

MEMÒRIA JUSTIFICATIVA DEL CONTRACTE D'OBERTURA I MANTENIMEN DE FRANGES DE PROTECCIÓ CONTRA INCENDIS FORESTALS DE SANT FOST DE CAMPSENTELLES

De conformitat amb els articles 1, 28, 63 i 116 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic (en endavant, LCSP), l'arquitecte tècnic de Serveis Territorials emet el següent informe als efectes de justificar la naturalesa i extensió de les necessitats que es pretenen cobrir, així com la idoneïtat del seu objecte i contingut per satisfer-les, d'acord amb el següent:

1.- Necessitat i idoneïtat del contracte i eficiència en la contractació

L'Ajuntament de Sant Fost de Campsentelles ha de realitzar anualment les actuacions de manteniment de franges forestals del municipi per tal de donar compliment a la Llei 5/2003, de 22 d'abril, de mesures de prevenció dels incendis forestals a les urbanitzacions sense continuïtat immediata amb la trama urbana, i modificada per la Llei 2/2014, del 27 de gener, de mesures fiscals, administratives, financeres i del sector públic, així com l'obertura de franges noves.

L'abast del contracte a que fa referència aquesta contractació inclou dins del preu anual a percebre, la mà d'obra necessària per a la realització de les diferents feines que es detallen, i la maquinària necessària per executar-les, així com els mitjans tècnics i mecànics adients.

2.- Objecte del contracte

És objecte de la licitació establir les bases que serviran per a la contractació de la prestació del servei d'obertura i manteniment de franges de protecció contra incendis forestals de Sant Fost de Campsentelles de dues anualitats, 2025 i 2026.

Les zones objecte de la contractació són les que s'adjunten en els Annexos del Plec de Prescripcions Tècniques.

Els Codi CPV que corresponen a aquest contracte és: 77231000-8 Serveis de gestió forestal

3.- Justificació de la insuficiència de mitjans propis

D'acord amb les previsions de l'article 116.4 f) de la LCSP i exposades les necessitats detectades, es pot concloure que l'Ajuntament de Sant Fost de Campsentelles no disposa de mitjans personals ni recursos tècnics adients per garantir la cobertura d'aquests serveis, motiu pel qual cal procedir a l'auxili mitjançant la contractació amb tercers, tot d'acord amb l'objectiu d'estabilitat pressupostària i control de despesa, i amb total respecte als principis d'eficàcia, eficiència, publicitat, transparència, no discriminació i igualtat de tracte.

Es tracta d'un contracte mixt, vist que combina elements del contracte d'obra i de servei, ara bé, vist que la prestació principal és d'obres, s'aplicaran les normatives i procediments específics per a aquest tipus de contracte.

Considerant l'import del valor estimat del contracte i els criteris d'adjudicació, la tramitació serà amb **procediment obert** segons allò previst a l'article 156 de la LCSP.



Lots: Per aquesta licitació s'ha decidit no dividir l'objecte del contracte en diferents lots per les següents raons:

- a) Perquè la realització independent de les prestacions comportaria un risc per la correcta execució tècnica del contracte, atès que la coordinació és més àgil i eficient amb un únic contractista.
- b) Per la naturalesa de les prestacions no és possible entendre aquestes com a una realització i aprofitament individual i funcional de les mateixes que permetin ser executades de forma independent.
- c) La divisió per lots faria impracticable la coordinació dels diferents contractistes fins al punt que les feines podrien patir aturades entre l'acabament d'unes tasques i l'inici de les següents.
- d) Amb la divisió en lots de l'objecte del contracte es perd l'optimització del control en l'execució global del contracte.
- e) Des del punt de vista econòmic es perd l'economia d'escala i s'encareix la prestació de les feines amb un augment de les despeses indirectes.
- f) No minva de la participació de petites empreses: es creu que no hi ha una restricció de la competència, doncs encara que una divisió en múltiples lots podria generar l'entrada a varies adjudicatàries, el volum del servei i del personal necessari no és cap impediment per a petites i mitjanes empreses. En tot cas, les interessades en la licitació sempre podran concórrer en unió temporal d'empreses.

6.- Durada

La data límit d'execució dels treballs de manteniment de franges de protecció contra incendis forestals objecte d'aquesta contractació serà el 22 de juny de cada any. En el cas de l'annualitat 2025, l'execució del manteniment s'haurà de dur a terme segons l'indicat a la proposta presentada pel licitador, és a dir, en un termini màxim de 3 setmanes des del dia següent a la formalització del contracte ó en un termini màxim de 6 setmanes des del dia següent a la formalització del contracte ó en un termini màxim de 10 setmanes des del dia següent a la formalització del contracte.

