



JUNTA DE GOVERN
Data: 22 de maig de 2025
Unitat de treball: SERVEIS DE SECRETARIA
Expedient núm. X2025001948

La Junta de Govern Local ha aprovat els següents acords:

Aprovació dels plecs i de l'expedient de contractació per procediment obert simplificat de l'obra del projecte d'una xarxa de calor amb biomassa a Sant Joan de Vilatorrada, amb una caldera de biomassa de 400 kw a les Escoles Joncadella i Collbaix

Antecedents

Antecedents

1. L'informe emès per la Coordinadora d'activitats de l'Ajuntament de Sant Joan de Vilatorrada, amb el vist i plau del regidor de Medi Ambient i Acció climàtica, en data 14 d'abril de 2025, manifesta que resulta necessari la contractació de les obres per a la instal·lació d'una xarxa de calor amb biomassa per alimentar les instal·lacions de l'escola Joncadella i l'escola Collbaix, d'acord amb el projecte redactat pel tècnic Carlos Carrillo Romero, enginyer tècnic industrial de l'Enginyeria Ambit Grup Serveis Tècnics, S.L., aprovat inicialment per acord del Ple de la Corporació de data 30 de maig de 2024, elevat amb la publicació al BOP de Barcelona el dia 18 de juny de 2024.

La licitació no es divideix en lots, atès que l'objecte contractual forma part d'un únic bloc d'actuació que no permet la divisió.

2. En l'esmentat informe s'informa la necessitat d'iniciar el procediment de licitació per a la contractació de l'esmentada obra consistent en la instal·lació d'una xarxa de calor per la generació de calefacció i ACS dels equipaments mencionats, així com la instal·lació d'una caldera de biomassa amb un sistema automàtic d'alimentació per a transportar el combustible des de la sitja fins a la caldera.

L'objecte de la contractació té les codificacions següents:

CPV: 45331110-0: Treballs d'instal·lació de calderes.

3. En l'expedient administratiu consten redactats el plec de prescripcions tècniques i el plec de clàusules administratives particulars que haurà de regir la present contractació, el qual inclou els pactes i condicions definidores dels drets i obligacions de les parts contractants.

4. El **termini d'execució del contracte** es preveu en 26 setmanes a partir de la data d'inici d'obres, que constarà a l'acta de comprovació del replanteig.

5. El **valor estimat** del present contracte és per un import total de 406.096,54 € (IVA no inclòs).

6. El **pressupost de licitació** del contracte és per un import de 406.096,54 €, més 85.280,27 €, en concepte del 21% d'IVA, que fan un total de 491.376,81 €. En el projecte executiu hi consta el pressupost desglossat per capítols.

DOCUMENT ACORD_JGL	ÒRGAN SERVEIS DE SECRETARIA	EXPEDIENT X2025001948
Codi Segur de Verificació: a36aff7f-185b-41a0-9106-961312051b75 Origen: Administració Identificador document original: ES_L01082188_2025_24181596 Data d'impressió: 23/05/2025 09:31:23 Pàgina 2 de 3		
SIGNATURES 1.- Roser Pons Llobet (SIG) (Secretària), 22/05/2025 15:27		



7. La despesa derivada d'aquest contracte es farà amb càrrec a l'aplicació pressupostària 17.323.62301, i resta condicionada a la consolidació efectiva dels recursos que han de finançar el contracte, atès que part del finançament depèn de la formalització d'un préstec inclòs en la modificació de crèdit 1/2025, aprovada inicialment pel Ple de 30 de gener de 2025, i publicada l'aprovació definitiva al BOP de Barcelona, del dia 28 de febrer de 2025.

8. La tècnica superior d'administració especial, amb la conformitat de la secretària, ha emès un informe jurídic en data 6 de maig de 2025 en què conclou que l'expedient de licitació de les obres de l'obra del projecte d'una xarxa de calor amb biomassa a Sant Joan de Vilatorrada, amb una caldera de biomassa de 400 kw a les Escoles Joncadella i Collbaix, en quant als seus aspectes jurídics, s'ajusta a dret.

9. En data 14 de maig de 2025, la interventora ha emès informe de fiscalització limitada prèvia de la despesa (Fase A).

Consideracions legals

1. Els articles 1, 28, 116 i 117 de la Llei 9/2017, de 9 de novembre, de Contractes del sector públic, per la que es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014 (en endavant LCSP).

