

INFORME PREVI JUSTIFICATIU DEL CONTRACTE MIXT DE SERVEIS I SUBMINISTRAMENT DE RENATURALITZACIÓ DE BASSES I COL-LOCACIÓ D'ELEMENTS DE BIODIVERSITAT A LLEIDA, AMB EL SUPORT DE LA FUNDACIÓN BIODIVERSIDAD, DIVIDIT EN 2 LOTS, EN EL MARC DEL PRTR FINANÇATS PER LA UE AMB ELS FONS NEXT GENERATION EU MITJANÇANT PROCEDIMENT OBERT DE TRAMITACIÓ SIMPLIFICADA ABREUJADA.

EXP: MAH-2024-1022

EXP CONTRACTACIÓ: SER_OBEA_2025_0101-NGEU

1. JUSTIFICACIÓ DE LA NECESSITAT:

L'Ajuntament de Lleida ha estat beneficiari d'una subvenció per a la realització del projecte *URBAN-NAT LLEIDA. Projecte d'adaptació al canvi climàtic i millora de la biodiversitat urbana en Lleida* per fomentar actuacions dirigides a la renaturalització i resiliència de ciutats espanyoles, en el marc del Pla de Recuperació, Transformació i Resiliència, convocada per la Fundació Biodiversitat, F.S.P., finançat per la Unió Europea – NextGenerationEU segons la Ordre TED/1018/2021, de 20 de setembre, de la qual va ser beneficiari segons Resolució de la Direcció de la Fundació Biodiversitat F.S.P. de 30 de juny de 2022.

El concepte de renaturalització de Lleida inclou diferents nivells estructurals de la ciutat i la creació de nous espais i oportunitats per la millora de la biodiversitat que donen consistència a la infraestructura verda.

El nivell millores urbanes de biodiversitat es necessari la generació d'espais de biodiversitat en l'àmbit del carrer i del barri per portar les accions de renaturalització fins als espais més propers a la ciutadania.

Aquesta actuació proposa la creació d'espais de biodiversitat en parcs urbans amb elements que afavoreixen la diversitat d'espècies i la naturalització de bases urbanes de Lleida per millorar la qualitat ecològica dels parcs i espais urbans pel gaudi de la ciutadania.

D'aquesta manera, es necessari el subministrament i col·locació d'elements per millorar la biodiversitat dels espais, com la col·locació de torres de biodiversitat amb caixes niu per diferents espècies, així com la naturalització de diferents fonts urbanes per crear espais no inerts, si no amb biodiversitat associada.

El present contracte pretén donar compliment a les actuacions programades en l'esmentada subvenció concedida, concretament: Subministrament, col·locació i adequació de torres de biodiversitat i adequació de punts d'aigua per a adequació com a basses de biodiversitat. Propostes de les diferents accions; Acció B2 (Reconstrucció de bassa d'amfibis al Parc de la Mitjana), B4 (Recuperació ambiental i refugi climàtic de la Seu Vella), B6 (Creació de basses naturals i renaturalització de les basses existents) i B7 (Mesures per afavorir espècies autòctones i millora de la biodiversitat urbana):

1.1. INFORME SOBRE LA INSUFICIÈNCIA DE MITJANS:

Actualment, l'Ajuntament de Lleida no disposa dels mitjans per executar les actuacions descrites, donat el seu caràcter tècnic i altament especialitzat, i la necessitat de subministrament de torres de



biodiversitat i adequació dels punts d'aigua, així com els materials per a l'execució de les diferents actuacions.

2. OBJECTE DEL CONTRACTE:

L'objecte d'aquest contracte per lots és el subministrament de material i determinades actuacions necessàries per la recuperació ambiental com a refugi climàtic de diferents espais a Lleida, la implantació de mesures per afavorir espècies autòctones i la millora de la biodiversitat urbana.

