



2024

MÒDUL PROVISIONAL DE LAVABOS AL PARC FORESTAL

MEMÒRIA VALORADA

Codi	ED0660424	
Adreça	Avinguda del Parc Forestal 15	
Equip redactor	Servei de Projectes i Obres	
Data de creació	30/09/2024	
Control de versions	Data	30/09/2024
	Versió	01
1 FI DE LA POBRESA 2 FAM ZERO 3 SALUT I BENESTAR 4 EDUCACIÓ DE QUALITAT 5 IGUALTAT DE GÈNERE 6 AGÜA NETA I SANEJAMENT 7 ENERGIA NETA I ASSEURABLE 8 TREBALL DIGNI I CREIXEMENT ECONÒMIC 9 INDÚSTRIA, INNOVACIÓ I INFRAESTRUCTURES 10 REDUCCIÓ DE LES DESIGUALTATS 11 CIUTATS I COMUNITATS SOSTENIBLES 12 CONSUM I PRODUCCIÓ RESPONSABLES 13 ACCIÓ CLIMÀTICA 14 VIDA SUBMARINA 15 VIDA TERRESTRE 16 PAU, JUSTÍCIA I INSTITUCIONS SÒLIDES 17 ALIANÇA PELS OBJECTIUS		

MÒDUL PROVISIONAL DE LAVABOS AL PARC FORESTAL

MEMÒRIA VALORADA

ÍNDEX

I. MEMÒRIA	2
DD DADES GENERALS	2
DD 1 Objecte de l'encàrrec.....	2
DD 2 Identificació i agents	2
DD 3 Pressupost i termini d'execució	3
DD 4 Termini d'execució.....	3
MD MEMÒRIA DESCRIPTIVA	4
MD 1 Antecedents i condicionants de partida.....	4
MD 2 Descripció de la proposta	4
ANNEXES	5
AN 1 RECULL FOTOGRÀFIC ESTAT ACTUAL.....	5
AN 2 FITXES	6
AN 3 PLA DE TREBALL.....	7
II. ESTAT D'AMIDAMENTS I PRESSUPOST	8
III. NORMATIVA TÈCNICA APLICABLE	9
IV. PLEC DE CONDICIONS GENERALS.....	16
PL 1 Definició i normes d'aplicació general	16
PL 2 Disposicions generals.....	17
PL 3 Inici de les obres.....	18
PL 4 Desenvolupament i control de les obres	19
PL 5 Responsabilitats especials del contractista.....	22
PL 6 Amidament i abonament.....	23
V. SEGURETAT I SALUT EN OBRES SENSE PROJECTE	26
VI. DOCUMENTACIÓ GRÀFICA.....	29

I. MEMÒRIA

DD DADES GENERALS

DD 1 Objecte de l'encàrrec

L'objecte de la present memòria valorada és la descripció i valoració dels treballs per instal·lar un mòdul prefabricat provisional de lavabos al Parc Forestal, davant dels actuals lavabos ubicats en l'edificació.

DD 2 Identificació i agents

Codi	ED0660424
Títol	Mòdul provisional de lavabos al Parc Forestal
Emplaçament	Avinguda del Parc Forestal, núm. 15- 08303
Referència cadastral	08120A02300005
Promotor	Ajuntament de Mataró
N.I.F.	P-0812000H
Adreça	La Riera, 48, 08301 Mataró (Maresme)
Equip redactor	Anna Rabassa, Arquitecte Manel Alba, Enginyer Servei de Projectes i Obres Marisol Carrillo, Arquitecte Direcció d'Equipaments i Espais Públics

DD 3 Pressupost i termini d'execució

El **pressupost d'execució per contracte (PEC)** dels treballs derivats de la memòria valorada de instal·lar un mòdul de lavabos provisional al Parc Forestal ascendeixen a la quantitat de:

Concepte	Valor	Import
TOTAL PRESSUPOST D'EXECUCIÓ MATERIAL		20.798,91
Despeses generals	13,00 %	2.703,86
Benefici industrial	6,00 %	1.247,93
TOTAL PRESSUPOST D'EXECUCIÓ PER CONTRACTE (sense IVA)		24.750,70
IVA	21,00 %	5.197,65
TOTAL PRESSUPOST D'EXECUCIÓ PER CONTRACTE (IVA inclòs)		29.948,35

Aquest pressupost d'execució per contracte puja a la quantitat de:

VINT-I-NOU MIL NOU-CENTS QUARANTA-VUIT EUROS AMB TRENTA-CINC CÈNTIMS

DD 4 Termini d'execució

El termini d'execució de les obres es fixa en **DOS (2) MESOS**.

MD MEMÒRIA DESCRIPTIVA

MD 1 Antecedents i condicionants de partida

Actualment l'àmbit del Parc Forestal disposa d'uns lavabos públics en la planta baixa de l'edificació existent. Aquests lavabos es troben obsolets i tenen mancances en condicions d'accessibilitat i salubritat. A fi de donar un servei correcte a la ciutadania els lavabos actuals quedaran fora d'ús públic, i s'instal·larà un mòdul sanitari amb 3 lavabos perquè, provisionalment, es pugui seguir oferint als ciutadans el servei de lavabos públics en aquest àmbit.

MD 2 Descripció de la proposta

L'objecte de la memòria és definir les feines per instal·lar i que sigui operatiu un mòdul prefabricat de lavabos en el Parc Forestal.

Les feines previstes són les de condicionar l'àmbit d'implantació del mòdul, anivellant el terreny. Es replantejarà in situ les dimensions del mòdul sanitari a subministrar i les connexions a la xarxa de sanejament, escomesa elèctrica i de subministrament d'aigua. En l'elecció de la ubicació del mòdul sanitari s'ha considerat facilitar aquestes connexions: existeix un pou on connectar el clavegueró general d'evacuació d'aigües residuals, el subministra d'aigua proveirà d'una derivació de l'actual xarxa dintre de l'edificació, i des de l'armari existent en façana es tirarà una nova línia per alimentar el mòdul.

La sortida dels aparells sanitaris del mòdul seran verticals pel que la xarxa d'evacuació haurà d'estar executada abans d'implantar el mòdul sanitari. El fet que la xarxa d'evacuació quedi soterrada és per evitar el vandalisme o manipulació indeguda d'aquests elements. Es replantejarà in situ el recorregut de la xarxa de sanejament.

Es realitzaran les rases necessàries per fer el pas d'instal·lacions entre el mòdul i els punts de derivació existents. Es farà el reblert de les rases a posterior amb la mateixa terra d'excavació.

El mòdul tindrà unes dimensions totals exteriors de 416 x 244 cms. Disposarà d'un lavabo accessible (segons paràmetres del CTE DB SUA 8) equipat amb inodor, rentamans amb aixeta, barres batents, eixugamans de paper, dosificador de sabó i porta rotllos, i dues cabines amb inodor, rentamans amb aixeta, eixugamans de paper, dosificador de sabó i porta rotllos. La sortida dels conductes de PVC rígid d'evacuació d'aigües residuals serà vertical.

Cada un dels espais disposarà d'una finestra de ventilació directe a l'exterior. Les obertures disposaran de reixes per evitar l'intrusisme.

L'interior de les 3 cabines estaran dotades d'enllumenat interior, enllumenat d'emergència, pulsadors i senyalització.

Per salvar el desnivell entre la cota del terreny i l'interior del mòdul es construirà una rampa i plataforma amb llistons de fusta. Es disposarà de 2 baranes lineals a cada extrem de la rampa, amb dos passamans a alçades de 90 cms i 75 cms i sòcol inferior de 10 cms. L'acabat de la barana serà pintat.

Els treballs inclouen la preparació del terreny, la connexió de les instal·lacions, la connexió de la xarxa d'evacuació, el transport i implantació del mòdul totalment equipat i les feines derivades per deixar-lo en funcionament.

Existeix accés amb vehicle rodat a l'àmbit d'implantació.

En cas que les característiques formals del mòdul sanitari hagin de variar de les contemplades en la present Memòria Valorada haurà de ser comunicat a la Direcció Facultativa per la seva aprovació.

ANNEXES

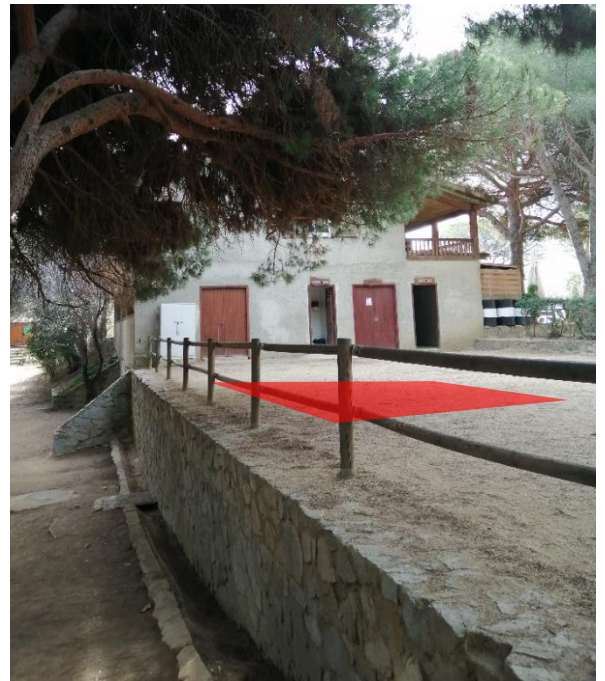
AN 1 RECULL FOTOGRÀFIC ESTAT ACTUAL



Vista general àmbit implantació mòdul



Accés zona implantació



Vista posterior zona implantació mòdul

AN 2 FITXES



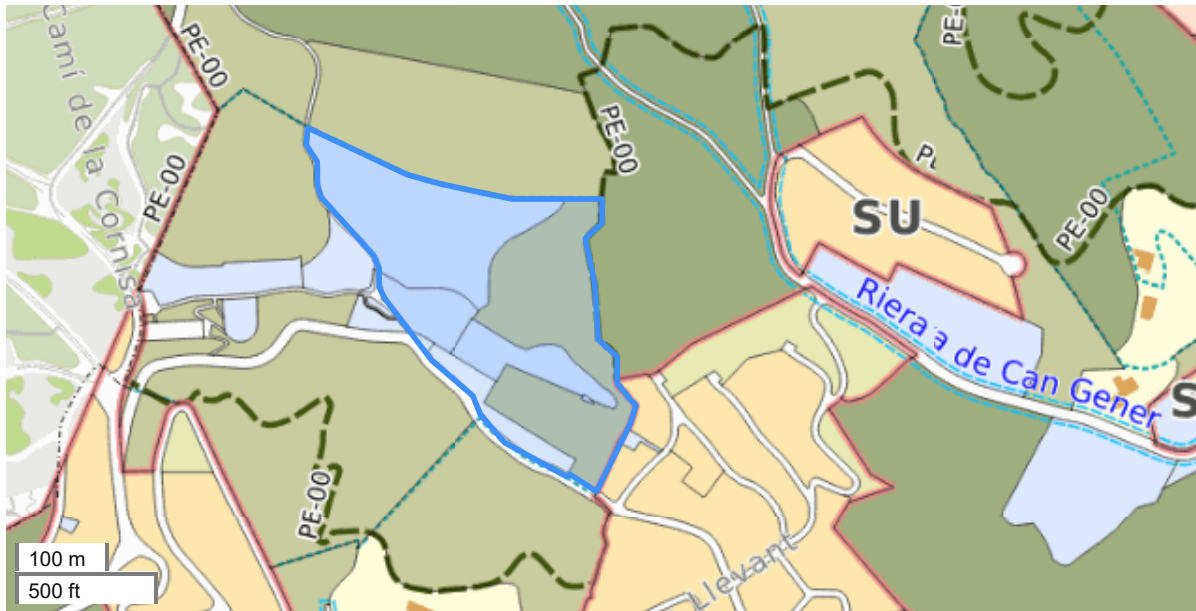
INFORMACIÓ URBANÍSTICA DE LA PARCEL·LA

Adreça

Referència Cadastral

Avinguda del Parc Forestal, 15

08120A02300005



ADRECES ASSOCIADES A LA PARCEL·LA

Avinguda del Parc Forestal, 15

RÈGIM URBANÍSTIC DEL SÒL

Classificació del sòl	Sòl no urbanitzable	SNU
Qualificacions del sòl	Sistema d'espais lliures Sistema de parcs forestals periurbans	<u>U</u>

PARÀMETRES PRINCIPALS DE PARCEL·LACIÓ, EDIFICACIÓ, ÚS I APARCAMENT

Règim general	article 255	Mentre no s'aprovin els Plans Especials seran aplicables els criteris definits per a la Zona forestal d'especial protecció
Sistema de Parcs Forestals Periurbans, clau U		Clau 8a, restringint els usos admesos al forestal i agrícola existent.
Sostre màxim	article 122	--
		Edificacions existents o ampliacions d'habitatge rural de la zona 8 (veure art 324.4.1, 203 i 204) Noves edificacions d'habitatge rural de la zona 8 (veure art 324.4.2 i 204) Magatzems (veure art 324.4.3 i 204)
Finca mínima	article 113	--
		Unitat mín. d'explotació forestal: 25 Hes. La condició de finca mínima serà necessària per poder construir una edificació. A aquest efecte, tindran consideració d'edificació: els habitatges rurals, els magatzems agrícoles i les construccions pecuàries (granges)
		--

Ajuntament de Mataró - Fitxa informativa no vinculant

Règim transitori de les edificacions existents en sòl no urbanitzable

article 55

7.1 Règim aplicable als habitatges preexistents en sòl no urbanitzable que no s'ajustin a la Llei d'Urbanisme Veure Disposició Transitòries del Reglament de la Llei d'Urbanisme: Sisena per a l'ús habitatge i setena per als altres usos

7.2 Prescripció de l'acció de restauració (article 207.3 i 32.a del TRLUC) L'acció de restauració i l'ordre dictada de restauració no prescriuen mai amb relació a les vulneracions de la legalitat urbanística que es produeixen en terrenys que el planejament urbanístic ha de classificar com a sòl no urbanitzable per raó d'un règim especial de protecció aplicat pel planejament territorial que exigeixi aquesta classificació com a conseqüència de la necessitat o la conveniència d'evitar la transformació dels terrenys per protegir-ne l'interès connector, natural, agrari, paisatgístic, forestal o d'un altre tipus

--

Regulació general dels usos en sòl no urbanitzable

article 207

L'establiment de qualsevol ús autoritzable comportarà l'obligació d'adoptar les mesures necessàries per evitar la degradació del medi natural i per aconseguir una integració total en l'entorn en el que s'instal·li. Així mateix, caldrà preveure de forma detallada la captació d'aigua potable, el sistema de depuració d'aigües residuals, les mesures necessàries contra incendis, la idoneïtat dels accessos necessaris i la conservació i la restauració de les masses arbrades i de la vegetació autòctona. El titular es comprometrà a la conservació de l'establiment i del seu entorn per tal que reuneixi unes condicions perfectes de seguretat, salubritat i d'ornat públic. Fiança 207,4

--

PLANEJAMENT

Vigent

PE-014 - Pla especial de protecció del medi físic i del paisatge de les serres del Montnegre-Corredor, serralada de la Marina

01-06-1990 Publicació en el BOP de l'Aprovació Definitiva

PG96 - Revisió del Pla general d'ordenació

06-06-2006 La Normativa general ha estat modificada per la MPG-47; MPG-58; MPG-65; MPG-67; MPG-79; MPG-87; MPG-89; MPG-106; MPG-110; MPG-115

MPG-005 - Modificació puntual del Pla general d'ordenació que afecta el redactat de l'article 79 de les Normes urbanístiques

06-06-2006 Incorporat al text refós MPG-47

MPG-047 - Text refós de les normes urbanístiques del planejament general 2005

06-06-2006 La Normativa general ha estat modificada per la MPG-58; MPG-65; MPG-67; MPG-79; MPG-87; MPG-89; MPG-106; MPG-110; MPG-115

MPG-058 - Modificació puntual de les normes urbanístiques del Pla General d'Ordenació. Densitat d'habitatges. Regulació particular de l'ús d'aparcament. Instal·lació d'ascensors en edificis existents. Regulació d'usos en planta baixa de determinats carrers

11-07-2007 Publicació en el DOGC de l'Aprovació Definitiva

MPG-067 - Modificació puntual de les normes urbanístiques del Pla General d'Ordenació en relació amb els paràmetres comuns d'ordenació referents a l'envolvent de l'edificació

05-10-2010 Publicació en el DOGC de l'Aprovació Definitiva

MPG-089 - Modificació puntual de les Normes urbanístiques del Pla General d'ordenació municipal referent als paràmetres reguladors d'usos i activitats, Capítol V del Títol II, articles 128 a 143, increment de les places d'aparcament, àmbits de protecció d'activitat

21-01-2016 Publicació en el DOGC de l'Aprovació Definitiva

MPG-106 - Modificació Puntual de les Normes Urbanístiques del Pla General d'Ordenació, relativa al Títol II. Paràmetres comuns d'edificació i d'ús i art. 52 i 53 del Títol I

13-11-2020 Publicació de l'acord d'aprovació definitiva (DOGC 8270)

MPG-115 - Modificació puntual del Pla general per a la integració del sistema de dotació d'habitatges públic en el sistema d'equipaments comunitaris com allotjaments dotacionals

20-10-2023 Publicació de l'acord d'aprovació definitiva de la Comissió Territorial d'Urbanisme de l'Arc Metropolità de Barcelona de data 03-10-23 (DOGC 9024)

PE-026-I - Modificació puntual del Pla especial d'usos recreatius

16-05-2011 Publicació en el DOGC de l'Aprovació Definitiva

PE-038 - Pla especial urbanístic per a l'ordenació dels emplaçaments de les instal·lacions de radiocomunicació

09-06-2010 Sentència 490 d'anul·lació parcial en concret dels articles 13,b i 13,d pel TSJC

PE-047 - Pla especial urbanístic de masies i cases rurals en sòl no urbanitzable

03-03-2020 Sentència 964 de 3 de març de 2020 del TSJC que anul·la el primer punt de l'apartat primer de l'article 7 i de l'article 6.2 i de totes les fitxes, tota referència a la ampliació de les edificacions

PE-053 - Pla especial d'ordenació del Parc Forestal del Turó d'en Dori, en l'àmbit de les finques de titularitat municipal

10-04-2015 Publicació en el DOGC de l'Aprovació Definitiva

PAE-002 - Projecte d'actuació específica "Parc d'aventura als arbres en el Parc Forestal Turó d'en Dori"

10-04-2015 Publicació en el DOGC de l'Aprovació Definitiva

En tràmit

MPG-100 - MODIFICACIÓ PUNTUAL DEL PLA GENERAL D'ORDENACIÓ A L'ÀMBIT DEL SÒL NO URBANITZABLE MPG-100

02-06-2022 Iniciar el tràmit i sotmetre a Consulta Pública Prèvia al portal web municipal pel termini de vint dies hàbils, del dia 2 de juny al dia 1 de juliol de 2022 (Decret 5389)

FITXA INFORMATIVA NO VINCULANT (29/8/2024)

AN 3 PLA DE TREBALL

		MES 1				MES 2			
		SET.1	SET.2	SET.3	SET.4	SET.5	SET.6	SET.7	SET.8
01.01	TREBALLS PREVIS I REPLANTEIG GENERAL								
01.02	MOVIMENT DE TERRES								
01.05	SISTEMES D'ACABATS								
01.06	SISTEMA CONDICIONAMENTS, INSTAL·LACIONS I SERVEIS								
01.07	EQUIPAMENT								
01.08	CONSTRUCCIONS I INSTAL·LACIONS TEMPORALS								
01.09	VARIS								
01.10	GESTIÓ DE RESIDUS								
01.11	SEGURETAT I SALUT								

