



MEMÒRIA VALORADA

MUNTATGE D'UNA COBERTA TÈXTIL A LA ZONA DE LA PISTA EXTERIOR DE L'ESCOLA SAGRERA, AL TERME MUNICIPAL DE SANTA EULÀLIA DE RONÇANA

PROMOTOR: Ajuntament de Santa Eulàlia de Ronçana
maig de 2025



Ajuntament de
Santa Eulàlia
de Ronçana

Carretera de la Sagrera, 3
Tel. 93 844 80 25
www.ser.cat
ser@ser.cat

MEMÒRIA VALORADA

ÍNDEX

MEMÒRIA

1. OBJECTE.....	4
2. PROMOTOR DE LES OBRES.....	4
3. EMPLAÇAMENT	4
4. DETERMINACIONS URBANÍSTIQUES.....	5
5. DESCRIPCIÓ DELS TREBALLS.....	5
6. GEOMETRIA I DIMENSIONS DELS TENDALS.....	7
7. TERMINI D'EXECUCIÓ	8
8. CONTROL DE QUALITAT.....	8
9. SEGURETAT I SALUT	9
10. GESTIÓ DE RESIDUS.....	9
11. ALTRES ASPECTES A TENIR EN COMPTE	9
12. PRESSUPOST	10
13. SUPORT FOTOGRÀFIC.....	10

MEMÒRIA

1. OBJECTE

L'objecte de la present memòria valorada és definir les característiques i dimensions d'una coberta tèxtil que ha de donar ombra a la zona de la pista exterior de l'Escola Sagrera, del terme municipal de Santa Eulàlia de Ronçana.

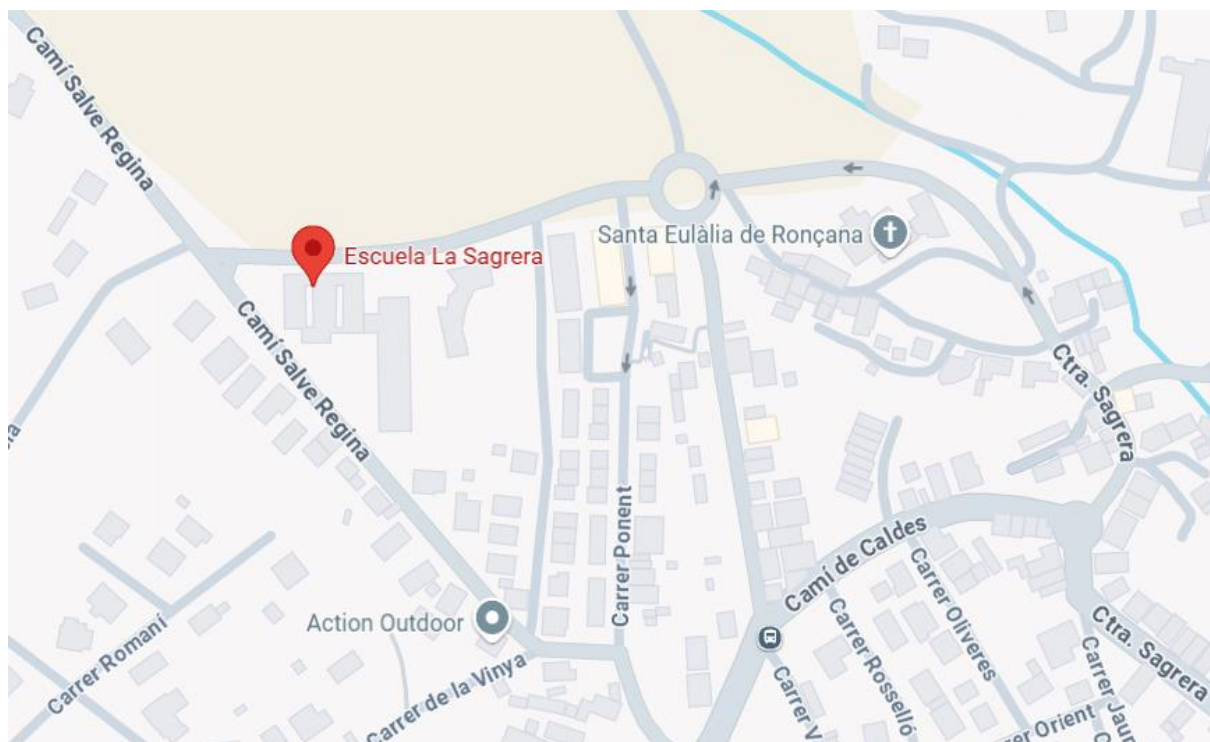
Amb la finalitat de disposar d'una zona d'ombra a la zona de la pista exterior de l'escola Sagrera, s'ha previst dotar aquest espai amb quatre tendals que donaran continuïtat al voladís existent que forma el porxo de l'edifici. Es preveu que en aquest gran espai, en el qual falten zones d'ombra, els 4 tendals ocuparan una superfície de 75m² atenuant la incidència solar en aquest àmbit.

