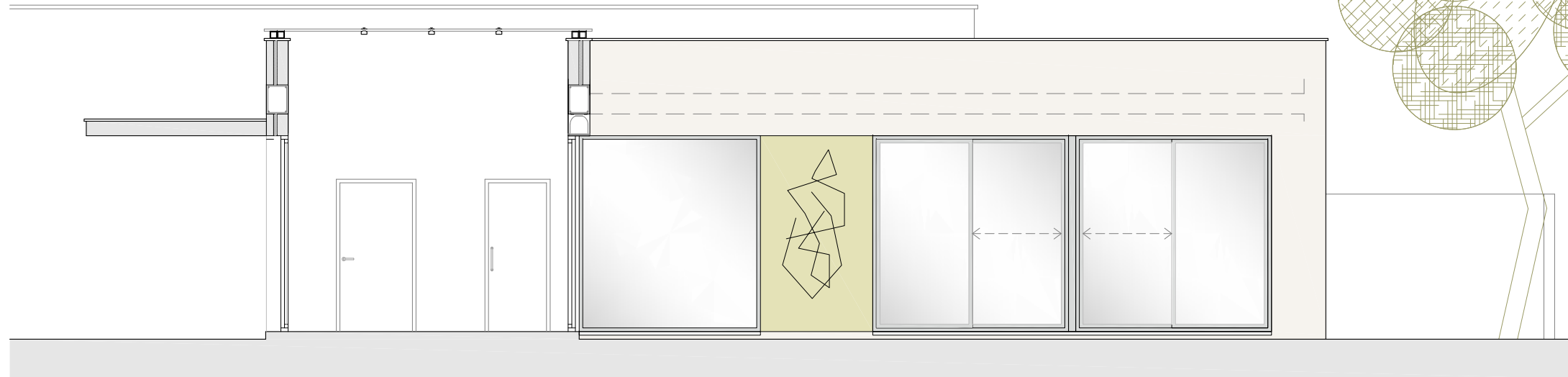
0. Paret exterior existent
1. Fonamentació edifici HA segons plànol
2. Base solera de capa de graves de 15 cm de gruix
3. Barrera de vapor de polietilè
4. Recrescut paret de bloc de formigó de 30 cm de gruix armat i replé de formigó HA-25/B/10/I
5. Solera de formigó de 20 cm de gruix amb armat de doble malla 15x15Ø12 inf i 20x20Ø10 superior
6. Capa d'aïllament tèrmic de 6 cm de gruix de poliestiré extruït.
7. Capa d'anivellament de morter
8. Paviment de grès porcellànic a gust de la propietat.
9. Paret de maó perforat de 15 cm de gruix
10. Trasdossat interior format per capa d'aïllament tèrmic de 8cm de gruix
11. Enguixat intern
12. Paret existent edifici escola
13. Escopidor
14. Làmina impermeable transpirable
15. Sòcol a gust de la propietat
16. Fusteria metàl·lica d'alumini amb ruptura de pont tèrmic i vidre aïllant.
17. Caixa de persiana tipus Cajaislant
18. Jàssera de formigó armat de 30x40 cm segons detall
19. Forjat de tipus 20+6 sgons detall
20. Aïllament coberta de 10 cm de poliestiré extruït de densitat 32kg/m³
21. Formació pendent de formigó cel·lular de 7 cm de gruix
22. Capa impermeabilització goma butílica
23. Capa geptextil antigerminial
24. Capa de graves de 10 cm per protecció de coberta plana
25. Coronament coberta de xapa metàl·lica galvanitzada, collada amb tornilleria mecànica
26. Arrebossat exterior de morter de calç
27. Fals sostre fonoabsorvent amb entramat ocult
28. Perfil metàl·lic d'alumini lacat de rotura de pont tèrmic amb perfil de 10x10 de color clar
29. Perfil metàl·lic d'alumini lacat formació lluernari tipus T invertida amb la col·locació de junts de neoprè
30. Vidre laminat format per làmina exterior 10+10 templat, capa aïllant de 16 mm i capa interior laminat de 4+4 baix emisiu.



