

CODI DE VERIFICACIÓ	 3Y41 1B01 1D2G 1R01 0ZT5				
EXPEDIENT NÚM.	OTU/2024/108	DOCUMENT NÚM.	OTU19I044M	DATA	30-04-2025
ÀREA	Àrea d'Espai Urbà, Acció Territorial i Participació				
UNITAT	Oficina tècnico-jurídica d'Espai Urbà				
ASSUMPTE	POH SERVEIS Manteniment i conservació dels espais verds del sector 2 de la ciutat de Sabadell, reservat a centres especials de treball d'iniciativa social - PCJ				

Informe jurídic que s'emet en relació a la proposta d'adjudicació del contracte serveis anomenat **Servei de manteniment i conservació dels espais verds del Sector 2 de la ciutat de Sabadell, reservat a centres especials de treball d'iniciativa social**

Antecedents de fet

1.- La Junta de Govern Local, en sessió ordinària de data 10 de febrer de 2025, va aprovar l'expedient de contractació del servei anomenat **Servei de manteniment i conservació dels espais verds del Sector 2 de la ciutat de Sabadell, reservat a centres especials de treball d'iniciativa social**, la licitació del qual es durà a terme mitjançant **procediment obert subjecte a regulació harmonitzada**, amb un pressupost de licitació de **2.849.063,92 euros** (inclòs l'IVA del 21%) i una durada del contracte de 4 anys, essent el valor estimat del contracte de **2.825.517,93 euros**; així mateix, es va aprovar el Plec de clàusules administratives particulars, el Quadre resum de característiques, Annex 1 i el plec de prescripcions tècniques.

2.- Es va publicar l'anunci de licitació de l'expedient de contractació en el DOUE i en el perfil del contractant de l'Ajuntament de Sabadell de la Plataforma de serveis de contractació pública de la Generalitat de Catalunya el 12 de febrer de 2025

3.- La Mesa de Contractació es va constituir en data 17 de març de 2025, mitjançant el Portal de Licitació Electrònica de l'Ajuntament de Sabadell, i va procedir a l'obertura del **Sobre A** (documentació administrativa) i va declarar admeses totes les proposicions presentades.

4.- La Mesa de Contractació es va reunir en data 17 de març de 2025 i va procedir a l'**obertura del Sobre B** (criteris avaluable mitjançant judici de valor), d'acord amb l'acta que es va estendre.

5.- En data 18 de març de 2025, mitjançant instància núm. 53131/2025 presentada en el registre telemàtic, l'empresa CAN CET CENTRE D'INSERCIÓ SOCIO-LABORAL, SL comunica la renúncia a continuar amb el procediment de licitació i sol·licita que s'admeti la retirada de la seva oferta pel motiu que l'oferta econòmica conté un error no esmenable.

6.- La Mesa de Contractació es va reunir en data 19 de març de 2025 i va acordar acceptar la retirada de l'oferta presentada per l'empresa CAN CET CENTRE D'INSERCIÓ SOCIO-LABORAL, SL, d'acord amb l'acta que es va estendre.

7.- La Mesa de Contractació es va reunir en data 24 de març de 2024, va valorar la confidencialitat de la memòria tècnica presentada per un licitador i **va valorar els criteris de judici de valor inclosos en el sobre B** i la seva corresponent puntuació, d'acord amb l'acta que es va estendre.

CODI DE VERIFICACIÓ	 3Y41 1B01 1D2G 1R01 0ZT5				
EXPEDIENT NÚM.	OTU/2024/108	DOCUMENT NÚM.	OTU19I044M	DATA	30-04-2025
ÀREA	Àrea d'Espai Urbà, Acció Territorial i Participació				
UNITAT	Oficina tècnico-jurídica d'Espai Urbà				
ASSUMPTE	POH SERVEIS Manteniment i conservació dels espais verds del sector 2 de la ciutat de Sabadell, reservat a centres especials de treball d'iniciativa social - PCJ				

8.- La Mesa de Contractació es va reunir en data 24 de març de 2025 i va procedir a **l'obertura del Sobre C** (criteris de fórmula), va ponderar els criteris d'adjudicació, va emetre la proposta de classificació de les ofertes presentades i la proposta d'adjudicació, d'acord amb l'acta que es va estendre.

9.- Per Decret núm. 5734/2025, de la tinenta d'alcaldeessa de l'Àrea d'Espai Urbà, Acció Territorial i Participació, de data 8 d'abril de 2025, es va aprovar la classificació de les ofertes presentades per ordre decreixent, es va determinar que la millor oferta en relació a la qualitat preu era la de l'empresa CIPO, S.C.C.L, amb NIF F08237562 i es va acordar requerir a l'esmentada empresa a que presentés la documentació prevista a la clàusula 36 del plec de clàusules administratives particulars que no constava acreditada a l'expedient, en el termini de deu dies hàbils comptadors a partir de l'endemà de la notificació de la resolució, no exigint garantia definitiva al tractar-se d'un contracte reservat i d'acord amb l'apartat CC del quadre resum.

