



DECRET

Aprovar l'expedient de contractació del servei relatiu a la Redacció d'instruments de planejament urbanístic dels municipis de Sant Julià de Vilatorça, Castellfollit del Boix, Sant Vicenç de Torelló, Castellví de Rosanes, Callús, Mediona i Olèrdola, 7 lots (SAP 2025/22249)

Fets

1. El Ple de la Diputació de Barcelona, en sessió de 28 de novembre de 2024, va aprovar la convocatòria del Catàleg 2025 del Pla de cooperació Xarxa de Govern Locals 2024-2027, relativa als recursos inclosos en el Catàleg de serveis 2024-2027, i el seu règim regulador (AP núm. 198/2024).
2. La Gerència de Serveis d'Habitatge, Urbanisme i Activitats (en endavant GSHUA), a través del Catàleg 2025, ofereix als ens locals un programa complet de cooperació en matèria d'urbanisme, habitatge i activitats. Dins de l'àmbit de l'urbanisme ofereix, entre d'altres, recursos específics per a la redacció d'instruments de planejament urbanístic, tant de planejament general com derivat.
3. En aquest context, diversos ens locals han sol·licitat a la GSHUA suport tècnic per a la redacció i tramitació d'instruments de planejament urbanístic, (en endavant IPU).
4. Mitjançant acord de la Junta de Govern de la Diputació de Barcelona, de data 27 de març de 2025 (AJG 162/25), es van concedir els recursos tècnics consistents en la redacció de plans, projectes i informes per a la realització de les següents actuacions, en el marc del Catàleg 2025 de Pla de cooperació Xarxa de Govern Locals 2024-2027:

Lot	Codi XGL	Ajuntaments	Actuació
1	25/Y/379035	Sant Julià de Vilatorça	IPU
2	25/Y/379031	Castellfollit del Boix	IPU
3	25/Y/379037	Sant Vicenç de Torelló	IPU
4	25/Y/379032	Castellví de Rosanes	IPU
5	25/Y/379029	Callús	IPU
6	25/Y/379033	Mediona	IPU
7	25/Y/379027	Olèrdola	IPU



5. En conseqüència, la Diputació de Barcelona, a través de la Gerència de Serveis d'Habitatge, Urbanisme i Activitats, té programat el servei consistent en la Redacció d'instruments de planejament urbanístic dels municipis de Sant Julià de Vilatorrada, Castellfollit del Boix, Sant Vicenç de Torelló, Castellví de Rosanes, Callús, Mediona i Olèrdola, amb un pressupost de 180.800,00 €, IVA exclòs, que aplicant el 21% d'IVA per import de 37.968,00 €, resulta un import total de 218.768,00 €, IVA inclòs, d'acord amb els 7 lots que es relacionen tot seguit:

Lot 1: Pla de millora urbana de l'Av. Sant Llorenç (PMU3) del municipi de **Sant Julià de Vilatorrada**

Pressupost (IVA exclòs):	33.000,00
Import IVA (21%)	6.930,00
Total pressupost (IVA inclòs):	39.930,00

Lot 2: Modificació puntual de NNSS en el nucli de Castellfollit del Boix del municipi de **Castellfollit del Boix**

Pressupost (IVA exclòs):	31.400,00
Import IVA (21%)	6.594,00
Total pressupost (IVA inclòs):	37.994,00

Lot 3: Modificació puntual de POUM per correcció de disfuncions i errades materials del municipi de **Sant Vicenç de Torelló**

Pressupost (IVA exclòs):	26.400,00
Import IVA (21%)	5.544,00
Total pressupost (IVA inclòs):	31.944,00

Lot 4: Modificació puntual del PGOU per creació de nou accés al nucli de Castellví de Rosanes del municipi de **Castellví de Rosanes**

Pressupost (IVA exclòs):	24.300,00
Import IVA (21%)	5.103,00
Total pressupost (IVA inclòs):	29.403,00

Lot 5: Modificació puntual de la revisió del Pla general d'ordenació per ampliació d'usos a la clau 3 i reconeixement de vials en 2 sectors del municipi de **Callús**

Pressupost (IVA exclòs):	21.900,00
Import IVA (21%)	4.599,00
Total pressupost (IVA inclòs):	26.499,00



Lot 6: Modificació puntual de POUM a l'àmbit de la urbanització Sant Elies del municipi de **Mediona**

Pressupost (IVA exclòs):	21.900,00
Import IVA (21%)	4.599,00
Total pressupost (IVA inclòs):	26.499,00

