

Àrea: Gabinet de Gerència

Expedient: HSU00002/2025

Tipus de procediment: Obert

Objecte: Subministrament i muntatge de mobiliari d'oficina a les dependències de la Universitat Oberta de Catalunya

Assumpte: Memòria justificativa

Memòria justificativa del contracte

1. Necessitats a satisfer

El Director del Gabinet de Gerència va detectar la necessitat de realitzar la contractació de referència, d'acord amb els motius exposats en els apartats primer i segon del seu Informe justificatiu.

Es considera que mitjançant el present contracte es satisfaran de forma directa, clara i proporcional les necessitats anteriorment referides.

2. Procediment de licitació, règim jurídic i tramitació

Procediment de licitació

Donades les característiques objecte de la contractació i d'acord amb les previsions dels articles 131.2 i 156 a 158 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic ("LCSP"), el procediment d'adjudicació adequat és l'obert.

Règim jurídic

D'acord amb allò que disposa l'article 26.1.b) de la LCSP, aquest Contracte té naturalesa privada i, d'acord amb el seu objecte i el seu import, si que es troba subjecte a regulació harmonitzada.

Tramitació

☒ Ordinària.

3. Objecte del contracte

L'objecte de la present contractació consisteix en el subministrament i muntatge de mobiliari d'oficina a les dependències de la Universitat Oberta de Catalunya amb l'abast referit a l'informe justificatiu de la necessitat de la contractació.

Es fa constar que s'ha comprovat, en aplicació d'allò disposat a l'article 132.2 de la LCSP, que no s'ha alterat l'objecte del contracte amb la finalitat d'evitar l'aplicació de les regles de contractació que corresponguin i que no existeix fraccionament del contracte.

4. Insuficiència de mitjans

Vista la necessitat de comptar amb el servei i havent-se constatat que la UOC no disposa dels mitjans personals i materials necessaris per a prestar-lo directament, s'estima convenient que es procedeixi a la contractació d'aquest servei, mitjançant el procediment anteriorment referit, perquè sigui prestat externament.

En concret, la insuficiència de mitjans personals i materials perquè la UOC pugui assumir directament el servei es deu als següents motius:

Insuficiència de mitjans personals: La institució no disposa de personal que pugui assumir altres tasques, com el muntatge de mobles, sense afectar el desenvolupament normal de les seves funcions. A més, el muntatge de mobles requereix d'uns coneixements tècnics que no reuneix el personal de la institució.

Insuficiència de mitjans materials: La institució no disposa de les eines ni de l'equipament adequat per dur a terme el muntatge de mobles amb els estàndards de qualitat i seguretat requerits. L'absència d'aquests mitjans materials impossibilita l'execució correcta de la tasca, fet que fa necessària la contractació d'un servei extern especialitzat.

En definitiva, les raons anteriorment exposades evidencien la necessitat de procedir a la contractació del servei esmentat mitjançant el procediment de licitació corresponent, perquè sigui prestat externament.

5. Divisió en lots

Sobre la base d'allò disposat a l'article 99.3 de la LCSP, cal entendre que l'objecte del contracte no pot dividir-se en lots pels següents motius:

L'objecte del contracte està configurat com una única unitat funcional. Atenent el considerant 78 de la Directiva 2014/24/UE del Parlament Europeu i del Consell, de 26 de febrer de 2014, sobre contractació pública, i l'article 99 de la LCSP, el fet de dividir la licitació en lots podria comportar que l'execució del contracte esdevingui excessivament difícil i onerosa des d'un punt de vista tècnic.

En efecte, a contracte no és susceptible de ser dividit en lots atès que requereix una gestió a partir d'un model organitzatiu que concentri recursos i activitats de naturalesa comuna per reduir els costos operatius associats a la gestió del contracte.

