



MEMÒRIA JUSTIFICATIVA

Expedient: X2025000838
Departament: Serveis Tècnics

CONTRACTE: Servei de manteniment dels sistemes d'alarmes d'intrusió i contra incendis dels equipaments municipals

S'emet la present memòria en compliment del que es disposa en els articles 28, 63 i 116.4 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic; en l'article 73 del Reglament General de la Llei de Contractes de les Administracions Públiques, aprovat mitjançant Reial decret 1098/2001, de 12 d'octubre.

1. JUSTIFICACIÓ DE LA NECESSITAT DE CONTRACTAR

Aquest Ajuntament i la Fundació Llar de la Gent Gran de Montmeló (en endavant Fundació), precisen la contractació del servei de manteniment dels sistemes d'alarmes d'intrusió i contra incendis dels equipaments municipals atès que el contracte actual amb empresa externa s'esgota i no es pot prorrogar.

Per a cobrir aquesta necessitat s'estima necessari realitzar la contractació externa del servei atès que l'Ajuntament i la Fundació no la poden cobrir amb recursos propis.

Es tramita un contracte del servei de manteniment dels sistemes d'alarmes d'intrusió i contra incendis dels equipaments municipals definit en l'article 17 de la LCSP, en el qual encaixen les prestacions que es requereix contractar.

Aquest contracte està inclòs en el Pla Anual de Contractació d'aquesta entitat per a l'any 2025, aprovat per 28 de gener de 2025. Les dades recollides en aquest pla no s'han alterat en l'expedient de contractació en tramitació

2. INSUFICIÈNCIA DE MITJANS

L'Ajuntament no compta amb mitjans suficients per a l'execució dels serveis que es desitgen contractar.

3. DIVISIÓ EN LOTS L'OBJECTE DEL CONTRACTE

El contracte no inclou divisió de lots.

El codi corresponent d'acord amb el Vocabulari Comú dels Contractes Públics (CPV) d'acord amb la Directiva 2014/24/UE del Parlament Europeu i del Consell, de 26 de febrer, i en aplicació del Reglament (CE) 2195/2002, de 5 de novembre, del Parlament Europeu i del Consell, modificat pel Reglament (CE) núm. 213/2008, de 28 de novembre de 2007, tenint en compte l'objecte del contracte, és el següent:

50610000-1 Servicis de reparació i manteniment de materials de seguretat i defensa

4. PRESSUPOST BASE DE LICITACIÓ I VALOR ESTIMAT DEL CONTRACTE PRESSUPOST BASE DE LICITACIÓ

L'IVA que correspon aplicar és del 21 % i ascendeix a la quantitat de 3.360,00 €.



	Pressupost Base de Licitació contracte exclòs	Base de IVA 21% IVA	Pressupost Base de licitació contracte IVA inclòs
Ajuntament	15.553,72 €	3.266,28 €	18.820,00 €
Fundació	446,28 €	93,72 €	540,00 €
	16.000,00 €	3.360,00 €	19.360,00 €

Aquest import de 16.000,00 € + IVA (de caràcter anual), es desglossa ens els següents conceptes:

- 12.053,72 € més IVA, corresponents al manteniment preventiu i normatiu, quota de connexió a la central receptora d'alarmes, tarifa de dades GPRS de les alarmes, connexió de les instal·lacions de CCTV i accés a gravacions dels CCTV, dels equipaments de l'Ajuntament.
- 446,28 € més IVA, corresponents al manteniment preventiu i normatiu, quota de connexió a la central receptora d'alarmes, tarifa de dades GPRS de les alarmes, connexió de les instal·lacions de CCTV i accés a gravacions dels CCTV, de la Residència (Fundació).
- 3.500,00 € més IVA, corresponents al manteniment correctiu i adequació d'instal·lacions dels equipaments de l'Ajuntament.

A continuació s'aporta una llista amb els equipaments municipals que disposen d'instal·lacions de sistemes d'alarma d'intrusió i/o contra incendis, que són objecte del present contracte, orientatiu al no disposar d'un inventari exhaustiu.

