

Codi Segur de Verificació: 435d48a8-4e9c-495e-9807-c8851b0cb183
Origen: Administració
Identificador document original: 71688466
Data d'impressió: 22/05/2025 10:42:03
Pàgina 1 de 4

SIGNATURES
1.- Marta Mercader Gea (SIG) (LA TAG DE CONTRACTACIÓ), 21/05/2025 14:47
2.- Loida Valeros Cejas (TCAT) (LA SECRETÀRIA GENERAL), 22/05/2025 08:57



**Ajuntament
del Vendrell**

Identificació de l'expedient
Exp. Número: GCON2025000031

Assumpte: Informe relatiu al contracte menor de serveis de redacció del Plec de prescripcions tècniques que han de regir el contracte de serveis per a la prestació dels serveis bàsics en la gestió dels edificis, instal·lacions i equipaments municipals de l'Ajuntament del Vendrell.

La TAG de contractació de l'Ajuntament del Vendrell amb el vist i plau de la secretària de la corporació, en relació a l'expedient i assumpte indicat, emet el següent,

INFORME JURÍDIC

Relatiu al contracte menor de serveis de redacció del Plec de prescripcions tècniques que han de regir el contracte de serveis per a la prestació dels serveis bàsics en la gestió dels edificis, instal·lacions i equipaments municipals de l'Ajuntament del Vendrell.

Fets

Vist l'informe justificatiu de l'enginyer municipal, Sr. Oriol pla Arasa, de data 21 de maig del 2025, relatiu a la necessitat de contractar els serveis de redacció del Plec de prescripcions tècniques que han de regir el contracte de serveis per a la prestació dels serveis bàsics en la gestió dels edificis, instal·lacions i equipaments municipals de l'Ajuntament del Vendrell amb un pressupost del contracte de 14.876,04€ (IVA exclòs), un IVA de : 3.123,96€ i un PBL de 18.000€

Consideracions Jurídiques

I.- Preceptiva intervenció de la Secretaria Municipal

L'Informe 7/2019, de 3 d'octubre, de la Junta Consultiva de Contractació Administrativa de la Generalitat de Catalunya relatiu a l'obligatorietat de l'informe jurídic de la Secretaria en l'aprovació dels expedients de contractació menor de les entitats locals conclou el següent:

“L'informe jurídic preceptiu de la Secretaria en l'aprovació d'expedients de contractació de les entitats locals es preveu a la disposició addicional tercera de la LCSP per a tots els expedients de contractació, sense exceptuar els expedients dels contractes menors, i amb independència del nombre d'habitants del municipi, si bé en els de gran població l'ha d'emetre la persona titular de l'assessoria jurídica.”

II.- Normativa d'aplicació

Els contractes menors es troben regulats a l'article 118 en relació amb els art. 29.8, 63.4, 131.3 i 36.1 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, per la qual es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014 (LCSP). L'article 118 és la disposició que regula els expedients dels contractes menors, i

Codi Segur de Verificació: 435d48a8-4e9c-495e-9807-c8851b0cb183
Origen: Administració
Identificador document original: 71688466
Data d'impressió: 22/05/2025 10:42:03
Pàgina 2 de 4

SIGNATURES
1.- Marta Mercader Gea (SIG) (LA TAG DE CONTRACTACIÓ), 21/05/2025 14:47
2.- Loida Valeros Cejas (TCAT) (LA SECRETÀRIA GENERAL), 22/05/2025 08:57



Ajuntament del Vendrell

literalment diu:

Article 118. Expedient de contractació en contractes menors

- 1. Es consideren contractes menors els contractes d'un valor estimat inferior a 40.000 euros, quan es tracti de contractes d'obres, o a 15.000 euros, quan es tracti de contractes de subministrament o de serveis, sense perjudici del que disposa l'article 229 en relació amb les obres, els serveis i els subministraments centralitzats en l'àmbit estatal. En els contractes menors la tramitació de l'expedient exigeix l'informe de l'òrgan de contractació que motivi la necessitat del contracte. Així mateix, es requereix l'aprovació de la despesa i la incorporació a aquest de la factura corresponent, que ha de reunir els requisits que estableixin les normes de desplegament d'aquesta Llei.*
- 2. En el contracte menor d'obres s'ha d'afegir, a més, el pressupost de les obres, sense perjudici que hi hagi d'haver el projecte corresponent quan ho requereixin normes específiques. També s'ha de sol·licitar l'informe de les oficines o unitats de supervisió a què es refereix l'article 235 quan el treball afecti l'estabilitat, seguretat o estankitat de l'obra.*
- 3. En l'expedient s'ha de justificar que no s'està alterant l'objecte del contracte per evitar l'aplicació de les regles generals de contractació, i que el contractista no ha subscrit més contractes menors que, individualment o conjuntament, superin la xifra que consta a l'apartat primer d'aquest article. L'òrgan de contractació ha de comprovar el compliment d'aquesta regla. En queden exclosos els supòsits enquadrats a l'article 168.a).2n*
- 4. Els contractes menors s'han de publicar en la forma que preveu l'article 63.4.*

