

Acta de la reunió de la Mesa de Contractació per obrir el sobre únic

Expedient	ED-2025-734	Modalitat	Contracte Públic
Unitat promotora	Serveis Territorials al Baix Llobregat		
Procediment	Obert simplificat	Tipus	Obres
Objecte	Obres d'adaptació de 3 aules i instal·lació d'un mòdul prefabricat de dues aules per necessitats d'escolarització i reparació de mur de tanca en l'Institut Severo Ochoa d'Esplugues de Llobregat (Codi Centre: 08017131)		

	Import base €	IVA €	Import amb IVA €
Valor estimat	97.756,54	-	-
Pressupost licitació	97.756,54	20.528,87	118.285,41
Termini d'execució	120 Dies		

Núm. de la sessió: 1

Data: 12 de maig de 2025

Horari: de 12:50 a 13:00 h

Lloc: Microsoft Teams

Hi assisteixen,

Per part de la Mesa de Contractació:

Nom:	Càrrec:
Neus Cantós López	Cap del Servei de Contractacions, qui actua com a vicepresidenta en substitució de la sub-directora general de Gestió Econòmica, Contractació i Patrimoni
Pilar Recio Caride	Responsable d'Assessorament en Contractació i Informes, en representació de l'Assessoria Jurídica
Laura Plana de Silva	Cap del Servei de Gestió d'Inversions, en representació de la unitat que proposa el contracte
Glenda Castellà Blasco	Cap de la Secció de Contractacions, qui actua també com a secretària
Georgina Lara Teixidó	Tècnica de la Secció de Contractacions

Ordre del dia

1. Constitució de la Mesa.
2. Obertura i examen dels sobres únics, que contenen la declaració responsable, l'oferta i el programa de treball, presentats per les empreses licitadores a l'adjudicació, mitjançant procediment obert simplificat, de les obres de referència.
3. Si escau, relació d'esmenes.



4. Si no hi ha esmenes, petició d'informe tècnic.
5. Torn obert de paraules.

Desenvolupament de la sessió:

1. La vice-presidenta obre la sessió i es constitueix la Mesa de Contractació.
2. A continuació s'obren els sobres presentats, en temps i forma, per les empreses licitadores que s'indiquen als acords, es comprova la presentació de la declaració responsable, l'oferta en relació als criteris quantificables mitjançant l'aplicació de fórmules i el programa de treball i, es llegeixen les proposicions que s'adjunten a l'annex d'aquesta acta, junt amb el Registre d'obertura de sobre segons consta a l'annex 2.

Es comprova que les empreses compleixin el requisit d'admissió d'estar inscrites, o haver sol·licitat la inscripció, en el Registre Electrònic d'Empreses Licitadores de la Generalitat de Catalunya (RELI) o en el Registre oficial de licitadors i empreses classificades del sector públic, i que l'oferta econòmica no superi el pressupost base de licitació.

3. La vice-presidenta obre un torn de preguntes i aclariments.

Acords:

1. Admetre les següents empreses per haver presentat correctament la documentació dins de termini, d'acord amb els requeriments de la clàusula 11.9 del plec de clàusules administratives particulars que regeixen la contractació:
 - FARECLIMA, S.L. representada pel senyor Hector Ramon Esteruelas Banzo
 - LANCER SPACE, S.L. representada pel senyor Ibrahim El Khalil Naieb El Asri
2. Lliurar la documentació presentada per les empreses admeses a la cap del Servei de Gestió d'Inversions, per tal que s'emeti informe d'adequació de la proposta als requisits tècnics de la licitació i el faci arribar a la secció de Contractacions.

Finalment, la vice-presidenta aixeca la sessió, de la qual, com a secretària, estenc aquesta acta.

La secretària

Vist i plau
La vice-presidenta

Annex a l'acta núm. 1 de l'expedient ED-2025-734. OFERTES.

1. FARECLIMA, S.L.

OFERTA^{3 4}

El/la senyor/a **HÉCTOR RAMÓN ESTERUELAS BANZO**, amb DNI .., actuant en nom propi / en representació de l'empresa **FARECLIMA S.L.**, amb NIF..., assabentat/ada de les condicions i els requisits que s'exigeixen per poder ser l'empresa adjudicatària del contracte "**Obres d'adaptació de 3 aules i instal·lació d'un mòdul prefabricat de dues aules per necessitats d'escolarització i reparació de mur de tanca en l'Institut Severo Ochoa d'Esplugues de Llobregat (Codi Centre: 08017131)**", amb expedient número **ED-2025-734**, em comprometo (en nom propi / en nom i representació de l'empresa **FARECLIMA S.L.**) a executar-lo amb estricta subjecció als requisits i condicions estipulats, per la quantitat total de **CENT DEU MIL QUATRE-CENTS SEIXANTA-SIS COMA ZERO CINC EUROS (110.466,05 €)** (xifra en lletres i en números), de les quals **91.294,25 €**, es corresponen al preu del contracte i **19.171,79 €** es corresponen a l'Impost sobre el Valor Afegit (IVA).