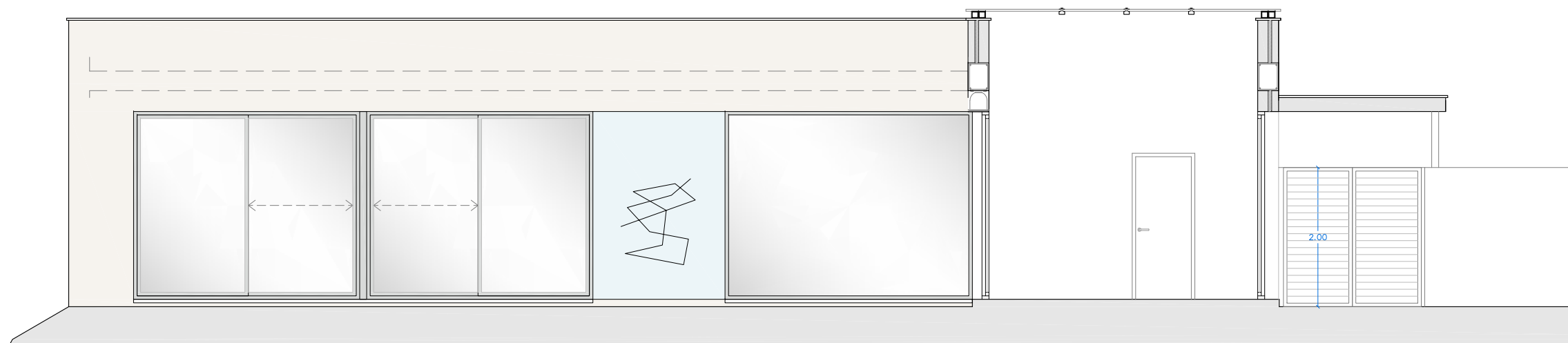
ALÇAT SUD
Esc.: 1/75



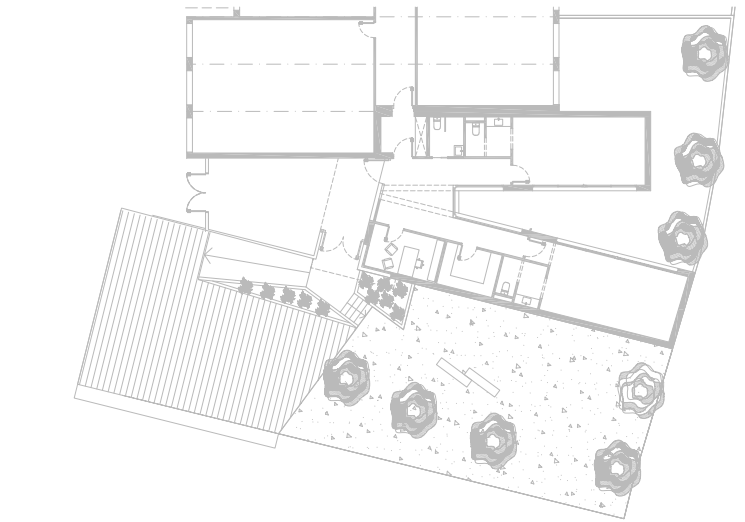
ALÇAT EST EXTERIOR
Esc.: 1/75

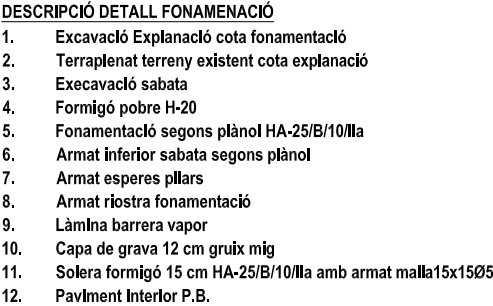
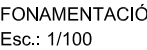


ALÇAT EST INTERIOR
Esc.: 1/75



ALÇAT OEST INTERIOR
Esc.: 1/75





FORMIGÓ ARMAT	FORMIGÓ							EHE
	SUBSISTEMA ESTRUCTURAL	DISGNACIÓ	EXPOSICIÓ	RECOBRIMENT NOMINAL	NIVELL DE CONTROL	COEFICIENT DE SEGURETAT	OBSERVACIÓ	
	Fonaments Pisars Sostres	HA-25/B/20/IIa	—	35mm 30 30 (1)	Estadístic	$\gamma_c = 1,50$	Formigó de neteja —	
	ACER							
	SUBSISTEMA ESTRUCTURAL	DISGNACIÓ	NIVELL DE CONTROL		COEFICIENT DE SEGURETAT			
	Tota l'obra	B500S	Normal		$\gamma_s = 1,15$			
	EXECUCIÓ							
	TIPUS D'ACCIÓ		NIVELL DE CONTROL	COEFICIENTS PARCIALS DE SEGURETAT				
	PERMANENT	Normal	EFFECTE FAVORABLE	EFFECTE DESFAVORABLE				
	PERMANENT NO CONSTANT		$\gamma_g = 1,00$	$\gamma_g = 1,00$	$\gamma_g = 1,50$			
VARIABLE	$\gamma_g = 1,00$		$\gamma_g = 1,00$	$\gamma_g = 1,60$				
ACER (2)	NOTES:							
	TIPUS	B-500S A42b	SÈRIE FN	LÍMIT ELÀSTIC 260MPa (N/mm2)				
	TIPUS D'ACCIÓ	NIVELL DE CONTROL		COEFICIENT DE SEGURETAT				
	PERMANENT	NORMAL		EFFECTE FAVORABLE	EFFECTE DESFAVORABLE			
	NO PERMANENT			$\gamma_g = 1,00$	$\gamma_g = 1,00$	$\gamma_g = 1,33$		
				$\gamma_g = 1,00$	$\gamma_g = 1,00$	$\gamma_g = 1,50$		
	FÀBRICA MAO (3)	ELEMENTS				FÀBRICA		NBE-FLJ/90
		MAONS	CLASSE	Vist	RESISTÈNCIA	>2,2MPa (N/mm2)		
			TIPUS	Calat				
			DIMENSIONS	29 x 14 x 9cm				
RESISTÈNCIA COMP.			>15MPa					
GELADICITAT								
		DISTINTIU QUALITAT	INCE					
MORTER	M-80a (114)		JUNTES	1cm				
FONAMENTS	RESISTÈNCIA DEL TERRENY				0,15MPa (N/mm2)			
	S'ACOMPANYA ESTUDI GEOTÈCNIC				SI			
	(A REPLANTEJAR A LA VISTA DE LES CONDICIONS DEL TERRENY REAL)							

