



ACTA D'OBERTURA DELS SOBRES ÚNICS (DOCUMENTACIÓ RELATIVA A LA CAPACITAT I LA SOLVÈNCIA DE L'EMPRESARI I DOCUMENTACIÓ RELATIVA ALS CRITERIS D'ADJUDICACIÓ QUANTIFICABLES AUTOMÀTICAMENT) I DE PROPOSTA DE CLASSIFICACIÓ A L'ÒRGAN DE CONTRACTACIÓ

Núm. d'expedient:	PARLC-2025-67 (GEEC)
Contractació:	Equips contra incendis per a l'ampliació de l'Arxiu
Objecte	Subministrament i instal·lació d'equips contra incendis per a l'ampliació de l'Arxiu del Parlament
Tipus de contracte:	Subministraments
Procediment:	Obert simplificat (art. 159.1 a 5 de la LCSP)

Al Palau del Parlament, el 20 de maig de 2025, a les 11.00 hores, a la sala 9, es constitueix la mesa de contractació de l'expedient indicat en l'encapçalament, formada pels membres següents:

President:	Ferran Domínguez Garcia, lletrat del Parlament
Vocals:	Montse Rovira i Sadurní, cap de l'Àrea de Pressupostos i Comptabilitat
	Tristan Llusà i Meléndez, coordinador de l'Oficina de Contractació del Parlament
	Maria Beascoa Amat, cap d'Infraestructures, Equipaments i Seguretat
Secretària:	Glòria Blasco Argente, gestora de contractació del Departament d'Infraestructures, Equipaments i Seguretat
Altres assistents:	Blai Lliso Garcia, tècnic d'instal·lacions del Departament d'Infraestructures, Equipaments i Seguretat
	Estanislao Peinado Ruiz, cap de l'Àrea de Despesa, Contractació i Administració del Departament d'Infraestructures, Equipaments i Seguretat

El president declara constituïda la Mesa, atès que hi ha quòrum suficient, i s'inicia la sessió

DESENVOLUPAMENT DE LA SESSIÓ

Primer. L'objecte d'aquesta sessió, una vegada constituïda la mesa de contractació de conformitat amb el nomenament dut a terme per mitjà de la resolució 8/2025 del secretari general i publicat al perfil del contractant, és l'obertura dels sobres únics (documentació relativa a la capacitat i la solvència de l'empresari i documentació relativa a criteris d'adjudicació quantificables automàticament) de la licitació i, si escau, d'eleva la proposta de classificació a l'òrgan de contractació del contracte indicat en l'encapçalament.



PARLAMENT DE CATALUNYA

Segon. Atès que no hi ha cap membre que es consideri afectat per les causes d'abstenció establertes legalment, i sens perjudici de les possibles recusacions que puguin presentar els licitadors o aquells que hi tinguin un interès legítim, es considera que es pot prosseguir amb les actuacions previstes.

Tercer. El president informa els membres de la mesa de contractació que, de conformitat amb el plec de clàusules administratives, una vegada transcorregudes vint-i-quatre hores des de la data de finiment del termini de presentació d'ofertes s'ha sol·licitat als licitadors que s'han presentat a la licitació les paraules clau que han introduït per als sobres amb documentació xifrada. Així mateix, informa que transcorregut el dit període, es poden obrir els sobres únics de la licitació.

Quart. El president dona per llegit l'anunci de licitació i les disposicions legals aplicables a l'acte administratiu a què fa referència aquest document i dona la paraula a la secretària que dona compte de les proposicions presentades, d'acord amb el certificat generat per l'eina Sobre Digital, el detall de la qual és el següent:

Denominació social	Data d'entrada	Hora d'entrada	Registre d'entrada
QUALITY SOLUCIONES Y PROYECTOS S.L	13/05/2025	11:25:25	E2025001710
PROTEL SYSTEMS SL	13/05/2025	17:10:34	E2025001721
COMSA SERVICE FACILITY MANAGEMENT, S.A.U	15/05/2025	16:30:54	E2025001757
JOMAR SEGURIDAD, S.L.	16/05/2025	08:29:00	E2025001758
SYCO INTEGRACIÓN DE SISTEMAS SRL	16/05/2025	08:59:42	E2025001759
SIEF2, SL	16/05/2025	11:05:17	E2025001762
PIMEXA PROTECCION CONTRA INCENDIOS SLU	16/05/2025	11:37:41	E2025001763

