



Núm. de Decret i Data:
2025PRES000479 21/05/2025

DECRET DE PRESIDÈNCIA

X2024004374 Adjudicació del contracte del servei de manteniment de les instal·lacions de baixa tensió del Centre El Puig del Consell Comarcal del Pla de l'Estanty, mitjançant procediment obert simplificat de tramitació abreujada

Antecedents

1. Amb data 20 de febrer de 2025, per Decret de Presidència núm. 2025PRES000182 es va acordar la incoació de l'expedient per a la contractació del servei de manteniment de les instal·lacions del Centre El Puig del Consell Comarcal del Pla de l'Estanty, mitjançant procediment obert simplificat i de tramitació abreujada, justificades les exigències de l'article 116.4 LCSP, de conformitat amb el que disposa l'article 117 LCSP.
2. Amb data 27 de febrer de 2025, mitjançant Decret de Presidència núm. 2025PRES000202 s'aprova el plec de clàusules administratives particulars i de prescripcions tècniques per a la contractació del servei de manteniment de les instal·lacions de baixa tensió del Centre El Puig i d'aprovació de l'expedient de la licitació corresponent amb un pressupost base de licitació de 11.545,59 euros (IVA inclòs), dels quals 9.541,81 euros corresponen a la base imposable i 2.003,78 euros al 21% de l'IVA.
3. Convocada la licitació mitjançant anunci que es publica al perfil del contractant amb data 4 de març de 2025 i finalitzat el termini de presentació d'ofertes el dia 18 de març de 2025, es presenta les següents ofertes dins de termini i en la forma pertinent:

Nom de l'empresa	NIF
AUTOMATISMES I TELEGESTIÓ SL	B17669268
RIEMAR PROJECTES I INSTAL·LACIONS SL	B17798521

4. Es dona trasllat de tota la documentació a l'arquitecte tècnic del Consell Comarcal, Sr. Xavier Oliver Serrat, per tal que emeti informe corresponent a la valoració de l'oferta presentada per prendre part a la licitació.

Amb data 4 d'abril de 2025 el tècnic emet informe de valoració en relació amb les propostes presentades en la licitació del servei de manteniment de les instal·lacions de baixa tensió el Centre El Puig, amb el següent resultat:

La valoració de l'oferta d'acord amb l'especificat a l'apartat 12 del quadre de característiques del Plec de Clàusules Administratives Particulars és la següent:

Criteri: Oferta econòmica total: 90 punts										Màxim temps resolució màxim: 10 punts	
Tipus de licitació :		600,00	10 punts	2.780,00	40 punts	2.780,00	40 punts	40 punts			
Núm.	Llegendes	OFERTA MANTENIMENT NDIH	PUNTAJACIÓ PROVISIONAL OFERTA MANT NDIH	OFERTA MANTENIMENT DICAL	PUNTAJACIÓ PROVISIONAL OFERTA MANT DICAL	OFERTA MANTENIMENT CORRECT	PUNTAJACIÓ PROVISIONAL OFERTA MANT CORRECT	PUNTAJACIÓ PROVISIONAL OFERTA MANT CORRECT	PUNTAJACIÓ PROVISIONAL OFERTA MANT CORRECT	Temps resolució (min)	PUNTAJACIÓ TOTAL PROVISIONAL
		552,00 €	8,00	2557,00	39,42	2558,43	39,48	40,10	40,10	1	70,10
1	AUTOMATISMES I TELEGESTIÓ SL										
2	RIEMAR PROJECTES I INSTAL·L	540,00 €	10,00	2466,98	40,00	2500,00	40,00	90,00	90,00	1	100,00



L'oferta econòmica més avantatjosa, en relació qualitat-preu, és la presentada per l'empresa licitadora **RIEMAR PROJECTES I INSTAL·LACIONS SL** per un preus de serveis:

- Manteniment preventiu/normatiu: 552,00 euros (IVA exclòs) (10 punts/10 punts)
- Manteniment correctiu inicial: 2.557,60 euros (IVA exclòs) (40 punts/40 punts)
- Manteniment correctiu planificat: 2.558,43 euros (IVA exclòs) (40 punts/40 punts)
- I un temps de resolució de les incidències no urgents de 24 hores (1 dia) (10 punts/10 punts).

Per tant, amb una puntuació total de 100 punts sobre 100.