Equipaments de l'Ajuntament

Dependència	Adreça
Ajuntament	Plaça de la Vila, 1
Pavelló	Dr. Ferran, 9
Camp Futbol	Folch i Torras, s/n
Piscines (bar+vestidor)	Folch i Torras, s/n
G2M	Nou, 34
Escola bressol La Fireta	Pg. Joan Maragall, 25
Escola de música	Lluís Companys, s/n
Escola Sant Jordi	C/ Pelai, 10
Escola Pau Casals	Prat de la Riba, 26
La Torreta	Santiago Russinyol, s/n
Biblioteca La Grua	Francesc Macià, 11
Museu	Joan Miró, s/n
Sala polivalent	Santiago Russinyol, s/n
Casal de la gent gran	Timbaler del Bruc, 4
Centre ocupacional El Trencadís	Pelai, 11
Horts del Raiguer	Polígon Industrial El Raiguer
Nau Brigada	c/ Font dels Crèixens, s/n
Polícia Local	Carrer Vic 103-107
Petanca	c/ Verneda del Congost, s/n
Centre Juvenil antiga estació	Passeig Miquel Biada, s/n
Mons Obervans (jaciment)	Turó d'en Roina
Horta solar	Vial Congost (al costat subestació)

Equipament de la Fundació

Dependència	Adreça
Fundació Llar de la Gent Gran	c/ Poeta Joan Maragall, 19

En el cas de les següents instal·lacions:

- Escola Sant Jordi
- Escola Pau Casals

**AJUNTAMENT DE
MONTMELÓ**

- Policia Local
- Pavelló
- Horta Solar

S'inclou també el manteniment, connexió a central del CCTV i poder disposar de les gravacions de les imatges en el cas de petició per a tràmits de la Policia Local.

Detallar Pressupost Base de Licitació

COSTOS DIRECTES	
Personal, materials	13.445,38 €
Total Costos directes	13.445,38 €
COSTOS INDIRECTES	
Despeses generals, 13%	1.747,90 €
Benefici Industrial, 6%	806,72 €
Total Costos indirectes	2.554,62 €
TOTAL	16.000,00 €
IVA 21%	3.360,00 €
TOTAL COSTOS	19.360,00 €

VALOR ESTIMAT DEL CONTRACTE

El valor estimat del contracte, als efectes d'allò que disposen l'article 101 i concordants de la LCSP, és de 76.800,00 € IVA exclòs.

El mètode de càlcul per determinar l'import del VEC és el següent:

	Import IVA exclòs
1r any contracte	16.000,00 €
20% possible modificació 1r any de contracte	3.200,00 €
1a pròrroga del contracte	16.000,00 €
20% possible modificació 1a pròrroga del contracte	3.200,00 €
2a pròrroga del contracte	16.000,00 €
20% possible modificació 2a pròrroga del contracte	3.200,00 €
3a pròrroga del contracte	16.000,00 €
20% possible modificació 3a pròrroga del contracte	3.200,00 €
TOTAL VEC	76.800,00 €

MODIFICACIÓ DEL CONTRACTE

El contracte només podrà modificar-se per raons d'interès públic en els supòsits i en la forma prevista en els articles 203 a 207 i concordants de la LCSP i la resta de normativa aplicable.

Es preveu la modificació del contracte, tot justificant-ho en l'expedient, d'acord amb:

Supòsit de la modificació de les condicions:

Per l'increment d'instal·lacions d'alarmes d'intrusió, alarmes contra incendi i/o càmeres de CCTV en equipaments municipals.

Límits i condicions dels supòsits de modificació:

La modificació del contracte podrà afectar, com a màxim, en un augment del 20,00% del pressupost base de licitació, IVA exclòs.