Lot 7: Modificació puntual de POUM en la urbanització de Can Trabal del municipi d'**Olèrdola**

Pressupost (IVA exclòs):	21.900,00
Import IVA (21%)	4.599,00
Total pressupost (IVA inclòs):	26.499,00

6. El termini d'execució del contracte per a cada lot, a comptar des de la formalització del contracte, és:

Lots	Municipis	Termini execució
1	Sant Julià de Vilatorrada	27 mesos
2	Castellfollit del Boix	39 mesos
3	Sant Vicenç de Torelló	33 mesos
4	Castellví de Rosanes	39 mesos
5	Callús	33 mesos
6	Mediona	33 mesos
7	Olèrdola	33 mesos

7. La despesa pluriennal derivada d'aquesta contractació de 218.768,00 €, IVA inclòs, es farà efectiva amb càrrec a l'aplicació pressupostària, desglossada per lots, per als exercicis següents:

Lot 1. Sant Julià de Vilatorrada

Exercici	Import (IVA inclòs)	Orgànic	Programa	Econòmic
2025	5.989,50 €	A0100	15100	22782
2026	21.961,50 €	A0100	15100	22782
2027	11.979,00 €	A0100	15100	22782



Lot 2. Castellfollit del Boix

Exercici	Import (IVA inclòs)	Orgànic	Programa	Econòmic
2025	5.699,10 €	A0100	15100	22782
2026	7.598,80 €	A0100	15100	22782
2027	13.297,90 €	A0100	15100	22782
2028	11.398,20 €	A0100	15100	22782

Lot 3. Sant Vicenç de Torelló

Exercici	Import (IVA inclòs)	Orgànic	Programa	Econòmic
2025	4.791,60 €	A0100	15100	22782
2026	15.972,00 €	A0100	15100	22782
2027	7.986,00 €	A0100	15100	22782
2028	3.194,40 €	A0100	15100	22782

Lot 4. Castellví de Rosanes

Exercici	Import (IVA inclòs)	Orgànic	Programa	Econòmic
2025	4.410,45 €	A0100	15100	22782
2026	5.880,60 €	A0100	15100	22782
2027	10.291,05 €	A0100	15100	22782
2028	8.820,90 €	A0100	15100	22782

Lot 5. Callús

Exercici	Import (IVA inclòs)	Orgànic	Programa	Econòmic
2025	3.974,85 €	A0100	15100	22782
2026	13.249,50 €	A0100	15100	22782
2027	6.624,75 €	A0100	15100	22782
2028	2.649,90 €	A0100	15100	22782

Lot 6. Mediona

Exercici	Import (IVA inclòs)	Orgànic	Programa	Econòmic
2025	3.974,85 €	A0100	15100	22782
2026	13.249,50 €	A0100	15100	22782



2027	6.624,75 €	A0100	15100	22782
2028	2.649,90 €	A0100	15100	22782

Lot 7. Olèrdola

Exercici	Import (IVA inclòs)	Orgànic	Programa	Econòmic
2025	3.974,85 €	A0100	15100	22782
2026	13.249,50 €	A0100	15100	22782
2027	6.624,75 €	A0100	15100	22782
2028	2.649,90 €	A0100	15100	22782

Es distribueix l'assignació pressupostària en els exercicis que es preveu la prestació de l'assistència.

Fonaments de dret

1. Es procedent l'aprovació d'aquesta contractació i del corresponent Plec de Clàusules Administratives Particulars redactat pel Servei Jurídico-Administratiu de l'Àrea d'Infraestructures i Territori, aplicable a aquest contracte, d'acord amb el que disposa l'article 116 de la LCSP, així com el Plec de Prescripcions Tècniques.
2. El procediment es tramitarà de forma ordinària i no està subjecte a regulació harmonitzada, es durà a terme per procediment obert i l'adjudicació serà mitjançant l'aplicació de varis criteris de valoració, en virtut d'allò que estableixen els articles 145, 146, 156 a 158 i concordants de la LCSP, i precisarà de l'informe previ preceptiu i no vinculant de la secretaria, conforme amb la disposició addicional tercera, apartat vuitè, LCSP.
3. La despesa pluriennal serà aprovada tot d'acord amb el que estableix l'article 174 del Text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals aprovat pel Reial decret legislatiu 2/2004, de 5 de març, condicionant la seva efectivitat i la seva execució a la condició que per a l'esmentada despesa existeixi consignació adequada i suficient en el pressupost dels exercicis 2026, 2027 i 2028.
4. L'adopció d'aquesta resolució és competència del President delegat de l'Àrea d'Infraestructures i Territori, d'acord amb l'apartat 3.2.1.a) 5.b) de la Refosa 1/2024, sobre competències i atribucions dels òrgans de la Diputació de Barcelona, diferents del Ple (Mandat 2023-2027), aprovada per Decret de la Presidència núm. 16308/23, de 19 de desembre, publicat al BOPB de data 21 de desembre de 2023.



