



Expedient: 10657/2024

Assistents a l'acte:

- Sra. Cristina Fuentes Moreno, Arquitecta municipal, presidenta.
- Sra. Maria Llonch Llonch, Secretària , vocal.
- Sr. Joaquim Bach i Fabregó, Interventor accidental, vocal.
- Sra. Anna Villegas Rueda, Tècnica de l'àrea d'Urbanisme, vocal.
- Sr. Alejandro Martín Vázquez, Tècnic d'administració especial, secretari.

ACTA DE LA MESA DE CONTRACTACIÓ

La Mesa de Contractació, formada per les persones esmentades a l'encapçalament, es reuneix a la casa consistorial de les Franqueses del Vallès, essent les 9:30 hores del dia 5 de maig de 2025 , amb el següent

ORDRE DEL DIA

Únic. Expedient núm. 10657/2024 de la contractació de les obres de construcció d'accessos del pas soterrat de la via R3 a l'estació de Les Franqueses del Vallès, per procediment obert simplificat, tramitació ordinària

Amb caràcter previ i de conformitat amb allò que disposa l'article 64 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, per la qual es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014, en endavant, LCSP, les persones que formen part de la Mesa manifesten que no existeix cap conflicte d'interès el qual pugui comprometre la seva imparcialitat i independència durant el procediment, motiu pel qual es declara vàlidament constituïda la Comissió.

Aquesta Mesa ha estat nomenada amb l'objecte de dur a terme la valoració i identificació de la millor oferta en termes de relació qualitat-preu de conformitat amb allò previst als plecs que regeixen la contractació la qual ens ocupa, en la LCSP i **resta de normativa d'aplicació.**

Acte d'obertura de l'arxiu digital sobre B que conté l'oferta econòmica i la documentació quantificable de forma automàtica.

L'acte d'obertura es realitza a través de la plataforma de contractació de la Generalitat de Catalunya.

I. Antecedents

A) En data 22 d'abril de 2025 la Mesa es reuneix i procedeix a l'obertura de l'arxiu digital sobre A que conté la documentació administrativa i la documentació, la puntuació de la qual depèn d'un judici de valor.



B) La Mesa comprova que la documentació administrativa presentada per les empreses licitadores és correcta i està degudament signada d'acord amb allò disposat en la clàusula 9.4 del plec de clàusules administratives particulars.

C) La Mesa acorda acceptar les ofertes presentades per les empreses Construccions Deumal SA amb CIF A59082644 i Excavacions i Obres Públiques Requena SA amb CIF A59068072 per la contractació de les obres de construcció d'accessos del pas soterrat de la via R3 a l'estació de Les Franqueses del Vallès.

D) Lliurar la documentació presentada pels licitadors que s'ha de valorar mitjançant judici de valor als serveis tècnics municipals competents per tal que emetin informe.

E) En data 25 d'abril de 2025, la tècnica d'Urbanisme, va emetre informe on es valoren les propostes presentades per les empreses licitadores subjectes a judici de valor, amb el resum de les puntuacions següent:

«Quadre resum de puntuacions:

	B.1.1	B.1.2	B.2	TOTAL VALORACIÓ
<i>Puntuacions màximes</i>	5	5	10	20
CONSTRUCCIONS DEUMAL SA	4	4	8	16
EXCAVACIONS I OBRES PÚBLIQUES REQUENA SA	4	4	10	18

I per a que consti als efectes del que disposa el Plec de Clàusules administratives particulars per a l'adjudicació mitjançant concurs de les obres definides en el projecte de construcció d'accessos del pas soterrat de la via R3 a l'estació de Les Franqueses del Vallès, com a requisit previ per a procedir a l'obertura de l'arxiu B, es signa el present informe a les Franqueses del Vallès

Les Franqueses del Vallès, document signat electrònicament al marge.»

II. Actuacions

1. La Mesa procedeix a la lectura de l'informe de valoració de les propostes subjectes a judici de valor emès per la tècnica d'Urbanisme i admet les seves valoracions.

2. Es procedeix a l'obertura de l'arxiu digital sobre B que conté l'oferta econòmica i la documentació quantificable de forma automàtica de les empreses Construccions Deumal SA i Excavacions i Obres Públiques Requena SA.

3. La Mesa determina que cap de les ofertes presentades es troba incursa en presumpció d'anormalitat d'acord amb l'establert a la clàusula catorzena de Plec de clàusules administratives particulars.

