

**PLEC DE PRESCRIPCIONS TÈCNIQUES REGULADORES DEL CONTRACTE D'OBRES MITJANÇANT
PROCEDIMENT OBERT PER L'OBERTURA I MANTENIMENT DE FRANGES DE PROTECCIÓ
CONTRA INCENDIS FORESTALS DE SANT FOST DE CAMPSENTELLES (EXPEDIENT 25/2025)**

1 Clàusula 1. Objecte del contracte

1.1 OBJECTE DEL PRESENT DOCUMENT

És objecte del present Plec establir les bases tècniques que serviran per a la contractació de la prestació del servei d'obertura i manteniment de franges de protecció contra incendis forestals de Sant Fost de Campsentelles.

Les zones objecte de la contractació són les que s'adjunten en els Annexos del present plec.

1.2 ABAST DEL CONTRACTE

Les actuacions abast d'aquest contracte són les d'obertura i manteniment de franges perimetrals de baixa combustibilitat realitzant actuacions sobre l'estrat arbori i arbustiu.

El present contracte inclou els treballs d'obertura i de manteniment de franges de protecció contra incendis forestals de dues anualitats, 2025 i 2026.

L'abast del contracte a que fa referència aquest plec inclou dins del preu anual a percebre, la mà d'obra necessària per a la realització de les diferents feines que es detallen, i la maquinària necessària per executar-les, així com els mitjans tècnics i mecànics adients.

L'Ajuntament de Sant Fost de Campsentelles es reserva la facultat d'organitzar la prestació del servei sense necessitat de justificació, en relació a la superfície on s'ha d'actuar en un tram de franja o altre, podent disposar que, el personal pugui ser destinat a prestar serveis en un altre tram de franja, sense variació en el preu a facturar a l'Ajuntament, sempre que el mètode de tractament de la vegetació sigui el mateix.

1.3 OMISSIONS

Les omissions que hi puguin haver en aquest Plec, o les descripcions dels detalls que siguin indispensables per portar a terme correctament les tasques descrites, no eximeixen al contractista de l'execució dels esmentats detalls, que s'hauran de realitzar, segons el bon ofici i costum, com si haguessin estat efectivament descrits.

Els treballs d'obertura de franges es realitzaran d'acord amb el descrit en els corresponents projectes d'obertura de la urbanització Mas Llombart i la Conreria.



1.4 ÀMBIT D'ACTUACIÓ

El manteniment de franges perimetrals es realitzarà al nucli urbà i a les tres urbanitzacions de Mas Corts, Mas Llombard i La Conreria i el nucli urbà de la població.

En cas de dubtes sobre la inclusió o no del manteniment i conservació d'algun tram pertanyent als trams de franja inclosos en aquest plec, prevaldrà sempre la opinió dels Serveis Tècnics Municipals, sense que aquest fet comporti cap increment del preu del contracte.

Els trams de franja objecte d'aquest contracte es mostren en l'Annex I, pel manteniment i obertura en cadascuna de les anualitats.

En l'anualitat 2025 el total de superfície d'actuació de manteniment és de 51,55 ha i 7,30 ha d'obertura. Per l'anualitat 2026 es preveuen 45,63 ha de manteniment i 23,02 ha d'obertura.

1.5 NORMATIVA D'APLICACIÓ

Amb independència i de manera complementària a la llei del contracte que especifica el Plec de clàusules administratives, i a més d'allò que queda exposat en el present Plec de Condicions Tècniques, i d'acord amb la legislació vigent que afecta a les corporacions locals, seran també d'aplicació, les següents normatives:

- DECRET 64/1995, de 7 de març, pel qual s'estableixen mesures de prevenció d'incendis forestals.
- Llei 5/2003, de 22 d'abril, de mesures de prevenció dels incendis forestals en les urbanitzacions, els nuclis de població, les edificacions i les instal·lacions situats en terrenys forestals.
- Decret 123/2005, de 14 de juny, de mesures de prevenció dels incendis forestals en les urbanitzacions sense continuïtat immediata amb la trama urbana.
- Llei 5/2017, del 28 de març, de mesures fiscals, administratives, financeres i del sector públic.
- Llei 2/2014, del 27 de gener, de mesures fiscals, administratives, financeres i del sector públic.

2 Clàusula 2. CARACTERÍSTIQUES DEL SERVEI

2.1 PLANTILLA

Serà necessari que l'empresa tingui capacitat per a l'execució de la totalitat dels treballs de



manteniment de les franges, amb simultaneïtat de colles si és necessari, per complir amb el termini de les feines prevista.

L'adjudicatari serà responsable dels danys i perjudicis que el personal i/o maquinària pugui causar a les rieres, arbrat, jardineria, persones, béns particulars o públics, etc., per la qual cosa contractarà l'oportuna pòlissa d'assegurances que cobreixi aquestes eventualitats. El contractista facilitarà, sempre que li sigui sol·licitat pels Serveis Tècnics Municipals, tota la informació que permeti supervisar la plantilla i identificar als responsables de cada treball. Tot el personal que utilitzi el contractista per la prestació dels serveis, tindrà una dependència laboral del mateix, sense que per cap causa pugui el citat personal passar a dependre d'aquest Ajuntament. L'adjudicatari s'obliga al compliment exacte de totes les lleis i disposicions vigents en matèria social i laboral, i a tenir tot el personal degudament legalitzat d'acord amb aquestes. La justificació s'efectuarà amb la documentació següent: alta a la SS, targetes TC-1 i TC-2.

Les possibles suplències del personal s'efectuaran de tal forma que el servei no es vegi afectat en cap moment i garantint sempre la cobertura del lloc de treball segons els horaris acordats. En cas d'absència d'un treballador l'empresa adjudicatària estarà obligada a comunicar a el/la responsable de l'Ajuntament, amb la deguda antelació i aquest haurà de ser **substituït de forma immediata, en menys de 24 hores**, per tal que les feines no quedin endarrerides.

2.2 CALENDARI D'ACTUACIONS

La data límit d'execució dels treballs de manteniment de franges de protecció contra incendis forestals objecte d'aquesta contractació serà el 22 de juny de cada any. En el cas de l'annualitat 2025, l'execució del manteniment s'haurà de dur a terme segons l'indicat a la proposta presentada pel licitador, és a dir, en un termini màxim de 3 setmanes des del dia següent a la formalització del contracte o en un termini màxim de 6 setmanes des del dia següent a la formalització del contracte o en un termini màxim de 10 setmanes des del dia següent a la formalització del contracte.

La data límit de l'execució de les obertures de noves franges serà el 30 de novembre del 2025 i 2026 respectivament, llevat d'alguna actuació que expressament autoritzin els Serveis Tècnics en altres èpoques de l'any i sempre i quan es disposi de les autoritzacions pertinents d'altres administracions supramunicipals.

L'empresa adjudicatària calcularà les necessitats de personal per dur a terme totes les actuacions objecte del contracte per tal d'adequar-se al calendari indicat. Tot i això, aquest calendari podrà ser modificat o adaptat d'acord amb la situació real, per circumstàncies meteorològiques, o per altres causalitats, pel que caldrà consensuar i acordar la temporalitat de cada actuació amb els



serveis tècnics de l'Ajuntament prèviament.

2.3 HORARIS

En general, la realització de les actuacions objecte del contracte tindran lloc de dilluns a divendres, en horari diürn de 7h a 18h, tot i que no es podrà començar a utilitzar maquinària que pugui provocar soroll fins les 8h del matí.

Tot i això, excepcionalment, l'Ajuntament podrà sol·licitar feines fora d'aquest horari, en dissabte o diumenge, en casos en què sigui necessari, motivades per causes meteorològiques, esdeveniments o actes festius al municipi, o altres, sempre que es programin amb antelació.

Els treballs executats fora de la franja horària indicada necessitaran de l'autorització prèvia del tècnic corresponent.

L'empresa adjudicatària facilitarà un telèfon mòbil de contacte i un correu electrònic als Serveis Tècnics de l'Ajuntament a través del qual l'Ajuntament podrà contactar amb l'empresa per qualsevol tema relacionat amb el servei a executar, així com per urgències. El temps de resposta d'actuació haurà de ser com **a màxim de 24h.**

3 Clàusula 3. DESCRIPCIÓ DEL SERVEI

3.1 EXECUCIÓ DELS TREBALLS

Els treballs s'efectuaran de manera continuada, sense més interrupcions que les corresponents als dies festius i a les condicions meteorològiques, procurant sobretot no deixar material acumulat sense triturar durant els caps de setmana. L'aturada de les feines es comunicarà immediatament al tècnic responsable, per tal de prendre les mesures adients.

El equip de personal i maquinària, en general, no es podran traslladar de zona fins que no hagin acabat la precedent en la seva totalitat, a no ser que s'acordi amb el tècnic responsable.

Les màquines avariades s'arreglaran o se substituiran ràpidament, **amb un màxim de 24 hores,** per tal que les feines no quedin endarrerides.

A demanda de l'Ajuntament o davant d'emergències sorgides, l'empresa adjudicatària s'haurà de personar al lloc de l'emergència amb un màxim de **24h des de que es doni l'avís a l'empresa.**

L'Ajuntament valorarà positivament que l'empresa adjudicatària ofereixi una reducció en el temps de resposta d'actuació màxim (en hores) establert al PPT (24 hores) davant aquest tipus de circumstància (amb una puntuació màxim de 18 punts).



Les actuacions s'executaran seguint els PPU de cada urbanització, que estableixen uns criteris definits segons el que estipula el Decret 123/2005, de 14 de juny, de mesures de prevenció dels incendis forestals en les urbanitzacions sense continuïtat immediata amb la trama urbana, i segons l'experiència de l'Oficina Tècnica de Prevenció Municipal d'Incendis Forestals i Desenvolupament Agrari de la Diputació de Barcelona.

3.2 ACTUACIONS D'OBERTRUA DE FRANGES

Els projectes d'obertura de les franges de prevenció d'incendis detallen en cada tram les actuacions a dur a terme. En el referent als trams d'obertura, seran els projectes de les urbanitzacions de Mas Llombart i la Conreria els que definiran l'abast de les actuacions.