La data límit de l'execució de les obertures de noves franges serà el 30 de novembre del 2025 i 2026 respectivament, llevat d'alguna actuació que expressament autoritzin els Serveis Tècnics en altres èpoques de l'any i sempre i quan es disposi de les autoritzacions pertinents d'altres administracions supramunicipals.

L'Ajuntament de Sant Fost de Campsentelles es reserva la facultat d'organitzar la prestació del servei sense necessitat de justificació, en relació a la superfície on s'ha d'actuar en un tram de franja o altre, podent disposar que, el personal pugui ser destinat a prestar serveis en un altre tram de franja, sense variació en el preu a facturar a l'Ajuntament, sempre que el mètode de tractament de la vegetació sigui el mateix.



El termini de durada del contracte és de 18 mesos a comptar des del dia següent de la data de formalització del contracte i no podrà ser objecte de pròrroga, per la qual cosa la durada màxima del contracte no superarà els 18 mesos.

La durada del contracte s'ha previst d'acord amb el que s'estableix a l'article 29 de la LCSP.

D'acord amb l'article 29.4 de la LCSP, quan al venciment d'un contracte no s'hagi formalitzat el nou contracte que garanteixi la continuïtat de la prestació que ha d'efectuar el contractista com a conseqüència d'incidències resultants d'esdeveniments imprevisibles per a l'òrgan de contractació produïdes en el procediment d'adjudicació i hi hagi raons d'interès públic per no interrompre la prestació, es pot prorrogar el contracte originari fins que comenci l'execució del nou contracte i en tot cas per un període màxim de nou mesos, sense modificar la resta de condicions del contracte, sempre que l'anunci de licitació del nou contracte s'hagi publicat amb una antelació mínima de tres mesos respecte de la data de finalització del contracte originari.

7.- Anàlisis econòmic

Pressupost base de licitació: d'acord amb la previsió de l'article 100 de la LCSP el pressupost base de licitació del contracte és per la durada inicial del contracte essent el detall del pressupost el següent:

a) Manteniment

Import unitari

ha Manteniment de franja de prevenció d'incendis mitjançant desbrossada de matoll, tallada de 1-10 peus/ha i poda d'arbrat.						
Codi	Descripció	Preu	ut	Quantitat	ut	Import
A0F-JAVV	Oficial 1a forestal	24,73	€/h	4	h	98,92 €
A0I-I6DP	Peó especialitzat forestal	24,06	€/h	16	h	384,96 €
CR112500	Desbrossadora manual de braç amb capçal de fil o disc	5,59	€/h	10	h	55,90 €
CRE23000	Motoserra	3,48	€/h	5	h	17,40 €
CRD2-TLMF	Tractor sobre pneumàtics de 101 a 130 kw de potència amb equip de desembosc	74,95	€/h	2	h	149,90 €
AUXILIARS	Despeses auxiliars	1022,54	€	0,015	%	10,61 €
						717,69 €

	Amidament	ut	Import	ut	Import
Superfície de manteniment de franja per l'any 2025	51,55	ha	717,69 €	€/ha	36.996,92 €
Superfície de manteniment de franja per l'any 2026	45,63	ha	717,69 €	€/ha	32.748,19 €
Pressupost d'execució material					69.745,11 €
Despeses generals (13%)					9.066,86 €
Benefici industrial (6%)					4.184,71 €
Subtotal					82.996,68 €



IVA (21%)	17.429,30 €
Pressupost d'execució per contracte	100.425,98€

b) Obertura

D'acord amb els descrit en el plec de prescripcions tècniques, s'executaran d'acord amb els projectes de les urbanitzacions Mas Llombart (redactat l'any 2009) i la Conreria (redactat l'any 2024). El detall es troba al Plec de Prescripcions Tècniques (PPT)

Obertura de la franja de Mas Llombart	62.631,38 €
Obertura de la franja de la Conreria	127.592,81 €

Import total del contracte

El total del pressupost d'execució per contracte dels treballs previstos ascendeixen a **290.650,17 € iva inclòs.**