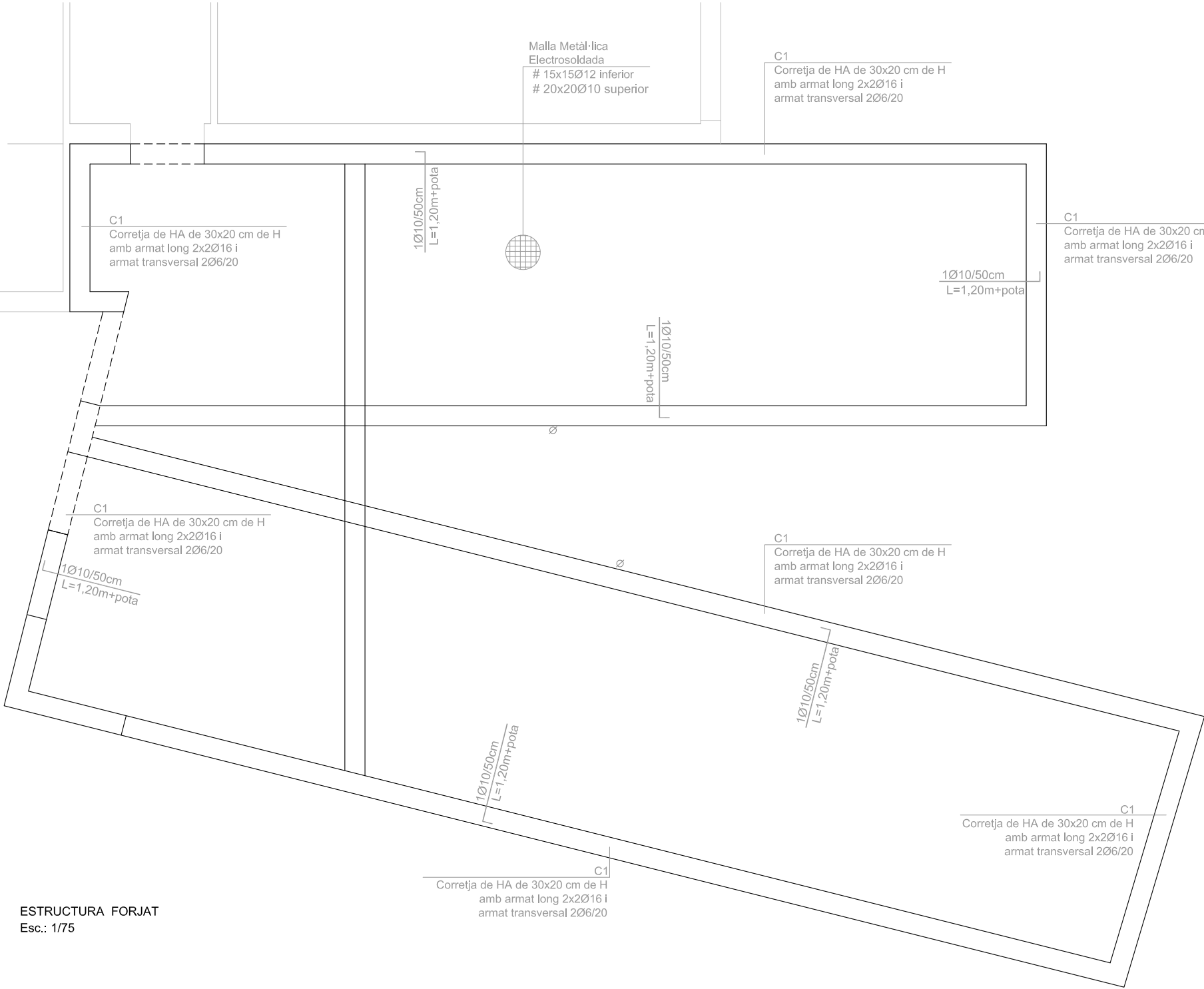
ESTRUCTURA FONAMENTACIÓ

Formigó HA-25/B/10/II a
Acer B-500-S
Malla ME 15x15Ø5 B500T UNE 36092:96
Relació aigua-ciment: a/c = 0,65
Nivell Control NORMAL
min. ciment = 250 kg/m³
Coefficients Seguretat: $X_c=1,5$
recobriments nominal 30 mm. $X_d=1,6$
 $R_{ft}=1,5 \text{ kg/m}^2$ $Q_{al}=153,36 \text{ kN/m}^2$

QUADRE D'ARMATS SABATES FONAMENTACIÓ

		Mides	Prof	A. inf.	Mides armat	Ut.
Sabata tipus A	27,84	60xL	80 cm	2x11Ø16	155x155+20 cm H	
Sabata tipus B	23,50	40xL	80 cm	2x10Ø16	140x140+20 cm H	
				A. long	A. trans	Mides int.
Riostra R-1		60	60 cm	2x4Ø6	2Ø6/20	40x40
Riostra R-2		40	60 cm	2x3Ø12	2Ø6/20	20x40