3.3 ACTUACIONS DE MANTENIMENT DE FRANGES

El manteniment de les franges de prevenció d'incendis consistirà principalment en l'execució dels treballs necessaris per a la reducció de l'estrat arbustiu, no obstant també implicaran la tallada puntual d'arbrat de (1-10 peus/ha) quan sigui necessari per donar compliment a la normativa de prevenció d'incendis.

La tallada d'arbrat es durà a per aplicació dels criteris previstos en els projectes de franges, afectant principalment a arbrat mort, arbrat proper a límit de parcel·les o arbrat localitzat en zones on sigui necessària la tallada per un excés de densitat.

3.3.1 Estassada

L'estassada del sotabosc serà arreu. Les eines a utilitzar podran ser manuals o mecanitzades.

En aquelles zones amb densitat d'arbres < 150 peus/ha, si el director de l'obra ho indica es respectaran alguns matolls de naturalesa menys inflamable a fi de garantir certa protecció del sòl. En tot cas, la cobertura arbustiva final no superarà el 20%.

L'ordre d'estassada en aquestes zones es farà en funció de l'espècie, seguint l'ordre següent, de primer a últim a desbrossar:

- Brucs
- Plançons de pins
- Rebrotos d'alzina i roure
- Arboços
- Boix

Si cal que hi quedin tanys d'arbres de rebrot, s'eliminaran els tanys mes afeblits respectant un tany per soca.



Sempre que es pugui es trituraran in situ totes les restes vegetals, tant de l'estassada com del desbrancatge i poda.

3.3.2 Poda

Els arbres que no es tallen i els arbusts d'alçada > 3 metres, es podaran fins a 2,20 metres d'alçada, sempre que no suposi més de 2/3 parts de l'alçada total de l'arbre.

3.3.3 Tallada d'arbrat

La tallada d'arbrat que comprenen les tasques de manteniment serà de 1-10 peus/ha, i d'acord amb els criteris que es segueixen en l'obertura.

La distribució dels peus després de la tala d'arbres haurà de complir els següents criteris de prevenció, tal com s'ha definit en la memòria.

- Densitat de peus màxima: 150 peus/ha
- Distància mínima entre peus restants: 8 metres
- Distància mínima entre capçades dels arbres restants: 5 metres
- Distància mínima entre capçades i límit de les parcel·les edificades: 5 metres

Per a l'elecció dels peus es començarà tallant tots els peus a la franja de 5 metres d'amplada que limita amb les parcel·les urbanes i arbres morts. També es tallaran tots aquells arbres que tinguin la capçada parcialment dins d'aquesta franja de 5 metres, i que no puguin podar-se adequadament per evitar que envaeixin aquest espai. Després de tallar aquests arbres es procedirà a deixar les densitats i distàncies anteriorment comentades, tenint en compte també el següent ordre de prioritats (de primers a últims a tallar) en funció de l'espècie arbòria:

- Pi blanc
- Alzina
- Pi pinyoner
- Alzina surera
- Roure
- Arços i d'altres planifolis

Per a densitats d'arbres baixes també es consideraran tots els peus de diàmetre >7,5 cm a l'hora de comptar les distàncies entre peus, i no solament els de diàmetre >15 cm.

El fet de que siguin treballs de manteniment, fa que la quantitat de fusta a extreure sigui relativament poca. En tot cas, en el projecte s'estableix el desbrancatge de l'arbrat talat i l'arrossegament fins el carregador, on es trossejaren els troncs en trosses de 1,20 metres de longitud. En cas que no es pugui efectuar l'arrossegament, el desbrancat i el trossejat dels troncs



es realitzarà in situ, estessant les restes homogèniament per la parcel·la en trossos de menys de 20 cm.

Els treballs a realitzar són per a la prevenció d'incendis forestals, en cap cas es permetrà l'acumulació de fusta més enllà de les condicions descrites i per un període superior a 2 setmanes, i en cap cas, es permetrà la creació de carregadors destinats a la gestió comercial de fusta en període de màxim risc d'incendi forestal.

3.3.4 Mesures d'acabament

Es donarà gran importància a la qualitat de les mesures d'acabament atès el gran impacte visual i paisatgístic que tenen les franges i zones verdes, ubicats al costat d'habitatges, camins transitables... de manera que no es certificaran els treballs fins que s'assoleixin certs barems de qualitat:

- Si s'ha treballat sobre camins, i s'ha retirat o triturat les restes vegetals, cal retirar el total d'estella que hagi quedat sobre el camí.
- Esporga dels arbres que hagin quedat afectats per l'abatiment dels arbres de tala.
- Reparació dels danys que s'hagin produït de forma accidental en tanques, fites, senyalitzacions, ferm de la via pública, voreres...
- Tallada, arrencada i retirada de les plantes enfiladisses dels arbres.
- Correcte trituració de les restes vegetals generades.
- Si han quedat afectats els vials públics per la pròpia dinàmica de les feines, caldrà bufar/netejar les branques, fulles... de tal manera que quedi oberta la circulació normal de la via.

3.4 ALTRES CRITERIS O CONDICIONANTS DE LES ACTUACIONS

3.4.1 Vehicles i material adients per a l'execució dels treballs

Els vehicles i eines utilitzats per les actuacions objecte del contracte seran aportats pel contractista. L'Ajuntament resta facultat per poder exigir la documentació dels vehicles i del material, si s'escau, a fi i efecte de comprovar la seguretat i l'adequat compliment de les revisions i inspeccions tècniques dels vehicles.

L'Ajuntament valorarà positivament que l'empresa adjudicatària tingui, o es comprometi a tenir abans de l'inici de l'execució del contracte, la disposició d'una flota de vehicles de baixes emissions proposats per fer el servei, per tal de reduir les emissions de gasos amb efecte d'hivernacle. S'entén per vehicle de baixes emissions aquells amb el distintiu ambiental ECO o Zero de la DGT (amb una puntuació màxima fins a 12 punts).



Tot el material, vehicles i maquinària, es trobarà en perfecte estat d'utilització i conservació, i podrà ésser rebutjat pels Serveis Tècnics de l'Ajuntament quan no reuneixi aquestes condicions o no disposin del marcatge CE. El material presentarà en tot moment un bon aspecte de conservació i imatge.

L'empresa adjudicatària serà responsable en tot moment i assumirà al seu càrrec les despeses de manteniment, reparació i el cost de substitució de l'equipament i maquinària utilitzat per a la prestació del servei durant la vigència del contracte.

Serà responsabilitat de l'empresa adjudicatària introduir maquinària, equips auxiliars, eines, i de forma general qualsevol avanç tecnològic susceptible de millorar la qualitat, productivitat o resultats de la prestació. Les inversions corresponents correran a càrrec de l'empresa adjudicatària.

L'empresa adjudicatària garantirà que el personal que ha de dur a terme les actuacions objecte del contracte coneix i segueix les indicacions per a l'ús correcte dels productes, vehicles i maquinària emprats, així com de les mesclures, les temperatures o qualsevol altra informació rellevant per a la seva seguretat i bon ús.

3.4.2 Seguretat i salut i senyalització

L'empresa adjudicatària s'encarregarà de la senyalització i tancament de l'àmbit dels treballs per evitar l'estacionament, protegir els vianants, evitar la circulació de vehicles i tot allò que requereixin els Serveis Tècnics per al bon funcionament dels mateixos.

Els llocs on es desenvolupen els treballs hauran d'estar degudament senyalitzats amb rètols mòbils d'obra i/o cintes de prohibició de pas que adverteixin de les tasques que s'estan realitzant.

3.4.3 Autoritzacions pertinents

Les feines executades entre el període que va del 15 de juny al 15 de setembre requereixen de l'autorització excepcional per desenvolupar feines al bosc, d'acord amb allò que estableix l'article 17 del Decret 64/1995, de 7 de març. En cas que fos necessari, **aquesta autorització haurà de ser sol·licitada per l'adjudicatari i s'haurà de presentar copia de l'autorització al tècnic responsable de Serveis Tècnics de l'Ajuntament.**

A més, durant les feines realitzades en l'esmentat període, **l'adjudicatari haurà de disposar d'una cisterna d'aigua d'un mínim de 400 L, amb mànegues i bomba per a la prevenció dels focs que es puguin originar per l'ús de la maquinària o per imprudència dels treballadors.** Aquesta cisterna haurà d'estar situada sempre a menys de 100 metres del punt on s'estigui actuant. També, i sobretot durant aquest període, les restes vegetals generades seran retirades o triturades a diari i



les pistes romandran lliures d'obstacles.

Prèviament a l'inici de les actuacions per part de l'empresa adjudicatària, l'Ajuntament haurà de tramitar el permís / declaració responsable pertinent a l'Agència Catalana de l'Aigua per poder realitzar aquestes actuacions, pel que l'empresa no podrà iniciar els treballs fins a rebre confirmació per part dels Serveis Tècnics de l'Ajuntament.

En cas que els treballs es realitzin durant l'època de nidificació d'aus (període comprès entre l'1 de març i l'1 d'agost) l'Ajuntament s'encarregarà de sol·licitar l'autorització corresponent a l'ens supramunicipal pertinent, pel que l'empresa adjudicatària no podrà iniciar l'execució de cap actuació en aquest període fins que l'Ajuntament li comuniqui la recepció de dita autorització.

3.4.4 Altres obligacions de l'adjudicatari

L'adjudicatari serà responsable de l'exacte compliment de l'execució de la totalitat del servei contractat, així com de tots els treballs necessaris per portar-les a terme.

Resta prohibit i serà motiu de sanció, abocar qualsevol material resultant del desenvolupament dels treballs als contenidors i papereres destinats a la neteja pública.

L'empresa adjudicatària vetllarà per a la protecció de la zona d'influència dels serveis objecte, establint les mesures necessàries per a la seva conservació, a més s'encarregarà de col·locar els cartells informatius, retolació per desviament i del trànsit i resta d'elements informatius que requereixin els Serveis Tècnics.

