



Ajuntament de Tona

CODI DE VERIFICACIÓ	 621W 1X3M 3X38 0L1B 165R				
EXPEDIENT NÚM.	SG/2025/17	DOCUMENT NÚM.	URB19I002N	DATA	20/01/2025
ÀREA	Urbanisme, serveis territori				
ASSUMPTE	Memòria justificativa de la licitació de les obres				

EXPEDIENT NÚM. SG/2025/17

Memòria Justificativa

Procediment: Contracte d'obres no subjecte a Regulació Harmonitzada, per Procediment Obert Simplificat

Assumpte: Contractació de les obres de la Memòria Tècnica Valorada de Portada aigua a les masies Mas Puig Bonic i Moli del Vendrell al terme municipal de Tona

1. Introducció

L'objectiu de les obres contingudes a la Memòria Tècnica Valorada és la portada d'aigua potable de la xarxa municipal a diferents masies que actualment no en disposen.

Degut a l'episodi de sequera continuat, des de fa un temps les diferents masies han sol·licitat a l'Ajuntament de Tona, la possibilitat de poder disposar de subministra d'aigua potable de xarxa per tal de no haver de patir per l'aigua.

En la present Memòria tècnica valorada es contempla un únic tram, que donarà servei a:

- Mas Puig Bonic
- El Molí del Vendrell

2. Actuacions contemplades a les obres

Els treballs contemplats en la present memòria tècnica valorada son bàsicament la obertura i tapat de rases amb restitució del ferm per a l'estesa de canonades de polietilè d'alta densitat per el subministrament d'aigua potable.

La present actuació contribueix a l'ampliació de la xarxa per a satisfer les necessitats de les diferents masies d'aquest sector del municipi.

Existeixen trams amb paviment de mescla d'aglomerat asfàltic i de camins sense pavimentar.

Rases en trams pavimentats

- Excavació de la rasa de 20x80 cm mitjançant rasadora
- Rebliment de la rasa amb sauló.
- Rebliment amb tot-u compactat al 98% PM
- Base de formigó HM-20 de 15 cm de gruix
- Reg d'adherència amb emulsió bituminosa C60B4 TER o C60B3 TER.
- Estesa d'una capa d'aglomerat asfàltic tipus AC16 surf D, amb betum asfàltic tipus BC 50/70, de entre 5 i 10 cm de gruix.

Rases en trams no pavimentats

- Excavació de la rasa de 20x80 cm mitjançant rasadora
- Rebliment de la rasa amb sauló.
- Rebliment amb material seleccionat de la pròpia excavació sense pedres, compactat al 95% PM.
- Subbase de tot-u de 20 cm de gruix compactat al 98% PM.

3. Àmbit d'actuació

L'actuació es realitzarà íntegrament en espai públic, bàsicament en camins municipals de titularitat pública.

La longitud total de tub a instal·lar prevista és de 1.340 metres

4. Marc normatiu

El marc normatiu a que estarà subjecte el contracte, seran les següents:

- Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, per la qual es traslladen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014 (d'ara endavant LCSP).
- El Reial decret 817/2009, de 8 de maig, pel qual es desenvolupa parcialment la Llei 30/2007, de 30 d'octubre, de Contractes del Sector Públic.
- El Reial decret 1098/2001, de 12 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament General de la Llei de Contractes de les Administracions Públiques. (Articles vigents després de l'entrada en vigor del Reial decret 817/2009, de 8 de maig).

5. Objecte del contracte

L'objectiu de les obres contingudes a la Memòria Tècnica Valorada és la portada d'aigua potable de la xarxa municipal a diferents masies que actualment no en disposen.

Degut a l'episodi de sequera continuat, des de fa un temps les diferents masies han sol·licitat a l'Ajuntament de Tona, la possibilitat de poder disposar de subministra d'aigua potable de xarxa per tal de no haver de patir per l'aigua.

6. Anàlisi Tècnica – Descripció de les obres

Les obres previstes en el projecte inclouen:

IMPLANTACIÓ DELS TREBALLS I ORGANITZACIÓ DE L'OBRA:

- Senyalització per a la prohibició de circulació amb 72 hores d'antelació i el desviament del trànsit si fos necessari per l'execució dels treballs, amb cons suficients i tanques per tal de senyalitzar en tot moment les afectacions de trànsit de vianants, ciclistes, vehicles i maquinària agrícola.

