

ATL

Ens d'Abastament
d'Aigua Ter-Llobregat

UNITAT DE MANTENIMENT D'EDIFICIS

**PLEC DE PRESCRIPCIONS TÈCNIQUES PER A LA CONTRACTACIÓ
DEL SERVEI DE MANTENIMENT INTEGRAL DE LES INSTAL·LACIONS
DE PROTECCIÓ CONTRA L'ACCIÓ DE LLAMPS D'ATL**

Sant Joan Despí, Març de 2025

ÍNDEX

1. ANTECEDENTS	3
2. OBJECTE	3
3. ÀMBIT.....	4
4. RESPONSABILITATS I OBLIGACIONS DE L'ADJUDICATARI	4
5. DESCRIPCIÓ DEL SERVEI	5
5.1. Tasques prèvies.....	5
5.2. Manteniment preventiu	5
5.3. Manteniment correctiu.....	6
5.4. Horaris, calendari i urgències	6
5.5. Condicions generals.....	6
6. QUALIFICACIÓ DEL PERSONAL	7
7. GARANTIA DELS TREBALLS.....	8
8. SEGURETAT I SALUT LABORAL.....	8
9. GESTIÓ DE RESIDUS.....	8
10.RELACIÓ AMB PROVEÏDORS	9
11.AMIDAMENT I ABONAMENT DELS TREBALLS.....	9
12.TERMINI D'EXECUCIÓ DEL SERVEI	11
13.PRESSUPOST	11
 ANNEX 1 Inventari d'instal·lacions (a data de redacció del present Plec)	13
ANNEX 2 Plànol de situació de les plantes i xarxa de distribució d'ATL	16
ANNEX 3.- Pressupost de licitació.....	18

1. ANTECEDENTS

El Decret Llei 4/2018, de 17 de juliol, pel qual s'assumeix la gestió directa del servei d'abastament d'aigua a poblacions per mitjà de les instal·lacions de la xarxa d'abastament Ter-Llobregat de titularitat de la Generalitat, estableix que ATL és una entitat de dret públic de la Generalitat de Catalunya amb personalitat jurídica pròpia, autonomia administrativa i financera, i plena capacitat d'obrar per al compliment de les seves funcions.

Atès els art. 2.1 i 3 del Decret Llei 4/2018, de 17 de juliol, es crea ATL amb l'objectiu de prestar el servei públic d'interès i competència de la Generalitat de producció i subministrament d'aigua potable per a l'abastament de poblacions per mitjà de les instal·lacions de la xarxa d'abastament Ter-Llobregat de titularitat de la Generalitat, i construir, conservar, gestionar i explotar la xarxa d'abastament Ter Llobregat, que justifica que la prestació objecte d'aquestes actuacions s'ajusta a les funcions de l'àmbit competencial d'ATL.

Dins de les instal·lacions del sistema d'abastament Ter-Llobregat existeix un conjunt d'instal·lacions, equips i elements de protecció contra l'acció de llamps susceptibles de manteniment per a la conservació del seu correcte estat i seguretat de servei.

2. OBJECTE

El present Plec exposa les prescripcions tècniques que han de regir el funcionament del servei de manteniment de tots els equips, instal·lacions i elements de protecció contra l'acció de llamps sota titularitat o gestió d'ATL, durant un període que s'estableix a l'apartat 12 del present document.

Aquest servei de manteniment contemplarà tant el manteniment preventiu com el manteniment correctiu dels equips, instal·lacions i elements en qüestió, així com també altres funcions complementàries necessàries per garantir unes adequades condicions de seguretat al servei i les persones en aquestes instal·lacions, donant sempre compliment a la normativa vigent en cada moment en l'àmbit del manteniment de la protecció contra l'acció de llamps, com ara:

- Reial Decret 842/2002, de 2 d'agost, pel qual s'aprova el Reglament Electrotècnic de Baixa Tensió (REBT) i Instruccions Tècniques Complementàries (ITC), i les seves modificacions posteriors.
- Reial Decret 314/2006, de 17 de març, pel que s'aprova el Codi Tècnic de l'Edificació (CTE) i els seus Documents Bàsics (DB), i les seves modificacions posteriors.
- Norma UNE-EN 21.186:2011 de Protecció contra el llamp: Parallamps amb dispositiu d'encebament.
- Norma UNE-EN 62.305:2011 de Protecció contra el llamp.
- Norma UNE-EN IEC 62.561 de Requisits pels components dels sistemes de protecció contra el llamp (CPCR)
- Norma UNE-EN IEC 62.793:2019 de Protecció contra el llamp.
- Norma UNE-EN IEC 61.643:2018 de Components per a dispositius de protecció contra sobretensions de baixa tensió.
- Norma UNE-EN IEC 50.550:2012 de Dispositius de protecció contra sobretensions a freqüència industrial per a usos domèstics i anàlegs (POP).