Preu total 91.294,25 € IVA exclòs

21 % d'IVA

110.466,05 € IVA inclòs

Reducció del termini d'execució 10 (DEU) DIES NATURALS (*indicar els dies naturals que es reduiran respecte al termini establert en l'apartat D.1 del quadre de característiques*).

Intenció de subscriure subcontractes⁴ NO (cal indicar "sí" o "no", i en cas afirmatiu indicar la part del contracte que tinguin previst subcontractar, assenyalant el seu import (en € IVA exclòs), i el nom o el perfil empresarial dels subcontractistes, definit per referència a les condicions de solvència professional o tècnica dels subcontractistes als quals s'hagi d'encarregar la realització).



2. LANCER SPACE, S.L.

MODEL D'OFERTA^{3,4}

El senyor **Ibrahim el khalil Naieb el Asri** amb DNI. _____ actuant en representació de l'empresa **LANCER SPACE, SL**, amb NIF **B44976389**, assabentat/ada de les condicions i els requisits que s'exigeixen per poder ser l'empresa adjudicatària del contracte "**Obres d'adaptació de 3 aules i instal·lació d'un mòdul prefabricat de dues aules per necessitats d'escolarització i reparació de mur de tanca en l'Institut Severo Ochoa d'Esplugues de Llobregat (Codi Centre: 08017131).**", amb expedient número **ED-2025-734**, em comprometo en nom i representació de l'empresa **LANCER SPACE, SL** a executar-lo amb estricta subjecció als requisits i condicions estipulats, per la quantitat total de **109.354,86 €** (Cent nou mil tres-cents cinquanta-quatre amb vuitanta-sis cèntims d'euro), de les quals **90.375,92 €**, es corresponen al preu del contracte i **18.978,94 €** es corresponen a l'Impost sobre el Valor Afegit (IVA).

Preu total 90.375,92 € IVA exclòs

18.978,94 € 21% d'IVA

109.354,86 € IVA inclòs

Reducció del termini d'execució 10 DIES NATURALS (*indicar els dies naturals que es reduiran respecte al termini establert en l'apartat D.1 del quadre de característiques*).

Intenció de subscriure subcontractes SI (cal indicar "sí" o "no", i en cas afirmatiu indicar la part del contracte que tinguin previst subcontractar, assenyalant el seu import (en € IVA exclòs), i el nom o el perfil empresarial dels subcontractistes, definit per referència a les condicions de solvència professional o tècnica dels subcontractistes als quals s'hagi d'encarregar la realització).

Mobiliari 35.711,64

Annex 2 a l'acta núm. 1 de l'expedient ED-2025-734. REGISTRE D'OBERTURA DE SOBRE



Registre d'obertura de sobre

Licitació: ED-2025-734

Sobre: Sobre únic

Data	Acció
10/05/2025 08:00:52	eLicitat ha demanat la paraula clau del sobre, a data i hora 10/05/2025 08:00:52.
10/05/2025 08:06:41	L'empresa FARECLIMA SL ha enviat la paraula clau del sobre Sobre únic, a data i hora 10/05/2025 08:06:41.
10/05/2025 09:33:37	L'empresa LANCER SPACE, SL ha enviat la paraula clau del sobre Sobre únic, a data i hora 10/05/2025 09:33:37.
12/05/2025 10:31:59	El custodi Georgina Lara Teixidó Lara Teixidó ha aplicat les credencials al sobre Sobre A, a data i hora 12/05/2025 10:31:59 (Credencials aplicades: 1/2).
12/05/2025 12:17:49	El custodi Neus Cantós López Cantós López ha aplicat les credencials al sobre Sobre A, a data i hora 12/05/2025 12:17:49 (Credencials aplicades: 2/2).
12/05/2025 12:47:49	El custodi Neus Cantós López Cantós López ha obert el sobre Sobre A, a data i hora 12/05/2025 12:47:49.