TREBALLS PREVIS, ENDERROCS I MOVIMENTS DE TERRES

- Excavació de les rases amb rasadora
- Rebliment posterior a la col·locació de les canonades
- Càrrega i transport a abocador autoritzat dels residus procedents de l'enderroc de paviment.
- Càrrega i transport a abocador autoritzat de les terres procedents d'excavació.

OBRA HIDRÀULICA

- Estesa de canonades, amb part proporcional de colzes i connexions a la xarxa existent.
- Col·locació de cinta avisadora de color blau de 20 cm ample amb missatge "Atenció aigua potable" col·locada a fons de rasa.

PAVIMENTS

- Base de formigó HM-20 de 15 cm de gruix
- Reg d'adherència amb emulsió bituminosa catiònica, amb una dotació de 1,5 kg/m2, neteja del ferm inclosa.



Ajuntament de Tona

CODI DE VERIFICACIÓ	 621W 1X3M 3X38 0L1B 165R				
EXPEDIENT NÚM.	SG/2025/17	DOCUMENT NÚM.	URB19I002N	DATA	20/01/2025
ÀREA	Urbanisme, serveis territoris				
ASSUMPTE	Memòria justificativa de la licitació de les obres				

- Subministrament de mescla bituminosa en calent, fabricada a temperatura normal, AC16 surf 50/70 D, amb granulat per a rodament i betum asfàltic de penetració, col·locació a obra i compactació al 98% de l'assaig Marshall, de mescla bituminosa en calent, inclòs remats.

La longitud total de tub a instal·lar prevista és de 1.340 metres

7. Anàlisi Econòmica

Pressupost d'Execució Material (PEM)	46.318,88 €
Despeses Generals (13%)	6.021,45 €
Benefici Industrial (6%)	2.779,13 €
Pressupost d'Execució per Contracte (IVA exclòs)	55.119,46 €
IVA (21%)	11.575,09 €
Pressupost d'Execució per Contracte (IVA inclòs)	66.694,55 €

a) Estudi de mercat

No ha estat necessari fer consultes preliminars del mercat, que preveu l'article 115 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre de LCSP, per obtenir informació sobre la capacitat del mercat, l'estat de la ciència o tecnologia i informar als operadors sobre els projectes i els requisits de la futura contractació.

b) Pressupost d'execució material

El pressupost d'execució material (PEM) ascendeix a l'import de 46.318,88 €.

c) Pressupost base de licitació

El pressupost base de licitació és de 55.119,46 € més 11.575,09 € en concepte d'IVA.

d) Valor estimat del contracte

El valor estimat del contracte ascendeix a 55.119,46 € (sense IVA).

8. Durada de l'obra

El termini previst per a l'execució de la totalitat de les obres definides en la present memòria tècnica valorada, ateses la seva tipologia i característiques, s'estima en **3 SETMANES** a comptar a partir de la signatura de l'Acta de comprovació de replanteig o d'inici d'obres.

9. Anàlisi del procediment

a) Justificació del procediment

Atenent a l'import del contracte de les obres definit a l'article 13 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, LCSP, el procediment més adequat per dur a terme la licitació és el Procediment Obert Simplificat (article 159 LCSP), donat que el valor estimat de l'obra és inferior a 2.000.000 €. No es subjecte a una regulació harmonitzada en aplicació de l'article 20 de la LCSP al ser un contracte d'obres amb valor estimat del contracte (sense IVA) inferior a 5.538.000 euros.

D'acord amb l'article 159.1.b) LCSP que entre els criteris d'adjudicació previstos no n'hi hagi cap avaluable mitjançant judici de valor o, de haver-ne, la seva ponderació no supera el 25% del total.

Les especialitats de publicitat del procediment obert simplificat són aquestes:

- a) L'anunci de licitació només ha de ser publicat al perfil de contractant.
- b) Tota la documentació de l'oferta ha d'estar disponible per mitjans electrònics.
- c) El termini de presentació de proposicions no podrà ser inferior a
 - Quinze dies, des del següent al de la publicació de l'anunci al perfil, en els contractes de subministraments i serveis
 - 20 dies, en el contracte d'obres.

