



Expedient: 3923/2024

Procediment: Contracte de serveis per procediment obert simplificat

Assumpte: Rectificació plec administratiu Servei de control integral de plagues: desinfecció, desratització i desinsectació

Pressupost base de licitació del contracte : 38.861,60 € , IVA 21%: 8.160,94 € Pressupost base de licitació IVA inclòs: 47.022,54 €

Valor estimat contracte: 85.495,52 €

Proposta d'acord JGL

Rectificació errors plec de clàusules administratives particulars per la licitació del servei de control integral de plagues: desinfecció, desratització i desinsectació, expedient de contractació 3923/2024,

Fets

En data 22 d'abril de 2025 , la Junta de Govern Local va adoptar l'acord que es detalla a continuació:

Primer.- Aprovar l'expedient de contractació 3923/2024 per a la prestació del servei de control integral de plagues: desinfecció, desratització i desinsectació del terme municipal de Lliçà de Vall el qual inclou el plec de clàusules administratives particulars i el plec de prescripcions tècniques, els quals seran els que regiran en l'adjudicació i execució de l'esmentat contracte, què té un pressupost de licitació de 38.861,60 € més 8.160,94 € d'IVA (21%), amb un termini d'execució de 2 anys prorrogable anualment per 2 anys més.

Segon.- Autoritzar la despesa amb càrrec a l'aplicació pressupostària i a les anualitats les quals es detallen a continuació, restant condicionada la despesa dels exercicis de futurs a l'existència de consignació pressupostària adequada i suficient

Anualitats	Aplicació Pressupostària	Import total Iva inclòs
2025 (juliol a desembre)	206 311 21200	11.755,63 €
2026	206 311 21200	23.511,27 €
2027 (gener a juny)	206 311 21200	11.755,63 €
TOTAL		47.022,54 €

Tercer.- Autoritzar als serveis administratius corresponents a comptabilitzar de forma definitiva la despesa en el sistema corporatiu de comptabilitat SICALWIN

Quart.- Disposar l'obertura del procediment d'adjudicació mitjançant tramitació ordinària i mitjançant el procediment obert simplificat previst en l'article 159 de la LCSP i publicar l'anunci de convocatòria en el perfil del contractant de l'Ajuntament de Lliçà de Vall, allotjat a la plataforma de serveis públics de contractació de la Generalitat de Catalunya, per tal que, dins del termini de 15 dies naturals, comptats des de l'endemà de la publicació de l'anunci al perfil es puguin presentar les corresponents propostions.

Signatura 1 de 1
Ferran Ballestà Puertollano
30/04/2025
ALCALDE/ESSA

Cinquè.- Designar als membres de la mesa de contractació i publicar la seva composició en el perfil de contractant:

- *Sonia Marinas Cera, que actuarà com a Presidenta de la Mesa.*
- *Isabel Beltrán Muñoz, Secretària de la Corporació.*
- *Montserrat Figueras Casals, Interventora de la Corporació.*
- *Judith Maria Cano, Tècnic de la Corporació, que actuarà com a Vocal de la Mesa.*
- *Pol Guerra Imedio, Tècnic de la Corporació que actuarà com a Vocal de la Mesa.*
- *Vanessa Cornadó Bauzá, que actuarà com a Secretària de la Mesa.*

Revisada la documentació per procedir a la seva publicació a la plataforma de contractació s'han detectat uns errors materials en els plecs administratius consistents en :

A la Clàusula 11.1 allà on diu

Les empreses licitadores, han de presentar la documentació que conformi les seves ofertes en 2 sobres en el termini màxim de 15 dies a comptar des de l'endemà de la publicació de l'anunci de licitació al Perfil de Contractant de l'Ajuntament de Lliçà de Vall. No obstant, si l'últim dia del termini és inhàbil s'entendrà prorrogat al dia hàbil següent. El darrer dia de termini per presentar ofertes finalitzarà a les 14:00:00 hores, de manera que les ofertes rebudes amb posterioritat (és a dir, a les 14:00:01 hores en endavant) es consideraran extemporànies. Les empreses han de presentar la documentació que conformi les seves ofertes mitjançant l'eina de Sobre Digital accessible a l'adreça web següent:

Cal suprimir l'esment

El darrer dia de termini per presentar ofertes finalitzarà a les 14:00:00 hores, de manera que les ofertes rebudes amb posterioritat (és a dir, a les 14:00:01 hores en endavant) es consideraran extemporànies.

Restant el primer paràgraf de la clàusula 11.1 amb aquest redactat :

Les empreses licitadores, han de presentar la documentació que conformi les seves ofertes en 2 sobres en el termini màxim de 15 dies a comptar des de l'endemà de la publicació de l'anunci de licitació al Perfil de Contractant de l'Ajuntament de Lliçà de Vall. No obstant, si l'últim dia del termini és inhàbil s'entendrà prorrogat al dia hàbil següent. Les empreses han de presentar la documentació que conformi les seves ofertes mitjançant l'eina de Sobre Digital accessible a l'adreça web següent:

Clàusula 31.1, Modificacions del contracte :

Allà on diu

**

Ha de dir

a) Eventual increment per atendre les demandes del servei no previstes com a conseqüència del possible increment d'incidències en el cas que continuï la tendència a l'alça dels últims anys.

