

## ANUNCI

De VILADECANS QUALITAT, S.L. pel qual es fa pública la licitació d'un contracte de **Serveis de Manteniment de les instal·lacions elèctriques dels edificis gestionats per Viladecans Qualitat, S.L., i SPM Viladecans Mediterrània, S.L. (Exp. 25/023)**

### 1 Entitat adjudicadora

- a) Organisme: VILADECANS QUALITAT, S.L.
- b) Número d'identificació: B63142848
- c) Dependència que tramita l'expedient: VILADECANS QUALITAT, S.L.
- d) Tipus de poder adjudicador : *Poder Adjudicador no Administració Pública*
- e) Principal activitat del poder adjudicador: Serveis generals de les Administracions Públiques. Gestió equipaments municipals.
- f) Central de compres / contractació conjunta: No.
- g) Número d'expedient: 25/023

### 2 Obtenció de la documentació i informació

- a) Entitat: Viladecans Qualitat, S.L.
- b) Domicili: Av. Josep Tarradellas, núm. 17
- c) Localitat i codi postal: Viladecans CP: 08840.
- d) Codi NUTS: ES511
- e) Telèfon: 936594160
- f) Adreça electrònica: [contractacio@vigem.cat](mailto:contractacio@vigem.cat)
- g) Adreça d'Internet del perfil del contractant:  
[https://contractaciopublica.gencat.cat/ecofin\\_pscp/AppJava/cap.pscp?reqCode=viewDetail&keyword=Viladecans&idCap=13731932&ambit=&](https://contractaciopublica.gencat.cat/ecofin_pscp/AppJava/cap.pscp?reqCode=viewDetail&keyword=Viladecans&idCap=13731932&ambit=&)
- h) La documentació es podrà obtenir de forma electrònica a través del perfil del contractant
- i) Data límit d'obtenció de documents i informació: 09/06/2025 a les 14h  
Horari d'atenció: De dilluns a divendres de 9:00 a 14:00 hores i dimarts de 16:30 a 18:00 hores.

### 3 Objecte del contracte

- a) Descripció de l'objecte: Manteniment de les instal·lacions elèctriques dels edificis gestionats per VIQUAL i VIMED
- b) Admissió de pròrroga: Si.
- c) Lloc d'execució: Viladecans
- d) Termini d'execució:

VINT-I-QUATRE MESOS (24)

- f) Establiment d'un acord marc (en el seu cas): No.

- g) Codi CPV: 50711000

- h) Codi NUTS: ES511

### 4 Tramitació i procediment

- a) Tipus d'expedient: SERVEIS
- b) Tramitació: Ordinari
- c) Procediment: Obert
- e) S'aplica un acord marc: No.

f) S'aplica una subhasta electronica: No.

### 5 Pressupost de licitació

- a) Valor estimat del contracte: 208.217,37-€ IVA exclòs.
- b) Pressupost de licitació: 146.916,99.-€ IVA exclòs

### 6 Admissió de variants: No

### 7 Garanties

Provisional: no.

Definitiva: 5% del preu d'adjudicació

### 8 Requisits específics del contractista

- a) Solvència: La que es determina en els Plecs.

### 9 Criteris d'adjudicació: Fixats a l'apartat 11 del Plec:

|                                                 |                  |
|-------------------------------------------------|------------------|
| CRITERIS D'APLICACIÓ AUTOMÀTICA ( SOBRE C)      | (màxim 72 punts) |
| A) OFERTA ECONÒMICA _____                       | de 0 a 72 punts  |
| CRITERIS SUBJECTES A JUDICI DE VALOR ( SOBRE B) | (màxim 28 punts) |
| A) MEMÒRIA TÈCNICA _____                        | de 0 a 28 punts  |

### 10 Condicions particulars per l'execució del contracte: Les que es determinen en el Plec

### 11 Tramesa de l'enviament de l'anunci al DOUE: No.

### 12 ACP aplicable al contracte

### 13 Presentació de les ofertes

- a) Data límit de presentació: 10/06/2025 a les 14:00h
- b) Documentació que cal presentar: La que es determina en els Plecs
- c) Presentació d'ofertes:
  - c.1)Presentació presencial: No
  - c.2)Presentació Electrònica:

Les ofertes es presentaran la documentació que conformi les seves ofertes en dos (2) sobres, en el termini màxim que s'assenyala a l'anunci de licitació, mitjançant l'eina de **Sobre Digital** accessible a l'adreça web següent: <http://contractaciopublica.gencat.cat>
- d) Possibilitat de presentar ofertes per a un, diversos o tots els lots: No
- e) S'utilitzen les comandes electròniques: No
- f) S'accepta la facturació electrònica: No
- g) S'utilitza el pagament electrònic: No

### 14 Obertura de proposicions

a) SOBRE A

Lloc: Obertura a través de l'eina de la plataforma de contractació pública

Data: (24 hores posteriors al finiment del termini de presentació d'ofertes o següent dia hàbil).

b) SOBRE B

Lloc: Obertura a través de l'eina de la plataforma de contractació pública

Data: (7 dies naturals posteriors a l'obertura del sobre A)

c) SOBRE C:

Lloc: Obertura pública a través de l'eina de la plataforma de contractació

VIMED. C/ Pompeu Fabra 50.

Data: (es comunicarà amb antelació als Licitadors. Termini màxim. Vint-i-un dies naturals a comptar des de la data d'obertura del sobre A).

Persones autoritzades a assistir a l'obertura sobre B: L'acte d'obertura de les proposicions és públic.

## **15 Despeses d'anunci**

El present anunci no comporta despeses per l'adjudicatari

## **16 Llengües per a redactar ofertes o sol·licituds. Català/Castellà**

## **17 Recurs**

- a. Es podrà interposar recurs especial en matèria de contractació regulat en l'article 44 i següents de la LCSP davant el Tribunal Català de Contractes del Sector Públic, contra l'anunci de licitació, els plecs reguladors de la present licitació i els documents contractuals que estableixin les condicions que hagin de regir la contractació així com contra els actes de tràmit adoptats en el procediment adjudicació, sempre que aquests darrers decideixin directa o indirectament sobre l'adjudicació, determinin la impossibilitat de continuar el procediment o produeixin indefensió o perjudici irreparable a drets o interessos legítims, i contra els acords d'adjudicació i les modificacions contractuals basades en l'incompliment del previst pels articles 204 i 205 LCSP.
- b. Òrgan competent en el procediment de recurs: Tribunal Català de Contractes del Sector Públic (Via Laietana núm. 14 de Barcelona, CP 08003).
- c. Termini de presentació del recurs: El termini per a interposar el recurs especial en matèria de contractació serà de 15 dies hàbils, a comptar d'acord amb allò establert en l'article 50 de la LCSP.

## **18 Indicar si el contracte està relacionat amb un projecte o programa finançat amb fons de la Unió Europea: No**

Data Anunci, 26 de maig de 2025  
VILADECANS QUALITAT S.L.