

DECRET

L'Ajuntament de Vilafranca del Penedès ha de gestionar les instal·lacions de climatització i tractament de l'aire en els edificis municipals per assegurar la seguretat dels equipaments i mantenir aquestes instal·lacions en bon estat.

Per a la prestació d'aquest servei l'Ajuntament de Vilafranca del Penedès no compta amb els mitjans materials ni personals degudament qualificats per poder desenvolupar aquestes tasques, què requereixen uns coneixements i uns recursos amplis. El mantenidor ha d'estar donat d'alta al RASIC (Registre d'agents de seguretat industrial) i disposar de la solvència tècnica i legal per fer les activitats pròpies d'un mantenidor de instal·lacions regulades pel reglament. És en tot això que es fonamenta la necessitat de contractar aquest servei de manteniment.

Consta a l'expedient la memòria justificativa d'inici d'expedient de contractació redactada pel cap de la unitat tècnica d'edificis municipals d'aquest ajuntament.

S'ha redactat el plec de clàusules administratives i el de prescripcions tècniques, i existeix consignació pressupostària suficient i adequada per al finançament del contracte, segons l'expedient 3/2025/1408.

La contractació tindrà lloc per procediment obert utilitzant una pluralitat de criteris d'adjudicació basats en el principi de millor relació qualitat-preu, de conformitat amb l'art. 131 de la Llei 9/2017 de Contractes del Sector Públic

El secretari de la corporació ha emès informe jurídic respecte el plec de clàusules administratives particulars i l'expedient de contractació.

Fonaments de dret

Els articles 63, 99 a 102, 116, 117, 122, 124 i 131 a 158 i les Disposicions Addicionals Segona, Tercera i Quinzena de la Llei 9/2017 del 8 de novembre de Contractes del Sector Públic.

La competència per a contractar correspon a la Junta de Govern Local, d'acord amb l'apartat 1 de la disposició addicional segona de la Llei 9/2017 de Contractes del Sector Públic i d'acord amb el Decret d'Alcaldia de 20 de juny de 2023 de delegacions, publicat al BOP de Barcelona de 26 de juny de 2023.

Article 10 de la Llei 40/2015, de Règim Jurídic del Sector Públic.

DISPOSO:

Primer.- Avocar la competència atribuïda a la Junta de Govern Local per Decret de l'Alcaldia en data 20 de juny de 2023 relativa a la contractació de serveis de quantia total superior a 15.000,00€ (IVA a part) als únics efectes d'aprovar l'expedient de contractació per al servei de conservació i manteniment de les instal·lacions de climatització i tractament de l'aire dels edificis de l'Ajuntament de Vilafranca del Penedès, segons expedient 3/2025/1408.

Segon.- Aprovar l'expedient de contractació per al servei de conservació i manteniment de les instal·lacions de climatització i tractament de l'aire dels edificis de l'Ajuntament de Vilafranca del Penedès, segons expedient 3/2025/1408. El preu màxim del contracte és de 260.367,80€ amb el 21% d'IVA inclòs, per dos anys de durada del contracte.

Tercer.- Establir que la contractació tindrà lloc per procediment obert i aprovar la memòria justificativa d'inici d'expedient de contractació i el plec de clàusules administratives particulars, el qual es considera part integrant del contracte. Es disposa l'obertura del procediment de contractació i la licitació serà anunciada en el perfil del contractant de l'Ajuntament i en el Diari Oficial de la Unió Europea.

Quart.- Autoritzar la despesa per import de 260.367,80€ amb l'IVA inclòs, amb càrrec a les aplicacions pressupostaria i anualitats segons el següent detall:

Any 2025

Manteniment edificis 5.92022.21200 per import de 42.000,00€

Manteniment escoles 4.32602.21200 per import de 2.000,00€

Any 2026

Manteniment edificis 5.92022.21200 per import de 124.683,90€

Manteniment escoles 4.32602.21200 per import de 5.500,00€

Any 2027

Manteniment edificis 5.92022.21200 per import de 82.683,90€

Manteniment escoles 4.32602.21200 per import de 3.500,00€

En tractar-se d'una despesa amb abast plurianual, els imports corresponents a les despeses d'exercicis futurs, any 2026 i 2027, quedarà condicionada a l'existència de crèdit adequat i suficient dels exercicis corresponents.

Cinquè.- Facultar a l'Alcalde i coordinador de l'Àrea de Territori, Espai Públic i Transició Ecològica per adoptar l'acord de requeriment de documentació i classificació de les proposicions presentades a la licitació del servei de conservació i manteniment de les instal·lacions de climatització i tractament de l'aire dels edificis de l'Ajuntament de Vilafranca del Penedès, d'acord amb la valoració que efectui la mesa de contractació.

Sisè.- Donar compte d'aquest decret a la propera sessió de la Junta de Govern Local que es celebri.

L'Alcalde

Davant me
El secretari