

INFORME JUSTIFICATIU DE NECESSITAT DE CONTRACTACIÓ

SERVEI / UNITAT: **Sistemes d'Energia i Sistemes d'Estacions / Unitat de Manteniment de Sistemes d'Estacions**

TIPUS: **SERVEIS** NÚM. EXPEDIENT : **16079890** DATA: **28/04/2025**

VEC: **156.000,00 € IVA exclòs** PBL: **188.760,00 € IVA inclòs** Subvenció NO ☒ SI ☐

CPV: **71240000**

PODER ADJUDICADOR: **Ferrocarril Metropolità de Barcelona, SA**

Descripció del Servei

Es contracta la Direcció d'Obra, Coordinació de Seguretat i Salut i seguiment medi-ambiental de les Obres que s'adjudicaran simultàniament pel Reacondicionament a LED, de les Il·luminàries existents a la Xarxa de Metro, que estan funcionant amb tub fluorescent.

Donat l'alt volum, la deslocalització i els terminis de dos (2) anys, previstos per portar a terme el projecte de Reacondicionament de les Il·luminàries existents a les zones de pública concurrència a 98 estacions per donar-li una segona vida útil, es contracta una Direcció d'Obra i un Coordinador de Seguretat i Salut i un Tècnic Medi Ambiental.

La Direcció d'Obra també tindrà la funció d'ajudar a que la migració LED, es faci d'una forma coordinada amb les altres actuacions de manteniment i projectes en curs i es porti a terme l'actualització de l'inventari detallat i actualitzat de les Il·luminàries, fonts de llum i equips d'il·luminació d'emergència existents, amb la corresponent entrada de registre a la BD de Metro i etiquetatge a camp a les 130 estacions que formen la Xarxa Convencional del FMB.

Període d'Execució/Termini de durada

Per a obres:

El termini de l'obra serà de dos (2) anys a partir de l'adjudicació de la licitació.

Data Inici prevista: **02/06/2025** Data Fi prevista (sense pròrrogues): **02/06/2027**

Descripció i justificació de la necessitat -Art. 116. 4 e)-

Donat l'alt volum, la deslocalització i els terminis de dos anys, previstos per portar a terme el projecte de Reacondicionament de les Il·luminàries existents a les zones de pública concurrència a 98 estacions per donar-li una segona vida útil, es contracta una Direcció d'Obra, un Coordinador de Seguretat i Salut i un Tècnic Medi Ambiental.

Justificació procediment d'adjudicació - Art. 116. 4.a)-

Considerant l'import del contracte, la seva durada i les prestacions que constitueixen el seu objecte, així com el valor estimat del contracte i els criteris que serviran per a la seva adjudicació, es considera que el més adient és adjudicar aquest **Contracte** mitjançant el procediment **Obert**.

La tramitació d'aquest expedient de contractació té caràcter **ordinari**

Lots:

Hi ha lots?

SI ☐

NO ☒

Justificació -Art 99.3-

L'objecte del contracte és la Direcció d'Obra, CSS i seguiment medi ambiental de dos Obres que es duren a terme simultàniament, de manera que l'execució per lots no permetria el correcte objecte del contracte que és la coordinació de les dos obres simultànies. Per tant, per la naturalesa de l'objecte del contracte, la divisió en lots no afavoreix el tractament únic en la direcció de les obres, CSS i seguiment Medi Ambiental des del punt de vista tècnic i operatiu.

Justificació criteris de solvència econòmica i tècnica - Art. 116. 4.c)-

De conformitat amb el que disposa l'article 87 de la Llei 9/2017 (LCSP), s'ha optat per exigir l'acreditació de la solvència econòmica de conformitat amb els criteris, requisits i mitjans recollits a l'article 87/3 apartat a) de la LCSP o b) per als casos específicament de serveis professionals, sense concretar, donat l'objecte del contracte.

Es consideren proporcionals i congruents a l'objecte del contracte i alhora es donen garanties per a la seva correcta execució, una aptitud suficient per part dels possibles licitadors i un accés no restrictiu a la licitació sense excloure de manera injustificada a licitadors capaços de realitzar satisfactòriament l'objecte del contracte.

Mentre que per la solvència tècnica de conformitat amb l'indicat a l'art **88 per a obres** s'ha decidit exigir els requeriments de solvència tècnica o professional establerts al Plec de condicions administratives.