Per la seva banda, l'article 63.4 (precepte bàsic) estableix:

“ La publicació de la informació relativa als contractes menors s'ha d'efectuar almenys trimestralment. La informació que s'ha de publicar per a aquest tipus de contractes ha de ser, almenys, el seu objecte, durada, l'import d'adjudicació, inclòs l'impost sobre el valor afegit, i la identitat de l'adjudicatari, i els contractes s'han d'ordenar per la identitat de l'adjudicatari.

Queden exceptuats de la publicació a què es refereix el paràgraf anterior, els contractes amb un valor estimat inferior a cinc mil euros, sempre que el sistema de pagament utilitzat pels poders adjudicadors sigui el d'avançament de caixa fixa o un altre sistema similar per fer pagaments menors”

Així mateix, l'article 29.8 (precepte bàsic), que regula el termini de durada dels contractes i d'execució de la prestació estableix:

“ Els contractes menors que defineix l'apartat primer de l'article 118 no poden tenir una durada superior a un any ni ser objecte de pròrroga.”

D'altra banda, les disposicions addicionals segona i tercera, regulen: d'una banda, les competències en matèria de contractació de les entitats locals, article que ha de posar-se en relació amb l'article 61.2, ambdós bàsics, que estableixen el règim de delegació o desconcentració dels òrgans de contractació (disposició addicional segona); i, d'altra banda, les normes específiques de contractació de les entitats locals (disposició addicional tercera).

Segons l'article 131.3, de la LCSP, estableix que :

Codi Segur de Verificació: 435d48a8-4e9c-495e-9807-c8851b0cb183
Origen: Administració
Identificador document original: 71688466
Data d'impressió: 22/05/2025 10:42:03
Pàgina 3 de 4

SIGNATURES
1.- Marta Mercader Gea (SIG) (LA TAG DE CONTRACTACIÓ), 21/05/2025 14:47
2.- Loida Valeros Cejas (TCAT) (LA SECRETÀRIA GENERAL), 22/05/2025 08:57



Ajuntament del Vendrell

Els contractes menors es poden adjudicar directament a qualsevol empresari amb capacitat d'obrar i que disposi de l'habilitació professional necessària per fer la prestació, complint les normes que estableix l'article 118

Finalment, d'acord amb l'article 36.1 de la LCSP sobre la perfecció dels contractes:

1. Els contractes que subscriuguin els poders adjudicadors, a excepció dels contractes menors i dels contractes basats en un acord marc i els contractes específics en el marc d'un sistema dinàmic d'adquisició als quals es refereix l'apartat 3 d'aquest article, es perfeccionen amb la seva formalització.

III. Sobre l'alteració de l'objecte del contracte per evitar les regles generals de la contractació i que es dona compliment al que disposa l'article 118.3 LCSP.

Tant els òrgans de control extern (OCEX) com les Juntes Consultives i ara la OIRESCON, consideren que existeix fraccionament irregular en contractes per a cobrir necessitats recurrents similars, reiterades i previsibles (IJCCA de Catalunya 14/2014, IJCCA Canàries 8/2016) sigui quin sigui el període de temps en el qual es realitzin els contractes. En aquest sentit cal destacar el que el tenor literal del dictamen 14/2014 exposa:

"en principio y con carácter general, se podría considerar que un contrato menor es contrario a derecho si el órgano de contratación, en el momento de iniciar la tramitación de este contrato, tiene conocimiento cierto –o podría tenerlo, si se aplicaran los principios de programación y buena gestión– de la necesidad de contratar una prestación determinada de carácter o naturaleza unitarios, perfectamente definida, cuyas características esenciales no puedan variar de manera sustancial, que tiene que llevarse a cabo necesariamente año tras año y que responde a una necesidad continuada en el tiempo y, aun así, tramitara diferentes contratos menores y eludiera las normas más exigentes de publicidad y procedimiento".

