

INFORME JUSTIFICATIU DE LA NECESSITAT I IDONEÏTAT DE LA CONTRACTACIÓ DEL SERVEI DE DESENVOLUPAMENT DE LA WEB I CREATIUS DIGITALS DE CALAFELL EMPRESA MUNICIPAL DE SERVEIS, S.A. (CEMSSA)

De conformitat amb l'establert als articles 28 i 116 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic per la qual es traslladen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014 ("LCSP"), s'elabora el present informe per tal de compliment els aspectes determinats als esmenats articles que es justifiquen a continuació en relació amb l'objecte del contracte.

I. Objecte del contracte:

L'objecte del present contracte és el desenvolupament, implementació i manteniment d'una nova plataforma web per a CEMSSA.

L'abast del contracte comprèn la implantació "clau en mà" del desenvolupament d'una plataforma web que doni suport a tots els processos de gestió del contingut de l'empresa i, al seu torn, s'integri amb totes les aplicacions i serveis existents a CEMSSA.

II. Necessitat a satisfer i idoneïtat de la contractació:

Atès que CEMSSA, mitjà propi de l'Ajuntament de Calafell, està gestionant de forma directa diferents serveis públics municipals, és imprescindible que disposi d'una plataforma web per facilitar la comunicació amb la ciutadania, així com la gestió de continguts i reforçar l'accessibilitat i transparència dels serveis que ofereix CEMSSA.

Concretament, és necessària la disposició d'una web que compti amb un disseny intuïtiu, adaptat a diferents dispositius i accessible per a tots els ciutadans, garantint la disponibilitat i seguretat de la informació publicada.

La naturalesa, contingut i extensió de les necessitats que pretenen cobrir-se mitjançant el contracte projectat es detallen i concreten en el Plec de Prescripcions Tècniques.

III. Insuficiència de mitjans:

CEMSSA no disposa dels mitjans materials ni personals per dur a terme el servei objecte del contracte.



IV. Codi CPV:

72413000-8 – Serveis de disseny de llocs web (WWW)

V. Divisió en lots:

No, atesa la naturalesa i característiques del contracte no resulta adequat la divisió en lots, en tractar-se les prestacions a contractar d'un tot que ha de ser tractat de forma conjunta i global. Podria resultar inoperatiu i per atendre a la coordinació necessària sense la intervenció de varis interlocutors.

La divisió en lots podria comportar el tractament dels diferents elements que componen l'objecte de forma diferenciada i no integrada, afectant l'objectiu i finalitat, així com a la visió integradora i global que precisen els serveis.

VI. Termini d'execució del contracte/durada del contracte:

La vigència del present contracte s'estableix per un termini de dos (2) anys a comptar des de l'endemà de la seva signatura. L'execució del contracte es divideix en dues fases diferenciades:

Fase 1: Desenvolupament web i direcció – Primer any de contracte

El termini total per al desenvolupament web serà de 16 setmanes, a comptar des de l'endemà de la formalització del contracte, distribuïts de la següent manera.

- Setmana 1-2: Validació de requisits i cronograma.
- Setmana 3-7: Desenvolupament de pàgines principals i formularis.
- Setmana 8-11: Creació de funcionalitats avançades.
- Setmana 12-14: Optimització i proves.
- Setmana 15-16: Llançament i formació.

Un cop desenvolupada la web,

- Setmana 17-52: Direcció creativa, supervisió, creació de contingut i manteniment de la plataforma.

Fase 2: Supervisió, creació del contingut i manteniment de la plataforma – Segon any



VII. Pròrrogues:

Es preveu la possibilitat de prorrogar el contracte fins a un màxim de (3) anualitats addicionals. Les possible pròrrogues anuals comprenen una tercera fase: Fase 3: Manteniment tècnic continuat.

D'acord amb l'article 29.2 de la LCSP, les pròrrogues seran obligatòries pel contractista i s'aplicaran els mateixos preus, sempre que es comuniqui al contractista amb dos mesos d'antelació.