- Norma UNE-EN IEC 50.536:2011 de Protecció contra el llamp Sistemes d'avís de tempestes.

o qualsevol altre que pugui resultar d'aplicació.

3. ÀMBIT

L'àmbit de desenvolupament d'aquest contracte comprèn tots els equips, instal·lacions i elements de protecció contra l'acció de llamps sota titularitat o gestió d'ATL, existents a les 5 plantes productives d'ATL (ETAP Ter, ETAP Llobregat, ETAP Cardener, ITAM Tordera i ITAM Llobregat), a les seves 2 estacions distribuïdores (ED Font Santa i ED Trinitat) i a la seva xarxa de distribució (dipòsits, estacions de bombament, etc).

Les tipologies d'elements a mantenir seran doncs tots els tipus de parallamps existents a les instal·lacions d'ATL (polimèrics, Franklin, PDC, gàbies de Faraday o qualsevol altre que pugui existir), així com les seves instal·lacions auxiliars (màstils, tensors, cablejat, suports, ancoratges, preses de terra, etc.).

Als **Annexes 1 i 2** es presenta l'inventari d'elements actius susceptibles de manteniment per part de l'adjudicatari del servei, així com un plànol de la ubicació de les plantes productives, les estacions distribuïdores i de la xarxa de distribució d'ATL. Aquesta relació d'elements es troba actualitzada a la data de signatura del present document i per tant podria ser lleugerament diferent a l'existent en el moment d'inici del servei.

Tots els elements de protecció contra l'acció de llamps que siguin instal·lats per ATL en les seves instal·lacions s'incorporaran automàticament a l'àmbit de desenvolupament del contracte sense cap excepció.

Cadascun d'aquests elements a mantenir s'entenen complets, i per tant inclouen tots els components electrònics, elèctrics, mecànics i estructurals que la conformen i permeten el seu correcte estat i funcionament, ja siguin aquests components principals de la instal·lació o auxiliars de la mateixa.

4. RESPONSABILITATS I OBLIGACIONS DE L'ADJUDICATARI

L'adjudicatari d'aquest servei garantirà en tot moment i sota la seva única responsabilitat, el correcte estat material, documental i legal de tots els elements susceptibles de manteniment objecte del present plec, sempre d'acord amb les normes legals vigents en cada moment i davant totes les administracions que puguin ser competents en aquesta matèria. ATL delega per tant en l'adjudicatari del servei la responsabilitat del correcte estat de la seva protecció contra l'acció de llamps sense cap excepció.

Serà també responsabilitat única de l'adjudicatari del servei el correcte desenvolupament dels seus treballs en matèria de seguretat industrial, prevenció de riscos laborals, gestió de residus, gestió energètica, medi ambient o qualsevol altra que pugui resultar d'aplicació d'acord a la legislació vigent en cada moment.

Tanmateix serà obligació de l'adjudicatari del servei donar puntual compliment a tota la normativa interna d'ATL en matèria de seguretat industrial, prevenció de riscos laborals,

gestió de residus, medi ambient o qualsevol altra que pugui resultar d'aplicació d'acord a la normativa interna vigent en cada moment.

En el cas que durant el desenvolupament del servei existeixi qualsevol circumstància que impedeixi a l'adjudicatari del servei el compliment de la legislació vigent en qualsevol matèria relacionada amb el servei contractat, o de la normativa interna d'ATL corresponent, serà la seva obligació la immediata comunicació escrita d'aquesta situació a ATL.

5. DESCRIPCIÓ DEL SERVEI

El servei contractat es desenvoluparà d'acord als següents apartats:

5.1. Tasques prèvies

Un cop signada l'acta d'inici del servei, i durant el primer trimestre de desenvolupament del mateix, l'adjudicatari presentarà a ATL:

- a) Una actualització de l'inventari dels equips objecte del contracte. Per realitzar aquest inventari ATL facilitarà a l'adjudicatari dels treballs la taula de característiques a considerar per cada equip (taula d'atributs de cada ESM al programa GMAO d'ATL detallat a l'**Annex 1**).
- b) Un informe descriptiu i fotogràfic de l'estat de totes les instal·lacions objecte del contracte, en el qual es detalli tota fallada material, documental o legal. Per realitzar aquest informe ATL facilitarà la documentació que en disposi i que pugui ser justificadament necessària. En cas que d'aquest informe es derivi la necessitat de realitzar qualsevol tasca correctiva, l'informe s'haurà d'acompanyar de la valoració econòmica i temporal corresponent. Aquest informe es correspondrà a més amb la primera revisió anual preventiva del contracte.
- c) Un pla de manteniment que contindrà tant les games de manteniment que procedeixin segons la normativa vigent, com aquelles games que no sent normatives, puguin ser necessàries per garantir el correcte estat dels equips, incloent elements auxiliars.