Així mateix, no es donen les condicions tècniques necessàries per a una eventual dispersió o descoordinació de les prestacions incloses en l'objecte del present contracte, que garanteixin l'obtenció d'ofertes més avantatjoses per a la seva correcta execució. D'aquesta forma la consecució d'objectius d'eficàcia i eficiència en la prestació del servei es puguin maximitzar si l'adjudicació es troba centralitzada en un proveïdor, és a dir, quan l'adjudicatari actuï centralitzant i coordinant de forma òptima el subministrament i el muntatge de mobiliari i informant a la Universitat de l'estat del contracte. Si no fos així, recauria sobre la UOC la tasca de gestió administrativa del contracte derivada de l'existència de més d'un proveïdor així com també de tota l'activitat de recepció i tractament de la informació associada.

En definitiva, l'objecte del present contracte és únic i, per tant, també ho serà la seva adjudicació, que no es podrà dividir en parts o en lots.

6. Durada

La durada del contracte, indicada en l'Informe Justificatiu s'ha fixat tenint en compte la naturalesa de les prestacions, les característiques del seu finançament i la necessitat de sotmetre periòdicament a concurrència la seva realització, respectant en tot cas el límit a què es refereix l'article 29.4 de la LCSP.

7. Pressupost base de licitació

S'entén per pressupost base de licitació el límit màxim de despesa que en virtut del contracte pot comprometre l'òrgan de contractació, inclòs l'Impost del Valor Afegit, excepte disposició en contrari. El pressupost base de licitació és de 1.026.080,00 euros (IVA inclòs), d'acord amb el següent desglossament:

PBL	%	IMPORT SENSE IVA	IVA 21%	IMPORT AMB IVA
COSTOS DIRECTES (MOD, MAT, etc)	86,65%	734.729,00€	154.306,32€	889.098,32€
COSTOS ESTRUCTURA	10,06%	85.308,80€	17.914,85€	103.223,65€
BENEFICI INDUSTRIAL	3,29%	27.899,20€	5.858,83€	33.758,03€
TOTAL	100,00%	848.000,00€	178.080,21€	1.026.080,00€

El pressupost base de licitació s'ha calculat partint d'una demanda estimada i dels preus unitaris que s'indiquen a continuació, no existint cap obligació per part de l'òrgan de contractació d'esgotar cap import fins al pressupost de licitació indicat més amunt:

PRODUCTES DE MOBILIARI	MODEL	DESCRIPCIÓ ABREUJADA	PREU UNITARI MÀXIM (IVA exclòs)
CADIRA	MODEL 1	Cadira operativa de color blanc model Actiu TNK FLEX 30 o Model Royal De la Oliva o similar	382,94 €
	MODEL 2	Cadira operativa de color blanc model Actiu TNK FLEX 30,o Model Royal De la Oliva amb capçal o similar	453,14 €
	MODEL 3	Cadira confident de color blanc model Actiu Wing, Smart Resolo similar	97,23 €
	MODEL 4	Cadira confident entapissada model Actiu UMA, Glove de Forma 5 o similar	145,25 €

ARMARIS METÀL·LICS		Armaris color blanc + 5 prestatges blancs de 200 cm d'alçada, model Bellow Guialmi o similar	471,61 €
		Armaris color blanc + 3 prestatges blanc de 160cm d'alçada, model Bellow Guialmi o similar	172,07 €
		Armaris color blanc + 2 prestatges blancs de 145 cm d'alçada, model Bellow Guialmi o similar	326,94 €
		Armaris color blanc + 1 prestatges blanc de 100 cm d'alçada, model Bellow Guialmi o similar	259,76 €
ARMARIS MODULARS DE MELAMINA		Armaris color blanc + 5 prestatges blancs de 185 cm d'alçada, model Oh System de Mobel Linea o similar	307,79 €
		Armaris color blanc + 3 prestatges blanc de 150 cm d'alçada, , model Oh System de Mobel Linea o similar	256,43 €
		Armaris color blanc + 2 prestatges blancs de 113 cm d'alçada, , model Oh System de Mobel Linea o similar	217,93 €
		Armaris color blanc + 1 prestatges blanc de 78 cm d'alçada, , model Oh System de Mobel Linea o similar	165,27 €