4 Clàusula 4. GESTIÓ I CONTROL DEL SERVEI

L'empresa licitadora haurà de presentar una **memòria descriptiva de les actuacions i dels grups de treballs que organitzarà l'empresa** per dur a terme les tasques de manteniment i obertura, **així com un cronograma detallat**, on quedi degudament justificat el compliment del termini d'execució del manteniment de les franges i les obertures de franges. Aquesta memòria s'haurà d'incloure al **sobre B**. Un cop adjudicat el contracte, aquest cronograma haurà de ser validat per part de l'Ajuntament.

L'adjudicatari designarà una persona que assumeixi la direcció dels treballs que s'executin i que actui com a representant seu durant l'execució d'aquestes. Aquest serà l'únic responsable i haurà d'estar a peu d'obra sempre que sigui requerit per tal de poder donar qualsevol explicació de les actuacions realitzades.

Durant el transcurs de les feines, s'informarà en tot moment, a requeriment dels Serveis Tècnics de l'Ajuntament o de qui l'ajuntament delegui les tasques de supervisió, de les tasques efectuades



per part de l'empresa. Serà competència dels Serveis Tècnics Municipals o de qui l'ajuntament delegui les tasques la supervisió de les tasques corresponents a l'adjudicatari, per tal que s'efectuïn oportunament de la manera estipulada. En concret, el responsable municipal constatarà el compliment de:

- Execució de les actuacions segons els criteris tècnics establerts en aquests Plecs i la memòria presentada i validada per part de l'Ajuntament.
- Calendari acordat per cada actuació
- Horaris
- Personal
- Equips
- Composició dels equips
- Possibles afectacions.
- I en general, qualsevol aspecte del servei amb transcendència per al seu resultat previst al contracte.

La supervisió i control del servei es realitzarà mitjançant visites d'inspecció periòdiques on caldrà actuar així com amb reunions de seguiment amb el responsable de l'empresa adjudicatària.

Bisetmanalment, o amb la periodicitat que es consensui entre empresa i Ajuntament, i durant el període que s'efectuïn els treballs, l'empresa es reunirà telemàtica o presencialment amb el tècnic nomenat per l'Ajuntament per informar dels treballs en execució, incidències i presentar suggeriments i recomanacions possibles en relació a les actuacions objectes del contracte.

A la finalització de cada fase dels treballs (2025 i 2026), l'empresa contractada emetrà un **informe** que enviarà a l'Ajuntament on constarà, com a mínim, dels següents apartats:

- Dates dels treballs.
- Mitjans destinats (humans i mecànics).
- Descripció i amidaments dels treballs efectuats.
- Incidències o canvis de les actuacions respecte la planificació original.
- Fotografies de l'estat inicial i final i observacions.

5 Clàusula 5. FACTURACIÓ DEL SERVEI

El sistema de pagament es realitzarà en forma de factures pels treballs realitzats en cada període d'actuació (2025 i 2026), un cop finalitzats aquests.

La certificació prèvia a cada factura de cada període d'actuació haurà de detallar el tipus d'actuació



realitzada, la urbanització on s'ha efectuat i la superfície (en ha) sobre la qual s'ha actuat. Les factures es pagaran, prèvia conformitat tècnica dels treballs realitzats, per transferència bancària.

6 Annex I: Zones d'actuació per a l'any 2025

a) Manteniment

Urbanització	Tram	Superfície (ha)	Actuació
La Conreria	3	0,0201	MANT
La Conreria	6	0,1347	MANT
La Conreria	8	0,3491	MANT
La Conreria	9	0,1241	MANT
La Conreria	10	0,0174	MANT
La Conreria	11	0,1087	MANT
La Conreria	12	0,1243	MANT
La Conreria	14	0,1064	MANT
La Conreria	15	0,0929	MANT
La Conreria	16	0,3306	MANT
La Conreria	17	0,0456	MANT
La Conreria	18	0,0641	MANT
La Conreria	21	0,1857	MANT
La Conreria	23	0,1734	MANT
La Conreria	24	1,4265	MANT
La Conreria	25	0,0435	MANT
La Conreria	27	0,0153	MANT
La Conreria	28	0,1165	MANT
La Conreria	28	0,012	MANT
La Conreria	31	0,0762	MANT
La Conreria	32	0,1805	MANT
La Conreria	36	0,3066	MANT
La Conreria	40	0,3929	MANT
La Conreria	41	0,1257	MANT
La Conreria	43	0,1002	MANT
La Conreria	45	0,0651	MANT
La Conreria	46	0,0457	MANT
La Conreria	47	0,5483	MANT
La Conreria	49	0,9984	MANT
La Conreria	55	2,0294	MANT
La Conreria	58	0,6775	MANT
La Conreria	68	0,1067	MANT
La Conreria	74	0,45	MANT
La Conreria	76	0,5359	MANT
La Conreria	77	0,161	MANT
La Conreria	78	0,016	MANT
La Conreria	79	0,0289	MANT



La Conreria	80	0,082	MANT
La Conreria	82	0,3468	MANT
La Conreria	84	0,128	MANT
La Conreria	90	0,1932	MANT
La Conreria	92	0,123	MANT
La Conreria	95	0,356	MANT
La Conreria	100	0,5009	MANT
La Conreria	105	1,3052	MANT
La Conreria	107	0,6329	MANT
La Conreria	114	1,3482	MANT
La Conreria	118	0,0435	MANT
La Conreria	119	0,0423	MANT
La Conreria	124	3,5234	MANT
La Conreria	127	0,0537	MANT
La Conreria	132	0,015	MANT
La Conreria	135	0,7294	MANT
La Conreria	137	0,7733	MANT
La Conreria	138	0,1161	MANT
La Conreria	148	0,3714	MANT
Mas Corts	3	0,0238	MANT
Mas Corts	4	0,4509	MANT
Mas Corts	5	0,1745	MANT
Mas Corts	6	0,0962	MANT
Mas Corts	7	0,2147	MANT
Mas Corts	8	0,1277	MANT
Mas Corts	14	0,6076	MANT
Mas Corts	15	0,0519	MANT
Mas Corts	16	0,0064	MANT
Mas Corts	17	0,0298	MANT
Mas Corts	18	0,0471	MANT
Mas Corts	19	0,0378	MANT
Mas Corts	25	0,0856	MANT
Mas Llombart	1	0,2508	MANT
Mas Llombart	8	0,5988	MANT
Mas Llombart	9	0,2151	MANT
Mas Llombart	10	0,0536	MANT
Mas Llombart	11	0,1746	MANT
Mas Llombart	12	0,4597	MANT
Mas Llombart	13	0,502	MANT
Mas Llombart	40	0,0285	MANT
Mas Llombart	43	0,1385	MANT
Mas Llombart	45	0,6215	MANT
Mas Llombart	52	0,0816	MANT
Mas Llombart	53	0,0326	MANT



Mas Llombart	54	0,3262	MANT
Mas Llombart	56	0,1786	MANT
Mas Llombart	57	0,2918	MANT
Mas Llombart	58	0,0802	MANT
Mas Llombart	59	0,169	MANT
Mas Llombart	66	0,2287	MANT
Mas Llombart	68	0,5884	MANT
Sant Fost de Campsentelles - nucli urbà	2	0,2711	MANT
Sant Fost de Campsentelles - nucli urbà	4	0,164	MANT
Sant Fost de Campsentelles - nucli urbà	5	0,1608	MANT
Sant Fost de Campsentelles - nucli urbà	6	0,1467	MANT
Sant Fost de Campsentelles - nucli urbà	7	0,1814	MANT
Sant Fost de Campsentelles - nucli urbà	10	0,2378	MANT
Sant Fost de Campsentelles - nucli urbà	11	0,4609	MANT
Sant Fost de Campsentelles - nucli urbà	16	0,5813	MANT
Sant Fost de Campsentelles - nucli urbà	18	0,1681	MANT
Sant Fost de Campsentelles - nucli urbà	21	1,4093	MANT
Sant Fost de Campsentelles - nucli urbà	30	0,3271	MANT
Sant Fost de Campsentelles - nucli urbà	32	0,103	MANT
Sant Fost de Campsentelles - nucli urbà	33	0,3816	MANT
Sant Fost de Campsentelles - nucli urbà	34	0,6857	MANT
Sant Fost de Campsentelles - nucli urbà	35	0,6423	MANT
Sant Fost de Campsentelles - nucli urbà	37	0,1368	MANT
Sant Fost de Campsentelles - nucli urbà	38	0,475	MANT
Sant Fost de Campsentelles - nucli urbà	39	0,3266	MANT
Sant Fost de Campsentelles - nucli urbà	40	0,4344	MANT
Sant Fost de Campsentelles - nucli urbà	51	0,7886	MANT
Sant Fost de Campsentelles - nucli urbà	52	0,1284	MANT
Sant Fost de Campsentelles - nucli urbà	53	1,1492	MANT
Sant Fost de Campsentelles - nucli urbà	55	2,1778	MANT
Sant Fost de Campsentelles - nucli urbà	57	0,0135	MANT
Sant Fost de Campsentelles - nucli urbà	58	0,071	MANT
Sant Fost de Campsentelles - nucli urbà	60	0,1404	MANT
Sant Fost de Campsentelles - nucli urbà	62	0,3177	MANT
Sant Fost de Campsentelles - nucli urbà	63	0,7801	MANT
Sant Fost de Campsentelles - nucli urbà	66	0,3602	MANT
Sant Fost de Campsentelles - nucli urbà	69	0,4904	MANT
Sant Fost de Campsentelles - nucli urbà	72	0,6518	MANT
Sant Fost de Campsentelles - nucli urbà	76	0,0737	MANT
Sant Fost de Campsentelles - nucli urbà	77	0,3425	MANT
Sant Fost de Campsentelles - nucli urbà	79	0,5619	MANT
Sant Fost de Campsentelles - nucli urbà	80	0,5822	MANT
Sant Fost de Campsentelles - nucli urbà	81	0,2029	MANT
Sant Fost de Campsentelles - nucli urbà	82	0,6959	MANT