No obstant això, quan al venciment del termini de vigència del contracte no s'hagués formalitzat el nou contracte que garanteixi la continuïtat d'aquesta prestació, a conseqüència d'incidències resultants d'esdeveniments imprevisibles per a l'òrgan de contractació produïdes en el procediment d'adjudicació i existeixin raons d'interès públic per a no interrompre la prestació, es podrà prorrogar el contracte originari fins que comenci l'execució del nou contracte i en tot cas per un període màxim de nou mesos addicionals, sense modificar les restants condicions de l'acord marc, sempre que l'anunci de licitació del nou contracte s'hagi publicat amb una antelació mínima de tres mesos respecte de la data de finalització del present contracte, d'acord amb l'article 29.4 de la LCSP.

VIII. Pressupost base de licitació: 50.354,15 € (IVA inclòs), amb el desglossament següent:

CONCEPTE	IMPORT
Pressupost base de licitació	41.615,00 €
21% d'IVA	8.739,15 €
Total	50.354,15 €

Aquest pressupost es configura com un import total i màxim al qual pot ascendir el contracte. Aquest import ha estat calculat de forma estimativa a partir de la previsió dels serveis a realitzar. No obstant, CEMSSA no està obligada a contractar un determinat número de serveis ni a exhaurir la totalitat de l'import màxim del contracte sinó únicament aquells que siguin efectivament necessaris sense que per aquest motiu l'adjudicatari tingui dret a percebre indemnització o compensació.

En aquest sentit, la contractació d'un nombre de serveis o unitats d'execució inferior respecte la previsió dels serveis tinguda en compte per a calcular el pressupost no tindrà la consideració de modificació del contracte

Quedaran excloses les ofertes que presentin un import superior, IVA inclòs, al pressupost base de licitació.

DETERMINACIÓ DEL PREU:



S'ha tingut en compte per a la determinació del preu, el cost dels diferents serveis segons estudi de mercat, considerant incloses les dos fases d'execució del contracte. Com a contraprestació del preu del contracte el contractista adjudicatari vindrà obligat a assumir totes les despeses i accions necessàries per dur a terme l'objecte del contracte, amb les especificacions que consten en el plec de prescripcions tècniques.

D'acord amb l'article 102 de la LCSP el preu s'ha formulat en termes de preus unitaris referits a les unitats d'execució/serveis que s'han de dur a terme, figurant com a partida independent l'IVA. Els preus unitaris màxims s'estableixen d'acord amb les següents tarifes:

Fase 1: Desenvolupament web i direcció – Primer any de contracte

Preu: 29.145,00 € (IVA exclòs), d'acord amb les següents tarifes

- Direcció creativa, supervisió integral del projecte, així com la creació, adaptació i gestió editorial 6.900,00 €, IVA exclòs
- Desenvolupament web: 13.225,00 €, IVA exclòs
- Manteniment tècnic continuat: 5.520,00 €, IVA exclòs
- Bossa anual de 50 hores addicionals: 3.500,00 €, IVA exclòs

Fase 2: Manteniment de la pàgina web, creació i supervisió del contingut – Segon any

Preu 12.470,00 € (IVA exclòs), d'acord amb les següents tarifes

- Supervisió, creació, adaptació i gestió editorial: 3.450,00 €, IVA exclòs
- Manteniment tècnic continuat: 5.520,00 €, IVA exclòs
- Bossa anual de 50 hores addicionals: 3.500,00 €, IVA exclòs

Possibles pròrrogues anuals:

Fase 3: Manteniment tècnic continuat

Preu 9.020,00 € (IVA exclòs), d'acord amb les següents tarifes:

- Manteniment tècnic continuat: 5.520,00 €, IVA exclòs
- Bossa anual de 50 hores addicionals: 3.500,00 €, IVA exclòs

Les bosses de 50 hores anuals s'han calculat a raó de 70,00 €/hora.