TAULA OPERATIVA		Taula operativa mode Actiu Vital, Tempo de Mobel Linea, osimilar de color blanc de 140x80 cm regulable en alçada i safata electrificació	306,60 €
TAULA PLEGABLE	MODEL 1	Taula plegable de color blanc Actiu Trama, Travel de Forma 5, o similar de mida 160 x 80 cm.	329,47 €
	MODEL 2	Taula plegable de color blanc Actiu Trama, Travel de Forma 5, o o similar de mida 140 x 80 cm.	340,52 €
		Faldó a conjunt amb les taules plegables model 1 i 2	73,77 €
TAULA DE REUNIONS		Taula de reunions de color blanc rodona de 100 cm, model Rol de Mobel Linea, o similar	189,68 €
		Taula de videoconferència, 74 cm d'alçada POWER	2,514,20 €
ARMARIET		Armariets blanc 80 x 50 x 180 cm, 8 portes i panys MELAMINA/COMPACTA, Model Mas o similar	845,60 €
SOFÀ MODULAR		Sofà Actiu Longo POD LG23 entapissat diferents colors, model Lets Sit de Firma 5, o similar	765,29 €
		Taula Actiu Longo 60x90x74 blanca, model Rol de Mobel Linea[ATM1] [SAG2] , o similar	153,90 €
PRESTATGERIES		Prestatgeria (tipus marcia V2) amb 3 prestatges inclosos de planxa d'acer. Mides 105x33x204 cm	372,65 €

El pressupost base de licitació és adequat als preus de mercat, tal i com exigeix l'article 100 de la LCSP.

8. Valor estimat del contracte

S'entén per valor estimat del contracte el valor l'import total, sense incloure l'Impost del Valor Afegit, pagador segons les estimacions realitzades.

El mètode aplicat per calcular el valor estimat del contracte és, de conformitat amb l'article 101 de la LCSP, el següent:

Valor estimat del contracte: 1.780.800,00 euros (IVA exclòs), segons el següent desglossament:

Concepte	1 any de contracte	1ª Pròrroga	10%	TOTAL
Subministrament i muntatge de mobiliari d'oficina	848.000,00 €	848.000,00 €	84.800,00 €	1.780.800 €

9. Revisió de preus

No concorren els requisits previstos a l'article 103 de la LCSP perquè operi la revisió dels preus.

10. Requisits de solvència

Atenent a la naturalesa, a l'objecte i al valor estimat del contracte, es consideren proporcionals i adequats els següents requisits de solvència:

- Solvència tècnica o professional:
 - Acreditació d'haver fet un mínim de cinc (5) treballs desenvolupats en els darrers 3 anys en prestacions similars a l'objecte contractual . Als efectes de determinar si els treballs són iguals o similars a l'objecte contractual, s'atendrà als tres (3) primers dígits del codi CPV i a la vinculació material amb l'objecte del contracte.
 - S'ha considerat necessari valorar l'experiència de les empreses participants en la realització de treballs similars a l'objecte contractual i per imports similars al valor estimat del contracte, segons l'article 90.1.a) de la LCSP.
- Solvència econòmica i financera: D'acord amb allò que estableix l'article 87 de la LCSP, s'ha definit els següent criteris de solvència econòmica:
 - Aportació de comptes anuals del licitador del millor exercici dins dels tres últims disponibles en funció de les dates de constitució o d'inici d'activitats de l'empresari i de presentació de les ofertes que acrediti un volum anual de negoci igual o superior a:
 - 2.544.000,00€

- Aquests imports no són superiors a una vegada i mitja el valor estimat del contracte. Per tant, es respecta el límit previst a l'article 87.1.a) de la LCSP i no es limita la concurrència.
- Alternativament, l'aportació d'un resguard de tenir constituïda assegurança de responsabilitat per riscos professionals per valor mínim de:
 - 2.544.000,00€
- Aquest mecanisme alternatiu d'acreditació de la solvència econòmica i financera es troba previst a l'article 87.b) de la LCSP i resulta totalment apropiat i proporcional, atesa la naturalesa de l'objecte del contracte i la necessitat d'afavorir la concurrència.

11. Classificació empresarial

El Contracte no està inclòs en la classificació de cap grup o subgrup vigents.