Procediment de la modificació:

**AJUNTAMENT DE
MONTMELÓ**

1. Proposta raonada del responsable del contracte, per iniciativa pròpia o a instància del contractista, integrada pels documents que justifiquin, descriguin i valorin la modificació.
2. Audiència al contractista en un termini de tres dies hàbils, i tot seguit:
3. Informes del secretari i de l'interventor.
4. Certificació de l'existència de crèdit o document que legalment el substitueixi.
5. Acord d'aprovació de la modificació i de la despesa corresponent.
6. Reajustament de la garantia definitiva, si escau.
7. Publicar la modificació i en el perfil de contractant, junt amb els informes emesos, així com l'escrit d'al·legacions del contractista, en el cas que s'hagi presentat.

5. FINANÇAMENT DEL CONTRACTE. FINANÇAMENT PER ALTRES ENTITATS.

A càrrec de la partida del pressupost 2025 i posteriors:

- en el cas de l'Ajuntament a la partida 9200227010 Contracte manteniment alarmes.
- en el cas de la Fundació, a la partida que corresponent.

6. EXISTÈNCIA DE CREDIT

La despesa pluriennal derivada d'aquesta contractació de 19.600,00, IVA inclòs, es farà efectiva amb càrrec a les aplicacions pressupostàries següents:

Any	Partida	Import
2025	9200227010 Contracte manteniment alarmes	10.978,33 €
2025	Partida Fundació	315,00 €
2026	9200227010 Contracte manteniment alarmes	7.841,67 €
2026	Partida Fundació	225,00 €
		19.360,00 €

Atès que el contracte comporta despeses que s'han d'atendre a exercicis posteriors, la seva autorització o realització se subordina al crèdit que per a cada exercici autoritzi el Pressupost Municipal, de conformitat amb el que preveu l'article 174.1 del Text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals (Reial decret legislatiu 2/2004, de 5 de març).

7. ELECCIÓ DEL PROCEDIMENT DE LICITACIÓ I DE LA TRAMITACIÓ DE L'EXPEDIENT

No requereix especial motivació per que el procediment triat és obert i la tramitació ordinària (art. 63.3.a en relació amb el 131.2 LCSP).

8. GARANTIES EXIGIBLES AL CONTRACTISTA**Garantia provisional**

No s'exigeix la constitució de garantia provisional, de conformitat amb allò que disposa l'article 106 LCSP.

Garantia definitiva



La garantia definitiva a constituir pel licitador que hagi presentat la millor oferta serà la corresponent al 5% de l'import d'adjudicació, IVA exclòs.

En cas que la proposta del licitador proposat com a adjudicatari hagi estat considerada com anormalment baixa, es podrà exigir un 5% adicional en concepte de Garantia definitiva complementària, d'acord amb l'article 107 de la LCSP.

La garantia definitiva es podrà prestar mitjançant qualsevol de les formes previstes a l'article 108.1 LCSP.

En tot cas, la garantia definitiva respondrà respecte dels incompliments del contracte.

9. CRITERIS DE SOLVÈNCIA TÈCNICA O PROFESSIONAL I ECONÒMICA I FINANCERA. HABILITACIÓ PROFESSIONAL EXIGIDA. ADSCRIPCIÓ DE MITJANS ESPECÍFICS A L'EXECUCIÓ DEL CONTRACTE. CLASSIFICACIÓ. MOTIVACIÓ

El licitador haurà de complir les condicions següents:

- Disposar de la solvència següent:

a) **Solvència econòmica i financera:**

Mitjans:

D'acord amb la previsió de l'article 87.1.a) de la LCSP, el volum anual de negocis referit al millor dels TRES últims exercicis anteriors a la data de presentació de les proposicions o en funció de les dates de constitució o d'inici d'activitats de l'empresa, ha de tenir una valor estimat superior en termes anuals a 28.000,00 €. En el cas que la data de constitució de l'empresa o d'inici d'activitat sigui inferior a un any comptat des de la data final de presentació de proposicions, el requeriment s'entendrà proporcional al període.

Acreditació documental:

Comptes anuals aprovats i dipositats en el Registre Mercantil, si l'empresari hi estigués inscrit; en cas contrari, pels dipositats en el registre oficial en què hagi d'estar inscrit. Els empresaris individuals no inscrits en el Registre Mercantil acreditaran el volum anual de negocis mitjançant els llibres d'inventaris i comptes anuals legalitzats pel Registre Mercantil.