IV. Sobre l'aplicació de criteris per determinar les ofertes anormalment baixes en la contractació menor.

Per determinar les ofertes anormalment baixes quan l'únic criteri d'adjudicació és el preu tindrem en compte l'Informe 21/2018, de 25 de septiembre, de la Junta Consultiva de Contratación Administrativa de la Comunidad Autónoma de Aragón.

"Esta Junta se pronunció sobre los parámetros que permiten considerar una oferta como anormal o desproporcionada en las licitaciones públicas, en el informe 11/2014, de 7 de mayo, señalando que solo existe una regulación de alcance general cuando el único criterio de adjudicación es el precio en el artículo 85 del Real Decreto 1098/2001, de 12 de octubre, Reglamento General de la Ley de Contratos de las Administraciones Públicas, de tal manera que cuando existan otros criterios debe ser el pliego el que de forma expresa diseñe el modelo de determinación de presunción de anormalidad de las proposiciones

V. Sobre el principi de competència i concurrència en el contracte menor.

Per garantir el principi de competència l'òrgan de contractació sol·licitarà com a mínim tres pressupostos. Sinó fos possible aquest criteri es justificarà de forma motivada en l'expedient.

Tal i com es detalla en l'*Apartat II El principio de competencia en el contrato menor* i en l'*Apartat III El expediente del contrato menor* de la *instrucción 1/2019, de 28 de febrero*

Codi Segur de Verificació: 435d48a8-4e9c-495e-9807-c8851b0cb183
Origen: Administració
Identificador document original: 71688466
Data d'impressió: 22/05/2025 10:42:03
Pàgina 4 de 4

SIGNATURES
1.- Marta Mercader Gea (SIG) (LA TAG DE CONTRACTACIÓ), 21/05/2025 14:47
2.- Loida Valeros Cejas (TCAT) (LA SECRETÀRIA GENERAL), 22/05/2025 08:57



Ajuntament del Vendrell

*de la Oficina Independiente de Regulación y supervisión de la contratación . Asunto :
Contratos menores, regulacion en Ley 9/2017, de 8 noviembre.*

VI. Sobre els menors de caràcter intel·lectual

*D'acord amb la resolució 92/18 de la Junta Consultiva de Contractació pública de l'Estat
Aplicación de la técnica de los contratos menores a los contratos de redacción de
proyecto*

*“La Ley 9/2017, de 8 de noviembre, de Contratos del Sector Público, permite emplear el
contrato menor para la contratación de proyectos de obras o instalaciones o cualquier
otra prestación de arquitectura, ingeniería, consultoría y urbanismo siempre que se
cumplan las condiciones que la ley establece para ello”*

VII.- Conclusiones

Examinat l'expedient administratiu, s'informa FAVORABLEMENT del contracte menor de serveis de redacció del Plec de prescripcions tècniques que han de regir el contracte de serveis per a la prestació dels serveis bàsics en la gestió dels edificis, instal·lacions i equipaments municipals de l'Ajuntament del Vendrell, atès que a l'expedient administratiu han quedat acreditat el compliment dels requisits establerts a l'art. 118 LCSP.

S'adverteix a l'òrgan de contractació que:

Si bé la contractació menor comporta una simplificació i una agilització procedimental necessàries en determinades circumstàncies i per a determinades adquisicions o aprovisionaments; que la seva finalitat és possibilitar una satisfacció ràpida de determinades necessitats, a través d'un procediment àgil i senzill, la seva aplicació suposa l'excepció dels principis de llibertat d'accés a les licitacions i publicitat, així com la inaplicació del deure de salvaguarda de la lliure competència i de selecció de l'oferta econòmicament més avantatjosa.

Sens perjudici de millor criteri fonamentat en dret.

En tot allò no previst expressament a les consideracions jurídiques es fa remissió a la normativa establerta als fonaments de dret del present informe.

I, perquè consti, expedeixo aquest informe, amb el vistiplau de la secretària general,

LA TAG DE CONTRACTACIÓ

LA SECRETARIA GENERAL

Signat i datat electrònicament

Departament de contractació
Plaça Vella, 1
CP 43700 El Vendrell

Tel. 977166494
Fax 977166452

A/e contractacio@elvendrell.net
<https://contractaciopublica.gencat.cat/perfil/PCAIV>