



CONSELL COMARCAL
ALT PENEDÈS

Tipus de document:	Plec de prescripcions tècniques
Denominació del contracte:	SUBMINISTRAMENT DE PRODUCTES I MATERIAL DE NETEJA PER AL CONSELL COMARCAL DE L'ALT PENEDÈS
Codi d'expedient:	G5037-000005/2025
Tipus de contracte:	Subministrament
Tipus d'expedient:	Ordinari
Procediment de licitació:	Obert simplificat abreujat
Servei emissor:	Compres
Òrgan receptor:	Junta de Govern

1. OBJECTE DEL CONTRACTE

Aquest plec de prescripcions tècniques té per objecte l'enumeració i descripció detallada de les condicions i característiques a les quals s'ha d'ajustar l'execució del contracte del subministrament de material per a la neteja de les dependències de les quals el Consell Comarcal de l'Alt Penedès (a partir d'ara CCAP), n'és titular.

Les dependències son les següents:

- Seu del CCAP, al C/Hermenegild Clascar, 1-3 – Vilafranca del Penedès - Edifici d'ús administratiu que consta de 1.541 m2, distribuït en 3 plantes, altell i soterrani
- Casa Jané, situada al carrer General Prim, 15 de Vilafranca del Penedès – Edifici d'ús administratiu que consta de 363,04 m2 útils distribuïts en dues plantes i soterrani.
- Oficines C/Prim, 20 – Vilafranca del Penedès – Local comercial d'ús d'oficines que consta d'un total de 113 m2 útils en una sola planta baixa i altell.

2. SUBMINISTRAMENTS OBJECTE DEL CONTRACTE

L'empresa adjudicatària haurà de subministrar el material consumible derivat de la neteja diària que es porta a terme a través del personal propi del Consell Comarcal. L'entrega del material és farà a la Seu del CCAP, al C/Hermenegild Clascar, 1-3. **Així mateix, la comanda del material serà vàlida a través del correu electrònic que indiqui l'empresa adjudicatària.**

Paral·lelament, el lliurament del material haurà de produir-se entre les **6:00 i 9:00 hores dels dies laborables** a la Seu del CCAP, al C/Hermenegild Clascar, 1-3 – Vilafranca del Penedès – prèviament acordat amb el CCAP

Per a la recepció dels materials s'entregarà un albarà detallat amb la descripció dels productes subministrats.

El CCAP farà una comanda mensual per mitjans escrits o bé els acordats amb la empresa i sempre que en quedi constància. L'empresa adjudicatària haurà de fer l'entrega com a **màxim 1 setmana (cinc dies hàbils) a comptar de l'endemà de la comanda. El termini d'entrega del material podrà ser millorat com a criteri d'adjudicació, d'acord amb el que s'estableix al plec de clàusules administratives, i en concret, en el seu apartat I.2.2.**



CONSELL COMARCAL
ALT PENEDÈS

Tipus de document:	Plec de prescripcions tècniques
Denominació del contracte:	SUBMINISTRAMENT DE PRODUCTES I MATERIAL DE NETEJA PER AL CONSELL COMARCAL DE L'ALT PENEDÈS
Codi d'expedient:	G5037-000005/2025
Tipus de contracte:	Subministrament
Tipus d'expedient:	Ordinari
Procediment de licitació:	Obert simplificat abreujat
Servei emissor:	Compres
Òrgan receptor:	Junta de Govern

3. ESPECIFICACIONS I REQUISITS GENERALS DELS PRODUCTES

La descripció general dels materials a subministrar és la següent:

- Detergents, abrillantadors, desengreixant, reposar paper higiènic industrial i rotllos domèstics (obligatòriament de composició 100% cel·lulosa i biodegradable), i paper d'eixugamans obligatòriament (de composició 100% cel·lulosa i biodegradable, sabó de mans, sabó i abrillantador del rentaplats, sabó per la rentadora, bosses escombraries etc.. (veure el detall a l'annex I) d'aquests Plecs, així com també la seva reposició o recanvi, perquè es pugui assolir el màxim grau de satisfacció del servei prestat, reposició, sense cost per al CCAP, dels dispensadors trencats o porta-rotllos de mans o de WC.