- b) Davant de canvis normatius que impliquin modificacions del servei.*
c) Per la incorporació d'altres edificis, equipaments o instal·lacions o supressió dels existents.

Abast: En un percentatge no superior (a l'alça o a la baixa) al 20% màxim del preu del contracte.

Procediment:

- 1. La persona responsable del contracte emetrà informe proposant la modificació i el seu import, de manera justificada.*
- 2. S'incoarà expedient de modificació del contracte i es donarà audiència per 3 dies hàbils a l'empresa contractista.*
- 3. Es complementarà la garantia definitiva en el % proporcional, si s'escau.*
- 4. L'òrgan de contractació acordarà la modificació, si s'escau.*
- 5. La modificació es formalitzarà en document administratiu i es publicarà anunci de modificació del contracte al perfil del contractant*

A la memòria justificativa del contracte ja es concretava els supòsits de modificació del referit contracte i en el càlcul del valor estimat del contracte ja es va preveure la possibilitat d'aquestes modificacions contractuals del 20 %

A la clàusula 14.4 Ofertes amb valors anormals o desproporcionats

Allà on diu :

La determinació de les ofertes que presentin uns valors anormals o desproporcionats s'ha de dur a terme en funció dels límits i els paràmetres objectius següents :

Es considerarà que una oferta està incursa en valor anormalment baix, quan la valoració dels criteris que requereixen un judici de valor sigui inferior a 5 punts, i que, al mateix temps, la seva oferta econòmica (preu) estigui també per sota de la mitjana de les ofertes econòmiques presentades per les empreses licitadores en un percentatge superior al 20%.

Ha de dir :

La determinació de les ofertes que presentin uns valors anormals o desproporcionats s'ha de dur a terme en funció dels límits i els paràmetres objectius següents :

a. Si concorre una empresa licitadora, es considera que l'oferta és anormal si compleix els dos criteris següents:

1. Que l'oferta econòmica sigui un 25% més baixa que el pressupost de licitació.
2. Que la puntuació que li correspongui en la resta de criteris d'adjudicació diferents del preu sigui superior al 80% de la puntuació màxima assolible amb aquests criteris.

b. Si concorren dues empreses licitadores, es considera oferta anormal la que compleixi el criteri següent:

1. Que la puntuació total que li correspongui en la suma de punts de tots els criteris d'adjudicació sigui superior en més d'un 20% a la puntuació total més baixa.

c. Si concorren tres o més empreses licitadores, es considera oferta anormal la que compleixi un dels dos criteris següents:

1. Quan no hi ha cap puntuació per sota del 90% de la mitjana aritmètica de totes les puntuacions:

- Que la puntuació de la oferta sigui superior en més d'un 10% a la mitjana aritmètica de totes les puntuacions.

2. Quan hi ha puntuacions per sota del 90% de la mitjana aritmètica de totes les puntuacions:

- Que, un cop excloses les puntuacions inferiors al 90% de la mitjana aritmètica de totes les puntuacions, la puntuació de la oferta sigui superior en més d'un 10% a la mitjana aritmètica de les puntuacions que no han estat excloses.

Fonaments de dret

L'article 122 de la Llei de l'Estat 9/2017, del 8 de novembre, de contractes del sector públic, per la qual es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, del 26 de febrer de 2014 (en endavant, LCSP) i a les altres normes en matèria de contractació pública

Els plecs de clàusules administratives particulars s'han d'aprovar prèviament a l'autorització de la despesa o conjuntament amb aquesta, i sempre abans de la licitació del contracte, o si no n'hi ha, abans de la seva adjudicació, i només poden ser modificats amb posterioritat per error material, de fet o aritmètic. En qualsevol altre cas, la modificació del plec comportarà la retroacció d'actuacions.

L'article 109 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, de Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques preveu que les administracions públiques podran, així mateix, rectificar en qualsevol moment, d'ofici o a instància dels interessats els errors materials, de fet o aritmètics en els seus actes

La competència per a l'adopció d'aquest acord correspon a l'alcalde d'acord amb l'article 21.1.s) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local i l'article 53.1.u) del decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la llei municipal i de règim local de Catalunya. No obstant aquesta competència s'ha delegat a la Junta de Govern Local mitjançant Decret d'Alcaldia de data 04.07.2023 publicat al BOPB de data 2 d'agost de 2023.