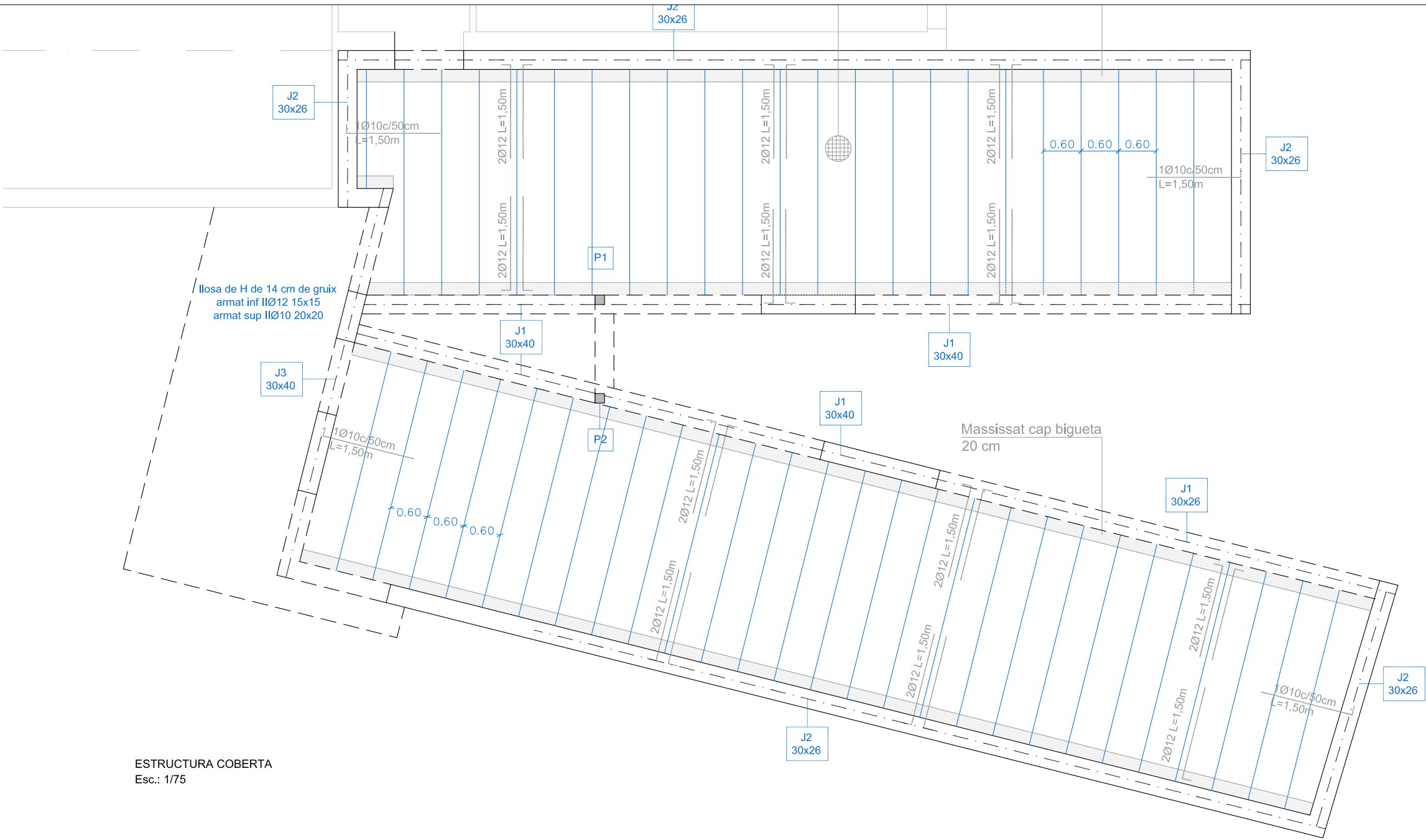
ESTRUCTURA FORJAT
Esc.: 1/75



DETALL ESTRUCTURA FORJAT
Esc.: 1/20

FORMIGÓ ARMAT	FORMIGÓ							EHE
	SUBSISTEMA ESTRUCTURAL	DESIGNACIÓ	EXPOSICIÓ	RECOBRIMENT NOMINAL	NIVELL DE CONTROL	COEFICIENT DE SEGURETAT	OBSERVACIÓ	
	Fonaments Pilars Sostres	HA-25/B/20/I	—	35mm 30 30 (1)	Estadístic	$\gamma_c = 1,50$	Formigó de neteja —	
	ACER							
	SUBSISTEMA ESTRUCTURAL	DESIGNACIÓ	NIVELL DE CONTROL		COEFICIENT DE SEGURETAT			
	Tota l'obra	B500S	Normal		$\gamma_s = 1,15$			
	EXECUCIÓ							
	TIPUS D'ACCIÓ		NIVELL DE CONTROL	COEFICIENT PARCIALS DE SEGURETAT				
				EFECTE FAVORABLE		EFECTE DESFAVORABLE		
	PERMANENT			$\gamma_g =$	1,00	$\gamma_g =$	1,50	
	PERMANENT NO CONSTANT			$\gamma_g =$	1,00	$\gamma_g =$	1,60	
VARIABLE		$\gamma_g =$	0,00	$\gamma_g =$	1,60			
ACER (2)	NOTES:							
	TIPUS B-500S		SÈRIE		LÍMIT ELÀSTIC			
	A42b		FN		260MPa (N/mm2)			
	TIPUS D'ACCIÓ		NIVELL DE CONTROL	COEFICIENT DE SEGURETAT				
				EFECTE FAVORABLE		EFECTE DESFAVORABLE		
PERMANENT		NORMAL	$\gamma_g =$	1,00	$\gamma_g =$	1,33		
NO PERMANENT			$\gamma_g =$	1,00	$\gamma_g =$	1,50		
FABRICA MAÓ (3)	ELEMENTS				FÀBRICA			
	MAONS	CLASSE	Vist		RESISTÈNCIA	>2,2MPa (N/mm2)		
		TIPUS	Calat					
		DIMENSIONS	29 x 14 x 9cm					
		RESISTÈNCIA COMP.	>15MPa					
GELADICITAT								
DISTINTIU QUALITAT		INCE						
FONAMENTS	MORTER		M-80a (1/4)		JUNTES		1cm	
	RESISTÈNCIA DEL TERRENY				0,15MPa (N/mm2)			
	S'ACOMPANYA ESTUDI GEOTÈCNIC				SI			
	(A REPLANTEJAR A LA VISTA DE LES CONDICIONS DEL TERRENY REAL)							
SOSTRES	SOSTRE	BIGUETES cm	H	REVOLTONS	CANTELL cm	MALLA	SOBRECÀRREGA D'US KW/ m2	CÀRREGA TOTAL KW/ m2
	Planta Baixa	Solera	20		20		2,0	8,40
	COEFICIENT DE SEGURETAT A MAJORACIÓ DE CÀRREGUES		$\gamma_g =$	1,60	DISTINTIU DE QUALITAT		Autorització d'ús	

CARACTERÍSTIQUES FORJAT	
Zona:	SOLERA P.B.
Tipus de forjat:	UNIDIRECCIONAL
Cantell solera:	20,0
Intereix:	
Estat de càrregues	
Per propi:	440DN/m²
Càrregues permanents:	100DN/m²
Càrregues de neu int.:	110DN/m²
TOTAL CÀRREGUES	840DN/m²
Armat xapa compressió: #Ø6c/33 ó ME 15x15, AØ5-5, B-500-S	