10.- El licitador proposat ostenta la solvència econòmica i financera exigida, està al corrent de les obligacions tributàries i de la Seguretat Social i disposa d'una pòlissa de RC vigent per un import assegurat igual o superior al mínim establert a l'apartat T del quadre resum.

11.- La cap del Servei d'Obres Públiques, Parcs i Jardins va emetre informe el 21 de febrer de 2025 en relació a la conveniència, per motius de reorganització del servei, de canviar el representant del contracte dels contractes de serveis en execució i en licitació de la Secció de parcs, jardins, arbrat mobiliari urbà.

12.- La cap del Servei d'Obres Públiques, Parcs i Jardins ha emès informe tècnic el 30 d'abril de 2025 en relació a la distribució de la despesa.

13.- D'acord els terminis habituals de la tramitació administrativa de l'Ajuntament de Sabadell, i en compliment de la Circular de la Intervenció General 1/2022 relativa a la despesa pluriennal i tramitació anticipada, s'estimen les següents dates:

- Data inici de l'execució material: 06/07/2025 (la qual és aproximada, tenint en compte l'esmentat circuit de tramitació que inclou la formalització del contracte, a més de les possibles correccions esmentades i el fet que es pugui interposar un recurs especial en matèria de contractació, quan sigui susceptible)
- Data d'inici d'execució pressupostària (O): 10/08/2025 (la qual també és aproximada i que dependrà de la data efectiva de l'inici de l'execució material)
- Data final d'execució pressupostària (O): 10/08/2029 (la qual també ha de ser aproximada, tenint en compte les incidències que puguin sorgir durant l'execució del contracte i dels circuits de tramitació que puguin implicar: ampliació del termini d'execució, suspensió de l'execució, etc.)

CODI DE VERIFICACIÓ	 3Y41 1B01 1D2G 1R01 0ZT5				
EXPEDIENT NÚM.	OTU/2024/108	DOCUMENT NÚM.	OTU19I044M	DATA	30-04-2025
ÀREA	Àrea d'Espai Urbà, Acció Territorial i Participació				
UNITAT	Oficina tècnico-jurídica d'Espai Urbà				
ASSUMPTE	POH SERVEIS Manteniment i conservació dels espais verds del sector 2 de la ciutat de Sabadell, reservat a centres especials de treball d'iniciativa social - PCJ				

Fonaments de Dret

És d'aplicació la normativa següent:

- a) La Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic (LCSP).
- b) Reial Decret 1098/2001, de 12 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament general de la Llei de Contractes de les Administracions Públiques.
- c) El Reial Decret 500/1990, de 20 d'abril, de desenvolupament de la Llei d'hisendes locals.
- d) El decret d'alcaldia 8957/2023, de 20 de juny de 2023, publicat en el BOPB del dia 28 de juny de 2023.

D'aquesta regulació són destacables les següents consideracions jurídiques:

1.- L'article 150 de la LCSP disposa que la Mesa de Contractació elevarà la proposta de classificació a l'òrgan de contractació per ordre decreixent i que una vegada acceptada, es requerirà al licitador que hagi presentat la millor oferta, perquè, dins del termini de deu dies hàbils, a comptar del següent a aquell en què hagi rebut el requeriment, presenti la documentació justificativa de les circumstàncies a les quals es refereixen les lletres a) a c) de l'apartat 1 de l'article 140 si no s'ha aportat amb anterioritat i d'haver constituït la garantia definitiva que sigui procedent. L'apartat tercer d'aquest article disposa que l'òrgan de contractació adjudicarà el contracte dins dels cinc dies hàbils següents a la recepció de la documentació.

2.- L'article 153 LCSP disposa que si el contracte és susceptible de recurs especial en matèria de contractació conforme l'article 44, com és el cas, la formalització no podrà efectuar-se abans de que transcorrin quinze dies hàbils des de que es remeti la notificació de l'adjudicació als licitadors i candidats. Transcorregut aquest termini, i sempre que no s'hagi interposat el recurs que suspengui la formalització del contracte, el mateix es formalitzarà en el termini màxim de 5 dies.

