

Expedient: 38/2025/AG
Procediment: Expedient de contractació de l'àrea gestora
Procedència: Serveis Municipals

MEMÒRIA DE NECESSITATS

- TIPUS DE CONTRACTE: Obres

- **OBJECTE DEL CONTRACTE:** Treballs de substitució de la tanca verda perimetral que separa l'escola Reixac i la piscina municipal del barri centre.

- **NECESSITATS ADMINISTRATIVES A SATISFER:** Vist l'estat de conservació de la tanca verda perimetral que separa la piscina municipal i l'escola Reixac i veient que les mesures a incorporar per garantir la seguretat dels treballadors eleven el cost del manteniment a un nivell insostenible, es decideix realitzar la seva substitució. Per aquest motiu, s'ha redactat un projecte executiu per a la definició la eliminació de la tanca verda actual, la construcció d'un mur i la col·locació d'una tanca nova.

- CLASSIFICACIÓ CPV:

77211400-6 Serveis de tals d'arbres.

45200000-Treballs generals de la construcció i obres d'enginyeria civil.

45212225-9 Treballs de construcció en edificis esportius

- DIVISIÓ EN LOTS:

No es considera adient la divisió del contracte en diferents lots, donat que la realització independent de les diverses prestacions compreses en l'objecte del contracte dificulta la correcta execució del mateix des del punt de vista tècnic.

- **DATA D'INICI DE CONTRACTE:** 15 de setembre de 2025

- **TERMINI D'EXECUCIÓ DE CONTRACTE:** 31 de desembre 2025

- **PRÒRROQUES:** No es contemplen

- **PRESSUPOST DE LICITACIÓ:** 63.108 € + 13.252,68 € en concepte de IVA (21%)

- **VALOR ESTIMAT DEL CONTRACTE:** 63.108 euros + 6.310,8 € (10% possible modificació de contracte) = 69.418,8 €

- **MODALITAT DE PREU:** Desglossat per partides d'acord a la següent descripció. Els preus indicats inclouen la part proporcional de despeses generals i benefici industrial, considerant l'oferta realitzada com a claus en mà amb l'obra completament finalitzada. Els preus indicats, no inclouen l'IVA.

	unitat	amidament	preu	subtotal
RETIRADA TANCA VERDA DE XIPRERS I RETIRADA TORRE METAL·LICA				
Treballs de tala amb especialista trepador i operaris auxiliars	m.l	85,00	65,00	5.525,00
Treballs de serrallers pel desmuntatge de la torre metàl·lica	ut.	1,00	480,00	480,00
Viatge de camió grapa forestal amb cànon de gestió de residu al abocador (cànon d'abocament inclòs)	ut.	25,00	250,00	6.250,00
Camió cistella 20 m. per a retirada torre metàl·lica i gestió del residu al abocador (cànon d'abocament inclòs)	ut.	1,00	680,00	680,00

DESTOCONAT I EXCAVACIÓ AMB MINI EXCAVADORA O SIMILAR				
Excavació de rasa de fonamentació de fins 0,60m d'amplaria i fins a 60 m. de fondària per tanca, en terreny compacte amb mini excavadora. Inclòs formigo de consistència HA-25/B/20/IIa, de consistència tova i grandària màxima del granulat 20 mm, armadura AP500 S d'acer en barres corrugades B500S de límit el·làstic ≥ 500 N/mm ² , transport de material sobrer a abocador i cànon d'abocament	m.l	63,00	152,00	9.576,00
CONSTRUCCIÓ MUR				
Mur de bloc foradat de formigó gris de 40x20x20 cm, rebut amb morter de ciment CEM II/B_M 32,5 N i sorra de riu M-5, armadura vertical formada per 4 rodons d'hacer B500 S, de D=12 per m. i armadura horitzontal de 2 rodons de D=8 cada fila de blocs, i/p.p de reblliments de formigó de 365 kg, de ciment /m ³ . de dosificació, i /vertit, vibrat, rejuntat	m.l	63,00	132,00	8.316,00
SUBMINISTRAMENT I MUNTATGE TANCA DEFENCE PLUS O SIMILAR				
Subministrament i col·locació de tanca tipus DEFENCE PLUS de RIVISA o equivalent de 2,5 m. d'altura. 1 Muntants verticals de secció quadrada 80 x 80 x 2 mm amb acabat galvanitzat en calent Z-275 i plastificat "Protecline" verd, encastrats un mínim de 60 cm en el mur de formigó i amb una separació de 2,55 m.l. 2. Panells d'alta seguretat tipus DEFENCE PLUS o equivalent, fabricats amb malla electrosoldada de 76,2x12,7 mm i filferros de diàmetre de 4 mm. amb acabat galvanitzat en calent Z-275 i plastificat "Protecline". Inclosa comprovació de mesures i replanteig i col·locació de muntants previ al formigonat i instal·lació completa. Subministrament i col·locació de porta compatible amb la tanca DEFENCE PLUS de RIVISA o equivalent. Porta de 2,5 m d'alçada per una amplada de 90 cm. amb el suport per col·locar-hi un cadenat.	m.l	63,00	387,00	24.381,00
Subministrament i col·locació de porta compatible amb la tanca DEFENCE PLUS de RIVISA o equivalent. Porta de 2,5 m d'alçada per una amplada de 90 cm. amb el suport per col·locar-hi un cadenat.	m.l	1,00	550,00	550,00
Subministrament i col·locació de malla d'ombreig de color VERD de 2,5 m. d'alçada	m.l	63,00	15,00	945,00
TREBALLS FORMIGONAT I ACABATS				
Treballs de formigonat i acabat de l'entrega del mur amb el paviment actual, tant pel costat de la piscina com pel costat de l'escola. Inclou material i maquinaria necessària per la seva execució.	ut.	1,00	2.960,00	2.960,00
SEGURETAT I SALUT (SENYALITZACIÓ I TANCAMENT D'OBRA)				
Partida alçada de seguretat i salut per a la correcta execució de les tasques.	p.a	1,00	1.500,00	1.500,00
Treballs de senyalització i tancament d'obra amb tanca provisional amb peus de formigó de la marca RIVISA o similar. Inclou muntatge desmuntatge i transport	ut.	1,00	1.945,00	1.945,00

