

MEMÒRIA JUSTIFICATIVA DE LA NECESSITAT DE CONTRACTAR

Identificació de la Unitat o Àrea promotora: Serveis Generals
Responsable del contracte: Anna Burgas Bravo
Núm. Exp.: 2904/2025

RESUM OBJECTE: Subministrament i instal·lació de mobiliari per a la planta tercera de la Seu del Consell Comarcal del Baix Empordà (Edifici Can Salamó).

TIPUS CONTRACTE: Obra Servei **Subministrament** Privat
 Mixt

PROCEDIMENT: Negociat Obert Obert simplificat
 Obert simplificat abreujat

TRAMITACIÓ: **Ordinària** Urgent

Data d'inici previst: Maig 2025

1.- ANTECEDENTS I JUSTIFICACIÓ DE LES NECESSITATS I QUE ES PRETENEN COBRIR PER MITJÀ DE LA CONTRACTACIÓ PÚBLICA (ARTICLE 28.1 I 116.A.E LCSP):

A la Seu del Consell Comarcal del Baix Empordà s'han realitzat obres de reforma a la planta tercera de l'edifici Can Salamó i cal habilitar l'espai amb divers mobiliari d'oficina de nova adquisició per substituir l'existent que està en mal estat.

2.- NECESSITAT DE CONTRACTACIÓ

Es considera necessari el subministrament del mobiliari, muntatge i col·locació a fi d'equipar les estances de la planta tercera.

La necessitat que es pretén satisfer és la de dotar de mobiliari els espais de treball després de la seva reforma.

3.- OBJECTE DEL CONTRACTE:

L'objecte d'aquesta contractació és el subministrament del mobiliari d'oficina, muntatge i col·locació després de realitzar les obres de reforma a la planta tercera de l'edifici Can Salamó.

Es tracta d'un contracte de subministrament. Aquest contracte està sotmès a les normes de dret administratiu.

a. Objecte alineat amb els ODS següents:

ODS 1 ODS 2 ODS 3 ODS 4 ODS 5 ODS 6
 ODS 7 ODS 8 ODS 9 ODS10 **ODS 11** **ODS 12**



ODS 13 ODS 14 ODS 15 ODS 16 ODS 17

b. Protecció de dades de caràcter personal

SÍ NO

c. Codi CPV:

La codificació del contracte segons la nomenclatura CPV de la Comissió Europea té el següent codi:

- 39130000-2 – Mobles d'oficina

4.- JUSTIFICACIÓ DEL PROCEDIMENT:

El tipus de licitació es fixa en funció del tipus de producte a subministrar. Degut a l'import es tracta d'una contractació ordinària i el procediment d'adjudicació del contracte és obert simplificat abreujat segons l'establert a l'article 159.6 de la LCSP.

No es faran pagaments a compte per operacions preparatòries al subministrament de mobiliari.

5.- JUSTIFICACIÓ DE LA TRAMITACIÓ URGENT (si és el cas, segons art. 119 LCSP).

No s'escau.

6.- DURADA I ENTREGA DEL SUBMINISTRAMENT

Els licitadors hauran de subministrar i col·locar el mobiliari en el termini màxim de **30 dies naturals des de la notificació de l'adjudicació.**

L'incompliment del termini màxim del subministrament establert en l'apartat anterior o el termini ofert pel licitador en la seva proposta pot donar lloc a la resolució del contracte i/o a penalitats contractuals previstes.

El lloc de lliurament del subministrament serà la planta tercera de la Seu del Consell Comarcal del Baix Empordà situada al carrer dels Tarongers, 12 (Can Salamó) de la Bisbal d'Empordà. L'horari serà de dilluns a divendres i a concretar amb l'empresa adjudicatària.

Les despeses d'entrega i transport del bé objecte del subministrament al lloc estipulat seran a càrrec del contractista d'acord amb l'article 304 de la LCSP.