Quant als productes, cal tenir present les consideracions següents:

- Detergents: Destinats a l'eliminació de la brutícia. Han de ser preferiblement biodegradables, d'alt poder per humitejar, gran capacitat de dispersió i gran capacitat de suspensió. En principi no han de barrejar-se amb altres productes, a no ser que l'associació sigui d'eficàcia reconeguda. Segons correspongui en cada cas, seran dels tipus que s'indiquen tot seguit:
- Detergents alcalins: principalment per a l'eliminació de brutícia greixosa (provocada per oli, greixos, etc.).
- Detergents àcids: principalment per a l'eliminació de brutícia mineral.
- Detergents neutres: principalment per a l'eliminació de brutícia amb poca o cap matèria amb greix. Són d'ús preferent en absència de prescripcions específiques.
- Desinfectants: Per a seleccionar els desinfectants més adients cal aplicar els següents criteris: ampli espectre d'activitat, efecte bactericida, fungicida, víric i esporicida, inno-cuïtat i seguretat d'ús, acció immediata i sensibilitat (conservació) en les superfícies des del moment en què s'apliqui. Preferentment si s'ofereix un producte alternatiu a l'hipoclorit sòdic (lleixiu) cal raonar la seva idoneïtat i adjuntar documentació que l'acrediti.

Per a tots els productes en general, i per als desinfectants especialment, l'empresa adoptarà, sota la seva responsabilitat, les mesures de prevenció adients per a la seva aplicació i manipulació en condicions de total seguretat, vetllant pel compliment de la normativa sobre registre, avaluació i autorització de substàncies químiques en allò que legalment li correspongui.



CONSELL COMARCAL
ALT PENEDÈS

Tipus de document:	Plec de prescripcions tècniques
Denominació del contracte:	SUBMINISTRAMENT DE PRODUCTES I MATERIAL DE NETEJA PER AL CONSELL COMARCAL DE L'ALT PENEDÈS
Codi d'expedient:	G5037-000005/2025
Tipus de contracte:	Subministrament
Tipus d'expedient:	Ordinari
Procediment de licitació:	Obert simplificat abreujat
Servei emissor:	Compres
Òrgan receptor:	Junta de Govern

Tots els productes usats han de ser acceptables des d'un punt de vista ambiental (preferència pel paper i el plàstic reciclats, baix contingut en fosfats, absència de components que afectin la capa d'ozó, netejavidres amb etanol, llevataques sense dissolvents clorats, etc.).

Tots els envasos subministrats (tant productes concentrats com diluïts) han d'estar degudament etiquetats, de manera que en qualsevol moment es puguin identificar el contingut, les instruccions d'ús i la dosificació adequada. Cal subministrar etiquetes per envasos que s'apliqui al producte.

S'hauran d'adjuntar les fitxes de seguretat i fitxa tècnica dels productes així com els certificats mediambientals.

La relació de productes i materials de neteja que figuren a l'annex I d'aquest plec, té la condició de mínima, es a dir, que les empreses licitadores hauran d'estar en disposició de poder subministrar tots els articles del llistat.

Els productes líquids no podran ser de més de 5 litres de capacitat per a garantir una millor optimització durant el seu transport i la seva manipulació.

Els productes han de ser el màxim possible biodegradables, no contenir cap substància tòxica i/o perillosa per a la salut de les persones i el medi ambient i els embalatges hauran de contenir material reciclat i/o que sigui reciclable.

4. PREUS UNITARIS

Els preus unitaris de licitació s'estableixen a l'annex I. Les quantitats a subministrar son una mera estimació del consum anual.

Els subministrament dels productes resta supeditat a les necessitats reals del Consell Comarcal, sense que aquest s'obligui a sol·licitar tots els productes inclosos en la relació.

L'import dels preus unitaris inclou totes les despeses necessàries per al seu subministrament (transport, emmagatzematge, despeses generals, etc.)