II. ESTAT D'AMIDAMENTS I PRESSUPOST

AMIDAMENTS

Obra 01 PRESSUPOST ED0660424
Capítol 01 TREBALLS PREVIS I REPLANTEIG GENERAL

NUM.	CODI	UA	DESCRIPCIÓ						
1	P22D1-DGOW	m2	Neteja i esbrossada del terreny realitzada amb retroexcavadora i càrrega mecànica sobre camió						
Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL		
1	Àmbit implantació mòdul+plataforma		6,000	6,000			36,000		
TOTAL AMIDAMENT						36,000			
2	P2146-DJ4M	m2	Demolició de paviment de formigó de fins a 20 cm de gruix, d'amplària fins a 2 m, amb compressor i càrrega sobre camió amb mitjans mecànics						
Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL		
1	Paviment existent - pas rases noves					5,000	5,000		
TOTAL AMIDAMENT						5,000			

Obra 01 PRESSUPOST ED0660424
Capítol 02 MOVIMENT DE TERRES

NUM.	CODI	UA	DESCRIPCIÓ						
1	P2242-53C6	m2	Repàs i piconatge d'esplanada, amb mitjans mecànics i compactació del 95 % PM						
Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL		
1	Àmbit		6,000	6,000			36,000		
TOTAL AMIDAMENT							36,000		
2	P221I-M8K9	m	Excavació de rasa per a pas d'instal·lacions de 40 cm d'amplària i 90 cm de fondària, amb retroexcavadora i reblert i compactació amb terres seleccionades de la pròpia excavació, sense pedres amb mitjans mecànics, amb picó vibrant de combustible						
Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL		
1	Rases instal·lacions			30,000			30,000		
TOTAL AMIDAMENT							30,000		

Obra 01 PRESSUPOST ED0660424
Capítol 05 SISTEMES D'ACABATS

NUM.	CODI	UA	DESCRIPCIÓ						
1	P9G7-9LRP	m2	Paviment de 15 cm de gruix de formigó amb fibres HAF-30/A-2.5-2/F/12-60/I+E, grandària màxima del granulat 12 mm, amb >= 300 kg/m3 de ciment i entre 20 i 25 kg/m3 de fibres d'acer conformades als extrems, apte per a classe d'exposició I+E, acabat remolinat mecànic						
Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL		
1	Reposició de paviment afectat per pasa					5,000	5,000		
TOTAL AMIDAMENT							5,000		

AMIDAMENTS

Obra	01	PRESSUPOST ED0660424
Capítol	06	SISTEMA CONDICIONAMENTS, INSTAL·LACIONS I SERVEIS
Títol 3	01	INSTAL·LACIONS D'EVACUACIÓ D'AIGÜES

NUM.	CODI	UA	DESCRIPCIÓ
1	PD781-Q0KX	m	Claveguera amb tub de PVC-U de paret sòlida per a sanejament soterrat sense pressió, superfícies interna llisa i externa llisa, diàmetre nominal DN 160, classe de rigidesa anular SN 4 (rigidesa anular >= 4kN/m2), codi d'àrea d'aplicació U (ús en l'exterior de l'estructura dels edificis), fabricació segons norma UNE-EN 1401-1, de color taronja-marró RAL 8023, per a unió elàstica amb anella elastomèrica d'estanquitat, col·locat al fons de la rasa sobre llit de sorra de 10 cm de gruix, inclòs el reblert del recolzament del tub, amb picó vibrant de combustible
			AMIDAMENT DIRECTE 10,000
2	PD781-Q0KZ	m	Claveguera amb tub de PVC-U de paret sòlida per a sanejament soterrat sense pressió, superfícies interna llisa i externa llisa, diàmetre nominal DN 250, classe de rigidesa anular SN 4 (rigidesa anular >= 4kN/m2), codi d'àrea d'aplicació U (ús en l'exterior de l'estructura dels edificis), fabricació segons norma UNE-EN 1401-1, de color taronja-marró RAL 8023, per a unió elàstica amb anella elastomèrica d'estanquitat, col·locat al fons de la rasa sobre llit de sorra de 10 cm de gruix, inclòs el reblert del recolzament del tub, amb picó vibrant de combustible
			AMIDAMENT DIRECTE 10,000
3	PD1A-F11Q	m	Desguàs d'aparell sanitari amb tub de PVC-U de paret estructurada, àrea d'aplicació B segons norma UNE-EN 1453-1, classe de reacció al foc B-s1, d0 segons norma UNE-EN 13501-1, de DN 50 mm, fins a baixant, caixa o clavegueró
			AMIDAMENT DIRECTE 5,000
4	PD35-VDRG	u	Pericó de pas de formigó prefabricat, de 50x50x50 cm cm de mides interiors i 5 cm de gruix, per a evacuació d'aigües residuals, inclosa tapa de prefabricat, col·locat
			AMIDAMENT DIRECTE 1,000

Obra	01	PRESSUPOST ED0660424
Capítol	06	SISTEMA CONDICIONAMENTS, INSTAL·LACIONS I SERVEIS
Títol 3	02	INSTAL·LACIONS DE LAMPISTERIA

NUM.	CODI	UA	DESCRIPCIÓ
1	PFB4-DW3H	m	Tub de polietilè de designació PE 40, de 25 mm de diàmetre nominal, de 10 bar de pressió nominal, sèrie SDR 7,4, UNE-EN 12201-2, connectat a pressió col·locat al fons de la rasa
			Num. Text Tipus [C] [D] [E] [F] TOTAL
			1 40,000 40,000
			TOTAL AMIDAMENT 40,000
2	PFB4-DW4O	m	Tub de polietilè de designació PE 40, de 25 mm de diàmetre nominal, de 6 bar de pressió nominal, sèrie SDR 11, UNE-EN 12201-2, connectat a pressió, amb grau de dificultat mig, utilitzant accessoris de plàstic, i col·locat superficialment
			Num. Text Tipus [C] [D] [E] [F] TOTAL
			1 40,000 40,000
			TOTAL AMIDAMENT 40,000
3	ACCES	u	Suministrament i instal·lació de claus de tall , maniguets i altres accessoris necessaries segons esquemes. Conexionat de la instal·lació a mòdul.
			Num. Text Tipus [C] [D] [E] [F] TOTAL

AMIDAMENTS

1			2,000				2,000
TOTAL AMIDAMENT							2,000
4	PG2N-EUG3	m	Tub corbable corrugat de PVC, de 100 mm de diàmetre nominal, aïllant i no propagador de la flama, resistència a l'impacte de 12 J, resistència a compressió de 250 N, muntat com a canalització soterrada				
Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL
1				25,000			25,000
TOTAL AMIDAMENT							25,000
5	P221D-10CXL	m3	Excavació de rasa per a pas d'instal·lacions fins a 1 m de fondària, en terreny fluix (SPT 20-50), realitzada amb minicarregadora amb accessori retroexcavador elèctrica i amb les terres deixades a la vora				
Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL
1			20,000				20,000
TOTAL AMIDAMENT							20,000
Obra	01	PRESSUPOST ED0660424					
Capítol	06	SISTEMA CONDICIONAMENTS, INSTAL·LACIONS I SERVEIS					
Títol 3	03	INSTAL·LACIONS ELECTRIQUES					
NUM.	CODI	UA	DESCRIPCIÓ				
1	PG2N-EUG2	m	Tub corbable corrugat de PVC, de 125 mm de diàmetre nominal, aïllant i no propagador de la flama, resistència a l'impacte de 12 J, resistència a compressió de 250 N, muntat com a canalització soterrada				
Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL
1				15,000			15,000
TOTAL AMIDAMENT							15,000
2	PG33-E445	m	Cable amb conductor de coure de tensió assignada0,6/1 kV, de designació RZ1-K (AS), construcció segons norma UNE 21123-4, tetrapolar, de secció 4x2,5 mm2, amb coberta del cable de poliolefines, classe de reacció al foc Cca-s1b, d1, a1 segons la norma UNE-EN 50575 amb baixa emissió fums, col·locat en canal o safata				
Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL
1			40,000				40,000
TOTAL AMIDAMENT							40,000
3	PG47-EOH4	u	Interruptor automàtic magnetotèrmic de 16 A d'intensitat nominal, tipus PIA corba C, bipolar (2P), de 6000 A de poder de tall segons UNE-EN 60898, de 2 mòduls DIN de 18 mm d'amplària, muntat en perfil DIN				
Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL
1			1,000				1,000
TOTAL AMIDAMENT							1,000
4	PG4B-115SE	u	Interruptor diferencial de la classe AC, gamma terciari, de 40 A d'intensitat nominal, bipolar (2P), de sensibilitat 0,03 A, de desconnexió fix instantani, amb botó de test incorporat i indicador mecànic de defecte, construït segons les especificacions de la norma UNE-EN 61008-1, de 2 mòduls DIN de 18 mm d'amplària, muntat en perfil DIN				
Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL

AMIDAMENTS

1			1,000				1,000
TOTAL AMIDAMENT			1,000				
5	PG1A-DGKF	u	Caixa per a quadre de comandaments i protecció, de material antixoc, per a dos mòduls i muntada superficialment				
Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL
1				2,000			2,000
TOTAL AMIDAMENT			2,000				
6	P221D-10CXL	m3	Excavació de rasa per a pas d'instal·lacions fins a 1 m de fondària, en terreny fluix (SPT 20-50), realitzada amb minicarregadora amb accessori retroexcavador elèctrica i amb les terres deixades a la vora				
Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL
1			15,000				15,000
TOTAL AMIDAMENT			15,000				
7	CONNEXION	U	Partida alçada per connexió a instal·lació de BT actual.				
Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL
1			1,000				1,000
TOTAL AMIDAMENT			1,000				
Obra	01	PRESSUPOST ED0660424					
Capítol	07	EQUIPAMENT					
NUM.	CODI	UA	DESCRIPCIÓ				
1	PB13-X61TX	m	Barana d'acer per a pintar, amb doble passamà de tub D50 mm (h. 90 i h. 75 cms) , sòcol inferior de h. 10 cms, muntants amb passamà de 12x40 mm, de 90 cm d'alçada, fixada mecànicament, amb 2 capes d'emprimació antioxidant i 2 capes d'acabat amb pintura metàl·lica anticorrosiva. Segons documentació gràfica, A03. Acabat pintat inclòs.				
Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL
1	S01		2,000	3,200			6,400
TOTAL AMIDAMENT			6,400				
2	P9Q1-H9DC	m2	Rampa i plataforma formada per taulons de 28x95 mm i costelles de 80 mm, de fusta de pi flandes tractat amb de sals de coure en autoclau, fixats amb cargol autoroscant d'acer inoxidable. Segons dcumentació gràfica, A03. Mides totals de 314x416 cms.				
Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL
1	Eq		1,000	3,150	4,160		13,104
TOTAL AMIDAMENT			13,104				
3	PB92-H8NO	m2	Vinil autoadhesiu amb diferents pictogrames, col·locat. Segons disseny a facilitar per DF.				
Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL
1	Segons disseny a facilitar					2,000	2,000

AMIDAMENTS

TOTAL AMIDAMENT 2,000

Obra 01 PRESSUPOST ED0660424
Capítol 08 CONSTRUCCIONS I INSTAL·LACIONS TEMPORALS

NUM.	CODI	UA	DESCRIPCIÓ
1	PQUA-X7B4F	u	Transport, descàrrega, entrega i muntatge de mòdul prefabricat especial per a equipament sanitari de 416x244 mts, distribució segons documentació gràfica plànol A03 (2 lavabos i 1 lavabo adaptat segons CTE DB SUA 8), amb tancaments formats per placa de dues planxes d'acer prelacat i aïllament interior de 40mm de gruix i paviment de tauler aglomerat hidròfug amb acabat de PVC sobre xapa galvanitzada i llana mineral de vidre, instal·lació elèctrica interior i enllumenat inclòs, enllumenat d'emergència, quadre de protecció, equipat amb 3 inodors (1 accessible), joc de barres laterals d'acer inox, 3 rentamans (1 accessible), 3 aixetes, 3 portarotllos, 3 dosificadors de sabó, 3 eixugamans de paper i 3 papereres, senyalització interior instal·lacions. Accés a espais per porta batent amb bloqueig de porta i indicador visual. Amb bases d'anivellació. Totalment preparat i equipat interiorment i amb sortides per fer connexions a xarxa evacuació i a subministre elèctric i d'aigua i ser operatiu, segons documentació gràfica. Color RAL a pintar no estàndar a escollir per DF.

AMIDAMENT DIRECTE 1,000

Obra 01 PRESSUPOST ED0660424
Capítol 09 VARIS

NUM.	CODI	UA	DESCRIPCIÓ
1	PY05-5CIV	m	Ajudes de paleta per fer passamur i obertura de regata en paret, i traçat instal·lacions per interior edificació, inclòs enguixat i reparació de paraments afectats, mà d'obra i materials, amb mitjans manuals.

AMIDAMENT DIRECTE 25,000

Obra 01 PRESSUPOST ED0660424
Capítol 10 GESTIÓ DE RESIDUS

NUM.	CODI	UA	DESCRIPCIÓ
1	P2R5-DT35	m3	Transport de residus inerts o no especials a instal·lació autoritzada de gestió de residus, amb contenidor de 5 m3 de capacitat

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL
1	Construcció		5,000				5,000

TOTAL AMIDAMENT 5,000

2	P2RA-EU70	m3	Disposició controlada en dipòsit autoritzat inclòs el cànon sobre la deposició controlada dels residus de la construcció, segons la LLEI 8/2008, de residus barrejats no perillosos amb una densitat 0,43 t/m3, procedents de construcció o demolició, amb codi 17 09 04 segons la Llista Europea de Residus
---	-----------	----	--

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL
1	Construcció		5,000				5,000

TOTAL AMIDAMENT 5,000

3	P2R3-HIH6	m3	Transport de terres no contaminades a obra exterior o centre de valorització, amb camió de 12 t i temps d'espera per a la càrrega amb mitjans mecànics, amb un recorregut de més de 15 i fins a 20 km
---	-----------	----	---

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL
------	------	-------	-----	-----	-----	-----	-------

AMIDAMENTS

1	Rases		30,000	1,000	0,600		18,000
TOTAL AMIDAMENT					18,000		
4	P2RB-HIFS	m3	Disposició de terres no contaminades de densitat aparent 1,6 t/m3, a valoritzador de materials naturals excavats amb codi VNME				
Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL
1	Rases		30,000	1,000	0,600		18,000
TOTAL AMIDAMENT					18,000		
Obra	01	PRESSUPOST ED0660424					
Capítol	11	SEGURETAT I SALUT					
NUM.	CODI	UA	DESCRIPCIÓ				
1	ED0660624-SS	u	Conjunt de mesures de seguretat i salut.				
AMIDAMENT DIRECTE					1,000		

PRESSUPOST

*

Pàg.: 1

Obra 01 Pressupost ED0660424
Capítol 01 TREBALLS PREVIS I REPLANTEIG GENERAL

NUM. CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	AMIDAMENT	IMPORT	
1	P22D1-DGOW	m2	Neteja i esbrossada del terreny realitzada amb retroexcavadora i càrrega mecànica sobre camió (P - 8)	2,50	36,000	90,00
2	P2146-DJ4M	m2	Demolició de paviment de formigó de fins a 20 cm de gruix, d'amplària fins a 2 m, amb compressor i càrrega sobre camió amb mitjans mecànics (P - 4)	15,12	5,000	75,60
TOTAL		Capítol	01.01			165,60

Obra 01 Pressupost ED0660424
Capítol 02 MOVIMENT DE TERRES

NUM.	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	AMIDAMENT	IMPORT
1	P2242-53C6	m2	Repàs i piconatge d'esplanada, amb mitjans mecànics i compactació del 95 % PM (P - 7)	3,31	36,000	119,16
2	P2211-M8K9	m	Excavació de rasa per a pas d'instal·lacions de 40 cm d'amplària i 90 cm de fondària, amb retroexcavadora i reblert i compactació amb terres seleccionades de la pròpia excavació, sense pedres amb mitjans mecànics, amb picó vibrant de combustible (P - 6)	13,90	30,000	417,00
TOTAL			Capítol	01.02		536,16

Obra 01 Pressupost ED0660424
Capítol 05 SISTEMES D'ACABATS

NUM. CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	AMIDAMENT	IMPORT	
1	P9G7-9LRP	m2	Paviment de 15 cm de gruix de formigó amb fibres HAF-30/A-2.5-2/F/12-60/I+E, grandària màxima del granulat 12 mm, amb >= 300 kg/m3 de ciment i entre 20 i 25 kg/m3 de fibres d'acer conformades als extrems, apte per a classe d'exposició I+E, acabat remolinat mecànic (P - 13)	33,29	5,000	166,45
TOTAL Capítol		01.05			166,45	

Obra 01 Pressupost ED0660424
Capítol 06 SISTEMA CONDICIONAMENTS, INSTAL·LACIONS I SERVEIS
Títol 3 01 INSTAL·LACIONS D'EVACUACIÓ D'AIGÜES

NUM. CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	AMIDAMENT	IMPORT
1 PD781-Q0KX	m	Claveguera amb tub de PVC-U de paret sòlida per a sanejament soterrat sense pressió, superfícies interna llisa i externa llisa, diàmetre nominal DN 160, classe de rigidesa anular SN 4 (rigidesa anular >= 4kN/m2), codi d'àrea d'aplicació U (ús en l'exterior de l'estructura dels edificis), fabricació segons norma UNE-EN 1401-1, de color taronja-marró RAL 8023, per a unió elàstica amb anella elastomèrica d'estanquitat, col·locat al fons de la rasa sobre llit de sorra de 10 cm de gruix, inclòs el reblert del recolzament del tub, amb picó vibrant de combustible (P - 19)	22,26	10,000	222,60
2 PD781-Q0KZ	m	Claveguera amb tub de PVC-U de paret sòlida per a sanejament soterrat sense pressió, superfícies interna llisa i externa llisa, diàmetre nominal DN 250, classe de rigidesa anular SN 4 (rigidesa anular >= 4kN/m2), codi d'àrea d'aplicació U (ús en l'exterior de l'estructura dels edificis), fabricació segons norma UNE-EN 1401-1, de color	37,79	10,000	377,90

EUR

PRESSUPOST

*

Pàg.: 2

		taronja-marró RAL 8023, per a unió elàstica amb anella elastomèrica d'estanquitat, col·locat al fons de la rasa sobre llit de sorra de 10 cm de gruix, inclòs el reblert del recolzament del tub, amb picó vibrant de combustible (P - 20)				
3	PD1A-F11Q	m	Desguàs d'aparell sanitari amb tub de PVC-U de paret estructurada, àrea d'aplicació B segons norma UNE-EN 1453-1, classe de reacció al foc B-s1, d0 segons norma UNE-EN 13501-1, de DN 50 mm, fins a baixant, caixa o clavegueró (P - 17)	23,75	5,000	118,75
4	PD35-VDRG	u	Pericó de pas de formigó prefabricat, de 50x50x50 cm cm de mides interiors i 5 cm de gruix, per a evacuació d'aigües residuals, inclosa tapa de prefabricat, col·locat (P - 18)	98,87	1,000	98,87

TOTAL	Títol 3	01.06.01	818,12
--------------	----------------	-----------------	---------------

Obra	01	Pressupost ED0660424
Capítol	06	SISTEMA CONDICIONAMENTS, INSTAL·LACIONS I SERVEIS
Títol 3	02	INSTAL·LACIONS DE LAMPISTERIA