Concretament, les actuacions que cal dur a terme son:

- Renaturalització de 3 basses. 2 als Camps Elisis i 1 al Parc de Santa Cecília del Turó de la Seu Vella.
- Reconstrucció de la bassa d'amfibis del Parc de la Mitjana.
- Col·locació de 4 torres de biodiversitat (Parc de l'Aigua, Bosc urbà de Balàfia, Bosc urbà de Cap Pont, Bosc urbà de Magraners), amb diferents caixes niu.
- Col·locació de caixes niu en torres existents (torre de la Seu Vella i Torre de Gardeny)
- Col·locació de 4 hotels d'insectes (Parc de l'Aigua, Bosc urbà de Balàfia, Bosc urbà de Magraners i Parc de la Mitjana).

El Lot 1 és el subministrament dels elements de millora de la biodiversitat de les torres (caixes niu, torres i hotels d'insectes)

El lot 2 té la part de serveis que consisteix en l'adequació de les bases existents per a seva naturalització, i la part de subministrament dels materials necessaris per poder portar a terme el servei d'adequació ambiental de les basses

2.1 CPV:

Serveis	77310000-6 Servei de Plantació i manteniment de zones verdes
Subministraments	03121100-6 Plantes vives, bulbs, arrels, esqueixos i empelts

2.2 LOTS:

Atesa la naturalesa dels serveis i subministrament, el contracte es divideix en 2 lots:

Nº lot	Descripció
LOT 1	Subministrament de 4 torres de biodiversitat amb diferents caixes niu per diferents espècies (Parc de l'Aigua, Bosc urbà de Balàfia, Bosc urbà de Cap Pont, Bosc urbà de Magraners) i col·locació de caixes niu a torres existents (torre de la Seu Vella i Torre de Gardeny)
LOT 2	Servei i subministrament per la renaturalització de 3 basses ubicades en parcs urbans (Bassa de Santa Cecília, dos de Camps Elisis) i reconstrucció de la bassa d'amfibis del Parc de la Mitjana.

- les empreses es poden presentar i ser adjudicatàries dels dos lots.

TIPIFICACIÓ DEL CONTRACTE:

Serveis 53,29 % i subministrament 46,71 % del pressupost.

	LOT 1	LOT 2	total lots	Iva (21%)	TOTAL	%
SERVEIS	- €	14.601,18 €	14.601,18 €	3.066,24 €	17.667,42 €	53,29%
SUBMINISTRAMENT	7.167,34 €	5.631,45 €	12.798,79 €	2.687,75 €	15.486,54 €	46,71%
TOTAL	7.167,34 €	20.232,63 €	27.399,97 €	5.753,98 €	33.153,96 €	100,00%

D'acord amb l'article 18 de la LCSP, es tracta d'un contracte mixt de serveis i subministrament en el qual la prestació que té un valor estimat superior és la de serveis.

2.3 SUBVENCIÓ

Contracte subvencionat en el marc de les subvencions per fomentar actuacions dirigides a la renaturalització i resiliència de ciutats espanyoles, en el marc del Pla de Recuperació, Transformació i Resiliència, convocada per la Fundació Biodiversitat, F.S.P., finançat per la Unió Europea – NextGenerationEU segons l'Ordre TED/1018/2021, de 20 de setembre i Resolució d'atorgament de la Direcció de la Fundació Biodiversitat F.S.P. de 30 de juny de 2022.

Amb aquestes actuacions es contribueix a assolir l'objectiu 71 CID (C4.I3) de la convocatòria «almenys 30.000 hectàrees cobertes per accions completades de restauració d'ecosistemes en territoris o ecosistemes degradats, incloent-hi l'eliminació d'elements artificials, millorament del sòl i morfologia, i revegetació i naturalització».

D'acord amb el Pla de recuperació, transformació i resiliència (PRTR) aprovat per Decisió del Consell d'Europa de 16 de juny de 2021, i pel Reglament (UE) núm. 2021/241, del Parlament Europeu i del Consell, de 12 de febrer, pel qual s'estableix el Mecanisme de recuperació i resiliència, a l'activitat li correspon el següent component i mesura:

Component 4 (C04): Conservació i restauració d'ecosistemes i la seva biodiversitat.

Mesura del component: C4.I3 Restauració d'ecosistemes i infraestructura verda.

Restauració d'ecosistemes i infraestructura verda. Aquesta inversió inclou un programa de reverdiment urbà, amb l'objecte d'incrementar la infraestructura verda, mitjançant actuacions per restaurar ecosistemes i reduir la fragmentació d'hàbitats i fomentar la connectivitat.