Cinquè. La cap d'Infraestructures, Equipaments i Seguretat informa els membres de la Mesa que l'empresa SYCO INTEGRACIÓN DE SISTEMAS, SRL no va dur a terme la visita obligatòria a les instal·lacions que es requereix per poder participar a la licitació d'acord amb l'apartat 6 del quadre de característiques i la clàusula 13 del plec de clàusules administratives de la contractació i, en conseqüència, la mesa acorda, atès que hi va haver una altra empresa que hi va assistir a la visita i no ha presentat oferta, que obrirà únicament d'aquest licitador els documents administratius de l'annex 2.2 i 2.3 del plec de clàusules administratives per comprovar si l'empresa que va fer la visita i no s'ha presentat cedia les seves capacitats o venia com a subcontractada de la que sí ha presentat l'oferta.

Sisè. El president informa que el coordinador de l'Oficina de Contractació ja ha introduït les credencials necessàries perquè es puguin obrir els sobres únics i demana a la secretària de la mesa de contractació que introdueixi les seves per assolir el quòrum mínim.

Sisè. A continuació el president indica a la secretària que obri els sobres únics i dona compte del seu contingut, que es detalla seguint l'ordre d'entrada al Registre i començant a obrir, en primer lloc, la documentació administrativa:



Documentació relativa a la capacitat i la solvència de l'empresari:

QUALITY SOLUCIONES Y PROYECTOS S.L

Documentació relativa a la capacitat i la solvència de l'empresari (annex 2):

- Una declaració responsable segons el model de l'annex 2.1 del plec de clàusules administratives.
- Una declaració responsable segons el model de l'annex 2.2 del plec de clàusules administratives respecte a una empresa a les capacitats de la qual es vol recórrer.
- Una declaració responsable segons el model de l'annex 2.3 del plec de clàusules administratives respecte a una empresa que es vol subcontractar.
- Una declaració responsable d'encarregat de tractament de dades personals segons el model de l'annex 6

PROTEL SYSTEMS SL

Documentació relativa a la capacitat i la solvència de l'empresari (annex 2):

- Una declaració responsable segons el model de l'annex 2.1 del plec de clàusules administratives.

COMSA SERVICE FACILITY MANAGEMENT, S.A.U

Documentació relativa a la capacitat i la solvència de l'empresari (annex 2):

- Una declaració responsable segons el model de l'annex 2.1 del plec de clàusules administratives.
- Una declaració responsable segons el model de l'annex 2.2 del plec de clàusules administratives respecte a una empresa a les capacitats de la qual es vol recórrer, que no aplica.
- Una declaració responsable segons el model de l'annex 2.3 del plec de clàusules administratives respecte a una empresa que es vol subcontractar, l'empresa FIRE BUSINESS S.L.
- Un document de certificat de visita obligatòria.

JOMAR SEGURIDAD, S.L.

Documentació relativa a la capacitat i la solvència de l'empresari (annex 2):

- Una declaració responsable segons el model de l'annex 2.1 del plec de clàusules administratives.
- Una declaració responsable segons el model de l'annex 2.2 del plec de clàusules administratives respecte a una empresa a les capacitats de la qual es vol recórrer, que no aplica.
- Una declaració responsable segons el model de l'annex 2.3 del plec de clàusules administratives respecte a una empresa que es vol subcontractar, que no aplica.

SYCO INTEGRACIÓN DE SISTEMAS SRL

Documentació relativa a la capacitat i la solvència de l'empresari (annex 2):



PARLAMENT DE CATALUNYA

- Una declaració responsable segons el model de l'annex 2.1 del plec de clàusules administratives, que no s'obre ni es descarrega.
- Una declaració responsable segons el model de l'annex 2.2 del plec de clàusules administratives respecte a una empresa a les capacitats de la qual es vol recórrer, que no aplica.
- Una declaració responsable segons el model de l'annex 2.3 del plec de clàusules administratives respecte a una empresa que es vol subcontractar, que no aplica.

SIEF2, SL

Documentació relativa a la capacitat i la solvència de l'empresari (annex 2):

- Una declaració responsable segons el model de l'annex 2.1 del plec de clàusules administratives.
- Una declaració responsable segons el model de l'annex 2.2 del plec de clàusules administratives respecte a una empresa a les capacitats de la qual es vol recórrer, que no aplica.
- Una declaració responsable segons el model de l'annex 2.3 del plec de clàusules administratives respecte a una empresa que es vol subcontractar, que no aplica.
- Un document de certificat de visita obligatòria.