5.2. Manteniment preventiu

El contracte seguirà el seu desenvolupament preventiu d'acord al pla de manteniment (apartat 5.1.c), seguint els següents passos:

- a) El dia 19 de cada mes ATL llançarà les ordres de treballs (en endavant OT's) a realitzar mensualment, d'acord a la programació del pla de manteniment preventiu vigent. S'entendrà com a període mensual habitual al període comprès entre el dia 19 d'un mes i el dia 18 del mes següent.
- b) L'adjudicatari realitzarà totes les OT's del mes en qüestió dins del termini establert en cada OT.

- c) L'adjudicatari emetrà per a ATL els corresponents informes corresponents a les OT's que marqui el pla de manteniment en cada període mensual.

5.3. Manteniment correctiu

L'adjudicatari del servei, d'acord a les obligacions descrites a l'apartat 4 del present document, tindrà l'obligació de garantir el perfecte estat material, documental i legal de les instal·lacions dels elements descrits a l'apartat 3.

Per aquesta raó, davant el coneixement de qualsevol fallada material, documental o legal d'aquests equips, l'adjudicatari presentarà a ATL una proposta tècnica, econòmica i temporal per a la seva resolució. Aquestes propostes correctives es fonamentaran en els següents apartats:

- a) Tècnica i econòmicament han de suposar la millor solució disponible.
- b) Temporalment han de ser compatibles amb el nivell d'urgència de la fallada en qüestió.

Un cop ATL disposi de qualsevol proposta correctiva per part de l'adjudicatari, procedirà a la seva validació o petició d'esmena.

Un cop l'adjudicatari disposi de la validació de la proposta correctiva per part d'ATL, procedirà a la seva execució.

En casos d'urgència justificada (situacions de risc a les persones, existent o imminent) l'adjudicatari del servei podrà obrar de forma immediata i amb l'avís previ d'ATL, per garantir la seguretat de les persones i del servei dels equips. En aquests casos serà necessari comunicar i justificar a ATL, de la forma més immediata possible, les circumstàncies de l'actuació.

5.4. Horaris, calendari i urgències

El servei de manteniment descrit en els apartats anteriors es desenvoluparà de dilluns a divendres, en horari partit i d'acord al calendari laboral que correspongui a l'empresa adjudicatària. L'hora d'inici no podrà ser abans de les 8h mentre que l'hora de finalització no podrà ser més tard de les 17.30h. Aquest horari general del servei haurà de ser proposat per l'adjudicatari a l'inici del servei i validat per ATL. Qualsevol modificació d'aquest horari haurà de ser sempre validada per ATL.

En el cas d'una situació d'urgència serà necessari que el personal adscrit al servei adapti el seu horari a la resolució d'aquesta situació, respectant sempre els temps de descans legalment establerts.

El cost (€/hora) del personal dedicat a la resolució d'urgències, ja sigui per adaptació d'horari o per assistència a guàrdies, serà el mateix que el cost del personal en horari general.

5.5. Condicions generals

Tots els treballs descrits als apartats 5.1 a 5.4 es regiran a més per les següents condicions generals:

- a) D'acord amb la Llei 31/1995 "Llei de Prevenció de Riscos Laborals" i el Reial Decret 171/2004 "Desenvolupament de l'article 24 de la Llei 31/95 en matèria de Coordinació d'Activitats Empresarials", l'adjudicatari presentarà a la plataforma digital de gestió d'ATL tota la documentació en matèria de prevenció de riscos laborals aplicable als treballs que realitzarà, i s'establiran els mitjans de coordinació que es considerin adients.
- b) Serà obligació de l'adjudicatari l'assumpció de la correcta gestió dels residus generats en el desenvolupament del servei, incloent el cost de la mateixa.
- c) Tota intervenció (tasca prèvia, manteniment preventiu, manteniment correctiu, inspecció periòdica reglamentària, urgència i documentació final) serà justificada documentalment davant ATL mitjançant la corresponent OT i pels documents accessoris pertinents (fotografies, ofertes econòmiques, informes, etc.).