En el lliurament de cada subministrament caldrà adjuntar un albarà amb la documentació annexa que calgui i amb el següent contingut mínim:

- Nom i domicili de l'empresa subministradora,
- Relació del material subministrat



El contractista, un cop hagi rebut l'ordre de subministrar les unitats especificades haurà de començar la seva expedició en la major brevetat possible.

7.- IMPORT

Determinació del preu: Preu a tant alçat

Pressupost base de licitació: 30.498,05 € (IVA inclòs)

Pel càlcul del preu del contracte s'han analitzat els preus de mercat dels diferents productes a subministrar per poder fer una estimació de l'import del contracte tenint en compte les unitats estimades necessàries.

7.1 Pressupost

- Màxim de Despesa
 Pressupost base de licitació/màxim de licitació

Preus unitaris

- Desglossament del pressupost base de licitació:

Objecte	Import
Subministrament, muntatge i col·locació	25.205,00 €
21% d'IVA	5.293,05 €
Total base de licitació (IVA inclòs)	30.498,05 €

- Justificar la divisió en lots:

Malgrat les previsions contingudes en l'article 99.3 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, per la qual es traslladen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014 (d'ara endavant, LCSP), aquest Servei considera positiu plantejar un procediment de contractació sense fraccionar en lots independents, atès que el subministrament i muntatge del material respon a necessitats logístiques iguals, distribuïdes en diferents equipaments. La seva divisió en lots podria comportar un risc en la correcta execució del contracte, en implicar la necessitat de coordinar l'execució entre diferents subministradors, per tant, s'incrementarien els costos d'execució i l'eficiència.

Revisió de preus:

- No
 Sí, de conformitat amb la memòria adjunta.

Subrogació de personal:

- No
 Sí

Existència de crèdit

Aplicació pressupostària : 01 920 62500
Exercicis: 2025
Import (IVA inclòs): 30.498,05-€.



8.- VALOR ESTIMAT

El valor estimat del contracte és de **30.246,00 euros, IVA no inclòs**, d'acord amb el que estableix l'article 101 de la LCSP

Càlcul del VEC:

Descripció	Imports
Import licitació (IVA exclòs)	25.205,00.-€
Pròrroga	NO
Import de les modificacions previstes (20%)	5.041,00.-€
TOTAL (IVA exclòs)	30.246,00.-€

El preu del contracte és el d'adjudicació i ha d'incloure, com a partida independent l'Impost sobre el Valor Afegit. En els preus es consideren inclosos els tributs, les taxes, els cànon de qualsevol tipus que siguin d'aplicació, així com totes les despeses que s'originin com a conseqüència de les obligacions establertes en aquest plec que s'han de complir durant l'execució del contracte.

9.- ADMISSIÓ DE VARIANTS. ART 142 LCSP

No s'escau.

10.- APLICACIONS PRESSUPOSTÀRIES:

Any	Aplicació pressupostària	Import previst (sense IVA)	Import previst (IVA inclòs)
2025	01 920 62500	25.205,00€	30.498,05€

11.-TERMINI DE GARANTIES:

- Termini de garantia: SI: _____ NO

Atès el valor estimat i característiques del contracte, no es requerirà constitució de cap garantia ni provisional ni definitiva, conforme a l'article 159.6, apartat f) de la LCSP.

12.-SOLVÈNCIA I ALTRES CONDICIONS:

No es requerirà l'acreditació de la solvència econòmica i financera o professional d'acord amb el que estableix l'article 159.6 de la LCSP per a la tramitació del procediment obert simplificat abreujat.



13.- CRITERIS DE VALORACIÓ DE LES OFERTES:

Els criteris de valoració objectiva o de quantificació automàtica en aquesta contractació seran (fins a 100 punts):

Criteris d'Adjudicació avaluables automàticament	Puntuació màx.
1.- Millor oferta econòmica.	40 punts
2.- Criteris ambientals	40 punts
3.- Ampliació de garantia	20 punts

1.- Millor oferta econòmica fins a un total de 40 punts.