PIMEXA PROTECCION CONTRA INCENDIOS, SLU

Documentació relativa a la capacitat i la solvència de l'empresari (annex 2):

- Una declaració responsable segons el model de l'annex 2.1 del plec de clàusules administratives.
- Una declaració responsable segons el model de l'annex 2.2 del plec de clàusules administratives respecte a una empresa a les capacitats de la qual es vol recórrer, l'empresa SIEMENS, SA .

Setè. La mesa de contractació avalua la documentació administrativa presentada per les empreses licitadores, d'acord amb l'article 159.4 a de la LCSP, i comprova, que el licitador SYCO INTEGRACIÓN DE SISTEMAS SRL, no manifesta intenció de subcontractar ni de recórrer a les capacitats de cap altra empresa i per tant, al no haver realitzat la visita obligatòria a les instal·lacions que es requereix per poder participar a la licitació d'acord amb l'apartat 6 del quadre de característiques i la clàusula 13 del plec de clàusules administratives de la contractació, en conseqüència, la mesa no valorarà la seva oferta atès que se n'haurà d'acordar la seva exclusió.

Per la resta d'empreses licitadores, la mesa de contractació comprova que totes elles estan degudament inscrites al Registre electrònic d'empreses licitadores i classificades de Catalunya (RELIC) i/o al *Registro Oficial de Licitadores y Empresas Clasificadas del Sector Público* (ROLESCP) i hi consulta les dades disponibles d'aquestes.

Vuitè. Una vegada comprovat el compliment dels requisits per admetre les empreses licitadores, el president demana a la secretària que obri els documents de les ofertes dels



PARLAMENT DE CATALUNYA

licitadors relatives als criteris d'avaluació quantificables automàticament dels sobres únics i dona compte del seu contingut, que es detalla a continuació:

Criteris d'avaluació quantificables automàticament:

QUALITY SOLUCIONES Y PROYECTOS S.L		
Oferta econòmica i altres criteris quantificables automàticament (annex 5):		
Preu global del contracte (preu màxim 94.500 euros, sense IVA)	Preu sense IVA	Preu amb IVA (21%)
	69.950 €	84.639,50 €
Apartat II.A. «Altres. Reducció en com a màxim 4 setmanes del termini per a l'inici de la instal·lació»		
4		☒
Apartat II.B. «Altres. Reducció en com a màxim 2 setmanes del termini d'execució»:		
2		☒
Apartat II.C. «Ampliació del termini de garantia»		
5		☒
PROTEL SYSTEMS SL		
Oferta econòmica i altres criteris quantificables automàticament (annex 5):		
Preu global del contracte (preu màxim 94.500 euros, sense IVA)	Preu sense IVA	Preu amb IVA (21%)
	68.040,00 €	82.328,40
Apartat II.A. «Altres. Reducció en com a màxim 4 setmanes del termini per a l'inici de la instal·lació»		
4		☒
Apartat II.B. «Altres. Reducció en com a màxim 2 setmanes del termini d'execució»:		
2		☒
Apartat II.C. «Ampliació del termini de garantia»		
5		☒
COMSA SERVICE FACILITY MANAGEMENT, S.A.U		
Oferta econòmica i altres criteris quantificables automàticament (annex 5):		
Preu global del contracte (preu màxim 94.500 euros, sense IVA)	Preu sense IVA	Preu amb IVA (21%)
	86.220,59 €	104.326,91€



PARLAMENT DE CATALUNYA

Apartat II.A. «Altres. Reducció en com a màxim 4 setmanes del termini per a l'inici de la instal·lació»

4 ☒

Apartat II.B. «Altres. Reducció en com a màxim 2 setmanes del termini d'execució»:

2 ☒

Apartat II.C. «Ampliació del termini de garantia»

5 ☒

JOMAR SEGURIDAD, S.L.

Oferta econòmica i altres criteris quantificables automàticament (annex 5):

Preu global del contracte (preu màxim 94.500 euros, sense IVA)	Preu sense IVA	Preu amb IVA (21%)
	73.225,50 €	88.602,86 €

Apartat II.A. «Altres. Reducció en com a màxim 4 setmanes del termini per a l'inici de la instal·lació»

0 ☒

Apartat II.B. «Altres. Reducció en com a màxim 2 setmanes del termini d'execució»:

1 ☒

Apartat II.C. «Ampliació del termini de garantia»

0 ☒

SYCO INTEGRACIÓN DE SISTEMAS SRL

- Un document annex 5 "Oferta econòmica i altres criteris quantificables" automàticament, que ni s'obre ni es descarrega.