12. Adscripció de mitjans personals o materials

Compromís d'adscriure o destinar a l'execució del Contracte els mitjans personals o materials suficients:

Sí, atesa la complexitat del contracte i atès que la concreció de mitjans és determinant. En concret, s'exigeix l'adscripció dels següents mitjans, els quals es consideren raonables, justificats, proporcionals a l'entitat i característiques del contracte i no limitatius de la concurrència: El licitador proposat adjudicatari haurà d'aportar una declaració en la que es compromet a adscriure a l'execució del contracte els mitjans personals i/o materials suficients per garantir la correcta execució del contracte.

Certificats acreditatius del compliment de les normes de garantia de la qualitat i/o de gestió mediambiental:

L'empresa fabricant del mobiliari i elements inclosos en la seva oferta ha d'estar certificada en la norma de gestió mediambiental ISO 14001 i en la norma de gestió de qualitat ISO 9001 o equivalent.

El mobiliari i elements objecte d'aquest contracte compliran amb els criteris de sostenibilitat mediambiental en tot el cicle de vida del producte.

El que es pretén és aconseguir una millor relació-qualitat-preu i una major transparència. D'aquesta manera s'assegura la igualtat en la qualitat i la construcció sostenible dels productes ofertats pels licitadors.

13. Criteris d'adjudicació

De conformitat amb els articles 145 i 146 de la LCSP i atenent a l'objecte del contracte de referència, es proposen els següents criteris d'adjudicació en base a la millor relació qualitat-preu, amb la finalitat d'obtenir un servei de gran qualitat que respongui el millor possible a les necessitats que es pretenen contractar.

- Criteris d'adjudicació avaluables mitjançant fórmules

De conformitat amb l'article 146.2 de la LCSP, per a l'avaluació de les ofertes conforme a criteris quantificables mitjançant la mera aplicació de fórmules, s'utilitzaran els següents criteris i les següents fórmules:

Criteri d'adjudicació evaluable mitjançant fórmula	Punts	Fórmula/Mètode de valoració	Justificació
Oferta econòmica Criteris automàtics Preus unitaris de la "Llista A- Mobiliari de referència"	85 D'acord amb el desglossament que es fa constar a la següent taula	Per a cada element de valoració, s'atorgarà la màxima puntuació a l'oferta més econòmica. La resta d'ofertes a valorar rebran la puntuació de forma proporcional. És a dir, atenent la següent fórmula: $Puntuació = P \times \frac{Oferta\ més\ econòmica}{Oferta\ a\ valorar}$	És necessari establir aquest criteri en observança del principi d'utilització racional i eficient dels recursos.
Oferta econòmica - Descompte volum de compra cadires, armaris metàl·lics, armaris modulars de melamina, taula operativa, taula plegable i armariet % de descompte per a 20 o més unitats del mateix producte en una mateixa comanda	10	S'atorgarà la màxima puntuació a l'oferta econòmicament més avantatjosa (que proposi un millor descompte). La resta d'ofertes a valorar rebran la puntuació de forma escalada proporcional. És a dir, atenent la següent fórmula: $Puntuació = Punts\ màxims \times \frac{Descompte\ a\ valorar}{Descompte\ més\ avantatjós}$	És necessari establir aquest criteri en observança del principi d'utilització racional i eficient dels recursos
Descompte per preu unitari dels productes de la "Llista B – Mobiliari o elements addicionals"	4	S'atorgarà la màxima puntuació a l'oferta econòmicament més avantatjosa (que proposi un millor descompte). La resta d'ofertes a valorar rebran la puntuació de forma escalada proporcional. És a dir, atenent la següent fórmula:	És necessari establir aquest criteri en observança del principi d'utilització racional i eficient dels recursos

		$\text{Puntuació} = \frac{\text{Punts màxims} \times \text{Descompte a valorar}}{\text{Descompte més avantatjós}}$	
Altres Criteris automàtics	1	Reducció del termini de lliurament (a Catalunya, Espanya i Illes Balears) – que inclou el subministrament i muntatge - de tots els productes previstos en la documentació contractual en vint (20) dies naturals a partir de la data de la comanda feta per part de la UOC Si: 1 punt No: 0 punts	S'ha inclòs amb la finalitat de procurar que lliuraments es facin en el menor temps possible amb l'objectiu de donar resposta com més aviat millor a les necessitats exposades