En virtut de tot això, es proposa l'adopció de la següent

RESOLUCIÓ

Primer. Aprovar l'expedient de contractació, així com el Plec de Clàusules Administratives i el Plec de Prescripcions Tècniques, promogut per la Gerència de Serveis d'Habitatge, Urbanisme i Activitats, que ha de regir la contractació del servei relatiu a la Redacció d'instruments de planejament urbanístic dels municipis de Sant Julià de Vilatorrada, Castellfollit del Boix, Sant Vicenç de Torelló, Castellví de Rosanes, Callús, Mediona i Olèrdola, amb un pressupost de 180.800,00 €, IVA exclòs, que aplicant el 21% d'IVA per import de 37.968,00 €, resulta un import total de 218.768,00 €, IVA inclòs, d'acord amb els 7 lots que es relacionen tot seguit:

Lot 1: Pla de millora urbana de l'Av. Sant Llorenç (PMU3) del municipi de **Sant Julià de Vilatorrada**

Pressupost (IVA exclòs):	33.000,00
Import IVA (21%)	6.930,00
Total pressupost (IVA inclòs):	39.930,00

Lot 2: Modificació puntual de NNSS en el nucli de Castellfollit del Boix del municipi de **Castellfollit del Boix**

Pressupost (IVA exclòs):	31.400,00
Import IVA (21%)	6.594,00
Total pressupost (IVA inclòs):	37.994,00

Lot 3: Modificació puntual de POUM per correcció de disfuncions i errades materials del municipi de **Sant Vicenç de Torelló**

Pressupost (IVA exclòs):	26.400,00
Import IVA (21%)	5.544,00
Total pressupost (IVA inclòs):	31.944,00

Lot 4: Modificació puntual del PGOU per creació de nou accés al nucli de Castellví de Rosanes del municipi de **Castellví de Rosanes**

Pressupost (IVA exclòs):	24.300,00
Import IVA (21%)	5.103,00
Total pressupost (IVA inclòs):	29.403,00



Lot 5: Modificació puntual de la revisió del Pla general d'ordenació per ampliació d'usos a la clau 3 i reconeixement de vials en 2 sectors del municipi de **Callús**

Pressupost (IVA exclòs):	21.900,00
Import IVA (21%)	4.599,00
Total pressupost (IVA inclòs):	26.499,00

Lot 6: Modificació puntual de POUM a l'àmbit de la urbanització Sant Elies del municipi de **Mediona**

Pressupost (IVA exclòs):	21.900,00
Import IVA (21%)	4.599,00
Total pressupost (IVA inclòs):	26.499,00

Lot 7: Modificació puntual de POUM en la urbanització de Can Trabal del municipi d'**Olèrdola**

Pressupost (IVA exclòs):	21.900,00
Import IVA (21%)	4.599,00
Total pressupost (IVA inclòs):	26.499,00

Segon. Establir el termini d'execució del contracte de cada lot, a comptar des de la formalització del contracte en:

Lots	Municipis	Termini execució
1	Sant Julià de Vilatorrada	27 mesos
2	Castellfollit del Boix	39 mesos
3	Sant Vicenç de Torelló	33 mesos
4	Castellví de Rosanes	39 mesos
5	Callús	33 mesos
6	Mediona	33 mesos
7	Olèrdola	33 mesos

Tercer. Disposar que la contractació es tramitarà de forma ordinària, que no està subjecte a regulació harmonitzada i es durà a terme per procediment obert i l'adjudicació serà mitjançant l'aplicació de varis criteris de valoració.