SIEF2, SL

Oferta econòmica i altres criteris quantificables automàticament (annex 5):

Preu global del contracte (preu màxim 94.500 euros, sense IVA)	Preu sense IVA	Preu amb IVA (21%)
	71.706,60 €	86.764,99 €

Apartat II.A. «Altres. Reducció en com a màxim 4 setmanes del termini per a l'inici de la instal·lació»

4 ☒

Apartat II.B. «Altres. Reducció en com a màxim 2 setmanes del termini d'execució»:

2 ☒

Apartat II.C. «Ampliació del termini de garantia»



PARLAMENT DE CATALUNYA

5	☒				
PIMEXA PROTECCION CONTRA INCENDIOS SLU					
Oferta econòmica i altres criteris quantificables automàticament (annex 5):					
Preu global del contracte (preu màxim 94.500 euros, sense IVA)	<table> <tr> <th>Preu sense IVA</th><th>Preu amb IVA (21%)</th></tr> <tr> <td>72.738,54 €</td><td>88.013,63 €</td></tr> </table>	Preu sense IVA	Preu amb IVA (21%)	72.738,54 €	88.013,63 €
Preu sense IVA	Preu amb IVA (21%)				
72.738,54 €	88.013,63 €				
Apartat II.A. «Altres. Reducció en com a màxim 4 setmanes del termini per a l'inici de la instal·lació»					
0	☒				
Apartat II.B. «Altres. Reducció en com a màxim 2 setmanes del termini d'execució»:					
1	☒				
Apartat II.C. «Ampliació del termini de garantia»					
5	☒				

Novè. Seguidament, la mesa de contractació analitza les xifres de les ofertes econòmiques i els altres criteris d'avaluació quantificables automàticament, considera que les ofertes valorades són equilibrades i viables i es troben dins els paràmetres de normalitat d'acord amb el plec de clàusules administratives i es fan els càlculs per a obtenir la suma definitiva de les puntuacions i complir el que estableix el plec de clàusules administratives. En conseqüència, la puntuació total obtinguda per les empreses licitadores és la següent:

Empresa licitadora	APARTAT I. Oferta econòmica (sobre 70 punts)	APARTAT II. Altres criteris automàtics (sobre 30 punts)			PUNTUACIÓ APARTATS I i II (sobre 100 punts)
		II.A.Reducció termini inici (sobre 10 punts)	II.B.Reducció termini execució (sobre 10 punts)	II.C.Ampliació del termini de garantia (sobre 10 punts)	
QUALITY SOLUCIONES Y PROYECTOS S.L	68,59	10,00	10,00	10,00	98,59
PROTEL SYSTEMS SL	70,00	10,00	10,00	10,00	100,00
COMSA SERVICE FACILITY MANAGEMENT, S.A.U	56,53	10,00	10,00	10,00	86,53



PARLAMENT DE CATALUNYA

JOMAR SEGURIDAD, S.L.	66,16	0,00	5,00	0,00	71,16
SIEF2, SL	67,28	10,00	10,00	10,00	97,28
PIMEXA PROTECCION CONTRA INCENDIOS SLU	66,52	0,00	5,00	10,00	81,52

Desè. La secretària verifica que, en data 16 de maig de 2025 (data de termini de presentació ofertes) l'empresa PROTEL SYSTEMS SL que, d'acord amb la dita valoració ha presentat l'oferta més avantatjosa, està inscrita en el Registre d'Empreses Licitadores i Classificades (RELIC) i, una vegada consultades les dades, conclou que caldrà requerir-li la següent documentació, d'acord amb l'article 159.4 de la LCSP:

- Les mesures acordades per a evitar qualsevol tipus de discriminació laboral entre dones i homes atès que té menys de cinquanta treballadors.
- Els comptes anuals dels tres darrers exercicis presentats al Registre Mercantil referits exclusivament a l'execució d'altres contractes dins l'àmbit a què fa referència la contractació, que ha d'ésser superior als 141.750,00 euros (IVA no inclòs), com a mínim en un dels tres darrers exercicis.
- La relació que inclogui, en cada cas, l'import, les dates, el destinatari i la descripció dels principals subministraments duts a terme en els darrers exercicis (2022, 2023 i 2024) corresponents a treballs iguals o similars als que són objecte de la licitació, per un import mínim de 66.150,00 euros (IVA no inclòs), que correspon al 70% del valor estimat del contracte en el millor dels tres exercicis de referència.
- L'acreditació de la vigència pòlissa de responsabilitat civil vigent per un valor de 500.000 euros.
- L'acreditació de la vigència de la certificació ISO 9001 de sistema de gestió de la qualitat, i ISO 14001 de sistema de gestió ambiental.
- El comprovant justificatiu de la constitució de la garantia definitiva, d'acord amb el que estableix l'article 159.4 de la LCSP, per un import de 3.402 euros.
- L'annex 6 relatiu al tractament de dades personals degudament emplenat i signat.
- Una declaració signada pel fabricant de la central base contra incendis Siemens per a garantir la compatibilitat i integració dels nous equips amb les instal·lacions actuals.