Les fites i objectius que s'ha de complir

Amb aquestes actuacions es contribueix a assolir la part corresponent de l'objectiu 71 CID (C4.I3) de la convocatòria «almenys 30.000 hectàrees cobertes per accions completades de restauració d'ecosistemes en territoris o ecosistemes degradats, incloent-hi l'eliminació d'elements artificials, millorament del sòl i morfologia, i revegetació i naturalització».

Obligació de fer els tests i anàlisis Ordre HGP/1030/2021

Caldrà donar compliment a les fites i objectius a complir, amb tots els requisits establerts al plec de prescripcions tècniques i/o memòria.

A més caldrà realitzar els test definits a l'annex II de l'Ordre HFP/1030/2021, de 29 de setembre, pel qual es configura el sistema de gestió del Pla de recuperació, transformació i resiliència

Mecanismes per al control de les fites i els objectius

L'Ajuntament vetllarà pel compliment de les fites i objectius CID a complir. És per això que realitzarà controls periòdics de compliment de les fites i objectius, amb els informes periòdics corresponents i penalitzant a l'adjudicatari en cas d'incompliment de terminis establerts en el present Plec.

DNSH (PRINCIPI DO NO SIGNIFICANT HARM):

Els adjudicataris tenen l'obligació de complir amb els requisits relacionats amb el principi DNSH i en cas d'incompliment dona lloc a l'obligació de retornar les quantitats percebudes i els interessos de demora corresponents. A aquest efecte, l'empresa contractista estarà subjecta al principi DNSH i haurà de remetre en temps i forma a l'òrgan de contractació la documentació que se li requereixi al respecte, quan aquest li ho sol·liciti.

ETIQUETATGE VERD I DIGITAL:

En compliment amb el que disposa el PRTR i el Reglament 2021/241 de 12 de febrer, i la seva normativa de desenvolupament, tots els projectes d'inversió que es duuguin a terme en el marc d'aquests ajuts han de respectar l'anomenat principi de no causar un perjudici significatiu al medi ambient (principi DNSH per les seves sigles en anglès, «Do No Significant Harm») i les condicions de l'etiquetatge climàtic i digital.

Tant el Reglament 2021/241 com l'Ordre TED/1018/2021, de 20 de setembre i Resolució d'atorgament de la Direcció de la Fundació Biodiversitat F.S.P. de 30 de juny de 2022 determinen que les subvencions en el marc del component 4 i la inversió 3 tenen assignat un camp d'intervenció el codi del qual és el 050 amb un coeficient de contribució als objectius climàtics de 40% i del 100% per als mediambientals.

3. DATA D'INICI PREVISTA DEL CONTRACTE I DURADA DEL CONTRACTE:

La data d'inici prevista i durada del contracte, per lots és:

Nº Lot	Data inici prevista	Durada del contracte
LOT 1	1 de maig o data de signatura del contracte	2 mesos i com a màxim fins el 15 de novembre de 2025
LOT 2	1 de maig o data de signatura del contracte	2 mesos i com a màxim fins el 15 de novembre de 2025

En el LOT 2, El contractista estarà obligat a mantenir les senyalitzacions, els tancaments i les actuacions realitzades per tal que estiguin en condicions adequades en el moment que s'hagi de fer la plantació, així com el manteniment necessari per a la correcta supervivència dels elements vegetals fins el moment de la finalització del servei.

4. PRESSUPOST MÀXIM DE LICITACIÓ

27.399,97 €IVA exclòs
5.753,99 €IVA al 21%
33.153,96 € IVA INCLÒS

L'Ajuntament no resta obligat a exhaurir l'esmentat import en atenció a que les factures o les certificacions, si escau, un cop finalitzat el contracte, podrien ascendir a una quantitat inferior a la inicialment prevista.