NUM. CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	AMIDAMENT	IMPORT	
1	PFB4-DW3H	m	Tub de polietilè de designació PE 40, de 25 mm de diàmetre nominal, de 10 bar de pressió nominal, sèrie SDR 7,4, UNE-EN 12201-2, connectat a pressió col·locat al fons de la rasa (P - 21)	4,18	40,000	167,20
2	PFB4-DW40	m	Tub de polietilè de designació PE 40, de 25 mm de diàmetre nominal, de 6 bar de pressió nominal, sèrie SDR 11, UNE-EN 12201-2, connectat a pressió, amb grau de dificultat mig, utilitzant accessoris de plàstic, i col·locat superficialment (P - 22)	5,12	40,000	204,80
3	ACCES	u	Suministrament i instal·lació de claus de tall , maniguets i altres accessoris necessaries segons esquemes. Conexionat de la instal·lació a mòdul. (P - 1)	78,75	2,000	157,50
4	PG2N-EUG3	m	Tub corbable corrugat de PVC, de 100 mm de diàmetre nominal, aïllant i no propagador de la flama, resistència a l'impacte de 12 J, resistència a compressió de 250 N, muntat com a canalització soterrada (P - 25)	4,64	25,000	116,00
5	P221D-10CXL	m3	Excavació de rasa per a pas d'instal·lacions fins a 1 m de fondària, en terreny fluix (SPT 20-50), realitzada amb minicarregadora amb accessori retroexcavador elèctrica i amb les terres deixades a la vora (P - 5)	10,58	20,000	211,60

TOTAL	Títol 3	01.06.02	857,10
--------------	----------------	-----------------	---------------

Obra	01	Pressupost ED0660424
Capítol	06	SISTEMA CONDICIONAMENTS, INSTAL·LACIONS I SERVEIS
Títol 3	03	INSTAL·LACIONS ELECTRIQUES

NUM. CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	AMIDAMENT	IMPORT	
1	PG2N-EUG2	m	Tub corbable corrugat de PVC, de 125 mm de diàmetre nominal, aïllant i no propagador de la flama, resistència a l'impacte de 12 J, resistència a compressió de 250 N, muntat com a canalització soterrada (P - 24)	6,15	15,000	92,25
2	PG33-E445	m	Cable amb conductor de coure de tensió assignada0,6/1 kV, de designació RZ1-K (AS), construcció segons norma UNE 21123-4, tetrapolar, de secció 4x2,5 mm2, amb coberta del cable de poliolefines, classe de reacció al foc Cca-s1b, d1, a1 segons la norma UNE-EN 50575 amb baixa emissió fums, col·locat en canal o safata (P - 26)	3,01	40,000	120,40
3	PG47-EOH4	u	Interrupctor automàtic magnetotèrmic de 16 A d'intensitat nominal, tipus PIA corba C, bipolar (2P), de 6000 A de poder de tall segons UNE-EN 60898, de 2 mòduls DIN de 18 mm d'amplària, muntat en perfil DIN (P - 27)	25,63	1,000	25,63

EUR

PRESSUPOST

*

Pàg.: 3

4	PG4B-115SE	u	Interruptor diferencial de la classe AC, gamma terciari, de 40 A d'intensitat nominal, bipolar (2P), de sensibilitat 0,03 A, de desconexió fix instantani, amb botó de test incorporat i indicador mecànic de defecte, construït segons les especificacions de la norma UNE-EN 61008-1, de 2 mòduls DIN de 18 mm d'amplària, muntat en perfil DIN (P - 28)	111,91	1,000	111,91
5	PG1A-DGKF	u	Caixa per a quadre de comandaments i protecció, de material antixoc, per a dos mòduls i muntada superficialment (P - 23)	11,02	2,000	22,04
6	P221D-10CXL	m3	Excavació de rasa per a pas d'instal·lacions fins a 1 m de fondària, en terreny fluix (SPT 20-50), realitzada amb minicarregadora amb accessori retroexcavador elèctrica i amb les terres deixades a la vora (P - 5)	10,58	15,000	158,70
7	CONNEXION	U	Partida alçada per connexió a instal·lació de BT actual. (P - 2)	472,50	1,000	472,50
TOTAL Títol 3			01.06.03			1.003,43

Obra 01 Pressupost ED0660424
Capítol 07 EQUIPAMENT

NUM. CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	AMIDAMENT	IMPORT	
1	PB13-X61TX	m	Barana d'acer per a pintar, amb doble passamà de tub D50 mm (h. 90 i h. 75 cms) , sòcol inferior de h. 10 cms, muntants amb passamà de 12x40 mm, de 90 cm d'alçària, fixada mecànicament, amb 2 capes d'emprimació antioxidant i 2 capes d'acabat amb pintura metàl·lica anticorrosiva. Segons documentació gràfica, A03. Acabat pintat inclòs. (P - 15)	134,65	6,400	861,76
2	P9Q1-H9DC	m2	Rampa i plataforma formada per taulons de 28x95 mm i costelles de 80 mm, de fusta de pi flandes tractat amb de sals de coure en autoclau, fixats amb cargol autoroscant d'acer inoxidable. Segons documentació gràfica, A03. Mides totals de 314x416 cms. (P - 14)	74,63	13,104	977,95
3	PB92-H8NO	m2	Vinil autoadhesiu amb diferents pictogrames, col·locat. Segons disseny a facilitar per DF. (P - 16)	225,87	2,000	451,74
TOTAL Capítol			01.07		2.291,45	

Obra 01 Pressupost ED0660424
Capítol 08 CONSTRUCCIONS I INSTAL·LACIONS TEMPORALS

NUM. CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	AMIDAMENT	IMPORT	
1	PQUA-X7B4F	u	Transport, descàrrega, entrega i muntatge de mòdul prefabricat especial per a equipament sanitari de 416x244 mts, distribució segons documentació gràfica plànol A03 (2 lavabos i 1 lavabo adaptat segons CTE DB SUA 8), amb tancaments formats per placa de dues planxes d'acer prelacat i aïllament interior de 40mm de gruix i paviment de tauler aglomerat hidròfug amb acabat de PVC sobre xapa galvanitzada i llana mineral de vidre, instal·lació elèctrica interior i enllumenat inclòs, enllumenat d'emergència, quadre de protecció, equipat amb 3 inodors (1 accessible), joc de barres laterals d'acer inox, 3 rentamans (1 accessible), 3 aixetes, 3 portarotllos, 3 dosificadors de sabó, 3 eixugamans de paper i 3 papereres, senyalització inteior instal·lacions. Accés a espais per porta batent amb bloqueig de porta i indicador visual. Amb bases d'anivellació. Totalment preparat i equipat interiorment i amb sortides per fer connexions a xarxa evacuació i a subministre elèctric i d'aigua i ser operatiu, segons documentació gràfica. Color RAL a pintar no estàndar a escollir per DF. (P - 29)	13.285,60	1,000	13.285,60

PRESSUPOST

*

Pàg.: 4

TOTAL	Capítol	01.08	13.285,60			
Obra	01	Pressupost ED0660424				
Capítol	09	VARIS				
NUM. CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	AMIDAMENT	IMPORT	
1	PY05-5CIV	m	Ajudes de paleta per fer passamur i obertura de regata en paret, i traçat instal·lacions per interior edificació, inclòs enguixat i reparació de paraments afectats, mà d'obra i materials, amb mitjans manuals. (P - 30)	11,06	25,000	276,50
TOTAL	Capítol	01.09	276,50			
Obra	01	Pressupost ED0660424				
Capítol	10	GESTIÓ DE RESIDUS				
NUM. CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	AMIDAMENT	IMPORT	
1	P2R5-DT35	m3	Transport de residus inerts o no especials a instal·lació autoritzada de gestió de residus, amb contenidor de 5 m3 de capacitat (P - 10)	27,35	5,000	136,75
2	P2RA-EU70	m3	Disposició controlada en dipòsit autoritzat inclòs el cànon sobre la deposició controlada dels residus de la construcció, segons la LLEI 8/2008, de residus barrejats no peril·losos amb una densitat 0,43 t/m3, procedents de construcció o demolició, amb codi 17 09 04 segons la Llista Europea de Residus (P - 11)	63,59	5,000	317,95
3	P2R3-HIH6	m3	Transport de terres no contaminades a obra exterior o centre de valorització, amb camió de 12 t i temps d'espera per a la càrrega amb mitjans mecànics, amb un recorregut de més de 15 i fins a 20 km (P - 9)	10,85	18,000	195,30
4	P2RB-HIFS	m3	Disposició de terres no contaminades de densitat aparent 1,6 t/m3, a valoritzador de materials naturals excavats amb codi VNME (P - 12)	8,25	18,000	148,50
TOTAL	Capítol	01.10	798,50			
Obra	01	Pressupost ED0660424				
Capítol	11	SEGURETAT I SALUT				
NUM. CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	AMIDAMENT	IMPORT	
1	ED0660624-SS	u	Conjunt de mesures de seguretat i salut. (P - 3)	600,00	1,000	600,00
TOTAL	Capítol	01.11	600,00			

(*) Branques incompletes

RESUM DE PRESSUPOST

NIVELL 2 : Capítol			Import
Capítol	01.01	TREBALLS PREVIS I REPLANTEIG GENERAL	165,60
Capítol	01.02	MOVIMENT DE TERRES	536,16
Capítol	01.05	SISTEMES D'ACABATS	166,45
Capítol	01.06	SISTEMA CONDICIONAMENTS, INSTAL·LACIONS I SERVEIS	2.678,65
Capítol	01.07	EQUIPAMENT	2.291,45
Capítol	01.08	CONSTRUCCIONS I INSTAL·LACIONS TEMPORALS	13.285,60
Capítol	01.09	VARIS	276,50
Capítol	01.10	GESTIÓ DE RESIDUS	798,50
Capítol	01.11	SEGURETAT I SALUT	600,00
Obra	01	Pressupost ED0660424	20.798,91
			20.798,91
NIVELL 1 : Obra			Import
Obra	01	Pressupost ED0660424	20.798,91
			20.798,91

MV Mòdul provisional de lavabos al Parc Forestal
Avinguda del Parc Forestal 15
08304 Mataró

PRESSUPOST D'EXECUCIÓ PER CONTRACTE

Pàg. 1

PRESSUPOST D'EXECUCIÓ MATERIAL.....	20.798,91
13 % DESPESES GENERALS SOBRE 20.798,91.....	2.703,86
6 % BENEFICI INDUSTRIAL SOBRE 20.798,91.....	1.247,93
Subtotal	24.750,70
21 % IVA SOBRE 24.750,70.....	5.197,65
TOTAL PRESSUPOST PER CONTRACTE €	29.948,35

Aquest pressupost d'execució per contracte puja a

(VINT-I-NOU MIL NOU-CENTS QUARANTA-VUIT EUROS AMB TRENTA-CINC CÈNTIMS)

III. NORMATIVA TÈCNICA APLICABLE

El Decret 462/1971 del Ministerio de la Vivienda (BOE: 24/3/71): "*Normas sobre redacción de proyectos y dirección de obras de edificación*", estableix que en la memòria i en el plec de prescripcions tècniques particulars de qualsevol projecte d'edificació es faci constar expressament l'observança de les *normas de la presidencia del gobierno* i les del *ministerio de la vivienda* sobre la construcció vigents.

És per això convenient que en la memòria figuri un paràgraf que faci al·lusió a l'esmentat decret i especifiqui que en el projecte s'han observat les normes vigents aplicables sobre construcció.

Així mateix, en el plec de prescripcions tècniques particulars s'inclourà una relació de les normes vigents aplicables sobre construcció i es remarcarà que en l'execució de l'obra s'observaran les mateixes.

El marc normatiu actual de l'edificació es basa en la Llei d'Ordenació de l'Edificació, que es desplega amb el Codi tècnic de l'Edificació, CTE, i es complementa amb la resta de reglaments i disposicions d'àmbit estatal, autonòmic i local. També, cal tenir present que, en molts casos, el text legal remet a altres normes, com UNE-EN, UNE, CEI, CEN.

Paral·lelament, per garantir les exigències de qualitat de l'edificació, les característiques tècniques dels productes, equips i sistemes que s'incorporin amb caràcter permanent als edificis, hauran de dur el marcatge CE, de conformitat amb el Reglament (UE) 305/2011 pel qual s'estableixen condicions harmonitzades per a la comercialització de productes de construcció, i els Reglaments que el complementen.

En aquest document d'ajuda la normativa tècnica s'ha estructurat en relació als capítols del projecte per facilitar la seva aplicació. S'ordena en aspectes generals, requisits generals de l'edifici, sistemes constructius i, finalment, documentació complementària del projecte com la certificació energètica o el control de qualitat. S'identifica en color negre la normativa d'àmbit estatal, en color vermell la normativa de l'àmbit català i en color blau es preveuen les possibles ordenances i disposicions municipals.

Aquesta relació de normativa tècnica té caràcter genèric i caldrà adequar-la i completar-la en cada projecte en funció del seu abast i dels usos previstos.

Nota:

Color negre: legislació d'àmbit estatal

Color granate: legislació d'àmbit autonòmic

Color blau: legislació d'àmbit municipal

NORMATIVA TÈCNICA GENERAL D'EDIFICACIÓ

ASPECTES GENERALS

Ley de Ordenación de la Edificación, LOE

Ley 38/1999 (BOE: 06/11/99) i les seves posteriors modificacions

Código Técnico de la Edificación, CTE

RD 314/2006, de 17 de març de 2006 (BOE 28/03/2006), modificat per RD 1371/2007 (BOE 23/10/2007) i per RD 1675/2008 (BOE 18/10/2008), i les seves correccions d'errades (BOE 20/12/2007 i 25/01/2008)

Orden VIV 984/2009 (BOE 23/4/2009), i la seva correcció d'errades (BOE 23/09/2009)

RD 173/2010 pel qual es modifica el Codi Tècnic de l'Edificació, en matèria d'accessibilitat i no discriminació a persones amb discapacitat (BOE 11/03/2010)

Ley 8/2013 (BOE 27/6/2013)

Orden FOM/ 1635/2013, d'actualització del DB HE (BOE 12/09/2013) amb correcció d'errades (BOE 08/11/2013)

Orden FOM/588/2017, pel la qual es modifica el DB HE i el DB HS (BOE 23/06/2017)

RD 732/2019, de 20 de desembre de 2019, pel qual es modifica el Codi Tècnic de l'Edificació (BOE 27/12/2019)

RD 450/2022, de 14 de juny de 2022, pel qual es modifica el Codi Tècnic de l'Edificació (BOE 15/06/2022)

Reglamento Europeo de Productos de Construcción (marcatge CE dels productes, equips i sistemes)

Reglamento (UE) 305/2011, i les seves posteriors modificacions

Normas para la redacción de proyectos y dirección de obras de edificación

D 462/1971 (BOE: 24/3/71) i la seva posterior modificació

Normas sobre el libro de Ordenes y asistencias en obras de edificación

O 9/6/1971 (BOE: 17/6/71) i les seves posteriors modificacions

Certificado final de dirección de obras

D 462/1971 (BOE: 24/3/71) i la seva posterior modificació

REQUISITS BÀSICS DE QUALITAT DE L'EDIFICACIÓ

ÚS DE L'EDIFICI

Habitatge

Llei de l'habitatge

Llei 18/2007 (DOGC: 9/1/2008) i correcció errades (DOGC 7/2/2008) i les seves posteriors modificacions

Condicions mínimes d'habitabilitat dels habitatges i la cèdula d'habitabilitat

D 141/2012 (DOGC 2/11/2012) i la seva posterior modificació

Acreditació de determinats requisits prèviament a l'inici de la construcció dels habitatges

D 282/91 (DOGC:15/01/92)

Altres usos

Segons reglamentacions específiques

ACCESSIBILITAT

Condiciones básicas de accesibilidad y no discriminación de las personas con discapacidad para el acceso y utilización de los espacios públicos urbanizados y edificaciones

RD 505/2007 (BOE 113 de l'11/5/2007) i la seva posterior modificació

CTE Part I Exigències bàsiques de seguretat d'utilització i accessibilitat, SUA

CTE DB Document Bàsic SUA Seguretat d'utilització i accessibilitat

RD 314/2006 (BOE 28/03/2006) i les seves posteriors modificacions

Llei d'accessibilitat

Llei 13/2014 (DOGC 4/11/2014) i la seva posterior modificació

Codi d'accessibilitat de Catalunya, de desplegament de la Llei 20/91

D 135/95 (DOGC 24/3/95) i les seves posteriors modificacions

SEGURETAT ESTRUCTURAL

CTE Part I Exigències bàsiques de Seguretat Estructural, SE

CTE DB SE Document Bàsic Seguretat Estructural, Bases de càlcul

CTE DB SE AE Document Bàsic Accions a l'edificació

RD 314/2006 (BOE 28/03/2006) i les seves posteriors modificacions

SEGURETAT EN CAS D'INCENDI

CTE Part I Exigències bàsiques de seguretat en cas d'incendi, SI

CTE DB SI Document Bàsic Seguretat en cas d'Incendi

RD 314/2006 (BOE 28/03/2006) i les seves posteriors modificacions

Reglamento de seguridad en caso de incendios en establecimientos industriales, RSCIEI

RD 2267/2004, (BOE: 17/12/2004) i les seves posteriors modificacions

Prevenció i seguretat en matèria d'incendis en establiments, activitats, infraestructures i edificis.

Llei 3/2010 del 18 de febrer (DOGC: 10.03.10) i les seves posteriors modificacions

Instruccions tècniques complementàries, SPs (DOGC 25/10/2012)

SEGURETAT D'UTILITZACIÓ I ACCESSIBILITAT

CTE Part I Exigències bàsiques de seguretat d'utilització i accessibilitat, SUA

CTE DB SUA Document Bàsic Seguretat d'Utilització i Accessibilitat

SUA-1 Seguretat enfront al risc de caigudes

SUA-2 Seguretat enfront al risc d'impacte o enganxades

SUA-3 Seguretat enfront al risc "d'aprisionament"

SUA-5 Seguretat enfront al risc causat per situacions d'alta ocupació

SUA-6 Seguretat enfront al risc d'ofegament

SUA-7 Seguretat enfront al risc causat per vehicles en moviment

SUA-8 Seguretat enfront al risc causat pel llamp

SUA-9 Accessibilitat

RD 314/2006 (BOE 28/03/2006) i les seves posteriors modificacions

SALUBRITAT

CTE Part I Exigències bàsiques d'Habitabilitat Salubritat, HS

CTE DB HS Document Bàsic Salubritat

HS 1 Protecció enfront de la humitat

HS 2 Recollida i evacuació de residus

HS 3 Qualitat de l'aire interior

HS 4 Subministrament d'aigua

HS 5 Evacuació d'aigües

HS 6 Protecció contra l'exposició al radó

RD 314/2006 (BOE 28/03/2006) i les seves posteriors modificacions

Es regula l'adopció de criteris ambientals i d'eficiència en els edificis

D 21/2006 (DOGC: 16/02/2006) i D 111/2009 (DOGC:16/7/2009)

PROTECCIÓ ENFRONT DEL SOROLL

CTE Part I Exigències bàsiques d'Habitabilitat Protecció davant del soroll, HR

CTE DB HR Document Bàsic Protecció davant del soroll

RD 314/2006 (BOE 28/03/2006) i les seves posteriors modificacions

Ley del ruido

Ley 37/2003 (BOE 276, 18.11.2003) i la seva posterior modificació

Zonificación acústica, objetivos de calidad y emisiones acústicas

RD 1367/2007 (BOE 23/10/2007) i la seva posterior modificació

Llei de protecció contra la contaminació acústica

Llei 16/2002 (DOGC 3675, 11.07.2002) i la seva posterior modificació

Reglament de la Llei 16/2002 de protecció contra la contaminació acústica

Decret 176/2009 (DOGC 5506, 16.11.2009) i les seves posteriors modificacions

Es regula l'adopció de criteris ambientals i d'eficiència en els edificis

D 21/2006 (DOGC: 16/02/2006) i D 111/2009 (DOGC:16/7/2009)

Ordenances municipals

ESTALVI D'ENERGIA

CTE Part I Exigències bàsiques d'estalvi d'energia, HE**CTE DB HE Document Bàsic Estalvi d'Energia**

HE-0 Limitació del consum energètic

HE-1 Condicions per al control de la demanda energètica

HE-2 Condicions de les instal·lacions tèrmiques

HE-3 Condicions de les instal·lacions d'il·luminació

HE-4 Contribució mínima d'energia renovable per cobrir la demanda d'ACS

HE-5 Generació mínima d'energia elèctrica procedent de fonts renovables

HE-6 Dotacions mínimes per a la infraestructura de recàrrega de vehicles elèctrics

RD 314/2006 (BOE 28/03/2006) i les seves posteriors modificacions.