Sant Fost de Campsentelles - nucli urbà	84	0,0539	MANT
Sant Fost de Campsentelles - nucli urbà	85	0,0261	MANT
Sant Fost de Campsentelles - nucli urbà	87	0,2058	MANT
Sant Fost de Campsentelles - nucli urbà	88	0,1491	MANT
Sant Fost de Campsentelles - nucli urbà	89	0,7014	MANT
Sant Fost de Campsentelles - nucli urbà	91	0,1023	MANT
Sant Fost de Campsentelles - nucli urbà	97	0,9539	MANT
Sant Fost de Campsentelles - nucli urbà	99	0,2579	MANT
Sant Fost de Campsentelles - nucli urbà	100	0,4092	MANT
Sant Fost de Campsentelles - nucli urbà	101	0,3842	MANT
Sant Fost de Campsentelles - nucli urbà	102	0,4582	MANT
Sant Fost de Campsentelles - nucli urbà	103	0,2206	MANT
Sant Fost de Campsentelles - nucli urbà	104	1,1265	MANT
Sant Fost de Campsentelles - nucli urbà	105	0,2945	MANT
Sant Fost de Campsentelles - nucli urbà	106	0,5144	MANT
Sant Fost de Campsentelles - nucli urbà	108	0,3718	MANT
Sant Fost de Campsentelles - nucli urbà	109	0,3533	MANT
Sant Fost de Campsentelles - nucli urbà	118	0,1303	MANT
Sant Fost de Campsentelles - nucli urbà	119	0,0218	MANT
Total		51,5517	

b) Obertura

Urbanització	Tram	Superfície (ha)	Actuació
Mas Llombart	14	0,84	OBERTURA
Mas Llombart	16	0,47	OBERTURA
Mas Llombart	18	0,22	OBERTURA
Mas Llombart	19	0,00	OBERTURA
Mas Llombart	20	0,02	OBERTURA
Mas Llombart	21	0,07	OBERTURA
Mas Llombart	22	0,16	OBERTURA
Mas Llombart	23	0,21	OBERTURA
Mas Llombart	24	0,21	OBERTURA
Mas Llombart	25	0,33	OBERTURA
Mas Llombart	26	0,21	OBERTURA
Mas Llombart	27	0,06	OBERTURA
Mas Llombart	28	0,01	OBERTURA
Mas Llombart	29	0,21	OBERTURA
Mas Llombart	32	0,30	OBERTURA
Mas Llombart	33	0,22	OBERTURA
Mas Llombart	34	0,05	OBERTURA
Mas Llombart	35	0,08	OBERTURA



Mas Llombart	36	0,01	OBERTURA
Mas Llombart	37	0,05	OBERTURA
Mas Llombart	38	0,06	OBERTURA
Mas Llombart	39	0,60	OBERTURA
Mas Llombart	46	0,26	OBERTURA
Mas Llombart	47	0,04	OBERTURA
Mas Llombart	48	0,05	OBERTURA
Mas Llombart	49	0,03	OBERTURA
Mas Llombart	50	0,10	OBERTURA
Mas Llombart	51	0,01	OBERTURA
Mas Llombart	55	0,03	OBERTURA
Mas Llombart	70	0,18	OBERTURA
Mas Llombart	71	0,66	OBERTURA
Mas Llombart	72	0,72	OBERTURA
Mas Llombart	74	0,04	OBERTURA
Mas Llombart	75	0,03	OBERTURA
Mas Llombart	76	0,01	OBERTURA
Mas Llombart	77	0,26	OBERTURA
Mas Llombart	78	0,16	OBERTURA
Mas Llombart	79	0,35	OBERTURA
Total		7,30	

7 Annex II: Zones d'actuació per a l'any 2026

a) Manteniment

Urbanització	Tram	Superfície (ha)	Actuació
Mas Corts	1	0,13	MANT
Mas Corts	2	0,30	MANT
Mas Corts	3	0,02	MANT
Mas Corts	4	0,45	MANT
Mas Corts	5	0,17	MANT
Mas Corts	6	0,10	MANT
Mas Corts	7	0,21	MANT
Mas Corts	8	0,13	MANT
Mas Corts	14	0,61	MANT
Mas Corts	15	0,05	MANT
Mas Corts	16	0,01	MANT
Mas Corts	17	0,03	MANT
Mas Corts	18	0,05	MANT
Mas Corts	19	0,04	MANT
Mas Corts	20	0,20	MANT
Mas Corts	21	0,27	MANT
Mas Corts	22	0,58	MANT



Mas Corts	23	0,10	MANT
Mas Corts	24	0,26	MANT
Mas Corts	25	0,09	MANT
Mas Llombart	1	0,25	MANT
Mas Llombart	2	0,05	MANT
Mas Llombart	3	0,35	MANT
Mas Llombart	4	0,08	MANT
Mas Llombart	5	0,07	MANT
Mas Llombart	6	0,03	MANT
Mas Llombart	7	0,43	MANT
Mas Llombart	8	0,60	MANT
Mas Llombart	9	0,22	MANT
Mas Llombart	10	0,05	MANT
Mas Llombart	11	0,17	MANT
Mas Llombart	12	0,46	MANT
Mas Llombart	13	0,50	MANT
Mas Llombart	14	0,84	MANT
Mas Llombart	16	0,47	MANT
Mas Llombart	18	0,22	MANT
Mas Llombart	19	0,00	MANT
Mas Llombart	20	0,02	MANT
Mas Llombart	21	0,07	MANT
Mas Llombart	22	0,16	MANT
Mas Llombart	23	0,21	MANT
Mas Llombart	24	0,21	MANT
Mas Llombart	25	0,33	MANT
Mas Llombart	26	0,21	MANT
Mas Llombart	27	0,06	MANT
Mas Llombart	28	0,01	MANT
Mas Llombart	29	0,21	MANT
Mas Llombart	32	0,30	MANT
Mas Llombart	33	0,22	MANT
Mas Llombart	34	0,05	MANT
Mas Llombart	35	0,08	MANT
Mas Llombart	36	0,01	MANT
Mas Llombart	37	0,05	MANT
Mas Llombart	38	0,06	MANT
Mas Llombart	39	0,60	MANT
Mas Llombart	40	0,03	MANT
Mas Llombart	43	0,14	MANT
Mas Llombart	45	0,62	MANT
Mas Llombart	46	0,26	MANT
Mas Llombart	47	0,04	MANT
Mas Llombart	48	0,05	MANT



Mas Llombart	49	0,03	MANT
Mas Llombart	50	0,10	MANT
Mas Llombart	51	0,01	MANT
Mas Llombart	52	0,08	MANT
Mas Llombart	53	0,03	MANT
Mas Llombart	54	0,33	MANT
Mas Llombart	55	0,03	MANT
Mas Llombart	56	0,18	MANT
Mas Llombart	57	0,29	MANT
Mas Llombart	58	0,08	MANT
Mas Llombart	59	0,17	MANT
Mas Llombart	60	0,10	MANT
Mas Llombart	61	0,09	MANT
Mas Llombart	62	0,08	MANT
Mas Llombart	63	0,20	MANT
Mas Llombart	65	0,72	MANT
Mas Llombart	66	0,23	MANT
Mas Llombart	68	0,59	MANT
Mas Llombart	70	0,18	MANT
Mas Llombart	71	0,66	MANT
Mas Llombart	72	0,72	MANT
Mas Llombart	74	0,04	MANT
Mas Llombart	75	0,03	MANT
Mas Llombart	76	0,01	MANT
Mas Llombart	77	0,26	MANT
Mas Llombart	78	0,16	MANT
Mas Llombart	79	0,35	MANT
Sant Fost de Campsentelles - nucli urbà	2	0,27	MANT
Sant Fost de Campsentelles - nucli urbà	4	0,16	MANT
Sant Fost de Campsentelles - nucli urbà	5	0,16	MANT
Sant Fost de Campsentelles - nucli urbà	6	0,15	MANT
Sant Fost de Campsentelles - nucli urbà	7	0,18	MANT
Sant Fost de Campsentelles - nucli urbà	10	0,24	MANT
Sant Fost de Campsentelles - nucli urbà	11	0,46	MANT
Sant Fost de Campsentelles - nucli urbà	16	0,58	MANT
Sant Fost de Campsentelles - nucli urbà	18	0,17	MANT
Sant Fost de Campsentelles - nucli urbà	21	1,41	MANT
Sant Fost de Campsentelles - nucli urbà	23	1,11	MANT
Sant Fost de Campsentelles - nucli urbà	25	0,16	MANT
Sant Fost de Campsentelles - nucli urbà	26	1,04	MANT
Sant Fost de Campsentelles - nucli urbà	27	1,00	MANT
Sant Fost de Campsentelles - nucli urbà	28	0,48	MANT
Sant Fost de Campsentelles - nucli urbà	30	0,33	MANT
Sant Fost de Campsentelles - nucli urbà	32	0,10	MANT



