

**PLEC DE PRESCRIPCIONS TÈCNIQUES PER A LA CONTRACTACIÓ DEL SUBMINISTRAMENT I  
INSTAL·LACIÓ DE DUES FONTS D'AIGUA D'OSMOSIS.****EXPEDIENT 2025/44****1. Objecte**

L'objecte d'aquest contracte és el subministrament i instal·lació de dues fonts d'aigua d'osmosis a la planta baixa i planta soterrani de l'edifici Jeroni Granell, pel subministrament d'aigua pels alumnes a les dependències de l'Escola d'Idiomes Moderns de Barcelona, Estudis Hispànics i Universitat de l'Experiència de la Universitat de Barcelona. Aquest subministrament també inclou el manteniment dels dispensadors, canvi de filtres anuals (desplaçament, mà d'obra i peces de recanvi inclòs), assistència tècnica 48-72 hores per a qualsevol incidència que pugui sorgir, a més, s'ha d'incloure gots de paper per facilitar el consum d'aigua, reduint així l'ús de plàstic i promovent pràctiques més sostenibles.

**2. Característiques del servei**

L'adjudicatària proveirà de dos dispensadors d'aigua (fonts d'aigua d'osmosis) per a les dependències de l'Escola d'Idiomes Moderns de Barcelona, Estudis Hispànics i Universitat de l'Experiència de la Universitat de Barcelona, ubicades en planta baixa i planta soterrani de l'edifici Jeroni Granell.

| NOM DEL CENTRE                            | ADREÇA                               | QUANTITAT DE FONTS D'OSMOSIS |
|-------------------------------------------|--------------------------------------|------------------------------|
| Edifici Jeroni Granell - Planta Baixa     | Gran Via de les Corts Catalanes, 582 | 1                            |
| Edifici Jeroni Granell - Planta Soterrani | Gran Via de les Corts Catalanes, 582 | 1                            |

L'empresa adjudicatària coordinarà amb l'empresa sortint la retirada de les màquines antigues per a instal·lar les noves.



## **2.1. Aigua a subministrar**

Les fonts d'aigua d'osmosi inversa proporcionen aigua purificada, eliminant contaminants com metalls pesants, pesticides, bacteris i altres impureses. Això garanteix que l'aigua sigui segura per al consum humà i tingui un millor sabor i olor.

Utilitzar fonts d'aigua d'osmosi inversa ajuda a reduir l'ús de garrafes de plàstic, contribuint a la sostenibilitat ambiental.

L'osmosi inversa elimina contaminants com el clor, el plom, el fluor i altres substàncies nocives.

Això causa en una aigua de gran puresa, l'aigua osmotitzada no conté metalls pesants ni calç. Aquesta aigua és molt equilibrada i és adequada per a l'alimentació infantil i per a dietes baixes en sodi. L'osmosi inversa elimina rastres de coure, zinc, níquel, plom i ferro que poden estar presents en l'aigua de l'aixeta.

## **2.2. Les fonts**

Les fonts hauran de possibilitar el subministrament d'aigua freda i natural. La instal·lació, el manteniment, la reparació i la substitució en cas d'avaría són a càrrec de l'empresa adjudicatària, a la qual correspon el manteniment preventiu i correctiu de les fonts dispensadores per al bon funcionament.

L'empresa adjudicatària ha de canviar els filtres de les fonts un cop a l'any i aportar el corresponent justificant a l'Administració de l'Escola d'Idiomes Moderns de Barcelona, d'Estudis Hispànics i la Universitat de l'Experiència.

El gas refrigerador del compressor dels dispensadors no ha de ser perjudicial per a la capa d'ozó. L'empresa adjudicatària ha de dur el següent control respecte a la neteja i desinfecció. Cada dispensador ha de dur un adhesiu on figuri el dia de la neteja i la data de la propera revisió.

L'empresa durà un llibre d'autocontrol on consti el número de la màquina netejada, la data de neteja, el producte utilitzat i la persona que ha realitzat la neteja. L'Escola d'Idiomes Moderns de Barcelona, Estudis Hispànics i la Universitat de l'Experiència podrà requerir en qualsevol moment còpia dels autocontrols. L'empresa adjudicatària senyalitzarà clarament cada màquina amb el nom de l'empresa, el número de telèfon i l'adreça. Acabat el contracte, l'empresa adjudicatària retirarà les màquines.

### **3. Condicions d'execució del subministrament**

#### **3.1. Higienitzacions**

L'adjudicatària haurà de realitzar les higienitzacions dels dispensadors d'aigua amb una freqüència mínima anual (un cop l'any), acreditant la seva realització i amb el personal qualificat.