ACORDS:

Primer. Tenir com a presentades i admeses com a licitadores en el procediment de referència, atès que han aportat tota la documentació requerida en el plec de clàusules administratives dins el termini establert i en la forma escaient, les empreses següents:



PARLAMENT DE CATALUNYA

Denominació social
QUALITY SOLUCIONES Y PROYECTOS S.L
PROTEL SYSTEMS SL
COMSA SERVICE FACILITY MANAGEMENT, S.A.U
JOMAR SEGURIDAD, S.L.
SIEF2, SL
PIMEXA PROTECCION CONTRA INCENDIOS SLU

Segon. Excloure l'empresa SYCO INTEGRACIÓN DE SISTEMAS, SRL per no haver realitzat la visita obligatòria a les instal·lacions en cap de les dates publicades al perfil del contractant.

Tercer. Fer la següent proposta de classificació de les ofertes per ordre decreixent:

Empresa licitadora	Puntuació total
PROTEL SYSTEMS SL	100,00
QUALITY SOLUCIONES Y PROYECTOS S.L	98,59
SIEF2, SL	97,28
COMSA SERVICE FACILITY MANAGEMENT, S.A.U	86,53
PIMEXA PROTECCION CONTRA INCENDIOS SLU	81,52
JOMAR SEGURIDAD, S.L.	71,16

Quart. Declarar que l'oferta de l'empresa PROTEL SYSTEMS SL, primer classificada de la licitació, és equilibrada i viable econòmicament, tècnica i jurídica.

Sisè. Encarregar a l'Oficina de Contractació que requereixi al licitador primer classificat que presenti la següent documentació:

- Les mesures acordades per a evitar qualsevol tipus de discriminació laboral entre dones i homes atès que té menys de cinquanta treballadors.
- Els comptes anuals dels tres darrers exercicis presentats al Registre Mercantil referits exclusivament a l'execució d'altres contractes dins l'àmbit a què fa referència la contractació, que ha d'ésser superior als 141.750,00 euros (IVA no inclòs), com a mínim en un dels tres darrers exercicis.
- La relació que inclogui, en cada cas, l'import, les dates, el destinatari i la descripció dels principals subministraments duts a terme en els darrers exercicis (2022, 2023 i 2024) corresponents a treballs iguals o similars als que són objecte de la licitació, per un import mínim de 66.150,00 euros (IVA no inclòs), que correspon al 70% del valor estimat del contracte en el millor dels tres exercicis de referència.
- L'acreditació de la vigència de la pòlissa de responsabilitat civil vigent per un valor de 500.000 euros.
- L'acreditació de la vigència de la certificació ISO 9001 de sistema de gestió de la qualitat, i ISO 14001 de sistema de gestió ambiental.



PARLAMENT DE CATALUNYA

- El comprovant justificatiu de la constitució de la garantia definitiva, d'acord amb el que estableix l'article 159.4 de la LCSP, per un import de 3.402 euros.
- L'annex 6 relatiu al tractament de dades personals degudament emplenat i signat.
- Una declaració signada pel fabricant de la central base contra incendis Siemens per a garantir la compatibilitat i integració dels nous equips amb les instal·lacions actuals.

Setè. Descarregar de l'eina Sobre Digital els documents continguts en el sobres únics i els informes de traçabilitat per a ésser arxivats segons la normativa vigent.

Novè. Donar trasllat de la classificació de les ofertes a l'òrgan de contractació.

Desè. Fer públic el contingut d'aquesta acta inserint-la en el perfil de contractant.

Una vegada finit l'acte, El president de la mesa de contractació dona per acabada la reunió a les 12:00 hores i signa aquesta acta juntament amb la secretària, que en dona fe.

(Aquest document és una còpia idèntica de l'original signat en dates de 23 de maig i 26 de maig de 2025)