DOCUMENTS
TIPUS: PLEC_CLAUS - Plec de clàusules
NOM: PLEC_CLAUS TEQUQUES SUBM I MATERIAL NETEJA 06052025
UNITAT: Economia
ORIGEN: Administració
CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ: fce737a8-be92-4e21-96c1-4f4d7950ba18
IDENTIFICADOR: ES_L06090040_2025_0000000000000000000000000656469
ESTAT D'ELABORACIÓ: Signat/validat

REFERÈNCIES
EXPEDIENTS: G5037-000005/2025 - 29/04/2025 12:59
SIGNATURES
Annexa: 06/05/2025 08:20
MIREIA CARRASCAL LÓPEZ : 06/05/2025 08:20



CONSELL COMARCAL
ALT PENEDÈS

Tipus de document:	Plec de prescripcions tècniques
Denominació del contracte:	SUBMINISTRAMENT DE PRODUCTES I MATERIAL DE NETEJA PER AL CONSELL COMARCAL DE L'ALT PENEDÈS
Codi d'expedient:	G5037-000005/2025
Tipus de contracte:	Subministrament
Tipus d'expedient:	Ordinari
Procediment de licitació:	Obert simplificat abreujat
Servei emissor:	Compres
Òrgan receptor:	Junta de Govern

5. FACTURACIÓ

La facturació es realitzarà d'acord amb el que s'estableix a l'apartat P del quadre de característiques del Plec de Condicions Administratives Particulars, i en qualsevol cas, amb la presentació de la factura mensual emesa a tal efecte per part de l'adjudicatari en la que s'especifiqui de manera concisa el material que ha estat objecte de lliurament i/o entrega.

En cap cas la facturació pot anar referida als costos d'entrega i de transport dels materials a subministrar, els quals seran assumits en la seva totalitat per part de l'adjudicatari sense excepció alguna.

La facturació es realitzarà conforme els imports que han estat oferts per part de l'empresa adjudicatària del contracte.

Responsable del contracte
Vilafranca del Penedès, a data de la signatura electrònica



DOCUMENTS
TIPUS: PLEC CLAUS - Plec de clàusules
NOM: PLEC CLAUS TECHNIQUES SUBM I MATERIAL NETEJA 06052025
UNITAT: Economia
ORIGEN: Administració
CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ: fce737a8-be92-4e21-96c1-4f4d7950ba18
IDENTIFICADOR: ES_L06090040_2025_0000000000000000000000000656469
ESTAT D'ELABORACIÓ: Signat/validat

REFERÈNCIES
EXPEDIENTS: G5037-000005/2025 - 29/04/2025 12:59
SIGNATURES
Annexa: 06/05/2025 08:20
MIREIA CARRASCAL LÓPEZ : 06/05/2025 08:20



CONSELL COMARCAL
ALT PENEDÈS

Tipus de document:	Plec de prescripcions tècniques
Denominació del contracte:	SUBMINISTRAMENT DE PRODUCTES I MATERIAL DE NETEJA PER AL CONSELL COMARCAL DE L'ALT PENEDÈS
Codi d'expedient:	G5037-000005/2025
Tipus de contracte:	Subministrament
Tipus d'expedient:	Ordinari
Procediment de licitació:	Obert simplificat abreujat
Servei emissor:	Compres
Òrgan receptor:	Junta de Govern

ANNEX I
DETALL SUBMINISTRAMENT PRODUCTES I MATERIAL NETEJA ANUAL

PRODUCTES I MATERIALS DE NETEJA	UNITAT	Previsió consum anual	Import	PREU TOTAL
PRODUCTES				
FREGATERRES NEUTRE	Litre	380	1,26 €	478,80 €
BACTERICIDA WC	Litre	100	1,76 €	176,00 €
SABÓ MANS ESPUMA SOFT 500ml (per dispensador, compatible amb el dispensador SANIT DERMO FOAM MARCA PRODER FARMA)	Litre	72	9,40 €	676,80 €
PAPER HIGIÈNIC INDUSTRIAL 2 capes *	Unitat	672	2,32 €	1.559,04 €
PAPER HIGIÈNIC DOMÈSTIC 2 capes (per dispensador) *	Unitat	2.520	0,95 €	2.394,00 €
PAPER MANS ROTLLO GRAN (per dispensador) *	Unitat	312	1,81 €	564,72 €
BOSES ESCOMBRARIES NEGRES PETITES -rotllo	Unitat	24	0,78 €	18,72 €
BOSES ESCOMBRARIES BLANQUES ORGÀNIQUES 45x47-rotllo	Unitat	40	1,37 €	54,80 €
BOSES ESCOMBRARIES GROQUES PETITES 54x60-rotllo	Unitat	20	1,06 €	21,20 €
BOSES ESCOMBRARIES GROQUES GRANS 85x105 resistents- rotllo	Unitat	32	1,66 €	53,12 €
AMBIENTADOR	Litre	20	2,75 €	55,00 €
SPRAY MOPA	Unitat	24	4,40 €	105,60 €
FREGONA COTÓ	Unitat	20	1,90 €	38,00 €
DESINCRUSTRANT WC	Litre	32	2,30 €	73,60 €
DETERGENT POLS RENTADORA	Kg	10	3,89 €	38,90 €
PASTILLES WC	Unitat	100	1,00 €	100,00 €
GEL HIDROALCOHOLIC DOSIFICADOR 500ml	Litre	40	6,76 €	270,40 €
RECANVI DOSIFICADOR PARET GEL HIDROALCOHOLIC 1litre (compatible amb el SANIT CREAM MARCA PRODER FARMA)	Litre	20	17,70 €	354,00 €
SABÓ PLATS ECOLÒGIC	Litre	6	7,00 €	42,00 €
MATERIAL				