La higienització haurà d'incloure el procés de desinfecció de l'interior i de l'exterior de les fonts d'aigua per tal d'eliminar possibles microorganismes que es puguin desenvolupar en el dipòsit, en les connexions d'aigua, sortidors i/o aixetes. L'incompliment d'aquesta condició serà motiu de resolució del contracte. Per tal de realitzar les higienitzacions, l'adjudicatària haurà de contactar amb les unitats indicades, per concertar dia i hora. Les fonts hauran de tenir de manera visible la data de la darrera higienització.

#### **3.2. Condicions de manteniment dels dispensadors**

El manteniment dels dispensadors comporta:

Canvi de filtres anuals (desplaçament, mà d'obra i peces de recanvi inclòs), assistència tècnica 48-72 hores per a qualsevol incidència que pugui sorgir.

La reparació o canvi de les fonts no pot suposar cap cost addicional per l'Escola d'Idiomes Moderns de Barcelona, per Estudis Hispànics, i per la Universitat de l'Experiència.

#### **3.3. Obligacions de caràcter general**

Disposar d'una organització tècnica, econòmica i de personal suficient per a la prestació adequada del servei. En cas d'avaria d'algun dispensador, o de detectar incidències de caràcter tècnic o de qualitat de l'aigua, la incidència serà solucionada, o la font i/o dispensadors substituïts, en 48-72 hores.

Serà responsabilitat de l'adjudicatària la gestió correcta dels residus que generi el lliurament dels dispensadors (capses de cartó, plàstics, entre d'altres). Els residus no els podrà deixar a les dependències de l'edifici de l'Escola d'Idiomes Moderns de Barcelona, ni a l'edifici d'Estudis Hispànics ni la Universitat de l'Experiència.

#### **3.4. Gestió del personal**

L'empresa adjudicatària serà responsable de la gestió dels serveis objecte del contracte. Haurà de comptar en tot moment amb el personal qualificat suficient per a la prestació dels diferents serveis.



La contractista aportarà tot el personal necessari i suficient per a la realització de l'objecte del contracte d'acord amb les condicions tècniques establertes, i amb plena responsabilitat per oferir el servei amb plena satisfacció.

L'accés als centres de treball serà de 8 a 14:30 h, de dilluns a divendres. El personal que realitza el repartiment haurà d'anar uniformat adequadament i serà fàcilment identificable, així mateix s'identificarà adequadament a l'entrada de qualsevol centre. La roba de treball portarà el logotip de l'empresa adjudicatària en un lloc visible.

L'empresa adjudicatària serà responsable dels desperfectes que pugui causar el seu personal mentre porten a terme la seva activitat dins dels centres objecte del contracte. Haurà de respondre econòmicament pels danys ocasionats.

El personal de repartiment tindrà cura de les instal·lacions, i ho ha de deixar en les condicions en què ho ha trobat.

### **3.5. Condicions especials relatives a assegurances de responsabilitat civil**

L'empresa adjudicatària es compromet a assumir la indemnització de qualsevol classe de danys causats durant la prestació del subministrament a conseqüència del mateix, tant les instal·lacions, maquinària, materials o a terceres persones.

L'adjudicatària haurà de mantenir en vigor la pòlissa durant tota la vigència de la licitació, assumint el pagament de les primes.

### **3.6. Gestió de les incidències**

Incidències i termini de resolució:

Les incidències de caràcter tècnic (avaries) s'hauran de resoldre en un màxim de 48-72 hores des del moment que l'Escola d'Idiomes Moderns de Barcelona, Estudis Hispànics i la Universitat de l'Experiència faci la comunicació a l'adjudicatària. Si la incidència és de qualitat (l'aigua no té bon gust, olor o color), l'adjudicatària haurà d'avisar a la companyia de l'aigua (Aigües de Barcelona).

La substitució dels dispensadors, en cas que l'avaria no es pugui resoldre, s'haurà de realitzar en un màxim de 24-48 hores des del moment en què l'Escola d'Idiomes Moderns de Barcelona, d'Estudis Hispànics i la Universitat de l'Experiència faci la comunicació de l'avaria a l'adjudicatària.



### **3.7. Finalització del servei**

Arribada la finalització de la present licitació, l'Escola d'Idiomes Moderns de Barcelona, Estudis Hispànics i la Universitat de l'Experiència tornarà les dues fonts instal·lades.

**Signat:**

**Sra. Núria Font i Soler**

Directora de l'Àrea de Serveis Comuns i Grup UB  
Universitat de Barcelona