Actuació	PEC (€)
Treballs de manteniment de franja per a l'any 2025 i 2026	100.425,98 €
Obertura de la franja de Mas Llombart per a l'any 2025	62.631,38 €
Obertura de la franja de la Conreria per a l'any 2026	127.592,81 €

El valor estimat del contracte és de **240.206,75€ IVA exclòs.**

L'objecte d'aquest contracte té les següents subvencions concedides:

-Diputació de Barcelona

Support econòmic actuació subvencionada **Mas Llombard:**

.Àmbit: Franja

.Núm. PMT: 202410028385

.Codi XGL: 24/Y/364569

.Import concedit per la Diputació de Barcelona: 56.368,24

-Diputació de Barcelona

Support econòmic actuació subvencionada **La Conreria:**

.Àmbit: Franja

.Núm. PMT: 202510014984

.Codi XGL: 25/Y/383159

.Import concedit per la Diputació de Barcelona: 117.819,21€

L'import restant s'assumeix per la Corporació.

L'estimació dels costos (preu execució material) s'ha calculat prenent com a referència el Pla de prevenció d'incendis forestals a les urbanitzacions i nuclis de població (PPU), document tècnic redactat per l'Oficina Tècnica de Prevenció Municipal d'Incendis Forestals i Desenvolupament Agrari, que conté la informació tècnica i administrativa necessària per a poder posar en pràctica les mesures de prevenció d'incendis forestals establertes en l'art 179. 4.1. a) i b) de la Llei 2/2014,



del 27 de gener, de mesures fiscals, administratives, financeres i del sector públic que modifica l'art. 3 de la Llei 5/2003, de 22 d'abril, de mesures de prevenció dels incendis forestals en les urbanitzacions, els nuclis de població, les edificacions i les instal·lacions situats en terrenys forestals.

Els pressupost per executar el manteniment de cada tram de franja, indicat a cada PPU, inclou els costos directes i indirectes (personal, maquinària, EPIs,...). Per calcular el pressupost d'aquesta licitació s'ha tingut en compte en aquest cost calculat al PPU l'increment de l'IPC respecte l'any d'elaboració de cada PPU.

Aplicació pressupostària: 52-1721-21000 Prevenció incendis

Existència de crèdit: Sí

Expedient d'abast plurianual: Si

Despesa 2026 anticipada

És tracta d'una despesa plurianual, la qual queda condicionada a l'existència de crèdit adequat i suficient per finançar les obligacions derivades d'aquest contracte a l'exercici 2026.

Les anualitats afectades per la vigència del contracte són les següents, indicant-se així mateix la quantitat corresponent a cada exercici pressupostari:

Any	Pressupost net	Tipus IVA	Import IVA
2025	95.787,81	21	115.903,25€
2026	144.418,94	21	174.746,92€
TOTAL			290.650,17€

8.- Solvència econòmica – financera i tècnica - professional exigida i classificació empresarial

Els criteris de solvència que s'exigeixen estan vinculats a l'objecte del contracte i són proporcionals. Així mateix, els llistats i els paràmetres fixats s'han determinat amb l'objectiu de permetre la màxima concurrència i participació.

- **Solvència econòmica – financera :**

De conformitat amb l'article 87.1 apartat b) de la LCSP, per participar en la present contractació el licitador haurà de declarar l'existència d'una assegurança de Responsabilitat civil per riscos professionals per un import igual o superior de 300.000,00€.

Mitjà d'acreditació: A requeriment de l'Ajuntament la solvència econòmica s'haurà d'acreditarà per mitjà d'un certificat expedit per l'assegurador, en què constin els imports, riscos assegurats i la data de venciment de l'assegurança, i un document de compromís de renovació de l'assegurança.



- **Solvència tècnica - professional:**

De conformitat amb l'article 88 de la LCSP, per participar en la present contractació el licitador haurà de declarar la següent solvència tècnica i professional:

- a) Condició de solvència tècnica primera:** Experiència en la realització d'obres i treballs executats en el curs dels cinc darrers anys, del mateix tipus o naturalesa al que correspon l'objecte del contracte, en la qual se n'indiqui l'import, la data i el destinatari, públic o privat l'import anual de les quals acumulat l'any de més execució sigui igual o superior al 70% de l'anualitat mitjana del contracte.

Mitjans d'acreditació: una declaració responsable amb la relació de les principals obres i treballs realitzades durant els cinc últims anys, corresponents al mateix tipus o naturalesa al que correspon l'objecte del contracte, indicant l'import, les dates i el destinatari públic o privat.

