

DOCUMENT ACTA	ÒRGAN ADMINISTRACIÓ ELECTRÒNICA	EXPEDIENT 1412-000001-2025
Codi Segur de Verificació: 0d06032c-a6be-43e4-ad6c-b4f7c66313b4 Origen: Administració Identificador document original: ES_L01081000_2025_23984687 Data d'impressió: 22/05/2025 11:57:47 Pàgina 1 de 4		
SIGNATURES 1.- Alfons Conesa Pagès (TCAT) (El secretari), 07/05/2025 14:32 2.- Gemma Gasull Costa (TCAT) (La interventora), 07/05/2025 16:02 3.- Anna Maria Altemir Montaner (TCAT) (L'arquitecta municipal), 08/05/2025 09:09 4.- Antoni Mas Febrer (TCAT) (L'alcalde), 08/05/2025 09:15 5.- David Pou Gómez (TCAT) (TAG), 08/05/2025 09:44		



ACTA DE LA MESA DE CONTRACTACIÓ RELATIVA A LA RESOLUCIÓ DE LES AL·LEGACIONS PRESENTADES PELS LICITADORS LES OFERTES DELS QUALS ESTAN COMPRESSES EN PRESUMPCIÓ D'ANORMALITAT I PROPOSTA D'ADJUDICACIÓ DE LA LICITACIÓ DEL SERVEI DE REDACCIÓ DEL PROJECTE DE RECONSTRUCCIÓ DE LA PORXADA DE CAN PLANOLES.

EXPEDIENT: 1412-000001-2025 (X2025000261)

Roda de Ter, 24 d'abril de 2025

Es reuneixen a la Casa de la Vila els representants de la Corporació que es dirà seguidament, a l'objecte de procedir a resoldre les al·legacions presentades per les empreses Plikum, S.L i Aribau 70, S.L, ofertes les quals es troben compreses en presumció d'anormalitat, i proposar l'adjudicació del contracte de serveis de redacció del projecte de reconstrucció de la porxada de Can Planoles.

Assisteixen a l'acte com a membres de la Mesa de Contractació:

- El president, l'Alcalde, el senyor Toni Mas Febrer.
- Els vocals:
 - El secretari de la Corporació, el senyor Alfons Conesa Pagès.
 - La interventora de la Corporació, la senyora Gemma Gasull Costa.
 - L'arquitecta municipal, la senyora Anna Maria Altemir Montaner.
- Actua com a secretari, el senyor David Pou Gómez, Tècnic d'Administració General de la Corporació.

Després d'un detingut debat, avaluant tota la informació i documentació aportada en temps i forma pels licitadors als quals se'ls hi va fer el requeriment, la Mesa per unanimitat dels assistents resol ACCEPTAR les ofertes presentades per Plikum, S.L i Aribau 70, S.L.

La justificació presentada per Plikum S,L, es divideix en 2 blocs: Justificació de l'oferta econòmica i factors i variables que poden reduir el cost inicial.

En relació al primer bloc, es fa un desglossament de tots els tècnics que participaran en la redacció del projecte, tots ells assalariats, i justificant el cost empresarial de cadascú en base a la imputació de la dedicació òptima prevista per a casa fase del contracte.

Al cost del personal, s'hi suma la despesa prevista per a benzina, tenint en compte que disposen de cotxe corporatiu que resta ja amortitzat.

No es preveu cap mena de subcontractació, doncs la plantilla de la mercantil Plikum, S.L disposa d'un equip pluridisciplinari.

Plaça Major, núm. 4 - 08510 RODA DE TER - Tel. 93 850 00 75 - Fax 93 854 09 31 - NIF - P-0818200 H - N.R. Entitat Local 01081831



En relació al segon bloc, Plikum, S.L estableix diversos factors que poden reduir el cost inicial, com el fet de tenir un cotxe amortitzat amb un consum de benzina mínim, la possibilitat de combinar l'assistència a les dependències de l'Ajuntament, amb altres serveis de redaccions de projectes que tenen adjudicats en àmbits propers a Roda de Ter o l'atorgament de varis ajuts i/o subvencions que li permeten un estalvi important o que generen bonificacions en les seves quotes de la Seguretat Social, degudament acreditats.

En conseqüència, atès que els honoraris són lliures, es respecten tots els convenis col·lectius, es realitza una imputació adequada de la dedicació òptima prevista per a casa fase del contracte, disposen de subvencions que permeten estalvi i queda acreditada la viabilitat tècnica i econòmica de l'oferta, és preceptiu ESTIMAR les manifestacions realitzades per Plikum, S.L i no excloure-la sota cap concepte de la licitació.

La justificació presentada per Aribau 70, S.L també ha de ser estimada en la seva totalitat.

En primer lloc, s'argumenta que l'empresa disposa d'un equip multidisciplinari, amb la qual cosa no es requereix de cap subcontractació externa.

Seguidament, tenen implementades normatives ISO 9001, cosa que posa de manifest una rendibilitat òptima a les hores invertides i un control diari al temps de dedicació de cada treballador en cada projecte.

Finalment, s'aporten adjudicacions de contractes amb característiques similars amb el fi d'acreditar la viabilitat de l'oferta.

Per tot l'exposat, s'ESTIMEN les al·legacions presentades per Aribau 70, S.L, sense que se la pugui excloure de la licitació.