Aquests requeriments es consideren proporcionals i congruents per poder dur a terme l'objecte del contracte el qual requereix un alt nivell d'especificitat i coneixement de la matèria objecte de contractació.

Per la complexitat en la coordinació d'aquest servei, i per garantir una bona execució dels treballs contractats, es necessita que l'empresa adjudicatària disposi d'una experiència mínima de 5 anys en entorns de treball similars:

L'empresa oferent haurà d'aportar la següent documentació que acrediti:

- a. **Presentar una relació mínima de cinc (5) serveis de Direcció d'Obra en els darrers cinc (5) anys** en instal·lacions elèctriques o electromecàniques del sector ferroviari o grans infraestructures, validada pel client final amb certificat de bona execució que inclogui import, dates i el destinatari públic o privat d'aquests.

La necessitat que sigui en l'àmbit ferroviari ve motivada per la tipologia d'equipament que és específic per a estacions de transport. I per alta banda, l'àmbit de les obres es troba en un emplaçament en servei i amb horari reduït de feina, amb el què és fonamental preveure en el projecte l'execució de les obres minimitzant l'afectació al servei comercial.

Respecte l'adscripció de mitjans personals s'ha decidit exigir l'indicat al PCP, aquests requeriments es consideren proporcionals i congruents per poder dur a terme l'objecte del contracte el qual requereix un alt nivell d'especificitat, formació i experiència.

La dedicació mínima sol·licitada es la necessària per portar a terme la coordinació de l'obra en matèria de Direcció d'Obra, Prevenció de riscos laborals i seguiment medi ambiental dels treballs:

Mitjans Personals

Per la Direcció d'Obra, la Coordinació de Seguretat i Salut i el/la tècnic/a medi-ambiental, la dedicació estimada de l'equip tècnic s'adaptarà als requeriments i necessitats de l'obra, disposant de com a mínim els recursos de personal indicats a continuació:

- ✓ Amb dedicació 60%, un (1) Enginyer/a amb titulació de Grau o Superior, amb especialitat d'instal·lacions elèctriques, electromecàniques o similar, amb experiència de Direcció d'Obra contrastada de 5 o més anys en obres similars dintre de l'àmbit ferroviari.
- ✓ Amb dedicació 35%, un (1) Enginyer/a amb titulació de Grau o Superior, amb experiència de Coordinador/a de Seguretat i Salut contrastada de 5 o més anys en obres similars dintre de l'àmbit ferroviari.
- ✓ Amb dedicació 5%, un (1) Enginyer/a amb titulació de Grau o Superior, amb experiència d'un (1) any de tècnic/a medi ambiental.

Es consideren obres similars les de l'àmbit ferroviari en instal·lacions, remodelacions de dependències i oficines de >75m2 o remodelacions d'estacions, superior o igual al PEC de 15.000€.

Les figures del Director d'Obra, Coordinador de Seguretat Salut i Tècnic de Medi-ambient podran recaure en la mateixa persona, sempre i quan es garanteixi formalment a l'oferta que les hores emprades seran la suma aritmètica dels diferents perfils per separat.

En cas de proposar una titulació diferent a la sol·licitada en els plecs el proposat adjudicatari haurà d'acreditar documentalment amb una carta del col·legi professional del titulat que acrediti que la seva titulació té la competència professional plena necessària d'acord amb el que estableixen els reglaments tècnics de seguretat industrial corresponents i la resta de la normativa aplicable per a dirigir aquestes obres.

L'equip adscrit en aquest servei, serà el mateix durant tota la duració del servei, excepte si lo sol·licités expressament FMB, en aquest cas, L'ADJUDICATARI substituirà a la/les persona/es assignada/es en un termini màxim de 30 dies. Durant aquest termini, l'ADJUDICATARI presentarà possibles candidats amb el perfil indicat en aquesta licitació i FMB participarà en l'assignació de la nova persona assignada al contracte.

Durant la durada del contracte, per minimitzar les afectacions al servei de Metro que puguin aparèixer, els professionals adscrits al servei garantiran un temps màxim d'assistència a les instal·lacions de 4 hores

FMB es reserva el dret de requerir que l'equip DO pugui desenvolupar les feines en les seves instal·lacions per optimitzar el projecte, la qualitat d'aquest atès la facilitat de fer visites in situ al parc d'equipament de la xarxa, l'accés a la documentació, la coordinació amb l'equip tècnic de Metro o les reunions de seguiment.

