

**DOCUMENTS**

TIPUS: Decret – Llibre de decrets Ajuntament de Lleida
NOM: DEC-04287-2025 OBR_OBE_2025_0002-Decret exclusió
UNITAT: Contractació Pública
ORIGEN: Administració
CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ: a0ee2170-f08d-4880-8450-2f3f07127f86
IDENTIFICADOR: ES_L01251207_2025_00000000000000000000000002645550
ESTAT D'ELABORACIÓ: Signat/validat

REFERÈNCIES

DECRETS: DEC-04287-2025 - 30/04/2025 13:58
SIGNATURES
Processos Automatitzats: 30/04/2025 09:13
Felix Larrosa Pique : Alcalde - 30/04/2025 13:58
Antonio Ropero Vilaró : Secretari - 30/04/2025 15:05

LA PAERIA

**Ajuntament de Lleida**

Unitat Administrativa: Servei de Contractació
Departament impulsor: Obra Pública i Mobilitat
Assumpte: Decret d'exclusió
Referència expedient: OBR_OBE_2025_0002

DECRET D'ALCALDIA

Sr. Fèlix Larrosa Piqué, paer en cap de l'Ajuntament de Lleida

Antecedents de fet

1. Projecte bàsic i executiu d'edifici cat – Centre d'Acollida a persones Temporeres, amb un pressupost de 445.407,86€ + 93.535,65€ d'IVA (al 21%) (total de 538.943,51 €). Amb una duració prevista en 5 mesos que podran ser reduïts segons les empreses licitadores, puguin finalitzar dintre de la campanya d'aquest 2025. Signat en data 17 de gener de 2025 pel cap de Servei de Serveis Urbans.

2. Decret-Alcalde de data 21 de gener de 2025, esmenat en data 12 de febrer de 2025 que aprova, inicialment, de les obres del Projecte bàsic i executiu d'edifici CAT – Centre d'Acollida a persones Temporeres, amb un pressupost de 445.407,86€ + 93.535,65€ d'IVA (al 21%) (Total: 538.943,51€). Amb una duració prevista en 5 mesos que podran ser reduïts segons les empreses licitadores.

3. El Projecte es va aprovar definitivament, per decret d'Alcaldia de data 13 de març de 2025.

4. Decret d'alcaldia de data 25 de març de 2025 que aprova el Plec de Clàusules Administratives Particulars, signat en data 20 de març de 2025, per la cap de Servei Jurídic de Contractació, que ha de regir la contractació de les obres del Projecte bàsic i executiu d'edifici CAT – Centre d'Acollida a persones Temporeres, tramitació d'urgència anticipada, mitjançant procediment obert amb diversos criteris d'adjudicació, amb les següents condicions econòmiques:

- Pressupost base de licitació: 445.407,86€ + 93.535,65€ d'IVA (Total: 538.943,51€)
- Valor estimat del contracte: 445.407,86 €.

5. Publicació de la licitació de data 26 de març de 2025, en el Perfil del contractant de l'Ajuntament de Lleida. El termini de presentació d'ofertes va finalitzar el dia 10 d'abril de 2025 a les 10:00:00 hores.

6. Certificat emès en data 10 d'abril de 2025, per l'eina Sobre Digital pel que consta que un cop finalitzat el termini de presentació d'ofertes, es van rebre les següents ofertes:

- Indatel Invest, SL
- Construcciones y Transportes Albalate S.L.

7. Sessió de la Mesa de Contractació, de data 11 d'abril de 2025, per l'Acte d'obertura del Sobre A, documentació general, de les pliques presentades a la licitació de les obres del Projecte bàsic i executiu d'edifici CAT – Centre d'Acollida a persones Temporeres, on la Mesa va considerar que hi havia defectes u omissions esmenables, i va decidir fer un requeriment a l'empresa Indatel Invest, SL, amb CIF B67720896 per tal que fes la corresponent esmena.

8. Requeriment de data 14 d'abril de 2025 a l'empresa Indatel Invest, SL, amb CIF B67720896 amb núm. de registre: S/16346-2025, per complementar la documentació que va presentar al sobre A per acreditar la solvència tècnica i professional.

Servei de Contractació

✉ Plaça Paeria, 11 Edifici Pal.les (1a planta) 25007 LLEIDA ☎ 973700307 - Fax 973700473 - ✉ contractacio@paeria.es 1



Ajuntament de Lleida

L'empresa INDATEL INVEST, SL, amb CIF B67720896 va presentar documentació, en data 15 d'abril de 2025 (registre d'entrada E/19893/2025), en resposta al requeriment efectuat en data 14 d'abril de 2025.

9. Sessió de la Mesa de Contractació, de data 22 d'abril de 2025, per l'Acte d'obertura del Sobre B, que conté la documentació relativa als criteris de valoració objectius, de les obres del Projecte bàsic i executiu d'edifici CAT – Centre d'Acol·lida a persones Temporeres. Examinada l'oferta econòmica presentada per Indatel Invest, SL, amb CIF B67720896, en el sobre B i corresponent a l'annex 1, consta que es compromet a executar el contracte per la quantitat de 531.802,00€ + 111.678,42€ d'IVA (Total 643.480,42€).