2. PROMOTOR DE LES OBRES

El promotor de la memòria valorada és l'Ajuntament de Santa Eulàlia de Ronçana.

3. EMPLAÇAMENT

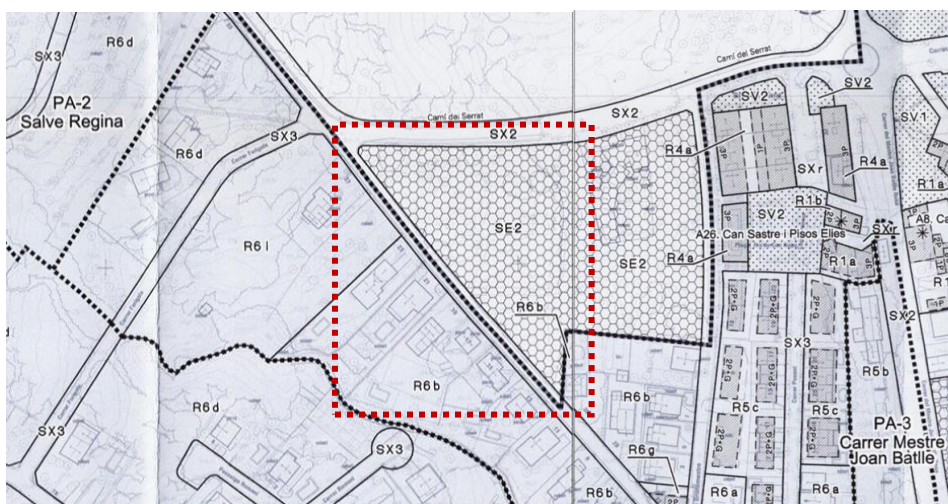
L'àmbit de l'actuació està situat a l'escola Sagrera, situada al Camí del Serrat, 11, 08187 de Santa Eulàlia de Ronçana.



4. DETERMINACIONS URBANÍSTIQUES

Segons el Pla d'Ordenació Urbanística Municipal de Santa Eulàlia de Ronçana aprovat definitivament per la Comissió Territorial d'Urbanisme de Barcelona (CTUB) en sessió del 23 d'abril de 2015, i publicat als efectes de la seva executivitat aquest acord d'aprovació definitiva en el DOGC número 6958 el 17/09/2015, el terreny on s'emplaçaran els tendals està classificat i qualificat de:

- Classificació del sòl: Sòl Urbanitzable delimitat (SUD)
- Qualificació urbanística: Equipaments públics. Docent (SE2)
- Sectors i Polígons: PPU-1 Sectors objecte de pla parcial urbanístic Can Naps



Retall extret del Plànol d'Ordenació del sòl urbà i urbanitzable de la Sèrie O.3, plànol B2 i C2, del POUM.

5. DESCRIPCIÓ DELS TREBALLS

Els tendals a instal·lar seran desmuntables, suportats sobre pilars aïllats d'acer galvanitzat segons geometria dels dibuixos adjunts en aquesta memòria.

5.1. Treballs previs

Inicialment, es delimitarà l'espai de treball amb tanques d'obra i es senyalitzarà. Tot i que es preveu que l'obra es realitzi en període de vacances escolars, es tindrà especial cura si l'execució de les obres coincideix amb període lectiu.

5.2. Fonaments

Es realitzaran els fonaments dels pilars amb formigó i armat.

L'empresa adjudicatària dimensionarà i determinarà les característiques de la fonamentació segons els esforços i càrregues que generi el seu sistema sobre cada pilar. La fonamentació ha de quedar oculta i l'acabat de la superfície tindrà el mateix tractament que el paviment existent de manera que es buscarà fer talls nets per garantir la continuïtat d'aquest.

S'inclou l'excavació dels clots per al fonaments, la retirada dels residus resultants i disposició en abocador autoritzat.

5.3. Estructura de suport

Inclou els pilars, plaques d'ancoratge, perns, etc. L'empresa adjudicatària dimensionarà i determinarà les característiques de l'estructura segons els esforços i càrregues que generi el seu sistema.