Els detalls d'execució i subjecció es troben descrits en el *PLEC DE PRESCRIPCIONS TÈCNIQUES PARTICULAR PER LA CONTRACTACIÓ DE L'EXECUCIÓ DELS TREBALLS DE SUBSTITUCIÓ DE LA TANCA VERDA PERIMETRAL QUE SEPARA L'ESCOLA REIXAC I LA PISCINA MUNICIPAL DEL BARRI CENTRE*.

- **PREU DEL CONTRACTE:** FIX

- **IVA APLICABLE:** 21 %

- **PARTIDA PRESSUPOSTÀRIA:**

4401/92080/62200/231605 Millores equipaments municipals.

- **CRITERIS AVALUABLES DE FORMA AUTOMÀTICA:**

Els criteris a tenir en compte per considerar quina és la proposició econòmicament més avantatjosa, expressats en punts de valoració sobre un total de 100 possibles són, per ordre decreixent d'importància, els següents:

Criteris avaluables de forma automàtica, fins a un màxim de 100 punts.

1.- Criteris de valoració automàtica d'acord al percentatge de baixa més alt respecte el preus unitaris que consten en el plec de prescripcions tècniques particulars

Oferta econòmica : fins a un màxim de **80 punts**

Aquest criteri serà avaluable de forma automàtica, de conformitat amb la fórmula següent:

$$P_v = \left[1 - \left(\frac{O_v - O_m}{IL} \right) \right] \times P$$

P_v = Puntuació de l'oferta a Valorar

P = Punts criteri econòmic

O_m = Oferta Millor

O_v = Oferta a Valorar

IL = Import de Licitació

2.- Per disposar de maquinària elèctrica per l'execució de les feines fins a **10 punts**

. Motoserra elèctrica 5 punts

(caldrà aportar factura de compra o compromís d'arrendament)

. Elevador o plataforma elevadora amb motor híbrid 5 punts

(caldrà aportar factura de compra o compromís d'arrendament)

3.- Percentatge de dones a la plantilla de l'empresa..... fins a **10 punts**

Entre el 10 i el 25%..... 3 punts

Entre el 25% i el 50%..... 5 punts

50% o més..... 10 punts

- **CRITERIS DEPENDENTS D'UN JUDICI DE VALOR:** No procedeix.

- **TERMINI DE GARANTIA:** Les establertes d'acord a la LCSP per a aquest tipus de contracte d'obra.
- **MODIFICACIÓ DEL CONTRACTE:** Es preveu una possible modificació com a màxim del 10% del pressupost de licitació.
- **SUBCONTRACTACIÓ:** S'accepta la subcontractació.
- **SUBROGACIÓ DE PERSONAL:** No procedeix.
- **HI HA TRACTAMENT DE DADES:** NO
- **CRITERIS DE SOLVÈNCIA:** : Les previstes a la LCSP per a aquest tipus de contracte d'obra.
- **ES FINANÇA AMB FONDS NEXT GENERATION:** NO
- **ES CONTRACTACIÓ ANTICIPADA :** NO
- **NOM DE LA PERSONA RESPONSABLE DEL CONTRACTE:**