



SECRETARIA GENERAL

Expedient: 2025/1622

Assumpte: Contracte mixt de subministrament i servei de manteniment de les instal·lacions de protecció contra incendis dels edificis municipals de Calonge i Sant Antoni.

INFORME DE SESSIÓ D'OBERTURA D'OFERTES

Identificació de la sessió

Número de sessió: 1

Expedient de contractació: 2025/1622

Objecte: Licitació del subministrament i servei de manteniment de les instal·lacions de protecció contra incendis dels edificis municipals de Calonge i Sant Antoni.

Procediment d'adjudicació: Simplificat abreujat.

Pressupost base licitació: 60.450,23.-€ (49.958,87.-€ + 10.491,36.-€ d'IVA).

Data de la sessió: 24/04/2025.

Horari: 12:10 h. a 12:30h.

Lloc: Despatx de Secretaria.

Ordre del dia

- 1) Obertura del sobre únic.
- 2) Proposta a l'òrgan de contractació.

1. Obertura del sobre únic.

Assistents a l'acte obertura:

Ivan València Arévalo, Cap de la Unitat d'Activitats i Sostenibilitat.

Narcís Palahí Garrido, Tècnic d'Administració General de l'Àrea de Secretaria.

Verificat que existeix quòrum suficient, es procedeix a la obertura del sobre únic.

Empresa	NIF	Declaració responsable
EXTINTORS GIROFOC, S.L.U.	B17617382	SI
QUALITY SOLUCIONES Y PROYECTOS, S.L.	B65272544	SI
9TEKNIC GRUP SISTEMES DE SEGURETAT, S.L.	B64587876	SI

Les empreses licitadores han presentat correctament la documentació relacionada i per tant queden admeses a la licitació.

Pel que fa a les proposicions econòmiques de les empreses licitadores, aquestes ofereixen:

Signatura 2 de 2	28/04/2025	Cap d'Activitats i Sostenibilitat
Ivan València Arévalo		
Signatura 1 de 2	25/04/2025	TAG Secretaria NP
Narcís Palahí Garrido		

L'autenticitat d'aquest document es pot comprovar mitjançant el codi segur de validació consultant aquesta plana web / La autenticidad de este documento se puede comprobar mediante el código seguro de validación consultando esta página web

Codi Segur de Validació c53101f8871b44f3af9bc875f5b32699001

Url de validació <https://seu.calonge.cat/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp>

Metadades Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original





a).- D'acord amb el criteri 1 de l'apartat S) del quadre de característiques del PCAP:

Empresa	Percentatge de baixa a aplicar a tots els preus unitaris del servei de manteniment preventiu	Puntuació
EXTINTORS GIROFOC, S.L.U.	25,00%	38,31 punts
QUALITY SOLUCIONES Y PROYECTOS, S.L.	17,00%	26,05 punts
9TEKNIC GRUP SISTEMES DE SEGURETAT, S.L.	26,10%	40,00 punts

b).- D'acord amb el criteri 2 de l'apartat S) del quadre de característiques del PCAP:

Empresa	Percentatge de baixa a aplicar a tots els preus unitaris del servei de manteniment correctiu i normatiu	Puntuació
EXTINTORS GIROFOC, S.L.U.	25,00%	23,95 punts
QUALITY SOLUCIONES Y PROYECTOS, S.L.	15,00%	14,37 punts
9TEKNIC GRUP SISTEMES DE SEGURETAT, S.L.	26,10%	25,00 punts

c).- D'acord amb el criteri 3 de l'apartat S) del quadre de característiques del PCAP:

Empresa	Percentatge de baixa a aplicar a tots els preus unitaris del subministrament correctiu i normatiu	Puntuació
EXTINTORS GIROFOC, S.L.U.	15,00%	14,37 punts
QUALITY SOLUCIONES Y PROYECTOS, S.L.	15,00%	14,37 punts
9TEKNIC GRUP SISTEMES DE SEGURETAT, S.L.	26,10%	25,00 punts

d).- D'acord amb el criteri 4 de l'apartat S) del quadre de característiques del PCAP:

Empresa	Preu/hora (sense IVA) de tècnic de la bossa d'hores per a la resolució avaries imprevisibles	Puntuació
EXTINTORS GIROFOC, S.L.U.	39,00 €/h	1,89 punts
QUALITY SOLUCIONES Y PROYECTOS, S.L.	15,00 €/h	5,00 punts
9TEKNIC GRUP SISTEMES DE SEGURETAT, S.L.	35,90 €/h	2,30 punts

