



Expedient núm.: 1107/2025

Procediment: Contractacions Patrimonials. Alienació de la parcel·la 20 de la Urbanització de Mas Gassol

RESOLUCIÓ D'ALCALDIA

Vist que l'Ajuntament és propietari del següent bé:

PRIMER. Vist que l'Ajuntament és propietari del següent bé:

- Tipus de bé: patrimonial
- Descripció: Parcel·la assenyalada amb el número vint, en el plànol de parcel·les resultants del Projecte de Reparcel·lació del Pla parcial Mas Gassol, en forma rectangular
- Naturalesa: urbana
- Ubicació: carrer Baix Camp, Alcover
- Superfície: 948,38 m2
- Referència cadastral: 7412306CF4771S0001PQ
- Inscripció Registre de la Propietat: Tom 1569, Llibre 164, Fulla 156, Inscripció 2a (Finca registral núm. 6627)
- Data d'adquisició: 15 de juny de 2020, per execució d'embargament
- Identificació al planejament vigent: sol urbà consolidat. Clau 5, zona per a cases aïllades, subzona 5d, Mas Moresc i Mas Gassol

SEGON. Considerant que és convenient per a aquest Municipi l'Alienació del bé referit per tal de promoure l'habitatge.

TERCER. A la vista dels següents antecedents:

Document	Data
Provisió alcaldia	16/05/2025
Informe dels Serveis tècnics	19/05/2025
Informe de Secretaria	20/05/2025
Certificat de l'Inventari de Béns	20/05/2025
Informe d'Intervenció	20/05/2025
Resolució inici procediment	20/05/2025
Plec de Clàusules Econòmic Administratives Particulars	21/05/2025

Examinada la documentació que l'acompanya, vist l'informe de secretària intervenció de 22 de maig de 2025, i de conformitat amb allò que s'ha fixat en la





Disposició Addicional Segona de la Llei 9/2017 de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, per la qual es traslladen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014,

RESOLC

PRIMER. Aprovar l'expedient de contractació per concurs, procediment obert, de l'alienació del solar urbà situat al carrer del Baix Camp, parcel·la 20, de la Urbanització Mas Gassol (Finca registral 6627) i convocar la seva licitació.

SEGON. Aprovar el Plec de Clàusules Econòmic Administratives Particulars que ha de regir la contractació, en els termes que figura en l'expedient.

TERCER. Publicar l'anunci de licitació en el perfil del contractant de la Plataforma de Contractació del Sector Públic.

QUART. Publicar en el perfil del contractant de la Plataforma de Contractació del Sector Públic tota la documentació integrant de l'expedient de contractació, en particular el plec de clàusules administratives particulars.

CINQUÈ. Designar als membres de la mesa de contractació i publicar la seva composició en el perfil de contractant:

President: -Robert Figueras Roca, alcalde
 -Josep Maria Girona Compte, 1er tinent d'alcalde (suplent)

Vocals: -Maria Rosa Pérez López, secretària interventora
 -Abril Martínez Escudero, tècnica d'administració General (suplent)

- Alexandra Montserrat Ciuró,
Tècnica de serveis econòmics i tresorera
-Maria del Carme Pérez Mallafrè, administrativa (suplent)

- Manuel David Zamora Gómez, enginyer municipal
- Aleix Cama Torrell, arquitecte municipal (suplent)

Secretària: -Laia Fortuny Cort, administrativa
 -Anna Planella Guarro, administrativa (suplent)

Document signat electrònicament