Es regula l'adopció de criteris ambientals i d'ecoeficiència en els edificis

D 21/2006 (DOGC: 16/02/2006) i D 111/2009 (DOGC:16/7/2009)

NORMATIVA DELS SISTEMES CONSTRUCTIUS DE L'EDIFICI**SISTEMES ESTRUCTURALS****CTE DB SE Document Bàsic Seguretat Estructural, Bases de càlcul**

CTE DB SE AE Document Bàsic Accions a l'edificació

CTE DB SE C Document Bàsic Fonaments

CTE DB SE A Document Bàsic Acer

CTE DB SE M Document Bàsic Fusta

CTE DB SE F Document Bàsic Fàbrica

CTE DB SI 6 Resistència al foc de l'estructura i Annexes C, D, E, F

RD 314/2006 (BOE 28/03/2006) i les seves posteriors modificacions.

NCSE-02 Norma de Construcción Sismorresistente. Parte general y edificación

RD 997/2002, de 27 de setembre (BOE: 11/10/02)

CE Codi Estructural

RD 470/2021, de 29 de juny, pel qual s'aprova el Codi Estructural

NRE-AEOR-93 Norma reglamentària d'edificació sobre accions en l'edificació en les obres de rehabilitació estructural dels sostres d'edificis d'habitatges

O 18/1/94 (DOGC: 28/1/94)

SISTEMES CONSTRUCTIUS**CTE DB HS 1 Protecció enfront de la humitat****CTE DB HS 6 Protecció contra l'exposició al radó****CTE DB HR Protecció davant del soroll****CTE DB HE 1 Condicions per al control de la demanda energètica****CTE DB SE AE Accions en l'edificació****CTE DB SE F Fàbrica i altres****CTE DB SI Seguretat en cas d'Incendi, SI 1 i SI 2, Annex F****CTE DB SUA Seguretat d'Utilització i Accessibilitat, SUA 1 i SUA 2**

RD 314/2006 (BOE 28/03/2006) i les seves posteriors modificacions.

Codi d'accessibilitat de Catalunya, de desplegament de la Llei 20/91

D 135/95 (DOGC: 24/3/95) i les seves posteriors modificacions.

Es regula l'adopció de criteris ambientals i d'ecoeficiència en els edificis

D 21/2006 (DOGC: 16/02/2006) i D 111/2009 (DOGC:16/7/2009)

SISTEMA DE CONDICIONAMENTS, INSTAL·LACIONS I SERVEIS**INSTAL·LACIONS DE RECOLLIDA I EVACUACIÓ DE RESIDUS****CTE DB HS 2 Recollida i evacuació de residus**

RD 314/2006 (BOE 28/03/2006) i les seves posteriors modificacions

Ordenances municipals**INSTAL·LACIONS D'AIGUA****CTE DB HS 4 Subministrament d'aigua**

RD 314/2006 (BOE 28/03/2006) i les seves posteriors modificacions

Criterios sanitarios del agua de consumo humano

RD 140/2003 (BOE 21/02/2003) i les seves posteriors modificacions

Criterios higiénico-sanitarios para la prevención y control de la legionelosis

RD 865/2003 (BOE 18/07/2003) i la seva posterior modificació

Reglamento d'equips a pressió. Instruccions tècniques complementàries

RD 809/2021, de 21 de setembre (BOE 11/10/2021)

Es regula l'adopció de criteris ambientals i d'ecoeficiència en els edificis

D 21/2006 (DOGC 16/02/2006) i D111/2009 (DOGC:16/7/2009)

Condicions higienicosanitàries per a la prevenció i el control de la legionel·losi

D 352/2004 (DOGC 29/07/2004)

Mesures de foment per a l'estalvi d'aigua en determinats edificis i habitatges (d'aplicació obligatòria als edificis destinats a serveis públics de la Generalitat de Catalunya, així com en els habitatges finançats amb ajuts atorgats o gestionats per la Generalitat de Catalunya)

D 202/98 (DOGC 06/08/98)

Ordenances municipals

INSTAL·LACIONS D'EVACUACIÓ

CTE DB HS 5 Evacuació d'aigües

RD 314/2006 (BOE 28/03/2006) i les seves posteriors modificacions

Es regula l'adopció de criteris ambientals i d'ecoeficiència en els edificis

D 21/2006 (DOGC 16/02/2006) i D111/2009 (DOGC:16/7/2009)

Ordenances municipals

INSTAL·LACIONS DE PROTECCIÓ CONTRA EL RADÓ

CTE DB HS 6 Protecció contra l'exposició al radó

RD 732/2019, de 20 de desembre de 2019, pel qual es modifica el Codi Tècnic de l'Edificació (BOE 27/12/2019).

INSTAL·LACIONS DE VENTILACIÓ

CTE DB HS 3 Qualitat de l'aire interior

RD 314/2006 (BOE 28/03/2006) i les seves posteriors modificacions.

RITE Reglamento de Instalaciones Térmicas en los Edificios

RD 1027/2007 (BOE: 29/8/2007 i les seves posteriors modificacions

CTE DB SI 3.7 Control de fums

RD 314/2006 (BOE 28/03/2006) i les seves posteriors modificacions.

Reglamento de seguridad en caso de incendios en establecimientos industriales, RSCIEI

RD 2267/2004, (BOE: 17/12/2004) i les seves posteriors modificacions

Ordenances municipals

INSTAL·LACIONS D'ELECTRICITAT

REBT Reglamento electrotécnico para baja tensión. Instrucciones Técnicas Complementarias

RD 842/2002 (BOE 18/09/02) i les seves posteriors modificacions

Instrucción Técnica complementaria (ITC) BT 52 "Instalaciones con fines especiales. Infraestructura para la recarga de vehículos eléctricos", del Reglamento electrotécnico de baja tensión, y se modifican otras instrucciones técnicas complementarias del mismo.

RD 1053/2014 (BOE 31/12/2014) i la seva posterior modificació

CTE DB HE-5 Generació mínima d'energia elèctrica

RD 314/2006 (BOE 28/03/2006) i les seves posteriors modificacions.

Actividades de transporte, distribución, comercialización, suministro y procedimientos de autorización de instalaciones de energía eléctrica

RD 1955/2000 (BOE: 27/12/2000) i les seves posteriors modificacions. Obligació de centre de transformació, distàncies línies elèctriques

Reglamento de condiciones técnicas y garantías de seguridad en líneas eléctricas de alta tensión y sus instrucciones técnicas complementarias, ITC-LAT 01 a 09

RD 223/2008 (BOE: 19/3/2008) i les seves posteriors modificacions

Reglamento sobre condiciones técnicas y garantías de seguridad en centrales eléctricas y centros de transformación

RD 337/2014 (BOE: 9/6/2014) i les seves posteriors modificacions

Normas sobre ventilación y acceso de ciertos centros de transformación

Resolució 19/6/1984 (BOE: 26/6/84)

Conexión a red de instalaciones de producción de energía eléctrica de pequeña potencia

RD 1699/2011 (BOE: 8/12/2011) i les seves posteriors modificacions

Procediment administratiu aplicable a les instal·lacions solars fotovoltaïques connectades a la xarxa elèctrica
D 352/2001, de 18 de setembre (DOGC 02.01.02)

Normes Tècniques particulars de FECSA-ENDESA relatives a les instal·lacions de xarxa i a les instal·lacions d'enllaç

Resolució ECF/4548/2006 (DOGC 22/2/2007)

Especificacions particulars i projectes tipus d'Endesa Distribució Eléctrica, SLU.

Resolució de 5 de desembre de 2018 de la Direcció General d'Energia i Mines (BOE: 28/12/2018)

Procediment a seguir en les inspeccions a realitzar pels organismes de control que afecten a les instal·lacions en ús no inscrites al Registre d'instal·lacions tècniques de seguretat industrial de Catalunya (RITSIC)

Instrucció 1/2015, de 12 de març de la Direcció General d'Energia i Mines

Certificat sobre compliment de les distàncies reglamentàries d'obres i construccions a línies elèctriques

Resolució 4/11/1988 (DOGC 30/11/1988)

Condicions i procediment a seguir per fer modificacions en instal·lacions d'enllaç elèctriques de baixa tensió

Instrucció 3/2014, de 20 de març, de la Direcció General d'Energia i Mines

Vehicle elèctric

HE-6 Dotacions mínimes per a la infraestructura de recàrrega de vehicles elèctrics

RD 450/2022 (BOE 15/06/2022)

Instrucción Técnica complementaria (ITC) BT 52 "Instalaciones con fines especiales. Infraestructura para la recarga de vehículos eléctricos", del Reglamento electrotécnico de baja tensión, y se modifican otras instrucciones técnicas complementarias del mismo.

RD 1053/2014 (BOE 31/12/2014) i la seva posterior modificació

INSTAL·LACIONS D'IL·LUMINACIÓ

CTE DB HE-3 Condicions de les instal·lacions d'il·luminació

RD 314/2006 (BOE 28/03/2006) i les seves posteriors modificacions.

CTE DB SUA-4 Seguretat enfront al risc causat per il·luminació inadequada

RD 314/2006 (BOE 28/03/2006) i les seves posteriors modificacions.

REBT ITC-28 Instal·lacions en locals de pública concurrència

RD 842/2002 (BOE 18/09/02) i les seves posteriors modificacions

Llei d'ordenació ambiental de l'enllumenament per a la protecció del medi nocturn

Llei 6/2001 (DOGC 12/6/2001) i les seves posteriors modificacions

INSTAL·LACIONS DE PROTECCIÓ CONTRA INCENDIS

RIPCI Reglamento de Instalaciones de Protección Contra Incendios

RD 513/2017 (BOE 12/6/2017) i les seves posteriors modificacions

CTE DB SI 4 Instal·lacions de protecció en cas d'incendi

RD 314/2006 (BOE 28/03/2006) i les seves posteriors modificacions.

Reglamento de seguridad en caso de incendios en establecimientos industriales, RSCIEI

RD 2267/2004, (BOE: 17/12/2004) i les seves posteriors modificacions

CERTIFICACIÓ ENERGÈTICA DELS EDIFICIS

Procedimiento Básico para la certificación energética de los edificios

Real Decreto 390/2021 (BOE 02/06/2021)

CONTROL DE QUALITAT

MARC GENERAL

Código Técnico de la Edificación, CTE

RD 314/2006 (BOE 28/03/2006) i les seves posteriors modificacions.

CE Código Estructural. Capítulo 5. Bases generales para la gestión de la calidad de las estructuras
RD 470/2021, de 29 de juny (BOE 10/08/2021)

Control de qualitat en l'edificació d'habitatges
D 375/1988 (DOGC: 28/12/88) i les seves posteriors modificacions

NORMATIVES DE PRODUCTES, EQUIPS I SISTEMES (no exhaustiu)

Disposiciones para la libre circulación de los productos de construcción
Reglamento (UE) 305/2011 (DOUE: 04/04/2011) i les seves posteriors modificacions

Clasificación de los productos de construcción y de los elementos constructivos en función de sus propiedades de reacción y de resistencia frente al fuego
RD 842/2013 (BOE: 23/11/2013)

UC-85 recomanacions sobre l'ús de cendres volants en el formigó
O 12/4/1985 (DOGC: 3/5/85)

RC-16 Instrucción para la recepción de cementos
RD 256/2016 (BOE: 25/6/2016)

Criteris d'utilització en l'obra pública de determinats productes utilitzats en l'edificació
R 22/6/1998 (DOGC 3/8/98)

GESTIÓ DE RESIDUS DE CONSTRUCCIÓ I ENDERROCS

Regulador de la producción y gestión de los residuos de construcción y demolición
RD 105/2008, d'1 de febrer (BOE 13/02/2008)

Programa de Prevención y Gestión de Residuos y Recursos de Catalunya (PRECAT 20)
RD 210/2018, del 6 d'abril (BOE 16/4/2018) i les seves posteriors modificacions

Residuos y suelos contaminados para una economía circular
Llei 7/2022, de 8 d'abril (BOE 09/04/2022)

Normas generales de valorización de materiales naturales excavados para su utilización en operaciones de relleno y obras distintas a aquellas en las que se generaron
Orden APM/1007/2017, de 10 d'octubre (BOE 21/10/2017)

Text refós de la Llei reguladora dels residus
Decret Legislatiu 1/2009, de 21 de juliol (DOGC 28/7/2009) i les seves posteriors modificacions

Programa de gestió de residus de la construcció de Catalunya (PROGROC), es regula la producció i gestió de residus de la construcció i demolició, i el cànon sobre la deposició controlada dels residus de la construcció.
D 89/2010, 26 juliol, (DOGC 6/07/2010) i les seves posteriors modificacions

NORMATIVA SECTORIAL

BENESTAR ANIMAL

DECRET LEGISLATIU 2/2008, de 15 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei de protecció dels animals

Ordenança municipal sobre tinença, protecció i control dels animals. 2017

Llei 7/2023, de 28 de març, de Protección de los Derechos y el Bienestar de los Animales, que va entrar en vigor el 29 de setembre de 2023.

Elements bàsics

IV. PLEC DE CONDICIONS GENERALS

PL 1 Definició i normes d'aplicació general

Definició

Aquesta memòria valorada té per objecte la realització, fins a l'execució total, de totes les obres que es detallen en els documents que l'integren i que es representen en els plànols adjunts, la construcció de les quals s'ha d'ajustar a les prescripcions contingudes en aquest plec i a les instruccions del tècnic director de les obres, a qui correspon la interpretació autoritzada d'aquells i que resoldrà les dificultats de detall que es puguin presentar.

Els documents de la memòria valorada són els següents:

- MEMÒRIA I ANNEXOS
- PRESSUPOST
- PLEC DE CONDICIONS
- PLÀNOLS

S'entén per documents contractuals els que resten incorporats al contracte i que són de compliment obligat, llevat de modificacions degudament autoritzades. Aquests documents, en cas de licitació sota pressupost, són:

- Plànols
- Plec de Condicions
- Programa de desenvolupament dels treballs o pla d'obra
- Pressupost total

La resta de documents o dades del projecte són informatius, i els constitueixen la Memòria, amb tots els Annexos, l'estat d'amidaments i els Pressupostos Parcial.

Els esmentats documents informatius representen només una opinió fonamentada de l'Administració, sense que això signifiqui que es responsabilitzi de la certesa de les dades que es subministren. Aquestes dades s'han de considerar, tan sols, com a complement d'informació que el contractista ha d'adquirir directament i amb els seus propis mitjans.

Només els documents contractuals definits a l'apartat anterior constitueixen la base del contracte; per tant, el contractista no podrà al·legar cap modificació de les condicions del contracte basant-se en les dades que contenen els documents informatius (com, per exemple, preus de bases de personal, maquinària i materials, préstecs o abocadors, distàncies de transport, característiques dels materials de l'explanació, justificació de preus, etc.), llevat que aquestes dades apareguin en algun document contractual.

El contractista serà, doncs, responsable de les errades que puguin derivar-se del fet de no obtenir prou informació directa que rectifiqui o ratifiqui la continguda als documents informatius del projecte.

Si hi havia contradicció entre els plànols i les prescripcions tècniques particulars, en cas d'incloure's aquestes com a document que complementi el Plec de Condicions Generals, prevaldria el que prescriuen les prescripcions tècniques particulars. En qualsevol cas, ambdós documents prevalen sobre les prescripcions tècniques generals.

El que s'ha esmentat al plec de condicions i omès als plànols, o viceversa, ha de ser executat com si hagués estat exposat en ambdós documents, sempre que, a criteri del director, quedin prou definides les unitats d'obra corresponents i aquestes tinguin preu al contracte.

Es considera aplicable la legislació que substitueixi, modifiqui o complementi les disposicions esmentades i la nova legislació aplicable que es promulgui, sempre que sigui vigent amb anterioritat a la data del contracte.

En cas de contradicció o simple complementació de diverses normes, es tindran en compte, en tot moment, les condicions més restrictives.

L'adjudicatari s'ha d'atenir, en l'execució d'aquestes obres, a tot allò que sigui aplicable en les disposicions vigents en relació a la reglamentació de treball, assegurances de malalties, subsidis familiars, plus, subsidis de vellesa, gratificacions, vacances, retribucions especials, hores extres, càrregues socials i, en general, totes les disposicions que s'hagin dictat o es dictin per regular les condicions laborals a les obres per contracte amb destinació a l'Administració Pública.

PL 2 Disposicions generals

Funcions del director de l'obra

Les funcions del director, pel que fa a la direcció, el control i la vigilància de les obres, són les següents:

- Exigir al contractista, directament o per mitjà del personal a les seves ordres, el compliment de les condicions contractuals.
- Garantir l'execució de les obres amb estricta subjecció al Projecte aprovat o a les modificacions degudament autoritzades i el compliment del programa de treball.
- Definir i precisar aquelles condicions tècniques que els Plecs de Prescripcions corresponents deixen a la seva decisió.
- Autoritzar l'inici dels treballs i comprovar el replanteig general i els de detall.
- Resoldre totes les qüestions tècniques que s'escaiguin pel que fa a interpretació de plànols, condicions de materials i d'execució d'unitats d'obra, sempre que no es modifiquin les condicions del contracte.
- Atendre les interpel·lacions que qualsevol ciutadà pugui realitzar a l'execució de l'obra per remetre-les a l'autoritat competent segons el tema plantejat.
- Estudiar les incidències o els problemes plantejats en les obres que impedeixin el compliment normal del contracte o n'aconsellin la modificació, i tramitar, si escau, les propostes corresponents.
- Proposar les actuacions adients per obtenir, dels organismes oficials i dels particulars, els permisos i les autoritzacions necessaris per a l'execució de les obres i l'ocupació dels béns afectats per aquestes, i resoldre els problemes plantejats pels serveis i les servituds relacionats amb les obres.
- Assumir personalment i sota la seva responsabilitat, en cas d'urgència o gravetat, la direcció immediata de determinades operacions o treballs en curs; per la qual cosa el contractista haurà de posar a la seva disposició el personal, el material i els mitjans de tot tipus de l'obra.
- Definir, determinar i supervisar els assajos, les proves i les anàlisis i altres operacions del Control de Qualitat, com també la interpretació i valoració dels resultats.
- Acreditar al contractista les obres realitzades, d'acord amb el que disposen els documents del contracte.
- Participar en les recepcions i redactar la liquidació, d'acord amb les normes legals establertes.

El contractista restarà obligat en tot moment a prestar la seva col·laboració al director per al desenvolupament normal de les funcions que li són encomanades.

