

Acta de la mesa de contractació d'obertura del sobre A**Dades bàsiques del contracte****Expedient:** UPF-2025-0017**Tipus de procediment:** Obert Simplificat**Objecte:** Obres d'enderroc d'un edifici de la Universitat Pompeu Fabra situat al carrer Villena 1 (Wellington 18-26) de Barcelona.**Data:** 22/05/2025**Lloc:** Mesa virtual**Hora inici:** 09:30 hores**Assistents:**

- President: Santi Lewin-Richter, cap de la Unitat de Contractació Administrativa.

Vocals:

- Núria Borrell, tècnica del Servei de Pressupostos i Finances, unitat que té encomanades les funcions de control econòmic i pressupostari.
- Alberto Martínez, lletrat de l'Assessoria Jurídica.
- Alejandro Pérez, cap de la Unitat Tècnica d'Obres i Manteniment, que actua com a representant de la unitat promotora
- Marina Sánchez, tècnica de la Unitat de Contractació administrativa, qui actua com a secretària de la Mesa.

Ordre del dia:

1. Informació dels licitadors i de les proposicions presentades.
2. Obertura dels sobres A corresponents a la documentació general i a la documentació necessària per fer la valoració dels criteris subjectius, fent una anàlisi de la documentació continguda als sobres.
3. Torn obert de paraules.
4. Aprovació de l'acta.

Desenvolupament de la sessió

1. Abans d'iniciar-se l'acte, la secretària recorda als membres de la Mesa que les actes seran objecte de publicitat a través de la Plataforma de Contractes del Sector Públic. En compliment de la LCSP cal publicar també el seu càrrec, nom i cognoms. En el cas de tenir en una circumstància personal d'ordre superior que desaconselli la publicació de les seves dades poden exercir el seu dret d'oposició mitjançant escrit adreçat a l'adreça gerencia@upf.edu. Cap dels membres de la Mesa formula objecció al respecte.

Seguidament, el president obre la sessió amb la lectura de l'anunci públic de licitació i informa que, d'acord amb el certificat emès per l'eina Sobre Digital, han presentat proposició, les empreses següents:

NIF	Empresa licitadora
B31258346	Construcciones y Excavaciones Erri Berri, SL
A31244684	Construcciones y Desmontes Ribera Navarra, SA
A58467622	Constructora del Cardoner, SA
B60309853	Control Demeter, SL
A61110359	Deltapunt 3000, SA
B64143639	Hercal Diggers, SL
B65847584	Demolexar, SL
A08743098	Obres i Serveis Roig, SA
B25250598	B. Biosca, SL
B08948267	Urcotex Inmobiliaria, SLU

2. Un cop els custodis (secretària i president de la Mesa de Contractació) apliquen les seves credencials a l'eina Sobre Digital, s'accedeix als sobres presentats. Examinada la documentació administrativa presentada per les empreses els

membres de la Mesa indiquen que al seu lleial saber, no tenen conflicte d'interessos pel que fa a les empreses que s'han presentat en aquest procediment, bé com a entitats, bé com a individus i que no existeixen fets o circumstàncies, passats o presents, o que puguin sorgir en un futur previsible, que poguessin posar en qüestió la seva independència.

Els membres de la mesa assenyalen que si descobreixen o si es constata en el transcurs del procés de selecció i avaluació que tal conflicte existeix o ha sorgit un conflicte d'interessos, es comunicarà a l'òrgan de contractació i es deixarà de formar part en el procediment i en totes les activitats relacionades.

Respecte al contingut de la documentació administrativa presentada, la Mesa determina que és correcta respecte a les empreses Construcciones y Excavaciones Erri Berri, SL; Construcciones y Desmontes Ribera Navarra, SA; Constructora del Cardoner, SA; Control Demeter, SL; Deltapunt 3000, SA; Hercul Diggers, SL; Demolexar, SL i Obres i Serveis Roig, SA, motiu pel qual s'acorda la seva admissió.