Respecte l'adscripció de mitjans materials s'ha decidit exigir l'indicat al PCP, aquests requeriments es consideren proporcionals i congruents per poder dur a terme l'objecte del contracte el qual requereix:

Mitjans Materials

L'Adjudicatari aportarà els recursos de mitjans materials i recursos externs adscrits, pel correcte desenvolupament de les diferents feines necessàries pel seguiment i control de l'obra, com perifèrica informàtics, software de gestió, etc.

Justificació Condicions especial d'execució

De caràcter social:

De conformitat amb els articles 202.1 i 202.2 s'ha optat per incloure com a condició especial d'execució de caràcter social el manteniment i garantia de les condicions laborals de les persones que executen el Contracte, establertes als convenis d'aplicació.

De protecció de dades:

De conformitat amb l'article 202.1 quan l'execució del contracte impliqui la cessió de dades, serà obligatori incorporar la condició especial d'execució de sotmetre's durant tota la vigència del contracte a la normativa nacional i de la Unió Europea en matèria de protecció de dades.

Justificació criteris de valoració del contracte.

Considerant l'objecte del contracte i a fi d'obtenir l'oferta més avantatjosa s'ha considerat valorar els criteris l'adjudicació indicats al PCP que es justifiquen amb els següents motius:

Es valora l'experiència de l'equip assignat al servei en obres similars, tenint en consideració les característiques tècniques específiques per l'especial dificultat en l'entorn que s'executarà el projecte (andanes, zones de vies, vestíbuls, zones de passatge, accés a sales tècniques), per l'especialització de les mateixes per la gestió dels 15 equips de 2 persones i dos contractistes, garantint uns rendiments mínims, una qualitat dels treballs detallada i coordinació amb treballs transversals que puguin interferir d'altres Unitats de FMB. Per exercir les funcions de Direcció d'Obra, la experiència es un indicador de la eficiència que pot aportar, tant en organització, com en presa de decisions i en el control de qualitat del servei a executar.

Es valora experiència com **Direcció d'obra** en obres similars fins a **25 punts**:

5 punts amb experiència de 2 o 3 anys,

15 punts amb experiència de 4 o 5 anys,

25 punts amb experiència de 6 o més anys.

Es valora experiència com a **Coordinador de Seguretat i Salut** en obres similars fins a **18 punts**:

8 punts amb experiència de 2 o 3 anys,

14 punts amb experiència de 4 o 5 anys,

18 punts amb experiència de 6 o més anys.

Es valora experiència com a **Tècnic medi ambiental** en obres de construcció i/o instal·lacions fins a **8 punts**:

4 punts amb experiència de 2 o 3 anys,

6 punts amb experiència de 4 o 5 anys,

8 punts amb experiència de 6 o més anys.

Els **49 punts** restants son de valoració econòmica.

Justificació classificació - Art. 116. 4.b)-

No aplica.

Justificació Valor estimat del Contracte - Art. 116. 4.d)-

El valor estimat del contracte s'ha calculat en base als diferents contractes anàlegs anteriors adjudicats, ajustat en funció dels preus de mercat, amb una indicació de tots els conceptes que l' integren.

S'han considerat les possibles pròrrogues i l'import de possibles modificacions previstes amb el següent detall:

- Costos directes.
- Costos indirectes.
- Despeses generals d'estructura.
- Benefici industrial.
- Pròrrogues.
- Modificacions previstes.

L'import total del VEC és: **156.000,00 €**

Justificació Insuficiència de Mitjans (només per a serveis) - Art. 116. 4.f)-

La insuficiència de mitjans personals i materials per a què el contractant pugui prestar directament el servei es deu als següents motius:

El volum de feina a realitzar en un termini concret justifica la necessitat de contractar una empresa externa especialitzada i que disposi dels recursos i capacitat necessària.

En definitiva, les raons anteriorment exposades evidencien la necessitat del contractant de procedir a la contractació del servei descrit a l'encapçalament, mitjançant el procediment corresponent, perquè sigui prestat externament, als efectes de donar compliment al que preveu l'article 116.4.f) de la Llei 9/2017.

Protecció Dades Personals

NO ☒

SI ☐

IVÁN ALTABA MARÍN

Director del Servei de Sistemes d'energia i Sistemes d'estacions de xarxa