Personal del contractista

La Direcció de l'obra vetllarà especialment perquè les funcions de delegat del contractista i la resta del seu personal facultatiu recaiguin sobre persones que tinguin la titulació requerida.

La Direcció podrà suspendre els treballs, sense que això signifiqui cap alteració dels termes i terminis del contracte, quan aquells no es duguin a terme sota la direcció del personal facultatiu designat per fer-ho.

El Director Facultatiu podrà exigir al contractista la designació de nou personal facultatiu quan així resulti de les necessitats dels treballs. En els casos d'incompliment de les ordres rebudes o de negativa a subscriure, amb conformitat o observacions, els documents que reflecteixin el desenvolupament de les obres -com els comunicats de situació, les dades d'amidaments d'elements a ocultar, els resultats d'assajos, les ordres de la Direcció i d'altres definits per les disposicions del contracte o convenients perquè es desenvolupi millor- es presumirà que hi ha aquell requisit.

Les empreses instal·ladores subcontractades hauran de disposar de les homologacions pertinents. En el cas específic de les empreses instal·ladores de sistemes d'alarma, aquestes hauran d'estar expressament autoritzades per la Direcció General de Seguretat.

Ordres al contractista

La Direcció Facultativa serà l'únic interlocutor ordinari entre la propietat i l'adjudicatari. Les ordres emanades de la superioritat jeràrquica del director, llevat de casos de reconeguda urgència, es comunicaran sempre al contractista per mitjà de la Direcció d'obra. I en els casos excepcionals esmentats, l'autoritat promotora de l'ordre la comunicarà a la Direcció amb la mateixa urgència.

El contractista no pot en cap moment atendre, sense autorització expressa del director facultatiu, cap sol·licitud de modificació de les obres de procedència aliena. Les observacions, peticions i reclamacions que puguin fer-li arribar altres persones que es considerin afectades per les obres les remetrà amb la diligència requerida a la Direcció de l'obra perquè disposi el que calgui en cada cas.

En aquelles obres en què la propietat nomeni un inspector d'obra, la missió d'aquest serà exclusivament la de permanent vigilància i informació a la Direcció d'obra sota les ordres d'aquesta, sense que pugui tenir -per si mateix o per delegació- cap altra prerrogativa. Excepcionalment podrà aturar l'execució de determinada unitat d'obra que no s'estigui fent d'acord amb les indicacions emanades de la Direcció, el temps suficient per informar-la immediatament de l'adopció d'aquesta mesura per tal que disposi el que calgui.

PL 3 Inici de les obres

Inspecció de les obres

El contractista o el seu delegat ha d'acompanyar la Direcció durant les visites d'inspecció de les obres.

Programa de treballs

El contractista ha de presentar, com a màxim en el termini d'una setmana a comptar de la data de l'acta de comprovació del replanteig, el programa de treballs ajustat al termini d'execució contractat, en el qual ha de constar:

- Ordenació en parts o classes d'obra de les unitats que integren el Projecte, amb expressió del volum de cadascuna.
- Determinació dels mitjans necessaris com ara personal, instal·lacions, equip i materials, amb expressió dels seus rendiments mitjans.
- Estimació, en dies, dels terminis d'execució de les diverses obres o operacions preparatòries, equip i instal·lacions i dels d'execució de les diverses parts o classes d'obra.
- Valoració mensual i acumulada de l'obra programada, sobre la base de les obres o operacions preparatòries, equip i instal·lacions i parts o classes d'obra a preus unitaris.

Gràfics de les diverses activitats o treballs.

El programa de treballs ha de tenir en compte els períodes que la Direcció d'obra necessita per als replanteigs de detall i els preceptius assajos d'acceptació.

El programa de treballs, un cop aprovat per la Direcció Facultativa, té caràcter contractual i és exigible com a tal.

Ordre d'inici de les obres

La subscripció de l'Acta de Comprovació del Replanteig dóna inici -llevat que l'Acta expressi una altra cosa- al període d'execució de l'obra, que es comença a comptar, a l'efecte del termini, des l'endemà a la data d'aquella.

Si, encara que el contractista hagués formulat observacions que poguessin afectar l'execució del Projecte, el director decidís iniciar-lo, el contractista estaria obligat a iniciar-les, sense perjudici del seu dret a exigir, si s'escaigués, la responsabilitat que a l'Administració incumbeix com a conseqüència immediata i directa de les ordres que emet.

L'inici de qualsevol unitat d'obra ha de ser autoritzat per la Direcció Facultativa, després de comprovar els replanteigs parcials i de detall i dels resultats dels assajos i les anàlisis previs i/o d'acceptació que resultin necessaris.

PL 4 Desenvolupament i control de les obres

Replanteig de detall de les obres

L'adjudicatari, a partir de les dades contingudes en el Projecte i de les instruccions de la Direcció Facultativa, ha de confeccionar els plànols geomètrics de replanteig general i de detall.

El director aprovarà els replanteigs general i de detall necessaris per a l'execució de les obres i subministrarà al contractista tota la informació de què disposi per tal que es puguin dur a terme.

El contractista haurà de proveir, a càrrec seu, tots els materials, equips i mà d'obra necessaris per efectuar els replanteigs i determinar i fixar els punts de control o de referència que calguin.

Equips de maquinària

Qualsevol modificació de l'equip adscrit o aportat a l'obra exigible per contracte o compromesa per la Licitació requerirà la aprovació prèvia de la Direcció Facultativa.

Assajos

El contractista està obligat a facilitar en tot moment les tasques del laboratori designat per la Direcció Facultativa per a la realització de les proves, els assajos o les anàlisis del Control de Qualitat, com també a disposar de tot el que calgui per a tal efecte, facilitant el personal, els materials i els aparells que es requereixin sense cap abonament.

En el cas que els resultats dels assajos de control resultessin desfavorables o insuficients, el director de l'obra podria exigir la realització dels assaigs complementaris que estimi pertinents. El contractista assumirà totes les despeses que s'originin per aquest motiu i no es computaran els efectes del percentatge màxim del cost del Control de Qualitat a càrrec d'aquell.

Materials

No s'aportarà ni s'utilitzarà cap material a obra si prèviament no ha estat acceptat per la Direcció Facultativa.

En conseqüència el contractista notificarà a la Direcció, amb prou antelació, la procedència i les disponibilitats del que es proposi utilitzar per tal que aquella pugui ordenar l'execució de les proves i assaigs necessaris per acreditar-ne la idoneïtat. D'acord amb això, es considerarà defectuosa l'obra o la part d'obra que hagi estat realitzada amb materials no assajats i aprovats per la Direcció Facultativa.

L'acceptació de les procedències proposades serà condició prèvia imprescindible per a la realització d'aplec a l'obra, sense perjudici que la Direcció pugui verificar en tot moment que l'esmentada idoneïtat es manté en aplecs successius o rebutjar més endavant si s'apreciés en el material qualsevol defecte de qualitat o uniformitat.

Els préstecs, tant de titularitat pública com privada, situats parcialment o totalment en el mateix terme municipal requeriran l'aprovació prèvia formal, específica per a la realització d'aquesta obra, de l'Ajuntament. Sense perjudici de la subjecció a llicència i a qualsevol altra autorització que s'escaigui. A tal efecte el contractista aportarà tot el que calgui per definir la intervenció, l'abast de l'impacte, la durada i les mesures correctores que proposi.

Els materials necessaris per a l'obra, estiguin o no inclosos en aquest Plec, hauran de ser de qualitat adequada a la utilització a què se'ls destina; per la qual cosa s'ha de presentar mostres, informes i certificats dels fabricants corresponents i, en qualsevol cas, la Direcció Facultativa pot ordenar la realització d'assajos i proves que estimi convenients.

Els materials s'han de disposar i emmagatzemar de forma convenient tant pel que fa a la necessària conservació característiques, aptitud, forma... com perquè siguin fàcilment inspeccionables. També cal prendre especial cura en la seguretat dels aplecs, tant per als béns com per a les persones, pròpies a l'obra o alienes.

Tot el material que no reuneixi les condicions requerides o hagi estat rebutjat o sigui inutilitzable per qualsevol altre concepte serà retirat de l'obra immediatament.

Aplecs

L'emplaçament del aplec en terrenys de la mateixa obra o en altres del mateix terme municipal, tant de titularitat pública com privada, requerirà l'aprovació prèvia de la Direcció Facultativa. El contractista delimitarà de manera ben ostensible la totalitat del perímetre utilitzat i serà responsable de la neteja i

el condicionament de l'espai propi, com també de l'entorn i la zona d'influència. L'omissió d'aquest requisit serà motiu de sanció, clausura de la utilització i detriment de la primera certificació que es produeixi dels imports necessaris per afrontar les despeses de restitució de les condicions al lloc en qüestió.

Les superfícies s'hauran de condicionar, un cop utilitzades, i caldrà restituir-les tal com estaven en principi.

Qualsevol despesa o indemnització que se'n derivi anirà a càrrec del contractista.

Treballs nocturns o festius

Els treballs nocturns hauran de ser prèviament autoritzats pel director i es podran fer només les unitats d'obra que ell indiqui. El contractista haurà d'instal·lar els equips d'il·luminació del tipus i la intensitat que la Direcció ordeni, i mantenir-los en perfecte estat mentre durin els treballs.

Serà objecte d'autorització expressa la utilització de qualsevol mitjà que pugui implicar contaminació acústica o qualsevol altra molèstia al veïnat.

Els treballs en jornada festiva, tant general com local, també requeriran l'aprovació prèvia de la Direcció Facultativa. Els dissabtes tindran la consideració de festius en la totalitat de la jornada.

Construccions i conservacions de desviaments

El contractista construirà, habilitarà i mantindrà al seu càrrec els camins o les vies de comunicació de qualsevol mena que calgui per al transport de personal, materials, maquinària i la seva maniobra.

També farà els itineraris i desviaments degudament senyalitzats que calgui per als vianants o el trànsit de qualsevol mena que resultin afectats per les obres i demolirà i retirarà els que hagin estat construïts en aquell moment i ja no siguin necessaris.

Llevat que siguin explícitament previstos en el pressupost en partides independents, aquests treballs es consideren inclosos en els preus de les unitats d'obra respectives.

Senyalització de les obres i instal·lacions.

L'adjudicatari restarà obligat a disposar i col·locar en nombre, dimensions, tipologia i qualitat suficients els senyals de trànsit i protecció -informatius i preceptius- necessaris per evitar qualsevol accident, com també tots aquells addicionals que el tècnic director estimi necessaris. El responsable dels accidents que es puguin produir per incompliment d'aquestes prescripcions serà l'adjudicatari.

En qualsevol cas, cal complir els requisits mínims següents:

1. S'encerclarà completament qualsevol obstacle ocasionat a la via pública, tant a voreres com a calçades, o a qualsevol altre àmbit públic viari, ja estigui integrat per personal que treballa, aplecs de material, runa, maquinària, mitjans de transport, rases, pous o qualsevol altre element afecte directament o indirectament als treballs en execució.
2. Mai no es pot prescindir de la senyalització genèrica de obres en execució segons els senyals reglamentaris específics.
3. Cal tancar totalment amb tanques subjectes entre elles els àmbits on hi hagi pous, rases o altres elements que puguin comportar un perill físic. El conjunt del tancament i les subjeccions han de presentar prou solidesa. Aquests tipus d'elements cal que es cobreixin al final de la jornada i sempre que no s'hi treballi directament.
4. A la nit no hi pot faltar la definició íntegra de qualsevol obstacle amb prou senyalització lluminosa.

Totes les tanques han de contenir, en lloc visible, un rètol que indiqui el nom de l'empresa i el seu número de telèfon. Es prohibeix la col·locació d'altres anuncis a les tanques, rètols o senyals de tot tipus que ha d'instal·lar l'adjudicatari amb motiu de les obres.

Quan la senyalització s'apliqui sobre obres, àmbits o instal·lacions dependents d'altres organismes, el contractista restarà, a més, obligat a allò que sobre el particular estableixin les normes d'aquells organismes interessats.

Restaran de càrrec de l'adjudicatari les despeses que per material de senyalització i precaució originin el compliment de tot allò que disposa aquest article.

Precaucions especials durant l'execució de les obres

És aplicable el que estableix l'article 104.10 del **PG-3**.

La cura per ocasionar el mínim de pertorbacions als usuaris de la via pública i als veïns de les zones properes serà objecte d'especial atenció del contractista pel fet de tractar-se d'una condició inherent a la realització d'obres dintre del domini urbà.

La Direcció Facultativa ha de vetllar de manera especial aquesta qüestió i pot ordenar la modificació de plans o sistemes d'execució de les unitats d'obra que ho requereixin i proposar les sancions que siguin aplicables per incompliment d'aquesta especificació.

PL 5 Responsabilitats especials del contractista

Danys i perjudicis

El contractista té l'obligació de prendre les mesures d'ordre i seguretat necessàries per a la bona marxa de les feines.

En qualsevol cas, el contractista és l'únic i exclusiu responsable, durant l'execució de les obres, de tots els accidents danys o perjudicis, directes o indirectes, que pugui patir o ocasionar ell o el seu personal, a ell o a qualsevol altra persona, servei o entitat, i assumirà, en conseqüència, totes les responsabilitats que comportin.

Quan aquests perjudicis s'hagin ocasionat com a conseqüència immediata i directa d'una ordre explícita de l'Administració, aquesta serà responsable dintre dels límits assenyalats en la Llei de Règim Jurídic de l'Administració de l'Estat. Aquesta també serà responsable dels danys que es causin a tercers com a conseqüència de vicis de projecte. En aquests casos l'Administració pot exigir al contractista, per raons d'urgència, la reparació del dany causat, i aquest tindrà dret que se li abonin les despeses que es derivin de tal reparació.

Evitació de contaminacions

El contractista té l'obligació de complir les ordres de la Direcció per tal d'evitar la contaminació ambiental, sanitària i sònica, de l'aire, dels cursos d'aigua i, en general, de qualsevol mena de bé públic o privat.

És obligació del contractista el manteniment permanent de l'obra i els seus entorns i de les adequades condicions de neteja. Ha de retirar immediatament runes, materials no utilitzables, instal·lacions provisionals que no siguin necessàries, limitar el temps de presència d'aplec en obra a l'imprescindible, prendre cura de l'aspecte i, en general, adoptar les mesures i executar els treballs necessaris perquè les obres presentin, en temps sec i en temps de pluja, un aspecte compatible amb l'ordre, la higiene i el decòrum exigible a qualsevol activitat urbana, i més si es desenvolupa en un espai públic i ostensible.

El contractista, com a conseqüència de la seva obligació de mantenir la policia de l'obra, és també responsable de la runa o deixalles que agents aliens a l'obra puguin abocar dins els dominis d'aquesta o de la seva àrea d'influència. S'ha d'encarregar de denunciar-los i de retirar les deixalles amb la diligència necessària per evitar la degradació generalitzada de l'indret. Només resultarà exonerat d'aquesta obligació quan, en un àmbit perfectament definit i allunyat de la zona d'obres, aquestes s'hagin donat per acabades i la Direcció d'Obra hagi donat el vistiplau a la forma com s'ha deixat l'indret. El director de l'obra, acompanyat del contractista, ha de fer aleshores una inspecció -a la qual podrà convocar la Policia municipal o una altra autoritat responsable de la neteja ciutadana- i, si ho troba conforme, ha de lliurar a aquesta la responsabilitat de la vigilància i el manteniment a partir d'aquest moment.

Serveis afectats

Els plànols i altra documentació que el projecte incorpora relatius a l'existència i situació de serveis, cables, canonades, conduccions, arquetes, pous i, en general, d'instal·lacions i estructures d'obra soterrades, tenen un caràcter informatiu i no garanteixen l'exhaustivitat ni l'exactitud i, per tant, no seran objecte de reclamació per mancances i/o omissions. L'adjudicatari està obligat a la seva pròpia investigació, per la qual cosa sol·licitarà als titulars d'obres i serveis plànols de situació i localitzarà i descobrirà les conduccions i obres enterrades per mitjà dels treballs d'excavació manual necessaris. Les despeses ocasionades o la disminució dels rendiments es consideraran inclosos en els preus i, per tant, no seran objecte d'abonament independent.

Benestar animal

El contractista té la obligació, seguint les directrius de la Direcció Facultativa i segons el que estableix l'article 5 del Text Refós de la Llei de protecció Animal 2/2008, l'article 33 de l'Ordenança municipal sobre tinença, protecció i control dels animals i l'article 42 de la Llei 7/2023, de 28 de març, de protecció dels drets i el benestar dels animals, en aquells espais on estigui establerta una colònia de gats urbans caldrà prendre les mesures necessàries per garantir el seu manteniment i benestar dels gats que en formin part de la colònia.

Conforme a la normativa vigent el trasllat de les colònies de gats no està permesa excepte en el cas que la vida dels animals corri perill o per motius sanitaris. A més, per realitzar el trasllat cal d'una autorització per part del departament corresponent de la Generalitat de Catalunya.

La Llei 7/2023 estableix que els gats urbans no es podran confinar en espais tancats.

PL 6 Amidament i abonament

Amidament de les obres

El contractista facilitarà tots els auxilis necessaris, inclosos la topografia i l'elaboració de plànols, per tal de documentar els amidaments.

En finalitzar les obres lliurarà a la Direcció Facultativa un conjunt complet de plànols i disquets *as built* integrat per vegetals i dues còpies, que defineixin la situació i les dimensions reals de tots els elements i les instal·lacions construïts.

Abonament de les obres

a. Certificacions

Mensualment, el Contractista aportarà a la Direcció Facultativa el Llibre dels Amidaments, on es detallarà l'amidament realment executat de cada unitat d'obra. Un cop s'hagin verificat les dades, la Direcció Facultativa prepararà la Certificació mensual que justificarà davant de la Propietat l'import econòmic de les obres realitzades fins aquell moment. A partir de la signatura de la Certificació per part de la Direcció Facultativa i de la Propietat, el Contractista podrà aportar la factura per a l'abonament de les feines realitzades.

b. Preus unitaris

El preu unitari que apareix al Quadre de Preus serà el que s'aplicarà als amidaments per a obtenir l'import d'execució material de cada unitat d'obra. Els preus unitaris que figuren en el Quadre de Preus inclouen sempre el subministrament del material (amb els drets de patent, cànon d'extracció, etc.), el transport, la manipulació i la utilització de tots els materials utilitzats per a l'execució de la corresponent unitat d'obra, les despeses de mà d'obra, maquinària, mitjans auxiliars i instal·lacions necessàries per a acabar la unitat corresponent, així com les despeses indirectes. La justificació del preu unitari amb la descripció i descomposició de les operacions i materials necessaris per a executar cada unitat d'obra no és exhaustiva sinó enunciativa, per a la millor comprensió dels conceptes que comprèn la unitat d'obra. Per això, les operacions i materials no relacionats, però necessaris per a executar la unitat d'obra en la seva totalitat, formen part de la unitat i es consideren inclosos en el preu unitari corresponent.

c. Partides alçades

Les partides que figuren com de "pagament íntegre" a les Prescripcions Tècniques Particulars, als Quadres de Preus, o als Pressupostos Parcial o Generals, es pagaran íntegrament al Contractista un cop realitzats els treballs als quals corresponen.

Les partides alçades "a justificar" es justificaran a partir del Quadre de Preus o, en el seu defecte, a partir dels preus unitaris de la Justificació de Preus.