Es valorarà cada oferta de manera que a la més econòmica se li assignarà 40 punts. Les ofertes es qualificaran tenint en compte la millor relació qualitat-preu per tal d'obtenir articles de gran qualitat i prestacions.

Aquesta puntuació tindrà en compte el preu unitari ofert per cada producte, IVA exclòs, de forma ponderada dins el volum econòmic que representa dins el total de la factura anual estimada. El procediment a seguir serà el següent:

- Obtenció del valor anual estimat de les ofertes: De la suma de tots els imports obtinguts de multiplicar el preu unitari, IVA exclòs, pel nombre d'articles, s'obtindrà el valor total anual estimat de l'oferta, que serà el valor que es compararà als efectes d'atorgar la puntuació.
- Puntuació de les ofertes: El valor total anual estimat de les ofertes es puntuarà a partir de l'aplicació de la següent fórmula, als efectes d'obtenir la puntuació de cada oferta:

$$\text{Puntuació de cada Oferta} = (\text{Oferta més econòmica} / \text{Oferta del licitador que es valora}) \times 40 \text{ punts}$$

En cap cas el preu ofert pel licitador podrà superar el preu unitari màxim de sortida, si el preu unitari màxim ofert excedeix del preu unitari de sortida serà motiu d'exclusió. En absència d'algun preu unitari es considerarà que l'oferta es correspon amb el preu unitari tipus de licitació.

S'atorgarà la màxima puntuació al licitador que formuli el preu més baix en forma de percentatge que sigui admissible, és a dir, que no sigui anormalment baix i que no superi el pressupost net de licitació (és a dir, el pressupost màxim de licitació, IVA exclòs).

2.- Criteris ambientals (40 punts)

Es valorarà que el producte hagi estat dissenyat aplicant criteris d'ecodisseny, preveient l'anàlisi dels aspectes ambientals més rellevants, com la incorporació de matèries primeres reciclades/sostenibles, l'eliminació de productes o substàncies tòxiques, la durabilitat dels articles i la facilitat per al reciclatge dels seus components.

Els productes ecodissenyats, millorats a partir d'un anàlisi del cicle de vida, o ecoetiquetats, presenten millores ambientals en aquests aspectes. Per tant, el compliment d'aquest criteri es podrà verificar amb la presentació dels documents



següents:

- Certificat UNE 150301 o UNE-EN-ISO 14006 o equivalent amb la documentació corresponent amb referència explícita al producte base de tots els béns a subministrar.

3.-Ampliació del termini de garantia a la mínima exigida (fins a 20 punts)

S'atorgarà la màxima puntuació al licitador que formuli el major període de garantia tècnica (en nombre d'anys) tenint en compte que el període mínim exigít és (3 anys). A la resta de licitadors la distribució de puntuació es farà aplicant la següent fórmula:

$$Pa = (Na / Nmax) \times 20$$

Pa = Puntuació atorgada a cada oferta d'ampliació

Na = Oferta d'ampliació a valorar

Nmax = Ampliació màxima del termini de garantia, **expressat en anys** de les ofertes presentades

Caldrà que presentin totes les fixes tècniques del mobiliari.

Als efectes de considerar una oferta com a **desproporcionada o anormal**, serà d'aplicació el que disposa l'article 149 de la LCSP i els paràmetres establerts a l'article 85 del RGLCAP. En tot cas, prèviament a considerar una oferta com a desproporcionada o anormal, caldrà donar audiència en el termini de 5 dies naturals al licitador que l'hagi presentat per tal que la justifiqui i precisi les condicions d'aquesta, així com recavar informe als serveis tècnics comarcals.

En el supòsit d'empat de puntuació / valoració entre dos o més proposicions dels licitadors, es resoldrà l'adjudicació mitjançant sorteig per la Mesa de contractació (article 87 RGLCAP).

La determinació de les ofertes que presentin uns valors anormals o desproporcionats s'ha de dur a terme en funció dels límits i els paràmetres objectius establerts a les clàusules del Plec de Clàusules Administratives Particulars i a les especificacions dels seus annexos.