A requeriment de l'Ajuntament, aquesta declaració s'haurà d'avaluar amb certificats de bona execució expedits o visats per l'òrgan competent, quan el destinatari sigui una entitat del sector públic o, quan el destinatari sigui un subjecte privat, mitjançant un certificat expedat per aquest o, a falta d'aquest certificat, mitjançant una declaració de l'empresari.

Empresa de nova creació: tenint en compte que el contracte no està subjecte a regulació harmonitzada, quan el contractista sigui una empresa de nova creació, entenent com a tal aquella que tingui una antiguitat inferior a cinc anys, la seva solvència tècnica s'ha d'acreditar d'acord amb l'article 88.4 b),c), f) de la LCSP.

Registre Electrònic de licitadors (RELI), Registre Oficial de Licitadors i Empreses Classificades de l'Estat (ROLECE): és obligatori pel tipus de procediment.

Classificació empresarial: No es obligatori tenir classificació empresarial, vist que el valor estimat del contracte es inferior a 500.000€.

- **ADSCRIPCIÓ DE MITJANS MATERIALS I PERSONALS**

L'empresa es compromet a adscriure els mitjans material necessaris per dur a terme la correcta execució del contracte. El mínim establert al plec és el següent:

Descripció
Desbrossadores manuals amb capçals de ganiveta de triturar i/o capçal de fil (mínim 6 unit)
Tractor amb trituradora de martells
Tractor amb cabrestany
Camió amb cistella o especialistes en l'execució de treballs en alçada
Camió grua per la retirada de fusta
Bufadores
Motoserres
Cisterna d'aigua d'un mínim de 400 L amb mànegues i bomba (necessari per el període feines efectuades del 15 de juny al 15 de setembre)



Recordar que tot el material ha de disposar del marcatge CE.

Mitjans d'acreditació: declaració responsable indicant la maquinària, l'equip material del qual s'haurà de disposar per a l'execució dels treballs.

L'empresa es compromet a adscriure el personal necessaris per dur a terme la correcta execució del contracte, d'acord amb l'establert als plecs, amb un mínim de:

.1 personal tècnic amb titulació universitària en l'àmbit forestal

.1 encarregat amb experiència mínima de 3 anys amb aquest tipus de treballs.

.5 operaris forestal amb formació en l'ús de maquinària forestal necessària per dur a terme les tasques pròpies.

Mitjà d'acreditació: A requeriment de l'Ajuntament, la declaració responsable s'haurà d'acreditar mitjançant currículum vitae, títol universitari en el cas del personal tècnic, certificats i/o curs/os de formació, o altres documents fefaents que permetin l'acreditació de la formació i l'experiència.

9.- Criteris d'adjudicació

D'acord amb els articles 145 i 146 LCSP, per a la valoració de les proposicions i la determinació de l'oferta que ofereix una millor relació qualitat-preu, es tindran en compte criteris d'adjudicació objectius ponderables o valorables mitjançant fórmules (fins a 100 punts) i distribuïts de la següent forma:

Criteris d'adjudicació avaluables de forma automàtica Puntuació màxima 100 punts

1. Oferta Econòmica

Puntuació màxima 30 punts

La puntuació màxima de 30 punts s'atorgarà al licitador que presenti l'oferta més econòmica (en EUROS). La resta d'ofertes obtindran la puntuació resultat de la fórmula següent:

$$Pec = Pmax * \frac{\text{Import millor oferta}}{\text{Import oferta}(i)}$$

On:

Pec es la puntuació a obtenir.

Pmax es la puntuació màxima que es pot obtenir.

Import millor oferta es l'import de la oferta més econòmica.

Import oferta (i) es l'import de la oferta a valorar.

2. Reducció del termini d'execució dels manteniments

Puntuació màxima 30 punts

Per l'Ajuntament és important que els treballs de manteniments de les franges es duguin a terme de forma àgil i amb la màxima seguretat per tal de reduir al màxim el temps de risc d'incendi. S'atorgarà la següent puntuació :



- Execució dels treballs de manteniment de franges en un termini **màxim de 3 setmanes** des del dia següent a la formalització del contracte (30 punts)
- Execució dels treballs de manteniment de franges en un termini **màxim de 6 setmanes** setmanes des del dia següent a la formalització del contracte (15 punts)
- Execució dels treballs de manteniment de franges en un termini **màxim de 10 setmanes** setmanes des del dia següent a la formalització del contracte (0 punts)