Desglossat per lots:

NÚMERO LOT	RESERVAT A CENTRES ESPECIALS DE TREBALL (SI/NO)	DESCRIPCIÓ	IMPORT SENSE IVA	IVA (21 %)	IMPORT IVA INCLÒS
LOT 1	NO	Col.locació de caixes niu a les Torres de Biodiversitat.	7.167,34 €	1.505,14€	8.672,48€
LOT 2	NO	Renaturalització de Basses (La Mitjana, Sta. Cecília, Camps Elisis)	20.232,63€	4.248,85€	24.481,48€
	TOTAL		27.399,97€	5.753,99€	33.153,96€

El desglossament del pressupost de licitació es troba en el document número 4.- Pressupost, en el plec de prescripcions tècniques del contracte.

El preu del contracte s'entendrà comprensiu de la totalitat del subministrament i servei. Els preus consignats són indiscutibles, no admeten prova alguna d'insuficiència i porten implícit:

- L'import del treballs accessoris o auxiliars
- Les despeses corresponents al control de qualitat
- Les despeses de licitació i formalització del contracte
- La imposició fiscal derivada de l'activitat del contractista en la seva execució.
- L'import de les càrregues laborals de tot ordre.
- Les despeses i treballs en matèria de senyalització provisional de les actuacions, cartells i indicacions de seguretat.
- Les despeses de la neteja final i retirada d'abassegaments de material per tal d'entregar la plantació en perfectes condicions d'ús.
- Import corresponent als cartells anunciadors

VALOR ESTIMAT DEL CONTRACTE (VEC)

El valor estimat inclou: Pressupost de licitació IVA exclòs + modificacions

Nº Lot	Import base	10% modificacions possibles	TOTAL VEC
LOT 1	7.167,34 €	716,73 €	7.884,07 €
LOT 2	20.232,63 €	2.023,26 €	22.255,89 €
TOTAL	27.399,97 €	2.739,99€	30.139,97 €

5. MODEL DE PRESENTACIÓ D'OFERTES ECONÒMIQUES:

- Imports: Base, IVA, Total

6. PARTIDA PRESSUPOSTÀRIA:

Aquest contracte anirà a càrrec de la partida pressupostària:

- Projecte: NG030

- 50 1700 62700 PROJECTES COMPLEXOS_RENATURALITZACIÓ

7. CRITERIS DE VALORACIÓ

Es valorarà de forma independent cada un dels lots. Per calcular la puntuació de cada un dels lots de forma independent s'adoptaran els següent criteris de valoració per cada un dels lots.

Puntuació màxima: 100 punts

- Criteris objectius: 100 punts

1) Oferta econòmica: fins un màxim de 90 punts. D'acord amb la següent fórmula:

Per determinar la puntuació de cada oferta s'aplicarà la següent fórmula:

$$VO = (OM \times PMO) / OF$$

On:

VO= Valoració de l'oferta

OM= Menor oferta vàlidament emesa

PMO= Puntuació màxima a obtenir

OF= Oferta presentada per l'empresa

2) Incorporació de criteris de valor social:4 punts

Es valorarà els següents criteris d'igualtat de gènere:

4 punts a les empreses que acreditin el Registre del protocol per a la prevenció i abordatge de l'assetjament sexual i per raó de gènere a l'empresa, i una declaració responsable on manifestin que s'aplicarà aquest protocol de contracte

S'atorgarà 4 punts a l'empresa que aporti el justificant del Registre d'aquest protocol i la declaració responsable conforme el protocol s'aplicarà en l'execució d'aquest contracte. *(per puntuar-se aquest apartat cal la presentació dels dos documents)*

3) Augment d'amidament d'unitats contemplades al plec: 6 punts:

Lot 1

Ut subministrament i col·locació de caixa niu per diferents ocells fabricada amb fusta amb certificat FSC segons directrius de la direcció facultativa. de mides fins a 40 x 40 x 60 cml, col·locada en estructura de fusta, de les contemplades en el pressupost en la partida PQ19-CAIX,

- 2 punts per cada 2 caixes fins un màxim de 6 punts
PQ19-CAIX subministrament i col·locació de caixa niu per diferents ocells fabricada amb fusta amb certificat FSC segons directrius de la direcció facultativa. de mides fins a 40 x 40 x 60 cml, col·locada en estructura de fusta

Lot 2

m³ d'escullera amb blocs de pedra calcària de 100 a 400 kg de pes, col·locats amb minicarregadora, de les contemplades en el pressupost en la partida P7B1-6Q5P,