La tramitació del procediment s'ajustarà a les especialitats següents:

- a) Tots/es els/les licitadors/es han d'estar inscrits en el RELI o en el ROLEC30. (10.9.2018)
- b) No procedeix la constitució de garantia provisional.
- c) Les proposicions s'han de presentar en el registre de l'òrgan de contractació que s'indiqui a l'anunci.
- d) Amb el model d'oferta es presentarà la declaració responsable d'aptitud.
- e) La valoració dels criteris subjectes a un judici de valor es farà en set dies.
- f) Si no concorren tota la documentació es presentarà en un únic sobre.
- g) És necessari acreditar la solvència econòmica, financera i tècnica, al ser el valor estimat de l'obra inferior a 500.000 € i no podent ser exigible la classificació (art. 77 LCSP)
- i) És necessari Mesa de Contractació.

b) Qualificació del contracte

DELIMITACIÓ DELS TIPUS CONTRACTUALS.

Disposa l'article 12 LCSP que els contractes d'obres, concessió d'obres, concessió de serveis, subministrament i serveis que celebrin els ens del sector públic es qualificaran d'acord amb els articles 13 a 18 LCSP, que defineixen cadascun dels contractes nominats o típics anteriorment ressenyats.

EL CONTRACTE D'OBRES.

L'article 13 defineix el contracte d'obres com aquell que té per objecte un dels següents:

- a) La realització d'una obra, aïlladament o conjuntament amb la redacció d'un projecte, o la realització d'algun dels treballs enumerats a l'Annex I.
- b) La realització, per qualsevol medi, d'una obra que reuneixi els requisits fixats per l'entitat del



Ajuntament de Tona

CODI DE VERIFICACIÓ	 621W 1X3M 3X38 0L1B 165R				
EXPEDIENT NÚM.	SG/2025/17	DOCUMENT NÚM.	URB19I002N	DATA	20/01/2025
ÀREA	Urbanisme, serveis territori				
ASSUMPTE	Memòria justificativa de la licitació de les obres				

sector públic contractant que exerceixi una influència decisiva en el tipus o el projecte de l'obra.

Per "obra" s'entendrà el resultat d'un conjunt de treballs de construcció o d'enginyeria civil, destinat a complir per si mateix una funció econòmica o tècnica, que tingui per objecte un bé immoble. També es considerarà "obra" la realització de treballs que modifiquin la forma o substància del terreny o del seu vol, o de millora del medi físic o natural.

Els contractes d'obra es referiran a una obra completa, això és, susceptible de ser lliurada a l'ús general o al servei corresponent i comprendrà tots els elements que siguin precisos per a la seva utilització. No obstant això, podran contractar-se obres definides mitjançant projectes independents relatius a cadascuna de les parts d'una obra completa, sempre que aquestes siguin susceptibles d'utilització independent o puguin ser substancialment definides i precedeixi autorització de l'òrgan de contractació que fundi la conveniència de la referida contractació.

La present actuació es qualificarà d'acord amb les normes de dret administratiu, com un Contractes d'Obres.

c) Anàlisi d'execució per lots

Les obres objecte de la memòria tècnica valorada, requereixen una execució unitària, per les pròpies característiques de l'actuació. La divisió en lots del contracte faria la seva execució excessivament difícil des del punt de vista tècnic, fent més complex el seu seguiment, la qual cosa comportaria un risc d'incidir negativament en la correcta execució de les actuacions i generar majors afectacions al servei d'abastament d'aigua potable a la població.

La divisió en lots dificultaria els treballs tant a nivell d'execució, d'implantació, del control de prevenció de riscos laborals i del control de l'obra.