6. QUALIFICACIÓ DEL PERSONAL

L'adjudicatari del servei disposarà de tots els mitjans humans necessaris per desenvolupar el servei en condicions òptimes. Per tant el personal mínim que haurà de formar part del servei serà:

- a) Delegat/da dels treballs: haurà d'estar en possessió d'una titulació de Cicle Formatiu de Grau Superior en l'àmbit de les instal·lacions elèctriques (o titulació equivalent o superior). Es requerirà una experiència mínima provada de cinc (5) anys en la gestió de serveis de manteniment d'equips de protecció contra l'acció de llamps.

Serà l'interlocutor preferent davant d'ATL i responsable de la correcta gestió del servei contractat en tots els seus aspectes.

- b) Encarregat dels treballs: haurà d'estar en possessió d'una titulació de Cicle Formatiu de Grau Mig en l'àmbit de les instal·lacions elèctriques (o titulació equivalent o superior). Es requerirà una experiència mínima provada de cinc (5) anys en la instal·lació i manteniment de sistemes de protecció contra l'acció de llamps.
- c) Oficials 1^a mantenidors: haurà d'estar en possessió d'una titulació de Grau Mig en formació professional en instal·lacions Elèctriques i Automàtiques (**acreditat mínim dos (2) operaris**). Es requerirà una experiència mínima provada de dos (2) anys en la instal·lació i manteniment de sistemes de protecció contra l'acció de llamps.

Els Oficials 1^a mantenidors seran els responsables de la correcta execució de les OT's assignades i juntament amb l'Encarregat dels treballs **hauran de treballar sempre almenys en parella**, restant prohibit el treball en solitari en qualsevol planta o instal·lació remota.

En aquest sentit, pels operaris de no obligació essencial, qualsevol canvi en el personal designat per a executar els treballs de manteniment notificar prèviament a ATL i justificar i validar per part d'ATL haurà d'estar justificat per l'Empresa; en aquest cas, la persona que faci la substitució haurà de tenir com a mínim la mateixa titulació acadèmica i haurà de tenir similar bagatge i experiència professional que l'anterior. En qualsevol cas, tota substitució o modificació del personal que tingui vinculació amb les tasques de

manteniment haurà de ser notificat al Responsable del contracte d'ATL que haurà de donar el vist i plau a la substitució proposada. El seu incompliment donarà lloc a les penalitzacions que s'indiquen en el Plec de Clàusules Administratives.

L'adjudicatari del servei disposarà de tots els mitjans materials necessaris per al correcte desenvolupament dels treballs, incloent vehicles, eines i mitjans auxiliars, sense excepció.

7. GARANTIA DELS TREBALLS

En el cas dels treballs de reparacions, s'estableix un període garantia de sis (6) mesos, per cada un dels equips reparats. El període de garantia començarà en el moment que el Responsable del contracte d'ATL validi els treballs de manteniment correctiu realitzats. Durant el període de garantia, l'empresa adjudicatària haurà de corregir al seu càrrec, qualsevol defecte o avaria que pugui produir-se com a conseqüència de la reparació efectuada.

Es valorarà com a criteri automàtic l'increment de garantia respecte l'establert.

8. SEGURETAT I SALUT LABORAL

L'adjudicatari haurà de complir amb els requeriments que es deriven de la Llei 31/1995, de 8 de novembre de prevenció de riscos laborals i del Reial Decret 171/2004 de 30 de gener pel que es desenvolupa l'article 24 de la Llei 31/1995 en matèria de coordinació d'activitats empresarials.

L'adjudicatari haurà d'aportar tota la documentació sol·licitada per ATL en matèria de PRL mitjançant la plataforma SmartOSH de gestió de la prevenció.

En el desenvolupament dels seus treballs compliran inexcusablement la normativa vigent sobre prevenció de riscos laborals, així com les instruccions, normes i/o procediments que siguin d'obligat compliment a l'empresa.

Si es disposa de personal que realitza treballs a les instal·lacions d'ATL i presenta símptomes que afectin al sistema respiratori com grip, refredat, bronquiolitis i/o Covid-19 caldrà posar-se una mascareta quirúrgica cobrint completament el nas i la boca durant tota la jornada laboral, evitar la interacció amb altres persones i consultar amb el servei públic de salut, si s'escau.

9. GESTIÓ DE RESIDUS

Serà obligació de l'adjudicatari la correcta gestió dels residus generats en el desenvolupament del servei, d'acord amb la normativa vigent en cada moment, incloent el cost de la mateixa.

10. RELACIÓ AMB PROVEÏDORS

ATL té implantat un sistema integrat de gestió en el qual part dels serveis/compres són avaluats sobre la base de l'acompliment energètic, mediambiental i de la qualitat, seguretat i innocuïtat de l'aigua.

