



|                 |                                        |
|-----------------|----------------------------------------|
| Núm. expedient: | 2025/00008318X                         |
| Procediment:    | Utilitzacions de béns de domini públic |
| Origen:         | Departament de Comptabilitat           |

## INFORME DE CONTROL PERMANENT NO PLANIFICABLE NÚM. 23-2025

**Assumpte:** Concessió administrativa d'un terreny de domini públic situat al carrer de Tellinaires, 55-57 per a l'ús i explotació del Centre de Mar de Gavà

Aquesta Intervenció, en virtut de les atribucions de control citades i establertes als articles 213 i 220 del Text Refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals, aprovat pel Reial decret legislatiu 2/2004, de 5 de març, i desenvolupades a l'article 32 del Reial decret 424/2017, de 28 d'abril, pel qual es regula el règim jurídic del control intern en les entitats del Sector Públic Local; i en atenció a les facultats recollides a l'article 4.1.b) del Reial decret 128/2018, de 16 de març, pel qual es regula el règim jurídic dels funcionaris d'Administració Local amb habilitació de caràcter nacional, emet el següent informe.

**PRIMER.** El control financer de l'activitat econòmica-financera del sector públic local es farà mitjançant l'exercici del control permanent i l'auditoria pública.

El control permanent s'exercirà sobre l'Entitat Local i els organismes públics en els quals es realitzi la funció interventora amb l'objectiu de comprovar, de manera contínua, que el funcionament de l'activitat econòmica-financera del sector públic local s'ajusta a l'ordenament jurídic i als principis generals de bona gestió financera, amb la finalitat última de millorar la gestió en el seu aspecte econòmic, financer, patrimonial, pressupostari, comptable, organitzatiu i procedimental.

**SEGON.** D'acord amb l'article 7 de la Llei orgànica 2/2012, de 27 d'abril, d'Estabilitat Pressupostària i Sostenibilitat Financera (LOEPSF), les disposicions legals i reglamentàries, en la seva fase d'elaboració i aprovació, els actes administratius, els contractes i els convenis de col·laboració, així com qualsevol altra actuació dels subjectes inclosos en l'àmbit d'aplicació d'aquesta llei que afectin les despeses o ingressos públics presents o futurs, hauran de valorar les seves repercussions i efectes, i supeditar-se de manera estricta al compliment de les exigències dels principis d'estabilitat pressupostària i sostenibilitat financera.

En aquesta línia, la disposició addicional tercera de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic (LCSP), atorga a l'òrgan interventor la realització de la fiscalització dels contractes, així com la valoració que s'incorpori a l'expedient de contractació sobre les repercussions de cada nou contracte, excepte els contractes menors, en el compliment per l'Entitat local dels principis d'estabilitat pressupostària i sostenibilitat financera que exigeix l'article 7.3 de la LOEPSF.



Els articles 11 i següents, de la LOEPSF, estableixen la instrumentació de les regles fiscals que permeten verificar el compliment dels principis de la normativa. Són tres les regles fiscals d'obligat compliment per les entitats locals: l'equilibri o superàvit estructural que es verifica a partir de l'anàlisi de la capacitat o necessitat de finançament en termes del sistema europeu de comptes, el límit del deute i la regla de la despesa.

**TERCER.** L'objecte del present informe és portar a terme la valoració del compliment dels objectius d'Estabilitat Pressupostària i Sostenibilitat Financera establerts a la LOEPSF. En aquest sentit, l'execució de la present concessió administrativa es preveu, de conformitat amb la clàusula 5a del PCAP i, vist l'informe del tècnic d'esports que consta a l'expedient, que l'Ajuntament no està obligat a tenir crèdit disponible en el pressupost de despeses per aquesta finalitat, ni contrau cap obligació per futurs exercicis.

**QUART.** Els efectes d'aquest contracte respecte el compliment de les tres regles fiscals són els següents:

- A. Respecte l'estabilitat pressupostària no suposen major despesa i per tant no augmenta la necessitat de finançament.
- B. Pel que fa a la regla de la despesa, aquesta actuació no comporta despesa computable.
- C. No té efectes en el límit del deute financer.

## CONCLUSIONS

L'aprovació d'aquesta concessió no té efectes sobre la regla de la despesa ni l'estabilitat pressupostària en els termes expressats.

Es tot el que procedeix informar, sens perjudici de millor criteri fonamentat en dret.

La Interventora accidental