DISTRIBUCIÓ DE LES ANUALITATS:

		ANUALITAT	PRESSUPOST BASE DE LICITACIÓ	IVA	TOTAL
Desenvolupament web Direcció creativa i supervisió integral del projecte., així com la creació, adaptació i gestió editorial	1er ANY	2025	14.572,50 €	3.060,23 €	17.632,73 €
Manteniment tècnic continuat					
Desenvolupament web					



Direcció creativa i supervisió integral del projecte., així com la creació, adaptació i gestió editorial					
Manteniment tècnic continuat		2026	20.807,50 €	4.369,58 €	25.177,08 €
Manteniment tècnic continuat Supervisió, creació, adaptació i gestió editorial	2n ANY				
Bossa anual d'hores addicionals Manteniment tècnic continuat		2027	6.235,00 €	1.309,35 €	7.544,35 €
Supervisió, creació, adaptació i gestió editorial					
TOTAL			41.615,00 €	8.739,15 €	50.354,15 €

IX. Valor estimat del contracte: 68.675,00 € (IVA exclòs), amb el desglossament següent:

CONCEPTE	PREU PER CONCEPTE	ANY	PRESSUPOST BASE DE LICITACIÓ	POSSIBLES PRÒRROGUES	POSSIBLES MODIFICACIONS	TOTAL
Desenvolupament web	13.225,00 €	1	29.145,00 €	- €	- €	29.145,00 €
Direcció creativa i supervisió integral del projecte., així com la creació, adaptació i gestió editorial	6.900,00 €					
Manteniment tècnic continuat	5.520,00 €					
Bossa anual d'hores addicionals	3.500,00 €					
Manteniment tècnic continuat	5.520,00 €	2	12.470,00 €	- €	- €	12.470,00 €
Supervisió, creació, adaptació i gestió editorial	3.450,00 €					
Bossa anual d'hores addicionals	3.500,00 €					
Manteniment tècnic continuat	5.520,00 €	3	- €	9.020,00 €	- €	9.020,00 €
Bossa anual d'hores addicionals	3.500,00 €					
Manteniment tècnic continuat	5.520,00 €	4	- €	9.020,00 €	- €	9.020,00 €
Bossa anual d'hores addicionals	3.500,00 €					
Manteniment tècnic continuat	5.520,00 €	5	- €	9.020,00 €	- €	9.020,00 €
Bossa anual d'hores addicionals	3.500,00 €					
TOTAL			41.615,00 €	27.060,00 €	- €	68.675,00 €



Aquest valor fa referència a l'import global i màxim tenint en compte la seva durada i les seves pròrrogues.

X. Procediment d'adjudicació i justificació:

Procediment d'adjudicació: Procediment obert simplificat, article 159 de la LCSP.

Tipus de contracte: Serveis, art. 17 i 308 de la LCSP.

Naturalesa jurídica del contracte: Privat, art. 26.1 lletra b) del la LCSP.

Subjecte a regulació harmonitzada: No, art. 22.1 lletra b) de la LCSP.

Tramitació: Ordinària.

XI. Classificació de l'empresari i solvència:

a) Classificació: La classificació no és exigible, d'acord amb el que s'estableix en l'article 77.1.C) de la LCSP.

b) Solvència

- **Solvència econòmica i financera**: D'acord amb l'article 87 de la LCSP, s'acreditarà mitjançant un dels següents mitjans:

- Justificant de l'existència d'una assegurança de responsabilitat civil per riscos professionals per un import igual o superior al valor estimat del contracte.
- Xifra anual de negocis, en l'àmbit al que es refereix el contracte, referit al millor exercici dins dels tres últims disponibles, que iguali o superi en una vegada i mitja el valor estimat del contracte.

