

DICTAMEN PER A L'APROVACIÓ, SI ESCAU, DEL PLEC DE CLÀUSULES ADMINISTRATIVES, DE LA MEMÒRIA I DE L'EXPEDIENT DE CONTRACTACIÓ DE LES OBRES "ACTUACIONS DE MILLORA DE L'ESPAI PÚBLIC 2025. ACTUACIONS EN ESPAIS DE VIANANTS" (PROJECTE OBU 2502) I "ACTUACIONS DE MILLORA DE L'ESPAI PÚBLIC 2025. AMPLIACIÓ VORERA BASES DE MANRESA. PERE VILELLA-BERNAT DE SALLENT" (PROJECTE OBU 2503) CON.EXP 2025000033 – CON.LIA 2025000037

Antecedents

- I. La cap de Secció de Projectes d'Espais Públics, mitjançant informe del dia 26 de març de 2025, va proposar la tramitació del contracte de les obres "Actuacions de millora de l'espai públic 2025. Actuacions en espais de vianants" (projecte OBU 2502) i "Actuacions de millora de l'espai públic 2025. Ampliació vorera Bases de Manresa. Pere Vilella-Bernat de Sallent" (projecte OBU 2503).
- II. La regidora delegada de Via Pública i Ciutat Intel·ligent, mitjançant resolució núm. 6664, del dia 10 d'abril de 2025, va resoldre incoar l'expedient de contractació.
- III. L'expedient incorpora l'acta de replanteig expedida per l'arquitecta municipal i també els informes tècnics de supervisió dels projectes.
- IV. El cap de Servei de Contractació, Patrimoni i Inversions ha emès un informe, en data 15 d'abril de 2025, en relació amb la possessió i disposició real dels espais on es projecta executar l'obra.
- V. Les dades bàsiques del contracte són les següents:
 - Objecte: Execució de les obres "Actuacions de millora de l'espai públic 2025. Actuacions en espais de vianants" (projecte OBU 2502) i "Actuacions de millora de l'espai públic 2025. Ampliació vorera Bases de Manresa. Pere Vilella-Bernat de Sallent" (projecte OBU 2503).

La intervenció "Actuacions de millora de l'espai públic 2025. Actuacions en espais de vianants" està definida al projecte aprovat per la Junta de Govern Local en sessió del dia 28 de gener de 2025. En el cas de les "Actuacions de millora de l'espai públic 2025. Ampliació vorera Bases de Manresa. Pere Vilella-Bernat de Sallent", estan definides al projecte aprovat per la Junta de Govern Local en la mateixa data.

- El pressupost de licitació és de quatre-cents quaranta-nou mil set-cents setanta-nou euros amb dotze cèntims (449.779,12 €) IVA inclòs.
- El valor estimat del contracte (VEC) és de tres-cents setanta-un mil set-cents divuit euros amb vint-i-vuit cèntims (371.718,28 €). IVA no inclòs

- Terminis d'execució: vuit (8) mesos i cinc (5) setmanes.

- Codificació:

Codi CPV 45200000-9	Vocabulari Comú de Contractes Públics 2008 Treballs generals de construcció d'immobles i obres d'enginyeria civil.
------------------------	---

Codi CPA 42	Classificació de Productes per Activitats 2008 Obres d'enginyeria civil i treballs de construcció per a obres d'enginyeria civil.
----------------	--

- VI. La Interventora municipal ha expedit un certificat en el qual acredita l'existència de consignació pressupostària adequada i suficient per a l'aprovació de l'expedient de contractació a l'aplicació número 25.1533.61902 - Manteniment de la via pública – Pla millora vianants (projecte de despesa 2025/2/INVER/28) del pressupost municipal vigent.
- VII. El Tècnic Superior Jurídic del Servei de Contractació, Patrimoni i Inversions va emetre un informe en data 8 de maig de 2025 en què conclou que l'expedient de contractació s'ajusta a dret.

Consideracions jurídiques

1. Naturalesa jurídica. Aquest contracte té naturalesa jurídica administrativa, com a contracte d'obres, d'acord amb el que estableix l'article 13 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic (LCSP en endavant), per la qual es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014.

Per a tot allò no regulat en el plec de clàusules administratives i en el plec de prescripcions tècniques, serà d'aplicació la normativa següent:

- Directiva 2014/24/UE, del Parlament Europeu i del Consell, de 26 de febrer de 2014, sobre contractació pública.
- LCSP, en el seu contingut bàsic determinat a la seva disposició final primera.
- Reglament general de la Llei de contractes de les administracions públiques (RGLCAP en endavant), aprovat per Reial decret 1098/2001, de 12 d'octubre.
- Llei 19/2014, de 29 de desembre, de transparència, accés a la informació pública i bon govern.
- Llei 39/2015, d'1 d'octubre, de procediment administratiu comú de les administracions públiques.
- Llei 40/2015, d'1 d'octubre, de règim jurídic del sector públic.

- Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local (LRBRL).
 - Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya (TRLMRLC).
 - Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis del ens locals (ROAS).
 - Reial decret legislatiu 781/1986, de 18 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de les disposicions vigents en matèria de règim local (TRRL), en els seus aspectes bàsics.
 - LCSP, en els seus aspectes considerats no bàsics.
 - Altres disposicions administratives aplicables.
 - En defecte de dret administratiu, s'estarà al dret privat.
2. Grau d'adequació del plec de clàusules administratives a la legislació aplicable. El règim jurídic del contracte s'adequa a la legislació vigent. El plec de clàusules administratives és específic per aquest contracte, i no li és aplicable cap plec de clàusules generals. El seu contingut contempla els extrems preceptuats per l'article 122 de l'LCSP i 67 del Reglament general de la Llei de contractes de les administracions públiques, aprovat per Reial decret 1098/2001, de 12 d'octubre. Abans de l'aprovació del plec de clàusules administratives per l'òrgan de contractació, és preceptiu que emeti informe el secretari de la corporació, de conformitat amb la disposició addicional tercera, apartat vuitè, de l'LCSP.
 3. Procediment d'adjudicació. Tenint en compte el valor estimat del contracte (371.718,28 euros, IVA no inclòs) i el percentatge que representa la puntuació del criteri de judici de valor respecte la totalitat (més del 25%), el procediment d'adjudicació serà l'obert no harmonitzat.
 4. Expedient de contractació. De conformitat amb el que disposa l'article 116 de l'LCSP, la subscripció de contractes per part de les administracions públiques requereix la tramitació prèvia de l'expedient corresponent, que ha d'iniciar l'òrgan de contractació motivant la necessitat del contracte.

En l'expedient s'ha de justificar adequadament:

- a. L'elecció del procediment de licitació.
- b. La classificació que s'exigeixi als participants.
- c. Els criteris de solvència tècnica o professional, i econòmica i financera, i els criteris que s'han de tenir en consideració per adjudicar el contracte, així com les condicions especials de la seva execució.

- d. El valor estimat del contracte amb una indicació de tots els conceptes que l'integren, inclosos sempre els costos laborals si n'hi ha.
- e. La necessitat de l'Administració que es vol satisfer mitjançant la contractació de les prestacions corresponents; i la seva relació amb l'objecte del contracte, que ha de ser directa, clara i proporcional.
- f. La decisió de no dividir en lots l'objecte del contracte.

També s'acompanya a l'expedient de contractació la memòria justificativa, d'acord amb l'article 63.3, lletra a), de l'LCSP.

Justificació de la necessitat: Els projectes Actuacions de millora de l'espai públic 2025. Actuacions en espais de vianants" i Actuacions de millora de l'espai públic 2025. Ampliació vorera Bases de Manresa. Pere Vilella Bernat de Sallent formen part de les previsions municipals de millora de l'espai públic de la ciutat que queden recollides en el pressupost municipal del 2025. Els projectes van ser aprovats inicialment per la Junta de Govern del 28 de gener del 2025, han quedat definitivament aprovats el 21 de març del 2025 i la seva execució és explícitament prevista al pressupost municipal d'enguany.

Justificació de la indivisibilitat en lots: Per les pròpies característiques de l'actuació, la divisió en lots del contracte faria la seva execució excessivament difícil des del punt de vista tècnic, fent més complex el seu seguiment, la qual cosa comportaria el risc d'incidir negativament en la correcta execució de les actuacions. El contracte previst abasta un sol tipus d'actuació, té un import inferior als 500.000 euros i, d'acord amb la directriu 1/2018 de la Direcció General de Contractació Pública, quedaria justificada la seva no divisió en lots.

- 5. Òrgan municipal competent. Per raó de la quantia del contracte i de conformitat amb el que estableix la disposició addicional 2a de l'LCSP, l'òrgan competent per aprovar l'expedient de contractació és l'alcalde president. No obstant això, mitjançant resolució número 11.376, del dia 23 de juny de 2023, publicada al BOP del dia 27 de juny de 2023, es va delegar la competència en la Junta de Govern Local.

Per tot això, com a regidora delegada de Via Pública i Ciutat Intel·ligent, proposo a la Junta de Govern Local l'adopció del següent:

ACORD

PRIMER. Aprovar el plec de clàusules administratives i la memòria de les obres "Actuacions de millora de l'espai públic 2025. Actuacions en espais de vianants" (projecte OBU 2502) i "Actuacions de millora de l'espai públic 2025. Ampliació vorera Bases de Manresa. Pere Vilella-Bernat de Sallent" (projecte OBU 2503).

SEGON. Aprovar l'expedient de contractació i la despesa del contracte de les obres, amb un pressupost de licitació de quatre-cents quaranta-nou mil set-cents setanta-nou euros amb dotze cèntims (449.779,12 €) IVA inclòs, a adjudicar mitjançant procediment obert.

L'import anterior engloba una base de 371.718,28 euros i un IVA de 78.060,84 euros.

TERCER. Imputar la despesa a l'aplicació pressupostària número 25.1533.61902 - Manteniment de la via pública – Pla millora vianants (projecte de despesa 2025/2/INVER/28) del pressupost municipal vigent.

QUART. Convocar el procediment obert, mitjançant anunci a publicar en el perfil del contractant de l'Ajuntament de Manresa i a la plataforma de contractació Vortal, de conformitat amb l'article 135 de la LCSP.

No obstant això, la Junta de Govern Local adoptarà l'acord que estimi més adient.

La regidora delegada de Via Pública i
Ciutat Intel·ligent
Mariana Romero Salguero