Els pilars seran d'acer amb límit elàstic mínim de 275 N/mm² (S275). Inclou el tractament galvanitzat en calent per immersió (Normativa UNE EN ISO 1461).

5.4. Membranes de cobriment

Les teles estaran conformades per un teixit de polietilè d'alta densitat (HDPE), Certificat segons normativa aplicable, ignífug. Teixit HDPE Commercial 95 FR o similar:

estabilitzat contra els raigs UV amb tractament ignífug (FR), lliure de plom i ftalats, amb un pes de 430 g/m², un gruix de 1,6 mm, resistència a la tensió de 1600 N/50 mm a l'ordit i 1400 N/50 mm a la trama, i resistència a l'esquinçament de 1800 N a l'ordit i 1600 N a la trama, pressió de trencament de 2349 N, unió de les peces cosida amb un fil de filaments continu 100% polièster, amb una resistència extremadament alta als raigs UV i a l'aigua de mar.

Els colors de les teles seran definides pel tècnic municipal i la DF de l'obra un cop sigui adjudicat el contracte i en funció de la carta de colors que pugui oferir l'empresa adjudicatària.

La subjecció de les teles serà segons sistema de l'adjudicatari.

El conjunt donarà compliment al CTE i a la normativa aplicable.

5.5. Muntatge

S'inclou el muntatge de la totalitat de l'estructura, inclosos els mitjans d'elevació necessaris i de seguretat.



5.6. Projecte i Estudi Bàsic de Seguretat i Salut, direcció d'obra i coordinació de seguretat i salut

L'empresa adjudicatària facilitarà, amb caràcter previ a la instal·lació dels tendals, un Projecte tècnic i Estudi de seguretat i Salut signats per un tècnic competent, amb la justificació del compliment normatiu i detall de la fonamentació i estructura. Tanmateix assumirà la direcció d'obra i la coordinació de seguretat i salut.

6. GEOMETRIA I DIMENSIONS DELS TENDALS.

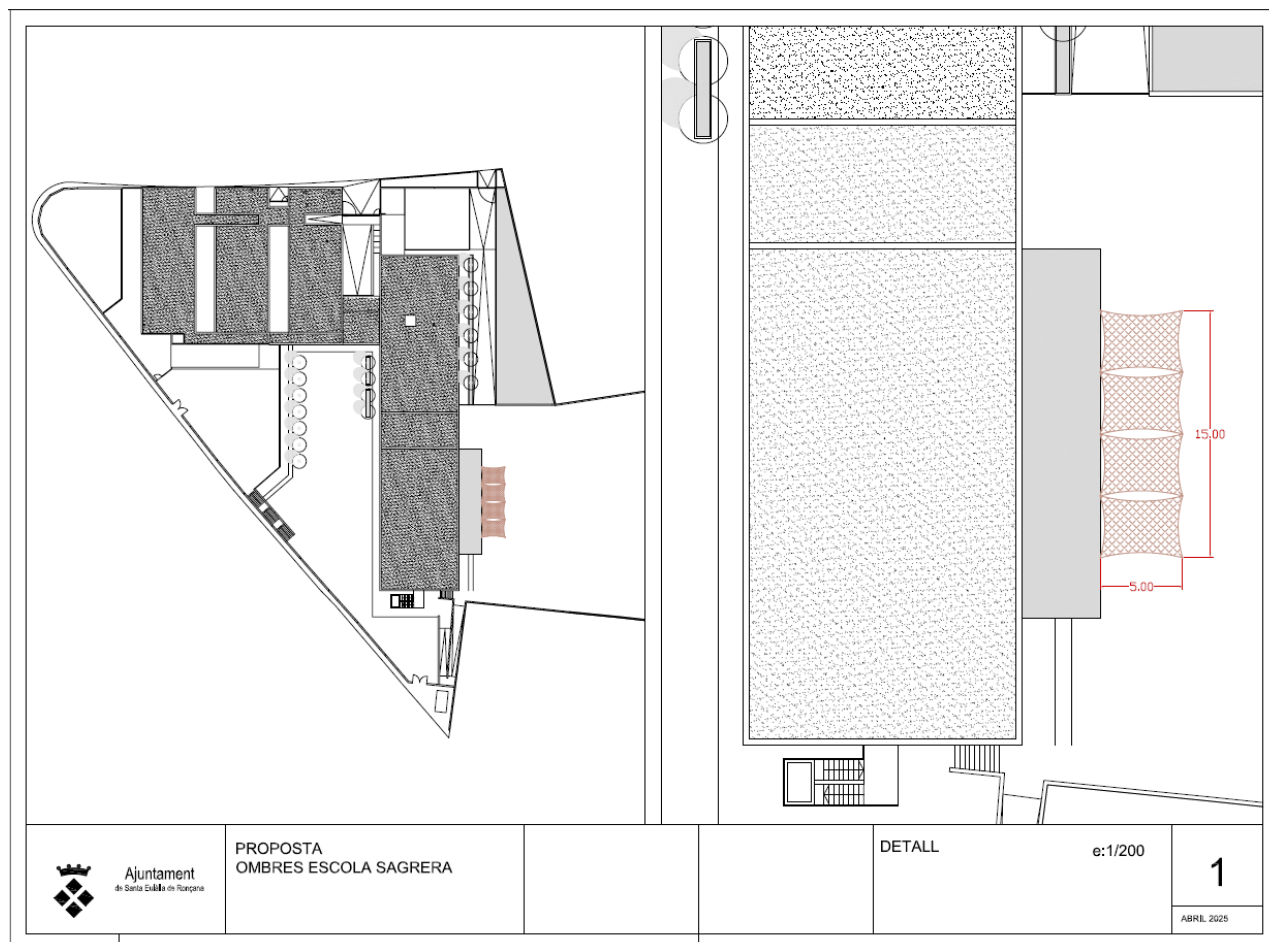
La coberta tèxtil estarà composta per 4 mòduls formats per 5 pilars de 3 metres d'alçada. El càlcul de l'estructura ha de tenir en compte el dimensionat dels pilars existents.