- 2 punts per cada 1 m³ fins un màxim de 6 punts
P7B1-6Q5P Escullera amb blocs de pedra calcària de 100 a 400 kg de pes, col·locats amb minicarregadora

- ***Criteris per a la determinació de l'existència de baixes presumptament anormals***

- Per determinar si les ofertes contenen valors anormals s'han d'aplicar els paràmetres objectius previstos en l'article 85 del RGLCAP.
- Cal tenir en compte que l'oferta no inclou només el preu sinó que cal tenir en compte els altres criteris automàtics que poden quantificar-se econòmicament.
- A continuació s'especifica com definir l'import de l'oferta:

DESCRIPCIÓ DEL CRITERI ECONÒMIC	IMPORT A TENIR EN COMPTE PER DEFINIR L'OFERTA
Criteri 1: Oferta econòmica	Import ofertat = Import A
Criteri 2: Augment amidament Ut subministrament i col·locació de caixa niu per diferents ocells fabricada amb fusta amb certificat FSC segons directrius de la direcció facultativa. de mides fins a 40 x 40 x 60 cml, col·locada en estructura de fusta, de les contemplades en el pressupost en la partida PQ19-CAIX,	LOT 1: Partida PQ19-CAIX ut. Ofertades x preu inclòs en el pressupost Preu inclòs en el pressupost de la partida PQ19-CAIX: 58,25 € +13% BI + 6% DG = 58,25 €+ 7,57 € + 3,50 € = 69,32 €.

m ³ d'escullera amb blocs de pedra calcària de 100 a 400 kg de pes, col·locats amb minicarregadora, de les contemplades en el pressupost en la partida P7B1-6Q5P,	LOT 2: Partida P7B1-6QSP m³ Ofertats x preu inclòs en el pressupost Preu inclòs en el pressupost de la partida P7B1-6QSP: 108,94 € +13% BI + 6% DG = 108,94 € + 14,16 € + 6,54 € = 129,64 €.
--	--

Import oferta (IO) = Import A - Import B

8. DOCUMENTACIÓ A APORTAR REFERENT ALS CRITERIS DE VALORACIÓ

- Proposició econòmica segons el model facilitat en el PCAP.
- Justificant del Registre del Protocol per a la prevenció i abordatge d'assetjament sexual i per raó de gènere a l'empresa i declaració responsable on manifestin que s'aplicarà aquest protocol en l'execució del contracte, si s'escau.

9. SUBROGACIÓ PERSONAL:

X No

10. RESPONSABLE DEL CONTRACTE: Cap de secció d'Ecologia i Sostenibilitat

11. CONDICIONS ESPECIALS D'EXECUCIÓ:

Els contractistes i els subcontractistes, incloses les filials o empreses vinculades que executin el contracte, es comprometen a executar el contracte amb criteris d'equitat i transparència fiscal, per la qual cosa els ingressos o beneficis procedents d'aquest contracte públic han de ser íntegrament declarats i tributs d'acord amb la legislació fiscal vigent, sense que en cap cas es puguin utilitzar domicilis fiscals inclosos en algun país de la llista de paradisos fiscals establerta per l'OCD o la Comissió Europea, bé sigui de forma directa o a través de les empreses filials.

12. ASSEGURANÇA A APORTAR PER L'ADJUDICATARI

Pòlissa de Responsabilitat Civil per cobrir les reclamacions per danys materials i/o corporals i les seves conseqüències causats a tercers, amb un límit per sinistre no inferior a 1.200.000 €, que inclogui les garanties de:

- RC Explotació, inclòs danys al recinte on es porta a terme la obra
- RC Patronal, amb un límit per víctima no inferior a 450.000 €
- RC Productes
- RC Post-Treballs
- RC Contaminació accidental

S'ha de disposar per ofertar, independentment del lot al que es presenti.

Que inclogui a l'Ajuntament de Lleida com a assegurat addicional, sense perdre la seva condició de tercer front l'adjudicatari.

13. TRACTAMENT DE DADES DE CARÀCTER PERSONAL

X No.

14. SUBCONTRACTACIÓ.

X No.