3.- L'article 80.5 del Reial Decret 1098/2001, de 12 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament general de la Llei de Contractes de les Administracions Públiques permet la retirada de les proposicions si és per causa justificada. En data 18 de març de 2025, mitjançant instància núm. 53131/2025, l'empresa CAN CET CENTRE D'INSERCIÓ SOCIO-LABORAL, SL comunica la renúncia a continuar amb el procediment de licitació i sol·licita que s'admeti la retirada de la seva oferta pel motiu que l'oferta econòmica conté un error no esmenable. La Mesa de Contractació, en l'acta del dia 19 de març de 2025 i que es reproduïx en l'antecedent sisè d'aquesta acords, accepta la retirada de l'oferta tenint en compte l'esmentat article ja que encara no s'havia obert el sobre C que contenia l'oferta

CODI DE VERIFICACIÓ	 3Y41 1B01 1D2G 1R01 0ZT5				
EXPEDIENT NÚM.	OTU/2024/108	DOCUMENT NÚM.	OTU19I044M	DATA	30-04-2025
ÀREA	Àrea d'Espai Urbà, Acció Territorial i Participació				
UNITAT	Oficina tècnico-jurídica d'Espai Urbà				
ASSUMPTE	POH SERVEIS Manteniment i conservació dels espais verds del sector 2 de la ciutat de Sabadell, reservat a centres especials de treball d'iniciativa social - PCJ				

econòmica i, per tant, no s'havia procedit a la puntuació total de les ofertes ni s'havia emès proposta de classificació.

4.- La clàusula 31 del PCAP regulador d'aquest contracte, en relació a l'article 133 de la LCSP, disposa que l'òrgan de contractació decidirà de forma motivada si la informació facilitada amb les proposicions per part dels licitadors i que hagin considerat confidencial ha de ser protegida i considerada com a tal o no, sense que estigui vinculat per la sol·licitud del licitador, vetllant per l'equilibri entre la confidencialitat de les ofertes i el dret d'accés dels interessats a la informació. La Mesa de Contractació, en l'acte del dia 17 de març de 2025, va detectar que la memòria tècnica presentada per CIPO, S.C.C.L indicava, en totes les pàgines, que el seu contingut era confidencial sense concretar els punts específics i la seva justificació i va acordar requerir a l'esmentada empresa perquè indiqués quines parts concretes considerava confidencials i la seva justificació. En l'acta de la Mesa de Contractació del dia 24 de març de 2025, que es reproduïx en l'antecedent setè d'aquests acords, es valora la justificació presentada per l'empresa i es proposa declarar confidencial l'apartat 1.3 i 1.5 de la memòria tècnica presentada per l'empresa CIPO, S.C.C.L. en el sobre B i elevar aquesta proposta a l'òrgan de contractació.

5.- L'article 62.1 de la LCSP estableix que l'òrgan de contractació designarà un responsable del contracte al qual li correspondrà supervisar la seva execució i adoptar les decisions i dictar les instruccions necessàries amb la finalitat d'assegurar la correcta realització de la prestació pactada. D'acord amb l'informe de la cap del Servei d'Obres Públiques, Parcs i Jardins, per motius de reorganització del servei es considera necessari canviar el responsable del contracte designat en el contracte del Servei de manteniment i conservació dels espais verds del Sector 2 de la ciutat de Sabadell, reservat a centres especials de treball d'iniciativa social, que en aquest acord s'aprova la seva adjudicació.

6.- L'article 79 de l'esmentat Reial Decret 500/1990 estableix que són despeses de caràcter pluriennal aquelles que estenen els seus efectes econòmics a exercicis posteriors a aquell en el qual s'autoritzen i comprometen i que per a la seva autorització i compromís es subordinarà al crèdit que per a cada exercici es consignï en els respectius Pressupostos. L'article 80 estableix que podran adquirir-se despeses de caràcter pluriennal en el cas, entre d'altres, de contractes de prestació de serveis que no puguin ser estipulats o resultin antieconòmics per un any. En aquest sentit també l'article 45 de les Bases d'execució del pressupost.

7.- El decret d'alcaldia 8957/2023, de 20 de juny de 2023, delega a la Junta de Govern Local la contractació dels subministraments de valor estimat superior a 140.000 euros i que no superin el 10% dels recursos ordinaris del pressupost ni la quantitat de 6.000.000,00 euros ni tinguin una durada superior a quatre anys, així com la facultat d'autorització de la despesa contractual dins d'aquests límits.

Conclusions

CODI DE VERIFICACIÓ	 3Y41 1B01 1D2G 1R01 0ZT5				
EXPEDIENT NÚM.	OTU/2024/108	DOCUMENT NÚM.	OTU19I044M	DATA	30-04-2025
ÀREA	Àrea d'Espai Urbà, Acció Territorial i Participació				
UNITAT	Oficina tècnico-jurídica d'Espai Urbà				
ASSUMPTE	POH SERVEIS Manteniment i conservació dels espais verds del sector 2 de la ciutat de Sabadell, reservat a centres especials de treball d'iniciativa social - PCJ				

Per tot l'exposat informo favorablement a la proposta d'adjudicació del contracte anomenat: **Servei de manteniment i conservació dels espais verds del Sector 2 de la ciutat de Sabadell, reservat a centres especials de treball d'iniciativa social**, en tant que s'ajusta al règim jurídic aplicable.

Sabadell, a la data de la signatura electrònica