Altres despeses a càrrec del contractista

A part de les específicament esmentades en altres articles d'aquest Plec de Condicions, són a càrrec del contractista, sempre que el contracte no especifiqui explícitament el contrari, les despeses següents:

- Les despeses que originin els replanteigs generals i particulars de detall, com també les comprovacions respectives.
- Les de construcció, moviment i retirada de tota mena de construccions auxiliars.
- Les de lloguer o compra de terrenys i immobles per a oficina, taller o dipòsits de maquinària i materials.
- De protecció d'aplecs i de la mateixa obra contra tot deteriorament, dany o incendi, tot complint les disposicions vigents en matèria d'emmagatzemament d'explosius i carburants.
- Les de neteja i evacuació de deixalles i escombraries.
- Les d'instal·lació, lloguer, muntatge i desmuntatge de grues, elevadors i altres i instal·lacions auxiliars de les obres.
- Les de construcció, conservació i demolició i retirada de rampes, desviaments, accessos, camins i altres vies auxiliars.
- Les de construcció i conservació de desguassos.

- Les despeses de subministrament, col·locació i conservació dels mitjans necessaris per a la senyalització adequada o la protecció de les obres que no estiguin explícitament incloses en el Pla de Seguretat i Higiene.
- Les de subministrament, col·locació i retirada dels cartells indicatius d'obra.
- Les de retirada d'instal·lacions, eines, materials i, en general, neteja de l'obra i els seus voltants.
- Les de restitució, reposició o correcció de les zones de préstecs o aplecs.
- Les de muntatge, contractació, conservació i retirada de les instal·lacions per al subministrament d'aigua, energia elèctrica o altres necessàries per a les obres, com també del seu consum.
- Les de demolició i retirada de les instal·lacions provisionals.
- Les de correcció de les deficiències observades i retirada dels materials inservibles.
- Les de construcció d'obres de fàbrica necessàries per a l'evacuació d'aigües residuals o d'escorrentia durant l'execució de les obres, i també el posterior sanejament de les zones afectades.
- Les del personal necessari per portar a terme la vigilància de les obres.
- Les despeses ocasionades per danys a tercers.
- Les de confecció de plànols de replanteig d'obra, de detall i *as built*, com també dels treballs topogràfics.
- Les de compra i instal·lació dels cartells d'obra de les diferents administracions que intervinguin a l'obra, així com els propis d'informació, senyalització i protecció.

L'adjudicatari s'ha de fer càrrec de les despeses per a l'obtenció de llicències, permisos, autoritzacions, visats..., necessaris per a la legalització de les obres i instal·lacions i la posada en funcionament i de confecció dels documents que calgui presentar per a l'obtenció d'aquells.

Les despeses del control de qualitat fins a l'**1,5 %** del pressupost d'execució per contracte del projecte i totes les necessàries per complir la normativa sobre seguretat i higiene en el treball que no siguin explícitament previstes pel Pla de Seguretat i Higiene (inclosa l'elaboració), són, així mateix, a càrrec del contractista.

V. SEGURETAT I SALUT EN OBRES SENSE PROJECTE

Justificació de la documentació de seguretat i salut a presentar per part del contractista

La present memòria valorada que descriu les obres per instal·lar un mòdul sanitari provisional amb 3 lavabos al Parc Forestal no cal que disposi d'Estudi de Seguretat i Salut ni tampoc Estudi Bàsic, ja que no té la consideració de projecte.

No serà exigible el Pla de Seguretat i Salut, ja que d'acord amb la Directiva 92/57/CEE, de 24 de juny de 1992, només ho serà quan compleixin algun dels requisits següents:

- Treballs que suposin riscos especials, tal i com s'enumeren en l'annex II del RD 1627/97 per el que s'estableixen disposicions mínimes de seguretat i salut en les obres de construcció:
- Treballs que exposin als treballadors a riscos de tot tipus de soterrament, d'enfonsament o de caiguda en alçada, particularment agreujats per la naturalesa de les activitats o dels procediments aplicats o per l'entorn del lloc de treball de l'obra.
- Treballs que exposin als treballadors a substàncies químiques o biològiques que presenten especial risc per la seguretat i la salut dels treballadors o que requereixin una exigència legal de vigilància de la salut.
- Treballs amb radiacions ionitzants que exigeixin la designació de zones controlades o vigilades, tal como es defineixen en l'article 20 de la Directiva 80/836/Euratom (1).
- Treballs en la proximitat de línies elèctriques d'alta tensió.
- Treballs que exposin a risc d'ofegament per immersió.
- Obres d'excavació de pous, de moviments de terres subterranis i de túnels.
- Treballs realitzats en immersió amb equip subaquàtic.
- Treballs realitzats en calaixos d'aire comprimit.
- Treballs que impliquin l'ús d'explosius.
- Treballs que requereixin muntar o desmuntar elements prefabricats pesats.
- Obres amb durada estimada superior a 30 dies laborables i que ocupin a més de 20-treballadors simultàniament.
- Obres amb volum estimat superior a 500 jornades.

Per tant, en tractar-se d'uns treballs sense projecte, que no reuneixen cap dels requisits establerts per la Directiva 92/57/CEE, descrits en l'apartat anterior, serà exigible, com a mínim, l'aportació per part del contractista d'una Avaluació de Riscos específica per a la totalitat dels treballs a desenvolupar a l'obra i que haurà de ser actualitzada quan sigui necessari.

L'Avaluació de Riscos Laborals forma part de la planificació preventiva de què ha de disposar l'empresa, en base al RD 39/1997, i està dirigida a estimar la magnitud dels riscos que no s'hagin pogut evitar, obtenint la informació necessària que cal perquè l'empresari pugui adoptar mesures preventives.

També s'acceptarà la presentació d'un Pla de Seguretat i Salut, en substitució de l'Avaluació de Riscos.

Coordinació d'activitats empresarials i declaració responsable

Els empresaris (contractistes o subcontractistes) i els treballadors autònoms que intervinguin en una obra estan obligats a cooperar entre si en la aplicació de la normativa de PRL (Prevenió de Riscos Laborals), intercanviant informació i establint els mecanismes de coordinació que siguin necessaris, conforme al que disposa l'article 24 de la Llei de prevenció de riscos laborals (en endavant LPRL) 31/95 i en el RD 171/04 que el desenvolupa.

En els supòsits en què intervinguin, en fase d'execució de l'obra, més d'una empresa, una empresa i treballadors autònoms o diversos treballadors autònoms, amb independència de l'existència o no de projecte, l'Ajuntament de Mataró nomenarà un Coordinador de Seguretat i Salut.

Per la seva part, el contractista, per complir amb el Procediment de coordinació d'activitats empresarials, haurà d'omplir les fitxes que s'adjunten en l'annex següent referent a la Identificació de Riscos Laborals.

Tanmateix, el contractista un cop acceptada l'oferta dels treballs, haurà de presentar la documentació necessària pel que fa al compliment de les seves obligacions en matèria de prevenció de riscos laborals a l'aplicació web E-Coordina.

Annex: Fitxa d'identificació de riscos laborals

EMPRESA CONTRACTISTA:

N. DE TREBALLADORS:

DATA/HORARI:

CARACTERÍSTIQUES DE L'ACTIVITAT A DESENVOLUPAR A L'EDIFICI/CENTRE DE L'AJUNTAMENT DE MATARÓ

TIPUS D'ÀREES:

NIVELL DE PERILL DE LES ACTIVITATS:

Accés a instal·lacions de pública concurrència ☐

Tasques sense risc (gestions administratives, correu, etc.) ☐

Accés a instal·lacions d'accés al personal de l'Ajuntament ☐

Tasques amb risc específic lleu (trasllats, inspeccions, etc.) ☐

Accés a instal·lacions d'accés restringit a personal autoritzat ☐

Tasques amb risc específic greus (alçada, confinats, etc.) ☐

TASQUES A DESENVOLUPAR EN LA ACTIVITAT CONTRACTADA:

.....

.....

.....

.....

.....

.....

INDICAR SI EL TREBALL EL VAN A EFECTUAR TREBALLADORS ESPECIALMENT SENSIBLES:

MENORS DE EDAT ☐

DISCAPACITACIÓ RECONEGUDA ☐

MATERNITAT ☐

CONDICIONS PERILLOSES DELS TREBALLS A EFECTUAR

ENERGIES UTILITZADES EN ELS TREBALLS

1. TREBALLS EN ALÇADA / SUSPESOS (h>2m.) ☐

☐ ELÈCTRICA ☐ PNEUMÀTICA ☐ HIDRÀULICA

2. TREBALLS EN ESPAIS CONFINATS ☐

☐ SENSE INTERVENCIÓ

3. TREBALLS EN ESPAIS CLASSIFICATS (explosió, incendi, etc.) ☐

☐ INTERVENCIÓ

4. TREBALLS AMB OCUPACIÓ DE VIA PÚBLICA ☐

☐ INTERVENCIÓ BÀSIQUES

5. TREBALLS EN ALÇADA (escales de ma, bastides, aixecadors, etc.) ☐

☐ OPERACIONS DE MANTENIMENT

6. TREBALLS SOBRE PARAMENTS DE BAIXA RESISTÈNCIA ☐

☐ OPERARIS AUTORIZATS

7. UTILITZACIÓ D'EQUIPS MÒBILS EN ZONES DE TREBALL ☐

☐ OPERARIS QUALIFICATS

8. AMB NECESSITAT DE ABALISAR L'ÀREA DE TREBALL ☐

☐ ALTRES:

9. QUE GENERIN DESNIVELLS O BUITS ☐

☐

10. PROXIMITAT A ZONES DE PAS DE VEHICLES ☐

☐

11. TREBALLS EN ESPAIS DE DIFÍCIL EVACUACIÓ ☐

☐

12. EMMAGATZEMATGES AMB RISC DE CAIGUDA ☐

☐

13. EXISTÈNCIA DE CÀRREGUES SUSPESES ☐

☐

14. ALTRES

.....

.....

.....

.....

.....

EQUIPS DE TREBALL UTILITZATS EN ELS TREBALLS

CLASSIFICACIÓ DELS EQUIPS DE TREBALL

FABRICANT / MARCA

MODEL

Any de fabricació

Marcat CE o Certificat

TIPUS D'EQUIP DE TREBALL:

☐ 1. UTILITZACIÓ D'EQUIPS D'ALT RISC (Annex IV RD 1435/92)

☐ 2. UTILITZACIÓ D'EINES ELÈCTRIQUES

☐ 3. VEHICLES AUTOMOTORS

☐ 4. EQUIPS DE MANUTENCIÓ DE CÀRREGUES

☐ 5. ÚTILS DE MANEJAMENT MECÀNIC DE CÀRREGUES

☐ 6. EINES MANUALES

☐ 7. EQUIPS DE SOLDADURA, BUFADORS, ETC.

☐ 8. ALTRES:

.....

.....

.....

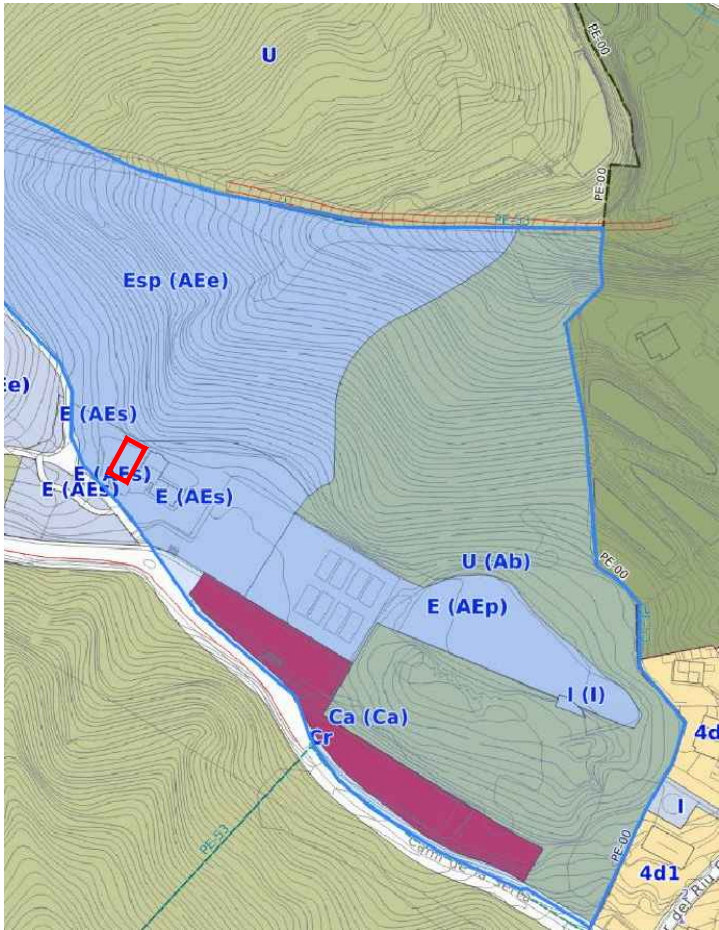
.....

VI. DOCUMENTACIÓ GRÀFICA

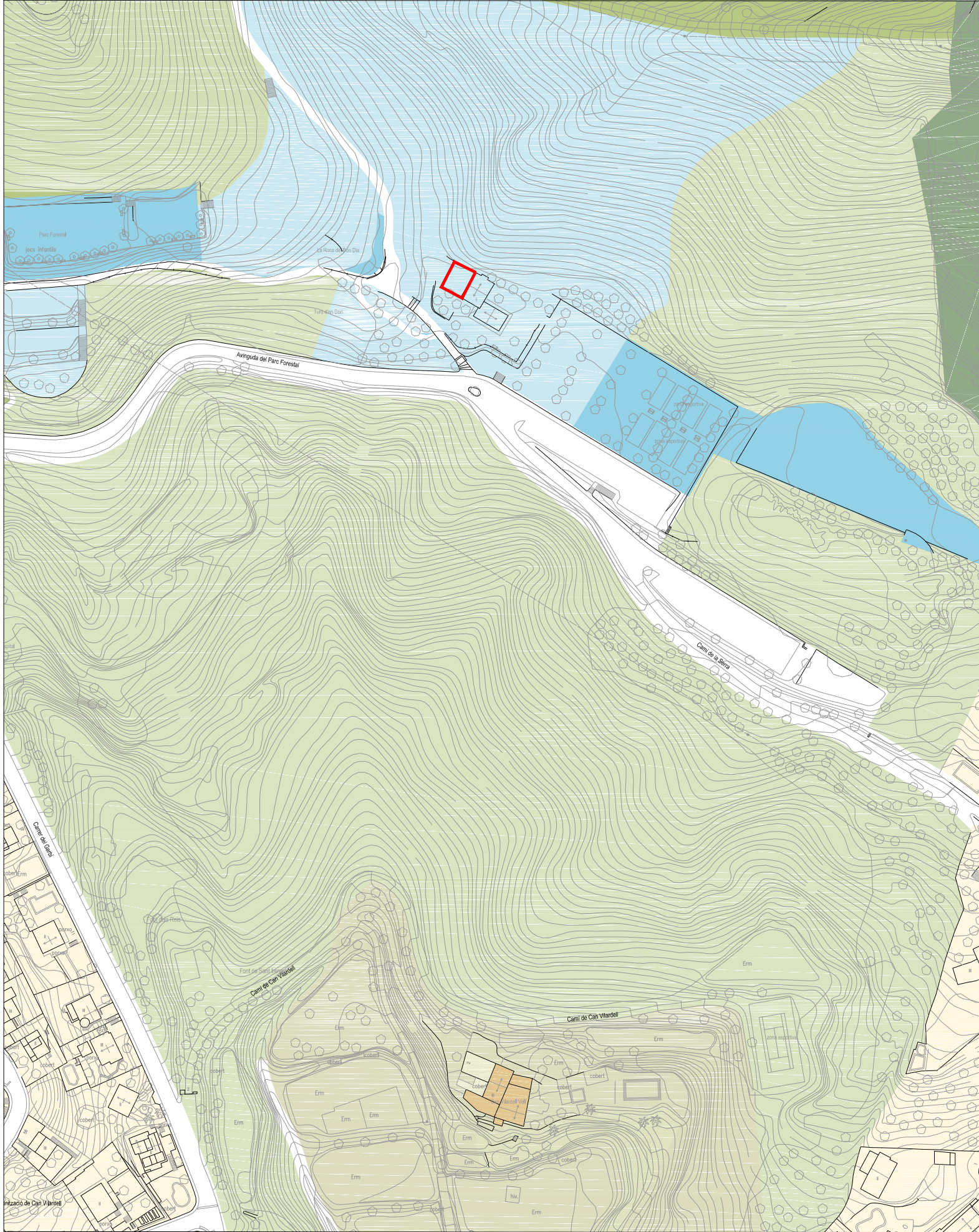
Nº plànol		Escala A3	
DG U – DEFINICIÓ URBANÍSTICA I D'IMPLANTACIÓ			
U01	SITUACIÓ I EMPLAÇAMENT INFORMACIÓ URBANÍSTICA	SITUACIÓ I EMPLAÇAMENT	1/500
DG A – DEFINICIÓ ARQUITECTÒNICA			
A01	ESTAT ACTUAL I PROPOSTA	ACTUACIONS I PLANTA DISTRIBUCIÓ	1/100
A02	PROPOSTA	ALÇATS GENERALS	1/100
A03	PROPOSTA	EQUIPAMENT	1/100
DG I – SISTEMA DE CONDICIONAMENTS, INSTAL·LACIONS I SERVEIS			
I01	PROPOSTA	INSTAL·LACIONS	1/50



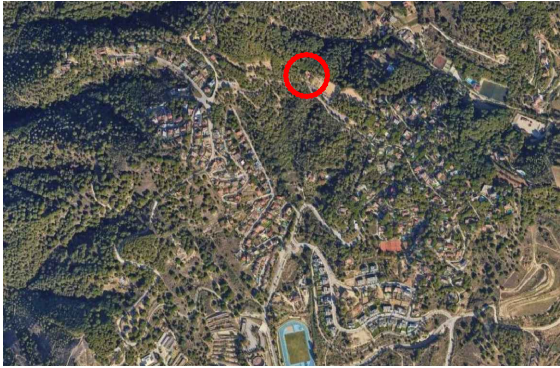
ORTOFOTOMAPA 3D



PLÀNOL D'INFORMACIÓ URBANÍSTICA



SITUACIÓ e:1/5000



ORTOFOTOMAPA 1/15.000



LLEENDA

ÀMBIT ACTUACIÓ



Ajuntament
de Mataró
Servei de Projectes i Obres

Anna Rabassa, arquitecte
Manel Alba, enginyer
Marisol Carrillo, arquitecte,
Direcció d'Equipaments i Espais Públics