Signatura 1 de 2
Narcís Palahí Garrido

25/04/2025

TAG Secretària NP

28/04/2025

Cap d'Activitats i Sostenibilitat

28/04/2025

Cap d'Activitats i Sostenibilitat

L'autenticitat d'aquest document es pot comprovar mitjançant el codi segur de validació consultant aquesta plana web / La autenticidad de este documento se puede comprobar mediante el código seguro de validación consultando esta página web

Codi Segur de Validació	c53101f8871b44f3af9bc875f5b32699001
Url de validació	https://seu.calonge.cat/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original





e).- D'acord amb el criteri "2)-Millora" de l'apartat S) del quadre de característiques del PCAP, i en relació a la gestió d'avaries molt urgents en la modalitat 24x7, si l'horari es troba fora de l'horari laboral de l'empresa:

Empresa	Hores treballades fora horari laboral	Compensació hores a facturar	Puntuació
EXTINTORS GIROFOC, S.L.U.	1 hora	1h'30m	2,50 punts
QUALITY SOLUCIONES Y PROYECTOS, S.L.	1 hora	1h	5,00 punts
9TEKNIC GRUP SISTEMES DE SEGURETAT, S.L.	1 hora	1h	5,00 punts

Seguidament, es procedeix al còmput de la puntuació total de les empreses licitadores d'acord amb les seves ofertes i segons els criteris d'adjudicació:

	Puntuació pel % de baixa a aplicar a tots els preus unitaris del servei de manteniment preventiu	Puntuació pel % de baixa a aplicar a tots els preus unitaris del servei de manteniment correctiu i normatiu	Puntuació pel % de baixa a aplicar a tots els preus unitaris subministrament correctiu i normatiu	Puntuació per l'oferta del Preu/hora (sense IVA) de tècnic de la bossa d'hores per resolució d'avaries imprevisibles	Puntuació Compensació hores a facturar gestió d'avaries molt urgents 24x7 (horari fora d'horari laboral de l'empresa)	PUNTUACIÓ TOTAL
EXTINTORS GIROFOC, S.L.U.	38,31	23,94	14,37	1,89	2,50	81,02 punts
QUALITY SOLUCIONES Y PROYECTOS, S.L.	26,05	14,37	14,37	5,00	5,00	64,79 punts
9TEKNIC GRUP SISTEMES DE SEGURETAT, S.L.	40,00	25,00	25,00	2,30	5,00	97,30 punts

A continuació es procedeix a calcular si alguna de les ofertes presentades es troba en una situació de baixa presumptament anormal o desproporcionada. Es realitza el càlcul segons les previsions del criteri T) del Plec de Clàusules Administratives Particulars, donant el següent resultat:





Càlcul d'ofertes anormalment baixes

Pressupost licitació	49.958,87	
Nom de l'empresa	Preu	Oferta anormal
EXTINTORS GIROFOC, S.L.U.	38.419,91	No
QUALITY SOLUCIONES Y PROYECTOS, S.L.	40.037,89	No
9TEKNIC GRUP SISTEMES DE SEURETAT, S.L.	36.694,76	⊗
p(lindar)	38.384,19	
Llindar	10,00%	
Mitjana aritmètica de les ofertes	42.222,61	
Mitjana més 10%	38.384,19	
Mitjana menys 10%	42.222,61	
Mitjana ofertes considerades	34.545,77	
Mitjana ofertes considerades menys 10%	38.384,19	
	34.545,77	
Límit de temeritat	37.469,15	

Per tant, l'oferta presentada per l'empresa "9TEKNIC GRUP SISTEMES DE SEURETAT, S.L.", es considera una baixa presumptament anormal, i a tal efecte es requerirà per a que l'empresa justifiqui l'oferta presentada.

Atès l'anterior **s'ACORDA**:

1.- Requerir a l'empresa "9TEKNIC GRUP SISTEMES DE SEURETAT, S.L.", per a que justifiqui l'oferta presentada degut a que a l'aplicar els criteris per a la determinació de baixes presumptament anormals o desproporcionades (Punt T del PCAP), en resulta que la seva oferta és presumptament anormal. L'empresa disposarà d'un termini de 5 dies hàbils per presentar la informació i els documents que siguin pertinents a aquests efectes.

Calonge i Sant Antoni, a la data de la signatura.

Ivan València Arevalo
Cap de la Unitat d'Activitats i Sostenibilitat.

Narcís Palahí Garrido
TAG.

Contra aquest informe no es poden interposar al·legacions ni recursos. La seva publicació es realitza a efectes de publicitat i transparència.