15. MODIFICACIÓ DEL CONTRACTE:

Atès el deure de compliment de les obligacions assumides en matèria d'etiquetatge verd i etiquetatge digital, així com de les obligacions assumides per l'aplicació del principi de no causar un dany significatiu, es preveu com a causa de modificació del contracte l'ordre de l'autoritat responsable per adoptar mesures correctores al respecte. Aquesta modificació pot arribar fins al 10 % del pressupost de licitació, és a dir, fins a 2.739,99 € (sense IVA) . desglossats de la següent manera:

Nº Lot	10% modificacions possibles
LOT 1	716,73 €
LOT 2	2.023,26 €
TOTAL	2.739,99€

En cas que sigui necessari, l'expedient de modificació s'iniciarà amb un informe del departament d'Ecologia i Sostenibilitat

16. ALTRES ASPECTES A CONSIDERAR:

a) PERÍODE DE GARANTIA

Nº Lot	PERÍODE DE GARANTIA
LOT 1	1 ANY
LOT 2	1 ANY

b) DECLARACIÓ RESPONSABLE RESPECTE AL LOGOS:

Així mateix, els que subscriuen aquest informe, declaren responsablement, que s'ha enviat per a supervisió el document a la Fundació Biodiversitat i que els logos incorporats en el mateix són els que cal incorporar a tota la documentació que generi l'expedient de contractació i són conformes als requeriments de la subvenció sol·licitada.

c) RÈGIM PAGAMENT FACTURES:

Es realitzaran factures mensuals pel pagament dels treballs executats.

Els codis DIR3 per a l'entrada de les factures electròniques son els següents:

- Oficina comptable: GE0001867
- Òrgan gestor: GE0022781
- Unitat tramitadora: GE0001882

d) PENALITZACIONS PER INCOMPLIMENT TERMINIS:

L'incompliment dels objectius d'aquesta licitació per part de l'adjudicatari suposaran una penalització d'un 0,2% sobre el preu d'adjudicació per cada setmana d'endarreriment en la data màxima per realitzar cada una de les accions, fins a un màxim del 10% del preu d'adjudicació del contracte.

Per l'incompliment de l'obligació d'emplenar la declaració d'absència de conflicte d'interès –DACI–, es podrà aplicar una penalitat de fins al 5% del l'import d'adjudicació del contracte, IVA exclòs.

Per a l'incompliment de l'acceptació de la cessió de dades entre les administracions públiques implicades per donar compliment al que preveu la normativa europea que és aplicable i de conformitat amb la Llei orgànica 3/2018, de 5 de desembre, de protecció de dades personals i garantia dels drets digitals, es podrà aplicar una penalitat de fins al 5% del l'import d'adjudicació del contracte, IVA exclòs.

Per la no presentació de la declaració responsable relativa al compromís de compliment dels principis transversals establerts en el PRTR i que puguin afectar l'àmbit objecte de gestió, es podrà aplicar una penalitat de fins al 5% del l'import d'adjudicació del contracte, IVA exclòs.

e) CAUSES DE RESOLUCIÓ DEL CONTRACTE:

És causa de resolució del contracte, l'incompliment de l'obligació d'emplenar la declaració d'absència de conflicte d'interès –DACI–, també l'incompliment de l'acceptació de la cessió de dades entre les administracions públiques implicades per donar compliment al que preveu la normativa europea que és aplicable i de conformitat amb la Llei orgànica 3/2018, de 5 de desembre, de protecció de dades personals i garantia dels drets digitals, i la no presentació de la declaració responsable relativa al compromís de compliment dels principis transversals establerts en el PRTR i que puguin afectar l'àmbit objecte de gestió.

PROPOSTA:

Iniciar la licitació pel contracte mixt de serveis i subministrament: RENATURALITZACIÓ BASSES I COL·LOCACIÓ D'ELEMENTS DE BIODIVERSITAT A LLEIDA

per un import màxim de: 27.399,97 €+ 5.753,99 € d'IVA (Total: 33.153,96 €) i amb una durada màxima fins el 15 de novembre de 2025, mitjançant procediment obert de tramitació simplificada abreujada.

Lleida a la data de la signatura