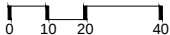
ED0660424 MEMÒRIA VALORADA

MÒDUL PROVISIONAL DE LAVABOS AL PARC FORESTAL

DG U - DEFINICIÓ URBANÍSTICA I D'IMPLANTACIÓ
SITUACIÓ I EMPLAÇAMENT
INFORMACIÓ URBANÍSTICA

ESCALA A3

1:2.000

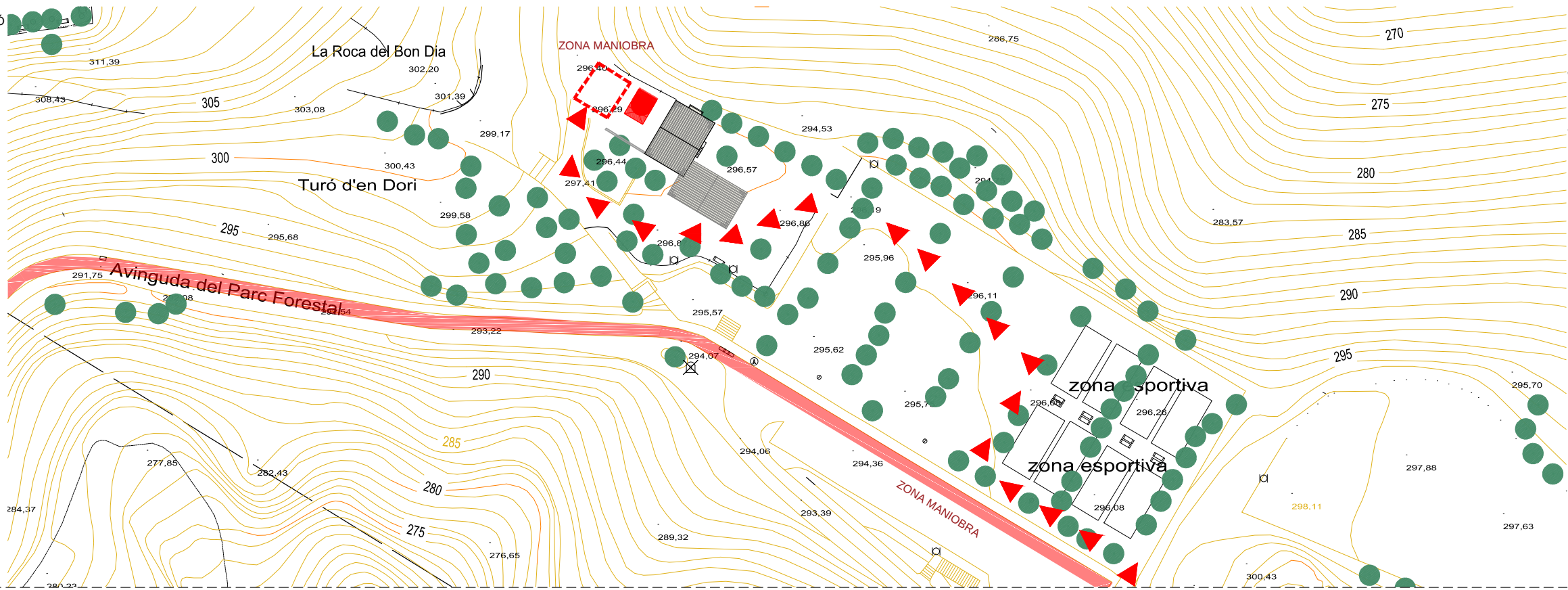


U01

ACCÉS ÀMBIT IMPLANTACIÓ

0 5 10 20

ACCÉS DES DE CARRER DE TRÀNSIT RODAT

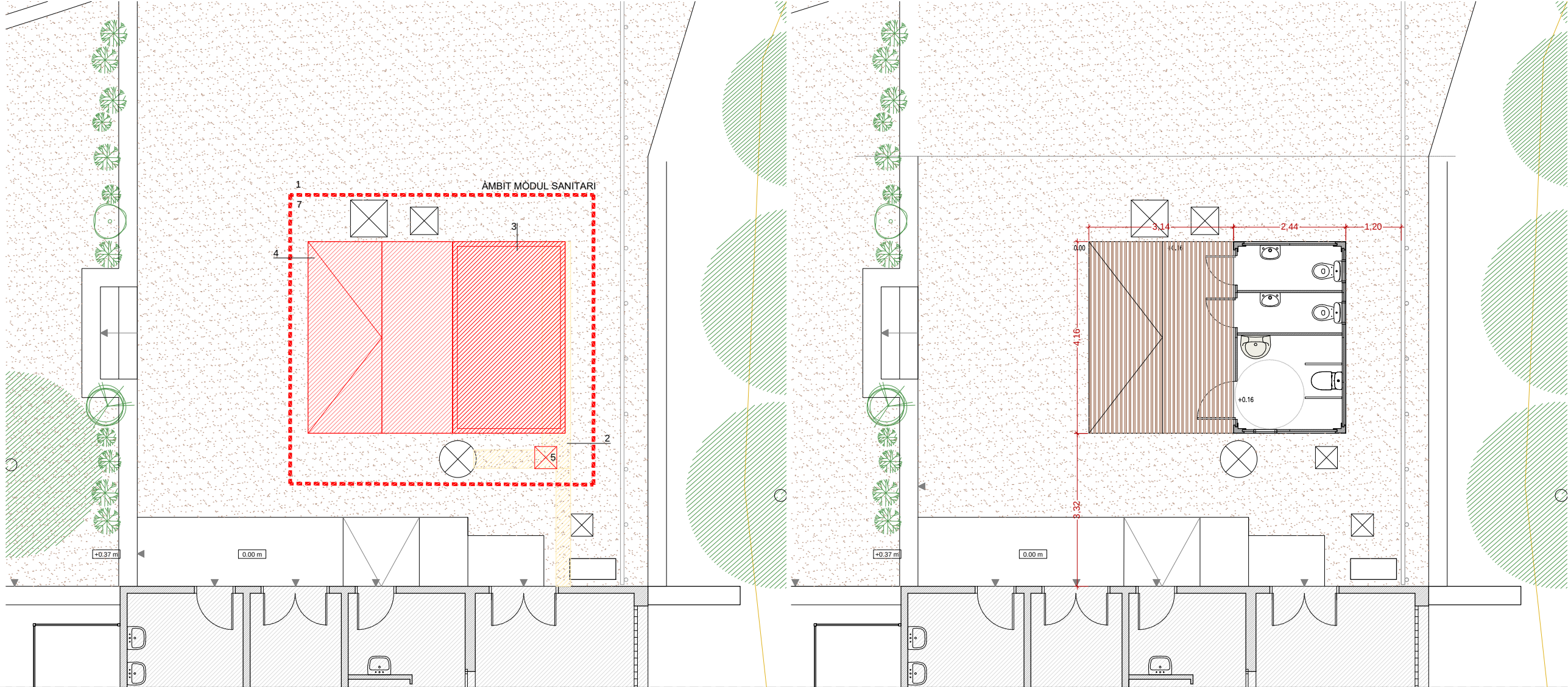


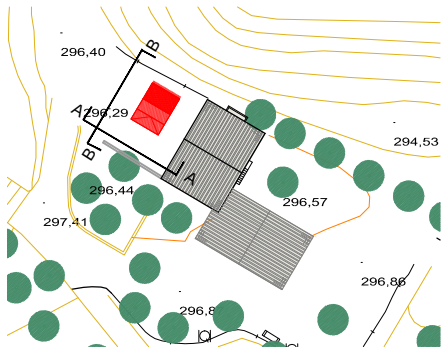
- ENDERROC
- EXCAVACIÓ DE TERRES
- PROPOSTA

- ACTUACIONS GENERALS
- Preparar terreny base per ubicar mòdul.
 - Executar rases per subministrar a mòdul:
 - Aigua
 - ElectricitatExecutar rases per connexió de xarxa d'evacuació dels aparells sanitaris del mòdul al pou existent.
 - Instal·lació del mòdul sanitari: transport, col·locació, connexió evacuació d'aparells, connexió de subministres.
 - Instal·lació de rampa i plataforma d'accés, i baranes.
 - Construcció de registre previ al pou existent.
 - Arranjament perímetre: anivellament, compactació

ESTAT ACTUAL I PROPOSTA

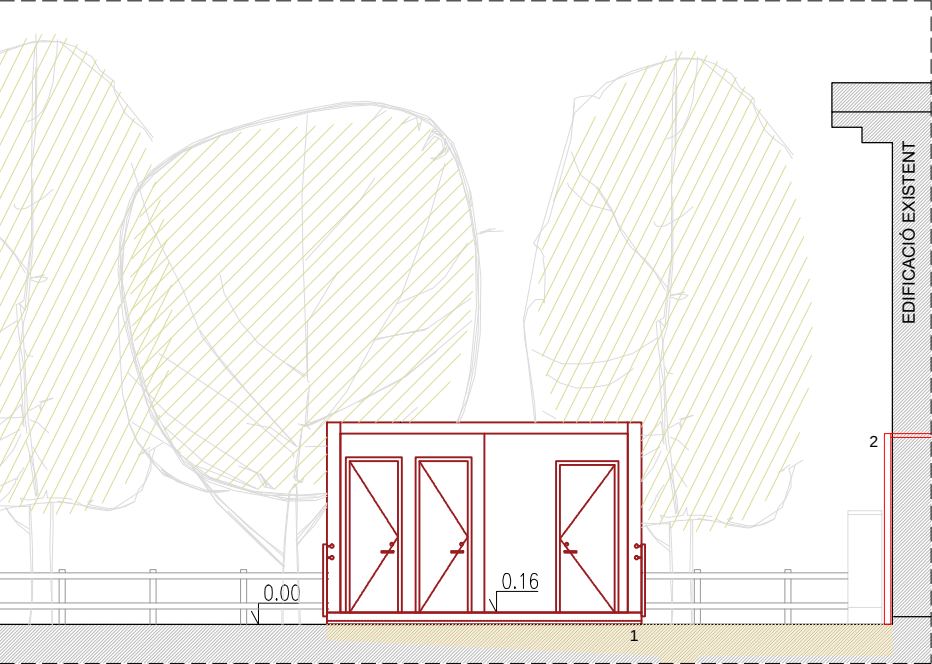
PROPOSTA IMPLANTACIÓ MÒDUL





ESTAT ACTUAL I PROPOSTA

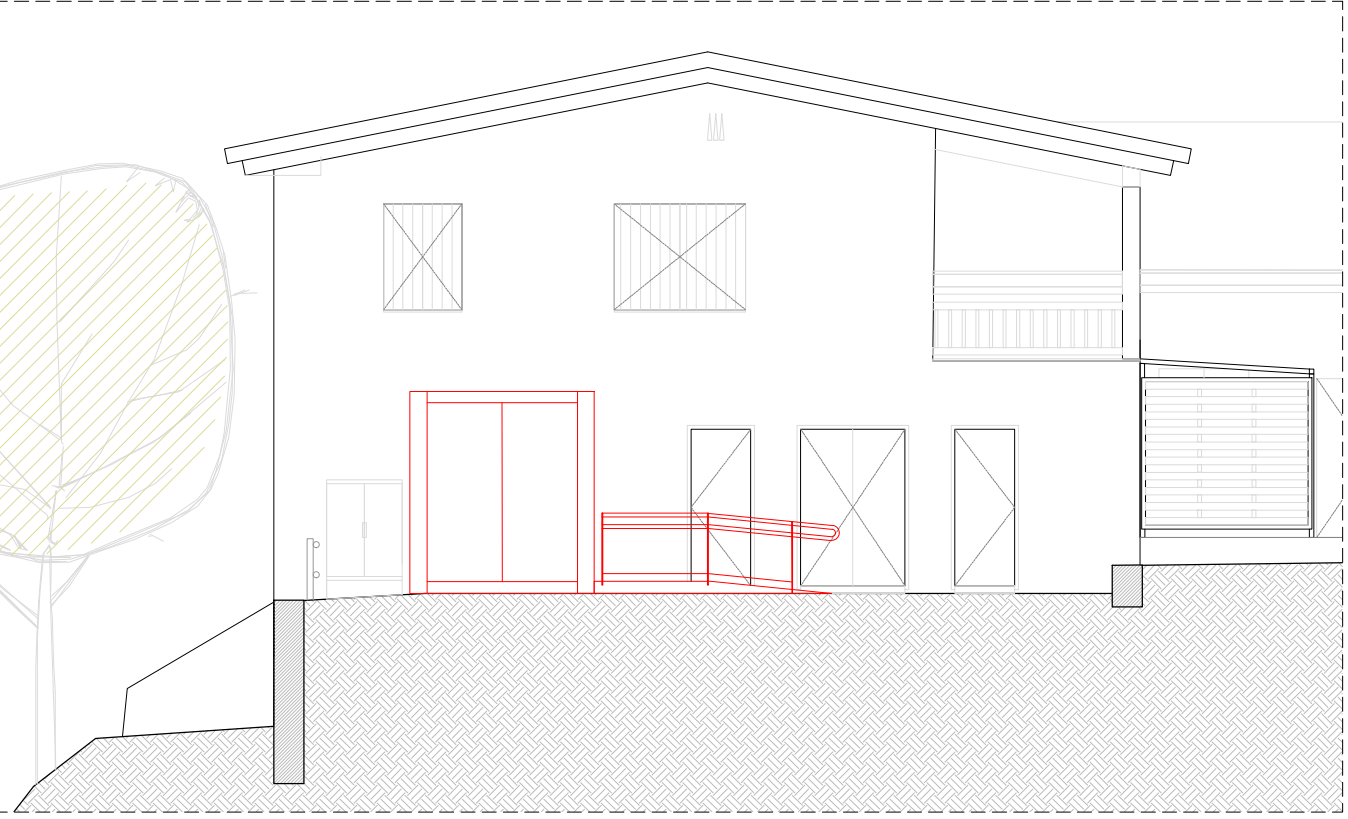
ALÇAT GENERAL A-A'



ENDERROC
PROPOSTA

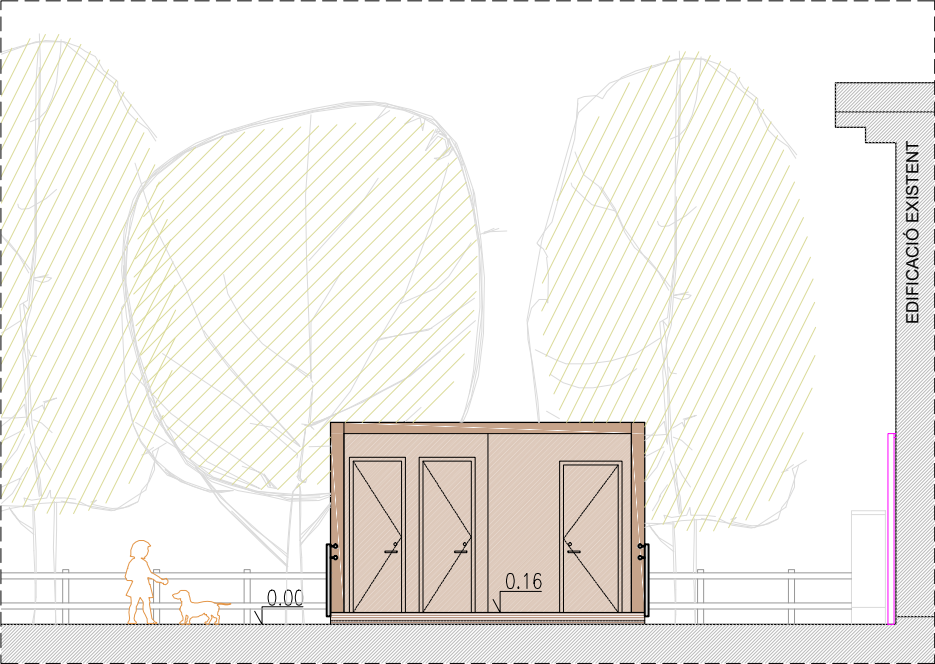
- 1.- Excavació terres per rases, connexió a pou i posterior reomplert i compactació
- 2.- Punt de connexió soterrada aerea, interior edificació instal·lació vista
- 3.- Col·locació de mòdul sanitari sobre terreny natural prèviament compactat. Base i anivellació amb placa de alta resistència, obra en sec.

ALÇAT GENERAL B-B'

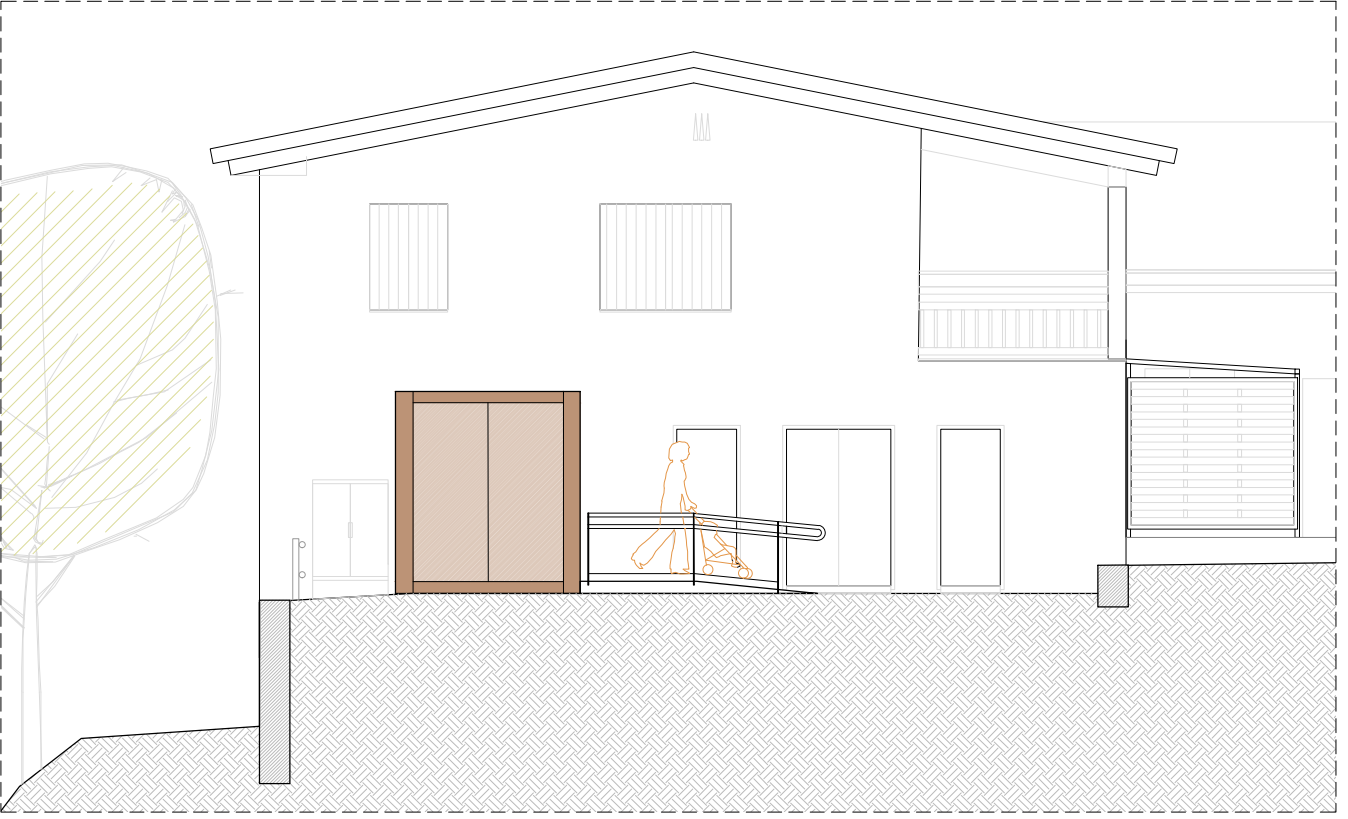


PROPOSTA

ALÇAT GENERAL A-A'



ALÇAT GENERAL B-B'



Ajuntament
de Mataró
Servei de Projectes i Obres

Anna Rabassa, arquitecte
Manel Alba, enginyer
Marisol Carrillo, arquitecte,
Direcció d'Equipaments i Espais Públics