11. AMIDAMENT I ABONAMENT DELS TREBALLS

De forma mensual i a través de les OT's de GIM, l'adjudicatari del servei presentarà a ATL l'estat d'amidaments del servei en execució, sempre referenciat tant a origen com al període mensual corresponent.

Aquests amidaments, que seran contrastats periòdicament per ATL, hauran de ser justificats de forma fefaent (informes, fotografies, albarans, etc).

En l'**Annex 3** del present document es presenten els quadres de preus unitaris nº 1 a aplica en aquest contracte:

- Capítol 1, Tasques prèvies: consta de tres partides anuals, on el preu unitari de cadascuna d'elles es troba recollit al quadre de preus nº 1 i l'amidament es considera d'una unitat en cada cas.
- Capítol 2, Manteniment preventiu: els preus unitaris de de la mateixa es troba recollit al quadre de preus nº 1 i l'amidament es considera de 53 unitats anuals.
- Capítol 3, Manteniment correctiu previst: els preus unitaris es troben recollits al quadre de preus nº 1. L'amidament és estimat i en cada cas s'ajustarà a les necessitats reals.
- Capítol 4, Manteniment correctiu imprevist: consta d'una única partida alçada anual a justificar, preferentment mitjançant el quadre de preu nº 1.

Les partides alçades a justificar d'aquest pressupost:

- PC005 Partida alçada a justificar pel manteniment correctiu imprevist (cap. 4).

Per a la justificació d'aquesta partida alçada i la gestió econòmica del pressupost, preferentment es justificarà mitjançant el Quadre de preus núm. 1 i després s'aplicarà el Quadre de preus nº 2 del Banc de BEDEC. Finalment només es generaran preus nous quan excepcionalment no existeixen al Quadre de preus nº 1 referències vàlides per a l'execució dels treballs. En aquests casos excepcionals, on pugui ser necessària la generació de preus nous, sempre caldrà prendre les indicacions de la clàusula 11.3 del present plec.

El cost (€/hora) del personal dedicat a la resolució d'urgències del Manteniment correctiu, ja sigui per adaptació d'horari o per assistència a guàrdies, serà el mateix que el cost del personal en horari general.

11.1. Certificació i abonament dels treballs

Els treballs realitzats s'abonaran mitjançant l'emissió d'una factura mensual d'acord amb els treballs certificats per ATL. El període de certificació mensual habitual serà comprès entre el dia 18 del mes de certificació i el dia 19 del mes anterior, per bé que aquest període podrà ser modificat per ATL.

Els imports certificats i facturats mensualment restaran subjectes a les possibles rectificacions que es puguin produir en els amidaments finals de contracte, de manera que no suposaran en cap cas la recepció dels treballs que compreguin.

La certificació econòmica del servei realitzat s'efectuarà d'acord a l'amidament de les unitats de treball executades i als preus unitaris contractuals. En cap cas es realitzarà la certificació econòmica de cap tasca mitjançant un preu no contractual.

11.2. Import final del servei

La darrera certificació del contracte suposarà l'import de liquidació del contracte. Aquest import serà el que resulti de l'estat d'amidaments final del servei, i podrà ser inferior a l'import total del contracte, sense que aquest fet pugui representar cap dret de reclamació econòmica per part de l'adjudicatari.

11.3. Determinació de preus nous

Per a la realització de determinats treballs en el bloc del manteniment correctiu així com alguns treballs de manteniment preventiu, es pot donar el cas que en els quadres de preus del contracte no existeixin alguns dels materials o serveis que es necessiten per completar alguna actuació, per la qual cosa esdevé necessària la determinació de preus unitaris nous.

En conseqüència, la generació d'un preu unitari nou que no estigui inclòs en el contracte serà objecte de fixació i aprovació per ATL per part de l'òrgan de contractació. Un cop aprovat quedarà inclòs en el quadre de preus del contracte, aplicant-se el percentatge (%) de descompte ofert per l'adjudicatari sobre Banc de preus BEDEC-ITeC 2025.

Tramitació de preus nous

Davant la necessitat d'incorporar preus nous, l'adjudicatari presentarà al Responsable del contracte d'ATL un pressupost. Si ATL creu que és excessiu, per sobre de mercat, demanarà que es reajusti l'import. Excepte en casos d'urgència, els nous preus proposats seran aprovats per l'òrgan de contractació mitjançant resolució amb caràcter previ a la seva execució i des d'aquell moment s'incorporaran al quadre de preus vigent i seran obligatoris per l'adjudicatari en endavant.

Si l'adjudicatari no accepta els preus aprovats, l'òrgan de contractació els pot contractar amb un altre empresari en els mateixos preus que hagi fixat, o bé decidir executar-los directament.