Justificació:

De conformitat amb el que disposa l'article 86 i 87 de la LCSP, s'ha optat per exigir l'acreditació de la solvència econòmica i financera mitjançant la presentació, del volum anual de negocis referit al millor dins dels TRES últims disponibles, al considerar que aquest permet garantir al mateix temps una aptitud suficient per part de potencials licitadors/es interessats/des en el contracte i un accés no restrictiu a la licitació. Tenint en compte el pressupost estimat i les característiques del sector, els imports són xifres proporcionades a l'objecte del contracte procurant un degut equilibri entre els seus interessos i el propi de l'objecte del contracte.

b) **Solvència professional o tècnica:**

Mitjans:

Una relació dels principals SERVEIS, realitzats d'igual o similar naturalesa d'import igual o superior a 11.000,00 €, ANUAL, IVA no inclòs, que els que constitueixen l'objecte del contracte en els darrers CINQ anys, on s'indiqui la Descripció detallada, l'Entitat adjudicatària, la Dates d'execució i l'Import d'adjudicació, d'acord amb l'**Annex 1 del PCAP**. Se haurà d'acreditar un mínim de TRES treballs

Descripció detallada del SERVEI	Entitat del adjudicatària	Dates d'execució	Import anual d'adjudicació (exclòs IVA)	Aportació certificació bona execució
				Si / No



				Si / No
				Si / No
				Si / No
				Si / No

El criteri de correspondència entre els serveis executats pel licitador i els que constitueixen l'objecte del contracte és la pertinença al mateix subgrup de classificació, si el contracte està enquadrat en algun dels que estableix el RGCP i, en cas contrari, la igualtat entre els dos primers dígits del respectiu codi CPV.

Acreditació documental:

L'acreditació d'aquesta solvència es durà a terme mitjançant la presentació dels certificats de bona execució emesos per les empreses o administracions públiques contractants. S'admet que els empresaris puguin acreditar la solvència necessària mitjançant la solvència i recursos d'altres entitats que no es trobin en cap supòsit de prohibició per a contractar sempre que demostrin que durant la vigència del contracte disposarà efectivament dels mitjans i solvència d'aquella entitat.

Justificació:

El criteri de solvència tècnica previst a l'article 89.1 lletra a) de la LCSP, corresponent a la relació dels principals SERVEIS realitzats de la mateixa o similar naturalesa als que constitueixen l'objecte del contracte en el curs de com a màxim els CINCO últims anys, per tal de verificar que l'empresari disposa d'una experiència prèvia mínima en la prestació del SERVEI de la mateixa naturalesa.

A més, l'import mínim que s'ha d'acreditar pretén constatar que l'empresari ha prestat SERVEIS de naturalesa anàloga a la de l'objecte d'aquest contracte d'un volum suficient, la qual cosa permet deduir que disposa dels mitjans necessaris per a la prestació dels SERVEIS objecte del contracte.

c) Classificació empresarial:

Alternativament, la solvència econòmica i tècnica mínima requerida als apartats anteriors, es podrà acreditar, amb la classificació empresarial en el/s grup/s, subgrup/s i categoria/es que tot seguit es detallen:

Grup: M Subgrup: 2 Categoria 1

Categoria RD 1098/2001: A
(DT 2a i 3a RD 773/2015 modificat per RD 716/2019)

■ Adscriure, d'acord amb l'article 76.2 LCSP, els mitjans personals i materials que indicarà mitjançant relació i que, en particular, haurà de comprendre els següents:

- Central Receptora d'Alarmes, per a l'execució del contracte.