Aquest requisit s'acreditarà mitjançant els Comptes anuals presentats al Registre Mercantil o registre oficial que correspongui, o la presentació d'un certificat de l'Agència Tributària on figuri la xifra del volum net de negocis per a l'any.

Declaració sobre el volum de negocis en l'àmbit d'activitat corresponent a l'objecte del contracte, referit al millor exercici dins dels tres últims disponibles.

- **Solvència tècnica o professional**: D'acord amb l'article 90 de la LCSP:

- Una relació dels principals serveis d'igual o similar naturalesa als que són objecte del contracte realitzats en els darrers tres anys que inclogui



import, dates i destinatari, públic o privat, dels mateixos. La corresponent declaració responsable i/o certificats de bona execució.

Aquests certificats seran expedits o visats per l'òrgan competent si el destinatari és una entitat del sector públic o, quan el destinatari sigui un subjecte privat, mitjançant un certificat expedit per aquest.

Mínim exigible: L'acreditació d'aquesta solvència tècnica o professional s'efectuarà mitjançant la relació dels principals subministraments efectuats en els tres darrers anys, de igual o similar naturalesa que els constitueixen l'objecte del contracte, quin import anual acumulat en l'any de major execució, sigui igual o superior al 70 per cent, de l'anualitat mitjana del contracte.

XII. Garanties:

- a) **Garantia provisional:** No s'exigeix la constitució de garantia provisional d'acord amb l'article 106 de la LCSP.
- b) **Garantia definitiva:** De conformitat amb l'article 107 de la LCSP, s'exigeix una garantia definitiva del 5% de l'import d'adjudicació, IVA exclòs.
- c) **Termini de garantia:** S'estableix un mínim de sis (6) mesos de 6 mesos a comptar des de l'endemà de la finalització de la prestació del Serveis.

XIII. Criteris d'adjudicació.

D'acord amb l'article 146.2 de la LCSP, s'efectuarà la valoració de les ofertes mitjançant:

RESUM dels criteris de valoració:

Oferta econòmica.....	40 punts
Reducció del termini de desenvolupament de la pàgina web.....	20 punts
Termini de garantia addicional al mínim establert .	7,5 punts
Experiència en projectes similars.....	7,5 punts
Pla de treball proposat	25 punts

TOTAL	100 punts
--------------	------------------



CRITERIS AVALUABLES DE FORMA AUTOMÀTICA75 PUNTS

1. Fins 40 punts, Oferta econòmica.

- A) S'atribuirà la màxima puntuació (40 punts) a la proposició admesa que ofereixi el preu més baix.
- B) La puntuació de les ofertes econòmiques de la resta de proposicions admeses, resultarà de l'aplicació de la fórmula següent:

Fórmula recomanada a la DIRECTRIU 1/2020 D'APLICACIÓ DE FÓRMULES DE VALORACIÓ I PUNTUACIÓ DE LES PROPOSICIONS ECONÒMICA I TÈCNICA de la Direcció General de Contractació Pública de la Generalitat de Catalunya:

$$P_v = \left[1 - \left(\frac{O_v - O_m}{IL} \right) \times \left(\frac{1}{VP} \right) \right] \times P$$

P_v = Puntuació de l'oferta a Valorar
 P = Punts criteri econòmic
 O_m = Oferta Millor
 O_v = Oferta a Valorar
 IL = Import de Licitació
 VP = Valor de ponderació

El valor de ponderació associat és VP=1.