Tanmateix, quan degut al caràcter urgent de l'actuació no sigui possible l'establiment dels nous preus en la forma establerta anteriorment, el Responsable del contracte d'ATL aixecarà una acta per deixar constància del material necessari i el motiu pel qual no ha

estat possible determinar amb caràcter previ el nou preu. A continuació, se seguirà segons el procediment anterior.

La incorporació de preus nous no comportarà un increment del preu del contracte i la seva tramitació està supeditada a la presentació per part del responsable del contracte de la següent informació:

- Antecedents.
- Justificació de la necessitat.
- Llistat de quadre de preus.
- Descomposició de preus.
- Repercussió econòmica per la inclusió dels preus nous al contracte.

En el supòsit que comportés un increment del preu del contracte o de la partida alçada, caldrà tramitar una modificació del contracte d'acord amb les estipulacions del PCAP i de la Llei 9/2017.

12. TERMINI D'EXECUCIÓ DEL SERVEI

El termini del contracte serà a comptar des del 24 de maig de 2025 o bé des de la data de formalització del contracte si aquesta és posterior, i fins el 31 de desembre de 2028.

13. PRESSUPOST

Els preus unitaris indicats s'han calculat en base a preus vigents de mercat tenint en consideració tots els costos directes i indirectes (mà d'obra, materials, eines, desplaçaments, dietes, etc.) i altres eventuais despeses calculades per a la seva determinació. No es considera la possibilitat de revisió anual dels preus en cap cas.

El pressupost es calculat segons els amidaments del nombre d'inspeccions calculats, per reglament i periodicitat. Aquests amidaments s'han calculat d'acord a les inspeccions realitzades fins ara i no suposa una obligació de despesa per part d'ATL, atès que aquesta es determinarà en funció de les necessitats. Les taxes tenen un preu fix fins a nova legislació i no estan sotmeses a l'IVA.

Els preus unitaris del pressupost ja inclouen els costos indirectes de les despeses generals i benefici industrial necessaris per executar aquest servei.

Així mateix, ATL no estarà obligada a consumir la totalitat del pressupost previst ni un percentatge determinat, sense que aquest fet doni dret a l'adjudicatari a ser compensat o rescabalat.

Existiran dos Quadres de preus sobre els quals es realitzaran les ofertes econòmiques de licitació, i que han de fonamentar els quadres de preus contractuals del servei:

- a) El Quadre de preus nº 1, que es mostra a l'**Annex 3**.
- b) El Quadre de preus nº 2, que es correspon al banc de preus de BEDEC-ITeC 2025 d'acord a la següent configuració:
 - Tipus de preu: PEC (D.G. 13%, B.I. 6%)

- Àmbit de preus: Barcelona
- Àmbit de plecs: Catalunya
- Divisa: Euro
- Llista de preus: Gener
- Criteri d'amidament: No
- Volum d'obra nova: Enginyeria civil 0,402M€
- Empresa: Sense empreses
- Despeses auxiliars sobre mà d'obra: Despeses indirectes: 6 %.

El pressupost base de licitació del contracte s'estableix per a la contractació del "SERVEI DE MANTENIMENT INTEGRAL DE LES INSTAL·LACIONS DE PROTECCIÓ CONTRA L'ACCIÓ DE LLAMPS D'ATL", ascendeix a la quantitat de **CENT VUITANTA-VUIT MIL CENT DOS EUROS AMB SEIXANTA CÈNTIMS (IVA exclòs), 188.102,60 €**.

RESUM PRESSUPOST	
Descripció	Import total (€)
Cap 1. Tasques prèvies i inici dels treballs	1.200,00 €
Cap 2. Manteniment preventiu	16.960,00 €
Cap 3. Manteniment correctiu previst	136.442,60 €
Cap 4. Manteniment correctiu imprevist	33.500,00 €
TOTAL Pressupost licitació (IVA exclòs)	188.102,60 €
IVA (21%)	39.501,55 €
TOTAL Pressupost licitació (IVA inclòs)	227.604,15 €

Sant Joan Despí, a data de la signatura digital

Responsable Manteniment Edificis

Director de Manteniment



ATL
Ente d'Abastament
d'Aigua Ter-Llobregat

PPT PER A LA CONTRACCIÓ DEL SERVEI DE MANTENIMENT DELS EQUIPS, INSTAL·LACIONS I
ELEMENTS DE PROTECCIÓ CONTRA L'ACCIÓ DE LLAMPS D'ATL (2024/306)