« b) Si concorren dues empreses licitadores, es considera anormalment baixa l'oferta que compleixi els dos criteris següents:





**AJUNTAMENT DE
LES FRANQUESES DEL VALLÈS**

1. Que la puntuació que li correspongui en l'oferta econòmica sigui superior en més d'un 20% a la de l'altra oferta.»

	LICITADOR	OFERTA ECONÒMICA (iva exclòs)	Dif.Mitjana	% Dif.mitjana
1	CONSTRUCCIONS DEUMAL SA	454.200,00 €	-15.734,43 €	-3,35
2	REQUENA EXCAVACIONS I OBRES PÚBLIQUES REQUENA SA	485.668,86 €	15.734,43 €	3,35
Mitjana		469.934,43 €		

4. La Mesa procedeix a la valoració de les ofertes econòmiques presentades per les empreses licitadores amb el següent detall:

LICITADOR	a.1)OFERTA ECONÒMICA	a.2)AMPLIACIÓ GARANTIA (2,5 punt/1 anys)		a.3)REDUCCIÓ TERMINI (2 punt/setmana)		TOTAL PUNTUACIÓ (màxim 80 punts)
	Màxim 60 punts	Anys	Màxim 10 punts	Setmanes	Màxim 10 punts	
1 CONSTRUCCIONS DEUMAL SA	60,00	4 anys	10,00	5 set	10,00	80,00
2 EXCAVACIONS I OBRES PÚBLIQUES REQUENA SA	56,11	4 anys	10,00	5 set	10,00	76,11

A la vista de les ofertes presentades i dels antecedents exposats anteriorment, la mesa de contractació ACORDA per unanimitat:

Primer.- ADMETRE les valoracions efectuades per la tècnica d'Urbanisme de les ofertes subjectes a judici de valor (20 punts) i puntuacions contingudes en el referit informe tècnic.

Segon.- ASSIGNAR les següents puntuacions a les ofertes presentades:

	Empreses licitadores	Puntuació Judici de valor (20 punts)	Oferta Econòmica (80 punts)	Puntuació total
1	Construccions Deumal SA	16 punts	80 punts	96 punts
2	Excavacions i Obres Públiques Requena SA	18 punts	76,11 punts	94,11 punts

Tercer.- CLASSIFICAR les ofertes presentades d'acord amb el següent resultat:

- 1.Construccions Deumal SA: 96 punts
2. Excavacions i Obres Públiques Requena SA: 94,11 punts

Quart.- PROPOSAR a l'òrgan de contractació l'adjudicació a l'empresa Construccions Deumal SA amb CIF A59082644 per haver presentat en el seu conjunt la oferta mes avantatjosa, consistent en executar el contracte per un import de 454.200,00 € i 95.382,00 € fent un total de 549.582,00 € en un termini d'execució de 17 setmanes i amb un termini de garantia de l'obra de 5 anys.



S'ADVERTEIX a l'empresa proposada que aquesta proposta que eleva aquesta Mesa no crea cap dret a favor del licitador proposat front a l'Administració, de conformitat amb l'article 157.6 de la Llei 9/2017.

Cinquè.- REQUERIR a l'empresa Construccions Deumal SA perquè en el termini de 10 dies hàbils aporti la següent documentació:

- 1) Documentació que acrediti que la societat està vàlidament constituïda i que conforme al seu objecte social, es pot presentar a aquesta licitació, mitjançant escriptura o estatuts.
- 2) Documentació que acrediti que la persona que va signar la declaració ostenta la deguda representació
- 3) Documentació que acrediti que disposa de la classificació empresarial o bé de la deguda classificació econòmica i financera, i tècnica i professional

La classificació que correspon a aquesta contractació és la següent:

GRUP	SUBGRUP	CATEGORIA
C	2	3

- 4) Documentació que acrediti que disposa dels mitjans que s'hagués comprés a dedicar o adscriure: Adscripció de mitjans. Es presentarà conforme l'Annex V

Els licitadors, nacionals i estrangers, a més d'acreditar la seva solvència o, si escau classificació, hauran d'adscriure obligatòriament per a l'execució d'aquest contracte, com a criteri de solvència, els següents mitjans:

Compromís d'adscripció de mitjans personals:

Mitjà d'acreditació: Titulació acadèmica requerida i currículum vitae

Funció/ categoria	Titulació	Dedicació mínima	Experiència mínima
Cap d'obra	Arquitecte, arquitecte tècnic o similar	50%	Acreditar més de 5 anys d'experiència com a cap d'obra
Encarregat d'obra	No requerida	100%	Acreditar més de 5 anys d'experiència com a encarregat d'obra

- 5) Acreditar que es troba al corrent amb l'Agència Estatal d'Administració Tributària i Seguretat Social.

INFORMAR a l'empresa Idonia-Natur SL que si està inscrita en el Registre Oficial de Licitadores i Empreses Classificades del Sector Públic (ROLECE) o en el Registre Electrònic d'Empreses Licitadores de la Generalitat (RELI) no caldrà acreditar la documentació 1), 2) i 3), si aquesta informació ja apareix en algun dels dos registres.





AJUNTAMENT DE LES FRANQUESES DEL VALLÈS

Si és així, amb una declaració dient que el que apareix en el ROLECE o en el RELI no ha variat, serà suficient.

6) Documentació que acrediti la constitució de la garantia definitiva per import de 22.710,00 € € corresponent al 5% del preu d'adjudicació, IVA exclòs.

Últim.- Publicar aquesta acta en el perfil del contractant de l'Ajuntament de les Franqueses del Vallès.

I perquè així consti, s'estén la present acta signada pels components de la Mesa, de tot el que en dono fe com a secretari de la Mesa, essent les 10:30 hores de la data assenyalada al començament.

