



**Contracte: 24001813**

### **ACTA VALORACIÓ CRITERIS OBJECTIUS I PROPOSTA ADJUDICACIÓ**

A les 14:00 hores del dia 14 de març de 2025 s'han reunit de manera telemàtica fent ús de la possibilitat que atorga l'art. 17.1 de la Llei 40/2015, d'1 d'octubre, de règim jurídic del sector públic, els membres que han de constituir la mesa de contractació, que assistirà a l'òrgan de contractació per a l'adjudicació del contracte que, de conformitat amb el previst per la clàusula 1 del plec de clàusules administratives particulars i amb les especificacions del plec de condicions tècniques, té el següent objecte:

**Contracte mixt d'obres i subministraments per la reforma de sales de reunions i menjador, a la planta entresòl de l'edifici Nou de l'Ajuntament de Barcelona (4 lots)**

Dels membres designats per l'òrgan de contractació assisteixen els següents:

Presidència: Sra. Gloria Santamaria Pérez, directora de la Gerència de Serveis Generals

Vocals: Sra. Maribel Fernández Galera, per delegació del Secretari General.

Sra. Liz Cynthia Moscoso Vasquez, Interventora delegada.

Sr. Albert Giné Borràs, de la Gerència d'Àrea de Recursos i Transformació Digital.

Sr. Carlos Díez Rodríguez, del servei de projectes de la DS d'Edificis Municipals.

Sra. Elisabet Arenas Núñez, del departament de Contractació, qui actua com a secretaria de la mesa.

Constatada l'existència de quòrum, la presidència declara constituïda la Mesa de contractació.

La secretària informa que les empreses incurses en possibles ofertes anormalment baixes: 118 STUDIO PRODUCCIONES ACTIVACIONES, SL; EXPERT LINE, S.L i BACKUP AUDIOVISUALS SL LOT 1, 3 i 4 respectivament, han estat requerides formalment per tal que justifiquessin mitjançant la presentació d'un informe tècnic-econòmic complet, detallat i justificat les condicions de l'oferta que fossin susceptibles de determinar el seu baix nivell de preu i, en particular, a allò referent a l'estalvi que permet executar els serveis prestats, les solucions tècniques adoptades i les

condicions excepcionalment favorables de què es disposi per a executar la prestació, la innovació i originalitat les solucions proposades per executar els serveis, el respecte de les obligacions que siguin aplicables en matèria mediambiental, social o laboral o una possible obtenció d'ajut de l'Estat, justificant que els valor anormals identificats no afectaran l'execució del contracte i que l'empresa podrà realitzar el servei, segons els preus establerts i les obligacions establertes en el mateix, de manera satisfactòria, no essent suficient la presentació de declaracions d'intencions o el mer recurs a l'experiència de l'empresa com a justificació, d'acord amb l'art. 149.4 de la llei 9/2017, de 8 de novembre. En el cas de l'empresa 118 STUDIO PRODUCCIONES ACTIVACIONES, SL, va ser requerida novament per aclarir la documentació justificativa d'oferta desproporcionada per valorar la seva viabilitat en els següents termes:

- Relació completa del pressupost ofertat, en PDF, i en TCQ preferiblement, amb totes les partides del projecte, amb la seva justificació completa de preus simples de ma d'obra, material, maquinària i despeses auxiliars.
- Per justificar preus de ma d'obra, si estan per sota dels preus de projecte, un comparatiu de tots els preus de les categories de ma d'obra i els preus del conveni sectorial.
- Per justificar preus de materials, si estan per sota dels preus de projecte, justificacions concretes de la compra d'aquell material a aquell preu, amb cartes de compromís amb proveïdors i/o fabricants especialitzats.