Sant Fost de Campsentelles - nucli urbà	33	0,38	MANT
Sant Fost de Campsentelles - nucli urbà	34	0,69	MANT
Sant Fost de Campsentelles - nucli urbà	35	0,64	MANT
Sant Fost de Campsentelles - nucli urbà	37	0,14	MANT
Sant Fost de Campsentelles - nucli urbà	38	0,48	MANT
Sant Fost de Campsentelles - nucli urbà	39	0,33	MANT
Sant Fost de Campsentelles - nucli urbà	40	0,43	MANT
Sant Fost de Campsentelles - nucli urbà	51	0,79	MANT
Sant Fost de Campsentelles - nucli urbà	52	0,13	MANT
Sant Fost de Campsentelles - nucli urbà	53	1,15	MANT
Sant Fost de Campsentelles - nucli urbà	55	2,18	MANT
Sant Fost de Campsentelles - nucli urbà	57	0,01	MANT
Sant Fost de Campsentelles - nucli urbà	58	0,07	MANT
Sant Fost de Campsentelles - nucli urbà	60	0,14	MANT
Sant Fost de Campsentelles - nucli urbà	62	0,32	MANT
Sant Fost de Campsentelles - nucli urbà	63	0,78	MANT
Sant Fost de Campsentelles - nucli urbà	66	0,36	MANT
Sant Fost de Campsentelles - nucli urbà	69	0,49	MANT
Sant Fost de Campsentelles - nucli urbà	72	0,65	MANT
Sant Fost de Campsentelles - nucli urbà	76	0,07	MANT
Sant Fost de Campsentelles - nucli urbà	77	0,34	MANT
Sant Fost de Campsentelles - nucli urbà	79	0,56	MANT
Sant Fost de Campsentelles - nucli urbà	80	0,58	MANT
Sant Fost de Campsentelles - nucli urbà	81	0,20	MANT
Sant Fost de Campsentelles - nucli urbà	82	0,70	MANT
Sant Fost de Campsentelles - nucli urbà	84	0,05	MANT
Sant Fost de Campsentelles - nucli urbà	85	0,03	MANT
Sant Fost de Campsentelles - nucli urbà	87	0,21	MANT
Sant Fost de Campsentelles - nucli urbà	88	0,15	MANT
Sant Fost de Campsentelles - nucli urbà	89	0,70	MANT
Sant Fost de Campsentelles - nucli urbà	91	0,10	MANT
Sant Fost de Campsentelles - nucli urbà	97	0,95	MANT
Sant Fost de Campsentelles - nucli urbà	99	0,26	MANT
Sant Fost de Campsentelles - nucli urbà	100	0,41	MANT
Sant Fost de Campsentelles - nucli urbà	101	0,38	MANT
Sant Fost de Campsentelles - nucli urbà	102	0,46	MANT
Sant Fost de Campsentelles - nucli urbà	103	0,22	MANT
Sant Fost de Campsentelles - nucli urbà	104	1,13	MANT
Sant Fost de Campsentelles - nucli urbà	105	0,29	MANT
Sant Fost de Campsentelles - nucli urbà	106	0,51	MANT
Sant Fost de Campsentelles - nucli urbà	108	0,37	MANT
Sant Fost de Campsentelles - nucli urbà	109	0,35	MANT
Sant Fost de Campsentelles - nucli urbà	118	0,13	MANT
Sant Fost de Campsentelles - nucli urbà	119	0,02	MANT



Total		45,63	149
--------------	--	--------------	------------

b) Obertura

Urbanització	Tram	Superfície (ha)	Actuació
La Conreria	1	0,1569	OBERTURA
La Conreria	2	0,0201	OBERTURA
La Conreria	3	0,0201	OBERTURA
La Conreria	6	0,1347	OBERTURA
La Conreria	7	0,1014	OBERTURA
La Conreria	8	0,3491	OBERTURA
La Conreria	9	0,1241	OBERTURA
La Conreria	10	0,0174	OBERTURA
La Conreria	11	0,1087	OBERTURA
La Conreria	12	0,1243	OBERTURA
La Conreria	14	0,1064	OBERTURA
La Conreria	15	0,0929	OBERTURA
La Conreria	16	0,3306	OBERTURA
La Conreria	17	0,0456	OBERTURA
La Conreria	18	0,0641	OBERTURA
La Conreria	21	0,1857	OBERTURA
La Conreria	23	0,1734	OBERTURA
La Conreria	24	1,4265	OBERTURA
La Conreria	25	0,0435	OBERTURA
La Conreria	27	0,0153	OBERTURA
La Conreria	28	0,1165	OBERTURA
La Conreria	28	0,012	OBERTURA
La Conreria	31	0,0762	OBERTURA
La Conreria	32	0,1805	OBERTURA
La Conreria	36	0,3066	OBERTURA
La Conreria	40	0,3929	OBERTURA
La Conreria	41	0,1257	OBERTURA
La Conreria	43	0,1002	OBERTURA
La Conreria	45	0,0651	OBERTURA
La Conreria	46	0,0457	OBERTURA
La Conreria	47	0,5483	OBERTURA
La Conreria	49	0,9984	OBERTURA
La Conreria	55	2,0294	OBERTURA
La Conreria	58	0,6775	OBERTURA
La Conreria	60	0,2053	OBERTURA
La Conreria	61	0,3508	OBERTURA
La Conreria	68	0,1067	OBERTURA
La Conreria	69	0,3768	OBERTURA
La Conreria	70	0,2667	OBERTURA



La Conreria	74	0,45	OBERTURA
La Conreria	76	0,5359	OBERTURA
La Conreria	77	0,161	OBERTURA
La Conreria	78	0,016	OBERTURA
La Conreria	79	0,0289	OBERTURA
La Conreria	80	0,082	OBERTURA
La Conreria	82	0,3468	OBERTURA
La Conreria	84	0,128	OBERTURA
La Conreria	90	0,1932	OBERTURA
La Conreria	92	0,123	OBERTURA
La Conreria	95	0,356	OBERTURA
La Conreria	100	0,5009	OBERTURA
La Conreria	105	1,3052	OBERTURA
La Conreria	107	0,6329	OBERTURA
La Conreria	111	0,4483	OBERTURA
La Conreria	113	0,083	OBERTURA
La Conreria	114	1,3482	OBERTURA
La Conreria	118	0,0435	OBERTURA
La Conreria	119	0,0423	OBERTURA
La Conreria	124	3,5234	OBERTURA
La Conreria	127	0,0537	OBERTURA
La Conreria	132	0,015	OBERTURA
La Conreria	135	0,7294	OBERTURA
La Conreria	137	0,7733	OBERTURA
La Conreria	138	0,1161	OBERTURA
La Conreria	148	0,3714	OBERTURA
Total		23,0295	

8 Annex III – Justificació de preus

a) Manteniment

Import unitari

ha Manteniment de franja de prevenció d'incendis mitjançant desbrossada de matoll, tallada de 1-10 peus/ha i poda d'arbrat.						
Codi	Descripció	Preu	ut	Quantitat	ut	Import
A0F-IAVV	Oficial 1a forestal	24,73	€/h	4	h	98,92 €
A0I-I6DP	Peó especialitzat forestal	24,06	€/h	16	h	384,96 €
CR112500	Desbrossadora manual de braç amb capçal de fil o disc	5,59	€/h	10	h	55,90 €
CRE23000	Motoserra	3,48	€/h	5	h	17,40 €
CRD2-TLMF	Tractor sobre pneumàtics de 101 a 130 kw de	74,95	€/h	2	h	149,90 €



	potència amb equip de desembosc					
AUXILIARS	Despeses auxiliars	1022,54	€	0,015	%	10,61 €
						717,69 €

Pressupost d'execució per contracte

	Amidament	ut	Import	ut	Import
Superfície de manteniment de franja per l'any 2025	51,55	ha	717,69 €	€/ha	36.996,92 €
Superfície de manteniment de franja per l'any 2026	45,63	ha	717,69 €	€/ha	32.748,19 €
Pressupost d'execució material					69.745,11 €
Despeses generals (13%)					9.066,86 €
Benefici industrial (6%)					4.184,71 €
Subtotal					82.996,68 €
IVA (21%)					17.429,30 €
Pressupost d'execució per contracte					100.425,98€

b) Obertura

D'acord amb els descrit en els presents plec els treballs d'obertura s'executaran d'acord amb els projectes de les urbanitzacions Mas Llombart (redactat l'any 2009) i la Conreria (redactat l'any 2024).

L'actualització de preus del projecte de Mas Llombart correspon als següents imports d'obertura:

Tram	Superfície (ha)	Mètode	PEM 2009	PEC 2009	ACTUALITZACIÓ PEC 2025
14	0,84	M3	1.325,84 €	2.104,72 €	3.024,76 €
16	0,47	M5	2.723,08 €	4.322,78 €	6.212,41 €
18	0,22	M6	996,82 €	1.582,41 €	2.274,14 €
19	0,00	M6	15,24 €	24,19 €	34,77 €
20	0,02	M6	142,92 €	226,88 €	326,06 €
21	0,07	M6	337,40 €	535,61 €	769,74 €
22	0,16	M6	733,61 €	1.164,58 €	1.673,65 €
23	0,21	M5	1.282,56 €	2.036,01 €	2.926,02 €
24	0,21	M6	1.247,28 €	1.980,01 €	2.845,53 €
25	0,33	M6	1.518,07 €	2.409,88 €	3.463,31 €
26	0,21	M6	953,08 €	1.512,98 €	2.174,35 €
27	0,06	M5	39,78 €	63,15 €	90,75 €
28	0,01	M2	4,94 €	7,84 €	11,27 €
29	0,21	M5	1.180,21 €	1.873,54 €	2.692,52 €
32	0,30	M5	2.015,42 €	3.199,40 €	4.597,96 €



33	0,22	M5	1.465,58 €	2.326,55 €	3.343,56 €
34	0,05	M5	339,38 €	538,75 €	774,26 €
35	0,08	M2	71,20 €	113,03 €	162,44 €
36	0,01	M2	4,79 €	7,60 €	10,93 €
37	0,05	M5	162,81 €	258,45 €	371,43 €
38	0,06	M5	215,81 €	342,59 €	492,35 €
39	0,60	M5	1.496,00 €	2.374,84 €	3.412,96 €
46	0,26	M6	1.813,14 €	2.878,29 €	4.136,48 €
47	0,04	M3	107,83 €	171,18 €	246,00 €
48	0,05	M1	45,55 €	72,31 €	103,92 €
49	0,03	M3	81,72 €	129,73 €	186,44 €
50	0,10	M3	253,92 €	403,09 €	579,29 €
51	0,01	M3	24,57 €	39,00 €	56,05 €
55	0,03	M2	18,36 €	29,15 €	41,89 €
70	0,18	M5	1.192,89 €	1.893,67 €	2.721,45 €
71	0,65	M1	588,83 €	934,74 €	1.343,35 €
72	0,72	M5	3.253,95 €	5.165,52 €	7.423,53 €
74	0,04	M1	34,22 €	54,32 €	78,07 €
75	0,03	M5	114,76 €	182,18 €	261,81 €
76	0,01	M1	35,22 €	55,91 €	80,35 €
77	0,26	M1	500,79 €	794,98 €	1.142,50 €
78	0,16	M4	378,39 €	600,68 €	863,26 €
79	0,35	M3	737,20 €	1.170,28 €	1.681,84 €
TOTAL	7,30		27.453,16 €	43.580,79 €	62.631,38 €