Desglossament criteri 1.1: Preus unitaris de la “Llista A- Mobiliari de referència

:

FAMÍLIA	MODEL	DESCRIPCIÓ ABREUJADA	PUNTS MAXIMS
CADIRA	MODEL 1	Cadira operativa de color blanc model Actiu TNK FLEX 30 o Model Royal De la Oliva o similar	18
	MODEL 2	Cadira operativa de color blanc model Actiu TNK FLEX 30, o Model Royal De la Oliva amb capçal o similar	2
	MODEL 3	Cadira confident de color blanc model Actiu Wing o similar	8
	MODEL 4	Cadira confident entapissada model Actiu UMA, Glove de Forma 5 o similar	3
ARMARIS METÀL·LICS I MODULARS DE MELAMINA		Armaris metàl·lics color blanc + 3 prestatges blanc de 160cm d'alçada, Model Bellow Guialmi, o similar	10 Punts al preu mig dels quatre models.
		Armaris metàl·lics color blanc + 5 prestatges blanc de 200cm d'alçada, Model Bellow Guialmi, o similar	
		Armaris modular melamina color blanc + 3 prestatges blanc de 150 cm d'alçada, Model Oh System de Mobel Linea o similar	

		Armaris modular melamina color blanc + 5 prestatges blanc de 185 cm d'alçada, Model Oh System de Mobel Linea o similar	
TAULES		Taula operativa mode Actiu Vital o Tempo de Mobel Linea o similar de color blanc de 140x80 cm regulable en alçada i safata electrificació	15
		Taula plegable de color blanc Actiu Trama o, Travel Forma 5 o similar de mida 160 x 80 cm	10
		Taula de reunions rodona de 100 cm de diàmetre, model Rol de Mobel Línea o similar	9
ARMARIET		Armariets de color blanc de 80 x 50 x 180 cm amb 8 portes i panys, Model Mas o similar	5
PRESTATGERIES		Prestatgeria (tipus marcia V2) amb 3 prestatges inclosos de planxa d'acer. Mides 105x33x204 cm	5

En la mesura en què s'ha previst més d'un criteri d'adjudicació, es dóna compliment a allò disposat a l'article 145.3 de la LCSP.

Així mateix, es dóna compliment a l'article 146.2 de la LCSP, segons el qual *"cuando se utilicen una pluralidad de criterios de adjudicación, en su determinación, siempre y cuando sea posible, se dará preponderancia a aquellos que hagan referencia a características del objeto del contrato que puedan valorarse mediante cifras o porcentajes obtenidos a través de la mera aplicación de las fórmulas establecidas en los pliegos"*.

Finalment, són criteris d'adjudicació vinculats a l'objecte del contracte i s'han fixat de manera objectiva i amb respecte als principis d'igualtat, no discriminació, transparència i proporcionalitat, permetent que les ofertes puguin ésser avaluades en condicions de competència efectiva, tal i com exigeix l'article 145.5 de la LCSP.

14. Condicions especials d'execució

De conformitat amb l'article 202 de la LCSP, és considera oportú establir, al Plec de Clàusules Particulars, les condicions especials d'execució que s'enumeren a continuació:

- **De caràcter social (i):** manteniment de les condicions laborals de les persones que executen el Contracte durant tot el període contractual. L'empresa contractista ha de

mantenir, durant la vigència del Contracte, les condicions laborals i socials de les persones treballadores ocupades en l'execució del Contracte, fixades en el moment de presentar l'oferta, segons el conveni que sigui d'aplicació.

El responsable del Contracte podrà requerir a l'empresa contractista que declari formalment que ha complert l'obligació. Així mateix, el responsable del Contracte o l'òrgan de contractació podran requerir als òrgans de representació de les persones treballadores que informin al respecte.