2. La naturalesa jurídica del contracte que es pretén adjudicar és la de **contracte administratiu d'obres**, d'acord amb la definició que del mateix estableix l'article 13 de la LCSP.

3. En la mesura que el valor estimat del contracte no sobrepassa el llindar de 5.538.000 € establert per l'article 20 de la LCSP, i ordre HFP 1352/2023, de 28 de desembre, per la que es publiquen els límits dels diferents tipus de contractes a efectes de la contractació del sector públic a partir de l'1 de gener de 2024, l'expedient de contractació en qüestió no es troba subjecte a regulació harmonitzada.

4. L'article 25.1.a) i el capítol IV del títol II del llibre II (art. 231 a 245) de la LCSP, que regulen el **contracte administratiu d'obres**.

5. L'article 101 de la LCSP, relatiu al càlcul del **valor estimat dels contractes**, que estableix que el valor estimat dels contractes el determina l'import total, sense incloure-hi l'impost sobre el valor afegit (IVA), pagador segons les estimacions de l'òrgan de contractació. En el càlcul de l'import total estimat s'hi ha de tenir en compte qualsevol forma d'opció eventual i les eventuais pròrrogues, així com la possibilitat de que el contracte sigui modificat.

6. L'article 131.2 de la LCSP, que estableix com a forma d'adjudicació ordinària el **procediment obert**, utilitzant una pluralitat de criteris d'adjudicació basats en el principi de millor relació qualitat-preu.

La tramitació del procediment es farà pel procediment simplificat, d'acord amb l'article 159 de la LCSP.

7. Els articles 135 i 156.6 de la LCSP, en funció del qual serà necessària la publicació de l'anunci de licitació en el Perfil del contractant de l'Ajuntament de Sant Joan de Vilatorrada.



8. L'article 63 de la LCSP, relatiu al **perfil del contractant**.

9. Els articles 122 i 124 de la LCSP, que regulen els **plecs de clàusules administratives particulars i de prescripcions tècniques**, els quals estableixen les condicions d'execució del contracte, el qual consta a l'expedient i reuneix els requisits establerts a la LCSP.

10. L'òrgan competent per a l'adopció de l'acord d'aprovació de l'expedient de contractació és l'Alcalde President de la Corporació, en la seva condició d'òrgan de contractació, de conformitat amb la disposició addicional segona de la LCSP.

Tanmateix, per resolució de l'Alcalde de data 11 de juliol de 2023, l'exercici d'aquesta competència ha estat delegat a la Junta de Govern Local.

Proposta

Per tot això, proposo a la Junta de Govern Local l'adopció dels següents acords:

1. Aprovar l'informe de necessitat per la contractació de l'obra del projecte d'una xarxa de calor amb biomassa a Sant Joan de Vilatorrada, amb una caldera de biomassa de 400 kw a les Escoles Joncadella i Collbaix.

2. Aprovar el plec de clàusules administratives i el plec de prescripcions tècniques que regiran l'esmentada contractació.

3. Aprovar l'expedient de contractació de l'esmentada obra amb un **pressupost de licitació** de 406.096,54 €, més 85.280,27 €, en concepte del 21% d'IVA, que fan un total de 491.376,81 € (IVA inclòs).

El **valor estimat** del present contracte és per un import total de 406.096,54 €, IVA no inclòs.

4. Convocar el procediment obert simplificat, mitjançant anunci a publicar en el Perfil del contractant de l'Ajuntament de Sant Joan de Vilatorrada.

5. Autoritzar la despesa per un import total de 491.376,54 €, per l'anualitat 2025 i amb càrrec a la partida pressupostària 17.323.62301.

6. Condicionar suspensivament l'eficàcia i l'executivitat de l'adjudicació del contracte a l'existència de crèdit pressupostari adequat i suficient a l'estat de despeses del pressupost municipal per a l'any 2025, atès que part del finançament depèn de la formalització d'un préstec inclòs en la modificació de crèdit 1/2025, aprovada inicialment pel Ple de 30 de gener de 2025, i publicada l'aprovació definitiva al BOP de Barcelona, del dia 28 de febrer de 2025.

7. Facultar el senyor alcalde per a la signatura de tota la documentació necessària per a l'execució dels acords adoptats.

Resultat: aprovat per unanimitat

Signat i datat electrònicament