



DECRET DE L'ALCALDIA

**CONTRACTACIÓ D'EMERGÈNCIA PER L'ENDERROC DE LA TANCA DE DELIMITACIÓ
UBICADA A LA PARCEL·LA SITUADA A L'AV 301, NÚMERO 1 DE CASTELLDEFELS,
DESBROSSAMENT, NETEJA I ANIVELLAMENT DE LA ZONA AFECTADA**

Antecedents

1. En data 24/04/2023, s'incoa l'expedient 2023/6239 d'ordre d'execució d'obres de conservació i rehabilitació perquè es procedeixi a l'enderroc de la tanca de delimitació.

En data 12 de febrer de 2025 es realitza una nova inspecció in situ per verificar l'estat de la tanca de delimitació existent.

Durant la visita es constata que el mur presenta un estat deficient, amb diverses esquerdes i fissures evidents que afecten la seva integritat estructural, compromentent la seva estabilitat. Aquestes deficiències poden suposar un risc greu per a la seguretat dels usuaris de la via pública, ja que, en cas de no ser reparades immediatament, podrien provocar despreniments o inclús, l'ensorrament del mur.

A més a més, s'observa que la tanca ha patit un procés de degradació progressiu des de l'última visita tècnica realitzada per la incoació de l'expedient 2023/6239, la qual cosa confirma l'agreujament de la seva situació.

Aquest deteriorament continuat, juntament amb les fissures i esquerdes presents, fa evident que el mur ja no compleix amb les condicions mínimes de seguretat i funcionalitat requerides per a una tanca de delimitació.

En data 14/03/2025, la Brigada Municipal va col·locar tanques metàl·liques per tal d'impedir l'accés a l'interior del terreny i evitar així possibles riscos i acumulació de brutícia.

2. A l'informe emès per l'arquitecta tècnica amb el vist i plau de la cap de la UI d'Obres i Activitats, en data 24 de març de 2025, es proposa com a mesura urgent, inajornable i immediata, per tal de garantir la seguretat dels usuaris de la via pública i l'estat adequat de la zona, s'hauria de procedir a:

- L'enderroc del mur
- Desbrossament, neteja i anivellament de la zona afectada

3. El passat 4 d'abril de 2025 es va portar a terme l'enderroc de la tanca de delimitació ubicada a la parcel·la situada a l'Av 301, número 1 de Castelldefels, desbrossament,



neteja i anivellament de la zona afectada per tal de garantir la seguretat dels usuaris de la via pública i l'estat adequat de la zona.

En virtut de les facultats que m'atribueix la legislació de Règim Local vigent,

DISPOSO:

Primer.- Convalidar la contractació d'emergència, de conformitat amb l'article 120 de la Llei 9/2017 de Contractes del Sector Públic, per a l'enderroc de la tanca de delimitació ubicada a la parcel·la situada a l'Av 301, número 1 de Castelldefels, desbrossament, neteja i anivellament de la zona afectada.

Segon.- La contractació d'emergència es portarà a terme amb subjecció a les condicions següents:

Àrea habilitada:

- Secció Jurídica Administrativa de Serveis Territorials.

Tramitació:

- No aplicarà el sistema de fiscalització prèvia.
- Malgrat que l'ordre podrà ser verbal, es recomana que es realitzi comanda per correu electrònic o qualsevol altre mitjà, per tal que quedi constància de les prestacions que s'encarreguen i dels contractistes seleccionats.
- Les prestacions s'hauran d'iniciar en tot cas abans del transcurs d'un mes a comptar des de l'endemà de la data de l'encàrrec.
- Un cop realitzades les prestacions contractuals es procedirà a la seva comprovació i recepció per part de l'àrea habilitada.
- Finalment amb el conjunt de despeses tramitades, s'elaborarà un compte justificatiu, sota la supervisió del departament de contractació municipal i, si s'escau, es procedirà a la liquidació.

Tercer.- Publicar al Perfil del Contractant el present Decret així com els corresponents acords d'aprovació dels comptes justificatius de les actuacions executades.

Quart.- Traslladar el present Decret a la Intervenció municipal i a la Gerència de Serveis Territorials.

Castelldefels, a la data de signatura electrònica.

En dono fe, als efectes de l'article 3.2.e) del RD 128/2018.