Quart. Autoritzar la despesa pluriennal derivada d'aquesta contractació de 218.768,00 €, IVA inclòs, es farà efectiva amb càrrec a l'aplicació pressupostària, desglossada per lots, per als exercicis següents:



Lot 1. Sant Julià de Vilatorrada

Exercici	Import (IVA inclòs)	Orgànic	Programa	Econòmic
2025	5.989,50 €	A0100	15100	22782
2026	21.961,50 €	A0100	15100	22782
2027	11.979,00 €	A0100	15100	22782

Lot 2. Castellfollit del Boix

Exercici	Import (IVA inclòs)	Orgànic	Programa	Econòmic
2025	5.699,10 €	A0100	15100	22782
2026	7.598,80 €	A0100	15100	22782
2027	13.297,90 €	A0100	15100	22782
2028	11.398,20 €	A0100	15100	22782

Lot 3. Sant Vicenç de Torelló

Exercici	Import (IVA inclòs)	Orgànic	Programa	Econòmic
2025	4.791,60 €	A0100	15100	22782
2026	15.972,00 €	A0100	15100	22782
2027	7.986,00 €	A0100	15100	22782
2028	3.194,40 €	A0100	15100	22782

Lot 4. Castellví de Rosanes

Exercici	Import (IVA inclòs)	Orgànic	Programa	Econòmic
2025	4.410,45 €	A0100	15100	22782
2026	5.880,60 €	A0100	15100	22782
2027	10.291,05 €	A0100	15100	22782
2028	8.820,90 €	A0100	15100	22782

Lot 5. Callús

Exercici	Import (IVA inclòs)	Orgànic	Programa	Econòmic
2025	3.974,85 €	A0100	15100	22782
2026	13.249,50 €	A0100	15100	22782



2027	6.624,75 €	A0100	15100	22782
2028	2.649,90 €	A0100	15100	22782

Lot 6. Mediona

Exercici	Import (IVA inclòs)	Orgànic	Programa	Econòmic
2025	3.974,85 €	A0100	15100	22782
2026	13.249,50 €	A0100	15100	22782
2027	6.624,75 €	A0100	15100	22782
2028	2.649,90 €	A0100	15100	22782

Lot 7. Olèrdola

Exercici	Import (IVA inclòs)	Orgànic	Programa	Econòmic
2025	3.974,85 €	A0100	15100	22782
2026	13.249,50 €	A0100	15100	22782
2027	6.624,75 €	A0100	15100	22782
2028	2.649,90 €	A0100	15100	22782

tot d'acord amb el que estableix l'article 174 del Text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals aprovat pel Reial decret legislatiu 2/2004, de 5 de març, condicionant la seva efectivitat i la seva execució a la condició que per a l'esmentada despesa existeixi consignació adequada i suficient en el pressupost dels exercicis 2026, 2027 i 2028.

Cinquè. Publicar l'anunci de licitació corresponent al Perfil de contractant.

Metadades específiques del document

Núm. Exp. SIGC	2025/0022249
Codi XGL	
Promotor	Ger. Serveis d'Habitatge, Urb. i Act.
Tramitador	Ger. Serveis d'Habitatge, Urb. i Act.
Codi classificació	D0506SE01 Serveis obert
Títol	Decret aprovar exp. contractació servei Redacció IPU's, 7 lots
Objecte	Proc.obert, diversos criteris adjudicació. Aprovar exp. contractació servei Redacció instruments de planejament urbanístic dels municipis de Sant Julià de Vilatorrada, Castellfollit del Boix, Sant Vicenç de Torelló, Castellví de Rosanes, Callús, Mediona i Olèrdola, 7 lots
Destinataris - CIF/DNI	
Op. Comptable -	2502000335 - 218.768,00€ IVA inclòs
Altres serveis	Ser. Jurídico-Administratiu CIS Territori, Acció Clim. i Espais Nats Ser. Urbanisme Intervenció General Of. de Compra Pública Local i Publicitat Of. Patrimoni i Gestió Immobiliària
Ref. Interna	SSC/SC/uac/AO/fc/sc
Acte de referència	

Resum de signatures i tramitació administrativa

Signatures requerides

Perfil	Signatari	Acte	Data acte
Responsable directiu Servei Promotor	Maria Xalabarder Aulet (TCAT)	Proposa	08/05/2025, 10:44
Intervenció General	Aurelio Corella Colas (TCAT)	Informat de conformitat (f.l.p.)	09/05/2025, 12:38
Coordinador/a	Rosa Sanz Sánchez (TCAT)	Proposa	12/05/2025, 10:53
President/a delegat/da d'Àrea	Gema Badia Cequier (TCAT)	Proposa	13/05/2025, 11:07
President/a delegat d'àrea IT	SERGI VALLÈS DOMINGO (TCAT)	Resol	19/05/2025, 12:24
Secretària General	David Cabezuelo Valencia (TCAT) (accidental)	Es transcriu en el Llibre de Resolucions, als efectes de l'art. 3.2.e) del RD 128/2018	19/05/2025, 13:27