



INFORME PREVI A LA PROPOSTA D'ADJUDICACIÓ DEL CONTRACTE DE SERVEI PER L'ASSESSORAMENT JURÍDIC GENERAL DEL CONSORCI DEL BARRI DE LA MINA, DE SANT ADRIÀ DE BESÒS.

Expedient número SS-020/25

D'acord amb l'informe de valoració dels serveis que es detalla en l'encapçalament, realitzat per mi mateix el passat 26 de març de 2025, en el qual s'inclouen la valoració dels criteris que comporten un judici de valor, els resultats han estat els següents:

Expedient SS-020/25 - Valoració sobre B	METODOLOGIA (43 punts)					MILLORES (6 punts)	TOTAL
	Memòria Tècnica i Planificació (24 punts)			Organigram a (12 punts)	Pla Asseguram ent Qualitat (7 punts)	Millores	
LICITADOR	Memòria Tècnica (12punts)	Planificació i enfocament del servei (12 punts)	Total				
Clavell Canals Consulting S.L	8	8	16	6	5	3	30
Unive Abogados S.L.P.	4	4	8	4	4	6	22
BDO Audiberia Abogados y Asesores Tributarios S.L.P	12	12	24	12	6	6	48
Denver Advocats i Assessors Tributaris, S.L.P	3	4	7	4	2	0	13
Calixto Escariz, S.L.U.	4	4	8	3	6	0	17
PricewaterhouseCoopers Tax & Legal S.L.	6	6	12	4	5	6	27

D'acord amb el plec de clàusules administratives particulars que regeixen aquesta licitació, en el quadre de característiques del contracte, en l'apartat H. Criteris d'adjudicació, dins el subapartat A- Criteris d'adjudicació avaluable mitjançant un judici de valor, al final de tot (pàgina 11) s'estableix: **“Quedaran excloses del concurs les propostes que no aconseguixin el 50% de la puntuació dels criteris avaluable mitjançant judici de valor.”**, a tal efecte, informem que UNIVE ABOGADOS S.L.P ha obtingut una puntuació de 22 punts, DENVER ADVOCATS I ASSESORS TRIBUTARIS S.L.P. ha obtingut una puntuació de 13 punts i CALIXTO ESCARIZ S.L.U. ha obtingut una puntuació de 17 punts, tots ells en els criteris d'adjudicació avaluable mitjançant un judici de valor, no assolin el mínim exigít en els plecs de clàusules administratives particulars.



Ates que inicialment l'acte públic d'obertura d'ofertes de la documentació que es valora amb criteris que no depenen d'un judici de valor (sobres C) estava prevista realitzar-se el 19 de març de 2025 a les 11:00 hores, però atesa l'alta concurrència que ens vàrem trobar en la licitació del Servei d'assessorament jurídic general del Consorci del Barri de La Mina, de Sant Adrià de Besòs, Expedient número: SS-020/25, i donada l'impossibilitat de poder tenir les valoracions tècniques dels sobres B, referents als criteris subjectius que depenen d'un judici de valor, dins el termini inicialment previst, es va endarrerir la data d'obertura dels sobres C, referent als criteris objectius o automàtics, traslladant-se al dijous 27 de març de 2025 a les 11:00 hores.

Aquest endarreriment en l'obertura dels d'ofertes de la documentació que es valora amb criteris que no depenen d'un judici de valor (sobres C), ha estat publicat en Plataforma de Contractació de Serveis Públics el passat 18 de març de 2025 a les 13:06 hores.

Donat que el 27 de març de 2025 a les 11:00 hores, s'ha celebrat l'acte públic d'obertura d'ofertes de la documentació que es valora amb criteris que no depenen d'un judici de valor (sobres C), realitzant-ne l'obertura del sobre digital mitjançant la Plataforma de Contractació de Serveis Públics, s'han obert les ofertes presentades pels altres licitadors que no han estat exclosos.

D'acord amb els criteris descrits en els Plecs de Clàusules Administratives Particulars que regeixen aquesta licitació en el quadre de característiques apartat H, es diu:

B.- CRITERIS D'ADJUDICACIÓ AVALUABLES AUTOMÀTICAMENT. (PUNTUACIÓ MÀXIMA 51 punts)

1. Pel preu ofertat, puntuació màxima de 40 punts.

1. preu assessorament en còmput anual: (40 punts)

S'avaluarà l'oferta econòmica de les empreses i es ponderarà la baixa ofertada segons la següent fórmula:

$$\text{Puntuació} = \frac{\text{Oferta més econòmica} \times \text{puntuació màxima}}{\text{Oferta que es puntua}}$$

La puntuació econòmica s'arrodonirà al segon decimal.