ESTRUCTURA COBERTA
Esc.: 1/75

FORMIGÓ ARMAT	FORMIGÓ							EHE	
	SUBSISTEMA ESTRUCTURAL	DESIGNACIÓ	EXPOSICIÓ	RECOBRIMENT NOMINAL	NIVELL DE CONTROL	COEFICIENT DE SEGURETAT	OBSERVACIÓ		
	Fonaments Pilars Sostres	HA-25/B/20/I	—	35mm 30 30 (1)	Estadístic	$\gamma_c = 1,50$	Formigó de neteja —		
	ACER								
	SUBSISTEMA ESTRUCTURAL	DESIGNACIÓ	NIVELL DE CONTROL		COEFICIENT DE SEGURETAT				
	Tota l'obra	B500S	Normal		$\gamma_s = 1,15$				
ACER (2)	EXECUCIÓ							NBE-EA/95	
	TIPUS D'ACCIÓ		NIVELL DE CONTROL	COEFICIENT PARCIALS DE SEGURETAT					
	PERMANENT	EFECTE FAVORABLE		EFECTE DESFAVORABLE					
	$\gamma_g =$	1,00		$\gamma_g =$	1,50				
	PERMANENT NO CONSTANT	Normal		$\gamma_g =$	1,00	$\gamma_g =$	1,60		
VARIABLE	$\gamma_g =$		0,00	$\gamma_g =$	1,60				
	NOTES:								
	TIPUS B-5005		SÈRIE PN		LIMIT ELÀSTIC 260MPa (N/mm2)				
	A42b								
FABRICA MAÓ (3)	TIPUS D'ACCIÓ		NIVELL DE CONTROL		COEFICIENT DE SEGURETAT				NBE-FL/90
	PERMANENT		NORMAL	EFECTE FAVORABLE		EFECTE DESFAVORABLE			
	NO PERMANENT			$\gamma_g =$	1,00	$\gamma_g =$	1,33		
				$\gamma_g =$	1,00	$\gamma_g =$	1,50		
	ELEMENTS				FÀBRICA				
	MAONS	CLASSE TIPUS DIMENSIONS RESISTÈNCIA COMP. GELADICITAT DISTINTIU QUALITAT	Vist Calat 29 x 14 x 9cm >15MPa INCE	RESISTÈNCIA		>2,2MPa (N/mm2)			
FONAMENTS	MORTER		M-80a (1/4)		JUNTES		1cm		
	RESISTÈNCIA DEL TERRENY				0,15MPa (N/mm2)				
	S'ACOMPANYA ESTUDI GEOTÈCNIC				SI				
	(A REPLANTEJAR A LA VISTA DE LES CONDICIONS DELTERRENY REAL)								
SOSTRES	SOSTRE	BIGUETES cm	H	REVOLTONS	CANELL cm	MALLA	SOBRECÀRREGA D'ÚS KN/ m2	CÀRREGA TOTAL KN/ m2	EF/96
	Planta Coberta	Semlbiguetes HA	26	Ceràmic	20+6	HE 15x15 Ø5 B500T UNE 36092:96	2,1	6,50	
	COEFICIENT DE SEGURETAT A MAJORACIÓ DE CÀRREGUES		$\gamma_g =$	1,60	DISTINTIU DE QUALITAT		Autorització d'ús		

CARACTERÍSTIQUES FORJAT	
Zona:	COBERTA
Tipus de forjat:	UNIDIRECCIONAL
Cantell forjat:	20+6
Intereix:	
Tipus biguetes:	toportant de formigó
Casetó:	formigó
Estat de càrregues	
Per propi:	300DN/m²
Càrregues permanents:	150DN/m²
Sobrecàrregues d'ús:	120DN/m²
Càrregues de neu :	80DN/m²
TOTAL CÀRREGUES	650DN/m²
Armat xapa compressió: #Ø6c/33 ó ME 15x15, AØ5-5, B-500-S	

ESTRUCTURA FORJAT PRIMER PIS

Formigó HA-25/B/10/I
Acer B-500-S
Malla ME 15x15Ø5 B500T UNE 36092:96
Relació aigua-ciment: a/c = 0,65
min. ciment = 250 kg/m3
recobrimnt nominal 30 mm.

Entreblgat 70 cm
Nivell Control_NORMAL
Coefficients Seguretat: X =1,5
X =1,6

JÀSSERES DE FORMIGÓ ARMAT

	Mides	A. Sup.	A. Inf.	A. Transv.
Jàssera J-1	30x40cm	2Ø16+1Ø16	3Ø16+1Ø16	2Ø6/20
Jàssera J-2	30x26cm	2Ø16	2Ø16	2Ø6/20
Jàssera J-3	30x40cm	2Ø16+1Ø16	4Ø16	2Ø6/15