3.Reducció del temps de resposta d'actuació en cas d'emergència

Puntuació màxima 18 punts

La puntuació màxima de **18 punts** s'atorgarà al licitador que presenti la major reducció en el temps de resposta d'actuació màxim (en HORES) establert al PPT (24 hores) a demanda de l'Ajuntament o davant d'emergències sorgides. La resta d'ofertes obtindran la puntuació resultat de la fórmula següent:

Puntuació de cada oferta =

$$\frac{\text{Puntuació màxima} * \text{Temps de reducció (en hores) de l'oferta que es puntua}}{\text{Temps de reducció (en hores) de l'oferta amb major reducció de temps ofertada}}$$

4. Tallada d'arbrat de risc puntual

Puntuació màxima 10 punts

Es valorarà la tallada d'arbrat puntual mitjançant camió amb cistella o bé amb tècniques de treballs en alçada, incloent el processat i retirada de restes vegetals generades, sense cost addicional per l'Ajuntament, de fins a 5 arbres de risc situats en trams de franja i/o propers a zones vulnerables com a mesura de protecció i segons les indicacions que es donaran des de l'Ajuntament sobre la localització d'aquestes arbres. La puntuació s'atorgarà segons els següents criteris:

- Tala de 0 arbres - 0 punts
- Tala de 1 arbre - 2 punts
- Tala de 2 arbres - 4 punts
- Tala de 3 arbres - 6 punts
- Tala de 4 arbres - 8 punts
- Tala de 5 arbres - 10 punts

5. Qualitat ambiental de la flota de vehicles adscrits a l'execució del contracte

Puntuació màxima 12 punts.

Es valorarà amb un màxim de 12 punts, que l'empresa adjudicatària tingui, o es comprometi a tenir abans de l'inici de l'execució del contracte, la disposició d'una flota de vehicles de baixes emissions proposats per fer els treballs, per tal de reduir les emissions de gasos amb efecte d'hivernacle. S'entén per vehicle de baixes emissions aquells amb el distintiu ambiental ECO o Zero de la DGT.



- Disposició o compromís de disposar d'un vehicle de baixes emissions amb el distintiu ambiental ECO o Zero de la DGT a la flota pròpia – 6 punts
- Disposició o compromís de disposar de dos o més vehicle de baixes emissions amb el distintiu ambiental ECO o Zero de la DGT a la flota pròpia – 12 punts

Caldrà acreditar dita condició aportant la documentació corresponent: fitxa tècnica del vehicle i distintiu ambiental ECO o Zero de la DGT i/o altres documents que ho acreditin.

10.- Condicions especials d'execució

Per tal d'aplicar la mesura prevista a l'article 202.2 de la LCSP de foment de la igualtat entre homes i dones en el treball, s'estableix com a condició especial d'execució la no utilització de llenguatge sexista en cap document escrit ni visual relacionada amb el contracte.

Així mateix, l'empresa adjudicatària haurà de formar en igualtat al personal que té adscrit a la prestació del servei durant l'execució del contracte.

També constitueix condició especial d'execució que l'empresa adjudicatària garanteixi a les persones adscrites a l'execució del contracte, durant tota la seva vigència, l'aplicació i manteniment de les condicions laborals que estableixi el conveni col·lectiu sectorial aplicable, així com el cobrament puntual de les retribucions.

En cas d'incompliment o cada reiteració d'incompliment de les condicions especials d'execució del contracte s'estableix una penalitat del 3% de l'import del contracte o, si escau, de la pròrroga, IVA exclòs.

Així mateix, a les condicions especials d'execució se li atribueixen del caràcter d'obligacions contractual essencials, i el seu incompliment pot ser causa de resolució del contracte.

11.- Modificació del contracte

Tant per la durada com per l'import d'aquesta contractació, no es preveuen causes de modificació del contracte diferents de les establertes legalment per la LCSP.

12.- Facturació

El sistema de pagament es realitzarà en forma de factures pels treballs realitzats en cada període d'actuació, un cop finalitzats aquests.

La certificació prèvia a cada factura de cada període d'actuació haurà de detallar el tipus d'actuació realitzada, la urbanització on s'ha efectuat i la superfície (en ha) sobre la qual s'ha actuat. Les factures es pagaran, prèvia conformitat tècnica dels treballs realitzats, per transferència bancària.

Sant Fost de Campsentelles a la data de la signatura electrònica

