
Assumpte

CONCESSIÓ ADMINISTRATIVA DE DOMINI PÚBLIC DEL FUTUR CENTRE DE MAR. INFORME DE POSSIBLES DESPESES VINCULADES

1. Contextualització

És voluntat de l'Ajuntament de Gavà posar en marxa un nou Centre de Mar, un espai que esdevingui un servei que apropi a tota la ciutadania a les activitats aquàtiques que es realitzen al mar.

Es per aquest motiu que l'Ajuntament de Gavà treurà a concurs una concessió administrativa del domini públic que a continuació s'enumera, que conformarà el futur Centre de Mar de Gavà i que es concreten en el Plec de Prescripcions Administratives i Tècniques:

1. Zona marítima terrestre de la platja de Gavà per a la instal·lació i explotació de:
 - a. Sortida d'embarcacions
 - b. Guingueta (els quatre primers anys)
2. Parcel·la 7.2b segons plànol Annex núm. 7 que consta de:
 - a. Centre de serveis (Edifici 1): exclusivament les zones destinades a vestidors, guixetes i lavabos de la planta baixa 108,83 m2 No obstant, aquest espai podrà ser utilitzat puntualment per les persones usuàries d'activitats organitzades directament per l'Ajuntament de Gavà.
 - b. Bar-Restaurant (Edifici 2).
 - c. Zona de varada seca, magatzem d'embarcacions i mòduls prefabricats de serveis (Edifici 3).
 - d. Espai exterior-jardí

2. Informes de referència

Pel que fa a l'apartat econòmic, es fa fer la contractació d'un estudi de econòmic i de viabilitat a una empresa externa. El dia 5 d'abril vam rebre l'informe final per part de l'empresa *Bilanx Auditores*.

Eñ Departament d'intervenció i control intern, amb data 6 de maig, emet un informe tècnic d'anàlisi de l'estudi presentat per l'empresa *Bilanx Auditores* sobre la viabilitat de la concessió del Centre de Mar.

3. Valoració

Tenint en compte aquests informes, i segons les condicions que s'han definit en el Plec de Prescripcions Administratives i Tècniques, **com a gestor principal del contracte, no contemplo a data d'avui despeses afegides, ni presents ni futures, vinculades a la gestió i explotació del futur Centre de Mar de Gavà.**



Cap del Departament d'Esports