Pàg. 5 de 6

c. d'Hermenegild Clascar, 1-3 · 08720 Vilafranca del Penedès · Tel. 93 890 00 00
ccapenedes@ccapenedes.cat · www.ccapenedes.cat · NIF P-5800013-D



DOCUMENTS
TIPUS: PLEC_CLAUS - Plec de clàusules
NOM: PLEC_CLAUS TEQUINES SUBM I MATERIAL NETEJA 06052025
UNITAT: Economia
ORIGEN: Administració
CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ: fce737a8-be92-4e21-96c1-4f4d7950ba18
IDENTIFICADOR: ES_L06090040_2025_00000000000000000000000656469
ESTAT D'ELABORACIÓ: Signat/validat

REFERÈNCIES
EXPEDIENTS: G5037-000005/2025 - 29/04/2025 12:59
SIGNATURES
Annexa: 06/05/2025 08:20
MIREIA CARRASCAL LÓPEZ : 06/05/2025 08:20



CONSELL COMARCAL
ALT PENEDÈS

Tipus de document:	Plec de prescripcions tècniques
Denominació del contracte:	SUBMINISTRAMENT DE PRODUCTES I MATERIAL DE NETEJA PER AL CONSELL COMARCAL DE L'ALT PENEDÈS
Codi d'expedient:	G5037-000005/2025
Tipus de contracte:	Subministrament
Tipus d'expedient:	Ordinari
Procediment de licitació:	Obert simplificat abreujat
Servei emissor:	Compres
Òrgan receptor:	Junta de Govern

PRODUCTES I MATERIALS DE NETEJA	UNITAT	Previsió consum anual	Import	PREU TOTAL
GALLEDES 6L	Unitat	6	7,20 €	43,20 €
DRAPS BLANCOS	Unitat	150	0,38 €	57,00 €
GALLEDA FREGAR + ESCURRIDOR	Unitat	4	3,10 €	12,40 €
BAIETES ECOLOGIQUES DE COLORS	Unitat	30	0,76 €	22,80 €
PALS ESCOMBRA (Mínim 1,40 cm)	Unitat	3	1,49 €	4,47 €
RECANVI ESCOMBRES	Unitat	6	1,89 €	11,34 €
PALS MOPA ALUMINI DOBLE ROSCA	Unitat	2	2,45 €	4,90 €
RECANVI MOPA 75cm	Unitat	8	7,02 €	56,16 €
BASTIDOR MOPA 75 cm (esquelet)	Unitat	3	4,50 €	13,50 €
RECOLLIDOR + PAL	Unitat	3	1,60 €	4,80 €
AMPOLLA PLÀSTIC SPRAY	Litre	6	0,76 €	4,56 €
ESCOMBRETES WC blanques	Unitat	12	2,10 €	25,20 €
GUANTS NITRILO talla M (caixa de 100 unitats)	Unitat	3	3,54 €	10,62 €
GUANTS FREGAR de làtex flocats talla M	Unitat	3	0,70 €	2,10 €
Base imposable				7.347,75 €
IVA 21%				1.543,03 €
Total				8.890,78 €

* productes o materials obligats de disposar del certificat FSC i certificat ECOLABEL, aportar la documentació justificativa