El pressupost d'execució per contracte de l'obertura de la franja de la Conreria correspon als següents imports d'obertura:

Tram	Superficie (ha)	Mètode	PEM	PEC
1	0,16	M-6	401,33 €	606,77 €
2	0,02	M-1	25,87 €	39,11 €
3	0,02	M-1	23,40 €	35,38 €
6	0,13	M-1	1.276,33 €	1.929,68 €
7	0,10	M-1	91,19 €	137,87 €
8	0,35	M-6	2.048,10 €	3.096,51 €
9	0,12	M-1	150,51 €	227,56 €
10	0,02	M-1	783,60 €	1.184,72 €
11	0,11	M-6	470,05 €	710,67 €
12	0,12	M-6	397,48 €	600,95 €
14	0,11	M-6	417,20 €	630,76 €
15	0,09	M-6	351,78 €	531,85 €
16	0,33	M-1	419,23 €	633,83 €
17	0,05	M-6	169,70 €	256,57 €
18	0,06	M-6	366,42 €	553,99 €



21	0,19	M-6	485,73 €	734,37 €
23	0,17	M-6	609,54 €	921,56 €
24	1,43	M-6	3.826,07 €	5.784,62 €
25	0,04	M-1	33,68 €	50,92 €
27	0,02	M-1	5,80 €	8,77 €
28	0,13	M-6	492,53 €	744,65 €
31	0,08	M-6	412,60 €	623,81 €
32	0,18	M-6	456,54 €	690,24 €
36	0,31	M-6	993,37 €	1.501,87 €
40	0,39	M-6	1.611,39 €	2.436,25 €
41	0,13	M-6	481,13 €	727,42 €
43	0,10	M-6	416,70 €	630,01 €
45	0,07	M-1	50,44 €	76,26 €
46	0,05	M-6	214,97 €	325,01 €
47	0,55	M-6	1.951,16 €	2.949,95 €
49	1,00	M-6	3.682,20 €	5.567,10 €
55	2,03	M-6	6.984,05 €	10.559,15 €
58	0,68	M-6	1.713,74 €	2.590,99 €
60	0,21	M-6	536,20 €	810,68 €
61	0,35	M-6	1.147,45 €	1.734,82 €
68	0,11	M-6	205,59 €	310,83 €
69	0,38	M-6	947,77 €	1.432,93 €
70	0,27	M-1	318,89 €	482,13 €
74	0,45	M-6	936,88 €	1.416,46 €
76	0,54	M-1	698,05 €	1.055,38 €
77	0,16	M-1	41,75 €	63,12 €
78	0,02	M-1	4,14 €	6,26 €
79	0,03	M-1	22,41 €	33,88 €
80	0,08	M-6	157,93 €	238,77 €
82	0,35	M-1	131,25 €	198,44 €
84	0,13	M-5	302,32 €	457,08 €
90	0,19	M-5	373,29 €	564,38 €
92	0,12	M-6	364,88 €	551,66 €
95	0,36	M-6	1.097,61 €	1.659,47 €
100	0,50	M-5	544,68 €	823,50 €
105	1,30	M-6	4.279,27 €	6.469,81 €
107	0,63	M-6	1.951,21 €	2.950,02 €
111	0,45	M-6	1.366,59 €	2.066,14 €
113	0,08	M-1	31,42 €	47,50 €
114	1,35	M-6	5.406,35 €	8.173,83 €
118	0,04	M-1	55,87 €	84,47 €
119	0,04	M-1	49,22 €	74,42 €
124	3,52	M-6	21.894,79 €	33.102,62 €
127	0,05	M-1	68,96 €	104,26 €
132	0,01	M-1	24,86 €	37,59 €
135	0,73	M-6	3.922,68 €	5.930,68 €



137	0,77	M-6	4.430,45 €	6.698,38 €
138	0,12	M-6	330,77 €	500,09 €
148	0,37	M-6	935,28 €	1.414,05 €
TOTAL	23,02 €		84.392,64 €	127.592,81 €

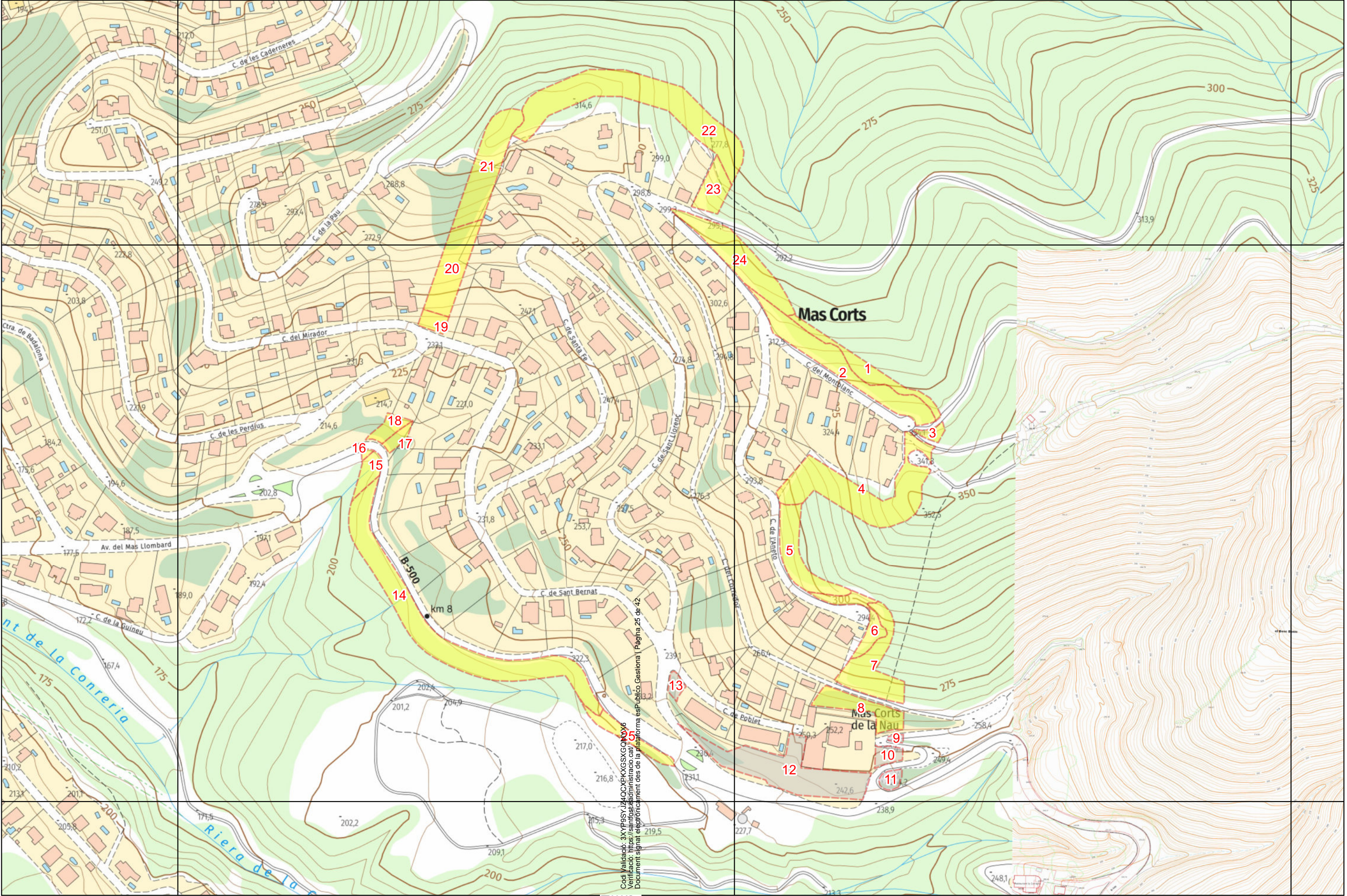
c) Import total del contracte

Actuació	PEC (€)
Treballs de manteniment de franja per a l'any 2025 i 2026	100.425,98 €
Obertura de la franja de Mas Llombart per a l'any 2025	62.631,38 €
Obertura de la franja de la Conreria per a l'any 2026	127.592,81 €

El total del pressupost d'execució per contracte dels treballs previstos en el present plec ascendeixen a 290.650,17€ IVA inclòs.

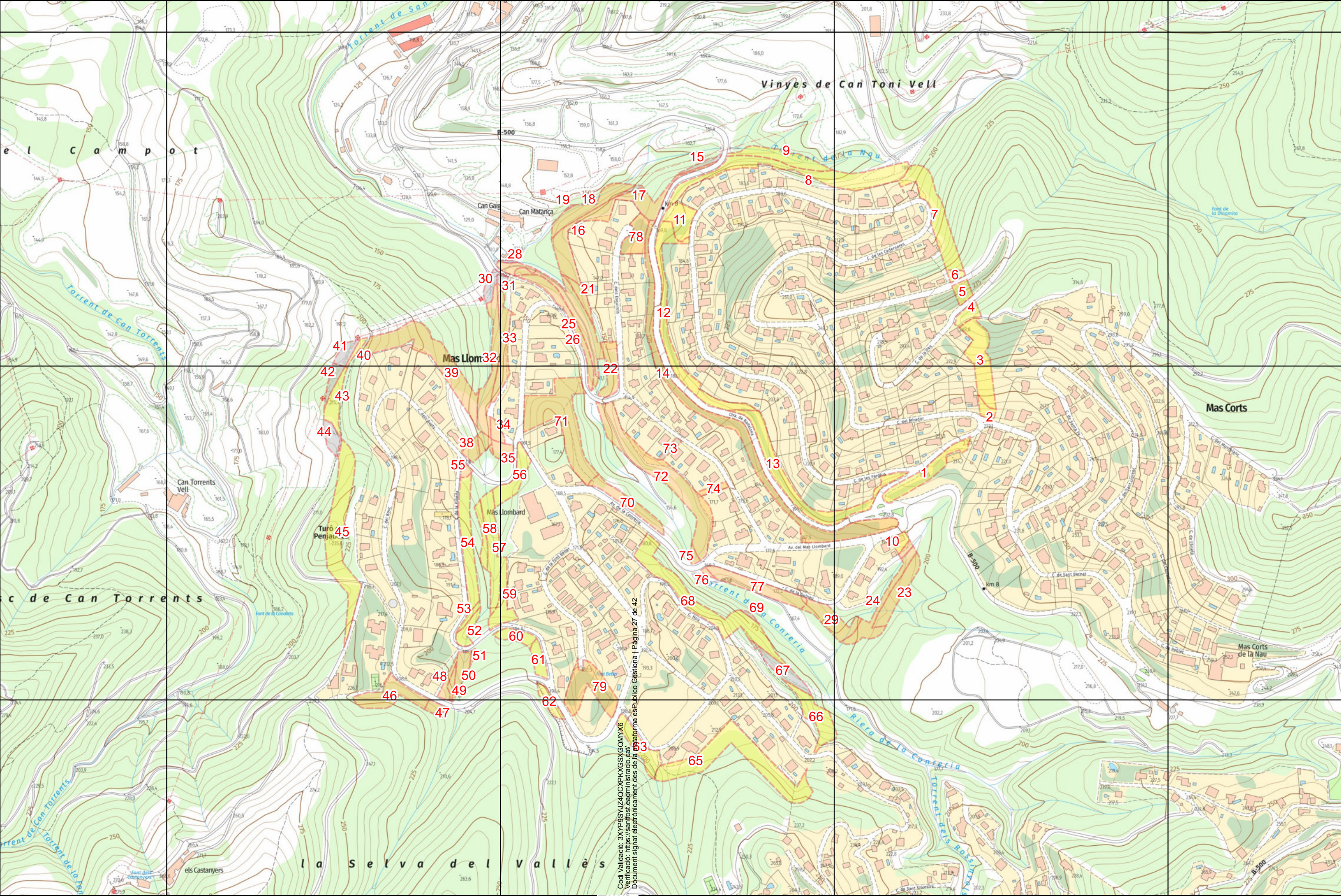
Document signat electrònicament.