10. CRITERIS QUE ES TINDRAN EN CONSIDERACIÓ PER A ADJUDICAR EL CONTRACTE

Els criteris a tenir en compte a l'hora de considerar quina és la millor proposició relació qualitat-preu seran, de forma decreixent, els que tot seguit s'indiquen, d'acord amb la ponderació que es detalla per a cadascun d'ells:

• **Criteris avaluable de forma automàtica (100 %)**

- **Criteri 1, Preu per a la prestació corresponent al servei de manteniment preventiu, normatiu, quota de connexió a la central receptora d'alarmes i tarifa de dades GPRS de les alarmes (preu màxim 12.500,00 € IVA exclòs), fins a 70 punts**



S'assignarà la màxima puntuació a la millor oferta vàlidament presentada (IVA exclòs) i que no sigui considera anormalment baixa o desproporcionada respecte al pressupost base de licitació.

La resta d'ofertes es puntuaran en funció de les baixes de manera proporcional, atenent a la següent fórmula:

$$P_v = \left[1 - \left(\frac{O_v - O_m}{IL} \right) \right] \times P$$

P_v = Puntuació de l'oferta a Valorar

P = Punts criteri econòmic

O_m = Oferta Millor

O_v = Oferta a Valorar

IL = Import de Licitació

L'oferta econòmica dels licitadors no podrà superar el preu base de licitació.

- Criteri 2, Preus unitari de ma d'obra a facturar en treballs de manteniment correctiu, fins a 15 punts.

S'assignarà la màxima puntuació a la millor oferta vàlidament presentada (IVA exclòs).

La resta d'ofertes es puntuaran en funció de les baixes de manera proporcional, atenent a la següent fórmula:

$$P_v = \left[1 - \left(\frac{O_v - O_m}{IL} \right) \right] \times P$$

P_v = Puntuació de l'oferta a Valorar

P = Punts criteri econòmic

O_m = Oferta Millor

O_v = Oferta a Valorar

IL = Import de Licitació

Es valorarà com a millor oferta la menor.

L'oferta haurà d'acomplir amb la legislació laboral.

- Criteri 3, Línia de descompte sobre els preus de tarifa dels materials, fins a 15 punts

S'assignarà la màxima puntuació a la millor oferta (major descompte) vàlidament presentada (IVA exclòs).

La resta d'ofertes es puntuaran en funció de les ofertes de manera proporcional, atenent a la següent fórmula:

Puntuació en base a la fórmula:

$$P = (PM * OV) / OB$$

P = Puntuació de la proposta.

PM = Puntuació màxima possible per aquest criteri.

OB = Oferta més alta.

OV = Oferta a valorar

S'haurà d'adjuntar un llistat dels preus de materials més comuns en l'execució del contracte, sobre els quals s'aplicarà el descompte ofertat.

Es valorarà com a millor oferta, la que ofereixi un major descompte.

En tot cas, l'Ajuntament de Montmeló es reserva la facultat d'adjudicar el contracte a qui reuneixi, al seu entendre, les condicions més avantatjoses en relació qualitat-preu d'acord amb



els criteris assenyalats o a declarar-lo desert en els termes d'allò que disposa l'article 150.3 LCSP.

11. CONDICIONS ESPECIALS D'EXECUCIÓ

Les condicions especials d'execució del contracte seran les que tot seguit s'indiquen:

En relació a Clàusules d'estabilitat i qualitat laboral:

- L'empresa contractista treballarà per a la conciliació de la vida familiar i laboral, aplicant mesures concretes als treballadors i treballadores que executin el contracte.
- L'empresa contractista promourà la igualtat de condicions laborals entre homes i dones.
- L'empresa contractista formarà al personal que executa el contracte en igualtat de gènere.

En relació a les Clàusules medi ambientals:

- L'empresa contractista disposarà d'un sistema de gestió mediambiental d'acord amb la legislació vigent.

Aquesta condició tindrà caràcter essencial.

- L'empresa contractista haurà de comunicar qualsevol incidència mediambiental durant l'execució del contracte.

Aquesta condició tindrà caràcter essencial.

- L'empresa contractista formarà al personal que executa el contracte en mesures de minimització de l'impacte ambiental en la realització de les seves tasques.

En relació a Clàusules de Protecció de dades:

- L'empresa es sotmet a la normativa nacional i de la Unió Europea vigent en matèria de protecció de dades.