ED0660424 MEMÒRIA VALORADA

MÒDUL PROVISIONAL DE LAVABOS AL PARC FORESTAL

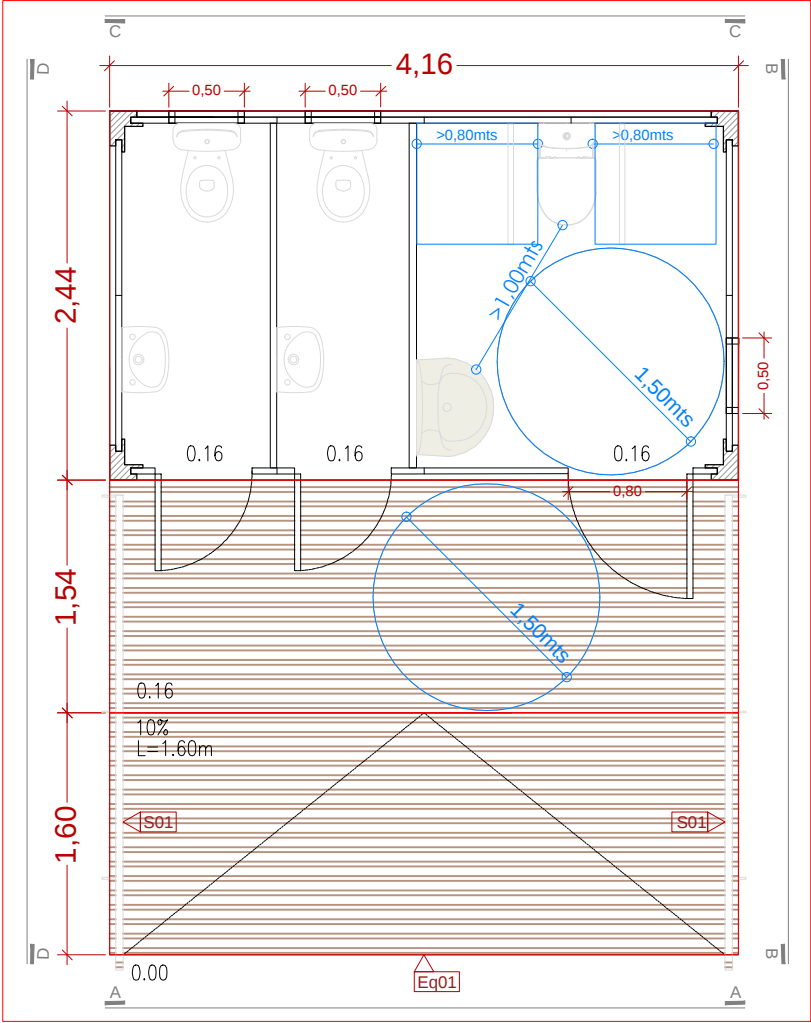
DG A - DEFINICIÓ ARQUITECTÒNICA
PROPOSTA
ALÇATS GENERALS

ESCALA A3
1:100
0 0.5 1 2

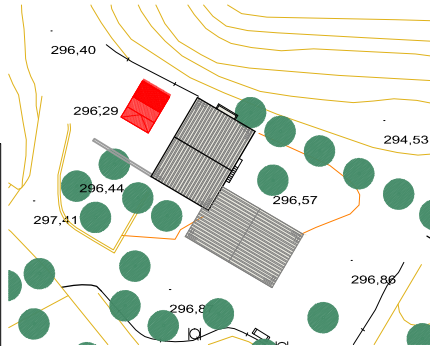
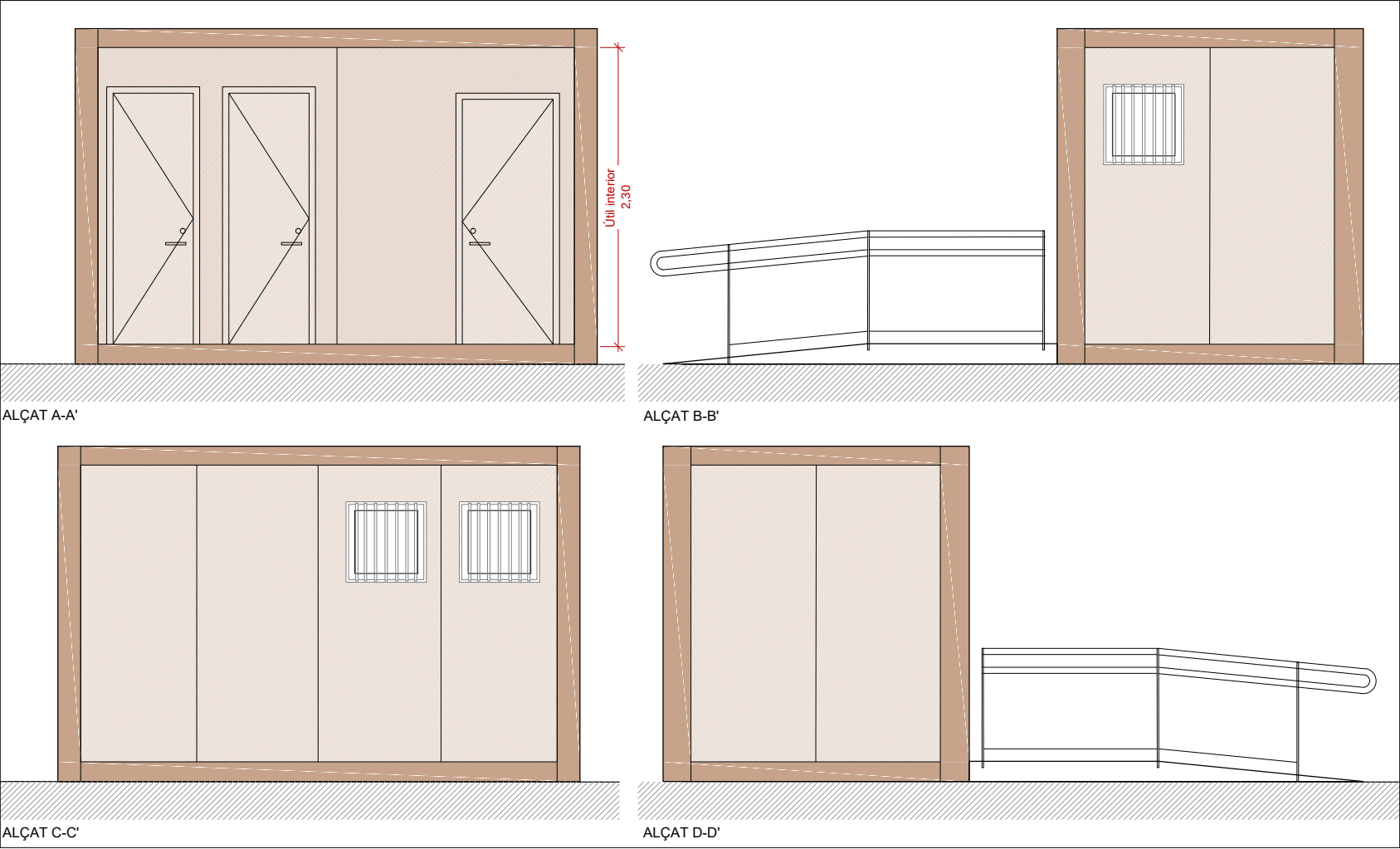


A02

PLANTA DISTRIBUCIÓ MÒDUL + PLATAFORMA ACCÉS



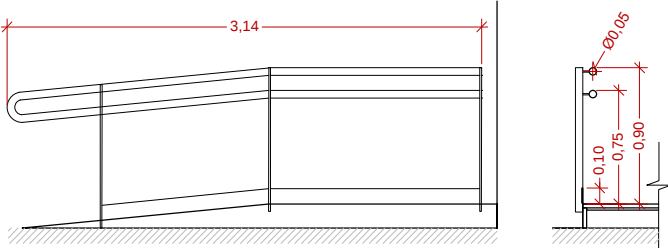
ALÇATS MÒDUL SANITARI



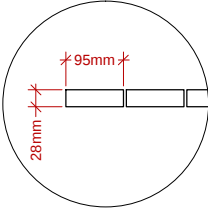
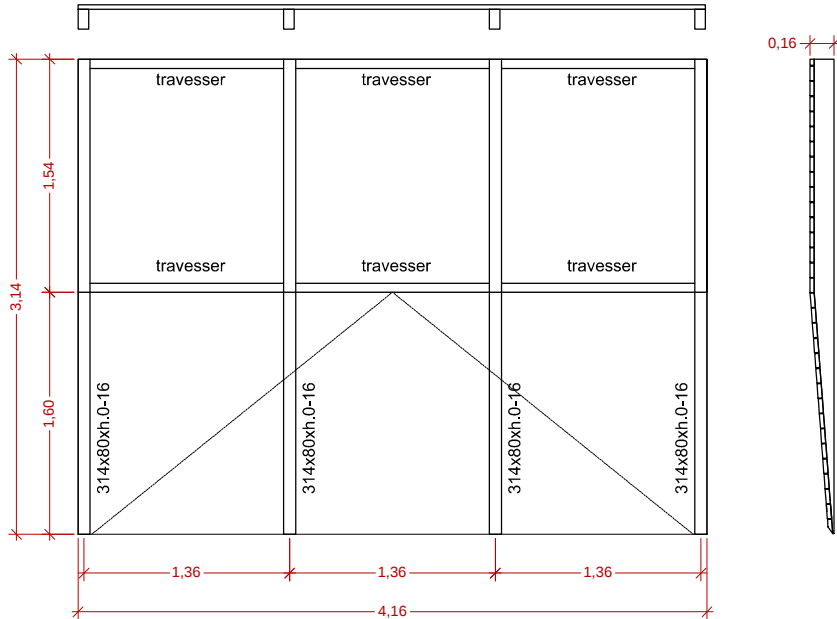
MÒDUL SANITARI

SUPERFÍCIES	
TOTAL MÒDUL	10.15 m2
SUP. ÚTIL	
CABINA 1	2.04 m2
CABINA 2	2.04 m2
CABINA 3 (ACCES.)	4.57 m2
	8.65 m2

S01
Muntants amb passamà de 12x40
Dos passamà, h 75 cms i h 90 cms, de tub rodó D50mm
Sòcol inferior h.10 cms
Fixada mecànicament a laterals de la tarima



Eq01
Rampla i plataforma formada per taulons de 28x95mm
i 4 costelles de 80mm, de fusta de pi tractada al autoclau

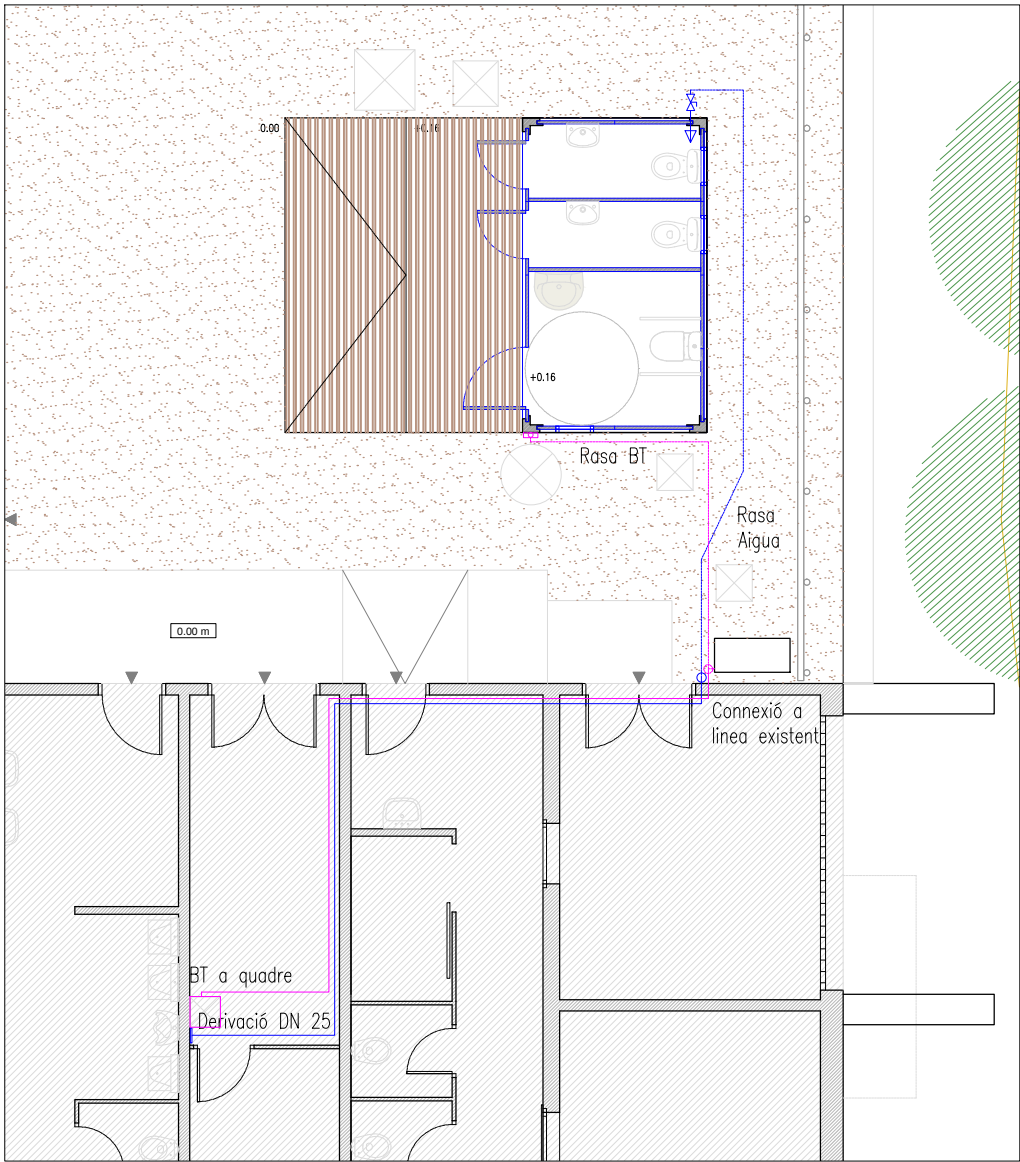


ACABAT DE PANELL EXTERIOR DEL MÒDUL: RAL ESPECIAL, A ESCOLLIR PER DFO.

ESTRUCTURA ESTÀNDARD PER MÒDUL PREFABRICAT DE LES DIMENSIONS INDICADES. EN CAS DE VARIACIÓ, ES COMUNICARÀ A LA DFO PER LA SEVA VALIDACIÓ.

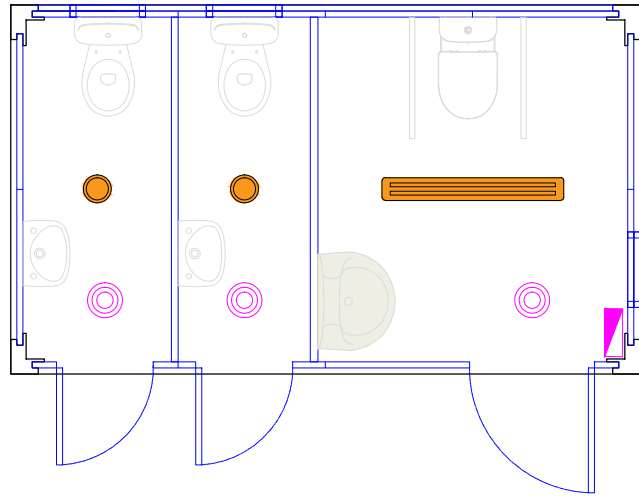
INCLOU LES PECES I ACCESSORIS NECESSARIS PEL TRASNPOR, IMPLANTACIÓ, MUNTATGE DEL MÒDUL I DEIXAR-LO TOTALMENT OPERATIU.

SUMINISTRE AIGUA
SUMINISTRE ELÈCTRIC

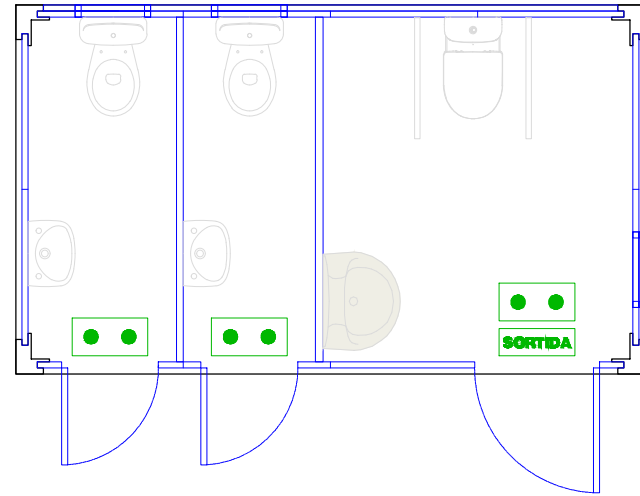


DISTRIBUCIÓ INTERIOR INSTAL·LACIONS

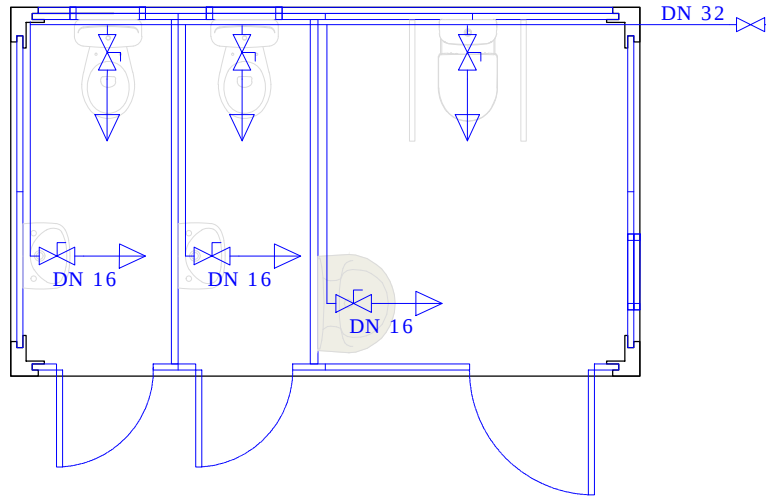
ENLLUMENAT I BAIXA TENSIÓ



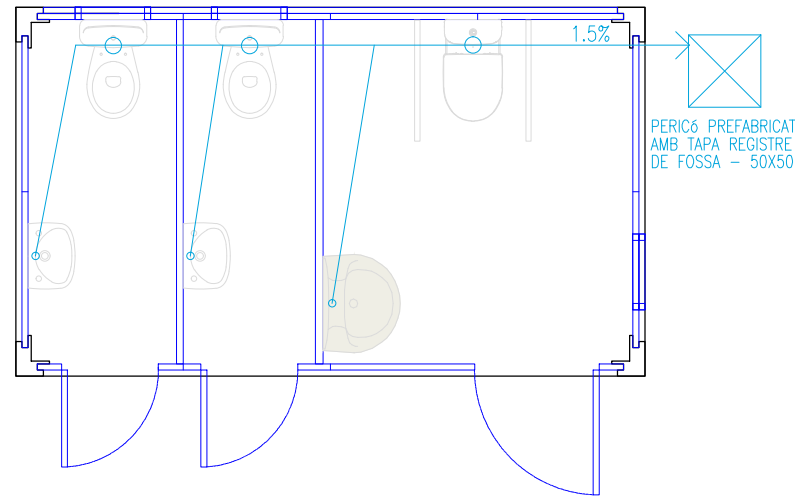
CONTRA INCENDIS I EVACUACIÓ



XARXA AIGUA



EVACUACIÓ AIGUES NEGRES



CALDRÀ DISPOSAR DEL
PLÀNOL DEL MÒDUL A
IMPLANTAR PREVI A LA
PREPARACIÓ DEL TRAÇAT DE
LA XARXA D'EVACUACIÓ I
SUMINISTRES.
EN CAS DE VARIACIÓ DE LES
DIMENSIONS DEL MÒDUL
DESCRIT, ES REPLANTEJARÀ
EL TRAÇAT.