PLANTA SANEJAMENT
Esc.: 1/100

VENTILACIONS

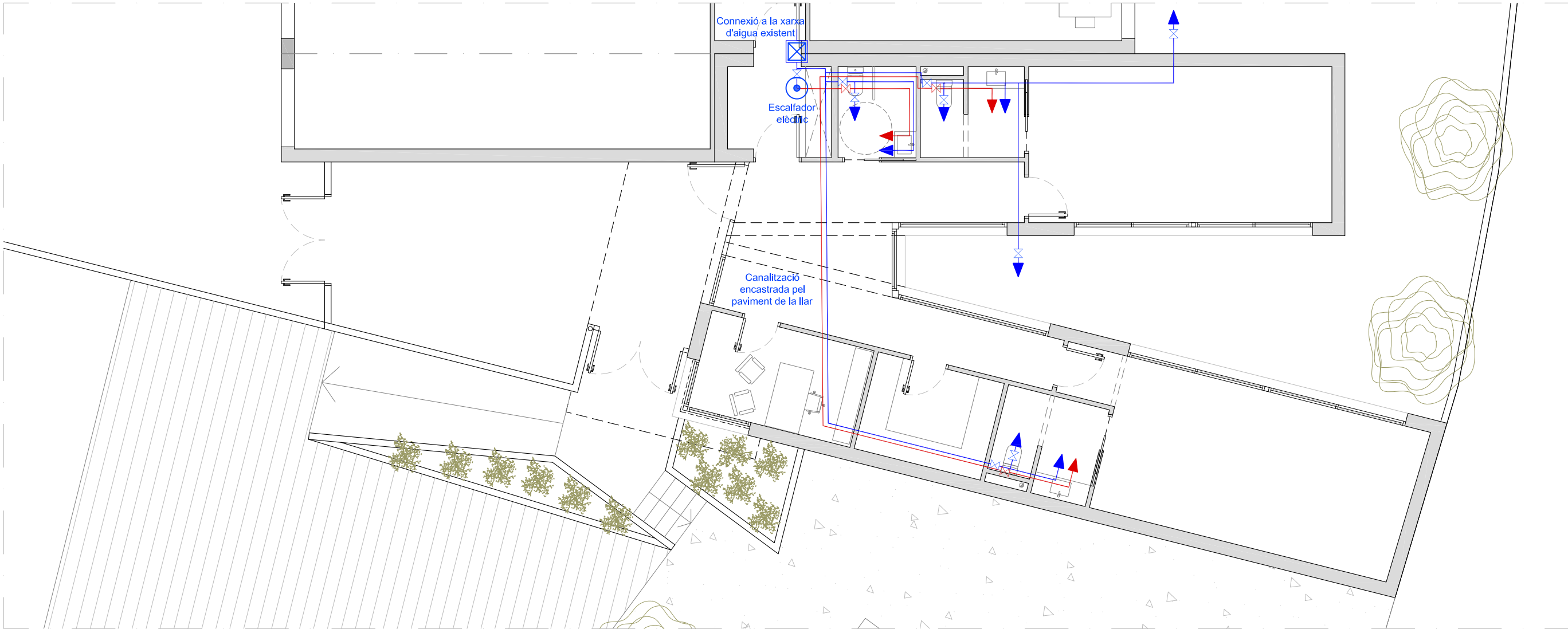
A.-VENTILACIÓ GENERAL

B.-VENTILACIÓ COMPLEMENTARIA (natural portes i finestra)
B.1 Complementari exterior

C.-VENTILACIÓ ADDICIONAL (extraccions dels aparells de cocció)
C.1 Extracció mecànica cuina $Q_u = 50\text{ l/s}$ (180m³/h)
C.2 Conducte extracció $s = 2,5 \times Q_{uea} = 2,5 \times 50\text{ l/s} = 125\text{ mm}$
Ø150 PVC

SANEJAMENT

- BAIXANT PLUVIAL Ø110
- BAIXANT FECAL Ø160
- CLAVEGUERA PVC PLUVIAL
- CLAVEGUERA PVC FECAL
- ARQUETA SIFÒNICA PLUVIALS
- ARQUETA SIFÒNICA FECALS



PLANTA SANEJAMENT
Esc.: 1/100

LLEENDA FONTANERIA	
	AIXETA AIGUA FREDA
	AIXETA AIGUA CALENTA
	DESGUÀS
	CLAU DE PAS AIGUA FREDA
	CLAU DE PAS AIGUA CALENTA
	CLAU DE PAS GENERAL
	COMPTADOR GENERAL
	MUNTANTS D'AIGUA
	ESCALFADOR
	DIPÒSIT ACUMULADOR
	ESCALFADOR ACUMULADOR
	CANALITZACIÓ AIGUA CALENTA SOTERRADA
	CANALITZACIÓ AIGUA FREDA SOTERRADA