14.- MODIFICACIONS DEL CONTRACTE:

NO s'admeten **Sí s'admeten:** 20% màxim

Es preveu la modificació del contracte que es durà a terme en els supòsits, amb les condicions, l'abast i els límits que es detallen a continuació:

- Es podrà incrementar el nombre d'unitats a subministrar fins el percentatge del 10 per cent del preu del contracte, sense que sigui necessari tramitar un expedient de modificació, d'acord amb allò establert a l'article 301 de la LCSP.
- Es podran considerar com a modificacions, la necessitat d'ajustar la previsió inicial a la demanda real dels que es puguin sorgir durant la seva execució.



- Els supòsits de modificació no podran excedir del 20 per cent del preu inicial del contracte (IVA exclòs). No es considerarà que s'altera la referida naturalesa del contracte quan es substitueixi alguna unitat de subministrament de manera puntual i de característiques similars a les descrites en aquest Plec.

15.- CONDICIONS ESPECIALS D'EXECUCIÓ DEL CONTRACTE. Art. 202 LCSP

Referent als principis ètics i regles de conducta: De conformitat amb el que preveu l'article 55 de la Llei 19/2014, del 29 de desembre, de transparència, accés a la informació pública i bon govern, i l'adhesió al Codi ètic aprovat en sessió ordinària pel Ple del Consell Comarcal del Baix Empordà el dia 20 de juny de 2022, les empreses contractistes i les persones beneficiàries han d'adequar l'activitat als principis ètics i regles de conducta establerts.

16.- FORMA DE PAGAMENT DEL PREU. Art. 198 LCSP

Prèvia presentació de factura, s'abonarà el preu en el següent moment:

- A la fi del compliment de l'objecte** Mensualment Altre:

L'adjudicatari tindrà dret al pagament dels béns subministrats i formalment rebuts pel Consell d'acord amb les condicions establertes en el contracte.

D'acord amb la Llei 25/2013, de 27 de desembre, d'impuls de la factura electrònica i de creació del registre comptable de factures en el sector públic, l'adjudicatari té l'obligació de presentar les seves factures en format de factura electrònica al punt general d'entrada de factures electròniques del Consell Comarcal del Baix Empordà (e-FACT) a través del codi DIR de Serveis Generals, número LA0012060.

El règim de pagament és l'establert a l'article 198 de la LCSP.

Si el Consell considera que els subministraments no han estat realitzats d'acord amb el plec de clàusules, posarà en coneixement de l'adjudicatari l'esmentada circumstància, que pot incloure la suspensió del pagament, a l'efecte que aquest presenti les al·legacions que convinguin al seu dret, resolent en darrera instància el Consell. Contra aquesta resolució l'adjudicatari podrà adoptar formular els recursos que consideri adients. L'adjudicatari no podrà reclamar cap variació en el preu ofert i que resulti objecte de l'adjudicació

17.- SUBCONTRACTACIÓ. Art. 215 LCSP

- NO SI: Parts:

18.- PENALITATS ESPECÍFIQUES PER A AQUEST CONTRACTE. Art. 192 LCSP:

a) Infraccions molt greus:

- L'incompliment de les obligacions en matèria mediambiental, social o laboral s'establertes pel dret de La Unió Europea, el dret nacional, els convenis col·lectius o



per les disposicions de dret internacional mediambiental, social i laboral que vinculen l'Estat i en particular dels establerts a l'annex V del la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic.