Aquesta obligació es considera essencial.

En relació a Clàusules per a la igualtat de gènere:

- L'empresa contractista, en l'elaboració i presentació de l'objecte del contracte, ha d'incorporar la perspectiva de gènere i evitar els elements de discriminació sexista en l'ús del llenguatge i de la imatge.

Aquesta condició tindrà caràcter essencial.

En relació a Clàusules de transparència fiscal:

- Els contractistes i els subcontractistes, incloses les filials o empreses vinculades que executin el contracte, es comprometen a executar el contracte amb criteris d'equitat i transparència fiscal, per la qual cosa els ingressos o beneficis procedents d'aquest contracte públic han de ser íntegrament declarats i tributs d'acord amb la legislació fiscal vigent, sense que en cap cas es puguin utilitzar domicilis fiscals inclosos en algun país de la llista de paradisos fiscals establerta per l'OCD o la Comissió Europea, bé sigui de forma directa o a través de les empreses filials.

Aquesta condició tindrà caràcter essencial.

En relació a Clàusules ètiques:

- Els licitadors i els contractistes assumeixen les obligacions següents:
 - a) Observar els principis, les normes i els cànons ètics propis de les activitats, els oficis i/o les professions corresponents a les prestacions objecte dels contractes.
 - b) No realitzar accions que posin en risc l'interès públic.
 - c) Denunciar les situacions irregulars que es puguin presentar en els processos de contractació pública o durant l'execució dels contractes.
 - d) Abstenir-se de realitzar conductes que tinguin per objecte o puguin produir l'efecte d'impedir, restringir o falsejar la competència, com per exemple els comportaments col·lusoris o de competència fraudulenta (ofertes de resguard, eliminació d'ofertes, assignació de mercats, rotació d'ofertes, etc.).
 - e) Respectar els acords i les normes de confidencialitat.



f) Col·laborar amb l'òrgan de contractació en les actuacions que aquest realitzi per al seguiment i/o l'avaluació del compliment del contracte, particularment facilitant la informació que li sigui sol·licitada per a aquestes finalitats i que la legislació de transparència i els contractes del sector públic imposen als adjudicataris en relació amb l'administració o administracions de referència, sens perjudici del compliment de les obligacions de transparència que els pertocin de forma directa per previsió legal. Aquesta condició tindrà caràcter essencial.

12. TERMINI DE DURADA DELS CONTRACTES

Quant a la durada:

El contracte tindrà una durada de d'UN ANY a comptar des de la formalització del mateix.

Quant a la pròrroga:

El contracte serà prorrogable de forma expressa, sense que la durada de la seva vigència, incloses les pròrrogues, pugui excedir de 4 ANYS (1 any de contracte i 1+1+1 possibles pròrrogues)

La pròrroga serà obligatòria per al contractista quan aquesta se li hagi comunicat amb una antelació mínima de 2 mesos a la finalització de la durada del contracte.

13. REVISIÓ DE PREUS

No s'admet la revisió de preus.

14. SUBCONTRACTACIÓ I CESSIÓ

El contractista podrà subcontractar vàlidament la realització parcial del contracte, fins al 30% de l'import d'adjudicació/pressupost de licitació, IVA exclòs, i amb excepció de les tasques següents

- personal per a realitzar el manteniment preventiu i correctiu, i les noves instal·lacions, de seguretat i instal·lacions de sistemes de protecció contra incendis. de conformitat amb els requisits assenyalats a l'article 215 LCSP.

Si no s'ha indicat prèviament a l'oferta (d'acord amb l'Annex 1 del PCAP), el contractista comunicarà per escrit a l'Ajuntament de Montmeló, després de l'adjudicació del contracte o a l'inici de la seva execució, la intenció de celebrar subcontractes o qualsevol modificació d'aquesta, tot indicant la part de la prestació a subcontractar i la seva identitat, les dades de contacte i els representats legals del subcontractista així com justificant l'aptitud d'aquest per executar-la de conformitat amb l'establert per la normativa i el present plec i que no està incurs en cap supòsit de prohibició per contractar.