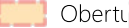


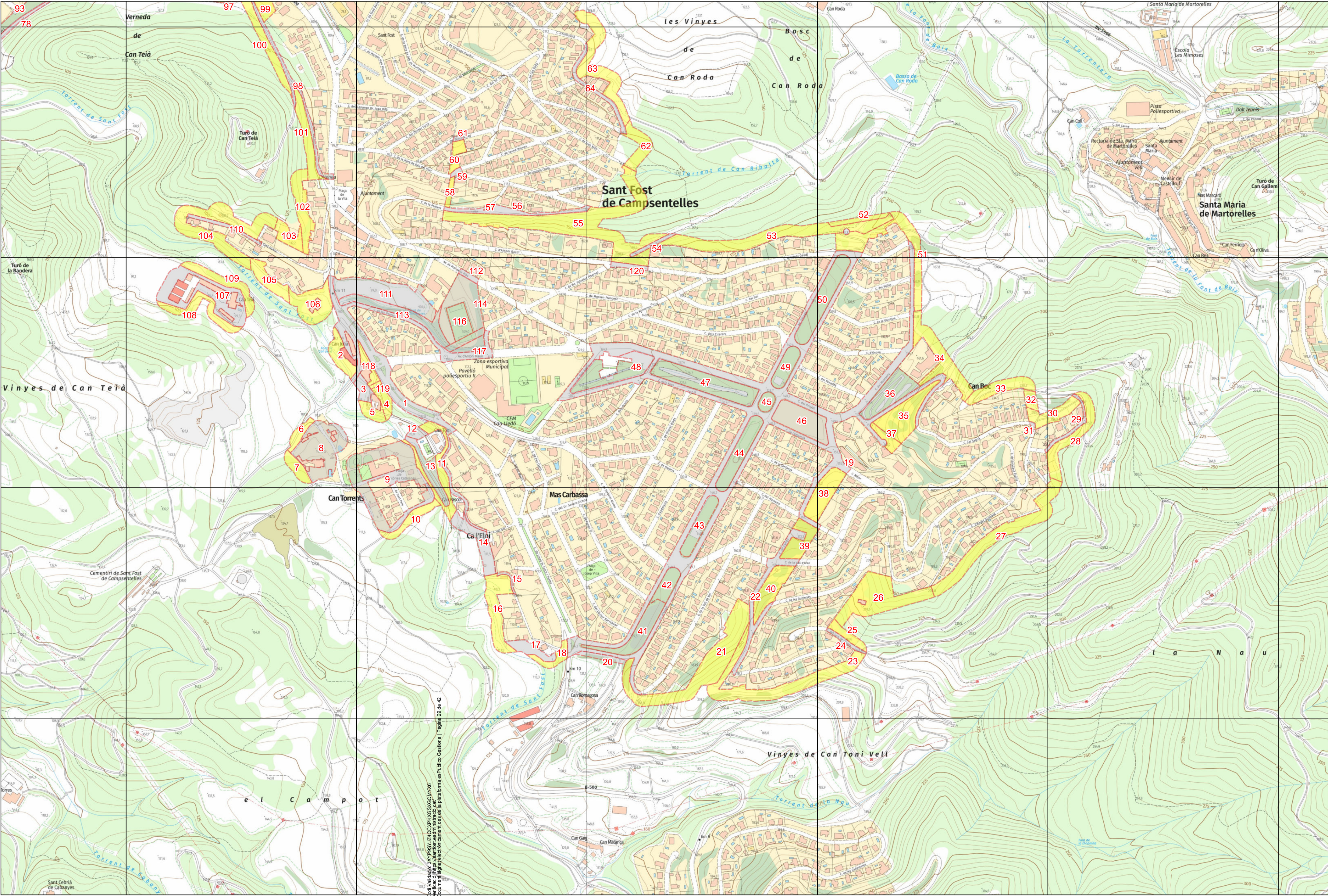
CONSULTORIA:	TÍTOL:	PLANOL:	LLEGENDA:	DATA:	FORMAT:	ESCALA:	NÚMERO:
 E2ESTUDIS Enginyeria del territori	Delimitació de les franges a Sant Fost de Campsentelles - Mas Corts 2025	Ortofotomapa	Trams executió  MANTENIR  SAC	Abril del 2025	42 x 29,7 cm	1:3.000	B2 Full 02 de 08





Codi Validació: 3XyP8S7Jz4QC4P1XXGSXGOMYX6
Verificació: <https://santfost.adm.informacio.gub.es/verificador-signatura>
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 28 de 42

CONSULTORIA:	TÍTOL:	PLÀNOL:	LLEGENDA:	DATA:	FORMAT:	ESCALA:	NÚMERO:
 E2ESTUDIS Enginyeria del territori	Delimitació de les franges a Sant Fost de Campsentelles - Mas Llombart 2025	Ortofotomapa	Trams executió  Obertures  Manteniment  SAC	Abril del 2025	42 x 29,7 cm	1:5.000	B4 Full 04 de 08



