

EXPEDIENT DE CONTRACTACIÓ DELS SERVEIS DE CONSERGERIA DE L'EDIFICI DE VIA AUGUSTA 252-260 DE BARCELONA, PROPIETAT DE L'INSTITUT CATALÀ DE FINANCES.

Exp. Contractació 06/2025

ACTA DE LA MESA DE CONTRACTACIÓ

1. D'acord amb allò previst a la clàusula 12 del Plec de Clàusules Administratives Particulars (en endavant PCAP) que regeix la present contractació, es constitueix formalment, de forma virtual, el 22 d'abril de 2025, a les 12:00 hores, la mesa de contractació, en compliment d'allò que disposa la Llei de Contractes del Sector Públic i la seva normativa de desenvolupament. La mesa es conforma pels següents membres integrants:

President: Sr. Jordi Vila i Pairó, director d'Administració, Finances i Mercats.

Vocal: Sra. Elisabet Cornadó Soler.

Vocal: Sra. Eva Gasulla Argilés, amb funcions d'assessorament legal.

Vocal: Sr. Víctor Cabrera Peñalver, amb funcions de control econòmic-pressupostari.

Secretari: Sr. Héctor Aldeguer Vila.

La vocal Sra. Laia Capdevila i Mas, ha excusat la seva presència i ha delegat el vot en el president de la mesa, el Sr. Jordi Vila i Pairó.

2. Es constata, a través de la PCSP, que per la present licitació s'han rebut cinc ofertes dels licitadors següents:
 - DISWORK, S.L. amb NIF B633225254.
 - CET EMISER VALLÈS, amb NIF B59422329.
 - INTEGRACION SOCIAL DE MINUSVÁLIDOS, S.L., amb NIF B61098638.
 - IPRES, INTEGRACIÓ DE PERSONES EN RISC D'EXCLUSIÓ SOCIAL, amb NIF G64344492.
 - MIFASCET, S.L.U., amb NIF B17089699.

S'adjunta a aquesta acta com a annex núm. 1 certificat de les ofertes presentades en la licitació, extret de la PSCP.

3. Es procedeix a l'obertura del sobre A presentat l'empresa indicades en el punt anterior i s'analitza la documentació integrada en l'esmentat sobre, de conformitat amb el que disposa el Plec de Clàusules Administratives Particulars que regeix la present contractació.

S'adjunta a aquesta acta, com a annex núm. 2, registre d'obertura del sobre A extret de la PSCP.

4. Qualificada la documentació del sobre A, es constata que les cinc empreses licitadores han aportat correctament la totalitat de la documentació, excepte per l'annex 2 del PCAP relatiu a l'acreditació de solvència econòmica i financera i tècnica o professional, presentant aquests documents omissions en relació a l'ús dels edificis i la seva superfície. No obstant, considerant que, per a la present contractació i en aplicació de l'establert a l'article 77.1 b) de la LCSP, les empreses poden optar alternativament per acreditar el compliment de la solvència mitjançant la classificació empresarial indicada al PCAP o acreditant la solvència específica detallada, es decideix consultar les classificacions empresarials vigents de la totalitat de les empreses. Realitzat aquest tràmit, a través de les dades accessibles del Ministeri d'Hisenda, es constata que les empreses DISWORK, S.L., CET EMISER VALLÈS i INTEGRACION SOCIAL DE MINUSVÁLIDOS, S.L. ostenten la classificació empresarial exigida o superior, i per tant, considerant que la resta de la documentació es jutja adient, s'acorda, per unanimitat, l'admissió de les precitades empreses a la present contractació.

En segon lloc, pel que fa a les altres dues empreses presentades es detecta que no consta classificació empresarial i per tant, no acrediten suficientment la seva solvència, concretament la tècnica o professional, en atenció a que s'identifiquen alguns defectes o omissions a la documentació aportada. Concretament, s'aprecia que:

Les licitadores IPRES, INTEGRACIÓ DE PERSONES EN RISC D'EXCLUSIÓ SOCIAL i MIFASCET, S.L.U., presenten alguns errors o omissions en els seus annexos 2 del PCAP relatius a l'acreditació de solvència econòmica i financera i tècnica o professional, al no especificar l'ús d'oficines dels edificis relacionats ni indicar expressament la superfície dels edificis, el que és necessari per acreditar la seva solvència tècnica o professional en el termes indicats al PCAP. Així mateix, s'aprecia que tampoc han aportat, ni s'ha pogut obtenir, cap classificació empresarial alternativa per acreditar la seva solvència.

5. Vist l'anteriorment exposat la mesa de contractació, entenent que els defectes o omissions indicats són esmenables, acorda tramitar, requeriments d'esmena a les licitadores IPRES, INTEGRACIÓ DE PERSONES EN RISC D'EXCLUSIÓ SOCIAL i MIFASCET, S.L.U., conferint un termini de tres dies hàbils per tal que esmenin els defectes esmentats aportant els documents sol·licitats per cadascun dels licitadors, degudament complimentats i signats electrònicament pels apoderats o representats habilitats de les dues empreses.

Tot el qual es fa constar als efectes oportuns.

El president

El secretari

Annex 1.



Certificado de la herramienta Sobre Digital

Para la licitación correspondiente a "Servei de consergeria de l'edifici situat a Via Augusta 252-260 de Barcelona, propietat de l'Institut Català de Finances." con el código de expediente "08/2025" que finaliza el plazo de presentación de ofertas el día 10/04/2025, a las 23:59, las proposiciones presentadas mediante la herramienta de Sobre Digital son las que se relacionan a continuación:

Denominación social	NIF	Fecha de entrada	Hora de entrada	Registro de entrada
EMISER VALLES	B59422329	09/04/2025	13:25:15	9020/17460/2025
MIFASCET	B17089899	09/04/2025	13:44:40	9020/17474/2025
IPRES	G64344492	09/04/2025	14:03:43	9020/17483/2025
DISWORK S.L.	B83225254	09/04/2025	16:38:18	9020/17520/2025
Integracion Social de Minusvalidos SL	B61098638	10/04/2025	12:47:57	9020/17688/2025

Firma válida

Signat electrònicament per: Plataforma de Contractació Pública
Data :2025.04.22 12:35:06 CEST
Raó:Plataforma de Serveis de Contractació
Lloc : Barcelona



Generalitat
de Catalunya

Annex 2.



Registre d'obertura de sobre

Licitació: 06/2025

Sobre: Sobre A

Data	Acció
22/04/2025 11:43:52	El custodi i membre de la mesa Eva Gasulla Argilés ha aplicat les credencials al sobre Sobre A, a data i hora 22/04/2025 11:43:52 (Credencials aplicades: 1/2).
22/04/2025 12:05:07	El custodi i membre de la mesa Hector Aldeguer Vila ha aplicat les credencials al sobre Sobre A, a data i hora 22/04/2025 12:05:07 (Credencials aplicades: 2/2).
22/04/2025 12:07:08	El custodi i membre de la mesa Hector Aldeguer Vila ha obert el sobre Sobre A, a data i hora 22/04/2025 12:07:08.

Firma válida

Signat electrònicament per Plataforma de
de Contractació Pública
Data :2025.04.22 12:03:01 CEST
Raó:Plataforma de Serveis de Contractació
Lloc : Barcelona



Generalitat
de Catalunya