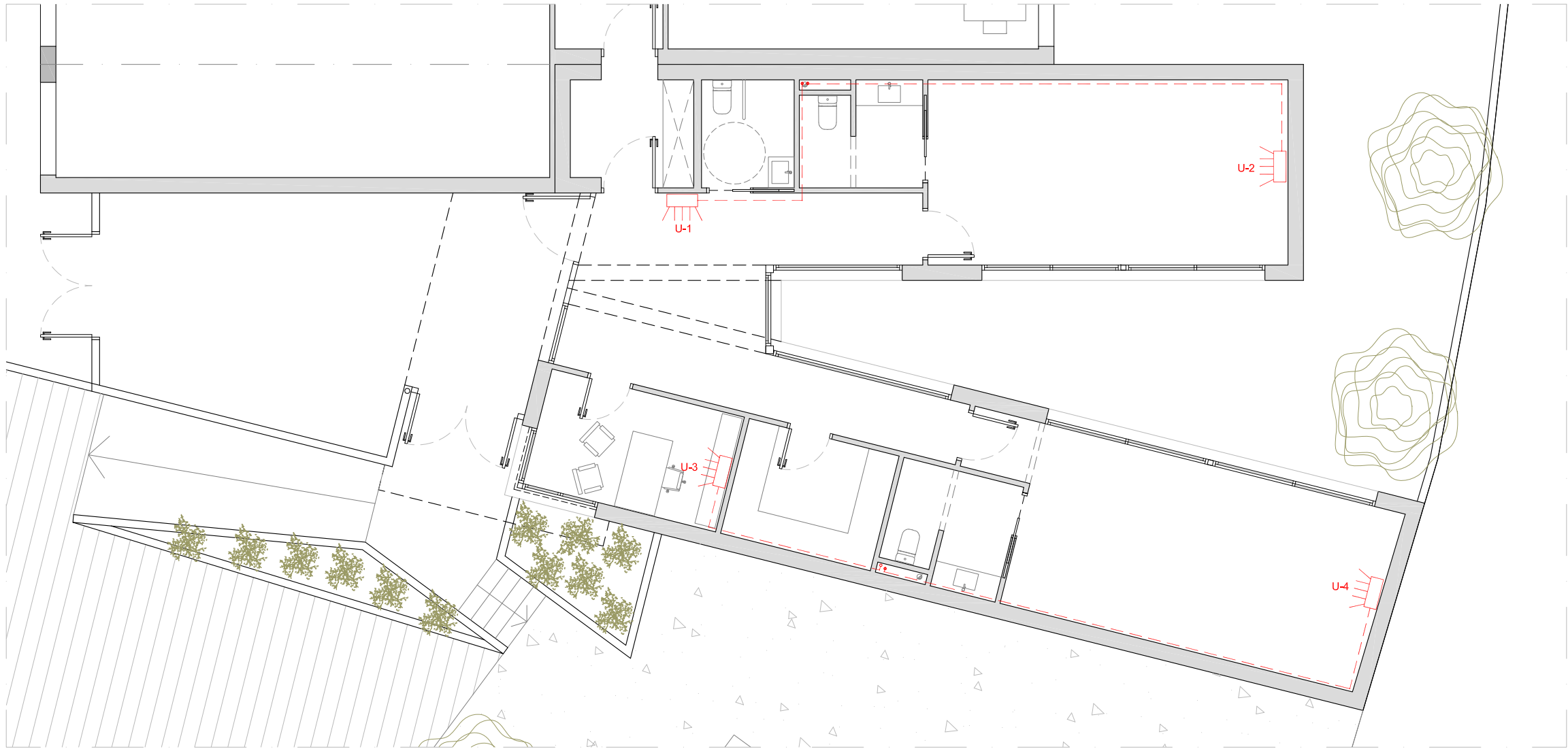
INSTAL·LACIÓ ELÈCTRICA
Esc.: 1/100

LLEGENDA PROTECCIÓ CONTRA INCENDIS

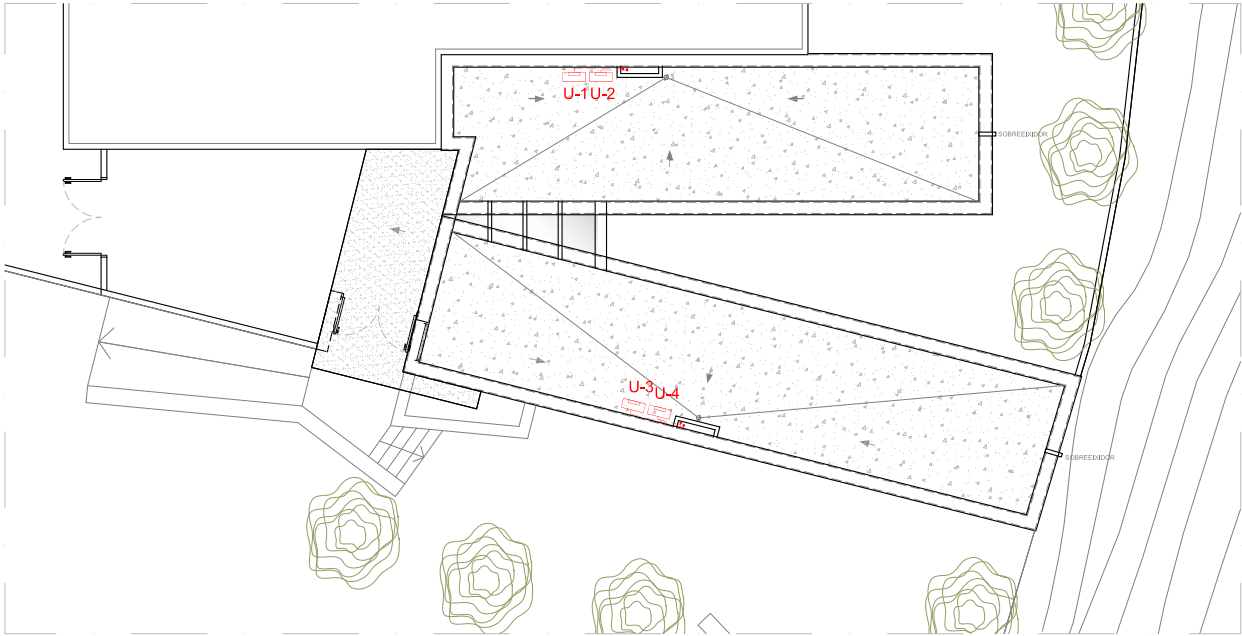
-  ENLLUMENAT D'EMERGÈNCIA
-  EXTINTOR POLS POLIVALENT 6KG
-  SORTIDA D'EVACUACIÓ
S.E. PORTA= 100 cm
-  INDICACIÓ SORTIDA D'EMERGÈNCIA

LLEGENDA ELECTRICITAT - ENLLUMENAT

-  QUADRE GENERAL DE PROTECCIÓ
-  ENDOLL ENCASTAT
-  ENDOLL ENCASTAT ESTANC
-  INTERRUPTOR SIMPLE
-  INTERRUPTOR COMMUTADOR
-  SENSOR DE MOVIMENT
-  PUNT DE LLUM ENCASTAT AL SOSTRE
-  APLIC DE PARET
-  LLUMINÀRIA PER CARRIL PENJAT DEL SOSTRE
-  LLUM INTEGRADA AL PAVIMENT
-  LÀMPARA DECORATIVA PENJADA DE SOSTRE
-  LLUM LINEAL FLUORESCENT
-  ENDOLL TELEFON
-  ENDOLL TV-FM
-  VIDEO PORTER
-  TERMOSTAT