TÍTOL:
Delimitació de les franges a
Sant Fost de Campsentelles - Nucli urbà 2025

PLÀNOL:
Topogràfic

LLEGENDA:
Trams executió
MANTENIMENT
SAC

DATA:
Abril del 2025

FORMAT:
42 x 29,7 cm

ESCALA:
1:5.000

NÚMERO:
B5
Full 05 de 08



TÍTOL:
Delimitació de les franges a
Sant Fost de Campsentelles - Nucli urbà 2025

PLANOL:
Ortofotomapa

LLEGENDA:
Trams execució
SAC

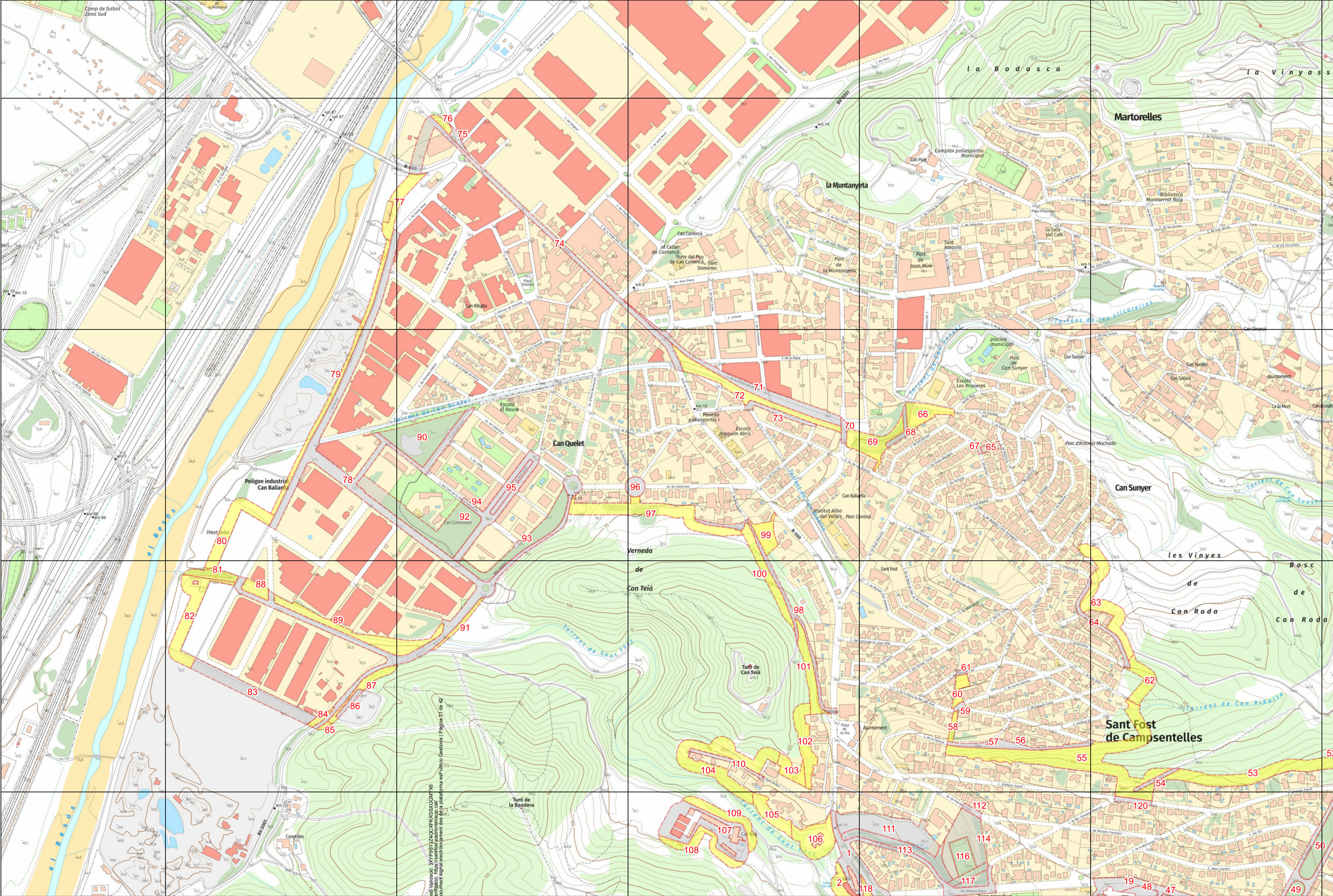
MANTENIMENT

DATA:
Abril del 2025

FORMAT:
42 x 29,7 cm

ESCALA:
1:5.000

NÚMERO:
B6
Full 06 de 08



TÍTOL:
Delimitació de les franges a
Sant Fost de Campsentelles - Nucli urba 2025

PLANOL:
Topogràfic

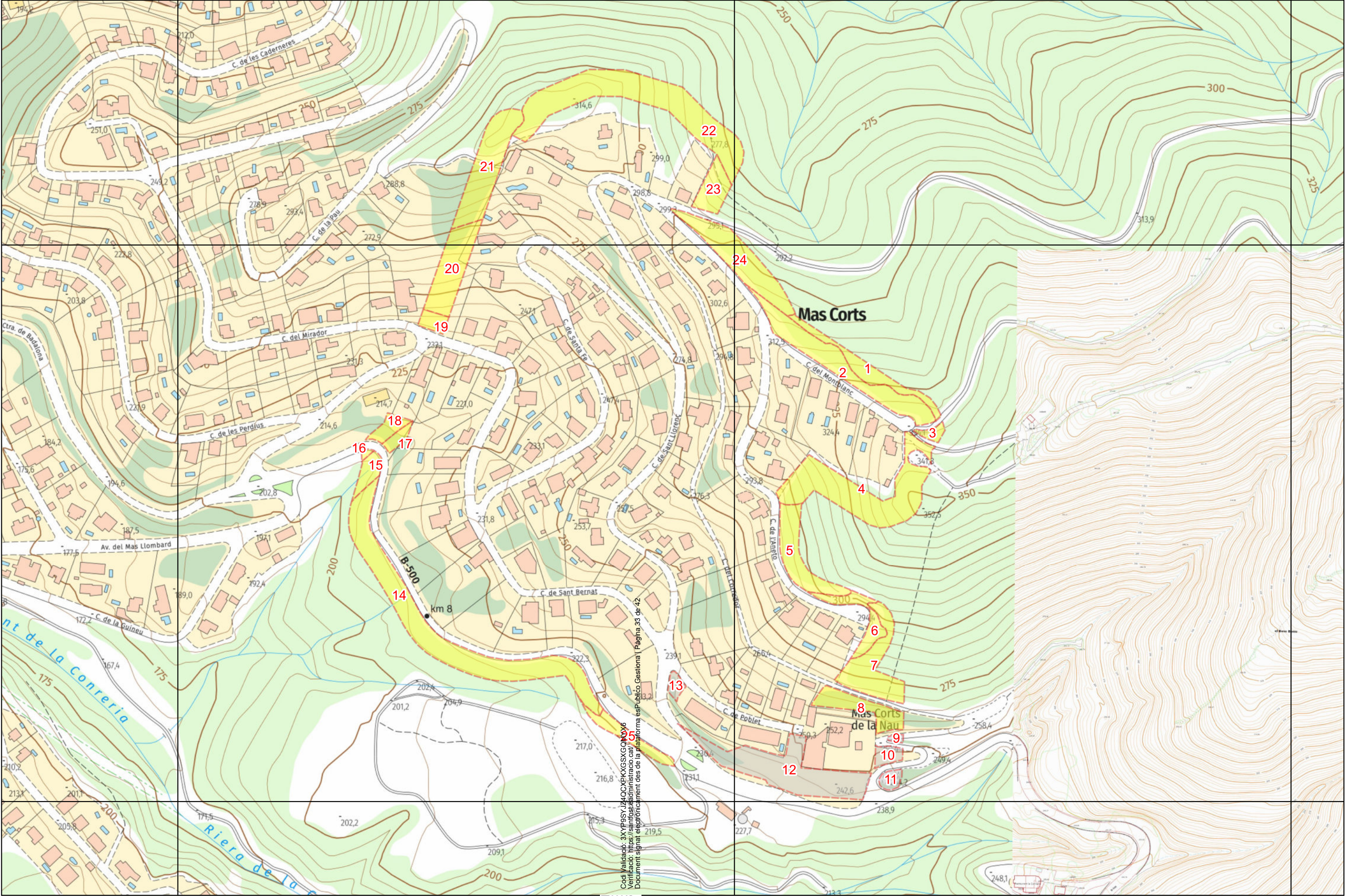
LLEGENDA:
Trams executió
MANTENIMENT
SAC

DATA:
Abril del 2025

FORMAT:
42 x 29,7 cm

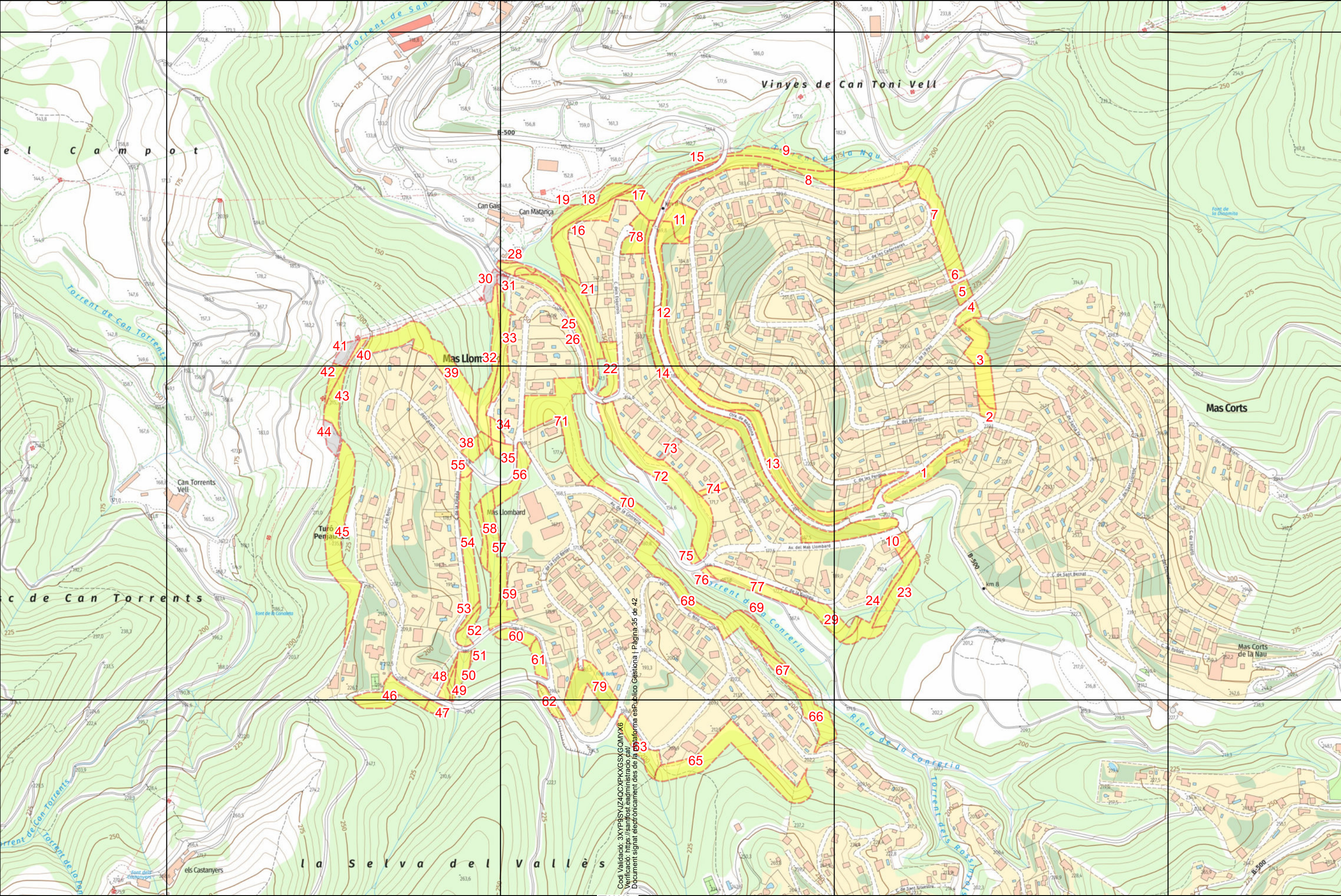
ESCALA:
1:5.000

NÚMERO:
B7
Full 07 de 08





CONSULTORIA:	TÍTOL:	PLANOL:	LLEGENDA:	DATA:	FORMAT:	ESCALA:	NÚMERO:
 E2ESTUDIS Enginyeria del territori	Delimitació de les franges a Sant Fost de Campsentelles - Mas Corts 2026	Ortofotomapa	Trams executiu  MANTENIR  SAC	Abril del 2025	42 x 29,7 cm	1:3.000	B2 Full 02 de 010







TÍTOL:
Delimitació de les franges a
Sant Fost de Campsentelles - Nucli urbà 2026

PLANOL:
Ortofotomapa

LLEGENDA:
Trams execució
SAC

MANTENIMENT

DATA:
Abril del 2025

FORMAT:
42 x 29,7 cm

ESCALA:
1:5.000

NÚMERO:
B6
Full 06 de 010