Respecte a l'empresa B. Biosca, SL, la Mesa constata que en el sobre A s'ha presentat documents que acrediten l'experiència del director d'obra que es proposa adscriure al contracte (Documents denominats: Declaració resp_Mitjans personals_SIGNAT.pdf, Solvència_CertificatsObres_SIGNAT.pdf i DirectorObra_CV_SIGNAT.pdf).

El plec administratiu en l'apartat J estableix que en el sobre B s'havia de presentar la *"documentació que acrediti l'experiència del/la director/a de l'obra d'acord amb el criteri de valoració i el format que s'indica a l'apartat G4"* i més avall indica *"Important: La presentació de documentació en un sobre que no correspongui pot ser causa d'exclusió."*

Aquestes clàusules tenen com a objecte garantir l'exigència de l'article 146 de la LCSP que preveu que l'avaluació de les ofertes conforme als criteris quantificables mitjançant la mera aplicació de fórmules es realitzarà després d'efectuar prèviament la d'aquells altres criteris en què no concorri aquesta circumstància, deixant-se constància documental d'això.

En aquest sentit, assenyala el Tribunal Català de Contractes del Sector Públic en la recent resolució 168/2025 de 9/04/2025 que *"segons l'actual tractament a nivell doctrinal i jurisprudencial de les possibles vulneracions del secret de les proposicions, el fet d'avançar elements propis dels criteris de valoració mitjançant fórmules automàtiques (en aquest cas, sobre C) en altres sobres de la proposició d'obertura prèvia constitueix un motiu d'incompliment de les regles de separació de la documentació a incloure en cadascun dels sobres de la proposició que no resulten fútils ni capritxoses, sinó que la normativa de contractació pública així ho exigeix ex articles 139 i 157 de la LCSP i articles 26, 27 i 30.2 del Reial decret 817/2009, de 8 de maig pel qual es desplega parcialment la Llei 30/2007, de 30 d'octubre, de contractes del sector públic, als efectes de preservar el secret de les proposicions, l'objectivitat i imparcialitat de les valoracions subjectes a un judici de valor i, en definitiva, la igualtat de tracte de les empreses licitadores i la transparència del procediment (entre moltes altres, les resolucions 24/2024, 595/2023, 201/2023, 56/2022, 137/2021, 299/2019, 228/2018, 177/2017, 124/2016 i 102/2014 d'aquest Tribunal, 425/2016, 326/2014, 67/2012 i 147/2011 del Tribunal Administrativo Central de Recursos Contractuales –TACRC–)".*

Per tot això, prèvia deliberació, la Mesa de Contractació acorda per unanimitat excloure de la licitació a B. Biosca, SL.

Respecte a l'empresa Urcotex Inmobiliària, SLU, la Mesa acorda que ha d'esmenar la documentació que s'indica següidament:



UPF-2025-0017

Tipus de document	Tipus d'esmena
Declaració responsable de l'Annex 1 del PCAP	Presentar la declaració responsable de l'empresa AGD, SL que es proposa subcontractar

S'acorda per unanimitat requerir a aquesta empresa per tal que presenti la documentació dins dels tres dies hàbils des de l'enviament del requeriment.

A continuació, el president llegeix els criteris avaluable de forma subjectiva i s'accedeix a la documentació que la Mesa acorda remetre a la Unitat Promotora per tal que facin la valoració abans de la següent Mesa fixada el dia 29/05/2025 a les 13:00 hores.

3. Els membres de la Mesa no plantegen cap qüestió en aquest apartat de l'ordre del dia.

4. La secretària llegeix l'esborrany de l'acta de la sessió, no havent-hi observacions s'aprova per unanimitat aquesta acta.

El President dona l'acte per acabat a les 10:50 hores i aixeca la sessió de la qual, com a secretària, estenc aquesta acta.

LA SECRETÀRIA

Vist i plau
EL PRESIDENT