A continuació la secretaria visualitza l'informe tècnic, amb data 14 de març de 2025, realitzat arrel de la justificacions aportades per les empreses per tal de justificar les seves ofertes considerades anormals, i que inclou també la valoració dels criteris automàtics i la valoració final, un cop realitzat el sumatori amb la puntuació obtinguda per la resta de criteris automàtics. Un cop estudiades les justificacions han estat acceptades les de les empreses EXPERT LINE, S.L pel lot 3 i BACKUP AUDIOVISUALS SL, pel lot 4. En el cas de la proposta presentada pel lot 1 de l'empresa 118 STUDIO PRODUCCIONES ACTIVACIONES S.L, estudiada la documentació justificativa de la proposta econòmica, es considera que aquesta documentació no justifica de manera adequada la baixa presentada i no queda acreditada la viabilitat de l'oferta sense afectar la qualitat del contracte. Per aquesta raó no s'admet com a justificada l'oferta econòmica de l'empresa 118 STUDIO PRODUCCIONES ACTIVACIONES SL i queda exclosa de la present licitació.

Tot seguit l'informe tècnic procedeix a valorar les ofertes de les empreses finalment admeses a la licitació d'acord amb els criteris automàtics, seguint la clàusula 10 del PCAP:

#### LOT 1: Obres de reforma de sales de reunions i menjador

|                                   | Criteri 1        | Criteri 2                                                | Criteri 3                                               | Criteri 4                    | Criteris automàtics:<br>TOTALS |
|-----------------------------------|------------------|----------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------|------------------------------|--------------------------------|
|                                   | OFERTA econòmica | Millora del temps de presentació de preus contradictoris | Temps en l'entrega del qüestionari d'Inventari d'Actius | Rebaixa preus contradictoris |                                |
| EMPRESA                           | Puntuació        | Puntuació                                                | Puntuació                                               | Puntuació                    | Puntuació                      |
| AGILSER SERVEIS I MANTEMENTS S.L. | 24,77            | 30,00                                                    | 25,00                                                   | 6,75                         | 86,52                          |
| CONSTRUCCIONES FERTRES S.L.       | 0,76             | 30,00                                                    | 25,00                                                   | 0,20                         | 55,97                          |
| EDISSET OBRES I SERVEIS S.L.      | 0,00             | 30,00                                                    | 25,00                                                   | 4,05                         | 59,05                          |
| EUROCATALANA OBRES I SERVEIS SLU  | 16,16            | 30,00                                                    | 25,00                                                   | 4,62                         | 75,78                          |
| FUENTES Y ARIZA S.A               | 35,00            | 30,00                                                    | 25,00                                                   | 10,00                        | 100,00                         |

## LOT 2: Subministrament de taules específiques

|                       | Criteri 1        | Criteri 2  | Criteri 3                          | Criteri 4                | Criteri 5 | Criteris automàtics:<br>TOTALS |
|-----------------------|------------------|------------|------------------------------------|--------------------------|-----------|--------------------------------|
|                       | OFERTA econòmica | Ecodisseny | Augment del termini de<br>garantia | Contingut en formaldehid | Embalatge |                                |
| EMPRESA               | Puntuació        | Puntuació  | Puntuació                          | Puntuació                | Puntuació | Puntuació                      |
| COMERCIAL CONTEL, S.A | 0,00             | 0,00       | 15,00                              | 0,00                     | 10,00     | 25,00                          |
| EXPERT LINE, S.L      | 32,32            | 0,00       | 15,00                              | 0,00                     | 10,00     | 57,32                          |

## LOT 3: Subministrament de cadires i taules de catàleg

|                       | Criteri 1        | Criteri 2  | Criteri 3                          | Criteri 4                | Criteri 5 | Criteris automàtics:<br>TOTALS |
|-----------------------|------------------|------------|------------------------------------|--------------------------|-----------|--------------------------------|
|                       | OFERTA econòmica | Ecodisseny | Augment del termini de<br>garantia | Contingut en formaldehid | Embalatge |                                |
| EMPRESA               | Puntuació        | Puntuació  | Puntuació                          | Puntuació                | Puntuació | Puntuació                      |
| COMERCIAL CONTEL, S.A | 30,48            | 0,00       | 15,00                              | 0,00                     | 10,00     | 55,48                          |
| EXPERT LINE, S.L      | 0,00             | 0,00       | 15,00                              | 0,00                     | 10,00     | 25,00                          |
| INADHOC HABITAT, S.L  | 0,00             | 0,00       | 15,00                              | 0,00                     | 10,00     | 25,00                          |