2. Expertesa en l'àmbit de les matèries d'assessorament, a banda dels serveis al·legats en l'apartat de solvència, puntuació màxima de 11 punts.

2.1. Aportació de serveis d'assessorament en matèria de contractació a entitats del sector públic (administracions o poders adjudicadors) en els últims 5 anys. (5,5 punts)

Serveis	Punts
D'1 a 5 serveis	1,00
De 6 a 9 serveis	3,00
10 o més serveis	5,50

Per l'acreditació d'aquests treballs s'haurà d'aportar la documentació acreditativa dels respectius encàrrecs, amb indicació de la durada i l'import i/o certificats de bona execució. El consorci podrà requerir l'aportació de qualsevol document que estimi oportú relatiu als mèrits d'expertesa al·legats.

2.2. Aportació de serveis d'assessorament en matèria d'habitatge i/o urbanisme a entitats del sector públic (administracions o poders adjudicadors) en els últims 5 anys. (5,5 punts)

Serveis	Punts
D'1 a 5 serveis	1,00
De 6 a 9 serveis	3,00
10 o més serveis	5,50

Per l'acreditació d'aquests treballs s'haurà d'aportar la documentació acreditativa dels respectius encàrrecs, amb indicació de la durada i l'import i/o certificats de bona execució. El consorci podrà requerir l'aportació de qualsevol document que estimi oportú relatiu als mèrits d'expertesa al·legats.

El Consorci podrà comprovar en qualsevol moment la veracitat de les dades facilitades, essent motiu de resolució del contracte la falsedat de les mateixes.

Un cop analitzada tota la documentació referent a la licitació, i tenint en compte la puntuació obtinguda amb criteris que comporten un judici de valor, realitzada anteriorment, les puntuacions obtingudes, són les següents:

Empreses que es presenten a la licitació	Total puntuació obtinguda amb criteris que comporten un judici de valor (màxim 49 punts)	Preu ofertat, (en euros)	Proposta econòmica (màxim 40 punts)	Número de serveis d'assessorament en matèria de contractació a entitats del sector públic	Puntuació obtinguda pels serveis d'assessorament en matèria de contractació a entitats del sector públic (màxim 5,5 punts)	Número de serveis d'assessorament en matèria d'habitatge i/o urbanisme a entitats del sector públic	Puntuació obtinguda pels serveis d'assessorament en matèria d'habitatge i/o urbanisme a entitats del sector públic (màxim 5,5 punts)	Total puntuació de la licitació
Clavell Canals Consulting S.L	30	26.995,00	37,9514725	3	1	7	3	71,9514725
Unive Abogados S.L.P. @1	22	@1	@1	@1	@1	@1	@1	@1
BDO Audiberia Abogados y Asesores Tributarios S.L.P	48	29.755,00	34,431188	Més de 10	5,5	Més de 10	5,5	93,431188
Denver Advocats i Assessors Tributaris, S.L.P. @1	13	@1	@1	@1	@1	@1	@1	@1
Calixto Escariz, S.L.U. @1	17	@1	@1	@1	@1	@1	@1	@1
PricewaterhouseCoopers Tax & Legal S.L.	27	25.612,50	40	3	1	1	1	69

@1 ==> D'acord amb el plec de clàusules administratives particulars que regeixen aquesta licitació, en el quadre de característiques del contracte, en l'apartat H. Criteris d'adjudicació, dins el subapartat A- Criteris d'adjudicació avaluables mitjançant un judici de valor, al final de tot (pàgina 11) s'estableix: "Quedaran excloses del concurs les propostes que no aconseguixin el 50% de la puntuació dels criteris avaluables mitjançant judici de valor", no obrint-se el Sobre C, referent als criteris de valoració automàtics.

ES PROPOSA requerir, per tal que, amb caràcter previ a la proposta d'adjudicació, aportí tota la documentació necessària per a l'adjudicació del contracte pel servei d'assessorament jurídic general del Consorci del Barri de La Mina, de Sant Adrià de Besòs, a l'empresa **BDO AUDIBERIA ABOGADOS Y ASESORES, S.L.P**, d'acord amb la puntuació màxima obtinguda.

I per que així consti als efectes oportuns,



Baldiri Grau i Bel
Cap de l'Àrea Econòmica

Sant Adrià de Besòs, 4 d'abril de 2025