- **De caràcter social (ii):** L'empresa contractista, en l'elaboració i l'execució de l'objecte del Contracte, ha d'incorporar la perspectiva de gènere i evitar els elements de discriminació sexista en l'ús del llenguatge. Així mateix, s'ha d'obligar al compliment de les clàusules 28 i 34 del Plec de Clàusules Particulars.
- **Lingüístiques:** L'empresa contractista ha de fer servir el català en les relacions amb la UOC derivades de l'execució de l'objecte d'aquest contracte. Així mateix, ha de fer servir almenys el català en les comunicacions de tota mena que es derivin de l'execució de les prestacions objecte del contracte. En tot cas, l'adjudicatari queda subjecte en l'execució del contracte a les obligacions derivades de la Llei 1/1998, de 7 de gener, de política lingüística i de les disposicions que la desenvolupen.
- **En matèria de protecció de dades:** complir les obligacions establertes a la normativa estatal i de la Unió Europea respecte al tractament de dades de caràcter personal, en tot moment de la duració del Contracte, atenent a la normativa en vigor en cada moment, i complir aquelles previstes a la clàusula 38 i a l'Annex número 11 del present Plec. Aquesta condició especial d'execució té el caràcter d'obligació contractual essencial als efectes d'allò disposat a l'article 211 de la LCSP.

De conformitat amb l'article 202.4 de la LCSP, totes les condicions d'execució seran igualment exigides a tots els subcontractistes que, en el seu cas, participin de l'execució del Contracte.

- **Condicions especials relatives a assegurances de responsabilitat civil:**
Sí. Es requereix al contractista que disposi o, en el seu cas, es comprometi a contractar una assegurança de responsabilitat civil pel valor i amb el sublímit mínim per sinistre/víctima que s'indica a continuació:

Import mínim de la pòlissa: 1.041.600,00 euros.

Sublímit mínim per sinistre/víctima: 60.000,00 euros.

Aquestes condicions es troben vinculades a l'objecte del contracte, en el sentit de l'article 145 de la LCSP, no són discriminatòries ni directament ni indirecta i són compatibles amb el Dret de la Unió Europea.

Adicionalment, s'ha donat compliment a les previsions contingudes al segon i al tercer apartat de l'article 202.1 de la LCSP, atès que s'han previst, almenys, una de les condicions relacionades amb la innovació, de tipus mediambiental o de tipus social de les previstes a l'article 202.2 de la LCSP i es preveu una condició d'execució que fa referència a l'obligació del contractista de sotmetre's a la normativa nacional i europea en matèria de protecció de dades.

15. Subcontractació

Pel que fa a la subcontractació, és d'aplicació allò previst a l'article 215 de la LCSP, el tenor literal del qual és el següent:

“El contractista podrà concertar amb tercers la realització parcial de la prestació amb subjecció al que disposin els plecs, tret que conforme a l'establert en les lletres d) i i) de l'apartat 2n. d'aquest article, la prestació o part de la mateixa hagi de ser executada directament pel primer.(...)”

i) De conformitat amb l'establert a l'apartat 4 de l'article 75, en els contractes d'obres, els contractes de serveis o els serveis o treballs de col·locació o instal·lació en el context d'un contracte de subministrament, els òrgans de contractació podran establir en els plecs que determinades tasques crítiques no puguin ser objecte de subcontractació, havent de ser aquestes executades directament pel contractista principal. La determinació de les tasques crítiques haurà de ser objecte de justificació en l'expedient de contractació”.

No es considera que existeixin tasques crítiques no susceptibles de subcontractació que hagin de ser executades pel contractista principal.

16. Garanties

Garantia provisional

No resulta procedent exigir la constitució de garantia provisional per a participar en el procediment de licitació.

Garantia definitiva

☒ Resulta procedent exigir la constitució de garantia definitiva per part del licitador proposat adjudicatari, de conformitat amb allò previst a l'article 107.1 de la LCSP.

Import: 5% del preu final ofert per l'adjudicatari, IVA exclòs (si el preu del Contracte es formula en funció de preus unitaris, l'import es fixa atenent al pressupost base de licitació, IVA exclòs).

Signa,

Ramon Capillas
Director del Gabinet de Gerència