## LOT 4: Subministrament i instal·lació d'equipament audiovisual

|                               | Criteri 1        | Criteri 2                        | Criteri 3        | Criteri 4 | Criteris automàtics:<br>TOTALS |
|-------------------------------|------------------|----------------------------------|------------------|-----------|--------------------------------|
|                               | OFERTA econòmica | Augment existència de<br>reanvis | Augment garantia | Embalatge |                                |
| EMPRESA                       | Puntuació        | Puntuació                        | Puntuació        | Puntuació | Puntuació                      |
| AMBAR TELECOMUNICACIONES SL   | 19,49            | 30,00                            | 30,00            | 5,00      | 84,49                          |
| ARQUITECTURA MULTIMEDIA SL    | 18,34            | 0,00                             | 20,00            | 5,00      | 43,34                          |
| AUDIOVISUALES DATA SL         | 23,82            | 30,00                            | 30,00            | 5,00      | 88,82                          |
| BACKUP AUDIOVISUALS SL        | 35,00            | 30,00                            | 30,00            | 5,00      | 100,00                         |
| BLAU SOLUTIONS SL             | 0,00             | 30,00                            | 30,00            | 5,00      | 65,00                          |
| RICOH ESPAÑA SLU              | 18,89            | 30,00                            | 20,00            | 5,00      | 73,89                          |
| RUYESA GLOBAL TECHNOLOGIES SL | 13,65            | 30,00                            | 30,00            | 5,00      | 78,65                          |
| TEKNOSERVICE SL               | 23,61            | 30,00                            | 30,00            | 5,00      | 88,61                          |

Aquest informe s'incorpora a l'expedient.

Vist l'anterior, un cop la Mesa ha comprovat els extrems de l'article 159.4.f) 3er de la LCSP acorda proposar, per unanimitat, a l'òrgan de contractació :

EXCLOURE de la licitació a l'empresa 118 STUDIO PRODUCCIONES ACTIVACIONES S.L, amb NIF B6752751, per trobar-se incursa en presumpció d'anormalitat atès que no es considera justificat el baix valor dels preus ofertats i no queda acreditada la viabilitat de l'oferta econòmica.

**ADJUDICAR el LOT 1** del contracte 001\_24001813 que té per objecte les d'obres i subministraments per la reforma de sales de reunions i menjador, a la planta entresòl de l'edifici nou de l'Ajuntament de Barcelona, a l'empresa **FUENTES Y ARIZA S.A**, amb NIF A59092759, per un import total de **381.150,00** euros, iva inclòs, dels quals 315.000,00 euros corresponen al preu net i 66.150,00 euros a l'IVA.

**ADJUDICAR el LOT 2** del contracte 001\_24001813 que té per objecte el subministrament de taules específiques, a l'empresa **EXPERT LINE S.L**, amb NIF B17036476, per un import total de **45.078,40** euros, iva inclòs, dels quals 35.611,94 euros corresponen al preu net i 9.466,46 euros a l'IVA, d'acord amb els preus unitaris ofertats.

**ADJUDICAR el LOT 3** del contracte 001\_24001813 que té per objecte el subministrament de cadires i taules de catàleg, a l'empresa **COMERCIAL CONTEL SA**, amb NIF A58026634, per un import total de **31.084,15** euros, iva inclòs, dels quals 25.689,38 euros corresponen al preu net i 5.394,77 euros a l'IVA, d'acord amb els preus unitaris ofertats.

**ADJUDICAR el LOT 4** del contracte 001\_24001813 que té per objecte el subministrament i instal·lació d'equipament audiovisual, a l'empresa **BACKUP AUDIOVISUALS, S.L.**, amb NIF B67093088, per un import total de **67.146,63** euros, iva inclòs, dels quals 55.493,08 euros corresponen al preu net i 11.653,55 euros a l'IVA, d'acord amb els preus unitaris ofertats.

Atès que no es disposa d'informació suficient per comprovar si les empreses proposades com a adjudicatàries disposen de tots els requisits de solvència, s'autoritza a la secretària a sol·licitar la documentació acreditativa necessària mitjançant requeriment previ d'adjudicació

Conclou la sessió, s'estén la present que signa la presidenta en representació de tots els membres de la Mesa, junt amb mi, la secretària, que certifico en el lloc i hora abans indicats.