Tanmateix, no consta incorporada al RELI la següent documentació acreditativa dels requisits de capacitat i solvència: documentació acreditativa que l'empresa licitadora RIEMAR PROJECTES I INSTAL·LACIONS SL disposa d'un local d'utilització per la seva activitat general a un distància no superior a 15 km del municipi de Banyoles, de conformitat amb allò previst a la clàusula 3.2. " Mitjans tècnics" del Plec de prescripcions tècniques (contracte d'arrendament d'un local situat a 5 km de la població de Banyoles des del 7 de juliol de 2018 a favor de RIEMAR PROJECTES I INSTAL·LACIONS SL).

Per tot l'anterior, en l'informe emès amb data 4 d'abril de 2025 es proposa requerir a l'empresa licitadora RIEMAR PROJECTES I INSTAL·LACIONS SL la documentació acreditativa esmentada.

5. De conformitat amb la clàusula 23 del PCAP, l'oferta no és susceptible de considerar-se anormal o desproporcionada atès que no és inferior en més de 20 unitats percentuals a l'altra oferta presentada.

6. Es comprova la inscripció de les empreses que concorren a la licitació en el Registre Electrònic d'Empreses Licitadores de la Generalitat de Catalunya (RELI) i en el Registre oficial de Licitadors i Empreses Classificades del Sector Públic (ROLECE), amb el següent resultat:

Nom de l'empresa	NIF	Registre
AUTOMATISMES I TELEGESTIÓ SL	B17669268	RELI
RIEMAR PROJECTES I INSTAL·LACIONS SL	B17798521	RELI

7. Amb data 9 d'abril de 2025 i mitjançant Registre de Sortida núm. S2025002441 es va requerir a l'empresa RIEMAR PROJECTES I INSTAL·LACIONS SL, amb NIF núm. B17798521, per tal que presentés tota la documentació necessària per procedir a





l'adjudicació del contracte: documentació acreditativa que l'empresa disposa d'un local d'utilització per la seva activitat general que estigui a una distància no superior a 15 km del municipi de Banyoles, de conformitat amb allò previst a la clàusula 3.2 "Mitjans tècnics" del Plec de prescripcions tècniques.

8. L'empresa RIEMAR PROJECTES I INSTAL·LACIONS SL, amb NIF núm. B17798521, va accedir a la notificació amb data 16 d'abril de 2025 i va complir el requeriment esmentat dins del termini establert a l'efecte, mitjançant RE E2025002941 de 16 d'abril de 2025.

9. Es dona trasllat de tota la documentació a l'arquitecte tècnic del Consell Comarcal, Sr. Xavier Oliver Serrat, per tal que emeti informe corresponent a la valoració de la documentació presentada pel licitador. Examinada la documentació, en data 16 de maig de 2025, l'arquitecte tècnic del Consell Comarcal, emet informe en què es conclou que queden suficientment acreditats els requisits de capacitat i solvència requerits per a la contractació, amb la qual cosa es pot procedir a l'adjudicació del contracte a favor de l'empresa RIEMAR PROJECTES I INSTAL·LACIONS SL, amb NIF núm. B17798521, per un import màxim de 11.545,59 euros (IVA inclòs), dels quals 9.541,81 euros corresponen a la base imposable i 2.003,78 euros al 21% de l'IVA, d'acord amb la proposició que es detalla a continuació:

Oferta econòmica

➤ Preu fix **manteniment preventiu/normatiu d'instal·lacions elèctriques:**

Preu base:	540,00 euros, IVA exclòs
IVA, del 21%:	113,40 euros
Preu total:	653,40 euros, IVA inclòs
Baixa:	10,00%

➤ Preu fix **manteniment correctiu inicial (1r any) :**

Preu base:	2.466,98 euros, IVA exclòs
IVA, del 21%:	518,07 euros
Preu total:	2.985,05 euros, IVA inclòs
Baixa:	11,26%

➤ Preu variable **manteniment correctiu planificat:**

Preu base:	2.500,00 IVA exclòs
IVA, del 21%:	525,00 euros
Preu:	3.025,00 euros, IVA inclòs
Baixa:	10,10%

Oferta de qualitat

➤ Termini màxim de resolució de les incidències no urgents en 24 hores.



10. Vist l'informe favorable de fiscalització limitada prèvia emès per l'interventor d'aquesta corporació, en els termes del Reial decret 424/2017, de 28 d'abril, pel qual es regula el règim jurídic del control intern de les entitats del sector públic local (RD 424/2017).

Fonaments de dret

De conformitat amb l'article 159.6 de la LCSP.

D'acord amb la Disposició Addicional Segona de la LCSP, sobre les competències en matèria de contractació de les entitats locals.