La coberta estarà formada per teles desmuntables i aniran ancorades als pilars existents. Les dimensions de les teles seran de 5x3,75 metres de manera que si en un futur es vol ampliar, es pugui cobrir la totalitat de la longitud del porxo existent amb mòduls de les mateixes dimensions. La superfície total a cobrir és aproximadament 75m².

Volumetria proposta

	PROPOSTA OMBRES ESCOLA SAGRERA		VOLUMÈTRIC	e:-
				2
				MARÇ 2025

Planta proposta



Situació i planta de l'actuació

7. TERMINI D'EXECUCIÓ

El termini d'execució s'estableix en 8 setmanes des de la signatura del contracte.

8. CONTROL DE QUALITAT

Les despeses derivades del control de qualitat aniran a càrrec de l'empresa adjudicatària fins al límit de l'1'5% del pressupost de licitació. Els assaigs negatius no comptabilitzaran dins d'aquest límit.

9. SEGURETAT I SALUT

Segons l'article 4 del Reial Decret 1627/97 de 24 d'Octubre, s'indica l'obligatorietat, per part del promotor, per què es realitzi un Estudi de Seguretat i Salut en els projectes per a les obres de construcció sempre que es compleixin algun dels supòsits següents:

- Pressupost d'execució per Contracta superior a 450.760 €.
- Durada estimada dels treballs superior a 30 dies laborables, utilitzant-se en algun moment més de 20 treballadors.
- Volum de mà d'obra superior a 500 jornades.
- Les obres de túnels, galeries, conduccions subterrànies i preses.

Com que l'obra objecte del present document no supera cap de les limitacions indicades, no hi ha obligatorietat de realitzar l'Estudi de Seguretat i Salut, essent suficient l'Estudi Bàsic de Seguretat i Salut que serà redactat per l'empresa adjudicatària.

Les despeses derivades de la seguretat i salut de l'obra estan incloses dins l'import de la present Memòria Valorada.

El contractista haurà de lliurar el Pla de Seguretat i Salut en el treball a la Corporació, per tal de què aquesta procedeixi a la seva aprovació. Els treballs no es podran iniciar fins que no estigui aprovat el Pla de Seguretat i Salut i aquesta circumstància es recollirà de manera expressa en l'acta de comprovació de replantejament.

10. GESTIÓ DE RESIDUS

En tot el que fa referència als residus produïts per l'execució de l'obra objecte d'aquesta memòria valorada, s'estarà a allò disposat pel Decret legislatiu 1/2009 de la Llei reguladora dels residus i el Decret 89/2010 pel qual s'aprova el programa de gestió de residus de la construcció.

Al finalitzar els treballs s'entregaran tots els certificats acreditatius.

11. ALTRES ASPECTES A TENIR EN COMPTE

Aniran a càrrec de l'empresa adjudicatària, sense cap cost addicional els següents aspectes:

- La totalitat de les despeses derivades de la Seguretat i Salut en el Treball.
- Totes les mesures de tancament, delimitació i senyalització provisional de l'espai de treball. Tant la implantació d'aquestes mesures, com el seu manteniment i modificació tantes vegades com sigui necessari.
- Els treballs hauran de minimitzar les molèsties (sorolls, pols...) als usuaris de la via pública.