Per tot el que s'ha exposat,

S'acorda:

Primer.- Rectificar els errors materials detectats en el plec de clàusules administratives particulars per la licitació del servei de control integral de plagues: desinfecció, desratització i desinsectació, expedient de contractació 3923/2024 , consistents en :

Clàusula 11.1:

A la Clàusula 11.1 allà on diu

Les empreses licitadores, han de presentar la documentació que conformi les seves ofertes en 2 sobres en el termini màxim de 15 dies a comptar des de l'endemà de la publicació de l'anunci de licitació al Perfil de Contractant de l'Ajuntament de Lliçà de Vall. No obstant, si l'últim dia del termini és inhàbil s'entendrà prorrogat al dia hàbil següent. El darrer dia de termini per presentar ofertes finalitzarà a les 14:00:00 hores, de manera que les ofertes rebudes amb posterioritat (és a dir, a les 14:00:01 hores en endavant) es consideraran extemporànies. Les empreses han de presentar la documentació que conformi les seves ofertes mitjançant l'eina de Sobre Digital accessible a l'adreça web següent:

Cal suprimir l'esment

El darrer dia de termini per presentar ofertes finalitzarà a les 14:00:00 hores, de manera que les ofertes rebudes amb posterioritat (és a dir, a les 14:00:01 hores en endavant) es consideraran extemporànies.

Restant el primer paràgraf de la clàusula 11.1 amb aquest redactat :

Les empreses licitadores, han de presentar la documentació que conformi les seves ofertes en 2 sobres en el termini màxim de 15 dies a comptar des de l'endemà de la publicació de l'anunci de licitació al Perfil de Contractant de l'Ajuntament de Lliçà de Vall. No obstant, si l'últim dia del termini és inhàbil s'entendrà prorrogat al dia hàbil següent. Les empreses han de presentar la documentació que conformi les seves ofertes mitjançant l'eina de Sobre Digital accessible a l'adreça web següent:

Clàusula 31.1, Modificacions del contracte :

Allà on diu

Ha de dir

- a) Eventual increment per atendre les demandes del servei no previstes com a conseqüència del possible increment d'incidències en el cas que continuï la tendència a l'alça dels últims anys.*
- b) Davant de canvis normatius que impliquin modificacions del servei.*
- c) Per la incorporació d'altres edificis, equipaments o instal·lacions o supressió dels existents.*

Abast: En un percentatge no superior (a l'alça o a la baixa) al 20% màxim del preu del contracte.

Procediment:

- 1. La persona responsable del contracte emetrà informe proposant la modificació i el seu import, de manera justificada.*
- 2. S'incoarà expedient de modificació del contracte i es donarà audiència per 3 dies hàbils a l'empresa contractista.*
- 3. Es complementarà la garantia definitiva en el % proporcional, si s'escau.*
- 4. L'òrgan de contractació acordarà la modificació, si s'escau.*
- 5. La modificació es formalitzarà en document administratiu i es publicarà anunci de modificació del contracte al perfil del contractant*

A la clàusula 14.4 Ofertes amb valors anormals o desproporcionats

Allà on diu :

La determinació de les ofertes que presentin uns valors anormals o desproporcionats s'ha de dur a terme en funció dels límits i els paràmetres objectius següents :

Es considerarà que una oferta està incursa en valor anormalment baix, quan la valoració dels criteris que requereixen un judici de valor sigui inferior a 5 punts, i que, al mateix temps, la seva oferta econòmica (preu) estigui també per sota de la mitjana de les ofertes econòmiques presentades per les empreses licitadores en un percentatge superior al 20%.

Ha de dir :

La determinació de les ofertes que presentin uns valors anormals o desproporcionats s'ha de dur a terme en funció dels límits i els paràmetres objectius següents :

d. Si concorre una empresa licitadora, es considera que l'oferta és anormal si compleix els dos criteris següents:

1. Que l'oferta econòmica sigui un 25% més baixa que el pressupost de licitació.
2. Que la puntuació que li correspongui en la resta de criteris d'adjudicació diferents del preu sigui superior al 80% de la puntuació màxima assolible amb aquests criteris.

e. Si concorren dues empreses licitadores, es considera oferta anormal la que compleixi el criteri següent:

1. Que la puntuació total que li correspongui en la suma de punts de tots els criteris d'adjudicació sigui superior en més d'un 20% a la puntuació total més baixa.

f. Si concorren tres o més empreses licitadores, es considera oferta anormal la que compleixi un dels dos criteris següents:

1. Quan no hi ha cap puntuació per sota del 90% de la mitjana aritmètica de totes les puntuacions:

- Que la puntuació de la oferta sigui superior en més d'un 10% a la mitjana aritmètica de totes les puntuacions.

2. Quan hi ha puntuacions per sota del 90% de la mitjana aritmètica de totes les puntuacions:

- Que, un cop excloses les puntuacions inferiors al 90% de la mitjana aritmètica de totes les puntuacions, la puntuació de la oferta sigui superior en més d'un 10% a la mitjana aritmètica de les puntuacions que no han estat excloses.

Segon.- Aprovar el plec de clàusules administratives particulars per la licitació del servei de control integral de plagues: desinfecció, desratització i desinsectació, expedient de contractació 3923/2024, i procedir a publicar-lo a la plataforma.

Tercer.- Traslladar el present acord a Contractació per continuar amb la tramitació de la licitació, al servei de Medi Ambient, i a la resta de serveis que es puguin veure afectats, als efectes oportuns.

Lliçà de Vall a data de la signatura electrònica.