



CONTRACTE DE SUBMINISTRAMENT D'ALARMES DE SEGURETAT AMB CÀMERA, LA SEVA INSTAL·LACIO A LES PROMOCIONS DEL PARC PÚBLIC DE L'IMHAB I EL POSTERIOR SERVEI DE MANTENIMENT, SERVEI D'ACUDA IL·LIMITADA I DESINSTAL·LACIÓ, AMB MESURES DE CONTRACTACIÓ PÚBLICA SOSTENIBLE - EXP. 25/037-

D'una part el senyor GERARD CAPÓ I FUENTES, en nom i representació de l'Institut Municipal de l'Habitatge i Rehabilitació de Barcelona (en endavant, IMHAB), domiciliat a Barcelona, carrer Doctor Aiguader núm. 26-36 i amb NIF núm. P-5801915I, en qualitat de gerent de l'IMHAB, segons resulta del nomenament d'Alcaldia de data 17 de juny de 2023, estant degudament facultat per a la formalització del present contracte segons decret de Presidència 140/2023, de 17 de juliol, de delegació de competències en matèria de contractació, i assistit per la secretària delegada de l'IMHAB, senyora DOLORS MELERO GUIRAO.

I d'altra el senyor PEDRO LLAMAS POYATO, amb DNI núm. ***5000**, en nom i representació de l'empresa JUPE SISTEMAS, S.L., (en endavant "la Contractista"), amb NIF núm. B62768825, domiciliada a SANT FELIU DE LLOBREGAT, al carrer Santiago Rossinyol, 16, Local 1, estant degudament facultat per la formalització del present contracte.

Ambdues parts es reconeixen mútuament capacitat suficient per a contractar i procedeixen a la formalització del present Contracte, que es regula en base a les següents:

CLÀUSULES

1.- OBJECTE

1.1.- L'objecte d'aquest contracte és el subministrament d'alarmes de seguretat amb càmera, la seva instal·lació a les promocions del Parc Públic de l'IMHAB i el posterior servei de manteniment, servei d'acuda il·limitada i desinstal·lació, amb mesures de contractació pública sostenible (25/037).

1.2 S'inclouen com part integrant del present contracte, revestint caràcter contractual, degudament identificats per les parts, la següent documentació:

- Plec de clàusules administratives particulars.
- Plec de prescripcions tècniques particulars i Annexes.

2.- PREU i ABONAMENT

L'import total màxim a abonar al contractista, s'estableix en la quantitat de per un import de CINQUANTA-NOU MIL NOU-CENTS EUROS (59.900€), més la quantitat de DOTZE MIL CINQUENTS SETANTA-NOU EUROS (12.579€), que correspon al 21% de l'IVA, i un import final de SETANTA-DOS MIL QUATRE-CENTS SETANTA-NOU EUROS (72.479€), IVA inclòs.

L'esmentat import comprèn la totalitat dels conceptes, costos i despeses necessaris per al correcte i complet desenvolupament de la prestació del servei objecte del present contracte.



La quantia d'aquest contracte es determina en funció dels següents preus unitaris:

- 49 € (IVA exclòs) de quota mensual corresponent al manteniment del sistema més connexió
- 58 € (IVA exclòs) per cada sortida relativa al servei d'acuda de patrulla de vigilància
- 90 € (IVA exclòs) per cada instal·lació i desinstal·lació d'alarma sol·licitada

3.- FORMA DE PAGAMENT

L'abonament al contractista es realitzarà d'acord amb l'establert als Plecs de referència, i un cop rebuda la conformitat dels treballs executats per part de l'IMHAB.

4.- TERMINI

La durada d'aquest contracte serà d'un any o, en tot cas, fins que s'esgoti el pressupost si fos anterior, a comptar des del dia 7 de juny de 2025.

5.- DIRECCIÓ I INSPECCIÓ DE L'EXECUCIÓ DEL CONTRACTE

L'IMHAB designa com a responsable del contracte a la Sra. Griselda Fernández, Directora dels Serveis de Gestió del Parc Públic de l'IMHAB, amb la plena responsabilitat de la comprovació, coordinació i vigilància de la correcta realització dels serveis contractats, que efectuarà les potestats de direcció i inspecció mitjançant les verificacions corresponents.

6.- JURISDICCIO

Per a resoldre qualsevol discrepància resultant de la interpretació o execució del present contracte ambdues parts se sotmeten expressament a la jurisdicció i competència dels Jutjats i Tribunals de l'ordre jurisdiccional contenciós-administratiu de la ciutat de Barcelona, amb renúncia a qualsevol altre fur que els pugui correspondre.

I perquè consti i en prova de conformitat, ambdues parts estenen, atorguen i signen electrònicament el present contracte.

L'IMHAB

LA CONTRACTISTA

Gerard Capó Fuentes

Pedro Llamas Poyato

La secretària delegada

Dolors Melero Guirao