Concepte	Preu mensual màxim	Preu mensual ofert	ANYS	Preu total màxim	Preu total ofert	IVA	Preu total ofert IVA inclòs
Desenvolupament web - Direcció creativa i supervisió integral del projecte, així com la creació, adaptació i gestió editorial	1.677,08 €	0,00 €	Any 1	20.125,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €
Manteniment tècnic continuat(es factura de manera recurrent ininterrompuda, incloses les possibles pròrrogues)	460,00 €	0,00 €	Any 1	5.520,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €
			Any 2	5.520,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €
Supervisió, creació, adaptació i gestió editorial	287,50 €	0,00 €	Any 2	3.450,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €
Concepte	Preu <u>HORA</u> màxim	Preu <u>HORA</u> ofert	ANYS	Preu total màxim	Preu total ofert	IVA	Preu total ofert IVA inclòs
Preu hora aplicable a la bossa anual d'hores addicional (50 hores anuals, incloses les possibles pròrrogues)	70,00 €/h	0,00 €	Any 1 (50 hores)	3.500,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €
			Any 2 (50 hores)	3.500,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €
				Preu total màxim	Preu ofert	IVA	Preu total ofert IVA inclòs
TOTAL				41.615,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €



- C) Tots els percentatges, de baixa i de puntuació, es calcularan amb dos decimals. Les fraccions percentuals del segon decimal s'arrodoniran inferiorment quan siguin inferiors a mig punt i s'arrodoniran superiorment quan siguin iguals o superiors a mig punt percentual.

2. Reducció del termini de desenvolupament de la pàgina web (fins a 20 punts)

Tenint en compte que el termini total per al desenvolupament web màxim previst en el PPT és de 16 setmanes. Es valorarà la reducció d'aquest termini de la següent manera:

- 5 punts: compromís de desenvolupant en 15 setmanes
- 10 punts: compromís de desenvolupant en 14 setmanes
- 15 punts: compromís de desenvolupant en 13 setmanes
- 20 punts: compromís de desenvolupant en 12 o menys setmanes

3. Ampliació del termini de garantia (fins a 7,5 punts)

S'atorgaran 2,5 punts per cada sis mesos addicionals al mínim exigít de 6 mesos.

- 2,5 punts: ampliació de garantia en 6 mesos (12 mesos en total)
- 5 punts: ampliació de garantia en 12 mesos (18 mesos en total)
- 7,5 punts: ampliació de garantia en 18 mesos o més (24 mesos en total)

4. Experiència en projectes similars (fins a 7,5 punts)

Es valoraran els projectes desenvolupats per a diversos municipis, institucions i/o empreses privades en relació amb les temàtiques assenyalades al plec de prescripcions tècniques.

La totalitat de l'experiència requerida ha de correspondre al professional designat com desenvolupador principal o participacions d'aquest.

- 7,5 punts a aquelles empreses/professional a contractar en què com a mínim hagin participat en el decurs dels darrers 5 anys en 20 o més projectes similars.
- 5 punts aquelles empreses/professional a contractar en què com a mínim hagin participat en el decurs dels darrers 5 anys en un mínim 10 i un màxim 19 projectes.
- 2,5 punts aquelles empreses/professional a contractar en què com a mínim hagin participat en el decurs dels darrers 5 anys en un mínim 5 i un màxim 9 estudis.
- 0 punts a la resta d'ofertes.



CRITERIS QUE DEPENEN D'UN JUDICI DE VALOR25 PUNTS

En relació amb els criteris sotmesos a judici de valor d'acord amb els valors numèrics establerts, s'ha d'aplicar a cada criteri la fórmula recomanada per la DIRECTRIU 1/2020 D'APLICACIÓ DE FÓRMULES DE VALORACIÓ I PUNTUACIÓ DE LES PROPOSICIONS ECONÒMICA I TÈCNICA de la Direcció General de Contractació Pública de la Generalitat de Catalunya per la valoració dels criteris avaluable segons judici de valor.

$$P_{op} = P \times \frac{VT_{op}}{VT_{mv}}$$

P_{op} = Puntuació de l'Oferta a Puntuar
 P = Puntuació del criteri
 VT_{op} = Valoració Tècnica de l'Oferta que es Puntua
 VT_{mv} = Valoració Tècnica de l'oferta Millor Valorada

- Pla de treball proposat (fins 25 punts)

Es valorarà el plantejament global del pla de treball proposat així com la qualitat del mateix. Concretament, es valorarà:

- Adequació a les necessitats.
- Temàtiques associades a l'objecte del contracte.
- Equip de treball
- Auditoria inicial i anual
- Formació específica al personal de l'empresa.
- Temps de resposta a les incidències
- Disponibilitat 24 hores

L'extensió màxima de la totalitat de la documentació presentada per aquests criteris de valoració que depenen de judici de valor no podrà excedir de les 15 pàgines (una cara) amb lletra Arial 11, interlineat simple, marges de 2 cm (superior, inferior, dreta i esquerra)

XIV. Criteris per a la determinació d'ofertes presumptament anormals:

Les ofertes seran considerades anormalment baixes quan concorrin les circumstàncies previstes a la clàusula 11.4. del Plec de Clàusules Administratives.

Si diverses empreses vinculades (art. 42 del Codi de Comerç) es presenten en una licitació cadascuna amb la seva respectiva proposició, tan sols es tindrà en consideració pel càlcul d'anormalitat l'oferta més baixa d'entre les presentades per totes aquestes empreses. Les empreses que pertanyin a un mateix grup i que participin en la mateixa licitació, han de declarar aquesta condició (art. 86.2 del Reial Decret 1098/2001, de 12 d'octubre).

Si el nombre de licitadors és superior a 10, pel càlcul de la baixa mitjana de les ofertes es prescindirà de l'oferta econòmica més baixa i més alta, si hi ha un diferencial superior al 5% respecte de l'oferta immediatament consecutiva. Si el nombre de licitadors és superior a 20, pel càlcul de la mitjana de les



ofertes s'exclouran les dues ofertes econòmiques més baixes i més altes, sempre i quan una amb l'altre o totes dues amb la que la segueixen tinguin un diferencial superior al 5%. Si alguna d'aquestes ofertes és d'una empresa vinculada, s'agafarà la següent oferta econòmica més baixa, pel càlcul de la mitjana de les ofertes i per tant pel càlcul d'anormalitat.

Si en el tràmit d'audiència de l'empresa licitadora que ha presentat una oferta qualificada d'anormalment baixa s'evidencia que els preus unitaris dels salaris dels treballadors son inferiors al que estableix el conveni d'aplicació l'oferta serà exclosa

XV. Modificacions:

No es preveuen.

XVI. Cessió i subcontractació:

Subcontractació: En cas de voler subcontractar una part de l'execució d'aquest contracte, l'empresa contractista haurà de comunicar per escrit, després de l'adjudicació del contracte i, com a molt tard, quan iniciï la seva execució, a l'òrgan de contractació la intenció de subscriure subcontractes. Requerint l'autorització prèvia del responsable del contracte de CEMSSA i de conformitat amb el que estableix l'article 215 i 216 de la LCSP.

Cessió del contracte: L'adjudicatari no podrà cedir les prestacions del present contracte sense autorització prèvia de l'Òrgan de Contractació, d'acord amb l'article 214 de la LCSP.

XVII. Condicions especials d'execució:

De conformitat amb l'article 202 de la LCSP, el contractista haurà de complir les següents condicions especials d'execució del contracte:

- a) Mantenir, durant la vigència del contracte, les condicions laborals i socials de les persones treballadores ocupades en l'execució del contracte, fixades en el moment de presentar l'oferta, segons el conveni que sigui d'aplicació. Aquesta condició es pot acreditar amb una declaració responsable que presenti el contractista, quan sigui requerit.
- b) Afavorir la igualtat entre dones i homes a la feina i per tant ha de comptar amb un pla de mesures destinades a eliminar les desigualtats entre l'home i la dona al mercat laboral. El compliment d'aquesta condició es pot acreditar mitjançant la presentació d'una declaració responsable indicant aquelles mesures adoptades, quan sigui requerida.

Calafell, a la data de la signatura electrònica

Responsable de la Unitat TIC de CEMSSA