15. PENALITATS I INDEMNITZACIONS PER INCOMPLIMENT

L'adjudicatària haurà de rescabalar a l'Ajuntament de Montmeló o al personal que en depèn pels danys i indemnitzar-la pels perjudicis derivats de dol o negligència en el compliment de les obligacions resultants de l'adjudicació. Igualment serà responsable dels danys i perjudicis ocasionats a terceres persones durant l'execució del contracte.



En els supòsits d'incompliment o compliment defectuós de les obligacions assumides per l'adjudicatària, l'Ajuntament de Montmeló podrà resoldre el contracte o compel·lir-lo al compliment del mateix.

A) Incompliments

En cas de no resoldre, l'incompliment o compliment defectuós de les obligacions contractuals, donarà lloc a la imposició de penalitzacions. La tipificació de les faltes als efectes del present contracte, es descriuen a continuació:

Lleus:

- Manca de col·laboració amb el personal de l'Ajuntament de Montmeló.
- L'incompliment de l'execució parcial de les prestacions definides en el contracte, que no constitueixi falta greu.
- No avisar a l'Ajuntament de Montmeló de la incorporació de personal nou o si es produeixen canvis.
- Incompliment de la normativa sobre Prevenció de Riscos Laborals, qualificats com a lleus per la seva normativa específica.

Greus:

- La resistència als requeriments efectuats per l'Ajuntament de Montmeló, o la seva inobservança.
- L'incompliment de l'execució parcial de les prestacions definides en el contracte, que no constitueixi falta molt greu.
- No disposar de personal suplent per a un determinat servei.
- Realitzar una jornada de treball superior a la permesa laboralment, i en cas que això succeeix per eventualitat, no informar a l'entitat contractant.
- La manca de lliurament, en temps i forma, de tota la informació respecte de la prestació del servei que li hagi estat sol·licitada per l'Ajuntament de Montmeló.
- Reincidència en la comissió de faltes lleus.
- Manca de cobertura del servei durant un període de temps, per inexistència de personal suplent o altres causes, sempre que no sigui incompliment molt greu.
- L'incompliment, que no constitueixi falta molt greu, de les obligacions derivades de la normativa general sobre prevenció de riscos laborals, i en especial, les del pla de seguretat i salut en les prestacions, qualificats com a greus per la seva normativa específica.

Molt greus:

- Incompliment de la proposta presentada.
- Incompliment de la prestació del servei, bé sigui per abandonament o d'altres causes.
- Passivitat, deixament i desídia en la realització del servei.
- La resistència als requeriments efectuats per l'Ajuntament de Montmeló, o la seva inobservança, quan produeixi un perjudici molt greu a l'execució del contracte.
- No posar a disposició personal per a l'execució dels serveis mínims establerts.
- Falsejament de les prestacions consignades per l'adjudicatària a la factura.
- Reincidència en faltes greus.
- Incorporar personal sense cap coneixement de les seves obligacions, ni formació prèvia.
- Incompliment de la normativa sobre Prevenció de Riscos Laborals, qualificats com a molt greus per la seva normativa específica, i en especial de les del Pla de seguretat i salut en les prestacions.
- L'incompliment de les prescripcions sobre seguretat de tercers en les prestacions.

B) Penalitats

Independement del rescabament per danys i perjudicis, en cas d'incompliment que no produeixi resolució del contracte, l'Ajuntament de Montmeló pot aplicar les penalitats següents, graduades en atenció al grau de perjudici, perillositat i/o reiteració:

- Incompliments molt greus: multa de fins a un 10 per 100 del preu del contracte.
- Incompliments greus: multa de fins a un 6 per 100 del preu del contracte.
- Incompliments lleus: multa de fins a un 3 per 100 del preu del contracte.