Aquest import és superior al pressupost base de licitació, establert en el Plec de clàusules administratives que regeix el contracte, aprovat per decret de data 25 de març de 2025, que el fixa en 445.407,86€ + 93.535,65€ d'IVA (Total: 538.943,51€), i la Mesa proposa la seva exclusió de la licitació.

Fonaments de dret

1. Article 149.6 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic.

2. Article 139.1 de la Llei 9/2017 de 9 de noviembre, de contractes del sector públic: “1. Les proposicions dels interessats s'han d'ajustar als plecs i la documentació que regeixen la licitació, i la seva presentació suposa l'acceptació incondicionada per l'empresari del contingut de la totalitat de lesseves clàusules o condicions, sense cap excepció o reserva, així com l'autorització a la mesa i a l'òrgan decontractació per consultar les dades que recullen el Registre oficial de licitadors i empreses classificades del sector públic o les llistes oficials d'operadors econòmics d'un Estat membre de la Unió Europea.”

3. Article 84 del RD 1098/2001, de 12 d'octubre pel qual s'aprova el Reglamento General de la Ley de Contratos de las Administraciones Públicas “Rechazo de proposiciones: Si alguna proposición no guardase concordancia con la documentación examinada y admitida, excediese del presupuesto base de licitación, variara sustancialmente el modelo establecido, o comportase error manifiesto en el importe de la proposición, o existiese reconocimiento por parte del licitador de que adolece de error o inconsistencia que la hagan inviable, será desechada por la mesa, en resolución motivada. [...]”.

Fent ús de les facultats que em confereixen els articles 21 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local i l'article 53 del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la llei municipal i de règim local de Catalunya.

RESOLC:

Primer. Aprovar l'exclusió de la licitació de les obres del Projecte bàsic i executiu d'edifici CAT – Centre d'Acol·lida a persones Temporeres, a l'empresa Indatel Invest, SL, amb CIF B67720896, segons la proposta de la Mesa de contractació de data 22 d'abril de 2025, atès que la seva oferta econòmica excedeix l'import del pressupost base de licitació, establert en el Plec de clàusules administratives que regeix el contracte, aprovat per decret de data 25 de març de 2025, que el fixa en 445.407,86€ + 93.535,65€ d'IVA (Total: 538.943,51€).

Segon. Notificar aquesta resolució als interessats en l'expedient i publicar-la en el Perfil del Contractant de l'Ajuntament de Lleida.

Tercer. Comunicar aquesta resolució al departament impulsor per al seu coneixement i efectes adients.

Servei de Contractació

✉ Plaça Paeria, 11 Edifici Pal.les (1a planta) 25007 LLEIDA ☎ 973700307 - Fax 973700473 - ✉ contractacio@paeria.es 2

**DOCUMENTS**

TIPUS: Decret – Llibre de decrets Ajuntament de Lleida

NOM: DEC-04287-2025 OBR_OBE_2025_0002-Decret exclusió

UNITAT: Contractació Pública

ORIGEN: Administració

CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ: a0ee2170-f08d-4880-8450-2f3f07127f86

IDENTIFICADOR: ES_L01251207_2025_000000000000000000000002645550

ESTAT D'ELABORACIÓ: Signat/validat

REFERÈNCIES

DECRETS: DEC-04287-2025 - 30/04/2025 13:58

SIGNATURES

Processos Automatitzats: 30/04/2025 09:13

Felix Larrosa Pique : Alcalde - 30/04/2025 13:58

Antonio Ropero Vilaró : Secretari - 30/04/2025 15:05

LA PAERIA

**Ajuntament de Lleida**

Quart. Peu de recurs. Contra aquest acte administratiu, que posa fi a la via administrativa, es podrà interposar recurs potestatiu de reposició davant l'òrgan que l'ha dictat en el termini d'un mes, a comptar des del dia següent al de la recepció de la notificació d'aquest acte, o bé es podrà interposar directament recurs contenciós administratiu davant del Jutjat Contenciós administratiu de Lleida en el termini de dos mesos, a comptar des del dia següent al de la recepció de la notificació d'aquest acte, de conformitat amb el que preveuen els articles 123 i 124 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, de procediment administratiu comú de les administracions públiques i l'article 46 de la Llei 29/1998, de 13 de juliol, reguladora de la jurisdicció contenciosa administrativa, sense perjudici que els interessats puguin interposar qualsevol altre recurs que estimin procedent.

En el cas en què s'interposi el recurs de reposició potestatiu no es podrà interposar recurs contenciós administratiu fins que sigui resolt expressament o s'hagi produït la desestimació presumpta del recurs de reposició interposat.

Així ho mano i signo en data de la signatura electrònica, del que la Secretaria General en dona fe.

Servei de Contractació✉ Plaça Paeria, 11 Edifici Pal.les (1a planta) 25007 LLEIDA ☎ 973700307 - Fax 973700473 - ✉ contractacio@paeria.es 3