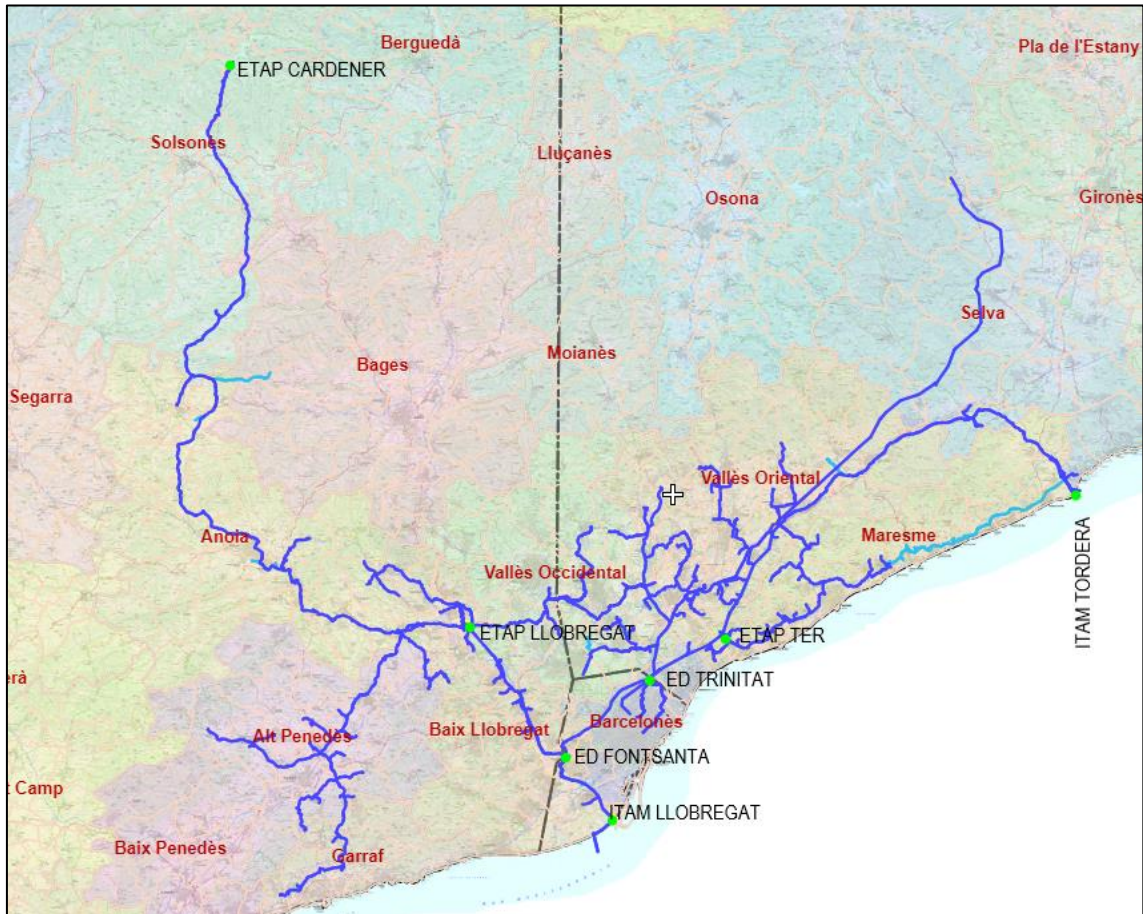
ANNEX 1 Inventari d'instal·lacions (a data de redacció del present Plec)