12. PRESSUPOST

El preu de la coberta tèxtil es fixa en:

	Amidament	Import
ut. Construcció de 5 sabates aïllades de formigó armat i reposició del paviment afectat (inclòs excavació i tancament i protecció de la zona d'obres i gestió de runes).		
ut. Subministrament i muntatge de 5 pilars.	5,00	15.000,00 €
ut. Subministrament i muntatge de 4 tendals tèxtils i cables. Amb una superfície aproximada de 75m2. Mà d'obra, i els elements necessaris per a lligar els tendals als pilars existents. Així com els mitjans d'elevació necessaris per pel muntatge dels tendals per ombra.	4,00	10.650,00 €
ut. Redacció de Projecte tècnic i Estudi Bàsic de Seguretat i Salut, direcció d'obra, coordinació de seguretat i salut, treballs de replanteig.	1,00	2.0000 €
Pressupost (Inclou 13% de despeses generals i 6% benefici industrial)		27.650,00 €
21% IVA		7.350,00 €
Pressupost d'Execució per Contracte		35.000,00 €

13. SUPORT FOTOGRÀFIC



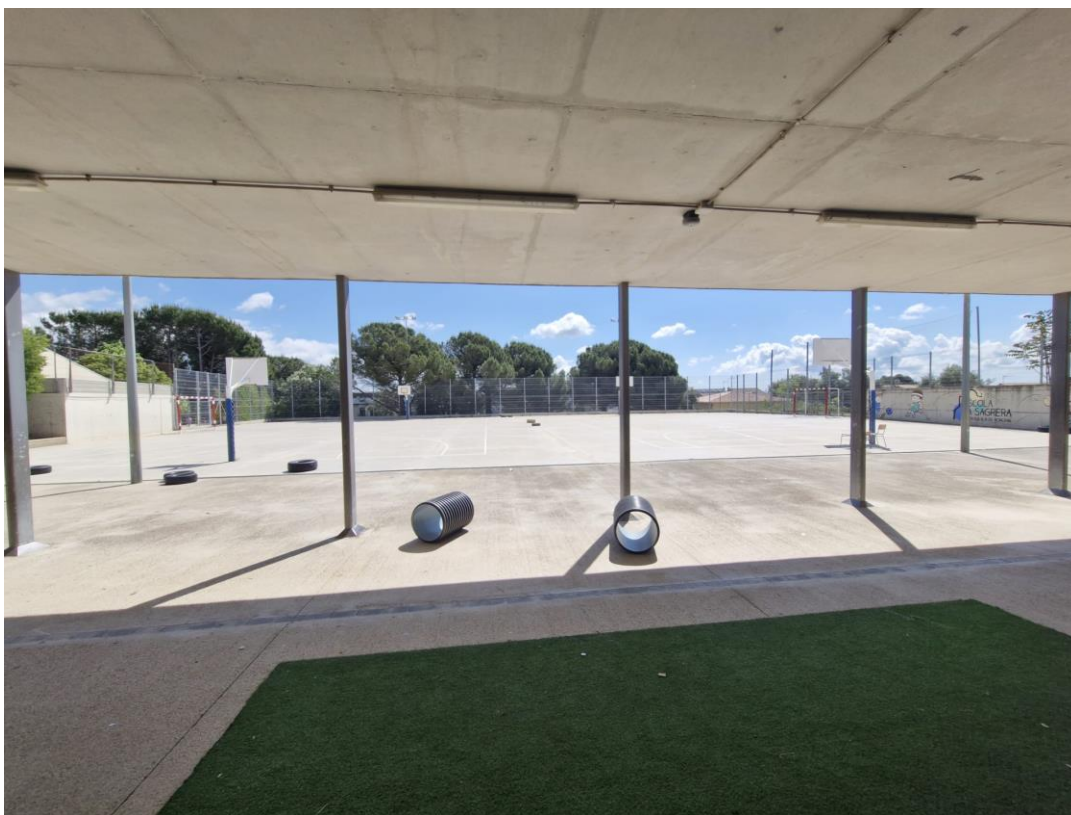
Vista 1. Frontal



Vista 2. Perspectiva



Vista 3. Lateral



Vista 2. interior

Santa Eulàlia de Ronçana, maig de 2025

L'Arquitecte municipal,
Sergi Tomás i Noguer