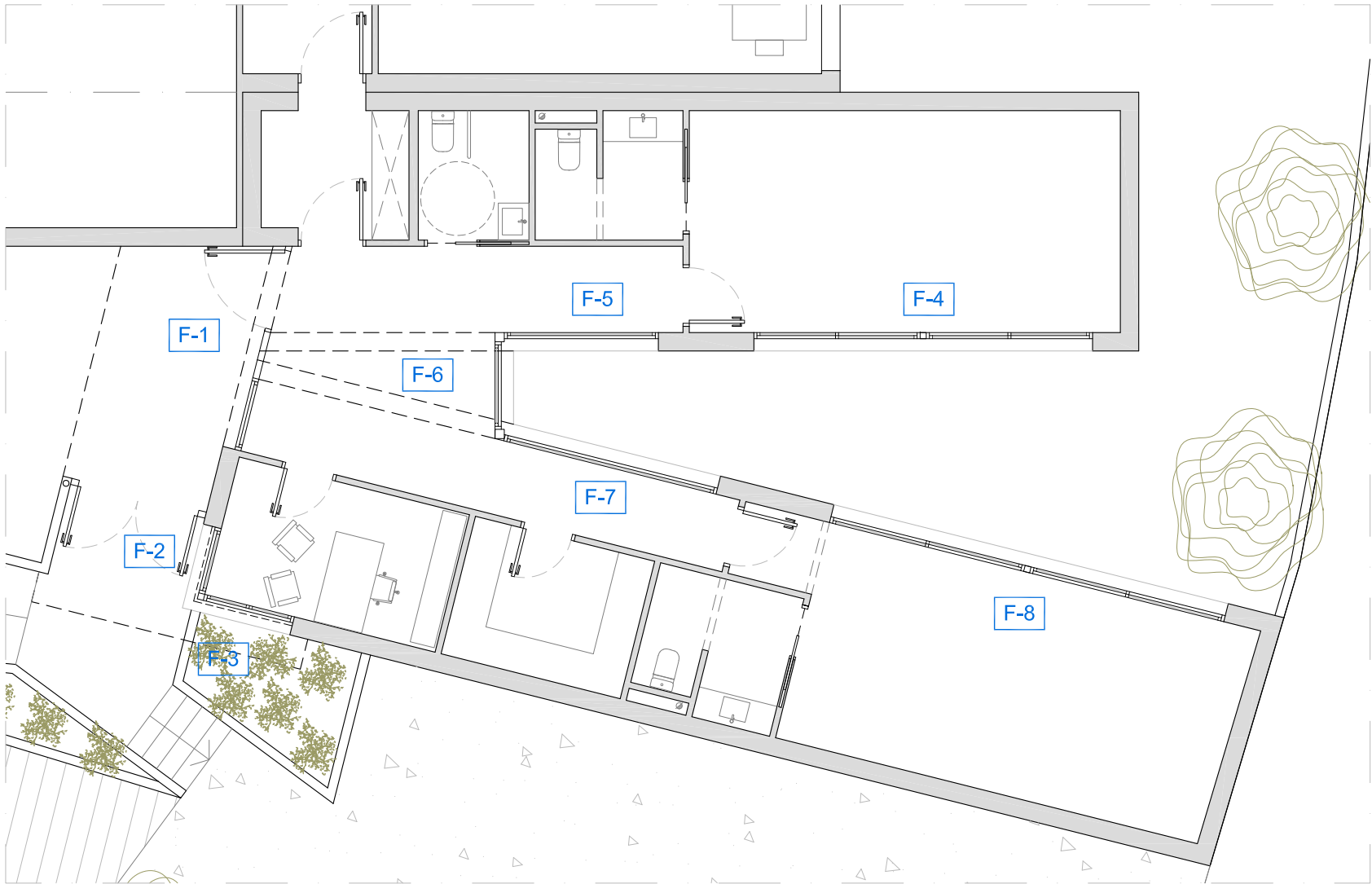


PLANTA CLIMATITZACIÓ
Esc.: 1/100



PLANTA COBERTA
Esc.: 1/200

CLIMATITZACIÓ					
Necessitats calorífique 23°C AT= (-5°C a 23°C) = 28°C					
QUADRE DE CALEFACCIÓ					
		SUP. ÚTIL (m2)	ALÇADA (m)	VOLUM (m3)	Necessitats Cal 50kcal/m3
U-1	Vestíbul	23,49	3,00	70,47	3.523,50
U-2	Aula 1	29,94	3,00	89,82	4.491,00
U-3	Direcció	8,86	3,00	26,58	1.329,00
U-4	Aula 2	32,60	3,00	97,80	4.890,00
TOTAL EDIFICI					14.233,50
NECESSITATS CALORÍFIQUES TOTALS					14.233,50
POTÈNCIA TOTAL			14.233,50 x1,2=		17.080,20



PLANTA FUSTERIES EXTERIORS
Esc.: 1/100

NIVELL ACABAT PAVIMENT INTERIOR										
	F-1			F-2		F-3		F-4		F-5
	PORTA FULLA BATENT			FINESTRA 1 FULLA OSCILO-BATENT		FINESTRA 2 FULLES, 1 OSCILO-BATENT		BALCONERA AMB 1FULLA FIXE I 1CORREDERA		BALCONERA FULLA FIXE
	1,35 x 2,70 m			1,10 x 1,70 m		1,80 x 1,70 m		2,70 x 2,70 m		2,50 x 2,70 m
	ALUMINI LACAT TRENCAMENT PONT TÈRMIC			ALUMINI LACAT TRENCAMENT PONT TÈRMIC		ALUMINI LACAT TRENCAMENT PONT TÈRMIC		ALUMINI LACAT TRENCAMENT PONT TÈRMIC		ALUMINI LACAT TRENCAMENT PONT TÈRMIC
VIDRE	4+4/16/6			4+4/16/6		4+4/16/6		4+4/16/6		4+4/16/6
UNITATS	1			1		1		2		1
PERSIANA								PERSIANA MOTORITZADA		PERSIANA MOTORITZADA

NIVELL ACABAT PAVIMENT INTERIOR						
	F-6		F-7		F-8	
	BALCONERA OSCILO-BATENT		BALCONERA FIXA		BALCONERA AMB 2FULLES FIXES I DUES CORREDERES	
	1,40 x 2,70 m		3,55 x 2,70 m		6,60 x 2,70 m	
	ALUMINI LACAT TRENCAMENT PONT TÈRMIC		ALUMINI LACAT TRENCAMENT PONT TÈRMIC		ALUMINI LACAT TRENCAMENT PONT TÈRMIC	
VIDRE	4+4/16/6		4+4/16/6		4+4/16/6	
UNITATS	1		1		1	
PERSIANA	PERSIANA MOTORITZADA		PERSIANA MOTORITZADA		PERSIANA MOTORITZADA	

* PORTES EXTERIORS BALCONERES AMB ANTPINÇADITS HOMOLOGAT



PLANTA FUSTERIES INTERIORS
Esc.: 1/100

NIVELL ACABAT PAVIMENT INTERIOR				
TIPUS	P-1	P-2	P-3	P-4
	PORTA BATENT RF-60	PORTA BATENT	PORTA BATENT	PORTA CORREDERA 1 FULLA
MIDES	1,00 x 2,10 m	1,00 x 2,10 m	0,80 x 2,10 m	0,80 x 2,10 m
MATERIAL	FUSTA DM LACADA BLANCA	FUSTA DM LACADA BLANCA	FUSTA DM LACADA BLANCA	FUSTA DM LACADA BLANCA
VIDRE				
MARC	PARET 15 cm	PARET 15 cm	ENVÀ	ENVÀ
UNITATS	1	1	4	3

* PORTES EXTERIORS BALCONERES AMB ANITPINÇADITS HOMOLOGAT