Per tot, queda justificada la no divisió en lots de l'objecte contractual en base a motius de dificultat de coordinació i augment de costos d'execució del contracte.

d) Codi CPV

L'expressió de la codificació corresponent a la nomenclatura del Vocabulari Comú de Contractes (CPV) és la següent:

45232150-8 Treballs relacionats amb canonades de distribució d'aigua

e) Criteris d'adjudicació

Preu (de 0 fins a 100 punts)

Es compararà l'oferta realitzada a valorar amb l'oferta més econòmica, considerant el preu de la licitació pública i d'acord amb la següent fórmula:

$$Po = Pm * ((PI-Of)/(PI-Oe))$$

Po	=	Puntuació Obtinguda
PI	=	Preu de licitació
Of	=	Oferta realitzada
Pm	=	Puntuació màxima possible
Oe	=	Oferta més econòmica

f) Criteris per a la determinació de l'existència de baixes presumptament anormals:

La determinació de les ofertes que presentin uns valors anormalment baixos es durà a terme segons l'article 85 del Reglament General de la Llei de contractes de les Administracions Públiques, aprovat per Reial Decret 1089/2001, de 12 d'octubre.

10. Condicions mínimes i mitjans d'acreditació de la solvència econòmica i financera i professional o tècnica i altres requeriments

Al ser el valor estimat de l'obra inferior a 500.000 € i no podent ser exigible la classificació (art. 77 LCSP), és necessari establir quins són els criteris de solvència econòmica, financera i tècnica. En cas que l'empresa o persona licitadora tingui una classificació igual o superior, s'admet l'acreditació d'aquesta, en comptes dels paràmetres que s'especifiquen en els apartats a i b següents.

La classificació empresarial mínima per ser admesa en comptes de la justificació de solvència, és la següent:

- Grup: E
- Subgrup: E-1
- Categoria: 1

a) Solvència econòmica i financera

a) volum anual de negocis, o bé volum anual de negocis en l'àmbit al qual es refereixi el contracte, referit al millor exercici dins dels tres últims disponibles en funció de les dates de constitució o d'inici d'activitats de l'empresari i de presentació de les ofertes per import igual o superior al volum estimat del contracte..

En els contractes d'obres, la **solvència tècnica** de l'empresari haurà de ser acreditada per un o varis dels mitjans següents:

a) Relació de les obres executades en el curs dels cinc últims anys, que siguin d'aquest grup o subgrup de classificació que el corresponent al contracte o del grup o subgrup més rellevant per al contracte si aquest inclou treballs corresponents a diferents subgrups, l'import anual dels quals acumulat l'any de major execució sigui igual o superior al 70% de l'anualitat mitjana del contracte, avalada per certificats de bona execució.

b) Indicació del personal tècnic o organismes tècnics, integrades o no en l'empresa, dels quals aquesta disposi per a l'execució de les obres.

La inscripció en el **Registre Oficial de Licitadors i Empreses Classificades del Sector Públic** acreditarà la seva solvència econòmica i financera i solvència tècnica per contractar.

11. Modificacions del contracte

Un cop perfeccionat el contracte, l'òrgan de contractació només podrà modificar el contracte si concorren les circumstàncies establertes a l'article 242 de la LCSP.

En cap cas no s'entén com a modificació l'excés d'amidaments d'unitats previstes en el projecte fins a un màxim del 10% de l'import d'adjudicació del contracte, ni tampoc la substitució d'unitats previstes per unes no previstes sempre i quan no sigui superior a un 3% del preu d'adjudicació i aquesta incorporació no comporti cap augment del preu d'adjudicació.

12. Revisió de preus

D'acord amb l'article 103 i següents de la LCSP i la Llei 2/2015, de 30 de març de desindexació de l'economia espanyola, no li és d'aplicació la revisió de preus.



Ajuntament de Tona

CODI DE VERIFICACIÓ	 621W 1X3M 3X38 0L1B 165R				
EXPEDIENT NÚM.	SG/2025/17	DOCUMENT NÚM.	URB19I002N	DATA	20/01/2025
ÀREA	Urbanisme, serveis territori				
ASSUMPTE	Memòria justificativa de la licitació de les obres				

13. Garanties

El licitador que hagués presentat la millor oferta haurà d'acreditar la constitució de la garantia d'un 5% del preu final ofert, exclòs l'IVA.

14. Termini de garantia

S'estableix un termini mínim de garantia d'un any a comptar a partir de la signatura de l'acta de recepció de l'obra.

15. Subcontractació

L'empresa contractista pot concertar amb altres empreses la realització parcial de la prestació objecte d'aquest contracte, en els termes i amb les condicions que estableix l'article 215 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic.

Tona, a la data de la signatura electrònica