- Realitzar conductes que tinguin per objecte o puguin produir l'efecte d'impedir, restringir o falsejar la competència com per exemple els comportaments col·lusoris o de competència fraudulenta (ofertes de resguard, eliminació d'ofertes, assignació de mercats, rotació d'ofertes, etc.).
- L'aplicació greu i dolosa, per part del contractista, de condicions salarials inferiors a les derivades de conveni col·lectiu sectorial aplicable als treballadors que estiguin participant en la prestació.
- Incompliment dels terminis d'entrega.
- Incompliment de la garantia addicional (si s'ha ofert).

b) Infraccions greus:

- Desobediència en les indicacions efectuades pel responsable del contracte en relació a la prestació.
- No posar en coneixement del responsable del contracte prèviament a la celebració de qualsevol acte de publicitat o difusió de l'empresa adjudicatària relativa a l'objecte d'aquest contracte.
- No observar els principis, les normes i els cànons ètics propis de les activitats, els oficis i/o les professions corresponents a les prestacions objecte dels contractes.
- No respectar els acords i les normes de confidencialitat.
- No col·laborar amb l'òrgan de contractació en les actuacions que aquest realitzi per al seguiment i/o l'avaluació del compliment del contracte, particularment facilitant la informació que li sigui sol·licitada per a aquestes finalitats i que la legislació de transparència i els contractes del sector públic imposen als adjudicataris en relació amb l'Administració o administracions de referència, sens perjudici del compliment de les obligacions de transparència que els pertocuin de forma directa per previsió legal.
- Incompliment de les condicions especials d'execució per part del contractista o subcontractista establertes a l'apartat corresponent del Quadre de característiques.
- Reincidència en la comissió de tres faltes lleus.

c) Infraccions lleus:

- No comunicar immediatament al responsable del contracte les deficiències o irregularitats en la prestació del subministrament.
- Incorreccions repetitives en la facturació per part del contractista.



- Aquells incompliments no previstos anteriorment i que suposin l'incompliment de les obligacions o condicions establertes en el plec de prescripcions tècniques.

Penalitats contractuals

La comissió d'infraccions contractuals per part de l'empresa adjudicatària comportarà, la imposició de les següents penalitats contractuals:

a) Per infraccions molt greus

- Penalitat del 5,1% al 10% del preu d'adjudicació del contracte.

b) Per infraccions greus:

- Penalitat del 2,6% al 5% del preu d'adjudicació del contracte.

c) Per infraccions lleus:

- Penalitat fins al 2,5% del preu d'adjudicació del contracte.

19.- DETERMINACIÓ DE LES OBLIGACIONS ESSENCIALS DEL CONTRACTE (ART. 211.F LCSP):

Les que constitueixen l'objecte del contracte.

20.- VOCAL DE LA MESA DE CONTRACTACIÓ. 326.5 LCSP

Presideix el Sr. Albert Costa Marcé, Gerent del Consell Comarcal del Baix Empordà o conseller/a en qui delegui.

Actuen de vocals:

- La senyora Anna Burgas Bravo, cap de Serveis Generals, i com a suplent la senyora Alba Sala Vidal, delimitant de l'Oficina Tècnica del Consell Comarcal del Baix Empordà.
- El/la interventor/a del Consell Comarcal del Baix Empordà i com a suplent, el senyor Gerard Matarrodona Martí, tècnic d'intervenció del Consell Comarcal del Baix Empordà.
- La senyora Maria Lourdes Palomino Pellicer, Secretària del Consell Comarcal del Baix Empordà, i com a suplent la Sra. Glòria Samblàs Gonzalez, responsable de l'Àrea de recursos humans del Consell Comarcal del Baix Empordà.

Actua de secretària de la Mesa una funcionària administrativa de l'Àrea de secretaria.

Es designa com a assessora tècnica a la Sra. Patricia Maresme Bernal, tècnica de prevenció de riscos laborals.



21.- ESTABILITAT PRESSUPOSTÀRIA I SOSTENIBILITAT FINANCERA . DA 3r LCSP:

ESTABILITAT PRESSUPOSTÀRIA

Sense repercussions

Per no suposar despeses addicionals a les pressupostades en l'exercici corrents ni en els futurs.

Amb repercussions

SOSTENIBILITAT FINANCERA

Sense repercussions

Per estar finançat amb recursos corrents o, en el seu cas, per haver estat valorada prèviament l'operació financera.

Amb repercussions

Cap de serveis generals
(*Signat electrònicament*)