En cas que l'empresa adjudicatària subcontracti part de l'execució del contracte sense donar compliment a l'obligació legal de la seva comunicació a l'Ajuntament de Montmeló s'imposarà a la contractista una penalitat de fins a un 50 % de l'import del subcontracte o es podrà resoldre el contracte si comporta incompliment de l'obligació principal del contracte.



C) Tramitació

En la tramitació de l'expedient, es donarà audiència al contractista perquè pugui formular al·legacions, i l'òrgan de contractació resoldrà, prèvia emissió dels informes pertinents.

Els imports de les penalitats que s'imposin es faran efectius mitjançant la deducció de les quantitats que, en concepte de pagament, s'hagin d'abonar a l'empresa contractista, o sobre la garantia que, si s'escau, s'hagués constituït, quan no es puguin deduir dels pagaments esmentats.

En els supòsits d'incompliment parcial o compliment defectuós o de demora en l'execució en què no estigui prevista penalitat, o aquesta no cobreixi els danys causats a l'AJUNTAMENT, s'exigirà al CONTRACTISTA la indemnització per danys i perjudicis.

D) Òrgan competent

L'òrgan competent per imposar les penalitzacions serà la Junta de Govern de l'Ajuntament amb l'audiència prèvia de l'afectat, i a proposta del responsable del contracte. La imposició de penalitzacions pecuniàries que es regulen en el present Plec no exclou la indemnització dels danys i perjudicis ocasionats a l'Ajuntament, a la qual aquest tingui dret.

L'Ajuntament de Montmeló es reserva el dret de resoldre el contracte per reiteració en les deficiències d'execució del servei, si s'apliquen més de TRES de les penalitzacions assenyalades en els apartats anteriors d'aquest punt.

16. TERMINI DE GARANTIA DEL CONTRACTE

Per a aquest contracte s'estima oportú fixar un termini de garantia mínim de..... atès que... (*en el seu cas*). Aquest termini mínim podrà ser objecte d'ampliació per l'adjudicatari si així ho ofereix, en ser aquest un criteri de valoració de les ofertes per entendre que és un paràmetre objectiu de qualitat de l'executat.

Quan no s'estableixi termini de garantia, per les característiques de l'objecte del contracte, ha de justificar-se degudament i consignar-se expressament en el plec (article 210.1 LCSP)

17. RESERVA DE DRETS DE PROPIETAT

Tot i que es tracta d'un contracte que les seves prestacions abasten les operacions de manteniment efectuades fins al termini de la vigència del contracte, el contracte pot tenir efectes amb posterioritat a aquest termini per la gestió d'incidències comunicades durant la vigència del contracte.

18. PROTECCIÓ DE DADES DE CARÀCTER PERSONAL

D'acord amb el Reglament europeu 2016/679, de 27 d'abril de 2016, relatiu a la protecció de les persones físiques pel que respecta al tractament de dades personals i la lliure circulació d'aquestes dades i pel qual es deroga la Directiva 95/46/CE i la Llei orgànica 3/2018, de 5 de desembre, de Protecció de Dades Personals i garanties dels drets digitals i resta de normativa estatal o autonòmica que la desenvolupi, s'informa al contractista i al seu personal que no hi ha tractament de dades previst però sí concorre l'accés a instal·lacions o sistemes corporatius.



19. DECLARACIÓ D'ABSÈNCIA DE CONFLICTE D'INTERESSOS

Els signants d'aquesta memòria declarem expressament que no ens trobem en cap situació susceptible de generar conflicte d'interessos en relació amb el contracte per al qual han redactat la mateixa i que informaran sense dilació a l'òrgan de contractació de qualsevol situació que constitueixi o pugui donar lloc a un conflicte d'interessos; coneixem que un conflicte d'interessos pot plantejar-se, en particular, per raons d'interessos econòmics, afinitats polítiques o territorials, raons familiars o afectives o qualsevol altre interès compartit, que pogués arribar a comprometre la meua imparcialitat en el procediment de contractació en qüestió.

Montmeló, a data de signatura electrònica,

Albert Planas i Auladell
Enginyer tècnic municipal
Ajuntament de Montmeló
(signat electrònicament)