Codi Ubicació	Descripció E.S.M.	Centre de treball
09PAR0301	Parallamps Estació de Bombament	ETAP CARDENER
09PAR1701	Parallamps Edifici de Control	ETAP CARDENER
07PAR0901	Parallamps Sitges Fangs deshidratats	ITAM LLOBREGAT
07PAR0902	Parallamps Sitges Fangs deshidratats	ITAM LLOBREGAT
07PAR0101	Parallamps Flotació	ITAM LLOBREGAT
07PAR0301	Parallamps Edif. Filtres Tancats	ITAM LLOBREGAT
07PAR0501	Parallamps Nau d'Òsmosi	ITAM LLOBREGAT
07PAR0601	Parallamps Remineralització	ITAM LLOBREGAT
07PAR0701	Parallamps Edifici de Bombaments Varis	ITAM LLOBREGAT
07PARC201	Parallamps Edifici de Control	ITAM LLOBREGAT
07PARE401	Parallamps Edifici Elèctric E4	ITAM LLOBREGAT
07PARE201	EDIFICI FILTRES OBERTS 1	ITAM LLOBREGAT
No codificat	EDIFICI FILTRES OBERTS 2	ITAM LLOBREGAT
07PARE301	Parallamps Edifici Elèctric E3	ITAM LLOBREGAT
07PARE101	Parallamps Edifici Elèctric E1	ITAM LLOBREGAT
07PARSE01	Parallamps	ITAM LLOBREGAT
06PAR0102	Parallamps Torre Equilibri Captació ITAM Llobregat	ITAM LLOBREGAT
06PAR0101	Parallamps EB Captació ITAM Llobregat	ITAM LLOBREGAT
07PARE201	Parallamps Edifici Elèctric E2	ITAM LLOBREGAT
08PAR1903	Parallamps edifici osmosi inversa	ITAM TORDERA
08PAR1902	Parallamps sitja de cal	ITAM TORDERA
08PAR1904	Parallamps Dip. d'aigua producte	ITAM TORDERA
08PAR0401	Parallamps càntara captació	ITAM TORDERA
01PAR1201	Parallamps Dipòsit núm. 3 ETAP Llobregat	PTLL
01PAR1202	Parallamps Dipòsit núm. 4 ETAP Llobregat	PTLL
01PAR0801	PARALLAMPS BOMBAMENT C-250	PTLL
01PAR2301	Parallamps Dipòsit núm. 1-2 ETAP Llobregat	PTLL
No codificat	Parallamps Dipòsit núm. 3-4 ETAP Llobregat	PTLL
01PAR1801	PARALLAMPS SITJES PLANTA DE FANGS	PTLL
01PAR0901	PARALLAMPS ZONA RENTAT DE FILTRES	PTLL
01PAR0301	PARALLAMPS PROD. QUÍMICS	PTLL
01PAR0101	PARALLAMPS 1ª ELEVACIÓ	PTLL
G5PAR0301	Parallamps EB Pous Radials	PTLL
04PAR0101	Parallamps Presa Pasteral	PTT
02PAR1601	PARALLAMPS EDIFICI CONTROL	PTT



02PAR5701	PARALLAMPS EDIF. ANTIGUES SITJES DE CALÇ	PTT
02PAR3001	Parallamps Dipòsits núm. 2-3 ETAP Ter	PTT
02PAR3002	Parallamps Dipòsit núm. 3 ETAP Ter	PTT
02PAR3003	Parallamps Dipòsit núm. 4 ETAP Ter	PTT
03PAR1201	Parallamps Dipòsit Cota 100 núm. 2 EDT	XN
U9PAR0101	Parallamps EB Tordera	XN
03PAR0701	Parallamps Dipòsit Cota 70 núm. 1-2 EDT	XN
03PAR1101	Parallamps Dipòsit Cota 100 núm. 1 EDT	XN
M8PAR0301	Parallamps Dipòsit núm. 1 Granollers	XN
M8PAR0302	Parallamps Dipòsit núm. 3-4 Granollers	XN
I3PAR0201	Parallamps Xemeneia d'Equilibri EB Font Santa	XS
01PAR1901	PARALLAMPS BOMBAMENT ABRERA- MASQUEFA	XS
E6PAR0501	Parallamps Dipòsit Masquefa	XS
D2PAR0101	Parallamps Dipòsit Garraf	XS
I6PAR0101	PARALLAMPS DIPÒSIT C-250	XS
I3PAR0101	PARALLAMPS DIPÒSIT FONT SANTA	XS
D0PAR0101	Parallamps Dipòsit Costa	XS

ANNEX 2 Plànol de situació de les plantes i xarxa de distribució d'ATL





ATL
Ens d'Abastament
d'Aigua Ter-Llobregat

PPT PER A LA CONTRACCIÓ DEL SERVEI DE MANTENIMENT DELS EQUIPS, INSTAL·LACIONS I
ELEMENTS DE PROTECCIÓ CONTRA L'ACCIÓ DE LLAMPS D'ATL (2024/306)

ANNEX 3.- Pressupost de licitació

ANNEX 3.1- Quadre de preus unitaris nº 1



ATL
Ens d'Abastament
d'Aigua Ter-Llobregat

PPT PER A LA CONTRACCIÓ DEL SERVEI DE MANTENIMENT DELS EQUIPS, INSTAL·LACIONS I
ELEMENTS DE PROTECCIÓ CONTRA L'ACCIÓ DE LLAMPS D'ATL (2024/306)

ANNEX 3.2.- Amidaments



ATL
Ens d'Abastament
d'Aigua Ter-Llobregat

PPT PER A LA CONTRACCIÓ DEL SERVEI DE MANTENIMENT DELS EQUIPS, INSTAL·LACIONS I
ELEMENTS DE PROTECCIÓ CONTRA L'ACCIÓ DE LLAMPS D'ATL (2024/306)

ANNEX 3.3.- Pressupost i resum