Atès que la proposició presentada per RIEMAR PROJECTES I INSTAL·LACIONS SL és la més avantatjosa per aquest Consell Comarcal, i essent competent, en exercici de les competències que m'han estat conferides en virtut de la delegació efectuada per la Presidència d'aquest Consell Comarcal, mitjançant Decret núm. 2023PRES000621, de data 2 d'agost de 2023.

DECRETO

Primer. Adjudicar el contracte del servei de manteniment de les instal·lacions de baixa tensió del Centre El Puig del Consell Comarcal del Pla de l'Estanty, amb una durada de DOS (2) ANYS, a comptar des de la data de formalització del contracte o des de la data que s'indiqui en el contracte administratiu, amb la possibilitat de pròrroga per DUES (2) anualitats més, d'any en any, a favor de RIEMAR PROJECTES I INSTAL·LACIONS SL amb NIF núm. B17798521 per ser l'oferta més avantatjosa, en relació qualitat-preu, per un import màxim de 11.545,59 euros (IVA inclòs), dels quals 9.541,81 euros corresponen a la base imposable i 2.003,78 euros al 21% de l'IVA, d'acord amb la proposició que es detalla a continuació:

Oferta econòmica

➤ Preu fix **manteniment preventiu/normatiu d'instal·lacions elèctriques:**

Preu base:	540,00 euros, IVA exclòs
IVA, del 21%:	113,40 euros
Preu:	653,40 euros, IVA inclòs
Baixa:	10,00%

➤ Preu fix **manteniment correctiu inicial (1r any) :**

Preu base:	2.466,98 euros, IVA exclòs
IVA, del 21%:	518,07 euros



Preu:2.985,05 euros, IVA inclòs

Baixa:11,26%

➤ Preu variable **manteniment correctiu planificat:**

Preu base:2.500,00, IVA exclòs

IVA, del 21%:525,00 euros

Preu:3.025,00 euros, IVA inclòs

Baixa.10,10%

Oferta de qualitat

- Termini màxim de resolució de les incidències no urgents en 24 hores.

Segon. Designar responsable del servei a contractar, a l'arquitecte tècnic dels Serveis Tècnics, Sr. Xavier Oliver Serrat, amb les facultats i atribucions que li reconeix l'article 62.1 LCSP.

Tercer. Formalitzar el contracte en un termini no superior a quinze dies hàbils a comptar des de la recepció de la notificació de l'adjudicació, d'acord amb el que disposa l'article 153.3 LCSP últim paràgraf.

Quart. Publicar la resolució en el perfil del contractant, d'acord amb l'article 151.1 LCSP en el termini de quinze dies i notificar a tots els candidats i licitadors que han concorregut en aquest procediment. Aquesta notificació s'ha de realitzar per mitjans electrònics de conformitat amb el que disposa l'article 151.3 en relació amb la DA quinzena LCSP.

Cinquè. Publicar anunci de formalització del contracte en el perfil del contractant, amb el contingut que correspongui de l'Annex III LCSP.

Sisè. Disposar la despesa per un import de 11.545,59 euros (IVA inclòs), dels quals 9.541,81 euros corresponen a la base imposable i 2.003,78 euros al 21% de l'IVA, a favor de RIEMAR PROJECTES I INSTAL·LACIONS SL amb NIF núm. B17798521 per atendre la despesa derivada de la contractació del servei de manteniment de les instal·lacions de baixa tensió del Centre El Puig del Consell Comarcal del Pla de l'Estany, amb càrrec a les aplicacions pressupostàries de despesa que es detallen en el següent quadre informatiu:

Anualitat	Aplicació pressupostària	Import (IVA inclòs)	Núm. Operació prèvia
2025	75.23150.21200 - REP.,MANT.I CONSERV.EDIF.	6.613,47.- €	920250000887
2026	75.23150.21200 - REP.,MANT.I CONSERV.EDIF.	4.090,89.- €	



2027	75.23150.21200 - REP.,MANT.I CONSERV.EDIF.	841,23.- €	
TOTAL		11.545,59.- €	

La despesa plurianual queda condicionada a l'existència de crèdit adequat i suficient en el pressupost de les anualitats corresponents a 2026 i 2027.

Setè. Comunicar aquesta resolució a la Intervenció, a l'àrea del Centre Ocupacional i Especial de Treball “El Puig”, als Serveis Tècnics i trametre'l al Registre Públic de Contractes (RPC).

Banyoles, a data de la signatura electrònica

La presidenta de l'àrea del centre ocupacional i especial de treball “El Puig”