En conseqüència, en vista que ambdues ofertes són ACCEPTADES íntegrament, és procedent elevar a definitiva la classificació dels licitadors recollida a l'acta de la mesa de data 20 de març de 2025:

QUADRE LICITADORS

	NOM EMPRESA	TOTAL PUNTUACIÓ
1	PLIKUM, S.L	100,00
2	ARIBAU 70, S.L	99,95
3	ACROTERI ARQUITECTURA E INGENIERIA, S.L.P	95,33
4	ANDREA SOLÉ ARQUITECTES	91,32
5	LANDEM PROJECT MANAGEMENT, S.L	86,45
6	3AT ARQUITECTURA, S.C.P	81,67
7	ARNAU GORCHS NOVELLAS	81,64
8	UTE ANGEL VALDÉS PUIG – ALEXANDRE VALDÉS OMEDES	81,37



9	M.E.G.A INGENIERIA ARQUITECTURA Y SEGURIDAD, S.L.P	80,55
10	COLOMER-ACEVES-APERARNAU ARQUITECTES, S.L.P	78,00
11	4 RATLLES ARQUITECTES, S.L.P	74,79
12	ENIGEST, S.L	32,95

Consultat el Registre Electrònic d'Empreses Licitadores, es comprova que PLIKUM, S.L, consta inscrit en l'esmentat registre, que disposa de la solvència econòmica-financera i tècnica-professional requerida en el Plec de clàusules administratives particulars, s'acorda efectuar requeriment mitjançant comunicació electrònica per tal que en el termini de **7 dies hàbils** comptadors des de l'endemà de la recepció del requeriment que preveu l'article 150.2 de la LCSP haurà de:

- A) Acreditar la constitució de la garantia definitiva per import de **647,50€** (5% de l'import d'adjudicació IVA exclòs).
- B) Per acreditar la solvència econòmica i financera cal aportar el volum anual de negoci, referit a l'any de més volum de negoci del tres últims exercicis conclosos, que haurà de ser com a mínim per import igual o superior a 44.482,14 euros, que corresponen a 1,5 vegades el valor estimat del contracte, IVA exclòs.
- C) Justificant de l'existència d'una assegurança de responsabilitat civil per riscos professionals per un import mínim de 300.000 euros. La seva justificació es podrà realitzar amb l'aportació de la pòlissa o certificat d'assegurança i el rebut conforme està vigent.
- D) Acreditació de les titulacions acadèmiques requerides o equivalents d'acord amb la normativa vigent i/o homologacions pertinents o certificat de col·legiació que ho acrediti:
 - Un (1) tècnic responsable del contracte amb el títol de: Arquitecte superior o grau equivalent o titulació comunitària homologable.
 - Un (1) tècnic amb el títol de: Enginyeria superior o tècnica especialitat instal·lacions o titulació comunitària homologable.
 - Un (1) tècnic amb el títol de: Arquitecte especialista en càlcul d'estructures, Enginyeria de Camins, Canals i ports o titulació comunitària homologable.
- E) Acreditació de l'experiència del tècnic redactor del projecte: ha de tenir una experiència mínima de 10 anys en la redacció de projectes arquitectònics. Ha d'haver redactat, com a mínim, un projecte bàsic i d'execució per a la construcció d'un equipament d'ús administratiu o cultural públic, de superfície construïda mínima 1.000 m2st. La justificació de l'experiència d'aquest criteri es portarà a terme:
 - a) Mitjançant l'aportació dels CV professionals corresponents, que incloguin una relació dels treballs que siguin similars al de l'objecte del contracte, amb indicació de les dates d'adjudicació i d'aprovació definitives .



AJUNTAMENT DE RODA DE TER

b) Els serveis o treballs efectuats per acreditar l'experiència requerida, s'acrediten mitjançant certificats de bona execució realitzats per l'òrgan competent, quan el destinatari sigui una entitat del sector públic.

F) Aportar documentació acreditativa del compliment de les condicions especials d'execució establertes en la clàusula 39 PCAP consistent en:

- 1) L'empresa adjudicatària s'haurà de comprometre a desenvolupar mesures de conciliació de la vida laboral, personal i familiar per l'equip que desenvolupi el contracte, com per exemple establir un règim de teletreball, adequar els horaris laborals, d'acord amb els horaris escolars, entre d'altres.
- 2) La plantilla de personal de l'empresa adjudicatària que executarà el contracte no pot tenir un percentatge superior al 10% de treballadors/es amb contracte de caràcter temporal.

G) Certificat de la titularitat del compte bancari on es faran els pagaments.

En cas de no presentar la documentació en el termini requerit, se'l donarà per desistit de la seva oferta i es procedirà a requerir la documentació a la següent millor oferta.

I, per deixar-ne constància, s'estén aquesta acta, que signem tots els membres de la Mesa de Contractació.

El president de la Mesa
Toni Mas Febrer

El secretari de la Corporació
Alfons Conesa Pagès

La interventora de la Corporació
Gemma Gasull Costa

L'Arquitecta Municipal
Anna Maria Altemir Montaner

El secretari de la Mesa de Contractació
David Pou Gómez

Plaça Major, núm. 4 - 08510 RODA DE TER - Tel. 93 850 00 75 - Fax 93 854 09 31 - NIF - P-0818200 H - N.R. Entitat Local 01081831

